

Date: 19th September, 2022

To,

National Stock Exchange of India Limited	BSE Limited
"Exchange Plaza", C-1, Block – G	Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers
Bandra – Kurla Complex	Dalal Street,
Bandra (East), Mumbai – 400051	Mumbai – 400001
Symbol: SOFTTECH	Scrip Code: 543470

Subject: Submission of publication in newspaper regarding errata to the Notice of Annual General Meeting

Dear Sir/ Madam,

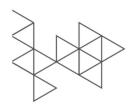
Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper publication regarding errata to the 26th Annual General Meeting of the Company to be held on 22nd September, 2022 through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") published in Financial Express, English and Loksatta - Marathi on 18th September, 2022.

The published copies of the aforesaid advertisement will also be made available on the website of the Company at www.softtech-engr.com.

Request you to kindly take the above information on your record.

FOR SOFTTECH ENGINEERS LIMITED

AISHWARYA PATWARDHAN COMPANY SECRETARY



SoftTech Engineers Limited CMMi/3, ISO 9001: 2015 CIN: L30107PN1996PLC016718



AAVAS FINANCIERS LIMITED

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the dates mentioned as below.

The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of the AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") for an amount mentioned as below and further interest thereon.

Name of the Borrower	of Demand Notice	Description of Property	of Possession	
AMOL MAHADEV GAVALI, Mrs. LATA MAHADEV GAVALI, Mr. AJAY MAHADEV GAVALI (A/c No.) LNHDP00617-180051825	28 Dec 21 ₹ 409237.41/- Dues as on 27 Dec 21	PLOT NO.1A, S. NO. 113 HISSA NO. 7B, SITUATED AT PHURSUNGI, HAVELI, PUNE, MAHARASHTRA Admeasuring 1000 Sq. ft	Symbolic Possession Taken on 12 Sep 22	
AMOL NATHA GAIKWAD, Mrs. KAVITA GAIKWAD (A/c No.) LNAHD00616-170039425 & LNAHH04319-200121776	8 Jul 22 ₹ 474786.41/- & ₹ 240805.00/- Dues as on 5 Jul 22	PROPERTY SITUATED AT CTS NO 153, WALUNJ, TAL NAGAR, DIST AHMEDNAGAR, MAHARASHTRA Admeasuring 78.7 Sq. Mtrs	Symbolic Possession Taken on 14 Sep 22	
ANANT SUDHAKAR SARODE, Guarantor : Mr. RAJENDRA PRAKASH BARTAKKE (A/c No.) LNAHH01420-210156174	7 Jul 22 ₹ 1286269.00/- Dues as on 5 Jul 22	ROW HOUSE NO.2, CONSTRUCTED ON PLOT NO. 213/214/215/216/217/2, SR NO 46, BURAHANAGAR, AHMEDNAGAR, MAHARASHTRA Admeasuring 26.680 Sq. Mtrs	Symbolic Possession Taken on 14 Sep 22	
PRADEEP NARAYAN HULAWALE, Mr. NARAYAN DHONDIBA HULAWALE, Mrs. KANTABAI NARAYAN HULAVALE, (A/c No.) LNPUN00317-180061321	8 Jul 22 ₹ 607213.41/- Dues as on 5 Jul 22	FLAT NO. 106, 1ST FLOOR, SADGURU GALAXY, S. NO. 81, HISSA NO 4 A, SHIVANE, HAVELI, PUNE, MAHARASHTRA Admeasuring 532 Sq. Ft.	Symbolic Possession Taken on 14 Sep 22	
Place : Jaipur Date: 18-09-2	022	Authorised Officer Aavas Finar	nciers Limited	



Pune Urban Co-op Bank Ltd. Pune.

Head Office: 24, Lombar building, Kasba Peth, Pune 411011

POSSESSION NOTICE

(FOR IMMOVABLE PROPERTY (RULE 8(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

WHEREAS, The undersigned being the Authorised Officer of the Pune Urban Co-operative Bank Limited, Head Office, Pune under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 30.05.2022, sent on 30.05.2022, calling upon the Borrowers/Mortgagors 1) M/s. Paridhan collection (Partnership firm) Business Address Malgalli, At post Parner, and Guarantor/s 2) Mrs. Kavita Sunil Pawar residing at Suryaprabha Garden, Bibavevadi, Pune - 411 037 3) Shri. Avinash Nandakishor Upare residing at Vivekanagar Society, Dhankawadi, Pune - 411 043 4)Shri. Vijay Popatlal Singhavi at D7, Konark Garden Co op Housing society, Behind Bibavewadigaon, Pune 411037 5)Shri. Prakash Popatlal Singhavi residing at Bakhal Galli, Gaothan, At post Parner, Tal Parner, Dist Ahamadnagar 6) Shri. Pankaj Gangaram Belkar residing at Bakhal Galli, Gaothan, At post Parner, Tal Parner, Dist Ahamadnagar to repay the amount mentioned in the Demand Notice being Rs.2,10,51,327/- (Rupees Two Crore Ten Lakh Fifty One Thousand Three Hundred Twenty Seven Only)(+) further future interest thereon towards Hypothecation Term Loan Account No. 1511, as on 30.05.2022 sent on 30.05.2022, within clear Sixty (60) days from the date of receipt of the said Demand

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the said amount, Notice is hereby given to Borrowers/Guarantors/Mortgagors/their Legal Heirs and the Public in General that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said Rules on this 5th day of September of the year 2022.

The Borrower/s / Guarantor/s / Mortgagor/s /their Legal Heirs and Public in General is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the said property will be subject to the charge of the Pune Urban Co-operative Bank Limited, Pune for an amount of Rs.2,21,86,338/- (Rupees Two Crore Twenty One Lakh Eighty Six Thousand Three Hundred Thirty Eight Only) as on 31.08.2022 along with applicable further future interest and penal interest thereon from 01.09.2022 till the date of re-payment/realization of the dues in full plus other costs and expenses. The Borrower/s / Guarantor/s / Mortgagor/s and their Legal Heirs attention is invited to provision of sub-section (8) or

Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the Secured Assets. DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

DESCRIPTION OF IMMINOVABLE FROM ERT			
Name of the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors	Borrowers / Mortgagors 1) M/s, Paridhan Collection Partnership Firm Guarantor/s: 2) Mrs. Kavita Sunil Pawar 3) Shri. Avinash Nandkishor Upare 4) Shri. Vijay Popatlala Singhvi 5) Shri. Prakash Popatlal singhvi 6) Shri. Pankaj Gangaram Belkar		
Loan Account Type	Hypothecation Term Loan Account No.1511		
Date of Demand Notice under sub-section (2) of Section 13	30.05.2022		
Date of Symbolic Possession	14.09.2022		
Total Outstanding Amount	Rs.2,21,86,338/- (Rupees Two Crore Twenty One Lakh Eighty Six Thousand Three Hundred Thirty Eight Only)		
Property own by Mr. Vijay Popatlal Shinghavi	(A) All that piece and parcel of the leasehold land bearing sub Plot No. 86 out of Fina Plot No. 484 Survey No. 4,5,6,7 i.e. CTS No- 6746 adm. 561.60 sq. Mtrs, situated a Mitramandal Co-op Hsg-soc ltd. Parvati Taluka Haveli, District Pune within the limits of Pune Municipal Corporation and said land is bounded as follws. On or towards the East - By Sub Plot No.85, 2) On or towards the South - By Parvat Darshan Huts, 3) On or towards the West - By Sub Plot No.87, 4) On or towards the North - By Colony road. Toughterwith all appurtenances annexed thereto. Flat No.5 adm. 38.84 sq. Mtrs. Built up (wich is inclusive of balconies and proprtionate area of staircase landings lift, common space etc. And the area under all walls) on the first floor of the building known as Anubhuti constructed on the abovernentioned property and said flat is bounded as follows On or towards the East - By Flat No.04. 2) On or towards the South - By Side Mrgin of the building and thereafter Parvati Darshan Huts. 3) On or towards the West - By Side Mrgin of the building and thereafter Sub Plot No.87, 4) On or towards the North - By Main door and Passage. Toughterwith all appurtenances annexed the state. 		

AXIS BANK LTD.

Date: - 14/09/2022

Place: - Pune

Branch Office: Axis Bank Ltd. Stearling Plaza, Ground Corporate Office: "Axis House", C-2, Wadia International

Authorized Officer

Pune Urban Co-op. Bank Ltd. Pune

Floor, Opp. Sai Service Petrol Pump, J. M. Road, Pune 411004. Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai 400025. Registered Office: "Trishul", 3rd Floor Opp. Samartheshwar Temple, Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad 380006.

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties

Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) Read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Co-borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties are mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Secured Creditor will be sold on "As Is Where Is Basis", "As Is What Is Basis", "Whatever There Is Basis" and "No Recourse Basis" on below mentioned dates

Names & Address of Borrowers/ 1) Gauri Ramakant Jadhav, Yasmin Iqbal Memon, Global heights, Flat No.

for recovery of the sum mentioned below due to the following secured creditors. The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned below. Please refer the appended auction schedule for necessary details:-Auction Schedule & Loan Details

