

Date: October 11, 2022

To,

BSE Limited
Corporate Relations Department
P J Towers, Dalal Street
Mumbai 400 001
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai – 400 051.

Ref: Scrip Code - BSE: 517536 NSE: ONWARDTEC

Sub.: Notice of Postal Ballot – Newspaper Publication

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please note that the Notice of Postal Ballot was published on October 10, 2022 in Free Press Journal (in English) and Navashakti (in Marathi). We enclose herewith the copies of the newspaper advertisements published in Free Press Journal (in English) and Navashakti (in Marathi). We request you to kindly take this in your record. Thanking you,

For Onward Technologies Limited

Shama Pawar Company Secretary Membership No. A28393

Regd. address. : 2nd floor, Sterling Centre, Dr. A.B. Road, Worli, Mumbai 400018. **Tel:** +91 22 24926570 **CIN:** L28920MH1991PLC062542 | **email:** <u>info@onwardgroup.com</u> | **website**: <u>www.onwardgroup.com</u>

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 31.05.2022 calling upon the Borrowers MAYUR VILAS KAMBLI, ANITA VILAS KAMBLI AND VILAS KOYAR KAMBLI to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 19,24,534.36 (Rupees Nineteen Lakhs Twenty Four Thousand Five Hundred Thirty Four and Paise Thirty Six only) against Loan Account No. HHLBOR00340729 as on 13.05.2022 and interest thereon within 60 days from the

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 07.10.2022.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 19,24,534.36 (Rupees Nineteen Lakhs Twenty Four Thousand Five Hundred Thirty Four and Paise Thirty Six only) as on 13.05.2022 and interest

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 o

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

EQUIVALENT TO 39.59 SQ. MTRS., IN THE BUILDING KNOWN AS "CASA ADRIANA". WITH ONE CAR PARKING SPACE DOWNTOWN NEAR PAGADYACHA PADA, TALOJA BYPASS ROAD SITUATED AT KHONI VILLAGE. IN CLUSTER NO. 2.06, & SY. NO. 37/1A, 37/2A, 40/2, KALYAN SHILL ROAD. DOMBIVALIEAST, THANE-421301, MAHARASHTRA

Thousand Only)

Date: 07.10.2022

and 715487)

Authorised Office INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE

he undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 25.03.2022 calling upon the Borrowers CHITHRA B P ALIAS CHITHRA AND Rs.17,50,247.85 (Rupees Seventeen Lakhs Fifty Thousand Two Hundred Forty Seven and Paise Eighty Five Only) against Loan Account No HHLVRA00228283 as on 16.03.2022 and interest thereon within 60 days from the

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the rower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security nterest (Enforcement) Rules, 2002 on 07.10.2022

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge o the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs.17,50,247.85

FLAT NO. 205 ADMEASURING 33.46 SQUARE METERS (BUILT UP AREA) ON 2ND FLOOR OF D-WING IN THE BUILDING KNOWN AS "RELIABLE GARDEN PHASE-1" SITUATED IN VILLAGE JUCHANDRA, NAIGAON EAST, THANE

PUBLIC NOTICE

Notice is here by given That M/S Galaxy Enterprises are the owner and possession holder of Land 1) C.T.S. No. 3183A. areca adm. 450 Sq. Mtrs. 2 C.T.S. No: - 3178B area adm. 46 So Mtrs. of Village - Dhovali, Taluka - Vasai District - Palghar , and the Owners are intend to Develop their own said Land Hence any party/Person/s having any Objection/Claim/Right should come with undersign proof in writing to the following address within the 14 days of Publication of this notice in news paper

> Adv. Tushar R Patil Add - B/16, Ish Kripa Building Mulgaon Taluka - vasai, District Palghar 401201

Public Notice

Ms Harshada Rajendra Karde handling accounts of Venus Group or Companies viz. Venus Sales Corporation Pvt. Ltd. and Dr Dharmen Punatar Proprietor of Diabcare is absconding from our office since 3rd September 2022 along with all passwords of ou systems. We have tried to contact her on call, mails & through personal visit at the address provided by her in her resume but failed to contact her. This is to inform you that we are not responsible for the acts or any transactions entered by her on behalof Venus Sales Corporation Pvt Ltd or

any of the group companies.

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION PETITION NO. 2864 OF 2022

Petition for Letters of Administration with a copy of the authenticated copy of the Probated Will annexed to the Properties and Credits of Subash Lilaram Chulani alia Chulani Subash Lilaram, Bachelor, Hindu, British Citize Domiciled in Hong Kong, Occupation: Business, who at the time of his death was residing at Mohini Building, 2nd Flooi 18th Road Extension, Khar, Mumbai-400052. ...Deceased

Dr. Haniraj. L. Chulani Age 79 years, Hindu, Indian Inhabitant, Occupation: Doctor, Residing at Mohini Building, 2nd Floor, 18th Road Extension, Khar, Mumbai 400 052. Satish L. Chulani Age 74 years, Hindu, Indian Inhabitant, Occupation: Retired, Residing at Mohini Building,

2nd Floor, 18th Road Extension, Khar, Mumbai 400 052. Both being brothers of and the executors named under the last Will and Testament of the Deceased above named.

i) Ms. Kiran Lata Dadlani

(ii) Ms. Sapna Namrata Dadlani,

(iii) Mr. Ajay Purshotam Dadlani,

naving their last known address at or near 32 Belhaven Road, Crumpsall, Manchester If you claim to have any interest in the estate of above named deceased you are hereby sited to come and see the proceedings before the grant of Letters of Administration with authenticate copy of Will.

In case you intend to oppose the grant of Letters of Administration with authenticate copy of Will, you should file in the office of the Prothonotary and Senior Master a caveat within 14 days from the service of this Citation upon you.

ou are hereby informed that the free legal service from the state Legal Service Authorities, High Court Legal Services committees, District Legal Service Authorities and Taluka Legal Services Committees as per eligibility criteria are available to you in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees.

WITNESS: SHRI DIPANKAR DATTA, CHIEF JUSTICE at Mumbai, aforesaid this th day of October 2022.



For Prothonotary and Senior Maste SEALER

...Petitioners

The 7th day of October 2022

Kanga & Company, Advocates for the Petitioner 43, Readymoney Mansion, Veer Nariman Road, Fort, Mumbai 400 001 Phone No.: 98200 61849. mail: ashir.amin@kangacompany.com

> APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 19.05.2022 calling upon the Borrowers GAMNARAM RANCHODA JI, VIMLADEVI GANPAT CHOUDHARY AND GANPAT G CHOUDHARI to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 33,77,692.73 (Rupees Thirty Three Lakhs Seventy Seven Thousand Six Hundred and Ninety Two and Paise Seventy Three only) against Loan Account No. HHLBOR00329331 as on 17.05.2022 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 07.10.2022.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 33,77,692.73 (Rupees Thirty Three Lakhs Seventy Seven Thousand Six Hundred and Ninety Two and Paise Seventy Three only) as on 17.05.2022 and

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO 704 ON THE 7TH FLOOR IN "PRIDE" A WING, HAVING CARPET AREA 32.05 SQ. MTRS., WITH ONE CAR PARKING SPACE IN THE STILT AND OR PODIUM LEVEL (S). IN THE PROJECT/COMPLEX NAMED AS "GOLDEREST RESIDENCY" CONSTRUCTED ON PLOT NO7, SECTOR-11, NEW PALM BEACH ROAD, GHANSOLI, NAVI MUMBAL-400701, MAHARASHTRA.

Date: 07.10.2022 Place: MUMBAI

Authorised Officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

DEMAND NOTICE ct. 2002 (the said Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules ers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Offic of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Dema Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the result with Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further into est from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of nand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as unde

& /Guarantor (s)	& Amount	(immovable property)
. Abhishek Kumar Singh		All that piece and parcel of the property being
Irs.Sujanti Kumari Singh	KS. 14,00,423.00/- (Kupees	Flat No 204, Carpet Area Ad Measuring 265 Sq.Ft. and Super Built Up Area Ad Measuring 397 Sq.Ft.
(Prospect No 774379)	Fourteen Lakh Sixty Thousand	on 2nd Floor, Wing No. I-3, Greenwoods Estate
	Four Hundred Twenty Five Only)	Phase 2, Village Hedutane, Taluka Panvel, Dist
		Raigad, Panvel, 410206, Maharashtra, India.
Ir. Uday Ganpat Jadhav	07-Oct-2022 & Rs. 30,80,174 /-	All that piece and parcel of the property being
. Sushant Ganpat Jadhav		Flat No 304, admeasuring 546 Sq. Ft., Survey No 34
Mrs. Swarna Sushant		1 36 5 120, 3rd Floor, Hill View Apartments, Building
Jadhav (Prospect No	Four Only) for 849689 &	No 10, Mohope, Raigad, Maharashtra, India-410206

Four Only) for 849689 &
Rs.4,58,341 -(Rupes Four Lakh
Fifty Eight Thousand Three Hundred
Forty One Only) for 942559

If the said Borrowers fail to make payment to IIF.H.F. as aforesaid, IIF.L.HFL may proceed against the above secured assets unde Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: IIF.H. Bouse, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plot No.3.3. Than Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604 /Corporate Office: IIF.LTower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Lt lace:Thane. Date: 11-10-2022

ADITYA BIRLA

Place : Mumbai

Mr.

Aditya Birla Housing Finance Limited Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat – 362266 Branch Office- G Corporation Tech Park, Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane -400607 (MH)

APPENDIX IV[See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] Possession Notice(for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditva Birla Housing Finance Limited unde the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security nterest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice calling upon the borrowers to repay the

mount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. he borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein elow in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read with rul8 the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of mentioned below and interest thereon. Borrower attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the act, in respect of tim

available, to redeem the secured assets. 1. Name of Borrower: Mohammad Islam Asikali Manihar, Nooram Mohammad Islam Manihar Outstanding: INR15,94,339.48/- (Rupees Fifteen Lakh Ninety Four Thousand Three Hundred Thirt

Nine and Forty Eight Paise Only) Demand notice Dated: 19-05-2022 Date of Possession: 07th October 2022 **Description of the Immovable Property**

All That Piece And Parcel Of Land Or Ground Bearing Survey No. 23/3, Plot No. 4, Admeasuring 288.92 Sq. Mtrs., Flat No. 3, First Floor, Carpet Area Admeasuring 26.62 Sq. Mtrs., + Balcony Area Admeasuring 6.08 Sq. Mtrs. = Total Area Admeasuring 32.70 Sq. Mtrs., Priti Heights, Nawal Naga Near Hotel Aashra, Survey No. 23/3, Plot No. 4 Of Village Navali, Palgarh (East), Distt Palgarh 401404 And Bound As: East: Open Plot, West: Residential Building, North: Road, South: Open Plot

2. Name of Borrower: Suresh Laxmilal Jain and Kanchan Suresh Jain and Maya General Store Outstanding: Rs.26,93,612.80/- (Rupees Twenty Six Lakh Ninety Three Thousand Six Hundre Twelve and Eighty Paise Only) Demand notice Dated: 19-07-2022 Date of Possession: 07th October 2022

Description of the Immovable Property

All That Piece And Parcel Of Flat No.8 Built Up Area Admeasuring 729 Sq. Ft., I.E., 67.75 Sq. Mtrs. On Second Floor, In Wing No. M-Iv, Belonging To "Minakshi Complex Building No. 4/5 Coop Hsg Soc Ltd." In The Building Complex Known As "Meenakshi Complex", Which Building Is Standing On N. Plot Of Land Bearing Survey No. 110c, Situated At Revenue Village: Saravali, Tal: Palghar, Dist Palghar, Boisar W, Thane, Maharashtra-401501, And Bounded As: East: Mahavir Bhawan Building West: Residential Building, North: Navapur Road, South: Darshan Niwas.

