

## **Technocraft Industries (India) Limited**

**Registered Office**: Plot No. 47 "Opus Centre", Second floor, Central Road, Opposite Tunga Paradise Hotel, MIDC, Andheri (East) Mumbai – 400 093, Maharashtra, India Tel: 4098 2222/2340; Fax No. 2835 6559; **CIN:** L28120MH1992PLC069252 E-mail: investor@technocraftgroup.com; website: www.technocraftgroup.com

January 31, 2023

To,

National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai- 400051

Script Name: TIIL

**BSE Limited** 

Listing Department P.J. Towers, 1<sup>st</sup> Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001

Script Code: 532804

Sub: <u>Copy of News Paper advertisements of Opening Offer for Buyback of Equity Shares on a Proportionate Basis through the "Tender Offer Route".</u>

Dear Sir,

Please find enclosed the copy of News Paper advertisements for Opening Offer of Buyback of Equity Shares on a Proportionate Basis through the "Tender Offer Route".

We request you to kindly take the above on record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Technocraft Industries (India) Limited

Neeraj Rai Company Secretary **Built on Trust** 

## **AJMERA REALTY & INFRA INDIA LIMITED**

CIN: L27104MH1985PLC035659

Regd Office: 2nd Floor, Citi Mall, New Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400 053 Tel: +91-22-66984000 | Fax: +91-22-26325902 | Website: www.ajmera.com | E-mail Id: investors@ajmera.com

#### **Extract of the Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results** For the Quarter And Nine months ended 31st December, 2022 (₹ in Lacs ) Consolidated Standalone **Particulars** Nine Months Ended Nine Months Ended Year ended Quarter ended Year ended Quarter ended 31-Dec-22 | 30-Sep-22 | 31-Dec-21 | 31-Dec-22 | 31-Dec-21 | 31-Mar-22 | 31-Dec-22 | 30-Sep-22 | 31-Dec-21 31-Dec-22 | 31-Dec-21 | 31-Mar-22 Un-Audited Un-Audited Un-Audited Audited Un-Audited Un-Audited Un-Audited Un-Audited Un-Audited Un-Audited Un-Audited Audited Total Income From Operations Net Profit/ (Loss) for the period 1,542 4,585 7,676 4,218 3,771 1.291 6.173 1.337 4.54 1.286 7.401 5.412 (before Tax, Exceptional items.) Net Profit/ (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items 1.54 4,585 1,291 7,676 4.218 6.173 1,337 4.54 1,286 7.401 3,771 5,412 Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items) 1.064 3.418 971 5.639 3.138 4.539 1.000 3.399 962 5.538 2.822 4.050 Total Comprehensive Income for the period (Comprehensive Profit/ Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax) 1.064 3.423 97 5.644 3.138 4.523 1.000 3.404 962 5.543 2.822 4.034 3,548 Paid up Equity Share Capital 3 548 3.548 3.548 3.548 3.548 3.548 3.548 3.548 3.548 3.548 3.548 Other Equity 67.441 60.555 Earning per Share (of Rs.10 each) (for continuing and discontinued operations) 9.65 8.84 12.75 11.37 3.00 2.74 15.91 2.82 9.59 2.71 15.62 7.95 1) Basic 2) Diluted 9.65 2.74 15.91 8.84 12.75 2.82 9.59 2.71 15.62 7.95 11.37

Notes:

- 1) The above consolidated and standalone financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on 30th January, 2023 along with limited review report given by the Statutory Auditors.
- 2) The above results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (IND AS') notified under Section 133 of the Companies Act 2013, read together with the Companies {Indian Accounting Standard) Rules, 2015.

3) The results will be available on the Company's website: www.ajmera.com and have been submitted to the Stock Exchanges where the Equity Shares of the company are listed. 4) The Company operates in single segment i.e. Construction (Real Estate).

5) Previous period's/year's figures have been regrouped, re-arranged and re-classified wherever necessary to confirm to current period's classification.

For Ajmera Realty & Infra India Limited

Date: 30th January, 2023 Place: Mumbai

Manoj I. Ajmera **Managing Director** 

## **BAJAJ HOLDINGS & INVESTMENT LIMITED**

CIN: L65100PN1945PLC004656

Registered Office: Mumbai - Pune Road, Akurdi, Pune 411 035 Website: www.bhil.in | E-mail ID: investors@bhil.in | Telephone: +91 20 71576066

#### Extract of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2022

(₹ In Crore)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2022 (Reviewed)	Nine months ended 31.12.2022 (Reviewed)	Quarter ended 31.12.2021 (Reviewed)
1	Revenue from operations	98.41	377.40	95.57
2	Profit before tax	1,304.60	3,643.87	1,058.98
3	Profit for the period (attributable to owners of the company)	1,285.65	3,497.77	1,040.16
4	Total comprehensive income (attributable to owners of the company)	1,079.38	3,223.45	482.56
5	Paid-up equity share capital	111.29	111.29	111.29
6	Other equity (as shown in the Balance Sheet of previous year)	42,730.9		
7	Basic and diluted earnings per share (₹) (not annualised) (Face value of ₹ 10 each)	115.5	314.3	93.5

Key standalone financial information is given below:

(₹ In Crore)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2022 (Reviewed)	Nine months ended 31.12.2022 (Reviewed)	Quarter ended 31.12.2021 (Reviewed)
1	Total income	106.93	1,840.66	99.21
2	Profit before tax	65.57	1,719.77	65.15
3	Profit after tax	49.24	1,666.45	49.12

Note: The above is an extract of the unaudited financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2022 which have been reviewed by the Audit Committee, approved by Board of Directors at its meeting held on 30 January 2023, subjected to limited review by statutory auditors and filed with the stock exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company, BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. www.bhil.in, www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively

By order of the Board of Directors

Pune 30 January 2023



Sanjiv Bajaj **Managing Director & CEO** 

#### **BAJAJ FINSERV LIMITED**

CIN: L65923PN2007PLC130075 | Registered Office: Mumbai - Pune Road, Akurdi, Pune 411 035 Corporate Office: Off Pune - Ahmednagar Road, Viman Nagar, Pune - 411 014 Website: www.bajajfinserv.in | E-mail ID: investors@bajajfinserv.in | Telephone: +91 20 71576064

#### Extract of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2022

				(₹ In Crore)
Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2022 (Reviewed)	Nine months ended 31.12.2022 (Reviewed)	Quarter ended 31.12.2021 (Reviewed)
1	Revenue from operations	21,755.15	58,446.63	17,586.74
2	Profit before tax	4,418.96	12,270.67	3,249.00
3	Profit for the period (attributable to owners of the company)	1,782.02	4,648.33	1,255.79
4	Total comprehensive income (attributable to owners of the company)	2,008.89	4,199.08	1,069.51
5	Paid-up equity share capital	159.14	159.14	79.57
6	Other equity (as shown in the Balance Sheet of previous year)	40,167.23		
7	Earnings per share (not annualised) (Face value of ₹ 1 each) Basic (₹) Diluted (₹)	11.2 11.2	29.2 29.2	7.9 7.9

Key standalone financial information is given below:

(₹ In Crore)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2022 (Reviewed)	Nine months ended 31.12.2022 (Reviewed)	Quarter ended 31.12.2021 (Reviewed)
1	Total income	49.84	1,096.10	271.63
2	Profit before tax	6.13	960.82	225.21
3	Profit after tax	4.93	723.06	168.50

Note: The above is an extract of the unaudited financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2022 which have been reviewed by the Audit Committee, approved by Board of Directors at its meeting held on 30 January 2023, subjected to limited review by statutory auditors and filed with the stock exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company, BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. www.bajajfinserv.in, www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

> By order of the Board of Directors For Bajaj Finserv Limited

Pune 30 January 2023



Saniiv Baiai **Chairman & Managing Director** 



Mahanadi Coalfields Limited (A Subsidiary of Coal India Limited)

Jagruti Vihar, Burla - 768020, Dist. - Sambalpur, Odisha
h. (EPABX) : 0663-2542461 to 469 Website : www.mahanadicoal.

#### **Notice**

"All the tenders issued by CIL and its Subsidiaries for procurement of Goods, Works and Services are available on website of Coal India Ltd. www.coalindia.in, respective subsidiary Company, (MCL, www.mahanadicoal.in), CIL e-procurment portal https://coalindiatenders.nic.in and Central Public Procurement Portal https://eprocure. **gov.in** In addition, procurement is also done through GeM portal https://gem.gov.in".

OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH THE "TENDER OFFER ROUTE" UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUY-BACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL **OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF** 



#### **TECHNOCRAFT INDUSTRIES (INDIA) LIMITED**

Corporate Identification Number (CIN): L28120MH1992PLC069252

Registered Office: Plot No. 47 "Opus Centre", Second Floor, Central Road, Opposite Tunga Paradise Hotel, MIDC, Andheri (East), Mumbai – 400 093, Maharashtra, India. Telephone: +91-22-4098 2222/2340; Fax: +91-22-2835 6559; Email: investor@technocraftgroup.com; Website: www.technocraftgroup.com

Contact Person: Mr. Neeraj Rai, Company Secretary

OFFER TO BUYBACK FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10 (RUPEES TEN EACH) UP TO 15,00,000 (FIFTEEN LAKHS ONLY) AT A PRICE OF RS. 1,000/- (RUPEES ONE THOÙSAND ONLY) PER ÉQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH THE TENDER OFFER ROUTE THROUGH STOCK EXCHANGE MECHANISM.

