

October 01, 2021

The Manager,
Department of Corporate Services
BSE Limited
Floor 25, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 001
BSE Scrip code – [532541]

The General Manager,
Department of Corporate Services
The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra, Mumbai – 400 051
NSE Scrip code – [COFORGE]

Subject: Newspaper publication – Intimation of loss of Share certificate

Dear Sir/Ma'am,

We wish to inform you that pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has published the "Notice of loss of share certificate" in the following newspapers:

- a) Business Standard (Hindi)
- b) Business Standard (English)

Copy of newspaper clippings are attached.

Kindly take this on record and acknowledge receipt.

Thanking you,

Yours truly,

For Coforge Limited

(Erstwhile NIIT Technologies Limited)

Barkha Sharma Company Secretary

ACS: 24060 Encl: as above



Coforge | Coforge Limited (erstwhile NIIT Technologies Limited)

CIN: L72100DL1992PLC048753 Regd Office: 8, Balaji Estate, Third Floor, Guru Ravi Das Marg, Kalkaji, New Delhi-110019. Ph: 91 (11) 41029297 Fax: 91 (11) 26414900

Email: investors@coforgetech.com Website: https://www.coforgetech.com NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following share certificates issued by the Company is reported lost/misplaced by the shareholder/s. The shareholder/s has thereof applied to the Company for

Folio No.	Name of the Registered holder	Certificate No.	Distinctive Nos.	No. of Shares			
1214	RAVI SARDANA	6761	39196935 - 39196962	28			
Any person who has claim in respect of the above shares should communicate the same to the							

company at its registered of the end advertisement. The Company shall thereafter proceed to issue duplicate share certificate/s in respect of these shares. Thereafter any person dealing with such share certificate/s will be doing so solely at his/her own risk as to costs and consequences and the Company shall not be esponsible for it in any manne

For and on behalf of Coforge Limited (erstwhile NIIT Technologies Limited)

Dated: September 30, 2021 Barkha Sharma Place: New Delhi Company Secretary

> परिशिष्ठ IV देखें नियम 8(1) कब्चा सचना (अचल संपत्ति हेत)

जब कि. इंडियाबुल्स एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (आईएआरसीएल) प्राधिकत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार नरेश कुमार C/O हिल इंटरनेशनल और राकेश कुमार को 09.04.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं.N001OXVI (आइएचएफएल का पहले लोन खाता नं HHLDCP00278809) की राशि रू.11,77,355/- (रूपए ग्यारह लाख सतहत्तर हजार तीन सौ पचपन मात्र) और 07.04.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी। इसके अलावा दंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ने दिनांक 30.09.2020 के असाइनमेंट करार द्वारा इंडियाबुल्स एआरसी-XVI के ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में इंडियाबुल्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में उपरोक्त सभी ऋणों के अधिकार, शिर्षक और इन्टेस्ट को सोंपा गया है। इसके अलावा इंडियाबुल्स एआरसी-XVI के ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में इंडियाबुल्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ने दिनांक 26.04.2021 के असाइनमेंट करार द्वारा **एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्टक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड (एसीआरर्ड)** के पक्ष में उपरोक्त सभी ऋणों के अधिकार, शिर्षक और इन्टेस्ट को सोंपा गया है और

लोन खाता एसीआरई की बुक्स में लोन खाता नं. N0010XVI के रूप में पून: क्रमांकित किया गया है। धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 27.09.2021 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतत्द्वारा संम्पति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा **राशी रू.11,77,355/- (रुपए ग्यारह लाख सतहत्तर हजार** तीन सौ पचपन मात्र) 07.04.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड के आधीन होगा.

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है

अचल संपत्ति का विवरण फ्लैट नं.सी/युएच -238, जिसका सुपर एरिया 585 स्के.फीट दुसरी मंजिल पर, टॉवर -सी में, अर्बन होम्स -1, से पहचाने जाने वाले आवासीय कॉम्पलेक्स में, शहापुर बम्हेता में स्थित, परगना डासना नेशनल हाइवे-24, तहसील और जिला गाज़ियाबाद – 201302, उत्तरप्रदेश दिनांक : 27.09.2021 एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड ः गाजियाबाद

CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCE ADVISING

आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटे **पंजीकृत कार्यालय**ः इंडियन रायन कम्पाउंड, वेरावल, गुजरात–362266 **शाखा कार्यालय** पुंज बिजनेस सेंटर, चौथा तल, 17-18, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019

परिशिष्ट IV (प्रतिभूति हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 नियम 8(1) देखे कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त अधिनियम, 2002 (2002 के अधिनियम सं. 54) के अंतर्गत आदित्य विरला फाइनांस लिमिटेड पुंज बिजनेस सेंटर, 4था तल, 17—18, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली—110019 के प्राधिकृत अधिकार के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12 के अंतर्गत प्रत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहरताक्षरी ने सरफैसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत मांग सूचना तिथि 2 जुलाई, 2021 ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता अर्थात् पेजहनदनदलम मदापुसी सुकुमार, ओम प्रकाश अरोड़ा, कल्याणी सुकुमार, टर्टल बुक्स प्राइवेट लिमिटेड, मेसर्स वैरायटी बुक्स डिपो को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रू. 8,44,32,899.35 /— (रूपये आठ करोड चव्वालीस लाख बत्तीस हजार आठ सौ निन्यानवे एवं पैंतीस पैसे मात्र) को वापस लौटाने

ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे अतः एतददारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि **27 सितम्बर, 2021** को अधोहरताक्षरी ने उक्त नियमावर्ल के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों क प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां वर्णि संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय को बकाया रू 8,44,32,899.35 / – (रूपये आठ करोड चव्वालीस लाख बत्तीस हजार आठ सौ निन्यानवे एवं पैंतीस पैसे मात्र) तथा उस पर ब्याज के लिये आदित्य बिरला फाइनार लिमिटेड, पुंज बिजनेस सेंटर, 4था तल, 17-18, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 के चार्ज

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

अचल संपत्ति:

पी.एम सुकुमार और कल्याणी सुकुमार के स्वामित्व वाली गिरवी रखी संपत्ति आवासीय संपत्ति अर्थात् पेंटहाउस नंबर के. फेज—3, टाईप—2, 16वां तल (डूपलेक्स), प्लाट नं. सी / जीएच—3 वैभव खंड, आदित्या मेगा सिटी, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश पर स्थित है ।

दिनांक : 27/09/2021 पाधिकत अधिकारी स्थान : गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश (आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड

> परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) कब्चा सूचना

(अचल संपत्ति हेत्)

जब कि.

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (आइएचएफएल) प्राधिकृत अधिकारी होने के ना अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार श्री विनोद गम्बर और श्रीमती पूजा गम्बर को 04.02.2016 व सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं.V014XII (आइएचएफएल का पहले लोन खाता नं HHLRHN00180794) की राशि रू.21,45,188/- (रुपए इक्कीस लाख पैंतालीस हजार एक सौ अञ्चासी मात्र) और 01.02.2016 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की . तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी इसके अलावा इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ने दिनांक 31.12.2019 के असाइनमेंट करार द्वारा इंडियाबुल्स एआरसी-XII के ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में इंडियाबुल्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के पक्ष में उपरोक्त सभी ऋणों के अधिकार, शिर्षक और इन्ट्रेस्ट को सोंपा गया है। इसके अलावा इंडियाबुल्स एआरसी-XII के ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में इंडियाबुल्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ने दिनांक 26.04.2021 के असाइनमेंट करार द्वारा एसेटस केअर एन्ड रिकंस्टक्शन एंटरप्राइज **लिमिटेड (एसीआरई**) के पक्ष में उपरोक्त सभी ऋणो के अधिकार, शिर्षक और इन्ट्रेस्ट को सोंपा गया है और लोन खाता एसीआरई की बुक्स में लोन खाता नं. V014XII के रूप में पून: क्रमांकित किया गया है। धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व

सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 27.09.2021 को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य कर** लिया है विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एततदारा संम्पति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किय जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशी रू.47,42,511/- (रुपए सैंतालीस लाख बयालीस हजा **पाँच सौ ग्यारह मात्र) 01.09.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **एसेटस केअर ए**न्ड

रिकंस्टक्शन एंटरपाइज लिमिटेड के आधीन होगा. उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है

अचल संपत्ति का विवरण फ्लैट नं.एफ -083, आठवीं मंजिल, टॉवर -एफ, मिडोस विस्ता, गाँव मोरता, एनएच-58, राजनग एक्सटेंशन, गाज़ियाबाद – 201004, उत्तरप्रदेश

उक्त संपत्ति निम्ननंसार परिबद्ध है: पर्व : टाइटल डीड के अनसार उत्तर: टाइटल डीड के अनुसार

दिनांक : 27.09.2021

स्थान : गाज़ियाबाद

पश्चिम: टाइटल डीड के अनुसार दक्षिण: टाइटल डीड के अनुसार

सही/ एसेट्स केअर एन्ड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड (102-टस्ट

ऋण वसूली न्यायाधिकरण—ा, दिल्ली के समक्ष चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली—110001 र मामले में **ओए 761/2020**

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड अनिर्बान चौधरी एवं अन्य बनाम प्रतिवादी

सेवा में पतिवादी—1 श्री अनिर्बान चौधरी

फोन नंबरः 011—23748473

ईमेलः drt1delhi-dfs@nic.in

सामान्य सूचनाः

सिन नं。

फोन

कम्पनी का नाम

श्री सचिन अग्रवाल

श्री प्रमोद अग्रवाल

श्री अशोक जौली

श्रीमती अंश् गुप्ता

ना का विवरणः

से कम्पनी जुटा सकती है :

जमाओं को जुटाने की शर्तें

. मासिक आय योजना ''बी'

ब्याज (ब्याज अदायगी प्रतिमाह)

की दिनांक जो भी पहले हो तक मान्य रहेगा।

रेटिंग प्राप्त होने की तिथी : 24 फरवरी, 2021

थनि रहिन जमाओं को ही स्टीकार करेगी।

क्रमानी के अन्य जमाकर्ताओं के हित समान है।

बकाया धनराशि (परिपक्व लेकिन दावा नहीं किया)

प्रभावी प्राप्ति (पुरानी योजना प्रभावी 14.01.2017 तक)

प्रभावी प्राप्ति (वर्तमान योजना प्रभावी 15.01.2017 से

पुरानी ब्याज योजना (ब्याज अदायगी प्रतिमाह)

वर्तमान ब्याज योजना (ब्याज अदायगी प्रतिमाह)

कर के प्रावधान के पूर्व एवं पश्चात् कम्पनी का लाभ :

कर का पावधान करने के पर्व (रू लाख में)

कर का प्रावधान करने के पच्चात् (रू लाख में)

गैर मौजूदा दनेदारियाँ (दीर्घकालीन उधारियाँ)

गैर मौजूदा आस्तियाँ (नॉन-करेन्ट असैट्स)

गैजदा सम्पत्तियाँ (करेन्ट असैट्स)

संचालन गतिविधियों से नकद प्रवाह

वित्तपोषण गतिविधियों से नकद प्रवाह

नकद या समकक्ष में निवल बढ़ोत्तरी

निवेष गतिविधियों से नकद प्रवाह

(ब्याज दर 12.50 प्रतिशत प्रतिवर्ष ब्याज प्रतिमाह जुड़ेगी)

