

July 07, 2023

BSE Limited

Corporate Relationship Department 25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001.

BSE Scrip Code: 524000

National Stock Exchange of India Limited

The Listing Department, Exchange Plaza, Bandra- Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051.

NSE Symbol: POONAWALLA

Subject: Intimation under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (**'SEBI Listing Regulations'**)

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed copies of Newspaper Advertisement informing the shareholders w.r.t transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF) if remained unclaimed for seven consecutive years published in a leading national newspaper 'The Financial Express' (English) and in regional language newspaper 'Loksatta' (Marathi).

The detail of unclaimed dividends also available on the website of the Company at https://poonawallafincorp.com/investor-governance.php

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For Poonawalla Fincorp Limited
(Formerly Magma Fincorp Limited)
SHABNU Digitally signed by SHABNU SHABNU Date: 2023.07.07
N ZAMAN Date: 2023.07.07
Shabnum Zaman
Company Secretary

Encl: As above

ACS-13918

FRIDAY, JULY 7, 2023

Transport Corporation of India Ltd. CIN: L70109TG1995PLC019116

Regd. Office: Flat Nos. 306 & 307, 1-8-271 to 273, 3rd Floor, Ashoka Bhoopal Chambers, S. P. Road, Hyderabad - 500 003 (Telangana)

Corp. Office: TCI House, 69 Institutional Area, Sector-32, Gurugram -122 001, Haryana Tel: +91 124 2381603-06 E-mail: secretarial@tcil.com, Website: www.tcil.com



NOTICE is hereby given that 28th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Transport Corporation of India Ltd. ("the Company") is scheduled to be held on Monday, the July 31, 2023 at 10:00 AM through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business items as set out in the notice of AGM.

In compliance with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 2/2022 dated May 5, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and (hereinafter referred to as ('SEBI Circulars') issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), electronic copies of the Notice of the 28th AGM and Annual Report of the Company for the financial year 2022-23 have been sent on July 6, 2023 to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s).

Members may note that the Notice calling the AGM and Annual Report for the FY 2022-23 will also be made available on the website of the Company at www.tcil.com, website of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Ltd. at www.evotingindia.com, the e-voting agency.

The Details required pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder are given below:

Item No.	Particulars	Day, Date & Time	
1	The date for reckoning Voting rights of the Members i.e. Cut-off date	Tuesday, 25 th July, 2023	
2	Date of dispatch of AGM Notice and Annual Report in Electronic Mode	Thursday, 6 th July, 2023	
3	Date & time of Commencement of remote e-voting	Friday, 28 th July, 2023 at 09:00 AM (IST)	
4	Remote e-voting shall be not be allowed beyond given Date & Time/ End of remote e-voting	Sunday, 30 th July, 2023 at 05:00 PM (IST)	
5	Book Closure period	Wednesday, 26 th July, 2023 to Monday, 31 st July, 2023 (both days inclusive)	
6	Contact Details, in case of any query/ grievance related to remote e-voting or need assistance before or during the AGM	Central Depository Services (India) Ltd., A Wing, 25 th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 Toll Free no. 1800 22 55 33 E-mail: helpdesk.evoting@cdslindia.com	

In case a person has become Member of the Company after dispatch of the notice but on or before the cut-off date for remote e-voting or has registered the email address after the dispatch of notice, such Member may obtain the login ID and password in the manner as provided in procedure and instructions for e-voting.

A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote during the meeting.

The facility of e-voting will also be made available during the AGM and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting, shall be able to exercise their right during the meeting through e-Voting system available during the AGM.

For Transport Corporation of India Limited

Place: Gurugram Archana Pandey Date: 06th July, 2023 **Company Secretary & Compliance Officer**

Mutual Fund

NOTICE NO. AD/35/2023

Declaration of Income Distribution cum Capital Withdrawal under Mirae Asset Savings Fund ("The Scheme")

NOTICE is hereby given that Mirae Asset Trustee Company Pvt. Ltd., Trustees to Mirae Asset Mutual Fund ("MAMF") have approved declaration of Income Distribution cum Capital Withdrawal (IDCW) under Mirae Asset Savings Fund (An open-ended low duration debt scheme investing in instruments with Macaulay duration* of the portfolio between 6 months and 12 months (*Refer page no. 33 of SID). A moderate interest rate risk and moderate credit risk) as under:

Scheme / Plan / Option	Quantum** (₹ per unit)	NAV as on July 05, 2023 (₹ per unit)	Record Date*	Face Value (₹ Per Unit)
Mirae Asset Savings Fund - Regular Savings Plan - Quarterly Income Distribution cum Capital Withdrawal option.	16.50	1017.0554	Tuesday,	4000
Mirae Asset Savings Fund - Direct Plan - Quarterly Income Distribution cum Capital Withdrawal option.	18.00	1018.6632	July 11, 2023	1000

* or the immediately following Business Day, if that day is not a Business day. ** subject to availability of distributable surplus as on the record date and as reduced by applicable statutory

Pursuant to the payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the above mentioned Plans of the Scheme will fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

Income distribution will be paid to those unitholders / beneficial owners whose names appear in the register of unit holders maintained by the Mutual Fund / statement of beneficial ownership maintained by the depositories, as applicable, under the IDCW option of the aforesaid plans as on the record date.

> For and on behalf of the Board of Directors of MIRAE ASSET INVESTMENT MANAGERS (INDIA) PVT. LTD. (Asset Management Company for Mirae Asset Mutual Fund)

Place : Mumbai

Date : July 06, 2023

AUTHORISED SIGNATORY

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited) (CIN: U65990MH2019PTC324625).

Registered & Corporate Office: 606, Windsor, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. 2 1800 2090 777 (Toll free), Scustomercare@miraeasset.com www.miraeassetmf.co.in

> Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



JK PAPER LIMITED

CIN: L21010GJ1960PLC018099, Website: www.jkpaper.com Regd. Office: P.O. Central Pulp Mills - 394 660, Fort Songadh, Distt. Tapi, Gujarat Admin. Office: Nehru House, 4, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi-110 002 Phone: 011-66001132, 23311112-5, Email ID: sharesjkpaper@jkmail.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Demat Account of the IEPF Authority

Notice is hereby given that pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended upto date (IEPF Rules), all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more shall be transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

The Company has sent specific communication to all the shareholders of the Company at their latest available address, who have not claimed/encashed the dividend for the Financial Year 2015-16 onwards and whose shares are liable to be transferred to the DEMAT Account of the IEPF Authority during Financial Year 2023-24. The complete details of such shareholders i.e., names and folio no. or DP ID-Client ID etc. are also available on the website of the Company at www.jkpaper.com. The shareholders may access the website of the Company to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPF Authority.

The concerned shareholders are requested to claim their unclaimed dividend for the Financial year 2015-16 onwards, by making an application to the Company at the Administrative Office address mentioned above with a copy marked at the e-mail sharesjkpaper@jkmail.com or to Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at its Office Address at MCS Share Transfer Agent Ltd, F-65 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi-110020 with a copy marked at the e-mail admin@mcsregistrars.com. In case a valid claim for the unclaimed dividend is not received by the Company on or before 30th September 2023, the Company shall transfer such shares to IEPF in accordance with the procedure prescribed under the IEPF Rules.

The concerned Shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, may please note that in terms of the IEPF Rules read with SEBI Circular dated 25th January, 2022, the Company would be issuing Letter of Confirmation in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transferring the said shares to IEPF Authority and the said original share certificate(s) shall automatically stand cancelled. After Issue of Letter of Confirmation, the Company will inform the depository by way of corporate action to convert such physical shares into DEMAT form and transfer in favour of the IEPF Authority. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer as aforesaid. For shares held in demat form, the respective demat account

will be debited and such shares, will be transferred to the demat account of the said Authority. Shareholders may kindly note that the shares transferred to IEPF including the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from the IEPF Authority after following the procedure prescribed under the IEPF Rules.

Shareholders may also note that, as mandated by SEBI, the Company vide its letter dated 23rd May, 2023, had requested all shareholders holding shares in physical form to furnish their KYC and other details in the prescribed Forms (ISR-1, 2, 3, SH-13 and 14 - available on the website of the Company www.jkpaper.com) to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company.

For any queries/assistance please speak to us or write at the above address with a copy to the undersigned at email sharesjkpaper@jkmail.com for prompt action.