3. Name of Borrower: Narpat Singh BhabutsinghRathore andSukhakuwarNarpatsingh Rathore Outstanding: Rs.32,15,959/- (Rupees Thirty Two Lakh Fifteen Thousand Nine Hundred Fifty Nine Only Demand notice Dated: 22-07-2022 Date of Possession: 08th October 2022

Description of the Immovable Property

All That Piece And Parcel Of Flat No. 403 On 4th Floor In A-Wing, Admeasuring 76.67 Sq. Mtrs.
(Super Built Up Area), In The Building Known As "Jay Apartment", Constructed On Land On The

Aditya Birla Housing Finance Limited

Survey No. 291, Hissa No. 2, Lying Being And Situated At Village-Nilemore, Nallasopara (W), Tal. Vasai, District-Palghar-401203, Within The Area Of Sub-Registrar At Vasai-3, Nallasopara And Within The Limits Of Municipal Council Nallasopara, And Bounded As Date: 11.10.2022 **Authorised Office**

Notice is hereby given that my clients intend to purchase Flat No. A-1703, 14th Floor, A wing of C-3 Building known as "SKYVISTAS" in the Skyvistas Co-Op. Hsg. Soc. Ltd at D. N. Nagar, Municipal Road, Bhai Bhagat Marg, Andheri (W), Mumbai - 400 053 adm, about 1379,22 sq.ft, carnet; i.e. 128,18 sq.mt, carnet area with 2 parking Nos 13/14 in basement level 3 with 10 shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos 0791 to 0800 (both inclusive) under Share Certificate No. 79 (hereinafter referre to as "the said Flat") from BHANU PRASAD TRIVEDI HUF. It is declared by the HUF and its coparceners that the said Flat is free from all encumbrances and reasonable doubt and it has clear and marketable title and was purchased from M/s. Bhara Infrastructure & Engineering Pvt. Ltd. vide agreement dated 14/10/2016.

All persons having any claim, right, title or interest in the said Flat and the Shares b way of sale, exchange, mortgage, pledge, charge, gift, trust, inheritance, succession possession, lease, lien, tenancy, maintenance, easement or attachment, license bequeath, bequest, share, decree or order of any court of law, or any other liability o commitment or otherwise or demand of any nature whatsoever are required to make the same known in writing with supporting documents and other proofs within 14 days from the date of publication of this notice to the undersigned at the Office address give herein below, failing which it will be presumed that the said Flat No. A-1703 is free of al encumbrances and the sale/transfer of the said Flat will be completed without any reference and request thereof and the claim or objection of such person/s will be deemed to have been waived and/or abandoned. No Claim shall be entertained after 14 days of publication of this notice.

Dated this 11th day of October, 2022. Mrs. Sneha Dhanani (Gala)

> Advocate, High Court 001, Sopan Apts., Podar Rd., Santacruz (West), Mumbai - 400054

> > (See Regulation 33(2))

Through Regd.AD/Speed Post, Affixation, Dasti **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.2 AT MUMBAI** Ministry of Finance, Government of India, 3rd FLOOR, MTNL Bhavan, Strand Road Colaba Market, Colaba, MUMBAI - 400 005

DEMAND NOTICE NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 20F SECOND SCHEDULE TO THE

INCOME TAX ACT 1961 R.P.No. 21/22

Exhibit No.8 Next Date: 26.09.2

Date Extended 7/11/2022Certificate Holder/ Applicant

Mr. Pradeep Kumar Dubey & Anr. Certificate Debtors/Defendants

1. PRADEEP KUMAR DUBEY.

Bank of India

Flat No.203, Rishi Sadan CHSL, Chakradhar Nagar, Nilemore, Nallasopara (West) - 401203, And having address also at:

Flat No. 103, 1st Floor, Rishi Sadan CHSL, Chakradhar Nagar, Nilemore, Nallasopara

2. MRS. BANDNA PRADEEP DUBEY,

Flat No. 203, Rishi Sadan CHSL, Chakradhar Nagar, Nilemore, Nallasopara (West)-401203, And having address also at:

Flat No. 103, 1st Floor, Rishi Sadan CHSL, Chakradhar Nagar, Nilemore, Nallasopara (West)-401203. This is to notify that a sum of Rs. 22,33,698/- (Rupees Twenty Two Lakhs Thirty Three

Thousand Six Hundred Ninety Eight only) has become due from you as per ibid Recover Certificate drawn up in 0.A. No.532 of 2017 by the Honble Presiding Officer Debt Recovery Tribunal-İl, Mumbai. The Applicant is entitled to recover the sum of Rs.22,33,698/- (Rupees Twenty Two Lakhs Thirty Three Thousand Six Hundred Ninety Eight only) with pendent -lite along with future interest @ 9.7% per annum simple w.e.f 11.03.2016 till recovery from the C.D Nos. 1 &2 jointly and severally. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice

ailing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts and Bankruptcy Act. 1993 and Rules there under.

In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amoun Yare hereby ordered to appear before the undersigned on 07.11.2022 at 12.05 pm for

Given under my hand and the seal of this Tribunal on 24th day of August, 2022.



SATPUR INDUSTRIAL ESTATE BRANCH Plot No. G-1, MIDC, Trimbak Road, Satpur Nashik - 422 007

(Suni K. Meshram)

Recovery Officer

DRT-II. Mumbai

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI 🕱 Bank of India

Nashik-422010.

Tel.:0253-2350592, 2350770, 2364425, E-mail: SatpurIE.Pune@bankofindia.co.in SARFAESI NOTICE

422101.

Ref No: SAT/2022-23/SARF/08 Date: 07.10.2022 To, Mrs. Neha Umesh Bhalerao Address 2: Flat No. A-701 Address 1: Flat No. 103 1st floor, 7th Floor, "Pride Sai Darshan "Shree Ganesh Luxuria Apartment" Plot No. 59+60,(CTS No. 6475 & 6476), Apartment", Near Gitai Chehadi Naka. Prashant Nagar, Near Swami Lawns, Nashik Road, Nashik-Samarth Kendra, Pathardi Phata,

Sir\Madam, 13(2) OF THE ASSETS RECONSTRUCTION OF FINANCIAL AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

At the request made by you, the Bank has granted to you Home loan of Rs.23,47,537/- We give hereunder details of credit facilities granted by us and the outstanding dues thereunder as on the date of this

Nature of Sanctioned Outstanding UCI w.e.f Total Dues Limit (Rs) dues (Rs.) 30-05-2022 06-10-2022

Housing Loan 23,47,537.00 20,64,687.00 59,286.56 21,23,973.56 08077511 2. The aforesaid credit facilities granted by the Bank are secured by the

following assets/securities (particulars of properties/assets charged to Bank):-Equitable mortgage of immovable property situated at Flat No. 103

carpet area adm. 58.85 sq., mtrs. +Usable Balcony area adm. 13.81 sq mtrs. On 1st floor, in building known as "Shree Ganesh Luxuria Apartment", constructed on Plot No. 59+60 out of S. No. 315/2/A/1 (CTS No. 6475 & 6476), mauje Pathardi Shiwar, Prashant Nagar, Near Swami Samarth Kendra, Pathardi Phata, Nashik, Tal & Dist Nashik-422010. Bounded:

On the North by: Marginal Space. On the East by: Marginal Space. On the South by: Flat No. 104. On the West by: Lobby, Lift & Flat No. 102

As you have defaulted in repayment of your dues to the Bank under

the said credit facility, we have classified your account as Non-Performing Asset with effect from 28.06.2022 in accordance with the directions/quidelines issued by the Reserve Bank of India.

4. For the reasons stated above, we hereby give you notice under Section 13(2) of the above noted Act and call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank sum of Rs. 21.23.973.56

(contractual dues up to the date of notice) with further interest thereon @ 7.85 %p.a. compounded with monthly rests, and all costs, charges and expenses incurred by the Bank, till repayment by you within a period of 60 days from the date of this notice, failing which please note that we will entirely at your risks as to costs and consequences exercise the powers vested with the Bank under Section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned above.

5. While we call upon you to discharge your liability as above by payment of the entire dues to the Bank together with applicable interest, all costs, charges and expenses incurred by the Bank till repayment and redeem the secured assets, within the period mentioned above, please take important note that as per section 13(8) of the SARFAESI Act, the right of redemption of secured assets will be available to you only till the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for

transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets. 6. The amounts realised from exercising the powers mentioned above, will firstly be applied in payment of all costs, charges and expenses which are incurred by us and/or any expenses incidental thereto, and secondly in discharge of the Bank's dues as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realisation and the residue of the money, if any, after the Bank's entire dues (including under any of your other dues to the Bank whether as

borrower or guarantor) are fully recovered, shall be paid to you. 7. If the said dues are not fully recovered from the proceeds realised in the course of exercise of the said powers against the secured assets, we reserve our right to proceed against you and your other assets including by filing legal/recovery actions before Debts Recovery Tribunal/Courts, for recovery of the balance amount due along with all

costs etc. incidental thereto from you. 8. Please take note that as per Sub-section (13) of the aforesaid Act, after receipt of this notice, you are restrained from transferring or creating any encumbrances on the aforesaid secured assets whether by way of sale, lease, license, gift, mortgage or otherwise.

9. The undersigned is a duly authorised officer of the Bank to issue this notice and exercise powers under Section 13 of aforesaid Act. 10. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other right or remedy available to the Bank

Yours faithfully, Mr. Uttam P. Thakare Place: NASIK

Date: 07-10-2022

Chief Manager Authorised Officer

Shama Pawar Company Secretary M No A28393

the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

401209, MAHARASHTRA.

Date: 07.10.2022 Place: THANE

Hundred Seventy Only)

Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

Authorised Officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6)) Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No.98 Udyog Vihar, Phase-IV Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at: IIFL House, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AC") of IIIFL-HFL had taken the possession of the following property/les pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan

accounts/prospect nos.	with a right to sell the same of	n "AS IS WHERE IS BASIS & A gh e-auction platform provided	AS IS WHAT IŠ BASIS'' f	or realization of IIFL-HFL
Borrower(s) / Co- Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
1.Malaika Appliances		All that part and parcel of the	21-Jul-2022	Rs.1,35,00,000/-
Ltd 2. Mr.Gilbert		property bearing Shop No 3 And 7, admeasuring 31.17 sq	Total Outstanding As	(Rupees One Crore Thir Five Lakh Only)
Paustine Baptist		mtro in Cround Floor Chanti	On Date 13 - Sept -	
3. Wrs.Warceline	Hundred Seventy One Only)	Nagar Premises, Chsl	2022 Rs.1,12,60,470/- (Rupees One Crore	Earnest Money Deposi
Paustine Baptist (Prospect No 771626	Bid Increase Amount	Bhayander East, Bhayader, Thane, Maharashtra-401105	Twelve Lakh Sixty	(EMD)Rs.13,50,000/-

Date of Inspection of property: 19-Oct-2022 1100 hrs 21-Oct-2022 till 5 pm 1400 hrs Contact: - Mr Vishal Bhatnagar at 9643709908 27-Oct-2022 1100 hrs-1300 hrs Mode of Payment:- All payment shall be made by demand draft in favour of "IIFL Home Finance Limited" payable at Gurugram or throughRTGS/NEF the Accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard CharteredBank, c) Account No: 9902879 followed by Loan Number, d) IFSC Code:-SCBL0036001 e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001

