



February 27, 2024

To

The Dept. of Corporate Affairs
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Ref: Regulations 30 and 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015

Subject: Newspaper Publication - Notice of Postal Ballot

Security Code: 500267

Dear Sir/Ma'am,

This is with further reference to our letter dated February 26, 2024, with regard to the notice of Postal Ballot of the Company and pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement as mentioned below, confirming dispatch of notice of Postal Ballot and providing other information, pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder.:

- (a) Business Standard (English Language Daily Newspaper) on February 27, 2024, and
- (b) Business Standard (Hindi Language Daily Newspaper) on February 27, 2024.

The above information is also available on the website of the Company <https://www.majesticauto.in>
Kindly take the same on your records.

Thanking you,
Yours faithfully

For Majestic Auto Limited

Parul Chadha
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

MAJESTIC AUTO LIMITED
CIN L35911DL1973PLC353132

Corporate Office: A-110, Ground Floor, Sector 4, Noida 201301(U.P.)
Registered Office-10, Southern Avenue, First Floor, Maharani Bagh, New Delhi-110065
Tel.:0120-4348907, Email:info@majesticauto.in,www.majesticauto.in

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED
 Corporate Office: Cerebrum IT Park B2 Building 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411014, Branch Office: 14th Floor Agarwal Metro Heights Netaji Subhash Palace Pitampura New Delhi -110034

POSSESSION NOTICE
 U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, (Appendix-IV)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED (BHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice(s) to Borrower(s)/Co Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s)/Co Borrower(s)/ Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Co Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of M/s Bajaj Housing Finance Limited, has taken over the possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8(1) of the said rules. The Borrower(s)/Co Borrower(s)/ Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below said property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of BHFL for the amount(s) as mentioned herein under with further interest thereon.

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) (LAN No., Name of Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
Branch : DELHI (LAN No. 4011HTES380851 and 4011LTHES346165) 1. AJIT SINGH (Borrower) At Flat No-1402 Tower-C1 Avloan Residency, near Tolltax, Bhiwadi Rajasthan -301019	All That Piece And Parcel Of The Non-agricultural Property Described As: Flat No 1402 On 14th Floor Super Built Up Area 950 Sqft In Tower C-1 Situated At Avelon Residency Phase Bhiwadi Tehsil Tijara Alwar Rajasthan 301019	1st Dec 2023 Rs. 21,34,697/- (Rupees Twenty One Lac. Thirty Four Thousand Six Hundred Ninety Seven Only)	24.02.2024

Date: 27.02.2024 Place:- RAJASTHAN Authorized Officer Bajaj Housing Finance Limited

ASSAM ELECTRICITY GRID CORPORATION LIMITED
NOTICE INVITING TENDER

- Bid Document No.: AEGCL/MD/Tech-306/O&M (LAR)/Kahilipara Busbar Protection/Bid
- Name of Work: Procurement of 132KV Current Transformer at 132 KV Kahilipara GSS of AEGCL.
- Tender Fee: Rs. 2,000.00 (Rupees two thousand) only.
- Tender start date: 18:00 hrs., 23.02.2024.

Interested bidders may download the bidding documents from AEGCL's website (www.aegcl.co.in) or e-tender portal (<https://assamtenders.gov.in>).

The undersigned reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reasons therefor.

Sd/- Chief General Manager (O&M) LAR, AEGCL
 1st Floor, Bijulee Bhawan, Paltan bazar, Guwahati-01
 T872PR/2023/APS/111

NAINITAL BANK
 Branch - C-16, Dilshad Colony, Near Mrignayni Chowk, Dilshad Garden, Delhi -110095 Ph.-011-22354601, 7835099050

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

The undersigned being the authorized officer of Nainital Bank, C-16, Dilshad Colony, Near Mrignayni Chowk, Dilshad Garden, Delhi-110095 branch under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued undermentioned Demand Notice, calling upon the following borrowers/ guarantors to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrowers/guarantors have failed to repay the full amount, undersigned has taken Possession on 22.02.2024 of the property/ies described hereinbelow in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9. The borrowers/ guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Nainital Bank Limited for the amount of notice with future interest & expenses. The borrower's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section-13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Name & Address of Borrowers/Guarantors

- Sanjeev S/o Ved Prakash (Borrower), R/o G-3, 398, Shalimar Garden, Extension-1, Sahibabad, Ghaziabad-201005.
- Sangeeta Anand W/o Sanjeev (Borrower), R/o G-3, 398, Shalimar Garden, Extension-1, Sahibabad, Ghaziabad-201005.
- Navneet Mehta S/o Tara Chand Mehta (Guarantor), R/o 1/1095/65, Gali No. 21, Sugar Mill Quarters, Saharanpur, Uttar Pradesh-247001. Also at- Plot No. 516, LIG, GF, Vivekanand Enclave, Shalimar Garden, Extension-1, Ghaziabad-201005.
- Anju Mehta W/o Navneet Mehta (Guarantor), R/o 1/1095/65, Gali No. 21, Sugar Mill Quarters, Saharanpur, Uttar Pradesh-247001. Also at- Plot No. 516, LIG, GF, Vivekanand Enclave, Shalimar Garden, Extension-1, Ghaziabad-201005.

(Issued Demand Notice dated 06.07.2021 for Rs. 6,02,751.00 (Rupees Six Lakh Two Thousand Seven Hundred Fifty One Only as on 09.06.2021) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 10.06.2021). Less Recovery, If Any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part and parcel of Residential Property Situated at Flat No. G-1, Plot No. 271, Ground Floor, Shalimar Garden, Extension-1, Sahibabad, Ghaziabad, having covered area of 600 sq. ft. i.e. 55.74 sq. mtr, duly registered in the name of Sangeeta Anand in the office of the Sub Registrar-III, Ghaziabad in Book No. 1 Zild No. 11162 at Pages No. 121 to 162 at Serial No. 4620 on 18/06/2015 bounded as under: East- Road 40 Feet Wide, West-Service Lane, North- Plot No. 270, South- Plot No. 272.

