

Date: 06th February, 2024

The Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400001

The Secretary
The Calcutta Stock Exchange Limited
7, Lyon Range,
Kolkata – 700001

Dear Sir/Madam.

Sub: Copy of notice of Board Meeting published in the newspapers

Please find the enclosed copies of notice dated 05.02.2024 published in the newspaper "Financial Express" - English Edition and "Jan Satta" - Hindi Edition regarding meeting of the Board of Directors of the Company scheduled to be held on 12.02.2024.

Please take the note of the same.

Thanking you,

For Aravali Securities and Finance Limited

Ruchi Shrivastava Company Secretary

Encl:A/a

ARAVALI SECURITIES & FINANCE LIMITED

REGD. OFFICE: RIDER HOUSE, Ground Floor, Plot No. 136, Sector-44, Gurgaon-122003 Phone: +91-124-4284578/4284580/4284582

CIN: L67120HR1980PLC039125 | Website: <u>www.aravalisecurities.com</u> | Email: info@aravalisecurities.com

FINANCIAL EXPRESS

Form No. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of Registered office of the company from one state to another Before the Hon'ble Regional Director,

Northern Region, New Delhi In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of M/s Atara Hospitality Private Limited having its Registered Office at W-2 Greater Kailash Part II. New Delhi-110048Petitioner/Applicant

NOTICE is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extraordinary General Meeting held on 20th January 2024 to enable the Company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Harvana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the Company may intimate either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, New Delhi at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex. New Delhi - 110003, and a copy thereof to the Company at its Registered Office within 30 days of the date of the publication of this notice at the address mentioned below:

Regd. Office: W-2, Greater Kailash, Part II, New Delhi-110048 Corporate Office: A-29/10, DLF Phase-1

Gurugram, Haryana-122002 For and on behalf of M/S ATARA HOSPITALITY PRIVATE LIMITED RITU MEMANI Place: New Delhi Date: 05.02.2024 DIN: 00447592

PUBLIC NOTICE Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of Companies Act, 2013 [Pursuant to section 374(b) of the Companies

Act, 2013 and Rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 20141 Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter

to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), PlotNo. 6, 7, 8, Sector-5, IMT Manesar, District Gurgaon (Harvana), Pin Code-122050/ the Registrar Of Companies, Kanpur, that M/s A 2 Z MANAGEMENT SOLUTIONS LLP, a Limited Liability Partnership may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares. The principal objects of the company are as follows: 1. To carry on the business of Consulting in the field

growth, financial management and Trading is commodities and other activities related thereto. 2. To carry on the business of software development, commercial software product development, mobile apps and back office processing and to do other

of technology, healthcare, engineering, business

A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at Flat No-2103 Tower-J, Great Value Sharanam Sector 107, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India, 201301. Notice is hereby given that any person objecting to

this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector-5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twentyone days from the date of publication of this notice, with a copy to the LLP firm at its registered office. FOR A 2 Z MANAGEMENT SOLUTIONS LLP

HARI RAM JAISWAL DIN: 05149096 DESIGNATED PARTNER ADD: 377 MG COLLEGE ROAD, PUROILPUR GORAKHUR, UTTAR PRADESH 273001 INDIA

KRISHNA DEVI JAISWAL DESIGNATED PARTNER ADD: 377 MG COLLEGE ROAD, PUROILPUR GORAKHUR UTTAR PRADESH 273001 INDIA ARAVALI SECURITIES AND FINANCE LIMITED CIN: L67120HR1980PLC039125

Office: Plot No. 136, Ground Floor, Rider House, Sector -44, Gurgaon, Haryana - 122003 Ph. +91-124-4284578/4284580/4284582, E-mail: info@aravalisecurities.com Website: www.aravalisecurities.com NOTICE NOTICE is hereby given that pursuant to

Regulation 29, 33, 47 and any other regulation, i applicable, of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 The meeting of the Board of Directors of Aravali Securities and Finance Limited will be held or Monday, 12th day of February, 2024, at 3:00 p.m. at its Registered Office at Plot No. - 136 Ground Floor, Rider House, Sector-44 Gurgaon-122003 to inter alia, consider and approve, the unaudited financial results of the Company for the quarter and nine months ended 31st December, 2023.

For Aravali Securities and Finance Limited

Ruchi Shrivastava Place: Gurgaon Date: 05.02.2024 Company Secretary

(g) GOODLUCK

GOODLUCK INDIA LTD. Regd. Off: 509, Arunachal Building, Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi -110001

Website: www.goodluckindia.com E-mail: goodluck@goodluckindia.com CIN: L74899DL1986PLC050910 Notice is hereby given that in the meeting of

the Board of Directors of the Company held on Thursday, 01st February, 2024, interalia, has consider and declared the Interim dividend at the rate of 150% i.e. Rs. 3 Per Equity Share of Rs.2 each for the financial year 2023-24 and the Company has fixed February 14, 2024 as the record date for the purpose of Interim dividend and February 20,2024 is fixed as the date of Payment. The detail notice is available on the website of

the Company i.e., www.goodluckindia.com and the website of stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com For Goodluck India Limited

Sd/-Mahesh Chandra Garg Place: Ghaziabad Chairman

Date: 03.02.2024 DIN: 00292437 "FORM NO INC-26"

[(Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014)]

Advertisement To Be Published In The Newspaper For Change Of Registered Office of The Company From One State To Another BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT, REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and

Rule 30(6) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 In the matter of M/s AFTERSTEP TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED having its registered office at : H-91, Sector-63,

Noida, Gautam Buddha Nagar, UP, 201307 IN.

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make an application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 25" January, 2024 to enable the company to change its Registered office from H-91, Sector 63, Noida, Gautam Buddha Nagar, UP, 20130

IN to 608, JMD Pacific Square, Sector-15 II

Gurugram, Harvana-122001

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver or cause to be deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern egion, B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned

M/s Afterstep Technologies Private Limited Registered Office at H-91, Sector-63, Noida, Gautam Buddha Nagar, UP, 201307 For and on behalf of the Applicant

Date: 05.02.2024 (Yogesh Kumar) Place: Noida Director (DIN: 09784279)

DEMAND NOTICE Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd.(IIFL HFL) (Formerly known as India infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them in connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of theBorrower(s), amount due as on date o

Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:-Name of the Demand Notice Date & Amount Description of secured Borrower(s) asset (immovable property) 02-Feb-2024 Prospect No. 882583 Rs. /Guarantor (s) 2,56,788/- (Rupees Two Lakh Fifty Six All that piece and parcel of the property Thousand Seven Hundred Eighty Eight being: Khasra No 11 Min , Land Area ad Only) Prospect No. 885898 Rs. Measuring 738 Sq. Ft., Built Up Area ad Mr. Brahma Nand

Pathak, Mr. Rainish Devi Mrs. Vibha Pathak (Prospect No 882583 885898, 940025) Thousand One Hundred Four Only)

Pathak, Mrs. Sunita | 2,95,309.00/- (Rupees Two Lakh Ninety Measuring 553 Sq Ft., and Carpet Area at Five Thousand Three Hundred Nine Measuring 738 Sq. Ft., Situated at Village Only) Prospect No 940025 Rs. Chipyana, Khurd alias Tigri, Pargana 1,81,104/- (Rupees One Lakh Eighty One Tehsil Dadri, Dist. Gautam Budh Nagar Noida, Uttar Pradesh, 201301, India. If the said Borrowers fall to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above

secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers For further details please contact to Authorised Officer at Branch Office. IIFL HFLA-1C & A-1D, 2nd floor, Noida Sec16, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301/or Corporate Office IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana Place: Noida Date: 06.02.2024 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

(Enforcement) Rules, 2002 on 31st January 2024.

Stressed Assets Recovery Branch, 3rd Floor, Matrix Mall, Sector-4, Jawahar Nagar, Jaipur (Rajasthan)-302004 Email:- sbi.18184@sbi.co.in, Branch Code-18184 Tel:- 0141-2657811, 2657921,2657926,265989

APPENDIX-IV [See rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property Whereas, The undersigned being the authorized officer of the State Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest

[Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 05.04.2023 calling upon the Borrower M/s Shree Vinayak Agro Industries to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 25,89,874.75 (Rupees Twenty Five Lakh Eighty Nine Thousand Eight Hundred Seventy Four and Paisa Seventy Five Only) as on 05.04.2023 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Guarantor/Legal Heirs having failed to repay the amount, notice is hereby giver to the Borrower/Guarantor/Legal Heirs and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on

him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest

TheBorrower/Guarantor/Legal Heirs are in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India, Stressed Assets Recovery Branch, 3rd Floor, Matrix Mall, Sector-4, Jawahar Nagar, Jaipur for an amount of Rs. 25,89,874.75 (Rupees Twenty Five Lakh Eighty Nine Thousand Eight Hundred Seventy Four and Paisa Seventy Five Only)as or 05.04.2023 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Description of immovable property All the part and parcel of Equitable Mortgage of Residential land and building situated at Plot

no. 99, SchemeGanpati G.N.S.S. Balaji Vihar 25 Extension, BenarRoad, Jaipur, Rajasthan,

Standing in the name of Smt. Sunita Sharma W/o Late Sh. Manoj Kumar Sharma, Total admeasuring as per bank records is 150 Sq. Yards. Bounded: On the East by-Road 30' wide On the West by-Other's Property On the North by-Plot no. 98 On the South by-Plot No. 100

(Authorised Officer) State Bank Of India Date: 31.01.2024 Place: Jaipur (Raj.)



ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED
(Formerly known as ART Affordable Housing Finance (India) Limited)
Regd. Office: 107, First Floor, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034

ranch Office: 49, Udyog Vihar Phase 4, Gurugram, Haryana 122015 APPENDIX-IV (See rule 8(1)) POSSESSION NOTICE

(For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of ART HOUSING FINANCE (INDIA)

LIMITED [CIN NO. U65999DL2013PLC255432] under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 07.10.2023 for Loan Accounts No. LXDEL05516-170000450 calling upon the borrower(s) MR. DINESH KUMAR VERMA & MR. KANHAIYA LAL to repay the amount mentioned in the notice being Rs.19,13,156/- (Rupees Nineteen Lakh Thirteen Thousand One Hundred Fifty-Six Only) as on 06.10.2023 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 02.02.2024. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the charge of the ART Housing Finance (India) Limited for an amount of Rs. 19, 13, 156/- (Rupees Nineteen Lakh Thirteen Thousand One Hundred Fifty-Six Only) as on 06.10.2023 and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY PROPERTY BEARING ENTIRE FIRST FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS OF 11-A, BUILT ON

of time available, to redeem the Secured Asset.

financiale

LAND MEASURING 50 SQ., YARDS, OUT OF KHASRA NO. 2. SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE BINDAPUR, IN THE ABADI OF SOUTH EXTENSION, UTTAM NAGAR, NEW DELHI WHICH IS BOUNDED AS UNDER WEST : AS PER TITLE DEEDS EAST : AS PER TITLE DEEDS

NORTH : AS PER TITLE DEEDS SOUTH : AS PER TITLE DEEDS DATE : 02.02.2024 AUTHORISED OFFICER ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED PLACE: DELHI

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता बागपत वत्त. उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद कार्यालय परिसर, मण्डोला विहार, गाजियाबाद-201102 ईमेल:-circlem@upavp.com

अल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रण की सुचना मण्डोला विहार योजना. गाजियाबाद के विभिन्न सेक्टरों में एकल / ट-बिड सिस्टम

के अन्तर्गत ऑनलाईन ई–निविदा सूचना संख्या–118/ पी०आर०ओ०–50ई/06 दिनांक 05.02.2024 द्वारा आमंत्रित की गयी हैं। निविदा से सम्बन्धित विवरण वेबसाइट www.upavp.com एवं कार्यालय में किसी भी कार्यदिवस मे अधीक्षण अभियना

₹ CENTAB

CENLUB INDUSTRIES LIMITED Regd. Office: Plot No 233-234 Sector-58 Ballabgarh Fraidabad-121004, Haryana

Phone No: 08826794470, 71, Website: www.cenlub.in E-mail: cenlub@cenlub.in CIN No: L67120HR1992PLC035087 NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following share certificate has been reported to be lost

misplaced/stolen and the registered shareholder/claimant therefore has requested the Company for issuance of duplicate share certificate in lieu of lost share certificate:

Folio No. Name of the Shareholder No. of Shares Certificate No. Distinctive No. 000009H Hari Prasad (Karta/Huf) 1000 1248 168301-169300 Any person(s) who has/have and claim(s) in respect of the aforesaid share certificate should

lodge the claim in writing with us at the above mentioned address within 15 days from the publication of this notice. The Company will not thereafter be liable to entertain any claim in respect of the said share certificate and shall proceed to issue the duplicate share certificate pursuance to Rule 6 of the Companies (Share Capital & Debentures) Rules, 2014. For CENLUB INDUSTRIES LIMITED

Place: Faridabad Date: 30.01.2024

> PUBLIC NOTICE Under Section 102 of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. DINESH GUPTA PERSONAL GUARANTOR OF M/S UJALA PUMPS PVT. LTD

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Bench Court-II under section 100 of the IBC, 2016, has ordered the commencement of insolvency resolution process against Mr. Dinesh Gupta residing at S.V1/2, Second Floor Eldeco Utopia, Sector-93 A, Noida, UP- 201304 (Last known address to the Resolution Professional), on 29.01.2024.

The creditors of Mr. Dinesh Gupta are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 21 days from the date of issue of this notice i.e. by or before 27.02.2024, to Mr. Vinay Kumar Singhal, Resolution Professional appointed by NCLT, New Delhi Bench, Court-II under provision of Insolvency & Bankruptcy Code, 2016, at address:- 411, Fourth Floor, Essel House, Asaf Ali Road, Near Turkman Gate, Delhi, 110002, mail id-vinaysinghal.ip@gmail.com

The creditors shall have to submit their claim to the resolution professional as prescribed under regulation 7 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019, in Form B. The last date for submission of claims of creditors shall be 27.02.2024. The creditors may submit their claims by way of electronic communication, or through courier, speed post or registered letter.

The prescribed form for submission of claims can be downloaded from the following link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Note: Submission of false or misleading claims with proof shall attract penalties or

Code, 2016 and any other applicable laws. Date: 06.02.2024 Place: Delhi Vinay Kumar Singhal, Resolution Professional in the insolvency resolution process of Mr. Dinesh Gupta

imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy

Personal guarantor of M/S Ujala Pumps Pvt. Itd IP Registration No. - IBBI/IPA-002/IP-N00624/2018-2019/11880 AFA Valid Upto 10.08.2024 Address: 411, Fourth Floor, Essel House, Asaf Ali Road, Near Turkman Gate, Delhi, 110002 E- mail id- vinaysinghal.ip@gmail.com

PUBLIC NOTICE (Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

PUBLISHED ON BEHALF OF HON'BLE NCLT, NEW DELHI BENCH, COURT-II FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. VINOD SEHWAG PERSONAL GUARANTOR / DEBTOR

RELEVANT PARTICULARS Name of the Personal Guarantor Mr. Vinod Sehwag

Address of the Personal Guarantor 1. X-12, Block X, Hauz Khas, New Delhi-110016 2. 18/7/2, Laxmi Garden, Najafgarh, Pole No.926, New Delhi-110043 Siemens Financial Services Pvt. Ltd., filed an application Details of the Order Admitting the under Section 95 of IBC, 2016 against Mr. Vinod Sehwag, Personal Guarantor of Xalta Food & Beverages Pvt. Ltd. (CIN NO. U15122DL2015PTC276479) vide Company Petition

IB-116 /ND/2021 with Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi Bench (Court - II), New Delhi which has been admitted and the Insolvency Resolution Process stands initiated against Mr. Vinod Sehwag vide Order dated 24.01.2024 of Hon'ble NCLT (Received on 02.02.2024) Insolvency Process commencement date | 24,01,2024 in respect of Personal Guarantor under

IBC, 2016 Name and Registration number of the Regn. No: IBBI/IPA-002/IP-N01005/2020-2021/13275 Insolvency Professional acting as Resolution Professional A-15, Sector XU-01, Greater Noida, Uttar Pradesh Address and E-Mail of the Resolution

Professional, as registered with the Board | E-Mail: amitojha17@gmail.com Address & E-Mail to be used for M-12 A&B (Rear Basement), Jangpura Extension, New submission of claim & for correspondence | Delhi - 110014. E-Mail: vinodsehwagpg@gmail.com with the Resolution Professional Timing: 10:30 AM to 7:30 PM

Relevant Forms are available at: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Bench-II has ordered the commencement of an insolvency Resolution Process of **Mr. Vinod Sehwag** Personal Guarantor on **24.01.2024** he Creditors of Mr. Vinod Sehwag are hereby called upon to submit their claims with proof on or before

27.02.2024 in the prescribed form "Form B" under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 to the Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 7. The Creditors shall submit their claims with proof, details of claims and personal information by way of

electronic communications or through courier, speed post or registered letter. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Amit Oiha Date: 06.02.2024 Resolution Professional of Mr. Vinod Sehwag

Place : Delhi Published on Behalf of Hon'ble NCLT, New Delhi Bench, Court -II

IBBI Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01005/2020-2021/13275 AFA Certificate No.: AA2/13275/02/031224/203074 Valid upto: 03.12.2024

Public Announcement (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ALTENTION OF THE CREDITORS OF M/S BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED

M/S BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED Name of corporate debtor 11th September, 2020 Date of incorporation of corporate debtor Ministry of Corporate Affairs, ROC Delhi Authority under which corporate debtor is incorporated / registered Corporate Identity No. / Limited Liability CIN:- U32111DL2020PTC369705 Identification No. of Corporate Debtor Address of the registered office and principal Regd. Off. Address :- 114, Shakti vihar, Ptampura, office (if any) of corporate debtor North west Delhi, Delhi -110034 INDIA

Insolvency commencement date in respect 2ndFebruary, 2024.(NCLT, New Delhi Bench-III passed of corporate debtor original Order dated 2nd February, 2024, C.P No (IB)-704/ND/2023) for intimation of CIRP in case of Corporate Debtor (Copy of Order received by Interim Resolution Professional on 05th February, 2024. Estimated date of closure of insolvency 31stJuly, 2024 resolution process (180th Days From the date of commencement of Insolvency Name and registration number of the MUKESH KUMAR GROVER insolvency professional acting as interim REG. NO:-IBBI/IPA-001/IP-P00383/2017-18/10640 resolution professional 102, B-3 PRERNA COMPLEX SHUBHASH CHOWK Address and e-mail of the interim resolution LAXMI NAGAR, DELHI-110092. professional, as registered with the Board mukesh@mira.co.in

102. B-3 PRERNA COMPLEX SHUBHASH CHOWK

(ii) Physical Address: Same as mentioned in point 10, and

Address and e-mail to be used for LAXMI NAGAR, DELHI-110092. correspondence with the interim resolution professional cirp.buyout.retail@gmail.com Last date for submission of claims 19th day of February, 2024, (i.e 14 days from the date of receipt of order by the IRF Classes of creditors, if any, under clause (b) of Not Applicable. sub-section (6a) of section 21, ascertained by the interim resolution professional

ANSH MITTAL Names of Insolvency Professionals identified to act as Whole Time Director Authorised Representative of creditors in a class DIN: 00041986 (Three names for each class) (i) Are Available at :-https://ibbi.gov.in/home/downloads (a)Relevant Forms and

(b)Details of authorized representative

(iii)Email IRP at : cirp.buyout.retail@gmail.com Not Applicable FOR THE ATTENTION OF THE CREDITOR OF **M/S BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED** lotice is hereby given that the National Company Law Tribunal, (New Delhi Bench-III) has ordered th commencement of Corporate insolvency resolution process of Corporate Debtor Namely M/s BUYOU

(Copy of Order received by Interim Resolution Professional on 05th February, 2024)

The creditors of M/s BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit the claims with proof on or before 19th February, 2024 to the Interim Resolution Professional at the addres mentioned against entry No. 10 above. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person by post or by electronic means A Financial Creditors belonging to a class, listed against the entry No.12 shall indicate its choice of authorized representative from among the three insolvency professional listed against entry No.13 to acas authorized representative of class [None at present] in Form CA

RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED vide Order No. CP. No. (IB)-704(ND)/2024 dated 2nd February, 2024

The claims denominated in foreign currency shall be valued in Indian Currency at the official exchange rate as on the insolvency commencement date Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Mukesh Kumar Grove

Date: February 06, 2024 In the matter of M/s BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED Place: - New Delhi REG. NO:-IBBI/IPA-001/IP-P00383/2017-18/1064

TRADEWELL HOLDINGS LIMITED (Formerly BRAND REALTY SERVICES LIMITED) CIN: L74110DL1995PLC064237

Regd. Off: S-8 & S-2, DDA SHOPPING COMPLEX, OPP. POCKET-I, MAYUR VIHAR-I, DELHI -110091

Tel.: 011-22755819 | Email Id: info@brandrealty.in | Website: https://www.brandrealty.in Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Third Quarter & Nine

Months ended 31st December, 2023 (Rs. in Lacs except per share data)

(Interim Resolution Professiona

| Particulars | Quarte | Nine Months ended | | | | | |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--|--|--|--|
| Faiticulais | 31.12.2023 (Unaudited) | 31.12.2022 (Unaudited) | 31.12.2023 (Unaudited) | | | | |
| Total Income from Operations | 66.93 | (17.22) | 110.05 | | | | |
| Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 16.67 | (40.40) | 39.64 | | | | |
| Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 16.67 | (40.40) | 39.64 | | | | |
| Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 16.67 | (40.40) | 39.64 | | | | |
| Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 16.67 | (40.40) | 39.64 | | | | |
| Paid up Equity Share Capital (of Rs. 10/- each) | 300.44 | 300.44 | 300.44 | | | | |
| Reserves excluding Revaluation Reserves (As per previous acc. Year) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | | |
| Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations)- | | | | | | | |
| Basic : | 0.55 | (1.34) | 1.32 | | | | |
| Diluted: | 0.55 | (1.34) | 1.32 | | | | |
| Notes: 1. The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the Third | | | | | | | |

Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023 filed with the BSE under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Third Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023 is available on the BSE website (www.bseindia.com) and Company's website (https://www.brandrealty.in).