TERMS AND CONDITIONS: For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the locate time of the purious time will unterpretically restricted for Emissions.

the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electric ity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for

detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:-support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.and any property related query Mr. Jitendra Gupta @ 9999682823, Email:-jitendra.gupta1@iff.com,

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
 AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In

case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. =15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 = The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the dat of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

EXCEL REALTY N INFRA LIMITED (Formerly known as Excel Infoways Limited) CIN-L45400MH2003PLC138568 stered Office: 31-A, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400 053. Tel: 022-26394246 • Email: cs@excel-infoways.com • Website: www.excel-infoways.com horized capital Rs. 150,00,00,000 • Issued/ Subscribed / Paid- up capital - Rs. 141,06,95,055

EXTRACT OF STANDALONE / CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULT FOR									
THE QUARTER AN	THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2022								
	Standalone	Standalone	Standalone	Standalone	Consolidated	Consolidated	Consolidated	Consolidated	
Particulars	3 Months ended (30/09/2022) Unaudited	3 Months ended (30/09/2021) Unaudited	6 Months ended (30/09/2022) Unaudited	12 Months ended (31/03/2022) Audited	3 Months ended (30/09/2022) Unaudited	3 Months ended (30/09/2021) Unaudited	6 Months ended (30/09/2022) Unaudited	12 Months ended (31/03/2022) Audited	
Total income from Operations (net)	342.77	138.77	785.90	1024.02	236.80	140.77	537.71	900.77	
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	77.61	(20.23)	202.29	(255.75)	(30.31)	(19.89)	(49.65)	(386.12)	
Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	77.61	(20.23)	202.29	(255.75)	(30.31)	(19.89)	(49.65)	(386.12)	
Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	69.86	(20.22)	170.37	(264.27)	(38.06)	(19.88)	(81.57)	(394.64)	
Total Comprehensive Income for the period (comprising profit/loss) for the period (after tax) and other Comprehensive income (after tax)	68.27	(19.23)	167.27	(258.07)	68.66	(18.89)	168.29	(256.81)	
Equity Share Capital	14106.95	9404.63	14106.95	9404.63	14106.95	9404.63	14106.95	9404.63	
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the balance sheet of previous year)	_	_	-	_	-	-		7808.25	
Earning Per Share (of Rs. 1/- each) (for Continuing and discontinued operations)									

0.01 (0.28) (0.01) (0.20) Basic (0.20)(0.01) Diluted (0.20) 0.01 (0.28) (0.01) (0.20) (0.01)

The above is an extract of the detailed format of quarterly and half yearly Unaudited Financial Result filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation 2015. The full format of the Qurterly and half yearly Financial Results are available on the Stock Exchange website for BSE Limited at link www.bseindia.com and National Stock Exchange of India at www.nseindia.com and on the Company's website at www.excel-infoways.com

Place: Mumbai Date: October 10, 2022

Place:-Thane . Date: 11-Oct-2022

The statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable. Begining 1st April 2017, the Company has for the first time adopted IND AS with a transition date of 1st April, 2016. tee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on October 10, 2022. For Excel Realty N Infra Limited Sd/-Lakhmendra Khurana Managing Director

Onward Technologies Limited CIN: L28920MH1991PLC062542 Regd.Office: Sterling Center, 2nd Floor, Dr. A.B. Road, Worli, Mumbai - 400018 Website : www.onwardgroup.com

Key Details regarding the Postal ballot /E-voting:

Place: Mumbai

Date: October 10, 2022



Email: investors@onwardgroup.com Your Imagination. Delivered to Perfection. Tel: +91 22 2492 6750 NOTICE is hereby given, in accordance with Section 110 of the Companies Act 2013 ('the Act) read with Rules 20 and 22 of the Companies (Manageme and Administration) Rules, 2014 ('Rules') including any amendment(s) thereof, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (Listing Regulations)", MCA General Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 8, 2020, 22/2020 dated June 15,2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020 and 20/21 dated December 8, 2021, and SEBI circulars SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 (collectively referred to as 'Circulars') for seeking approval of the Members of Onward Technologies Limited (the "Company") by way of a Special

Resolutio	Resolution for the following Special Business set out hereunder, through Postal Ballot by remote e-voting Process.						
Sr. No. Type of Resolution Particulars							
1 Special Resolution Appointment of Ms. Niranjani Chandramouli as an Independent Director (Non-Executive Director) of the Compa							
of the Cor in the nan In accord be sent to The Com of Postal ("BSE"): 1	mpany holding shares me of Members as on t lance with the Circular to the Members. The company has engaged the Ballot can be downlowww.bseindia.com an	mpany has e-mailed the Notice of Postal Ballot along with Explanatory Statement on October 10, 2022, to the Members as on October 7, 2022 ("Cut Off Date"). Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of equity shares registered he Cut Off Date. A person who is not a Member on the Cut Off Date to treat this notice for information purposes only. s, hard copy of the Notice of Postal Ballot along with postal ballot forms and pre-paid business reply envelope will not ommunication of the assent or dissent of the Members would take place through the remote e-voting system only. e services of National Securities Depositories Limited for providing e-voting facility to all of its Members. The Notice paded from the Company's website at www.onwardgroup.com , the relevant section of the website of BSE Limited d National Stock Exchange of India Limited ("NSE"): www.nseindia.com on which the Equity Shares of the Company of National Securities Depository Limited (NSDL): www.nseindia.com on which the Equity Shares of the Company					

Sr. No.	Particulars	Details Details
1	Link for e-voting	www.evoting.nsdl.com To understand the process of e-voting, Members are requested to go through notes to Postal Ballot Notice or refer the FAQs at evoting@nsdl.co.in
2	Scrutinizer Details	Ms. Prajakta Padhye, Partner Nilesh A. Pradhan & Co. LLP, Practicing Company Secretaries (FCS No. 7478 CP No. 7891)
3	Cut-off date for eligibility for e-voting	Friday, October 07, 2022
4	E-voting Period	- Commences from 09:00 AM (IST) on Wednesday, October 12, 2022 - Ends at 5:00 PM. (IST) on Thursday November 10, 2022 The Members are not allowed to vote after 5:00 PM (IST) on Thursday, November 10, 2022.
5	Last date for publishing results of the e-voting	Results of the voting will be declared by placing the same along with the Scrutinizer's report on the Company's website viz., www.onwardgroup.com and will also be communicated to the stock exchanges on or before Saturday, November 12, 2022.
6	In case of any grievances or queries, contact	Email ID: investors@onwardgroup.com or Call at the number +91 22 4918 6270.
		For Onward Technologies Limited Sd/-

मुदतवाढ करूनही मराठी पाट्यांकडे दुर्लक्ष करणाऱ्यांवर होणार कारवाई

प्रतिनिधी/मुंबई

मराठी पाट्या लावण्याबाबत तीन वेळा मुदत देऊन दुर्लक्ष करणाऱ्या दुकानदारांना नोटीस बजावण्यास सुरुवात केली आहे. सात दिवसांची नोटीस दिल्यानंतरही मराठी पाटी ठळकपणे दिसत नसतील, अशा दुकानदारांना महानगर दंडाधिकारी न्यायालयात खेचण्यात येणार आहे. त्यानंतर न्यायालय जो दंड ठोठावेल तो आकारण्यात येईल, अशी माहिती पालिकेचे उपायुक्त संजोग कबरे यांनी दिली. दरम्यान, एका

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सोसायटी,

म्हणजेच शांती सदन को-ऑपरेटिव्ह

हाऊसिंग सोसायटी लि., महाराष्ट्र

सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या

तरतुदीं अंतर्गत एक नोंदणीकृत को-

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, आणि

नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/टीसी/

८६३९/१९९३-९४ धारक, आणि ज्यांच्या नोंदणीकृत पत्ता येथे सीटीएस क्र.

२५२५, २५२६, गाव एक्सर, दौलत नगर

रोड क्र. ८, बोरिवली (पूर्व), मुंबई

४०००६६, हे अभिहस्ताकेन आणि

हस्तांतर करण्यासाठी इच्छुक आहे, आणि

आमचे अशील सर्व भारांपासून मुक्त

याखाली परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे

विवर्णीत मिळकत मध्ये सदर सोसायटीचे

विकास हक्क संपादित करण्यासाठी इच्छुक

कोणत्याही व्यक्ति / व्यक्तिं / निगम मंडळ

/ संस्था / वित्तीय संस्था / राज्य किंवा

केंद्र सरकार यांना सदर मिळकतीच्या

संदर्भात किंवा विरोधात. किंवा कोणत्याही

भागा संबंधित विकास हक, विक्री, भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसेंस, प्रभार,

धारणाधिकार, प्रलंबित वाद, वारसा हक,

गहाण, भेट, अदलाबदल, विश्वस्त,

अंत्यदान, देखभाल, कुळवहिवाट,

सुविधाधिकार, ताबा, भोगवटा किंवा अन्य

काही, कोणताही हितसंबंध, कसाहीच्या

मार्गे कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास,

त्यांनी ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या

तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत

श्री. जिकेश एम. शाह, शाह ॲण्ड

लपासिया अधिवक्ता, १८, जमना

बिल्डिंग, २९२, एल. टी. मार्ग, धोबी

तलाव, मुंबई ४००००२ येथे त्यांच्या

पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यासंबंधी

पुष्ठचर्थ दस्तावेजी पुराव्यांच्या नोटरी

केलेले प्रतसह लेखी सदर कळविणे याद्वारे

विनंती आहे, कसूर केल्यास अशा

कोणताही दावाच्या संदर्भ किंवा

आधाराशिवाय व्यवहार पूर्ण आणि समाप्त

करण्यात येईल, आणि सदर काही असल्यास, सोडून दिला आणि / किंवा

त्यागित केला मानण्यात येईल आणि माझ्या

विंग - ''ए'' मधील तळ अधिक पाच वरचे

अधिक सहाव्या (भाग) आणि विंग ''बी'' मधील तळ अधिक दोन वरचे मजले, आणि

बुहन्मुंबई महानगर पालिका (एमसीजीएम)

दारे मंजरित नकाशा आणि तपशील नसार

बिल्डिंग मधील एकतीस (३१) फ्लॅटस् समाविष्टित असलेले दौलत नगर, रोड क्र.

८, बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०००६८

येथील ''शांती सदन को-ऑपरेटिव्ह

हौसींग सोसायटी लिमिटेड" अशा ज्ञात

सोसायटी आणि ''शांती सदन'' अशा ज्ञात

दिनांकित सदर ११ ऑक्टोबर, २०२२

श्री. जिकेश एम. शाह साठी

वेबसाईट: <u>www.onwardgroup.com</u>

द.: + ९१२२ २४९२६७५०

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १० ऑक्टोबर, २०२२

ईमेल: investors@onwardgroup.com

त्यावरील उभी इमारत.

अशिलावर बंधनकारक नसेल. वरील संदर्भित परिशिष्ट मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यामध्ये गाव एक्सर, तालुका बोरिवली येथे स्थित, असलेले आणि वसलेले शहर सर्व्हे क्र. २५२५ २५२५/१ ते १३, २५२६, २५२६/१ ते १० धारक, आणि प्लॉट क्र. ११८ + १२० आणि प्लॉट क्र. १२० + १२२ भाग धारक जमीन, एकूण मोजमापित समारे ९५३ चौ. मी., चे ते सर्व भाग आणि विभाग, त्यासह

आहे.