Guarantor/Mortgager	24, 4th floor, Mithanagar Kondhwa Kh., Nr. Jamia Deri, Pune 411048. Also at 166/C, Kharghat Road, Hindu Colony, Dadar, Mumbai. 400014. Also at Plot No. 18, Sai Niwas Co-op Society, Katraj Undri Road, Undri, Pune 411028. Also at 1870, R.H. 3, GH1855, Galli No. 28, Bhimpura Galli, Cantonment, Pune 411001.		
Description of Property	All the piece and parcel of Bunglow constructed on plot bearing No.18 including Ground+First Floor+ Second Floor in Sai Niwas Co-operative Housing Soc., Survey No. 55, Hissa No. 3B/2 and 3B/3 situated at village Undri, Pune within the registration District Pune, Sub-Registration District Tal. Haveli No. III and within the limits of Municipal Corporation Pune. (Area – 392 Sq.Mtrs. i.e, 4219 Sq.Ft.) Boundaries—East—Compound Wall, West—Plot No. 17, South—Internal Road & Plot No. 19, North—Plot No. 10		
Reserve Price (RP) & E.M.D.	RP - Rs. 1,00,50,000/- EMD - Rs.10,05,000/-		
Known Encumbrances	Not known to the secured creditor. The unpaid charges towards electricity, maintenance, Tax, Builder Dues etc. if any, as applicable.		
Bid incremental Amount	Rs. 20,000/-		
Last Date, Time and Venue for Submission of Bids with Sealed Offer/Tender with EMD	Till 06/10/2022 up to 12:00 p. m. at Axis Bank Ltd. Stearling Plaza, Ground Floor, Opp. Sai Service Petrol Pump, J. M. Road, Pune 411004.		
Date & time for Opening of Bids	On 07/10/2022, between 12.00 P.M and 01.00 P.M with <unlimited 5="" at="" each="" extensions="" minutes="" of="" portal<br="" web="">https://www.bankeauctions.com> E-auction tender documents containing e-auction bid form, declaration etc., are available in the website of the Service Provider as mentioned above</unlimited>		
Inspection of Properties	Please contact Axis Bank Ltd. Sterling Plaza, Ground Floor, Opp. Sai Service Petrol Pump, J. M. Road, Pune. 411004 within office hour from 9:30 a.m. to 5:00 p.m. on working days.		
Cost of Tender / Bid Cum Auction Form	Rs. 250/-		
Return of EMD of Unsuccessful Bidders	Within Seven working days from the date of Auction,		
Last Date For Payment of 25% of Accepted Highest Bid For Confirmed Successful Bidder (inclusive of EMD)	The payment should be made latest by next working day from the date of bid confirmation.		
Last Date For Payment of Balance 75% of Highest Bid	Within 15 days from the date of Sale Confirmation.		
Date of Demand Notice U/SEC. 13(2) of SARFAESI Act	09/05/2019		
Amt. of Demand Notice U/s-13(2) of SARFAESI Act (in Rs.)	Rs.89,36,740/- (Rupees Eighty Nine Lakh Thirty Six Thousand Seven Hundred Forty Only) (as on 09/05/2019)		
Date of Physical Possession	04/03/2022		
Publication Date of Possession Notice	ation Date of Possession 08/03/2022		

The Borrower(s)/Co-borrower(s)/Guarantor(s) are hereby put to notice to pay the total outstanding dues before the date of opening of bid, failing which the secured assets will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost from you. This notice should also considered as 15 days notice to the borrower/Coborrower/ Guarantor under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e. https://www.axisbank.com/auction-retail. Date: 18/09/2022



Authorized Signatory, Axis Bank Ltd.

पंजाब गैशनल बैंक



punjab national bank

Circle Recovery Centre Pune, Ground Floor, Aurora Towers, 9, Moledina Road, Pune-411001. Ph: 020-26133926, Email: cs8762@pnb.co.in

DEMAND NOTICE

[Under Security Interest Act. 2002 (SARFAESI ACT) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002)]

The account of the following Borrower with Punjab National Bank, been classified as NPA, the Bank has issued notice under S.13(2) of the SARFAESI Act on the date mentioned below. In view of the non service of the notice on the last known address of below mentioned Borrowers this public notice is being published for information of all concerned. The below mentioned Borrowers/Guarantors is called upon to pay to Punjab National Bank within 60 days from the date of publication of this Notice the amount indicated below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan/and other agreements and documents executed

Sr. No.	Branch, Name & Address of the Borrower & Guarantor	Outstanding Amount in Rs.	
1. Br	anch : Aundh prrower : Mr. Manish D Chaudhary, Ms. Sheetal M Chaudhary and Ms.	Rs. 20,07,687/- (R	

Lata D Bonde, Residing at : Flat No. R-10, Ground Floor Mayur Nagari, Thousand Six Hundred 63/4, 63/5, Pimple Gurav, New Sangvi, Near Kate Puram Chowk, Pune - Eighty Seven Only) as on 411027, Also at: Flat No. R-6, Mayur Nagari, 63/4, 63/5, Pimple Gurav, New 31/07/2022 with further Sangvi, Near Kate Puram Chowk, Pune - 411027 Guarantor - Mr. Rajendra Bhagwat Kolhe, Residing at: 174/1/5, Postal

Colony, Wakad, Pune - 411057 Type of Loan: 450800NC00001803 Demand Notice Date: Date of NPA (Housing Loan) 29/06/2022 17/08/2022

Details of Mortgaged Property: Equitable Mortgage of Flat No. R-10, Ground Floor Mayur Nagari, 63/4. 63/5, Pimple Guray, New Sangyi, Near Kate Puram Chowk, Pune - 411027

Branch: Shirur Borrower: Mr. Rajesh Bhanudas Karanjule, Residing at: Flat No. G2, Twenty Five lakh Ninety Ground Floor, A-Wing, Rudra Residency, Sainik Society, Shirur,

Guarantor - Mr. Ravindra Bhanudas Karanjule, Residing at: 1869, Near Paise Fifty Two Only) as on Central Hospital, Karanjule Nagar, Shirur, Pune - 412210

Rs. 25,92,548.52 (Rupees Two Thousand Five Hundred Forty Eight and 28/02/2022 with further interest until payment in full

Rs. 79,34,833.92/- (Rs.

Paise Ninety Two Only.) as

Date of NPA

08/04/2019

interest until payment in full

Type of Loan: 9133009300000026 (ODIP) Date of NPA: Demand Notice Date: 01/02/2022 16/03/2022

Details of Mortgaged Property: 1) Registered Mortgage of Flat No. G2 on the Ground Floor, A-Wing, Rudra Residency, Plot No. 2004/F/1+2004/F/3 & Survey No. 1137/A 2/1A, Sainik Society, Shirur, Pune -412210, 2) Registered Mortgage of Flat No. 11 on 3rd Floor, A-Wing, Rudra Residency, Plot No. 2004/F/1+2004/F/3 & Survey No. 1137/A 2/1A, Sainik Society, Shirur, Pune - 412210

Branch: Magarpatta Mr. Mahboob Gafur Shaikh, Residing at : Flat No. 502, 5th Floor Building | Seventy Nine Lakh Thirty A. Sukhwani Eleganza, Co-Op Housing Society, CTS No. 1656, Near Four Thousand Eight Bhosale Nagar, Hadapsar, Pune - 411028, Also at : Flat No.G-8, Amar Baug | Hundred Thirty Three and Co-Op Housing Society, Gadital, Hadapsar, Pune - 411028. Guarantor - Mr, Nagaraj Narayan Shetty, Residing at : Flat No. on 31.07.2022 with further

B-201, Sunder Sankul Co-Op Housing Society, Magarpatta Road, Hadapsar, Interest until payment in full Pune - 411028 Type of Loan: 473900NC00000677 (Housing Loan) Demand Notice Date: and 4739009900000201 (ODHL) 23/08/2022

If the concerned Borrower / Guarantors fails to make payment to Punjab National Bank as aforesaid, then the Punjab National Bank shall be entitled to exercise all or any of the rights mentioned under S 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risk of concerned Borrowers / Guarantors as to cost and consequences. In terms of provisions mentioned in sub-section 13 of sec. 13 of the Act, all you shall not transfer by way of sale, lease, or otherwise any of the asset stated under security referred to in this notice without prior written consent of our Bank. As per the provision of the aforesaid act, Borrower / Guarantor are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease etc. Any contravention of the said provisions

Details of Mortgaged Property: All that piece and parcel of Flat No.502, 5th Floor, Building No.-A,

Sukhwani Eleganza Co-Op Housing Society, S.No. 161/19/C, C.T.S No. 1656, Hadapsar, Pune - 411028.

more details the unserved returned notices may be collected from the undersigned. Authorized Officer, Date: 18/09/2022 Place: Pune Punjab National Bank

will render the concerned person liable for punishment and /or penalty in accordance with SARFAESI Act. For



Pune Urban Co-op Bank Ltd. Pune.

Head Office: 24, Lombar building, Kasba Peth, Pune 411011

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

(FOR IMMOVABLE PROPERTY (RULE 8(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) WHEREAS, The undersigned being the Authorised Officer of the Pune Urban Co-operative Bank Limited,

Head Office, Pune under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 30.05.2022, sent on 30.05.2022, calling upon the Borrowers/Mortgagors 1) M/s. Paridhan collection(Partnership firm) Business Address Malgalli, At post Parner, Dist - Ahamadnagar and Guarantor/s 1) Mrs. Kamini Abhijeet kadam residing at S.N.7/1,kadm Plaza, Bharti Vidyapith, Katraj Pune 411046. Business Address- M/s.Vrundavan Landmark-(Pramotors and Developers) S.N.7/1,kadm Plaza, Bharti Vidyapith, Katraj Pune 411046. 2) Mr.Nikhil Dnyanoba Dimbale residing at,At Post- Shivre, Tal- Bhor, Dist- Pune 412205. Business Address-M/s.Saidatta Enterprises - (Pramotors and Builders) At Post- Shivre, Tal- Bhor, Dist- Pune 412205 Mr.Dipak Suresh Ghisare residing at, S.N.622, Flat No.103, First Floor, Vrundavan appartment, Katraj, Pune - 411046 Business Address-M/s.Deepak tours and travels - S.N.622, Flat No.103, FirstFloor, Vrundavan appartment, Katraj, Pune - 411046 4) Mr.Gaurav Dnyaneshwar Patil residing at, plot No.3, Shridhar Nagar, S.N.24/7/1, Kirloskar Society, Pune -411043 Business Address-M/s.Samarth Enterprises plot No.3, Shridhar Nagar, S.N.24/7/1, Kirloskar Society, Pune -411043
 Shri.Vijay Popatlal singhavi at D7, Konark Garden Co op Housing society, Behind Bibavewadigaon, Pune 411037 Business Address-1) M/s.Paridhan Collection - Gat No.30/1, Grampanchayat Milkat No.1404, at post Parner, Tal- Parner, Dist-Ahamadnagar 2) Flat No.5, Anubhuti Residency, Plot No.86, Mitramandal colony, Parvati, Pune - 411009 6)Shri. Prakash Popatlal singhavi residing at Bakhal Galli, Gaothan, At post Parner, Tal Parner, Dist Ahamadnagar Business Address-1) M/s.Paridhan Collection - Gat No.30/1, grampanchayat Milkat No.1404,at post Parner, Tal- Parner, Dist- Ahamadnagar 2)Flat No.5, Anubhuti Residency, Plot No.86, Mitramandal colony, Parvati, Pune - 411009 7)Shri. Pankaj Gangaram Belkar residing at Bakhal Galli, Gaothan, At post Parner, Tal Parner, Dist Ahamadnagar Business Address- 1) M/s.Paridhan Collection -Gat No.30/1, Grampanchayat Milkat No.1404, at post Parner, Tal- Parner, Dist- Ahamadnagar 2) Flat No.5, Anubhuti Residency, Plot No.86, Mitramandal colony, Parvati, Pune - 411009 3) M/s Belkar Mangal Karyalaya - Parner Gaothan, Tal- Parner, Dist - Ahamadnagar 8) Raju Umedmal Rathod - residing at Flat No.20, Umed santosh Villa, Gangadham Phase-2, Bibavevadi, Pune-411037 Business Address-1) M/s.B.R. Plywood- 86, New Timber Market, Bhavani Peth, Pune-411042 9) Mrs. Sharmila Dinesh Rathod - residing atPlot No.20, Umed santosh Villa, Gangadham Phase-2, Bibavevadi, Pune-411037 10) Mr. Bhupesh Umedmal Rathod - residing at Flat No.20, Umed santosh Villa, Gangadham Phase-2, Bibavevadi, Pune-411037, Business Address- M/s.Yash Plywood-126, New Timber Market, Bhavani Peth, Pune-411042 11) Mr.Sandeep Umedmal Rathod - residing at Plot No.20, Umed santosh Villa, Gangadham Phase-2, Bibavevadi, Pune-411037, Business Address - M/s. Yash Plywood-86, New Timber Market, Bhavani Peth, Pune-411042 to repay the amount mentioned in the Demand Notice being 1) Rs.3,00,16,255/- (Rupees Three Crore Sixteen Thousand Two Hundred Fifty Five Only)(+) further future interest thereon towards Hypothecation Cash Credit Loan Account No.148, 2) Rs.3,78,35,770/- (Rupees Three Crore Seventy Eight Lakh Thirty Five Thousand Seven Hundred Seventy Rs.Only)(+) further future interest thereon towards Hypothecation Term Loan Account No. 1511, as on 30.05.2022 sent on 30.05.2022, within clear Sixty (60) days from the date of receipt of the said Demand Notice.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the said amount, Notice is hereby given to Borrowers/Guarantors/Mortgagors/their Legal Heirs and the Public in General that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said Rules on this 5th day of September of the year 2022.