2. The above un-audited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on 05th February, 2024. For TRADEWELL HOLDINGS LIMITED (Formerly BRAND REALTY SERVICES LIMITED)

KAMAL MANCHANDA (WHOLETIME DIRECTOR)

Place: Delhi Date: 05.02.2024

Outstanding

Amount

(01-02-2024)

Money

Deposit (EMD)

Rs. 205000/-

(Rs. Two lakh

ive Thousand

2050000/-

(Rs. Twenty

lakh Fifty

Thousand

Only)

Rs. 2985088/-.

(Rs. Twenty Nine

lakh Eighty Five

Thousand Eighty

Eight Only)

Reserve

A.K. SPINTEX LIMITED

Regd. Office: 14 K.M. Stone, Chittor Road, Biliya-Kalan, Bhilwara-311001 (Raj.) Ph: 9887049006, 9929139002 • Email: akspintex@gmail.com • Website: www.akspintex.com CIN: L17117RJ1994PLC008916

NOTICE FOR BOARD MEETING Pursuant to Regulation29 (1) (a)read with Regulation 47 (1) (a) of SEBI (Listing Regulation and Disclosure Obligations) Regulation, 2015) it is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, 14th February, 2024 at 02:00 P.M. at the registered office of the company at14 K.M. Stone, Chittorgarh Road, Biliya Kalan, Bhilwara-311001 to, inter-alia, consider and approve the Unaudited Financial Statements for the guarter and 9 Month

ended 31" December, 2023 along with other routine business. Further, in terms of Internal Code of Conduct for Prevention of Insider Trading in dealing with Securities of the company, the Trading Window for transaction in securities of the company shall remain closed from 1" January, 2024 to 16" February, 2024 (both days inclusive) for insider for the purpose of announcement of aforesaid result.

For A.K. SPINTEX LIMITED Place: Bhilwara Ashish Kumar Bagrecha Date: 05" Feb. 2024 Company Secretary & Compliance Officer

> BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, BENCH-IV AT NEW DELHI FORM NO. CAA. 2 [Pursuant to Section 230 (3) & Rule 6 and 7] Company Application No. CA(CAA)-88/ND/2023 In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016

In the matter of Scheme of Amalgamation Between Knowledge Lens Private Limited (Transferor Company/Applicant Company-I)

Rockwell Automation India Private Limited (Transferee Company/Applicant Company-II) Their respective shareholders and creditors

[For the sake of brevity, Applicant Company-I and Applicant Company If are hereinafter collectively referred to as "Applicant Companies" Advertisement of notice of the meeting of Unsecured Creditors of Rockwell Automation India Private Limited ("Company") Notice is hereby given that by an order dated 12th January 2024 ("Order") the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bench-IV at New Delhi

with or without modification(s), the proposed scheme of amalgamation between the Applicant Companies and their respective shareholders and creditors under the provisions of sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with the rules made thereunder In pursuance of the aforesaid Order and as directed therein read with the applicable provisions of the Act and circulars issued thereunder, further notice is hereby given that a meeting of unsecured creditors of the Company will be held on Saturday, 9th March 2024 at 11:00 A.M. (IST) through video conferencing ("VC")/ other audio-visual means ("OAVM") with facility of

"Tribunal") has directed to convene a meeting of unsecured creditors of

the Company for the purpose of considering, and if thought fit, approving

remote e-voling prior to the Meeting as well as physically at A- 66, Sector-64, Noida, Uttar Pradesh-201301, India. In compliance with the aforesaid Order of the Hon'ble Tribunal, the Company has provided the facility of casting vote through - (i) remote electronic voting prior to the Meeting ("Remote e- voting"); (ii) e-voting system on the day of the Meeting for those Unsecured Creditors who are attending the Meeting through VC/OAVM and who have not casted their votes through remote e- voting prior to the Meeting; and (iii) ballot papers on the day of the Meeting, for those Unsecured Creditors who are attending the Meetin physically and have not casted their votes through remote e-voting prior to the Meeting. The Company has engaged the facility of NSDL for the purpose of providing facility of Remote e-voting and e-voting on the day of the meeting to all its unsecured creditors. The detailed instructions for attending and voting at the meeting, are given in the notes to the notice

Notices together with documents accompanying the same, of the aforesaid maeting has been sent to the unsecured creditors of the Company as on 30th September 2023 (being the cut-off date). The cut-off date for Remote e-voting and time period for the Remote e-

convening the aforesaid meeting.

voting is as under: Particulars. Unsecured Creditors Meeting 30th September 2023

Cut-off date for Remote e-voting Monday, 4th March 2024 Remote e-voting start day, Friday, 8th March 2024 Remote e-voting end day, date and time If an unsecured creditor casts their vote by Remote e-voting as well as eoling during the meeting, then the voting done through Remote e-voting shall prevail and voting by e-voting during the meeting shall be treated as

invalid. Further, unsecured creditors who opt to cast their vote through

Remote e-voting will only be entitled to attend the aforesaid meeting but

shall not be allowed to vote again during the meeting. Further, unsecured creditors, whose names are recorded in the records of the Company as on the above cut-off date, shall only be entitled to vote. The voting rights of unsecured creditors shall be in proportion to value of debts recorded in the books of the Company as on 30th September 2023. Pursuant to the provisions of section 113 of the Companies Act. 2013 body corporates/institutions/corporate unsecured creditors can authorize their authorize representative to attend the meeting on their behalf, provided a copy of resolution of the board of directors or other governing body of such body corporate unsecured creditor shall either be deposited at the registered office of the Company or be sent over e-mail at info@vapn.in with a copy to prabhakar.dutta@rockivellautomation.com and evoting@nsdl.com not later than 48 hours before the scheduled time of commencement of the meeting. Further, an Unsecured Creditor entitled to attend and vote at the meeting is entitled to appoint a proxy to attend the meeting physically on his/her behalf and vote on his/her behalf and the proxy need not be an Unsecured Creditor of the Company. The instrument appointing the proxy duly completed, stamped and signed should either be deposited at

The Hon'ble Tribunal has appointed Mr. Rajesh Sharma. FCA as the Chairperson, Mr. G. Ananda Selvam, Advocate as Alternate Chairperson and Mr. Prabhakar Kumar, as Scrutinizer for the aforesaid meeting. The scheme of amalgamation, if approved in the aforesaid meeting, will be subject to the subsequent approval of Hon'ble Tribunal. The result of the aforesaid meeting shall be announced by the Chairperson of the meeting, within two (2) working days of the conclusion of the meeting upon receipt of Scrutinizer's report, and the same shall be displayed on the website of the NSDL at www.evoting.nsdl.com.

the registered office of the Company or be sent over e-mail at info@vapn.in

with a copy to prabhakar.dutta@rockwellautomation.com and

evoting@nsdl.com, not later than 48 hours before the scheduled time of

All relevant documents referred to in the accompanying notice and explanatory statements are open for inspection by the Unsecured Creditors at the registered office of the Company on all working days during office hours and will also be made available at the Meeting. Said documents will be made available for inspection through electronic means on request in writing or through email to the Company on prabhakar.dutta@rockwellautomation.com n case of any queries/grievances with respect to voting, the secured creditors and unsecured creditors may refer FAQs section for shareholders and e-voting user manual available at the "Downloads" section at www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at www.evoting.nsdl.com.

Dated: 06.02.2024

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Guindy, Chennai-600032, India, Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa

Corporate Office: Chola Crest C 54 & 55, Super B – 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate,

commencement of the meeting.

Prabhakar Dutta Director DIN: 09785068



Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005. **POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8 (1)**

DIN: 00027889

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 3 of the Rules made there under. The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and

Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

DATE OF DEMAND NOTICE NAME AND ADDRESS OF APPLICANT DATE OF POSSESSION & LOAN ACCOUNT NUMBER **PROPERTY POSSESSED** [C] ENTIRE UPPER GROUND FLOOR WITHOUT ROOF .06.2021 Loan Account Nos. TERRACE RIGHTS (SAID PORTION) PART OF PROPERTY BEARING NO. RZ-10 A (OLD PLOT NO 4 D, IN GALI NO. 7 ADMEASURING 83.33 SQ.YDS., PART OF KHASRA NO. 63/4 SITUATED IN REVENUE ESTATE OF VILLAGE PALAM COLONY KNOWN AS RAJ X0HEDEI00002106759, X0HEDEI00002106766, And X0HEDEI00003192175 1.SURENDER KUMAR RZ-10-A, Gali No 7, Shiv Mandir Marg, Raj ESTATE OF VILLAGE PALAM COLONY KNOWN AS RAJ Nagar Part-1 Palam Colony, New Delhi-110007 NAGAR -1, PALAM COLONY NEW DELHI-110045, 2.RESHMA SHARMA EAST: OTHER'S PROPERTY, WEST: OTHER'S RZ-10-A, GALI NO 7, Shiv Mandir Marg, Raj PROPERTY, SOUTH: PORTION OF MRS BUGLI DEVI Nagar Part-1 Palam Colony, New Delhi-110007 3.ARYA PVC DOORS A-10 P, Plot No. 6, Om Vihar Nagar PH-1, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Date: 06/02/2024 Place DELHI Authorised Officer: Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

(a) pnb Housing

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com **Dehradun Branch:** Shop no. 301 & 302 Laxmi Chambers 69, Rajpur Road, Dehradun NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF CHAPTER III OF SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF

Property (ies)

Mortgaged

Date of Amount O/s

Demand as on date

29-01-2024

Authorized Officer (M/s PNB Housing Finance Ltd.)

