Powered by Trust®



April 03, 2024

BSE Limited

Corporate Relationship Department, Phiroze Jeejebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001.

SCRIP CODE: 503960

National Stock Exchange of India Limited

Listing Department, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051

SCRIP CODE: BBL

Dear Sir / Madam,

Sub.: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – Record Date Newspaper Publication

In continuation to our letter dated April 02, 2024, inter alia, with regard to Notice of the Record Date, for Sub-division / Split of Equity Shares of the Company, enclosed please find herewith copy of advertisements published on April 03, 2024, pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure requirements) Regulations 2015, in following newspapers:

- 1. Free Press Journal (in English) &
- 2. Navshakti (in Marathi).

You are requested to take the same on your record.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Bharat Bijlee Limited

Durgesh N. Nagarkar Company Secretary & Senior General Manager, Legal

Encl.: a/a

Bharat Bijlee Limited

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1
Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	_ /.	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Praneet Agarwal/ Nikita Agrawal/ LBMUM00005328823	Flat No.1106, A Wing, 8th Floor, Hillcrest Sariput Nagar, J V Link Road, Opp Seepz Gate No.3, Andheri East, Mumbai, Maharashtra- 400093./ 28th March 24	September 03, 2022 Rs. 1,39,20,034.00/-	Thane

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: April 03, 2024 Place: Maharashtra



Regd. Office: 6th Floor, Electric Mansion, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. CIN: L31300MH1946PLC005017 • Phone: 022 - 4614 1414 • Fax: 022 - 2437 0624

NOTICE TO MEMBERS

Notice is hereby given that in line with Regulation 42(2) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Board of Directors of the Company, through a Resolution passed by circulation, has approved and fixed Wednesday, April 24, 2024, as the "Record Date", for determining the eligibility of the Shareholders of the Company, with regard to the Sub-division / Split of Existing 1 (One) Equity Share of face value of ₹ 10/- (Rupees Ten only) each, fully paid up, into 2 (Two) Equity Shares of face value of ₹ 5/- (Rupees Five only) each, fully paid up, as approved by the Shareholders of the Company, through Postal Ballot, by way of electronic mode, on March 21, 2024.

The existing Share Certificate(s) with the face Value of ₹ 10/- each held in physical form shall be deemed to have been automatically cancelled with effect on and from the Record Date.

The details relating to the aforementioned Sub-division / Split of equity shares of the Company are also available in the "Investor Relations" section of the Company's Website, https://www.bharatbijlee.com/

For Bharat Bijlee Limited

Durgesh N. Nagarkar

Company Secretary & Sr. General Manager Place: Mumbai Date: April 02, 2024

IDFC FIRST Bank Limited

erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) | CIN : L65110TN2014PLC097792 Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031. Tel: +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022



NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) The loans of the pelow-mentioned borrowers and co-borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loan were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) are mentioned as per respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be harged as per contractual rate with effect from their respective dates.

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	Outstanding amount as per Section 13 (2) Notice	Property Address
1	108696898		1. Vikas Navik 2. Neha Vikas Navik	23.03.2024	10,52,561.25/-	All That Piece And Parcel Of Flat No. 102, Admeasuring 28.35 Sq. Mtrs. (Carpet Area) + 5.45 Sq. Mtrs. (balcony Area) + 16.69 Sq. Mtrs. (Terrace Area) On The 1st Floor, Wing-B Of The Building Known As "Hari Sanskruti" Stuated At S.No. 78 H.No. 8/c, Village: Kulgaon, S.No. 55, Village: Kharvai, Taluka: Ambernath, District: Thane, Within The Limits Of The Kulgaon Badlpur Municipal Council, Badlapur West, Maharashtra-421503

You are hereby called upon to pay the amounts to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) as per the details shown in the above table with contracted ate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) . Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise

Date: 03.04.2024 Place · Mumbai

AMBADE

is available to the Company in law.

Authorized Office IDFC First Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited

Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)

	Security Interest Act, 2002 (The Act)					
S. NO	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/ (ies) (B)	Date Of NPA(C)	Outstanding Amount (Rs.) (D)		
1	LOAN ACCOUNT NO. HHLKAL00513327 1. SATISH GIRIDHAR KOHALE 2. RATNA SATISH KOHALE	FLAT NO. 9, 3RD FLOOR, WING-E, BUILDING NO. 01, THE MIST, VILLAGE DAHIVALI, AKURLE ROAD, TALUKA KARJAT, RAIGAD - 410101, MAHARASHTRA	09.03.2024	Rs. 21,77,872.99 (Rupees Twenty One Lakh Seventy Seven Thousand Eight Hundred Seventy Two and Paise Ninety Nine Only) as on 19.03.2024		
2	LOAN ACCOUNT NO. HHEKAL00513376 1. SATISH GIRIDHAR KOHALE 2. RATNA SATISH KOHALE	FLAT NO. 9, 3RD FLOOR, WING-E, BUILDING NO. 01, THE MIST, VILLAGE DAHIVALI, AKURLE ROAD, TALUKA KARJAT, RAIGAD - 410101, MAHARASHTRA	09.03.2024	Rs. 1,50,140.53 (Rupees One Lakh Fifty Thousand One Hundred Forty and Paise Fifty Three Only) as on 19.03.2024		
3	LOAN ACCOUNT NO. HHLLND00311508 1. RAMPRASAD BABU ANASURI	FLAT NO. 903, 9TH FLOOR, TOWER-9, ZONE-B, TEN BKC, MIG COLONY, BEARING CTS NO. 649, 649/1 TO 649/48, BANDRA (EAST), MUMBAI - 400051, MAHARASHTRA	04.10.2021	Rs. 4,98,03,965.65 (Rupees Four Crore Ninety Eight Lakh Three Thousand Nine Hundred Sixty Five and Paise Sixty Five Only) as on 06.03.2024		
4	LOAN ACCOUNT NO. HHLVSH00517248 1. MUKESH RAJBHAR 2. NIRBHAY NANDLAL RAJBHAR	FLAT NO. 403, 4TH FLOOR, WING-B, BUILDING NO. 2, NIRVANA RESIDENCY, PHASE-1, VILLAGE WANJALE, KARJAT NERAL ROAD, TALUKA KARJAT, RAIGAD - 410201, MAHARASHTRA	04.03.2024	Rs. 18,33,640.02 (Rupees Eighteen Lakh Thirty Three Thousand Six Hundred Forty and Paise Two Only) as on 19.03.2024		
5	LOAN ACCOUNT NO. HHLBOI00351004 1. MOHD. ASLAM ZAHIRUDDIN ANSARI 2. ZAHEERUNNISA MOHDNAFEES ANSARI	FLAT NO. 406, 4TH FLOOR, WING-D, BUILDING - PHOENIX, THAKUR GALAXY, PLOT NO. RH-81, TARAPUR INDUSTRIAL AREA, SARAVALI VILLAGE, BOISAR, TALUKA & DISTRICT PALGHAR, THANE - 401501, MAHARASHTRA	09.03.2024	Rs. 11,50,933.97 (Rupees Eleven Lakh Fifty Thousand Nine Hundred Thirty Three and Paise Ninety Seven Only) as on 19.03.2024		
6	LOAN ACCOUNT NO. HHLVSH00455191 1. ASHISH G. KALGUDE ALIAS ASHISH GOPAL KALGUDE 2. SONALI ASHISH KALGUDE	FLAT NO. 102, 1ST FLOOR, WING-B, BUILDING NO. 1, SIDDHIVINAYAK MAHIMA, SURVEY NO. 32/9A & 32/9B, VILLAGE KOYNAVELE, TALUKA PANVEL, RAIGAD - 410206, MAHARASHTRA	09.03.2024	Rs. 27,61,317.97 (Rupees Twenty Seven Lakh Sixty One Thousand Three Hundred Seventeen and Paise Ninety Seven Only) as on 15.03.2024		
7	LOAN ACCOUNT NO. HHLKAL00473720 1. PRAKASH HIRALAL MAHAJAN 2. DIPALI N MALI ALIAS DIPALI NIMBA MALI ALIAS DIPALI PRAKASH MAHAJAN	FLAT NO. 202, 2ND FLOOR, VIRAT VASTU, BUILDING NO. 04, VILLAGE ATALI, MAIN ROAD, AMBIVALI (W), TALUKA KALYAN, THANE - 421301, MAHARASHTRA	04.03.2024	Rs. 18,07,548.08 (Rupees Eighteen Lakh Seven Thousand Five Hundred Forty Eight and Paise Eight Only) as on 19.03.2024		
8	LOAN ACCOUNT NO. HHLVRA00262558 1. RAJESH M KHOBRACADE ALIAS RAJESHKUMAR MANIRAM KHOBRAGADE 2. PURNIMA RAJESH KHOBRAGADE ALIAS PURNIMA DULICHAND	FLAT NO. 106, FIRST FLOOR, WING-D, VINAY UNIQUE IMPERIA, BUILDING NO. 23, SECTOR 7, VILLAGE DONGARE, VIRAR (WEST), TALUKA VASAI, THANE - 401303, MAHARASHTRA	09.03.2024	Rs. 34,46,338.91 (Rupees Thirty Four Lakh Forty Six Thousand Three Hundred Thirty Eight and Paise Ninety One Only) as on 19.03.2024		