Place: New Delhi Date: 5th July, 2023



For JK Paper Limited

ASSAM POWER DISTRIBUTION COMPANY LIMITED (A. Govt. of Assam Public Limited Company)

NOTICE INVITING TENDER

NIT No. APDCL/NO-ERP/RDSS/SD-WAN/2023/5/84 Dated: 07.07.2023 E-tenders, with validity up to 180 days from the date of opening of echnical bids, are invited from sole bidders by the undersigned for Appointment of System Implementer (SI) for SD-WAN in APDCL.

The complete tender papers can be downloaded from our official

website https://www.apdcl.org and also from https:// assamtenders.gov.in. Interested bidders can download the Bidding Documents from 10/07/2023. Download of bidding document is free of cost. However, bidders must deposit online non- refundable tender processing fee of Rs. 20,000.00 (Rupees Twenty Thousand) only while submitting the bid online in https://assamtenders.gov.in. All interested bidders are requested to understand this BID

DOCUMENT in detail in order to comply with APDCL's requirements including but not limited to the fees and deadlines, selection criteria, selection methodology, scope of work, and minimum technical standards.

The undersigned reserves the right to reject any/all tenders without assigning any reason thereof, and to accept any tender or part of which

For details, please visit www.apdcl.org or https:// assamtenders.gov.in

Sd/- CGM (PP&D), APDCL Please pay your energy bill on time and help us to serve you better!

RELIANCE

is suitable to APDCL.

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Reliance Power Limited (the 'Company') is scheduled to be held on Friday, July 28, 2023 at 12.00 Noon (IST) through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the business, as set out in the Notice of the AGM only through e-voting

The AGM will be held through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and circular dated December 28, 2022 read with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circulars). Since the AGM is being held pursuant to the MCA Circulars without physical attendance of Members, facility for appointment of proxy will not be available for the AGM. Pursuant to SEBI Circular dated January 5, 2023 read with the MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2022-23 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Central Depository Services (India) Limited / National Securities Depository Limited ('Depositories') and same will be available on the Company's website at www.reliancepower.co.in and also on website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of KFin Technologies Limited ('Kfintech'), the Registrar and Transfer Agent of the Company,

Any Member holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID on the Company's website at www.reliancepower.co.in by following instructions provided therein and any Member holding share(s) in electronic mode can register / update e-mail address with respective Depository Participants ('DPs').

The Company has engaged the services of KFintech as the authorised agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their vote online from 10:00 A.M. (IST) on Monday, July 24, 2023 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, July 27, 2023. At the end of Remote e-voting period, the facility shall be disabled. Facility for evoting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by Remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Only those Members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the Depositories as on the 'cut-off date' i.e. Friday, July 21, 2023 shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting. In case of joint holder, only such joint holder who is higher in the order of names shall be entitled to vote. A member can opt for only one mode of voting i.e. either through Remote e-voting or e-voting during the AGM.

Members who are holding share(s) in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / Depositories or any person who acquires share(s) of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds share(s) as of the 'cut-off date' i.e. Friday, July 21, 2023, may obtain the login ID and password as per procedure provide in the Notice for the AGM. Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM relating to attending the AGM, casting vote through Remote e-voting or e

voting during the AGM. Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed through e-mail a reliancepower.investors@relianceada.com or at evoting@kfintech.com OR call at +91 40 6716 1500 OR visit Help and FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFintech's website at https://evoting.kfintech.com OR contact toll free no.1800 309 4001. In terms of SEBI Circular dated March 16, 2023 and related circulars, Members holding

shares in physical form are requested to register/update their PAN, e-mail address, bank details, nomination and other KYC details in the form and manner provided in the said circular by September 30, 2023, to avoid freezing of such folios by the RTA. For Reliance Power Limited

Ramandeep Kaur

Place: Mumbai **Company Secretary cum Compliance Office** Date: July 06, 2023

Reliance Power Limited CIN: L40101MH1995PLC084687 Registered Office: Reliance Centre, Ground Floor 19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001 Tel: +91 22 4303 1000, Fax: +91 22 4303 3166

E-mail: reliancepower.investors@relianceada.com Website: www.reliancepower.co.in

THACKER AND COMPANY LIMITED CIN: L21098MH1878PLC000033

Regd. Office: Bhogilal Hargovindas Building, Mezzanine Fl.18/20, THACKER THACKER
K. Ďubhash Marg, Mumbai-400001

Corporate Office: Jatia Chambers, 60, Dr. V. B. Gandhi Marg, Mumbai-400 001 Tel: +91-22-30213333; Fax: +91-22-22658316

E-Mail: thacker@thacker.co.in; Website: www.thacker.co.in NOTICE OF THE 145™ ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM") Notice is hereby given that the 145th Annual General Meeting

("AGM") of the Company will be held on Friday, 04th August, 2023 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the Members at a Common Venue in compliance with the provisions of Companies Act, 2013 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022 read with General Circular Nos.20/2020 dated 05th May, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 19/2021 dated 08th December, 2021 and 21/2021 dated 14th December, 2021 and 02/2022 dated 05th May, 2022 and Securities Exchange Board of India ("SEBI") Circulars dated 05th January, 2023 read with circulars dated 13th May, 2022, 15th January, 2021 and 12th May, 2020 (Collectively referred to as "the Circulars") to transact the business as set out in the Notice of the AGM which is being circulated for convening the AGM.

In Compliance with aforesaid circulars the Notice of the AGM alongwith the Annual Report 2022-23 will be sent by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories. Also additionally, the Company will be sending physical copy of Notice of the AGM along with Annual Report 2022-23 by permitted modes to the Members who specifically request for the same at thacker@thacker.co.in mentioning their Folio no./DP Id and

Members holdings shares in dematerialized form, are requested to register their e-mail addresses and mobile numbers with their relevant depositories through depository participants and the Members holding shares in Physical form, are requested to register/update the KYC details in prescribed Form No.: ISR-1 and other relevant Forms with M/s. Satellite Corporate Services Private Limited at service@satellitecorporate.com in compliance with SEBI Circular dated 16th March, 2023. The Members may download prescribed Forms from the Company's website at https://www.thacker.co.in/otherinformation.php (Updation of PAN, KYC & Nomination Details by

Shareholders pursuant to SEBI Circular dated 03.11.2021). The Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report 2022-23 will also available on the Company's website http://thacker.co.in/annual-report.php, websites of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com.

Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Company is providing remote e-voting facility ("Remote e-voting")

to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Also additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting and e-voting during the AGM is provided in the Notice of the AGM. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company

will remain closed from 29th July, 2023 to 04th August, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 145th Annual General Meeting. For Thacker And Company Limited

Place : Mumbai

Date: 7th July, 2023

Shefali Patel

Company Secretary

FINANCIAL EXPRESS

Date : July 06, 2023

Place: Pune



NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 94th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Reliance Infrastructure Limited (the 'Company') is scheduled to be held on Friday, July 28, 2023 at 10.00 A.M. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM only through e-voting facility.

RELIANCE

Reliance Infrastructure Limited CIN: L75100MH1929PLC001530

Regd. Office: Reliance Centre, Ground Floor,

Infrastructure

The AGM will be held through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and circular dated December 28, 2022 read with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars). Since the AGM is being held pursuant to the MCA Circulars without physical attendance of Members, facility for appointment of proxy will not be available for the AGM.

Pursuant to SEBI Circular dated January 5, 2023 read with the MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2022-23 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Central Depository Services (India) Limited / National Securities Depository Limited ('Depositories') and the same will be available on the Company's website at www.rinfra.com and also on website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of KFin Technologies Limited (KFintech), the Registrar and Transfer Agent of the Company, at www.kfintech.com.

Any Member holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID on the Company's website at www.rinfra.com by following instructions provided therein and any Member holding share(s) in electronic mode can register / update e-mail address with respective Depository Participants ("DPs").

