### DARJEELING ROPEWAY COMPANY LIMITED

CIN: L45202MH1936PLC294011

Address: 104, Floor-1, Shreeji Darshan, Tata Road No. 2, Roxy Cinema Opera House, Girgaon Mumbai - 400 004

Date: 23rd August, 2022

To, **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhov Tower, Dalal Street. Mumbai - 400 001

Dear Sir/Ma'am,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement for Notice of AGM, Book Closure & E-voting

Ref: Security Id: DARJEELING / Code: 539770

We hereby enclose herewith copies of the public notice of the Eighty Fifth Annual General Meeting of the Company and Information on Book Closure and E-voting, published on 23<sup>rd</sup> August, 2022 in the following newspapers:

- 1. English Newspaper News Hub Newspaper and
- 2. Regional Language Newspaper (Marathi) Pratahkal Newspaper

Kindly take the same on your record and oblige us.

Thanking You,

Yours Faithfully

For, Darjeeling Ropeway Company Limited

Himanshu Shah **Managing Director** 

DIN: 08198016

# **Eknath Shinde Camp Cannot Function** Without Money, Loyal Shiv Sainiks with

# **Me: Uddhav Thackeray**



MUMBAI: Shiv Sena president Uddhav Thackeray on Sunday said honest Sena workers are with him while the rebel camp led by Maharashtra Chief Minister Ekanath Shinde cannot function "without money". Addressing Shiv Sena workers in Mumbai, the former chief minister said the people of Maharashtra are awaiting the Assembly elections so that they can "teach a lesson to the traitors". He said the Shinde-Devendra Fadnavis government lacks the courage to advance the assembly elections. They cannot function without a 'khoka' (box with money). We have also boxes with us, which are full of people who are honest and loyal to the Shiv Sena, Thackeray said. The Supreme Court is expected to hear on Monday the pleas filed by Shiv Sena factions led by Uddhav Thackeray and Eknath Shinde on the disqualification.

# **Money Laundering Case: Mumbai Court Extends Shiv Sena MP Sanjay Raut's Judicial Custody Till Sep 5**

Mumbai:Aspecial court here on Monday extended the judicial custody of Shiv Sena MP Sanjay Raut till September 5 in a money laundering case linked to alleged irregularities in the redevelopment of a Mumbai 'chawl'. Raut, 60, was arrested by the Enforcement Directorate (ED) on August 1 in connection with alleged financial irregularities in the redevelopment of the Patra Chawl (row tenement) in suburban Goregaon. After being in the ED's custody initially, the Sena leader was sent to judicial custody for 14 days on August 8. On Monday, special Judge M G Deshpande, hearing cases related to the Prevention of Money Laundering Act (PMLA), extended Raut's custody till September 5.The ED told the court that its probe into the case was still on. The ED's investigation pertains to alleged financial irregularities in the redevelopment of the Patra 'chawl' and related financial transactions involving Raut's wife and associates. Raut, a close aide of Shiv Sena president and former Maharashtra chief minister Uddhav Thackeray, has denied any wrongdoing and called the ED case against him "false".



# Governor Koshyari presents Rashtriya Patrakarita **Puraskars to eminent journalists**



**MUMBAI:** Maharashtra Governor Bhagat Singh Koshyari presented the National Journalism Awards to 3 eminent journalists at an awards function held at Raj Bhavan Mumbai on Sunday (21 Aug). The awards have been instituted by the Rashtriya Patrakarita Kalyan Nyas. Group editor of Assam's daily 'Agradoot' Kanak Sen Deka was presented the Bapurao Lele Rashtriya Patrakarita Lifetime Award for his contribution to journalism, while editor of WYON Palki Sharma Upadhyay and 'Jai Maharashtra' editor Prasad Kathe were presented the National

Journalism Awards at the hands of the Governor. All India Prachar Pramukh of RSS Ramlal, Chairman of Rashtriya Patrakarita Kalyan Nyas Ravindra Sanghvi, philanthropist Malav Dani and Convenor of Awards Committee Madhu-Kshirsagar were present.

### PUBLIC NOTICE

LET BE KNOWN ALL PUBLIC SHALL COME, that My Clients MOHAMED HANIF MUSA GANGAT is owner of Flat No. 7, adm. Area about 199 sq.ft. (Built up) Sant Sita Niwas Tenants Co.op. Housing Society Ltd., Daftari Road, Near Express Highway, Malad (East), Mumbai -400 097, bearing Land CTS No. 88.88 (1 to 15), after death of his mother/Join owner HAFESH MUSA GANGAT expired or of deceased person. And society had transfe share certificate in my clients name on dated 03/09/2017. If any person has any objection claim, charge of any nature against said flat The same be brought within 7 days from date of publication of notice to the undersigned with cogent evidence else later on no claim shall be entertained. Santosh D. Tiwari Date: 23/08/2022 (Advocate High Court) 15, M.P. Nagar, Near Shobhana Bldg., J.M. Road, ump House, Andheri (E), Mumbai -400 093.

By this public notice it is informed that Late Manohar Damodar Karmarkar along with his wife Mrs Madhuri Manohar Karmarkar were the owner of the Apartment No A-02, , at the Stilt floor , of the Building No A at the Building known as "Shreeram Darshan Phase - II Partment "admeasuring area 825 sq ft being and bearing Survey . No. 82, Hissa No 3/1D (Old Survey No 135/3/1D) of the Village Katraj Pune within the Registration District of Haveli and within the limits of Pune Municipal Corporation which they had purchased from the Builders The Construction and Development Company through Registered Agreement for sale dully registered Haveli-9(Katraj)/6494/2004 dated

Further the said Manohar Damodar Karmarkar has expired on 08/03/2022 After the death of Manohar Damodar Karmarkar, his wife Mrs Madhuri Manohar Karmarkar (Wife), Mrs Shreya Shailesh Jeurkar(Before marriage Miss Shreya Manohar Karmarkar) (Married Daughter), and Mrs Kirti Vinayak Dharmadhikari (Before Marriage Kirti Manohar Karmarkar) (Married Daughter) are the only legal Heirs. Further the said Legal heirs now intend to sell the said Flat jointly to Rushikesh Shashikant Gandhi

In case the above said legal heirs, Mrs Madhuri Manohar Karmarkar (Wife), Mrs Shreya Shailesh Jeurkar(Before marriage Miss Shreya Manohar Karmarkar) (Married Daughter), and Mrs Kirti Vinayak Dharmadhikari (Before Marriage Kirti Manohar Karmarkar) (Married Daughter) are the only legal Heirs, if any person/persons, institution, bank or any financial institution for any purpose has objection for the said Legal heirs and the said Sale, they are hereby called upon to below mentioned Advocate within 14 days of publishing of this notice, any claim after such period will not be considered

Kavita S. Shah Add: B9-402, Gagangiri Enclave Khadakpada Kalyan (West) Thane 421301 (Advocate High Court)

### PUBLIC NOTICE This is to inform to the General public that my client Savita

Khairmode has lost /misplaced the Original Registration Agreement and Receipt registered at the Registration No 1075/1986 dated 07/03/1986 the said Agreement for sale dully executed and registered by and between M/s Reliance Builders and Mr Milind Marchande, against the Registration of the Agreement for Sale of the Flat No 03, at the Ground Floor, in the Building known as Shree Safalya CHS LTD being and situated at Survey No 163, of the Village Majiwade Tal and Dist Thane. My client has lodged the Complaint with Chitalsar Police Station(Thane Shahar), dated 24/05/2022.

In case the above said Agreement for Sale and Receipt is traced by somebody . the same shall not be misused by them for any purpose and also they are hereby called upon to return the same to below mentioned Advocate within 15 days of publishing of

Date: 23/08/2022 Add: B9-402, Gagangiri Enclave Khadakpada Kalyan (West) Thane 421301

Kavita S. Shah

### PUBLIC NOTICE

Fake notice that **Late Mrs. Hira Arjun Ahir** was the owner of Flat No. A/11, on 1st Floor in Jesal Manor Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Jesal Park, Bhayandar (E) Thane-401105, That Late Mrs. Hira Arjun Ahir has been expired on 23.09.2021, leaving behind her Six legal heirs namely 1)Mr. Arjun Ghela Ahir (Husband) 2) Mr.Haresh Arjun hir (Son) 3) Mrs. Geeta V. Bhagnari 4) Mrs. Sudha R Shelke 5) Mrs. Chetna Albuquerque &6) Mrs. Usha A Gunwardhan (All 4 Married Daughters ) as her lega heirs. That Mr.Haresh Arjun Ahir, Mrs. Geeta N Bhagnari, Mrs. Sudha R. Shelke,Mrs. Chetn Ibuquerque & Mrs. Usha A. Gunwardhan, has bee surrender their share and interest in the above said flat in favour of Mr. Arjun Ghela Ahir by executing Registered Release Deed on 20.08.2022 and Mr. Arjun Ghela Ahir became the absolute owner of the above said Flat Premises, All the person's and her legal heirs informed thatif anybody have any type of right, title and interest and claim on the said Flat, kindly inform with original documentary evidence within 15 days from the date hereof, failing which such claims , if any shall not be considered and shall be deemed to have been waited and abandoned.

