



BSE • NSE • EQUITY & DERIVATIVES

15,1-2717

Enhancing Fortunes. Enriching Lives. CURRENCY DERIVATIVES • DP-CDSL

Date: 7th December 2020

National Stock Exchange of India Ltd, Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

Scrip Name: Inventure

BSE Ltd, Department of Corporate Services P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 533506

Sub: Newspaper Advertisement- Dispatch of Notice of 25th Annual General Meeting and the Annual Report of the Company for the Year 2019-2020

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith copies of newspaper advertisement published in Free Press Journal and Navshakti Express regarding Notice of Annual General Meeting and the Annual Report of the Company for the Financial Year 2019-2020 in compliance with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No.20/2020 dated May 05, 2020, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Government of India and SEBI Circular dated May 12, 2020.

Kindly take the same on record.

Thanks & Regards,

For Inventure Growth & Securities Ltd

Bhavi R. Gandhi (Company Secretary

#### जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशीलांनी याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या सदर फ्लॅट्स आणि सदर पार्किंग क्षेत्राचे मालक आणि अनन्य आणि पूरक वापरामधील आणि ताबेकरू असलेल्या मे. स्नो व्हाइट प्रॉपर्टिज प्रा.लि. यांच्याकडून त्यावरील त्यांचे सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध खरेदी आणि संपादित करण्यासाठी आणि वाटाघाटी करण्याचे मान्य केले आहे.

कोणत्याही व्यक्तीला समाविष्टीत वयक्तिक, हिंदु अविभाजित कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, नॉन बॅंकिंग वित्त संस्था, फर्म, व्यंक्तीचे मंडळ किंवा वयक्तीक संस्था, स्थापित किंवा नाही, सावकार आणि/किंवा देयदार यांना सदर शेअर्स, सदर फ्लॅट, सदर पार्किंग आणि/किंवा सदर कागदपत्र आणि/किंवा इतर नामाधिकाराचे कागदपत्र आणि/किंवा अन्यकाही वर किंवा मध्ये कोणताही दावा किंवा मागणी जसे की, विक्री, करार, वचनबद्धता, जप्ती, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भार, बक्षीस, विश्वस्त, अंत्यदान, वारसाहक्क, ताबा, रहिवासी, भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, निर्वाह, करारनामा किंवा अव्यकाही दावे आणि/किंवा अन्यकाही माझ्या अशीलांच्या नावामध्ये त्यांच्याद्वारे सदर विक्री आणि हस्तांतरासाठी कोणत्याही आक्षेपाचे कारण असल्यास त्यांनी यादारे सदर लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना पत्ता १. महाविर दर्शन सीएचएस लि., ब्लोसम बिल्डिंग समोर, के.टी. सोनी मार्ग, महाविर नगर, कांदिवली पश्चिम, मंबई-४०० ०६७ येथे या प्रसिद्धीच्या तारखेपासन १४ दिवसांच्या आत परक कागदपत्रासह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, सदर त्यानंतर ग्राह्य धरले जाणार नाहीत आणि कोणत्याही तसे दावे, मागणी किंवा आक्षेप, जे त्यागित/परित्यागित/ज्ञात-नसल्याचे समजले/मानले जाईल त्याच्या संबंध किंवा संदर्भाशिवाय माझ्या अशीलांच्या नावामध्ये सदर विक्री आणि हस्तांतर पूर्ण केले जाईल.

### वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उपजिल्ह्यामधील साने गुरूजी मार्ग. ताडदेव. मुंबई-४०० ०३४ येथे स्थित ताडदेव विभागाच्या सी.एस. क्र. ३८६ धारक जमिनीवर बांधकामित वेलिगडॉन व्ह्य अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील १२ व्या मजल्यावरील दोन्ही प्रत्येकी फ्लॅट क्र. सी आणि डी, दोन्ही मोजमापित ७८८ चौ.फूट चटई क्षेत्र (सदर फ्लॅट) च्यासह २ (दोन) खुले कार पार्किंग क्षेत्र (सदर कार पार्किंग क्षेत्र). दिनांक ५ डिसेंबर, २०२०

> प्रतिक के. शाह वकील उच्च न्यायालय

#### जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील श्री. चंद्र फतेहचंद हाथिरमानी हे ए रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० येथे स्थित ओनर्स कोर्ट अशा ज्ञात बिल्डिंगीमधील फोर्ट विभागाच्या ु (बी.एम.सी. ए वॉर्ड) च्या प्लॉट क्र. १४, सीएस क्र. १६९२ धारक जिमनीवर स्थित बिल्डिंगीच्या पूर्व दिशेच्या एक गॅरेज धारक क्र. ११ आणि मोजमापित २४० चौरस फूट (चटई क्षेत्र) च्यासह पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०, मोजमापित १२३० चौरस फूट (चटई क्षेत्र) च्यासह बालकनी मोजमापित ३०८ चौरस फूट (चर्टई क्षेत्र) च्यासह सेठ छेलाराम लोकुमल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. द्वारे जारी दिनांक १ जुलै, १९५० रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४ अंतर्गत विभिन्न क्र. १६ ते २० (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रू. १००/- चे ५ (पाच) पूर्ण भरणा शेअर्ससाठी आणि मधील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध विक्री करण्यासाठी इच्छुक आहेत.

पूढे, माझ्या अशीलांकडे वरीलसदर परिसरासाठी संबंधित खालील मुळ कागदपत्रे मात्र त्यांच्या ताब्यात आहेत:

१. सेठ छेलाराम लोकमल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. द्वारे जारी दिनांक १ जुलै, १९५० रोजीचे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४ आणि,

२. प्लॉट क्र. १४, बॅकबे रेक्लेमेशन, मुंबईसाठी संबंधित आणि द्वारे जारी पावती खालीलप्रमाणे: वर्ष १९४९ मध्ये जारी ९ (नऊ) पावती प्रत्येकी धारक क्र. ३, ३६, ५५, ८४, १०५, १२३, १२× १×२ आणि १५८ आणि वर्ष १९५० मध्ये जारी १ (एक) पावती धारक के १६२ वरील वाचून आणि वगळून, माझ्या अशील हे ओनर्स कोर्ट, ए रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० येथए स्थित वरील सदर परिसरासाठी आणि मधील नामाधिकाराच्या कोणत्याही इतर कागदपत्राचे ताबेकरू नाही किंवा त्यांना त्याचे कोणतेही ज्ञात असल्याचे ज्ञान नाही.

त्यानुसार, याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोणताही व्यक्ती कोणत्याही कागदपत्राचा ताबेकरू असल्यास आणि/किंवा कोणत्याही प्रकारे शेअर्स, फ्लंट, बालकणी, कार पार्किंग गॅरेज आणि/किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर (यानंतर एकत्रितरित्या परिसर असा उल्लेख आणि वरील परिच्छेदामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन केले आहे) च्या संदर्भामध्ये कोणताही हक, नामाधिकार, शेअर, हितसंबंध, फायदा, हक्कदार, दावा आणि/किंवा मागणीचे दावे जसे की, विक्री, अभिहस्तांकन, अभिहस्तांतरण, हस्तांतर, अदलाबदल, प्रतिज्ञा, बक्षीस, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, विश्वस्त, निर्वाह, वारसाहक, ताबा, शेअर, परवाना किंवा वाद, खटला, आदेशामध्ये कोणताही दावा, इतर राखीव करारनामा, जंगमगहाण, प्रभार, जप्ती, सुविधाधिकार, भार, करारनामा हक किंवा कोणताही करार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे सदर लिखित नोटरी/पूरक कागदोपत्री पूराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास, ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि माझे अशील भविष्यातील कोणत्याही अडथळा, हस्तक्षेप आणि/किंवा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण करतील.

दिनांक ५ डिसेंबर, २०२०. सी.ए. अरूण अरोरा. ३०४/३०५ मरिन चेंबर्स, न्यु मरिन लाईन्स, मुंबई-४०० ०२०. ईमेल: atarora47@gmail.com दूर.क्र.:- +९१ ९८६७५ ०५२३३ सभासद क्र.: ए-१२०१८.

# Inventure

#### **INVENTURE GROWTH AND SECURITIES LIMITED** CIN: L65990MH1995PLC089838

Registered Office: Viraj Tower, 2nd Floor, Western Express Highway Andheri (East), Mumbai: 400069 Email:cs@inventuregrowth.com Website: www.inventuregrowth.com Tel. No. 91-22-7114 8500, Fax No. 91-22-7114 8511 NOTICE OF THE TWENTY FIFTH ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM")

REMOTE E-VOTING FACILITY AND CUT OFF DATE lotice is hereby given that the 25th AGM of the shareholders of In

Growth & Securities Limited (the "Company") will be held on Saturday 26th December, 2020 at 11:00 A.M. through two-way Video Conferencing "VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business as set forth in the Notice for the 25th AGM.

In compliance with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No. 20/2020 dated May 05 2020, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Government of India, Companies are allowed to hold AGM through VC / OAVM, without physical presence of the Shareholders at a common venue

In compliance with the aforesaid Circulars and SERI Circular dated May 12, 2020, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY 2019-20 by email on 04th December, 2020, to al shareholders whose email addresses are registered with the Company Depository Participants as on Friday, 20th November 2020, Shareholders may note that the Notice of the AGM along with the Annual Report instructions for remote e-voting and participation in the AGM through VC OAVM are also made available on the website of the Company a www.inventuregrowth.com and websites of the stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Pursuant to Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, and the Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide remote e-voting facility to all its

members to cast their vote electronically on all resolutions as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system platform (remote e-Voting) provided by Link Intime India Private Limited ("LIIPL") All the members are informed that:

- The cut-off date for determining the eligibility of Members to vote is 19th December 2020;
- Persons whose names are recorded in the register of members beneficial owners as on the cut-off date shall be entitled to vote using the remote e-voting facility or at the AGM;
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date, 19th December 2020, may obtain the logic ID and password by sending a request at enotices@linkintime.co.in However, if such shareholder is already registered with LIIPL for remote e-Voting, then the existing User ID and Password can be used for casting the vote.
- The remote e-voting shall remain open for a period of 3 days commencing from 23rd December 2020, 9.00 A.M to 25th December 2020, 5.00 P.M (both days inclusive);
- E-voting shall not be allowed beyond 05:00 P.M. on 25th December, 2020 The remote e-voting module will be disabled by LIIPL after 05:00 P.M IST on 25th December, 2020 and once the vote on the resolution is case by a member, he / she shall not be allowed to change it subsequently;
- Only those Members/ shareholders, who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting, shall be eligible to vote through
- The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again;
- The Company has appointed Mr. Dharmesh Zaveri, Practicing Company Secretaries, Mumbai as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process and voting at the AGM in a fair and transparent manner Members will be able to attend the AGM through V C / OAVM or view the live

webcast of the same provided by LIIPL at https://instameet.linkintime.co.in In case Members have any queries regarding remote e-Voting / e-Voting during the AGM, they may address the same to enotices@linkintime.co.ii or Call +91 (022)49186000.