The Borrower/s / Guarantor/s / Mortgagor/s /their Legal Heirs and Public in General is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the said property will be subject to the charge of the Pune Urban Co-operative Bank Limited, Pune for an amount of 1) Rs.3,17,07,961/- (Rupees Three Crore Seventy Lakh Seven Thousand Nine Hundred Sixty One Only) 2) Rs.3,98,31,932/- (Rupees Three Crore Ninety Eight Lakh Thirty One Thousand Nine Hundred Thirty Two Only) as on 31.08.2022 along with applicable urther future interest and penal interest thereon from 01.09.2022 till the date of re-payment/realization of the dues in full plus other costs and expenses.

The Borrower/s / Guarantor/s / Mortgagor/s and their Legal Heirs attention is invited to provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

Borrowers/ Mortgagors

Name of the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors	N/s. Paridhan Collection Partnership Firm Guarantor/s Nrs. Kamini Abhijeet kadam 2) Mr. Nikhil Dnyanoba Dimbale Nr. Dipak Suresh Ghisare 4) Mr. Gaurav Dnyaneshwar Pati Nr. Vijay Popatlal singhavi 6) Mr. Prakash Popatlal singhavi Nr. Pankaj Gangaram Belkar 8) Raju Umedmal Rathod Nrs. Sharmila Dinesh Rathod 10) Mr. Bhupesh Umedmal Rathod		
Loan Account Type	Cash Credit - 148 and Hypothecation Term Loan Account No.1500		
Date of Demand Notice under sub-section (2) of Section 13	30.05.2022		
Date of Symbolic Possession	14.09.2022		
Total Outstanding Amount	Rs.7,15,39,893/- (Rupees Seven Crore Fifteen Lakh Thirty Nine Thousand Eight Hundred Ninety Three Only)		
DESCR	IPTION OF IMMOVABLE PROPERTY		
Morgagors 1) Mr.Raju Umedmal Rathod 2) Mrs.Shrmila Dinesh Rathod 3) Mr.Bhupesh Umedlal Rathod	All that piece and parcel of leasehold land adm.557.41 sq.mtrs.= 5997.73 sq.ft. Together with plinth there N adm. 278.66 sq. Mtrs = 2998.38 sq.ft. Together with Santosh Umed Bunglow constructed thereon of Ground plus Three Upper floor adm 478.91 sq.mtrs.= 5153.07 sq.ft. Out of Survey No.615, Hissa No.2+3+4+5+6+78/1		

4) Mr. Sandeep Umedlal Rathod

situated at Bibavewadi (Munjeri), Taluka - Haweli, District- Pune in Gangadham A- Co-op Hsg, Society Ltd Within the limits of Pune Municipal Corporation and bounded as Follows. On or Towards the East : By Plot No.25

On or Towards the South: By Plot No.20 (Part) On or Towards the West : By 35 wide Road On or Towards the North: By Plot No.21 (Part)

Sd/-Authorized Officer Date: - 14/09/2022 Pune Urban Co-op. Bank Ltd. Pune Place : - Pune



Pimpri Branch : Pimpri, Pimpri PF, PB No. 1101, Pune-411018 Ph: 020-27423904 / 05 / 6047 E-mail: pimpri.pune@bankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE

Appendix-IV [See Rule-8(1)] (For Immovable Property) Whereas, the undersigned being Authorised Officer of the Bank of India, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 28/06/2022

calling upon the Borrower M/s D & D Engineering Solutions, Partners

Mr. Dinesh Sadashiv Chaudhari and Mr. Dhananjay Jagannath Patil

to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 86,49,630.68/-(Rs. Eighty Six Lakhs Forty Nine Thousand Six Hundred Thirty and Paise Sixty Eight Only) plus interest within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has

taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this 12" day of September of the year 2022. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not

to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of India, Pimpri Branch for an amount of Rs. 86,49,630,68/- and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to the provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property All that part and parcel of the property consisting of Plant and Machinery situated at Gala/Shop No. 4, Gat No. 74/75, Dharma Industrial Estate,

Jyotiba Nagar, Talawade, Pune - 411062 Date: 12/09/2022

Authorised Officer, Place: Pune Bank of India, Pimpri Branch

> SOFTTECH ENGINEERS LIMITED CIN: L30107PN1996PLC016718

Registered Office: SoftTech Towers, S NO 1/1A/7 8 15 16 17 Plot No. B,C,D, 1-Baner, Opp. Royal Enfield Showroom, Baner Road, Pune: 411045. Tel: +91 20 67183711 Website: www.softtech-engr.com Email Id: investors@softtech-engr.com ERRATA - ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE

We have noticed errors while inserting disclosures as required under Regulation 166A of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 in Item No 10 (Point 3 & 4) and Item No 11 (Point 3 & 4) to the Explanatory Statement forming part of Notice of Annual General Meeting dated 26/08/2022. In order to rectify the error in true and correct manner Company is issuing this Errata to be read along with Annual General Meeting Notice dated 26/08/2022.

Item No 10 - Point No 3 and 4, following paragraph needs to be inserted: Point No 3 - Issue Price, Relevant Date and the Basis or justification on which the price has been arrived at or

offeninvitation is being made: In terms of Regulation 166A of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, Company has obtained a valuation report from an independent registered valuer with regards to determination of price as

there is allotment of more than 5% of the Post Paid Up diluted Share Capital of the Company to an Allottee. Point No 4 - Name and address of Valuer who performed valuation In terms of Regulation 166A of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, Company

has obtained a valuation report from an independent registered valuer with regards to determination of price as there is allotment of more than 5% of the Post Paid Up diluted Share Capital of the Company to an Allottee and the same has been updated on the website of the Company and website link is https://softtech-engr.com/investorrelations-in-softtech-engineers. Item No 11 - Point No 3 and 4, following paragraph needs to be inserted:

Point No 3 - Issue Price, Relevant Date and the Basis or justification on which the price has been arrived at or

In terms of Regulation 166A of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, Company has obtained a valuation report from an independent registered valuer with regards to determination of price as

there is allotment of more than 5% of the Post Paid Up diluted Share Capital of the Company to an Allottee. Point No 4 - Name and address of Valuer who performed valuation : In terms of Regulation 166A of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018. Company

has obtained a valuation report from an independent registered valuer with regards to determination of price as there is allotment of more than 5% of the Post Paid Up diluted Share Capital of the Company to an Allottee and the same has been updated on the website of the Company and website link is https://softtech-engr.com/investor-There is no other change except the insertions as mentioned herein above. All other facts and figures mentioned in

Annual General Meeting Notice and Explanatory Statement dated 26/08/2022 remains same. We request you to read this version in addition to the other disclosure made in Point No. 3 and 4 of Item No. 10 and 11 respectively, given in Annual General Meeting Notice and Explanatory Statement dated 26/08/2022.

We apologise for the inconvenience caused. For SoftTech Engineers Limited

Place: Pune Date: 16.09.2022

> FORM NO. [see Regulation 33(2)] By Regd. A/D, Dasti failing which by Publication. Office Of The Recovery Officer - I/II

Aishwarya Patwardhan

Company Secretary

Debts Recovery Tribunal Pune Unit No. 307 to 310, 3rd floor, Kakade Biz Icon Building, Shivaji Nagar, Pune - 411016 Notice 'For settling a Sale Proclamation Under Rule 53

of the second schedule to the Income Tax Act, 1961 read with The Recovery Of Debts & Bankruptcy Act, 1993, RC/1/2021 30/08/2022

Indian Overseas Bank

VERSUS Millenium Mobility Pvt. Itd. & Ors.

(CD-1) Millenium Mobility Pvt. Ltd., A Company within the meaning of the Companies Act 1956 and having

Pune-411038. (CD-2) CDR. Dipak Digamber Naik, Add.: 41, Ex-Servicemen Colony, Paud Road, Kothrud, Pune-411038.

Regd. Office at: 41, EX-Servicemen Colony, Paud Road, Kothrud,

(CD-3) Dipak Digamber Naik HUF,

Through its Karta Dipak Digamber Naik, Add: 41, Ex-Servicemen Colony, Paud Road, Kothrud, Pune-411038.

(CD-4) Mrs. Aruna Dipak Naik, Add: 41, Ex-Servicemen Colony, Paud Road, Kothrud, Pune-411038.

(CD-5) Lt. CDR. Nilesh Dipak, Add: 41, Ex-Servicemen Colony, Paud Road, Kothrud, Pune-411038.