ATISH S. CHAUBEY
Date: 23/08/2022

(Advocate High Court)
B/123, Ostwal Ornate Bldg, No. 2, Jesal Park, Bhayander (E) Dist.: Thane — 401105,

### PUBLIC NOTICE

Bhayander (E) Dist.: Thane - 401105,

Notice is hereby given to public at large that vide Agreement For Sale dated 10/05/2011 my Client MR. RAAKESHH DUBEY had purchased Flat bearing No.202, 2nd Floor Building No. 2, within A-4 Gomti CHS. Ltd. Suchidham, Malad (E), Mumbai- 400097 fron Mr. Sunil Dinkar Ikhe and the said Agreemen was duly registered before the Jt. Sub-Registrar Borivali-4 under document Regd. No BDR-10-4612-2011 and he is holding 5 fully paid up Shares of Rs. 50 each bearing distinctive Nos. 31 to 35 (both inclusive) under Share Certificate No. 1007. Hereinafte referred to as the said Flat

My Client informed me that the original builde Agreement executed between M/s. Ashish Group (Builder) and Mr. Maheshchandra Kantilal Sheth (Purchaser) is lost /misplaced and in this respect my Client has filed an online Police complaint to Malad Police Station o 22/08/2022 bearing Lost Report No. 27496

If any person, body, individual, institution having any claim and/or objection in respect of or against or relating to or touching upon the said original Agreement between M/s. Ashish Group and Mr. Maheshchandra Kantila Sheth of the said flat shall communicate the same to the undersigned at his Office addres within 15 days from the publication of this notice failing which any such claim/s shall be deemed to be non-existent or waived and the undersigned shall issue no claim Certificate to my Client . Sunil Tyagi Sunil Tyagi

Date: 23/08/2022 (Advocate High Court) Off: B/78 Shanti Shopping Centre, Opp. Mira Road Railway Station, Mira Road (E) Dist. Thane- 401107

### **Announcement of Scene Decoration Competition on** behalf of Office of the Chief Electoral Officer

# **'My Ganesha Festival My Vote'** Invitation to participate in the competition

THANE: The Office of the Chief Electoral Officer his right to vote, add Aadhaar card to the voter Decoration Competition on the theme 'Maja Ganeshotsav Maja Matadhikar '. This is the second year of the competition and along with the public Ganesho Tsava Mandal, citizens will also be able to participate in this competition individually. Ganeshotsav mandals and domestic Ganeshotsav decoration contestants are requested to fill the google form https://forms.gle/6j7ifuUA4YSRZ6AU7 and send pictures and sound recordings of their scene decoration and participate in the competition between 31 August 2022 and 9 September 2022. Officer Rajesh Narvekar has done. Every year on Ganesh Chaturthi in the month of Bhadrapada, Ganesh devotees of Maharashtra as well as the public Ganeshotsav Mandal arrive and the atmosphere fills with vitality. The tradition of public Ganeshotsav, which was started in the pre-independence period for social enlightenment, is being preserved by Maharashtra even today. As a part of this effort, the Office of the Chief Electoral Officer of Maharashtra has organized a Ganeshotsav Scene Decoration Competition on the theme 'Maja Ganeshotsav Maja Matadhikar ' . Public mandals as right to vote is a legal right of a citizen above the age of 18. For that, every citizen should register

of Maharashtra has organized a Ganeshotsav Scene ID card to exclude double names from the voter list, keeping this formula at the center, the mandals will do it through the appearance, while at the household level, decoration of Ganesha-Makhara, to create awareness among the devotees who come home for Ganesh darshan. Ideas can be implemented. Also, while exercising the right to vote , choosing your people's representatives regardless of caste, religion, creed, exercising the right to vote without falling prey to money or other lures , you can create awareness through your appearance. Photographs, sound recordings of this scene can be sent for the competition of Maja Ganeshotsav, Maja Matadhikar. In this regard the Office of the Chief Electoral Officer https://ceo.maharashtra.gov.in/ on the website And detailed regulations of this competition have been given on social media. To participate in the competition, Ganeshotsav Mandals and Home Ganeshotsav Decoration contestants should submit information through Google Form https://forms.gle/6j7ifuUA4YSRZ6AU7 from 31 August 2022 to 9 September 2022. Along with this competition, through the public Ganeshotsav Mandal, theW issue of adding Aadhaar well as household Ganeshas are established. The card to voter ID card , voter registration , omission of name, corrections in details, four qualifying dates applicable for voter registration under his name in the new amendment should be propagated . Also, the voter list more and more circles and citizens are requested to and exercise participate in this activity. Narvekar said.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given instruction that behalf of my client Co-Owner MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI client Co-owner Mrs. BINDU DINEST CRAIT CRYED is owner of Flat No.104, 1st Floor, C-Wing, "PARASNATH NAGAR!", Building No.2, Sector-4, Situated at : Village-Unroll, Tal. Palghar, Dist-Palghar, and constructed on land bearing Gut No.134, Hissa No.1, Gut No.134, Hissa No.2, and No.134, RISSA No.2, and admeasuring area 34.348 Sq. Ft. equivalent to 31.91 Sq. Mtrs. (Carpet area), and by an Article Agreement Vide Registration No. PLR-2-3447/2015, and Article Of Agreement Dated: 20/08/2015, Late. MR. DINESH KAILASH CHATURVEDI & MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI had purchased said Flat fro DINESH CHATURYEDI had purchased said riat from M/S VEER GLOBAL INFRACONSTRUCTION LIMITED. Where of owner of the said Flat of Late. MR. DINESH KAILASH CHATURVEDI expired on 29/07/2020, leaving behind him, MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI (Wife) and one more legal heir MR YASH DINESH CHATURVEDI (son) all right, title and interest affidavit cum Noc in favour of MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI, she is legal heir as per Indian Succession Act., So MRS. BINDU DINESH

So I hereby invite claim or objection that any persor having any claim or objection against or into or upon ir respect of said flat how so ever is hereby required to make the same know in writing to my advocate office within 14 Days from the date of publication MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI

Countersign MR.AWANEESH KUMAR TIWAR
Date: 23/08/2022 (Advocate High Court Shop No. 21, Jay Vijay Green Link Road, Nallasopara (E), Tal-Vasai, Dist-Palghar.

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client, Mr. Chandrade Yadav, 2] Mrs. Kalavati Chandradeo Yadav. was going to Yadav, 2] Mrs. Kalavati Chandradeo Yadav. was going to Virar Station and my Client's Original Shares Certificate was lost in Auto Rickshaw, in Virar West, on Dated 05/08/2022 time approx 09 am to 10 am; the Shares Certificate No. 56 Member's Sign No. 56 & No. of Shares 10. OF Flat No. 402, 4th Floor, Bldg. No. 17, "RUSTOMJEE EVERSHINE GLOBAL CITY AVENUE H BLDG NO. 16 TO BLDG NO 22 CO-OP, HSG, SOC, LTD," Village -Dongare(Naringi), Virar West, Tal. - Vasai, Dist. Palghar. 401303, the Registered Holder of 10 fully paid u Palghar. 401303, the Registered Holder of 10 fully paid up shares of Rs. FiIFT each numbered from 551 to 560 both inclusive in subject to the Bye-laws of the said Society. So we hereby invite claim or objection that any person having any claim or objection against or into or upon in respect of said flat howsoever are hereby required to make the same known in writing to our advocate office within 14 days from the date of publication. days from the date of publication. D. S. TIWARI
Date: 23/08/2022 (Advocate High Court
Branch: - Shop No. 19, Akanksha Tower

Nallasopara (E), Tal.-Vasai, Dist.-Thane

### **PUBLIC NOTICE**

AALIYA FAIZAN SHAIKH, Residing at **A-1, Khatija Bai,** Abdul Majid, Pan wala Chawl, Kurla, Mumbai - 400070, aged about 25 years, hereby declare and state that I have given Khula to my husband FAIZAN FAROOQ SHAIKH, aged about 32 years, esiding at <mark>Jagirdar Compound,</mark> Old Nashik, Chowk Mandli, Room No. 20, Pin Code 422001. That I have given divorce to my husband as per Islamic Law and in sound mind.

### PUBLIC NOTICE Notice is hereby given instruction that behalf of my client MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI & MR.

VASH DINESH CHATURVEDI are owner of Flat No.306, 3rd Floor, D-Wing, "SAI DARSHAN BUILDING NO.2 CO. OP. HSG. SOC. LTD", Situated BUILDING NO.2 CO. OP. HSG. SOC. LTD", Situates at: Achole Road, Village-Achole, Nallasopara (E). Tal. -Vasai, Dist- Palghar, and constructed on land bearing Survey No.123, (Old 157), Hissa No. (E) (Part) and admeasuring area 255 Sq. Ft. (Built Up area) admeasuring area 27.41 Sq. Mtrs. (Built Up area), and by an Agreement For Re-Sale Vide Registration No. Vasai 3-2060-2013, and Agreemen For Re-Sale Dated :-02/03/2013, Late, MR. DINESH KAILASH CHATURVEDI & Co-Owner MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI had purchase said Flat from MR. PREMJI ARJUN BORICHA. Wh MR. PREMISH AND NO BOTHOLD. WHERE OF OWNER OF the said Flat of Late. MR. DINESH KALLASH CHATURVEDI expired on 29/07/2020, leaving behind him, MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI & MR. YASH DINESH CHATURVEDI are legal heir as per Indian Succession Act., so MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI & MR. YASH DINESH CHATURVEDI

CHATORVELL & MR. YASH DINESH CHATORVELL become 100% owner of the said flat. So I hereby invite claim or objection that any person having any claim or objection against or into or upon in respect of said flat how so ever is hereby required to make the same know in writing to my advocate office within 14 Days from the date of publication.

### MRS. BINDU DINESH CHATURVEDI MR. YASH DINESH CHATURVEDI

Countersign MR.AWANEESH KUMAR TIWAR
Date: 23/08/2022 (Advocate High Count) mr. Avvancesh rumak i iwaki Date: 23/08/2022 (Advocate High Court Shop No. 21, Jay Vijay Green Link Road Nallasopara (E), Tal-Vasai, Dist-Palghar.

### Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative, Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op. Bank building, 2nd floor, P.L. Kale Guruji Marg, Dadar (west), Mumbai - 400028 No.DDR-4/Mum./deemed conveyanc / Notice /2625/2022

Date: 10/08/2022 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of

construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 **Public Notice** 

### Applications No 232 of 2022 Link Plaza Co-op. Hsg. Ltd, Link Road, Chincholi

Bunder, Opp. Shakti Ford Showroom, Malad West Mumbai 400064 (Applicant) VS 1. M/S Ladak Developers, ½, Sarkar Plaza. 57 Hill Road, Bandra West, Mumbai 400058; 2) Smt. Seema Navin Jain (Address Not Know) (Opponents) and those whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

### **Description of the Property** Claimed Area

Unilateral conveyance of the land admeasuring 2627.6 sq. meters bearing survey no. 436, Hissa No. 3 (part), CTS No.1163 & 1092 (part) of village Malad Taluka Borivali along with the building in favour of the Applicant Society

The hearing in the above case has been fixed on 29/08/2022 at 2.00 p.m



For District Deputy Registrar Mumbai City (4) **Competent Authority** U/s 5A of the MOFA, 1963.

