

Date: - 18th June, 2022

BSE Ltd.	National Stock Exchange of India Ltd.
Regd. Office: Floor - 25,	Listing Deptt., Exchange Plaza,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Dalal Street, Mumbai-400 001.	Mumbai - 400 051
BSE Scrip Code: 543300	NSE Scrip: SONACOMS

SUBJECT: - SUBMISSION OF NEWSPAPER CLIPPINGS

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with Circular No. 02/2022 dated 5th May, 2022 read with Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs, we hereby enclose copies of the Notice for the attention of the Equity Shareholders of the Company published on 18th June, 2022 in Business Standard (English and Hindi) newspapers in respect of information regarding 26th Annual General Meeting scheduled to be held on Thursday, 14th July, 2022 at 12.00 Noon (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM).

This is for your information and record.

Thanking you,

For SQNA BLW PRECISION FORGINGS LIMITED

Gurgaon

Ajay Pratap Singh

Vice President (Legal), Company Secretary and Compliance Officer

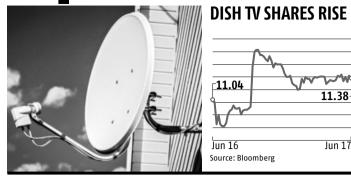
End: As above

HC turns down Dish TV plea in ownership row with YES Bank

he Bombay High Court (HC) on Friday rejected an interim application filed by a promoter group entity of Dish TV seeking to restrain YES Bank, a shareholder of the company, from exercising its right over shares held by the bank.

The matter pertains to the dispute between Dish TV, part of the Essel group, and YES Bank over ownership issues in the company. YES Bank has over 440 million shares (or around 25 per cent) in the direct-to-home company and has been seeking a change in management for some time now.

A single-judge Bench led by Justice AK Menon turned down the plea for urgent relief filed by World Crest Advisors LLP, the Dish TV promoter group entity, against YES Bank, paving



the way for the latter to exercise its voting rights at the upcoming extraordinary general meeting of the company.

The EGM, which be held on June 24, will see the company seek the reappointment of Jawahar Goel and Anil Dua as managing director and wholetime director of the firm respectively. It is also seeking the appointment of RC it had extended loans of ₹5,270 crore to

Venkateish as an independent director of the firm. All three are marked as special resolutions by the company in its EGM notice. Proxy advisory firms say that Dish TV will require 75 per cent of shareholders voting to push through the three resolutions.

11.38

_10.4

YES Bank has claimed all along that

between 2015 and 2018, against shares pledged by promoters of the group. Owing to repayments issues, it had subsequently taken ownership of these shares. This included Dish TV, where it is the largest shareholder of the company. Essel group Chairman Subhash Chandra, on the other hand, had said in an interview to Business Standard in March that its promoter group entities owed only ₹4.200 crore to the bank and that the dispute was hurting Dish TV's business and stakeholders

Essel promoters held 5.93 per cent stake in Dish TV as on March 31, 2022. Chandra also said the group was open to exploring multiple options to settle the dispute, including buying back the shares held by the bank, merging Dish TV with one of the rival players such as Airtel and Tata Play, and appointing

Weekend **Business Standard DELHI EDITION**

Printed and Published by Nandan Singh Rawat on behalf of Business Standard Private Limited and printed at The Indian Express (P) Ltd. A-8. Sector-7. Noida. Gautam Budh Nagar-201301 and published at Nehru House, 4 Bahadu Shah Zafar Marg, New Delhi 110002

Editor : Shailesh Dobhal

should write their feedback a feedback@bsmail.in Ph. 011-23720202, Fax :+91-11-23720201

For Subscription and Circulation

enquiries please contact:

Ms. Mansi Singh **Head-Customer Relations** Business Standard Private Limited. H/4 & I/3, Building H, Paragon Centre, Opp. Birla Centurior P.B.Marg, Worli, Mumbai - 400013 E-mail: subs_bs@bsmail.in

No Air Surcharge

BARWA ADDA EXPRESSWAY LIMITED

The IL&FS Financial Center, Plot C-22, G Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai-40005 Tel.: +91 022-26533333, Facsimile: +91 022-26523979, E-mail: itnl.projectbids@itnlindia.com, Website: www.itnlindia.com CIN: U45400MH2013PLC242336

NOTICE INVITING TENDER (NIT)

BAEL/PMC/22-23/Balance Work

Barwa Adda Expressway Limited intends to invite tender for appointment of Project Management Consultant for carrying out Supervision of Construction of balance works of the project ir various stretches within km 398.240 to km 521.120 in the state of Jharkhand and West Bengal.

The Bidder may participate as per the Bid Document subject to qualification in eligibility criteria.

Bid documents may be downloaded from the website vww.itnlindia.com from June 18, 2022 (11:00 Hrs) to July 04, 2022 (11:00 Hrs). Bid must be submitted on or before July 04, 2022 (18:00 Hrs) to email id: itnl.projectbids@itnlindia.com, via soft copy mode and hard copy to be sent to BAEL office address as mentioned in RFP.

All the particulars and amendments related to this NIT can be viewed on the above said website. Interested agencies/firms may submit their bids as per eligibility criteria stated in the tender document. All the bids heavy in size can be submitted via link

> Authorized Signatory Barwa Adda Expressway Limited

SONA COMSTAR

SONA BLW PRECISION FORGINGS LIMITED

(CIN: L27300HR1995PLC083037) Registered Office: Sona Enclave, Village Begumpur Khatola Sector 35, Gurugram-122004, Haryana, **Tel. No.:-** 0124 – 476 8200

Email: investor@sonacomstar.com Website: www.sonacomstar.com

INFORMATION REGARDING 26TH ANNUAL GENERAL MEETING **AND FINAL DIVIDEND**

Members may note that 26th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be convened on Thursday, 14th July, 2022 at 12:00 Noon (IST), through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 and in Circular dated 5th May, 2020, 13th April, 2020 and 8th April, 2020 and other applicable circulars, if any, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 read with circular dated 12th May, 2020 and other applicable circulars, if any, issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively referred as "Circulars"), without the physical presence of the members at the common venue. The deemed venue for the 26th AGM of the Company shall be at the Registered Office of the Company. Members will be able to attend the e-AGM through VC/ OAVM at https://www.evoting.nsdl.com/

In compliance with the above Circulars, the electronic copies of the Notice of 26th AGM and Annual Report 2021-22 will be sent only by email to all members of the Company, whose email address are registered with the Company/ Depository Participant(s) in accordance with the aforesaid Circulars. Members may take note that the aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.sonacomstar.com, website of BSE Limited at www.bseindia.com and website of National Stock Exchange of India Limited at

Members can attend and participate in the 26th AGM of the Company through the VC/OAVM facility only. The Instructions for joining the 26th AGM of the Company and manner of participation in remote e-voting or casting vote through the e-voting system during the 26th AGM are provided in the Notice of 26th AGM. Members participation in the AGM through OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members may note that the Board of Directors at their meeting held on 5th May, 2022 has recommended payment of INR 0.77 (Rupee Seventy Seven Paise Only) per Equity Share of the Company having face value of INR 10 each as final dividend for the Financial Year ended on 31st March, 2022, to the shareholders of the Company. The final dividend, once declared by the shareholders in the ensuring AGM of the Company, will be paid to those shareholders whose names appear in the register of members /list of beneficial owners as on the cut off date i.e Thursday, 30th June, 2022. Members holding shares in dematerialised form may please note that bank details as furnished by the respective depositories will be used for the purpose of distribution of dividend to members. For Members who have not updated their bank account details, dividend warrants / demand drafts / cheques will be sent out to their registered addresses. To avoid delay in receiving dividend, members are requested to update their KYC with their depositories (where shares are held in dematerialised mode) and with the Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA") (where shares are held in physical mode) by providing the signed Form ISR-1 which is available on the website of the Company at https://sonacomstar.com/investor-relations.