Place : New Delhi Date : 27.02.2024 Authorized Officer

MAJESTIC AUTO LIMITED
 Regd. Office: 10 Southern Avenue, First Floor, Maharani Bagh, New Delhi - 110065, CIN: L35911DL1973PLC353132
 Tel: 0120-4348907; Email: info@majesticauto.in; Website: www.majesticauto.in

POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110, Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) ("Rules"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), read with the General Circular No.14/2020 dated April 8, 2020, the General Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), the latest being 09/2023 dated 25th September, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), for seeking the approval of the Members for the Special Businesses by way of Special resolutions as mentioned in the postal ballot notice dated February 08, 2024 along with the explanatory statement through e-voting process ("e-voting") only.

The electronic copies of Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement has been dispatched on Monday, February 26, 2024, to the shareholders of the Company whose names appear on the Register of Members/Listof Beneficial Owners as received from the Depositories as on February 20, 2024 (cut-off date).

Notice is available on the Company's website at www.majesticauto.in and websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and of the NSDL at evoting@nsdl.co.in.

In line with the MCA Circulars, Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physical form by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Alankit Assignments Limited.

The remote e-Voting facility is available during the following period:

Commencement of e-Voting	March 1, 2024, at 09:00 A.M. IST (Friday)
End of e-Voting	March 30, 2024, at 17:00 P.M. IST (Saturday)

The Remote e-Voting will be blocked by NSDL immediately thereafter and will not be allowed beyond the said date and time.

During this period, Members of the Company holding shares either in physical or electronic form, as on the cut-off date, i.e. February 20, 2024, shall cast their vote electronically. Once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of Equity Shares registered in the name of the shareholders as on February 20, 2024. A person who is not a shareholder on the relevant date should treat this notice for information purpose only.

The Board of Directors of the Company appointed Ms. Neeta Aggarwal (Membership No.: F9893, COP: 13218), Proprietor, M/s Neeta A & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the postal ballot only through the e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company after completion of scrutiny of the e-voting. The results shall be declared on or before April 02, 2024 (Tuesday) and communicated to BSE Limited ("BSE"), National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") (together the "Depositories"), Alankit Assignments Limited ("Alankit") or "Registrar and Share Transfer Agent") and will also be displayed on the Company's website www.majesticauto.in.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990/1800 224 430 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

For Majestic Auto Limited
 Sd/-
 Parul Chadha
 (Company Secretary)
 ACS:50171

Place : Delhi Date : February 26, 2024

POSSESSION NOTICE
 (for immovable property)

Whereas,

The Authorized Officer of EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED ("EARC") (CIN:U67100MH2007PLC174759), under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice dated 25.11.2021 calling upon the borrower(s), the guarantor(s) and the mortgagor(s) AMIT DWIVEDI AND SMITA AMIT DWIVEDI against LAN No. HHENO100473381 to repay the amount mentioned in the said notice being a sum of Rs. 3,05,240.03 (Rupees Three Lakhs Five Thousand Two Hundred Forty and Paise Three Only) as on 24.11.2021 in respect of the said Facility with further interest thereon and penal interest from 25.11.2021 till payment / realisation, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

And whereas subsequently, Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited as Trustee of EARC Trust - SC 439 has vide Assignment Agreement dated 02.11.2023 assigned all its rights, title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) arising out of the facilities advanced by IHFL to borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) alongwith the underlying securities to Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of Arcil-CPS-IV, Trust ("Arcil") for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Arcil now stands substituted in the place of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited and Arcil shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of security interest executed and created by the borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) for the said facilities availed by them.

The borrower/guarantors/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts to Arcil, notice is hereby given to the borrower/guarantors/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Arcil has taken Symbolic Possession of the secured assets described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on 22.02.2024.

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below mentioned secured assets and any dealings with the secured assets will be subject to the charge of Arcil for a sum of Rs. 3,05,240.03 (Rupees Three Lakhs Five Thousand Two Hundred Forty and Paise Three Only) as on 24.11.2021 in respect of the said Facility with further interest at contractual rate from 25.11.2021 till payment / realisation together with all incidental costs, charges and expenses incurred.

The borrowers' /guarantors' /mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the below mentioned secured assets.

DESCRIPTION OF SECURED ASSETS

Property owned by: AMIT DWIVEDI
 FLAT NO. A - 301, ADMEASURING 1599.80 SQ FT (BUILT UP AREA), THIRD FLOOR, BLOCK - A, CLEMENT CITY, PLOT NO. GH - 6, CROSSING REBUBLIC, DUNDAHERA, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH - 201016.