Kavita S. Shah

Add: B9-402, Gagangiri Enclave Khadakpada Kalyan (West) Thane 421301 (Advocate High Court) PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

By this public notice it is informed that Late Namdev Gaikwad were

the owner of the said Land and Flat No 709 at the Seventh Floor in the

building Type A at the Ramdas Enclave being situated at the Survey

Further the said Namdev Gaikwad has expired on 13/04/2021 After the

death of Namdev Gaikwad, his wife Suman namdev Gaikwad (Wife),

Vijay Namedev Gaikwad and Vinod Namdev Gaikwad Anita Gajanan

Bhagat and kavita Prakash Mhatre (Married Daughters) are the only

legal Heirs. Further the said Vinod Namdev Gaikwad, Legal heirs has

sold the the said Flat Yashwant Kishan Dhindale and Mandabai

In case the above said legal heirs, Suman namdev Gaikwad (Wife),

Vijay Namedev Gaikwad and Vinod Namdev Gaikwad Anita Gajanan

Bhagat and kavita Prakash Mhatre (Married Daughters) are the only

legal Heirs, if any person/persons, institution, bank or any financial

institution for any purpose has objection for the said Legal heirs and

the said Sale, they are hereby called upon to below mentioned Advocate

within 7 days of publishing of this notice, any claim after such period

No 84, Hissa No 4 of the Village Tisgaon Tal Kalyan Dist Thane

### PUBLIC NOTICE

Yashwant Dhindale.

will not be considered

Date: 23/08/2022

This is for notice of the general public th a political party is proposed to be registered the name of Jai Hind Jai Bhara Rashtriya Party The office of the party is located at BK No-1366, Room No.-10. Maraatha Section-32, Station Road Near Ulhas Vidyalyaa, Next to Pradeep Vadanay Centre, Ulhasnagar, Dist Thane Maharashtra -421004. This Party has submitted application to the Election Commission of India New Delhi for its registration as Political party under Section 29A of the Representation of People Act 1951- Names/address of the office bearers of the Party are as Follows:-

President: Hemant Sukhdev Shinde Ganaral Secretary: Prasun Rajeev Swarup Treasurer: Kunal Moreshwar Almalkar If any one has any objection to the registration of Jai Hind Jai Bharat Rashtriya Party they may send their objection with reasons thereof, to the Secretary (Political Party), Election Commission of India, Nirvanchan Sadan. Ashoka Road New Delhi-110001 within 30 days of the publication of the notice.

This Public Notice is hereby given by Secretary of the Sunrays Shopping Centre Premises Co-op. Soc. Ltd. Charkop Market. RDP No.5, Sector-5, Charkop, Kandivali (West), Mumbui - 400067, that one Mrs. Joshna B. Shah, present owner of ommercial Premises situated in their Society i.e. Shon No. 176, 2<sup>nd</sup> Floor, Sunrays Shopping Centre Premises Co-op. Soc. td. which is aifted to her vide Registered Deed of Gift dtd. 25.05.2022, by her sister Mrs. Ranjanben W/o. Rameshchandra Sanaani. Who had purchased the said Shop jointly with her husband. Mr. Rameshchandra Sangani is passed away on 07.03.2019.

low Mrs. Joshna B. Shah, present owner of the said shop wants to Sale the said Shop to Mr. Kiran U. Patil and Mr. Aditya K. Patil by Executing and Registering the Sale Deed in near future.

By this Public Notice it is hereby declared and informed that if anyone is having objection in respect of the proposed Sale Deed of Shop No. 176, of Mrs. Joshna B. Shah then kindly inform in writing on the below mentioned address within 15 days or whichever is earlier from these oresents.

> Sd-Secretary,

Office: Sunrays Shopping Center, Charkop Market, RDP No.5, Sector-5, Charkop, Kandivali (W.), Mumbai-67

### ठाणे जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग

क्तम नं. २१४, दुसरा माळा, जिल्हाधीकारी कार्यालय इमारत, ठाणे-४००६०१. Under the Consumer Protection Act. 1986 Consumer Case No. 536/2013

MRS JAYSHREE HITESH SHAH (EXPIRED) THROUGH ITS LEGAL HEIR MR. HITESH MULGIBHAI SHAH .....Petitioner/ MRS. HANSAVATI ATMARAM GHARAT (EXPIRED) THROUGH LEGAL HEIR

1) ATMARAM GHARAT, 2) AMOL ATMARAM GHARAT, 3) PRASHANT ATMARAM GHARAT, 4) KETKI GHARAT .....Opposite Party

Opposite Party / Respondent Name:

1. MRS. HANSAVATI ATMARAM GHARAT (EXPIRED) THROUGH LEGAL HEIR

2) AMOL ATMARAM GHARAT,4) KETKI GHARAT, RIDDHI SIDDHI COMPOUND. H NO 273, UMELMAN, VASAI WEST-401202.

### Notice <u>जाहीर प्रकटन</u>

वर नमुद तक्रारदार यांनी विरुद्ध पक्ष यांचे विरुद्ध ग्राहक संरक्षण कायद्यान्वये वर नमुद तक्रार दाखल केलेली आहे. यातील विरुद्ध पक्ष यांना नोटीस पाठविली असता ते स्विकारत नाहीत/पत्ता बदल झाल्यामुळे मिळुन घेत नाही, म्हणून तक्रारदारांनी केलेल्या विनंतीनुसार या जाहिर नोटीस द्वारे आपणास कळविण्यात येते की, विरुद्ध पक्ष यांनी वर नमुद या आयोगाच्या पत्यावर दि. 10 Oct. 2022 रोजी सकाळी 10.30 वाजता वेळेत स्वत: अगर वकील / प्राधिकृत प्रतिनिधि मार्फत उपस्थित राहून आपला लेखी जबाब, पुरावा व प्रतिज्ञालेख दाखल करावेत. जर विरुद्ध पक्षांनी याकामी कसूर केल्यास मा. आयोगाद्वारे एकतर्फा आदेश पारित करणेत येवुन पुढिल कार्यवाही करणेत येईल, याची दखल घ्यावी. मा. जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे यांचे आदेशानुसार, सहि/-

ठिकाण : ठाणे Date: 20/05/2022

उ. सु. चव्हाण (प्रबंधक) जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे

**Darjeeling Ropeway Company Limited** 

CIN: L45202MH1936PLC294011 Registered Office: 104, Floor-1, Shreeji Darshan, Tata Road No. 2, Roxy Cinema Opera House, Girgaon, Mumbai – 400 004

Phone: +91 63582 62367 | Email: darjeelingropeway@gmail.com | Website: www.darjeelingropeway.com

NOTICE OF THE 85™ ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY, BOOK CLOSURE AND E-VOTING

Notice is hereby given that:

The 85th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Thursday, 15th September, 2022 at 4.00 P.M. through Video Conferencing (VC) / Other Audio Video Means (OAVM) to transact the ordinary businesses as set out in the notice of AGM. As per SEBI Circular dated 12th May, 2020, Physical Copy of the Annual Report

- for the 85th AGM inter-alia is not required to be sent; therefore Annual Report is being sent only through electronic mode to those Members as on 19thAugust, 2022, whose email addresses are registered with the Company / Depositories Members whose E-mail id is not registered / updated can register / update their e-mail address.
- The Notice of 85th AGM and Annual Report for Financial Year 2021-22 will also be made available on the website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.
- Notice is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act 2013 read with rules made thereunder and as per Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Thursday, 8th September, 2022 to Thursday 15th September, 2022 (both days inclusive) for purpose of 85th Annual General
- As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and clause 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the members the facility to cast their votes electronically from a place other than the venue of the AGM (remote E-voting) on all resolutions set forth in the Notice, for which the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited as the E-voting agency. All the members are informed that;
- The Ordinary Businesses as set out in the notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
  - The remote e-voting shall commence on 12th September, 2022at 09:00 A.M. & shall end on 14th September, 2022 at 05:00 P.M.
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at AGM is Thursday, 8thSeptember, 2022.
- Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cutoff date i.eThursday, 8th September, 2022, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote.
- Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM: c) the members who have cast their vote by remote evoting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting.
- The Company has appointed M/s.Gaurav Bachani & Associates, Company Secretaries, Ahmedabadas the Scrutinizer to scrutinise the E-voting process in fair and transparent manner.
- Any Query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed to the Company at E-mail darjeelingropeway@gmail.comor you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and remote e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 for any further clarification. For, Darjeeling Ropeway Company Limited

Place: Mumbai Date: 22nd August, 2022

Himanshu Shah Managing Director DIN: 08198016

### PUBLIC NOTICE CR NO. 4 SMT. S.N. SHAH, MADAM, 1 Civil Judge Senior Division, Thane Adv. K.L. Vvas

Next Date: 17/10/2022
IN THE COURT OF CIVIL JUDGE (S.D) SENIOR DIVISION, THANE, AT THANE CIVIL MISC APPLCATION NO. 1281 OF 2022

MRS. SUNITA SANDEEP DHURI, Age 57 years, a Hindu, of Bombay ndian Inhabitant, Occupation: Housewife, Residing at 1A/i102, Dreams

L.B.S Marg. VTC, Bhandup West, S.O.-Mumbai-400078 2. MRS. SUMITA AJAY KAUL, Age 52 years, a Hindu, of Bombay, Indian Inhabitant, Occupation: Housewife, Residing at D-2-603/604, Brahmand, Behind Bombay Chemicals, Azad Nagar, Chitalsar,

Manpada-Thane-400607

MRS. NALINI RAGHAVAN (hereinafter referred to as "the deceased") the mother of the Applicants herein who died intestate on 4th September, 2018 at address being; D-1/702, 7th Floor, in the building No D-1 of Brahmand "D" Block Co-op Hsg, Society, Azad Nagar, Thane

All being. Flat No. D-1/702, on the 7th Floor, in the building No.D-1 of Brahmand "D" Block Co-op Hsg, Society, Azad Nagar,Thane -400607 admeasuring 413 sq.ft. i.e., 38.38 sq.mtrs carpet area bearing survey no.80, Hissa No. 18,19,20 and 21, Survey No.86, Hissa No. 2 and 5 of Revenue Village, Coshed, Taluka and District Thane, alongwith five share certificates bearing No. 91 to 95 of Rs. 250 each, approximately value at Rs.45,00,000/- (Rupees Forty Five Lakhs only).