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property.

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, eithe by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor For Indiabulls Housing Finance Ltd. Place: RAIGAD/MUMBAI/THANE **Authorized Officer**

IN THE MUMBAI DEBT RECOVERY TRIBUNAL NO. 2 **ORIGINAL APPLICATION NO. 768 of 2023**

SUMMONS

Versus MRS. DAKSHA BIPIN LIMBAD

Bank of India

has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

...Defendant Whereas Original Application NO. 768 of 2023 was listed before

the Hon'ble Presiding Officer on 26.10.2023. Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons. notice on the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 21,56,986.79 (application

alongwith copies of documents etc. annexed). Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service

In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act you the defendants are directed as under:-

To show cause within 30 (Thirty) days of the service of summons

as to why relief prayed for should not be granted. To disclose particulars of properties or assets other than properties and asset specified by the applicant under serial no. 3A of the

Original Application. You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under serial no. 3A of the Original Application pending hearing and disposal of the

application for attachment of the properties. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other asset / properties specified or disclosed under serial no. 3A of the Original Application without orior approval of the Tribunal.

You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of the secured asset or oilier assets and properties in ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institution holding security

You are also directed to file Written Statement with the copy therefore furnish to the Applicant and to appear before DRT-II on 13.05.2024 at 11.00 a.m. failing which the application shall be heard and decided in your absence

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 22nd day of



Registra

Name and addresses of all Defendant MRS. DAKSHA BIPIN LIMBAD SOLE PROP. OF M/S DIMPLE FASHION

ADITYA BIRLA
CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

Loan Account No./ Name and Address of the account

Borrower(s), Co-Borrower(s) & Guarantor(s)

Svezz Agro Exim Private Limited ("Borrower") Gala No. 7, Dana Bazaar, APMC, Sector 19-0 Market-2, Phase-2, Vashi Navi Mumbai- 400703

Also at: Office No. 4, Kshitij Building, Plot No. 3, Sector-19, Sanpada, Navi Mumbai- 400705

2. Rashmi Nagindas Jhaveri ("Co-Borrower/ Mortgagor") 22, 2nd Floor, Sailor Apartment, 24

3.Harshad Narottamdas Shah ("Co-Borrower") 401-402, Opposite Axis Bank, Silver Solitaire

4. Ajay Khatri ("Co-Borrower") House No. 70, 2nd Floor, Mahadev Nagar, Jagatpura, Near SKI

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat-362266.

Corporate Office: R-Tech Park, 10th Floor, Nirlon Complex, off Western Expressway, Goregoan East - Mumbai - 400063.

DEMAND NOTICE U/S 13(2) OF THE SARFAESI ACT - 2002

You the below mentioned borrower has availed loan by mortgaging the schedule mentioned property and you the below mention has stood as

borrower / Co - borrower /Mortgagor for the loan agreement. Consequent to the default committed by you, your loan account has been classified

as NPA under the provisions of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (in short

SARFAESI Act). We Aditya Birla Finance Limited had issued Demand Notice u/s read with section 13(13) of the SARFAESI Act to the address

furnished by you. The contents of the said notices are that you had committed default in payment of the verious loans sanctioned to you.

Therefore, the present publication carried out to serve the notice as per the provision of Section 13(2) of SARFAESI Act and in terms of provision to

"Flat No. 22 adm 775 sq. ft., situated on second floor and open parking space No. 12 of the Building known as Sailor Apartment, 24, Ridge Road,

You are hereby called upon to pay **Aditya Birla Finance Limited** within the period of 60 days from the date of publication of this Notice the aforesaid amount with interest and cost failing which **Aditya Birla Finance Limited** will take necessary action under the Provisions of the said

Act against all or any one or more of the secured assets including taking possession of secured assets of the borrower / Co - borrower / Mortgagor. The power available to the **Aditya Birla Finance Limited** under the said act include (1) Power to take possession of the secured

assets of the borrower / Co - borrower / Mortgagor including the rights to transfer by way of lease, assignment of sale for releasing secured assets (2) Take over management of the secured assets including rights to transfer by ways of lease, assignment or sale and realize the secured assets

and any transfer as of secured assets by Aditya Birla Finance Limited shall vest in all the rights and relation to the secured assets transferred as

In terms of the Provisions of the Section 13/13) of the said act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or

otherwise (other than in the normal course of your business), any of the secured assets as referred to above and hypothecated / mortgaged to the **Aditya Birla Finance Limited** without prior written consent of the **Aditya Birla Finance Limited**.