The Company has engaged the services of KFintech as the authorised agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their vote online from 10:00 A.M. (IST) on Monday, July 24, 2023 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, July 27, 2023. At the end of remote e-voting period, the facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vote again. Only those members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the Depositories as on the 'cut-off date' i.e. Friday, July 21, 2023 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. In case of joint holder, only such joint holder who is higher in the order of names shall be entitled to vote. A

member can opt for only one mode of voting i.e. either through remote e-voting or e-voting during the AGM.

any person who acquires share(s) of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds share(s) as of the 'cut-off date' i.e. July 21, 2023; may obtain the login ID and password as per procedure provided in the Notice for the AGM. Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM relating to attending the AGM,

Members who are holding share(s) in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / Depositories or

casting vote through remote e-voting or e-voting during the AGM.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed through e-mail at rinfra.investor@relianceada.com or at evoting@kfintech.com OR call at +91 40 6716 1500 OR visit Help and FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFintech's website at https://evoting.kfintech.com OR contact toll free no.1800 309 4001

In terms of SEBI Circular dated March 16, 2023 and related circulars, Members holding shares in physical form are requested to register/update their PAN, e-mail address, bank details, nomination and other KYC details in the form and manner provided in the said circular by September 30, 2023, to avoid freezing of such folios by the RTA.

For Reliance Infrastructure Limited

Place: Mumbai Paresh Rathod Company Secretary & Compliance Officer Date: July 06, 2023

19. Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400 001 Tel.: +91 22 4303 1000, Fax: +91 22 4303 4662 E-mail: rinfra.investor@relianceada.com, Website: www.rinfra.com

POONAWALLA FINCORP

POONAWALLA FINCORP LIMITED (FORMERLY, MAGMA FINCORP LIMITED)

CIN: L51504PN1978PLC209007 Registered Office: 201 and 202, 2nd Floor, AP81 Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036, Phone: 020-67808090 Website: www.poonawallafincorp.com; Email: secretarial@poonawallafincorp.com

NOTICE

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF')

This has reference to the provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act'), read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (the 'Rules') thereto, both as amended from time to time. Pursuant to the Act read with the said Rules, unclaimed dividend for the past 7 years shall be transferred to IEPF and all shares in respect of which dividend has not been claimed for 7 consecutive years or more shall also be transferred to the IEPF Authority.

Our records indicate that you have not claimed your dividend for the financial years 2015-16 to 2021-22. In accordance with the said Rules, the Company has sent individual request letter to the shareholders along with the details of amount(s) which are lying unclaimed against your folio/demat account. The details of such unclaimed dividend(s) are also available on the website of the Company on https://poonawallafincorp.com/investor-info.php. You are, therefore, requested to immediately claim the unclaimed dividends due to you, in the

following manner, by returning the duly signed attached letter to Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company ('RTA'), at the earliest but not later than October 14, 2023, at the email address rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Alternatively, you can send the request letter and the documents to our RTA at the address mentioned below. Mode of claiming the unclaimed dividends :

- For shares held in electronic form: Copy of the client master list is to be submitted. Payment will be made to the Bank Account registered against the demat account.
- For shares held in physical form: Investor Service Request Form No. ISR-1, Form No. ISR-2 and Form No. SH-13 (Nomination Form) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating your name as the account holder. The Investor Request Forms can be accessed on the RTA's website: www.linkintime.co.in at https://web.linkintime.co.in/KYC-downloads.html. These forms can also be accessed on the Company website: https://poonawallafincorp.com/investorinfo.php.

As per SEBI Circulars dated November 3, 2021, December 14, 2021and March 16, 2023, outstanding dividend payments will be credited to the Bank Account of shareholders holding shares in physical form ONLY if the Folio is KYC compliant and Nomination details are registered. Failure to update the PAN, KYC and Nomination details by September 30, 2023, shall result in freezing of such physical folios/holdings.

Please note that in case the dividend(s) are not claimed by October 14, 2023, those Equity share(s) in respect of which the dividend(s) remains unclaimed shall be transferred to IEPF Authority without any further notice to you and no liability shall lie against the Company in respect of the Equity shares so transferred. All future benefits arising on such shares would also be transferred to IEPF Authority.

Please note that payment of outstanding dividends will be initiated only upon updation of bank details with RTA / Depository Participant (DP).

How the dividend(s)/Equity share(s) transferred to IEPF can be reclaimed? As per the new rule of IEPF, an online application is required to be made in prescribed e-Form

IEPF-5, which is available on the website of MCA at www.iepf.gov.in, and sending the physical copy of the same duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company), to the attention of Ms. Shabnum Zaman, Company Secretary and Nodal Officer, Poonawalla Fincorp Limited, 201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune, Maharashtra, 411 036, along with the copy of IEPF entitlement letter issued by the Nodal Officer, acknowledgement/challan and requisite documents enumerated in web Form/e-form IEPF-5.

Please note that the e-form/web form is also available on the website of the Company at https://poonawallafincorp.com/investor-info.php or at Ministry of Corporate Affairs (iepf.gov.in). For further queries refer to the procedures for claiming the shares and dividend from IEPF available on the Company's website at https://poonawallafincorp.com/investor-info.php (Path: Unclaimed/ Unpaid Dividends > Web e-form IEPF-5 with instruction kit).

In view of the above, we hereby request you to encash the dividend warrant(s) which have remained unencashed for the last 7 consecutive years by emailing scanned copies of the required documents to rnt.helpdesk@linkintime.co.in or to secretarial@poonawallafincorp.com, for release of unclaimed dividend, on or before October 14, 2023.

Whom should you contact for information, assistance or clarifications?

Link Intime India Private Limited

Unit :Poonawalla Fincorp Limited

C-101, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra, 400 083. Tel No.: +91 810 811 6767 ; Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

Yours faithfully. For Poonawalla Fincorp Limited (Formerly, Magma Fincorp Limited)

> Shabnum Zaman Company Secretary ACS No. 13918





निर्देशांकाची नवीन उच्चांकाला गवसणी

निफ्टी १९,५०० च्या वेशीवर

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई: सक्रिय परदेशी गुंतवणूकदार आणि निर्देशांकात सर्वाधिक योगदान राखणाऱ्या रिलायन्स इंडस्ट्रीजच्या समभागातील खरेदीने प्रमुख निर्देशांकांनी पुन्हा नवीन उच्चांकी पातळीला गवसणी घातली आहे.

पातळीवरील जागतिक निराशाजनक वातावरणाकडे दुर्लक्ष करत, गुरुवारच्या सत्रात मुंबई शेअर बाजाराचा निर्देशांक ३३९.६० अंशांनी वधारला. तो ६५,७८५.६४ या सर्वोच्च पातळीवर स्थिरावला. दिवसभरात, सेन्सेक्सने ३८६.९४ अंशांची कमाई करत ६५,८३२.९८ या ऐतिहासिक उच्चांकी शिखर गाठले. दुसरीकडे राष्ट्रीय शेअर बाजाराचा निर्देशांक निफ्टीमध्ये ९८.८० अंशांची भर पडली आणि तो १९,४९७.३० च्या नवीन विक्रमी उच्चांकावर पोहोचला.

जागतिक पातळीवर कमकुवत परदेशी असुनही गुंतवणूकदारांनी लावलेल्या समभाग खरेदीच्या सपाट्यामुळे निर्देशांकांना चालना मिळाली आहे. अमेरिकी मध्यवर्ती बँक फेडरल रिझर्व्हची बैठक आणि अमेरिका-चीनमधील वाढत्या तणावाने जागतिक पातळीवर नकारात्मक वातावरण कायम आहे. असे निरीक्षण

रुपयात तब्बल २२ पैसे घसरण

डॉलरच्या तुलनेत रुपयाने गुरुवारी एकाच व्यवहारात आणखी २२ पैशांची आपटी नोंदविली. डॉलरसमोर मोठया फरकाने कमकुवत होत स्थानिक चलन ८२.४७ वर स्थिरावले. सत्रात चलन ८२.३६ पर्यंतच वाढू शकले, तर व्यवहारादरम्यान त्याचा ८२.५५ हा तळ राहिला.

जिओजित फायनान्शियल सर्व्हिसेसचे संशोधन प्रमुख विनोद नायर यांनी नोंदवले.

सेन्सेक्समध्ये, महिंद्र अँड महिंद्रचा समभाग ५ टक्क्यांच्या तेजीसह आघाडीवर राहिला. त्यापाठोपाठ पॉवर ग्रिड, टाटा मोटर्स, रिलायन्स इंडस्ट्रीज, एनटीपीसी, ॲक्सिस बँक, नेस्ले, कोटक महिंद्र बँक, एशियन पेंट्स आणि विप्रो या कंपन्यांचे समभाग तेजीत होते. तर मारुती, एचसीएल टेक्नॉलॉजीज, बजाज फायनान्स, इंडसइंड बँक, इन्फोसिस आणि टाटा स्टीलच्या समभागात घसरण झाली. परदेशी गुंतवणूकदारांनी संस्थात्मक बुधवारच्या सत्रात १,६०३.१५ कोटी रुपये मुल्याच्या समभागांची खरेदी केली.