Manner of registering / updating email addresses/Electronic Bank Mandate:

- A) Manner of registering / updating email addresses for members holding shares in physical mode: Members holding shares in physical mode who have not registered/ updated their email addresses with the Company, are requested to register/ update the same by providing the signed Form ISR-1 to Company's RTA. Members can also write to the Company/RTA at investor@sonacomstar.com.
 einward.ris@kfintech.com respectively along with the copy of signed Form ISR-1 mentioning all the details including Folio Number, name and address of the Member Permanent Account Number ("PAN"), Email address, Mobile Number etc.
- B) Manner of registering/ updating Electronic Bank Mandate for members holding shares in physical mode: Members holding shares in physical mode who have not updated their mandate for receiving the dividends directly in their bank account(s) on payout date through Electronic Clearing Services or any other means ("Electronic Bank Mandate"), can register their Electronic Bank Mandate to receive dividends directly into their Bank Account electronically, by sending the signed Form ISR-1 to Company/RTA along with the following details/document by email to investor@sonacomstar.com/einward.ris@kfintech.com respectively;
- i) Name and branch of Bank in which dividend is to be received and bank account
- ii) Bank Account Number;
- iii) 11 digit IFSC Code; and
- iv) Self attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the members or the first holder, in case shares are held jointly. C) Manner of registering/updating email addresses/Electronic Bank Mandate for
- members holding shares in dematerialised mode: Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email addresses/ Electronic Bank Mandate by contacting their respective Depository Participants Shareholders may note that pursuant to changes in the Income Tax Act, 1961 ("IT Act"), as amended by the Finance Act, 2020, dividend Income is taxable in the hands of shareholders and the Company is required to deduct Tax at Source (TDS) at the time of making the payment or distribution of dividend to the shareholders at the prescribed rates. Tax shall be deducted at source @ 10 % for resident shareholders with valid PAN and @ 20% for resident shareholders without PAN or invalid PAN (as per Section 206AA of the IT Act). However, no TDS shall be deducted on the dividend payable to resident individuals, if the total dividend to be received by them during Financial Year 2022-23 does not exceed INR. 5,000. Further, the TDS rate of 10% is

subject to provisions of Section 206AB of the IT Act (effective from 1st July, 2021) which introduces special provisions for TDS in respect of non-filers of income-tax returns. As provided in Section 206AB of the ITAct, tax is required to be deducted at

the higher rates in case of payments to "specified persons". The term "specified person", as defined in Section 206AB of the Act means a person who has not filed the returns of income for both of the two assessment years relevant to the two previous years immediately prior to the previous year in which tax is required to be deducted for which the time limit of filing the return of income under sub-section (1) of Section 139 has expired; and the aggregate of the tax deducted at source and the tax collected at source in his/her case is INR 50,000 or more, in each of these two previous

Any eligible shareholder who wishes to avail the benefit of non-deduction of the tax at source or tax deduction at the beneficial tax rate is required to upload below mentioned declarations and form to http://ris.kfintech.com/form15/forms.aspx?q=0 on or before Thursday, 30th June, 2022. For more details members are requested to refer to the IT Act

Resident Individual Shareholder with PAN

Date: 17/06/2022

Place: Gurugram, Haryana

Non-Resident Shareholder

Yearly declaration in Form no. 15G/15H

- Copy of Tax Residency Certificate for Financial Year 2022-23 obtained from the tax authorities of the Country of which a shareholder is resident:
- No Permanent Establishment declaration, and
 - Beneficial Ownership declaration; Self Declaration in Form 10F;
- Self-attested Copy of Permanent Account Number:
- Any other document which may be required to avail tax treaty benefits.

Application of beneficial tax rate shall depend upon the completeness of the documents submitted by the Non-resident shareholders and subject to review to the satisfaction of the Company. Shareholders can download the abovementioned declarations and forms from the website of the Company at https://sonacomstar.com/investor/corporate-

announcements. The above information is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circular.

> For and on behalf the Board of Directors of Sona BLW Precision Forgings Limited

Ajay Pratap Singh

Vice President (Legal), Company Secretary and Compliance Officer M.No. F5253

RNI No. DELENG/2013/53036

or sms. REACHBS TO 57575

Eveready to induct Burman directors by July

The Burman Group will induct directors on the board of Eveready Industries India, the country's largest dry cell battery maker, after paying out shareholders and transferring shares. The payout to shareholders and transfer of shares is expected to be completed by

On Thursday, the open offer in Eveready by Burman entities closed with the Burmans February, while proposing the promoters of Eveready.

acquiring 14.3 per cent shares. The total holding of the Burman Group in the company now stands at 38.3 per cent.

Mohit Burman, who has been spearheading the family's interest in the company, said, 'Now that the open offer has closed, we will look to on-board our directors post the pay-out to the investors and transfer of This exercise is shares. expected to be completed by the July 5.

The Burman Group, in

open offer in Eveready had written to the Board for adequate representation through appointing three non-executive directors Burman said the names of nominee directors would be disclosed close to the time and will be intimated to the company first. "We would

be appointing the chairman." It may be mentioned that key positions in the company prior to the open offer by Burmans were held by members of the Khaitan family,

Aditya Khaitan, younger the next shareholder filing, son of late Brij Mohan Khaitan, was the non-executive chairman. Amritanshu Khaitan, son of Deepak Khaitan and grandson of Brij Mohan Khaitan, was managing director. However, both stepped down from the board within days of the announcement of open

offer by the Burman Group. With the completion of the offer, the Burmans would become promoters of Eveready. "We would be classified as promoters automatically in

That would be about two

vears after the Burmans became the largest shareholder in Eveready. The Burmans had been buying into the company since 2019 and became the largest shareholders in July 2020. However, till they announced the intent to take control earlier this year, Eveready was but a financial investment for the Burmans.

Burman said, "We would want the company to concen-

PUBLIC ANNOUNCEMENT

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT AN OFFER DOCUMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA.



ANJANI PORTLAND CEMENT LIMITED

Anjani Portland Cement Limited was originally incorporated as "Shez Chemicals Limited" on December 17, 1983 as a public limited company under the Companies Act, 1956 with the Registrar of Companies, Andhra Pradesh. Subsequently a fresh certificate of incorporation consequent upon change of name of our Company to "Shez Cements Limited" was issued on October 17, 1985 by the Registrar of Companies, Andhra Pradesh, pursuant to a special resolution passed in the shareholders' meeting held on February 25, 1985. Thereafter, pursuant to a special resolution passed at the Shareholders meeting held on September 30, 1999, the name of our Company was changed to Anjani Portland Cement Limited, its current name, and a fresh certificate of incorporation consequent upon change of name of our Company was issued on October 7, 1999 by Registrar of Companies, Andhra Pradesh at Hyderabad. The corporate identification number of our Company is L26942TG1983PLC157712.