कामगारामागे दोन हजारांचा दंड आली होती. मात्र उन्हाळी आकारण्यात येईल, असे पालिकेच्या दुकान व अस्थापने

मुंबईत सुमारे पाच लाख दुकाने, आस्थापना आहेत. या पाच लाख प्रवेशद्वारावर ठळकपणे दिसतील अशा मराठी पाट्या लावा, असे २०१८मध्ये राज्य सरकारने दिले होते. मात्र व्यापारी संघटनांनी विनंती केल्यावर मुदतवाढ देण्यात

अधिवेशनात दुकानांच्या प्रवेशद्वारावर मराठी पाट्या लावा असे परिपत्रक जारी केले. त्यानंतर पालिकेने कारवाईला सुरुवात केली. मुंबईतील पाच लाख दुकानांपैकी दोन लाख दुकानांचे सर्वेक्षण करण्यात आले. दोन लाख दुकानांचे सर्वेक्षण केले असता ९९ हजार दुकानदारांनी मराठी पाट्या लावल्याचे दिसून आले. त्यानंतर पालिकेने कारवाईला सुरुवात केली असता व्यापारी संघटनांनी विनंती

केल्यावर आतापर्यंत तीन वेळा मुदतवाढ दिली होती. सध्यस्थितीत व्यापारी संघटनांनी सर्वोच्च न्यायालयात दाद मागितली आहे. मात्र मुंबई महापालिकेला कारवाई थांबवण्याचे निर्देश मिळालेले नाही. त्यामुळे सोमवार १० ऑक्टोबरपासून पुन्हा एकदा दुकानांची झाडाझडती सुरु केली असून ज्या दुकानांच्या प्रवेशद्वारावर मराठी पाट्या नसतील दुकानांना नोटीस बजावण्यात आली आहे.

मागणी सूचना

सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) च्या कलम् क्षत्रुवारा क्षत्रका अने किल्कुन्तर पान अस्तानाकार जायन एक राजायन जो है त्वानुवार इंट्रास्ट जन्द, रूज्य, (स्त् १५९) सहावावात्ता सिबगुरिटी इंट्रिस्ट (एक्फ्रीमेंट) रूल्स, २००२ (स्तर रूस) च्या नियम १९) अन्त्ये, सहा अंतरच्या कलार १९(१९) सहवावता तदर रूस्सच्या नियम ३ अन्त्रये प्राप्त अधिकारांचा वायर करून <mark>आयआयएफएल होम फायनान्स लि. (आयआयएफएल एचएफएल)(पूर्वी इंडिया</mark> इन्फो<mark>लाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी</mark> त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सुचनेत नमुद केलेली रक्का ो करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती. वरील संबंधात, प्रदानाच् पर्यंत मागणी सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याजासह एकत्रित येथील खालील नमुद केलेली रकम सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून ६० **दिवस**

चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे. कर्जदार, मागणी सूचना तारखेस थकबाकी रक्कम आणि कर्ज रकमेच्या							
परतफेडीसाठी देऊ केलेले तारण य	परतफेडीसाठी देऊ केलेले तारण यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे:-						
कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)					
श्री. अभिषेक कुमार सिंग	०४-ऑक्टो-२०२२	धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग - फ्लॅट क्र. २०४					
सौ. सुजंती कुमारी सिंग	रु. १४,६०,४२५.००/ - (रुपये चौदा लाख	चटई क्षेत्र मोजमापित २६५ चौ.फूट आणि सुपर बिल्टअप क्षेत्र					
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७७४३७९)	साठ हजार चारशे पंचवीस मात्र)	मोजमापित ३९७ चौ.फूट, २रा मजला, विंग क्र. आय-३.					
		ग्रीनवुड्स इस्टेट फेज २, गाव हेदुतणे, तालुका पनवेल, जि.					
		रायगड, पनवेल ४१०२०६, महाराष्ट्र, भारत.					
श्री. उदय गणपत जाधव	०७-ऑक्टो-२०२२ आणि	धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग - फ्लॅट क्र. ३०४,					
श्री. सुशांत गणपत जाधव	रु. ३०,८०,१७४/ - (रुपये तीस लाख ऐंशी	मोजमापित ५४६ चौ.फूट, सर्व्हे क्र. ३४, १, ५, १२०, ३रा					
सौ. स्वर्णा सुशांत जाधव	हजार एकशे चौऱ्याहत्त मात्र) ८४९६८९ करिता	मजला, हिल व्ह्यु अपार्टमेंट्स, बिल्डिंग क्र. १०, मोहोपे,					
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	आणि रु. ४,५८,३४१/- (रुपये चार लाख	रायगड, महाराष्ट्र, भारत-४१०२०६.					
८४९६८९ आणि ९४२५५९)	अठ्ठावण्ण हजार तीनशे एकेचाळीस मात्र)						
	९४२५५९ करिता						
जर वरीलप्रमाणे आयआयएफएल एचएफएल ला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, आयआयएफएल एचएफएल सर्वस्वी कर्जदारांची							

जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल. पढील तपशिलाकरिता कुपर वाचान, व च जान पात्रपानाचे तर, जायानचा व्याप्त करान २,४,४) परारा तारण नाराय्या वायाण कावयात कररा. युक्तर रामहाराकार प्राप्त कार्यात्वाचा प्राधिकृत अधिकान्यांकहे संपक्त साथा := प्राप्ता कार्यात्वयः सीआसआयएफएल हाकस, सन इम्फोटेक पार्च, रोड झ लॉट क्र. बी_ २३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे–४००६०४/ कॉपरेट कार्यात्वयः आयआयएफएल टॉवर, प्लॉट

ठिकाण: ठाणे, दिनांक: ११-१०-२०२२ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि.करिता



टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड नोंदणी. कार्यालय: ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग,

लोअर परेल, मुंबई-४०००१३. सीआयएन क्र.: यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये मागर्ण

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिंससेस लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम् ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात संबंधित मागणी सचनेत अधिक विशेषत: नमूद त्यावरील पढील व्याजासह एकत्रित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सहकर्जदार/ऑब्लिगर यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केलेली आहे. जर सदर कर्जदार/सहकर्जदार/ऑब्लिगर याँनी वरील नुसार टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. (टीसीएफएसएल) ला प्रदान करण्यास कसूर केली तर टीसीएफएसएल खर्च आणि परिणाम अशा कर्जदार/सहकर्जदार/ऑब्लिगर यांच्या सर्वस्वी जोखमीवर सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि इतर प्रयोज्य नियामान्वये तारण मत्ता/स्थावर मिळकतीच्या विरोधात कार्यवाही करेल. सदर कर्जदार/सहकर्जदार/ऑब्लिगर यांना आमच्या पूर्व लेखी सहमतीशिवाय, आमच्या हितसंबंधाला बाधा येवु न देता कोणत्याही बाबतीत तारण मतेसह त्र्यवहार किंवा तारण मत्तेवर कुळवहिवाट किंवा परवाना किंवा कोणत्याही अन्य हक्काच्या मार्गाने हितसंबंध किंवा हक्क निर्माण करणे किंवा किंवा तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासन सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१३) अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणीही व्यक्तीने ॲक्टच्या कलम २९ नसार किंवा त्या अंतर्गत केलेल्य

तरतुरींचे उछुंघन किंवा उछुंघन करण्याचा प्रयत्न केल्यास एक वर्ष कारावास आणि/किंवा दंडासाठी पात्र राहतील. सदर कर्जदार/सहकर्जदार/ऑब्लिगर यांचे लक्ष सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे. ज्या अंतर्गत तुम्ही खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रक, निविदा मागवून, जाहीर लेलावाने तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सचना प्रकाशाच्या तारखेपर्यंतच फक्त टीसीएफएसएल द्वारे केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी रकमेचा भरणा करु शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रक, निविदा मागवून, जाहीर लिलावा द्वारे तारण मत्तेच्या विक्रीकिता सूचना प्रकाशित करण्यापूर्वी टीसीएफएल ने केलेला परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह संपुर्ण थकेबाकी रकमेचा भरणा केला नाही तर तुम्ही तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी हक्केदार ाहणार नाही. कोणीही व्यक्ती जे ॲक्ट किंवा त्या अंतर्गत त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांचे उद्घंघन करतील किंवा उद्घंघन करण्याचा प्रोत्साहन करतील ते ॲक्ट अंतर्गत

दिल्य	ग्रनुसार कारावास आणि किंवा दंडास पात्र राहतील.							
अ.	कर्ज	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी	एनपीए				
क्र.	खाते क्र.		सूचनेची रक्कम	तारीख				
۶.	٧.	१. श्री. मितेश मांगीलाल जैन, पत्ता: फ्लॅट ७०१, ७ वा मजला, प्रार्थना	रु. ३,८४,५४,१६०/- (रुपये तीन	06/08/2022				
l	टीसीएफएलए०६	हाइट्स, डॉ. आर.के. शिरोडकर मार्ग, आयटीसी हॉटेल जवळ, परेल मुंबई -	कोटी चौऱ्याऐंशी लाख चोपन्न हजार					
l	३२००००११	४०००१२, २. सौ. मोनिका मितेश जैन, पत्ता: फ्लॅट ७०१, ७ वा मजला,	एकशे साठ मात्र) म्हणजे					
l	०५७४९९	प्रार्थना हाइट्स, डॉ. आर.के. शिरोडकर मार्ग, आयटीसी हॉटेल जवळ, परेल	कर्ज खाते क्र.					
l		मुंबई - ४०००१२, ३. मे. एअरट्रिप, त्याच्या भागीदार/अधिकृत स्वा-	टीसीएफएलए०६३२००००११०५७४९९					
ı	٦.	क्षरीद्वारे श्री. मितेश एम. जैन, पत्ता: २७५, प्रिन्सेस बिल्डिंग ३रा मजला,	मध्ये रु. ३,४४,३१,६०७/-					
l	टीसीएफएलए०२	खोली क्र. ३०३, शामलदास गांधी मार्ग, मरीन लाइन्स, मुंबई -४००००२, ४.	i) कर्ज खाते क्र.					
l	९१००००१०	श्री. लवकेश अजय अग्रवाल, पत्ता: अभिषेक को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी,	टीसीएफएलए०२९१००००१०९३३१७					
l	९३३१७४	बंगला क्र. ३, एन. दत्ता मार्ग, झेडण्एफ हेल्थ क्लब समोर, अंधेरी पश्चिम मुंबई	४ मध्ये रु. ४०,२२,५५३/-					
l		- ४०००५३., ५. श्री. अजयकुमार अग्रवाल, पत्ता: अभिषेक को-ऑप.	०८/०९/२०२२ रोजी प्रमाणे देय					
l		हाऊसिंग सोसायटी, बंगला क्र. ३, एन. दत्ता मार्ग, झेडण्एफ हेल्थ क्लब समोर,	मागणी सूचनेची तारीख:					
ı		अंधेरी पश्चिम मुंबई - ४०००५३., ६. मे. एमआरपी ट्रॅव्हल त्याच्या	१२/०९/२०२२					
l		प्रोप्रायटर, श्रीम. मोनिका मितेश जैन, पत्ताः २७५, प्रिन्सेस बिल्डिंग ३रा मजला,						
l		खोली क्र. ३०३. शामलदास गांधी मार्ग, मरीन लाइन्स, मंबई -४००००२.						