ऑनलाइन गेमिंग, कॅसिनोवर २८ टक्के 'जीएसटी'बाबत मंत्रिगटात सहमती

पीटीआय, नवी दिल्ली

बराच काळ चर्चा-विमर्शानंतर अखेर ऑनलाइन गेमिंग, घोड्यांची शर्यत आणि कॅसिनो यांवर २८ टक्के वस्तू व सेवा कर अर्थात जीएसटी लावण्याबाबत मंत्रीस्तरीय गटात व्यापक सहमती झाल्याचे दिसून येते. गोव्याने मात्र २८ टक्क्याएवजी कॅसिनोमधील प्रवेश शुल्कावर १८ टक्के कर लावण्याची भूमिका घेतल्याचे सूत्रांनी सांगितले.

ऑनलाइन गेमिंग, घोड्यांची शर्यत आणि कॅसिनो या संबंधाने कर आकारणीचा दर काय असावा तसेच एकूण महसूल किंवा आकारले जाणारे प्रवेश शुल्क की, जिंकल्या जाणाऱ्या बक्षिसांचे दर्शनी मूल्य यापैकी कशावर कर आकारला जावा, याबाबत अंतिम निर्णय ११ जुलै रोजी नियोजित जीएसटी परिषदेच्या बैठकीतून घेतला जाणे अपेक्षित आहे. राज्यांच्या

अर्थमंत्र्यांसह, केंद्रीय अर्थमंत्र्यांच्या अध्यक्षतेखालील होत असलेल्या या जीएसटी परिषदेच्या बैठकीला वरील तिन्ही गोष्टी पैज आणि जुगाराच्या श्रेणीत येतात की नाही हेदेखील ठरवायचे आहे, असे सूत्रांनी सांगितले.

मेघालयाचे मुख्यमंत्री कॉनरॅड संगमा हे निमंत्रक असलेल्या मंत्रिगटाची या संबंधाने स्थापना करण्यात आली होती. या गटाने २८ टक्के कर दराबाबत जरी बहुतांश सामंजस्य निर्माण केले असले तरी, कर आकारणीच्या पद्धतीबाबत सदस्यांमधील मतभेद पाहता अंतिम निर्णय येत्या आठवड्यात होऊ घातलेल्या जीएसटी परिषदेच्या बैठकीवर सोपवला आहे. या मंत्रिगटामध्ये पश्चिम बंगाल, उत्तर प्रदेश, गोवा, तमिळनाडू, तेलंगणा, गुजरात आणि महाराष्ट्र या आठ राज्यांतील सदस्यांचा समावेश



जून २०२२ मध्ये जीएसटी परिषदेला सादर केलेल्या पहिल्या अहवालात मंत्रिगटाने बिक्षसाच्या पूर्ण मूल्यावर २८ टक्के जीएसटी लावण्याची शिफारस केली होती. त्या वेळी गोव्याने त्यावर हरकत घेत फेरविचाराची मागणी केली होती, जी ताज्या अहवालाबाबतही कायम आहे.

'बीएसई'कडून प्रत्येकी ८१६ रूपयांनी समभाग पुनर्खरेदी

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : आघाडीचा बाजारमंच असलेल्या मुंबई शेअर बाजार अर्थात लिमिटेडने समभाग पुनर्खरेदीची (बायबॅक) गुरुवारी घोषणा केली आहे. बीएसईने निविदा मार्गाने ३७५ कोटी रुपये मुल्याच्या

समभागांच्या पुनर्खरेदीला मंजुरी दिली असून, त्यासाठी प्रत्येकी ८१६ रुपये किंमत निर्धारित केली आहे.

बीएसईने यापूर्वी २०१८ सालात १६६ कोटींची आणि २०१९ सालात ४६० कोटींची समभाग पुनर्खरेदी योजना राबवन भागधारकांच्या पदरी भरभरून फायदा दिला आहे.

बीएसईच्या समभागाच्या गुरुवारच्या ७०५.५० रुपये बंद भावाच्या तुलनेत जवळपास २० टक्के अधिमुल्य या पुनर्खरेदी योजनेत समभाग देऊ करणाऱ्या भागधारकांना मिळविता येईल. याआधी कंपनीने सप्टेंबर २०२२ मध्ये एकास दोन या प्रमाण बक्षीस (बोनस) समभागदेखील

भागधारकांना दिले आहेत. समभाग पुनर्खरेदीअंतर्गत कंपनी भागधारकांकडे असलेले समभाग खरेदी करते आणि ठरलेल्या किमतीनुसार त्यांना रोख प्रदान करते. रोकडीचे गंगाजळीतील भागधारकांना वाटपाचा एक कर-कार्यक्षम मार्ग म्हणून याकडे पाहिले

जाते. समभाग पुनखरेदीमुळे बाजारात उपलब्ध समभागांची संख्या कमी होते आणि त्यामुळे समभागांचे मूल्यवर्धनदेखील होते. बीएसईने मार्च २०२३ अखेर समाप्त चौथ्या तिमाहीत २४ टक्क्यांच्या वाढीसह ८८.६१ कोटी रुपयांचा निव्वळ नफा कमावला आहे.

POONAWALLA FINCORP

पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड

(पूर्वीची मॅग्मा फिनकॉर्प लिमिटेड) सीआयएन : एल५१५०४पीएन१९७८पीएलसी२०९००७ नोंदणीकृत कार्यालयः २०१ व २०२, दुसरा मजला, एपी८१, कोरेगाव पार्क ॲनेक्स, मुंढवा, पुणे-४११०३६, फोन: ०२०-६७८० ८०९०

वेबसाईट: www.poonawallafincorp.com ईमेल: secretarial@poonawallafincorp.com

सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ("आयईपीएफ") मध्ये कंपनीच्या समन्याय भागांचे स्थानांतरण

ही सूचना इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ॲथोरिटी (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ ("रुल्स"), त्याकरिता दोन्ही, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, यासह वाचलेल्या कंपन्या अधिनियम, २०१३ ("कायदा")च्या तरतुर्दींच्या अनुसार आहे. उक्त रुल्ससह वाचलेल्या कायद्याच्या नुसार, मागील ७ वर्षाकताि दावा न केलेले लाभांशाचे "आयईपीएफ" मध्ये स्थानांतरण करण्यात येणार आहे आणि सर्व भाग ज्यांच्या लाभांशाकरिता सलग ७ वर्षे किंवा अधिक कालावधीकरिता दावा केलेला नाही ते सुद्धा "आयईपीएफ ॲथोरिटी"कडे स्थानांतरण करण्यात येणार आहेत.

आमचे रेकॉर्ड्स दर्शवीते की तुम्ही वित्तिय वर्षे २०१५-१६ ते २०२१-२२ करिता तुमच्या लाभांशास दावा केलेला नाही. उक्त रुल्सच्या अनुसार, कंपनीने तुमच्या फोलिओ / डिमॅट अकाउंटच्या अनुसार दावा न करता पडून असलेल्या रकमेच्या तपशीलासह भागधारकांना वैयक्तिक विनंती पत्र पाठविले आहे. सदर दावा न केलेल्या लाभांशाचा तपशील https://poonawalafincorp.com/investor-info.php या कंपनीच्या वेबसाईटवरसुद्धा उपलब्ध आहे.

तुम्हास, त्यामुळे, विनंती करण्यात येते की rnt.helpdesk@linkintime.co.in या ईमेल पत्यावर लवकरात लवकर परंतु उशिरात उशिरा १४ **ऑक्टोबर, २०२३** पर्यंत, **लिंक इन्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजन्ट** ("आरटीए") करिता यथोचितरीत्या स्वाक्षरीकृत जोडलेल्या पत्राद्वारा खालील पद्धतीत त्वरित दावा करावा. पर्यायी, तुम्ही याखाली नमूद केलेल्या पत्यावर आमच्या "आरटीए"कडे विनंती पत्र व कागदपत्रे पाठव राकाल

दावा न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्याची पद्धत

* **इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात रोअर्स असलेल्यांकरिता** : क्लाईंट मास्टर लिस्टची प्रत सादर करावयाची आहे. प्रदान डिमॅट अकाउंटच्या अनसार नोंदणीकत बँक अकाउंटमध्ये करण्यात येणार आहे.