Registered Office: 6-3-553, Unit No. E3 & E4, 4th Floor, Quena Square Off: Taj Deccan Road, Erramanzil, Hyderabad – 500 082, Telangana, India; Telephone: + 91 40 2335 3096/ 3106; E-mail: secretarial@anjanicement.com; Website: www.anjanicement.com; Contact Person: Subhanarayan Muduli, Company Secretary and Compliance Officer; Corporate Identification Number: L26942TG1983PLC157712

PROMOTER OF THE COMPANY: CHETTINAD CEMENT CORPORATION PRIVATE LIMITED

ISSUE OF UPTO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE ₹ 10 EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] EACH, INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] /- PER RIGHTS EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO ₹ 25.000 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF [•] ([•]) RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY [.]([.]) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE(S) HELD BY THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON, [●] (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS [+] ([+]) TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO THE CHAPTER TITLED

"TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 123 OF THE DRAFT LETTER OF OFFER ("DLOF"). This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 72(2) of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 as amended (the "SEBI ICDR Regulations"), to state that Anjani Portland Cement Limited is proposing, subject to requisite approvals, market conditions and other considerations, an issue of equity shares to equity shareholders on rights basis and filed the DLOF dated June 17, 2022 with the Securities and Exchange Board of India (the "SEBI") Chennai Office through the SEBI Intermediary Portal at https://siportal.sebi.gov.in, in accordance with SEBI circular dated January 19, 2018 bearing reference number

Pursuant to Regulation 72(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DLOF filed with SEBI is open to public, for comments, if any. The DLOF is hosted on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of recognized stock exchanges where the equity shares are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India at www.nseindia.com and the website of the Sole Lead Manager i.e. Saffron Capital Advisors Private Limited at www.saffronadvisor.com. All members of the public are hereby invited to provide their comments on the DLOF to SEBI with respect to the disclosures made in the DLOF. The public is requested to send a copy of the comments sent to SEBI, to the Company and to the Lead Manager to the Issue at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by the Company or by the Lead Manager on or before 5 p.m. on the 21st (twenty first) day from the aforementioned date of filing the DLOF with SEBI.

This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in any other jurisdiction. Please note that the distribution of the DLOF and the Issue of equity shares on rights basis to persons in certain jurisdictions outside India may be restricted by legal requirements prevailing in those jurisdictions. Accordingly, any person who acquires Rights Entitlements or Rights Equity Shares will be deemed to have declared, warranted and agreed that at the time of subscribing for the Rights Equity Shares or the Rights Entitlements, such person is not and will not be in the United States and/or in other restricted jurisdictions. The Rights Equity Shares of the Company have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or in any other jurisdiction which have any restrictions in connection with offering, issuing and allotting Rights Equity Shares within its jurisdiction, and/or to its citizens. The offering to which the DLOF relates is not, and under no circumstances is to be construed as, an offering of any Rights Equity Sharés or Rights Entitlements for sale in the United States or any other jurisdiction other than India or as a solicitation therein of an offer to buy any of the said Rights Equity Shares or

Investments in equity and equity related securities involve a high degree of risk and investors should not invest any funds in this Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read "Risk Factors" carefully before taking an investment decision in relation to this Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the Issuer and the Issue including the risks involved. The securities being offered in the Issue have not been recommended or approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the DLOF. Specific attention of the investors is invited to the section titled "Risk Factors" beginning on page No. 17 of the DLOF before making an

For details of the share capital of the Company, see Capital Structure on page No.44 of the DLOF. The liability of the members of our Company is limited The existing Equity Shares are listed on NSE and BSE

Note: Capitalised terms not defined herein shall have the same meanings ascribed to such terms in the DLOF.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE

SAFFRON

Date: June 17, 2022

Place: Hyderabad

SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED

605, Center Point, 6 th floor, Andheri Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400 059, Maharashtra, India. Telephone: +91 22 4973 0394

Facsimile: NA E-mail: rights.issue@saffronadvisor.com

Website: www.saffronadvisor.com

Investor grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com Contact Person: Gaurav Khandelwal / Elton D'souza SEBI Registration Number: INM000011211 Validity of Registration: Permanent

REGISTRAR TO THE ISSUE

KFIN TECHNOLOGIES LIMITED

KFINTECH

Selenium Tower - B, Plot 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda,

Hyderabad 500 032 Telangana, India. Telephone: +91 40 6716 2222/ / +91 40 7961 1000

Email: murali.m@kfintech.com Investor Grievance Email: einward.ris@kfintech.com

Website: www.rights.kfintech.com Contact Person: M Murali Krishna

SEBI Registration Number: INR000000221 Validity of Registration: Permanent

For and on behalf of Anjani Portland Cement Limited

Company Secretary and Compliance Officer

Subhanaravan Muduli

Disclaimer: "Anjani Portland Cement Limited" is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue Equity Shares on rights basis and has filed a DLOF with the Securities and Exchange Board of India. The DLOF is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of recognized stock exchanges where the equity shares are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India at www.nseindia.com and the website of the Sole Lead Manager i.e. Saffron Capital Advisors Private Limited at www.saffronadvisor.com. Investors should note that investment in securities involves a high degree of risk and are requested to refer to the DLOF, including the section "Risk Factors" beginning on page No. 17 of the DLOF."

जाती है और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लैन—देन **इंडसइंड बैंक लिमिटेड** के प्रभार का विषय होगा।

(माननीय एनसीएलटी के आदेश दिनांकित 12 अप्रैल, 2019 द्वारा परिसमापन प्रक्रिया के तहत एक कंपनीं) कंपनी का पंजीकृत कार्यालयः डब्ल्यू−19, ग्रेटर कैलाश−॥, नई दिल्ली−110048 इन्सॉल्वेंसी एंड बैंगक्रप्सी कोड, 2016 के तहत परिसंपत्तियों की बिक्री

आवेदन करने और दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथिः **शनिवार, 02 जुलाई, 2022 (समय अप. 6:00 तक** ई-नीलामी का तिथि और समयः **मंगलवार, 05 जुलाई, 2022, समय पूर्वा. 10.30 से अप. 4.30 तक** (5 मिनट अवधि के असीमित विस्तारों के साथ)

. गाननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा परिसमापन संपदा व भाग एफई (इंडिया) लिमिटेड (परिसमापन में) द्वारा स्वामित्व वित्तीय परिसंपत्तियों की परिसंपत्तियों की बिक्री। बिक्री ई-नीलामी प्लेटफार्म https://www.eauctions.co.in के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जायेगी

।क्षक्रा	क ।लए पारसपात्तव	। आर सपात्तया का साम	ान्य ।ववरणः		
ब्लॉक	परिसंपत्तियाँ	विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी राशि	बोली वृद्धि राशि
सं.			(रु. में)	(रु. में)	(रु. में)
1.	वित्तीय परिसंपत्तियाँ जिसमें आसानी से धनराशि में परिवर्तित नहीं होने वाली परिसंपत्तियाँ	विविध देनदार, ऋण और अग्रिम (परिसंपत्ति), अन्य अग्रिम, सरकारी प्राधिकरणों में शेष	54,90,000/-	5,49,000/-	2,50,000/-

ई-नीलामी के निबंधन और शर्ते और संपत्तियों का अन्य विवरण वेबसाइट अर्थात http://www.eauctions.co.in प

कोर्ड भी वास्तविक और इकक खरीदार जाँच कर सकता है और इसके लिए निविदा जमा कर सकता है। **ई-नीलामी एजेंसी (लिंकस्टार इंफोसिस प्रा. लि.) की ओर से संपर्क व्यक्तिः** श्री दीक्षित प्रजापित, ईमेल

.co.in. मोबाइल नं.: +91 7874138237 **ारिसमापक की ओर से संपर्क व्यक्तिः** श्री अखिल गुप्ता, ईमेलः feindialiquidation@gmail.com, फोन न

> निलेश शर्मा, परिसमापक (मोबाइल नं.: +919811418701) ईमेलः nilesh.sharma@rrrinsolvency.com

दिनांकः 18 जून, 2022 IBBI/IPA-002/IP-N00104/2017-2018/10232 स्थान : नई दिल्ली पताः सी-10, एलजीएफ, लाजपत नगर-III, नई दिल्ली-110024