(ब्याज दर 10.00 प्रतिशत प्रतिवर्ष ब्याज प्रतिमाह जुर्ड़गी)

जमाओं पर उपार्जित ब्याज का, जमाकत्ताओं द्वारा कोई अधित्याग : लागू नहीं

पिछले तीन वर्षों के दौरान कम्पनी द्वारा कोई लाभांश घोषित व वितरित नही किया गया है।

कोई भी बकाया जमाओं का विवरण (31.03.2021)

भूगतान/अदायगी की विधि

पस्तावित समय सारणी

प्राप्त हुई क्रेडिट रेटिंग

बकाया कल धनराशि

संचयी योजना "ए"

मासिक आय योजना ''बी''

जमाकर्त्ताओं की कुल संख्या

आरक्षित निधि और अधिषेष

वर्तमान देनदारियाँ

दिनांक : 30.08.2021

ब्याज की दर

कम्पनी की वित्तीय स्थिति:

अवधि

संचयी योजना "ए"

प्रभावी प्राप्ति

जनता से ₹ 906.99 मिलियन

श्रीमती शिखा अग्रवाल

सांविधिक बकाया राशि कोई ऋणपत्र और उन पर देय ब्याज कोई बकाया

(ब्याज दर 10 प्रतिशत प्रतिवर्ष ब्याज प्रतिमाह जुडेगी)

योजना आरम्भ करने का तिथि : योजना वर्तमान में जारी है

जमाओं को जुटाने के कारण या उद्देश्य : कम्पनी के व्यवसाय हेतु

क्रेडिट रेटिंग ऐजेन्सी का नाम : क्रेडिट एनालिसिस एण्ड रिसर्च लिमिटेड (CARE)

निर्देशक मंडल द्वारा पारित संकल्प की तिथि

किसी बैंक या वित्तीय संस्थान से ऋण और उस पर ब्याज :

जमता स्ट ४७७८३४ (नालपन)
 कम्पनी के सदस्यों से ² 362.79 मिलियन तुरन्त पूर्ववर्ती वित्तीय वर्ष के अंतिम तिथि (31.03.2021) को रखी जमाओं का कुल योग परिपत्र या विज्ञापन स्वीकृत होने की तिथि (30.08.2021) पर रखी जमाओं का कुल योग

अगले 12 महीनों के भीतर अदायगी किये जाने योग्य जमा की धनराश (01.04.2021 से)

सी–801, नवसंजीवन अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 01, सेक्टर–21, द्वारका, नई दिल्ली–110075 इसके अलावाः फ्लैट बी-403, इसपैटिका कंपनी. हॉज सोसाइटी अपार्टमेन्ट, प्लॉट 29, सेक्टर दारका दिल्ली—110075 **इसके अलावा**: फ्लैट एफ—603 इसपैटिका कंपनी हॉज सोसाइर्ट अपार्टमेन्ट, प्लॉट २९, सेक्टर ४, द्वारका, दिल्ली—110075, **इसके अलावा** फ्लैट नंबर ४०1, टॉवर र्स -1. एवलॉन रीगल कोर्ट. सेक्टर —57. अलवर बाईपास रोड. भिवाडी. राजस्थान—301019

. मैसर्स जीआरजे डिस्ट्रीब्यूटर एण्ड डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड (एवलॉन ग्रुप) **गंजीकत कार्यालयः** आइरिस टेक पार्क. टावर बी. प्रथम तल. सोहना रोड. सेक्टर–48

गुरुग्राम—122008 जबिक उपरोक्त नामक आवेदक ने आपके विरूद्ध रू. 40.07.049 / – (रूपये चालिस लाख साट **हजार उनचास मात्र)** की वसूली के लिए एक मुकदमा स्थापित किया है तथा जबकि न्यायाधिकरण को समाधानप्रद रूप से यह दर्शाया जा चुका है कि आपको साधारण रूप से सुचना दिया जाना संभव नहीं है, इसलिए विज्ञापन के रूप में इस सूचना के माध्यम से आपको दिनांक 07.10.2021 को प्रातः 10:30 बजे एल.डी. रजिस्टर के समक्ष उपस्थित होने का निर्देश दिया जाता है। (अधिक जानकार्र

के लिए कृपया डीआरटी की वेबसाइट <u>www.etribunal.gov.in</u> फोन नंबर: 011— 23748473) यह ध्यान रखें कि उपरोक्त निर्धारित तिथि को उपस्थित नहीं होने पर इस मामले पर आपर्क अनुपस्थिति में मामले की सुनवाई और निर्णय लिया जाएगा।

चल रही महामारी की स्थिति के कारण सभी मामलों को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से **लिया जाएगा और इस उद्देश्य के लिए :— (ए)** सभी अधिवक्ता∕वादी **सिस्को वीबेक्स** एप्लीकेशन / सोफ्टवेअर डाउनलोड करेंगे। **(ब)** अगली तारीख की सुनवाई के लिए **'मीटिंग आईडी** और **पासवर्ड** रजिस्ट्रार / रिकवरी ऑफिसर— l / और रिकवरी ऑफिसर—ll द्वारा लिया जाएगा जोकि अगली तारीख से एक दिन पहले डीआरटी के अधिकारिक पोर्टल यानी drt.gov.in पर शीर्षक सार्वजनिक सचना के तहत उपलब्ध होगा। (स) किसी भी प्रकार की अन्य अनिवार्य सचना के लिए अधिवक्ता / वादी संबंधित अधिकारी से **फोन नं. 23748473** पर संपर्क कर सकते हैं।

मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर के तहत <mark>10 अगस्त, 2021</mark> को दिया गया। न्यायाधिकरण के आदेश द्वारा

समस्त विकास लिमिटेड

(पूर्ववर्ती नाम स्प्रिंग इन्फ्रादेव लिमिटेड)

सिन : U70109DL2006PLC149722

पंजीकृत कार्यालय : डीपीटी-103, प्राइम टॉवर्स, औखला फैस-1, नई दिल्ली-110020

प्रपन्न डीपीटी—1 जमा आमन्त्रित करने हेतु हुए परिपन्न या विज्ञापन के रूप में परिपन्न (कम्पनी अधिनियम की घारा 73 (2)(a) और घारा 76 और कम्पनी (जमा की स्वीकृति) नियम, 2014 नियम 4 (1) तथा 4 (2) के अनुसरण में)

कम्पनी निगमन की तिथि : 14 जून, 2006 शाखाओं और इकाइयों, यदि कोई हो, के विवरणों सहित कंपनी तथा इसकी नियंत्रित कंपनियों द्वारा किया जा रहा व्यापार

कम्पनी के प्रबन्धन की संक्षिप्त विवरण : कम्पनी का प्रबन्धन, निदेशक मंडल द्वारा योग व अनुभवी पेषेवरों की सहायता से किया जा रहा है

एम—163, ग्रेटर कलारा, भई (दल्ला—110046) एम—163, द्वितीय तल, ग्रेटर कैलाश पार्ट—2, नई दिल्ली—110048 फ्लेट नः 425, सेक्टर 15, वसुन्धरा, गाजियाबाद—201012

जोखिम कारकों की प्रबन्धन का बोध: व्यवसाय जिसमें कम्पनी संलग्न है सरकारी योजनाओं, राष्ट्रीय एवं अन्तर्राष्ट्रीय आर्थिक बाजार की स्थितियों र

इस प्रकार के जमाओं को आमंत्रित करने हेतु अधिकृत करते हुए आम बैठक में संकल्प को पारित करने का दिनांक : 30 खितम्बर, 2020 जमा का प्रकार, अर्थात् क्या प्रतिमृति सहित है अथवा प्रतिमृति रहित है : प्रतिमृति रहित

कम्पनी के 31 मार्च, 2021 के तुलन पत्र के अनुसार, धनराशि, जो अधिनियाम एवं उसके अधीन बनाए गए नियमों के अनुसार जमा के द्वारा

परिपत्र या विज्ञापन के मान्य रहने की समयावधि : यह परिपत्र 30 सितम्बर, 2022 या वर्ष 2023 में आयोजित होने वाली कंपनी की वार्षिक आम बैठक

प्राप्त हुई क्रेडिट रेटिंग व उसका अर्थ : सीएआरई बीबी-(एफडी) मतलब मध्यम श्रेणी की चूक [CARE BB-(FD) denotes moderate degree of

इस तरह की जमाओं के लिए सूजन किए गए या किये जाने वाले प्रभारों के लघु विवरण, यदि कोई हो : लागू नहीं, क्योंकि कम्पनी केवल

निदेशकों, प्रवर्तकों या मुख्य प्रबंघकीय करियों का इस तरह की जमाओं में कोई वित्तीय अथवा अन्य सारभूत हित और ऐसे हित का प्रभाव

ज**हाँ तक कि यह अन्य व्यक्तियों के हितों से भिन्न है** : निर्देषक, प्रवर्तक या मुख्य प्रबंधकीय कर्मी इन जमाओं में हित रखते है यधपि उनका हित

जमा राशि व उस पर अर्जित ब्याज की राशि के भुगतान के सम्बन्धि में चूक, यदि कोई हो, का विवरण : कोई नहीं

2020-21

10.34

7.63

1.11

31 मार्च. 2021

200.48

433.80

559.73

2020-21

(78.61)

(6.90)

2.36

(रु. मिलियन में) (रु. मिलियन में)

(रु. मिलियन में) (रु. मिलियन में)

परिपत्र या विज्ञापन जारी होने के दिनांक से तुरंत पूर्व के तीन वर्षों के अंकेक्षित तुलन पत्र के आधारानुसार कम्पनी की संक्षिप्त वित्तीय

परिपत्र या विज्ञापन जारी होने के दिनांक से तुरंत पिछले तीन वर्षों के लिए अंकेक्षित नकद प्रवाह विवरण (ऑडिटिड कैश फ्लो स्टेटमेंट)

पिछले तीन वर्षों के दौरान लेखांकन नीतियों में कोई परिवर्तन और कंपनी के लाभ और आरक्षित निधि पर उनके प्रभाव

कर्ममी ने अधिनियम के प्रावधानों और उसके अधीन बनाये गयी नियमों का पालन किया है; अधिनियम और नियमों के अनुपालन का यह तात्पर्य नहीं है कि जमाओं की अदायगी की केन्द्र सरकार द्वारा गारंटी दी जाती है;

क्रेडिट रेटिंग में कोई प्रतिकृत परिवर्तन के मामले में, जमाकर्ताओं को बिना किसी जुर्माने के जमा वापस लेने का एक अवसर दिया जायेगा; जमाओं का केवल परिपत्र या विज्ञापन के रूप में परिपत्र में बताये गए प्रयोजनों के लिए ही उपयोग किया जायेगा;

ज. कम्पनी द्वारा स्वीकृत जमा प्रतिभूति रहित तथा कम्पनी की अन्य प्रतिभूति रहित देनदारियों के साथ बराबर—बराबर प्रतिभूति रहित श्रेणी में आयेगी; अस्वीकरण: यह स्पष्ट रूप से समझ लिया जाये कि परिपत्र या विज्ञापन के रूप में परिपत्र के रिजस्ट्रार के समझ जमा करने का तात्पर्य यह नहीं है कि इस्