- This offer opening advertisement ("Offer Opening Advertisement") is being issued by the Company, to the Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date (i.e., December 30, 2022), for buyback of not exceeding 15,00,000 (Fifteen Lakhs only) Equity Shares from the Eligible Shareholders on a proportionate basis, through the "tender offer" route in accordance with the Securities and Exchange Board of India (Buy-Back of Securities) Regulations 2018, as amended ("SEBI Buyback Regulations") using Stock Exchange Mechanism at a price of Rs. 1,000/- (Rupees One Thousand only) per Equity Share, payable in cash, for an aggregate amount not exceeding Rs.150,00,00,000/ (Rupees One Hundred Fifty Crores only) excluding Transaction Costs
- This Offer Opening Advertisement should be read in continuation of and in conjunction with (a) the public announcemen that was published in all editions of 'Business Standard' (English), 'Business Standard' (Hindi) and the Mumba edition of 'Mumbai Lakshadeep' (Marathi) on December 20, 2022 ("Public Announcement"); and (b) the letter of offer dated January 19, 2023 ("Letter of Offer") along with form of acceptance cum acknowledgement and share transfer form (Form SH-4) ("Tender Form"). This Offer Opening Advertisement is being published in all the newspapers in which the Public Announcement was published.
- In terms of Regulation 8(i) of the Buyback Regulations, the Draft Letter of Offer dated December 27, 2022 ("DLOF" was submitted to SEBI on December 27, 2022. SEBI issued its comments on the DLOF vide their letter bearing reference no. SEBI/HO/CFD/CFD - RAC-DCR1/P/OW/2023/0000002510/1 dated January 18, 2023, SEBI's comment have been suitably incorporated in the Letter of Offer.
- The dispatch of Letter of Offer to the Eligible Shareholders has been completed by Tuesday, January 24, 2023 through electronic mode to the Eligible Shareholders whose e-mail ids are registered with the Depositories/ the Company and through speed post for all the remaining Eligible Shareholders.
- The Letter of Offer along with Tender Form are also available on the website of the (a) Company (www.technocraftgroup.com); (b) Registrar (https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx); (c) NSE (www.nseindia.com) and BSE (www.bseindia.com); and (d) SEBI (www.sebi.gov.in). In case of non-receipt of the Letter of Offer and the Tender Form, the Eligible Shareholders may download the Letter of Offer / Tender Form from the websites indicated above. Further, in case of non-receipt of the Letter of Offer and the Tender Form:
- a. In case the Eligible Shareholders hold Equity Shares in dematerialized form: If Eligible Shareholder(s) who have been sent the Letter of Offer through electronic means wish to obtain a physical copy of the Letter of Offer, they may send a request in writing to the Company or Registrar at the address or e-mail id mentioned at the cover page of the Letter of Offer stating name, address, number of Equity Shares held on Record Date, client ID number,DP name/ID, beneficiary account number, and upon receipt of such request, a physical copy of the Letter of Offer shall be provided to such Eligible Shareholder. An Eligible Shareholder may participate in the Buyback by downloading the Tender Form from the website of the Company (i.e. www.technocraftgroup.com), or the Registrar to the Buyback (i.e. (https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx) or by providing their application in writing on plain paper, signed by Eligible Shareholder or all Eligible Shareholders (in case Equity Shares are in joint name), stating name and address of Eligible Shareholders, number of Equity Shares held as on the Record Date, Client ID number, DP Name/ ID, beneficiary account number and number of Equity Shares tendered for the Buyback.
- In case the Eligible Shareholders hold Equity Shares in physical form: An Eligible Shareholder may participate in the Buyback by downloading the Tender Form from the website of the Company (i.e. www.technocraftgroup.com) or by providing their application in writing on plain paper signed by Eligible Shareholder or all Eligible Shareholders (in case Equity Shares are in joint name) stating name, address, folio number, number of Equity Shares held share certificate number, number of Equity Shares tendered for the Buyback and the distinctive numbers thereof bank account details together with the original share certificate(s), copy of Eligible Shareholders PAN card(s) and executed Form SH-4 in favour of the Company. The Transfer Form (SH-4) can be downloaded from the Company's website (i.e. www.technocraftgroup.com). Eligible Shareholders must ensure that the Tender Form, along with the TRS and requisite documents, reach the Registrar to the Buyback within 2 (two) days of bidding by such Seller Broker and same should reach on or before Thursday, February 16, 2023 by 5:00 p.m. If the signature(s) of the Eligible Shareholders provided in the plain paper application differs from the specimen signature(s) recorded with the Registrar to the Buyback/Company or are not in the same order (although attested), the Company/Registrar to the Buyback shall have a right to reject such applications.
- The Buyback is open to all Eligible Shareholders holding Equity Shares either in physical and/or in dematerialized form as on Record Date. During the Tendering Period, the order for selling the Equity Shares will be placed in the Acquisition Window of NSE by Eligible Shareholders through their respective stock broker(s) ("Seller Member(s)") during normal trading hours of the secondary market. The Eligible Shareholder(s) who intend to participate in the Buyback will be required to approach their respective Seller Member (along with the complete set of documents for verification procedures in case of Equity Shares held in physical form) and have to ensure that their bid is entered by their respective Seller Member in the electronic platform to be made available by NSE before the Buyback Closing Date. For detailed proces of tendering of Equity Shares by Eligible Shareholders, please refer to paragraph 22 (Procedure for Tender Offer and Settlement) from page no. 46 onwards in the Letter of Offer.
- In the event the Seller Broker of any Eligible Shareholder is not registered with NSE as a trading member/ stockbroker then that Eligible Shareholder can approach any NSE registered stock broker and can register himself by using web based unique client code application ("UCI online") facility through that NSE registered stock broker (after submitting all details as may be required by such NSE registered stock broker in compliance with applicable law). In case the Eligible Shareholders are unable to register themselves by using UCI online facility through any other NSE registered stock broker, then that Eligible Shareholder may approach the Company's Broker i.e., Systematix Shares and Stocks (India) Limited, to place their bids subject to completion of KYC requirements by the Company's Broker.
- The direct web link of the website of the Registrar to the Buyback for downloading the Letter of Offer, Tender Form and

Share Transfer Form is https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx. The schedule of activities in relation to the Buyback are set out below:

Activity	Sched	ule of Activities
	Day	Date
Date of Board Meeting approving the proposal for the Buyback	Monday	November 14, 202
Date of declaration of results of the postal ballot for special resolution by the	Monday	December 19, 202
Equity Shareholders, approving the Buyback		
Date of Public Announcement for the Buyback	Monday	December 19, 202
Date of Publication of the Public Announcement for the Buyback in newspapers	Tuesday	December 20, 202
Record Date for determining the Eligible Shareholders and the Buyback Entitlement	Friday	December 30, 202
Buyback Opening Date	Wednesday	, ,
Buyback Closing Date	Tuesday	February 14, 202
Last date of receipt of completed Tender Forms and other specified documents	Thursday	February 16, 202
including Physical Share certificates (if and as applicable) by the Registrar		
Last date of verification of Tender Forms by Registrar to the Buyback	Thursday	February 16, 202
Last date of intimation to the Designated Stock Exchange regarding Acceptance/	Tuesday	February 21, 202
non-acceptance of the tendered Equity Shares by the Registrar		
Last date of completion of settlement by the Clearing Corporation/	Wednesday	February 22, 202
Stock Exchanges		
Last date of dispatch of share certificate(s) by the Registrar to the Buyback/	Wednesday	February 22, 202
payment to Eligible Shareholders / unblocking/ return of unaccepted Demat Shares		
by the Stock Exchanges to Eligible Shareholders/Seller Broker		
Last date of payment of consideration to Eligible Shareholders who participated	Wednesday	February 22, 202
in the Buyback		
Last date of extinguishment of the Equity Shares bought Back	Wednesday	March 01, 2023

dates. 10. In terms of Regulation 24(i)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts full and final responsibility for all the information contained in this Offer Opening Advertisement and confirms that this Offer Opening Advertisement contain true, factual and material information and does not contain any misleading information.

11. Capitalised terms used but not defined in this Offer Opening Advertisement shall have the meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer.

12. This Offer Opening Advertisement is expected to be available on SEBI's website at www.sebi.gov.in.

#### MANAGER TO THE BUYBACK REGISTRAR TO THE BUYBACK

SYSTEMATIX GROUP

Investments Re-define SYSTEMATIX CORPORATE SERVICES LIMITED

The Capital, A Wing, 603-606, 6th Floor, Plot No. C-70, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051, Maharashtra, India. **Tel:** +91-22-6704 8000

Fax: +91-22-6704 8029 Email: ecm@systematixgroup.in Website: www.systematixgroup.in Contact Person: Ms. Jinal Sanghv SEBI Registration No: INM000004224

#### **LINK** Intime

LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED

C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai – 400083, Maharashtra, India **Tel:** +91 810 811 4949

Fax: +91-22-4918 6195 Email: technocraft.buyback@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in
Contact Person: Mr. Sumeet Deshpande

**SEBI Registration Number:** INR000004058 For and on behalf of the Board of Directors of Technocraft Industries (India) Limited

Sd/ Neeraj Rai Company Secretary

**Sharad Kumar Saraf** Chairman & Managing Director DIN: 00035843

Date: January 30, 2023 Place: Mumbai

Sudarshan Kumar Saraf Co-Chairman & Managing Director DIN: 00035799

Membership No. F6858



जाहीर नोटीस जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. निचकेत सुधीर खाडे यांनी खोली क्र.ए/८ चारकोप(१) नवनिर्माण कोहौसोलि.. प्लॉट क्र.३५१ आरएससी-३६, सेक्टर-३, चारकोप, कांदिवर्ल (प.), मुंबई-४०००६७ ही जागा दिनांक ३०.१०.२०१० रोजीचे करारनामानुसार **श्री. दिनेश रामजी वधीया** यांच्याकडून खरेदी केली आहे आणि प्रदर **श्री. दिनेश रामजी वधीया** यांनी सदर खोली दिनांक 0५.0९.२00३ रोजी सदर श्री. एस. पद्मनाभ भट यांच्याकडून खरेदी केली होती आणि सदर श्री. एस. पद्मनाभ भट यांनी सदर खोली दिनांक ३१.०१.१९९७ रोजी श्री. शशिकांत आत्माराम पगार यांच्याकडून खरेदी केली आणि **श्री. शशिकां**त आत्माराम पगार यांनी सदर खोली दिनांव ३१.०१.१९९७ रोजी **श्री. सरेश राघोजीराव भोस**ले यांच्याकडून खरेदी केली होती आणि **श्री. सुरेश राघोजीराव भोसले** यांनी सदर खोली दिनांव २१.१२.१९९३ रोजी मळ प्राप्तकर्ते **श्री. वसंत राजाराम तांबे** यांच्याकडन खरेदी केली होती. माझे अशिलाकडून खोली क्र.१/८ चे म्हाडाद्वारे वितरीत मुळ वाटपपत्र हरवले आहे जे मुळ प्राप्तकर्ते श्री.

**वसंत राजाराम तांबे** यांच्या नावे आहे जर कोणासही म्हाडाचे उपरोक्त मुळ वाटपपत्र सापडल्यास किंवा यावर काही दावा असल्यास त्यांर्न खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील **श्री. के.आर. पांड्ये** भांडारकर भवन, कोर्ट लेन, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१**५ **(पंधरा) दिवसांत** कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की. असा कोणताही दावा नाही आणि असल्यास तो दावा त्याग केला आहे.

वकील श्री. के.आर. पांड्ये मोबा.:९८६९२६५९७६ ठिकाण: मुंबई दिनांक: ३१.0१.२0२३

ाझे अशील (१) श्रीमती. लता दत्तात्रय कांबबे (२) श्रीमती. संगीता निलेश कांबळे (३) श्री नागेश दत्तात्रय कांबळे (४) श्री. रोहन नीलेश कांबळे यांचे वतीने जाहीर नोटीस देण्यात येत आहे माझ्या अशिलांचे पती व वडील कै. श्री. दत्तात्रय ाल्लपा कांबळे त्यांचे दिनांक ३१/१०/२०१४ रोजी निधन झाले आहे. आणि ते इमारत क्रमांव ५३/एसपीएक्स. फ्लॅट क्रमांक ७०३, सातव नजला, "द सिम्प्लेक्स मिल म्हाडा संकुल को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड".३० के.के. मार्ग, सातरस्ता सर्कल, गोदरेज प्लॅनेट जवळ, सिम्प्लेक्स मिल, भायखळा (पश्चिम) मुंबई ४०००११ महाराष्ट्र, चे मालक होते. त्यांच्य ाश्चात मत व्यक्तीस माझे अशील हेच फक्त खाली**ल** प्रमाणे नमूद कायदेशीर वारसदार आहेत

म.क्र.	नाव	नार
9	श्रीमती. लता दत्तात्रय कांबळे	पत्न
2	श्रीमती. संगीता निलेश कांबळे	सन
3	श्री. नागेश दत्तात्रय कांबळे	मल
8	श्री. रोहन नीलेश कांबळे	्र नाट

गझ्या आशिलांच्या व्यतिरिक इतर कोणतेह गरस नाही. ज्या कोणाचे सादर वारस हक्काबाब काहीही हरकती /आक्षेप असतील त्यांनीही नोटीर रसिद्ध झालेचे सात दिवसांचे आत माझ्या खाली ात्त्यावर माननीय तहसीलदार कार्यालय.ओल्ड कस्टम, हाऊस फोर्ट, मुंबई आणि मुख्य अधिकारी, म्हाडा गृहनिर्माण भवन, वांद्रे पूर्व, मुंबई पांच्याकडे लेखी कळवावे.