* प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग शेअर्स असलेल्यांकरिता : खातेधारण म्हणून तुमच्या नावाची नोंद करून मूळ कॅन्सल्ड चेक समाविष्ट पुष्ठ्यर्थ कागदपत्रांसमवेत त्यात नमूद केलेल्या सूचनांनुसार यथोचितरीत्या भरलेले इन्व्हेस्टर सर्व्हिस रिक्वेस्ट फॉर्म नं. आयएसआर-१, फॉर्म नं. आयएसआर-२ व फॉर्म नं. एसएच-३ (नॉमिनेशन फॉर्म). इन्व्हेस्टर रिक्वेस्ट फॉर्म्स "आरटीए"च्या वेबसाईटवरून प्राप्त करता येतील : https://web.linkintime.co.in/KYC-downloads.html यावरून www.linkintime.co.in. हे फॉर्म कंपनीची वेबसाईट : https://poonawallafincorp.com/ investor-info.php. यावरुन देखील प्राप्त करता येऊ शकतील.

सेबी सर्क्युलर्स दिनांकित ०३ नोव्हेंबर, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१ व १६ मार्च, २०२३ च्या अनुसार, थिकत लाभांशाचे प्रदान **केवळ** प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग असलेल्या भागधारकांच्या बँक खात्यात, जर फोलिओ केवायसी अनुपालनार्थ आहे व नामनिर्देशन तपशील नोंदणीकृत केलेला आहे, जमा करण्यात येणार आहे. जर पॅन, केवायसी व नामनिर्देशन तपशील ३० सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत अपटेड करण्यास असमर्थ ठरल्यास, सदर प्रत्यक्ष फोलिओज / होल्डिंग्ज फ्रिज करण्यात येतील.

कृपया नोंद घ्यावी की, जर १४ **ऑक्टोबर, २०२३** पर्यंत लाभांशास दावा न केल्यास, जे समन्याय भाग लाभांशास दावा न करता राहीले आहेत ते तुम्हास कोणतीही पुढील सूचना न देता "आयईपीएफ ॲथोरिटी"कडे स्थानांतरण करण्यात येतील आणि स्थानांतरण केलेल्या समन्याय भागांच्या बाबतीत कंपनीच्या विरोधात कोणतेही दायित्व असणार नाही. सदर भागांवर उद्भवणारे सर्व भावी लाभ "आयईपीएफ ॲथोरिटी''कडे स्थानांतरण करण्यात येतील.

कृपया नोंद घ्यावी की, थिकत लाभांशाचे प्रदान आरटीए / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) कडे बँक तपशील अपडेट झाल्यावरच केवळ करण्यात येणार आहे.

"आयईपीएफ"कडे स्थानांतरण केलेल्या लाभांश / समन्याय भागांकरिता दावा कसा करता येईल?

"आयईपीएफ"च्या नवीन रुलच्या अनुसार, विहित ई-फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये ऑनलाईन अर्ज करणे आवश्यक आहे, जो www.iepf.gov.in यावर एमसीएच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे, आणि वेब फॉर्म / ई-फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये नमूद केलेली आवश्यक कागदपत्रे व ॲकनॉलेजमेंट / चलन, नोडल ऑफिसर यांच्याद्वारा निर्गमित केलेल्या आयईपीएफ हक्क पत्राच्या प्रतीसमवेत, श्रीमती शबनम झमन, कंपनी सेक्रेटरी व नोडल ऑफिसर.

पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड, २०१ व २०२, दुसरा मजला, एपी८१, कोरेगाव पार्क ॲनेक्स, मुंढवा, पुणे-४११ ०३६, महाराष्ट्र यांना संबोधीत सदर स्वाक्षरीकृत (कंपनीकडे अभिलिखित असलेल्या स्पेसिमेन सिग्नेचरनुसार) प्रत्यक्ष प्रत पाठवून प्राप्त करता येईल.

कृपया नोंद घ्यावी की, ई-फॉर्म / वेब फॉर्म https://poonawalafincorp.com/investor- info.php या कंपनीच्या वेबसाईटवर किंवा iepf.gov.in या निगम कामकाज मंत्रालयाच्या वेबसाईटवरसुद्धा उपलब्ध आहे.

अधिक शंकांकरिता https://poonawalafincorp.com/investor-info.php

(Path : Unclaimed / Unpaid Dividents > Web e-form IEPF-5 with instructionkit) या कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आयईपीएफकडील भाग व लाभांशास दावा करण्याकरिता प्रक्रिया पाहावी.

वरील अनुषंगाने, आम्ही याद्वारा तुम्हास विनंती करीत आहोत की, जे मागील ७ सलग वर्षांकरिता एन्कॅश न करता राहीलेले आहेत, **१४ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी किंवा तत्पूर्वी**, दावा न केलेल्या लाभांशाच्या rnt.helpdesk@linkintime.co.in किंवा secretarial@poonawallafincorp.com यावर आवश्यक कागदपत्रांच्या स्कॅन्ड प्रती ईमेल करून लाभांश एन्कॅश करा.

माहिती, सहाय्य किंवा स्पष्टिकरणाकरिता तुम्ही कोणाशी संपर्क साधला पाहिजे?

लिंक इन्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

तारीख : ०६ जुलै, २०२३

स्थळ : पुणे

युनिट : पुनावाला फिन्कॉर्प लिमिटेड सी-१०१, २४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३, महाराष्ट्र

टेलि नं. : +९१ ८१० ८११ ६७६७; ईमेल : rnt.helpdesk@linkintime.co.in

आपला विश्वासू पुनावाला फिनकॉर्प लिमिटेडकरिता (पूर्वीची मॅग्मा फिनकॉर्प लिमिटेड) स्वाक्षरी/-

शबनम झमन कंपनी सचिव एसीएस नं. १३९१८

MOTILAL OSWAL

मोतीलाल ओस्वाल होम फायनास लिमिटेड

CIN Number :- U65923MH2013PLC248741 नोंदणी कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परेल एस.टी. डेपो समोर,

प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ **ई-मेल:** hfquery@motilaloswal.com शाखा कार्यालय: क्र. २०६,२०७ आणि २०८, दुसरा मजला, क्र. १५३-/१ ते ४/१, १ ते ४/२, १ ते ४/५ मेगा सेंटर, सोलापूर रोड, हडपसर- ४११०२८, महाराष्ट्र संपर्क क्रमांक:- विनित अनिल साळुंखे- ९३२४९३५१८४. शाखा कार्यालय:- कार्यालय क्र.२, १ ला मजला, साई निकेतन बिल्डिंग, मेगा मार्ट समोर, मुंबई-पुणे रोड, दापोडी पिंपरी - ४११०१२, महाराष्ट्र. संपर्क क्रमांक: विनित अनिल साळ्खे- ९३२४९३५१८४.

ई-लिलावसह विक्रीकरिता जाहीर नोटीस संक्योरेटी इटरेस्ट (एनफोसेमेट) नियमावली, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्यरेटायझेशन अंड रिकस्टक्शन आफ फायनीन्शेयल अर अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्ता (त्तां) च्या विक्रीसाठी ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना. सूचना ह्याद्वारे सर्व जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार (रां) आणि हमीदार (रां) ना देण्यात येत आहे की येथे खाली वर्णन करण्यात आलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनकोकडे गहाण/ प्रभारित करण्यात आली होती ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा **मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड** (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)/ सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी ह्यांनी घेतला असून खाली नमूद दिनांक आणि वेळेला जे आहे जेथे आहे. जे आहे जसे **आहे आणि जेथे आहे तेथे आहे** तत्वावर मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनको ह्यांना देय असलेल्या येथे खाली नमूद करण्यात आलेल्या देणी आणि त्यावरील वसुली होईपर्यंत व्याज आणि अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी करण्यात येणार आहे. राखीव मूल्य, इसारा रक्कम ठेव (इरठे) आणि इरठे जमा करण्यासाठी शेवटचा दिनांक देखील येथे खाली नमूद करण्यात आलेला आहे.