रजिस्टार या केन्द्र सरकार के द्वारा अपनी मंजरी दे दी गई है। रजिस्टार या केन्द्र सरकार, जमा योजनाओं, जिसके अन्तर्गत जमायें स्वीकार व आमंत्रित की ज

रही है कि, वित्तीय योग्यता और परिपन्न या विज्ञापन के रूप में दिये गये कथनों कि सत्यता कि किसी भी प्रकार की जिम्मेदारी नहीं लेती हैं। जमाकर्ता जमा योजन में निवेष करने से पूर्व जमा योजनाओं से सम्बन्धित यथोधित अध्ययन कर लें।

कते— समस्त विकास लिमिनेड

निदेशकों द्वारा घोषणाः कम्पनी का निदेशक मंडल एतत्वारा घोषणा करता है कि— क. कम्पनी ने अधिनियम के प्रारम्भ के पूर्व या पष्चात्, कम्पनी द्वारा स्वीकार की गई जमाओं या उस पर अर्जित ब्याज के भुगतान में कोई चूक नहीं की गई है

उन्होंने पूरी तरह से कम्पनी के मामलों और सम्मावनाओं के सम्बन्ध में स्वयं को पूर्णत: सन्तुष्ट कर लिया है और उनकी राय यह है कि कंपनी की भविष्य की अनुमानित वित्तीय स्थिति को ध्यान में रखते हुए, कंपनी अपने दायित्यों को, जब कभी—भी वे बकाया होते हैं, पूरा करने में सक्षम होगी और यह कि परिपत्र या विज्ञापन के जारी होने की दिनांक से एक वर्ष की अवधि के भीतर कंपनी दिवालिया नहीं बनेगी;

अधिनियम के प्रारम्भ होने से पहले कम्पनी द्वारा स्वीकार की गई जमाओं की अदायगी की जा चकी है या जब भी ग्राहकों द्वारा दावा किए जाते हैं तो ब्याज

साथ अदायगी की जाएगी और जब तक उनकी अदायगी नहीं की जाती है तब तक वे प्रतिभूति रहित माने जायेंगे और अन्य प्रतिभूति रहित देनदारियों वे

कम्पनी ने INDAS मानकों को अपनाया है और INDAS 101 के अनुसार इसे अपनाया गया है।

डी–503, कावेरी अपार्टमेंट, अलकनंदा, दिल्ली–110019 22/141, मोतीलाल नेहरु रोड, विजय नगरए आगरा 282001

कम्पनी कन्स्ट्रक्शन, भूमि विकास तथा व्यापार से सम्बन्धित व्यवसाय में संलग्न हैं। कम्पनी का मुख्य कार्यालय आगरा में तथा ब्रांच आफिस ति

एम-163 येटर कैलाश नई दिल्ली-110048

निम्न की अदायगी में चुक (डिफॉल्ट) की राशि, चूक की अवधि और वर्तमान स्थिति सहित चूक का विवरण

निर्देशकों का नाम, पता, ङिन (डायरेक्टर आइडेंटिटीफिकेशन नम्बर) एवं व्यवसाय : क्र.सं. निर्देशक का नाम पता

समस्त विकास लिमिटेड

011-40516546,

30 अगस्त, 2021

10.47 प्रतिशत

12, 24, 36 माह

10 प्रतिशत वार्षिक की दर से

बैंकिंग तंत्र के माध्यम रे

शून्य पिछले चार वर्षो के दौरान

: 13.24 प्रतिशत 14.12 प्रतिशत 15.07 प्रतिशत

: 10.47 प्रतिशत 11.02 प्रतिशत 11.61 प्रतिशत

2019-20

0.75

3427.47

192.85

144.22

6704.16

490.06

2019-20

(67.48)

: 12 माह 24 माह 36 माह : 12.50 प्रतिशत वार्षिक (पुरानी योजना प्रभावी 14.01.2017 तक)

: 10.00 प्रतिशत वार्षिक (वर्तमान योजना प्रभावी 15.01.2017 से)

2018-19

2.21

14.43

0.43

(रु. मिलियन में)

192.28

86.07

6718.41

415.37

(रु. मिलियन में)

(827.01)

(1.51)

: ₹ 362.43 मिलियन

डीपीटी-103, प्राइम टॉवर्स औखला फैस-1, नई दिल्ली-110020

U70109DL2006PLC149722

00007047

08862101

06942076

: ₹ 362.43 मिलियन

: ₹ 362.91 मिलियन

: ₹ 172.67 मिलियन

11.02 प्रतिशत

24 माह

जनता से 906.99 मिलियन

सदस्यों (मेम्बर्स) से ₹ 362.79 मिलियन

11.61 प्रतिशत

प्रोफेशनल

प्रोफेशनल

प्रोफेशनल

सहायक रजिस्टार प्रतिवादी आगे की पूछताछ के लिए उल्लेखित फोन नंबर के तहत संपर्क कर सकते हैं श्री अमित के दारी एल.डी. रजिस्ट्रार डीआरटी-।, नई दिल्ली

F COSMO FILMS

Giriraj Das Bangard Giriraj Das Bangard

Place: New Delhi

COSMO FILMS LIMITED

Regd. Off: 1008, DLF Tower-A, Jasola District Centre, New Delhi- 110025 CIN: L92114DL1976PLC008355 Tel: 011-49494949 Fax: 011-49494950 E-mail: investor.relations@cosmofilms.com, Website: www.cosmofilms.com NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following original Share Certificates of Cosmo Films Ltd

issued by the company are stated to have been lost or misplaced or stolen and the registered holder thereof/ claimant has applied to company for issue of Duplicate Share Certificate Certificate Distinctive No. of Eq Folio No Claimant No. Nos. Shares Mahendra Rhai Mahendra Bhai 107322 7709496 55 Ambalal Mehta 107323 Ambalal Mehta M5136 Chhaya Shah Chhava Shah 101996 7543571-50 Badresh Shah C421 Badresh Shah 7543620

Any person(s) who has/ have any claim(s) in respect of such share certificates should lodge such claim(s) in writing with the registrar and share transfer agent M/s. Alankit Assignments Ltd., 4E/2, Alankit House, Jhandewalan Extn., New Delhi 110055, Tel: 011-42541234, within 15 days of Publication of this notice after which no claims will be entertained and the registrars will proceed for issuing duplicate certificates.

For and on Rehalf of COSMO FILMS LTD Dated: 30th September, 2021

103844-

103845

Sd/-Jyoti Dixit Company Secretary

7613631-

7613685

55



शाखा वसंत कुंज – नई दिल्ली फोन नं. : 011—26138999

गोल्ड नीलामी सह आमंत्रण सूचना

गाल्ड नालामा सह आमत्रण सूचना नीचे वर्णित ऋणियों को साउथ इंडियन बैंक, तसंत कुंज शाखा से सोने के आभूषणों की गिरवी पर दिए गए ऋण के लिए अपनी बकाया राशि का भुगतान करने के लिए सूचनाएं जारी की गई थीं। चूंकि ऋणी समय पर अपने देयों का भुगतान करने में असफल रहे हैं, हम 08.10.2021 को गिरवी सोने के आभूषणों की नीलामी करने के लिए बाध्य हैं। साउथ इंडियन बैंक को पूर्व सूचना के बिना नीलामी से निम्नलिखित खातों में से किसी को हटाना का अधिकार है। इसके अतिरिक्त साउथ इंडियन बैंक को बिना किसी सूचना के नीलामी तिथि को बदलने का भी पर्ण अधिकार है।

क्र.सं.	ऋणखाता सं.	ग्राहक का नाम	ग्राहक का पता	ज्वैलरी का कुर वजन (ग्राम में)
1	0397653000000285	श्रीमती अनुपम अरोड़ा	बी1—1375, वसंत कुंज, नई दिल्ली—110070	69.20 ग्राम.

गिलामी नीचे दिए गए पते पर **दोपहर 12.00—01.00 बजे के बीच साउथ इंडियन बैंक, पॉकेट** 8/9, दुकान नं. 4 सेक्टर—बी, जी.डी. गोयनका स्कूल के सामने, वसंत कुंज, नई दिल्ली 110070 में साउथ इंडियन बैंक के परिसर में आयोजित की जाएगी। यदि गाहक मतक है ते 1100/0 में साउच शुरुवन बच्च प्र पारंतर ने जानाजात का जार मा न आव आवस गुरुवन है, सा नीलामी से संबंधित सभी शतें उसके कानूनी वारिसों पर लागू होंगी। इच्छुक पार्टियां उक्त निर्धारित समय अनुसार नीलामी की तिथि पर फोटोग्राफ, वैध फोटो पहचान प्रमाण और पता प्रमाण के साथ पैन कार्डु की प्रति सहित साउथ इंडियन बैंक के उक्त वृणित पते पर आ सकती हैं। अन्य नियम व शर्तें नीलामी प्रक्रिया के समय पर सूचित की जाएंगी।

दिनांक : 29.09.2021 वसंत कुंज नई दिल्ली स्थान : वसंत कुंज, नई दिल्ली



कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय: २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ली कॉम्पलेक्स, बांद्रा (ई). मुंबई-४०० ०५ १ शाखा कार्यालय: १/११, पहली मंजिल, ईस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली-११०००

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी बनाम बिक्री नोटिस

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवम पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के सहपठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के सहपठित नियम 9(1) के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री नोटिस

एतद्वारा आम जनता और विशेष रूप से कर्जदार(शें), गार्रटर(शें) और/या बंधकदाता(ओं) को नोटिस दिया जाता है, कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति(या) कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड (''प्रत्याभूत ऋणदाता'') के पास बंधक/प्रभार के अधीन रखी गई हैं, जिनका कब्जा आरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया गया है, उनकी ई—नीलामी के माध्यम से ''**जो है जहां है आधार पर'' और ''जो है जैसी है आधार पर'' और ''और** वहां जो कुछ भी आधार पर'' दिनांक 21 अक्टूबर 2021 को रूपये 21,69,45,301.63/— (केवल इक्कीस करोड उनहत्तर लाख पैंतालीस हजार तीन सौ एक रूपये और तिरेसठ पैसे) 3 1 मई 20 18 तक देय सहित आगे ब्याज और अन्य प्रभारों के साथ, कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, प्रत्याभू ऋणदाता की हैसियत से उसे देय भुगतान प्राप्त होने तक चक्रवृद्धि ब्याज की संविदात्मक दरों पर, कर्जदार(रों), **एफ6 फाइनसर्वर प्राइवेट लिमिटेड** औं एफ6 कमोडिटीज प्राइवेट लिमिटेंड (कर्जदारों) और 1. श्री पंकज गोयल, 2. श्रीमती मीनू गोयल, 3. श्री संजय आनंद, 4. श्रीमती कविता आनंद, श्री प्रवीण शर्मा, श्रीमती आशा शर्मा, श्रीमती रुचिका गोयल, श्री दीपक गोयल (गारंटरों और / या बंधकदाताओं) की वसूली के लिये बेच दी जाएगी। नीलार्म