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED Registered & Corporate Office: 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, HOUSING FINANCE LIMITED Lower Parel, Mumbai- 400013, Circle Office: -9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi-110060

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL) unde

the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in xercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule

2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s

nentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of

the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower (s) Suarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described

nerein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act reac

with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions o

sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets. The borrow

in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with ne property will be subject to the charge of CGHFL for an amount as mentioned herein under with interest

Description of Secured Asset

(Immovable Property)

All Piece and Parcel of property being Row House No. 14, Plot No. 14, land area admeasuring 60.31

Sq. Mts. alongwith construction thereon, out of

RS No. 24/2, Village Mauje Sarnobatwadi, Taluka

Karveer, District Kolhapur, Maharashtra - 416002

Row House No. 13, Plot No. 13, in RS No. 24/2

All that piece and parcel of property being Flat

No. F - 7, area admeasuring 37.45 Sq. Mts., Wing F, First Floor, in the scheme known as "VNS"

Group Golden City", Constructed on Plot No. 2,

Commercial Shop No. 1, Ground Floor, Built Up

Mts., and super built-up area 23.20 Sq. Mtrs., out

of Survey No. 136/1A+136/2+135/1, out of Plot No. 1, Omkar Tryambakeshvar, Government

Colony, Near Hasan Ashram, Kupwad, Tal, Mirai

Dist. Sangli, Maharashtra - 416410, Bounded As

East By - Shop No. 2, West By - Parking, North

being land and building situated on Gat No. 58 admeasuring H 0.88~R out of H 0.25~R & Gat No.

59 admeasuring H 0.60 R out of H 0.01.75 R Grampanchayat Milkat No. 224 admeasuring 638

Sq. Ft., situated at Rendal, Tal- Hatkanagale

Dist, Kolhapur, Maharashtra - 416203, Bounded As: East By – Property of Jyotiram Bhosale

(Taradale), West By – Property of Shivaji Parshuram Kanade, North By – Road, South By –

All that piece and parcel of property being land

and building, being Plot No. 14 Part, FS No. 19,

admeasuring 165 Sq. Mts., towards East, Nazul Plot No. 4-3-4A, Part No. 3, Nazul Sheet No. 16B,

By – Front Margin, South By – Side Margin

Area 18.20 Sq. Mts. And carpet area 16.30 Sq.

Open Space, North By: Flat No. F-8, South By: Open Space

Bounded as follows: North: Property of Mr. Mali out of RS No. 24/2, South: 20 Ft Road in RS No. 24/2, East: Row House No. 15, Plot No. 15, in RS No. 24/2, West

carved out of Survey No. 204+205B, situated at Suravadi, Tal- Phaltan, & Dist

Satara, Maharashtra - 415528. Bounded as follows: East By: Flat No. F-6, West By

All that piece and parcel of property being 10-01-2024 30-03-2024

All that piece and parcel of Immovable Property 10-01-2024 30-03-2024

Mauje Murtizapur, Taluka and Dist. Akola, within the limits of MC, Near Mohir

Having Address at B/307, Raj Vaibhav Krupa CHSL, Mahavir Nagar, Kandivali West, Mumbai-400067 And also at

Panchal Brothers, CM/18/Opp, VIA, GIDC, Vapi Gujarat-396195

And also at A/12/5 Vishnu Smruti CHSL, 1st Floor, Bhadran Nagar, Near N. L. College, Road No. 1, Malad West. Mumbai-400064

the rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Loan Account No. - HCFMU6TER00001001940

ilak Road, Rajawadi Ghatkoper East, Mumbai- 400 077

College, Jaipur, Rajasthan- 302017

if the transfer has been made by you

Date: 03.04.2024, Place: Mumbai

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)

(Loan Account No

(Loan Account No.

(Co-Borrower)

(Co-Borrower)

(Co-Borrower)

(Loan Account No.

(Loan Account No.

LNMESNG000039760

of our Sangli Branch)

Proprietor) (Borrower)

(Loan Account No.

LNMESNG000016869

of our Sangli Branch)

LNHLSAT000017757

of our Satara Branch)

LNHLKOL000031675

of our Kolhapur Branch)

Mrs. Jyoti Sanjay Bolwadkar

Saniay Vithhal Bolwadkar (Borrower)

Dattatray Baburao Tule (Borrower)

Mrs. Vijayanta Dattatray Tule

M/s Rupali Collection & Butik

(Through its Proprietor) (Borrower)

Hemant Mohandas Jagadande,

Mrs. Rupali Hemant Jagadande,

Mohandas Hanmant Jagdande

M/s. Shri Daivant Kalagruh &

Mahadev Daivant Sutar S/o Sh.

Daivant Sutar, Mrs. Kavita Mahadev

M/s Mahalaxmi Hotel & Coldrinks

Welding Works(Through its

Sutar W/o Sh. Daivant Sutar

LNCGCAKPTL0000009027

of our Akola Branch)

Details of the Security to be enforced :-

MTNL BHAVAN, 3Rn FLOOR, STRAND ROAD, APPOLLO BANDAR COLABA MARKET, COLAUA, MUMBAI-400005

...Applicant

Centre(Through its Proprietor) Hospital, Murtizapur, Maharashtra - 444107, Bounded as under: Towards East: Plot No.13, Towards West: Part portion 2 of Plot No.14, Towards North: Plot No.3, Umesh Laxman Sawle, Mrs. Uma Umesh Salave, Laxmanrao Ukandasa Sawale, Mrs. Sindhutai Laxman Savle

(Co-Borrower) Place: MUMBAI Date: 03-APRIL-2024 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL)

Property of Mahajan

NOTICE IN THE FAMILY COURT NO. 6,

PETITION NO. A-961 OF 2023 Mrs. Bethesheba Murtuza Arsiwala Versus

Durriya Yusufali Arsiwala

MUMBALAT BANDRA

Mr. Murtuza Yusufali ArsiwalaRespondent ...Father of Respondent

....Mother of Respondent Mr. Murtuza Yusufali Arsiwala R/at: B-7, Daswani Apartment, Convent Road, Opp. St. Louis High School, Four Bungalows, Aazad Nagar, Andheri (W),

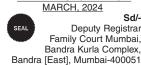
Mumbai-400053 Mobile No. 9004860000 TAKE NOTICE THAT the Petitioner abovenamed has filed petition against you Dissolution of Marriage under Section 2(i) and 2(viii) (a) of The Dissolution of Muslim Marriage

Act, 1939.

TAKE FURTHER NOTICE that, the petition is fixed for Return of Notice Summons on 10th day of April, 2024 at 11.00 a.m. [Sharp] in Family Court No. Mumbai at Bandra, or before anv other Hon'ble Judge presiding in the Family Court Mumbai at Bandra, assigned charge of the said Court No. 6 when you are required to appear in person and file your Written Statement and in default of your doing so, the Judge-Family Court No. 6 will proceed to hear the Petition, against you pronounce ex-parte and Judgement thereon;

THIS NOTICE IS ORDERED by Shri R. V. Bhakta, Judge, Family Court No. 6 on 05th day of March, 2023.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL OF THIS COURT DATED THIS 20th DAY OF



Dater: 20.03.2024

Date of Demand

22.03.2024

NPA Date

14.03.2024

Authorised Officer, Aditya Birla Finance Limited

Demand Notice Date of

Date & Amount | Possession

08-01-2024 01-04-2024

09-01-2024 30-03-2024

16-01-2024 01-04-2024

13,58,475/

23,71,410/

5,60,440/-

13,50,442/

Amount due as per

Rs. 3,03,28,860.07

as on

descent killed in Israeli airstrike

Woman of Mizo

a tragic incident, Lalzawmi Frankcom, woman born to an Australian father and a Mizo mother, lost her life in an alleged Israeli airstrike while delivering food and aid in Gaza, sources said on Tuesday.