ॲडव्होकेट सुवर्णा श्याम शिंदे

#### **PUBLIC NOTICE**

BEFORE THE HON'BLE DISTRICT CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION, MUMBAI SUBURBAN ADDITIONAL NEW ADMINISTRATIVE BLDG, 3" FLOOR, NEAR CHETANA COLLEGE GOVT COLONY, BANDRA (EAST) MUMBAI 400 051

#### COMPLAINT NO. 5 of 2022 LALITA S MANDAL & ORS

COMPLAINANTS

DR. BABASAHEB AMBEDKAR SAMYAK HSG HAQ SANSTHA OPPOSITE PARTIES

1)Dr.Babasaheb Ambedkar Samyak Housing Haq Sanstha, Shree Nirman Builders & Developers. Through Promotor, BJCP Business House, Office No. 1, Plot No. 17 Mangalmurthi, Sector-30, Opp. Sanpada Railway Station, Sanpada (W), Mumbai. 2)Mr. R R Pandiyan, Dr.Babasaheb Ambedkar Samyak Housing 400709 Haq Sanstha Shree Nirman Builders & Developers, Through Promotor, BJCP Business House, Office No , Plot No. 17, Mangalmurthi, Sector-30, Opp Sanpada Railway Station, Sanpada (W) lumbai 400705.

 $\underline{\text{NOTICE UNDER ORDER VR 20 CPC \& CONSUMER PROTECTION ACT 2019}}$ Whereas the Complainant above mentioned has filed Complaint Ne 5/2022 before th District Consumer Disputes Redressal Commission, Mumbai Suburban Additional Whereas, you could not be served by regular course.

Whereas this Commission has ordered a substituted service/notice under V.R 20 CPC Consumer Protection Act, 2019. Hence, this notice.

You are hereby summoned to appear before this Commission in person or through Advocat on **10/02/2023** at 10.30 am to defend the above case and written defence with evidence in default of your appearance on <u>10/02/2023</u> the day specified, the said case will be hear and decided in your absence

iven under my hand and the seal of the Commission this 05th December, 2022.



(D.D.Gaikwad Registra District Consumer Disputes Redressal Commission Mumbai Suburban Additional, Mumbai

By the Order of the Commission

#### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सौरभ शुक्ला (यापुढे आमचे अशील म्हणून संदर्भ), पत्ता: १०२, ग्रीन क्रेस्ट, एफ-१९, यमुना नगर, न्यु लिंक रोड, आझाद नगर, ओशिवरा, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३ यांना खालील अनुसुचीत सविस्तरपणे नमुद केलेल्या मालमत्तेबाबत सर्व अधिकार, हक व हित आहेत.

१. आमचे अशील हे खालील अनुसुचीत सविस्तर नमुद केलेल्या मालमत्तेचे मालक आहेत. २. आमच्या अशिलांनी असे प्रस्तुत केले आहे की, त्यांच्याकडून आमच्या अशिलाच्या नावे सोसायटीद्वारा वितरीत दिनांक १८.०६.२००७ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.४३ अंतर्गत अनुक्रमांक २११ ते २१५ (दोन्हीसह) धारक मळ भागप्रमाणपत्र हरवले आहे.

३. येथे पुढे नमुद करण्यात येत आहे की, सदर दस्तावेज हरवले आहेत परंतु मालमत्तेबाबतचे

सर्व अधिकार हे कोणतेही मालकीहक, अधिभार किंवा बोजापासून मुक्त आहेत. ४. जर कोणी व्यक्ती, कंपनी, फर्म, व्यक्तींची संघटना, सार्वजनिक किंवा खासगी न्यास किंवा अन्य इतर संस्थेस जे या ठिकाणी विशेषत: नोंद आहेत आणि/किंवा अन्य इतरांस सदर मालमत्ता किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, करारनामा, बक्षीस, तारण, न्यास, वारसाहक, ताबा, मृत्युपत्र, परिरक्षा, मालकीहक, वहिवाट, भाडेपट्टा, परवाना, लिस पेन्डन्स, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, हिताचा दावा असल्यास किंवा कोणत्याही स्वरुपाचे दावा किंवा हित नमुद केलेले सूचना अधिकार असल्यास त्यांनी आवश्यक दस्तावेजांच्या प्रतिंसह सदर सूचना प्रथम प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत आमचे फ्लॅट क्र.०४, १ला मजला, प्लॉट क्र.३७, आरएससी १९, भाग १, म्हाडा लेआऊट, गोराई सांगली को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., गोराई रोड, बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१ येथे कळवावे. उपरोक्त कालावधीत सदर सूचना आमच्याकडे प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, सदर सोसायटीचे सदर मालमत्तेवर असलेले संपूर्ण अधिकार हे स्पष्ट व बाजारभाव योग्य तसेच सर्व अधिभारापासून मुक्त आहेत किंवा दाव्यांचे धारकांनी त्यांचे दावे त्याग केले आहेत. अशा प्रसंगी सदर कालावधीनंतर उद्भवणारे कोणतेही दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय सोसायटीकडून आमचे अशिलास आवश्यक अधिकार प्रमाणपत्र वितरीत करू.

#### वर संदर्भीत मालमत्तेची अनुसुची

बंगला क्र.एफ व डी१/३३एफ, क्षेत्रफळ ७२५ चौ.फु. क्षेत्र तसेच टेरेस क्षेत्र १६० चौ.फु. तसेच गार्डन क्षेत्र ७०० चौ.फु. समाविष्ट, गोल्ड व्हॅली को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात इमारत, तुंगार्ली, जमीन सर्व्हे क्र.३६/२, प्लॉट क्र. ३२,३३,३४,३५ व ३६, वॉर्ड तुंगार्ली, गाव तुंगार्ली, लोणावळा नगरपरिषदेच्या मर्यादेत आणि नोंदणी उप-जिल्हा मावळ, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे येथे असलेल्या जिमनीचे सर्व भाग व खंड, गोल्ड व्हॅली सेक्टर डी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, तुंगार्ली, लोणावळा-४१०४०१ तसेच दिनांक १८.०६.२००७ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.४३ अंतर्गत अनुक्रमांक २११ ते २१५ (दोन्हीसह) धारक रु.५०/-(रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स.

प्राईम लिगमकरिता सही/-दिनांक: ३१.०१.२०२३ वकील-उच्च न्यायालय

## सिम्प्लेक्स रियाल्टी लिमिटेड

30 केशवराव खाडये मार्ग, संत गाडगे महाराज चौक, महालक्ष्मी (पू.) मुंबई – ४०००११. द्र.:९१-२२-२३०८२९५१ फॅक्स: ९१-२२-२३०७२७७३

वेबसाईट:www.simplex-group.com; ई-मेल:realty@simplex-group.com

सीआयएन:एल१७११०एमएच१९१२पीएलसी०००३५१

सही/

# ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

SIMPLEX

III REALTY LTD.

		(ক্.লান্ড	वात, ईपीएस व्यतिरिक्त)
	संपलेली तिमाही	संपलेले ९ महिने	संपलेली तिमाही
तपशील	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२१
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	२०.२५	934.39	२१.९०
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर व अपवादात्मक बाबपूर्व)	¥.08	902.09	33.03
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(अपवादात्मक बाबनंतर)	Ę.0 <b>९</b>	909.2८	32.00
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(अपवादात्मक बाबनंतर)	8.80	७६.६०	२५.०१
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न ((करानंतर) व कालावधीकरिता			
एकत्रित नफा/(तोटा) व इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	90.८9	२९.६९	२४.३२
समभाग भांडवल	२९९.१४	२९९.१४	२९९.१४
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी)(अखंडीत व खंडीत कार्यचलनासाठी)			
मूळ व सौमिकृत (वार्षिकीकरण नाहीं, वर्ष अखेरीस व्यतिरिक्त मुळ व सौमिकृत)	0.94	२.५६	0.68
<b>टि</b> प:			

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. संपुर्ण वित्तीय निष्कर्षाचे नमुना कंपनीच्या www.simplex-group.com वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. वरील निष्कर्षांचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि ३० जानेवारी, २०२३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात

वरील वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित कंपनी (भारतीय लेखाप्रमाण) अधिनियम, २०१५ (इंडएएस) नुसार आणि लागू मर्यादेत मान्यताप्राप्त लेखा योजना व सरावानुसार तयार केले आहे. एकमेव वित्तीय निष्कर्षावरील अतिरिक्त माहिती खालीलप्रमाणे

o. And the many of the control of th			( ( . ( )
	संपलेली तिमाही	संपलेले ९ महिने	संपलेली तिमाही
तपशील	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२१
एकूण उत्पन्न (इतर उत्पन्नासह)	909.८८	4८9.३9	१६२.८८
करपुर्व नफा/(तोटा)	₹.08	902.09	33.03
करानंतर नफा/(तोटा)	4.92	७८.११	२६.०४
		सिम्प्लेक्स रिया	ल्टी लिमिटेडक्रीता
			<del></del> /

नंदन दमानी ठिकाण : मुंबई अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक दिनांक : ३० जानेवारी, २०२३ द्रीआयएन:०००५८३९६

ार्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील **श्रीमती जागृती रविंद्र पुरोहित** या **फ्लॅट** क.ए-१०३. मेघना अपार्ट.. स्टेशन रोड. भाईंदर (प.), ठाणे-४०११०१ या जागेच्या निवासी आहेत. गाझ्या अशिलांनी माझ्याकडे असे प्रस्तत केले आ की. उपरोक्त सदर फ्लॅटचे मालक मयत श्री. टिकमदार सी. पुरोहित यांचे २३.०८.२०१० रोजी निधन झाले यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार **मयत श्री**. रविंद टी. परोहित यांचेही १७.०६.२०२० रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार माइं अशील आहेत.

