

MARG TECHNO PROJECTS LIMITED

CIN: L69590GJ1993PLC019764

Phone : 99253 61689

Email id: margtechno@gmail.com Website: www.margtechno.com

Date: 12/05/2023

To,

The Manager

BSE LIMITED

1st Floor, P. J. Towers,

Dalal Street,

Mumbai- 400001.

Equity Script Code: 540254

To,

The Manager,

Department of Corporate Regulations,

Metropolitan Stock Exchange of India Limited,

205(A), 2nd Floor, Piramal Agastya

Corporate Park, Kamani Junction, LBS

Road, Kurla (West), Mumbai – 400070

Equity Script Code: **35404**

Sub: Newspaper publication of Notice of the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company and e-Voting Information.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are pleased to enclose herewith a Newspaper copy of Notice of the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company and e-Voting Information published in "Financial Express" (English) and "Financial Express" (Gujarati) newspaper dated 12th May, 2023.

Kindly take the same on your record and oblige.

Thanking you.

Yours faithfully,

For MARG TECHNO- PROJECTS LIMITED

DIVYA ZAVERI

Company Secretary & Compliance Officer ACS-39586

Encl: As above.

Reg. Office: 406, Royal Trade Centre, Opp. Star Bazar, Adajan, Surat -395009. | Toll Free No.: 1800 572 3289

Authorized Office

NOTICE Notice is hereby given that the Shares Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of M/s. Guiarat Gas Ltd have been lost / misplaced. Without transfer deed. Due notice thereof has bee en to M/s. Gujarat Gas Ltd, I/We have applied for the issue of Duplicate Share Certificate SI. Name of the Name of the Share Holder Distinctive No Folio

685691826 - 685695325

57960 Rs.2/- Paid U Gas Ltd Yogendra my person who has a claim in respect of the said Shares should lodge such claim along with docume proof with **M/s. Gujarat Gas Ltd** at its Registered Office, Gujarat Gas CNG Station, Sector 5/C, Gandhinaga 382006, Gujarat, India or its RTA **K Fin Technologies** Ltd vide its registered office at Selenium Towe, Plot No. 31 & 32, Financial District, Gachibowli, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad – 500032 within 15 days from this date else M/s. Gujarat Gas Ltd will proceed to issue duplicate certificate(s' Name of the Claima Place : Surat, Gujarat Yogendrabhai Jayantilal Talat Date: 11-05-2023

GGL0000736

DEMAND NOTICE

DEMAND NOTICE
Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act, read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notice under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of Joan amount are as under:

Bomana House and occarry energy towards repayment enear amount are de ander.						
	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date & Amount	Description of Secured asset (immovable property)			
	Mr. Jaimangal Singh Mrs. Sudhasingh Jaimangalsingh Rajput Prospect No IL10004715	₹ 17,20,347.00/- (Rupees Seventeen Lakh Twenty Thousand Three	All that piece and parcel of the property being : Flat No. F. 701 Suryam Elegance, Carpet Area 703.63 Sq. Ft., Super Built-up Area 1161.00 Sq. Ft., Nr Silver Habitata Opp Best Western Hotel, Vastral, Ahmedabad,			
	1		Guiarat, India, 382418 - May - 2023			

If the said Borrower fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: Office No.701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road Surat – 395002 or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana. Place: Ahmedabad, Date: 12.05.2023 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.

RAPAPORT DIAMOND SERVICES INDIA LLP

LL PIN: AAO-3394 Diamond World, 5th Floor, 501 To 504, Tower C, Mini Bazar, Mangadh Chowk, Varachha Road, Surat, Gujarat 395006.

Before the Central Government

Registrar of Companies, Ahmedabad In the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009 AND

In the matter of Rapaport Diamond Services India LLP having its registered office at Diamond World, 5th Floor, 501 To 504, Tower C, Mini Bazar, Mangadh Chowk, Varachha Road, Surat, Gujarat 395006.

Petitioner/Application Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make a petition/application to Registrar of Companies, Ahmedabad under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the state of "Gujarat" to the state of "Maharashtra". Any person whose interes is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registrar of Companies, Ahmedabad, within 21(twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office at the address mentioned above

For and on behalf of Rapaport Diamond Services India LLF Sathi Anil Nai

DPIN: 08037449 (Designated Partner

ADDRESS: Diamond World, 5th Floor, 501 To 504 Date: 12.05.2023 Tower C, Mini Bazar, Mangadh Chowl Varachha Road, Surat, Gujarat 395006 Place: Surat

DEMAND NOTICE

Whereas Asset Reconstruction Company (India) Limited (hereinafter referred to as "Arcil") is an Asset Reconstruction Company incorporated under the Companie as "Arcii") is an Asset Reconstruction Company incorporated under the Companies Act, 1956 and registered with the Reserve Bank of India under Section 3 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act") and Whereas the Borrowers / Mortgagors / Guarantors / Co-obligants & Consentors, as mentioned in Column No. 3 of the below mentioned chart obtained Loan from L & T Housing Finance Limited and the below mentioned chart obtained Loan from L & T Housing Finance Limited and Whereas Arcil has acquired the financial assets relating to the Loan Accounts mentioned in Column No. 2 the below mentioned chart and Whereas Arcil, being the secured creditor under the Act, and in exercise of powers conferred under Sec. 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices calling upon the Borrowers / Co-Borrowers / Gurantors / Mortgagors / Co-Obligants & Consentors, as mentioned in Column No. 3 to repay the amount mentioned in the notices with further interest thereon within 60 days from the date of Notice, but the Notices could not be served upon some of them for various reasons.

1. AHMHL12000055 & Jasvantbhai Khimjibhai Chokshi / Rs. AHMHL13000005 / Nayanaben Jashwantbhai Chokshi / Sanjang Finance Limited 03.03.2023 Chokshi / Radhika Sachin Chokshi Sanjay Chokshi / Sanjay Chok		Sr. Vo.	Loan Account Number / Selling Bank Name / Demand Notice Date	Borrower / Co-Borrower / Guarantor Name	Total Outstanding as on
	•	1.	AHMHL13000005 / L & T Housing Finance Limited	Nayanaben Jashwantbhai Chokshi / Sachin Jasvantbhai Chokshi / Sanjay Jasvantbhai Chokshi / Vidhi Sanjay	6,43,79,693.64/- as on

Secured Property Address : All That Piece And Parcel Of Unit No - 19 Land Admeasuring 230. Sq Yards And Construction Thereon Shree Hariomnagar Co-operative Housing Society Ltd Vibhag – 7-d Known As "palatial Bunglows" Out Of Land Bearing New Survey No – 93/2, 93/4 & 94/2 (old Survey No – 187/2, 188/1, 188/2) Final Plot No – 134/3 & 136/3 Of Tps 29 Of Moje Jodhpur Taluka City In The Registration District Of Ahmedabad And Sub District Of Ahmedabad — 4 (paldi) Within The Jurisdiction Of The Sub Registrar Which Is Bounded As Follow: North: Tp Road, South: Bunglow No - 16, East: Bunglow No - 20, West: Bunglow No - 18.

Notice is, therefore, given to the Borrowers / Mortgagors / Guarantors / Co-obligants & Consentors, as mentioned in Column No. 3, calling upon them to make payment or the aggregate amount as shown in above against the respective Borrowers / Co-Borrowers / Guarantors, Co-obligants & Consentors within 60 days of publication of this Notice, as the said amount is found payable in relation to the respective Loan Account as on the date shown in Column No. 4. It is made clear that if the aggregate amount together with further interest and other amounts, which may become payable amount ageurie will intime interest and other amounts, which may become payable till the date of payment, is not paid, Arcil shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described above steps are also being taken for service of notice in other manners as prescribed under the Ac and the Rules made thereunder.

Place : Ahmedabad

Authorized Officer
Asset Reconstruction Company (India) Ltd.



CIN No.: U65999MH2002PLC134884. Website: www.arcil.co.in; Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai - 400 028. Tel.: 022-66581300. Branch Address: 610, Sun Square, Near Hotel Regenta Central, Off C. G. Road, Navrangpura, Ahmedabad - 380 006, Gujarat

APPENDIX IV A [See proviso to Rule 8(6)]

Sale Notice for sale of Immovable property

E-Auction Sale Notice for sale of immovable assets under the Securitisation an Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enfor

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Indiabulls Housing Finance Ltd. [CIN: L65922DI 2005PI C136029] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorise Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is and "whatever there is" basis on 31.05.2023 from 02.00 P.M. to 04.00 P.M., for recovery of Rs. 1,85,83,139/- (Rupees One Crore Eighty Five Lakh Eighty Three nd One Hundred Thirty Nine only), pending towards Loan Account No HDHLRAJ00487912 (Earlier LAN 01625996 of DHFL), by way of outstandin principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 04.05.2023 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loa document(s) w.e.f. 05.05.2023 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from K.P Traders (Through Partners), Patel Traders (Through Partners), Himanshubhai Kiritbhai Patel @ Himanshubhai Kirtibhai Pate Jinalben Himanshubhai Patel, Jigneshbhai Kiritbhai Patel @ Pate Jigneshbhai Kirtibhai, Kiritkumar Ranchodash Patel @ Patel Kirtibha Ranchhoddas, Ushaben Kiritkumar Patel @ Patel Ushaben Kirtibha Shailaja Jigneshbhai Patel @ Shaileja Jigneshbhai Patel, Yash Rajnikant Pate @ Yashbhai Rajnikantbhai Patel and Usha Corporation (Through Proprieto

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 85,00,000/ (Rupees Eighty Five Lakh only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 8,50,000/- (Rupees Eight Lakh Fifty Thousand only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

RESIDENTIAL PROPERTY AT FLAT NO. 202, ON 2ND FLOOR, HAVING BUILT-UP AREA 1225.00 SQ. FT., IN KRISHNA PALACE APARTMENT CONSTRUCTED ON LAND AREA 1021-50 SQ. MTRS., OF PLOT NO. 32 SITUATED AT RAJKOT R.S.NO. 433/1, CITY SURVEY WARD NO. 15, CITY SURVEY NO. 3543 IN SUB REGISTRAR DISTRICT RAJKOT GUJARAT. THE PROPERTY IS BOUNDED AS UNDER:-

: MARGIN SPACE AND STREET SOUTH : MARGIN SPACE EAST

: ENTRANCE AND LIFT, PASSAGE : MARGIN SPACE

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.indiabullshomeloans.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in

: 09.05.2023 Date

INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

OSBI State Bank of India

Branch office at Sanganeri Gate, M I Road, Jaipur, Rajasthan – 302003.

POSSESSION NOTICE

(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Whereas the undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and inforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

he borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general tha he undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) on he said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of State Bank of India.