एफआरआर ग्रुप, 11वां तल, हयात रीजेन्सी कॉम्प्लेक्स, न्यू टावर, भोकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली-110066

[नियम 8 (1)] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि. इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभतिकरण और पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन (सरफासी) अधिनियम 2002 के अधीन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सुचना निम्नवर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता से सुचना में वर्णित बकाया राशि का भगतान, उक्त सुचना की प्रापि की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार / गारंटर / बंधकदाता राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतदृद्वारा कर्जदार, गारंटर(रों) तथा बंधकदाता(ओं) तथा जन साधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरों ने उत्तत नियमावती के नियम 8 के साथ पवित उत्तत अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग नीचे वर्णित संपत्ति, का कब्जा नीचे वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार, गारंटर(रों) तथा बंधकदाता(ओं) को विशेष रूप से तथा जन साधारण को एतदुद्वारा सावधान किया जाता है कि इस सम्पत्ति के संबंध में कोई संव्यवहार नहीं करें तथा सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडसइंड बैंक लिमिटेड की बकाया राशि के प्रभाराधीन होगा।

1	कर्जदार/गारंटर/ बंधकदाता का नाम	सम्पत्ति का वर्णन	मांग सूचना की तिथि	कब्जा की तिथि	मांग सूचना में राशि	ऋणा / गारटरा / गिरवीकर्ताआं के नाम	
	दिनेश मालपानी, श्रीमती	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति प्लॉट नंबर 1–यू–22, तलवंडी, कोटा–324005, परिमाप 984 वर्ग फीट		उनासी लाख सोलह हजार तीन सौ सात तथा	एंड एलियांसेज प्राइवेट		
		मैसर्स धनराज शिवराज माहेश्वरी	प्रभार एवं खर्चे इत्यादि 1 15.12.2021 16.06.2022 30-09-20 तक रू. 2,51,91,585.44 (र		20, 00, 00 25 F 0.54.04.595.44 (5mm ਤੇ		पश्चिम : संपत्ति नं. सी—538,दिह अचल आवासीय संपत्ति के सभी
	श्रीमती श्वेता मालपानी, मैसर्स	धनराज शिवराज माहेश्वरी द्वारा स्वाधिकृत दुकान नंबर सी–207, सेठ भामाशाह, कृषि उपजमंडी समिति (अनाज मंडी), कोटा	पिचासी तथा पै	से चौवालीस म	। कराड़ इक्यावन लाख इक्यानव हजार पाच सा ।ात्र) उस पर दिनांक 01—10—2021 से आगे	संजय तनेजा, श्री गोविंव ला्ल तनेजा, श्री श्रृद्धा	— बरौटा, हडबस्त नं. 62, सेक्टर
	নিখি: 17-06-2022	परिमाप 1443.75 वर्ग फीट	ब्याज + लागत, स्थान : कोटा	प्रभार एवं खर्चे	इत्यादि प्राधिकृत अधिकारी, इंडसइंड बँक लिमिटेड	तनेजा, तनेजा कम्पलीट होम सोल्यूशन्स प्रा. लि. दिनांक : 17.06.2022	



एफआरआर ग्रुप, 11वीं मंजिल, हयात रेजेंसी कॉम्प्लैक्स, न्यू टॉवर, भोंकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली—110066

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रवत्त शक्तियों के अनुपालन में **इंडसइंड बैंक** लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए नीचे वर्णित ऋणी / गारंटर / गिरवीकर्ता की बुलाने के लिए नीचे वर्णित तिथि पर मांग सूचना जारी की थी। ऋणी, गारंटर(ऑ) और गिरवीकर्ता(ऑ) राशि का भुगतान करने में अस्फल रहे, एतदृद्वारा ऋणी, गारंटर(ऑ) और गिरवीकर्ता(ऑ) व सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहरताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर नीचे वर्णित तिथि पर कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी, गारंटर(ऑ) और गिरवीकर्ता(ऑ) और सर्वसाधारूण को एत्दद्वारा संपत्ति के साथ लेन—देन न करने की चेतावनी दी

ऋणी / गारंटरों / गिरवीकर्ताआं के नाम	संपत्ति का विवरण	मांग सूचना तिथि	कब्जा तिथि	मांग सूचना में राशि			
आईआईएससी प्रमोशन्स एंड एलियांसेज प्राइवेट	ब्लॉक—सी —539, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली के सभी भाग व पार्सल	29.10.2021	17.06.2022	रु. 92,02,125 / — (रुपए बयानवे लाख दो हजार एक सौ पच्चीस केवल)			
लिमिटेड, श्री विवेक वैद्य श्रीमती सीमा वैद्य	माप 325 वर्ग यार्ड, उत्तर : कॉलोनी ज नं. सी—456 के सामने, पूर्व : संपत्ति ज पश्चिम : संपत्ति नं. सी—538,दक्षिण			पा हजार रूप सा पच्चास प्रयान 021 तक उसपर लागत, शुल्क व व्ययों के 1हित 01.10.2021 से भावी ब्याज के साथ			
तनेजा पेंट्स एंड हार्डवेयर स्टोर, श्री	अचल आवासीय संपत्ति के सभी भाग व पार्सल, फ्लैट नं, सी—2 /	05.10.2021	17.06.2022	रु. ४,35,76,403 / — (रुपए चार करोड़ पैंतीस लाख छियत्तर हजार चार सौ			
संजय तनेजा, श्री गोविंद लाल तनेजा, श्री श्रृद्धा तनेजा, तनेजा कम्पलीट होम सोल्यूशन्स प्रा. लि.		5, कुंडली, सोनीप	ग त	तीन केवल) 31.08.2021 तक उसपर लागत, शुल्क व व्ययों के सहित 01.09.2021 से भावी ब्याज के साथ			
दिनांक : 17.06.2022 स्थान : दिल्ली व कुंडली, सोनीपत प्राधिकृत अधिकारी, इंडसइंड बैंक लि.							



SONA COMSTAR सोना बीएल डब्ल्यू प्रिसीशन फोर्जिंग्स लिमिटेड

(CIN: L27300HR1995PLC083037) पंजीकृत कार्यालयः सोना एन्क्लेव, ग्राम बेगमपुर खटोला सेक्टर 35, गुरुग्राम—122004, हरियाणा, **दूरभाष नंबर :-** 0124 – 476 8200 ईमेल : investor@sonacomstar.com वेबसाइट: www.sonacomstar.com

26वीं वार्षिक आम बैठक और अंतिम लाभांश

के संबंध में सूचना

सदस्य ध्यान दें कि कंपनी की 26वीं वार्षिक आम बैठक (''एजीएम'') गुरुवार, 14 जुलाई, 2022 को दोपहर 12:00 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमे (''ओएवीएम'') के माध्यम से बुलाई जाएगी। कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों और सेबी (सूचीकरण दायित्वों और प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, 2015 और कॉर्पोरेट मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 02/2022 दिनांक 5 मई, 2022 के साथ पठित सामान्य परिपत्र दिनांकित 5 मई, 2020, 13 अप्रैल, 2020 तथा 8 अप्रैल, 2020 और अन्य लागू परिपत्रों के अनुसार और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी परिपन्न संख्या सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी 2/सीआईआर/पी/2022/62 दिनांकित 13 मई, 2022 के साथ पठित परिपत्र दिनांकित 12 मई, 2020 तथा अन्य लागू परिपत्रों, यदि कोई, (सामूहिक रूप से "परिपत्र" के रूप में संदर्भित) के अनुसार, आम स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना, कंपनी की 26वीं एजीएम के लिए माना जाने वाला स्थान कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में होगा। सदस्य https://www.evoting.nsdl.com/. पर वीसी / ओएवीएम के माध्यम से ई-एजीएम में भाग ले सकेंगे।