The 43-year-old senior manager at World Central Kitchen (WCK) was on a mission to provide relief to the people of northern Gaza when the convoy she was traveling in came under fire, they said.

Her death prompted condemnation from Australian Prime Minister, who described it as 'completely unacceptable', highlighting the loss of an exceptional individual dedicated to humanitarian causes.

Shattered by the news, Lalzawmi's family in Mizoram recalled her commitment to helping others around the world.

One of Lalzawmi's cousin said, "We are heartbroken because we were so proud of her and the remarkable work she was doing worldwide.

The last time she visited Mizoram, she expressed her deep passion for helping others and traveling around the world." In her final mesto the family's WhatsApp group, Lalzawmi had allegedly expressed her apprehensions about the perilous journey ahead en route to provide relief aid.

An apparent airstrike killed six international aid workers with the World Central Kitchen and their Palestinian driver, the charity said, in a potentially major setback to efforts to deliver aid by sea to Gaza, Israel's offensive where against Hamas has pushed hundreds of thousands of Palestinians to the brink of starvation.

The food charity, founded by celebrity chef Jose Andres, said it was immediately suspending operations in the region.

The source of fire late Monday could not be independently confirmed. The Israeli military expressed "sincere sorrow" over the deaths while stopping short of accepting responsibility.

Varsity teacher bodies flays Bengal higher edu dept order

Several university teachers' bodies in West Bengal have urged the higher education department to revoke its decision which mandates seeking consent from the department before convening urgent decision-making meetings in state universities that enjoy autonomy.

The 12 organisations, including the Jadavpur University Teachers' Association, Calcutta University Teachers' Association, Rabindra Bharati University Teachers' Association, West Bengal State University Teachers Associations, and Teachers of Presidency University, among others, have criticised the move, labelling it as anti-teacher.

According to a state education official, the advisory requires the approval of the higher education department for convening meetings of the executive council, court, senate, syndicate, or any gathering aimed at making significant, important, or policy decisions.

JUTA general secretary Parthapratim Roy expressed concerns that such a measure would hinder the daily academic and administrative operations, leading to a standstill in the functioning of higher educational institu-

Roy emphasised the need for the government to retract this decision promptly. Roy slammed the govern-

ment for its contradictory actions, criticising Governor CV Ananda Bose for the impasse in state universities over the appointment of vice-chancellors while simultaneously implementing anti-teacher poli-

"Such a move will make it impossible to even conduct daily academic/administrative activities and will lead to a stalemate in functioning of higher educational institutions. We ask the government to immediately take it back, Roy said.

"On the one hand this government is criticising the governor CV Ananda Bose and blames him for the impasse in state universities over vice-chancellor appointment issues, on the other they are not doing anything better by adopting anti-teacher steps," Roy added.

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public at large that my clients M/s. Aakruti Developer a registered partnership firm having address at Plot No. 12, Madekar Wadi, Valdhuni Kalyan East, District Thane, through its partners Ramesh ra and Raiesh Narsingaval S property bearing Survey No. 132, Hissa No. 4P, CST No.. 3131 admeasuring area 470 sq.mtrs. and Survey No. 37A, Hissa No. 2, CTS No. 3132 admeasuring area 263.50 sq.mtr. Village :- Chikanghar, Taluka : Kalyan, District : Thane, My clients are in quiet and vacant possession of the said piece and parcel of land as mentioned above. My client nereby has instructed me to call upon the public at large if any claims of any nature.

That any person/individual/firm/company having any rights, title, interest benefit, objection, claim or demand of any nature whatsoever in and upon in the said property by way of sale, transfer, contracts/agreement, mortgage, charge, lien, legacy, lease, sub-lease, assignment, trust easement, exchange, inheritance, gift, succession, maintenance, occupation, possession or otherwise howsoever shall submit their grievance within a period of 7 days of this notice at Lower Ground loor, Chintamani Apt., Old Mumbai Pune Road, Opp. Dagadi School, Thane (W), otherwise if the said grievance of obstacles or bjections raised by them after the expiry of said period of 7 days shall

not be entertain Sd/-Thanking you, Date: 1-04-2024 Mr. Gaurish R. Kadam Advocate (Mobile No. 9821803352)

GLOBAL OFFSHORE SERVICES LTD. G CIN - L61100MH1976PLC019229 Regd. Office: 3rd Floor, Prospect Chambers, D. N. Road,

Fort. Mumbai – 400 001. **E-Mail:** investorredressal@globaloffshore.in, **Website:** www.globaloffshore.in Tel No.: +91-22-3548 1800 NOTICE Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 108 and 110, and

other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended ("the Act"), read ogether with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended "the Management Rules"), General Circular Nos, 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 ated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 ated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("the MCA Circulars"), Secretarial Standard 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") legulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') each as amended and any other applicable law, rules, circulars, notifications and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of Members of Global Offshore Services Limited (the "Company"), is sought for the Special resolutions through postal ballot ("the Postal Ballot") as stated in the Postal Ballot Notice dt. 29th March, 2024 only by way of remote e-voting ("e-voting") process. The Members are further informed that:

a) The despatch of the Postal Ballot Notice has been completed by electronic mode on

The remote e-voting shall commence on Thursday, 4th April, 2024 at 9.00 a.m. IST and shall end on Friday, 3rd May, 2024 at 5.00 p.m. IST. The remote e-voting shall not be allowed beyond 05.00 p.m. on 3rd May, 2024;

The "cut-off" date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or by e-voting by Postal Ballot is Friday, 29th March, 2024;

A Member, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the "cut-off" date, i.e. 29th March, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting;

Members of the Company holding shares either in physical or in dematerialized form as on the "cut-off date" shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting. The procedure for e-voting have been provided in the Notice of Postal Ballot.

a) In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently

Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under "Help Section" or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 18002005533. Members may also send their queries to the Company at its email investorredressal@globaloffshore.in For Global Offshore Services Limited

A. C. Chandarana

Date: 02.04.2024

Company Secretary & President -Legal & Admin.

ताबा सुचना (स्थावर मालमत्तेसारी)

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनन्शियल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 08.05.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 84,58,931.91 (रूपये चौऱ्याऐंशी लाख अट्टावन्न हजार नऊशे एकतीस आणि एक्याण्णव पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HLAPLOW00436625 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 28.04.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **हर्षल ए होडावडेकर प्रॉपराईटर** किमाया डेकोरेटर्स आणि कियामा केटरर्स आणि निकिता सी हांडोरे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेल सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ताबा 30.03.2024 रोजी घेतलेला आहे

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी रू. 84,58,931.91 (रूपये चौऱ्याऐंशी लाख अट्टावन्न हजार नऊशे एकतीस आणि एक्याण्णव पैसे फक्त) पुढील व्याज 28.04.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

दसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०१ मोजमाप ७७१ स्क्वे. फीट. टेरेस ७५ स्क्वे. फीट. कार पार्किंगची जाग क्र. 7, भूखंड क्र. 30, सेक्टर -20, जमीन मोजमाप 1057.75 स्क्वे. मीटर्स, साई स्नेहदीप हॉस्पिटलच्या मागे, कोपरखैरणे, नवी मुंबई- 400709, महाराष्ट्र

तारीख: 30.03.2024 अधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थळ : नवी मुंबई

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर मुंबई खंडपीठ कंपनी याचिका क्र. २३६ सन २०२३

> कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणात कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ६६ सहवाचता कलम ५२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुर्दीसह त्याच्या कोणताही सांविधिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमिती आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियम आणि नियमावलीच्या प्रकरणात.

