



# AMJ LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office

SW: 29

22<sup>nd</sup> May, 2023

<p>The Manager, Listing Department, <b>National Stock Exchange of India Ltd.,</b> Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor, Plot No. C/1, G Block, BandraKurla Complex, Bandra (E), <u>Mumbai - 400 051.</u></p> <p><b><u>Scrip Code:- AMJLAND</u></b></p>	<p>The Manager, Corporate Relationship Department, <b>BSE Ltd.,</b> Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, <u>MUMBAI - 400 001.</u></p> <p><b><u>Scrip Code:- 500343</u></b></p>
--	--

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of Newspaper clips - Pursuant to the Provision of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed the copies of the financial result of the Company for the Quarter and Year ended 31<sup>st</sup> March, 2023 published in "The Financial Express", in English language and in "Loksatta", in Marathi language for your information and record.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For **AMJ LAND HOLDINGS LIMITED**

Shrihari Waychal  
Company Secretary  
Encl.: As Above



**Registered Office:**

Thergaon, Chinchwad, Pune-411033 Tel: +91-20-30613333, Fax : +91-20-3061 3388  
E-Mail : [sk@pudumjee.com](mailto:sk@pudumjee.com). CIN L21012MH1964PLC013058 GSTIN:27AABCP0310Q1ZG

**Corporate Office:**

Jatia Chambers, 60, Dr. V.B.Gandhi Marg, Kalaghoda. Mumbai-400001 India.  
Tel: +91-22-30213333, 22674485, 66339300, Fax: +91-22-22658316.  
E-Mail: [pudumjee@pudumjee.com](mailto:pudumjee@pudumjee.com) Web Site: [www.amjland.com](http://www.amjland.com)



## AMJ LAND HOLDINGS LIMITED

CIN: L21012MH1964PLC013058  
 Registered Office : Thergaon, Pune – 411 033. Tel.: 020-30613333  
 Fax: 020-30613388 E-mail: [admin@amjland.com](mailto:admin@amjland.com)  
 Website: [www.amjland.com](http://www.amjland.com)

### STATEMENT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31<sup>ST</sup> 2023

(Rs. in lakhs, unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Consolidated results				
		Quarter ended			Year ended	
		31.03.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1	Total Income from operations	1,343.01	533.99	1,500.04	3,534.20	2,869.48
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and share of profit of associates, joint venture)	270.83	40.30	813.85	1,010.52	1,247.07
3	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and after share of profit of associates, joint venture accounted using equity method)	278.17	47.84	820.22	1,052.33	1,205.49
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax	166.13	30.79	587.23	708.93	900.82
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(794.18)	784.80	828.20	553.97	2,325.65
6	Reserves (other equity excluding revaluation reserve)	-	-	-	10,659.33	10,051.36
7	Equity Share Capital	820.00	820.00	820.00	820.00	820.00
8	Earning per Equity share : Basic and Diluted (Rs.)	0.38	0.07	1.41	1.66	2.16

Notes:

- A Dividend for the year ended 31<sup>st</sup> March, 2023 at the rate of Re. 0.20 per Equity share of Rs. 2/- each amounting to Rs. 82 lacs is recommended by the Board of Directors in their meeting held on 20<sup>th</sup> May 2023, subject to approval of the shareholders at the ensuing Annual General Meeting.
- The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on May 20, 2023.
- The Statutory Auditors have carried out the audit for the year ended March 31, 2023. Figures for the quarter ended March 31, 2023 and March 31, 2022 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and published year to date figures up to the third quarter of the respective financial year.
- This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- Standalone Financial Information

Particulars	Quarter ended			Year ended	
	31.03.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
Total Income from operations	263.91	117.00	301.06	890.17	742.38
Net Profit/(Loss) for the period before tax	142.15	19.71	679.23	698.76	947.62
Net Profit/(Loss) for the period after Tax	149.65	22.17	571.04	651.23	837.75

- 6 The consolidated financial results include results of:-

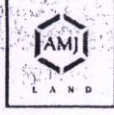
Name	Relationship
AMJ Land Developers (formerly Pudumjee -G:Corp Developers)	Subsidiary Entity
AMJ Realty Limited	Wholly Owned Subsidiary Company
3P Land Holdings Limited	Associate Company
Biodegradable Products India Limited	Associate Company

- The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and year ended 31<sup>st</sup> March, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of these financial results are available on the Stock Exchange website ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com)) and the Company's web site ([www.amjland.com](http://www.amjland.com)).
- The figures for the previous period have been recast/regrouped and corrected wherever necessary to conform to current period's presentations.