आता माझ्या अशिलांना सदर फ्लॅट त्यांच्या नावे हस्तांत करण्याची आणि उपरोक्त सदर फ्लॅट विक्री करण्याची डच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत कोणताही दावा अधिकार/आक्षेप असल्यास त्यांनी विद्यमान सचना वितरणापासून १५ दिवसांत खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा असे दावा /अधिकार /आक्षेप स्थगित किंवा सोडून दिले आहेत असे समजले जाईल. दिनांक: ३१.०१.२०२३

वकील खशब मिश्रा सी-४०९, परमानंद नगर, ६० फीट रोड, भाईंदर (प.). ठाणे. मोबा.:८३६९३६८२०७

### जाहीर सूचना

सर्व किंवा ज्या कोणासह संबंधित आहे त्यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. सुंदरम नुरानी महादेवन, श्री. महादेवन सुंदरम व श्री. आनंद संदरम हे स्वर्गीय श्रीमती लक्ष्मी संदरम यांचे कायदेशीर वारमदार आहेत यांचे ३०.१०.१९९९ रोजी निधन झाले, ज्या निवासी जागा अर्थात फ्लॅट क्र.ए/९, २रा मजला, मुलुंड प्रेम रोझ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, जुना मुलुंड, डी.जी. रोड, मुलुंड (प.), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८०, भारत या जागेच्या कायदेशीर एकमेव मालक होत्या. श्री. महादेवन सुंदरम व श्री. आनंद सुंदरम यांनी संबंधित संयक्त उपहमी निबंधक यांच्या समक्ष नोंदणीकृत मुक्तता करारनामा करून श्री. सुंदरम नुरानी महादेवन यांच्या नावे स्वर्गीय श्रीमती लक्ष्मी सुंदरम यांचे १००% अधिकार, हक्क, हित, शेअर व ताबामधील त्यांचे शेअर्समधील २/३रे हिस्सा मुक्त केले आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर कोणताही प्रतिकुल हिताचा दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांचे कार्यालयात कार्यलयीन वेळेत कार्यालय क्र.९, सुशिला अपार्टमेंट, एस.एन. रोड, तांबे नगर, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०, मोबा.: ९७७३५७८५५२ येथे आजच्या तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा माझे अशील श्री. सुंदरम नुरानी महादेवन यांचे अधिकार अशा दाव्यांच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय स्पष्ट व बाजारभाव योग्य असल्याचे समजले जाईल आणि दावा असल्यास त्याग केले आहेत असे समजले जाईल. सर्वसामान्य जनतेने कृपया याची नोंद घ्यावी.

आज दिनांकीत ३१ जानेवारी, २०२३

सही/-ॲड. श्री. धवल टी. कारिया कारिया ॲण्ड असोसिएटस् वकील उच्च न्यायालय

## SHRIRMM HOUSING FINANCE

## श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मुख्य कार्यालय: लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. दुरः:०२२-४००८१५७२. वेबसाईटः http://www.shriramhousing.in. नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र.१२३, अंगप्पा नायकन स्टीट, चेन्नई-६००००१. शाखा कार्यालय: इमारत क्र.१०, ६वा मजला, सॉलिटेअर पार्क, गुरु हरगोविंद सिंगजी मार्ग, चकाला, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३.

आरक्षित मुल्य (रु.)

## परिशिष्ट-४-ए

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/

(नियम ८(६) ची तरतूद पहा)

एकूण

१३(२) मागणी

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तर्तुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार/तारणकर्ता आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या (एसएचएफएल) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार/तारणकर्ता आणि व जामिनदारांकडून श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता दिनांक २०.०२.२०२३ रोजी स.११.०० ते द.१.००वा. दरम्यान जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर ई-लिलावाने विक्री केली जाईल. कर्जदार/जामिनदार व तारणकर्ता, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मृत्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मृत्याचे तपशील खालीलप्रमाणेः

तारणकर्ताचे	सूचना तारीख	थकबाकी		व बोली वाढविणे	(इरठे) तपशील	तारीख व	निरीक्षण तारीख
नाव	व रक्कम	रक्रम				वेळ	
१. श्री. झुबैर अहमद खान (मे. निशा	मागणी सूचना	खाते क्र.	फ्लॅट क्र.ए/१,	₹.३000000/-	इरठे रक्कम खाली नमुद	२० फेब्रुवारी,	राहुल त्रिपाठी,
गार्मेन्टस्चे मालक)	दिनांक	एसएचएलएच	तळमजला,	(रुपये तीस लाख फक्त)	केलेल्या खाते	2023	९७५५५०११६६
२. श्रीमती झैनब खातून, झुबैर अहमद खान	२४.०२.२०२२	एमयुएमबी	प्रीतीसंगम विला		तपशिला नुसार	वेळ:	
यांची पत्नी (सह-कर्जदार)	दि.०९.०२.२०२२	०००३३५८ या	को-ऑपरेटिव्ह	बोली वाढविणे	आरटीजीएस/एनईएफटी	स.११.०० ते	सुनिल मानेकर
दोघांचा पत्ताः खोली क्र.९३३, विश्वकर्मा	रोजी देय कर्ज	संदर्भात दिनांक	हौसिंग सोसायटी	रु.१०,०००/- आणि	स्वरुपात जमा करावी.	दु.१.००वा.	८९९९३४४८९७
चाळ, राजीव गांधी नगर, वांद्रे लिंक रोड,	खाते क्र.	२८.०१.२०२३	लि. म्हणून ज्ञात	त्यापटीने	<b>बँक नाव:</b> ॲक्सिस		
धारावी बस आगार, धारावी, मुंबई-४०००१७.	एसएचएलएच	रोजी संबंधित	सोसायटी, प्लॉट		बँक लिमिटेड, शाखा:		ग्राहक संपर्क
दुसरा पत्ता: गाळा क्र.३, नाईक नगर, प्रेम	एमयुएमबी	अहवालानुसार	क्र.आरएच-४५,	इसारा रक्कम	वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,		क्र.०२२-
नगर, आग्रा रोड, एल.बी.एस. मार्ग, दुर्गा जवळ,	०००३३५८	देय कर्ज रक्कम	एमआयडीसी,	(इस्ठे)(रु.)	मुंबई.		४००८१५७२
सायन, मुंबई-४०००२२.	अंतर्गत रक्कम	रु.४१,७९,८०९/	निवासी विभाग,	₹.३,00,000/-	बँक खाते क्र.:		
दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.ए/१, तळमजला,	*** * * * * * * * * * * * * * * * * * *	– (रुपये एकेचाळीस लाख	फेज-२, डोंबिवली,	(रुपये तीन लाख फक्त)	चालु खाते क्र.:		मालमत्ता निरीक्षण तारीख:
प्रितीसानगम विला कोहौसोलि., प्लॉट	- (रुपये छत्तीस	एकचाळास लाख एकोणऐंशी हजार	कल्याण, महाराष्ट्र-		९११०२००४५६७७६३३		१५.०२.२०२३
क्र.आरएच-४५, एमआयडीसी, निवासी विभाग,	लाख एकतीस	आठशे नऊ	४२१२०१,	इरठे सादर करण्याची	आयएफएससी		रप.०५.२०२३ रोजी
फेज-२, डोंबिवली पुर्व, ठाणे-४२१२०१.	हजार तिनशे पाच	फक्त) तसेच	कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या	अंतिम तारीख	कोड:		वेळ: स.११. <b>०</b> ०
खाते क्र.:एसएचएलएचएमयुएमबी		संपूर्ण रक्कम जमा	महानगरपालिकच्या मर्यादेत असलेले	१७ फेब्रुवारी, २०२३	युटीआयबी००००२३०		ते दु.१.00
000३३५८	सूचना प्राप्त	करण्याच्या	मयादत असलल स्थावर मालमत्तेचे	वेळ: स.१०.०० ते	300114410000 (40		11 9.5.00
ताबा दिनांक व ताबा प्रकार	तारखेपासून ६०	तारखेपर्यंत	सर्व भाग व खंड	सायं.५.००			
२० ऑगस्ट, २०२२	दिवसांच्या आत	करारदराने पुढील	अणि चतुसिमा:	,			
वास्तविक ताबा	करारदराने पुढील	व्याज.	उत्तर: रो हाऊस				
	व्याजासह जमा		क्र.एस-०१;				
ज्ञात अधिभार	करावी.		पुर्व: सेक्टर ६ लेन;				
ज्ञात नाही			पश्चिम: रो हाऊस				
			क्र.एस-१७;				
			दक्षिण: रस्ता.				
2 20 20	C		<i>c</i>	,	, , ,		2 0

कोणतेही कारण न दर्शविता काही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे राखून आहे. विक्रीच्या सविस्तर नियम व अटीकारिता आणि निविदा सादर करण्याचे ठिकाण, निविदा उघडणे व लिलावाचे ठिकाण याकरिता कृपया आमच्या वेबसाईटला तसेच श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या http://shriramhousing.in/e-auction-Residential वर श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या वेबसाईटवर दिलेल्या वेबसाईटला भेट द्या.

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईटवर संचालित केली जाईल: https://www.bankeauctions.com आमची लिलाव एजन्सी सी१ इंडिया प्रा.लि. पत्ता: प्लॉट क्र.६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरुग्राम–१२२००३, हरियाणा. कोणतेही सहाय्यताकरिता तुम्ही in@c1india.com व support@bankeauctions.com वर ई-मेल करू शकता.

तारणकर्ता/कर्जदारांना अंतिम संधी देण्यात येत आहे की, लिलावापुर्वी एकूण देय रक्कम तसेच पुढील व्याज जमा करावे. अन्यथा वर अनुसुचीप्रमाणे प्रतिभुत मालमत्तेची विक्री केली जाईल. तारणकर्ता/कर्जदारांना विनंती आहे की, त्यांनी मालमत्तेच्या आत असलेल्या जंगम वस्तू ताब्यात घ्याव्यात. टीपः कृपया नोंद असावी की, प्रतिभृत धनकोद्वारे सर्व कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता यांना स्पीड/रजिस्टर्ड पोस्टाने विक्री सूचना दिली आहे. जर

कोणासही सूचना प्राप्त झाली नसल्यास त्यांनी पर्यायी सेवा म्हणून सदर विक्री सुचनेचे प्रकाशन समजावे. सरफायसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना:

कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की. ई-लिलावाच्या तारखेपुर्वी अर्थात २०.०२.२०२३ पुर्वी व्याजासह वर नमुद केलेली संपूर्ण रक्कम जमा करावी, अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि उर्वरित रक्कम असल्यास ती व्याज व शुल्कासह वसुल केली जाईल.

ठिकाण: डोंबिवली/ठाणे दिनांक : ३१.०१.२०२३

सही/- प्राधिकृत अधिकारी श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड PUBLIC NOTICE

otice is hereby given that flat share certificate of flat no. 29/03rd floor, Sahar Tower Co-operative Housing Society Ltd. Situated at Parsiwada, Sahar Road, Andher East, Mumbai-400099 in the name of Mr. John Francis Rocha has been reported lost misplaced and an application has been made to the society for issue of duplicate share certificate.

The society hereby invites claims or objections (in writing) for issuance of duplicate share certificate within the period of 14 (fourteen days of publication of this notice. The flat share certificate is not mortgaged or any home loan taken against the said flat, the last share certificate had distinctive number 5029/141 to 145 both inclusive

this period the society shall be free to issue duplicate share certificate.