आणि इंडोस्पेस एसकेसीएल इंडस्टियल पार्क प्रायव्हेट लिमिटेडच्य

समभाग भांडवलाच्या कपातीच्या प्रकरणात इंडोस्पेस एसकेसीएल इंडस्टियल पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, वन वर्ल्ड सेंटर, ११वा मजला, टॉवर २ए, सेनापती बापट मार्ग, मुंबई-४०००१३, महाराष्ट्र.

सीआयएन: यु७४९९९एमएच२००९पीटीसी३२५५२९ ...याचिकाकर्ता कंपनी भांडवल कपातीच्या वत्तांतासह

आदेशाच्या नोंदणीची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, प्रत्येकी भारु १० (भारतीय रुपये दहा मात्र) च्या ५१,५७,०७२ ्र एकावण्ण लाख सत्तावण्ण हजार बाहत्तर) समभागामध्ये विभागुन भारु ५,१५,७०,७२० (भारतीय रुपये पाच कोटी पंधरा लाख सत्तर हजार सातशे वीस) पासून प्रत्येकी भारु १० (भारतीय रुपये दहा मात्र) च्या ४३.२८.०८५ (त्रेचाळीस लाख अञ्चावीस हजार पंच्याऐंशी) समभागामध्ये विभागन भार x.३२.८०.८५० (भारतीय रुपये चार कोटी बत्तीस लाख ऐंशी हजार आठशे पंत्रास मात्र) पर्यंत वरील याचिकाकर्ता कंपनीचे जारी केलेले. वर्गणीकत आणि भरणा झालेल्या भागभांडवलाच्या कपातीकरित याचिकाकर्ता कंपनीद्वारे मंजुर केलेल्या विशेष ठरावाची निश्चित करणारा दिनांक १ मार्च, २०२४ रोजीचा राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ ('एनसीएलटी') च्या आदेशासह बदलानुसार याचिकाकर्ता कंपनीच्या भागभांडवलाचा तपशिल दर्शविणारा एनसीएलटीदारे मंजर केलेला वत्तांत २६ मार्च, २०२४ रोजी कंपनी निबंधक, मुंबई यांचेकडे नोंदविण्यात आला आहे.

> दिगंत हाथी याचिकाकर्ता कंपनीचे प्राधिकृत प्रतिनिधी

दिनांक ३ एप्रिल, २०२४ ठिकाण : मुंबई

वसुली अधिकारी

(महाराष्ट्र सहकारीसंस्था अधिनियम 1960 चे कलम 156 व नियम 1961 चे नियम 107 अन्वये)

कार्यालय व्दारा - **जीएस महानगर को-ऑप.बँक लि.**

हिरामणी सुपर मार्केट, डॉ. बी.ए. रोड, लालबाग, मुंबई-400 012. फोन नं. - 022-68860826 / 37

स्थावर मिळकतीचा प्रतिकात्मक ताबा सुचना

नमुना -झेड (नियम 107 चे उपनियम (11-डि-1))

ज्या अर्थी निम्नलिखीत जी एस महानगर को.ऑप. बॅक. लि मुंबई (पुर्वीचे नाव दि. महानगर को.ऑप. बॅक. लि), चे वसूली अधिकारी या नात्याने महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा नियम 1961 अन्वये खालील नमुद कर्जदार व जामीनदार यांना कर्जमागणी सुचना जारी करून नमुद कर्ज मागणी रक्कम भरण्यास कळवूनही कर्जफेड केलेली नाही. त्यामुळे वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यानां जप्तीपूर्व नोटीस बजावली होती. त्यानुसार कसुरदार कर्जदारव जामीनदार यांच्या खालील वर्णन केल्याप्रमाणे मिळकर्तीचा **प्रतिकात्मक ताबा** महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम 1961 मधील नियम107 चे उपनियम (11-हि-1) नुसार वसुली अधिकारी यांनी दि.27/03/2024 व दि.28/03/2024 रोजी घेतलेला आहे.

तरी संबधीत कर्जदा र/जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे ईशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा जी एस महानगर को.ऑप.बँक लि. मुंबई. (पुर्वीचे नाव दि. महानगर को.ऑप. बँक.लि) यांचे मुद्दल कर्ज व त्यावरील व्याज व इतर खर्चाच्या भाराधीन राहील.

अ. व्रञ.	कजदाराच नाव	शाखा & कज क्र. & आवार्ड नं.	मालमत्ता तपाशल	(रू)
1	श्री. सुशिल शंकरराव देशमुख जामीनदार :- 1) श्री. लक्ष्मण सिताराम कोलुगाडे 2) श्री. संजय रघुनाध्य राणे	कांदिवली EMIUSPL/54 101/3075/2010	फलंट नं. 26, समाधान को.ऑप.हौ.सो.लि. प्लॉट नं. 336, सेक्टर 3, चारकोप, कांदिवली (प), मुंबई 400067 अंदाजे क्षेत्रफळ 400 चौ.मी. श्री. संजय रघुनाथ राणे यांच्या नावे असलेली मालमत्ता	रु. 3,35,761.00 (दि 27/03/2024 अखेर व त्यापुढील व्याज व इतर खर्च येणे बाकी)
2	श्री. संतोष काशिनाथ इस्वलकर जामीनदार:- 1) श्री. सुर्यकांत कृष्णा शेट्टे 2) श्री. प्रमोद गणपती शेट्टे	कांदिवली EMISPL/64 101/1677/2011	फ्लंट नं. बी/ 201, दुसरा मजला, गोपाल दर्शन को ऑप.हौ. सोसायटी लि. इंद्रलोक फेज-2, न्यू नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), जि. टाणे 401105 अंदाजे क्षेत्रफळ 550 चौ.मी. श्री. संतोष काशिनाथ इस्वलकर (कर्जदार) यांच्या नावे.	रू. 9,77,377.00 (दि 26/03/2024 अखेर व त्यापुढील व्याज व इतर खर्च येणे बाकी)
			ਜ਼ਦੀ /₋	

दि. 31/03/2024 स्थळ :-मुंबई

वसुली अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम 1960 चे कलम 156 व नियम 1961 चे नियम 107 अन्वये.

📉 CAPITAL आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६

शाखा कार्यालय - आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, जी- कॉर्प टेक पार्क, ५वा मजला, घोडबंदर रोड, हायपर सीटी मॉलच्यापढे, ठाणे (प)-४०० ६०७ संपर्क कः- १. एबीएचएफएलः प्राधिकृत अधिकारी जिन्नेश जाधवः संपर्कः ९८२३२७१२१३, श्री. महेश गावडे ९१९२७१७५६७९७, चिराग लोखंडे : ९१९७७३७५८२०८

२. लिलाव सेवा पूरवठादार (एएसपी) मे. ग्लोब टेक इन्फोसिस्टम्स प्रायव्हेट लिमिटेड – श्री. समीर चक्रवर्ती

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रकशन ऑफ फायनाव्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्यये स्थावर मत्तांच्य

विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सचना.