परर	पर रखी गई अचल संपत्तियों का विवरण / विवरणों , आरक्षित मूल्य , अग्रिम जमा राशि और नीलामी की अनुसूची का नीचे उल्लेख किया गया है :						
क्र	बंधकदाता/ओं		आरक्षित मूल्य (भारतीय रूपयों में)				
सं.	के नाम	ई—नीलामी के लिए रखी गई अचल संपत्ति का विवरण	(भारतीय रुपये में)/ अग्रिम राशि जमा				
1.	श्री संजय आनंद, और श्रीमती	सड़क बी–11 पर प्लॉट नंबर 2 का सारा हिस्सा और उसमें सब कुछ शामिल है, जिसका मापक 388.64 वर्ग मीटर है, जो डीएलएफ कुतुब एंक्लेव कॉम्प्लेक्स के नाम से ज्ञात आवासीय कॉलोनी, ग्राम चक्करपुर, तहसील और जिला ग्रुडगांव हरियाणा में स्थित है, उसमें निर्मित सभी इमारतें, संरचनाएं, स्थापनाएं, सामग्री, संयंत्र और	रू. 8,16,00,000/– (रुपये आठ करोड़ सोलह लाख रूपये मात्र)				
	कविता आनंद	मशीनरी, यदि कोई हो, जिनकी स्थापना भूमि पर की गई है या स्थायी रूप से किसी के साथ भूमि पर लगाया गया है का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग और सीमांकन निम्न प्रकार : उत्तर में : प्लॉट नंबर बी—11/1, दक्षिण में: प्लॉट नंबर. बी—11/3, पूर्व में: प्लॉट नबर बी—9/16, पश्चिम में: सड़क	रु. 81,60,000/– (रुपये इक्यासी लाख साठ हजार मात्र)				
2.	श्री पंकज गोयल और श्रीमती मीनू	मूमि धारक, जहां कार्यालय जगह धारक निजी सं. 206, मापक 3063.9 वर्ग फुट और सेवा कॉर्पोरेट पॉर्क/कॉर्पोरेट स्वीट्स एम.जी. रोड पर दूसरे तल पर स्थित, सिरहॉल राजस्व संपदा में, तहसील और जिला गुड़गांव हरियाणा का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग। जिसका सीमांकन प्रकार: उत्तर: कार्यालय स्थान सं.	रू. 5,00,00,000/ – (रुपये पांच करोड़ मात्र)				
	गोयल	205, दक्षिण : कार्यालय स्थान सं. 207, पूर्व : कॉरिडोर, पश्चिम : खुला संग समानुपातिक अविभाजित हिस्सा निम्न भूमि के साझा क्षेत्र में, सहूलियतें और सभी भवन, संरचनाएँ, प्रतिष्ठानों, सामग्री, संयंत्र और मशीनरी के साथ यदि कोई हो, जिनकी स्थापना भूमि पर की गई है या स्थायी रूप से किसी के साथ भूमि पर लगाया गया है	रू. 50,00,000/– (रुपये पचास लाख मात्र)				
3.	श्रीमती मीनू गोयल	भूमि धारक, जहां कार्यालय जगह धारक निजी सं. एफएफ 407 चौथे तल पर जिसका सुपर क्षेत्र 2001.50 वर्ग फुट (कवर्ड क्षेत्र 1300.975 वर्ग फुट) और खुली बॉलकनी जिसका क्षेत्र लगभग 199.02 वर्ग फुट एम.जी. रोड की त्रफ मुख संग चार अंदर आरक्षित कार पार्किंग जगह ऊपरी तलघर	रु. 3,35,00,000/– (रुपये तीन करोड़ पैंतीस लाख मात्र)				
		''सेवा कॉपॉरेंट पॉर्क'' के एम.जी. रोड पर ग्राम सिरहॉल राजस्व संपदा में, तहसील और जिला गुड़गांव हरियाणा का संपूर्ण व सर्वागीण भाग। जिसका सीमांकन प्रकार : उत्तर कॉरिडोर, दक्षिण : कार्यात्वय जगह इकाई 408, पूर्व : कार्यात्वय जगह ईकाई 406, पश्चिम : खुला संग समानुपातिक अविभाजित हिस्सा निम्न भूमि के साझा क्षेत्र में, सहूलियतें और सभी भवन, संरचनाएँ, प्रतिष्ठानों, सामग्री, संयंत्र और मशीनरी के साथ यदि कोई हो, जिनकी स्थापना भूमि पर की गई है या स्थायी रूप से किसी के साथ भूमि पर लगाया गया है	रु. 33,50,000/– (रुपये तैंतीस लाख पचास हजार मात्र)				
अधो	अधोहस्ताक्षरी अपने विवेकाधिकार पर और संभावित खरीदारों के अनुरोध पर, अपने अधिकृत प्रतिनिधि/एजेंट के माध्यम से 12 अक्टूबर—2021 को प्रातः						

12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे के बीच कथित संपत्ति के निरीक्षण की व्यवस्था कर सकता है।

ई—नीलामी वेबसाइट https://kotakbank.auctiontiger.net के माध्यम से केवल ''ऑन लाइन इलेक्टॉनिक बोली'' द्वारा 2 1 अक्टबर 202 1 क प्रात: 11:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे के बीच 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ आयोजित की जाएंगी।

ई-नीलामी के बारे में जानकारी प्राप्त करने के लिए, इच्छुक बोलीदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, बी-704-5, वॉल स्ट्रीट-। ओरिएंट क्लब के सामने, गजरात कॉलेज रोड, एलिस बिज, अहमदाबाद से संपर्क कर सकते हैं, संपर्क व्यक्ति श्री राम शर्मा—06351896834, ईमेल delhi@auctiontiger.net; ramprasad@auctiontiger.net, हेल्पलाइन नंबर 079-61200595/520/548 हेल्पलाइन ईमेल आईडी support@auctiontiger@net इच्छुक बोलीदाता नीलामी के विवरणों और बिक्री के नियमों और शतों के लिए बैंक की आधिकारिक वेबसाइटः https://www.kotak.com

कर्षुक्र अशिवार्या भारति व शिवार्य कार्य कर्त हैं। en/bank-auctions.html पर भी देख सकते हैं। नीलामी की बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, बोलीदाताओं को पोर्टल https://kotakbank.auctiontiger.net के माध्यम से देखने की

सलाह दी जाती है और बोली प्रक्रिया में भाग लेने वाले बोलीदाताओं पर कथित नियम और शर्तें बाध्यकारी होंगी।

यह अनुरोध किया जाता है कि इच्छुक बोलीदाताओं को बोली और अन्य दस्तावेज अपलोड करने से पहले पोर्टल https://kotakbank auctiontiger.net पर जाकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड तैयार करना आवश्यक है।

बोली लगाने के प्रपत्र निर्धारित प्रपत्रों में भरे जाने चाहिए और उन्हें 3 नवंबर 2020 या उससे पहले साय 4:00 बजे तक पोर्टल https://kotakbank.auctiontiger.net पर बोलीदाता के केवाईसी दस्तावेजों के साथ केवल ऑनलाइन प्रस्तुत/अपलोड किया जाएगा और विधिवत हस्ताक्षरित भरे गये बोली के प्रपत्र के साथ बोलीदाता के केवाईसी दस्तावेजों की स्कैन की गई प्रतियां Viswanatham.akondi@

कमोडिटीज़ प्राइवेट लिमिटेड'' के खाते में संपत्ति की खरीद के लिए ईमेल का विषय लिखेगा। भावी बोलीदाता लॉगिन आईडी, पासवर्ड बनाने और ऑनलाइन बोली प्रक्रिया आदि के लिए, मैसर्स ई–प्रोक्योरमें ट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (Auction Tiger) से उपरोक्त संपर्क नंबरों पर ऑनलाइन प्रशिक्षण की सुविधा प्राप्त कर सकते हैं। न जमा राशि (ईएमडी) आरटीजीएस/एनईएफटी/वित्त हस्तांतरण के माध्यम से खाता क्रमांक 06410125272001, कोटक महिंद्रा बैंव लिमिटेड, नरीमन पॉइंट शाखा, मंबई, आईएफएससी कोड: KKBK0000958 दिनांक 20 अक्टबर 2021 को सांय: 04:00 बजे तक या उससे पहर

kotak.com और vikram.sharma@kotak.com की ईमेल पर भेजी जानी चाहिए। बोलीदाता ''एफ6 फाइनसर्वर प्राइवेट लिमिटेड और एफ

जमा की जाएगी। ईएमडी राशि जमा किए बिना प्रस्तुत की गई कोई भी बोली स्वतः निरस्त हो जाएगी। प्रस्तावित बोलीदाता द्वारा जमा की गई ईएमडी पर कोइ ब्याज नहीं दिया जाएगा। प्रस्तुत की जाने वाली बोली का मूल्य आरक्षित मूल्य के बराबर और/या उससे अधिक होगा और बोली की प्रक्रिया के दौरान, बोली लगाने वाले बोलीदात

आप की बीलियाँ 1,00,000 (केवल एक लाख रुपये) के गुणकों में बढ़ाएंग। यदि ई—नीलामी की कार्यवाही के समापन समय के अंतिम 5 मिनट के भीतर कोई बोली लगाई जाती है, तब समापन का समय अपने आप बढ़ जाएगा और

ु सफल बोली लगाने वाले को ई—नीलामी बिक्री की कार्यवाही के समापन पर या ई—नीलामी के दिन की समाप्ति के बाद अगले कार्यदिवय उच्चानम् बोली जाश (पहले से ईएमडी का भुगतान शामिल है) का 25 प्रतिशत तुरन्त जमा करना होगा, जैसा उपरोक्त रूप में निर्दिष्ट किया गया है। उच्चतम बोली की शेष राशि का 75 प्रतिशत उस तारीख से 15 दिनों के भीतर जमा करना होगा, जिस पर बिक्री की स्वीकृति/पुष्टि कथित सफल बोलीदाता को की गई है या ऐसी विस्तारित अवधि पर, जो प्राधिकृत अधिकारी के विवेकाधिकार पर होगी और सरफेसी अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित नियमावली, 2002 वे प्रावधानों के तहत हो। कृपया ध्यान दें कि बिक्री विचार के भुगतान के लिए समय रेखा नहीं बढ़ाई जाएगी और सफल नीलामी खरीदार को वह किसी भई कारण से निर्धारित समयसीमा के भीतर भुगतान करने में विफल रहता है, इस सूरत में फोर्स मजूरे का दावा करे का कोई अधिकार नहीं होगा।

उच्चतम बोली लगाने वाले के पास संपत्ति पर कोई अधिकार और स्वामित्व नहीं होगा, जब तक उसके द्वारा पूरी नीलामी मूल्य और अन्य आकस्मिक खच का भगतान करने के बाद बिकी प्रमाणपत्र उसके पक्ष में जारी नहीं किया जाता है। बिकी ई—नीलामी के नियमों और शर्तों के अधीन की जाएगी और उस प्रभाव के लिए आरक्षित लेनदार द्वारा पृष्टि की जाएगी।

यदि सफल बोलीदाता पूरी बोली / नीलामी की राशि जमा करने में विफल रहता है, तब सफल बोलीदाता द्वारा पहले से जमा की गई राशि को भी जब्त क लिया जाएगा और चककर्ता बोलीदाता द्वारा न तो संपत्ति पर और न ही उसके द्वारा जमा की गई राशि पर दावा किया जाएगा। अधिकृत अधिकारी नीलामी की जाने वाली संपत्ति/यों के संबंध में उसके पास उपलब्ध सरफेसी अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित नियमावली, 2002 के प्रावधानों के तहत किसी एक या उससे अधिक अधिकारों का प्रयोग करने के लिए स्वतंत्र होगा।