For and on behalf of the Board

Place: Pune  
 Date: May 20, 2023

Sd/-  
 Arunkumar M. Jatia  
 Chairman



## एमजे लँड होल्डिंग्स लिमिटेड

सी.आय.एन : एल२१०१२एमएच१९६४पीएलसी०१३०५८  
 नोंदणीकृत कार्यालय: धेरगाव, पुणे - ४११ ०३३. दूरध्वनी: ०२०-३०६१ ३३३३.  
 फॅक्स: ०२०-३०६१३३८८ ई-मेल: [admin@amjland.com](mailto:admin@amjland.com)  
 संकेतस्थळ: [www.amjland.com](http://www.amjland.com)

३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता एकत्रीकृत अलेखापरिचित वित्तिय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात, अन्यथा नमूद नाही तोपर्यंत)

अनु. क्र.	तपशील	एकत्रीकृत निष्कर्ष				
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	
		३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ डिसेंबर २०२२ (अलेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)
१	प्रवर्तनांकडील एकूण उत्पन्न	१,३४३.०१	५३३.९९	१,५००.०४	३,५३४.२०	२,८६९.४८
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, सहयोगी व संयुक्त उपक्रमांच्या नफ्याच्या भागापूर्वी)	२७०.८३	४०.३०	८१३.८५	१,०१०.५२	१,२४७.०७
३	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (समन्याय पध्दतीचा वापर करून करापूर्वी आणि सहयोगी व संयुक्त उपक्रमांच्या नफ्यांच्या भागानंतर)	२७८.१७	४७.८४	८२०.२२	१,०५२.३३	१,२०५.४९
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	१६६.१३	३०.७९	५८७.२३	७०८.९३	९००.८२
५	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न [कालावधीकरिता नफा समाविष्ट (करानंतर) आणि अन्य व्यापक उत्पन्न (करानंतर)]	(७९४.१८)	७८४.८०	८२८.२०	५५३.९७	२,३२५.६५
६	राखीव (पुनर्मूल्यन राखीव वगळता अन्य समन्याय)	-	-	-	१०,६५९.३३	१०,०५९.३६
७	समन्याय भाग भांडवल	८२०.००	८२०.००	८२०.००	८२०.००	८२०.००
८	प्रती समन्याय भाग कमाई : मूलभूत व सौम्य केलेले (रु)	०.३८	०.०७	१.४९	१.६६	२.१६

नोंदी :

- संचालक मंडळाने २० मे २०२३ रोजी झालेल्या बैठकीत, ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी रु.०.२० चा लामांश प्रती इक्विटी शेअर रु. २/- साठी एकूण रु. ८२ लाखांची शिफारस केली आहे. आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांच्या मान्यतेच्या अधीन आहे.
- वरील वित्तिय निष्कर्षांचे लेखा समितीद्वारा परीक्षण करण्यात आले होते व मान्य करण्यात आले होते आणि संचालक मंडळाद्वारा २० मे २०२३ रोजी घेण्यात आलेल्या त्यांच्या सभेत रेकॉर्डवर घेण्यात आले होते.
- वैधानिक लेखा परीक्षकांनी ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षाचे लेखापरीक्षण केले. ३१ मार्च २०२३ आणि ३१ मार्च २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे आकडे हे संपूर्ण आर्थिकवर्षाच्या संदर्भात लेखापरीक्षित आकडे आणि संबंधित आर्थिक वर्षाच्या तिसऱ्या तिमाहीपर्यंत प्रकाशित वर्षाभरून आजपर्यंतच्या आकड्यांमधील समतोल साधणारे आकडे आहेत.
- हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित केल्यानुसार कंपनी (भारतीय लेखांकन नजी) नियम, २०१५ (इंड एएस) तसेच अन्य मान्यताप्राप्त लेखांकन पध्दती आणि पर्यायित लागू धोरणांच्या अनुसार तयार करण्यात आले आहे.
- स्वतंत्र आर्थिक माहिती

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	
	३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ डिसेंबर २०२२ (अलेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२३ (लेखापरिचित)	३१ मार्च २०२२ (लेखापरिचित)
प्रवर्तनांकडील एकूण उत्पन्न	२६३.९९	११७.००	३०१.०६	८९०.१७	७४२.३८
कर आधीच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)	१४२.१५	१९.७९	६७९.२३	६९८.७६	९४७.६२
करानंतरच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)	१४९.६५	२२.१७	५७९.०४	६५९.२३	८३७.७५

६. एकत्रीकृत वित्तिय निष्कर्षात खालील निष्कर्षांचा समावेश आहे :

नाव	नाते संबंध
एमजे लँड डेव्हलपर्स (पुर्वीची पद्मजी जी : कॉर्पोरेट डेव्हलपर्स) एमजे रियल्टी लिमिटेड ३१ लँड होल्डिंग्स लिमिटेड बायोडिपेबल प्रॉडक्ट्स इंडिया लिमिटेड	गौण संस्था पूर्ण मालकीची उपकंपनी सहाय्यक कंपनी सहाय्यक कंपनी

- वरील विवरण सेबी (लिटिंग ऑफिशियल अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे फाईल केलेल्या ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता वित्तिय निष्कर्षांचा सविस्तर प्रारूप उतारा आहे. या स्वतंत्र व एकत्रीकृत तिमाहीकरिता वित्तिय निष्कर्षांचे सविस्तर प्रारूप ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) व [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com)) या स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्सवर तसेच ([www.amjland.com](http://www.amjland.com)) या कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
- मागील कालावधीची आकडेवारी, जेथे आवश्यक तेथे, सद्य कालावधीच्या सादरीकरणाशी अनुरूप पुनर्मांडणी/पुनर्मांडित करण्यात आली आहे.

स्थळ : पुणे  
दिनांक : मे २०, २०२३

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि करिता  
अरुणकुमार एम. जाटिया  
अध्यक्ष