SECURITY INTEREST ACT 2002, READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE

No. Account

Name/ Address of

Tarla, Pargana Parwa Doon

New Delhi

Dehradun, Uttarakhand-248001

Place: Dehradun, Dated: 06.02.2024

Borrower and Co- Borrower(s) | Address of Guarantor(s)

SECURITY INTEREST ACT 2002, READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE

We, the PNB Housing Finance Limited (hereinafter referred to as 'PNBHFL') had issued Demand notice U/s 13(2) of Chapter III of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The said Demand Notice was issued through our Authorized Officer to all below mentioned Borrowers/Co-Borrower/Guarantors since your account has been classified as Non-Performing(NPA) Assets as per the Reserve Bank of India/ National Housing Bank guidelines due to non-payment of instalments/ interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of instalments of principals, interest, etc. Further, with reasons, we believe that you are evading the service of Demand Notice hence we are doing this Publication of Demand Notice which is also required U/s 13(2) of the said Act. You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 Days of the date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with up-to-date interest and charges, failing which PNBHFL will take necessary action/measures under all or any of the provisions of Section 13(4) of the said Act, against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and guarantors. Your kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL 2001 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL 2002 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL 2002 where under you can only till the date of publication of the notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty FURTHER, you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets

Name &

| NO. | | N. Contraction of the Contractio | 3 | Notice | Demand Notice |
|---|--|--|---|------------|--|
| 1 HOU/DE H/0118/4 76228 B.O. Dehradur | Mrs. Geeta Devi (Co-Borrower) Address 1-Border Security Force, 135 BN Asutar Road Ramgarh Dist | (Guarantor) Address 1 - Rasoolpur, Vikasnagar, Dehradun, Uttarakhand- 248198, India , Address 2- Khasra No 3993 Ka Mauza Rasoolpur, Pargana Pachwadoon, Tehsil Vikasnagar, Dehradun, Uttarakhand, India, 248198 | Khatoni No. 502(Fasii Year 1410- 1415), Khasra No.3993 Ka Measuring Area 71.56 Sq. Mtrs having total covered Area 120 Sq. Mtrs Situated at Mauza Rasoolpur Pargana Pachwadoon, Tehsi | 10-01-2024 | Rs. 29,02,568.19 (Rupees Twenty Nine Lakhs Two Thousand Five Hundred Sixty Eight And Nineteen Paisa Only) as on 16-01-2024 |
| 2. 0021666 0002805 B.O. Dehradur | Mr. Jitendra Kumar Kapoor | Kapoor (Guarantor) Add:-H.No.88 Karanpur Dehradun, Uttarakhand- 248001 & Khasra No.93 Mauza Aamwala Tarla Pargana Parwa Doon Dehradun, Uttarakhand- | Tarla,Pargana Parwa Doon Dehradun,Uttarakhand-248001 | | Rs. 1210630.24 (Rupees Twelve Lakhs Ten Thousand Six Hundred Thirty And Twenty Four Paisa Only) as on |

JM FINANCIAL

Demand Notice

Date and

Dt: 22-02-2022,

Rs. 2366974/-,

(Rs. Twenty Three

lakh Sixty Six

Thousand Nine

Hundred Seventy

Loan Code / Branch

Borrower(s) /

Co-Borrower(s)/

Last date for submission of claims

JM Financial Asset Reconstruction Company Limited Corporate identify Number: U67190MH2007PLC74287 Registered Office: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025 Website - www.jmfinancialarc.com Contact Person: 1. Naveen Kapoor - 9810854841 2. Rohan Sawant - 9833143013 3. Prashant Monde - 022 - 6224 1676

E-Auction Sale Notice - Fresh Sale That Piramal Capital and Housing Finance Ltd (formerly known as Dewan Housing and finance corporation Ltd) have assigned a pool of Loar (including below mentioned Loans) together with underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereon under

Section 5 (1) (b) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI ACT" vide an assignment agreement dated March 29, 2023 ("the Assignment Agreement") in favour of JMFARC (JM) (herein referred as Assignee acting in its capacity as trustee of JMFARC - Aranya - Trust. It is to notify that PCHFL is authorized and appointed to act as Service provider Collection agent to facilitate all operational and procedures processes vide Assignment / Service Agreement. Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Secured Creditor under the SARFAESI Act 2002 for the recovery of amount due from borrower's, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis'. Particulars of vhich are given below:

Property

| Guarantor(s) | Amount | Address_IIIIdi | | (10% of RP) | (01-02-2024) |
|---|--|--|--|--|--|
| Loan Code No.: 19800042218, Delhi - Pitampura (Branch), Amit Kumar Bangar (Borrower), Tripta Rani (Co Borrower 1) | Dt: 28-06-2021, Rs. 1551388/-, (Rs. Fifteen lakh Fifty One Thousand Three Hundred Eighty Eight Only) | All The piece and Parcel of the Property having an extent:-Flat No. 215, Pocket-A-2, Third Floor, Sirasapur New Delhi:-110085 Boundaries As: North: Other's Property South: Entry / RCC Road East: Flat No. 116 West: Flat No. 114 | Rs. 1390000/-, (Rs. Thirteen lakh Ninety Thousand Only) | Rs. 139000/-, (Rs. One lakh Thirty Nine Thousand Only) | Rs. 2249945/-, (Rs. Twenty Two lakh Forty Nine Thousand Nine Hundred Forty Five Only) |
| Loan Code No.: 13100001289, Noida 1 Rajendra Place (Branch), Anil Kumar Sharma (Borrower), Anita Sharma (Co Borrower 1) | Dt: 23-04-2019, Rs. 3379448/-, (Rs. Thirty Three lakh Seventy Nine Thousand Four Hundred Forty Eight Only) | All The Piece And Parcel Of The Property Having An Extent :- E-39, Northern Side Builtup On Ff Without Roof Rights, E-block Uttam Nagar, New Delhi -110059 Boundaries As: North: Gali 15' & Entry South: Southern Side East: E-40 West: E-38 | Rs. 2590000/-, (Rs. Twenty Five lakh Ninety Thousand Only) | Rs. 259000/-, (Rs. Two lakh Fifty Nine Thousand Only) | Rs. 6425711/-, (Rs. Sixty Four lakh Twenty Five Thousand Seven Hundred Eleven Only) |
| Loan Code No.: 07700001905, Ghaziabad (Branch), Kailash Chander Khulvai (Borrower), Meenaksi Mathpal (Co Borrower 1) | Dt: 20-02-2020, Rs. 1152792/-, (Rs. Eleven lakh Fifty Two Thousand Seven Hundred Ninety Two Only) | All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No. 237, Ground Floor, Nyay Khand - 2 Indirapuram, Ghaziabad - 201014 Boundaries As : North: Block South: Flat No - 240 East : Flat No-238 West: ROAD | Rs. 1130000/-, (Rs. Eleven lakh Thirty Thousand Only) | Rs. 113000/-, (Rs. One lakh Thirteen Thousand Only) | Rs. 1670660/-, (Rs. Sixteen lakh Seventy Thousand Six Hundred Sixty Only) |
| Loan Code No.: 19600044570, Delhi - Safdurjung (Branch), Pratap Rao (Borrower), Shampa Roy (Co Borrower 1) | Dt: 24-05-2021, Rs. 1508060/-, (Rs. Fifteen lakh Eight Thousand Sixty Only) | All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No-1,ugf(front Side),plot No-rz-232-A & RZ-232-B Kh No-61/7/1, Gali No-2 Puran Nagar, Palam Colony New Delhi: 110045 Boundaries As: North: Other's property South: Gali 8 ft East: Other's property West: Other's property | Rs. 1370000/-, (Rs. Thirteen lakh Seventy Thousand Only) | Rs. 137000/-, (Rs. One lakh Thirty Seven Thousand Only) | Rs. 2145021/-, (Rs. Twenty One lakh Forty Five Thousand Twenty One Only) |
| Loan Code No.: 27900001380, Greater Noida (Branch), Shailendra Sharma (Borrower), Priyanka | Dt: 20-02-2020, Rs. 902312/-, (Rs. Nine lakh Two Thousand Three Hundred Twelve Only) | All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No-gf-2 .ground Floor Rear Side NA lhs Flat, plot No-C-198, block-c, Slf lhs, Ved Vihar, Sadullabad Default Uttar Pradesh IN 201102 Boundaries As: North: Plot No-C-199 South: Plot No-C-197 | Rs. 1256000/-, (Rs. Twelve lakh Fifty Six Thousand Only) | Rs. 125600/-, (Rs. One lakh Twenty Five Thousand Six Hundred Only) | Rs. 1266338/-, (Rs. Twelve lakh Sixty Six Thousand Three Hundred Thirty Eight Only) |

Boundaries As: North: Other Property South Four Only) : Entry/Road 30 Feet Wide East : Plot No-C-1/13 West: Plot No-C-1/11 DATE OF E-AUCTION: 15-03-2024, FROM 11.00 A.M. TO 2.00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 14-03-2024, BEFORE 4.00 P.M.

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale OR

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR

East: Rapd West: Service lane

All The piece and Parcel of the Property having

an extent: Flat No-GF-02, Ground Floor (HIG),

C1/12 Rear Side, DLF Ankur Vihar, hadbast

Rear Side, DLF Ankur Vihar, hadbast Village-

Sadullabad, Default Uttar Pradesh IN 201102.

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from Date: 06.02.2024 (Authorised Officer) Place : DELHI (Aranya - Trust)

https://www.bankauctions.in.

(Co Borrower 1)

Rs. 1266338/-,

(Rs. Twelve lakh)

Sixty Six Thousand

Three Hundred

Thirty Eight Only)

स्थानः फरीदाबाद

विथि: 30.01.2024

टी. आर.सा. स. 333 / 2022

सीडी :1. श्रीमती राज रानी पत्नी श्री प्रेम सिंह सीडी :2. श्री प्रेम सिंह पुत्र श्री सोरन सिंह

निम्नलिखित शर्तों के तहत की जाएगी।

दोनों निवासी i) ई-150-151, सेक्टर-16, रोहिणी, दिल्ली-85,

V CENLUB

सेनल्युब इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यासकः प्लॉट नं, 233–234, सेक्टर–58, बल्लभगढ़, फरीदाबाद–121004, (हरियाणा) फोन नं.: 08826794470, 71, वेबसाईट: www.cenlub.in, ई-मेल: cenlub@cenlub.in CIN No: L67120HR1992PLC035087

शेयर प्रमाणपत्र गुम होने की सूचना

एतदहारा सचित किया जाता है कि निम्न शेयर प्रमाणपत्रों के गुम होने/स्थानच्युत होने/चोरी हो जाने की सूचना मिली है तथा उसके पंजीकृत शेयरधारक / दावेदार ने गुमशुदा शेयर प्रमाणपत्र की जगह दुप्तिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिये कम्पनी को आवेदन दिया है: शेयरधारक का नाम शेक्टों की सं. विशिष्टि सं.