Chairman/Secretary/Treasurer

For Sahar Tower Co-op. HSG. Soc. Ltd

no claims/objections are received during

#### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळ प्राप्तकर्त्या शिकरा बानो हसन मिया यांच्या नावे कोअर हाऊस क्र.ए-३४, क्षेत्रफळ २५ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, गोराई(१) **सी शेल** को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र.८०, आरएससी-७, गोराई-१, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१ या जागेबाबत म्हाडाद्वारे वितरीत मुळ वाटपपत्र, संबंधित पत्र व्यवहार आणि रक्कम जमा केल्याच्या पावत्या माझे अशील श्रीमती राजेश्री जगदीश पधियार यांच्याकडून हरवले आहे, ज्याकरिता मुंबई उपनगर, बोरिवली पोलीस ठाणे, मुंबई येथे दिनांक ३०.०१.२०२३ रोजीचे ऑनलाईन पोलीस तक्रार क्र.९२०८-२०२३ नुसार नोंद केले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस उपरोक्त सदर मुळ वाटपपत्र, संबंधित पत्र व्यवहार आणि रक्कम जमा केल्याच्या गवत्या आणि/किंवा उपरोक्त सदर कोअर हाऊस जागा किंवा भागावर कोणताही अधिकार, हक किंवा हित, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क आणि/किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह **श्री. अनुज विनोद** मोरे, वकील, मुंबई उच्च न्यायालय, कार्यालय पत्ता: एमओआर असोसिएटस्, ८५/डी-४, गोराई(१) विश्राम कोहौसोलि., आरएससी-१, गोराई(१), बोरिवली (प.), मुंबई-४०००९१ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, असे दावे कोणत्याही अटीशिवाय त्याग व स्थगित केले आहेत आणि सोसायटीकडून माझे अशिलास दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

मुंबई, आज दिनांकीत ३१ जानेवारी, २०२३ अनुज विनोद मोरे

वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH THE "TENDER OFFER ROUTE" UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUY-BACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF



#### TECHNOCRAFT INDUSTRIES (INDIA) LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L28120MH1992PLC069252 Registered Office: Plot No. 47 "Opus Centre", Second Floor, Central Road, Opposite Tunga Paradise Hotel, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400 093, Maharashtra, India

Telephone: +91-22-4098 2222/2340; Fax: +91-22-2835 6559; Email: <a href="mailto:investor@technocraftgroup.com">investor@technocraftgroup.com</a>; Website: <a href="mailto:www.technocraftgroup.com">www.technocraftgroup.com</a>; Contact Person: Mr. Neeraj Rai, Company Secretary

OFFER TO BUYBACK FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10 (RUPEES TEN EACH) UP TO 15,00,000 (FIFTEEN LAKHS ONLY) AT A PRICE OF RS. 1,000/- (RUPEES ONE THOUSAND ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH THE TENDER OFFER ROUTE THROUGH STOCK EXCHANGE MECHANISM

- This offer opening advertisement ("Offer Opening Advertisement") is being issued by the Company, to the Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date (i.e., **December 30, 2022**), for buyback of not exceeding 15,00,000 (Fifteen Lakhs only) Equity Shares from the Eligible Shareholders on a proportionate basis, through the tender offer" route in accordance with the Securities and Exchange Board of India (Buy-Back of Securities) Regulations 2018, as amended ("SEBI Buyback Regulations") using Stock Exchange Mechanism at a price of Rs. 1,000/- (Rupees One Thousand only) per Equity Share, payable in cash, for an aggregate amount not exceeding Rs.150,00,00,000/-(Rupees One Hundred Fifty Crores only) excluding Transaction Costs.
- This Offer Opening Advertisement should be read in continuation of and in conjunction with (a) the public announcement that was published in all editions of 'Business Standard' (English), 'Business Standard' (Hindi) and the Mumbai edition of 'Mumbai Lakshadeep' (Marathi) on December 20, 2022 ("Public Announcement"); and (b) the letter of offer dated January 19, 2023 ("Letter of Offer") along with form of acceptance cum acknowledgement and share transfer form (Form SH-4) ("**Tender Form**"). This Offer Opening Advertisement is being published in all the newspapers in which the Public Announcement was published.
- 3. In terms of Regulation 8(i) of the Buyback Regulations, the Draft Letter of Offer dated December 27, 2022 ("DLOF") was submitted to SEBI on December 27, 2022. SEBI issued its comments on the DLOF vide their letter bearing reference no. SEBI/HO/CFD/CFD - RAC-DCR1/P/OW/2023/0000002510/1 dated January 18, 2023. SEBI's comments have been suitably incorporated in the Letter of Offer.
- 4. The dispatch of Letter of Offer to the Eligible Shareholders has been completed by Tuesday, January 24, 2023 through electronic mode to the Eligible Shareholders whose e-mail ids are registered with the Depositories/ the Company and through speed post for all the remaining Eligible Shareholders.
- 5. The Letter of Offer alongwith Tender Form are also available on the website of the (a) Company (www.technocraftgroup.com); (b) Registrar (https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx); (c) NSÉ (www.nseindia.com) and BSE (www.bseindia.com); and (d) SEBI (www.sebi.gov.in). In case of non-receipt of the Letter of Offer and the Tender Form, the Eligible Shareholders may download the Letter of Offer / Tender Form from the websites indicated above. Further, in case of non-receipt of the Letter of Offer and the Tender Form:
- a. In case the Eligible Shareholders hold Equity Shares in dematerialized form: If Eligible Shareholder(s) who have been sent the Letter of Offer through electronic means wish to obtain a physical copy of the Letter of Offer, they may send a request in writing to the Company or Registrar at the address or e-mail id mentioned at the cover page of the Letter of Offer stating name, address, number of Equity Shares held on Record Date, client ID number, DF name/ID, beneficiary account number, and upon receipt of such request, a physical copy of the Letter of Offer shall be provided to such Eligible Shareholder. An Eligible Shareholder may participate in the Buyback by downloading the Tender Form from the website of the Company (i.e. www.technocraftgroup.com), or the Registrar to the Buyback (i.e. (https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx) or by providing their application in writing on plain paper, signed by Eligible Shareholder or all Eligible Shareholders (in case Equity Shares are in joint name), stating name and address of Eligible Shareholders, number of Equity Shares held as on the Record Date, Client ID number, DP Name/ ID, beneficiary account number and number of Equity Shares tendered for the Buyback.
- b. In case the Eligible Shareholders hold Equity Shares in physical form: An Eligible Shareholder may participate in the Buyback by downloading the Tender Form from the website of the Company (i.e. www.technocraftgroup.com) or by providing their application in writing on plain paper signed by Eligible Shareholder or all Eligible Shareholders (in case Equity Shares are in joint name) stating name, address, folio number, number of Equity Shares held share certificate number, number of Equity Shares tendered for the Buyback and the distinctive numbers thereof, bank account details together with the original share certificate(s), copy of Eligible Shareholders PAN card(s) and executed Form SH-4 in favour of the Company. The Transfer Form (SH-4) can be downloaded from the Company's website (i.e. www.technocraftgroup.com). Eligible Shareholders must ensure that the Tender Form, along with the TRS and requisite documents, reach the Registrar to the Buyback within 2 (two) days of bidding by such Seller Broker and same should reach on or before Thursday, February 16, 2023 by 5:00 p.m. If the signature(s) of the Eligible Shareholders provided in the plain paper application differs from the specimen signature(s) recorded with the Registrar to the Buyback/Company or are not in the same order (although attested), the Company/Registrar to the Buyback shall have a right to reject such applications.
- The Buyback is open to all Eligible Shareholders holding Equity Shares either in physical and/or in dematerialized form as on Record Date. During the Tendering Period, the order for selling the Equity Shares will be placed in the Acquisition Window of NSE by Eligible Shareholders through their respective stock broker(s) ("Seller Member(s)") during normal trading hours of the secondary market. The Eligible Shareholder(s) who intend to participate in the Buyback will be required to approach their respective Seller Member (along with the complete set of documents for verification procedures in case of Equity Shares held in physical form) and have to ensure that their bid is entered by their respective Selle Member in the electronic platform to be made available by NSE before the Buyback Closing Date. For detailed process of tendering of Equity Shares by Eligible Shareholders, please refer to paragraph 22 (Procedure for Tender Offer and Settlement) from page no. 46 onwards in the Letter of Offer.
- In the event the Seller Broker of any Eligible Shareholder is not registered with NSE as a trading member/ stockbroker then that Eligible Shareholder can approach any NSE registered stock broker and can register himself by using web based unique client code application ("UCI online") facility through that NSE registered stock broker (after submitting all details as may be required by such NSE registered stock broker in compliance with applicable law). In case the Eligible Shareholders are unable to register themselves by using UCI online facility through any other NSE registered stock broker, then that Eligible Shareholder may approach the Company's Broker i.e., Systematix Shares and Stocks (India) Limited, to place their bids subject to completion of KYC requirements by the Company's Broker.
- The direct web link of the website of the Registrar to the Buyback for downloading the Letter of Offer, Tender Form and Share Transfer Form is https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx.
- The schedule of activities in relation to the Buyback are set out below

Activity		Schedule of Activities		
	Day	Date		
Date of Board Meeting approving the proposal for the Buyback	Monday	November 14, 2022		
Date of declaration of results of the postal ballot for special resolution by the	Monday	December 19, 2022		
Equity Shareholders, approving the Buyback				
Date of Public Announcement for the Buyback	Monday	December 19, 2022		
Date of Publication of the Public Announcement for the Buyback in newspapers	Tuesday	December 20, 2022		
Record Date for determining the Eligible Shareholders and the Buyback Entitlement	Friday	December 30, 2022		
Buyback Opening Date	Wednesday	February 01, 2023		
Buyback Closing Date	Tuesday	February 14, 2023		
Last date of receipt of completed Tender Forms and other specified documents	Thursday	February 16, 2023		
including Physical Share certificates (if and as applicable) by the Registrar				
Last date of verification of Tender Forms by Registrar to the Buyback	Thursday	February 16, 2023		
Last date of intimation to the Designated Stock Exchange regarding Acceptance/	Tuesday	February 21, 2023		
non-acceptance of the tendered Equity Shares by the Registrar				
Last date of completion of settlement by the Clearing Corporation/	Wednesday	February 22, 2023		
Stock Exchanges				
Last date of dispatch of share certificate(s) by the Registrar to the Buyback/	Wednesday	February 22, 2023		
payment to Eligible Shareholders / unblocking/ return of unaccepted Demat Shares				
by the Stock Exchanges to Eligible Shareholders/Seller Broker				
Last date of payment of consideration to Eligible Shareholders who participated	Wednesday	February 22, 2023		
in the Buyback				
Last date of extinguishment of the Equity Shares bought Back	Wednesday	March 01, 2023		

10. In terms of Regulation 24(i)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts full and final responsibility for all the information contained in this Offer Opening Advertisement and confirms that this Offer Opening Advertisement contains

true, factual and material information and does not contain any misleading information

11. Capitalised terms used but not defined in this Offer Opening Advertisement shall have the meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer.

12. This Offer Opening Advertisement is expected to be available on SEBI's website at www.sebi.gov.in. REGISTRAR TO THE BUYBACK

#### MANAGER TO THE BUYBACK **LINK** Intime SYSTEMATIX GROUP

#### Investments Re-define SYSTEMATIX CORPORATE SERVICES LIMITED

The Capital, A Wing, 603-606, 6th Floor, Plot No. C-70. G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai -400 051, Maharashtra, India. Tel: +91-22-6704 8000

Fax: +91-22-6704 8029 Email: ecm@systematixgroup.in Website: www.systematixgroup.in

DIN: 00035843

Place: Mumbai

Date: January 30, 2023

Contact Person: Ms. Jinal Sanghvi SEBI Registration No: INM000004224

For and on behalf of the Board of Directors of Technocraft Industries (India) Limited **Sharad Kumar Saraf** Sudarshan Kumar Saraf Chairman & Managing Director

Co-Chairman & Managing Director DIN: 00035799

Neeraj Rai **Company Secretary** Membership No. F6858

Sd/-

C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg.