Sd/-
 Authorized Officer
 Date : 22.02.2024 For Asset Reconstruction Company (India) Limited
 Place: GHAZIABAD (Trustee of Arcil-CPS-IV, Trust)

S. E. RAILWAY - TENDER
 Tender Notice No.: MECHCKP-23-24-46,
 Date: 24.02.2024. For & on behalf of President of India, Divisional Railway Manager (Mechanical), Chakradharpur, South Eastern Railway invites E-Tender for the under mentioned work. Manual offers are not allowed against this tender and any such manual offer received shall be ignored. Name of work : ROU: Setting up of quick watering arrangement at platforms. Tender Value: ₹ 1,17,15,242.65.
 Bid Security: ₹ 2,08,600. Cost of tender form: Nil. Place of opening of tender: Office of the Sr. DME/CKP, South Eastern Railway. Date and time of closing of tender: 15.00 hrs. of 15.03.2024. Tender can be viewed at website <http://www.irops.gov.in> The tenderer/bidder must have Class-III digital signature certificate & must be registered under IREPS portal. Only registered tenderer/bidder can participate on e-tendering. All relevant paper must be uploaded at the time of participating in e-tendering. (PR-1175)

POSSESSION NOTICE
 (for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 12.01.2022 calling upon the Borrower(s) VIPIN KUMAR AND SHVETA DEVI to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 4,15,694.53 (Rupees Four Lakhs Fifteen Thousand Six Hundred Ninety Four and Paise Fifty Three Only) against Loan Account No. HHLNO100142279 as on 24.12.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 22.02.2024.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 4,15,694.53 (Rupees Four Lakhs Fifteen Thousand Six Hundred Ninety Four and Paise Fifty Three Only) as on 24.12.2021 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

UNIT NO. 1703, 17TH FLOOR MEASURING AREA 795 SQ. FT. (SUPER AREA) TOWER B-12 SUPERTECH ECO VILLAGE -1 PLOT NO. 08, SECTOR-1 GREATER NOIDA, GAUTAM BUDDH NAGAR-201302, UTTAR PRADESH, ONE COVERED CAR PARK.

Sd/-
 Authorized Officer
 Date : 22.02.2024
 Place: GREATER NOIDA INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

POSSESSION NOTICE
 (for immovable property)

Whereas,

The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("IHFL") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 27.12.2021 calling upon the Borrowers ABHINAV AND MONIKA to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 48,04,753.10 (Rupees Forty Eight Lakhs Four Thousand Seven Hundred Fifty Three and Paise Ten Only) against Loan Account No. HHLDCP00251000 as on 20.12.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Further the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. ("ACRE") by way of an Assignment Agreement dated 27.06.2023 read with Rectification Agreement dated 04.08.2023.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 22.02.2024.

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. for an amount of Rs. 48,04,753.10 (Rupees Forty Eight Lakhs Four Thousand Seven Hundred Fifty Three and Paise Ten Only) as on 20.12.2021 and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY (IES)

RESIDENTIAL FLAT BEARING NUMBER 1211AHAVING SUPERAREA OF 1596 SQUARE FEET ON THE 13TH FLOOR, IN BLOCK H2, IN ALBARIA TOWER, IN THE RESIDENTIAL PROJECT KNOWN AS "ECO VILLAGE-1", SITUATED AT PLOT NUMBER 08, SECTOR-1, GAUTAM BUDDH NAGAR, GREATER NOIDA-201303, UTTAR PRADESH.

Sd/-
 Authorized Officer
 Date : 22.02.2024
 Place: GREATER NOIDA Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. (102-TRUST)

SHRIRAM Finance Limited
 Head Office: Level-3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; Tel: 022 4241 0400, 022 4060 3100 ; Website: <http://www.shriramfinance.in> Registered Off.: Sri Towers, Plot No.14A, South Phase Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032. Branch Off: 2nd Floor, Gandhi Tower, 133 Sindhi Colony Shastri Nagar, Medical College Road Above PN Bank, Jodhpur 342001 Raj

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6) & RULE 9(1)] AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

NOTE: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

E- Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Shriram Finance Limited. The physical possession of which have been taken by the Authorized Officer of Shriram Finance Limited (Earlier known as shriram City Union Finance Limited) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis in e-auction on 15-March-2024 between 11 AM to 1.00 PM for recovery of the balance due to the Shriram Finance Limited from the Borrower/s and Guarantor/s, as mentioned in the table. Details of the Borrower/s and Guarantor/s, amount due, short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit and increment are also given as:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagors	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Description of Property	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Earnest Money Deposit Details (EMD) Details	Date & Time of Auction	Contact Person and Inspection date
Loan Agreement No. JDDP2TF1709060001 1.M/S MARWAR METAL INDUSTRIES (PROP. MR. MOHAMMED QAYOUM) (Borrower) 74, STADIUM, SHOPPING CENTER JODHPUR 342001 RAJASTHAN	Demand Notice date- 31-03-2021 of Rs.48,23,694/- (Rupees Forty Eight lakhs Twenty Three thousands Six hundred and Ninety Four only) as per Arbitral Decretal amount awarded dated 20-June-2019 with further interest and other charges	All that part and parcel of the land/ flat/bearing Plot No. K-71, Part of Kh. No. 177, 177 mean, 179/2 to 179/13, Situated at Village- Tanawara, Tehsil-Luni, Jodhpur Rajasthan admeasuring an area 381.59 sq. Yard. Bounded details- East:- Rasta, West:- Plot No. K-72, North:- Plot No. K-86, South:- Rasta.	Rs. 13,00,000/- (Rupees Thirteen Lacs Only) Bid Increment Rs.10,000/- and in such multiples Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.) Rs.1,30,000/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand Only Last date for submission of EMD: 14 March 2024 Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m.	EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below in favour of Shriram Finance Limited BANK NAME- AXIS BANK LIMITED BRANCH- DR. RADHAKRISHNAN S A L A I , M Y L A P O R E , CHENNAI BANK ACCOUNT NO - Current Account No . 00601020006744 9 I F S C C O D E - UTIB0000006	15th Mar. 2024 & Time. 11.00 a.m. to 01.00 p.m.	Surendra Shekhawat 8385906610 Takhat Singh Shaktawat 9783418825 Debjyoti 9874702021 Property Inspection Date: - 10 March 2024 Time 11.00 a.m. to 04.00 p.m.

STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 8 (6) & 9 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

The borrower/mortgagors/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-auction i.e. 15/03/2024, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all bids without furnishing any further reasons. The online auction will be conducted on website (<https://www.disposalhub.com>) of our third party auction agency NEXXEN SOLUTION PVT. LTD. and for the place of Tender Submission/ for obtaining the bid form / Tender open & Auction, please visit the website <https://www.disposalhub.com> and for detailed terms and conditions of the sale please refer to the link <https://www.shriramfinance.in/auction> provided in the website of Shriram Finance Limited.

Place : JODHPUR Date : 27-02-2024 Sd/- Authorised Officer Shriram Finance Limited

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED
 Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; Tel: 022 4241 0400, 022 4060 3100 ; Website: <http://www.shriramhousing.in> Reg. Off: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-600 001; Branch Office: L1 & L2, Above SBI Bank, Gurudwara Road, Green Park Extension, New Delhi - 110016

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to The Shriram Housing Finance Limited, The Physical possession of which have been taken by the Authorized Officer of The Shriram Housing Finance Limited., will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis in E-auction for recovery of the balance due to The Shriram Housing Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table. Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit, Date and Time of Auction are also given as:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagors	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Earnest Money Deposit Details (EMD) Details.	Date & Time of Auction	Contact Person and Inspection date
Mr. Mohammad Zahid S/o Sh. Fahimuddin House No. B-59, First Floor, New Zafrabad, Shahdara, Delhi - 110032. Also At: House No. 4929/N-10, Gali No.4, Sartaj Mohalla, Old Seelampur, Delhi - 110031. Also At: Property No. P-186, Gali No.10, Bihari Colony, Village -Chandrawali, Shahdara Delhi - 110032. Also At: Mrs. Rajkeen Safi W/o Mr. Mohammad Zahid , House No. 4929/N-10,Gali No.4, Sartaj Mohalla, Old Seelampur, Delhi - 110031. Also At: Property No. P-186, Gali No.10, Bihari Colony, Village -Chandrawali, Shahdara Delhi - 110032. Also At: House No. B-59, First Floor, New Zafrabad, Shahdara, Delhi - 110032 Loan A/c No. - SHLHDLHI0000075	17-Oct-2023 Rs. 65,31,567/- (Rupees Sixty Five Lakh Thirty One Thousand Five Hundred and Sixty Seven Only) Total Outstanding As On Date	Rs.62,00,000/- (Rupees Sixty Two Lakh Only) Bid Increment Rs. 10,000/- and in such multiples Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.) Rs.6,20,000/- (Rupees Six Lakh Twenty Thousand Only) Last date for submission of EMD : 26-March-2024 till 5 pm.	EMD amount to be deposited by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned herein below: BANK NAME- AXIS BANK LIMITED BRANCH- BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI BANK ACCOUNT NO- Current Account No. 911020045677633 I F S C C O D E - UTIB0000230	01st April 2024 Time. 11.00 a.m. to 01.00 p.m.	Mr.Sanjeev Shanra @9810328494, Mr. Nikhil Kumar - 7053869593, Ashfaq Patka- 9819415477, Property Inspection Date: 22-March-2024 1100 hrs - 1400 hrs

Description of Property

All that piece and parcel of the Property bearing No. P-186, A built-up property along with all right to construction up to the last story, Land area measuring 80 Sq. Yards, out of Khashra no. 561, Plot No.6, Situated in the abadi of Gali No.10, Bihari Colony, in the Area of Village -Chandrawali, Shahdara, Delhi - 110032. Bounded By:-East- Gali 15 Ft Wide, West:- Property of other, North:- Property of other, South:- Property of other

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link <http://shriramhousing.in/e-auction-Residential> provided in the Shriram Housing Finance Limited website.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE FOR SUBSEQUENT SALE UNDER RULE 8(6) AS PER AMENDED SARFAESI ACT, 2002.

The mortgagors/borrowers are given a last chance to pay the total dues with further interest before auction, failing which secured assets will be sold as per above schedule.

The mortgagors/borrowers are Request to take back all movable items which are inside the property. NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors by speed/ registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service.

Place : Delhi Date : 27-02-2024 Sd/- Authorised Officer Shriram Housing Finance Limited

उक्त कम्पनी के अन्दर निम्नलिखित जानकारी है-

कम्पना सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जब कि, **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)** प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अयोधलाक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 के साथ पहले हुए प्राण अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **कुरनस नेवेसिंग नामां और नेवेजिंग सांगो** को **16.10.2023** की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. **HHLLAJ00501980** की राशि **₹.2,57,84,569.05 /-** (रुपय दो करोड़ सत्तान लाख चौरासी हजार पांच सौ उनसठ और पाँच पैसे मात्र) और **13.10.2023** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिप्रायना सूचना जारी की थी।

धराराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अयोधलाक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा (4) के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **22.02.2024** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹.2,57,84,569.05 /-** (रुपय दो करोड़ सत्तान लाख चौरासी हजार पाँच सौ उनसठ और पाँच पैसे मात्र) **13.10.2023** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।
उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण
संपूर्ण दूसरी मंजिल (पहली मंजिल), टेरेस राइट्स के बिना, (वाणि उपर दिए गए टाइटल प्लेनो और प्राची मंजिल(ऊपरी तल मंजिल), 114 मालिकों के अधिभार के साथ, टिस्टल पार्किंग में, उक्त भी होल्ड बिस्ट अप संपत्ति प्लॉट नं. 83 का भाग, जमीन मापित 202.500 स्क्.मी., मोडल टाउन में स्थित, नई दिल्ली-110009, जमीन के नीचे पूरी होल्ड समानुपातिक अधिकारों के साथ।
दिनांक:22.02.2024
स्थान : नई दिल्ली
सही/- प्राधिकृत अधिकारी
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