प्रमाणपत्र सं. 000009H | हरी प्रसाद (कर्ता / एचयुएफ) 168301-169300 यदि उक्त शेवर प्रमाणपत्र के संदर्भ में किसी व्यक्ति का कोई दावा हो, वे इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 दिनों के भीतर उपरोक्त पते पर लिखित में हमारे पास अपने दावे दाखिल करें। उसके बाद उक्त शेयर प्रमाणपत्र के संदर्भ में कम्पनी किसी भी दावे पर विचार नहीं करेगी तथा कम्पनी (शेयर पूंजी एवं डिवेन्चर्स) निवमावली, 2014 के नियम 6 के अनुपालन में दुष्तिकेट शेवर प्रमाणपत्र जारी करने के लिये अग्रसर होगी।

कृते, सेनल्युब इंडस्ट्रीज लिमिटेड

वसूली अधिकारी-। का कार्यालय

ऋण बसुली न्यायाधिकरण-॥, दिल्ली

चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

युनियन बैंक ऑफ इंडिया विरुद्ध श्रीमती राज रानी

बैंक तथा वित्तीय संस्थाओं को देय ऋण की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961

की द्वितीय अनुसूची के नियम 52(2) के तहत बिक्री की उद्घोषणा

1. जबिक पीठ अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण—1, द्वारा ओए सं. 118 / 2013 में प्रमाणपत्र देनदारों से रू. 19,48,199 / — (रूपए उन्नीस

और जबिक अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रमाणपत्र के समाशोधन में नीचे तालिका में वर्णित सम्पत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।

के बाद 5 मिनट की अवधि के विस्तारों, यदि अपेक्षित है, के साथ "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बिडिंग" द्वारा सम्पन्न होगा।

प्रमाण दिया जाता है कि ऐसे प्रमाणपत्र की राशि ब्याज तथा लागतों सहित अधोहस्ताक्षरी को अदा की जा चुकी है।

लाख अड़तालीस हजार एक सौ निन्यानवे मात्र) की राशि लम्बित ब्याज तथा दिनांक 11-06-2013 की प्रभावी तिथि से वसूली तक

11.25 प्रतिशत वार्षिक दर पर भावी ब्याज तथा लागत और प्रभारों के भुगतान हेतु वसूली प्रमाणपत्र सं. 333 / 2022 आहरित किया गया है।

एतदृद्वारा सूचना दी जाती है कि कोई स्थगनादेश नहीं होने की स्थिति में उक्त सम्पत्ति ई–नीलामी द्वारा बेची जाएगी तथा बोलीदान

वेबसाइट https://bankauctions.com के माध्यम से 14-03-2024 को पूर्वा. 11.00 बजे से मध्या. 12.00 बजे तक और मध्या. 12.00 बजे

उपरोक्त नामक सीडी'ज की नीचे तालिका में वर्णित सम्पत्ति की बिक्री की जाएगी तथा उक्त सम्पत्ति से जुड़े दावे और देयताएं, जहां तक

सम्पत्ति की बिक्री तालिका में विनिर्दिष्ट अनुसार की जाएगी। यदि सम्पत्ति के एक अंश की बिक्री से वसूली राशि पूरी हो जाती है, तब शेष

सम्पत्ति की बिक्री तत्काल रोक दी जाएगी। बिक्री तब भी रोक दी जाएगी यदि, किसी लॉट की बिक्री से पहले, उक्त प्रमाणपत्र में वर्णित

बकाया राशि, लागतों (बिक्री की लागत सहित) सहित, बिक्री संचालित कर रहे अधिकारी को सौंप दी जाती है अथवा उसकी संतुष्टि हेत्

6. इस बिक्री के संबंध में डयटी कर रहा कोई अधिकारी अथवा अन्य व्यक्ति, बिक्री की जा रही सम्पत्ति में, कोई हित अर्जित करने या अर्जित

7. यह बिक्री आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची में निर्धारित शर्तों और उनके तहत बनाए गए नियमों तथा उसके अतिरिक्त

7.1. संलग्न अनुसूची में विनिर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार वर्णित किए गए हैं, परंतु अधोहस्ताक्षरी इस

7.2. सुरक्षित मूल्य, सम्पत्तियां जिससे कम पर नहीं बेची जाएंगी (प) मकान नंबर 107, प्रथम तल, पाकेट—11, सेक्टर—24 रोहिणी, दिल्ली—85

ii) मकान नंबर 107, प्रथम तल, पाकेट—11, सेक्टर—24 रोहिणी, दिल्ली—85

अभिनिश्चित की जा सकी हैं, प्रत्येक लॉट के सामने तालिका में विनिर्दिष्ट की गई हैं।

करने का प्रयास करने के लिए प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से कोई बोली नहीं लगाएगा।

उद्घोषणा में किसी त्रुटि, असत्यकथन अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे।

iii) पीपी–106, द्वितीय तल, गोपाल मंदिर के पीछे, मौर्य एन्क्लेव, पीतमपुरा, दिल्ली–54

अंश मित्तल

पूर्ण कालिक निदेशक

DIN: 00041986

रु. 2.56.788/- (रुपये दो लाख छप्पन हजार निम्न संपत्ति का वह सम्पर्ण टकडा और अंश सात सौ अहासी मात्र) **प्रॉस्पेक्ट नं. 885898** चिपयाना, खुर्द उर्फ तिगरी, परगना, तहसील दादरी, रजनीश पाठक, श्रीमती रु. २,95,309.00/— (दो लाख पंचानबे हजार तीन जिला गौतमबुद्धनगर, नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201301 सुनीता देवी श्रीमती विभा सौ नौ रुपये मात्र) **प्रॉस्पेक्ट नं. 940025** भारत में स्थित खसरा नंबर 11 मिन, भूमि क्षेत्र की पाठक (प्रॉस्पेक्ट नंबर रु. 1,81,104/- (एक लाख इक्यासी हजार एक 885898, सौ चार रूपये मात्र)

के लिए दी गई प्रतिभूति निम्नानुसार है:

स्थान : नोएडा, दिनांक: 06.02.2024

और कालीन क्षेत्र, माप 738 वर्ग फीट है। पूर्व मांग नोटिस दिनांक 10-अक्टूबर-2023 को वापस लिया जाता हैं। अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत, पूरी तरह से उधारकर्ताओं के जोखिम, लागत और परिणामों पर, उपरोत्त रतिभूति संपत्तियों के खिलाफ कार्यवाही हेतु आगे बढ़ सकते हैं। अधिक जानकारी के लिए कृपया शाखा कार्यालय में अधिकृत अधिकारी से संपर्क करें: आईआईएफएल एचएफएलए—1सी और ए—1डी, दूसरी मंजिल, नोएंडा सेक्टर 16, नोएंडा, गौतमबुद्ध

नगर – 201301/अथवा निगमित कार्यालयः आईआईएफएल टॉवर, भूखण्ड सं. 98, उद्योग विहार, फेज–IV, गुड़गांव, हरियाणा।

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (उक्त नियम) के नियम 3 (1) के

साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत। उक्त नियमों के नियम 3 के साथ

पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

(आईआईएफएल एचएफएल) (पूर्व में इंडिया इंफोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) के अधिकृत अधिकारी

ं उधारकर्ता (ऑ) को, उन्हें जारी संबंधित मांग नोटिस (नों) में उल्लिखित राशि को चुकाने के लिए उक्त अधिनियम की धारा

13(2) के तहत मांग नोटिस जारी किया है। उपरोक्त के संबंध में. एक बार फिर, ऋणी को नोटिस दिया जाता है कि इस नोटिस

के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर, नीचे दी गई राशि, साथ में डिमांड नोटिस की तारीख (तारीखों) से भुगतान की तिथि तक

भविष्यगत ब्याज का भुगतान करें। ऋणी (ओं) का विवरण, डिमांड नोटिस की तारीख को देय राशि और ऋण राशि के पुनर्भगत

अरावली सिक्युरिटीज एंड फाइनांस लिमिटेड

CIN: L67120HR1980PLC039125 कार्यालयः प्लॉट नं. 136, भू तल, राइडर हाउस, सेक्टर-44, गुड़गाँव, हरियाणा-122003 फोन:+91-124-4284578/4284580/4284582 ईमेलः info@aravalisecurities.com वेबसाईटः www.aravalisecurities.com

भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सूचीयन दायित्व तथा उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 29, 33, 47 तथा अन्य लागू होने वाले विनियमन, यदि कोई हो, के अनुपालन में अरावली सिक्युरिटीज एंड फाइनांस लिमिटेड के निदेशक मंडल की बैठक सोम वार, 12 फरवरी, 2024 को 3.00 बजे अप. में उसके पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नं. 136, भू तल, राइडर हाउस, सेक्टर-44, गुड़गाँव-122003 में आयोजित की जाएगी जिसमें अन्य विषयों के साथ 31 दिसंबर 2023 को समाप्त तिमाही के लिए कम्पनी के अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों पर विचार तथा अनुमोदन किए जाएंगे। अरावली सिक्युरिटीज एंड फाइनांस लिमिटेड के लिए

रुचि श्रीवास्तव स्थानः गरुगाँव कम्पनी सचिव

Can Fin Homes Ltd

हस्ता- अधिकृत अधिकारी, कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

कन फिन होम्स लि. एससीओ 34 एवं 35, प्रथम तल, कैनरा बैंक के ऊपर,

सेक्टर 10ए, गुड़गाँव, फोनः Ph.: 0124-2370035, 7625079135 ईमेलः gurgaon@canfinhomes.com CIN: L85110KA1987PLC00869

"वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पूनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का सं 50) की धारा 13(2) के अधीन

1. श्रीमती बिमला रानी (उधारकर्ता) पत्नी हरीश चंदर मकान नंबर ७९५ / ८ जैकबपुरा गुड़गांव हरियाणा १२२००१

माप 738 वर्ग फीट, निर्मित क्षेत्र, माप 553 वर्ग फीट.

2.श्री हरीश चंदर (सह—उधारकर्ता) पुत्र मुंशी राम, मकान नंबर 795 / 8 कृष्णा पेठा स्वीट्स जैकबपुरा गुड़गांव हरियाणा 122001

3. श्री राजेंद्र कुमार (गारंटर) पुत्र मुंशी राम

मकान नंबर 165 / 5 जैकबपुरा गुड़गांव हरियाणा 122001

नंबर 1 और 2 के बीच आपने हमारी शाखा से श्रीमती बिमला रानी (उधारकर्ता) पत्नी हरीश चंदर, की निम्नलिखित संपत्ति को गिरवी रखने की जमानत पर आवास ऋण लिया है। रुपये की

राशि रु. 20,78,960.00 / – (रुपये बीस लाख अट्डत्तर हजार नौ सौ साट मात्र) 30.01.2024 को कैन फिन होम्स लिमिटेड को अनुबंधित दर पर भविष्य के ब्याज के साथ देय है। बंधक रखी आरित का विवरण फ्लैट नंबर ००३ ऊपरी भृतल कवर क्षेत्र ६०० वर्ग फीट खसरा नंबर 11146/4365-66/3217/79

11147/4365-66/3217/79, 1142/4365-66/3217, 11143/4365-66/3217, 111/4365-66/3217 11144/4365-66/79, 11145/4365-66/3217/79 परिमाप 200 वर्ग गज, गुड़गांव विलेज कॉलोर्न के रेवन्य एस्टेट में, जिसे राजेंद्र पार्क ब्लॉक जी गुडगांव के नाम से जाना जाता है। सम्पत्ति की चौहद्दी निम्नानुसारः उत्तरः सडक