कर्जदार/ सह– कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्ताचे वर्णन	राखीव रक्कम / ईएमडी आणि ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख व वेळ
कर्ज करार क्र.: LXPUN00116- 170038995 शाखा : पुणे कर्जदार: साहेबराव संग्राम गोटमुकले सह-कर्जदार: शीतल साहेब गोटमुखले	१३-१२-२०१७ रोजीस १८८४२२७/- (रुपये अठरा लाख चौर्याशी हजार दोनशे सत्तावीस मात्र)	लॅंड बेअरिंग सर्व्हें क्रमांक २४, हिस्सा क्रमांक ४ येथे स्थित, फ्युचर प्राईड म्हणून ओळखल्या जाणार्या प्रकल्पात, दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट बेअरिंग क्रमांक २०१ चे सर्व तुकडा आणि पार्सल, सुमारे ५८० चौ. फूट म्हणजेच ५३.९० चौ. मीटर बिल्टअप, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे ०० एच २० आर आहे, त्यापैकी सुमारे ३०२० चौ. फूट म्हणजे २८०.६६ चौ. मीटर, गाव नांदेड, तालुका: हवेली, जिल्हा: पुणे, येथे स्थित, ग्रामपंचायतीच्या स्थानिक मर्यादेत, तालुका पंच- ।यत समिती हवेली, पुणे जिल्हा परिषद आणि हवेलीच्या कार्यक्षेत्रात. पिन- ४११०४१.	(रुपये सोळा लाख पन्नास हजार मात्र) ईएमडी: रु. १,६५,०००/- (एक लाख पासष्ट हजार रुपये मात्र) ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख: १८-०८-२०२३	१९-०८-२०२३ वेळ: स. १०.३० ते ११.०० वा.पर्यंत (५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)
कर्ज करार क्र. : LXPUN00115- 160011353 शाखा : पुणे २ कर्जदार: बलराज नारायण भोई सह-कर्जदार: चंद्रकला बलराज भोई ई-लिलावाच्या अटी व	A	फ्लॅट क्रमांक – ३०१, ३ रा मजला, कृष्णाई एन्क्लेव्ह, एस क्रमांक – १२७, हिससा क्रमांक – ३, शिवकृष्ण मंगल लॉन्स च्या मागील बाजूस, मांजरी रोड, पुणे, महाराष्ट्र – ४१२३०७		१९-०८-२०२३ वेळ : स. १०.३० ते ११.०० वा.पर्यंत (५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

१ लिलाव पृढील बोली दस्तावेजाच्या अटी व शर्तीनुसार आणि त्यामध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित करण्यात आलेला आहे. बोली दस्तावेज ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचा तपशील आणि बोली अर्जाकरिता बोलीदार मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड. www.motilaloswalhfl.com आणि आमच्या सेल्स अँड मार्केटिंगची वेबपोर्टल आणि ई-लिलाव सेवा पुरवठादार, https://auctions.inventon.in पाहू शकतात ज्या ठिकाणी बोली अर्ज

सर्व इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदारांनी त्यांचे नांव वर नमूद वेब पोर्टल https://auctions.inventon.in वर नोंदणी करून उपरोल्लेखित तारीख आणि वेळेस ई-लिलावामध्ये सहभागासाठी स्वतः विनाशुल्क युजर आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे.

कोणत्याही चौकशी, माहिती, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार **क्लाईंट सर्व्हिस डिलिव्हरी (सीएसडी) डिपार्टमेंट**, सेल्स अँड मार्केटिंग आणि ई-लिलाव सर्व्हिस पार्टनर मे. इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेशी फोन क्र. +९१ ९०२९०८६३२१ आणि ई मेल आयडी : care@inventon.net / manoj.das@inventon.net वर संपर्क करू शकतात किंवा प्राधिकृत अधिकारी विनित अनिल साळुंखे– ९३२४९३५१८४

प्राधिकृत अधिकारी यांचे सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे मालमत्ता/मत्तांवर कोणाताही बोजा नाही तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्ता/मत्तांचे नांव, बोजा विषयी आणि मालमत्तांवर कांही दावे/अधिकार/थकबाकी असल्यास त्याविषयी स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात एमओएचएफएलला कोणतेही प्रतिनिधित्व करत नाही किंवा कोणतीही हमी देत नाही. मालमत्ता एमओएचएफएलला ज्ञात किंवा अज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील बोजांसह विक्री करण्यात येत आहे. कोणत्याही थर्ड पार्टी दावा/ अधिकार/थकबाकी करिता कोणत्याही स्वरुपात प्राधिकत अधिकारी/सरक्षित धनको जबाबदार राहणार नाहीत. ई लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदारांनी वर नमूद केल्यानुसार तारण मालमत्तेची विना व्याज परत मिळणारी बयाणा रक्कम (ईएमडी)

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड च्या नांवे डीमांड ड्राफ्ट काढून किंवा खाली नमूद खाते तपशीलामध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात भरण्यासाठी **बँकेचे** नांव : एचडीएफसी बँक, शाखा : लोअर परेल मुंबई, खाते क्र. ००६००३४००७३५३०, आयएफएससी कोड : एचडीएफसी०००००६० सोबत स्वतः प्रमाणित केलेल्या पॅन कार्ड,आधार कार्ड, निवास पत्त्याचा पुरावा, कंपनी असल्यास बोर्ड ठराव, कंपनी पत्त्याचा पुरावा इतर प्रतीसह सर्व तपशील **दि. १८/०८/२०२३ रोजी द. ४.००** वाजता किंवा तत्पुर्वी वेब पोर्टल (https://auctions.inventon.in) वर सादर करणे/अपलोड करणे आवश्यक आहे.

मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीस विकली जाणार नाही. यशस्वी खरेदीदारांनी/बोलीदारांनी ई लिलाव पूर्ण झाल्यापासून २४:०० तासांचे आंत वर नमूद खात्यामध्ये त्याचे/तिचे/त्यांचे प्रस्तावाच्या २५% (ईएमडीसह) रक्कम आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे भरणे आवश्यक आहे अन्यथा विक्री अयशस्वी गृहित धरून यशस्वी बोलीदाराची ईएमडी जप्त करण्यात येईल. ई लिलावामध्ये सर्व अयशस्वी बोलीदारांची ईएमडी एमओएचएफएल द्वारे ई लिलाव संपल्यानंतर ७२ तासांच्या कामाच्या कार्यकाळात परत करण्यात येईल.

ईएमडीवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही खरेदीची उर्वरित रक्कम यशस्वी खरेदीदार बोलीदार यांचे द्वारे, प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनकोकडून सदर तारण मालमत्तेची विक्री निश्चित केलेच्या तारखेप-

ासून पंधरा (१५) दिवसांचे आतं किंवा त्याचे/तिचे निर्णयावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे लेखी मान्य केलेल्या वाढीव मुदतीमध्ये भरणे आवश्यक आहे. यामध्ये कसूर केल्यास, त्यापुर्वी भरेलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल. जंगम मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख दि. १४/०७/२०२३ रोजी स. ११.३० ते द. ४.०० च्या दरम्यान आहे.

१०. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यात, कोणतीही पूर्व सूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता ई लिलाव पुढे नेणे किंवा बोली/प्रस्ताव स्विकारणे/ नाकारणे/ सुध-ारणे/रद्द करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. जर कोणतेही बोली नाकारली गेली तर प्राधिकृत अधिकारी खाजगीरित्या मालमत्ता विक्रीसाठी कोणत्याही इच्छुक बोलीदार किंवा इतर व्यक्तींसोबत बोलणी करू शकतात. ११. यशस्वी खरेदीदार/ बोलीदारांना मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नांवे करून घेण्यासाठी कायद्यानुसार लागू वैधानिक देयके, कर, देय शुल्क, मुद्रांक शुल्क,

नोंदणी शुल्क इ भरणे आवश्यक आहे. १२. विक्री प्राधिकृत अधिकारी यांच्या पुष्टीच्या अधीन आहे.

१३. कर्जदार/ हमीदार, जे या थकबाकीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी सदर विक्री नोटीसवर नमूद लिलाव विक्री ठेवण्याविषयी, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

नियमाच्या नियम ८(६) अन्वये नोटीस समजावी. १४. याद्वारे कर्जदार/ जामीनदार यांना सरफायसी कायदा २००२ अंतर्गत लिलाव तारखेपूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे रक्कम भरण्यासाठी ३० दिवसांची विक्री नोटीस

देण्यात येत आहे अन्यथा जंगम मालमत्तेचा लिलाव होईल आणि बाकी असेल तर,व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. कर्जदाराने विक्री तारखेपूर्वी एमओएचएफएलकडे संपूर्ण थकबाकी रक्कम भरल्यास लिलाव थांबविण्यात येईल. १५. एकूण कर्ज थकबाकी रक्कम ही कर्ज समाप्ती रक्कम नाही. इतर सर्व शुल्क (कांही असल्यास) कर्ज बंद करण्याच्या वेळेस मोजण्यात येईल.