Vikhroli (West) Mumbai - 400083, Maharashtra, India

Email: technocraft.buyback@linkintime.co.in

**SEBI Registration Number:** INR000004058

Contact Person: Mr. Sumeet Deshpande

LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED

Tel: +91 810 811 4949

Fax: +91-22-4918 6195

Website: www.linkintime.co.in

# एफपीओ को मिली 3 फीसदी बोली अदाणी को बड़ी चपत

अबु धाबी की आईएचसी, अदाणी एंटरप्राइजेज के एफपीओ में कर रही है 3,200 करोड़ रुपये निवेश

मुंबई, 30 जनवरी

दाणी एंटरप्राइजेज के अनुवर्ती सार्वजनिक निर्गम (एफपीओ) को सोमवार को महज 3 फीसदी आवेदन मिले। यह इश्यू मंगलवार को बंद होगा और पूर्ण आवेदन के लिए उसे 13,000 करोड़ रुपये से ज्यादा की बोली की दरकार होगी। गौतम अदाणी की मुल कंपनी को हालांकि शेयर बिक्री में अबु धाबी की इंटरनैशनल होल्डिंग कंपनी (आईएचसी) से 40 करोड़ डॉलर यानी करीब 3,800 करोड़ रुपये का निवेश मिलेगा। यह निवेश इश्यू के आकार का करीब 16 फीसदी है और अंतिम दिन इसका निवेश किया जाएगा।

अभी तक इस इश्यू को महज 450 करोड़ रुपये की बोली मिली है। इसके अतिरिक्त अदाणी एंटरप्राइजेज को एंकर निवेशकों से 5,985 करोड़ रुपये के निवेश की प्रतिबद्धता मिली है। मेबैंक सिक्योरिटीज ने एंकर श्रेणी में 2,040 करोड़ रुपये के शेयर के लिए आवेदन किया है, वहीं सरकारी स्वामित्व वाली एलआईसी ने 300 करोड़ रुपये की बोली



दूसरे दिन का हाल एफपीओ को महज 450 करोड़ रुपये की बोली मिली है जबिक कंपनी ने 14,000

कराङ् रुपय व	र रायरा का पराकरा का ह
श्रेणी	दूसरे दिन आवेदन
	(फीसदी)
क्यूआईबी	0
एचएनआई	4
कर्मचारी	13
कुल	3
स्रोत : बीएसई	

लगाई है। अदाणी एंटरप्राइजेज के शेयर में लगातार गिरावट आ रही है और यह एफपीओ कीमत से नीचे चला गया है, इसके बावजूद आईएचएसी ने निवेश की घोषणा की है। कंपनी का शेयर सोमवार को 3.9 फीसदी की बढ़ोतरी के साथ 2,761 रुपये पर बंद हुआ। कारोबारी सत्र में हालांकि यह शेयर 10 फीसदी चढ़कर 3,038 रुपये पर पहुंचा था। अदाणी एंटरप्राइजेज का आखिरी

बंद भाव एफपीओं के कीमत दायरे 3.112 से 3,276 रुपये प्रति शेयर से 7.8 से 12.5 फीसदी कम है।

आईएचसी के मुख्य कार्याधिकारी सैयद बसर शोएब ने कहा, एफपीओ में निवेश का फैसला हमारे आत्मविश्वास और कंपनी के फंडामेंटल में भरोसे पर आधारित है। हम लंबी अवधि के लिहाज से मजबूत बढ़त की

यएई के प्रेजिडेंट के भाई की अगआई वाली कंपनी आईएचसी ने अदाणी समृह की कंपनियों में पिछले साल करीब 2 अरब डॉलर निवेश किया था।

एंकर निवेशकों, आईएचसी के निवेश और दूसरे दिन के आवेदन को जोड़ लें तो भी अदाणी एंटरप्राइजेज को मंगलवार को अन्य निवेशकों से 9.000 करोड़ रुपये की बोली की दरकार होगी।

चूंकि कंपनी आंशिक चुकता शेयर जारी कर रही है, ऐसे में एफपीओ में भाग लेने वाले निवेशकों को 50 फीसदी रकम अभी चकानी होगी और बाकी दो या दो से अधिक चरणों में देना होगा, जिसका फैसला कंपनी 18 महीने में करेगी। कंपनी व निवेश बैंकरों को भरोसा है कि हिंडनबर्ग रिपोर्ट के बाद मचे उथलपथल के बावजुद एफपीओ कामयाब रहेगा।

अगर यह इश्यू 90 फीसदी आवेदन पाने में नाकाम रहता है तो अदाणी एंटरप्राइजेज के पास कीमत दायरा घटाने और इश्यू को तीन दिन आगे बढ़ाने का विकल्प होगा। कीमत दायरा घटाने का मतलब हालांकि यह होगा कि कंनपी को मौजुदा शेयरधारकों के लिए और इक्विटी बेचनी होगी।

उधर हिंडनबर्ग ने कहा कि अदाणी के स्पष्टीकरण में उसके सभी प्रमख आरोपों की अनदेखी की गई और उन्हें राष्ट्रवाद से ढकने का प्रयास किया गया। हिंडनबर्ग ने कहा, 'हमने अदाणी समूह से 88 सवाल किए थे, जिनमें से 62 का जवाब वह सही तरीके से नहीं दे पाया।'

पिछले साल अदाणी समृह के शेयरों का प्रदर्शन भारतीय बाजार में

ही नहीं बल्कि एमएससीआई एशिया पैसिफिक इंडेक्स में भी बेहद शानदार रहा। मगर हालिया गिरावट की वजह से पिछले साल देश के सबसे मुल्यावान समृह बताए गए अदाणी समूह का बाजार पूंजीकरण घटकर टाटा समृह और मुकेश अंबानी समूह से नीचे आ गया है। अदाणी समूह के संस्थापक गौतम अदाणी भी दुनिया के अरबपतियों की सूची में कई पायदान फिसल आरईसी का मुनाफा 5 फीसदी बढा

सार्वजनिक क्षेत्र की गैर-बैंकिंग वित्तीय कंपनी आरईसी का एकीकृत शुद्ध लाभ वित्त वर्ष 2022-23 की दिसंबर तिमाही में 5 फीसदी बढ़कर 2.915.33 करोड़ रुपये पर पहुंच गया। कम खर्च से कंपनी का लाभ बढ़ा है। निदेशक मंडल ने वित्त वर्ष 2022-23 के लिए 10 रुपये के इक्विटी शेयर पर 3.25 रुपये प्रति शेयर का अंतरिम लाभांश देने को मंजुरी दी है।

OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH THE "TENDER OFFER ROUTE" UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUY-BACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL **OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF** 



#### **TECHNOCRAFT INDUSTRIES (INDIA) LIMITED**

Corporate Identification Number (CIN): L28120MH1992PLC069252 Registered Office: Plot No. 47 "Opus Centre", Second Floor, Central Road, Opposite Tunga Paradise Hotel, MIDC, Andheri (East), Mumbai – 400 093, Maharashtra, India.

Telephone: +91-22-4098 2222/2340; Fax: +91-22-2835 6559; Email: investor@technocraftgroup.com; Website: www.technocraftgroup.com Contact Person: Mr. Neeraj Rai, Company Secretary

OFFER TO BUYBACK FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10 (RUPEES TEN EACH) UP TO 15,00,000 (FIFTEEN LAKHS ONLY) AT A PRICE OF RS. 1,000/- (RUPEES ONE THOUSAND ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, ON A PROPORTIONATE BASIS THROUGH THE TENDER OFFER ROUTE THROUGH STOCK EXCHANGE MECHANISM.

- This offer opening advertisement ("Offer Opening Advertisement") is being issued by the Company, to the Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date (i.e., December 30, 2022), for buyback of not exceeding 15,00,000 (Fifteen Lakhs only) Equity Shares from the Eligible Shareholders on a proportionate basis, through the "tender offer" route in accordance with the Securities and Exchange Board of India (Buy-Back of Securities) Regulations 2018, as amended ("SEBI Buyback Regulations") using Stock Exchange Mechanism at a price of Rs. 1,000/- (Rupeer One Thousand only) per Equity Share, payable in cash, for an aggregate amount not exceeding Rs.150,00,00,000/ (Rupees One Hundred Fifty Crores only) excluding Transaction Costs.
- This Offer Opening Advertisement should be read in continuation of and in conjunction with (a) the public announcemen that was published in all editions of 'Business Standard' (English), 'Business Standard' (Hindi) and the Mumba edition of 'Mumbai Lakshadeep' (Marathi) on December 20, 2022 ("Public Announcement"); and (b) the letter of offer dated January 19, 2023 ("Letter of Offer") along with form of acceptance cum acknowledgement and share transfer form (Form SH-4) ("Tender Form"). This Offer Opening Advertisement is being published in all the newspapers in which the Public Announcement was published.
- In terms of Regulation 8(i) of the Buyback Regulations, the Draft Letter of Offer dated December 27, 2022 ("DLOF" was submitted to SEBI on December 27, 2022. SEBI issued its comments on the DLOF vide their letter bearing reference no. SEBI/HO/CFD/CFD - RAC-DCR1/P/OW/2023/0000002510/1 dated January 18, 2023, SEBI's comments have been suitably incorporated in the Letter of Offer.
- The dispatch of Letter of Offer to the Eligible Shareholders has been completed by Tuesday, January 24, 2023 through electronic mode to the Eligible Shareholders whose e-mail ids are registered with the Depositories/ the Company and through speed post for all the remaining Eligible Shareholders.
- The Letter of Offer along with Tender Form are also available on the website of the (a) Company (www.technocraftgroup.com); (b) Registrar (https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx); (c) NSE (www.nseindia.com) and BSE (www.bseindia.com); and (d) SEBI (www.sebi.gov.in). In case of non-receipt of the Letter of Offer and the Tender Form, the Eligible Shareholders may download the Letter of Offer / Tender Form from the websites indicated above. Further, in case of non-receipt of the Letter of Offer and the Tender Form:
- a. In case the Eligible Shareholders hold Equity Shares in dematerialized form: If Eligible Shareholder(s) who have been sent the Letter of Offer through electronic means wish to obtain a physical copy of the Letter of Offer they may send a request in writing to the Company or Registrar at the address or e-mail id mentioned at the cove page of the Letter of Offer stating name, address, number of Equity Shares held on Record Date, client ID number, DI name/ID, beneficiary account number, and upon receipt of such request, a physical copy of the Letter of Offer shall be provided to such Eligible Shareholder. An Eligible Shareholder may participate in the Buyback by downloading the Tender Form from the website of the Company (i.e. www.technocraftgroup.com), or the Registrar to the Buyback (i.e. (https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx) or by providing their application in writing on plain pape signed by Eligible Shareholder or all Eligible Shareholders (in case Equity Shares are in joint name), stating name and address of Eligible Shareholders, number of Equity Shares held as on the Record Date, Client ID number, DI Name/ ID, beneficiary account number and number of Equity Shares tendered for the Buyback.
- b. In case the Eligible Shareholders hold Equity Shares in physical form: An Eligible Shareholder may participate in the Buyback by downloading the Tender Form from the website of the Company (i.e. www.technocraftgroup.com or by providing their application in writing on plain paper signed by Eligible Shareholder or all Eligible Shareholders (in case Equity Shares are in joint name) stating name, address, folio number, number of Equity Shares held share certificate number, number of Equity Shares tendered for the Buyback and the distinctive numbers thereof bank account details together with the original share certificate(s), copy of Eligible Shareholders PAN card(s) and executed Form SH-4 in favour of the Company. The Transfer Form (SH-4) can be downloaded from the Company? website (i.e. www.technocraftgroup.com). Eligible Shareholders must ensure that the Tender Form, along with the TRS and requisite documents, reach the Registrar to the Buyback within 2 (two) days of bidding by such Selle Broker and same should reach on or before Thursday, February 16, 2023 by 5:00 p.m. If the signature(s) of the Eligible Shareholders provided in the plain paper application differs from the specimen signature(s) recorded with the Registrar to the Buyback/Company or are not in the same order (although attested), the Company/Registrar to the Buyback shall have a right to reject such applications.
- The Buyback is open to all Eligible Shareholders holding Equity Shares either in physical and/or in dematerialized form as on Record Date. During the Tendering Period, the order for selling the Equity Shares will be placed in the Acquisition Window of NSE by Eligible Shareholders through their respective stock broker(s) ("Seller Member(s)") during norma trading hours of the secondary market. The Fligible Shareholder(s) who intend to participate in the Buyback will be required to approach their respective Seller Member (along with the complete set of documents for verification procedures in case of Equity Shares held in physical form) and have to ensure that their bid is entered by their respective Sellei Member in the electronic platform to be made available by NSE before the Buyback Closing Date. For detailed process of tendering of Equity Shares by Eligible Shareholders, please refer to paragraph 22 (Procedure for Tender Offer and Settlement) from page no. 46 onwards in the Letter of Offer.
- In the event the Seller Broker of any Eligible Shareholder is not registered with NSE as a trading member/ stockbroker then that Eligible Shareholder can approach any NSE registered stock broker and can register himself by using web based unique client code application ("UCI online") facility through that NSE registered stock broker (after submitting all details as may be required by such NSE registered stock broker in compliance with applicable law). In case the Eligible Shareholders are unable to register themselves by using UCI online facility through any other NSE registered stock broker, then that Eligible Shareholder may approach the Company's Broker i.e., Systematix Shares and Stocks (India) Limited, to place their bids subject to completion of KYC requirements by the Company's Broker.
- The direct web link of the website of the Registrar to the Buyback for downloading the Letter of Offer, Tender Form and Share Transfer Form is https://web.linkintime.co.in/Offer/Default.aspx.