Whereas the abovenamed Applicant has filed Application for heirship certificate/succession certificate in the court of SMT. S.N. SHAH, 1st Civil Judge Senior Division, Thane on 15th July, 2022. You the member of Public are hereby given notice to appear in court of SMT, S.N. SHAH, 1st Civil Judge Senior Division, Thane, in person or by pleader duly instructed and to file your say/objections if any within 30 days from the date of publication of this notice failing which said Application will be held presuming that there is no objection from anybody and the Application will be finally decided on the next date of the matter on 17/10/2022. Given under the hand and seal of the Court on this day of 22 August

2022. By Order,

Seal

Jr. Clerk

Superintendent Civil Judge (SD) Thane

# गणेशोत्सव पूर्वी कोकनातील रस्ते दुरुस्ती करण्याचे बांधकाम मंत्री रवींद्र चव्हाण यांचे आदेश

मुंबई, दि. २२ (प्रतिनिधी): गणपती आणि कोकण हे एक वेगळेच नाते आहे. या काळात कोकणातील चाकरमानी आपल्या गावी जात असतो. गणेशोत्सव साजरा करण्यासाठी कोकणात येणाऱ्या चाकरमान्यांचा रस्तेमार्गे प्रवास अधिक सुखकर होण्यासाठी कोकणातील रस्त्यांच्या दुरस्तीची कामे २५ ऑगस्ट २०२२ पर्यंत पूर्ण करण्यात यावीत. सध्या या महामार्गावर खड्डे भरण आणि दुरस्तीची कामे कंत्राटदारांकडून सुरू आहेत. ही कामे अधिक जलद गतीने होण्यासाठी आवश्यकतेनुसार जास्तीत जास्त कंत्राटदारांकडून करून घ्या आणि पूर्ण ताकदीने युद्धपातळीवर काम करा, अशा सूचना सार्वजनिक

बांधकाम मंत्री खींद्र चव्हाण यांनी बैठकीत दिल्या. मुंबई गोवा महामार्गाच्या दुरस्तीसंदर्भात उपस्थित सर्व आमदार आणि खासदार यांनी मतदारसंघातील दुरुस्तीबाबत सूचना केल्या असून या सूचनांचा सकारात्मक विचार करून त्यावर तात्काळ आणि जलदगतीने निर्णय घेऊन काम करण्याच्या सूचना मंत्री चव्हाण यांनी सार्वजनिक बांधकाम विभागाला केल्या. याच बरोबर संपूर्ण महामार्गावर वाहतूक पोलिसांच्या मदतीसाठी जास्तीत जास्त ट्रॅफिक वॉर्डन तैनात करून वाहतूक व्यवस्थापन सुरळीत ठेवण्याचे आदेशही वाहतूक विभागाला देण्यात

PUBLIC NOTICE

LET BE KNOWN ALL PUBLIC SHALL COME

that My Clients MOHAMED HANIF MUSA

GANGAT is owner of Flat No. 7, adm. Area

about 199 sq.ft. (Built up) Sant Sita Niwas

enants Co.op. Housing Society Ltd., Daftar

Road, Near Express Highway, Malad (East)

Mumbai -400 097, bearing Land CTS No

88 88 (1 to 15) after death of his mother/Join

owner HAFESH MUSA GANGAT expired or

dated 09/11/2010. My clients is only legal heirs

of deceased person. And society had transfe

share certificate in my clients name on dated

03/09/2017. If any person has any objection

claim, charge of any nature against said flat.

The same be brought within 7 days from date

of publication of notice to the undersigned with cogent evidence else later on no claim shall be

Date: 23/08/2022 (Advocate High Court

5, M.P. Nagar, Near Shobhana Bldg., J.M. Road,

सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण को यह सचित किया जाता है कि

राजनीतिक दल जय हिन्द जय भारत राष्ट्रीय

पार्टी के नाम से रजिस्ट्रीकृत होना प्रस्तावित है

पार्टी कार्यालय- **बीके नम्बर-1366,** रूम

नम्बर-10, मराठा सेक्सन-32, स्टेशन रोड

नियर उल्हास विद्यालय, प्रदीप वाडापाव सेन्टर

महाराष्ट्र-421004 में स्थित है। इस दल ने लोक

प्रतिनिधित्व अधिनियम 1951 की धारा 29क के

अधीन राजनीतिक दल के रूप में रजिस्ट्रीकरण

के लिए भारत निर्वाचन आयोग, नई दिल्ली के

आवेदन प्रस्तत किया है. पार्टी के पदाधिकारिये

कोषाध्यक्षः कुणाल मोरेश्वर अलमालकर

यदि किसी को जय हिन्द जय भारत राष्ट्रीय

**पार्टी** के रजिस्टीकरण में कोई आपित्ति हो तो

अपनी आपित्ति इसके कारणों सहित सचिव (राजनीतिक दल), भारत निर्वाचन आयोग निर्वाचन

सदन,अशोका रोड़, नई दिल्ली–110001 को इस

जाहीर सचना

म्चना यादारे माझे अशील यांचे सह-मालक **श्रीम. बिंद्** 

दिनेश चतुर्वेदी हे फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला, स् विंग, पारसनाथ नगरी, बिल्डींग क्र. २, सेक्टर ४

गाव उमरोली, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर येथील

बांधकामित जमिन धारक गट क्र. १३४, हिस्सा क्र. १, गट क्र. १३४, हिस्सा क्र. २ व मोजमापित क्षेत्रफळ ३४३.४८

चौ. फूट समतुल्य ३१.९१ चौ. मीटर (चर्ट्ड क्षेत्रफळ)

धारक मालमत्तेचे मालक आहेत व सदर आर्टिकल करा

धारक मालमचे मालक आहेत व सदर आदिकल करात-गंतरणीकरण क. पीएलआर-२-२४४४/९०५५ अंतर्गत व करार आदिकल अनुसार दि. २०.०८.२०१५ रोजी दिवंगत श्री. दिनेश केलाश चतुर्वेदी वर्षा श्रीक्ट दिवंश कतुर्वेदी यांची स्वर पर्लेट से और ग्लीबल इन्झाकन्द्रकशन लिमिन्डेड यांच्याकडून खांदी केला होता. ज्याअशी सदर पलंटचे मालक दिवंगत श्री. दिनेश केलाश चतुर्वेदी यांचा दि. २९.०४.२०२० रोजी मृत्यू झाला त्यांच्या मागे श्रीम. बिंदू दिनेश चतुर्वेदी (पत्नी) व आणखी कायदेशीर वासस श्री.

यश दिनेश चतुर्वेदी (मुलगा) हे आहेत व श्रीम. बिंदू दिनेश चतुर्वेदी यांच्या नावे सर्व हक्ष, अधिकार व हितसंबंध प्रतिज्ञापत्र तथा एनओसी त्यांनी केली आहे, ते भारतीय अभिहस्तांकन कायदा अनुसार कायदेशीर वारस आहेत, त्यामुळे श्रीम. बिंदू

न्यायले यी यादारे यदर फर्नेट संबंधान कोणाही व्यक्तीय कोणानेर्ड

त्पानुक ना बाह्य रूप रूपेट क्वाच्या काणील क्याता काणाल दावे वा आक्षेप असल्यास तसेच काही दावे असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत माझे वकील यांच्या कार्यालयामध्ये वरील निर्देशित पत्यावर वकील

दुकान क्र. २१, जय विजय ग्रीन लिंक रोड, नालासोपारा (प्)

Public Notice

of the Shiv- Asthan (Khar) Co-operative Housing

Society Ltd. with holding Share Certificate No. 64

having Share No. from 181 to 185 of Shop No. 8

admeasuring Carpet area 281.25 sq.ft situated @Plot

No. 31, 16th Road, TPS III, Bandra (west), Mumbai-

400050 on the ground floor of the Building known as

Shiv- Asthan (Khar) Co-operative Housing Society Ltd

bearing to our society, further above member Mrs

Ninder Kaur Amar Singh Bhui died on dated 08/09/2019

vithout making any nomination. After that society

received application from her legal heir to the transfe

of the said shares and the interest of the deceased

member in the capital / property of the society. The

society hereby invites claims or objections from the

heir or heirs or other claimants / objector or objectors

to the transfer of the said shares and the interest of

the deceased member in the capital / property of the

society within a period of 15 days from the publication

of this notice, with the copies of such documents and

other proofs in support of his/ her/ their claims/

objections for transfer of shares and interest of the

deceased member in the capital / property of the

society. If no claims/ objections are received within the

period prescribed above, the society shall be free to

deal with the shares and the interest of the decease

member in the capital /property of the society in such

manner as is provided under the bye-laws of the

society. The claims/ objections, if any received by the

society for transfer of shares and interest of the

deceased member in the capital / property of the society

shall be dealt with in the manner provided under the

bye-laws of the society. A copy of the registered bye-

laws of the society is available for inspection by the

claimants / objectors, in the office of the society and

with the secretary of the society between 10.00 am and

5.00 pm form the date of publication this notice till the

For Shiv- Asthan (Khar) Co-operative

Date: 23/08/2022

date of expiry of this period.

For and on behalf of

Housing Society Ltd.

Hon. Secretary

Place: Mumbai

श्री. अवनीश कुमार तिवारी (वकील उच्च न्यायालय)

दिनेश चतुर्वेदी हे सदर फ्लॅटचे १००% मालक आहेत

कार्यालय येथे सचित करणे आवश्यक आहे

श्रीम. बिंदू दिनेश चतुर्वेदी

दि. २३.०८.२०२२

सचना के प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर भेंजे।

नगर.

आगे. उल्हास

के नाम/पता नीचे दिए गए हैं:

अध्यक्षः हेमंत सुखदेव शिंदे

महासचिवः प्रसून राजीव स्वरूप

Pump House, Andheri (E), Mumbai -400 093.