(CD-6) Mr. Subash Joshi, Add: A-2/502, Aditya Shagun, Bavdhan, Pune-411021. (CD-7) Mrs. Tammana Sachin (Naik) Joshi,

Add: E-601, West End Village, Right Bhusari Colony, Paud Road, Kothrud, Pune-411038.

(CD-8) Mr. Sachin Ashok Joshi, Add: E-601, West End Village, Right Bhusari Colony, Paud Road, Kothrud, Pune-411038.

(CD-9) Mr. Digambar Pandurang Kodre, Add: Ravi Garden, At Post. Manjari Farm, Tal. Haveli, Dist. Pune

(CD-10) Mr. Karan Digambar Kodre, Add: Ravi Garden, At Post. Manjari Farm, Tal. Haveli, Dist. Pune.

CD-11) Millennium Motors Pvt. Ltd., Office at: 41, Ex-Servicemen Colony, Paud Road, Kothrud, Pune-411038.

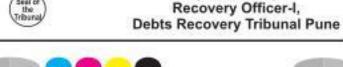
(CD-12) M/s. Dwimeedh Associates (Proprietary Concern through its Proprietor Mr. Sachin Joshi) Office at: E-601, West End Village, Right Bhusari Colony, Paud Road,

Kothrud, Pune-411038. Whereas you the Millenium Mobility Pvt. Ltd. & Ors. were ordered by the Presiding Officer of DEBTS RECOVERY TRIBUNAL. Pune who had issued the Recovery Certificate dated 05/02/2021 in OA/397/2014 to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution(s) Name of Applicant, the sum of Rs. 18,54,97,562.00 (Rupees Eighteen Crore Fifty Four Lakh Ninety Seven Thousand Five Hundred Sixty Two Only) along with pendent lite and future interest @ 13.50% w.e.f. 14/02/2019 till realization and costs of Rs. 1,75,255/- (Rupees One Lakh Seventy Five Thousands Two Hundred Fifty Five Only), and whereas he sum has not been paid, the undersigned has ordered the sale of undermentioned

immovable/Immoveable property. 2. You are hereby informed that the 07/10/2022 at 10.30 A.M. has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof.

Specification of Property

Immovable Property being non-agricultural land: i.e. (I) all that piece and parcel of land admeasuring 10H 25R at New Gat No. 1015 of Village Kunjirwadi, Taluka Haveli, District Pune (ii) land admeasuring 10H 25R at New Gat No. 1011 of Village Kunjirwadi, Taluka Haveli, District Pune (iii) Land admeasuring 6025 sq.ft. out of S.No. 1010 & 1012 of Village Kunjirwadi, Taluka - Haveli, District - Pune, (iv) land admeasuring 40R situated towards Western side admeasuring about 0H 76R lying, being and situated at Survey No. 70, Mouje Talegaon Dabhade, Taluka-Mawal, District-Pune, out of total land admeasuring about 3H 0HR assessed at 5Rs. 25 Paisa, within the limits of Pune Municipal Corporation and the registration limit at Sub-Registrar, Maval, Dist. Pune. Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date:



30/08/2022.



(D.K.Varma)

Pune

financialexp.epapr.in

Place : Pune

THOFC BANK एचडीएफसी बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुर्नरचनेच्या कलम १३(२) आणि सुरक्षा हित

कायदा, २००२ची अंमलबजावणी (सर्फेसी कायदा) अंतर्गत मागणी सूचना

१. मेसर्स दूध सागर ऑग्रो प्रोडक्ट्स ऑंड फिड्स

गॅट नं. ४६/१, ॲंट वडजाल, पोस्ट निंबोरे, जि. सातारा-४१५५२३

संचालक व हमीदार १. श्रीमती संगिता हनुमंत नाझीरकर (भागीदार/ हमीदार)

एच-२६,स्वप्न शिल्प हाऊसिंग सोसायटी, गांधी लॉजजवळ, कोथूड, पुणे-४११०२९ २. प्रविण तानाजी सोराटे (भागीदार/ हमीदार)

नवनाथ मिल्क प्रोडक्शनजवळ, गोविंद नगर, मगरवाडी, पुणे-४१२३०६

तुम्हास याद्वारा सृचना देण्यात येते की स्पीड पोस्ट ए/डी/ रजिस्टर्ड पोस्टद्वारा सर्फेसी कायद्याच्य कलम १३(२) अंतर्गत "एचडीएफसी बैंक लि."च्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा निर्गमित केलेल्य दिनांकित २४/०८/२०२२ सूचना समाविष्ट लिफाफे साधारण पद्धतीत पोचवणी होवू शकली नाही. त्यामुळे तुम्हास याद्वारा सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ द्वारा सूचन देण्यात येते की तुम्ही पत सुविधेचा लाभ घेतला होता आणि परतफेडीत तुमच्याद्वारा कस् झाल्यामुळे, तुमच्या खात्याचे भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या अनुसार वरील तालिकेत नमृद केलेल्या संबंधित तारखां दिवशी "नॉन परफॉर्मिंग असेट्स" म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले आहे आणि त्यानुसार तुम्हास या. सुचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रदानापर्यंत त्याकरित संविदात्मक दरातील पुढील व्याज तसेच अन्य किंमत, आकार, आनुषंगिक खर्च यासह ३१/०७/२०२२ रोजी प्रमाणे क. २,३०,३३,८७०.७५/-(रुपये दोन कोटी तीस लाख तेहतीस हजार आठशे सत्तर व पैसे पंच्याहत्तर फक्त) या एकत्रित संपूर्ण थकित रकमेचे प्रदान करण्यास तुम्हास याद्वारा फर्माविण्यात आले आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास एचडीएफसी बँक लि. ("एचडीएफसी") वरील सविस्तर दिल्यानुसार सुरक्षित (गहाणवट/ तारणगहाण) मत्तेचा ताबा घेईल आणि जमीन कायद्याक्षंतर्गत तस्तूद केलेल्या अन्य कोणत्याही हक्काबाबत पूर्वग्रह न ठेवता उक्त कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत तरतृद केलेल्या सर्व हक्क व अधिकारांची

सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता कायद्याच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८)च्या तरतुर्दीकडेसुद्धा तुमचे लक्ष वेधीत आहोत.

तुम्हास कलम १३(१३) अतंर्गत सुद्धा सूचना देण्यात येते की तुम्ही एचडीएफसी बैंक लि. च्य पूर्व-लेखी संमत्तीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही तन्हेने उक्त मत्तेचे हस्तांतरण

सुरक्षित मत्ता

ए. जंगम मत्ता : तारणगहाण स्टॉक्स व बुक डेब्ट्स

१. पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- जमीन मोजमापाची ५० आर त्यापैकी १० आर असलेली निवासी त्यावर बांधकाम केलेली ग्रामपंचायत प्रॉपर्टी नं, ६२ समाविष्ट ३६४ ची.फ्. ऑफिस एरिआचे बांधकाम आणि गोडाउन एरिआ १२०० चौ.पू.सह आणि इंडस्ट्रियल शेड १२७८ चौ.फू. आणि २२१ चौ.फू. बॉयलर रुम व लाईट हाऊस, बिल्डिंग मोजमापाची १०० चौ.फू. आणि इंडस्ट्रियल बिल्डिंग १८४९ चौ.फू., जमीन धारण केलेला गॅट नं./ सर्व्हे नं. ४६/१, येथे स्थित-व्हिलेज वडजाल, ता. पैठण, ग्रामपंचायत वडजालच्या स्थानिक मर्यादेत, तालका पंचायत समिती पैठण जिल्हा परिषद पुणे व उप-नोंदणी जिल्हा पैठणच्या अधिकारितेतील, दुध सागर ऑग्रो प्रोडक्र

अँड फिडच्या मालकीची. (एन/ए जमीन) (सर्फेसी अंतर्गत अंमलबजावणी)

२. पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- गॅट नं./ सर्व्हे नं. ४६/१, सुमारे मोजमापाच एरिआ ४० आर, असलेली लागवडीखालील जमीन त्यापैकी एकूण मोजमाप १ हेक्टर ११ आर व येथे स्थित- व्हिलेज वहजाल, ता. पैठण, जि. सातार, ग्रामपंचायत वहजालच्या स्थानिक मर्यादेत तालुका पंचायत समिती पैठण जिल्हा परिषद पुणे व उप-नोंदणी जिल्हा पैठणच्या अधिकारितेतील दूध सागर ॲग्रो प्रोडक्ट अँड फिडच्या मालकीची, (कृषी जमीन) (सर्फेसी अंतर्गत अंगलबजावणी नसलेली)(यातील सर्व नंतर 'सुरक्षित मत्ता' म्हणून एकत्रितरित्या म्हणून संदर्भित एचडीएफसी बँक लि.करिता

> (स्वाक्षरी/-) शिवाजी काळे (प्राधिकृत अधिकारी) डिपार्टमेंट ऑफ स्पेशल ऑपरेशन एचडीएफसी प्रोसेसिंग सेंटर, सर्व्हे नं. २१/६, मॅरॉथॉन बंडगार्डन मेन रोड, बंडगार्डन, पुणे-४११००१

तारीख: १८-०९-२०२२ स्थळ: पुणे

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंद.कार्यालयः अकरावा मजला, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013. CIN No.: U67190MH2008PLC187552 संपर्क क्र. (022) 61827414, (022) 61827375

ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) नुसार) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायज्ञेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत एक मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचन प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सुचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधिगरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो 'टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.'च्या खाली नमूद रक्कम तसेच मागणी सूचनेच्या दिनांकापासूनचे व्याज आणि दंडात्मक व्याज, शुल्क, खर्च इ. च्या भाराधीन असेल.

अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

कर्ज खाते	बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/	मागणी सुचनेचा	ताबा
क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	दिनांक व रक्कम	दिनांक
10677978	एसकेपी कॉर्प प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) आणि अमित एन्टरप्रायजेस हाऊसिंग लिमिटेड आणि अमित वास्तू व्हेंचर्स एलएलपी (कॉर्पोरेट जामीनदार) आणि श्री किशोर पाटे आणि श्री रोहन पाटे आणि	22.06.2022 रोजी रु. 27,62,17,962/- (रुपये सत्तावीस कोटी बासष्ट लक्ष सतरा हजार नऊशे बासष्ट फक्त) आणि मागणी सूचना दिनांक 22.06.2022	15.09.2022

प्रतिभृत मत्ता/अचल मालमत्तांचे वर्णन: उंड्डी गाव, ता. हवेली, जिल्हा पुणे येथील एकुण सुमारे 35950 चौ.मी. जिमनीवरील सर्वे क्र. 60/2/2 (काही भाग) आणि 60/3 येथे बांधण्यार येणाऱ्या 'स्काय पॅविलीयन फेज-।' आणि 'स्काय पॅविलीयन-॥'मधील बिल्डींगसह समाने 4580.41 चौ.मी. अमेनिटी स्पेस असलेली जमीन, **चतःसीमाः** पर्वेस- शेजारील रस्ता, दक्षिणेस-शेजारील रस्ता, पश्चिमेस- रस्ता, उत्तरेस- शेजारील रस्ता

अ. टॉवर युनिट प्रकार मजला विक्रीयोग्य विकले					विकले /	
竮.	3,4,5	क्रमांक	A 400 S	3,48,0	क्षेत्रफळ	विकलेले नाहीत
1.	बिल्डीग-ए	दुकान क्र. 21	दुकान	अपर ग्राउंड	154	विकलेले नाहीत
2.	बिल्डींग-ए	1	ऑफिस	पहिला मजला	1,075	विकलेले नाहीत
3.	बिल्डींग-ए	2	ऑफिस	पहिला मजला	1,029	विकलेले नाहीत
4.	बिल्डींग-ए	3	ऑफिस	पहिला मजला	1,026	विकलेले नाहीत
5.	बिल्डींग-ए	4	ऑफिस	पहिला मजला	1,391	विकलेले नाहीत
6.	बिल्डींग-ए	5	ऑफिस	पहिला मजला	1,842	विकलेले नाहीत
7.	बिल्डीग-ए	6	ऑफिस	पहिला मजला	1,633	विकलेले नाहीत
8.	बिल्डींग-ए	7	ऑफिस	पहिला मजला	2,175	विकलेले नाहीत
9.	बिल्डींग-ए	8	ऑफिस	पहिला मजला	1,865	विकलेले नाहीत
10.	बिल्डीग-ए	10	ऑफिस	पहिला मजला	894	विकलेले नाहीत
11.	बिल्डींग-ए	:11	ऑफिस	पहिला मजला	863	विकलेले नाहीत
12.	बिल्डींग-ए	13	ऑफिस	पहिला मजला	479	विकलेले नाहीत
13.	बिल्डींग-ए	14	ऑफिस	पहिला मजला	1,184	विकलेले नाहीत
14.	बिल्डींग-ए	1	ऑफिस	दुसरा मजला	1,075	विकलेले नाहीत
15.	बिल्डींग-ए	2	ऑफिस	दुसरा मजला	1,029	विकलेले नाहीत
16.	बिल्डींग-ए	3	ऑफिस	दुसरा मजला	1,026	विकलेले नाहीत
17.	बिल्डींग-ए	4	ऑफिस	दुसरा मजला	1,391	विकलेले नाहीत
18.	बिल्डीग-ए	5	ऑफिस	दुसरा मजला	1,842	विकलेले नाहीत
19.	बिल्डींग-ए	6	ऑफिस	दुसरा मजला	1,633	विकलेले नाहीत
20.	बिल्डींग-ए	7	ऑफिस	दुसरा मजला	2,175	विकलेले नाहीत
21.	बिल्डींग-ए	8	ऑफिस	दुसरा मजला	1,865	विकलेले नाहीत
22,	बिल्डींग-ए	9	ऑफिस	दुसरा मजला	1,213	विकलेले नाहीत
23.	बिल्डींग-ए	10	ऑफिस	दुसरा मजला	894	विकलेले नाहीत
24.	बिल्डीग-ए	11	ऑफिस	दुसरा मजला	863	विकलेले नाहीत
25.	बिल्डींग-ए	12	ऑफिस	दुसरा मजला	850	विकलेले नाहीत
26.	बिल्डींग-ए	13	ऑफिस	दुसरा मजला	479	विकलेले नाहीत
27.	बिल्डीग-ए	14	ऑफिस	दुसरा मजला	1,184	विकलेले नाहीत
28.	बिल्डींग-ए	1	ऑफिस	तिसरा मजला	14,660	विकलेले नाहीत
29.	बिल्डींग-ए	2	ऑफिस	तिसरा मजला	478	विकलेले नाहीत
30.	बिल्डीग-ए	3	ऑफिस	तिसरा मजला	702	विकलेले नाहीत

'स्काय पॅविलीयन फेज-।।' या निवासी प्रोजेक्टमधील वर नमूद युनिट्समधून गोळा किंवा प्राप्त न केलेल्या स्कमा ज्यात सदर सदिनकांचे अलॉटमेंट/ खरेदी करिता देय खरेदी किमतीच्या संदर्भातील भविष्यात देय असलेले व्याज आणि/ किंवा कर्जदार आणि अलॉटी/ सदनिकेचे खरेदीदार यांचे दरम्यान या संदर्भात निष्पादित करण्यात आलेल्या लेटर ऑफ आणि/ किंवा विक्री करार किंवा इतर कोणत्याही दस्तावेजांतर्गत सदर सदिनकांच्या खरेदीदार/ अलॉटी (सद्य किंवा भावी) यांनी देव असलेली रक्कम, एस्क्रो खाते, प्रोजेक्टसाठी मंजुरी आणि विमा पॉलिसी अंतर्गत देय रकमा.

फॉर्म नं. ३ (रेग्युलेशन-१५ (१) (ए) पाहा) / १६(३) ऋण वसुली न्यायाधिकरण पुणे

युनिट नं. ३०७ ते ३१०, तिसरा मजला, काकडे बीझ आयकॉन बिल्डिंग, शिवाजी नगर, पुणे-४११००५ प्रकरण क्र. : ओए/१५३३/२०२०

ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, १९९३च्या नियम ५ च्या पोट-नियम (२ए) यासह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १९च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत समन्स एचडीएफसी बँक एक्स. नं. : ३५५२

मेसर्स नम्रता इलेक्ट्रॉनिक्स - मालक श्रीमती उज्वला राजेश पवार

१. मेसर्स नम्रता इलेक्ट्रॉनिक्स - मालक श्रीमती उज्वला राजेश पवार ए-१५, अनंत लक्ष्मी हिल्स, पीएमसी वॉटर टॅंकजवळ, वडगाव बुदूक, सिंहगड रोड, पूर्ण-४११०४१, महाराष्ट्र.

२. श्री. राजेश हनुमंत पावर

ए-१५, अनंत लक्ष्मी हिल्स, पीएमसी वॉटर टॅंकजवळ, वडगाव बुदूक, सिंहगड रोड, पुणे-४११०४१, महाराष्ट्र.

ज्याअर्थी, या माननीय न्यायाधिकरणास रु. ३५७३८०४.३०/- च्या ऋणांच्या वसुलीकरिता तुमच्या विरोधात फाईल केलेल्या (ओए), कायद्याच्या कलम १९(४) अंतर्गत उक्त अर्जावर (अर्जासमवेत

कायद्याच्या कलम १९च्या पोट-कलम (४)च्या अनुसार, प्रतिवादींना खालीलनुसार निदेश देण्यात

(१) विनंतीस मंज्री का देव नये याकरिता समन्स सेवेच्या तीस दिवसांच्या आत कारण दाखवा;

मालमत्ता व मत्तेचा तपशील जाहीर करावा; (३) तुम्हास मुळ अर्जाच्या अनु क्र. ३ए, प्रलंबित सुनावणी आणि मालमत्तेच्या जप्तीकरिता अर्ज निकालात काढणे याअंतर्गत जाहीर केलेली सदर अन्य मत्ता व मालमत्ता किंवा सुरक्षित मत्तेची

मूळ अर्जाच्या अनु क्र. ३ए अंतर्गत विनिर्दिष्ट मालमत्तेची वासलात

(५) सामान्य व्यवसायातील अन्य मत्ता व मालमत्ता किंवा सुरक्षित मत्तेच्या विक्रिद्वारा लक्षात आलेल्य विक्रि प्रक्रियेबाबत खात्यास पात्र असणार आहेत आणि सदर विक्रि प्रक्रियेतील ठेव रक्कम सदर मत्तेवरील सुरक्षा हित असलेल्या बँक किंवा वित्तिय संस्थांकडील असलेल्या खात्यात तुम्हास

तुम्हास १७/११/२०२२ रोजी स. १०.३० वा. रजिस्ट्रारसमोर हजर राहण्यास आणि अर्जदाराकरित सादर केलेल्या प्रतीसह लिखित विवरण फाईल करण्यास सुद्धा निदेशित करण्यात आले आहे, त्यास आज दिनांक १७/०८/२०२२ रोजी माइया हस्ते आणि या न्यायाधिकरणाच्या मोहरनिशी

नोंद : जे काही लागू नाही ते सोडून द्या.

IDBI BANK

ज्याअर्थी, ओए/१५३३/२०२० ०१/०८/२०२२ रोजी माननीय पीठासीन अधिकारी / रजिस्ट्रार यांच्या

समोर सुचीबद्ध केला होता. कागदपत्रांच्या प्रती जोडलेल्या) समन्स / नोटीस निर्गमित करावी लागली आहे.

(२) मूळ अर्जाच्या अनु क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदाराद्वारा विनिर्दिष्ट मत्ता व मालमत्ता अन्य खेरीज

वासलात किंवा त्यासंबंधित कोणताही व्यवहार याकरिता प्रतिबंधित करण्यात आले आहे. (४) तुम्हास, ज्या सुरक्षित मत्तेची निर्मिती केलेली आहे त्यावरील कोणत्याही मत्तेबाबत, त्याचा सामान्य व्यवसाय वगळता, विक्रि, भाडेपट्टा व अन्य खेरीज हस्तांतरण आणि न्यायाधिकरणाच्या

असमर्थ ठरल्यास अर्जाची तुमच्या अनुपस्थितीत सुनावणी करण्यात येईल आणि निर्णय घेतला जाईल समन्स निर्गमनाकरिता अधिकृत अधिकारीची स्वाक्षरी িয়াজনা

आयडीबीआय. बँक लि.