दक्षिणः सीढी और अन्य संपत्ति पश्चिम: मार्ग और फ्लैट 001 / 002

आप को सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13(2) के अधीन पंजीकृत मांग सूचना **क्रमांक 1 व 2 को** प्रेषित की गई थी। परंतु सूचना बिना सुपूर्दगी वापस प्राप्त की जा चुकी है। अतएव अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के अनुसार उक्त कर्जदार/रों के अंतिम ज्ञात पते के परिसर पर चस्पा करवा दी है। अतः समाचार पत्र में यह सचना प्रकाशित की जा रही है। चंकि आप मंजरी की शर्तों का पालन करने में असफल रहे हैं, अतः यह खाता एनएचबी के दिशानिर्देशों के अनुसार दिनांक 29.01.2024 को गैर निष्पादक आस्ति के रूप में वर्गीकृत किया जा चुका है। एतद्द्वारा आपसे उपरोक्त राशि का भूगतान दिनांक 30.01.2024 से उस पर संविदा दर पर ब्याज सहित इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की जाती है, जिसमें विफल रहने पर अधोहस्ताक्षरी सरफासी ऐक्ट के अधीन उपरोक्त प्रतिभूति प्रवर्तित करने के लिए कार्यवाही प्रारंभ करने हेत्

इसके अतिरिक्त कर्जदारों / गारंटरों का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

दिनांकः 05–02–2024 प्राधिकृत अधिकारी स्थानः गुरुग्राम केन फिन होम्स लिमिटेड

हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम-122015, (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. 30/30ई, अपर ग्राउण फ्लोर, मेन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शोरूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल एचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी (''एओ'' ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसुली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित ऋण खातों/प्रॉस्पेक्ट सं. में यहाँ नीचे उल्लिखित सम्पत्ति का ''जहाँ है जैसे हैं '' तथा ''जो है यही हैं '' आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट https://www.iiflonehome.com पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी

| | | | 10 | | | | |
|---|--|---|--|---|--|--|--|
| कर्जदार(रों)/सह- कर्जदार(रों)/ | माँग सूचना की तिथि तथा राशि | अचल सम्पति∕प्रतिभूत आस्ति का विवरण | भौतिक कब्जे की तिथि | आरक्षित मूल्य रू. 17,60,000/ | | | |
| जमानती(यों) के नाम 1. श्री सुशील कुमार 2. श्रीमती मंजू 3. मंजू क्लॉथ हाउस (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10218224) | | संपत्ति संख्या 39 भूमि क्षेत्र मापः 540 वर्ग फुट, कारपेट एरिया मापः 459 वर्ग फुट, बिल्ट अप क्षेत्र मापः 486 वर्ग फुट पर बिना छत के अधिकार वाली दूसरी मंजिल वाली संपत्ति का समस्त भाग। स्टिल्ट क्षेत्र में एक सामान्य हैच-बैक कार पार्किंग स्थान के साथ, सामान्य सीढ़ियाँ, खसरा नंबर 166 में से सामान्य सुविधाओं सहित प्रवेश और उपयोग, ग्राम बिंदपुर आबादी की राजस्व संपत्ति ब्लॉक बी, उत्तम नगर, पश्चिमी दिल्ली, भारत, 110059 में शीश राम पार्क में स्थित | 18-जन2024 03 जनवरी, 2024 तक कुल बकाया रु. 18,92,308/- (रुपये अठारह लाख बानबे हजार तीन सौ आठ मात्र) | (रुपये सत्रह लाख साठ हजार मात्र) जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 1,76,000/- (रुपये एक लाख छिहत्तर हजार मात्र) | | | |
| 1. श्री मोहम्मद सुहैल, 2. श्रीमती मुमताज बेगम 3. वसुन्धरा हाट (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10207088) | 11-मई-2023 रु. 20,31,789/- (रुपये बीस लाख इकतीस हजार सात सौ नवासी मात्र) संविदा वृद्धि राशि रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र) | संपत्ति क्षेत्रफल 450 वर्ग फीट का समस्त भाग, बिना छत के अधिकार के दूसरी मंजिल पर, फ्रीहोल्ड निर्मित संपत्ति नंबर एस-1/202/1 का हिस्सा, पुराना नंबर-डब्ल्यूजेड-143ए/1, प्लॉट नंबर ए-36 पर निर्मित, कारपेट एरिया माप 358 वर्ग फीट, और बिल्ट अप एरिया माप 394 वर्ग फीट, खसरा नंबर 3 का हिस्सा, गांव नंगलीजालिब के क्षेत्र में स्थित है, और कॉलोनी पुरानी महाबीर नगर, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110018 में। (क्षेत्रफल 405 वर्ग फुट) | 18-जन2024 03 जनवरी, 2024 तक कुल बकाया रु. 22,13,344/- (रुपये बाईस लाख तेरह हजार तीन सौ चौवालीस मात्र) | रु. 16,85,000/- (रुपये सोलह लाख पिचासी हजार मात्र) जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 1,68,500/- (रुपये एक लाख अड़सट हजार पांच सौ सौ मात्र) | | | |
| | सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि ई-नीलामी की तिथि⁄समय 5-मार्च-2024 1100 बजे -1400 बजे 07-मार्च-2024 को 5 बजे अप. तक 11-मार्च-2024, 1100 बजे-1300 बजे | | | | | | |
| भुगतान का माध्यम : ईएमडी भुगतान केवल ऑनलाइन मोड में किये जाने हैं। भुगतान करने के लिए आपके https://www.iiflonehome.com/ पर जाना होगी और केवल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भुगतान करना होगा। | | | | | | | |

नोट : प्रत्येक सम्पत्ति/प्रतिभृत आस्ति के लिए भुगतान भिन्न-भिन्न है। सुनिश्चित करें कि आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदी जाने वाली सम्पत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं। शेष भुगतान के लिए, सफल बोली के बाँद, आरटीजीएस∕एनईएफटी के माध्यम किया जाना है। खाता विवरण निम्नवत हैं : (क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेंड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेंड, (ग) खाता नं. 9902879 इसके बाद प्रॉस्पेक्ट संख्या, (घ) आईएफएससी कोड : SCBL0036001, (ङ) बैंक का प्रता : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुम्बई-400001

. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकारों को अग्रिम में ही सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com/ के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लॉगिन खाता, लॉगिन आईर्ड तथा पासवर्ड सुजित करना होगा। इच्छूक संविदाकारों को अपने ''निविदा प्रपत्र'' ईएमडी के प्रति भगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्यक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजन

. संविदाकार अपने प्रस्ताव ''संविदा वृद्धि राशि'' के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मुल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमडी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभृत

क्रेता को सेस, प्रयोज्य स्टाम्प शुल्क, शुल्क एवं अन्य विधिक देयताओं अथवा सम्पत्ति से सम्बन्धित अन्य सभी देयताओं जैसे निगम कर, बिजली के प्रभार, भृमि एवं अन्य आकरिमक लागतों, प्रभारे तथा सभी करों एवं दरों, बाह्य व्ययों का वहन करना होगा। संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों में भाग लेने हेतु अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्ती हेतु वेबसाइर https://www.iiflonehome.com/ तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने का परामर्श दिया जाता है। अधिक विवरण. सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : auction.hi@iifl.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 1800 2672 499

लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निर्धारित भुगतान माध्यम में करने होंगे।

सम्पत्ति से सम्बन्धित पूछताछ, सम्पत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइल संविदा आदि के लिए आईआईएफएल एचएफएल के टोलफ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार तक 09:30 बजे रं 18:00 बजे के बीच कॉल करें या ई-मेल:- auction.hi@iifl.com पर लिखें। एतद्वारा उपर्युक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभृत आस्ति पर पड़ी हुई वस्तुएं हटाने की सुचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल इन परिस्थितिय

में सम्पत्ति के किसी नकसान के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। एतद्वारा कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा। 10. यदि उपर्यक्त निर्धारित समय के भीतर सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भगतान में चुक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जायेगी तथा सम्पत्ति को पुनः बिक्री पर रखा जायेगा।

1. एओ को बिना कोई कारण बताइए निवेदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निविदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल एचएफएल के एओ का निर्णय अन्तिम होगा। सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत 30 दिवसीय विधिक बिक्री सुचना

एतद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसुचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसुल किया जायेगा।

स्थान : नई दिल्ली तिथि : 06 फरवरी, 2024

ह./- अधिकृत प्राधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

सूरक्षित मूल्य : पैरा (प) में वर्णित सम्पत्ति के संबंध में रू. 32,00,000 / — (रू. बत्तीस लाख मात्र) तथा पैरा (i) में वर्णित सम्पत्ति के संबंध मे धरोहर राशि जमा (ईएमडी) रू. 3,20,000 / — (रू. तीन लाख बीस हजार मात्र) है। 7.3 इच्छुक बोलीदाता, जो अपनी बोलियां, जो सुरक्षित मूल्य से कम नहीं हैं, पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पता प्रमाण इत्यादि दस्तावेजों के साथ

12—03—2024 के अप. 5.00 बजे अधिकतम तक वसूली अधिकारी— ।, डीआरटी— । ।, दिल्ली के कार्यालय में जमा कर चूके होंगे, केवल वे ही 14-03-2024 को पूर्वा. 11.00 बजे से मध्या. 12.00 बजे तक आयोजित की जाने वाली ई-नीलामी में भाग लेने हेतू ग्राह्य होंगे। नीलामी समाप्त होने से पहले अंतिम 5 मिनट में कोई बोली प्राप्त होने पर समाप्ति का समय स्वतः 5 मिनट आगे बढ़ जाएगा। 7.4 बोली रू. 1,00,000 / — (रू. एक लाख मात्र) के गुणजों में बढाई जा सकती है।

7.5 असफल बोलीदाता अपनी ईएमडी सीधे वसूली अधिकारी-।, डीआरटी-।।, दिल्ली के कार्यालय / सीएच, अर्थात यूबीआई से ई-नीलार्म बिक्री कार्यवाही समाप्त होने पर प्राप्त कर सकते हैं।

7.6 सफल / उच्चतम बोलीदाता को बोली / बिक्री मुल्य की 25 प्रतिशत राशि का डिमांड ड्राफट, ईएमडी समायोजन के बाद, ई—नीलामी समाप होने के 24 घंटे के भीतर "वसूली अधिकारी—।, डीआरटी—।।, दिल्ली खाता टी.आर.सी. सं. 333 / 2022" के पक्ष में तैयार करना होगा तथ वसुली अधिकारी—।, डीआरटी—।।, दिल्ली के कार्यालय में जमा करना / इस प्रकार भेजना होगा कि ई—नीलामी समाप्त होने के 24 घंटे के भीतर प्राप्त हो जाए अन्यथा धरोहर राशि (ईएमडी) जब्त कर ली जाएगी। 7.7 सफल / उच्चतम बोलीदाता को बिक्री मूल्य की शेष 75 प्रतिशत राशि वसूली अधिकारी—।, डीआरटी—।।, दिल्ली के पास सम्पत्ति की