🛮 तारण मत्तांचे वर्णन ः डॉ. आर.के. शिरोडकर मार्ग, परेल, मुंबई-४०००१२ येथे स्थित आणि वसलेल्या सुपारीबाग इस्टेट स्किम क्र. ३१ च्या प्लॉट क्र. १५५, १५६, १५७,									
१५९	१५९, १६०, १६१ आणि १६२ असलेल्या पालिका जिमन असलेल्या मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील परेल शिवडी विभागाच्या कॅडास्ट्रल सर्व्हे क्र. ७४ धारक								
मिळ	मिळकतीवर उभी प्रार्थना हाईटस अशा नावाच्या आणि बांधकामित बिल्डिंगीच्या ७व्या मजल्यावरील सर्व ते रहिवासी फ्लॉट धारक क्र. ७०१, मोजमापित अंदाजे ७२.९८								
चौ.म	ीटर्स बिल्टअप क्षेत्र.	•							
٦.	टीसीएफएलए	१. श्री. विकास दादासाहेब गडदे, पत्ताः प्लॉट क्र. २५, साई कृपा खोली क्र.	रु. ५७,९२,८०२/- (रुपये सत्तावन्न	0७/0९/२०२२					
	०६३२००	डी-६, म्हाडा कॉलनी, नवघर रोड, मुंबई महाराष्ट्र - ४०००८१, तसेच पत्ताः	लाख ब्याण्णव हजार आठशे दोन						
	००११०५	फ्लॅट क्र. २०३ २रा मजला, गट क्र. ११६, देवश्री हाइट्स, यशदीप हाइट्सच्या	मात्र) १३/०९/२०२२ रोजी प्रमाणे देय						
	६९०५	मागे, गोठिवली, नवी मुंबई महाराष्ट्र-४००७०१. तसेच पत्ता: फ्लॅट क्र. २०४							
		आणि २०५ २रा मजला, गट क्र. ११६, देवश्री हाइट्स, यशदीप हाइट्सच्या मागे,	मागणी सूचनेची तारीख:						
		गोठीवली, नवी मुंबई महाराष्ट्र - ४००७०१, २. श्रीम. शशिकला विकास	१५/०९/२०२२						
		गडदे, पत्ता: प्लॉट क्र. २५, साई कृपा खोली क्र. डी-६, म्हाडा कॉलनी, नवघर							
		रोड, मुंबई महाराष्ट्र - ४०००८१, तसेच पत्ता: फ्लॅट क्र. २०३ २रा मजला, गट							
		क्र. ११६, देवश्री हाइट्स, यशदीप हाइट्सच्या मागे, गोठिवली, नवी मुंबई							
		महाराष्ट्र - ४००७०१. तसेच पत्ताः फ्लॅट क्र. २०४ आणि २०५ २रा मजला,							
	गट क्र. ११६, देवश्री हाइट्स, यशदीप हाइट्सच्या मागे, गोठीवली, नवी मुंबई								
	महाराष्ट्र-४००३७०. ३. मे. सुवर्ण देवहरी ज्वेलर्स, त्याचे मालक, श्री.								
		विकास दादासाहेब गडदे यांच्यामार्फत, पत्ता: दुकान क्र. २ रघुविला							
		अपार्टमेंट, हिंदमाता शाळेजवळ, दिघा गोवन, नवी मुंबई महाराष्ट्र -४००७०८							

तारण मत्तांचे वर्णनः १. नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-प्रबंधक मधील गट क्र. ११६, गाव घणसोली, तालुका आणि जि. ठाणे वरील उभी गोठिवली. पोस्ट घणसोली. नवी मुंबई, तालुका आणि जि. ठाणे येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित देवश्री हाईट्सच्या २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३, मोजमापित ५१५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

. नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-प्रबंधक मधील गट क्र. ११६, गाव घणसोली, तालुका आणि जि. ठाणे वरील उभी गोठिवली, ोस्ट घणसोली, नवी मुंबई, तालुका आणि जि. ठाणे येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित देवश्री हाईट्सच्या रऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०४ आणि २०५, मोजमापित

९३० चौ.फट बिल्टअप क्षेत्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग. दिनांकः ११ ऑक्टोबर, २०२२ प्राधिकत अधिकारी (श्री. हरंगद सिंग भोगल)

ठिकाणः मुंबई, महाराष्ट्र.

सही / -

वकील

ऑनवर्ड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड नों. कार्यालय: स्टर्लिंग सेंटर, २ रा मजला, डॉ. ए. बी. रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०१८.



कंपनी सेक्रेटरी

स.क्र. ए२८३९३

कंपनी अधिनियम. २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम ११० सहवाचता त्याच्या कोणत्याही दरुस्त्यांसह कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') च्या नियम २० आणि २२ सधारित सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('लिस्टींग रेग्युलेशन्स') च्या रेग्युलेशन ४४, एमसीए जनरल सर्क्युलर्स ८ एप्रिल, २०२० दिर्गाकित क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिर्गाकित १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिर्गाकित २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिर्गाकित ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिर्गाकित ३१/२०२० आणि ८ डिसेंबर, २०२१ दिर्गाकित २०/२१ आणि सेबी सर्क्युलर्स १२ मे, २०२० दिर्गाकित सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि १५ जानेवारी, २०२१ दिर्गाकित

		ा,/पी/२०२१/११ (एकत्रित उद्धेख: 'सक्युलसं') ला अनुसरून रिमोट ई-व्हॉर्टींग प्रक्रियेद्वारे ट्याल मतदानामार्फ येथे खाली माडलेल्या पुढील विशेष कामकाजासार नॉलॉजीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची मंजुरी मिळवण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येते.
अनु. क्र.	ठरावाचा प्रकार	तपशील
٩	विशेष ठराव	कंपनीच्या एक स्वतंत्र संचालक (अ-कार्यकारी संचालक) म्हणून श्रीमती निरंजनी चंद्रमौली यांची नियुक्ती

सक्र्युलर्सच्या बाबतीत, कंपनीने ७ ऑक्टोबर, २०२२ (''कट ऑफ डेट'') रोजीस शेअर्स धारणा करणाऱ्या कंपनीच्या सभासदांना १० ऑक्टोबर, २०२२ रोजी स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह टपाल मतदानाची सूचना ई-मेल केली आहे. कट ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नावात नोंदवलेल्या समभागांच्या भरणा झालेल्या मूल्यावर मतदान अधिकार गणले जातील. कट ऑफ डेट रोजीस सभासद नसणाऱ्या व्यक्तीने ही सूचना फक्त माहीतीसाठी दिल्याचे समजावे.

सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने, सभासदांना टपाल मत पत्रिका आणि आगाऊ प्रदान केलेल्या व्यावसायीक उत्तरादाखल पाकिटासहीत टपाल मतदान सुचनेची हार्ड कॉपी पाठवली जाणार नाही. सभासदांच्या होकार किंव नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत होईल. कंपनीने तिच्या सर्व सभासदांना ई-च्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेडच्या सेवा घेतल्या आहेत. टपाल मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाईट <u>www.onwardgroup.com</u> कंपनीचे समभाग ज्यावर सूचिबध्द आहेत त्या बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईट (''बीएसई''): <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई): <u>www.nseindia.com</u> च्या संबंधित

सेक्शन वरून आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल)ची वेबसाईट: <u>www.evoting.nsdl.com</u> वरून डाऊनलोड करता येईल.

अनु.क्र.	तपशील	वर्णन
٤.	ई-व्होटींगसाठी लिंक	www.evoling.nsdl.com ई-व्होटींगची प्रक्रिया समजून घेण्यासाठी, सभासदांनी कृपया टपाल मतदान सूचनेच्या टीपा पहाव्यात किंवा <u>evoting.nsdl.co.in</u> वरील एफएक्युज पहाचे.
٧.	तपासणी अधिकाऱ्यांचे तपशील	श्रीमती प्राजक्ता पाध्ये भागीदार-निलेश ए. प्रधान अँड कं., एलएलपी व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीज (एफसीएस क्र. ७४७८, सीपी क्र. ७८९१)
₹.	ई-व्होटींगसाठी पात्रतेकरिता कट- ऑफ डेट	शुक्रवार, ०७ ऑक्टोबर, २०२२
٧.	ई-व्होटींग कालावधी	- बुधवार, १२ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे) पासून प्रारंभ - गुरुवार, १० नोव्हेंबर, २०२२ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) ला समाप्ती. गुरुवार, १० नोव्हेंबर, २०२२ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर सभासदांना मत देण्याची अनुमती नाही.
ч.	ई-व्होटींगचे निकाल प्रकाशित करण्याची अंतिम तारीख	शनिवार, १२ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.onwardgroup.com</u> वर तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह ते टाकून मतदानाचे निकाल घोषित केले जातील आणि ते स्टॉक एक्स्चेंजेसना सुध्दा कळवले जातील.
ξ.	कोणत्याही तक्रारी किंवा चौकशीच्या बाबतीत संपर्कः	ईमेल आयडी: <u>investors@onwardgroup.com</u> किंवा क्रमांक + ९१ २२ ४९१८६२७० वर कॉल करा.
		ऑनवर्ड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडसा
		सही/



नोकरीच्या आमिषाने अनेकांची फसवणूक

मुंबई: महानगरपालिकेत नोकरीच्या आमिषाने फसवणूक केल्याप्रकरणी हेमंत मार्वेकर या आरोपीविरुद्ध खार पोलिसांनी गुन्हा नोंदविला आहे. हेमंतने अनेक तरुणांकडून नोकरीच्या नावाने पैसे उकाळल्याचा संशय असून त्याच्या अटकेसाठी पोलिसांनी विशेष मोहीम हाती घेतली आहे. ५३ वर्षांचे तक्रारदार खार परिसरात राहत असून त्यांचा मूलगा कांदिवलीतील एका खाजगी कंपनीत नोकरी करतो. पाच वर्षांपूर्वी तो बेरोजगार असल्याने त्याच्यासाठी ते नोकरीच्या शोधात होते. याच दरम्यान त्यांची ओळख हेमंतशी झाली होती

ॲक्सिस बँक लिमिटेड

(सीआयएन: एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी२०७६९) स्ट्रक्चर्ड ॲसेट्स ग्रुप, ७ वा मजला, ''ॲक्सिस हाउस'', सी-२, ब्राडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००२५. www.axisbank.com

रद सन्दर्भर रचरर
श्री. दिपेश हसमुखराय जननी (संचालक,
गहाणकार आणि हमीदार)
फ्लॅट क्रमांक ०६, मेघदूत सोसायटी, ६ वा, गुलमोहर
क्रॉस रोड, जुहू स्कीम, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई-४००
०५७

श्री. हसमुखराय शांतीलाल जननी (संचालक, गहाणकार आणि हमीदार) फ्लॅट क्रमांक ०६, मेघदूत सोसायटी, क्रॉस रोड, जुहू स्कीम, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५७

संदर्भ : तुमच्याशी आमची विविध चर्चा, ईमेल, पत्रे आणि संवादांची देवाणघेवाण झाली ३) आमची रिकॉल नोटीस दिनांकीत २९ एप्रिल, २०२२

२) आनचा सिक्युराइशिंग ऑफ रिक्स्ट्रक्शन ऑफ फाचनास्त्रियल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी करण्यात आलेला मागणी सूचना.

५) तुमचे उत्तर दि. २९ ऑगस्ट, २०२२ रोजी २३ जून, २०२२ रोजीच्या आमच्या मागणी सूचनेपर्यंत आणि आमच्या उत्तरपत्रिका दिनांक ०१ सप्टेंबर, २०२२ ला, तुमच्या उत्तरासाठी संदर्भ क्रमांक. ऑक्सिस/एसएजी/पीआरके/२०२२-२३/१०५९.