उपरोक्त परिपत्रों के अनुपालन में, 26वीं एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2021–22 की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां केवल कंपनी के उन सभी सदस्यों को ईमेल द्वारा भेजी जाएंगी, जिनका ईमेल पता उपरोक्त परिपत्रों के अनसार कंपनी / डिपॉजिटरी सहभागियों के पास पंजीकत है। सदस्य ध्यान दें कि उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.sonacomstar.com, बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होंगे। सदस्य केवल वीसी / ओएवीएम सुविधा के माध्यम से कंपनी की 26वीं एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं और इसमें भाग ले सकते हैं। कंपनी की 26वीं एजीएम में शामिल होने के निर्देश और 26वीं एजीएम के दौरान रिमोट ई—वोटिंग या ई—वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोट डालने का तरीका 26वीं एजीएम के नोटिस में दिया गया है। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के लिए ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में सदस्यों की भागीदारी की गणना की जाएगी।

सदस्य ध्यान दें कि निदेशक मंडल ने 5 मई, 2022 को आयोजित अपनी बैठक में कंपनी के शेयरधारकों के लिए 31 मार्च 2022 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए अंतिम लाभांश के रूप में प्रत्येक 10 रुपये के अंकित मृत्य वाली कंपनी के प्रति इक्विटी शेयर INR 0.77 (सतहत्तर पैसे मात्र) के भुगतान की सिफारिश की है। केंपनी की सुनिश्चित एजीएम में एक बार शेयरधारकों द्वारा घोषित अंतिम लाभांश का भूगतान उन शेयरधारकों को किया जाएगा जिनके नाम **कट ऑफ तिथि अर्थात् गुरुवार, 30 जून, 2022** को सदस्यों के रजिस्टर / लाभकारी मालिकों की सूची में दिखाई देंगे। डीमैट रूप में शेयर धारण करनेवाले सदस्यगण कृपया ध्यान दें कि संबंधित डिपॉजिटरी द्वारा प्रस्तुत बैंक विवरण का उपयोग सदस्यों को लागांश के वितरण के उद्देश्य के लिए किया जाएगा। जिन सदस्यों ने अपने बैंक खाते का विवरण अपडेट नहीं किया है, उनके लिए लाभांश वारंट / डिमांड ड्राफ्ट / चेक उनके पंजीकृत पते पर भेजे जाएंगे। लाभांश प्राप्त करने में देरी से बचने के लिए, सदस्यों से . अनुरोध किया जाता है कि वे अपने केवाईसी को हस्ताक्षरित फॉर्म ISR–1 जो कंपनी की वेबसाइट https://sonacomstar.com/investor-relations पर उपलब्ध है उपलब्ध कराकर अपने डिपॉजिटरी (जहां शेयर डीमैटरियलाइज्ड मोड में रखे जाते हैं) और कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") (जहां शेयर भौतिक मोड में रखे जाते हैं) के साथ अपडेट करें।

ईमेल पतों / इलेक्ट्रॉनिक बैंक आदेश को पंजीकृत / अद्यतन करने का तरीकाः

- ए) भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए ईमेल पतों को पंजीकृत / अद्यतन करने का तरीकाः भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्य जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत / अपडेट नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे कंपनी के आरटीए को हस्ताक्षरित फॉर्म आईएसआर-1 प्रदान करके इसका पंजीकरण / अद्यतनीकरण करें। सदस्य कंपनी / आरटीए को investor@sonacomstar.com/ einward.ris@kfintech.com पर भी लिख सकते हैं. साथ ही हस्ताक्षरित फॉर्म ISR-1 की प्रति के साथ फोलियो नंबर, सदस्य का नाम और पता. स्थायी खाता संख्या (''पैन''), ईमेल पता, मोबाइल नंबर इत्यादि सहित सभी विवरणों का उल्लेख कर सकते हैं।
- बी) भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट को पंजीकृत करने / अद्यतन करने का तरीकाः भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्य जिन्होंने इलेक्ट्रॉनिक क्लियरिंग सेवाओं या किसी अन्य माध्यम ("इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट") के माध्यम से भुगतान तिथि पर सीधे अपने बैंक खाते में लाभांश प्राप्त करने के लिए अपना मैंडेट अपडेट नहीं किया है वह विवरण / दस्तावेज के साथ हस्ताक्षरित फॉर्म ISR-1 कंपनी / आरटीए को क्रमशः investor@sonacomstar.com/ einward.ris@kfintech.com पर ईमेल द्वारा भेजकर, इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपने बैंक खाते में सीधे लाभांश प्राप्त करने के लिए अपने इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट को
- पंजीकृत कर सकते हैं; i) बैंक खाता संख्या;
- ii) कोर बैंकिंग समाधान के कार्यान्वयन के बाद आपके बैंक द्वारा आवंटित बैंक खाता संख्याय;
- iv) यदि शेयर संयुक्त रूप से धारित हैं, तो सदस्यों या प्रथम धारक के नाम वाले रद्द किए गए चेक की स्वप्रमाणित स्कैन की गई प्रति।
- सी) अभौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए ईमेल पतों / इलेक्ट्रॉनिक बैंक आदेश पंजीकृत / अद्यतन करने का तरीकाः डीमैटरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों से संपर्क करके अपने ईमेल पते / इलेक्ट्रॉनिक बैंक आदेश को

शेयरधारक ध्यान दें कि वित्त अधिनियम, 2020 द्वारा संशोधित आयकर अधिनियम, 1961 ("आईटी अधिनियम'') में परिवर्तन के अनुसार, शेयरधारकों की लाभांश आय कर योग्य है और कंपनी को निर्धारित दरों पर शेयरधारकों को लाभांश का भूगतान या वितरण करते समय स्रोत पर कर (टीडीएस) की कटौती करना आवश्यक है। वैध पैन वाले स्थानीय शेयरधारकों के लिए स्रोत पर 10% की दर और पैन या अमान्य पैन के बिना स्थानीय शेयरधारकों के लिए 20% की दर पर कर की कटौती की जाएगी (आईटी अधिनियम की धारा 206एएके अनुसार)। हालांकि, स्थानीय व्यक्तियों को देय लाभांश पर कोई टीडीएस नहीं काटा जाएगा, यदि वित्तीय वर्ष 2022–23 के दौरान उन्हें प्राप्त होने वाला कुल लाभांश प्छत् 5,000 से अधिक नहीं है। इसके अलावा, 10% की टीडीएस दर आईटी अधिनियम (1 जुलाई, 2021 से प्रभावी) की धारा 206एबी के प्रावधानों के अधीन है, जो आयकर रिटर्न के नॉन—फिल्टर्स के संबंध में टीडीएस के लिए विशेष प्रावधान पेश करती है। जैसा कि आईटी अधिनियम की धारा 206एबी में प्रदान किया गया है, कर

की कटौती "निर्दिष्ट व्यक्तियों" को भूगतान के मामले में उच्च दरों पर की जानी आवश्यक है। शब्द ''निर्दिष्ट व्यक्ति'', जैसा कि अधिनियम की धारा 206एबी में परिभाषित किया गया है, का अर्थ उस व्यक्ति से है जिसने पिछले वर्ष से ठीक पहले के दो पिछले वर्षों से संबंधित दो निर्धारण वर्षों के लिए आय की रिटर्न दाखिल नहीं की है जिसमें कर की कटौती की जानी आवश्यक है जिसके लिए धारा 139 की उप–धारा (1) के तहत आय की विवरणी दाखिल करने की समय सीमा समाप्त हो गई है; और उसके मामले में स्रोत पर काटे गए कर और स्रोत पर एकत्रित कर का योग इन पिछले दो वर्षों में से प्रत्येक में आईएनएआर 50.000 रुपये या