Santosh D. Tiwar

### पान १ वरून...

### एक्सप्रेस वे वरील आयटीएमएस प्रणाली अशी असेल

ज्या दिवशी नियम मोडला, त्यादिवशी तारीख आणि वेळ असलेला फोटो थेट नियंत्रण कक्षाला पाठवला जातो आणि तिथून चालकाच्या पत्त्यावर दंडासाठी ऑनलाईन कारवाई केली जाते. दरम्यान, याआधी उत्तर प्रदेशचे मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ यांनी इंटिलिजंट ट्रॅफिक मॅनेजमेंट सिस्टीम (आयटीएमएस) महापालिका संस्था असलेल्या ५७ जिल्हा मुख्यालयी शहरांमध्ये लागू करण्याच्या सूचना दिल्या होत्या. राज्यातील सर्व जिल्ह्यांमध्ये शहरी व आंतरजिल्हा वाहतुकीचे प्रभावी संचालन आणि देखरेख करणे आवश्यक आहे. व्हिडीओ वॉलद्वारे वाहतुकीचे प्रभावी निरीक्षण केले जावे आणि वाहतूक कोंडी होऊ देऊ नये. यासाठी ही प्रणाली उपयोगी पडेल, अशी माहिती त्यांनी दिली होती.

### ओव्हरटेक करण्याच्या नादात विनायक मेटेंच्या गाडीचा अपघात

१४ ऑगस्ट रोजी रायगड जिल्ह्यातील माडप बोगद्याजवळ एक्स्प्रेस वेवर मुंबईच्या दिशेने निघालेल्या कारने ट्रकला धडक दिल्याने झालेल्या अपघातात ५२ वर्षीय मेटे ठार झाले आहेत. राज्य सरकारने मराठा आरक्षणासंदर्भात बोलावलेल्या बैठकीला उपस्थित राहण्यासाठी ते बीड येथून मुंबईला येत होते. मेटे यांच्या अपघाती मृत्यूबाबत काँग्रेसच्या आमदार वर्षा गायकवाड यांनी विधानसभेत उपस्थित केलेल्या

लक्षवेधी सूचनेला फडणवीस यांनी सोमवारी उत्तर दिले. फडणवीस म्हणाले की, ड्रायव्हरने लेन बदलली आणि मधल्या लेनमध्ये एका जड व्यावसायिक वाहनाला डावीकड्न ओव्हरटेक करण्याचा प्रयत्न केला. डाव्या लेनमध्ये आधीच दुसरे अवजड वाहन होते आणि त्याला ओव्हरटेक करण्यासाठी जागा नव्हती. हा ड्रायव्हरचा पूर्णपणे चुकीचा निर्णय होता असे फडणवीस म्हणाले. त्यामुळे कारमध्ये मागे बसलेल्या मेटे यांच्यावर अपघाताचा धक्का बसला. वाहनाच्या चालकाच्या बाजूस अपघाताचा कोणताही परिणाम किंवा नुकसान झाले नाही, असे फडणवीसांनी यावेळी सांगितले.

### जाहीर नोटीस

विरार स्टेशनला जात असताना ऑटो रिक्षामध्ये या सदनिके मळ शेअर्स प्रमाणपत्र गहाळ झाले. त्याचे शेअर्स प्रमाणपः क 56 मेम्बर्स साईन नं 56 आणि नं. ऑफ शेअर्स 10. सदनिक क्ष्म 35 न न्यूबर साइन 1.35 जाणिन. जाए राजसा ए स्वानस्य न प्रेथर, चौचा मजला, बि. नं १६ ले, रूसमाजी एव्हरशाईन ग्लोबर सिटी एव्हेन्यू एच बि. नं. १६ ले बि. नं. २२ कॉ. ऑप. ही. सो. लि. गाव डोंगरे (नारिंगी), विरार पश्चिम ता. वसई, जि. पालघर ४०१३०३, शेअर्स इच नं. 551 ते 560 पर्यंत प्रत्येकी पन्नास रु

ादलल जाहत. या सदनिकेवर किंवा सदनिकेच्या एखाद्या भागावर कोणाचार्ह त्याही प्रकारचा हक्क. हिस्सा किंवा दावा असल्यास त्यांन नोटीस प्रसिद्धी झाल्यावर १४ दिवसाच्या आत कागदपने माझु नोटीस प्रसिद्धी झाल्यावर १४ दिवसाच्या आत कागदपने माझु कार्यालयात घेऊन येणे. तसे न केल्यास तथा प्रकारच कोणाचाही कोणत्याही प्रकार हक्क, हितसंबंध नाही अस् समजून किंवा कोणाचाही असल्यास तो सोडून देण्यात आल श्री.डी.एस.तिवारी

पत्ता-दुकान नं. १९ आकांक्षा टॉवर, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा पू

### PUBLIC NOTICE

Take notice that **Late Mrs. Hira Arjun Ahir** was the owner of Flat No. A/11, on 1st Floor in Jesal Manor Co-op. Hsg Soc. Ltd. Jesal Park, Bhayandar (E) Thane-401105, Tha Late Mrs. Hira Arjun Ahir has been expired or 23.09.2021, leaving behind her Six legal heirs namely 1)Mr. Arjun Ghela Ahir (Husband) 2) Mr.Haresh Arjur 1)Mr. Arjun Ghela Ahir (Husband) 2) Mr.Haresh Arjun Ahir (Son) 3) Mrs. Geeta V. Bhagnari 4) Mrs. Sudha R. Shelke 5) Mrs. Chetna Albuquerque & 6) Mrs. Usha A. Gunwardhan (All 4 Married Daughters ) as her lega-heirs. That Mr.Haresh Arjun Ahir, Mrs. Geeta V. Bhagnari, Mrs. Sudha R. Shelke, Mrs. Chetna Albuquerque & Mrs. Usha A. Gunwardhan, has beer surrender their share and interest in the above said flat in Grewur of Mr. Artun Ghela Abir the vecestifies Registerse Premises, All the person/s and her legal heirs informed that if anybody have any type of right, title and interest and claim on the said Flat, kindly inform with original documentary evidence within 15 days from the date hereof, failing which claims, if any chall not be ereof, failing which such claims, if any shall not be considered and shall be deemed to have been waived SATISH S CHAURE Date: 23/08/2022 (Advocate High Court) B/123, Ostwal Ornate Bldg. No. 2, Jesal Park, Bhayander (E) Dist.: Thane - 401105,

### जाहीर सूचना

याद्वारे माझे अशील **श्रीम. बिंदू दिनेश चतुर्वेदी व** श्री यश दिनेश चतुर्वेदी यांच्या वतीने देण्यात येते की, ते फ्लॅ क्र. ३०६, ३ रा मजला, डी विंग, साई दर्शन बिल्डींग क्र. २ को-ऑप. हा. सो. लि., आचोळे रोड, गाव आचोळे, नालासोपारा (प्), ताल्का वसई, जिल्हा पालघर येथील बांघकामित जमिन घारक सर्व्हें क्र. १२३ (जुना ५७), हिस्सा क, ६(ए) भाग व मोजमापित क्षेत्रफळ २९ ची. फूट (बिल्ट अप क्षेत्रफळ) मोजमापित क्षेत्रफळ २५.४ ची. फूट (बिल्ट अप क्षेत्रफळ) घोरक मालमत्तेचे मालक आहे व पुन:विक्री करार अंतर्गत नोंदणीकरण क्र. वसई ३-२०६० २०१३ अंतर्गत पुत्र:विज्ञी करार दि. ०२,०३,२०१३ अंतर्गत, दिवंगत श्री. दिनेश कैलाश चतुर्वेदी व सह-मालक श्रीम, बिंदू दिनेश चतुर्वेदी यांनी सदर फ्लॅट श्री. प्रेमजी अर्जन बोरिचा यांच्याकडन सदर फ्लॅट खोदी केला होत अधुन बारियां पायमिक्यू तथा उत्तर क्या किता होता. ज्याअश्री सदर फ्लॅंटबे मालक दिवंगत श्री. दिनेश केलाश चतुर्वेदी यांचा मृत्यू दि. २९.०७.२०२० रोजी झाला त्यांच्या मागे श्रीम. बिंदू दिनेश चतुर्वेदी व श्री. यश दिनेश चतुर्वेदी भाग आम. विद्वा दिनश खुप्तदीय विश्व अस्ति तिनश खुप्तदीय हे भारतीय अभिहस्तांकन कायदा अनुसार कायदेशीर वारर आहेत, त्यामुळे श्रीम. बिंदू दिनेश चतुर्वेदी व श्री. यश दिनेश चतुर्वेदी हे सदर फ्लॅटचे १००% मालक आहेत.

ऱ्यामुळे मी याद्वारे सदर फ्लॅट संबंधात कोणाही व्यक्तीस कोणतेश दावे वा आक्षेप असल्यास तसेच काही दावे असल्यास त्यांनं वाच या आक्षप असत्यास तसय जाहा वाच असत्यास त्या याद्वारे सदर प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत माः वकील यांच्या कार्यालयामध्ये वरील निर्देशित पत्यावर वकीर

कार्यालय येथे सचित करणे आवश्यक आहे. श्रीम. बिंदू दिनेश चतुर्वेदी

श्री. यश दिनेश चतुर्वेदी श्री. अवनीश कुमार तिवारी **काउन्टरसाईन** दि. २३.०८.२०२२ (वकील उच्च न्यायालय) दुकान क्र. २१, जय विजय ग्रीन लिंक रोड, नासोपारा (पू), तालूका वसई, जिल्हा पालघर

# जाहीर सूचना

०.०५.२०११ माझे अशील **श्री. राकेश दुबे** यांनी फ्लॅ धारक क्र. २०२, २ रा मजला, बिल्डींग क्र. २, ए-४ गोमर ीएचएस लि., सचिधाम, मालाड (पू), मुंबई ४०० ०९। पेथील मालमत्ता श्री. सनिल दिनकर इखो यांच्याकड-खारेदी केला होता व सदर करार संयुक्त उप-निबंधव बोरिवली-४ यांच्या समक्ष नोंदणीकरण केलेल्या दस्तावे नोंदणीकरण क्र. बीडीआर-१०-४६१२-२०११ अंतर्ग <u> .</u> मोंदणीकृत केले होते व शेअर प्रमाणपत्र क्र. १००७ अंतर्गत विभिन्न क. ३१ ते ३५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक रु. ५ प्रत्येकीच्या ५ संपूर्ण प्रदानित शेअर्सचे धारक आहेत. यापुर सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित.