For Inventure Growth & Securities Limited Place : Mumbai Date : 5th December, 2020

Bhavi R. Gandh Company Secretary

# The spirit of Mumbai is now 92 years old!



EDUCATION | BUSINESS | ENTERTAINMENT

The Family Newspaper



#### वीर ग्लोबल इन्फ्राकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड

नों. कार्यालय : शॉप क्र. ४७, शालीभद्र रिजेन्सी शालीभद्र नगर, १०० फूट रोड युनियन बँक मागे, नालासोपारा (पू.), ठाणे सिटी, महाराष्ट्र-४०१ २०९ ई-मेल : ipoveer@gmail.com वेबसाईट : www.veergloballtd.com सीआयएन क्रमांक : यू४५३०९एमएच२०१२पीएलसी२२५९३९

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीची ९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा एजीएम सूचनेसह वेगळ्या विषय पत्रिकेनसार कामकाज करण्यासाठी सविधा व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्यअल मिन्स (ओएव्हीएम) च्या माध्यमातून सोमवार, २८ डिसेंबर, २०२० रोजी स. ११.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

दिनांक : ०४.१२.२०२०

वीर ग्लोबल इन्फ्राकन्स्टक्शन लिमिटेड करिता ्तर्व। – व्यवस्थापकीय संचालक/प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

# जनसेवा सहकारी बँक (बोरिवली) लिमिटेड मुख्य कार्यालय: 'नंदधाम', लोकमान्य टिळक मार्ग, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई -४०००९२

संदर्भ: सरफैसी/८२/२०२०-२१

मे. प्रेसि एक्स्क्लयुसिव्ह स्पोर्टस शॉपी (प्रोप्रा. विजय चमनलाल नय्यर)-कर्जदार आणि गहाणदार खोली क. ४८. चाळ क. ३. ज्वाला इस्टेट, एस.व्ही, रोड. बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०९२.

श्री. नितिन विजय नय्यर-गहाणदार आणि हमीदार ४८/४९, ज्वाला इस्टेट, एस.व्ही. रोड, आशोपालव टॉवर मागे, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०९२.

संदर्भ: १.आमच्या बोरिवली (पूर्व) शाखेकडील तुमचे कर्ज खाते क्र. १३१/११,१३९/१३१, १४१/१०

२. दी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर "ॲक्ट" असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

मी, जनसेवा सहकारी बँक (बोरिवली) लि. जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे नंद धाम, एल. टी. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ येथे आणि इतर शाखांपैकी एक शाखा शिव हरा बिल्डिंग, कस्तुरबा रोड क्र. २, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०० ०६६ येथे यानंतर (''सदर बँक'' असा उल्लेख) याद्वारे प्राधिकृत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आहे.

तुमच्या विनंती वरून, तुम्हाला खालील नमुद तपशिलानुसार बोरिवली (पूर्व), येथील तिच्या शाखेमार्फत सदर बँकेचे विविध वित्त सहाय्य मंजुर केले.

ए. दिनांक ०८.०५.२००२ रोजीच्या बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार खाते क्र. १३१/११ धारक . प्रेसि एक्स्क्ल्युसिव्ह स्पोर्टस् शॉपी, प्रोप्रा. श्री. विजय चमनलाल नय्यर यांना रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र) ची कॅश क्रेडिट सुविधा. बी. सदर कॅश क्रेडिट सुविधा द्वारे वाढविण्यात आली.

i. दिनांक ०१.०१.२००९ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार रु. १०,००,०००/-(रुपये दहा लाख मात्र)

ii. दिनांक २७.०१.२०११ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार **रु. २०,००,०००/**-(रुपये वीस लाख मात्र)

. iii. दिनांक ०३.११.२०१६ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार **रु. १५,००,०००/** – (रुपये पंधरा लाख मात्र)

v. दिनांक १४.११.२०१९ रोजी मंजुरी पत्रानुसार रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र) ची ॲड-व्हॉक मर्यादा

सी. ०३.११.२०१६ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार खाते क्र. ४/१३९/१३१ धारक रु. २०,००,०००/- (रुपये वीस लाख मात्र) चे मुद्दत कर्ज. डी. ०३.११.२०१६ रोजीच्या सदर बँकेच्या मंजुरी पत्रानुसार खाते क्र. ४/१४१/१० धारक रु. ६,००,०००/ - (रुपये सहा लाख मात्र) चे मुदत कर्ज.

ई. मुद्दा क्र. ए ते डी मधील तपशिलानुसार रु. ९१,००,०००/- (रुपये एक्याण्णव लाख मात्र) ची एकूण एकत्रित पतसुविधा.

वरील सर्व पतसुविधा या बँकेच्या नावे त्यावर तारण हितसंबंध निर्माण करून विविध मत्तांच्या सापेक्ष मंजुर आणि वाटप करण्यात आल्या होत्या.

सदर पतसुविधेचा संबंधित तपशील परिच्छेद २ मध्ये नमुद केलेला आहे. तुम्ही स्थावर आणि जंगम मिळकतींशी संबंधित तारण हितसंबंधाच्या संदर्भात तुमच्याद्वारे निष्पादित तारण करार/दस्तावेजांनुसार सदर वित्तीय सहाय्याच्या परताव्याकरिता हमी सह वित्तीय

तुम्ही क्र १ आणि २ यांनी स्थावर आणि जंगम मिळकतींचे नामाधिकार विलेख जमा करून गहाण निर्माण केले आहे. तारण मत्तेचे संबंधित तपशील हे येथे जोडलेल्या परिशिष्टात विशेषतः नमुद केले आहे.

तुम्ही वेळोवेळी निष्पादित अन्य दस्तावेज आणि वेळोवेळी केलेले प्रदान किंवा कर्ज आणि ु तारणांची पोचपावती, शिल्लकीच्या निश्चिती निष्पादित करून वरील सदर पतसुविधेच्या संदर्भातील दायित्वाची अस्तित्वातील पोचपावतीसुध्दा दिलेली आहे. कर्ज आणि त्यावरील व्याजाचे प्रदान करण्यास तुम्ही कसूर केल्यामुळे वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पतसुविधेचे परिचालन अनियमित बनले आणि कर्ज रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे निर्गमित मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शनानुसार दि. २९.११.२०१९ पासुन नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस म्हणन वर्गीकत झाले आहे.

त्यामुळे बँक सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदर बँकेचे येथील खालील नमुद दायित्वे सोडविण्यासाठी सदर सूचना जारी करून अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये माझ्यामार्फत मुख्य कर्जदारांना याद्वारे बोलाविणे केले आहे. तुमचे थकीत दायित्व (एकूण) आणि बँकेला देणे हे त्यावरील व्याजाच्या वैधानिक दराने पुढील व्याज आणि ३१/१०/२०२० पर्यंत त्यावरील उपार्जित व्याजासह वरील नमुद सुविधेच्या अंतर्गत रु. ९५,८३,७३५.७२ (रुपये पंच्याण्णव लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे पस्तीस आणि पैसे बाहत्तर मात्र) इतके आहे. तुम्ही, अनुषंगिक खर्च, दर, प्रभार, दंडात्मक व्याज इ.सह एकत्रित वरील सदर रकमेवर वेळावेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे निर्गमित मार्गदर्शक तत्त्वानुसार बँकेने निश्चित केल्यानुसार व्याज चुकते करण्यासाठीसुध्दा जबाबदार आहात. कॅश क्रेडिट सुविधेसाठी प्रयोज्य व्याजाचा दर हा खाते क्र. १३१/११ साठी द.सा. १७% आणि मुदत कर्ज खाते क्र. १३९/१३१, १४१/१० साठी द.सा. १५% इतका आहे. तुम्ही सदर कर्ज रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केल्यामुळे विद्यमान व्याज दराच्या वर दरसाल २% दराने दंडात्मक व्याजसुध्दा चुकते करण्यासाठी जबाबदार

जर तुम्ही ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सदर सूचनेनुसार वरील नमूदनुसार पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, परिव्यय यासह ३१.१०.२०२० रोजीसची रु. ९५,८३,७३५.७२ (रुपये पंच्याण्णव लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे पस्तीस आणि पैसे बाहत्तर मात्र) ची . कॅश क्रेडिट सुविधा आणि मृदत कर्ज (खाते क्र. १३१/११, १३९/१३१, १४१/१०) ची रक्क बँकेला चुकती करण्यात कसूर केल्यास बँक सदर ॲक्टच्या अन्य प्रयोज्य तरतुदीन्वये आणि कलम १३ च्या पोटकलम (४) अन्वये तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही हक्काचा

.तुम्हाला ही सुध्दा सूचना देण्यात येते की, कलम १३ च्या पोटकलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेच्या लेखी सहमतीशिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट ''सी'' तपशील दिलेली सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा द्वारे हस्तांतर करू शकत नाही.