Name and Address of Borrowers & Date of Demand Notice	Description of Property(ies) & Date of Possession	Amount demanded in Possession Notice (Rs.)
1. DHURENDRA NATHUNI PRASAD, 2. GITA DHURENDRA PRASAD, 3. RAJAN DHURENDRA PRASAD, all having address at, 104, SAMUHVASAHAT, GANDHI NAGAR, NR KUDSAD ROAD, KIM, BHADRA HOSPITAL, SURAT, GUJARAT - 394110. Demand Notice Date: 28th January 2022 Loan No. RHAHSUR00063000 (PR00751825)	All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO. 45 ADMEASURING 692 SQ. FT. I.E. 64.28 SQ. MTRS. ALONG WITH PORPORTIONATE UNDIVIDED SHARE IN ROAD AND COP ADMEASURING 19.28 SQ. MTRS. TOTAL ADMEASURING 83.56 SQ. MTRS. "ROYAL PARK" DEVELOPED LIPON LAND BEARING SURVEY NO. 87, BLOCK NO. 50 ADMEASURING 13254 SQ. MTRS. N A LAND PAIKEE, SITUATED AT VILLAGE KIM-KATHODA-RA, TALUKA OLPAD, DISTRICT SURAT, GUJARAT. Date of Possession: 9-May-2023	Rs. 1102187/- (Rupees Eleven Lakh(s) Two Thousand One Hundred Eighty Seven Only) as on 25th January 2022

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secure

(Authorized Officer Date: 12/05/2023

INDOSTAR HOME FINANCE PRIVATE LIMITED

Registered Office - Office: Unit No. 305, 3rd Floor, Wing 2/E, Corporate Avenue, AndheriGhatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai 400093 Notice under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets

and Enforcement of Security Interest Act, 2002 , the undersigned being the authorized officer of IndoStar Home Finance Private Limited ("IHFPL"), hereby give the following notice to the below mentioned Borrower(s) who have deliberately failed to discharge their legal and contractual liability(ies) i.e. defaulted in the repayment of the loan amount i.e. principal as well as the interest and other charges accrued thereon under the Home Loan advanced/granted to them by IndoStar Home Finance Private Limited and as a consequence thereof, the said Loan(s) have become Non-Performing Assets (NPAs) in the books of the IHFPL in accordance with applicable RBI regulations. Accordingly, Demand Notice(s) were issued to them under Section 13 (2) or Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 and rules there-to ("SARFAESI Act"), or heir last Known addresses through India Post and were also affixed on outer door /other conspicuous part thereto as per the applicable provisions of SARFAESI Act. As such the said Borrower(s) are hereby intimated/put to notice by way of publication of this Demand Notice to clear their entire outstanding dues under the Home Loan facilities availed by them from IHFPL against securities created by them in favour of

LOAN BORROWER(S) ACCOUNT NO. DETAILS		PROPERTY DETAILS	DEMAND NOTICE DETAILS
LNSUROHL- 02200013570	BORROWER: - HITESH SUBHASH PATIL CO- BORROWER: - PATIL MANGALA HITESH	Property Bearing: -All That Piece And Parcel Of The Property Located In Surat Dist. Kamrej Sub -District, Moje Village Haldhru Res. No. 499 Whose Old Block No. Is 23 After Re-Survey, New Block Number Is 25 And Res. No. 500/1 And 500/2 Whose Old Block No. 24 Ater Re- Survey New Block No. 26 And Res. No. 501 And 500/2 Whose Old Block No. 28 After Re-Survey, New Block No. 30 Of Which New Block No. 25 After Amalgamation In Uncultivated Land Bearing New Block No. 25 Amoung The Open Plots Of Green Park Secion -2 Planned For Residential Purposes Plot No. 71 (New Block No. 25/71 After Kjp) Having An Area Of About 40.15 Sq. Mtrs, Area Of Unallocated Portion Of Road Cop Applicable To It Is 21.63 Sq. Mtr, Including All Appurtenant Internal And External Rights, Total Repair Four Boundaries: - East: Society Road, West: Plot No. 48, North: Plot No. 70, South: Plot No. 72	Rs. 10,52,937/- (Rupees Ter Lakh Fifty-Two Thousand Nine Hundred Thirty Seven Only) D a t e: 20/04/2023
LNAHMLAP- 02180000478, LNAHMLAP- 02180000482	BORROWER: - MAYURKUMAR AMBALAL PATEL CO-BORROWER:- MANISHBEN MAYURKUMAR PATEL	Property Bearing: -All That Piece And Parcel Of The Land Including All Constructions Which Is Part Of 12748 Sq. Mtr, Of Revenue Suvey No. 489/1 Of Village Moje Nikol Of Ct Taluka Of Ahmedabad. Proposed Tp Scheme No. 119 Nikol Of Final Plot No. 128/1 Of 3988 Sq. Meters Of Uncultivated Land And The Property Bearing The Name "Sadguru Sanidhya", On The Fourth Floor (Third Floor As Per Plan Pass) In G2 Block Flat No. 402 Of 51.79 Sq. Mtr. Super 18.79 Sq. Mtr. Property Including Construction Of Built-Up Area And Property Including Rights Not Divided In Land Details Of Khunt Char J. Four Boundaries: -East: Block No. H2, West: Flat No. G2-403, North: Flat No. G2-401, South: 3 Mtr Open Space	Rs. 4,07,225/ (Rupees Fou Lakh Sever Thousand Two Twenty-Five Only) Date: 20/04/2023
LNSUR0HL- 07210017507	BORROWER: - RANJEET SINGH LAUR CO-BORROWER:- 1. SONI DEVI 2. BHOLA SINGH	Property Bearing: -All That Piece And Parcel Of The Plot No. 107, As Per K. J.P. Adm. 41.36 Sq. Mtr, As Per Site Adm. 41.25 Sq. Mtr, I.E., 49.33 Sq. Yards, Together With Undivided Proportionate Share Admeasuring 26.21 Sq. Mtr, In Roads & C.O.P., In "Pratham Residency", Situated On The Land Bearing Survey No. 197, Old Block No. 215, New Block No. 231 Adm. 17825 Sq. Mtrs, Of Village Haldharu Taluka Kamrej, Dist. Surat, Property Owned By Soni Devi Ranjit Sinh Laur & Ranjit Sinhkrupal Sinh Laur Four Boundaries: - East: Society Road, West: Plot No. 38, North: Plot No. 108, South: Plot No. 106	Rs. 5,31,526/ (Rupees Five Lakh Thirty-One Thousand Five Hundred Twenty Six Only) Date: 20/04/2023
LNVPI0HL- 03220023178	BORROWER: - SUSHMA MOHAN PALIWAL CO-BORROWER:- RAVI PALIWAL	Property Bearing: -All That Piece And Parcel Of The Flat No. 209 And 210, Situated On The Second Floor Of The Building Known As "Balaji Apartment", Constructed On Na Land Bearing Old Survey No. 131/3/Paikee 1 Adm. 1032 Sq. Mtr, After Promulgation Its New Survey No. 775, Is Situated At Village-Morai, Taluka Vapi, Dist. Valsad, Gujrat State Both Flat Is 500 Sq. Ft Equal Super Built Up Area And Flat No. 209 Is Bounded As Under_our Boundaries: East: -Open Space, West: -Passage,	Rs.13,17,913/- (Rupees Thirteen lakh Seventeen Thousand Nine Hundred Thirteen Only) DATE:-

his substituted service/publication of Demand Notice(s) is being made as per the provisions of SARFAESI Act. The above mentioned Borrower(s) are advised to make the payments of all the amounts mentioned above along with interest and other charges as applicable hereon, within 60 days from the date of publication of this Demand Notice failing which (without prejudice to any other rights and emedies available to IHFPL under the terms of Loan Agreement and applicable laws including without limitation further steps for taking possession of the Secured Assets/Mortgaged Properties specified above and subsequent sale/auction of the same towards recovery c he outstanding loan amounts, shall be initiated under the provisions of Sec 13 (4) of the SARFAESI Act. The aforementioned parties and/or any other person acting for and on their behalf are also advised not to sell, transfer, dispose of, alienate, encumber and/or creat any third-party rights or interest in any manner in the above-mentioned Secured Properties mortgaged in favour of IHFPL on firs exclusive charge basis

lorth: -Flat No. 208, South: -Flat No. 210, Flat No. 210 Is Bounded As Under: East: -Open Space, West: -Passage, North: - Flat No. 209, South: -Staircase

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the ecured assets

"Any person who contravenes or abates contravention of the provision of the SARFAESI Act or Rules made there under, shall be liable fo all the consequences including imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Sd/- Authorized Officer PLACE: -Guiarat For IndoStar Home Finance Private Limited

Capri Global Capital Limited

Name of the Borrower/

Through its Proprietor

Mr. Jayntilal Bhagvanjibhai Seladiya,

Mrs. Hinaben Jayntilal Seladiya,

Mr. Rajeshbhai Shambhubhai Shekhda,

Mr. Chandulal Vashrambhai Ranpariya

Date: 12.05.2023, Place: Gujarat

Mrs. Savitaben Chandulal Ranpariya

CAPRIGLOBAL Registered & Corporate Office: 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel Mumbai-400013 Office Address: 9th Floor, BBC Tower, Opposite Law Garden, Near Axis Bank, Ahmedabad-380006.

POSSESSION NOTICE (for immovable Properties)

/hereas the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited (CGCL) under the Securitization & Reconstruction o Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / arantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that th ndersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4) of the section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. "The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets." The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "CGCL" for an amount as mentioned herein under with interest thereon