The schedule of activities in relation to the Buyback are set out below.

#### Day Date Date of Board Meeting approving the proposal for the Buyback Monday November 14, 2022 Date of declaration of results of the postal ballot for special resolution by the December 19, 2022 Equity Shareholders, approving the Buyback December 19, 2022 Date of Public Announcement for the Buyback Tuesday December 20, 2022 Date of Publication of the Public Announcement for the Buyback in newspapers Record Date for determining the Eligible Shareholders and the Buyback Entitlement Friday December 30, 2022 Wednesday February 01, 2023 Buyback Opening Date **Buyback Closing Date** Tuesday February 14, 2023 Last date of receipt of completed Tender Forms and other specified documents February 16, 2023 including Physical Share certificates (if and as applicable) by the Registrar Last date of verification of Tender Forms by Registrar to the Buyback February 16, 2023 Thursday February 21, 2023 Last date of intimation to the Designated Stock Exchange regarding Acceptance, Tuesday non-acceptance of the tendered Equity Shares by the Registrar Last date of completion of settlement by the Clearing Corporation February 22, 2023 Last date of dispatch of share certificate(s) by the Registrar to the Buyback February 22, 2023 Wednesday payment to Eligible Shareholders / unblocking/ return of unaccepted Demat Shares by the Stock Exchanges to Eligible Shareholders/Seller Broker Last date of payment of consideration to Eligible Shareholders who participated February 22, 2023 Last date of extinguishment of the Equity Shares bought Back Wednesday March 01, 2023 Note: Where last dates are mentioned for certain activities, such activities may take place on or before the respective las dates.

10. In terms of Regulation 24(i)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts full and final responsibility for all the information contained in this Offer Opening Advertisement and confirms that this Offer Opening Advertisement contain

true, factual and material information and does not contain any misleading information. 11. Capitalised terms used but not defined in this Offer Opening Advertisement shall have the meaning ascribed to such

terms in the Letter of Offer.

12. This Offer Opening Advertisement is expected to be available on SEBI's website at www.sebi.gov.in.

MANAGER TO THE BUYBACK REGISTRAR TO THE BUYBACK

SYSTEMATIX GROUP

SYSTEMATIX CORPORATE SERVICES LIMITED The Capital, A Wing, 603-606, 6th Floor, Plot No. C-70, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai -

400 051, Maharashtra, India. Tel: +91-22-6704 8000 Fax: +91-22-6704 8029 Email: ecm@systematixgroup.in

Website: www.systematixgroup.in Contact Person: Ms. Jinal Sanghv SEBI Registration No: INM000004224

## **LINK** Intime

LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED

C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Maro. Vikhroli (West) Mumbai – 400083, Maharashtra, India **Tel:** +91 810 811 4949

Fax: +91-22-4918 6195 Email: technocraft.buyback@linkintime.co.in Website: www.linkintime.co.in Contact Person: Mr. Sumeet Deshpande SEBI Registration Number: INR000004058

For and on behalf of the Board of Directors of Technocraft Industries (India) Limited

**Sharad Kumar Saraf** Chairman & Managing Director DIN: 00035843

Date: January 30, 2023 Place: Mumbai

Sudarshan Kumar Sarat Co-Chairman & Managing Director DIN: 00035799

Neeraj Rai **Company Secretary** Membership No. F6858

# 945 अंकों की घटबढ़ के बाद चढ़कर बंद हुआ सेंसेक्स

सुंदर सेतुरामन मुंबई, 30 जनवरी

काफी उतारचढ़ाव के बाद बेंचमार्क सेंसेक्स तीन दिन में पहली बार अंततः हरे निशान में बंद होने में कामयाब रहा। हालांकि अदाणी समूह की कंपनियों के शेयरों में जारी गिरावट और आम बजट को अनिश्चितता व ब्याज दरों को लेकर फेडरल रिजर्व की बैठक ने निवेशकों को परेशान रखा।

170 अंकों की बढ़त के साथ 59,500 अंक पर बंद होने से पहले सेंसेक्स में 945 अंकों की घटबढ़ देखी गई। निफ्टी 44 अंकों की बढ़त के साथ 17,649 पर बंद हुआ। उतारचढ़ाव की माप करने वाला इंडिया वीआईएक्स 2 फीसदी चढ़ा और 17.7 फीसदी पर कारोबार कर

विदेशी पोर्टफोलियो निवेशकों (एफपीआई) ने सोमवार को 6,793 करोड़ रुपये के शेयर बेचे और यह जानकारी एक्सचेंजों के आंकड़ों से मिली। इस महीने अब तक उन्होंने 20.000 करोड़ रुपये से ज्यादा के शेयर बेचे हैं।

ज्यादातर वैश्विक बाजारों में कमजोर ट्रेडिंग हुई क्योंकि अमेरिका के मिश्रित आर्थिक आंकडों ने निवेशकों को आगे मंदी को लेकर चिंतित किया। अमेरिकी केंद्रीय बैंक बार-बार स्पष्ट किया है कि

महंगाई के लक्षित स्तर तक पहुंचने से पहले ब्याज दरें उच्चस्तर पर बनी रहेंगी। अदाणी समूह के शेयरों की बाजार कीमत में गिरावट तीन दिन में 5 लाख करोड़ रुपये से ज्यादा हो गई है जबकि समूह के कुछ शेयर हरे

निशान के साथ बंद हए। जियोजित फाइनैंशियल सर्विसेज के शोध प्रमुख विनोद नायर ने कहा, अदाणी के प्रत्युत्तर का समूह के शेयरों व बाजार पर मिश्रित असर रहा। मध्यम अवधि में निवेशकों के दिमाग में यह घटनाक्रम जोखिम की लटकी तलवार की तरह अभी जारी रह सकता है। मजबूत व स्वतंत्र थर्ड पार्टी या सरकार की तरफ से वैज्ञानिक आकलन रिपोर्ट की संभावना अल्पावधि में नहीं दिख रही। अब बाजार का ध्यान बजट और फेड की नीति पर होगा।

सेंसेक्स में शामिल करीब एक तिहाई शेयर टूटे, वहीं चढ़ने व गिरने वाले शेयरों का अनुपात 1,449-2.156 रहा।

एचडीएफसी सिक्योरिटीज के खुदरा शोध प्रमुख दीपक जसानी ने कहा, आम बजट और फेड की बैठक के नतीजे से पहले बाजारों में अगले कुछ कारोबारी सत्रों में उतारचढ़ाव रह सकता है। निफ्टी के लिए प्रतिरोध स्तर 17,760 हो सकता है, वहीं 17,493-17,542 के दायरे में उसे समर्थन

# अदाणी मामले में निवेशकों की चिंता दूर करने में जुटे बैंक

मुंबई, 30 जनवरी

अदाणी समूह को करीब 80,000 करोड़ रुपये का कर्ज देने वाले भारतीय बैंक अमेरिकी शोध फर्म हिंडनबर्ग की रिपोर्ट जारी होने के बाद निवेशकों की चिंता दूर करने में जुटे हुए हैं।रिपोर्ट में समृह पर कई तरह के आरोप लगाए गए हैं।

एक बड़े सार्वजनिक बैंक के अधिकारी ने कहा, हमें सप्ताहांत से निवेशकों के कॉल मिल रहे हैं और कर्ज के बारे में जानकारी मांगी जा रही है। हमने अदाणी समूह को दिए कर्ज व अन्य निवेश के आंकड़ों संकलित कर उनके साथ साझा किया है।

बैंक के अधिकारियों के मुताबिक, अंतरराष्ट्रीय रेटिंग एजेंसियों ने भी बैंकों से अदाणी समृह को दिए कर्ज पर सूचना मांगी है। बैंकरों ने कहा कि अदाणी समूह की कंपनियों को दिया गया उनका ज्यादातर कर्ज नकदी प्रवाह पर आधारित है और तत्काल चिंता की कोई बात नहीं है, हालांकि वे हालात की निगरानी कर रहे हैं।

सीएलएसए की रिपोर्ट के मुताबिक, भारतीय बैंकों का अदाणी समृह पर करीब 80,000 करोड़ रुपये बकाया