माझे अशील यांनी मला सुचित केले आहे की, मुळ बिल्ड करार मे. आशिष ग्रुप<sup>े</sup> (बिल्डर) व श्री. महेशचंद्र कांतीलाल सेठ (खारेदीदार) यांच्या दरम्यान अंमला भाणले होते ते करार गहाळ/ हरवले आहेत व सदर माई शिल यांनी अहवाल क्र. २७४९६-२०२२ अंतर्ग दि. २२.०८.२०२२ रोजी मालाड येथील पोलीस स्टेशन येथे पोलीस तक्रार ऑनलाइन दाखल केली होती.

तर कोणाही व्यक्तीस, संस्था, वैयक्तिक, संस्था यांना स ालमत्ता व मळ करार यांच्या संबंधात **मे. आशिष ग्रप** र श्री. महेशचंद्र कांतीलाल सेठ यांच्या दरम्यान सदर पलॅट करार यांच्या संबंधात कोणतेही दावे व/वा आक्षेप असल्या त्यांनी सदर अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचे कार्यालय पत्ता येथे पदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून १५ दिवसांच्या आ कार्यालय पत्त्यावर संपर्क साधावा अन्यथा सदर दावे कार्ह असल्यास ते अधित्यागीत वा परित्यागीत मानले जातील नधोहस्ताक्षरित कोणतेही दावे नसल्याचे प्रमाणपत्र म अशील यांना जारी करतील.

दि. २३.०८.२०२२

सुनिल त्यागी (वकील उच्च न्यायालय **कार्यालय :** बी/७८, शांती शॉपिंग सेंटर, मीरा रोड रेत स्टेशनच्या समोर, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०१ १०७

# पश्चिम द्रुतगती महामार्गावर वाहतूक कोंडी

मुंबई, दि. २२ ( प्रतिनिधी ) : द्रुतगती खङ्ग्यांमुळे वाहनांच्या लांबच लांब रांगा लागल्याचे दिसून येते. या द्रुतगती महामार्गावर कायमच वाहनांच्या मोठ्या रांगा पाहायला मिळतात. सकाळच्या वेळी ९ ते ११ च्या दरम्यान या रस्त्यावर मोठ्या प्रमाणात वाहतूक कोंडी पाहायला मिळते. संध्याकाळी ४ नंतर रात्री ११ पर्यंत देखील तीच परिस्थिती असते. सकाळी कार्यालयात जाण्यासाठी आणि संध्याकाळी कार्यालयीन वेळ संपल्याने अनेकजण घरी जाण्याच्या

पदभार स्विकारल्यानंतर प्रशासनाला तातडीने खड्डे भरा हा पहिला आदेश दिला होता. पण मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदेंचा पहिलाच आदेश अजुनही अंमलबजावणीच्या प्रतीक्षेत आहे. अनेक ठिकाणचे खड्डे मृत्यूचे सापळे ठरत आहेत. पश्चिम द्रुतगती महामार्गावर वाकोला उड्डाण पुलावर मोठ्या प्रमाणात खङ्ग्यांचे साम्राज्य पसरले आहे. हे खड्डे भरण्याचे काम आज सकाळपासून सुरू असल्यामुळे वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवेवर अंधेरीच्या दिशाने जाणाऱ्या मार्गावर वाकोला ते माहिम दरम्यान मोठी वाहतुक कोंडी निर्माण झाली आहे.

मालाडमध्ये द्रुतगती वाहनांच्या लांबच लांब रांगा पाहायला मिळतात. दीड ते दोन तास या वाहतुक कोंडीमध्ये वाहन चालकांना थांबावे लागत आहे. या वाहतूक कोंडीमध्ये काही रुग्णवाहिका सुद्धा अडकल्याचे दृश्य पाहायला मिळते.

वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेवर झालेल्या या वाहतूक कोंडीमुळे वाहन चालकांना मोठा त्रास सहन करावा लागत आहे. सध्या मोठ्या प्रमाणावर वाहतुक पोलिस वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेवर वाहतूक कोंडी सोडवण्यासाठी तैनात करण्यात आले आहेत.

### मुंबईतील रस्त्यांवर २९,००० कोटी रुपये खर्च करुनही खड्ड्यामुळे १५० लोकांचा मृत्यू

कफ परेड, कुलाबा, वाकोला, चेंबूर, खार, जोगेश्वरी पश्चिम, भांडुप, अंधेरी पश्चिम, चर्चगेट, बोरिवली, मालाड, गोरेगाव आणि मानखुर्द यांसारख्या वैविध्यपूर्ण भागात खड्डे दिसून आले. गेल्या २४ वर्षात मुंबई महानगरपालिकेने मुंबईतील रस्त्यांवर २९,००० कोटी रुपये खर्च केले आहेत.

असतात. मुख्यमंत्र्यांनी

यासोबतच कंत्राटदारांच्या देखरेखीच्या अभावामुळे खड्डे हे मुंबईतील रस्त्यांचे कायमस्वरूपी डोकेदुखी बनले असून त्यामुळे प्रवाशांची गैरसोय होऊन मृत्यूही ओढवला आहे. २०१४ ते २०१९ या कालावधीत १५० लोकांचा मृत्यू



# मनपुरम होम फायनान्स लिमिटेड

पूर्वीचे मनपुरम होम फायनान्स प्रा. लि. सीआयएन : U65923K12010PIC039179

**नोंदणीकृत कार्यालय :** ४/४७०ए (जुना) डब्ल्यू/६३८ए (नवीन) मनप्पुरम हाउस वलपाद थ्रिसूर, केरळा ६८० ५६७ **कॉर्पोरेट कार्यालय :** मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड, तिसरा मजला, युनिट क्र. ३०१ ते ३१५, ए विंग, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०९३, महाराष्ट्र. दूर. ऋ. ०२२–६६२११०००, वेबसाइट : www.manappuramhomefin.com

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरीत **मनपुरम होम फायनान्स लिमिटेड (एमएएचओफिन)** यांचे पाधिकृत अधिकारी यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटोस्ट (ॲक्ट), २००२ (५४/२००२) व सीक्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता अनुच्छेद १३ (१२) अंतर्गत पाप्त अधिकारान्वये कर्जदार व सह-कर्जदार यांना सदर सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे पदान त्यावरील व्याजासह सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखोपासून ६० दिवसांच्या आत त्यावरील रक्कमेसह **मागणी सूचना** जारी करण्यात आली आहे. कर्जदार यांना सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरित यांनी नियम ९ सहवाचन सदर ऋ(ॲक्ट) अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत सहवाचन त्यांना पाप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा पतिकात्मक ताबा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमतेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड यांच्या संबंधित मालमत्तेकरिता सूचनेच्या तारखोपासून रकमेच्या अधीन असतील.

	कर्जदार व सह-कर्जदार यांचे नाव	प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण व प्रभारित व्याज	थकित रकम व मागणी	तावा सूचना
	व कर्ज खाते क्रमांक/ शाखा	यांच्यासह	सूचना दिनांक	दिनांक
ਸ ਪਿ ਫ	नोहम्मद अली डी शेख, राहिला नोहम्मद अली शेख, जावेद रेझवी/ डब्ल्यूव्हीआयआरए०००९८१/ वेरार	फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, ए विंग, अविघ्न रेसिडन्सी, सर्व्हें क्र. १९/१ए/२ए/२, १९/१ए/२ए/३, १९/१ए/२ए/४, १९/१ए/२ए५ धारक साई बाबा मंदिर भोपले गाव, तालूका कर्जत, नेरळ जिल्हा रायगड ४१० १०१.	दि. २३.०४.२०२२ व रु. २०६४४७८/-	२१.०८.२०२२

दि. २३.०८.२०२२ ठिकाण : महाराष्ट

### केनरा बैंक Canara Bank िं सिंडिकेट Syndicate

खारघर २ (डीपी १५४९८) दुकान क्र. ४ व ५, प्लॉट क्र. ई १/ए, नीलसिद्धा कृपा को-ऑप. हा. सो. लि., सेक्टर १२, नवी युंबई ४१० २१० यहाराष्ट्र.

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ यायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी कायदा) यांच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ (१)

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या अनुभाग १३ (१२) अंतर्गत पाप्त अधिकारान्वये सदर कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत संबंधित कर्जदार व हमीदार यांना सदर सूचनेमध्ये निर्दीशशित रक्कमेचे पुन:पदान करण्याकरिता खालील निर्दीशशित तपशील अनुसार सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता यागणी सूचना जारी करण्यात आली आहे. विविध कारणाने सदर सूचना संबंधित कर्जदार/ हमीदार एँ यांना सदर सुचनो दिली नाही आहे. सदर सुचनेची पत अधोहस्तीक्षरित यांच्याकडे उपलब्ध आहे व संबंधित कर्जदार/ व हमीदार यांन जर इच्छुक असल्यास त्यांनी सदर पत अधोहस्ताक्षरित यांना कोणत्याही कार्यदिवशी सामान्य कामकाज वेळेत सदर पत गोळा करावी

त्यामुळे सदर सुचना याद्वारे संबंधित कर्जदार/हमीदारांना यांना देण्यात येत आहे की, कॅनरा बँक गोरेगाव (पूर्व) शाखा येथे सदर सुचनेच्या पसिर्द्ध दिनांकापासून ६० दिवसाच्या आत खालील निर्दीशशित रकमेचे त्यावरील कंत्राटी व्याज व त्यावरील पासंगिक खर्च, यूल्य व पभार आदी रकमेचे पदान कित्रितरीत्या पूर्ण करणे आवश्यक असल्याने सदर करार व दस्तावेज कॅनरा बँक, खारघर २ शाखा येथे कर्जदारांच्या बंधनाकरिता पतिभूती म्हणून खालील विवरणीत यालमत्ता बँकेकडे गहाण ठेवण्यात आली आहे