नीलामी की तिथि से, उस तिथि को छोड़कर, 15 वें दिन को अथवा पूर्व जमा करनी होगी। यदि 15वां दिन रविवार या अवकाश है, तब 15वे दिन के बाद पहले बैंक कार्य दिवस को रू. 1,000 / – तक बिक्री मूल्य के 2 प्रतिशत की दर पर तथा रू. 1,000 / – से अधिक पर बिक्री मूल्य के 1 प्रतिशत की दर पर निरोध शुल्क रजिस्ट्रार, डीआरटी—।।, दिल्ली के पक्ष में जमा करनी होगी। (यदि 75 प्रतिशत की शेष राशि डाक द्वारा जमा की जाती है तो यह उपरोक्तानुसार वसूली अधिकारी के कार्यालय में पहुंच जानी चाहिए।)

7.8 निर्धारित अवधि में भूगतान में चूक की रिथति में, बिक्री की नई उदघोषणा जारी किए जाने के बाद, सम्पत्ति की बिक्री नए सिरे से की जाएगी। बोलीदाता द्वारा पहले जमा की गई राशि, बिक्री के व्यय काटने के बाद, यदि अधोहस्ताक्षरी द्वारा उपयुक्त समझा जाता है, सरका के पक्ष में जब्त कर ली जाएगी और सम्पत्ति अथवा उसके किसी अंश अथवा सम्पत्ति की पुनरबिक्री से प्राप्त होने वाली राशि के किसी अंश के संबंध में, चूककर्ता क्रेता के सभी दावे जब्त मान्य होंगे। सम्पत्ति की बिक्री "जैसी है जहां है आधार" पर की जा रही है।

अधोहस्ताक्षरी के पास कोई भी या सभी बोलियां स्वीकार या अस्वीकार करने, यदि अनुपयुक्त पाई जाती हैं, अथवा बिना कोई कारण बताए किसी भी समय बिक्री प्रास्थिगत करने का अधिकार सुरक्षित है

सम्पत्ति की अनुसूची बिक्री की जा रही सम्पत्ति का वर्णन कोई दावा तथा अन्य कोई ज्ञात देय किसी ऋणभार किसी भाग पर विवरण जो सम्पत्ति की प्रकृति निर्धारित राजस्व का विवरण और मूल्य को प्रभावित करता है। मकान नंबर 107, प्रथम तल, पाकेट–11, सेक्टर–24, रोहिणी, दिल्ली (उत्तम नेगी ्मेरे हस्ताक्षर तथा मोहर के साथ 04—01—2024 को दिया गया।

बसूली अधिकारी-।, डीआरटी-॥, दिल्ली

आईआईआरएम होल्डिंग्स इंडिया लिमिटेड

ख्पूर्व में सुदेव इंडस्ट्रीज लिमिटेड के नाम से जाना जाता था, पंजीकृत कार्यालयः बी1/26, सेक्टर-18, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश - 201301 वेबसाइटः www.sudev.co.in, ई-मेलः info@sudev.co-in, दूरभाष। नंबरः +91 84477 72518, सीआईएन नंबर: L70200UP1992PLC018150

पोस्टल बैलेट एवं रिमोट ई-वोटिंग की सूचना

इसके द्वारा सचना दी जाती है कि कंपनी का डाक मतपत्र कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108, 110 और कंपनी (प्रबंधन) के साथ पढ़े गए अन्य लागू प्रावधानों के अनुपालन में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम ('रिमोट ई-वोटिंग') के माध्यम से मतदान द्वारा आयोजित किया जा रहा है। प्रबंधन और प्रशासनिक नियम, २०१४, सामान्य परिपत्र संख्या १४/२०२० दिनांक ८ अप्रैल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ अप्रैल, २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२० 33/2020 दिनांक 28 सितंबर 2020, 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर 2020, 10/2021 दिनांक 23 जून 2021, 20/2021 दिनांक 8 दिसंबर 2021 02/2022 दिनांक 5 मई, 2022,11/2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 एवं 09/2023 दिनांक 25 सितंबर 2023 कॉरपोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जार्र ('एमसीए सर्कलर'), सेबी (लिस्टिंग दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 44 और भारतीय कंपनी सचिवों के संस्थान द्वारा सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक जारी किए गए है।

उपर्युक्त परिपत्रों के अनुसरण में, कंपनी ने 23 जनवरी, 2024 के पोस्टल बैलेट के नोटिस को व्याख्यात्मक विवरण के साथ इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यग् से यानी 05 फरवरी, 2024 को उन सदस्यों को ईमेल भेजने का काम परा कर लिया है, जिनके ईमेल पते कंपनी के साथ पंजीकत हैं या 31 जनवरी 2024 ('कट-ऑफ तिथि') तक उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ उक्त नोटिस कंपनी की वेबसाइट https://www.sudev.co.in/ फ भी उपलब्ध है, और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट http://www.bseindia.com/ जहां अधिक विवरण उपलब्ध हैं। पोस्टल बैलेट की सूचना के लिए कंपनी की वेबसाइट का लिंक: https://www.sudev.co.in/POSTALBALLOT/Notice%20of%20Postal%20Ballot%2023-01-2024-pdf कंपनी को यह बताते हुए खुशी हो रही है कि उक्त नोटिस में निर्धारित व्यवसाय केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम (रिमोट ई–वोटिंग) द्वारा वोटिंग के माध्यम से किया जा सकता है और उसने रिमोट ई-वोटिंग प्रदान करने के लिए एक एजेंसी के रूप में नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) को नियुक्त किया है। पोस्टल बैलेट की उक्त सूचना उक्त एजेंसी, एनएसडीएल की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com/ पर भी उपलब्ध है

1. रिमोट ई-वोटिंग शुरू होने की तारीख और समयः बुधवार, 07 फरवरी, 2024 सुबह 09:00 बजे है

2. रिमोट ई-वोटिंग समाप्त होने की तिथि और समयः गुरुवार, 07 मार्च 2024, शाम 05:00 बजे है

3. कट—ऑफ तारीख जिस पर सदस्यों के मतदान का अधिकार माना जाएगाः 31 जनवरी, 2024 एमसीए परिपत्रों के अनुसार, सदस्य केवल रिमोट ई—वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से मतदान कर सकते हैं। कोई भी व्यक्ति जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और ई—मेल के माध्यम से नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है या कोई व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि तक कंपनी का सदस्य नहीं है, केवल डाक मतपत्र नोटिस को सचनात्मक उद्देश्यों के लिए मानेगा।

आगे कहा गया है कि:-(ए) रिमोट ई—वोटिंग को उक्त तिथि और समय (यानी, मार्च 07, 2024 और शाम 5:00 बजे) के बाद अनुमति नहीं दी जाएगी और उसके बाद एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को अक्षम कर दिया जाएगा।

(बी) वह व्यक्ति जिसका नाम कट-ऑफ तिथि यानी 31 जनवरी 2024 को सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभकारी मालिको के रिजस्टर में दर्ज है, केवल रिमोट ई- मतदान. की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा। मेसर्स एसपीवी एंड कंपनी के संस्थापक श्री पीवीएसआर सिद्धार्थ (सीपी नंबर 22999), कंपनी सचिवों को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया की जांच करने के लिए जांचकर्ता के रूप में नियक्त किया गया है।

इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा से संबंधित किसी भी प्रश्नध्शिकायत के मामले में, आप शेयरधारकों के लिए अक्सर पुछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और शेयरधारकों के लिए ई—वोटिंग उपयोगकर्ता मैन्अल www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध देख सकते हैं या 022 — 4886 7000 और 022 — 2499 7000 पर कॉल करें। आप evoting@nsdl.co.in पर भी अनुरोध भेज सकते हैं या सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ट प्रबंधक – नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड, ट्रेड वर्ल्ड, 'ए' विंग, चौथी मंजिल, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापति बापट मार्ग, लोअर पारेल मुंबई - 400 013 से संपर्क कर सकते हैं।, ईमेल: pallavid@nsdl.com, टेलीफोन: 022-24994545, या 022 - 4886 7000 और 022 - 2499 7000 पर कॉल करें जो शिकायतों का समाधान करेंगे। ई-वोटिंग या किसी तकनीकी सहायता के मामले में लॉग इन/आकलन/वोटिंग के समय आवश्यक है या जिन्हें रिमोट ई-वोटिंग से पहले या उसके दौरान प्रौद्योगिकी का उपयोग करने में सहायता की आवश्यकता है। वे सदस्य जिनके पास भौतिक रूप में शेयर हैं या जिन्होंने कंपनी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, वे 23 जनवरी, 2024 के पोस्टल

बिलेट के नोटिस में निर्धारित विस्तुत प्रक्रिया का पालन करके रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके अलावा, कृपया नीचे देखें. भौतिक रूप में शेयर रखने वाले या जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत नहीं हैं, उन शेयरधारकों के लिए रिमोट ई–वोटिंग के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने और ई–वोटिंग के लिए ईमेल आईडी के पंजीकरण/अपडेट करने की प्रक्रियाः 1. यदि शेयर भौतिक मोड में रखे गए हैं, तो कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की रकैन की गई प्रति (आगे और पीछे), पै

(पैन कार्ड की स्वयं प्रमाणित स्कैन की गई प्रति), आधार प्रदान करके अनुरोध सबिमट करें। (आधार कार्ड की स्व-सत्यापित स्कैन की गई प्रति) कंपनी के रजिस्टार और टांसफर एजेंटों, बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को beetalrta@mail.com पर या कंपनी को cs@iirmholdings.in पर ईमेल द्वारा। आपसे यह भी अनुरोध किया जाता है कि डीमैट मोड में प्रतिभृतियां रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों और भौतिक मोड में प्रतिभूतियां रखने वाले शेयरधारकों के अलावा अन्य शेयरधारकों के लिए चरण 1 (बी) यानी चरण 1 (बी) में बताई गई लॉगिन विधि का संदर्भ मे लें। जैसा कि 23 जनवरी, 2024 के पोस्टल बैलेट के नोटिस में दिए गए अनुभाग ४रिमोट ई—वोटिंग के लिए सदस्यों के लिए निर्देश'