Description of Secured Asset

Si No		er/	Description of Secured Asset (Immovable Properties)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Account No. LNMEGNI Ghandidham Branci Mr. Pravinsinh Kumbhaji Mr. Kumbhaji Pachanji S Mrs. Rupaliba Pravinsinh	h), Sodha, Sodha,	All that piece and parcel of Plot No. 24-A, Main Plot No. 19 to 28, Revenue Survey No. 224 situated at Madhapar, Behnid Hotel Bhavani, Village Madhapar, Tal: Bhuj, Dist. Kachchh, Gujarat - 370020 (with present and future construction). Bounded by :- East : Road, West : Sub Plot No. 23/A, North : Sub Plot No. 23/B, South : Sub Plot No. 25/A.	uated at ladhapar, 20 (with r:- East: 20 24 007/-	
2	(Loan Account No. LNMEJAM000021176 Ahmedabad Branch), Mr. Yashpalsinh Udaysinh Va C/o. M/s. Matru Krupa Produc Ms. Shilpa Yashpalsinh Val	626, Plo Sq. Mts Society Survey Sandip with Co Mtr. Wie	e and Parcel of Residential Property Chela Survey No. tt No. 119, Khodiyar Nagar of Block No. 14 (Adm. 117.68 s.) Orignal Sub Plot No. 106 of Sandip Co. Operative of Land bearing R.S. No. 224/paiki and bearing city No. 1695 of Sheet No. 107 of Word No. 12 located at co. operative society, Jamnagar Gujarat 361008 Along nstruction Thereon present and future Both. East: 7.50 de Road, West: Plot No. 118, North: Plot No. 120, South vide Road.	14.07.2021 Rs. 21,82,024/-	07.05.2023
3	(Loan Account No. LNMESUD000044652 & LNMESUD000044918 Surendranagar Branch), Mr. Vishnu Ghanshyambhai Prajapati	admeasuring at Gamtal la Nagar withir - 363410. Bo	I Parcel of Residential House on Property No. 19/8, area g 64.89 Sq Mtrs., situated at Nani Bazar, Prajapati Sheri and of Village Chuda, Near Post Office, Dist. Surendra the Panchayat limits of Chuda Gram Panchayat, Gujarat bunded by:-East: Feet 15'.9" this side door of this house ad and then House of Shankarbhai Laljibhai Prajapati,	11.02.2023 Rs. 20,34,150/-	08.05.2023
	C/o. But Bhavan Pan Center Mrs. Hansaben Lakhmanbhai Sorthna Mrs. Gajraben Ghanshyambhai Prajapati	House of Nar All Piece and Jayswal Cor 86 situated	12'.9" this side gallery and then house, property of others sangbhai Shivabhai, South : Feet 49'.00" this side House of Parcel of Shop No. 3, adm. 64.89 Sq Mtrs (Without Ringlex, Gram Panchayat Akarni Register Serial / Index No. I Nr. Old Post Office, Gamtal Land, Village - Chuda, Sura: East : Shop No. 4, West : Open Passage and Door thic Road.	of Mukeshbhai Lal ghts of terrace), 86, Property No. endranagar, Guja	ljibhai. Ground Floor, 2/83, 84, 85, rat - 363410.
4	(Loan Account No. LNMEMEH000040156 Mehsana Branch), Mr. Balvantkumar Ambalal Pa C/o M/S Gajjand Trading Co Mrs. Geetaben Balvantbhai Pa	R.S. No. area 73 share or Mtrs., shatel Road, V	piece and parcel of Property bearing Plot No. 57, New 1797, Old R.S. No. 1665, Shailja Sharnam, adm. built up .02 sq. Mtrs., margin land 23.13 sq. Mtrs., undivided n Road & Common Plot 63.85 sq. Mtrs., Total 160.00 sq. ituated at Mouje Panchot, Radhanpur Road, Mahesana, 384002. Bounded by: East: After margin land, Internal Vest: Plot No. 36, North: Common Boundary with Plot South: Common Boundary with Plot No. 56.	27.02.2023 Rs. 71,88,217/-	09.05.2023
5	(Loan Account No. LNCGCJMATL00000062 Ahmedabad Branch), M/S Laxmi Brass Industr Through its Proprietor Mrs. Bhavnaben Dineshbhai Mr. Dineshkumar Bhagvanji	86 Paik Nag ies Jam No. Akbari Sou	hat piece and parcel of Property bearing R. S. No. 1406 i, Sub Plot No. 58/A, Admesuring 64 Sq Mtr ,Kailash ar, Behind Uday Pan, Indira Marg, Nr. Shital School, inagar, Gujarat - 361004. Bounded by :- East : Sub Plot 58/B, West : Plot No. 56 and 57, North : Plot No. 53 & 54, th : 6.00 mtrs. Wider Road.	27.02.2023 Rs. 44,43,478/-	10.05.2023
6	(Loan Account No. LNMERA Rajkot Branch), M/S Shree Gyansagar Edu		, All that piece and parcel of Shree Gyansagar Academy, Opp. Decora City, Nr. Khodiyar Maa Temple, Gondal, Jamkandorana Road, bearing Plot	27.02.2023	10.05.2023

No. 14, RS No. 103 Paiki, Admeasuring 297.85 Sq

Mtr Villaga Gundala, Gondal, Rajkot, Gujarat

Road, North: Road, South: Plot No. 13.

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Chola Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No. 2, N.S.C. Bose Enter a better life Road, Chennai - 600001.

POSESSION NOTIGE [(APPEND)X IV) [Under Rule 8 (1)]
WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

nder Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powe onferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and

addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the sai notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred or me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in below in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount as mentioned herein unde and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeel the secured assets.

١	The debated debated							
ı	SR. No.	NAME AND ADDRESS OF THE BORROWER/S & LOAN ACCOUNT NO.	DATE OF DEMAND Notice	I MITSTANNING	DESCRIPTION OF THE PROPERTY POSSESSED	DATE OF Possession		
	1	Loan A/c. No(s): HL04BUG000023955 1. Chetansinh Karansinh Gohil 2. Hetalba Gohil Both are residing at :- New Garashiyavad, New Garashiyavad, Bhavnagar, Gujarat 364001; Also at :- Shri Nirbhay Co-Op. Housing Society Ltd, Moje Chitra Taluka & District Bhavnagar Chitra Bhavnagar 364004, Gujarat.	≌	₹ 28,18,932/- (Rs. Twenty Eight Lakhs Eighteen Thousand Nine Hundred Thirty	All that right, title and Interest of property bearing Plot No. 66/B, Adm. 230.39 sq. meter with construction thereon 173.44 sq. mtr. means 1867 sq. feet, known as Shri Nirbhay Co-op. Ho. Soc. Ltd. situated in Revenue Survey No. 253 Paiki, Village: Chitra, Taluka & District: Bhavnagar in the Registration District of Bhavnagar and Sub District of Bhavnagar, Gujarat. Bounded as under and boundaries of the plot - *East: Adjoining plot. 66/A; * West: Adjoining land of R. S. No. 224; * North: Adjoining 20-00 feet wide road; * South: Adjoining land of R. S. No. 224	09.05.2023 (Possessions)		

For Cholamandalam Investment and Finance Company Limite lace: Bhavnagar, Gujarat Date: 09.05.2023

IDBI BANK CIN: L65190MH2004GOI148838

INDOSTAR

Demand Notice Date of

10.05.2023

Place: Surat

Date: 11/05/2023

Rs.

1.02.49.530

Sd/- (Authorized Officer), For, Capri Global Capital Limite

IDBI BANK LIMITED

Siddhi Complex, Opp CNG Filing Station, Palsana Chauki, Main Road, Tal Palsana Dist Surat, Palsana Pin :394315, Gujarat

NOTICE UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act)

Name	of the Borrower/s:	Name of the Mortgagor/s and Guarantor/s:				
	nashankarkumar Chaudhry	Shri Umashankarkumar Chaudhry (Borrower & Mortgagor)				
Smt. Po	ooja U Chaudhry	Smt. Pooja U Chaudhry (Co-borrower and Mortgagor)				

Notice is hereby given to the aforesaid Borrower(s) and Mortgagor that the aforesaid Borrower was sanctioned financia assistance of Rs.9,00,000/- (Rupees Nine Lakhs only) by IDBI Bank Ltd. (IDBI Bank), by way of Home Loan for purchase of house. Pursuant to the sanction of the said financial assistance, necessary loan and security documents were executed by Shri Umashankarkumar Chaudhry (Borrower & Mortgagor), Smt. Pooja U Chaudhry (Co-borrower and Mortgagor) The said financial assistance has been secured, inter alia, by mortgage by deposit of title deeds of the properties mentioned below. As the aforesaid Borrower has defaulted in repayment of the said financial assistance in terms of the Loan Agreement (s) dated 04.07.2017, the account of the Borrower has been classified as non-performing assets (NPA) in the books of IDBI Bank in terms of the guidelines issued by Reserve Bank of India (RBI) from time to time. In view of the defaults committed by the aforesaid Borrower, IDBI Bank, vide it's letter bearing Ref. No: 051202289518183 dated 11-11-2022, has declared the financial assistance together with interest and other moneys aggregating Rs.9,65,918.15/- (Rupees Nine Lakhs Sixty-five Thousand Nine Hundred and Eighteen and Paise Fifteen only) as on September 30, 2022, to have become immediately due and payable by the Borrower and called upon the Borrower to pay to IDBI Bank the said sums together with further interest thereon with effect from October 01, 2022 till payment or realization, at the contractual rate as stated in the said letter. As on October 01, 2022 an amount of Rs.9,65,918.15/- (Rupees Nine Lakhs Sixty-five Thousand Nine Hundred and Eighteen and Paise Fifteen only) is due and payable by Shri Umashankarkumar Chaudhry and Smt. Pooja U Chaudhry to IDBI Bank, along with further interest thereon at the contractual rate till payment/ realization.

Necessary notice was issued/served by IDBI Bank under section 13(2) of the SARFAESI Act at the respective addresses of the Borrower(s) and Mortgagor by "Registered post with Acknowledgement Due". However, notice sent to Shri Umashankarkumar Chaudhry (Borrower & Mortgagor), Smt. Pooja U Chaudhry (Co-borrower and Mortgagor) was returned un-served with postal remark "No such person in the address". In view of the aforesaid, this public notice is issued in compliance with Proviso to Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Please note that you shall not transfer or otherwise (other than in the ordinary course of your business) any of the Secured

Assets, without prior written consent of IDBI Bank, failing which you shall be liable for an offence punishable under section 29 of the SARFAESI Act. We invite your attention to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

secured assets. In the circumstances, Borrower(s)/Guarantor(s) is, once again, requested to pay the aforesaid amount within sixty days from

the date hereof failing which IDBI Bank, as a secured creditor shall be entitled to enforce its security interest, under the provisions of the SARFAESI Act as also under any other law as available to IDBI Bank for realising its dues DETAILS OF THE PROPERTY

Immovable properties (residential House) admeasuring 40.13 sq.mts, situated at House/Plot no. 15, Green Avenue Village: Utiyadara, Sub-Dist: Ankleshwar, Dist: Bharuch bearing R.S. No.-250-B, Khata no.-41. in the State of Gujarat

Date: 12.05.2023 - Place: Palsana, Dist.Surat

Authorised Officer & Deputy General Manager-IDBI Bank Ltd

MARG TECHNO-PROJECTS LIMITED

(CIN: L69590GJ1993PLC019764)

Reg. Office: 406, Royal Trade Centre, Opp. Star Bazaar, Adajan, Surat - 395009, Gujarat Contact: 99253 61689 Email: margtechno@gmail.com Website: www.margtechno.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING & E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that:

The Extraordinary General Meeting (EGM) of the Members of MARG TECHNO-PROJECTS LIMITED will be held on Saturday, 3rd June, 2023 at 11.00 a.m. at 406, Royal Trade Centre, Opp. Star Bazaar, Adajan, Surat -395009, Gujarat to transact the business set out in the Notice convening the said EGM together with explanatory statement. The Notice of EGM along with attendance slip and proxy form has been sent to the Members of the Company in electronic form only to the e-mail address/ registered address provided by the Members and made available to us by the concerned depository/ Registrar and Share Transfer Agent (RTA)/Company. The dispatch of the EGM Notice has been completed on 11th May, 2023. The EGM Notice is available on the website of the Company and web-link of same is https://margtechno.com/notice-ofegm/, website of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and Metropolitan Stock Exchange of India www.msei.in and on the website of e-Voting agency - Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

The relevant documents referred to in the Notice and the Explanatory Statement are open for inspection by the members at the Registered Office of the Company on all working days except public holidays, during business hours up to the date of the Meeting and also at the Venue till the conclusion of the Meeting.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act. 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-voting in respect of the business to be transacted at the EGM and for this purpose, the Company has appointed Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions for evoting are given in the Notice of EGM. The Members are hereby notified that:

1. The business set forth in the notice of the EGM may be transacted through voting by electronic means and voting, through Ballot paper.