अनु. क्र.	कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव व पत्ता	मागणी सूचना दिनांक	गहाण यालमत्तेचे विवरण	थिकेत रक्कम (त्यावरील व्याज व यूल्य यांच्यासह)
۶.	श्री. युकेश कुमार गौतम (कर्जदार) व श्री. रोशनी युकेश गौतम (सह-अर्जदार) दोन्ही पत्ता: एफ२ २०५, पवन पुत्र रेसिडन्सी, साई पुजा हॉटेलच्या समोर, काल्हेर, भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२ यहाराष्ट्र. फ्लंट क्र. १०३, १ ला यजला, डी विंग, पवनपुत्र रेसिडन्सी, काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२.	२१.०६.२०२२	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली यालमत्ता रहिवासी फ्लॅट क्र. १०३, पहिला यजला, बिल्डींग क्र. डी/३ विंग, पवनपुत्रा, ६५० चौ. यूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ, काल्हेर, तालूका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२. गहाणवटदार नाव: श्री. युकेश कुमार गौतम व श्रीम. रोशनी युकेश गौतम.	गृह कर्ज रु. २३,६७,८९९.९० दि. ३०.०४.२०२२

जर संबंधित कर्जदार यांनी सदर निर्दीशशित कॅनरा बँक खारघर २ शाखा यांना ॲक्टच्या अनच्छेद १३(४) अंतर्गत वरील पतिभत यालमत्तेच्या संबंधात पक्रिया करत आहेत व लागू नियम यांच्यासह संबंधित कर्जदार यांनी संपूर्ण जोखमीवर, जेथे आवश्यक असल्यानुसार, यूल्य व जबाबदारीवर असेल कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये पतिभूत यालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदार/ हमीदाराचे लक्ष

संबेधित कर्जदार यांनी सरफैसी कायदा अंतर्गत सदर यालमत्तेचे हस्तांतरण करावे व ते कॅनरा बँक खारघर २ शाखा यांच्या पूर्व सहमती विना कोणतीही विक्री. भाडेकरार वा अन्य काही करू शकत नाहीत व सरफैसी कायद्याच्या तरतदी अंतर्गत कोणतेही कॉन्टवेशन ॲक्ट सरफैसी कायद्याच्या तरतदीचा कोणत्यार्ह

ठिकाण: खारघर २ शाखा, युंबई

प्राधिकृत अधिकारी. कॅनरा बँक

### TOTAL™ TRANSPORT Keeping Promises Since 1994

### टोटल ट्रान्सपोर्ट सिस्टिम्स लिमिटेड सीआयएन : एल ६३०९०एम एच १९९५पीएलसी ०९१०६३

नोंदणीकृत कार्यालय : ७ वा मजला, टी - स्क्वेअर, चांदिवली पेट्रोल पंपाच्या जवळ, साकीनाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, ४०० ०७२. महाराष्ट्र, भारत

दरध्वनी क्रमांक : ०२२- ६६४४ १५०० फॅक्स : + ९१ २२ ६६४४ १५८५/इ मेल आयडी : info@ttspl.in / संकेतस्थळ : www.ttspl.in

### समभागधारकांना २७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

यादवारे सूचित करण्यात येते की, टोटल ट्रान्सपोर्ट सिस्टिम्स लिमिटेड (कंपनी ) यांची वार्षिक सर्वसाधारण सभा सोमवार दिनांक १२ सप्टेंबर २२२२ रोजी दुपारी २. ०० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी\_), / अन्य मान्यताप्राप्त हुकश्राव्य माध्यमे (ओएव्हीएम ) यांच्या गध्यमानन मामान्य परिपंत्रक कमांक ०२/ २०२२ भाणि ११/ २०२१ भाणि भन्य परिपंत्रके जी कॉपरिट त्यवहार मंत्रात्रय यांनी जारी केवी माध्यमातृन सामान्य परिपत्रक क्रमांक २२/ २०२२ आणि १९/ २०२१ आणि अन्य परिपत्रके जी कांपिरेट व्यवहार मत्रालय यानी जारी केली आहेत (एमसीए) आणि परिपत्रक क्रमांक सेबी / एच ओ / सीएफडी / सीएमडी २/ सीआयआर / पी / २०२२१६२ दिनांकीत १३ मे २०२२ के सेबी यांनी जारी केले आहे ( यापुढे ज्यांचा एकाहतरीत उल्लेख "परिपत्रके" असा करण्यात येणार आहे ) यांच्या अनुसार तांचिक अन्य आवश्यक ते कायदे यांच्या अनुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभैच्या स्वचेच्या स्वचेच्या इलेक्ट्रांनिक प्रति दिलांक ११ ऑगस्ट २०२२ रोजी अशा सभासदांना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण करण्यात आली आहे, ज्या सभासदांनी इमेल तर्पशील कंपनी / हिपांझिटरीज यांच्याक नेत्रिल ज्ञांची केत सम्बादांना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण करण्यात आली आहे, ज्या सभासदांनी कृपया नांद च्यावी की वार्षिक साधारण सभैची सूचना आणि २०२१- २२ या वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.nseindia.com येथे उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे तसेच ती नेशनल स्टॉक एक्सचेज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.nseindia.com येथेही उपलब्ध करून टेण्यात येणार आहे. सभामट वार्षिक सर्वमाधारण सभेना केवल व्हीसी / भोएव्हीएस यांच्या साध्यसातन उपस्थित राह शकतात सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्याच्या संदर्भातील प्रक्रियेचा तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत देण्यात आलेला आहे वार्षिक सर्वसाधारण सभेत व्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातन सहभागी होणाऱ्या सभासदांची संख्या कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ९०३ अनुसार गणसंख्या निर्धारित करण्यासाठी गृहीत धरण्यात येणार आहे. कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०८ तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेट अँड्र अडमनीस्ट्रेशन ) नियम २०१४ चा नियम २० आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा, सेबी (एलोडीआर) चा नियम ४४ आणि इन्स्टिटयट ऑफ इंडिया यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभाच्या संदर्भात जारी केलेले सेक्रेटरिॲल स्टॅंडईस -२ यांच्या अनसार ानयम ४४ आणि हान्स्टट्यूट आफ इंडिया यांना वाषिक सवसाधारण समान्या सदमात जारा कलल सकटाराजा स्टड्स -र यांच्या अनुसार वार्षिक सर्वसाधारण समेरचा सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या सर्व त्या प्रस्तावांचर समान्यतांना मतदानाचा हक्क बजावता यावा यांसाठी कंपनी आपल्या सभासदांना दूरस्थ इ मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहेत आणि त्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांची सेवा घेतली आहे. त्याच प्रमाणे कंपनी आपल्या सभासदांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान सुविधा उपलब्ध करून हेणार आहे. दरस्थ इ मतदान प्रक्रियेच्या संदर्भातील सर्व त्या सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत देण्यात आल्या आहेत, खालील प्रमाणे देण्यात येत असलेला तपशील ही संबंधित माहिती आहे.

...... कार्कात कार्याचे प्रभाग पुरावात ज्ञाताचा तपरााल हा संबाधत माहिता आहे. . वार्षिक सर्वसाधारण सभैच्या सूचनेत देण्यात आलेल्या विषयांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून कामकाज घेण्यात येईल. . दूरस्थ इ मतदान प्रक्रियेला शुक्रवार दिनांक ९ सप्टेंबर २०२२ रोजी सकाळी ९. ०० वाजतो ( भारतीय प्रमाणवेळेनुसार ) प्रारंभ करण्यात येईल.

. २ दूरस्थ इ मतदान प्रक्रिया रविवार, दिनांक ११ सप्टेंबर २०२२ रोजी संध्याकाळी ५. ०० वाजता (भारतीय प्रमाणावर ) संपुष्टात येईल. . इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्यासाठी सभासदांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट ऑफ

तारीख सोमवार, ५ सप्टेंबर २०२२ निर्धारित करण्यात आली आहे. अशी कोणतीही व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग घेऊन कंपनीची सभासद् झालेली असेल आणि कट ऑफ तारीख सोमवार, ५ सप्टेंबर २०२२ रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग असतील तर .....व राजारा कुलारा जारा जारा पर जारा पाराख सामागार, ७ सप्टबर रण्यर राजा ।तच्याकड कपनाच समझाग असतील तर अशी ट्यक्ती पुढील प्रमाणे नमूद केलेला इ मेल तपशील evoting@nsdl.co.in यांच्याकडे विनंती पाठवून लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. सभासदांनी कपया नोंद घ्यावी की

वरील प्रमाणे नमूद रुपाय भा वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेली तारीख आणि वेळेनंतर दूरस्थ इ. मतदान प्रारूप एनएसडीएल यांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात येईल आणि एखाद्या विषयावर एखाद्या सभासदाने एकदा मतदान केलेले असेल तर त्याला त्यात पून्हा बदल करता येणार नारा. बी. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान सुविधा एनएसडीएल यांच्या इ मतदान पद्धतीने उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे.

वी. वार्षिक सर्वसाधारण सर्भेरचा दरम्यान इ मतदान सुविधा एनएसडोएल याच्या इ मतदान पर्द्धतिन उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. सी. ज्या सभासदांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत्या पूर्वी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेला आहे असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतात मात्र त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही. डी. अशी व्यक्ती जिचे नाव डिपॉझिटरिज यांनी तयार केलेल्या सभासद नोंद पुस्तिकेत आणि लाभार्थी मालकांच्या यादीत कट ओढ तारीख रोजी नोंद असेल अशी व्यक्ती दूरस्थ इ मतदान पद्धतीन मतदान करण्यासाठी पात्र असेल. कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका असल्यास सभासद https://www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेन्टली आस्कड क्वेश्चल्य किंवा इ मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा इ मेलच्या माध्यमातून evoting@nsdl.co.in येथे संपर्क साधू शकतात किंवा कंपनी यांच्याशी इ मेलच्या माध्यमातून bhavik.trivedi@ mum.ttspl.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात जे इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने होणाऱ्या मतदानाच्या संदर्भातील शंकांचे निरसन करतील.