उससे अधिक है। कोई भी पात्र शेयरधारक जो स्रोत पर कर की गैर-कटौती या लाभकारी कर दर पर कर कटौती का लाभ उठाना चाहता है, उसे गुरुवार, 30 जून, 2022 को या उससे पहले नीचे उल्लिखित घोषणाओं और फॉर्म को http://ris.kfintech.com/form15/forms.aspx?q=0 पर अपलोड करना आवश्यक है। अधिक जानकारी

•	• •
पैन के साथ स्थानीय व्यक्तिगत शेयरधारक	फॉर्म संख्या 15जी / 15एच में वार्षिक घोषणा
गैर—स्थानीय शेयरघारक*	 वित्तीय वर्ष 2022–23 के लिए टैक्स रेजिडेंसी सर्टिफिकेट की प्रति, जिस देश का शेयरघारक निवासी है, उसके कर अधिकारियों से प्राप्त किया गया; कोई स्थायी स्थापना घोषणा और लामकारी स्वामित्व घोषणा नहीं; प्रपत्र 10एफ में स्व—घोषणा; स्थायी खाता संख्या की स्व—सत्यापित प्रति; कोई अन्य दस्तावेज जो कर संधि लामों का लाम उठाने के लिए आवश्यक हो सकता है।
लाभकारी कर दर का आवेदन गैर-नि	वासी शेयरधारकों द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों की पूर्णता पर निर्भर करेगा और

कंपनी की संतुष्टि के लिए समीक्षा के अधीन होगा। शेयरधारक उपरोक्त घोषणाओं और प्रपत्रों को कंपनी की वेबसाइट https://sonacomstar.com/investor/corporate-announcements से डाउनलोड क

उपरोक्त सूचना कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही है और एमसीए सर्कुल और सेबी सर्कुलर के अनुपालन में है।

> निदेशक मंडल के लिए और उसकी ओर रं सोना बीएल डब्ल्यू प्रिसीशन फोर्जिंग्स लिमिटेड

> > अजय प्रताप सिंह उपाध्यक्ष (विधिक), कंपनी सचिव

homefirst

होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया प्राईवेट लिमिटेड

सीआईएनः U65990MH2010PTC240703

वेबसाइटः homefirstindia.com फोर्न नं.: 180030008425 ई—मेल आईडी: loanfirst@homefirstindia.com

अचल परिसंपत्तियों (इनवेंटरी) की बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी बिक्री सूचना

एतदृद्वारा सर्व साधारण और विशेषकर कॉलम (ji) के अनुसार कर्जदार(ओं) और सह–कर्जदार(ओं) को सृचित किया जाता है कि प्रत्याभृत ऋणदाता को बंधक / प्रभारित कॉलम (jii) के अनुसार नीचे वर्णित अचल संपत्तियों जिनका नीचे दिए विवरण अनुसार अपनी बकाया राशि और ब्याज की वसूली के लिए **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा लिया गया है और बकाया राशि के पुनर्भुगतान में असफल होने के फलस्वरूप, अधोहस्ताक्षरी उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर उक्त संपत्ति /ओं की बिक्री द्वारा बकाया राशि वसल करने का प्रस्ताव करता है और ये नीचे बताए अनसार "जैसी हैं. जहाँ हैं" और "जैसी हैं. जो भी हैं" आधार पर बिक्री की जायेंगी। नीलामी **होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया लिमिटेड** के देयों की कॉलम (i) के अनुसार कर्जदार(ओं) और सह—कर्जदार(ओं) से वसली के लिए "ऑन लाइन" आयोजित की जायेगी। **बोली वृद्धि राशि— रू. 1.000/—**

कर्जदार(ओं) और सह–कर्जदार(ओं) के नाम	संपत्ति का पता	इनवेंटरी का विवरण	मांग सूचना की तारीख	सूचना राशि(रु.)	कब्जे की तारीख	आरक्षित मूल्य राशि	ईएमडी राशि	नीलामी की तिथि/ समय	ईएमडी और दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी का नंबर
वरिन्दर कौर,	फ्लैट-307, ब्लॉक-बी, दिनेश नगर टॉवर-42,	कुर्सी, स्टूल, गैस स्टोव, बाल्टी, गैस सिलिण्डर,	03-10-2021	12,21,777	19-02-2022	1825	183	27.06.2022	25.06.2022	8957446032
सतप्रीत सिंह	पिलखुवा, मोदीनगर रोड, निकट पिलखुवा रेलवे स्टेशन, एनएच–24 (गाजियाबाद–हापुड रोड),	सूटकेस, टाटा स्काई, शू रैक, गीजर						(पूर्वा. 11—अप. 2)	(अप. 5 तक)	
	गाजियाबाद—201002									

ई—नीलामी ''जहाँ है जो है'' और ''जो है जैसी है'' आधार पर आयोजित की जा रही है और ''ऑनलाइन'' होगी। नीलामी होम फर्स्ट के स्वीकृत सेवा प्रदाता मे**सर्स ई—प्रक्योरमेंट टैक्नोलॉजीज लि. — ऑक्शन टाईगर** के माध्यम से पोर्टलः https://sarfaesi.auctiontiger.net पर आयोजित की जायेगी। ऑनलाइन ई-नीलामी निविदा फॉर्म, घोषणा, ऑनलाइन नीलामी बिक्री के सामान्य निबंधन व शर्तों सहित ई-नीलामी निविदा दस्तावेज पोर्टल साइट पर उपलब्ध हैं।

प्राधिकत अधिकारी के पूर्ण ज्ञान व जानकारी में संपत्तियों पर कोई भार नहीं है। यद्यपि, इच्छक निविदाकार अपनी निविदा जमा करने से पूर्व नीलामी के लिए रखी जाने वाली संपत्ति पर भारों, हक और संपत्ति प्रभावित करने वाले दावों / अधिकारों / देयों के बारे में अपनी स्वयं की स्वतंत्र जांच-परख कर संतुष्ट हो लें। ई-नीलामी विज्ञापन होम फर्स्ट की ओर से कोई वायदा नहीं है और न ही इसे होम फर्स्ट का वायदा या प्रस्तुति माना जाए। संपत्ति होम फर्स्ट को ज्ञात व अज्ञात सभी मौजदा व भावी भारों के साथ बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी / प्रत्याभृत ऋणदाता किसी भी प्रकार से किसी तीसरी पार्टी दावे / अधिकारों / देयों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों / शर्तों के तहत होगी।

ई-नीलामी के अन्य निबंधन और शर्तें निम्नलिखित वेबसाइट पर प्रकाशित हैं-

01. http://www.homefirstindia.com, 02. https://sarfaesi.auctiontiger.net

सरफासी अधिनियम, 2002 के तहत सांविधिक बिक्री सूचना

कर्जदार / जमानतियों को एतदद्वारा ई-नीलामी की तिथि से पूर्व यथाउल्लिखत राशि का भगतान करने और अपना सामान वापस लेने के लिए अधिसचित किया जाता है. अन्यथा इनवेंटरी की नीलामी / बिक्री की जायेगी और बकाया देय, यदि कोई हों, की ब्याज व लागत सहित वसली की जायेगी दिनांक: 18.06.2022 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी स्थानः गाजियाबाद