ज्याअर्थी पुढील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकडून यामधील खालील नमूर थकबाकी सह त्यावरील पुढील प्रभार आणि परिव्ययाकरिता तारण धनकोच्या तारण कर्जाच्या वसूलीकरिता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रकशन ऑफ फायनान्शिअल अंसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युफ्टी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सप्फैसी) च्या कलम अन्वये जारी सूचनेनूसार पुढील तारण मत्तेचा कब्जा हा **आदित्य बिला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत **आदित्य बिला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**/तारण धनकॉकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून ते ''**जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे''** आणि विनाअवलब तत्वाने लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येणार आहे

तारीख ०८-०५-२०२४ ०८-०५-२०२४
<u> </u>
<u> </u>
<u> </u>
o८-o५-२o२४
o८-o५-२o२४
06-04-2028
0८-04-२०२४
_

वेक्रीच्या तपशीलवार अर्टी आणि शर्तीकरिता कपया आदित्य बिर्ला हार्क्रासँग फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act किं https://BestAuctionDeal.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्याव

ठेकाणः मुंबई

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव [नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेब्रेटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आय्सीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे

क्र		काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(ਭੀ)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री नागभूषण के महाराणा (कर्जदाराचे), श्रीमती रिश्मता महाराणा (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00002006379 & LBMUM00002013476	फ्लॅट क्रमांक ५०७, पाचवा मजला, आय विंग, 'सेंटोसा पार्क, एकता पार्क्सविले, नारंगी बाय पास रोड, ग्लोबल सिटीसमोर, विरार पश्चिम, एस. क्रमांक ९३, महाराष्ट्र, ठाणे – ४०१३०३. मोजमापित क्षेत्र ३३.०२ चौरस मीटर चटई क्षेत्र	LBMUM00002006379 ₹. ३१,६३,६०४/- LBMUM00002013476 ₹. २,२४,३५२/- (मार्च २६, २०२४ पर्यंत)	₹ २०,१२,०००/- ₹ २,०१,२००/-	सकाळी	एप्रिल २६,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
2.	शार्लेट रॉबर्ट नोरोन्हा (कर्जदाराचे), एनविल विल्फ्रेड फर्नांडिस (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00003535059	फ्लॅट क्र.८०३, ८वा मजला, ''कासा ॲड्रियाना'' विंग एलकल्याण शिल रोड, सर्व्हें क्र. ३७/१ए, ३७/१बी, ३७/२ए, ३८/२, ३८/५, ४०/२, १४३/२, १४३/३, १४४/६, महाराष्ट्र ठाणे– ४२१२०४. मोजमापित क्षेत्र ६२.४५ चीरस मीटरचे आणि एक मल्टी लेव्हल कार पार्किंग	₹. ३७,५२,२३२/- (मार्च २६,२०२४ पर्यंत)	₹ ४१,६५,०००/- ₹ ४,१६,५००/-	दुपारी	एप्रिल २६,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
3.	संजोग रघुनाथ महाडिक (कर्जदाराचे), प्रतिभा रघुनाथ महाडिक (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00002328276	फ्लॅट क्र. ९०३, ९वा मजला, सूर्या कीर्ती हाईट्स, एच-विंग, इमारत क्रमांक २, संक्टर-III, चिकल डोंगरी रोड, विरार पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे- ४०१३०३. मोजमापित क्षेत्र ३८५ चौरस फूट	₹. ३३,७०,५७६/- (मार्च २६, २०२४ पर्यंत)	₹ २०,७४,०००/- ₹ २,०७,४००/-	एप्रिल ०५, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:००पर्यंत	एप्रिल २६,२०२४ सकाळी ११:०० पासून
4.	फसिउद्दीन निसरुद्दीन शेख (कर्जदाराचे), सलमा फसिउद्दीन शेख (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक– LBMUM00005115767/ LBMUM00005116934	पलॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, वैभव वाशिंद हिल्स, ब्लॉक क्रमांक ई-१, मौजे सरमाळ, गॅट क्र.१८६/ए/२, १८६/ए/३, व्हिलेज रोड वासिंद, ठाणे– ४००६०१.मोजमापित क्षेत्र ४३७.०० चौ.फूट चटई क्षेत्र म्हणजे ४०.६१ चौ.मी	₹. २३,२३,५७४/- (मार्च २६, २०२४ पर्यंत)	₹ १७,८६,०००/- ₹ १,७८,६००/-	एप्रिल ०५, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:००पर्यंत	एप्रिल २६,२०२४ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **एप्रिल २५, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थक<mark>बा</mark>की आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई**-४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **एप्रिल २५, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत् **एप्रिल २५, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकत निवदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड** लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे एप्रिल २५, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड '' यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला** ८१०४५४८०३१/७३०४९१५५९४/८४५४०८९३५३/९००४३९२४१६. वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड यानादेखील सदर**

. मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे. कोणतेही कारण न देंता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा https://www.icicibank.com/n4p4s.

दिनांक : एप्रिल् ०३, २०२४ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड **शेन्ट बैंक** होम फायनेन्स लिमिटेड

काठियावाड शोरूम जवळ. डी'सझा कॉलनी कॉलेज Cent Bank Home Finance Limited न्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी Subsidiary of Central Bank of India

रोड, नाशिक - ४२२००५, महाराष्ट्र, फोन क्र. ०२५३-६६४९२२४, ८१४९०९४०४७ वेबसाईट: www.cbhfl.com

शाखा कार्यालय : दुकान क्र. १ आणि २, राजश्री अपार्टमेंट,

स्वीकारण्यास आणि पोच देण्यास नकार दिल्यामुळे न बजावता परत आल्यामुळे

वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना सचना यादारे देण्यात येते की खालील कर्जदार/सहकर्जदार आणि हमीदार यांनी बँकेकडन त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सविधेची मदल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केला आहे आणि कर्ज हे नॉन परपॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्यांना जारी करण्यात आली होती. परंतु ती कर्जदार, सह