१७२/४, रविवार पेठ, यु डब्ल्यु बी बिल्डिंग,

पवई नाका, शिवाजी चौक, सातारा, ४९५००९

ऋण वस्ली न्यायाधिकरण, पुणे

सॉफ्टटेक इंजिनिअर्स लिमिटेड CIN: L30107PN1996PLC016718

नोंदणीकृत कार्यालय : सॉफ्टटेक टॉवर्स, स.क. १/१अ /७,८,१५,१६,१७ प्लॉट क्र. B, C, D , १–बाणेर, रॉयल एनफिल्ड शोरूम समोर, बाणेर रोड, पूणे-४९९०४५ टेलि.: +९९ २० ६७९८३७९९ वेबसाईट : www.softtech-engr.com ई-मेल : investors@softtech-engr.com वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना – शुद्धीपत्र

सेबी नियम २०१८ (भांडवल जारी करणे व प्रकटीकरण आवश्यकता) मधील नियम १६६ए अंतर्गत आवश्यकता असलेले प्रकटीकरण समाविष्ट करताना, दि, २६/८/२०२२ च्या वार्षिक सर्वसाधारण समेच्या सूधनेचा भाग असलेल्या स्पष्टीकरणात्मक विधानामधील आयटेम क्र. १० (मुद्दा ३ व ४) आणि आयटेम क्र. ११ (मुद्दा ३ व ४) मध्ये आम्हाला जुटी आढळल्या आहेत. सदर जुटी खऱ्या व योप्य पद्धतीने दुरुस्त करण्यासाती, २६/८/२०२२ च्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेंसह वाचण्यासाती कंपनी हे शुद्धीपत्र जारी करत

आयटेम क्र. १०-मुद्दा क्र. ३ व ४, खालील परिच्छेद समाविष्ट करणे आवश्यक आहे.

मुद्रा क्र. ३ – जारी किंमत, संबंधित तारिख आणि आधार किंवा समर्थन ज्यावर आधार किंमत आली आहे किंवा ऑफर / आमंत्रण

एका वाटपधारकाला कंपनीच्या सौम्यीकृत पोस्ट पेड भागभांडवलाचे ५% पेक्षा जास्त बाटप करत असल्यामुळे, सेबीच्या नियम १६६ ए (भांडबल जारी करणे व प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम २०१८ अनुसार, कंपनीने किंमत निश्चित करण्याच्या संदर्भात स्वतंत्र नोंदणीकृत मूल्यकर्त्याकडून मूल्यांकन अह्वाल प्राप्त केला आहे.

मुद्दा क्र. ४ – मुल्यांकन करणाऱ्या मूल्यकर्त्याचे नाव व पता

एका वाटपधारकाला कंपनीच्या सौम्यीकृत पोस्ट पेड भागभांडवलाचे ५% पेक्षा जारल वाटप करत असल्यामुळे, सेबीच्या नियम १६६ ए (भांडवल जारी करणे आणि प्रकटणीकरण आवश्यकता) नियम २०१८ अनुसार कंपनीने किंमत निश्चित करण्याच्या संदर्भात स्वतंत्र नोंदणीकृत मूल्यकर्त्वाकडून मूल्यांकन अहवाल प्राप्त केला आहे आणि तो केपनीच्या संकेतस्थळावर अद्ययावत केला आहे आणि संकेतस्थळाची लिंक https://softlech-engr.com/investor-relations-in-softlech-engineers. आहे. आयटेम क्र. ११ – मुद्दा क्र. ३ व ४, खालील परिच्छेद समाविष्ट करणे आवश्यक आहे.

मुद्रा क. ३ – जारी किंमत , संबंधित तारिख आणि आधार किंवा समर्थन ज्यावर आधार किंमत आली आहे किंवा ऑफर किंवा समर्थन ज्यावर आधार किंमत आली आहे किंवा ऑफर / आमंत्रण केले जात आहे

एका वाटपधारकाला कंपनीच्या सौम्यीकृत पोस्ट पेड भागभांडवलाचे ५% पेक्षा जास्त वाटप करत असल्यामुळे, सेबीच्या नियम १६६ ए (भांडयत जारी करणे व प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम २०१८ अनुसार, कंपनीने किंमत निश्चित करण्याच्या संदर्भात स्वतंत्र नोंदणीकृत मृल्यकर्त्याकडून मृल्यांकन अहवाल प्राप्त केला आहे.

मुद्धा क्र. ४ - मृत्यांकन करणाऱ्या मृत्यकर्त्याचे नाव व पता

झालेल्या गैरसोयीबद्दल आन्ही दिलगीर आहोत.

्का वाटपधारकाला कंपनीच्या सौम्यीकृत पोस्ट पेड भागभांडवलाचे ५% पेक्षा जास्त वाटप करत असल्यामुळे, सेबीच्या नियम १६६ ए (भाडवल जारी करणे आणि प्रकटणीकरण आवश्यकला) नियम २०१८ अनुसार कंपनीने किंमत निश्चित करण्याच्या संदर्भात स्वतंत्र नोंदणीकृत मूल्यकर्त्वाकडून मूल्यांकन अहवाल प्राप्त केला आहे आणि तो केंपनीच्या संकेतस्थळावर अद्ययावत केला आहे आणि संकेतस्थळाची तिंक https://softtech-engr.com/investor-relations-in-softtech-engineers, आहे.

वर नमूद केलेल्या समाविष्ट बाबीशिवाय इतर कोणताही बदल नाही. दि. २६/०८/२०२२ च्या वार्षिक सर्वसाधारण समेची सूचना आणि रंपष्टीकरणात्मक विधानामध्ये नमुद्र केलेली इतर सर्व वास्तवे आणि आकडेवारी तशीच राहिल.

दि. २६/०८/२०२२ च्या वार्षिक सर्वसाधारण समेची सूचना व स्पष्टीकरणात्मक विधानामध्ये अनुक्रमे दिलेल्या आयटम क्र १० आणि ११ च्या मुद्दर क्र. ३ व ४ मध्ये केलेल्या इतर प्रकटीकरणा व्यतिरिक्त ही आवृत्ती वाचण्याची आम्ही तुम्हाला विनंती करीत आहोत. सॉफ्टटेक इंजिनिअर्स लिमिटेडसाठी

ठिकाण : पुणे ऐश्चर्या पटवर्धन, कंपनी सचिव दिनांक : १६.०९.२०२२

जीवनसाथीच्या निवडीसाठी एकमेव दर रविवारी लोकसत्ता तून

मंगल मार्ग

जीवनसाधी

ताबा सूचना

तमाम जनतेस कळविण्यास येते कि आयडीबीआय बँक. लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् व एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२, कलम १३ (२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील कलम ३ सोबत वाचले असता, या कलमाअंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालीलप्रमाणे मागणी करणारी सूचना जारी केली व त्याद्वारे सदर सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत सदर सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा कर्जदाराला भरणा करण्यास सांगण्यात आले होते.

सदर कर्जदाराने एकूण रकमेचा भरणा करण्यास हलगर्जीपणा केला असल्यामुळे सदर कर्जदारांस व सर्व जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरी करणार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८ सोबत वाचले असता सदर कायद्यातील कलम १३(४) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या तारखांना त्या ठिकाणी खालील मालमत्तेचा सांकेतिक/भौतिक ताबा शांतपणे घेतला आहे. याद्वारे खास करून कर्जदारास आणि सर्व जनतेस सदर मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार न करण्याचा इशारा देण्यात येत आहे आणि सदर मालमत्तेचा

व्यवहार खालील नमूद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याज व शुल्कासाठी आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या शुल्काच्या अधीन असेल. सदरील सुरक्षीत मालमत्तेवर असलेले कर्ज परतफेड करण्याची उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या बाबतीत कलम १३ मधील उपकलम (८) मधील कर्जदारांचे लक्ष

अ. क्र.	कर्जदाराचे/मालमतेच्या मालकाचे नांव व कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचना दिनांक	ताबा घेतल्याची दिनांक	मागणी सुचनेची अंतिम दिनांक	मालमत्तेचा तपशील
٩.	मेसर्स अलमंड ऍग्रो भागीदारांद्वारे श्री.लक्ष्मण गणपत सोनवणे आणि मिलिंद लालासाहेब	०४ जुन २०२२	१५ सप्टेंबर २०२२	कर्ज खाते क्रमांक १४५२६७३२००००००३७ रु. १६,६८,३९२.८० (रुपये सोळा लाख अडुसष्ट हजार तीनशे बारा आणि पैसे ऐंशी फक्त) पुढील व्याज दि. ३९/१२/२०२१ पुढीलशुल्क इत्यादी खर्च.	सर्व्हें/गट क्र. ३४, न्हावी, ता - भोर, जि. पुणे - ४१२२०५ येथील बँक फायनान्समधून तयार केलेली प्लांट आणि यंत्रसामग्री सर्व फर्निचर, व अलमंड ॲग्रोचा साठा
	सोनवणे कर्ज खाते क्रमांक १४५२६७३२००००००३२ शाखा – शिरवळ		9४ सप्टेंबर २०२२		लक्ष्मी गार्डन को-ऑप हाकसिंग सोसायटी लि. मध्ये निवासी फलॅट क्र. १४ सी बिंग, दुसरा मजला, ६४० चॉ. फूट म्हणजेच ५९.४७ चॉ.मी. व तळमजल्यावर पार्कींग ८० चॉ.फुट म्हणजेच मध्ये ७.४३ चॉ. मी. स.नं. ३३/२/१/२/१, ३३/२/१/२/१, ३३/२/१/२/१, ३३/२/१/१, ३३/२/१/१, ३३/२/१, ३३/२/१/१, ३३/२/१, ३३/२/१/६, ३३/२/१/५, ३३/२/१/७, शनी मंदिराजवळ, मॉजे आंबेगाव बुदुक, तालुका हवेली, पुणे – ४११०४६ जे श्री लक्ष्मण गणपत सिनवणे यांच्या मालकींचे आहे.