2. The remote e-voting shall commence on Wednesday, 31st May, 2023 (from 09:00 a.m.) and ends on Friday, 2nd June, 2023 (at 5.00 p.m.). The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently.

3. The cut-off date for determining the eligibility to vote is Saturday, 27th May, 2023. The voting rights of the Member shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on 4. Persons who have acquired shares of the Company and become members of the Company after

dispatch of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. Saturday, 27th May, 2023, may cast their vote by remote e-voting, by obtaining the login ID and password by sending a request to Company's Registrar and Share Transfer Agent at mcsstaahmd@gmail.com.

5. Members may also note that: (a) Remote e-voting shall not be allowed beyond Friday, 2nd June, 2023 (at 5.00 p.m.); (b) Members who have cast their vote by remote e-voting may also attend the meeting; (c) The facility for voting, through Ballot paper shall be made available at the meeting and members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting will be able to exercise their right at the meeting through Ballot paper and (d) Any person whose name appears in the Register of Members of the Company/ the register of beneficial owners maintained by the Depositories, as on the cut-off date i.e. Saturday, 27th May, 2023 only shall be entitled to vote.

6. Members holding shares in physical form are requested to register their email address with the Registrar of the Company by sending an email on mcsstaahmd@gmail.com by mentioning Folio No. and Name of shareholder. Members holding shares in demat form are requested to register their email address with their Depository Participant.

7. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice of the EGM for information purposes only.

8. In case of any query/grievance, Member may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and evoting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdsl.com or contact at 022-23058738 and 022- 23058542/43. Alternatively, you may also write an email to the Company at margtechno@gmail.com. In case of any grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no. 1800 22 55 33.

9. The results of voting will be declared and published, along with consolidated Scrutinizer's Report, on the website of the Company www.margtechno.com and the same shall also be simultaneously communicated to the BSE Limited within two working days from the conclusion of the EGM

10. Members entitled to attend and vote at the meeting, may vote in person by proxy/through authorized representative, provided that all the proxies in the prescribed form / authorization duly signed by the person entitled to attend and vote at the meeting are deposited at the Registered Office of the Company, not later than 48 hours before the Meeting.

By Orders of the Board of Directors For MARG TECHNO-PROJECTS LIMITED

DIVYA ZAVERI

Company Secretary & Compliance Officer

ACS No.: 39586

Ahmedabad

sion of Interest (EOI)

With reference to Expression of Interest (EOI) - BOM / Fintech Empanelment / EOI / 008 / 2023-24 dated 28.04.2023 published or Bank's corporate website https://www.bankofmaharashtra.in. the due date for bid submission is extended to 19.05.2023 @ 16:00 hours. The bids will be opened online on 19.05.2023 @ 16:30 hours

The detailed corrigendum to EOI will be made available on Bank's website https://www.bankofmaharashtra.in in the 'Tenders Section w.e.f. 11.05.2023.

Bank reserves the right to cancel or reschedule the EOI process without

Date: 12.05.2023

assigning any reason.

Chief Digital Officer (CDO)

G2

BERYL SECURITIES LIMITED

Regd. Offc.:- 133, KanchanBagh Colony Indore - 452001 (M.P.) CIN: L67120MP1994PLC008882 e-mail id: berylsecurities@gmail.com

JOINT PUBLIC NOTICE

This notice is being issued jointly by Beryl Securities Limited (the "Company" or "Target Company"), Mr. Vineet Bajpai, Mr. Agam Gupta, Mr. Sanyam Jain (the "Acquirers") and Mrs. Rani Bajpai (PAC). and Mrs. Sangita Sethi, Mr. Sanjay Sethi, M/s. Saniav B Sethi HUF, Mr. Sudhir B Sethi, M/s. Sudhir B Sethi HUF, M/s. Babula Sethi HUF, Mrs. Soniya Sethi and Mr. Sohil Sethi (the "Seller") pursuant to Non-Banking Financial Companies (Approval of Acquisition or Transfer of Control) Directions, 2014 as amended and Master Direction No DNBR.PD.007/03.10.119/2016-17 Dated September 01, 2016 with respect to change in control and management of the Target Company and other necessary approval(s), if any

Background The Company is a non-deposit taking ("NBFC-ND"), registered with the RBI in terms of the certificate of registration dated March 03, 1998 bearing reference number N-03,00040, and having its registered office at 133, Kanchan Bagh Colony Indore

452001, Madhya Pradesh, India The Acquirers along with PAC are Individuals and as on date do not hold any Equity

Shares and they does not have any other interest in the Target Company. The Seller are the Promoters and Promoter Group of the Target Company, and as on date, holds 25,42,022 fully paid up Equity shares of the Company of face value of INR 10 each ("Equity Shares"), which represents 52.42% of the paid-up share capital o

Proposed Transaction and Reason for Proposed Transaction

The Acquirers along with PAC seeks to acquires a stake of 78.42% of the paid-up share capital of the Company, subject to the actual tendering of Equity Shares by the public shareholders of the Company in the mandatory open offer made by the Acquirers along with PAC pursuant to the public announcement dated May 02, 2023 ("Tender Offer") in accordance with the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, through a

- (a) The Acquirers have entered into a Share Purchase Agreement ("SPA") dated May 02, 2023 with Promoters and Promoter Group of the Target Company for the acquisition of 25,42,022 fully paid up equity shares ("sale shares") of Rs.10 each (face value) representing 52.42 % (Fifty-Two point Forty-Two Percentage) of the issued, subscribed, and paid up capital of the Target Company to be paid in cash.
- b) Mandatory offer, being made by the Acquirers along with PAC to the Public Shareholders of the Target Company, in compliance with Regulations 3(1) and Regulation 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of 12,60,922 (Twelve Lakhs Sixty Thousand Nine Hundred & Twenty Two) equity shares of the face value of `10 each, being 26.00% of the Issued, subscribed and paid up Share Capital of the Target Company, in accordance with the provisions of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
- c) And the proposed Change in Management for appointing Mr. Sanvam Jair Mr. Anshul Gupta and Mr. Vineet Bajpai as a director in the Target Company (together referred to as the "Proposed Transaction")

Upon consummation of the Proposed Transaction, the Acquirer shall acquire control of the Company and Acquirers along with PAC assuming full acceptances in the offer and acquisition of shares in accordance with SPA would be 78.42% of the paid up Equity Share Capital of the Target Company and shall also be classified as a 'promoter of the Company in accordance with applicable law.

RBI Approval RBI, vide Letter bearing ref. no. BPL.DOS.SED.NO.S544/00-10-066/2022-2023 dated November 14, 2022 has granted prior approval and No Objection Certificate for the appointing Mr. Sanyam Jain, Mr. Anshul Gupta and Mr. Vineet Bajpai as a director in proposed change in management, and permitted the issuance of this notice. This notice is issued in compliance of regulation 64(1) and 64(2) of Master Direction No DNBR.PD.007/03.10.119/2016-17 Dated September 01, 2016.

A copy of this notice is also available on the Company's website at www.bervlsecurities.com

For and on behalf of Beryl Securities Limited

Sudhir s Sethi

Place: Indore Date: 11.05.2023 For and on behalf of Acquirers Mr. Vineet Bajpai For and on behalf of Sellers Sudhir s Seth

માર્ગ ટેકનો-પ્રોજેક્ટ્સ લિમિટેડ (CIN: L69590GJ1993PLC019764)

૨જી. ઓફિસ : ૪૦૬, રોચલ ટ્રેડ સેન્ટર, સ્ટાર બજારની સામે, અડાજણ, સુરત–૩૯૫૦૦૯, ગુજરાત. સંપર્ક : ૯૯૨૫૩૬૧૬૮૯ Email: margtechno@gmail.com Website: www.margtechno.com

અસાદ્યારણ સામાન્ય સભા અને ઇ-વોટીંગ માહિતીની નોટીસ

વર્ણનાત્મક નિવેદન સહિતની કથિત ઇજીએમ બોલાવતી નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબના વ્યવસાયના વ્યવહારો કરવા માર્ગ ટેકનો પ્રોજેક્ટ્સ લિમિટેડના સભ્યોની અસાધારણ સામાન્ય સભા (ઇજીએમ) ૪૦૬, રોચલ ટ્રેડ સેન્ટર, સ્ટાર બજારની સામે, અડાજણ સુરત–૩૯૫૦૦૯, ગુજરાત ખાતે શનિવાર, ૩જી જૂન ૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે રાખવામાં આવશે. હાજરી સ્લીપ અને પ્રોક્સી ફોર્મ સહિતની ઇજીએમની નોટીસ માત્ર કંપની સભ્યો દ્વારા ઉપલબ્ધ કરાવેલા અને અમને સંબંધિત ડિપોઝીટરી /રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સકર એજન્ટ (આરટીએ)/કંપની દ્વારા ઉપલબ્ધ કરાવેલા ઇ–મેઈલ એડ્રેસીઝ/રજીસ્ટર્ડ એડ્રેસીઝને ઇલેટ્રોનિક રૂપમાં મોકલી દેવામાં આવી છે. ઈજીએમ નોટીસની રવાનગી ૧૧મી મે, ૨૦૨૩ ના રોજપૂર્ણ કરી દેવામાં આવી છે. ઈજીએમ નોટીસ કંપનીની વેબસાઈટ ઉપર અને તેની લિંક http://margtechno.com/notice-of-egm/ ઉપર, સ્ટોક એક્સચેન્જીસ એટલે કે બીએસઇ લિમિટેડ ની વેબસાઇટ www.bseindia.com ખાતે અને મેટ્રોપોલિટન સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિચાની વેબસાઈટ www.msei.in અને ઇ–વોટીંગ એજન્સી – સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ (સીડીએસએલ) ની વેબસાઈટ www.evotingindia.com ખાતે રિપલબ્ધ છે.

નોટીસથી સંદર્ભિત સંબંધિત દસ્તાવેજો અને વર્ણનાત્મક નિવેદન જાહેર રજાઓ સિવાચ તમામ કામકાજના દિવસોએ કામકાજના કલાકો દરમિયાન સભાની તારીખ સુધી કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસે અને સભાના સ્થળે સભાના સમાપન સુધી પણ સભ્યોના નિરીક્ષણ માટે ખલા રહેશે.