.बँकेने त्यानंतर निर्माण होणारी तसेच अन्य अनुषंगिक दायित्वे आणि सदर कर्ज खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्वे चुकती करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

१२. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीअंतर्गत आवश्यक मानल्यानुसार कायदेशीर प्रक्रिया आणि किंवा अशी अन्य कारवाई करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता

३.तुम्ही आगाऊ वेळ ठरवून तुमच्या वरील कर्ज खात्याशी संबंधित बँकेने ठेवलेल्या खात्याचे विवरण आणि तारण दस्तावेज पाहण्यासाठी मोकळे आहात. आपला स्नेहांकित

सही/-(श्री. मिलिंद देव) प्राधिकृत अधिकारी

माहिती आणि आवश्यक कार्यवाही साठी प्रतः १) श्री. शांतन एच. गायचोर (हमीदार)

४०/१५९२, गुरूकृपा सीएचएस लि., जे.पी. रोड, डी.एन. रोड पोलिस स्टेशन समोर, डी.एन. नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०० ०५३

श्री. जगजीवन एम. मकवाना (हमीदार) खोली क्र. १, बैठी चाळ, इंडियन युनायटेड मिल्स कंपाऊंड, डॉ. आंबेडकर रोड, परेल,

मुंबई-४०० ०१२ में. देसाई बिल्डर्स १०/ए, १ला मजला, लाभ कुंज, लाजपतराय रोड (उत्तर) विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई-४००

४) अध्यक्ष/सचिव नाकोडा हाईटस् सेक्टर-२बी, गाव निळमोरे, नालासोपारा (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१ २०३.

<u>परिशिष्ट</u> (मिळकतीचा तपशील)

टीपीएस ३, गाव बोरिवली, तालुका बोरिवली एमएसडी चा सीटीएस क्र ८१५, ८१५/१ ते ७५ आणि अंतिम प्लॉट क्र. ७३७ आणि ७३८ मधील चाळ क्र. ३, ज्वाला इस्टेट एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०९२ येथील मोजमापित ३३६ चौ. फू. क्षेत्र खोली क्र. ४८ (श्री. विजय चमनलाल नय्यर यांच्या मालकीची)

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव निलमोरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर चा सर्व्हे क्र. १९२, १९३, १९४ आणि १९६ मधील नाकोडा हाईटस् सेक्टर-२बी, गाव निळमोरे, नालासोपारा (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा ठाणे अशा ज्ञात इमारत क्र. ४ मधील ५व्या मजल्यावरील मोजमापित ४१८.६३ चौ. फू. चटई क्षेत्र, फ्लॅट क्र. बी/५०४ (श्री. नितिन विजय नय्यर यांच्या मालकीचा)

स्टॉक आणि बूक डेब्टस्चे जंगमगहाण मशिनरीचे जंगमगहाण

• उपरोक्लेखित मराठी मजकरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा

केनरा बैंक Canara Bank 📣 सिंडिकेट Syndicate

काही आहे तथे आहे' तत्त्वाने विकल्या जातील.

एआरएम शाखा - ॥, मुंबई ३ रा मजला, कॅनरा बँक बिल्डिंग, आदी मईबान स्ट्रीट, बॅलार्ड ईस्टेट, मुंबई-४०० ००१. द्र. : ०२२-२२६५११२८/२९ ई–मेल : cb6289@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुर्दीसह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅनरा बँकच्य प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्य खालील स्थावर मिळकती, मे. **लुसिड प्रिंटस्, इंडस्ट्रीयल प्लॉट क्र. ए/२२७, २२८, ट्रांन्स ठाणे क्रिक्** इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, एमआयडीसी, महापे, नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे- ४००७१० यांच्याकड्न कॅनरा बँकच्या ला रु. ७,७४,९२,७५६.५१/- (३१.१२.२०१९ रोजीप्रमाणे अधिक ०१.०१.२०२० पासून पुढील व्याज आणि प्रभार) च्या वसुलीसाठी २१.१२.२०२० रोजी 'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे

अ.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत
<b>क्र</b> .			रक्कम
१)	इंडस्ट्रीयल प्लॉट क्र. ए/२२७, ट्रान्स ठाणे क्रिक इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, एमआयडीसी, महापे, नवी मुंबई, जि. ठाणे–४००७१० सह त्यामधील जंगमगहाण प्लॉट आणि उपलब्ध मशिनरी	₹. ५,९३,००,०००/-	₹. ५९,३०,०००/-
२)	इंडस्ट्रीयल प्लॉट क्र. ए/२२८, ट्रान्स ठाणे क्रिक इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, एमआयडीसी, महापे, नवी मुंबई, जि. ठाणे-४००७१० (एक्सेटंट ५८० चौ. मी.)	₹. २,१४,००,०००/-	₹. २१,४०,०००/-

इसारा अनामत रक्कम **१९.१२.२०२०** रोजी किंवा त्यापूर्वी **सायं. ५.००** पर्यंत जमा करावी. इअरचे तपशील आणि सेवा पुरवठादारांना इतर दस्तावेज सादरीकरण **१९.१२.२०२० रोजी सायं. ०५.००** करावे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची आगाऊ वेळ ठरवून मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीखः- १६.१२.२०२० बँकेकडे

कागदपत्र जमा करण्याची तारीख १९.१२.२०२० विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये

पुरविण्यात आलेल्या लिंक **'ई-ऑक्शन'** पाहावे किंवा **श्री. प्रदीप पग्नन, मुख्य व्यवस्थापक , कॅनरा बँक**, एआरएम-॥ ब्रांच, मुंबई (दू. क्र. ०२२-२२६५११२८/२९/ मो. क्र. ७६३९२३६६७०) किंवा श्री. के. एन. पवार (मो. क्र. ९८३३३००३१२) इमेल आयडी : cb6289@canarabank.com येथे कोणत्यार्ह कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग बेहार, फेझ-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन : १२२०१५ **(द्. क्र.+९१** १२४ ४३०२०२०/ २१/ २२/ २३/ २४, ईमेल आयडी: Support@bankea sh.gowda@c1india.com येथे संपर्क साधावा

दिनांक : ०४.१२.२०२० ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक, एआरएम-॥ ब्रांच

दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड

सीआयएन : यु९९९९एमएच१९३२जीएपी००१८६३ नोंदणीकृत कार्यालय: जिमखाना पव्हेलियन, के. ए. सुब्रमनियम रोड, माटुंगा, मुंबई - ४०००१९ संपर्क क्र : ८६५७६८७८१७, ईमेल : indgymkhana@yahoo.co.in वेबसाईट : www.indgymkhana.com

सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड 'कंपनी'/जिमखाना') ची अठ्ठ्याऐंशीवी (८८ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा 'एजीएम') ही एजीएमला बोलाविण्याकरिता एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी एसआयईएस हायस्कुल, इंडियन जिमखान्यासमोर, के. ए. सुब्रमनियम रोड, माटुंगा मुंबई - ४०००१८ येथे शनिवार, २६ डिसेंबर, २०२० रोजी स. १०.४५ वा.

दिनांक ०५ मे २०२० रोजीच्या एमसीए जनरल सर्क्युलर २०/२०२० च्या अनुपालनात ८८ व्या एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०१९–२० हा कोव्हिड १९ महामारीची स्थिती सुरु असल्यामुळे आणि प्रत्यक्ष प्रत पाठविण्यात येणाऱ्या अडचणीमुळे जिमखान्याकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल. सभासदांनी नोंद घ्यावी की, सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०१९-२० हा जिमखान्याची वेबसाईट www.indgymkhana.com वर सुद्धा उपलब्ध होईल. एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०१९–२० करिता वार्षिक अहवालाची सॉफ्ट कॉपी ही सोमवार ३० नोव्हेंबर, २०२० रोजीस जिमखान्याकडे नोंदणीकृत/उपलब्ध ज्यांचे ईमेल पत्ते आहे त्या सभासदांना पाठविण्यात येईल. सभासदांना जिमखान्याकडे त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. जिमखान्याचा संपर्क तपशिल आहे : सेल क्र. ८६५७६८७८१७, ईमेल : indgymkhana@yahoo.co.in आणि वेबसाईट www.indgymkhana.com.

वरील माहिती ही एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात जिमखान्याच्या सर्व सभासदांचे लाभ आणि माहितीकरिता जारी करण्यात येत आहे.

> दि इंडियन जिमखाना (माटुंगा) लिमिटेड करिता सही/-जयंत लॅप्सिया

दिनांक : २८ नोव्हेंबर, २०२० अध्यक्ष डीआयएन : ०२२२९२६

फॉर्म जी - स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रण (इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स्, २०१६ च्या कलम ३६ए (१) अंतर्गत) संबंधित तपशील