दिनांक : १८/०९/२०२२

मराठी भाषांतरामध्ये काही संहिता आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी. अधिकृत अधिकारी ठिकाण : पुणे

सही/-



इक्विटास स्मॉल फायनान्स बॅक लि. (पूर्वीची 'इक्विटास फायनान्स लि.' म्हणून ओळखली जाणारी) नोंदणीकृत कार्यालयः नं. ७६९, स्पेन्सर प्लाझा, चौथा मजला, फेज-II, अन्ना सलाय, चैन्नई, तामिळनाडू-६००००२, # ०४४-४२९९५०००, ०४४-४२९९५०५०

मागणी सूचना : सर्फेसी कायदा, २००२च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना याद्वारा सचना देण्यात येते की खालील ऋणकोंनी इक्विटास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ("ईएचएफएल")/ इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि. ("ईएफएल")/ इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड ("ईएसएफबी") यांच्याकडून कर्ज घेतले आहे. उक्त ऋणको त्यांच्या हप्त्यांचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरले आहेत/होते, त्यामुळे भारतीय रिझर्व्ह बँकेद्वारा निर्गमित केलेल्या मार्गदर्शकसूत्रांनुसार त्यांच्या खात्यांचे नॉन परफॉॅमिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले आहे. सुरक्षित स्थावर मालमत्तेचा तपशील, कर्ज व ऋणकोद्वारा देय तारखेनुसार थिकत रक्कम याखाली नमूद करण्यात आली आहे. ऋणको तसेच आम जनतेस कळविण्यात येते की सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सर्फेसी कायदा, २००२ च्या तरतुदीअंतर्गत खालील ऋणकोंच्या विरोध ात कारवाई सुरू केली आहे आणि कोणीही उक्त मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये. या सूचनेच्या ६० (साठ) दिवसांच्या आत खालील नावांच्या अनुसार दर्शविलेल्या थिकत देणींची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्यास

अ. क्र.		१३(२) सूचना तारीख दावा रक्कम	सुरक्षित मत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमता)
_	शाखाः शिवाजी नगर लोन नं.: इंएलपीएसआविहजेआय०००८५५४ ऋणकोः श्री. राहूल कदम हमीदाराचे नावः श्रीमती उषा कदम	२९-०८-२०२२ व	पुडील निवासी मालमतेचे सर्व खंड व तुकडे: धारण केलेला फ्लॅट नं. ९, तिसरा मजला, मोजमापाचा ४५० चौ.फू. म्हणजेच ४१.८२ चौ.मी., बिल्डिंगचे नाव-सदगुरू अपार्टमेंट, सर्व्हें नं. ३०, हिस्सा नं. ८, येथे स्थित- मीजे आंबेगाव बुदूक, ता.हवेली, जि. पुणे. उत्तरेच्या दिशेनेः श्रीमती शेख यांच्या यांच्या मालमतेहारा, दक्षिणेच्या दिशेनेः रोडहारा, पूर्वेच्या दिशेनेः गुलमोहोर सोसायटी हारा, पश्चिमेच्या दिशेनेः श्री. यादव यांच्या मालमतेहारा, मोजमापाचीः ४५० चौ.फू. उप-नोंदणी जिल्हा, एसआरओ हवेली आणि नोंदणी जिल्हा, पुणेच्या मर्यादेत स्थित.
₹.	शाखाः अकलूज लोन नं.: एसईएकेएलयूजे०३०६२२३ ऋणकोः श्री. महेश पामराज महाडिक हमीदाराचे नावः सुष्मा चंद्रकांत बोराबोले, श्री. पामराज नारायण महाडिक, श्री. रतन पामराज महाडिक	२९-०८-२०२२ व रु. ९५६३६२/-	पुढील निवासी मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे: धारण केलेला गॅट नं. ८६०/२सी, त्यापैकी प्लॉट मोजमापाचा ०एच.०२आर म्हणझेच २१७८ चौ.फू., येथे स्थित-ग्रामपंचायत टेंभूणी, ता. माढा, जि. सोलापूर, उत्तरेच्या दिशेने: उक्त गॅट नं.चा उर्वरित भागाद्वारा, दक्षिणेच्या दिशेने: उक्त गॅट नं.चा राजकुमार यादव यांचा एरिआहारा, पूर्वेच्या दिशेने: ६ मी. रुंद रोडहारा, पश्चिमेच्या दिशेने: उक्त गॅट नं.चा उर्वरित भागाद्वारा, मोजमापाची: २३१६ चौ.फू. उप-नोंदणी जिल्हा, माढा आणि नोंदणी जिल्हा, सोलापूरच्या मर्यादेत स्थित.
m.	शाखाः दाँड लोन नं.: इंएमएपडीएयूएन००१३८९२ ऋणकोः श्री. स्टिफन सलोमन डॅनिअल हमीदाराचे नावः श्रीमती पुनम स्टिफन डॅनिअल	२९-०८-२०२२ व इ. ४७९१५०/-	पुढील निवासी मालमतेचे सर्व खंड व तुकडे: नवीन सर्व्हें नं. १३१ए१/ ए१/ ११+१२ए, एरिआ मोजमापाचा ५.८९आर व १३१ए१/ए१/११+१२बी, एरिआ मोजमापाचा ५.८९आर, तिचा सिटी सर्व्हें २५९७, एरिआ मोजमापाचा १४३७ ची.फू. त्यावर बांधकाम केलेले "इंद्रप्रस्थ अपार्टमेंट", दुसरा मजला, फ्लॅट नं. २०६, एरिआ मोजमापाचा ५२.८८ ची.मी. म्हणजेच ५६९.०० ची.फू., येथे स्थित- मौजे दौंड, ता. दौंड, जि. पुणे, उत्तरेच्या दिशेनेः बाहेरील इमारतीच्या ओपन स्पेसद्वारा, दक्षिणेच्या दिशेनेः बाहेरील इमारतीच्या ओपन स्पेसद्वारा, पूर्वेच्या दिशेनेः बाहेरील इमारतीच्या ओपन स्पेसद्वारा, पश्चिमेच्या दिशेनेः पॅसेजद्वारा, मोजमापाचीः ५६९ ची.फू. उप-नोंदणी जिल्हा- आणि नोंदणी जिल्हा-च्या मर्यादेत स्थित.
8.	शाखाः ताराबाई पार्क लोन नं.: एसईटीआरबीएआय०२९४९५७ ऋणकोः श्री. निलेश धनाजी सुतार हमीदाराचे नावः धनाजी नारायण सुतार श्रीमती छाया धनाजी सुतार	२९-०८-२०२२ व क. ३०१०१३/-	पुढील निवासी मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे: मालमत्ता धारण केलेला ग्रामपंचायत अँसेसमेंट लिस्ट प्रॉपर्टी नं. ७३/बी, एकूण एरिआ मोजमापाचा १००५ चौ.फू. त्यायरील बांधकाम केलेल्या साधरण हाऊससह, येथे स्थित- व्हिलेज मंदारे, ता. करवी, जि. कोल्हापूर. उत्तरेच्या दिशेने: रोड ह्यारा, दक्षिणेच्या दिशेने: श्री. तानाजी सुतार यांच्या मालमत्तेद्वारा, पूर्वेच्या दिशेने: श्री. विकास सुतार यांच्या मालमत्तेद्वारा, पश्चिमेच्या दिशेने: श्री. संजय सुतरा यांच्या मालमत्तेद्वारा, मोजमापाची: १००५ चौ.फू. उप-नोंदणी जिल्हा करवी व नोंदणी जिल्हा, कोल्हापूरच्या मर्यादेत स्थित.
ч.	शाखाः ताराबाई पार्क लोन नं.: एसईटीआरबीएआय०२२९०७३ ऋणकोः श्री. नितीन मारुती कारंडे हमीदाराचे नावः संपदा मारुती कारंडे	२९-०८-२०२२ व क. २३२१७८/-	पुढील निवासी मालमतेचे सर्व खंड व तुकडे: मालमत्ता धारण केलेला ग्रामपंचायत ॲसेसमेंट लिस्ट प्रॉपटीं नं. २०१ (ॲसेसमेंट सर्व्हें नं. २८६ एकूण एरिआ मोजमापाचा २०९६ ची.फू. त्यावरील बांधकाम केलेल्या साधरण हाऊससह, येथे स्थित- व्हिलेज बेले, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर. उत्तरेच्या दिशेने: श्री. नितीन कारंडे यांच्या उर्वरित मालमत्तेद्वारा, दक्षिणेच्या दिशेने: रोडद्वारा,

बँक ऑफ़ इंडिया 🥻 नातं बैंकिंग पलिकडमं

पिंपरी शाखा : पिंपरी, पिंपरी पीएफ, पीबी नं. ११०१, पुणे -४११०१८ ई-मेल : pimpri.pune@bankofindia.co.in

ताबा नोटीस अपेंडिक्स–IV [रुल ८(१) पहा] (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार, **बँक ऑफ इंडियाचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्यूरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार मे. डी ॲण्ड डी इंजिनियरींग सोल्यूशन्स्, भागीदार श्री. दिनेश सदाशिव चौधरी आणि श्री. धनंजय जग्गनाथ पाटील यांना दि. २८/०६/२०२२ रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम रू. ८६,४९,६३०.६८/- (रुपये शह्याऐंशी लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे तीस आणि पैसे अडुसष्ट फक्त) अधिक त्यावरील व्याज अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब–सेक्शन (४) सेक्शन १३ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि. १२ सप्टेंबर, २०२२ रोजी ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी

इंडिया, पिंपरी शाखा यांना येणे असलेली रक्कम 🛭 쪇. ८६,४९,६३०.६८/- आणि **त्यावरील व्याज** अशा सर्व रकमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे.

सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा व्यवहार केल्यास तो **बॅक ऑफ**

स्थावर मालमतेचा तपशील पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग -प्लान्ट आणि मशिनरीज्, गाळा/शॉप नं. ४, गट नं.