होम फर्स्ट फाइनेंस कंपनी इंडिया प्राईवेट लिमिटेड



सम्पत्तियों की ई-नीलामी बिक्री सूचना : 25.07.2022 गाजियाबाद जोन, बी-32, सैक्टर-62, नोएडा-201307

फोन: 0120-2404138

चल/अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेत् ई-नीलामी विकय नोटिस

परिशिष्ट - IV-A

नियम 8(6) के परंतुक के तहत

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन, अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिमृत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का रचनात्मक / भौतिक कब्जा, बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार), के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर दिनांक **25.07.2022** को (पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे) को बेचा जाएगा।

ईएमडी / दस्तावेज ऑनलाइन जमा करने की अंतिम तिथि 22.07.2022 है। इच्छ्क खरीदार अपने नाम पोर्टल https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर पंजीकृत करवाएंगे। और ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ईएमडी

बेची जाने वाली संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण नीचे दिया गया है: वसूल की जाने वाली राशि (प्रतिभूत ऋण) और कब्जे का विवरण भी नीचे दी गई तालिका में वर्णित है ।

क्र. सं.	शाखा का नाम और खाता / कर्जदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण और मालिक	बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण) कब्जे की स्थिति और तिथि	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली वृद्धि राशि	ई—नीलामी की तिथि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी का नाम और मोबाइल नं./जिससे बोलीदाता शाखा प्रबंधक से संपर्क कर सकता है
1	बैंक ऑफ इंडिया—बरेली शाखा	रिहायशी सम्पत्ति जोूकि नवादन् जोगियां, बरेली यू.पी. में स्थित, यह सम्पत्ति श्री	रु. 23,65,907.41 + दिनांक 09.08.2021 से ब्या ज	₹ 20.61 लाख	25.07.2022	श्री राजेन्द्र सिंह
	खाता — मैसर्स सना क्लेकशन प्रोप. श्री अलीम अंसारी पुत्र मो शब्बीर	ज़मीर अहमद पुत्र श्री काज़ी मोहम्मद के नाम पर है। क्षेत्रफल 200 वर्ग गज, बिक्री विलेख सं. 1183 दिनांकित 15.06.1978.	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 22.11.2021	₹ 2.06 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	मो. नं. 9005495435
	20 H 31 31 41 41 41 43 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41 41	14971 14014 N. 1100 14 111471 10.00.1870.	साकारक केळा दिनाक 22.11.2021	₹ 0.21 लाख		
2	बैंक ऑफ इंडिया—बरेली शाखा	व्यवसायिक सम्पत्ति जोकि 61—िसविल लाइंस, इस्लामिया गर्ल्स कॉलेज, बरेली	रु. 12,27,226.21 + दिनांक 09.08.2021 से ब्याज	₹ 16.00 लाख	25.07.2022	्श्री राजेन्द्र सिंह
	खाता — मैसर्स एफ के एस ज़री आर्ट्स प्रोप. श्री सलीम अहमद पुत्र श्री सब्बीर	— यू.पी. में स्थित, यह सम्पत्ति श्री सलीम अहमद पुत्र श्री सब्बीर अहमद के नाम पर है। क्षेत्रफल 13.93 वर्ग मी बिक्री विलेख सं. 8327 दिनांकित 29.12.2007	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 22.11.2021	₹ 1.60 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	मो. नं. 9005495435
	अहमद	TO PART TO THE PART THE STATE OF THE PART TO THE PART TO THE PART	(114)(14) 4:001 [4:114) 22.11.2021	₹ 0.16 लाख		
3		रिहायशी सम्पत्ति प्लॉट नं. 10, ब्लॉक-ए, सेक्टर- बीटा ।, ग्रेटर नोएडा जिला	रु. 1,17,85,579.00 + दिनांक 06.04.2021 से ब्याज	₹ 153.44 लाख	25.07.2022	श्री चिरणजीत कुमार
	शाखा खाता – श्रीमती राकेश देवी और श्री	गौतमबुद्ध नगर (यूपी.) में स्थित, यह सम्पत्ति श्रीमती राकेश देवी पत्नी श्री सतेंद्र कुमार और श्री शीतल बैसोया पुत्र श्री सतेंद्र कुमार के नाम पर है। क्षेत्रफल 200	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 07.10.2021	₹ 15.34 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	मो. नं. 7905694538
	शीतल बैसोया	वर्ग मी.	सिकातक कब्जा दिनाक 07.10.2021	₹ 1.53 लाख	VI 91 II. 00.00 4 91	
4	बैंक ऑफ इंडिया — सेक्टर—50 नोएडा	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि प्लॉट नं. ए-3/69,	रु. 1,10,00,559.71 + दिनांक 05.04.2021 से ब्याज	₹ 58.96 लाख	25.07.2022 को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	श्री सैयद फैयाज हुसैन
	खाता — मैसर्स फकीरा एंड संस प्रोप. श्री उस्मान पुत्र श्री सूबेद्दीन	यूपीएसआईडीसी औद्योगिक क्षेत्र, गोपालपुर, सिकंदराबाद, बुलंदशहर, यू.पी. में स्थित. यह सम्पत्ति मोह. उस्मान के नाम पर है। क्षेत्रफल 510 वर्ग मी.	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 01.12.2021	₹ 5.90 लाख		मो नं. 9410256664
	20 H 20 G 11 1 3-1 21 1 1 1 1 1 1 1	रिष्या, यह राजारा नात. उरमान वर मान वर है । बाजनल उग्न वर्ग मा.	(14)(14) 43-611 [4-114) 61.12.2021	₹ 0.60 लाख	(1 s) II. 00.00 4 5 1	
5	बैंक ऑफ इंडिया — सेक्टर—18 नोएडा		,	₹ 40.16 लाख	25.07.2022	श्री चिरणजीत कुमार
	खाता — श्री मनीष रावत	टॉवर—बी—2, पंचशील ग्रीन—।।, प्लॉट नं. जीएच—01ए, सैक्टर—16, ग्रेटर नोएडा	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 29.03.2022	₹ 4.02 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	मो. नं. 7905694538
		11/41	(114)(14) 43611 14:114) 25.05.2022	₹ 0.40 लाख	(1 s) II. 00.00 4 s)	
6	बैंक ऑफ इंडिया — हरसांव शाखा	रिहायशी सम्पत्ति जोकि फ्लैट नं. एन-434, एमआईजी भूतल, सैक्टर-23,	रु. 12,01,249.00 + दिनांक 09.05.2017 से ब्याज	₹ 19.32 लाख	25.07.2022	श्री जे.के.एल दास
	खाता — श्री हरि शंकर	संजय नगर, गाजियाबाद, जिला गाजियाबाद (यू.पी.) में स्थित	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 24.11.2017	₹ 1.93 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	मो नं. 9775041965
			WHILE TOOLING HE EASTERN	₹ 0.19 लाख		
7	बैंक ऑफ इंडिया—नोएडा शाखा	लीज़ होल्ड रिहायशी फ्लैट जोकि यूनिट नं. 5, 15वां तल, टावर 10, पारस	रु. 96,92,509.10 + दिनांक 29.06.2021 से ब्याज	₹ 39.11 लाख	25.07.2022	श्री विकास कुमार चौडा
	खाता मैसर्स यूआर मार्ट (प्रोप. श्रीमती श्वेता मल्होत्रा)	ो टिएरा, सेक्टर—137, नोएडा में स्थित, यह सम्पत्ति श्रीमती सीमा सहगल और श्री प्रेक्षत सहगल के नाम पर है। क्षेत्रफल 1070.00 वर्ग फीट	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 16.11.2021	₹ 3.91 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	मो नं. 9665776931
	,	פוק דר סטוסוטו ואינודר ש נדרו אי זיו שני הוהא	WELLE FOR IN THE TOTAL PARTY.	₹ 0.39 लाख		
8	बैंक ऑफ इंडिया — गाजियाबाद शाखा,	साम्यिक बंधक मकान प्लॉट नं. 154, खसरा नं. 32 में से, म्युनिसीपल नं. 238,	रु. 1,00,61,458.79 + दिनांक 01.01.2020 से ब्याज	₹ 79.53 लाख	25.07.2022	्श्री संदीप रावत
	खाताः मैसर्स अशोका इंटरप्राइजेज गाँ	וויין אין אין אין אין אין אין אין אין אין	(उसके बाद जमा राशि को घटाकर यदि कोई हो) सांकेतिक कब्जा दिनांक 02-12-2021	₹ 7.95 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे	मो नं. 7351995737
		अशोक कुमार बेरलिया के नाम पर है।	याकाराक कब्बा विचाक ०८-१८-४०८।	₹ 0.79 लाख		
\vdash						