१६. वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेवर जे काही उत्तरदायित्व आहे त्यास एमओएचएफएल जबाबदार नाही. मालमत्तेचा लिलाव ङ्गजसे आहे जेथे आहेफ ङ्गजसे आहे

जे आहेफ आणि ङ्गजे काही आहे तेफ तत्वावर करण्यात येणार आहे. १७. विक्री सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२, अंतर्गत विहीत नियम व शर्तींच्या अधीन राह्न, वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार राहील, विक्री नोंदणी करून घेण्याची संपूर्ण जबाबदारी यशस्वी बोलीदार/ खरेदीदाराची राहील. उपरोक्त संदर्भित

मालमत्ता विक्रीच्या नोंदणी संदर्भात मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, हस्तांतरण शुल्क आणि इतर कोणत्याही खर्चा संदर्भातील सर्व खर्च यशस्वी बोलीदार/ खरेदीदाराने

करावयाचा आहे. विक्रीची लवकरात लवकर नोंदणी करावी लागेल अन्यथा नोंदणी विलंबाचे काय कारण आहे हे एमओएचएफएलला त्या बाबत खरेदीदाराने १८. इच्छुक बोलीदार /ऑफर देणाऱ्यांव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीस किंवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधीला ई लिलाव/ विक्री प्रक्रियेमध्ये भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. अशा अधिकृततेचे पत्र बोली कागदपत्रांसह सादर करणे आवश्यक आहे. १९. विशेष सूचना: ई लिलाव, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड यांच्यावतीने, सेवा पुरवठादार, मे. **इव्हेंटन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड,** पूर्व-निर्धारित

तारखेला आयोजित करतील तेव्हा बोलीदाराने राखीव किंमतीच्या वर त्यांची बोली निवडीसाठी स्वत:चे घर / कार्यालय येथून कोट करतील. इंटरनेट कनेक्टिव्हि-टी आणि इतर पॅराफर्नेलियाची आवश्यकता स्वत: बोलीदारांनीच सुनिश्चित करणे आवश्यक आहे. कृपया लक्षात घ्या की इन्हेंटन अयशस्वी समस्येची तथेची (कोणत्याही कारणास्तव) सर्व जबाबदारी बोलीदाराची असेल आणि एमओएचएफएल अथवा इव्हेंटन सदर अनपेक्षित परिस्थितीसाठी जबाबदार राहणार नाहीत. अशी परिस्थिती टाळण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी आवश्यक ती सर्व व्यवस्था/ पर्याय करून ठेवावे जेणेकरून त्यांना अशा परिस्थितीचा सामना करावा लागणार नाही आणि ई लिलावामध्ये यशस्वीरित्या सहभागी होता येईल. तथापि अशी कोणतीही कठीण परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी त्याचे/ तिचे बोली कोट करण्यासाठी/वाढविण्यासाठी अंतिम मिनिटापर्यंत वाट पाह नये. २०. सदर आमच्या पोर्टलवर प्रकाशित करण्यात आलेले आहे. https://motilaoswalhf.com.eguction-pdf

नोंद घ्यावी : कृपया नोंद घ्यावी की सुरक्षित धनको सर्व कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्त्यांना स्पीड/ रजिस्टर्ड पोस्टद्वारे विक्री नोटीस बजावत आहेत. जर कोणत्याही पार्टीला प्राप्त न झाल्यास विक्री नोटीसीचे सदर प्रकाशन सेवा पर्याय म्हणून गृहित धरण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : ०७-०७-२०२३ भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

दिनांक : 27.03.2023



बॅक ऑफ बडोदा, इचलकरंजी ताराचंद बोहरा मँशन, मेन रोड, इचलकरंजी 416115

ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापुर, महा.

मेल आयडी : ICHALK@bankofbaroda.com

जोडपत्र - क कर्जदारासाठी सूचना

(सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (2) अंतर्गत)

दिनांक : 27.03.2023

मे. अनीता टेक्स्टाइल्स प्रोप्रा. सुहास राजाराम कुंभार, 21/2192, जवाहर नगर, इचलकरंजी - 416115, जिल्हा-कोल्हापूर. प्रिय महोदय.

संदर्भ : आमच्या इचलकरंजी शाखा, बँक ऑफ बडोदा कडील कर्ज सुविधा.

1. विविध कर्ज सुविधा मंजूर झाल्याची आणि मंजुरीच्या अटींची माहिती देणारे दि. 17.10.2016 रोजीचे आमचे मंजुरी पत्र (नियम व अटी) पाहावे. वरील मंजुरीच्या अनुषंगाने आपण पुढे नमूद अनामती दिल्यानंतर कर्ज सुविधा प्राप्त केल्या. कर्जखात्यामधील सद्य थकबाकी आणि या दायित्वासाठी निर्माण करण्यात आलेली अनामत खालीलप्रमाणे आहेः

सुविधेचे स्वरूप	मर्यादा	11.07.2022	25.03.2023 रोजी थकबाकी	अनामतींच्या थोडक्यात वर्णनासह सुरक्षा करार
व प्रकार	(रु.लक्ष)	रोजीचा व्याज दर	(25.03.2023 पर्यंतच्या व्याजासह)	
	03.83 लक्ष	08.75%	टर्मलोन रु. 2,34,800.66 +	प्राथमिक : 1) नजर गहाण दोऱ्यांचासाठा आणि तयार राखाडी सूती कपडे
बीजीईसीएल			25.03.2023 पासूनचे व्याज	
कॅश क्रेडिट	19.00 लक्ष	10.60%	कॅश क्रेडिट रु. 18,77,988.00	आनुषंगिक : 1) सामान्य तारण प्लॉटक्र. 9 आणि 10, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 401.48 चौ. मी. (म्हणजे 4320
				चौ. फू.), सी.एस.क्र. 23805, इचलकरंजी नगरपर्षिदेच्या स्थानिक हद्दीत, इचलकरंजी, ता-हातकणंगले, जिल्हा
				कोल्हापूर, 416115. चतुःसीमाः पूर्वेस - महानगरपालिका रस्ता, पश्चिमेस- हनीमनाल यांची मालमत्ता, दक्षिणेस-
100				महाडवर, वाघरे आणि मेहतर यांची मालमत्ता, उत्तरेस- त्याच सी.एस.क्र. 23845 मधील क्षीरसागर यांची मालमत्ता
एकूण	22.83 लक्ष		रु. 21,12,788.66/- + 25-03	-2023 पासूनचे व्याज

2. दि. 28-02-2022 रोजीच्या कर्ज स्वीकृती पत्रामध्ये आपण कॅश क्रेडीट कर्ज खाते क्र. 65850500000011 करिता दि. 19.09.2022 नुसार बँकेस रु. 19,11,051.00/- एवढे देणे लागत असल्यान मान्य केले आहे. वर नमूद थकबाकीमध्ये दि. 19.09.2022 पर्यंत खात्यात जमा करण्यात आलेले व्याज व इतर शुल्के समाविष्ट आहेत. आणि आपण दि. 17.10.2016 रोजी स्वीकार / निष्पादित केलेल्या दि. 17.10.2016 रोजीच्या रु. 19.00.000/- च्या कॅश क्रेडीट साठी आपण निष्पादित केलेले अनामत दस्तावेज.

आपणांस माहीतच आहे की आपण 31-12-2022 रोजी संपलेली तिमाही आणि पुढील कालावधीसाठी वर नमूद कर्ज / थकबाकीवरील व्याजाच्या परतफेडीत कसूर केलेली आहे. आपण केलेल्या कसुरीनंतर भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या सुचना आणि मार्गदर्शक तत्त्वांच्या अनुषंगाने आपले खाते दि. 23.03.2023 रोजी अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आले आहे. आम्ही वारंवार मागणी आणि

विनंत्या करूनही आपण थकबाकी कर्ज आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड केलेली नाही. . वर परिच्छेद १ मध्ये नमूद केलेल्या विविध अनामतींद्वारे सुरक्षित केलेल्या कर्ज सुविधांच्या संदर्भात आपण आपल्या दायित्वांची पूर्तता करू शकत नसल्याची आणि आपले खाते अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आल्याची बाब लक्षात घेता, आम्ही सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (2) अंतर्गत आपणांस सूचना देत आहोत आणि आपणांस वर परिच्छेद 1 मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे आपणांस बँकेस देय असलेल्या एकूण रु. 21,12,788.66/- + दि. 25.03.2023 पासूनचे व्याज एवढ्या रकमेची सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत संपूर्ण व एकदाच परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. आम्ही आपणांस असेही सूचित करत आहोत की भरण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचा भरणा न केल्यास आम्ही सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत उपलब्ध असलेला कोणताही किंवा सर्वच अधिकार वापरण्यास स्वतंत्र असू याची कृपया नोंद घ्यावी. कृपया लक्षात घ्यावे की संपूर्ण भरणा करण्यात येईपर्यंत प्रत्येक कर्ज सुविधेसाठी वर परिच्छेद 1 मध्ये नमूद केलेल्या दरांनी व्याज आकारणे सुरूच राहील.