٤.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	जेके कॉईल कोटिग प्रायव्हेट लिमिटेड		
٦.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या स्थापनेची तारीख	०७/०८/२००६		
₹.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापित/नोंदणीकृत आहेत	कंपनी प्रबंधक (आरओसी), मुंबई		
٧.	कॉर्पोरेट ऋणकोचा कॉर्पोरेट आयर्डेटिटी नंबर / लिमिटेड लायबिलिटी आयर्डेटिटी-फिकेशन नंबर	यु२४२२२एमएच२००६पीटीसी१६३६२९		
ч.	कॉर्पोरेट ऋणको यांचे नॉदणीकृत कार्यालय आणि (असल्यास) मुख्य कार्यालयाचा पता	ण नोंद. कार्यालय पताः नीलसिष्ट्री एन्क्लेब्ह-कमर्शियल कॉप्प्लेक्स, प्लॉट क्र. ४८/९, सेक्टर-१४, वाशी, नवी मुंबई ४००५०३ फॅक्टरी पत्ताः मंदाद (अटकरगाव), खोपोली-आडोशी रोड, त खालापुर, जि. रायगड-४१०२०३, महाराष्ट्र		
ξ.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे इन्सॉल्व्हन्सी सुरू होण्याची तारीख	१८.०९.२०२०		
৬.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रणाची तारीख	٥५.१२.२०२०		
८.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत रिझॉल्युशन अर्जदारांची पात्रता ही येथे उपलब्ध	cirp.jkcoil@gmail.com येथे रिसोल्यूशन प्रोफेशनल कडून ईमेल पाठवून प्राप्त कर शकतात.		
٩.	कलम २९ ए अंतर्गत पात्रता अर्जाची तत्वे येथे उपलब्ध	cirp.jkcoil@gmail.com येथे रिसोल्यूशन प्रोफेशनल कडून ईमेल पाठवून प्राप्त करु शकतात.		
१०.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती मिळण्याची अंतिम तारीख	२०.१२.२०२०		
११.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची तात्पुरती सूची	३०.१२.२०२०		
१२.	तात्पुरत्या सूचीच्या जारीसाठी आक्षेप जमा करण्याची अंतिम तारीख	०४.०१.२०२१		
१३.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	१४.०१.२०२१		
१४.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांना माहितीलेख, इव्हॅल्युएशन मॅट्रिक्स व रिझॉल्युशन प्लान्स्ची विनंती जारी करण्याची तारीख	०४.०१.२०२१		
१५.	रिझॉल्युगन प्लॅन, इव्हॅल्युएशन मॅट्रिक्स, माहितीलेख व पुढील माहिती मिळविण्याची पध्दत	रिझॉल्युमन प्रोफेशनल सीओसी द्वारे मंजूर केलेल्या संभाव्य रिझॉल्युमन ॲप्लीकंट आणि प्रि-कवालीफिकेशनच्या आयबीसी, २०१९ चे कलम २९ए अंतर्गत पात्रता आणि मैनेजकरिता गृंतवण्व स्रमतेकरिता केवायसी क्षमतेच्या पडताळणीनंतर इलेक्ट्रॉनिक मधील रिसॉल्युमन प्लॅन, इल्लेल्युमन मॅट्रीक्स आणि इर्ण्यमेशन मेमोरंडम करिता विनंती प्रेशस करतील.		
१६.	रिझॉल्युशन प्लॅन्स जमा करण्याची अंतिम तारीख	08.02.2028		
१७.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनल्सना रिझॉल्युशन प्लॅन जमा करण्याची पध्दत	इलेक्ट्रॉनिक फॉर्म अनु. क्र. २१ समोर नमृद ईमेल आयडी कडे इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात, त्याव्यतिरिक्त प्रत्यक्ष कॉपी रितसर सही केलली वोय्य हार्ड कॉपी खाली नमृद अनु. क्र. २१ समोरील येथे शेवटच्या दिनांकाअगोदर किंवा रोजी मोहरबंद लिकाभयामध्ये सादर करु शकतात.		
१८.	निवाडा प्राधिकरणाला मंजुरीसाठी रिझॉल्युशन प्लॅन जमा करण्याची अंतिम तारीख	०५.०३.२०२१		
१९.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव नोंदणी क्रमांक	नावः श्री. रमेश चंद कुमावत नोंदणीकृत क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/ आयपी- एन००९०४/२०१७-१८/११५०४		
२०.	मंडळाच्या नोंदणीनुसार रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव, पत्ता व ईमेल	नावः श्री. रमेश चंद कुमावत पत्ताः इ-३२, अक्षया को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., जयराज नगर, चंद्रावरकर लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९१. ईमेल - rckassociates@gmail.com		
२१.	रिझॉल्यूशन प्रोफेशनलबरोबर वापरण्याचा पत्ता व ई-मेल	नावः श्री. रमेश चंद कुमाबत पत्ताः इ-३२, अक्षवा को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., जयराज नगर, चंद्रावस्त्र लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९१. ईमेल - rckassociates@gmail.com		
२२.	पुढील तपशील येथे उपलब्ध	cirp.jkcoil@gmail.com ईमेल द्वारे पाठवावे.		

३. अर्ज जी च्या प्रकाशनाची तारीख जेके कॉर्डल कोटिंग्ज प्रा. लि. च्या वतीने आणि करित दिनांकः ०५ डिसेंबर, २०२०

. उकाणः मुंबई

दिनांक : ०४.१२.२०२०

रिझॉल्युशन प्रोफेशनल आयपी नोंदणीकृत क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००९०४/२०१७-१८/११५०१ नोंद. पत्ताः इ-३२, अक्षया को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. जयराज नगर, चंद्रावरकर लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४००००९१

### जाहीर सूचना

**श्री.चंपालाल लिंबाजी रुपवते** राहणार येथे प्लॉट क्र. ३२/१२, बुद्ध विकास सीएसएस लि., शिवसृष्टी कुल (पू.), मुंबई-४०० ०२४ आणि त्यांनी सोसायटीला असे कळवले आहे की बुद्ध विकास सीएसएस लि. द्वारे जारी विभिन्न क्र.२१ ते २५(दोन्ही एकत्रित) पाच पूर्ण भरण शेअर्सचे शेअर प्रमाणपत्र क्र.५ हरवले/गहाळ झाले आहे आणि त्यांनी नेहरु नगर पोलिस स्टेशन, कुर्ला (पू.) मुंबई-४०० ०२४ येथे २५/११/२०२० रोजीस क्र १३४४/२०२० धारक पोलिस तक्रार नोंदविली आहे आणि त्यांनी सोसायटीला प्रमाणपत्राची प्रतीलीपीकरित

सोसायटी यादारे शेअर प्रमाणपत्राची प्रतीलीपी जार्र करण्याकरिता इतर दावेदार आणि आक्षेपदार यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४(चौदा) दिवसात शेअर प्रमाणपत्राची प्रतीलीपी जारी करण्याकरिता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि . अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह बुद्ध विकास सीएसएस लि.चे सचिव/अध्यक्ष यांच्याकडे खालील नमुद पत्त्याव मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे, आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने शेअर प्रमाणपत्राची प्रतीलीपी जारी त करण्यास सोसायटी मोकळी असेल आणि दावे किंवा आक्षेप दिलेल्या मुदतीनंतर विचारात

बुद्ध विकास सीएसएस लि., प्लॉट क्र. ३२, सर्वे क्र. १४, शिवसृष्टी, कुर्ला (पू.), मुंबई-४०० ०२१ ठिकाण : मुंबई

जाहीर सूचना

श्रीम. तृप्ती रश्मीकांत ठाणावाला आणि श्री. दिपेन रश्मीकांत ठाणावाला यांच्या मालकीचे कांदिवली (पश्चिम), गाव: कांदिवली, तालुका बोरीवली आणि जिल्हा : मुंबई उपनगर-४०० ०६७ येथे स्थित "महावीर नगर" अशा जात कॉम्प्लेक्समधील भूमी क्रिष्णा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात सोसायटी ''भूमी एन्क्लेव्ह'' अशा ज्ञात इमारतीमधील इमारत क्र. ०३ मध्ये मोज. ४९.४२ चौ.मी. समतुल्य ५३२ चौ.फू. (बिल्टअप क्षेत्र) विंग-डी मधील ५ मजल्यावर फ्लॅट क्र. डी-५०२ सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०१३ (विभिन्न क्र. ६१ ते ६५) च्या संबंधित सिरीअल क्र. पीबीडीआर-२-२३९७-२००१ अन्वये नोंदणीकत दिनांक २१.०४.२००१ विक्री करिता नोंदणीकृत करारपत्राचे स्टॅम्प ड्यटी पावती आणि मळ लॉजमेंट पावती गहाळ झाले आहे आणि कांदिवली पोलीस स्टेशन मध्ये ०२.१२.२०२० रोजी तकार केली आहे.

उपरोक्त हरवलेले गहाळ दस्तावेजाचा कब्जा कोणत्याही व्यक्तीकडे किंवा त्याची माहिती असल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना विकलांना खाली नमूद पत्ता येथे प्रसिद्धीच्या दिनांकापासन ७ दिवसांत कळवावे शिवाय नोंदणीकृत पोस्ट ए.डी. द्वारे किंवा निम्नस्वाक्षरीकारांचे योग्य लिखित पोचपावती हस्ते पोच करावे. दिनांक : ०४ डिसेंबर, २०२०

सागाव, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा : ठाणे

वकील किरण तिवारी फ्लॅट क्र. ५०६, बी-विंग, बालाजी प्राईड अपार्टमेंट, जय भारत स्कूल जवळ,

FILE FRANCE

# फ्यूचर लाइफस्टाईल फॅशन्स लिमिटेड

CIN: L52100MH2012PLC231654

नोंदणीकृत कार्यालय: नॉलेज हाऊस, श्याम नगर, जोगेश्वरी–विक्रोळी लिंक रोड जवळ, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६०. टेलि. नं. : +९१ २२ ४०५५ २२००; फॅक्स नं. : +९१ २२ ४०५५ २२०१ वेबसाइट : www.futurelifestyle.in; इमेल : investorrelations@futurelifestyle.in

आठव्या सर्वसाधारण वार्षिक सभेची नोटीस याद्वारे **नोटीस** देण्यात येत आहे की, फ्यूचर लाइफस्टाईल फॅशन्स लिमिटेड (**'कंपनी'**) च्या सभासदांची आठर्व ८वी) सर्वसाधारण वार्षिक सभा (**'एजीएम'**) मंगळवार, २९ डिसेंबर २०२० रोजी सकाळी १०.०० वाजत भारतीय प्रमाण वेळ) (आयएसटी), व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/ इतर दृक श्राव्य माध्यमे (**'व्हीसी/ओएव्हीएम'** द्वारे घेण्यात येईल, ज्यात एजीएम घेण्याबद्दलच्या दि. ३० नोव्हेंबर २०२० च्या नोटीशीत नमुद केलेले कामका

कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालयाच्या (**'एमसीए'**) परिपत्रक क्र. १४/२०२० दि. ८ एप्रिल २०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२० आणि परिपत्रक क्र. २०/२०२० दि. ५ मे २०२० (ज्यांचा उल्लेख यानंतर एकत्रितपणे (**'एमसीए** परिपत्रक (परिपत्रके)' ) असा केला जाईल) आणि सेक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (**'सेबी'**) चे परिपत्रक (परिपत्रके) मधील तरतुर्दीनुसार आणि कंपनी कायदा, २०१३ (**'कायदा'**) च्य रतुर्दीच्या पालनासाठी आणि सेक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड हिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) नियामने, २०१५ ('से<mark>वी लिस्टिंग रेग्युलंशन्स'</mark>) नुसार, एजीएममध्ये सभासदांनी प्रत्यक्ष हजर राहण्याची गरज नाही आणि त्यामुळे एजीएमव्हीसी/ओएव्हीएमद्वीरे घेण्यात येणार आहे.