है, जो समूह के कुल कर्ज का 38 फीसदी है। सार्वजनिक क्षेत्र के पीएनबी ने अदाणी समृह को करीब 7,000 करोड़ रुपये का कर्ज दिया हुआ है, जिसमें से 2,500 करोड़ रुपये हवाईअड्डा व्यापार से संबंधित हैं। बैंक के प्रबंध निदेशक (एमडी) अतुल कुमार गोयल ने तिमाही परिणामों की घोषणा करते हुए कहा, 'हमने जो भी कर्ज दिया है वह नकदी में है। कुल कर्ज में 42 करोड़ रुपये का निवेश और बाकी कर्ज है।'' उन्होंने कहा कि आज की तारीख में चिंता की कोई बात

नहीं है। एक समाचार एजेंसी ने यह खबर दी है।



गैर-फंड वाले एक्सपोजर को लेकर चिंतित हैं। कुछ बैंकों का गैर-फंड एक्सपोजर कुल कर्ज का 40 फीसदी

हिंडनबर्ग की रिपोर्ट के बाद अदाणी समूह के शेयरों की गुरुवार व शुक्रवार को काफी पिटाई हुई है। यह गिरावट आज भी जारी रही जबकि अदाणी ने रविवार शाम पलटवार किया है।

खुदरा निवेशकों के लिए मंगलवार को अदाणी एंटरप्राइजेज का एफपीओ खुला हुआ है और इसका शेयर हरे निशान के साथ बंद हुआ, हालांकि यह एफपीओ के कीमत दायरे से नीचे है। सीएलएसए ने कहा है कि निजी बैंकों का समूह पर कर्ज वित्त वर्ष 24 के कर्ज का 0.3 फीसदी और वित्त

वर्ष 24 के नेटवर्थ का 1.5 फीसदी है। पीएसयू के मामले में यह वित्त वर्ष 24 के कर्ज का 0.7 फीसदी व वित्त वर्ष 24 के नेटवर्थ का 6 फीसदी है। रिपोर्ट के मुताबिक, अदाणी समूह की पांच अग्रणी कंपनियों अदाणी एंटरप्राइजेज, अदाणी पोर्ट्स, अदाणी

पावर, अदाणी ग्रीन और अदाणी ट्रांसमिशन का एकीकृत कर्ज वित्त वर्ष 22 में 2.1 लाख करोड़ रुपये था। एक रिपोर्ट में जेपी मॉर्गन ने कहा है कि अदाणी की

पंजीगत खर्च की योजना की निगरानी की भी दरकार है

# एफपीओ में 300 करोड़ रुपये से ज्यादा नहीं लगाएगी एलआईसी

पृष्ठ-१ का शेष

फिलहाल बोर्ड ने इस एफपीओ में संस्थागत निवेशक के तौर निवेश करने के लिए नहीं कहा है।' राज कुमार ने कहा कि एलआईसी अमेरिकी अनुसंधान फर्म के आरोपों पर अदाणी समूह के जवाब का अध्ययन कर रही है। इस पर सफाई मांगने के लिए वह अदाणी के प्रबंधन से बातचीत भी करेगी। अदाणी समह ने हिंडनबर्ग द्वारा लगाए गए आरोपों का रविवार देर शाम विस्तार से जवाब दिया।

एलआईसी के एमडी ने कहा, 'हम स्थिति पर नजर रखेंगे और अदाणी समूह का जवाब पढ़ने के बाद प्रबंधन से सफाई मांगेंगे। एलआईसी ही नहीं, दूसरे निवेशक भी उनसे बात करने की कोशिश करेंगे। हम उनके प्रबंधन का नजरिया समझने के लिए बातचीत जरूर करेंगे। फिलहाल हम अदाणी समूह के जवाब का अध्ययन कर रहे हैं।'

अदाणी समृह ने रविवार को अपने जवाब में हिंडनबर्ग रिसर्च द्वारा लगाए गए गंभीर आरोपों को बेबुनियाद और भारत की वृद्धि गाथा पर सुनियोजित हमला बताते हुए कहा कि आरोप 'झूठ के सिवाय कुछ नहीं" हैं। इस रिपोर्ट के कारण शुक्रवार को अदाणी समृह के शेयरों में भारी गिरावट आई जिससे एलआईसी सहित विभिन्न निवेशकों को भारी नुकसान हुआ था। एलआईसी ने आज एक बयान में कहा कि उसने डेट एवं इक्विटी के जरिये अदाणी समूह में फिलहाल 36,474.78 करोड़ रुपये का निवेश किया है। एलआईसी ने कहा है कि पिछले कुछ वर्षों में उसने अदाणी समूह की कंपनियों में कुल 30,127 करोड़ रुपये लगाए हैं और इस साल 27 जनवरी को बाजार बंद होने के समय निवेश की कुल कीमत 56,142 करोड़ रुपये हो गई थी।

अदाणी समूह में एलआईसी का निवेश उसकी कुल प्रबंधनाधीन परिसंपत्तियों (एयूएम) का महज 0.975 फीसदी है। सितंबर तिमाही तक एलआईसी का एयूएम

# एलआईसी का निवेश

 अदाणी समूह की कंपनियों में एलआईसी का अब तक कुल निवेश 36,474.78 करोड़ रुपये

■शेयरों का कुल खरीद मूल्य 30,217 करोड़ रुपये

■27 जनवरी तक उन शेयरों का बाजार मुल्य 56,142 करोड़ रुपये था

■ अदाणी समूह में एलआईसी का निवेश उसके कुल एयूएम का महज 0.975 फीसदी है

41.66 लाख करोड़ रुपये था। एलआईसी ने अपने बयान में स्पष्ट तौर पर कहा है, 'ध्यान रहे कि एलआईसी ने अदाणी की जिन प्रतिभूतियों में निवेश किया है, उन सभी की क्रेडिट रेटिंग एए और उससे ऊपर है। यह जीवन बीमा कंपनियों पर लागू आईआरडीएआई के निवेश संबंधी नियमों के हिसाब से ही है।'

कुमार ने कहा, 'शेयर में गिरावट के बावजूद उसमें निवेश से एलआईसी को 25,000 करोड़ रुपये से अधिक का फायदा हुआ है। बाजार में रोजाना उतार-चढाव होता रहता है। चुंकि हम लंबी अवधि के निवेशक हैं और इसलिए लंबे अरसे में होने वाले फायदे की सोचकर ही निवेश करते हैं।'

कुमार ने कहा कि एलआईसी बीएसई 500 अथवा निफ्टी 500 में शामिल कंपनियों में ही निवेश करती है। उसके पास जोखिम के आकलन की अपनी व्यवस्था है. जिसे इक्विटी इवैल्यूएशन मैट्रिक्स कहते हैं। इसमें अधिकतम 90 अंक हैं और 50 से कम अंक हासिल करने वाली कंपनियों में

एलआईसी निवेश नहीं करती। जहां तक एलआईसी की देनदारी का सवाल है तो उसके पास सभी पॉलिसियों के निपटारे के लिए पर्याप्त संपत्ति है।

# बजाज फाइनैंस की रणनीति से शेयर में उछाल

दीपक कोरगांवकर और निकिता वशिष्ठ मुंबई/नई दिल्ली, 30 जनवरी

विभिन्न डिजिटल और ऑफलाइन उत्पादों की पेशकश के जरिये वृद्धि की रफ्तार मजबूत बनाने के लिए बजाज फाइनैंस द्वारा तैयार की गई 'लॉन्ग-रेंज स्ट्रेटजी' (एलआरएस) से कंपनी का शेयर सोमवार को दिन के कारोबार में 5 प्रतिशत से ज्यादा चढ़ गया था। हालांकि बाद में यह 4.67 प्रतिशत की तेजी के साथ 6,025 रुपये पर बंद हुआ, जबिक सेंसेक्स में 0.29 प्रतिशत तेजी दर्ज की गई थी।

प्रभुदास लीलाधर के विश्लेषकों ने कहा, 'हमने अपना आय अनुमान बढ़ा दिया है, लेकिन मूल्यांकन मल्टीपल में कमी की है, क्योंकि खासकर कंज्यूमर फाइनैंस और मॉर्गेज सेगमेंटों में कड़ी प्रतिस्पर्धा बरकरार है और कंपनी ने जोखिमपूर्ण माइक्रोफाइनैंस व्यवसाय में प्रवेश करने की योजना बनाई है। हालांकि यदि कंपनी एलआरएस ढांचे पर पुरी तरह से अमल करती है और नए फ्रैंचाइजी ग्राहकों पर ध्यान बढ़ाती है तो शेयर की रेटिंग में बदलाव आ सकता है।'

बजाज फाइनैंस का पांच वर्षीय एलआरएस ढांचा 2023 से 2027 की अवधि के लिए है और इसमें कई मानक शामिल हैं। इन मानकों में ग्राहक फ्रैंचाइजी, कुल ऋण की भागीदारी, भूगतान सकल मर्केंडाइज वैल्यू (जीएमवी), ऐप इंस्टॉल की संख्या, और वेब उपयोगकर्ता आदि मुख्य रूप से शामिल हैं।

नए एलआरएस ढांचे के तहत, बजाज फाइनैंस ने जनवरी 2023 में एमएसएमई ग्राहकों के लिए लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी यानी संप त्ति पर ऋर्ण (एलएपी) व्यवसाय शुरू किया और वित्त वर्ष 2024 की दूसरी तिमाही में न्यू ऑटो लोन्स, चौथी तिमाही में माइक्रो फाइनैंस और वित्त वर्ष 2025 की पहली तिमाही में ट्रैक्टर फाइनैंसिंग शुरू करने की योजनाएं

कंपनी ने वित्त वर्ष 2024 की तीसरी तिमाही में उभरते कॉरपोरेट व्यवसाय पर ध्यान



# दीर्घावधि रणनीति

 कंपनी का शेयर सोमवार को दिन के कारोबार में 5 प्रतिशत तक चढ गया

🛮 बजाज फाइनैंस का पांच वर्षीय एलआरएस ढांचा 2023 से 2027 की अवधि के लिए है

देने की भी योजना बनाई है और वह वित्त वर्ष 2024 तक 8 मेगाट्रेंड और वित्त वर्ष 2025 तक 7 मेगाट्रेंड, वित्त वर्ष 2024 की चौथी तिमाही में रिवार्ड्स प्लेटफॉर्म की पेशकश करेगी। कंपनी वित्त वर्ष 2024 तथा 2025 में उत्तर प्रदेश, बिहार और पूर्वीत्तर में हर साल 100 स्थानों पर कारोबार शुरू करेगी।

बजाज फाइनैंस ने कहा है कि उसका मकसद 10 करोड़ ग्राहक फ्रैंचाइजी, पेमेंट जीएमवी में 3 प्रतिशत भागीदारी, और 3-4 प्रतिशत की कुल ऋण भागीदारी तथा 4-5 प्रतिशत की रिटेल भागीदारी के साथ दबदबा कायम करना है। कंपनी 19-21 प्रतिशत के दायरे में पूंजी पर प्रतिफल (आरओई) हासिल करना चाहती है।

'आवास ऋण, बिजनेस टु बिजनेस (बी2बी) फाइनैंस आदि जैसे कुछ खास सेगमेंटों में कड़ी प्रतिस्पर्धा के बावजूद कंपनी ने मजबूत एयूएम वृद्धि दर्ज की है।'

एचडीएफसी सिक्योरिटीज ने कहा है,