कर्ज	कर्जदार, हमीदार यांनी पोच न दिल्यामुळे न बजावता परत आली आणि त्यामुळे सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने त्यांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे.								
अ.	कर्जदार आणि हमीदाराचे	मिळकतीचे वर्णन	सूचनेची तारीख	थकबाकी					
क्र.	नाव आणि पत्ता		एनपीएची तारीख	रक्कम					
3	मयत श्री. भगवान झुंबार छोठे	गट क्र. ८/३ प्लॉट क्र. ४०, रो हाऊस क्र. ०६, गंगादिप रो हाऊसेस,		₹.					
l	कायदेशीर वारसदार साक्षी भगवान	अन्नपुर्णा देवी मंदीराजवळ, मधुकर हाईट्स समोर जवार रोड त्रंबकेश्वर	२७.०३.२०२४	९,७३,२२७/-					
l	छोठे, साहिल भगवान छोठे आणि	नाशिक महाराष्ट्र-४२२२१२. मिळकतीचे क्षेत्र:- १०४९.०० चौ.	0८.११.२०२३	+ व्याज आणि					
l	श्रीम. सुनिता भगवान छोठे	फू. सीमा:- पूर्व- रो हाऊस क्र. ०७, पश्चिम- रो हाऊस क्र. १ ते	-0.,,.(-(4	इतर प्रभार					
ı	कर्ज खाते ०१४०३०१००००११५	०५, उत्तर- साईड मार्जिन, दक्षिण- साईड मार्जिन							
177	मन्द्रेन्या पर्यापे तत्रावापितीय पावले उन्तवायात येत आहे. त्याल कर्नारा /मरकर्नरप आणि रापिरा (पर्योच्चा तेशे) यांचा प्रदा प्रचा प्राप्तिशी तपरवेपापच ६० दिवापंत								

क्षकाकी रकमेचे प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलावण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३च्या पोटकलम (४) ॲतर्गत सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील ठिकाण: नाशिक, दिनांक ०२.०४.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, सेंट बँक होम फायनान्स लि., नाशिव



नोंद. कार्यालय: ६ वा मजला, इलेक्टीक मॅन्शन, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मंबई - ४०० ०२५. सीआयएन: एल३१३००एमएच१९४६पीएलसी००५०१७ • फोन: ०२२-४६१४ १४१४ • फॅक्स: ०२२-२४३७ ०६२४ वेबसाईट : www.bharatbijlee.com • ईमेल : bblcorporate@bharatbijlee.com

सभासदांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियमन ४२ (२) ला अनुसरुन प्रसार करुन पारित झालेले एक ठराव मार्फत कंपनीचे संचालक मंडळाने २१ मार्च, २०२४ रोजीस इलेक्ट्रॉनिक माध्यम च्या मार्गाने पोस्टल मतदान मार्फत कंपनीचे भागधारकांद्वारे मंजुर केल्यानुसार प्रत्येकी रु. ५/- (रुपये पाच मात्र) चे दर्शनी मुल्याचे २ (दोन) समभागामध्ये पूर्ण भरणा झालेले प्रत्येकी रु. १०/- (रुपये दहा मात्र) चे दर्शनी मुल्याचे वर्तमान १ (एक) समभाग चे उपविभाजन / विभाजन च्या संदर्भात कंपनीचे भागधारकांचे पात्रता ठरवण्यासाठी **''अभिलेख तारिख''** म्हणून **बुधवार, २४ एप्रिल, २०२४** ला मंजुरी आणि ठरवले आहे.

प्रत्यक्ष स्वरुपात धारण केलेले प्रत्येकी रु. १०/- चे दर्शनी मुल्याचे वर्तमान शेअर प्रमाणपत्र अभिलेख तारिख पासून आणि च्या प्रभावापासून आपोआप रद्द झाल्याचे मानण्यात येईल.

कंपनीचे समभागाच्या वरील नमूद केलेले उपविभाजन / विभाजन संबंधित तपशील कंपनीची वेबसाईट https://www.bharatbijlee.com/ च्या ''इन्व्हेस्टर रिलेशन्स'' सेक्शन मध्ये देखिल उपलब्ध आहे.

भारत बिजली लिमिटेड साठी

दुर्गेश एन. नगरकर

कंपनी सचिव आणि वरिष्ठ महाव्यवस्थापक

प्रोटेक्टिंग इन्व्हेस्टिंग फायानान्शिअल ॲडव्हायजिंग

आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६, कॉर्पोरेट कार्यालयः आर-टेक पार्क, १० वा मजला, निर्लोन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेस लगत, गोरेगाव पूर्व मृंबई ४०००६३

सरफैसी ॲक्ट-२००२ च्या १३(२) अन्वये मागणी सूचना

तुम्ही खालील नमुद कर्जदारांनी परिशिष्टात नमुद केलेली मिळकत गहाण ठेवुन कर्ज घेतले आहे आणि खालील नमुद तुम्ही कर्ज करारासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आहात. तुम्ही केलल्या कसूरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (थोडक्यात सरफैसी ॲक्ट) च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत खालील नमुद एनपीए म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आम्ही **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड**ने तुम्ही दिलेल्या पत्यावर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(१३) सहवाचता कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचनांमध्ये समाविष्ट मजकुर आहे की तुम्ही तुम्हाला मंजुर केलेल्या विविध कर्जांचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे. त्यामुळे विद्यमान प्रकाशन हे सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) च्या तरतुर्दीनुसार आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स , २००२ च्या नियम ३(१) च्या तरतुर्दीनुसार सूचना

कर्ज खाते क्र./ खाते, कर्जदार, सह-कर्जदार आणि	मागणी सूचनेची	मागणी सूचनेनुसार
हमीदार यांचे नाव आणि पत्ता	तारीख	थकबाकी रक्कम
कर्ज खाते क्र. एचसीएफएमयु६टीईआर००००१००१९४०		
१. स्वेझ ॲग्रो एक्झिम प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) गाळा क्र. ७, दाना बाजार, एपीएमसी, सेक्टर १९-सी, मार्केट २, फेझ		
२, वाशी नवी मुंबई ४००७०३		
तसेच येथे: ऑफिस क्र. ४, क्षितीज इमारत, प्लॉट क्र. ३, सेक्टर १९, सानपाडा, नवी मुंबई ४००७०५	२२.०३.२०२४	
२. रश्मी नागीनदास झवेरी (सह-कर्जदार/गहाणदार) २२, २ रा मजला, सेलर अपार्टमेंट, २४, रिज रोड, मलबार हिल		१९.०३.२०२४ रोजीस
४००००६	एनपीए तारीख:	₹.
३. हर्षद नरोत्तमदास शाह (सह-कर्जदार) ४०१-४०२, एक्सिस बँक समोर, सिल्वर सोलीटिअर टिळक रोड, राजावाडी	१४.०३.२०२४	३,०३,२८,८६०.०७
घाटकोपर पूर्व, मुंबई ४०० ०७७		
४. अजय खात्री (सह-कर्जदार) हाऊस क्र. ७०, २ रा मजला, महादेव नगर, जगतपुरा, स्किट कॉलेज जवळ, जयपुर,		
राजस्थान ३०२०१५		

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ०२ एप्रिल, २०२४

फ्लॅट क्र. २२ मोज. ७७५ चौ.फो. स्थित यावर दसरा मजला आणि ओपन कार पार्किंग जागा क्र. १२ इमारत नावे ज्ञात सेलर अपार्टमेंट. २४. रिज रोड. मंबई ४०० ००६.