ऊपर निर्दिष्ट अवधि तक पूरा बिक्री प्रतिफल प्राप्त करने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी बिक्री प्रमाणपत्र जारी करेगा, उसके बाद बिक्री पूरी हो जाएगी, और कोटक महिंदा बैंक लिमिटेड को ई भी दावे पर विचार नहीं करेगा।

बिक्री प्रमाण पत्र उसी नाम सेजारी किया जाएगा जिस नाम से बोली प्रस्तुत की गई है। बिक्री प्रमाण पत्र में किसी भी व्यक्ति(यों) के नाम शामिल किए जाने के लिए ऐसा कोई भी अनुरोध स्वीकार नहीं किया जाएगा सिवाय बोली में उँल्लिखित के नाम को छोड़कर

असफल बोलीदाता को ईएमडी राशि, कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड द्वारा, उनके खातों में, आरटीजीएस/एनईएफटी/वित्त हस्तांतरण के माध्यम से 10(दस) कार्य दिवसों के भीतर और बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी।

प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी बोली या अधिसुचित नीलामी बिक्री को स्वीकार करने या रह करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है ई—नीलामी बिक्री को स्थगित करने / रद्दे करने की स्थिति में, बोली प्रस्तुत करने के बाद, बोलीदाताओं द्वारा जमा की गई ईएमडी बिना ब्याज के वापस कर र्द

. जाएगी और यदि बोली रद्ध कर दी जाती है, तब प्राधिकृत अधिकारी किसी भी बोलीदाता या अन्य पक्षों से बातचीत कर निजी संधि द्वारा संपत्ति की बिक्री क यदि कोई बोलीदाता नीलामी के तहत 1 से अधिक संपत्ति के लिए बोली लगाने का इरादा रखता है, तब बोलीदाताओं को ऊपर बताई गई प्रक्रिया का पाल

करते हए प्रत्येक संपत्ति के लिए अलग–अलग बोली प्रस्तत करनी होगी। अनुसूची में निर्दिष्ट प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के विवरण का उल्लेख प्राधिकृत अधिकारी / प्रत्याभूत ऋणदाता की सर्वोत्तम जानकारी में किया गया है, लेकिन

प्राधिकृत अधिकारी / प्रत्याभूत ऋणदाता इस उदघोषणा में किसी भी त्रुटिं, गलत बयान या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। माननीय डीआरटी–2 चंडीगढ़ के समक्ष लंबित प्रतिभतिकरण आवेदन (एस ए.) कमांक 2018 का 223 और (एस ए.) कमांक 2018 का 224 छोड़क

बैंक को किसी अन्य ऋणभार की कोई भी जानकारी ज्ञात नहीं है। इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वह स्थानीय प्राधिकरण यानी नगरपालिव कर, रखरखाव/सोसायटी शुल्क, बिजली और पानी शुल्क और किसी भी अन्य देय राशि या करों के ह स्तांतरण के शुल्क सहित अपने आप स्वतंत्र जांच करें। प्राधिकृत अधिकारी या बैंक किसी भी शुल्क, ग्रहणाधिकार, ऋणभार, या सरकार या किसी अन्य को देय संपत्ति के संबंध में किसी अन्य देय राशि ट लिए जिम्मेदार नहीं होंगे। इक्छक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वह साविधिक देनदारियों संपत्ति कर के बकाया बिजली बकाया आदि सहित संपत्ति के बारे में अपने आप स्वतंत्र पूछताछ करें।

सभी सांविधिक देयताओं / पंजीकरण शुल्कों , स्टॉप शुल्कों , करो आदि का खर्च खरीदार को वहन करना होगा।

वर्तमान नोटिस के तहत संपत्ति की नीलामी बनाम बिक्री के संबंध में किये गय सभी खर्वे, शुल्क अर्थात् नगरपालिका कर, रखरखाव/सोसायटी शुल्क बिजली और पानी के शुल्क और किसी भी अन्य देय राशि या करों सहित हस्तांतरण शुल्क पूर्ण रूप से सफल बोलीदाता/खरीदार द्वारा वहन किये जाएंगे। अन्य सभी आकरिमक शुल्क (जिसमें वर्तमान नीलामी के तहत संपत्ति के संरक्षण के लिए प्रतिभूति शुल्क या रखरखाव शुल्क शामिल हैं लेकिन उस तब

सीमित नहीं है) केवल बिक्री प्रमाणपत्र जारी करने की तारीख से उच्चतम बोलीदाता द्वारा वहन किये जाएंगे, बिक्री प्रमाण पत्र के पंजीकरण से पहले जिसे मुक्त / प्रतिपूर्ति किया जाना आवश्यक है। हालांकि , प्राधिकृत अधिकारी के एकमात्र विवेक पर किसी भी न्यायसंगत और उचित देरी के लिए छूट पर विचा किया जा सकता है, भविष्य के लिये बिना कोई अधिकारिक निर्णय किये। आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 194–ए के अनुसार, यदि बिक्री प्रतिफल रु. 50,00,000.00 (रुपए पचास लाख मात्र) और उससे अधिक हो

जाता है तब टीडीएस बिक्री प्रतिफल पर लागू होगा। सफल बोलीदाता /खरीदार बिक्री मूल्य से कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के पक्ष में लागू टीडीएस काटेगा और आयकर विभाग के पास जमा करेगा और टीडीएस और फॉर्म 26 क्यूबी / टीडीएस प्रमाण पत्र के साक्ष्य कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के पास चालान जमा

बिक्री सख्ती के साथ ''जो है जहां है आधार पर'' और ''जो है जैसी है आधार पर'' और ''और वहा जो कुछ भी आधार पर'' यहां उल्लिखित नियमों और शर्तों पर है, हालांकि प्राधिकृत अधिकारी के पास किसी भी नियम और शर्तों को बदलने या बदलाव करने का पूर्ण विवेकाधिकार होगा। बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वे संबंधित संपत्ति के लिए बोली प्रस्तुत करने से पहले उप—पंजीकृत कार्यालय और राजस्व रिकॉर्डर और नगरपालिका रिकॉर्ड्स और संबंधित संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रशासनिक सरकार के रिकॉर्ड और संपत्ति, स्थिति, प्रकृति और विवरण के बारे में किसी भी ऋणभार, ग्रहणाधिकार शल्क वैधानिक देय राशि आदि के बारे में अपनी स्वतंत्र पछताछ करें. और खद को संतष्ट करें। कप्या ध्यान दें कि बैंक/प्राधिकत अधिकारी/आरक्षि लेनदार किसी भी तरह से नीलामी के तहत संपत्ति/यों / अस्तियों की फिटनेस/स्वामित्व के संबंध में किसी भी तरह की गारंटी या कोई प्रतिनिधित्व नह करता है। बिक्री / नी लामी संख्ती से बिना किसी संरक्षण आधार पर होगी।

यदि बैंक की देय राशि, उन पर या उनके द्वारा किए गए सभी खर्चों, शुल्कों और उसका कोई भाग जैसा बैंक को स्वीकार्य हो सकता है, जो कर्जदार/रों गारंटर/रों और/या बंधकदाता/ओं की ओर से प्रस्तुत की जाती हैं, किसी भी समय बिक्री के लिए तय की गई तारीख से पहले, संपत्ति की नीलामी, बिक्री रह की जा सकती है। प्राधिकृत अधिकारी किसी भी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है, यदि उसे वे स्वीकार्य नहीं लगती हैं या स्थगित/रद्व करना या मंग/रोकी जा सकती है या नीलामी की शर्तों को बिना कोई कारण बताए किसी भी समय बदल सकता है और उस संबंध में उसका

निर्णय अंतिम होगा बोलीदाता ने बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ और समझ लिया है और उसे कथित नियमों और शर्तों का पालन करना होगा

बोलीदाता को उचित इंटरनेट कनेक्टिविटी; पावर बैक अप आदि, सुनिश्चित करनी चाहिए: ई—नीलामी कार्यवाही को प्रमावित करने वाली इंटरनेट विफलता, बिजली की विफलता, या तकनीकी कारणों या अन्य कारणों / आकस्मिकताओं के कारण बैंक किसी भी व्यवधान के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे।

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड या उसके कर्मचारी बिक्री के लिए रखी गई संपत्ति/यों के संबंध में किसी भी व्यक्ति द्वारा किये गये किसी भी दावे के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे।

वर्तमान नोटिस बैंक की आधिकारिक वेबसाइट यानी www.kotak.com पर भी अपलोड की गई है और इच्छुक पार्टियां इसे भी देख सकती हैं।

अधिक जानकारी के लिए कृपया प्राधिकृत अधिकारी श्री विश्वनाथम अकोंदी (मोबाइल नंबर +91–9667221548) या बैंक के अधिकारी श्री अजय भार्गव (मोबाइल नंबर +9 1—9899246 15 1) और श्री विपुल दुबे (मोबाइल नंबर +9 1—8377905 1 1 3) से संपर्क करें।

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, २००२ के नियम 6(२), 8(६), 8(७), और ९(१) के तहत सांविधक 15 दिवस का बिक्री नोटिस कर्जवारे/रॉ , गारंटर/रॉ और/या बंधकदाता/ऑ को एतद्वारा अपने देयताओं का पूर्ण रूप से निर्वहन करने और इस नोटिस की तारीख से 15 (पंद्रह) दिनों वे भीतर उपरोक्त ब्याज और खर्चों के साथ देय राशि का भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है जिसमें विफल रहने पर ''आरक्षित परिसंपत्ति'' (ऊप उल्लिखित) ऊपर उल्लिखित नियमों और शर्तों के अ नुसार बेच दी जाएगी। यदि अंग्रेजी और स्थानीय भाषा के समाचार पत्रों में बिक्री नोटिस के प्रकाशनों के बीच कोई विसंगति पाई जाती है. तब ऐसे मामले में अंग्रेजी अखबार स्थानीय भाषा के समाचार पत्रों मान्य होगा और उसे अंतिम प्रति के रूप में माना जाएगा, ताकि

कोटक महिंदा बैंक लिमिटेड के लिए

दिनांक: 28.09.2021

स्थान : दिल्ली

(सचिन अग्रवाल) निदेशक (शिखा अग्रवाल) पूर्णकालिक निदेशक (अंशु गुप्ता) स्वतन्त्र निदेशक डीआईएनः 00007047 पताः एम-163, डीआईएनः 01569346 ग्रेटर कैलाश पार्ट-2, नई दिल्ली ग्रेटर कैलाश, नई दिल्ली

डीआईएनः 06942076

आगरा

पताः 22/141, मोतीलाल नेहरु रोड,



CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED orporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Parrys Chennai-600 001 L65993TN1978PLC007576 branch Office: 201 Pearl Plaza, Il Floor 3C Vallabh nagar circle above Samsung Showroom Shopping centre Kota-324007 Branch Office: Plot No.10A, 1st & 2nd Floor, Goverdhana colony, New Sanganer Road, Jaipur-302019

Branch Office: 3 Ground Floor Budh Plazam, Near Hotel Land Mark Basant Vihar Bhillwara Branch Office: Khimsera Tower, 2nd Floor, Office No. 2, Above SBI Bank, 5, Bapu Bazar, Udaiur (Rajastha DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13[2] OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS
AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower / Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company