સમચ સમચ પર સુધારેલ કંપની ઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિચમો, ૨૦૧૪ના નિચમ ૨૦ અને સિક્ચોરીટીઝ એન્ડ એક્સરોન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (લિસ્ટીંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના રેગ્યુલેશન ૪૪ સાથે વંચાતી કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ અનુસાર ઇજીએમ ખાતે વ્યવહાર કરવાના વ્યવસાયના સંબંધમાં કંપની તેન લભ્યોને રિમોટ ઇ–વોટીંગની સુવિધા ઉપલબ્ધ કરાવી રહી છે અને આ હેતુ માટે કંપનીએ વોટીંગ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો મારફતે મુવિધાજનક બનાવવા માટે સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ(ઈન્ડિયા) લિમિટેડ (સીડીએસએલ)ની નિંમણુક કરી છે. ઇ–વોટીંગ માટેની વિગતવાર સૂચનાઓ ઇજીએમની નોટીસમાં આપવામાં આવી છે. આથી સભ્યોને સૂચિત કરવામાં આવે છે કે:

૧. છજુએમની નોટીસમાં નિર્ધારીત વ્યવસાયના વ્યવહાર ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમોથી વોટીંગ દ્વારા અને મત ૫ત્ર મારફતે વોટીંગ દ્વારા

. રિમોટ ઇ-વોટીંગ બુધવાર, ૩૧મી મે, ૨૦૨૩ (સવારે ૯.૦૦ કલાકથી) શરૂ થશે અને શુક્રવાર, ૨જી જૂન, ૨૦૨૩ (સાંજે ૫.૦૦ કલાકે) પૂર્ણ થશે. સીડીએસએલ દ્વારા તે પછી ઇ–વોટીંગ અક્ષમ કરવામાં આવશે. શેરધારક દ્વારા એકવાર મત આપી દીધા પછી, શેરધારકને

પાછળથી બદલવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં. ા. મત આપવા માટેની ચોગ્યતા નક્કી કરવાની કટ–ઓફ તારીખ શનિવાર, ર૭મી મે ૨૦૨૩ છે. સભ્ચના વોટીંગ અધિકારો તેમણે કટ–ઓક તારીખે કંપનીની ચુકવાઈ ગયેલી શેર મુડીના તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૪. વ્યકિતઓ જેઓએ નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેર્સ હસ્તગત કર્યા છે અને કટ–ઓફ તારીખ એટલે કે શનિવાર, ર૭મી મે ૨૦૨૩ મુજબ શેર્સ ધરાવે છે તેઓ કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સકર એજન્ટ ને mcsstaahmd@gmail.com ખાતે વિનંતી મોકલીને લોગઈન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવીને રિમોટ ઇ–વોટીંગ દ્વારા તેમનો મત આપી શકશે.

ા. સભ્યો નોંધ લઈ શકે છે કે : (એ) શુક્રવાર, રજી જૂન ૨૦૨૩ (સાંજે ૫.૦૦ કલાક) પછી રિમોટ ઇ–વોટીંગની પરવાનગી આપવામ આવશે નહીં, (બી) સભ્યો જેમણે રિમોટ ઇ–વોટીંગ દ્વારા તેમનો મત આપી દીધો હોય તેઓ પણ સભામાં ઉપસ્થિત રહી શકશે, (સી) સભામાં મત પત્ર દ્વારા મત આપવા માટેની સુવિધા ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે અને સભામાં હાજરી આપતા સભ્યો જેમણે રિમોટ ઇ-વોટીંગ દ્વારા તેમનો મત ન આપ્યો હોય તેઓ સભામાં મત પત્ર મારકતે તેમના મત આપવાના અધિકારનો ઉપયોગ કરી શકશે ઝને (ડી) કોઈપણ વ્યક્તિ જેમના નામ કટ–ઓફ તારીખે એટલે કે શનિવાર, ૨૭મી મે ૨૦૨૩ ના રોજ કંપનીના સભ્યોના 20૪૨૨/ડિપોઝીટરીઝ દ્વારા જળવાયેલા લાભાર્થી માલિકોના ૨૧૪૨૨૨માં દેખાતા હોય,માત્ર તેઓ જ મત આપવા હકદાર ૨હેશે . ભૌતિક રૂપમાં શેર્સ ધરાવતા સભ્યોને ફોલિયો નં . અને શેરધારકનું નામ દર્શાવવા દ્વારા mcsstaahmd@gmail.comઉપર ઇમેઈલ મોકલીને કંપનીના રજીસ્ટ્રાર પાસે તેમના ઇમેઈલ એડ્રેસ નોંધાવવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ડિમેડ રૂપમાં શેર ધરાવતા સભ્યોને તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ તેમના ડિપોઝીટરી સહભાગીઓ પાસે નોંધાવવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે.

9. વ્યક્તિ જે કટ–ઓફ તારીખે સભ્ય નથી તેણે ઈજીએમની નોટીસને માત્ર માહિતીના હેતુ માટે ગણવાની રહેશે.

કોઈપણ પૂછપરછ/ફરિયાદના કિસ્સામાં, સભ્ય ફિક્વન્ટલી આસ્કડ ક્વેક્સ (એફએક્યુઝ)નો અને www.evotingindia.cor માતે હેલ્પ સેક્શન હેઠળ ઉપલબ્ધ ઇ–વોટીંગ મેન્યુઅલનો સંદર્ભ લઈ શકે છે અથવા helpdesk.evoting@cdsl.comને ઇમેઇલ લખી શકે છે અથવા વૈકલ્પિક રીતે ૦૨૨–૨૩૦૫૮૭૩૮ અને ૦૨૨–૨૩૦૫૮૫૪૨/૪૩ ઉપર સંપર્ક કરી શકે છે. તમે કંપનીને nargtechno@gmail.com.ખાતે પણ ઇમેઇલ લખી શકો છો. ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમોથી વોટીંગની સુવિધાના સંબંધમાં કોઈપણ ફરિયાદ શ્રી રાકેશ દલવી, સિનિ. મેનેજર,(સીડીએસએલ) સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ(ઇન્ડિયા) લિમિટેડ, એ વિંગ, ર૫મો માળ, મેરેશોન ફ્યુચ્યુરેક્ષ, મફતલાલ મિલ કમ્પાઉન્ડ્સ, એન.એમ.જોષી માર્ગ, લોઅર પરેલ (પુર્વ), મુંબઈ–૪૦૦૦૧૩ ને સંબોદિત કરી શકાશે અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.comને ઇમેઇલ મોક્લી શકાશે અથવા ટોલ ફ્રી નં.૧૮૦૦ ૨૨ ૫૫ ૩૩ ઉપર ફોન કરી

. સ્કુટીનાઈઝરના અહેવાલ સહિતના વોટીંગના પરિણામો કંપનીની વેબસાઈટwww.margtechno.com ઉપર જાહેર અને પ્રકાશિત કરાવવામાં આવશે અને સાથે સાથે ઇજાએમ સમાપન થયાના બે કામકાજના દિવસોની અંદર તેમને 😙 બીએસઇ લિમિટેડને પણ સંચારીત કરવામાં આવશે.

૧૦. સભ્યો સભામાં ઉપસ્થિત રહેવા અને મત આપવા હકદાર છે, તેઓ પ્રોક્સી દ્વારા રૂબરૂમાં/તેમના અધિકૃત પ્રતિનિધિ દ્વારા મત આપી શકે છે, એ જાણી લેવું કે પ્રસ્તાવિત ફોર્મ/અધિકૃતિમાં વ્યક્તિ દ્વારા ચોગ્ચ રીતે સહી કરેલ સભામાં ઉપસ્થિત રહેવા અને મત ત્રપવા હકદાર તમામ પ્રોક્સીઝ કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસે સભા પહેલાં ૪૮ કલાકથી મોડા નહીં એમ જમા કરાવવાની રહેશે

> બોર્ડ ઓફ્ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી, માર્ગ ટેકનો-પ્રોજેક્ટ્સ લિમિટેડ માટે

સહી/ દિલ્ય ઝવેરી

કંપની સેક્રેટરી અને અનુપાલન અધિકારી સ્થળ : સુરત એસીએસ નં. : ૩૯૫૮૬ તારીખ : ૧૧/૦૫/૨૦૨૩

SHEKHAWATI

SHEKHAWAT

[An ISO 9001:2015 Certified Company]

unica nacional a Cada a di m

	3૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રાજપુરા થતા ત્રિમાસિક અને વર્ષના આડિટર્ડ નાણાકિય પારણામાના નિવદનના સાર							
	(રૂા.લાઝમાં)							
ક્રમ	વિગતો		માસિક ગાળાના ચ		વર્ષાતે			
નં.		31-Mar-23	31-Dec-22	31-Mar-22	31-Mar-23	31-Mar-22		
-••		ઓડિટેડ	અનઓડિટેડ	ઓડિટેડ	ઓડિટેડ	ઓડિટેડ		
1	કામકાજમાંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી)	4,299.46	2,608.97	13,974.46	30,369.37	36,478.37		
2	સામાન્ય કામકાજમાંથીગાળાનો ચોખ્ખો નફો/ તોટો (કર, અપવાદરૂપ ચીજો અને / અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા)	(241.31)	(265.97)	(1,130.11)	(2,118.13)	(2,437.71)		
3	,	(241.31)	(203.91)	(1,130.11)	(2,110.13)	(2,437.71)		
_	વેરા પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ ચીજો અને અસાધારણ ચીજો પછી)	(241.31)	(265.97)	(1,130.11)	(2,118.13)	(2,437.71)		
4	વેરા પછી ગાળાનો ચોખ્ખો નફો / (તોટો) (અપવાદરૂપ ચીજો અને અસાધારણ ચીજો પછી)	(241.31)	(265.97)	(1,130.11)	(2,118.13)	(2,437.71)		
5	ગાળાની કુલ સમાવેશક આવક (ગાળાનો સમાવેશક નક્ષે/તોટો)(વેરા પછી) અને અન્ય સમાવેશક આવક/તોટો (વેરા પછી) સહીત)	(263.25)	(265.97)	(1,130.11)	(2,140.06)	(2,442.45)		
6	ઇક્વિટી શેર મુળી (શેરદીઠ રૂા.૧ ની મુળ કિંમત)	3,447.00	3,447.00	3,447.00	3,447.00	3,447.00		
7	અન્ય ઇક્વિટી (પુર્નમુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની)	-	-	-	(18,138.12)	(15,998.05)		
8	શેરડીઠ કપાણી (અસાયારણ ચીજો પછી) પ્રતિદીઠ રૂા. ૧ની) યુળ અને ઘટાડેલી *વચગાળાની ઈપીએસ વાર્ષિક નથી.	(0.07)	(0.08)	(0.33)	(0.61)	(0.71)		

નોંદાઃ સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસક્લોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સયેન્જોમાં ફાઇલ કરેલ ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ પુરા થ ત્રિમાસિક અને વર્ષના નાણાંકિય પરીણામોની વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને વર્ષના નાણાંકિય પરિણામોની સંપ્ર માહિતી www.bseindia.com, www.nseindia.com અને www.shekhawatiyarn.com પર ઉપલબ્ધ છે. બોર્ડ વતી અને મા l–ચાર્ન લીમીટે**ક** માર્

મુકેશ રૂઇય ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડિરેક્ટઃ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ:

પ્લોટ નંબર.૧૮૫/૧. નારોલી ગામ, કાનડી ફાટક પાસે, નારોલી – ૩૯૬૩૫, દાદરા અને નગર હવેલી (કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ) ફોન : ૦૨૬૦–૨૬૫૦૬૬૬, ઇમેઇલ : ho@shekhawatiyarn.com વેબસાઇટ : www.shekhawatiyarn.com CIN : L17120DN1990PLC000440