सीए परिपत्रक (परिपत्रके) आणि सेबीचे परिपत्रक (परिपत्रके) यांनुसार, आर्थिक वर्ष २०१९–२० साठीचा गर्षिक अहवाल आणि एजीएम भरवण्याबद्दलची नोटीस, ज्यात इतर बाबींबरोबरच सहभागी होण्याची प्रक्रिया आणि रीमोट इ-मतदानाची पद्धत दिलेली आहे, ती ज्या सभासदांचे इमेल पत्ते कंपनीकडे/ डिपॉझिटरी वार्टिसिपंट(स) कडे नोंदवलेले आहेत त्यांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली जाते आहे. एजीएम ाण्याबद्दलची नोटीस आणि आर्थिक वर्ष २०१९–२० चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटव www.futurelifestyle.in येथे अपलोड करण्यात आलेली आहे आणि ते स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाइटसवर www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे आणि नॅशनल सेक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड 'एनएसडीएल') च्या वेबसाइटवर www.evoting.nsdl.com येथेही उपलब्ध आहे. एजीएमल हीसी/ओएव्हीएमद्भारे हजर राहणाऱ्या सभासदांना कायद्याच्या कलम १०३ खाली आवश्यक गणसंख्येच्या उद्देशासाठी मोजले जाईल. हायद्यातील तरतुर्दीनुसार, जो सभासद एजीएमला हजर राहण्यास आणि मतदान करण्यास पात्र असेल त्या

क्षभासदाला त्याच्या / तिच्या वतीने हजर राहण्यासाठी व मतदान करण्यासाठी प्रॉक्सी नेमण्याचा अधिकार असतो भाणि प्रॉक्सीने कंपनीचे सभासद असलेच पाहिजे असे नाही. परंतु, एजीएम सदर एमसीए परिपत्रक (परिपत्रके) नुसार घेण्यात येत असल्यामुळे, कायद्यातील कलम १०५ खाली सभासदांना प्रॉक्सीची नेमणूक करण्यासाठी व प्रॉक्सीला सभासदाच्या वतीने हजर राहण्याची व मतदान करण्याची सुविधा या एजीएमसाठी उपलब्ध नाही, कारण सभासदांनी प्रत्यक्ष हजर राहणे आवश्यक नाही.

रमसीए परिपत्रक (परिपत्रके) नुसार, कंपनीने कंपनीचा वार्षिक अहवाल व एजीएम घेण्याबद्दलची नोटीस (रीमोट –मतदानाबद्दलच्या सूचनांसह) मिळवण्याच्या मर्यादित उद्देशासाठी एक प्रक्रिया इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सक्रिय केलेली आहे, सभासद https://linkintime.co.in/emailreg/email register.html ही लिंक वापरून त्यांचे इ-मेल पत्ते तात्परते अपडेट करू शकतात.

इमेल आयडी नोंदवण्यासाठीची प्रक्रिया :

. त्या सभासदांनी भाग प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेले असतील, त्यांनी कृपया सही केलेल्या विनंतीपत्राची स्कॅन्ड कॉपी नोंदणीसाठी पाठवावी, ज्यात फोलिओ क्रमांक, संपूर्ण पत्ता, इ–मेल पत्ता नमूद केलेला असेल, व त्यासोबत पॅन कार्डाची स्कॅन केलेली, स्वयं–प्रमाणित प्रत आणि सभासदाच्या पत्त्यासाठीचा पुरावा म्हणून कोणतेही कागदपत्र (उदा. वाहन चालवण्याचा परवाना, पासपोर्ट, बँकेचा खातेउतारा, आधार) इ-मेलद्वारे कंपनीचे रजिस्ट्रार व ट्रान्स्फर एजंटस ('आर अँड टी एजंटस') कडे किंवा कंपनीच्या इ-मेल पत्त्यावर, म्हणजेच investorrelations@futurelifestyle.in येथे पाठवावे. ज्या सभासदांनी डीमॅट स्वरूपात भाग धारण केलेले असतील त्यांनी कृपया त्यांचे इ-मेल पत्ते त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट/स द्वारे अपडेट

या नोटीशीत नमूद केलेली सर्व कागदपत्रे समसदांद्वारे कोणत्याही शुल्काशिवाय इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्पासणीसाठी ही नोटीस प्रसारित करण्याच्या तारखेपासून एजीएमच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध असतील. ज्या सभासदांना अशा कागदपत्रांची तपासणी करायची असेल त्यांनी investorrelations@futurelifestyle.in येथे एक इ-मेल पाठवार्व

कायद्याच्या कलम १०८ नुसार, ज्याचे वाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रबंधन) नियम, २०१४ (सुधारणांसहित) च्या नियम २० बरोबर करायचे आहे, तसेच सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स (सुधारणा केल्यानुसार), च्या रेग्युलेशन ४४ नुसार, तसेच इन्स्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या जनरल मीटिंग्जच्या सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्डनुसार , बेळोवेळी झालेल्या सुधारणांसह , आणि एमसीए परिपत्रक (परिपत्रके) नुसार : • कंपनीला आपल्या समासदांना नोटीशीत नमूद केलेल्या एजीएममध्ये करण्यात येणाऱ्या कामकाजाबद्दल सर्व

त्रप्रावांबदलने व्यांने मत इलेक्ट्रॉनिक प्रत्नीने नोंदवायाना व्यांना इक्क पूर्ण करप्रापारी द-मतद सुविधा (**'रीमोट इ-मतदान'**) एजीएमपूर्वी व एजीएममध्ये , देताना आनंद होत आहे आणि या उद्देशासाठी . हेपनीने एनएसडीएल यांची नेमणूक इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाची सुविधा देण्यासाठी केलेली आहे. सविस्तर सूचनांसाठी, सभासदांनी एजीएम घेण्याबद्दलची नोटीस पहावी. रीमोट इ—मतदानाचा कालावधी शक्रवार, २५ डिसेंबर २०२० रोजी (सकाळी ९,०० वाजता भारतीय प्रमाण वेळेप्रमाणे) सुरू होईल आणि तो सोमवार, २८ डिसेंबर २०२० (संध्याकाळी ५.०० वाजता भारतीय प्रमाण

वेळेप्रमाणे) संपेल. रीमोट इ-मतदानाच्या कालावधीमध्ये, कंपनीच्या ज्या समासदांनी **मंगळवार, २२** डिसेंबर २०२० ('कट-ऑफ तारीख') रोजी, प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डीमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात भाग धारण केले असतील, ते त्यांचे मत रीमोट इ-मतदानाने नोंदव शकतील, त्यानंतर एनएसडीएलदारे रीमोट इ-मतदानाचे मोड्यूल अक्षम केले जाईल. एकदा ठरावाबद्दलचे (ठरावांबद्दलचे) मत नोंदवल्यानंतर, संभासदाल ते त्यानंतर बदलता येणार नाही. रीमोट इ-मतदानाची सर्विधा एजीएममध्येही उपलब्ध असेल आणि जे सभासद एजीएमला हजर असतील आणि ज्यांनी त्यांचे ठरावांबद्दलचे मत रीमोट इ-मतदानाने नोंदवलेले नसेल, ते एजीएममध्ये इ-मतदानाने

त्यांचे मत नोंदवण्यासाठी पात्र असतील. ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ तारखेला सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये, लाभार्थी मालकांच्या (बेनिफिशियल ओनर्स) रजिस्टरमध्ये नोंदवलेले असेल अशी व्यक्तीच एजीएमपूर्वी, एजीएममध्ये इ-मतदान करण्यास पात्र असेल. ज्या सभासदांनी त्यांचे मत इ-मतदानाद्वारे एजीएमपूर्व नोंदवलेले असेल त्यांना एजीएममध्ये सहभागी होण्याचा हक असेल परंत त्यांना अशा ठरावाबद्दलर्च (ठरावांबद्दलची) त्यांची मते पुन्हा एकदा नोंदवता येणार नाहीत. जर कोणत्याही व्यक्तीने नोटीस पाठवल्यानंतर इक्विटी भाग (अनेक भाग) धारण केले असतील व अशी व्यक्ती

कंपनीची सभासद झालेली असेल आणि तिने कट-ऑफ तारखेला भाग धारण केलेले असतील, तर अशी व्यक्ती एनएसडीएलकडे evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवन रीमोट इ-मतदानासाठीचे लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकेल किंवा एनएसडीएलने पुरवलेल्या टोल-फ्री क्रमांकाशी संपर्क साधावा १८००-२२२-९९०. जी व्यक्ती कट-ऑफ तारखेला सभासद नसेल अशा व्यक्तीने एजीएमची नोटीस फ<del>त</del> माहितीच्या उद्देशासाती वाचावी ज्या सभासदांना एजीएमपूर्वी किंवा एजीएमदरम्यान मदतीची गरज भासेल त्यांनी एनएसडीएलशी

evoting@nsdl.co.in वर / १८००-२२२-९९० वर संपर्क साधावा किंवा श्री. अमित विशाल यांचेशी amitv@nsdl.co.in येथे किंवा श्रीमती सरिता मोटे यांच्याशी saritam@nsdl.co.in येथे संपर्क कंपनीने श्री. संजय ढोलकिया (समासदत्य क्र. २६५५/ सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस नं. १७९८) , प्रोप्रायटर -मे. संजय ढोलिकया अँड असोसिएटस, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज यांची रीमोट इ-मतदान प्रक्रियेची

गडताळणी करण्यासाठी नेमणूक केलेली आहे. रीमोट इ-मतदानासंबंधी कोणतीही समस्या असल्यास, सभासदांनी एनएसडीएल / सेक्रेटरीयल टीमशी वर दिलेल्या संपर्कांच्या ठिकाणी संपर्क साधावा.