आम्ही आपले लक्ष सदर अधिनियमातील उप-विभाग 13 कडे वेधतो ज्यायोगे आपणांस आमच्या लेखी संमतीविना वर परिच्छेद 1 मध्ये नमूद केलेल्या अनामत मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने (सामान्य वापर वगळता) हस्तांतरण करता येणार नाही. आम्ही असेही नमूद करू इच्छितो की सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(13) मधील वरील तरतुदीचे पालन न केल्यास तो सदर अधिनियमातील अनुच्छेद आम्ही आपले लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडेसुद्धा वेधतो ज्यायोगे आपण जाहीर लिलाव/ दरपत्रके / निविदा मागविणे / खाजगी तहाद्वारे विक्रीसाठी सूचना प्रकाशित होण्याच्य

दिनांकाअगोदर केव्हाही थकबाकी रकमेचा बँकेस आलेल्या खर्च, शुल्के आणि इतर अधिभारांसह भरणा केल्यास अनामत मत्त सोडवून घेऊ शकता. कृपया लक्षात घ्यावे की वरीलप्रमाणे सूचना प्रकाशित झाल्यानंत आपणांस अनामत मत्ता सोडवून घेण्याचा अधिकार असणार नाही. आपला,

प्राधिकृत अधिकारी



1) श्रीमती इंदुताई राजाराम कुंभार,

2) श्री सुशील राजाराम कुंभार

बॅक ऑफ बडोदा, इचलकरंजी

ताराचंद बोहरा मँशन, मेन रोड, इचलकरंजी 416115 ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महा.

मेल आयडी : ICHALK@bankofbaroda.com

जामीनदारासाठी सुचना

(सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (2) अंतर्गत)

21/2192, लिगाडे मळा, जवाहरनगर, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र 4116115

प्रोप्रा. कुमार टेक्स्टाईल, 21/2192, लिगाडे मळा, जवाहरनगर, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र 4116115 3) श्री गजानन रघुनाथ खावट 9/19. सरस्वती मार्केट, इचलकरंजी 416115

प्रिय महोदय

संदर्भ : मे. अनिता टेक्स्टाईल्स, प्रोप्रायटर श्री सुहास राजाराम कुंभार यांना देण्यात आलेल्या कर्ज सुविधांसाठी आपले जामीन.

आपणांस माहीतच आहे की आपण दि. 17-10-2016 च्या जामीनान्वये आम्हाला **मे. अनिता टेक्स्टाईल्स, प्रोप्रायटर श्री सुहास राजाराम कुंभार** यांचेकडून एकूण रु. 21,12,788.66/- (रुपये एकवीस लक्ष बारा हजार सातशे अठ्ठ्याऐंशी आणि सहासष्ट पैसे फक्त) एवढी कर्ज सुविधेतील रक्कम अधिक त्यावरील व्याज एवढ्या रकमेच्या संदर्भातील आपल्या दायीत्वांची पूर्तता करण्याची हमी दिली आहे. तपशील सदर जामीन दस्तावेजात नम्द करण्यात आलेला आहे. सदर जामिनासाठी अनामत म्हणून आपण आम्हाला पुढील अनामतीसुद्धा देऊ केलेल्या आहेतः 1) प्लॉट क्र. 9 व 10, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 401.48 चौ.मी. (म्हणजे 4320 चौ.फू.), सी.एस.क्र. 23805, इचलकरंजी नगर परिषदेच्या हद्दीत, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर

416115 चे साधे तारण चतःसीमा : पर्वेस - नगरपालिका रस्ता. पश्चिमेस - हिनमनाल यांची मालमत्ता. दक्षिणेस - महाडवार. वाघारे व मेहतर यांची मालमत्ता. उत्तरेस - त्याच सी.एस.क्र. 23845 मधील क्षीरसागर यांची मालमत्ता.

ii) एवढ्या मुल्याचे यार्न आणि तयार राखाडी मालाचे नजरगहाण. 2. आम्ही याद्वारे आपणांस कळवू इच्छितो की कर्जदाराने आपल्या दायीत्वांची पूर्तता न केल्याने परिणामी त्यांचे खाते अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आले आहे. आम्ही सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत दि. 27.03.2023 रोजी पाठविण्यात आलेल्या सूचनेची प्रत सोबत जोडण्यात आलेली आहे.

कर्जदाराने अशी कसूर केल्याने आपण दिलेल्या जामीनाच्या योगे आपण आम्हास कर्ज सुविधेमधील एकूण रु. 21,12,788.66/- एवढी थकबाकी अधिक दि. 25.03.2023 पासूनचे देय व्याज एवढी रक्कम देणे लागता आणि याद्वारे आम्ही आपणास सदर रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करत आहोत. कृपया लक्षात घ्यावे की कर्जदारास बजावण्यात आलेल्या दि. 25.03.2023 रोजीच्या सुचनेमधील परिच्छेद 1 मध्ये नमुद दराने पृढील व्याजाची आकारणी सुरूच राहील (प्रत सोबत जोडण्यात आलेली आहे). याद्वारे आम्ही असेही सूचित करू इच्छितो की कर्जदाराने प्राप्त केलेली कर्जे व अग्रिमांच्या योग्य परतफेडीची आपण दिलेली हमी सुरक्षित करण्यासाठी आपण दिलेल्या अनामतीच्या संदर्भात ही सूचना सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (2) अंतर्गत देण्यात येणारी सूचना समजण्यात यावी. याशिवाय,

आम्ही आपणांस असेही सूचित करतो की भरण्याच्या दिनांकापर्यंत वर नमूद रकमेचा पुढील व्याजासह भरणा न केल्यास आम्ही सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेला कोणताही किंवा सर्व अधिकार आपल्याविरुद्ध वापरण्याचा हक्क आम्हाला आहे. 4. आम्ही आपले लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (13) कडे वेधतो ज्यायोगे आपणास वर परिच्छेद 1 मध्ये नमूद अनामत मत्तेचे आमच्या लेखी पूर्व परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने (सामान्य वापर वगळता) हस्तांतरण करता येणार नाही. आम्ही असेही नमुद करू इच्छितो की सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(13) मधील वरील तरतुदीचे पालन न केल्यास तो सदर

अधिनियमातील अनुच्छेद २९ अंतर्गत शिक्षापात्र गुन्हा असेल. 5. आम्ही आपले लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (४) कडेसुद्धा वेधतो ज्यायोगे आपण जाहीर लिलाव/ दरपत्रके / निविदा मागविणे / खाजगी तहाद्वारे विक्रीसाठी सुचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकाअगोदर केव्हाही थकबाकी रकमेचा बँकेस आलेल्या खर्च, शुल्के आणि इतर अधिभारांसह भरणा केल्यास अनामत मत्त सोडवून घेऊ शकता. कृपया लक्षात घ्यावे की वरीलप्रमाणे सूचना प्रकाशित झाल्यानंतर आपणांस अनामत मत्ता सोडवून घेण्याचा अधिकार असणार नाही.

6. कृपया लक्षात घ्यावे की सदर मागणी सूचना आम्हाला घेणे असलेल्या रकमांच्या संदर्भात पुढे आणखी मागणी करण्याच्या अमर्याद अधिकारासह आमच्याकडे उपलब्ध असलेले इतर अधिकार किंवा उपाय यांच्याबद्दल कुठलाही पूर्वग्रह न बाळगता देण्यात येत असून ते अधिकार सोडून दिल्याबाबत ही सूचना आहे असे समजण्यात येऊ नये. आपला,

प्राधिकृत अधिकारी