INDOSTAR HOME FINANCE PRIVATE LIMITED

Registered Office - Office: Unit No. 305, 3rd Floor, Wing 2/E, Corporate Avenue AndheriGhatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai 400093 ... સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

દું, નીચે સહી કરનાર ઇન્ડોસ્ટાર કેપીટલ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આઇએચએફપીએલ) ના અધિકૃત અધિકારીની રૂએ, આથી નીચે જ્ણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)જામીનદાર(રો) જેઓ તેમની કાનુેની જવાબદારી નિર્ભાવવામાં સંપૂર્ણપણે નિષ્ફળ ગયા છે એટલે કે *ઇન્ડોસ્ટાર* કેપીટલ ફાચનાન્સ લીમીટેડ (આઇએચએક્પીએલ)દ્વારા તેમને અપાચેલ મિલકત(તો) સામે લોન(નો) ની રકમ એટલે કે મુદ્દલ તેમજ વ્યાજ અને તેના પર લાગુ અન્ય ચાર્જની પુનંચુકવણીમાં ક્યુર્ટ ક્યોં છે અને તેના પરિણામે જણાવેલ લોન(નો) લાગુ આરબીઓઇ નિયમનો મુજબ આઇએચએકપીએલના ચોપડે નોન પરફોર્મિંગ એસટ્સ (એન.પી.એ.) બની છે. તદ્દઅનુસાર તેમને સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ અને તેના નિયમો (સરફૈસી એક્ટ) કેઠળ માંગણા નોટીસો તેમના છેલા જાણીતા સરનો માઓ પર ભારતીય પોસ્ટ દ્વારા જારી કરવામાં આવી હતી અને સરફૈસી એક્ટરની લાગુ જોગવાઇર મજબ બહારના દરવાજે/અન્ય નજરે ચડે તેવા ભાગે ચોંટાડવામાં પણ આવી હતી. આ સિવાય દેવાદારોને આ માંગણા નોટીસના પ્રકાશનના માર્ગ . ખાઇએચએકપીએલની તરફેણમાં તેમના દ્વારા સર્જાચેલ સિક્ચોરીટી સામે આઇએચએકપીએલ પાસેથી તેમણે મેળવેલ લોન સવલતો હેઠળની

તેમની પુરેપુરી બાકી રકમોની પતાવટ કરવા માટે જાણ કરવામાં આવે છે/ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, જેની વિગતો નીચે મુજબ છે:

મિલકતની વિગત **મેલકતની વિગતઃ** જિલો સુરત,ે ટા જિલો કામરેજ, મોજે ગાગમ હલધારુ, રેવન્યુ સર્વે નં. દેવાદાર: 50-08-5053 હિતેશ સુભાષ 220001357 ૫૦૦/૧ અને ૫૦૦/૨, જેનો જુનો બ્લોકનં. ૨૪, રી સર્વે પછી નવો બ્લોક નં. ૨૬ અને રેવન્ ąι. પાટીલ સર્વે નં. ૫૦૧ અને ૫૦૨, જુનો બ્લોકનં . ૨૮, રી સર્વે પછી, નવો બ્લોક નં. ૩૦, નવો બ્લોક ૧૦,૫૨,૯૩૭/-સહ–દેવાદાર નં. ૨૫, અમાલ્ગમેશન પછી બીન ખેતીલાચક જમીનમાં નવો બ્લોક નં. ૨૫ની ગ્રીન પાર્ક (રૂપિયા દસ પાટીલ મંગલા સેક્શન રના ખલા પ્લોટમાં રેસીડેન્સીચલ હેતસરના પ્લોટ નં. ૭૧ (નવો બ્લોક નં. ૨૫/૭૧ લાખ બાવન હિતેશ કેજે પી પછી) પ્લાનની ૪૦.૧૫ ચો.મી. એરિયા અને જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન હજાર નવસો કાળવાચેલ હિસ્સો ૨૧.૬૩ ચો.મી એરિયા તેમજતમામ અંદર અને બહારના હકો ધરાવતી સાડત્રીસ પુરા 🤇 મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાચટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં ૪૮. ઉત્તર: પ્લોટનં. ૭૦. દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૭૨. LNAHMLAP દેવાદાર: **મિલકતની વિગત:** રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૮૯ની ૧૨૭૪૮ રો.મીનો ભાગ બનતી જમીન અને 50-08-5053 તમામ બાંધકામ ધરાવતી ગામ મોજે નિકોલ, તાલુકો સીટી, અમદાવાદ-૭, ઓઢવ સબ 02180000478 મયુરકુમાર ąι. ડિસ્ટ્રીક્ટ રીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદની, પ્રપોઝડ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧૯, મંબાલાલ પટેલ LNAHMLAP ४.०७.२२५/-નિકોલ, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૨૮/૧, ૩૯૮૮ ચો.મી બિન ખેતીલાયક જમીનની, સદગુરૂ સહ–દેવાદાર: 02180000482 (રૂપિયા ચાર સાનિધ્ય તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં ચોથા માળ (પ્લાન મુજબ ત્રીજામાળ) પર, બ્લોક જીર મનિષાબેન ફ્લેટનં. ૪૦૨, ૫૧.૭૯ ચો.મી., સુપર ૧૮.૭૯ ચો.મી., મિલકત તેમજ બાંધકામ બિલ્ટ અપ સખ સાત હજાર મચુરકુમાર પટેલ એઇરચા અને ખુંત ચાર જે ની જમીન વિગતોમાં વિભાજીત ન કરાચેલ **હકો સ**હીતની બસ્સો પચ્ચીસ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ બ્લોક નં. એચર, પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં પુરા) ઝુર–૪૦૩, ઉત્તર: ક્લેટ નં. જુર–૪૦૧, દક્ષિણ: ૩ મીટર ખુલી જગ્યા. LNSUR0HL-મિલકતની વિગતઃ પ્લોટ નં. ૧૦૭, કેજેપી મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૧.૩૬ ચો.મી., સાઇટ મુજબ દેવાદાર: 89-08-60**5**3 ક્ષેત્રકળ ૪૧.૨૫ ચો.મી. એટલે કે ૪૯.૩૩ ચો.ચાર્ડ, તેમજ ન વહેચાચેલ હિસ્સો ૨૬.૨૧ 07210017507 રણજીત સિંહ ચો.મી., રોડ અને સીઓપીમાં, પ્રથમ રેસીડેન્સીમાં, સર્વે નં. ૧૯૭, જુનો બ્લોક નં. ૨૧૫ ૫,૩૧,૫૨૬/-લૌર સહ-દેવાદાર: નવો બ્લોક નં. ૨૩૧, ક્ષેત્રફળ ૧૭૮૨૫ ચો.મી., ગામ હલધારુ, તાલુકો કામરેજ, જિલો સુરત (રૂપિયા પાંચ ખાતેની સોની દેવી રણજીત સિંહ લૌર અને રણજીતસિંહ ફૃાલસિંહ લૌરની માલિકીની લાખ એક્ત્રીસ ૧. સોની દેવી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાચટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં હજાર પાંચમો ૨. ભોલાસિંહ ૩૮, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૦૮, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૦૬. છવ્વીસ પુરા) મિલકતની વિગત: ક્લેટ નં. ૨૦૯ અને ૨૧૦. બીજો માળ, બાલાજા એપાર્ટમેન્ટ તરીકે LNVPI0HL દેવાદાર: 50-08-5053 સુષ્મા મોઠન જાણીતી બિલ્ડીંગમાં, જૂનો સર્વે નં. ૧૩૧/૩/પૈકી ૧ ક્ષેત્રફળ ૧૦૩૨ ચો.મી.,, પ્રોમ્ચુલગેશન 03220023178 Şι. પછી તેનો નવો સર્વે નં. ૭૭૫ ની એનએ જમીન પર બંધાયેલ, ગામ મોરાઇ, તાલુકો વી પાલિવાલ ૧૩,૧૭,૯૧૩/-જિલો વલસાડ,, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ફ્લેટ નં. ૯ની સહ-દેવાદાર રૂપિયા તેર લા ચતુઃસીમાઃ પૂર્વઃ ખુલી જગ્યા, પશ્ચિમઃ પેસેજ, ઉત્તરઃ ક્લેટ નં. ૨૦૮. દક્ષિણઃ ક્લેટનં. ૨૧૦. સત્તર હજાર ફ્લેટ નં. ૨૧૦ની ચતુઃસીમાઃ પુર્વ: ખુલી જગ્યા,પશ્ચિમ: પેસેજ, ઉત્તર: ફ્લેટનં. ૨૦૯, દક્ષિણ: નવસો તેર પુરા સીડીઓ

સરફૈસી એક્ટની જોગવાઇઓ મુજબ માંગણા નોટીસની વૈકલ્પીક બજવણી/પ્રકાશન કરવામાં આવી રહ્યું છે. ઉપર જણાવેલ દેવાદાર(સે ને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ માંગણાની રકમ તેના પરના અન્ય વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસહિત પરત ચુકવવા સલાહ આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં બાકી રકમની વસુલાત માટે ઉપર જણાવેલ સિક્ચોર્ડ મિલકતો/ગીરો મિલકતોનો કબજો લેવા અને તેનું વેચાણ/હરાજી કરવા સહીત લોન એગ્રીમેન્ટની શરતો અને લાગુ કાયદા હેઠળ આઇએચએફપીએલને પ્રાપ્ત કોઇપણ અન્ય હકો અને ઉપાયો પ્રત્યે પુર્વગ્રહ વગર સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. ઉપર જ્ણાવેલ વ્યક્તિો અને/અથવા અન્ય કોઇપણ વ્યક્તિ અને તેમના વતી કાર્ચરત કોઇપણ વ્યક્તિને પણ આઇએચએ કૃપીએલની તરફેણમાં પ્રથમ એક્સક્લુઝીવે ચાર્જના ધોરણે ગીરો કરાયેલ ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોમાં વેચાણ, તબદિલી, નિકાલ, બીજાના નામે કરવી, કોઇપણ રીતે કોઇપણ ત્રાહિત વ્યક્તિનો બોજો અને/અથવા હિત કે હક ન સર્જવા સલાહ છે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું

"સરફૈસી એક્ટ અથવા તે હેઠળ બનેલ નિયમોની જોગવાઇઓનું ઉલંઘન અથવા ઉલંઘન કરવામાં સહાય એક્ટ હેઠળ નિયત જેવ અને અથવા/દંડ સહિતના તમામ અન્ય પરિણામો માટે જ્વાબદાર બનશે."