2. यदि शेयर डीमैट मोड में रखे गए हैं, तो कृपया क्च्यःबस्य (16 अंक DPID + CLID या 16 अंक लाभार्थी आईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (स्व-सत्यापित स्कैन किया हुआ) प्रदान करके अनुरोध सबिमट करें पैन कार्ड की प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन की गई प्रति) कंपनी को cs@iirmholdings.in पर भेजें या कृपया अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें और अपने डीपी द्वारा सलाह दी गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करें। यदि आप डीमैट मोड में प्रतिभृतियां रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारक हैं, तो आपसे अनरोध है कि चरण 1 (ए) में बताई गई लॉगिन विधि देखें, यानी डीमैट मोड में प्रतिभतियां रखने वाले व्यक्तिगत शेयरधारकों के लिए ई–वोटिंग के लिए लॉगिन विधि जैसा कि अनुभाग 'द' रिमोट ई–वोटिंग के लिए सदस्यों के लिए निर्देश' के तहत उल्लिखित है। जैसा कि 23 जनवरी, 2024 के पोस्टल बैलेट नोटिस में दिया गया है। 3. वैकल्पिक रूप से शेयरधारक ⁄ सदस्य उपर्युक्त दस्तावेज प्रदान करके ई–वोटिंग के लिए युजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए

evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं। 4. सचीबद्ध कंपनियों द्वारा प्रदान की गई ई-वोटिंग सविधा पर सेबी के 9 दिसंबर, 2020 के परिपत्र के अनुसार, डीमैट मोड में प्रतिभतियां रखने वाले

व्यक्तिगत शेयरधारकों को डिपॉजिटरी और डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ रखे गए अपने डीमैट खाते के माध्यम से वोट करने की अनमति है ई-वोटिंग सुविधा तक पहुंचने के लिए शेयरधारकों को अपने डीमैट खाते में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी सही ढंग से अपडेट करना आवश्यक है।

सुदेव इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए हस्ता / 7 दिनांकः ०५ फरवरी, २०२४ स्थानः हैदराबाद

HDFC BANK

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा : द कैपिटल कोर्ट, मुनिरका, आउटर रिंग रोड, ओलोफ पाल्मे मार्ग, नई दिल्ली-67 फोन : 011-41596568, कॉर्पोरेट पहचान संख्या : एल65920एमएच1994पीएलसी080618, वेबसाइट : www.hdfcbank.com

कब्जा सूचना

चुंकि, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (इससे पूर्व एचडीएफसी लिमिटेड जिसका माननीय एनसीएलटी-मुंबई के 17 मार्च 2023 दिनांकित आदेश से अनुमोदित समामेलन की एक योजना के तहत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय हो गया है) (एचडीएफसी) के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पूर्निनर्माण और प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के अधीन प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन निम्नलिखित कर्जदारों को एक मांग सूचना जारी की जिसमें उनके नामों के सम्मुख दर्शाई गई राशि और कथित सूचना में दर्शाये गए विवरण के अनुसार लागू दर पर ब्याज तथा भूगतान की तिथि और / या वसूली तक प्रासंगिक व्यय, लागत एवं प्रभार आदि के साथ राशि को कथित मांग सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा गया।

| क्र. सं. | कर्जदारों का नाम | बकाया राशि | मांग सूचना की तिथि | कब्जा करने की तिथि | अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण |
|-------------|---|--|-----------------------|---|---|
| 1, | श्री अजय बी मल्ल और सुश्री रूबी सिंह | 30 जून 2022* को बकाया रु 40,41,438/— (चालीस लाख एकतालीस हजार चार सौ अड़तीस रुपये मात्र) | 30—जुलाई — 2022 | 02—फरवरी— 2024 (प्रतिकात्मक कब्जा) | फ्लैट नंबर 1303, 13वीं मंजिल, एक्सप्रेस जेनिथ, टावर ई, प्लॉट जीएच 02/ए, सेक्टर 77, नोएडा, उत्तर प्रदेश — 201301 |
| 2. | श्रीमती शिखा भारती कुलश्रेष्ठ और श्री ऋषि कुलश्रेष्ठ | 31 अगस्त 2021* को बकाया रु 34,64,676/— (चौंतीस लाख चौसठ हजार छह सौ छिहत्तर रुपये मात्र) | 22—सितम्बर — 2021 | 02—फरवरी— 2024 (भौतिक कब्जा) | फ्लैट नंबर 1207, 12वीं मंजिल, टावर ए6, हैबिटेक पंचतत्व, प्लॉट जीएच 8ए, टेकजोन IV, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश के साथ निचली भूमि का अविभाजित आनुपातिक हिस्सा। |

*भूगतान और / या वसूली की तिथि तक उपार्जित जैसा भी लागू अनुसार आगे ब्याज, प्रासंगिक व्यय, लागतें, प्रभार आदि के साथ।

तथापि, उपरोक्त वर्णित कर्जदार बकाया राशि का भूगतान करने में असफल रहे हैं, इसलिए विशेषतः उपरोक्त वर्णित कर्जदारों और आम जनता को एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि एचडीएफसी के प्राधिकृत अधिकारियों ने अधिनियम की धारा 13(4) के पठित कथित अधिनियम के नियम 8 के अधीन प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए उपरोक्त दर्शाई गई तिथि से उपरोक्त वर्णित अचल सम्पत्तियों / प्रतिभूत परिसम्पत्तियों क्र.सं. 1 पर प्रतिकात्मक कब्जा और क्र.सं. 2 की सम्पत्ति पर भौतिक कब्जा ले लिया है।

विशेषकर यहाँ उपरोक्त वर्णित कर्ज़दारों और आम जनता को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि उपरोक्त वर्णित अचल सम्पत्तियों / प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के साथ लेनदेन न करें और कथित अचल सम्पत्तियों / प्रतिभत परिसम्पत्तियों पर कोई भी लेनदेन एचडीएफसी के बंधक के अधीन होगा। अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अनुसरण में, उपरोक्त वर्णित कर्जदार का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के विमोचन के लिए उपलब्ध

समय के संबंध में आकृष्ट / आमंत्रित किया जाता है / जाते हैं। लिखित जारी पंचनामा और बनाई गई मालसूची की प्रतियाँ अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, और कथित कर्जदारों से अनुरोध है कि वे किसी भी सामान्य कार्य

दिवस पर कार्यालय अवधि के दौरान अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रतियाँ प्राप्त कर लें। कृते एचडीएफसी बैंक लिमिटेड **स्थानः** दिल्ली-एनसीआर

प्राधिकृत अधिकारी पंजीकृत कार्यालयः एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई - 400013

सावजानक नााटस

इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि श्रीमत इंदु जैन (बाद में घोषणाकर्ता के रूप संदर्भित) द अरेबियन सी व्यू को-ऑपरेटिव में कासा-ब्लैंका बिल्डिंग की 18वीं मंजिल पर 1275 वर्ग फीट कारपेट एरिया वाले फ्लैट नंबर 181 की मालिक हैं को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड बैकबे रिक्लेमेशन, कफ परेड, मुंबई 400005 पर स्थित है और कोलाबा डिवीजन के सी.एस. नंबर 639 (इसके बाद इसे 'उत्त फ्लैट' के रूप में संदर्भित किया गया है) के भूखंड पर स्थित है, जिसका स्वामित्व अधिकार, शीर्षक के माध्यम से दर्शाया गय है। दिनांक 19.09.1975 के विशिष्ट संख्य 381 से 385 (दोनों सम्मिलित) वाले प्रमाणपत्र संख्या 125 के तहत जारी किए गए 50 / - रुपये के 5 पूर्ण भूगतान शेयर में ब्याज (इसके बाद उक्त शेयरों के रूप में संदर्भित) उक्त फ्लैट और उक्त शेयर प्रमाणपत्र को इसके बाद सामृहिक रूप से उक्त परिसर के रूप में संदर्भित किया जाएगा। उक्त परिसर के संबंध में सभी श्रंखला समझौते और उक्त परिसर के संबंध में शेयर प्रमाणपत्र खो गए हैं और उचित देखभाल के बाद भी नहीं मिल रहे हैं। किसी भी व्यक्ति को उक्त परिसर के संबंध में बिक्री विनिमय, बंधक, शुल्क, ट्रस्ट, उपहार किरायेदारी, विरासत, पट्टा, ग्रहणाधिकार के माध्यम से कोई दावा करना है, या मूल दस्तावेजों के कब्जे में है या अन्यथा इसके द्वारा अनुरोध किया गया है इसे संबंधित दस्तावेजी साक्ष्य की नोटरीकृत प्रति के साथ लिखित रूप में कार्यालय क्रमांक 1, प्रथम तल, फाइन मेंशन, 203 डी.एन. रोड, फोर्ट मुंबई - 400001 स्थित अधोहस्ताक्षरी को 14 दिनों की अवधि के भीतर भेज दिया जाए इसके प्रकाशन की तारीख, ऐसा न करने पर यदि कोई दावा है तो उसे माफ कर दिय

जाएगा। दिनांक 6 फरवरी, 2024 हस्ता / – मनीष मालपानी घोषणाकर्ता के लिए वकील

गया और / या छोड दिया गया मान

GOYAL ALUMINIUMS LIMITED

CIN: L74999DL2017PLC314879 Reg. Off.: 2814/6 Ground Floor, Chuna Mandi Paharganj New Delhi - 110055

| Particulars | | Standalone | | | Consolidated | (In Lakhs) |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | 31st December 2023 | 30th September 2023 | 31st December 2022 | 31st December 2023 | 30th September 2023 | 31st December 2022 |
| | Quarter Ended | Quarter Ended | Quarter Ended | Quarter Ended | Quarter ended | Quarter Ended |
| Total Income from operations | 1484.97 | 1238.99 | 1984.78 | 1484.97 | 1238.99 | 1984.78 |
| Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#) | 92.83 | 75.84 | 118.98 | 92.83 | 75.84 | 118.98 |
| Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 92.83 | 75.84 | 118.98 | 92.83 | 75.84 | 118.98 |
| Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 69.03 | 48.31 | 54.95 | 69.03 | 48.31 | 54.95 |
| Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other ComprehensiveIncome (after tax)] | 69.03 | 48.31 | 54.95 | 78.82 | 53.99 | 52.43 |
| Equity Share Capital (Face value of Re. 1/- each) | 1427.33 | 1427.33 | 1427.33 | 1427.33 | 1427.33 | 1427.33 |
| Reserves Excluding revaluation reserves as per Balance Sheet of previous accounting year | 322.45 | 322.45 | 108.74 | 319.71 | 319.71 | 108.74 |
| Earnings Per Share (of Rs. 1/- each) (for continuing and discontinued operations) | 1. Basic: 0.05 2.Diluted: 0.05 | 1. Basic : 0.03 2.Diluted: 0.03 | 1. Basic : 0.04 2.Diluted: 0.04 | 1.Basic : 0.06 2.Diluted: 0.06 | 1.Basic : 0.04 2.Diluted: 0.04 | 1.Basic : 0.04 2.Diluted: 0.04 |

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites. www.goyalaluminiums.com

For and on behalf of board of directors of Goyal Aluminiums Limited

Sandeep Goyal Managaing Director & CFO DIN: 07762515

www.readwhere.com

आशीष भट्टड़ कंपनी सचिव (मो. नं. ए34781)

Date: 05/02/2024

Place: Delhi

दिनांकः 05-फरवरी-2024