कम्पना सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जब कि, **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (“आइएफएफएल”)** ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट एक्ट, 2002 (2002 का 54) (“उक्त एक्ट”) और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 (उक्त रूक्य) के साथ पहले हुए प्राण अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार, गार्टर और गिरवीकर्ता **अमित द्विवेदी और सविता अमित द्विवेदी** को कर्ज खाता नं. **HHLNO0442832** के तहत दिनांक **10.06.2021** की सूचना में **08.06.2021** तक उल्लिखित राशि रु. **44,64,999.68** (रुपय सत्तालीस लाख चौरास हजार नौ सौ नित्याचरे और अड़सठ पैसे मात्र) है को उक्त सुविधा के संबंध में **09.06.2021** से भुगतान / वसूली तक अतिरिक्त ब्याज और दंडात्मक ब्याज के साथ, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिप्रायना सूचना जारी की थी।

और जब कि बाद में, **आइएफएफएल** ने दिनांक **30.09.2021** के असाइन्मेंट एग्जीमेंट के माध्यम से **आइएफएफएल** द्वारा कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता को गई सुविधाओं से अलग कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता द्वारा देय और देय ऋणों के संबंध में अपने सभी अधिकार, शौकिक, ब्याज और लाभ अंतर्निहित प्रतिभूतियों के साथ **एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड** को सौंप दिए है।

इसके बाद में, **एवलवाइस एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** ने **इंआरसी ट्रस्ट - एएससी 439** के ट्रस्टी के रूप में दिनांक **02.11.2023** के असाइन्मेंट एग्जीमेंट के माध्यम से **आइएफएफएल** द्वारा कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता को गई सुविधाओं से अलग कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता द्वारा देय और देय ऋणों के संबंध में सिस्कोरीटी रिसिट धारकों के लाभ के लिए **एआरसीआईएल-सीपीएस-IV ट्रस्ट (“एआरसीआईएल”)** के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए अपने सभी अधिकार, शौकिक, ब्याज और लाभ अंतर्निहित प्रतिभूतियों के साथ **एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड** को सौंप दिए है। इसलिए, उक्त असाइन्मेंट को ध्यान में रखते हुए, **एवलवाइस एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** के ब्याज पर अब **एआरसीआईएल** को रखा गया है और **एआरसीआईएल कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता** के खिलाफ सभी और किसी भी कार्यवाही को शुरू करने / जारी करने और संपत्ति विस्तारवेणों के तहत अधिकारों और लाभों को लागू करने की इच्छादारी होगी, जिसमें कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता द्वारा प्राप्त की गई उक्त सुविधाओं के लिए निष्पादित और बनाए गए सुरक्षा हित को लागू करना भी शामिल है।

एआरसीआईएल को उक्त धराराशि चुकता करने में कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता के विफल रहने पर एतद्वारा विशेषतः कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, **एआरसीआईएल** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अयोधलाक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए **22.02.2024** पर, नीचे वर्णित सुरक्षित संपत्तियों पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषतः कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता और सर्व सामान्य जनता को निचे उल्लेखित सुरक्षित संपत्तियों के साथ लेनदेन न करने के लिए आगाह किया जाता है और सुरक्षित संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन **08.06.2021** तक **₹.44,64,999.68 (रुपय चत्तालीस लाख चौरास हजार नौ सौ नित्याचरे और अड़सठ पैसे मात्र)** की राशि के उक्त सुविधा के संबंध में **09.06.2021** से भुगतान / वसूली तक सभी आकस्मिक लागानों, शुल्कों और खर्चों के साथ सर्वव्यापक दर पर अतिरिक्त ब्याज के साथ **एआरसीआईएल** के शुल्क से अधीन होगा।

नीचे उल्लिखित सुरक्षित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार / गार्टर / गिरवीकर्ता का ध्यान अतिरिक्त संपत्ति की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्राधान्यों की ओर आर्ामंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण
संपत्ति का स्वामित्व: अमित द्विवेदी
प्राचीन मंजिल पर अनासीली संपत्ति नं. ए-301, पुण क्षेत्र 185.80 स्क्. मीटर्स और कवर्ड क्षेत्र 148.57 स्क्वे. मीटर्स, “क्लेमेंट सिटी” परिवोजना में “क्लेर ए प्लॉट नं. 6” पर निर्मित, टाउनशिप “क्रॉसिंग रिपब्लिक” में, मौबे ब्रंडाहेडा में स्थित, गाज़ियाबाद, तहसील जिला गाज़ियाबाद - 201001, उत्तर प्रदेश।
दिनांक : 22.02.2024
स्थान : गाज़ियाबाद
सही/- प्राधिकृत अधिकारी
एसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एआरसीआईएल-सीपीएस-IV ट्रस्ट के ट्रस्टी)

MAJESTIC पंजीकृत कार्यालय: 10, साउन्डेन एवेन्यू, पहली मंजिल, महारानी वाग, नई दिल्ली-110065, CIN: L35911DL1973PLC353132 <p>दूरभाष: 0120-4348907, ईमेल: info@majesticauto.in; वेबसाइट: www.majesticauto.in</p>