विषय : सिक्युराझेशन ॲण्ड रिक्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना आम्ही सिक्युराझेशन ॲण्ड रिक्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट,

२००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत २३ जून, २०२२ रोजी कंप्शन दिलेली डिमांड नोटीस जारी केली आहे . आम्ही याद्वारे २३ जून २०२२ ची मागणी नोटीस मागे घेत आहोत आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्वट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या १३(२) अंतर्गत नवीन मागणी सूटना जारी करत आहोत, अशा प्रकारे तुमचा कॅप्शन केलेला उत्तर दि. २९ ऑगस्ट, २० दिनांक २३ जून, २०२२ रोजीच्या आमच्या डिमांड नोटीसला २२ आणि आमचा ०१ सप्टेंबर, २०२२ रोजीचा प्रतिसाद क्रमांक ॲक्सिस/एसएजी/पीआरके/२०२२-२३/१०५९ या संदर्भातील उत्तर तुमच्या उत्तरासाठी निष्फळ ठरले आहे.

आम्ही, ॲिक्सस बैंक लिमिटेड (यापुढे ''बैंक'' म्हणून संदर्भित), कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत अंतर्भूत असलेली आणि बैंकिंग नियमन कायदा, १९४९ अंतर्गत तिचा बैंकिंग व्यवसाय सुरू ठेवणारी कंपनी आणि त्रिशूल येथे नोंदणीकृत कार्यालय, २रा मजला, समर्थेश्वर मंदिर समोर, लॉ गार्डन जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद – ३८० ००६ आणि ''ॲक्सिस हाऊस'', सी–२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वॉर्ट, मुंबई – ४०० ०२५ येथे कॉर्पोरेट कार्यालयात स्ट्रक्चर्ड ॲसेट ग्रुप आहे आणि त्याची शाखा आहे. वरळी. मुंबई, १२, मित्तल टॉवर्स - ए विंग, १ला मजला, नरिमन पाइंट, मुंबई -४०००२१ येथे इतर ठिकाणांबरोबरच, खालीलप्रमाणे प्रतिभूत कर्जदार म्हणून त्यांच्या क्षमतेमध्ये सिक्युराझेशन ॲण्ड रिक्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड इनफोर्समेंट ओंफ सिक्युरिटी इंटेरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत (यापुढे सदर कायदा म्हणून संदर्भित) सदर सूचना देतो आहे.

तुम्ही, मुख्य कर्जदार एक प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी असून, ''मिडास पेद्रोकेम प्रायव्हेट लिमिटेड'' या नाव आणि स्टाईलमध्ये (यापुढे ''कर्जदार कंपनी'' म्हणून संदर्भित) पीपी-पॉलीप्रोपिलीन,आणि पॉलीथिलीन, आणि पीव्हीसी-पॉलीविनाइल क्लोराईड सारख्या कमोडिटी प्लास्टिक कच्च्या मालाची आयात आणि व्यापार करण्याचा व्यवसाय करत

सन २०१६ मध्ये, तुम्ही बँक ऑफ इंडियाकडून क्रेडिट सुविधा लाभ घेण्यासाठी बँकेकडे संपर्क साधला होता. योग्य विचार केल्यानंतर, बँकेने रु. १५.०० कोटीचे कॅश क्रेडिट, रु. ६.०० कोटीचे लेटर ऑफ क्रेडिट (सीसी चे सब–लिमिट म्हणून) आणि डब्ल्युसीडीएल (सीसी चे सब-लिमिट म्हणून), संदर्भ क्रमांक ऑक्सस/एसएसीई, आयबी/एएस/५२२/२०१६-१७ असलेले दिनांक १२ सप्टेंबर, २०१६ रोजी रु.५.०० कोटी मंजूर जे २० सप्टेंबर २०१६ रोजी संदर्भ क्रमांक ॲक्सिस/एसएमई/मु-आयबी/एएस/५२२/२०१६-१८ या पत्राद्वारे सुधारित कल्यात आले होते आणि तुम्हाला ॲक्सिस/एसएमई/मु-आयबी/एएस/६००/२०१६-१७ संदर्भ क्रमांक असलेल्या दिनांक २८ सप्टेंबर २०१६ च्या पत्राद्वारे आणखी सुधारित करण्यात आले. त्यानंतर, नोव्हेंबर, २०१७ मध्ये तुम्ही तुमच्या क्रेडिट सुविधांच्या नृतनीकरणासह वाढीसाठी बँकेशी संपर्क साधला होता. योग्य विचार केल्यानंतर, बँकेने तुमच्या क्रेडिट सुविधांचे नुतनीकरण रु. २२.०० कोटी जे रु.२२.०० कोटीची कॅश क्रेडिट मर्यादा, रु. ६.०० कोटीचे लेटर ऑफ क्रेडिट (सीसी चे सब–लिमिट म्हणून), रु. १२.०० कोटीची डब्युसीडीएळ (सीसी ची सब–लिमिट म्हणून), आणि खरेदीदारांची क्रेडिट (पत्राची सब-लिमिट म्हणून) २१ नोव्हेंबर, २०१७ रोजीच्या मंजूर पत्राद्वारे रु. ६.०० कोटीचे क्रेडिट) संदर्भ क्रमांक ऑक्सस/एसएमई/मु-आयबी/एएस/७७१/२०१७-१८ आणि सुधारित पत्र दिनांक ०५ डिसेंबर, २०१७ रोजी संदर्भ क्रमांक अक्तिसस्, एसएमई/म्-आयबी/एएस् /७७१,अ/२०१७-२८ आणि २० एप्रिल २०१८ रोजीचे पत्र ज्याचा संदर्भ क्रमांक ॲक्सिस्/एसएमई/म्-आयबी/एएस् /४७/२०१८-१९.त्यानंतर, तुमच्या क्रेडिट सुविधांचे नृतनीकरणासाठी िंडसेंबर, २०१८ मध्ये तुम्ही बेकेशी संपर्क साधला होता. योग्य विचाराअंती, बैंकेने तुमच्या क्रेडिट सुविधांचे नृतनीकरण रु २३.०० कोटी जे. २३.०० कोटीचे रोख क्रेडिट, रु ६.०० कोटीचे क्रेडिट पत्र (सीसी चे सब-लिमिट नुसार), डब्ल्युसीडीएल (सीसी ची सब-लिमिट म्हणून) रु. १२.०० कोटी, दिनांक २८ डिसेंबर २०१८ च्या मंजूरी पत्राद्वारे सर्रा क्रमांक ॲक्सिस/एएमई/वरळी/एएस/१०७७/२०१८–१९ आणि सुधारित ॲक्सिस/एएमई/वरळी/एएस/१२४४/ २०१८-१९ संदर्भ क्रमांक असलेले किंवा ०१ फेब्रुवारी, २०१९ चे पत्र.

. न्यानंतर, फेब्रुवारी/मार्च २०२० मध्ये तुम्ही तुमच्या क्रेडिट सुविधांच्या नूतनीकरणासाठी बँकेशी संपर्क साधला होता. योग्य विचार केत्यानंतर, बेंकेने ९ मार्च, २०२० च्या मंजूरी पत्राद्वारे रु. २३.०० कोटीच्या विद्यमान स्तरावर तुमच्या क्रेडिट सुविधांचे नूतनीकरण केले ज्याचा संदर्भ क्रमांक ॲक्सिस/एएमई/वरळी/वांद्रे/१४२०सी/२०१९-२० आहे आणि १९ भार्च २०२० रोजी सुधारित पत्राद्वारे ॲक्सिस/एएमई/वांद्रे/१४४९/२०१९–२० संदर्भ क्रमांक असलेले. त्यानंतर, ऑगस्ट २०२० मध्ये तुम्ही एउङ्ग्रह अंतर्गत अतिरिक्त क्रेडिट सुविधेच्या मंजुरीसाठी बँकेकडे संपर्क साधला होता.

योग्य विचार केल्यानंतर, बँकेने इमर्जन्सी क्रेडिट अंतर्गत २०२० मध्ये सरकारची लाइन हमी योजना २५ ऑगस्ट, २०२० च्या मंजूर पत्राद्वारे रु. ४.९५ कोटीचे डब्ल्युसीटीएल मंजूर केले, ऑक्सिस/सीबीजी/वांद्वे /एसएन/६४७सी/२०२०-२१

संदर्भ क्रमांक असलेले मंजूरी पत्र. त्यानंतर, डब्ल्युसीडीएल सुविधा आणि लेटर ऑफ क्रेडिट सुविधा २०२१ मध्ये रद्द कोणत्याही स्पष्टीकरण/मदतीच्या बाबतीत, तुम्ही खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीशी संपर्क साधू शकता.

करण्यात आली. २३.०६.२०२१ रोजी संदर्भ क्रमांक असलेल्या ॲक्सिस/सीबीजी/मुंबई १/एसएन/२५१/२०२१ २२ ला मंजूरी पत्राद्वारे क्रेडिट सुविधांचे शेवटचे नूतनीकरण करण्यात आले. आमच्या बैंकेने जारी केलेली मंजुरी पत्रे तुम्ही योग्यरित्या मान्य केली आहेत. तुम्ही बैंकेकडून वेगवेगळ्या वेळी घेतलेल्य

तडकाफडकी सीसीचा या नोटिसमध्ये उल्लेख नाही, कारण त्या सुविधांचा लाभ घेतला जातो आणि नंतर बंद केल जातो. तुम्ही या मंजूर्रीच्या सर्व अटी व शर्ती स्वीकारत्या आहेत आणि विविध दस्तऐवजांमध्ये प्रवेश केला आहे आणि त्याची अंसलबजावणी केली आहे आणि कर्जदार कंपनीच्या जंगम मालमत्ता/मालमत्तेवर खाली दिलेल्या अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार दिलेल्या इतर गोर्ष्टीसह विविध सिक्युरिटीज तयार केल्या आहेत आणि खाली दिलेल्या अनुसूची सी मध्ये दिलेल्या तपशिलानुसार स्थावर मालमत्ता/संपत्तीवर, बँकेने इतर गोष्टींबरोबरच करारानुसार व्याज देण्यास आर् मंजुरीच्या अटींनुसार मूळ रकमेची परतफेड करण्यास मंजूरी पत्राच्या अटींमध्ये सहमती दर्शविली आहे..