चल संपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री नोटिस

परिशिष्ट - II-A नियम 6(2) के परंतुक के तहत

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन, चल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी बिक्री सूचना

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का सांकेतिक / भौतिक कब्जा, बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार), के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **"जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 25.07.2022 को (पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे) को बेचा जाएगा।**

	बचा जान वाला संपात्तया का साक्षप्त विवरण नाच दिया गया ह									
क्र	शाखा का नाम		बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण)	आरक्षित मूल्य	ई—नीलामी की	प्राधिकृत अधिकारी का नाम और मोबाइल नं./जिससे बोलीदाता शाखा प्रबंधक				
×	और खाता / कर्जदार	सम्पत्ति का विवरण और मालिक	कब्जे की स्थिति और तिथि	ईएमडी	तिथि एवं समय					
Ľ	का नाम	प्रका का रिवास आ		बोली वृद्धि राशि	·	से संपर्क कर सकता है				
1	बैंक ऑफ इंडिया — सहारनपुर शाखा,			₹ 2.41 लाख	25.07.2022	श्री देवेन्द्र कुमार सागर				
	खाताः मैसर्स तिरुपति पेपर हाउस	के साथ रुलिंग लिनोमैटिक मशीन इत्यादि) खसरा नं. 45 का हिस्सा, ग्राम संभूलका जुनारदेर, जनता रोड, सहारनपुर (श्री संजय सिंह चौहान एवं अन्य की		₹ 0.24 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे					
		पट्टे की संपत्ति में, जो मैसर्स आर बी फाउंड़ी के रास्ते में है)	नात्म कब्बा दिनाक 22:02:2018	₹ 0.024 लाख						
2		प्लांट एवं मशीन्री (सेमी ऑटोमैटिक पेपर कटिंग मशीन, एक कोमोरी L640+LX	रु. 2,20,17,389.67 + दिनांक 25.02.2012 से ब्याज	₹ 123.40 लाख	25.07.2022	श्री चिरणजीत कुमार				
	शाखा खाताः मैसर्स शांति प्रिंट एंड पैक			₹ 12.34 लाख	को पूर्वा. 11.00 बजे से अर्पा. 05.00 बजे					
		संस्थापित है।		₹ 1.23 लाख	30.00 4 4					

नीलामी की तिथि और समय : 25.07.2022 (सुबह 11:00 बजे से अर्पा 05:00 बजे तक असीमित 10 मिनट प्रत्येक ऑटो—एक्सटेंशन के साथ) धरोहर राशि जमा करने की अंतिम तिथि 22.07.2022

नीलामी आरक्षित मूल्य + पहले बोलीवृद्धि मूल्य जैसा कि बैंक की वैबसाइट पर उल्लिखित हैं, पर शुरू होगी। उपरोक्त समी सम्पत्तियों के लिए बोलीदाता बैंक की वैबसाइट पर उल्लिखित गुणकों में अपनी बोली बढ़ाएँगे। संपत्तियों को आरक्षित मूल्य और प्रथम बोलीवृद्धि मूल्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा।

merce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर अपना नाम पंजीकृत करवाना है, जिसके पश्चात उन्हें उक्त पोर्टल पर ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने की अनुमति दी जाएगी। खरीदार अपने केवाईसी दस्तावेज, फोन नंबर और ईमेल आईडी वेबसाइट पर जमा करें।

संपत्ति को सभी मौजदा या भविष्य के भारों के साथ बेचा जाएगा (यदि कोई)। प्राधिकत अधिकारी संपत्तियों पर किसी तीसरे पक्ष के अधिकारों 🖊 दावों या बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और सूचना के अनुसार, संपत्ति पर कोई भार नहीं है। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार /संपत्तियों के शीर्षक, सांविधिक दायित्व /कर देयता /संपत्ति कर के बकाया आदि के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। वेबसाइट https://ibapi.in पर लॉग इन करके संपत्तियों को देखा जा सकता है। संपत्ति के भौतिक निरीक्षण के लिए प्राधिकृत अधिकारी से कार्य समय के दौरान संपर्क किया जा सकता है।

सफल बोलीदाता / क्रेता संपत्ति की खरीद पर देय बिक्री मूल्य के 1% की दर से टीडीएस सहित समी करों को वहन करेगा (यदि बिक्री मूल्य रु. 50 लाख / — और अधिक है) और ऑनलाइन बिक्री करने के लिए सेवा प्रदाता को देय कर। साथ ही बिक्री प्रमाण पत्र के निष्पादन के लिए

देय शुल्क जैसे स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क, आदि सफले बोलीदाता द्वारा वहन किया जाएगा। असफल बोलीदाता ईएमडी की वापसी के लिए खयं एमएसटीसी से संपर्क करेगा। ईएमडी की वापसी के लिए अधिकृत अधिकारी जिम्मेदार नहीं होंगे।

संपत्ति के संबंध में उच्चतम / सफल बोलीदाता को बोली / खरीद की राशि का 10% तुरंत (उसी दिन या अगले कार्य दिवस के बाद नहीं) जमा करना होगा। प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15वें दिन (बैंकिंग घंटों के दौरान) को या उससे पहले बोली / खरीद राशि का शेष 90% देय होगा। या ऐसी विस्तारित अवधि जो लिखित रूप में और केवल अधिकृत अधिकारों के विवेक पर सहमत हो निर्धारित समय के भीतर प्रतिफल का मुगतान नहीं करने पर बिक्री रद्द कर दी जाएगी और जमा की गई राशि को जब्त कर लिया जाएगा। इच्छुक बोलीदाता जो वेबसाइट के साथ पंजीकृत होना चाहते हैं और ईएमडी जमा करना चाहते हैं और लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई—बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि में सहायता की आवश्यकता है नोडल बैंक इलाहाबाद बैंक से 18001025026 या 011-41106131 पर और मैसर्स एमएसटीसी लिमिटेड से 09231690249 या 09911700233 पर संपर्क कर सकते हैं। और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए प्राधिकृत अधिकारियों से उनके संबंधित फोन नंबरों पर या गाजियाबाद अंचल कार्यालय में 0120nerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp में उपलब्ध कराए गए ई—नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

दिनांक 18.06.2022, स्थान : गाजियाबाद

दिनांकः 17/06/2022 स्थानः गुरुग्राम, हरियाणा

और अनुपालन अधिकारी

M.No. F5253

2404138 पर संपर्क कर सकते हैं। बिक्री अधिकृत अधिकारियों द्वारा वेबसाइट https://www.mstc बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया लिंक https://www.bankofindia.co.in देखें।