फ्युचर लाइफस्टाइल फॅशन्स लिमिटेडसाठी

संजय कुमार मुथा कंपनी सेक्रेटरी

प्राधिकृत अधिकारी

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ठिकाण : मुंबई तारीख : ४ डिसेंबर २०२०

# **OSBI STATE BANK OF INDIA**

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८) - "दी इंटरनॅशनल" इमारत, ६ वा मजला, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई – ४०० ०२०. द्र : ०२२–२२०५३१६३/६४/६५, **ईमेल** : sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) अन्वये मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सचना याद्रारे देण्यात येते की. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती सदरह कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरह अधिनियमाच्या नियम ९ सहवाचता सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा

सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की. सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ दंडियाच्या रक्कम आणि पढील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतदींकडे कर्जदार/संचालक/हमीदार/कॉर्पोरेट हमीदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे

खाते/कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकांचे नाव इ.	गहाण/प्रभारित मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	थकबाकी रक्कम
मे. जे टी घ्रिंटर्स प्लॉट क्र. २९९/ए, प्रितम हॉटेलजवळ, टिटिसी इंडस्ट्रियल क्षेत्रष महापे, नवी मुंबई ठाणे-४०० ७०१.	श्रीम. फिलोमिनोल मोहनदास कमलेसन	प्लॉट क्र. ५२, सेक्टर-४, ऐरोली, नवी मुंबई, मोजमापित अंदाजे १००० चौ. फू बिल्ट अप क्षेत्र नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील अश्वमेध को-ऑपरेटिव्ह हाऊर्सिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात सोसायटी मधील दुसऱ्या मजल्यावर धारक क्र. १० निवासी फ्लॅट		08.88.8080	क. १,६५,८७,५४६.०० (रुपये एक करोड पासष्ट लाख सत्याऐंशी हजार पाचशे शेहेचाळीस मात्र) २५.०८.२०२० रोजी प्रमाणे
					सही / -

#### इण्डियन ओवरसीज़ बैंक Indian Overseas Bank Touching Hearts आपकी प्रगति का सच्या साथी Good People to grow with



Indian Overseas Bank Breach Candy Branch 65/67, Mazda Mansion, BhulaBhai Desai Road, Mumbai-400 026 Tel.: 23672618, 23678691, E-mail - iob0222@iob.in

Demand notice to Borrowers/Mortgagors/Guarantors Under Sub-section(2) of section 13 of the

Sr. No.	Borrower [Name & full addres]	Sr. No.	Guarantor [Name & full address]
1	M/s. Hastkamal Texchem Pvt. Ltd. (Borrower/Mortgagor) Registered Office address: 8/10, Telwadi, Vithalwadi, Kalbadevi Road, Mumbai-400 002	8.	Mr. Pravinkumar Hastimalji Jain (Personal Guarantee only) Flat No. 104, BhairavDarshan, 1st Floor, J. B. Marg, Near Hanuman Temple, Elphinstone (W Mumbai-400 013.
2	Mr. Pravinkumar Hastimalji Jain (Director) Flat No. 104, BhairavDarshan, 1st Floor, J. B. Marg, Near Hanuman Temple, Elphinstone (W), Mumbai-400 013.	9.	M/s. Gurudev Textile Processors Pvt. Ltd. (Corporate Guarantee only) Registered Office address - 8/10, Telwadi, Vithalwadi, Kalbadevi Road, Mumbai-400 002 and
3	Ms. Ruchika Jain-Legal Heir Daughter of Mr. Dilipkumar Hastimalji Jain (Heirs of Deceased Director Mr. DilipkumarHastimalji Jain) Flat No.103, Bhairav Darshan, 1st Floor, J. B. Marg, Near Hanuman Temple, Elphinstone (W), Mumbai-400 013.		
4	Ms. Janika Jain-Legal Heir Daughter of Mr. Dilipkumar Hastimalji Jain (Heirs of Deceased Director Mr. DilipkumarHastimalji Jain) Flat No.103, Bhairav Darshan, 1st Floor, J. B. Marg, Near Hanuman Temple, Elphinstone (W), Mumbai-400 013.		
5	Ms. Rita Jain-Legal Heir Wife of Mr. Shyamkumar Hastimalji Jain (Heirs of Deceased Director Mr. ShyamkumarHastimalji Jain) Flat No. 901/902, A Wing, Muthaliya Residency, Dattaram L. Marg, Opp. Hakoba Mills, Kala chowky, Mumbai-400 033		
6	Mr. Nishit Jain-Legal Heir Son of Mr. ShyamkumarHastimalji Jain (Heirs of Deceased Director Mr. Shyamkumar Hastimalji Jain) Flat No. 901/902, A Wing, Muthaliya Residency, Dattaram L. Marg, Opp. Hakoba Mills, Kala chowky, Mumbai-400 033		
7	Mr. Pratik Jain-Legal Heir Son of Mr. Shyamkumar Hastimalji Jain (Heirs of Deceased Director Mr. ShyamkumarHastimalji Jain) Flat No 901/902, A Wing, Muthaliya Residency, Dattaram L. Marg, Opp. Hakoba Mills, Kala chowky, Mumbai-400 033		

Re.: Your Credit facilities with Indian Overseas Bank, Breach candy Branch

1. You, the above named borrowers of our bank have availed the following creditfacilities from our Breach

The details of credit facilities with outstanding dues are as under

SI. No.	Nature of facility	Limit	Rates of Interest (including overdue interest) & rests	Total dues* as on 30.11.2020	
1	Cash Credit	100.00 Lakhs	1 year MCLR (8.70)+4.60%=13.30% at present	21512764/-	
2	Term loan. (Original Rs. 140 Lakhs)	55.51Lakhs (Restructured)	1 year MCLR (8.70)+4.60%=13.30% at present	6681376/-	
3	Term Loan (Original Rs. 30.00 Lakhs)	11.45 Lakhs (Restructured)	1 year MCLR (8.70)+4.60%=13.30% at present	1366380/-	
4	Term Loan (Original Rs. 25.00 Lakhs	16.77 Lakhs (Restructured)	1 year MCLR (8.70)+4.60%=13.30% at present	2001926/-	
5	Working Capital Term Loan	66.21 Lakhs	1 year MCLR (8.70)+4.60%=13.30% at present	5955594/-	
	TOTAL	249.94 Lakhs		Rs. 3,75,18,040/-	
* With further interest at contractual rates/rests will become payable from thedate mentioned above till date					

of payment. The Directors of the Borrower Company namely Mr. Dilipkumar Hastimalji Jain and Mr. Shyamkumar

Hastimalji Jain were died on 11.07.2020 and 01.08.2020 respectively. We are issuing this demand notice to the legal heirs of the deceased directors of the borrower com-

The above named guarantors referred under SI. Nos. 8 has executed guarantee dated 30.03.2019 and SI. No. 9 has executed guarantee dated 15.04.2019 and therebyguaranteed payment on demand of all mon-

eys and discharge allobligations and liabilities then or at any time thereafter owing or incurred tolndian Overseas Bank by the borrowers for the aggregate credit limits of Rs. 3,61,21,000/- (Original Sanction Limit) together with agreed interest, charges etc.

The credit facilities were secured by the assets mentioned below by way ofhypothecation and mortgage standing in he name of the borrower Nos 1.

The quarantors mentioned under Sl. Nos. 8 of you has given personal guarantee and Sl. No. 9 of you have given Corporate guarantee for the credit facilities as given above.

You have acknowledged from time to time the liabilities mentioned hereinabove through various documents

2. The details of securities in favour of the Bank for the aforesaid credit facilities are

Nature of security	Particulars of securities		
(Hypothecation / Mortgage etc.,)	[Full description with location, four total extent and name ofowner to	r boundaries, measurement on four sides be given]	
1. Hypothecation	Entire current assets of the company consisting of Raw Materials, Stocks In Process, Finished Goods, Stores & Spares, other consumables which are located at Plot No. B-36, MIDC, Badlapur Industrial area, Village-Kharvai, Badlapur (E), Taluka: Ambernath, Dist: Thane-421 503, and book debts.		
2. Hypothecation		ovable assets of the company situated at idustrial area, Village-Kharvai, Badlapur nane 421 503	
3. Mortgage Factory Land & Bldg. situated at Plot No. B-36, MIDC, area, Nr. M/s. Monogram Textiles, Kharvai, Badlapur of Shirgaon & Kharvai, Taluka: Ambernath, Dist: Tha by M/s. Hastkamal Tex Chem Pvt. Ltd. boundaries as under:  North - Plot No. N-3 South - 12' wide Received.		, Kharvai, Badlapur (E) within the limits mbernath, Dist : Thane-421 503, owned	

3. Consequent upon defaults committed by the above named borrowers inpayment of the principal debt/ interest as per agreed terms, loan accountmentioned above have been classified as Non-Performing Asset on 30.11.2019 (date of classification as NPA) as per Reserve Bank of India guidelines and directives. Despite our reminders for regularization of your account, you havenot repaid the overdue loans including interest thereon.