पोस्टल बैलैट सूचना

एतद्वारा सिर्फ ई-वोटिंग पद्धति (“ई-वोटिंग”) के जरिए व्याख्यात्मक विवरण के साथ पोस्टल बैलैट सूचना दिनांकित 08 फरवरी, 2024 में यथा उल्लेखित विशेष प्रस्तावों द्वारा विशिष्ट व्यवसायों के लिए सदस्यों से अनुमोदन की मांग करने हेतु कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110, धारा 108 तथा अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, (साथ में समय-समय पर किया जाने वाला कोई भी संशोधिक संशोधन अथवा पुनर्रोधिनयन) (“अधिनियम”) के साथ परिचित कंपनी (प्रबंधन तथा प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 एवं नियम 22 (साथ में समय-समय पर किया जाने वाला कोई भी संशोधिक संशोधन अथवा पुनर्रोधिनयन) (“नियम”), भारतीय प्रतिभूति एवं विनियमन बोर्ड (सूचीकरण दिशित्व तथा प्रकटन आख्यकताओं) विनियम, 2015 के विनियमन 44 (“सूचीकरण विनियमन”) के साथ पठित कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय (“भारतीय”) द्वारा दिए गए दिशानिर्देश परीक्षण परिपत्र नं. 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, साधारण परिपत्र नं. 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 तथा उत्पन्नधार जारी परिपत्रों, नीचानुम 09/2023 दिनांक 25 सितम्बर, 2023 (सामूहिक रूप से “भारतीय परिपत्र” कहा गया है), भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी साधारण बैटकों पर सचिविक मानक (“एएसएन-2”) तथा अन्य कोई भी लागू कानून, नियम एवं विनियमन (साथ में समय-समय पर किया जाने वाला कोई भी संशोधिक संशोधन अथवा पुनर्रोधिनयन) के अनुसार **सूचना** दी जाती है।

व्याख्यात्मक विवरण के साथ पोस्टल बैलैट सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतिप्रतियाँ सोमवार, 26 फरवरी, 2024 को कंपनी के उक्त शेषरथाओं को भेज दी गई है, जिसके नाम 20 फरवरी, 2024 (अंतिम तारीख) को सदस्यों के रजिस्टर/डिर्बेण्डिज्टरी से यथा प्राप्त लागूभावी स्वत्वाधिकार की सूची में दर्ज है। सूचना कंपनी की वेबसाइट **www.majesticauto.in** तथा स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों यानी बीएसई लिमिटेड **www.bseindia.in** तथा एनएसडीएल की वेबसाइट **evoting@nsdl.co.in** पर उपलब्ध है। एमसीडी परिपत्रों के क्रम में, निम्न सदस्यों के ई-मेल का पता पंजीकृत नहीं है, उनसे डिर्बेण्डिज्टरी के साथ इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में धारित शेरों के मामले में अपने पंजीकृत डिर्बेण्डिज्टरी के साथ तथा भौतिक प्रारूप में धारित शेरों के मामले में कंपनी के डिर्बेण्डिज तथा शेर अंतर एजेंट अलंकित असाइमेंट्स लिमिटेड के साथ पंजीकरण कराने का अनुरोध किया जाता है।

नीचे उल्लेखित अवधि के दौरान रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा उपलब्ध है:

ई-वोटिंग शुरू होगी	1 मार्च, 2024 (शुक्रवार)	को सुबह 09.00 बजे मामास
ई-वोटिंग बंद होगी	30 मार्च, 2024 (शनिवार)	को शाम 05.00 बजे मामास

एनएसडीएल द्वारा इसके सुरुत बाद रिमोट ई-वोटिंग बंद कर दी जाएगी तथा उक्त तारीख एवं समय के उपरत ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी। इस अवधि के दौरान, अंतिम तारीख यानी 20 फरवरी, 2024 को भौतिक अथवा इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में शेरय धारण रखने वाले कंपनी के सदस्यगण अपने वोट इलेक्ट्रॉनिक तरीके से डाल पाएंगे। सदस्यगण प्रस्ताव पर एक बार वोट डाले जाने के उपरान्त, तदुपरोक्त सदस्य को उसमें बदलाव करने की अनुमति नहीं दी जाएगी। 20 फरवरी, 2024 को शेरयधारकों के नाम पर पंजीकृत इम्बिटी शेरों के प्रकृत मूल्य पर मोटाधिकारी की गणना की जाएगी। प्रासंगिक तारीख को अगर कोई व्यक्ति शेरयधारक नहीं है, तो वे इस सूचना को सिर्फ जानकारी के तौर पर समझें।

कंपनी के निदेशक मंडल ने सिर्फ ई-वोटिंग प्रक्रिया के जरिए पोस्टल बैलैट के निष्पक्ष तथा पारदर्शी तरीके से परिचालन हेतु जांचकर्ता के रूप में सुश्री नीता अग्रवाल (सदस्यता सं. एफ89893, सीओपी: 13218), स्वत्वाधिकारी मैसर्स नीता ए एंड एस्सीरिएट्स, अग्यासरत कंपनी सचिव को नियुक्त किया है।

जांचकर्ता ई-वोटिंग की जांच सम्पन्न करने के उपरान्त अपनी रिपोर्ट कंपनी के अध्यक्ष के समक्ष दायित्व करेंगे। इसके परिणामों की घोषणा 02 फरब, 2024 (मंगलवार) को अथवा उसके पहले की जाएगी तथा इसकी सूचना बीएसई लिमिटेड (“बीएसई”), नेचनल सिस्कोरीटीज डिर्बेण्डिज्टरी लिमिटेड (“एनएसडीएल”), तथा सेंट्रल डिर्बेण्डिज्टरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (“सीओएफएल”) (संयुक्त रूप से “डिर्बेण्डिज्टरी”), अलंकित असाइमेंट्स लिमिटेड (“अलंकित”) वेबसाइट “पंजीकृत तथा शेरय अंतरण एजेंट” को प्रदान की जाएगी तथा उक्त कंपनी की वेबसाइट **www.majesticauto.in** पर भी प्रकाशित किया जाएगा।