७४/७५ वर स्थित, धर्मा इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ज्योतिबा नगर, तळवडे, पुणे–४१९०६२ येथे . दिनांक : १२/०९/२०२२

ठिकाण : पुणे

अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया, पिंपरी शाखा

IndoStar Capital Finance Limited

Registered Office - One World Center, Tower 2A, 20th Floor, Jupiter Mills Compound, S B Marg, Mumbai - 400013, India

Branch Office - Pune

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ

मी, निम्नस्वाक्षरीकार मे. इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड चा प्राधिकृत अधिकारी असून मे. इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड यांचेकडून घेतलेल्या मालमत्तेवरील कर्जाच्या मुद्दल आणि व्याज व इतर शुल्कांच्या परतफेडीत कसूर करणारया खाली नमृद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारांना याद्वारे सुचित करत आहे की त्यांनी केलेल्या कसुरीमुळे त्यांची कर्जे कंपनीच्या अनुत्पादक मत्ता झालेली आहेत. त्यानुसार,सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर भारतीय टपालाने दि. 27 ऑगस्ट, 2022 रोजी सूचना दि. 25 ऑगस्ट, 2022 पाठविण्यात आलेली होती, परंतु ती तशीच परत आलेली असून असे वाटत आहे की येथे नमूद पक्ष ती सूचना स्वीकारण्यास टाळाटाळ करत आहेत. त्यामुळे, खाली नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारांना या जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येते की त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेच्या संदर्भातील संपूर्ण थकबाकीची परतफेड करावी आणि त्यांनी या कर्जासाठी खाली अनामती तयार केलेल्या

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव व पत्ता	अनामतीचे वर्णन	सूचनेचा दिनांक आणि मागणी केलेली रक्कम
(कर्जदार) 1) मे. त्रिनेत्र पेट्रोलियम गट क्र. 103, मुंबई पुणे एक्सप्रेसचे हायचे कुसेगाव, ता. मावळ, जिल्हा पुणे-410401 (सह-कर्जदार) 2) श्री. रोहित अमृत बिहाणी, सर्दिनका क्र. 501, आसमंत, स.क्र. 933/ए/1, कॅनल रोड, मॉडेल, पुणे - 411005 3) श्रीमती नीलिमा एम. जोगळेकर 72/1, एरंडवणे, गळी क्र. 15, प्रभात रोड, सोनजाई अपार्टमेंट समीर, पुणे 411004 4) मे. रोहित सर्विस स्टेशन गट क्र. 269/27/1, पिरंगुट, ता. मुळशी, जिल्हा पुणे- 412108 5) श्री. माणिक अमृत बिहाणी सर्दिनका क्र. 501, आसमंत, स.क्र. 933/ए/1, कॅनल रोड, मॉडेल, पुणे-411005 6) श्री. सतीश भगीरथ भृतडा 1684 गंडलेवाडा, सर्दाशिव पेट, पुणे-411030 7) श्रीमती पूजा रोहित बिहाणी, कॅनल रोड, मॉडेल, पुणे-411005 8) मे. त्रिनेत्र पेट्रोलियम लोणावळा टोल प्लाझा जवळ, इंडियन ऑईल कॉपेरिशन लि., मुंबई-पुणे एक्स्प्रेस हायवे कुसगाव, पुणे-410401 कर्ज खाते क्र:- LSPUN00216-170000450	933ए/1, एफ. प्लॉट क्र. 317/ए/1, सदनिका क्र. 201 आणि 202, आसमंत, कॅनल रोड, मॉडेल कॉलनी, शिवाजी नगर, पुणे-411005	12 ऑगस्ट, 2022 रोजी रु. 2,52,53,455/- (रुपये दोन कोटी बावत्र लक्ष त्रेपत्र हजार चारशे पंचावत्र फक्त)

बजावता न आलेल्या सूचनेसाठी पर्यायी सेवा म्हणून हे पाउल उचलण्यात येत आहे. वर नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारांना याद्वारे वर मागणी केलेल्या रकमेचा सदर सुचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत पुढील व्याज व इतर शुल्कांसह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येत असून तसे न केल्यास (इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड यांना उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकार उपायाबाबत पूर्वग्रह न बाळगता) सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(4) च्या तरतुदीतर्गत व नियमांतर्गत अनामत मत्ता/तारण मालमत्तांचा ताबा घेण्यासाठी पुढील पावले उचलण्यात येतील. वर नमुद पक्षांना असेही आवाहन करण्यात येते की त्यांनी इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड चा प्रथम भार असलेल्या वर नमूद मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये किंवा तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करू नये. स्वा/- (संतोष शिंदे)

स्थान - पुणे दिनांक -17/09/2022

👆 ॲक्सिस बँक लि.

शाखा कार्यालय : ॲक्सिस बँक लि., स्टलिंग प्लाझा, तळ मजला, साई सर्व्हिस पेट्रोल पंपासमोर, जे. एम. रोड, पुणे-४११००४. कॉर्पोरेट ऑफिस: "ऑक्सिस हाऊस", सी-२, वाडिया इंटरनेंशनल सेंटर, पांड्रंग बुधकर मार्ग, बरळी, मुंबई-४०००२५.

प्राधिकृत अधिकारी

नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस क्रिज, अहमदाबाद - ३८०००६.

लिलाव / विक्रीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील वाचण्याच्या नियम ८(६) आणि रुल ९(१) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता लिलावाद्वारे विक्रीची जाहीर सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की, पृढे नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी बँकेला येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची 'जसे आहे, जेथे आहे ",''जसे आहे, जे आहे", ''तेथे जे आहे'' आणि कोणत्याही फेरविचाराबिना'' या तत्त्वावर खाली दिलेल्या तारखांना विक्री करण्याचे ठरविले आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आल्या आहेत. कृपया लिलावाच्या तपशीलासाठी खालील परिशिष्टाचा संदर्भ घ्यावा.

परिशिष्टाचा संदर्भ घ्यावा.	लिलावाचे परिशिष्ट आणि कर्जांचा तपशील		
कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांची नावे व पत्ते	१) गौरी रमाकान्त जाधव, यासमिन इकबाल मेमन, ग्लोबल हाईटस्, फ्लॅट नं. २४, ४ था मजला, मिठानगर कोंढवा खु., जामिया डेअरीजबळ, पुणे ४११०४८. तसेच : १६६/सी, खारघाट रोड, हिंदु कॉलनी, दादर, मुंबई ४०००१४. तसेच : फ्लॉट नं.१८, साई निवास को-ऑप. सोसायटी, कात्रज ऊंड्री रोड, ऊंड्री, पुणे ४११०२८. तसेच : १८७०, आर.एच. ३, जीएच १८५५, गल्ली नं. २८, भिमपूरा गल्ली, कॅन्टॉमेन्ट, पुणे ४११००१.		
मालमत्तेचा तपशील	प्लॉट नं. १८ वर बाधण्यात आलेल्या बंगल्या चा सर्वसामाईक भाग, तळ + १ ला मजला + २ रा मजला, साई निवास को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसा., सव्हें नं.५५, हिस्सा नं.३बी/२ आणि ३बी/३, गाव ऊंड्री, पुणे येथे स्थित, नोंदणीकरण जि. पुणे, उप जिल्हा तालुका हवेली नं. ।।। आणि पुणे महानगर पालिकेच्या हद्दीत. (क्षेत्रफळ ३९२ चौ.मी. म्हणजेच ४२१९ चौ.फू.) चतुःसीमाः पूर्वेसः कुंपणाची भिंत, पश्चिमेसः प्लॉट नं. १७, दक्षिणेसः अंतर्गत रस्ता आणि प्लॉट नं. १९, उत्तरेसः प्लॉट नं. १०		
राखीव किंमत आणि ईएमडी	राखीय किंमत : रु. १,००,५०,०००/- ईएमडी : रु. १०,०५,०००/-		
माहित असलेला बोजा	सुरक्षित धनकोला माहित नाही. तरीही वीजबील, देखभाल, कर, बिल्डरची देणी इ. जर काही असेल तर लागू आहे.		
बोली वाढविण्याची किंमत	इ. २०,०००/ −		
	दि. ०६/१०/२०२२, दु. १२.०० पर्यंत, ॲक्सिस बँक लि., स्टर्लिंग प्लाझा, तळमजला, साई सर्व्हिंस पेट्रोल पंपासमोर, जे.एम.रोड, पुणे-४११००४.		
बोली उघडण्याची तारीख व वेळ	दि. ०७/१०/२०२२, दु. १२.०० ते ०१.००, प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह वेब पोर्टल https://www.bank eauctions.com वर. ई-ऑक्शन निविदा प्रपत्र, ज्यामध्ये ई- ऑक्शन बीड फॉर्म, जाहीरनामा इ. आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या		

वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत स. ९.३० ते सायं. ५.०० दरम्यान ॲक्सिस बॅंक लि., स्टर्लिंग प्लाझा, मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख तळमजला, साई सर्व्हिस पेट्रोल पंपासमोर, जे.एम. रोड, पुणे-४११००४ यांच्याशी संपर्क साधावा.. निविदा/प्रस्ताव तथा ऑक्शन फॉर्मची किंमत 🕏 २५०/-अयशस्वी प्रस्तावकांची बयाणा रक्कम परत लिलाबाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत निश्चित करण्यात आलेल्या उच्चतम प्रस्ताव स्वीकृतीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दूसऱ्या दिवसापर्यंत जमा करावयाची आहे. प्रस्तावकाकडून २५% रक्कम जमा करण्याची अतिम तारीख (बयाणा रक्कमेसहीत)

उच्चतम प्रस्तावकाची उर्वरित ७५% रक्कम | प्रस्ताव/ विक्री निश्चित झालेल्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत जमा करण्याची अंतिम तारीख सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत दि. ०९/०५/२०१९ मागणी नोटीसीची तारीख

सरफेसी ऑक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत | रु. ८९,३६,७४०/- (रुपये एकोणनव्यद लाख छत्तीस हजार सातशे चाळीस फक्त) मागणी नोटीसीची रक्कम (रुपयांमध्ये) (दि. ०९/०५/२०१९ रोजी) प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख दि. ०४/०३/२०२२ ताबा नोटीस प्रसिध्द करण्यात आल्याची तारीख दि. ०८/०३/२०२२

कर्जदार/ सह-कर्जदार/जामिनदार यांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की त्यांनी वर नमूद केलेली रक्कम व त्यावरील आजपर्यंतचे व्याज, इतर खर्च

लिलाव सुरु होण्यापूर्वी भरावेत, अन्यथा सुरक्षित मालमत्तेची लिलाव/विक्री करुन त्यांची वसुली केली जाईल व उर्वरीत रक्कम व्याज खर्चाची वसुली

करण्यात येईल. सदर नोटीस सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल, २००२ च्या रुल ८(६) आणि रुल ९(१) अंतर्गत कर्जदार/सह कर्जदार/जामीनदार यांच्यासाठी १५ दिवसांची नोटीस आहे. विक्रीच्या नियम व अर्टीच्या संपूर्ण तपशीलाकरिता कृपया सुरक्षित धनकोची वेबसाईट https://www.axisbank.com/ auction-retail पहावी.

दिनांक : १८/०९/२०२२ अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बॅक लि.

epaper loksatta om



दिनांक : 15.09.2022 स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी टाटा कॅपिटल हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता स्थान : पुणे

तारीख: १८.०९.२०२२, स्थळ: महाराष्ट्र

पूर्वेच्या दिशेनेः श्री. विलास केराबा गुरव यांच्या मालमत्तेद्वारा, पश्चिमेच्या दिशेनेः श्री. तुकाराम कारंडे यांच्या मालमत्तेद्वारा, मोजमापाचीः २०९६ चौ.फृ. उप-नोंदणी जिल्हा करवी व नोंदणी जिल्हा, कोल्हापुरच्या मर्यादेत स्थित. - प्राधिकृत अधिकारी, इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि



स्थळ : पुण