Name and Address of the Borrower/s	Loan Amount	Date of Demand Notice & Amount Outstanding	Description of the properties/ Secured Assets		
LOAN ACCOUNT NO. XOHEBIW0003438397 1. Anii Kumar Ludhani, 2. Prakash Kumar Ludhani 3. Rashami Ashok Kumar Purswani all are resident of H. No. 65, Near Mehtab ki Tal ke Pass Sindhi Nagar, Bhiiwara-311001. 4. Laxman Das Ludhani (Through Legal Hirer Wife Kalpana and Son Kapil) E/23 Riiddhi Siddhi Bhawan Sindhu Nagar, Bhilwara-311001, 5. Raja Ram Trading Company G-13, Mahalaxmi Complex Rajendra Marg, Bhilwara-311001 NPA Date: 14.06.2021		17.08.2021& Rs. 35,66,725.18 as on 16/08/2021 with further interest thereon	All that right, title and interest of the Plot No- 162, Scheme Pashupatinath Nagar, at Chak Gator, Tehsil Sanganer Jaipur Rajasthan, admeasuring 158.88 Sq. Yds. Bounded as East- Plot No 163, West- Plot no 161-A, North- 40		
LOAN ACCOUNT NO. XOHER JA00002347032 1. Dilip Lakshkar, 2. Kiran Lakshkar, 3. Ratan Bai, 4. Brij Mohan Ali Tesident of House No. 4-6-11, Ward No. 14, Mahaveer Nagar Ext. Vistar Yojna Dadabari Kota-324009 5. M/s Hardik Abhushan Bhandar (Through Propritor Dilip Lakshkar) Shop No. 63, Sindhi Colony Gumanpura Kota, Kota-324007. NPA Date: 12.07.2021		31.08.2021& Rs. 24,04,568.63 as on 31/08/2021 with further interest thereon	House No. 4-C-11, Mahaveer Nagar Ext. Kota, Rajasthan Area of Land 67.50 Sq.mtr. Bounded as East-House No. 4-C-12, West- House No. 4-C-10, North- Road, South- House No. 4-C-28		
LOAN ACCOUNT NO. X0HEJPH00002272173 & X0HEJPH00003006057 1. Mamta Rajawat, 2. Jitendra Singh Rajawat Both resident of Plot No. 288, 289 Sumer nagar Near Agrawal Farm SFS Mansarover, Jaipur-302020 3. M/s Indian Camin For Girls (through Propritor Mamta Rajawat) Plot No. 289 Sumer nagar Agrawal Farm Opp. Mansarover, Jaipur-302020. NPA Date: 12.07.2021		24.08.2021 & Rs. 32,79,987.16 as on 24/08/2021 with further interest thereon	All the piece of the Property bearing Plot No. 289, Sumer Nagar, Gram Kalyanpura, Jaipur, Rajasthan. Bounded as North-Plot No. 294, East-Plot No. 288, West-Plot No. 290, South- 40ft wide Road Admeasuring 244.44 Sq. Yard		
LOAN ACCOUNT NO. XOHEUDI00003521598 1. Pravin Paneri, 2. Pallavi Joshi, 3. Dilip Kumar Paneri All resident of House No. 24, Solankiyo Ki Ghati, Gulab Bagh Road, Udaipur, Rajasthan-313001, 4. Ajay Singh Rathore House No. 129, Harsh Nagar, Rampura, Udaipur, Rajasthan-313001 5. M/s Co Operative Art Haveli Village Delwara, Tehsil-Nathdrawa, Rajasthan-313202. NPA Date: 14.06.2021	Rs. 31,00,000/-	17.08.2021& Rs. 33,78,870.75 as on 16/08/2021 with further interest thereon	All that right, title and interest of property bearing House No. 24, measuring 2205.46 Sq.ft. located at Solankion ki Ghati, Rao ji hata, Tehsii Girwa, Udaipur. Four corners are thus East- Road, sulabh complex, street & House of Prabhudut Audichya, West-Common Lane, Chowk and Pole, North-Main Road & South-Street		
Date : 01.10.2021, Place : Rajasthan AUTHORISED OFFICER, Cholamandalam Investment And Finance Company Limited					

SAMAST VIKAS LIMITED

(Formerly Known As Spring Infradev Limited) CIN: U70109DL2006PLC149722

Regd. Office: DPT-103, Prime Towers, Okhla Phase-I, New Delhi-110020: CIRCULAR OR CIRCULAR IN THE FORM OF ADVERTISEMENT INVITING DEPOSITS

				WI OF ADVERTISEMENT INVITING DEPOSITS				
[P	ırsua	int to Section 73 (2)(a) and Section 76 of Compar	nies Act,	2013 (the Act) and Rule 4(1) and 4(2) of the Companies				
1.		(Acceptance of	Deposit	s) Rules, 2014]				
1.	GE	NERALINFORMATION:						
	a.	Name of the Company	:	SAMAST VIKAS LIMITED				
	b.	Address	:	DPT-103, Prime Towers, Okhla Phase-I,				
				New Delhi-110020				
	c.	CIN	:	U70109DL2006PLC149722				
	d.	Telephone No.	:	011-40516546				
	e.	Date of Incorporation of the Company	:	June 14, 2006				
	f.	Business carried on by the Company and its	Subsidi	aries along with the details of branches and units: The				
		Company, along with its Subsidiaries is engaged	d in the	business of Construction, Land Development and Trading.				
ı		Company has its Head Office at Agra and Branch C	Offices at	Thiruvananthanpuram and Kochi.				
	g.			: The Company is being managed by the Board of Directors				
		supported by a team of qualified and experienced professionals.						
1		NY I I I I I I I I I I I I I I I I I I I						

Names	Names, addresses, DIN and occupations of the directors:					
S. No.	Name of Director	Address	DIN	Occupation		
I.	Mr. Sachin Agarwal	M-163, Greater Kailash, New Delhi-110048	00007047	Business		
ii.	Mrs. Shikha Agarwal	M-163, IInd Floor, Greater Kailash Part-2, New Delhi-110048	01569346	Business		
iii.	Mr. Pramod Agrawal	Flat No. 425, Sector 15, Vasundhara, Ghaziabad-201012	08862101	Professional		
iv.	Mr. Ashok Jolly	D-503, Kaveri Appartment, Alaknanda, Delhi-110019	08751182	Professional		
v.	Mrs. Anshu Gupta	22/141, Motilal Nehru Road, Vijay Nagar, Agra-282001	06942076	Professional		
Manag	rement's perception of risk	factor . The industry to which Company	belonge can b	e impacted due t		

- Management's perception of risk factor: The industry to which Cor Government policies, National and international economic market conditions Details of default, including the amount involved, duration of default and present status, in repayment of:
- Debentures and interest thereon
- iii) Loan from any bank/financial institution
 PARTICULARS OF THE DEPOSIT SCHEME:
- **Date of passing Board Resolution**
- August 30, 2021

DETAILS OF ANY OUTSTANDING DEPOSITS (as on 31.03.2021):

- Date of passing resolution in the general meeting authorizing the invitation of such deposits: September 30, 2020

 Type of deposits, i.e., whether secured or unsecured:

 Unsecured

 Amount which the Company can raise by way of Deposits as per the Act and the Rules made there under, on the basis of the Balance Sheet as at March 31, 2021:

From Members

Aggregate of Deposits held on:
Last day of the immediately Preceding Financial Year (i.e. March 31, 2021): Rs. 362.43 Million
As on the date of approving circular (i.e. August 30, 2021): Rs. 362.91 Million
Amount of Deposits proposed to be raised:

Rs. 906.99 Million Rs. 362.79 Million

From Members

Amount of Deposits repayable within the Next Twelve months (from April 01, 2021): Rs. 172.67 Million Terms of raising of deposits:
Cumulative Scheme "A" Effective Yield 11.61% (Rate of Interest 10% p.a. (Interest Compounded Monthly)
Monthly Income-Scheme "B"

12, 24, 36 Months 10.% p.a. Through Banking Channels Duration Interest (Interest Payable Monthly) Mode of Payment/Repayment Proposed Time Schedule:

Date of Opening of the Scheme

Time period for which the Circular or Advertisement is valid: Until September 30, 2022 or until the next Annua General Meeting of the Company whichever is earlier.

Reasons or Objects of raising the deposits

For the Business of the Company

Credit Rating Obtained:

Name of the Credit Rating Agency, the rating Obtained and its meaning: CARE BB-(FD) rating has been given by Credit Analysis & Research Limited (CARE), which denotes Moderate degree of default.

Date on which Rating was Obtained: February 24, 2021

Short Particulars of the charge created or to be created for securing such deposits, if any: Not Applicable as the

Any financial or other material interest of the directors, promoters or key managerial personnel in such deposits and the effect of such interest so far as it is different from the interest of other persons: They have invested in Deposits of the Company; however, their interest is at par and rank pari passu with the interest of other Deposit holders of the company.

Amount Outstanding (matured but not claimed)
Date of Acceptance Over last four years Total Amount Outstanding Rate of Interest : Cumulative Scheme – A Duration : 12
Effective yield under Old Scheme (Effective till 14.01.2017) : 13
(Rate of interest 12.50% p.a. (Interest Compounded Monthly)
Effective yield under Current Scheme (w.e.f. 15.01.2017) : 10
(Rate of interest 10% p.a. (Interest Compounded Monthly)
Monthly Scheme – B 36 Months 15.07% 12 Months 13.24% 24 Months 14.12% 11.02% 11.61% 12, 24 and 36 Months 12.50% p.a. (Effective till 14.01.2017) Old Scheme Interest (Interest Payable Monthly) Current Scheme Interest (Interest Payable Monthly) : 10% p.a. (w.e.f. 15.01.2017) Current Science Interest (interest rayable Monthly): 10% p.a. (w.e.f. 18.01.2017)
Total Number of Depositors
Default, if any, in Repayment of Deposits and payment of interest thereon, if any
Any waiver by the depositors, of interest on deposits FINANCIAL POSITION OF THE COMPANY: Profits of the company, before and after making provision for tax: **2019-20** Particulars
Profit Before Tax (Rs. in Millions) 2018-19 2.21 14.43

Profit After Tax (Rs. in Millions) Interest Coverage Ratio 1.11
No Dividends have been declared by the Company in Last Three Financial Years. 1.04 A summary of the financial position of the company as per the three audited balance preceding the date of issue of circular or advertisement:

Particulars

31.03.2021

31.03.2020 sheets immediately (Rs. in Millions) (Rs. in Millions) 3427.47 3427.47 (Rs. in Millions) 3427.47 Share Capital 200 48 192 28

Reserves & Surplus
Non-Current Liabilities 3424.95 144.22 6704.16 6718.41 Non-Current Assets 6924.80 Current Assets 559.73 490.06 415.37 Audited Cash Flow Statement for the three years immediately prece ding the Date of Issue of Circular

2020-21 2019-20 2018-19 Particulars (Rs. in Millions) (Rs. in Millions) (Rs. in Millions) Net Cash from/(used) Operating Activities 87.87 (78.61) 73.63 (67.48) 75.68 (827.01) Net Cash from/(used) Investing activities Net Cash from/(used) Financing (6.90)Net increase in cash & equivalents (1.51)

Any change in accounting policies during the last three years:

The Company has adopted all the Ind AS standards and the adoption was carried out in accordance with Ind AS 101.