સ્થળ : ગુજરાત અદ્યિકૃત અદ્યિકારી ઇન્ડોસ્ટાર હોમ ફાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

ADITYA BIRLA CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ઇન્ડિયન રેયોન કમ્પાઉન્ડ, વેરાવળ, ગુજરાત-૩૬૨ ૨૬૬ કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૧૦મો માળ, આર–ટેક પાર્ક , નિર્લોન કોમ્પલેક્ષ, ઓફ . વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઈવે, હળ મોલ પાસે, ગોરેગાંવ (પૂર્વ) મુંબઈ–૪૦૦૬૩ બ્રાન્ચ ઓકિસ : ૨૦૩–૨૧૧, ૩જો માળ, માઈલસ્ટોન કિએસ્ટા, ટીજાળી સર્કલ પાસે, એલપી સવાણી રોડ, અડાજણ, સરત–૩૯૫૦૦૯ સંપર્ક નં. ૧. આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લિમિટેડ : અધિકૃત અધિકારીઓ : શ્રી અંકિત અગ્રવાલ, મોબાઈલ નં. : ૯૮૩૩૬૯૮૭૦૮ અને શ્રી નિશાંત કુમાર : મોબાઈલ નં. : ૯૭૩૮૮૭૦૦૩૦. ૨. હરાજા સર્વિસ પ્રોવાઈકર (એએસપી) મે. ઇ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજાસ લિમિટેડ – ઓક્શન ટાઈગર – રામ શર્મા – ૮૦૦૦૦૨૩૨૯૭. સંપર્ક નં. ૦૭૯–૬૮૧૩૬૮૪૨/૬૮૧૩૬૮૩૭. મો. : +૯૧ ૯૨૬૫૫૬૨૮૨૧/૧૮. ઇમેઇલ support@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net

ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ

ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતનો ના વેચાણની ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ. આથી આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડ/સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ નીચેના દેવાદારો અને સહ દેવાદારો પાસેથી નીચે જણાવેલ બાકી રકમ તેમજ તેના પરના ચાર્જ અને કોસ્ત સહીતની સિક્યોર્ડ લેણદારના સિક્યોર્ડ લેણાની વસુવાત માટે સિક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી) ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ અન્વયે નીચેની સિક્યોર્ડ મિલકતો નો કબજો લઇ લીધો છે. આથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને સહ -દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ **ખાપવામાં આવે છે કે આદિત્ય બિ**રલા ફાચનાન્સ લીમીટેડના બાકી લેણાંની વસુલાત માટે નીચેની મિલકતોની ઇ–હરા**જી 'જ્યાં છે", ''જે છે" અને ''જેમ છે"** ના ધોરણે ચોજાશે.

	Y	Gent General and Year of Gentlester		EÍ-		**	
ક્રમ	દેવાદાર અને	રિઝર્વ કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ સહિત મિલકતો/ સુરક્ષિત મિલકતોનું વર્ણન				માંગણા નોટીસની	ભૌતિક
નં.	સહ–દેવાદારનું	सुरादात ।मलकतानु परान	રિઝર્વ	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ	હરાજીની હરાજીની	તારીખ અને દાવો	કબજાની
	નામ	મિલકતની વિગત / સિક્યોર્ડ એસેટ્સ	કિંમત (રૂા. માં)	(ઇએમડી) (રૂા. માં)	અને સમય	કરાચેલ કુલ રકમ	તારીખ
q	૧. ક્રિપ્ના ક્રિએશન્સ, ૨. બિરેન ગોવિંદલાલ શાહ, ૩. દિપા બિરેન શાહ	મિલકત ૧.: મોજે ભરથાણા-વેસુ, સુરત-૩૯૫૦૦૭ ના રેવેન્થુ સર્વે નં. 34(3, બ્લોક નં. 43, એફપી નં. દૂજ, દીપીએસ નં. 43 (ભરથાણા- વેસુ) ખાતે સમર્થ એક્લિરિટ ના બીજા માળે (સાઈટ/મુજબ) 3જા માળે (પ્લાન/મુજબ) દુકાન નં. ૨૨૫ ના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકત ૨.: મોજે ભરથાણા-વેસુ, સુરત-૩૯૫૦૦૭ ના રેવેન્થુ સર્વે નં. 34/3, બ્લોક નં. ૮૩, એફપી નં. દૃષ, દીપીએસ નં. ૧૩ (ભરથાણા- વેસુ) ખાતે સમર્થ એક્લિરિટ ના બીજા માળે (સાઈટ/મુજબ) 3જા માળે (પ્લાન/મુજબ) દુકાન નં. ૨૦૭ ના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકત ૩.: મારવેલા મારવેલા કોરીડોરની સામે, વીઆઇપી રોડ, વેસુ, સુરત-૩૯૫૦૦૦ ના રેવેન્થુ સર્વે નં. ૯૭/૧+૨+૩, બ્લોક નં. ૨૧૧, એફપી નં. ૧૩૧, દીપીએસ નં. ૧૩ (ભરથાણા-વેસુ) ખાતે અવધ એરેના	ξξ,3₹,¢00/ - ξς,ψξ,ψ00/ -	\$,\$0,300/- \$,\$3,\$00/- \$,\$0,\$00/-	સ્ટ/૦૬/૨૦૨૩ સવારે ૧૧ વાગેથી બપોરે ૨ વાગ્ચે	(રૂા.માં) : ૧૩.૦૬.૨૦૨૨ ની તારીખની માંગણા નોટીસ તા. ૧૧.૦૪.૨૦૨૨ મુજબ બાકી રૂા. ૩,૧૧,૦૦,૯૫૬.૦૨/– (રૂપિયા ત્રણ કરોડ અગિયાર લાખ નવસો છપ્પન અને બે પૈસા)	૧ થી 3 મિલકતો: ૦૪.૦૪.૨૦૨૩ ૪ થી દ્ મિલકતો: ૩૦.૦૩.૨૦૨૩
		ના સાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર દુકાન નં. ૫૦ ના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલક્ત ૪ : કુંભારીયા, સુરત-૩૯૫૦૧૦ ના રેવેન્થુ સર્વે નં. ૫૪ મપ્પ ૫૬/૧,૧૪૬,૯લોક નં. ૫૩/૫૫,૧૪૧/એ, ટીપીએસ નં. ૩૫ (કુંભારીયા સરોલી-સણીયાહેમક-દેવઢ) ખાતે રઘુવીર સેલિયમના આઉન્ડ ફ્લોર ઉપર ઓફિસ નં. જી/૧૫ ના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	૧,૪૨,૧૩,૭૫૦ /-	૧૪,૨૧,૩૭૫/–		,	
		મિલકત પ. : બસેરા સોસાચટી પાસે, કામરેજ, સુરત-૩૯૪૧૮૦ ના બ્લોક નં. પર૧ ખાતે સિગ્નેટ મોલના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર દુકાન નં. રદ્દ ના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	40,99,440/ -	૫,૦૧,૧૫૫/-			
		મિલકત દ્. : બસેરા સોસાચટી પાસે, કામરેજ, સુરત-૩૯૪૧૮૦ ના બ્લોક નં. પર૧ ખાતે સિગ્નેટ મોલના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર દુકાન નં. ૨૭ ના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		૫,૦૧,૧૫૫/-			
		કુલ	४,०६,२०,०५०/-	४०,६२,००५/-			

ાચાણની વિગતવાર શરતો અને નિચમો માટે, આદિત્ય બિરલા ફાચનાન્સ લીમીટેડ/સિક્ચોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે om/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx or h sarfaesi.auctiontiger.net માં પુરી પડાચેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. સહી/– અધિકૃત્ત અધિકારીઆદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડ તારીખ: ૧૨.૦૫.૨૦૨૩ સ્થળ:સુરત

(શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)

૧ <u>૧૪ ૧૦ કે આફીસ:</u> ઇ ફેરવે, ગ્રાઉન્ડ થ જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેક હ્યાલ્ટર પારાના લગ્ન રીંગ રોડ, ઇજીએલ બિઝનેશ પાર્ક પછી, ચલાઘઢા, બેંગ્લોર–૫૬૦૦૭૧.

રીજનલ બ્રાન્થ ઓકીસ : ગ્રાઉન્ડ કલોર, બીજો માળ, સાંગરીલા આર્કેડ, સારસ્વત બેંક ઉપર, ૧૦૦ ફુટ આનંદ નગર રોડ, શ્યામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

માંથી તમો નીસે જણાવેલ દેવાદારો, સહ–દેવાદારો, જમીનદારો અને ગીરવેદારોએ **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** પાસેથી તમારી સ્થાવર મિલકતોના ગીરો દ્વારા લોન મેળવી છે. તમો તમામ દ્વારા કરાયેલ ક્યુરના પરિણામે તમારા લોન એકાઉન્ટ નોન-પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીફત થયા છે, આથી **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** સિક્ચોર્ડ લેણદારની રૂએ એક્ટ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ર સાથે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ના વાંચન હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી કોલમ નં. ૨ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ . જામીનદારો/મોર્ગેજરોને નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસોમાં જણાવેલ ૨૬મ તેના પરના ચડત વ્યાજ સહીત ચુકવી જવા માટે જણાવ્યું હતું, પરંતુ વિવિધ કારણોસર તેમાંથી કેટલાકને નોટીસોની