किसी भी तरह के प्रश्न रहने पर आप **www.evoting.nsdl.com** के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध शेरयधारकों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल तथा शेरयधारकों के लिए क्रिस्टली ऑनरुक्त कंशयचना (एफएफयू) देख सकते हैं अथवा टोलर फ्री नं. 1800 1020 990/1800 224 430 पर कॉल कर सकते हैं अथवा **evoting.nsdl.co.in** पर अनुरोध भेज सकते हैं।

कुचे नैवेसिक ऑटो लिमिटेड

हस्ता-बल चयन
स्थान: 26वीं फरवरी, 2024
दिनांक : 26 फरवी, 2024
सही/- प्राधिकृत अधिकारी
एसीएए: 50171

HDFC BANK विशिष प्रचालन विभाग एचडीएफसी बैंक लि. ग्राउंड फ्लोर, गुलाब भवन 6 बहादुर साह जगर माफ, आईटीडी, नई दिल्ली 110002 <p>We understand your world</p>
कम्पना सूचना (भौतिक) (अचल संपत्ति के लिए)
(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिपत्र IV के अनुसार) <p>यूकिके विविधता परिप्रेषितियों के प्राप्ति/किरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत और अधिनियम हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुसार तथा सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 के साथ पहले हुए प्राण अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार विपिन कुमार और श्रेता देवी को 12.01.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNO101422279 की राशि ₹. 15,694.53 (रुपय चार लाख षड् सौ चौरानवे और तिरपन पैसे मात्र) और 24.12.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिप्रायना सूचना जारी की थी।</p> धराराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अयोधलाक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.02.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है। विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि ₹.4,15,694.53 (रुपय चार लाख षड् हजार छह सौ चौरानवे और तिरपन पैसे मात्र) 24.12.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ एसेट्स केआर एक रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड (एसीआरई) के पास में उपरोक्त कर्ज खाते के अपने सभी अधिकार, शिर्षक और ब्याज को दिनांक 04.08.2023 के रिकॉन्फिगेशन एग्जीमेंट करार सौंपा गया है। धराराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अयोधलाक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 22.02.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है। विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि ₹.4,15,694.53 (रुपय चार लाख षड् हजार छह सौ चौरानवे और तिरपन पैसे मात्र) 24.12.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा। उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।
अचल संपत्ति का विवरण
आवासीय नं.433, एलआईडी, हाउसिंग कॉर्ड कॉलोनी, सेक्टर-7 (एक्स-7) गुडगांव 1220118 (हरियाणा) की इंडिकेटेड गिरवी क्षेत्र मात्र 39.98 वर्ग यार्ड (400 वर्ग फुट) एचडीएफसी बैंक लि. के पक्ष में, 12.01.2008 को उप-रजिस्ट्रार मुद्राग्रहण के कार्यालय में रजि. नं. 21513, युक्त नं. 1 दस्तावेज नं. 8467 पृष्ठ नं. 149 अतिरिक्त बंधु नं. 1 अधिनियम नं. 964 पृष्ठ नं. 60 से 67 पर विधित्त रजिस्ट्रार, और सीमाएं: पूर्व- रोड, पश्चिम- प्राइवेट कॉलोनी, उत्तर-म.नं.432, दक्षिण-म.नं.434 नोट: उक्त सूचना को अधिनियम के नियम 6, 8 व 9 के तहत 30 दिनों की सूचना के रूप में मानी जाएगी।
संपत्ति का विवरण
गिरवीकर्ता
आवासीय नं.433, एलआईडी, हाउसिंग कॉर्ड कॉलोनी, सेक्टर-7 (एक्स-7) गुडगांव 1220118 (हरियाणा) की इंडिकेटेड गिरवी क्षेत्र मात्र 39.98 वर्ग यार्ड (400 वर्ग फुट) एचडीएफसी बैंक लि. के पक्ष में, 12.01.2008 को उप-रजिस्ट्रार मुद्राग्रहण के कार्यालय में रजि. नं. 21513, युक्त नं. 1 दस्तावेज नं. 8467 पृष्ठ नं. 149 अतिरिक्त बंधु नं. 1 अधिनियम नं. 964 पृष्ठ नं. 60 से 67 पर विधित्त रजिस्ट्रार, और सीमाएं: पूर्व- रोड, पश्चिम- प्राइवेट कॉलोनी, उत्तर-म.नं.432, दक्षिण-म.नं.434
श्री संचीय कुमार चौहान

दिनांक:22.02.2024

कम्पना सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जब कि, **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)** प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अयोधलाक्षरी ने सिस्कोरिटाइजेसन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एफोर्सिमेंट ऑफ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 के साथ पहले हुए प्राण अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **विपिन कुमार और श्रेता देवी** को **12.01.2022** की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. **HHLNO101422279** की राशि **₹. 15,694.53 (रुपय चार लाख षड् सौ चौरानवे और तिरपन पैसे मात्र)** और **24.12.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभिप्रायना सूचना जारी की थी।

धराराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अयोधलाक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोरीटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूक्य, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **22.02.2024** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **₹.4,15,694.53 (रुपय चार लाख षड् हजार छह सौ चौरानवे और तिरपन पैसे मात्र)** **24.12.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण
यूनिट नं. 1703, सहब्रवी मंजिल का माप क्षेत्र 795 स्क्वे. फीट (सुपर एरिया), टावर बी-12, सुपरटेक इस्की विलेज-1, प्लॉट नं. 08, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-201302, उत्तर प्रदेश, एक कवर्ड कार पार्क।
दिनांक : 22.02.2024
स्थान : ग्रेटर नोएडा
सही/- प्राधिकृत अधिकारी
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