DECLARATION BY THE DIRECTORS THAT: Board of Directors do hereby declare thata. The Company has not defaulted in the repayment of deposits accepted either before or after the commencement of the Act or payment of interest there on;
b. The Board of Directors have satisfied themselves fully with respect to the affairs and prospects of the company and that

they are of the opinion that having regard to the estimated future financial position of the company, the company will be able to meet its liabilities and when they become due and that the company will not become insolvent within a period of one year from the date of issue of the circular or advertisement;
The Company has complied with the provisions of the Act and the rules made there under;
The compliance with the Act and the rules does not imply that repayment of deposits is guaranteed by the Central

The Deposits accepted by the company before the commencement of the Act have been repaid (or will be repaid along

with interest thereon maturity and until they are repaid, they shall be treated as unsecured and ranking pari passu with with interest increon mace.
other unsecured liabilities);

oner unsecured nationals; In case of any adverse change credit rating depositors will be given a chance to withdraw deposits without any penalty; The deposits shall be used only for the purpose indicated in the Circular or circular in the form of advertisement;

The deposits accepted by the company are unsecured and rank pari passu with other unsecured liabilities of the company DISCLAIMER:

DISCLAIMER:
It is to be distinctly understood that filing of circular or circular in the Form of advertisement with the Registrar should not in any way be deemed or construed that the same has been cleared or approved by the Registrar or Central Government. The Registrar or Central Government does not take any responsibility either for the financial soundness of any deposit scheme for which the deposit is being accepted or invited or for the correctness of the statements made or opinions expressed in the circular or circular in the Form of advertisement. The depositors should exercise due diligence before investing in the deposits

By Order of the Board

Sd/-(SHIKHA AGARWAL) Whole-Time Director Din: 01569346 Add: M-163, Hnd Floor

Place: New Delhi

(SACHINAGARWAL) Greater Kailash Part-2, New Delhi Greater Kailash, New Delhi (ANSHU GUPTA)

Motilal Nehru Road, Agra

Coforge | Coforge Limited (erstwhile NIIT Technologies Limited)

CIN: L72100DL1992PLC048753 Regd Office: 8, Balaji Estate, Third Floor, Guru Ravi Das Marg, Kalkaji, New Delhi-110019.
Ph: 91 (11) 41029297 Fax: 91 (11) 26414900

Email: investors@coforgetech.com Website: https://www.coforgetech.com NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following share certificates issued by the Company is reported ost/misplaced by the shareholder/s. The shareholder/s has thereof applied to the Company fo he issuance of duplicate share certificate: Name of the Certificate No. of Registered holder No. **Shares**

39196935 - 39196962 RAVI SARDANA 6761 28 Any person who has claim in respect of the above shares should communicate the same to the Company at its Registered Office (at above address) within 15 (fifteen) days from the date of this advertisement. The Company shall thereafter proceed to issue duplicate share certificate/s in respect of these shares. Thereafter any person dealing with such share certificate/s will be doing so solely at his/her own risk as to costs and consequences and the Company shall not be

> For and on behalf of Coforge Limited (erstwhile NIIT Technologies Limited

Dated: September 30, 2021 Barkha Sharma Company Secretary



KOTAK MAHINDRA BANK LTD. Registered Office: 27, BKC, C-27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051 Branch Office: 1/11, 1st Floor, East Patel Nagar, New Delhi – 110 008 Corporate Identity Number - L65110MH1985PLC038137

E - AUCTION CUM SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstr of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules

Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrower (s), Guarantor (s) and / or Mortgagor (s), that the below described immovable property(ies) mortgaged / charged to Kotak Mahindra Bank Limited ("Secured Creditor"), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold through E-Auction on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", and "WHATEVER THERE IS BASIS "on 21st October 2021 for recovery of Rs. 21,69,45,301.63/- (Rupees twenty one Crore sixty nine lakhs forty five thousand Three hundred one and paisa sixty Three only) as on 31st May 2018 together with further interest and other charges thereon at the contractual rates upon the footing of compound interest until payment/realization due to Kotak Mahindra Bank Limited, being the

Secured Creditor, from the Borrower/s namely F6 FINSEVER PVT. LTD. and F6 COMMODITIES PVT LTD. (Borrowers) and 1. Mr. Pankaj Goel, 2. Mrs. Meenu Goel, 3. Mr. Sanjay Anand, 4. Mrs. Kavita Anand, Mr. Praveen Sharma, Mrs. Asha Sharma, Mrs. Ruchika Goel, Mr. Deepak Goel (Guarantors and/or Mortgagors). The details / description of Immovable Properties put up for auction, the Reserve Price, the Earnest Money Deposit and the Auction Schedule are mentioned below

Sr.	Name of the	Details Of Immovable/Movable	Reserve Price (INR)
No	Mortgagor/s	Property put for E – Auction	(INR)/ Earnest Money Deposit
Anand, M		All that piece and parcel of property bearing plot no. 2 on Road B-11, admeasuring 388.64 Sq. Mtrs. in the residential colony known as DLF Qutab Enclave Complex, situated at Village Chakkarpur Tehsil and District Gurgaon Haryana together with all buildings, structures,	Rs. 8,16,00,000/- (Rupees Eight Crore Sixteen Lakh Only)
	Kavita Anand	installations, fitments, plants and machinery, if any, affixed to the earth or permanently affixed to something attached to the earth and bounded as under: North- Plot No. B-11/1, South: PlotNo.B-11/3, East: Plot No.B-9/16, West: Road	Rs. 81,60,000/- (Rupees Eighty One Lakh sixty Thousand Only)
2. Mr. Pankaj Goel and Mrs. Meenu		All that peace and parcel of land bearing, wherein Office Space bearing Private No. 206, admeasuring 3063.9 Sq. Ft. and situated at Second Floor in Sewa Corporate park/Corporate Suites at M.G. Road, in the revenue estate of Sirhaul, Tehsil and District Gurgaon, Haryana	Rs. 5,00,00,000/- (Rupees Five Crore only)
	Goel and bounded as under: North: Office space no. 205, South: Office Space No. 207, East: Corridor, West: Open together with proportionate undivided share in the land undermeath common area, facilities and all buildings, structures, installations, fitments, plants and machinery, if any, affixed to the earth or permanently affixed to something attached to the earth.		Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lakh only)
3.	Mrs. Meenu Goel	Goel Fourth Floor having super area of 2001.50 Sq.ft. (covered area of 1300.975 sq.ft.) and open balcony having an area about 199.02 sq.ft. facing M.G. Road, along with four inside Reserved	
		Car Parking Spaces in the Upper Basement out of "Sewa Corporate Park" on M.G. Road, in the revenue estate of Village Sarhaul, Tehsil and District Gurgaon, Haryana and bounded as under: North: Corridor, South: Office Space Unit 408, East: Office Space Unit 406, West: Open together with proportionate undivided share in the land underneath Along with common area, facilities and all buildings, structures, installations, fitments, plants and machinery, if any, affixed to the earth or permanently affixed to something attached to the earth.	Rs. 33,50,000/- (Rupees Thirty Three lakh Fifty Thousand Only)

The undersigned may at his absolute discretion and on request from the prospective buyers, arrange for inspection of the said property on 12th October 2021 between 12:00 Noon to 03:00 PM through his Authorised representative/agent.

Important Terms and Conditions:

- The E-Auction shall be conducted only through "On Line Electronic Bidding" through website \$\$https://kotakbank.auctiontiger.net on 21th October 2021 between 11:00. A.M. to 12:00 Noon. with unlimited extensions of 5 minutes duration each.For details about E-Auction, the intending bidders may contact M/s E-Procurement Technologies Ltd., B-704-5, Wall Street-II, Opp. Orien Club, Nr. Gujarat College Road, Ellis Bridge, Ahmedabad, contact person Mr. Ram Sharma- 06351896834, Email: delhi@auctiontiger.net
- ramprasad@auctiontiger.net,. Helpline No. 079-61200595/520/548. Helpline email id-support@auctiontiger.net. The intending bidders may visit the Bank's official website - https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html for auction details and for the
- terms and conditions of sale. For detailed terms and conditions of auction sale, the bidders are dvised to go through the portal https://kotakbank.auctiontiger.net and the
- said terms and conditions shall be binding on the bidders who participate in the bidding process. It is requested that the interested Bidder/s are required to generate the login ID and password from the porta
- https://kotakbank.auctiontiger.netbefore uploading the bid and other documents. The bid form has to be filled in the prescribed form and is to be submitted / uploaded online only along with KYC documents of the Bidder/s on the portal https://kotakbank.auctiontiger.net on or before 20th October 2021 upto 4.00 P.M. and the scanned copies of the duly filled and signed bid documents and KYCs of the Bidder/s should be sent by mail to Viswanatham.akondi@kotak.com

vikram.sharma@kotak.com. The Bidder shall write the subject of the email "For purchase of Property in the account of "F6 FINSEVEF

- PVT. LTD. and F6 COMMODITIES PVT LTD".
- Prospective bidders may avail online training, for generating Login ID and password and for online bidding process etc., from M/s. E-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) on above mentioned contact numbers.

 Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT/FUND TRANSFER to the credit of Account No. 06410125272001 Kotak Mahindra Bank Ltd., Nariman Point Branch, Mumbai, IFSC Code: KKBK0000958, on or before 20th-October-2021 upto 4.00 P.M Any bid submitted without depositing the EMD amount shall stand automatically rejected. The EMD deposited by the proposed bidder sha
- The bid price to be submitted shall be equal to and / or above the Reserve Price and during the bidding process, bidders who have submitte
- bids shall improve their further offers in multiples of Rs 1,00,000 /- (Rupees One Lakhs Only) In case any bid is placed within last 5 minutes of the closing time of the e-auction proceeding, the closing time shall automatically and
- The successful bidder has to deposit 25% of the highest bid amount (including EMD already paid) immediately on closure of the e-auctio sale proceedings or on the following working day in case business hours is closed on the day of E - Auction, in the mode stipulated as above The balance 75% of the highest bid amount shall have to be deposited within 15 days from the date on which the acceptance /confirmation of sale is conveyed to such successful bidder or such extended period which shall be at the sole discretion of the Authorised Officer and within the provisions of SARFAESI Act, 2002 and the Security Interest Rules, 2002. Please note that the time line for payment of the sale nsideration would not be extended and the successful auction purchaser will not have any right to claim FORCE MAJURE, in the eve he fails to make the payment within stipulated timelines for any reason whatsoever.
- The highest bidder will not have any right and title over the property until the Sale Certificate is issued in his favour subject to realisation of entire Auction Price and other incidental expenses. Sale shall be subject to terms and conditions of E- Auction and confirmation by the Secured Creditor to that effect.
- If the successful bidder fails to deposit the entire bid / auction amount, the amount already deposited by the successful bidder shall be forfeited and the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on the amounts deposited. The Authorised Officer shall be free to exercise any one or more rights available to him in terms of the provisions of SARFAESI Act, 2002 and the Security Interest Rules 2002, in respect of the auction property/ies.
- On receipt of the entire sale consideration within the stipulated period as mentioned above, the Authorised Officer shall issue the Sale
- Certificate, the sale shall be completed thereafter, and Kotak Mahindra Bank Limited shall not entertain any claims.