 तुम्ही कर्जदार कंपनीने तुमच्या जंगम मालमत्तेवर/संपत्तीवर शुल्क तयार केले आहे जे २८.०९.२०१६ रोजी अंमलात आणलेल्या चाल् मालमत्तेच्या गहाणतारण (स्टॉक आणि बुक डेबिट) च्या डीडद्वारे खाली शेड्यूल बी मध्ये अधिव विशेषतः वर्णन केले आहे आणि १८.१२.२०१७ च्या हायपोथेकेशनच्या पुरवर्णी कराराद्वारे आणि ७ सप्टेंबर २०२० च्या मुदत कर्जासह हायपोथेकेशन कराराद्वारे विस्तारित केले आहे ज्याद्वारे व्याज आणि भविष्यातील शुल्कांसह कर्जदा

कंपनीने घेतलेल्या वर नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधांची देय परतफेड सुरक्षित केली आहे. • तुम्ही कर्जदार कंपनीने १९.१२.२०१६ च्या डीड ऑफ मॉर्टगेज, दिनांक ११.०६.२०१८ च्या पुखणी साध्य गहाणखत आणि ०४.०२.०१ च्या ०४.२१ मधील पुरवणी एफ सिंपल मॉर्टेगेज द्वारे खाली शेड्यूल सी मध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या तुमच्या स्थावर मालमतेवर शुल्क तयार केले आहे. ॲक्सिसेस बँक लिमिटेड चे तारण ठेवणां म्हणून कर्जदार कंपनीने व्याज आणि भविष्यातील शुल्कांसह वरील-उल्लेखित क्रेडिट सुविधांची देय परतफेड सुरक्षित

उपरोक्त सिक्युरिटीज सरफेसी कायद्याच्या कलम २ (१) (झेडसी) च्या अर्थानुसार ''सुरक्षित मालमत्ता'' आहेत. उपरोक्त सिक्युरिटीज अंशतः तुमच्या मालकीच्या आहेत, वरील नावाचा पत्ता आणि अंशत : श्री. दिपेश हसमुखरा जननी आणि श्री हसमुखराई शांतीलाल जननी, जे सरफेसी कायद्याच्या कलम २ (१) (एफ) च्या अर्थानुसार ''कर्जदार

कर्जदार कंपनी वर नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधांचा लाभ घेतल्यानंतर, मंजूरींच्या मान्य अटी आणि शर्तींनुसार ते कार करण्यास अयशस्वी झाली आणि दुर्लक्ष केले आणि ॲक्सिस बॅक खात्यांमधून व्यवसाय व्यवहार वेळेच्या आत बॅकांच्य थकबाकीची परतफेड तसेच प्रमाणानुसार मार्ग काढण्याच्या संदर्भात विविध चुका केल्या आहेत. वारंवार विनंती करूनही. कर्जदार कंपनीने ॲक्सिस बँकेच्या खात्यांमधून व्यावसायिक व्यवहारांचे रूटिंग सुरू केले नाही आणि खाते नियमित करण्यासाठी बेंहिना मान्य असलेला कोणताही ठीस प्रस्ताव किंवा उपाय कर्जदात कंपमीने केलेला नाही. कर्जदात कंपमीने करण्यासाठी बेंहिना मान्य असलेला कोणताही ठीस प्रस्ताव किंवा उपाय कर्जदात कंपमीने केलेला नाही. कर्जदात कंपमीने ॲक्सिस बैंक खात्यांद्वारे व्यवहार मार्गी लावताना केलेल्या चुकांमुळे , रिझव्ही बैंक ऑफ इंडिया वेळोवेळी जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार कर्जदार कंपनीचे खाते २**८ जानेवारी, २०**२२ रोजी बँकांच्या पुस्तकांमध्ये नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेल (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केले गेले आहे.

आणि ३१ ऑगस्ट २०२२ रोजी (दिल्यानंतर) वर नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधांच्या परतफेडीच्या दिशेने बँक हमी (तुम्ही केलेल्या सर्व पेमेंट्सचे देव क्रेडिट, असल्यास) मंजूरीच्या अर्टीनुसार व्याजासह अनुसूची अ मध्ये दिलेले आहे. वर नम् केलेल्या क्रेडिट सुविधा आणि तुमच्या वर्गीकरणाच्या संदर्भात तुमची जवाबदारी पूर्ण करण्यात अपयशी ठरल्याबद्दल खांत एनपीए वर्गीकृत झाले आहे, आमही वाद्वारे सरफेसी कावद्याच्या कलम १३ मधील तरतुदी आणि सरफेसी कावदयच्य कलम १३ (२) अंतर्गत जारी केलेल्या या नोटीसद्वारे विनंती करती आणि तुम्ही अंमलात आणलेल्या विविध दस्तऐवजांमुळे उद्भवलेल्या बँकेच्या अधिकारांवर कोणताही पूर्वग्रह न ठेवता, आम्ही तुम्हाला रू. २८,६५,८१,७००.१४ (रुपये अङ्घावीस कोटी पासष्ट लाख ऐक्यऐशी हजार सातशे आणि पैसे चौदा मात्र) राज्य प्राप्त करायां आवाहन करता . १९ ऑगस्ट २०२१ रोजी (खालील अनुसूची अ मध्ये तपशिल दिल्याप्रायां) । सप्टेंबर २०२२ पासून करारावर प्रत्यक्ष पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याजासह. नोंद घ्या की सदर सूचनेच्य तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत मासिक बाकी देय/ चक्रवाढ दर आणि लागू दंडात्मक व्याज. जर तुम्ही वरील पद्धतीने बँकांच्या थकबाकीची परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास, बँक सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (४) आणि ५ अन्वये उपलब्ध असलेल्या सर्व अधिकारांचा वापर करेल करण्यास पात्र असेल. सरफेसी कायद्याच्या तरतुर्दीनुसार जर तुम्ही सदर नोटिसच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या विहित कालावधीत वर नमूद केलेल्या थकबाकीचे पेमेंट करण्यात अयशस्वी झालात तर, तुम्ही क्र.१ च्या व्यावसाय व्यावस्थापनाच्या व्यवसायासह उक्त उल्लेखित मालमत्तेच्या संदर्भात सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ (४) आणि १५ नुसार, बँक त्याच्या तरतुर्दीचा वापर करण्यास आणि बँकेकडे गहाण

ठेवलेल्या/कल्पनित/शुल्क घेवलेल्या सुरक्षित मालमत्ता/मालमत्ता ताब्यात घेण्यास विवश केले जाईल. कृपया पुढे लक्षात ठेवा की डअठऋअएडख कायद्याच्या कलम १३ (१३) च्या अटीनुसार, तुम्ही या नोटिसच्या अनुसूर्च बी आणि सी अंतर्गत नमूद केलेल्या कोणत्याही सुरक्षित मालमत्ता/मालमत्तेची पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री, मांडेप्ट् किंवा अन्यथा हस्तांतरित करू शकणार नाही. बैंक. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्वता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सऐस्सी कायद्याच्या कलम १३ (८) कडे आपले लक्ष वेधण्यात आले आहे. सऐस्सी कायद्याच्या तस्तुदीनुसार, तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की जर सुरक्षित मालमत्तेच्या परिसमापनानमधू-

मिळालेली रक्कम बँकेची देव रक्कम भरण्यासाठी पुरेशी नसेल, तर बँकेने तुमच्या विरोधात कारवाई करण्याचा अधिका राखुन ठेवला आहे. योग्य कायदेशीर कारवाई सुरू करून थकबाकी. कृपया लक्षात घ्या की सरफेसी कायद्याच्या कला १३ (४) अन्वये बेंकेन केलेल्या कुर्तीच्या प्रक्रियेत आणि त्या अनुषंगाने होणारे सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च सरफेस कायद्यांतर्गत विहित केलेल्या पद्धतीने तुमच्याकडून वसूल केले जातील.

कृपया लक्षात च्या की, तुम्ही अर्थात कर्जदार कंपनीने घेतलेल्या वरील-उल्लेखित क्रेडिट सुविधांच्या संदर्भात थकबाकीसाठी, आमच्याकडे असलेल्या तुमच्या कोणत्याही खात्यांमध्ये उपलब्ध असल्यास, क्रेडिट शिल्लक सेट रण्याचा बँक आपला अधिकार वापरेल

आम्ही २९ एप्रिल २०२२ रोजी कॅप्शन केलेली रिकॉल नोटीस जारी केली होती ज्याद्वारे आम्ही आमच्या बँकेकडून तुमच्याकडून घेतलेल्या क्रेडिट सुविधा परत मागवल्या आहेत आणि तुम्हाला ३१ जानेवारी २०२२ रोजी रु. २७.४ कोटीची थकबाकी भरण्यासाठी बोलावले आहे. २९ एप्रिल, २०२२ तारखेच्या रिकॉल नोटीसच्या मथळ्यामध्ये आम्ही हमी देखील मागितत्या होत्या आणि त्यात नमूद् केलेल्या मागणीचे पालन करण्यात अयशस्वी झाल्यास, बैंकेल त्यांच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी कायदेशीर कारवाई / कार्यवाही करण्यास प्रतिबंधित केले जाईल. २३ जून २०२२ रोजी कॅप्शन असलेली डिमांड नोटीस जारी केली आहे आणि आर्थिक मालमलेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्श-अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या १३(२) अंतर्गत नवीन मागणी नोटीस जारी करणे. कृपय लक्षात घ्या की ही नोटीस बेंकांना सुरू करण्याच्या अधिकारावर पूर्वग्रह न ठेवता जारी केली आहे. कर्ज वसूली आणि दिवाळखोरी कायदा, १९९३ (आयबीसी कायदा), सरफेसी कायदा, आणि नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ (आयबीसी) आणि इतर कोणत्याही कायदेशीर अंतर्गत कर्जदार कंपनी/ जामीनदार/ गहाणखत यांच्याविरुद्ध वैंकेल योग्य वाटेल तशी कारवाई आणि इतर कायदेशीर कारवाई सुरू ठेवील, तिच्या कायदेशीर देयांच्या वसुलीसाठी

सूची ए	ची ए <u>३१ ऑगस्ट २०२२ पर्यंत एकूण थकबाकी</u>						
सुविधा	मर्यादा मंजूर	३१.१२.२०२१ रोजी लेजर शिल्लक	क्रेडिट्स	डेबिट + क्रेडिट्सचे अप्रयुक्त व्याज निव्वळ (असल्यास)	एकूण चक्रवाढ न करता दंड व्याज	३१.०८.२०२२ रोजी एकूण देय	व्याज दर
	(रु. कोटी)	(आजपर्यत लागू व्याजासह)		(०१.०१.२०२२ ते ३१.८.२२ पर्यंत)	(०१.०१.२०२२ ते ३१.८.२२ पर्यंत)		
कॅश क्रेडिट	२३.००	२३,६७,७२,७६५.३०	२,७०,२९,५२७.००	२,२०,४२,६८०.५४	६३,२६,२३४.००	२३८११२१५२.८४	३म. रेपो रेट+ ६.२५ % प्र.व., दंड व्याज @ ४% प्र. व.
डब्ल्यूसीटीएल (ईसीएलजीएस)	४.९५	४,९२,९४,७७७.००	५०,२४,९९१.७०	२९,७१,२९८.००	१२,२८,४६४.००	४८४६९५४७.३०	रेपो रेट + ५.२५% प्र.व., दंड व्याज @ ४% प्र. व.
	एकूण देय					२८६५८१७००.१४	

अनुसूची बी तारण मालमत्तेचा तपशिल

तुम्ही दि. २८.०९.२०१६ रोजी अंमलात आणलेल्या आणि १८.१२.२०१७ च्या हायपोथेकेशनच्या पुरवणी डीड द्वारे विस्तारित वर्तमान मालमत्ता (स्टॉक आणि बुक डेट) . सदर क्रेडिट सुविधा सुरक्षित करण्यासाठी बँक च्या वतीने विशेष प्रभाराच्या मार्गाने ऋणको कंपनीयाद्वारे गहाणतारण केले आहे.