प्रपत्र सं. आईएनसी-26
[कंपनी (गठन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]
सलासार टेक्नो इंजीनियरिंग लिमिटेड
CIN: L23201DL2001PLC174076
पंजीकृत कार्यालय: ई-20, साइब एक्सटेशन-I, दिल्ली-110049
ईमेल- compliance@salasartech.com
केंद्रीय सरकार के समक्ष

क्षेत्रीय निदेशक का कार्यालय, उत्तरी क्षेत्रीय पीठ, कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय, नई दिल्ली के जरिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) तथा कंपनी (गठन) नियम, 2014 के नियम 30(5)(ए) के मामले में तथा निम्नलिखित के मामले में

सलासार टेक्नो इंजीनियरिंग लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: ई-20, साइब एक्सटेशन-I, दिल्ली-110049

सार्वजनिक सूचना
एतद्वारा सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि सलासार टेक्नो इंजीनियरिंग लिमिटेड (“आवेदक कंपनी/कंपनी”) अपने पंजीकृत कार्यालय में दिल्ली के एनसीटी से उत्तर प्रदेश राश्या में स्थानांतरित करने हेतु कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 19 फरवरी, 2024 को आयोजित असाधारण आम बैठक में प्राविष्ट विशेष प्रस्ताव के मंडंतरण कंपनी के मोरेशनड ऑफ एंजोएंगेशन के अनुसार II में बदलाव के मुदतिकरण/अंशमोदन में मंजूर करने हेतु कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के साथ पठित कंपनी (गठन) नियम, 2014 के नियम 30 तथा अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के अधीन क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्रीय पीठ, कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय, नई दिल्ली कार्यालय के समक्ष आवेदन दर्ज करना जा रही है।
कोई भी व्यक्ति निष्पक्ष हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रशासित बदनवा से प्रभावित हो सकता है, वे अपनी आपत्ति इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के अंदर एमएचए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेद्य शिकायत प्रपत्र भर कर अथवा उक्त कार्यों के प्रेषित कर अथवा पंजीकृत जमाने द्वारा क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्रीय पीठ, कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय, बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, सॉफ्ट बैंक नेशनल अवेन्यूय भवन, सीओओ कॉम्प्लेक्स, लोदी रोड, नई दिल्ली-110 003 (ईमेल: rd.north@mca.gov.in) के समक्ष दर्ज कर सकते हैं तथा में हित की प्रकृति एवं प्रतिके के कारण, यदि कोई है, का उल्लेख करें एवं उक्त हलफनामा द्वारा समर्थित कर भेजें तथा उसकी एक प्रतिय आवेदक कंपनी के पास उसके ऊपर उल्लेखित पते पर स्थित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी भेजें।
कुछ सलासार टेक्नो इंजीनियरिंग लिमिटेड हस्ता/आओक कुमार प्रबंध निदेशक
दिनांक: 26/02/2024
स्थान: नई दिल्ली
ईआइएनए: 01474484

इन्सॉल्वेंसी लिमिटेड (05-06-2021 की प्राप्ती तिथि से वरीष्ठिक परिसमापनवली)
सीआरएन - L341020P1988PLC010411
प्री. कार्यालय: ए.5, पुरुषोत्तमजी इंडियन एस्टेट, भागीपुत्राग, नवलोक, जिला अमराठी, उ.प्र. - 244223 फोन + 91 9837282893, फैक्स :(96924) 252348, ईमेल आईडी : insltd02@gmail.com, वेबसाइट - www.inslindia.com
पोस्टल बैलैट नोटिस

इंस्ोल्वेंसी लिमिटेड (“कंपनी”) के सदस्यों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 (“अधिनियम”) के नियम 20 और नियम 22 के अधिनियम द्वारा 108, 110 और 111 के साथ प्राधान्यों, यदि कोई हो, के अनुसार कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (नियम 20) के अधिनियम और नियम बोर्ड (सूचीकरण दिशित्व और सूचीकरण विनियमन) 2015 (“सूचीकरण विनियम”) और भारतीय कंपनी सचिवों के नियमन द्वारा जारी सामान्य बैटकों पर सर्वव्यापी मानक के विनियम 44 (“सूचीकरण मानक”), और कोई भी अन्य लागू कानून, नियम और विनियम (किसी भी श्रेणीक संशोधन या उपरोक्त पुनर् अधिनियमन सहित, जो किस्मलत लागू हैं), सामान्य परिषद संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, और इस संबंध में जारी किए गए वार के परिपत्रों के सम्मिलित हैं, जिसमें नवीनतम सामान्य परिषद संख्या 09/2023 दिनांक 25 सितंबर, 2023 को कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय (“भारतीय”) के माध्यम से प्रकट किया गया है।

एनपीए परिपत्रों और सीबी परिपत्रों के अनुसार, पोस्टल बैलैट नोटिस और उत्तरका व्याख्यात्मक विवरण उन सदस्यों को भेजेंगा द्वारा भेजा गया है जिन्हें ईमेल पते कंपनी/ डिर्बेण्डिज्टरी प्रतिभूतियों के साथ पंजीकृत है। सदस्यों को पोस्टल बैलैट नोटिस और उसके व्याख्यात्मक विवरण का सदस्यतांक प्रेषण 26 फरवरी 2024 को पूरा होना है। सदस्यों को पोस्टल बैलैट नोटिस की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता को एनपीए परिपत्रों और सीबी परिपत्रों के माध्यम से क्लियर कर दिया गया है।

रिमोट ई-वोटिंग के लिए सदस्यों के लिए निदेश निम्नानुसार है:

- पोस्टल बैलैट नोटिस में निर्दिष्ट विशेष व्यवसाय केंसल रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से किया जाएगा ।
- रिमोट ई-वोटिंग मान्यताएं: 27 फरवरी 2024 को प्रातः 09.00 बजे (IST) शुरू की जाए