 The sale certificate shall be issued in the same name in which the Bid is submitted. No request for inclusion/substitution in the sale
- certificate of names of any person(s) other than those mentioned in the bid shall be entertained The EMD amount, to the unsuccessful bidder/s, shall be returned by Kotak Mahindra Bank Ltd, in their accounts by way of RTGS / NEFT
- Funds Transfer, within 10(Ten) working days and without any interest. The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject a bid or postpone/cancel the notified E – Auction Sale without assigning any
- reason. In the event of postponement/cancellation of the E Auction Sale after submission of the bids. EMD submitted by the bidders will be returned, without interest and in case the bids are rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the bidders or other parties for sale of the property by private treaty.

 If any bidder intends to bid for more than one property under auction, then the bidders has to submit separate bids for each of the propertie
- by following the process as mentioned above The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised
- Officer / Secured Creditor, but the Authorised Officer / Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or c
- Any other encumbrances are not known to the Bank except the pendency of Securitisation Application (S.A.) No.223 of 2018 and (S.A. No.224 of 2018 before Hon'ble DRT-2 Chandigarh. The Intending bidder is advised to make independent enquiry regarding Pending Litigation, dues of local Authority i.e Municipal Taxes, Maintenance/society charges, Electricity and water Charges and any other dues o Taxes, including Transfer Charges/Fee. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, o any other dues to the Government or anyone else in respect of property Auctioned. The Intending Bidder is advised to make their ow independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity due
- All statutory dues/ other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser All outgoings charges i.e. Municipal Taxes, Maintenance/Society charges, Electricity and Water charges and any other dues or taxes including transfer charges / fees in respect of the property put for Auction-cum-Sale under the present notice shall be paid by the successfu Bidder/Purchaser solely.
- All other incidental charges (including but not limited to security charges or maintenance charges for preservation of the property under the present auction) will be borne solely by the highest bidder from the date of issuance of Certificate of Sale, which will have to be cleared reimbursed to the Bank before registration of the Certificate of Sale. However at the sole discretion of the Authorised Officer, any just and reasonable delay will be considered for exemption, without setting any precedent for future.
- As per Section 194-A of the Income Tax Act, 1961, TDS shall be applicable on the sale proceeds if the sale consideration is Rs.50, 00,000.00 (Rupees Fifty Lakhs only) and above. The Successful bidder/purchaser shall deduct the applicable TDS in favour of Kotak Mahindra Banl Ltd., from the sale price and deposit the same with Income Tax Department and submit challan evidencing the deposit of TDS and Forn 26QB / TDS Certificate to Kotak Mahindra Bank Ltd.
- Sale will strictly be on "AS IS WHERE IS BASIS". "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" on the terms and condition as mentioned herein, however the Authorised Officer shall have the absolute discretionary right to change or vary any of the terms and conditions. The bidders are advised to make their own independent inquiries regarding any encumbrances, Search in Sub-Registrar Office and Revenue Records and Municipal Records and any administrative Government records relating to the concerned Property and shall satisfy themselves regarding the nature and description of the property, condition, any encumbrances, lien, charge, statutory dues, etc before submitting the bid for the concerned Property. Please note that the Bank/Authorised Officer/Secured Creditor does not in any way guarantee or make any representation with regard to the fitness/title of the property/ies/assets under auction. Sale/auction will be strictly o no recourse basis.
- If the dues of the bank together with all costs, charges and expenses incurred by them or part thereof as may be acceptable to the bank and tendered by/on behalf of the Borrower/s/Guarantor/s/Mortgagor/s, at any time on or before the date fixed for sale, the auction / sale of asse may be cancelled. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regar
- The bidders shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the sale and shall abide by the said terms and
- The bidders should ensure proper internet connectivity; power back up etc., The Bank shall not be liable for any disruption due to interne failure, power failure, or technical reasons or reasons / contingencies affecting the E-Auction proceedings.

 Kotak Mahindra Bank Limited or its employees will not be liable for any claims from any person in respect of the property/ies put for sale.
- The present notice is also uploaded on the Bank's official website i.e. www.kotak.com and interested parties can visit the same also For further details kindly contact Authorised Officer Mr. Viswanatham Akondi (Mobile no. +91-9667221548) or Officer of Bank Mr. Ajay
- Bhargava (Mobile No. +91-9899246151) and Mr. Vipul Dubey (Mobile No. +91-8377905113) STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULES 6(2), 8(6), 8(7) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 The borrower/guarantors/mortgagors are hereby notified to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with up to date interest and expenses within 15 (fifteen) days from the date of this notice failing which the "Secured Asset" (mentioned above) will be sold as

per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacula

newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. Authorised Officer Place: Delhi Date: 28.09.2021 For Kotak Mahindra Bank Ltd

IndusInd INDUSIND BANK LIMITED

- 201, 2nd floor Business Square Solitaire Corporate Park Andheri East, Mumbai 400093 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2007 WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the INDUSIND BANK LIMITEI under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Securit Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a **Demand Notice dated 15/05/2021** through Registered Post thereby calling upon the borrower and Co-borrowers **Ms. Neelam Sawhney (Borrower), Mr. Sumit Sawhney** (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the said notice being INR. Rs. 2,63,01,605.65/- (Rupees Two Crore Sixty Three Lakhs One Thousand Six Hundred Five and Sixty Five Paise Only) as on 10/05/2021 within 60 days from the date of receipt of the

The borrower/co borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules on this **29th day of September 2021.**

The borrower/co borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IndusInd Bank Ltd., for an amount of INR. Rs. 2,63,01,605.65/- (Rupees Two Crore Sixty Three Lakhs One Thousand Six Hundred Five and Sixty Five Paise Only) as on 10/05/2021 and further interest thereap plus geets charges expressed. and further interest thereon, plus costs, charges, expenses incurred

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that the premises admeasuring of the said constructed on land admeasuring about 358.79 Sq. Yds, which is constructed on the land and bearing House No. B - 1374, Palam Vihar, Village-Chauma & Carterpuri, Gurgaonm Harayana - 122017.

Date: 29/09/2021, Place: Gurgaon For INDUSIND BANK LIMITED

IDBI BANK LTD. (A) IDBI BANK

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION OF GOLD ORANAMENTS

ffers are invited for the public auction of the gold ornaments, pledged in favour of the Bank, for the purpose of recovering the dues owed by the Borrower(s) to the Bank, as detailed below. The auction will be conducted on 08.10.2021 at 11 A.M onwards in the

SI No.	Account No.	Name of the Borrower & Address	Description of gold ornaments pledged	Gross weight in Grams	EMD in Rs.	Reserve Price in Rs.
1.	001067110 0001069	Mrs. Kavita Jha Flat No. OAK 1601, Suraj Kund Road Omaxe Forest Spa, Amarnagar Faridabad, Haryana-121003	3 Chain (1 MS Pendant) 1 Ring	93.42 6.11	19,418.00	3,88,352.00
2.	001067110 0001083	Mrs. Kavita Jha Flat No. OAK 1601, Suraj Kund Road Omaxe Forest Spa, Amarnagar Faridabad, Haryana-121003	1 Chain 3 Ring 5 Pendent 9 Earring	12.55 12.99 11.10 14.20	7,491.00	1,49,827.00
3.	001067110 0001052	Mrs. Kavita Jha Flat No. OAK 1601, Suraj Kund Road Omaxe Forest Spa, Amarnagar Faridabad, Haryana-121003	1 Necklace 1 Bangle 11 Earring	23.68 6.06 67.33	15,510.00	3,10,206.00

The auction shall be subject to the terms and conditions of the sale stipulated by the Bank. copy of which shall be displayed in the notice board of Sin Fort Branch from 01.10.2016 10.6.10.2021 and interested parties may refer the same. A bidder participating in the auction shall be deemed to have full knowledge of the aforesaid terms and conditions of sale. Las date of submission of the Bid is 06.10.2021 till 4.00 pm.

Place: New Delhi Date: 01.10.2021 Authorized Officer IDBI Bank Siri Fort Branch

APPENDIX IV [See rule 8 (1)]

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Whereas,

("IHFL") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 04.02.2016 calling upon the Borrowers MR. VINOD GUMBER AND MRS. POOJA GUMBER to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.21,45,188/- (Rupees Twenty One Lakh Forty Five Thousand One Hundred Eighty Eight Only) against Loan Account No. V014XII (earlier Loan Account no. HHLRHN00180794 of IHFL) as on 01.02.2016 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Further the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of Indiabulls Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulls ARC- XII, Trust by way of an Assignment Agreement dated 31.12.2019. Further the Indiabulls Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulls ARC-XII, Trust has assigned all its rights title and interest of the above loan account in favor of Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. ("ACRE") by way of an Assignment Agreement dated 26.04.2021 and Loan Account which has been renumbered as Loan Account No. V014XII in books of ACRE.

The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of theSecurity Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 27.09.2021

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. for an amount of Rs.47,42,511/-(Rupees Forty Seven Lakh Forty Two Thousand Five Hundred Eleven Only) as on 01.09.2021 and interest thereon

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO.F-083, 8TH FLOOR, TOWER-F, MEADOWS VISTA, VILLAGE MORTA NH-58, RAJNAGAR EXTN., GHAZIABAD-201004, UTTAR PRADESH. THE SAID PROPERTY IS BOUNDED AS UNDER:

FAST : AS PER TITLE DEED WEST : AS PER TITLE DEED

NORTH : AS PER TITLE DEED SOUTH: AS PER TITLE DEED Date: 27.09.2021 Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.

Place: GHAZIABAD

Whereas

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE

(102-TRUST)

(for immovable property)

The Authorized Officer of INDIABULLS ASSET RECONSTRUCTION COM-PANY LTD. ("IARCL") under the Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 09.04.2021 calling upon he Borrowers NARESH KUMAR C/O HILL INTERNATIONAL AND RAKESH KUMAR to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.11,77,355/-(Rupees Eleven Lakh Seventy Seven Thousand Three Hundred Fifty Five Only) against Loan Account No. N0010XVI (Earlier Loan Account No. HHLDCP00278809 of IHFL) as on 07.04.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Earlier, INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (IHFL) had assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of INDIABULLS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD. as Trustee of Indiabulls ARC-XVI, Trust by way of an Assignment Agreement dated 30.09.2020. Further, the Indiabulls Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulls ARC-XVI, Trust has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of

The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby giver to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of theSecurity Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 27.09.2021

ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. ("ACRE") by way of

an Assignment Agreement dated 26.04.2021 and Loan Account which has been

renumbered as Loan Account No. N0010XVI in books of ACRE.

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. for an amount of Rs.11,77,355/-(Rupees Eleven Lakh Seventy Seven Thousand Three Hundred Fifty Five Only) as on 07.04.2021 and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13

of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

GHAZIABAD - 201302, UTTAR PRADESH

Date: 27.09.2021

Place : GHAZIABAD

FLAT NO. C/LIH - 238 HAVING SUPER AREA OF 585 SQUARE FEET ON 2ND FLOOR IN TOWER - C IN THE RESIDENTIAL COMPLEX KNOWN AS "URBAN HOMES – 1" SITUATED IN VILLAGE SHAHPUR BAMHETA, PRAGNA DASANA, NATIONAL HIGHWAY - 24, TEHSIL AND DISTRICT

> Sd/ Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.