East - 12' wide Road of MIDC West - Plot No. N-5

- 4. Since you the above named borrowers referred under SI. No.1 have failed to meet the liabilities in respect of the credit facilities dulysecured by various securities mentioned above and upon classification of yourac count as a Non-Performing Asset, we hereby recall our advances to SI Nos1 of you and give you notice under sub-section (2) of section 13of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement ofSecurity Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge yourliabilities to the bank aggregating to Rs. 3,75,18,040/- (Rupees Three Crore Seventy Five Lakh Eighteen Thousand and Forty only), as detailed in para 1 above, withfurther interest @1 year MCLR (8.70)+4.60%=13.30% compounded with monthly rests as agreed, from the datementioned above, within 60 days from the date of receipt of this notice.
- 5. We further give notice to the borrowers namely M/s. Hastkamal Texchem Pvt. Ltd. and mortgagors/guarantors who have given non-agri securities enforceable underthe SARFAESI Act that failing payment of the above amount in full with interest and charges etc till the date of payment, we shall beexercising all or any of the rights vested on us, under sub-section (4) of section 13of the said Act.
- 6. Please note that in law the borrowers and guarantors are jointly and severally liable to repay the dues with further interest and charges etc.
- 7. Please note that interest will continue to accrue at the rates and rests as agreedfor each credit facility until full repayment.
- 8. Your attention is also invited to sub-section (13) of section 13 of the said Act interms of which you are restrained from transferring/alienating/shifting any of thesecured assets referred to above by way of sale, lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please also note that non-compliance /contravention of the provisions contained in the said Act or Rules madethereunder, is an offence which is punishable with imprisonment and/or fine asprovided under section 29 of the Act.
- 9. The guarantors referred under SI. No. 8 has givenpersonal guarantee and SI. No. 9 has given corporate guarantee to secure the loans of the said borrowers and as such weadvise you to prevail upon the borrowers to repay the dues as per our demandsince we have the right to initiate action against you simultaneously inaccordance with law, for recovery of our dues based on your personal/corporate guarantee.
- 10. We also put all of you on notice that if the account is not regularized/repaidwithin the stipulated time and in case of the Bank classifying you as a wilful defaulter as per RBI Guidelines, the Bank reserves its rights to publish yourphotograph in newspaper(s) with your name, address, details of default, duesetc., in accordance with RBI Guidelines besides initiating all recourses availableto the Bank for recovery
- 11. We also advise you that this demand notice is without prejudice to and shall notbe construed as waiver of any other rights or remedies which we have forrecovery of the above said dues as well as our right to make further demands inrespect of sums due and payable by you.
- 12. Further, your attention is invited to provisions of Sub-section(8) of the Section 13of the Act, in respect

of time available to you, to redeem the secured assets.

Yours faithfully Place : Mumbai Date: 02.12.2020

(P. P. Pawaskar) Authorized Officer

# PUBLIC NOTICE

Smt. Sheela Narendra Ingawale a first named member of Alps Heights Co-operative Housing Society Ltd. having address at Plot No. 555, Dr. R.P. Road, Mulund (West), Mumbai - 400 080 and holding Shop No. 13 on Ground Floor in the building of the society, died on 08.02.2013 without making any nomination/will.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant or claimants to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of of the society. The claims/objections if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, with the Society Office between office hours Time - 6.00 pm to 9.00 pm from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Dt. 05.12.2020

Sd/-Alps Heights Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Hon. Chairman/Secretary

### **GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**

Executive Engineer, Central Mumbai Electrical Division P.W.D., Sawali Building Ganpal Jadhav Marg, Worli, Mumbai-18 e-mail: elcentralmumbai.ec@mahapwd.com Tel. No. 022-24924349

#### E-Tender Notice No. 08/2020-21

Online item rates tenders form are invited by the Executive Engineer, Central Mumbai Electrical Division, Worli Vlutnbai for the following work from Electrical Licence Holder Contractor. B-1 e-Tender docu ment can be downloaded from the e-Tendering portal of P.W.D. Government of Maharashtra http://mahatenders.gov.in The Executive Engineer, CMED, Worli, Mumbai reserves right to accept or reject any tender. The conditional tender will not be accepted.

Nama Of Warl

ı	No.	Name Of Work	Amount
	1	Est. No. 6061/2019-20 - Providing replacement of ducting of the Opthalomgy Operation Theater in a Building at Sir JJ Group of Hospital, Byculla	Rs. 1720202/-
	2	Est. No. 5535/2019-20 - Providing special repairs to Mortury VCD-7 of System No. 1 in PM Center at Sir JJ Group of Hospital, Byculla	Rs. 468130/-
	3	Est. No. 6081/2019-20 - Providing repairs to Package AC Units in the Plastic OT Dept. on Fourth Floor of Balaram Building at Sir JJ Group of Hospital, Byculla	Rs. 419795/-
	4	Est. No. 6085/2019-20 - Providing repairs to Package AC Units in the M.I.C.U on first Floor of Main Building at Sir JJ Group of Hospital,	Rs. 625322/-

- Byculla 5 Est. No. 9015/2019-20 - Providing lift operator Rs. 505440/for period of 6 months (180 days) at Parijat & Gulmohar Judge's Residential building Mazgaon, Mumbai
- Est. No. 8707/2020-21 Supplying , installing. Rs. 1573276/-Testing & Commissioning Professional Sound System for Seven Days on Hire basis for the unction of Republic Day Celebration on 26 January 2021 at Chatrapati Shivaji Maharaj
- 1. Download/Sale Period: Date: 08.12.2020 to 22.12.2020 up to 05.30 pm opening on 28.12.2020 at 10.05 am

EE/CMED/TC/2317/2020 Date: 02.12.2020

D.G.I.P.R. 2020-21/1360

**Executive Engineer** Central Mumbai Electrical Division P.W.D. Worli Mumbai

# Inventure

#### INVENTURE GROWTH AND SECURITIES LIMITED CIN: L65990MH1995PLC089838

Registered Office: Viraj Tower, 2nd Floor, Western Express Highway Andheri (East), Mumbai: 400069 Email:cs@inventuregrowth.com Website: www.inventuregrowth.com Tel. No. 91-22-7114 8500, Fax No. 91-22-7114 8511

# NOTICE OF THE TWENTY FIFTH ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM"), REMOTE E-VOTING FACILITY AND CUT OFF DATE

Notice is hereby given that the 25th AGM of the shareholders of Inventure Browth & Securities Limited (the "Company") will be held on Saturday 26th December, 2020 at 11:00 A.M. through two-way Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business as set forth in the Notice for the 25th AGM.

In compliance with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Government of India, Companies are allowed to hold AGM through VC / OAVM, without physical presence of the Shareholders at a common venue.

n compliance with the aforesaid Circulars and SEBI Circular dated May 12 2020, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY 2019-20 by email on 04th December, 2020, to al shareholders whose email addresses are registered with the Company Depository Participants as on Friday, 20th November 2020. Shareholders may note that the Notice of the AGM along with the Annual Report instructions for remote e-voting and participation in the AGM through VC OAVM are also made available on the website of the Company at www.inventuregrowth.com and websites of the stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Pursuant to Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 of the Companies Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to ime, and the Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide remote e-voting facility to all its

nembers to cast their vote electronically on all resolutions as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system platform remote e-Voting) provided by Link Intime India Private Limited ("LIIPL") All the members are informed that:

- . The cut-off date for determining the eligibility of Members to vote is 19th December 2020;
- . Persons whose names are recorded in the register of members/ beneficial owners as on the cut-off date shall be entitled to vote using the remote e-voting facility or at the AGM;
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date, 19th December 2020, may obtain the logir ID and password by sending a request at enotices@linkintime.co.in However, if such shareholder is already registered with LIIPL for remote e-Voting, then the existing User ID and Password can be used
- The remote e-voting shall remain open for a period of 3 days commencing from 23rd December 2020, 9.00 A.M to 25th December 2020, 5.00 P.M (both days inclusive);
- E-voting shall not be allowed beyond 05:00 P.M. on 25th December, 2020. The remote e-voting module will be disabled by LIIPL after 05:00 P.M IST on 25th December, 2020 and once the vote on the resolution is cas by a member, he / she shall not be allowed to change it subsequently;
- Only those Members/ shareholders, who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM.
- The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again; The Company has appointed Mr. Dharmesh Zaveri, Practicing Company

process and voting at the AGM in a fair and transparent manner; lembers will be able to attend the AGM through V C / OAVM or view the live ebcast of the same provided by LIIPL at https://instameet.linkintime.co.in. n case Members have any queries regarding remote e-Voting / e-Voting during the AGM, they may address the same to enotices@linkintime.co.in or Call +91 (022)49186000.

Secretaries, Mumbai as the Scrutinizer to scrutinize the e-votino

For Inventure Growth & Securities Limited

Bhavi R. Gandhi **Company Secretary** Date: 5th December, 2020

Form No. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change
of registered office of the company from one state to another
Before the Central Government

Western Region
Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule-30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
And

In the matter of VEDIK GO UTPAD FOUNDATION having it's

registered office at G-1, Ranuja Ramdev, Bhyander East, Thane, Maharashtra-401105 India, Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make

application to the Central Government under section 13 of the Companies Act 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association o the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinar general meeting held on 4th December, 2020 to enable the company to change its Registered office from "State of Maharashtra" to "State of Gujarat".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the

registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regiona Director, at the address Western Region, Everest, 5th Floor, 100, Everest Marine Drive, Mumbai-400002 within Fourteen days from the date o publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered. office at the address mentioned below: G-1, Ranuja Ramdev, Bhyander East, Thane, Maharashtra-401105 India. For and on behalf of the Applicant VEDIK GO UTPAD FOUNDATION

ALOK SINGHAL Director DIN: 08641335

Date: 4th December, 2020.

CUB

# CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. E-Mail id : crmd@cityunionbank.in Ph: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to **City Union Bank Limited** will be sold in Re-Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of Rs.82,75,532/- (Rupees Eighty Two Lakh Seventy Five Thousand Five Hundred and Thirty Two Only) as on 28-07-2019 together with further interest to be charged from 29-07-2019 onwards and other expenses, any other dues to the Bank by the borrowers / guarantors No.1) M/s. ARB Textiles, Ground Floor, Swami Dev Prakash Complex, Ulhasnagar, Dist. Thane. No.2) Mr. Sushil Shrichand Sachdev, S/o. Mr. Shrichand Sachdev, Flat No.604, Aradhana Apartment, Goal Maidan, Ulhasnagar, Dist. Thane 421 001. No.3) Mrs. Kashish Sushil Sachdev, W/o. Mr. Sushil Shrichand Sachdev, Flat No. 604, Aradhana Apartment, Goal Maidan, Ulhasnagar, Dist. Thane - 421 001.