टोटल ट्रान्सपोर्ट सिस्टिम्स लिमिटेड यांच्या वतीने आणि त्यांच्या करित स्वाक्षरी / -भाविक त्रिवेदी कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायन्स अधिकारी

लांबच लांब रांग



### जाहीर सूचना सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, माझे अशील श्री. मितेश चंद्रकांत शाह व श्रीम. शीतल

मितेश शाह, भारतीय रहिवासी मुंबई येथील हे फ्लॅट क्र. बी४, संभव दर्शन को-ऑप. हा. सो. लि. त्यांचा पत्ता इराणीवाडी एच. के. रोड क्र. ३/४, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०० ०६७ (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित) येथील मालमत्तेचे व पाच संपूर्ण प्रदानित शेअर्स धारक रु. ५०/- प्रत्येकीचे सदर सोसायटीचे विभिन्न क्र. १२६ ते १३० धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. २६, सदर फ्लॅट क्र. बी४ धारक बिल्डींग श्री संभव दर्शन सीएचएसएल म्हणन जात असलेल्या पत्ता इराणीवाडी, एच. के. रोड क. ३/४ कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०० ०६७ येथील मालमत्तेच्या संदर्भातील विक्री करार दि. १९.०९.२०१९ अनुसार परिपूर्ण मालक आहेत व सदर करार दि. २९.१२.१९८८ द्वारे आवंटित/ खारेदी केला होता व श्रीम, कवरबेने जेठालाल सावला दी लँडलेडी व श्रीम, ललिताबेन जमनादास गांधी, फ्लॅटचे खरेदीदार आवंटि यांच्या दरम्यान अंमलात आणला होता व नोंदणीकरण क्र. बीडीआर/२/१८१/१९९८ दि. १४.०१.१९९८ अनुसार घोषित तथा पुष्टी केला होता व त्यानंतर सदर ललितबेन जमनादास गांधी यांच्या मत्यनंतर सदर फ्लॅट त्यांचे वारस श्री राजेश जमनादास गांधी यांच्या नावे करण्यात आला व सदर सोसायटी व सदर दस्तावेज सदर करार संबंधात दि. २९.१२.१९८८ अंतर्गत जारी केले होते ते करार गहाळ झाले आहेत/हरवले आहेत व भरपूर शोधूनही सापडत नाही आहेत. पोलीस तकार कांदिवली पोलीस स्टेशन येथे सदर दस्तावेज दि. २०.०८.२०२२ अंतर्गत तकार नोंदणीकरण क्र. २७२४३-२०२२ अंतर्गत माझे अशील यांनी दाखाल केली आहे. जर कोणाही व्यक्तीस/बँक/ वित्तीय संस्था यांना सदर मूळ दस्तावेज ताब्यात असल्यास तसेच सदर संबंधात कोणतेही हक अधिकार, हितसंबंध, दावे वा मागण्या काही असल्यास तसेच विकी, अदलाबदल, गहाण, प्रभार धारणाधिकार, परवाना, जप्ती, भेट, न्यास, वारसा वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर दस्तावेज पुरावे यांच्यासह लेखी स्वरूपात खालील निर्देशित पत्त्यावर सदर प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा कोणतेही दावे गहित धरले जाणार नाहीत व सदर जागेच्या संबंधातील मागण्या काही असल्यास सदर व्यक्तींच्या मागण्या अधित्यागीत व परित्यागीत मानल्या जातील व सदर जागेचे हक्क अडथळ्यांपासून मुक्त असल्याचे गृहित धरले जाईल मंबई, दि. २२ ऑगस्ट, २०२२

प्रशरफ डायमंडवाला वकील उच्च न्यायालय ५०२. आयेषा टॉवर सीएचएसएल, ५ वा मजला, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई ४०० १०२.



ताबा सूचना (स्थावर मालमत्ता केवळकरिता)

(सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचन परिशिष्ट ४ अनुसार)

न्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरित बँक ऑफ बडोदा यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३ सहवाचन अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदान श्री. मयूर शंकर मोगावीर व श्री. शंकर दिम्माप्पा मोगावीर यांना खालील निर्देशित रक्कमेचे पुन:प्रदान करण्याकरिता दि. १७.०५.२०२२ अनुसार रक्कम रु. १४,३१,३४१/- (रु. चौंदा लाख एकतीस हजार तीनशे एकेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार कंत्राटी दराने अधिक मुल्य, प्रभार व खर्च या रक्कमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यासाठी मागणी सूचना दि. १७.०५.२०२ कर्जदार यांनी सदर रक्कमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने सदर सूचना वरील निर्देशित कर्जदार व अन्य आग

जनतेस देण्यात येत आहे की, सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप–अनुच्छेद (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा ताब दि. १७ ऑगस्ट, २०२२ रोजी घेण्यात येईल. विशेषत: कर्जदार/ हमीदार/गहाणवटदार व आम जनतेस सूचना इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालग

तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये व असा कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा येथे सदर रक्कमेच्या १४.०५.२०२२ अनुसार रक्कम <mark>रु. १४,३१,३४१/- (रु. चौंदा लाख एकतीस हजार तीनशे एकेचाळीस मात्र</mark>) व पुढील व्याज त्यावरील कत्राटी दराने अधिक मूल्य, प्रभार व खार्च यांच्यासह सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता रकमेच्या अधीन असेल कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्त

सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

सर्व तो भाग व भूखांड मालमत्ता धारक फ्लॅट क्र. ए-४०४, मोजमापित ५९२ चौ. फूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ अर्थात ४५२ चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, ४ था मजला, रेसिडेंशिअल कॉम्प्लेक्स श्री अर्जुनेश्वरी को–ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, एलपीजी पेटोल पम्पजवळ, टेमघर, कल्याण रोड, भिवंडी, ठाणे ४२१ ३०२ येथील जिमनीवरील सब्हे क्र. १११/१ भाग, प्लॉट क्र. ए धारक गाव टेमघर, तालूका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील भिवंडी निझामपूर शहराच्य मर्यादेतील महापालिका मंडळ येथील नोंदणीकरण जिल्हा ठाणे व उप-जिल्हा भिवंडी येथील.

### स्थावर मालमत्तेचे विवरण

सर्व तो भाग व भुखांड मालमत्ता धारक फ्लॅट क्र. ए-४०४, मोजमापित ५९२ चौ. फुट बिल्ट अप क्षेत्रफळ अर्थात ४५२ चौ. फूट चर्टई क्षेत्रफळ, ४ था मजला, रेसिडेंशिअल कॉम्प्लेक्स श्री अर्जुनेश्वरी को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, एलपीजी पेट्रोल पम्पजवळ, टेमघर, कल्याण रोड, भिवंडी, ठाणे ४२१ ३०२ येथील जमिनीवरील सर्व्हे क्र. १११/१ भाग, प्लॉट क्र. ए धारक गाव टेमघर, तालूका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील भिवंडी निझामपूर शहराच्य मर्यादेतील महापालिका मंडळ येथील नोंदणीकरण जिल्हा ठाणे व उप-जिल्हा भिवंडी येथील सीमा :

उत्तरेस : प्लॉट धारक एस. क्र. ११०/१८ए धारक श्री. अर्जुन मत्ता ॲन्ड अदर्स यांच्याद्वारे दक्षिणेस : कल्याण भिवंडी रोड

पूर्वेस : कंपाउंड वॉल व प्लॉट धारक एस. क्र. १११/१ भाग श्री. मदनलाल गुप्ता व अन्य यांच्या संबंधातील

पश्चिमेस : कंपाउंड वॉल व त्यानंतर प्लॉट धारक एस. क्र. १११/१ धारक

प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा.

## **Darjeeling Ropeway Company Limited**

egistered Office: 104, Floor-1, Shreeji Darshan, Tata Road No. 2, Roxy Cinema Opera House, Girgaon, Mumbai – 400 00 Phone: +91 63582 62367 | Email: darjeelingropeway@gmail.com | Website: www.darjeelingropeway.com

NOTICE OF THE 85<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY, BOOK CLOSURE AND E-VOTING Notice is hereby given that

1. The 85th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Thursday, 15th September, 2022 at 4.00 P.M. through Video Conferencing (VC) / Other Audio Video Means (OAVM)to transact the ordinary businesses as set out in the notice of AGM.

As per SEBI Circular dated 12th May, 2020, Physical Copy of the Annual Report for the 85th AGM inter-alia is not required to be sent; therefore Annual Report is being sent only through electronic mode to those Members as on 19thAugust, 2022, whose email addresses are registered with the Company / Depositories Members whose E-mail id is not registered / updated can register / update their e-mail address.

The Notice of 85th AGM and Annual Report for Financial Year 2021-22 will also be made available on the website of stock exchange i.e. BSE Limited at www bseindia com

Notice is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act 2013 read with rules made thereunder and as per Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Thursday, 8th September, 2022 to Thursday, 15th September, 2022 (both days inclusive) for purpose of 85th Annual Genera Meeting

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and clause 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the members the facility to cast their votes electronically from a place other than the venue of the AGM (remote E-voting) on all resolutions set forth in the Notice, for which the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited as the E-voting agency. All the members are informed that;

The Ordinary Businesses as set out in the notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.

The remote e-voting shall commence on 12th September, 2022at 09:00 A.M.&shall end on 14th September, 2022 at 05:00 P.M.

The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at AGM is Thursday, 8th September, 2022.

D. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cutoff date i.eThursday, 8th September, 2022, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote.

Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM: c) the members who have cast their vote by remote evoting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting.

The Company has appointed M/s.Gaurav Bachani & Associates, Company Secretaries, Ahmedabadas the Scrutinizer to scrutinise the E-voting process in fair and transparent manner. Any Query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed

to the Company at E-mail darieelingropeway@gmail.comor you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and remote e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 for any further clarification. For, Darjeeling Ropeway Company Limited

Himanshu Shah Managing Director DIN: 08198016

Place: Mumbai Date: 22nd August, 2022

दिनांक : २१ ऑगस्ट २०२२

सभासद क्रमांक : ए ४९८०६ पत्ता : ७ वा मजला, टी स्क्वेअर, चांदिवली पेट्रोल पंपाच्या समोर साकीनाका, अधेरी (पूर्व), मुंबई

पाधिकृत अधिकारी, मनपुरम होम फायनान्स लिमिटेड

मागणी सूचना

ज्याअर्थी कॅनरा बँक युंबई परेल शाखा यांच्या पाधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ यायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट

वेधन घेण्यात येत आहे

पकारे भंग के ल्यास सरफैसीय कायद्याअंतर्गत लागू शिक्षेच्या गुन्हाकरिता कर्जदार जबाबदार असतील