सरक्षा प्रदात्याच्या (म्हणजे कर्जदार कंपनीच्या) कच्चया मालाचा संपर्ण साठा, प्रक्रियेतील माल. अर्ध-तयार आणि तयार वस्त, उपभोग्य स्टोअर्स आणि स्पेअर्स आणि अशा इतर जंगम , पस्तकी कर्ज, बिले यासह. कागटोपत्री असे किंवा स्वच्छ, वर्तमान आणि भविष्य दोन्ही असो, सुरक्षितता प्रदात्याच्या ताब्यात असो वा नसो, आता लूज असलेले असो किंवा केसेसमध्ये किंवा जे आता तेथे पडलेले आहे किंवा साठवले गेले आहे किंवा त्यामध्ये आहे यानंतर वेळोवेळी हे सादर करताना यामध्ये किंवा यावर किंवा साठवेले र किंवा स्थित सर्व सुरक्षा पुरवठादार कारखाने, परिसर आणि गो–डाउन यामध्ये आणले जाईल, मे. श्री चामुंडा लॉजिस्टिक- इमा. क्रमांक १, गाला क्रमांक ८ आणि ९, जयश्रीराम कॉम्प्लेक्स, सरवना हॉटेल समोर, दापोडे गाव, भिवंडी, जिल्हा: ठाणे. गणराया लॉजिस्टिक, गाला क्र. ७, बिल्डिंग क्र. जे -३, जय श्री राम कपाउंड, माणकोली, अंजूर फाटा रोड, दापोडे, भिवंडी, रितेश रोडवेज, वनमाला कंपाऊंड, मयूरवेट ब्रिजच्या मागे, रेहनाल व्हिलेज, भिवंडी किंवा इतर कोठेही असेच होऊ शकते, सुरक्षा प्रदात्याच्या ऑर्डर किंवा डिलीवरी कोणत्याही पक्षाकडून किंवा संक्रमणाच्या वेळी किंवा हाय सीज किंवा ऑर्डर किंवा डिलिन्हरीवर (''चालु मालमत्ता'' म्हणून संबोधले जाते, जे संदर्भानुसार परवानगी देईल किंवा आवश्यक आहे, म्हणजे अशी कोणतीही किंवा प्रत्येक चालु मालमत्ता)

सुरक्षा प्रदात्याद्वारे प्राप्त करण्यायोग्य सर्व रक्कम, आणि प्राप्त करण्यायोग्य आणि/किंवा प्राप्त करण्यायोग्य आणि/किंवा त्याच्या वतीने कोणतीही व्यक्ती, सर्व बुक कर्ज, सर्व कॅश फ्लो आणि प्राप्त करण्यायोग्य आणि मे श्री चामुंडा नाजिस्टिक इमा. क्रमांक १, गाला क्रमांक ८ आणि ९, जयश्रीराम कॉम्प्लेक्स, सरवना हॉटेल समोर, दापोडे गाव, भिवंडी, जिल्हा: ठाणे. गणराया लॉजिस्टिक, गाला क्रमांक ७, इमारत क्रमांक जे–३, जय श्री राम कंपाउंड, माणकोली, अंजूर फाटा रोड, दापोडे, भिवंडी, रितेश रोडवेज, वनमाला कंपाऊंड, मयूर वेट ब्रिजच्या मागे, रेहनाल गाव, भिवंडी यांच्या संबंधात/संबंधित उत्पन्न., सर्व हक्क, सुरक्षा प्रदात्याचे शीर्षक, हित, फायदे, दावे आणि मागण्या, वरील सर्व मालमत्तेमध्ये किंवा त्यासंबंधात, सुरक्षा प्रदात्याच्या रोख रकमेसह, वर्तमान आणि भविष्यातील दोन्ही (ज्याला ''प्राप्त करण्यायोग्य'' म्हणून संदर्भित केले जाते) यासह परंतु इतकेच मर्यादित नसलेले, कोणती अभिव्यक्ती, संदर्भानुसार परवानगी देईल किंवा आवश्यक असेल, याचा अर्थ अशा कोणत्याही किंवा प्रत्येक प्राप्त करण्यायोग्य असेल).

वरील मालमत्ता रोख क्रेडिट मर्यादेसाठी प्रथम शुल्क आधारावर आणि ईसीएलजीएस मर्यादे अंतर्गत डब्ल्युसीटी साठी द्वितीय शल्क आधारावर आकारली जाते. गहाण मालमत्तेचा तपशिल

🤾 फ्लॅट क्र. १२, मेघदूत, द मोगल लाईन स्टाफ सीएचएसएल, गुलमोहर क्रॉस रोड क्र. ६, जेव्हीपीडी, मुंबई – ४९ येथे असलेली मालमत्ता. (मालमत्ता मालक श्री. दिपेश हसमुखराय जननी) सर्व्हें क्रमांक २८७ (भाग), भखंड क्रमांक ८/२-बी, सर्व्हे/डोअर पट्टा/खता.क्र. संबंधित सी.टी.एस. क्र. ७/३. प्लॅट क्र. १२, २रा मजला, मोगुल लाईन स्टाफ प्लॉट नं./ फ्लॅट क्र.

को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ज्ञात. मापन/ मालमत्तेचा विस्तार मापित ६२६ चौ. फूट. कार्पेट एरिया. ठिकाण /लॅण्डमार्क /क्षेत्राचे गाव विलेपार्ले, तालुका अंधेरी आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत. मोहल्ला (मालमत्तेचे स्पष्ट स्थान दिले पाहिजे जेणेकरुन गरज भासल्यास घटनास्थळी पोहोचता येईल). मुंबई जि. शहर/जिल्हा पूर्व एन.एन. पश्चिमेला एन.ए. दक्षिणेला एन.ए. उत्तरेला एन.ए. मालमत्तेचा प्रका (निवासी इमारत किंवा प्लॉट/व्यावसायिक

प्लॉट/शेती जमीन) निवासी सदनिका न्यावरी बांधलेली इमारत आणि इतर मालमत्ता जसे फर्निचर आणि फिक्स्चर उपकरणे, यंत्रसामग्री - स्थिर आणि जंगम, संरचना आणि त्यावर वसलेली इतर कोणतीही मालमत्ता

इमारत किंवा प्लॉट/औद्योगिक शेड किंव

२. फ्लॅट क्र. ४०२, गार्डन व्ह्रा, जुहू गृह स्वप्न सीएचएसएल, जेव्हीपीडी स्कीम, गुलमोहर रोड, सुजय

सर्वेक्षण/डोअर पट्टा/खाता.		जेव्हीपीडी योजनेचा भूखंड क्रमांक ३३, सी.टी.एस. क्र. १९५/१५४.	
प्लॉट नं./ प	ल्लॅट क्र.	ुरूप १२४. जुदू गृह स्वप्न सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडङ्ख च्या गार्डन व्ह्यू म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट क्रमांक ४०२.	
मोजमाप /	मालमत्तेची व्याप्ती	मापित ८२० चौरस फूट क्षेत्रफळ.	
ठिकाण/चिन्ह/क्षेत्राचे नाव, मोहल्ला (मालमत्तेचे स्पष्ट स्थान दिले पाहिजे जेणोकरुन गरज भासल्यास घटनास्थळी पोहोचता येईल)		गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, बृहर्न्मुंबई महानगरपालिकेच्या हदीतील नोंदणी उपजिल्हा आणि मुंबई शहराच्या जिल्ह्यात.	
शहर/जिल्हा सीमा		मुंबई उपनगरीय	
पूर्वेकडून	पश्चिमेकडून	दक्षिणेकडून	उत्तरेकडून
मालमत्तेच्या प्रकारानुसार (निवासी इमारत किंवा भूखंड/व्यावसायिक इमारत किंवा भूखंड/औद्योगिक शेड किंवा		निवासी फ्लॅट	

फर्निचर आणि फिक्स्चर उपकरणे. यंत्रसामग्री – स्थिर आणि जंगम. संरचना आणि त्यावर वसलेली इतर कोणतीही मालमत्ता यासारख्या इतर मालमत्तांसह त्यावर बांधलेल्या इमारती ३. कार्यालय क्र. १०९, एव्हॉन आर्केड, दशरतलाल जोशी रोड, विलेपार्ले (प.), मुंबई-५६ **(मालमत्ता**

दिनांकीत १९,१२,२०१६ तारण विलेख, दिनांकीत ११.०६.२०१८ तारण पुरक विलेख आणि सामान्य तारण दिनांकीत ०४.०१.२०२१ चे पूरक करार जो तुमच्या द्वारे निष्पादीत झाला. सी.टी.एस. क्रमांक १२४१ आणि १२४१/१ ते सर्वेक्षण/डोअर पट्टा/खता. ब्र १२४१/१०. फायनल प्लॉट क्र. ६१. एव्होन अर्केड को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.मधील, प्लॉट क्र..../ फ्लॅट क्र. . इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील कार्यालय क्र. १०९ मालमत्तेचे मोजमाप/ विस्तार २०४ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र. ठिकाण/जमीन-चिन्ह/क्षेत्राचे नाव, गाव विले पारले, तालुका अंधेरी, बॉम्बे उपनगर जिल्हा, नोंदणी जिल्हा आणि बॉम्बे उपजिल्हा आणि बॉम्बे उपनगर मोहल्ला (मालमत्तेचे स्पष्ट स्थान दिले जेणेकरुन गरज भासल्यास घटनास्थळी पोहोचता येईल) शहर/जिल्हा सीमा पूर्वेकडे राष्ट्रीय शाला रोड पश्चिमेकडे सेंट दक्षिणेकडून विलेपार्ले टीपीएस क्रमांक उत्तरेला दशरतला ३ चा प्लॉट क्रमांक ५९ आणि ६० जोशी रस्ता मेरी रोड मालमत्तेचा प्रकार व्यावसायिक कार्यालय (निवासी इमारत भूखंड/व्यावसायिक इमारत किंवा भखंड/औद्योगिक शेड किंवा प्लॉट / शेतजमीन)

फर्निचर आणि फिक्स्चर, उपकरणे, यंत्रसामग्री – स्थिर आणि जंगम, संरचना आणि त्यावर वसलेल्या इतर कोणत्याही मालमत्तेसह त्यावर बांधलेल्या इमारत.

४. फ्लॅट क्र. ११, ए विंग, गेल्डा ज्योत सीएचएस लिमिटेड, गोळीबार रोड, गेल्डा नगर, घाटकोपर (प), मुंबई-८६ येथे असलेली मालमत्ता. (मालमत्ता मालक श्री. दिपेश हसमुखराय जननी)

J .	,		,
सर्वेक्षण/डोअर पट्ट	ा/खता. क्र.	महसूल गाव किरोळ, तालुका कुरिया, मुंबई उपनगर जिल्हा यांचा सीटीएस क्रमांक ७६ (भाग).	
प्लॉट क्र/ फ्लॅट क्र.		फ्लॅट क्र. ११, २रा मजला, ए विंग, गेल्डा ज्योत को— ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. ११ आणि १२, गेल्डा नगर, रायफल रेंज, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई – ४०००८६.	
मोजमाप/ मालमत्ते	ची व्याप्ती	मापित. ४२१ चौ. फूट बीयुए.	
(त्याने मालमत्तेचे	/ परिसराचे नाव, मोहल्ला स्पष्ट स्थान दिले पाहिजे भासल्यास घटनास्थळी	फ्लॅट क्र. ११, दुसरा मजला ङ्गएफ विंग, गेल्डा ज्योत सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, प्लॉट नं. ११ आणि १२, गेल्डा नगर, आरटीएफफएल रॅज, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६	
शहर/जिल्हा		मुंबई उपनगर जि.	
सीमा			
पूर्वेला ६० मीटर रुंद विद्यमान रस्ता	पश्चिमेला प्लॉट क्र.२१ आणि प्लॉट क्र. २०	उत्तरेला प्लॉट क्र. १३	दक्षिणेला प्लॉट क्र. १०
मालमत्तेचा प्रकार (निवासी इमारत किंवा प्लॉट/व्यावसायिक इमारत किंवा प्लॉट/औद्योगिक शेड किंवा प्लॉट/शेती जमीन)		निवासी सदनिका	

फर्निचर आणि फिक्चर्स, उपकरणे, यंत्रसामग्री - स्थिर आणि जंगम, संरचना आणि त्यावर वसलेल्या इत कोणत्याही मालमत्तेसह त्यावर बांधलेल्या इमारत.

सही/ अधिकत अधिकार्र ॲक्सिस बँक लि

ठिकाण : मुंबई

गलक श्री हसमुखराय जननी) येथे असलेली मालमत्ता