Immovable Property Mortgaged to our Bank (Property Owned by Mr. Sushil Shrichand Sachdev, S/o. Mr. Shrichand Sachdev) Shop No.1,Ground Floor, B-Wing, Swami Dev Prakash Complex, Unit No.29, Bk.No.1988, Sheet No.77,Ulhasnagar - 5, Dist. Thane lying and being at Sheet No.77 and CTS No.28592 and 28645 shown in Survey Sheet No.77, Self Contain Fitted with separate Electric Meter vide Cons. No.02514607475, PC No.1 assessed under Municipal Property No.56D1019464700 in the Revenue Village, Ulhasnagar Camp - 5, Taluka and Sub-Dist. Ulhasnagar and within the limits of Ulhasnagar Municipal Corporation. <u>Boundaries of the Property.</u> East - Building, West -

Internal Road, North - Building, South - Building Reserve Price: Rs.55,00,000/-(Rupees Fifty Five Lakh Only) AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale City Union Bank Limited, Mumbai-Kalyan Branch, 29-12-2020

No.1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai - 421 304. Telephone No.0251-2203222, Cell No.9325054252 Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself. herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from **The Manager, City Union Bank** Ltd., Mumbai-Kalyan Branch, No.1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai 421 304. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact **Telephone No.0251-2203222**, **Cell No.9325054252**. (5) The property/ies are sold on "As-is-wher-is", "As-is-what-is" and "whatever-there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at **01.00 p.m**. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successfu bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever Place: Kumbakonam, Date: 03-12-2020

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District,
Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287,
Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com



#### Janata Sahakari Bank Ltd., Pune (MULTISTATE SCHEDULED BANK)

Head Office: 1444, Shukrawar Peth,

Thorale Baiirao Road, Pune - 411 002.

Tel.: 020-24453258, 020-24452894 Fax: 020-24493430 Mumbai Recovery Cell: S.K. Bole Road, Agar Bazar, Dadar (West), Mumbai - 400 028. Mob: 9607983287

> E-Mail: mumbai.recovery@janatabankpune.com Web: www.ianatabankpune.com

#### **POSSESSION NOTICE** (For Immovable Property)

(Under SARFAESI Act 2002 and Security Interest **Enforcement Rules 2002)** 

The undersigned being the Authorized Officer of the Janata Sahakari Bank Ltd., Pune under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 30/01/2020 calling upon the M/s. Radhika Metaliks Pvt. Ltd. (BORROWER/MORTGAGOR) through its Director i) Shri. Anil Basudeo Beriwal, ii) Smt. Minu Anil Beriwal and

i) Shri. Anil Basudeo Beriwal, ii) Smt. Minu Anil Beriwal, iii Shri. Sandeep Anil Beriwal & iv) Shri. Anil Basudeo Beriwa Prop. Shreeram Steel (MORTGAGOR/GUARANTORS) to repay the mounts mentioned in the notice being Rs.31,49,21,480.31 (In words Rs. Thirty One Crore Forty Nine Lakhs Twenty One Thousand Four Hundred Eighty & Paise Thirty One Only) up to 31/12/2019 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the

The Borrower/ Mortgagor & Mortgagor/ Guarantor having failed to epay the amounts, notice is hereby given to the Borrower/ Mortgagor & Mortgagor/ Guarantor or any person claiming through them and the public in general that **the undersigned has taken <u>Symbolic</u>** possession of the Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of he said Act read with the rule 9 of the said Rules on this 3rd day December of the year 2020.

The Borrower / Mortgagor & Mortgagor/ Guarantor or any person claiming through them and the Public in General is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property is and shall be null and void and not binding on the Janata Sahakari Bank Ltd., Pune

### SCHEDULE OF THE PROPERTY

( Property Owned by Shri. Anil Basudeo Beriwal

Prop. M/s. Shreeram Steels) All that piece and parcel of land bearing Plot No. W-180 (C) admeasuring

880 Sq.Mtrs. And built up area 174 Sq.Mtrs. situate lying and being within the limits of Taloja Industrial Area, MIDC and Village Navade, Taluka Panvel, District Raigad, within the jurisdiction of Registration



Sub District Panvel and Registration District Raigad.

Dy. General Manager /Authorised Officer Janata Sahakari Bank Ltd, Pune

Utsav CHS Ltd., Thakur Village, Kandivali (E),

Mumbai - 400 101. The Original Articles of Agreement dated 17th December 1999 has been duly stamped and registered with the office of Sub Registrar of Assurances at Borivali bearing Registration Serial No. PBBJ-3839-1999 dated 21.12.1999 made and entered by and between Sheth Developers Limited And Mr. Satish Dharamde Sood And Mrs. Krishna Satish Sood

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that Mr. Satish Dharamdev Sood And Mrs. Krishna Satish Sood owns and

possess, Flat No. A/602, Rangoli Bldg, Vasant

The Original Registration Receipt bearing seria no. PBBJ-3839-1999 dated 21.12.1999 has been irrevocably lost and/or misplaced. Any person who has/have any claim in, to or on the Flat No. A/602 or any part thereof, by way of lease, lien, gift, licence, inheritance, sale, exchange, easement, mortgage, charge, or otherwise howsoever, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below specifically stating therein the exact nature of such claim, if any together with documentary evidence within 15 days of the publication of this Notice. In case no objections are received within the aforesaid time, it shall be presumed that there are no claimants to the aforesaid documents.

Place: Mumbai

SMITA R. GHADI Advocate, High Court, Bombay Shop No. 76/EMP75/ Phase 4, Thaku Village, Kandivali (East), Mumbai - 400101

## **PUBLIC NOTICE**

This is to give notice to the Public at large that original Lodgment Receipt and Stamp Duty Receipt of Registered Agreemen for Sale dated 21.04.2001 registered under serial no. PBDR-2-2397-2001 in respect of Flat No. D-502, on the 5th Floor, in Wing-"D", adm. 49.42 Sq.Mtrs. equivalent to 532 Sq.Ft. (Built-up area), in the Building No. 03, in the building known as "Bhoomi Enclave", in the society known as "Bhoomi Krishna Co-Operative Housing Society Ltd.", in the Complex known as "Mahavir Nagar", situated at Kandvali (West), Village:Kandivali Taluka:Borivali and District:Mumbai Sub Jrban-400 067, belonging to Mrs. Trupti Rashmikant Thanawala and Mr. Diper Rashmikant Thanawala, along with Share Certificate No. 013 (Distinctive Nos 61 to 65), has been lost and complaint o the same has been done in the Kandivali Police Station on 02.12.2020.

Any persons coming into possession of the aforesaid original misplaced documents or having knowledge of their whereabouts is hereby requested to intimate about the same to the undersigned as advocate at the below mentioned address within 7 days from the date of publication hereof either by hand delivery against proper written acknowledgment of the undersigned or by the Registered post A.D. Dated this 04th day of December, 2020

Adv. Kiran Tiwar

Flat No 506, B-Wing, Balaji Pride Apartment, Near Jai Bharat School, Sagaon, Dombivli (East), District: Thane.

### **Public Notice**

Notice is hereby given that Mrs. Pratibha S Thakur, an Adult, has agreed to sale her residential flat No. 23, Second Floor, SAGAR SAMEEP, Sea Beach resort CHS Ltd., Registration No. BOM/HSG/ 5243 of 1977, CST No. 1350. Four Bunglow Road, Andheri (West), Mumbai - 400053 admeasuring 450 Sq. Ft. (Built up Area) to my Client Shri. Ashok Rajaram Addagatla, an Adult. The Building consist ground +4 Floors, free from all encumbrances. Any person/ bank/company/financial institution having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said flat is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof to the undersigned Advocate Anuradha V. Shinde, A-3, Ground Floor, Shreenath Residency No. 1. Jaideep Nagar, Nahur (E) my client Shri. Ashok Rajaram Addagatla) within 15 days from the date of publication hereof, failing of which the negotioation shall be completed without any reference to such claims and the claims if any shall be deemed to have been given up or waived. Sd/-Advocate Anuradha V. Shinde

For Client Shri. Ashok Rajaram

Date: 25/11/2020 Place: Mumbai Shop No. 3, Shreenath Residency No. 1, Jaideep Nagar, Nahur (East), Mumbai - 400042. 8779503612

#### **PUBLIC NOTICE** Notice is hereby given that my clier

Mrs. Ashika Setul Mody & (2) Mr. Setul Chandrakant Mody are negotiating to purchase the property belonging to Mrs. Nirmala Devi Shroff which is more particularly described in the schedule hereunder written. Any person having any claim to or

against the said property or any part thereof by way of lease, sub-lease tenancy, license, sale, exchange arrangement, mortgage, gift, trust linheritance, bequest, possession lien, charge, maintenance, easement, development agreement, joint-venture partnership, etc., and any person ir possession of the original title deeds or otherwise, howsoever is hereby required to make the same known in writing with the documentary proof thereof to the undersigned at B-404 B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400028 withir 14 days from the date hereof otherwise the negotiations will be concluded and sale, transfer and/or assignment of the said property shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall be deemed to have been waived to all intents and purpose.

Flat No. 4G, admeasuring about 540 Sq. Ft. Carpet area on 7th Floor in the Building known as Malabar Apartment belonging to Malabar Apartment Co-operative Premises Society Ltd., situated at N. P. Godrej Marg, Off. L. D. Ruparel Marg, Mumbai - 400026, constructed on land bearing Cadastral Survey No. 442 to 444 in Malabar Hill and Cumbala Hill Division in District Mumbai City.

THE DESCRIPTION OF THE PROPERTY:

Place: Mumbai Date: 05-Dec-2020

Advocate Tejas Kirti Doshi 022-24365577