ક્રમ નં.	દેવાદાર / સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર / મોર્ગેજરનું નામ	લોન એકાઉન્ટ નંબર અને લોનની રકમ	ટાંચમાં લેવાનાર સિક્ચોરીટીની વિગતો	એનપીએની તારીખ અને માંગણા નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ રૂા. માં /ના રોજ
9	૧. અર્જુન પ્રક્ષભટ્ટ, ૨) હિરાલાલ બ્રહ્મભટ્ટ, ૩) રશ્મીકાંત પ્રહ્મભટ્ટ, ૪) અલ્કાબેન બ્રહ્મભટ્ટ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 31969420000361 લોનની સ્ક્રમ રૂા. સ્ટ,પહ,પલ્જ/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત- શીક્યુલ મિલકત : પ્લોટ નં. ૨ (બ્રોસર મુજબ પ્લોટ નં. ૮૯), ગ્રાઉન્ડ ક્લોર , ક્ષેત્રફળ દ્૧.૦૦ ચો.મી. અને પહેલો માળ , ક્ષેત્રફળ દ્૧.૦૦ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૦.૦૦ ચો.મી., શાંકુતલ ગ્રીન સિટી, સર્વે નં. ૫૦ પૈકી, સંદેશપ્રતી સીમ , તાલુકો અને જિદ્યો–પાટણ ખાતેની સ્થાવર રેસિડેન્સીચલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : ઉત્તર : સોસાચટીનો ૭.૫૦ ચો.મી.નો અંદરનો રોડ , દક્ષિણ : રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૩ની મીલકત, પુર્વ : પ્લોટ નં. ૩ (બ્રોસર મુજબ પ્લોટ નં. ૯૦), પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧ (બ્રોસર મુજબ પ્લોટ નં. ૮૮)	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨૩ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨૩	રૂા. ૨૬,૨૯,૧૧૦/– (રૂપિયા છલ્લીસ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર એક્સો દસ પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ
ą	૧. ગઇનારામ મોગરરામ માનમોડા, ૨. અનિતા દેવી	લોન એકાઉન્ટ નંબર 31529420003284 લોનની સ્ક્રમ રૂા. ૨૪,૩૦,૦૦૦/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત- શીડ્યુલ મિલકત :પ્લોટ નં. ૨૦ પૈકી, પૂર્વ બાજુએ પશ્ચિમ બાજુ જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૫૩.૭૬ ચો.મી.સિટીસર્વે નં.૮૫૦૧/બી-૨૦/પૈકી શિટ નં.૧૧૧, રેવન્યુ સર્વે નં.૫૫/પૈકી, જમીનનું ક્ષેત્રફળ એક્ટ-૨-૦૧, ગુંથાસ, જેતપુર, જેતપુર-નવાગઢ નગરપાલિકાની લીમીટ, તાલુકો-જેતપુર, જિલો–રાજકોટ ખાતેની સ્થાવર રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા :પ્લોટ નં. ૨૦/પૈકીની મિલકત, પશ્ચિમ :પ્લોટ નં. ૨૦/પૈકાની મિલકત, ઉત્તર :૯-૧૪ મીટરપહોળો રોડ, દક્ષિણ :સવેર્झ નં.૫૫ની જમીન અને સિટી સર્વે નં.૮૫૦નની મીલકત	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨૩ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨૩	રૂા. ૨૫,૧૧,૩૭૮/- (રૂપિચા પસ્થીસ લાખ અગીચાર હજાર ત્રણસો ઇઠ્યોતેર પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ
3	૧. મેમણ રજ્જુભાઇ, ૨. મેમણ હિનફભાઇ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 4518943000964 લોનની સ્ક્રમ રૂા. ૪૪,૫૨૧/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત- શીડ્યુલ મિલકત : મોજે-રાજપીપળા, જમીનનો શિટ નં. ર૧ પૈકી સિટી સર્વે નં. ૧૨૫ (દોલત બજાર), ક્ષેત્રફળ ૧૦૯.૦૬.૮૫ ચો.મી., આઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્રફળ ૬૯.૫૬.૨૮ ચો.મી. (પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શોપ ક્ષેત્રફળ ૮.૬૧ ચો.મી. સેલ આઉટ), શેત્રફળ ૬૦.૯૫ ચો.મી., પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૬૯.૫૬.૨૮ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૯.૧૨.૫૬ ચો.મી. પૈકી ૧૩૦.૫૧૫૬ ચો.મી. મુકામ-રજીસ્ટ્રેશન જિલો અને પેટા જિલો–નાદોડ, રાજપીપળા, જિલો–નર્મદા ખાતેની બિન–ખેતીલાચક પ્લોટ અને જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : સિટી સર્વે નં. ૧૨૬, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : સિટી સર્વે નં. ૧૨૪, દક્ષિણ : સિટી સર્વે નં. ૧૨૭	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨૩ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨૩	રૂા. ૭૬,૧૨,૨૬૩/– (રૂપિયા છોત્તેર લાખ બાર હજાર બસ્સો ત્રેસ6 પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ
х	૧.૫જાપતી શાંતાબેન, ૨.૫જાપતી ચશ, ૩.૫જાપતી ધુલાભાઇ નાનાભાઇ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 31799420000319 લોનની રકમ રૂ. ૨૪,૦૦,૦૦૦/-	ગીરો સ્થાવર મિલકત- શીડ્યુલ મિલકત : સર્વે નં. ૧૬/૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૩ અને ૪ પૈકી બી બ્લોક, ક્લેટ નં. ૨૦૪ (બી–૪), ક્રિપ્ના રેસિડેન્સી, ક્ષેત્રકળ અંદાજે ૯૫.૯૪ ચો.મી. મુકામ-ખીલાકપુર, તાલુકો–મોડાસા, જિલો–અરવાઢી ખાતેની સ્થાવર રેસિડેન્સીચલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. સ્વાસીમા : પુર્વ : સ્કીમ રોડ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. બી/૫ (૨૦૫), ઉત્તર : ફ્લેટ નં. બી/૩ (૨૦૩), દક્ષિણ : બ્લોક નં. સી	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨૩ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨૩	રૂા. ૨૪,૭૩,૫૦૦/– (રૂપિયા ચોવીસ લાખ તોત્તેર હજાર પાંચસો પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ
ų	૧. રાજપુત કમલેશકુમાર જગાજી, ૨. રાજપુત અંકિતાબેન કમલેશકુમાર	લોન એકાઉન્ટ નંબર 31969630000161 લોનની રકમ રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત- શીક્યુલ મિલકત : ગામતળ મિલકત રેસિડેન્સીયલ મિલકત નં. ૯૫/૧, રાજપુત વાસ, સિરીચલ નં. ૧૧૪, મોટા રમાડા સીમ, તાલુકો અને જિન્નો–પાટણ (૧૩૫૦ ચો. ફુટ) ખાતેની ફિહોલ્ડ સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨3 માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨3	રૂા. ૩,૯૨,૪૦૩/– (રૂપિચા ત્રણ લાખ બાણું હજાર ચારસો ત્રણ પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ
w	૧. સુથાર વિક્રમકુમાર, ૨. સુથાર બાગદેવી શંકરલાલ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 45189420004654 લોનની રકમ રૂા. ૨૨,૧૦,૫૮૧/-	ગીરો સ્થાવર મિલકત- શીક્ યુલ મિલકત : બ્લોક નં. દૃપ૪, ત્રીજો માળ, ફ્લેટ નં. બી/૭, ક્ષેત્રફળ પદ્દ ૩.૪૩ ચો. ફુટ ફ્લેટ બિલ્ટ અપ એરિચા ક્ષેત્રફળ પર .૨૨ ચો.મી., મારુતી પ્લાઝા તરીકે જાણીતી, જમીન સિટી સર્વે નં. દૃબ્દ, મોજે–કરજણ (વડોદરા), પેટા જિલો–કરજણ અને જિલો–વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : પુર્વ : કોમન માર્જીન સ્પેસ, પશ્ચિમ : કોમન માર્જીન સ્પેશ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. દૃ, દક્ષિણ : ૮.	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨3 માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨3	રૂા. ૨૨,૬૮,૦૪૮/– (રૂપિચા બાવીસ લાખ અડ્સઠ હજાર અડતાલીસ પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ
9	૧. વાળંદ પ્રકાશભાઇ ભાનુભાઇ, ૨. વાળંદ કોમલબેન પ્રકાશભાઇ, ૩. વાળંદ પ્રેમિલાબેન ભાનુભાઇ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 31809630000771 લોનની રકમ રૂા. ૧૦,૪૦,૦૦૦/-	ગીરો સ્થાવર મિલકત– શીડ્યુલ મિલકત : જિલો–ખેડા, પેટા જિલો–મહેમદાવાદ, મોજે–ગામ, મહેમદાવાદ, સિટી સર્વે નં. ૩૨૧૯, ક્ષેત્રફળ દ્૧.૪૦૯ ચો.મી., આત્મપોલ. ચતુઃસીમા : પુર્વ : મુકેશભાઇ રાણાની મીલકત, પશ્ચિમ : જાહેર રોડ, ચતુરભાઇની મિલકત, ઉત્તર : કનુભાઇ મગનભાઇ વાર્ણદની મીલકત, દક્ષિણ : બાબુબાઇ રતિલાલની મીલકત.	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨૩ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨૩	રૂા. ૧૦,૯૬,૧૫૧/– (રૂપિયા દસ લાખ છલ્લું હજાર એક્સો એક્કાવન પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ
ć	૧. વણકર રમેશભાઇ હિરાભાઇ, ૨. વણકર રમિલાબેન રમેશભાઇ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 3199942000950 લોનની રકમ રૂા. ૨૯,૯૨,૩૬૬/-	ગીરો સ્થાવર મિલકત- શીક્યુલ મિલકત : રેવન્યુ સવેજ નં. ૧૮૪/૨ પૈકી ૨૨/પૈકી ૭, પ્લોટ નં. ૯૬ પૈકી ઉત્તર બાજુ ૭૯.૫૮ ચો.મી. જ્મીન સુવિધા નગર–૦૨, લુક્ષરા હોટેલ સામે, દાહોદ રોડ, વાવડી બુઝૂર્ગ, ગોધરા–૩૮૯૦૦૧, પંચમહાલ, મુકામ–મોજે–વાવડી બુઝૂંગ, તાલુકો–ગોદરા, રજીસ્ટ્રેશન જિલો અને પેટા જિલો–ગોધરા (પંચમહાલ) ખાતેની મિલકત. નં.લર્ડ સીમા : પુર્વ : સર્વે નં. ૧૮૪પૈકી, પશ્ચિમ : ૬૦ ચો.મી. રોડ, ઉત્તર : પંચોટ નં. ૯૫, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૫, દ્વાર નં. ૯૫, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૫, દક્ષ્યા : પ્લોટ નં. ૯૫, દક્ષ્યા : પ્લોટ નં. ૯૫, દક્ષ્યા : પ્લોટ નં. ૯૫, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૫, દક્ષ્યા : પ્લોટ નં. ૯૫, દક્ષા : પાય	એનપીએ તારીખ : ૦૪/૦૪/૨૦૨૩ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૦૯/૦૫/૨૦૨૩	રૂા. ૩૦,૭૬,૫૪૧/– (રૂપિયા ત્રીસ લાખ છોત્તેર હજાર પાંચસો એકતાલીસ પુરા) ૦૫/૦૫/૨૦૨૩ મુજબ

આથી કોલમ નં. ર માં જ્યાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો અને મોર્ગેજ્શેને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર તમામ લાગતા વળગતા દેવાદારો/સહ–દેવાદારો સામે કોલમ નં.ફ માં દર્શાવેલ કુલ રકમની ચુકવણી કરવા જાણ કરવામાં આવે છે કારણકે જણાવેલ રકમ કોલમ નં. ફ માં દર્શાવેલ તારીખ મુજબ લાગતા વળગતા લોન એકાઉન્ટના સબંધમાં ચુકવવાપાત્ર જાાાઇ છે. તે સ્પષ્ટ કરવામાં આવે છે કે જો કુલ રકમ તેમજ ચુકવણીની તારીખ સુધી ચુકવવવા પાત્ર ચડત વ્યાજઅને અન્ય રકમોની ચુકવવવામાં નહી આવે તો, **જના સ્મોલ ફાચનાન્સ બેંક લીમીટેડ**ને કોલમનં. ૪ માં દર્શાવ્યા મુજબ મિલકતો પર સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટના એન્ફોર્સમેન્ટ માટેના યોગ્ય પગલાં લેવાની ફરજ પડશે.

નોંધ લેવી કે આ પ્રકાશન જણાવેલ ધિરાણોના દેવાદારો/સહ-દેવાદારો–જામીનદારો/મોર્ગેજરો સામે કાયદા હેઠળ **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ**ને પ્રાપ્ત આવા હકો અને ઉપાયો પ્રત્યેના પુર્વગ્રહ વગર કરવામાં આવેલ છે, વધુમાં એ પણ નોંધ લેવી કે, જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) મુજબ સિક્ચોર્ડ લેણદારીની આગાતોરી મંજુરી વગર તમને ઉપરોક્ત સિક્ચોરીટીનો નિકાલ અથવા

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ વતી