तुम्हाला व्याज आणि खर्चासह वरील सदर रक्कम सदर सूचनेच्या प्रसिध्दी तारखेपासून ६० <mark>आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड</mark>ला चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड** कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदारांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यासह सर्व किंवा कोणतीही एक किंवा अधिक तारण मत्तांच्या विरोधात सदर ॲक्टच्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत आवश्यक ती कार्यवाही करेल. सदर ॲक्ट अंतर्गत **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड** ला उपलब्ध अधिकारांमध्ये (१) तारण मत्तेची रोकड करण्यासाठी भाडेपट्टा, विक्रीच्या अभिहस्तांकनाच्या मार्गाने हस्तांतरणाच्या अधिकारासह कर्जदार/हमीदार यांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेण्याचा अधिकार (२) तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतर करून त्यांची रोकड करण्याच्या अधिकारांसह तारण मत्तांचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे आणि **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड** कडून केलेल्या तारण मत्तांच्या कोणत्याही हस्तांतरणाने तारण मत्तांच्या संदर्भातील सर्व अधिकार असे हस्तांतरित होतील की जणु काही ते हस्तांतर तुम्ही केले आहे

सदर कायद्याच्या कमल १३(१३) च्या तरतुर्दीच्या अटींमध्ये तुम्हाला याद्वारे **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड**च्या पूर्व संमतीशिवाय **आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड**कडे जंगमगहाण/तारण आणि उपरोक्त संदर्भित कोणतीही तारण मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य (तुमच्या कामकाजाच्या सर्वसाधारए ओघा व्यतिरिक्त) प्रकारे हस्तांतरित करण्यास प्रतिबंधित करण्यात येत आहे.

दिनांक : ०३.०४.२०२, ठिकाण : मुंबई

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कर्जदारांचे नांव

प्राधिकृत अधिकारी, आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

सिक्यरिटायडोशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट ॲक्ट, 2002 (द ॲक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना

ı	अनु.			एनपीए दिनांक	थकित रक्कम (रू.)
l	क्र.	(31)	(ঙা)		(ভ্র)
l	1	कर्ज खाता क्र.HHLKAL00513327	फ्लॅट नं9, तीसरा मजला, विंग -ई, इमारत	09.03.2024	रू.21,77,872.99 (रूपये
l			नं.01, द मिस्ट, गाव दहिवली, अकुर्ले रोड,		एकवीस लाख सत्याहत्तर
l		2. रत्ना सतीश कोहळे	तालुका कर्जत, रायगड-410101, महाराष्ट्र		हजार आठशे बाहत्तर आणि
l			_		नव्याण्णव पैसे फक्त)
l					19.03.2024 या तारखेस
l	2	कर्ज खाता क्र.HHEKAL00513376	फ्लॅट नं9, तीसरा मजला, विंग -ई, इमारत	09.03.2024	रू.1,50,140.53
ı		1.सतीश गिरीधर कोहळे	नं.01, द मिस्ट, गाव दहिवली, अकुर्ले रोड,		(रूपये एक लाख पन्नास हजार
		2. रत्ना सतीश कोहळे	तालुका कर्जत, रायगड-410101, महाराष्ट्र		एकशे चाळीस आणि
ı					त्रेपन्न पैसे फक्त) 19.03.2024
l					या तारखेस
l	3	कर्ज खाता क्र.HHLLND00311508	फ्लॅट नं.903, नौवा मजला, टॉवर 9, झोन	04.10.2021	ক .4,98,03,965.65
l		1. रामप्रसाद बाबू अनासुरी	बी, टेन बीकेसी, एमआईजी कॉलनी, सीटीएस		(रूपये चार करोड अठ्याण्णव
l			नं.649, 649/1 ते 649/48, वांद्रे (पूर्व),		लाख तीन हजार नऊशे पासष्ठ
l			मुंबई-400051, महाराष्ट्र		आणि पासष्ठ पैसे फक्त)
l					06.03.2024 या तारखेस
l	4	कर्ज खाता क्र.HHLVSH00517248	फ्लॅट नं.403, चौथा मजला,विंग बी, इमारत	04.03.2024	रू.18,33,640.02 (रूपये
l		1. मुकेश राजभर	नं.2, निवार्ण रेसिडेन्सी, फेज़ -1, गाव		अठरा लाख तेहतीस हजार
ı		2. निर्भय नंदलाल राजभर	वांजणे, कर्जत नेरळ रोड, तालुका कर्जत,		सहाशे चाळीस आणि दोन
ı			रायगड -410201, महाराष्ट्र		पैसे फक्त) 19.03.2024 या
ı					तारखेस
l	5	कर्ज खाता क्र.HHLB0100351004	फ्लॅट नं.406, चौथा मजला, विंग -डी,	09.03.2024	रू.11,50,933.97 (रूपये
l		1. मोहम्मद अस्लम जहिरचद्दीन	इमारत फिनिक्स, ठाकुर गॅलेक्सी, प्लॉट नं.		अकरा लाख पन्नास हजार
1 1		अंसारी	आरएच-81, तारापुर इंडस्ट्रियल एरिया,		नऊशे तेहतीस आणि
ı		2. झहीरुन्निसा मोहम्मदनाफीस	सरावली गाव, बोईसर, तालुका आणि जिल्हा		सत्याण्णव पैसे फक्त)
l	6	अंसारी	पालघर, ठाणे-421501, महाराष्ट्र	09.03.2024	19.03.2024 या तारखेस
l	۰ ا	कर्ज खाता क्र.HHLVSH00455191	फ्लॅट नं.102, पहिला मजला, विंग -बी,	09.03.2024	転.27,61,317.97
l		1. आशिष जी कलगुडे उर्फ आशिष	इमारत नं.1, सिद्धीविनायक महिमा, सर्व्हे		(रूपये सत्तावीस लाख
ı		गोपाळ कलगुडे	नं. 32/9ए आणि 32/9बी, गाव कोयनेवेले,		एकसष्ठ हजार तीनशे सतरा
l		2. सोनाली आशिष कलगुडे	तालुका पनवेल, रायगड-410206, महाराष्ट्र		आणि सत्याण्णव पैसे फक्त)
l	7	कर्ज खाता क्र.HHLKAL00473720	फ्लॅट नं.202, दुसरा मजला, विराट वास्तु,	04.03.2024	15.03.2024 या तारखेस रू.18,07,548.08
l	'	1. प्रकाश हिरालाल महाजन	इमारत नं.04, गाव अटाळी, मेइन रोड,	04.03.2024	रू.18,07,548.08 (रूपये अठरा लाख सात
l		2.दिपाली एन माली उर्फ दिपाली	आंबिवली (पश्चिम), तालुका कल्याण,		हजार पाचशे अट्टेचाळीस
l		निम्बा माली उर्फ दिपाली प्रकाश	ठाणे-421301. महाराष्ट्र		आणि आठ पैसे फक्त)
l		महाजन	OIVI-421301, HEIRING		19.03.2024 या तारखेस
۱	8	कर्ज खाता क्र.HHLVRA00262558	प्लॅट नं.106, पहीला मजला, विंग -डी,	09.03.2024	क.34,46,338.91
l		1. राजेश एम खोब्रागडे उर्फ	विनय युनिक इम्पेरिया, इमारत नं. 23,		(रूपये चौतीस लाख
۱		राजेशकुमार मणिराम खोब्रागडे	सेक्टर-7, गाव डोंगरे, विरार (पश्चिम),		सेहेचाळीस हजार तीनशे
1		2.पूर्णिमा राजेश खोब्रागडे उर्फ	तालुका वसई, ठाणे-401303, महाराष्ट्र		अडतीस आणि एक्याण्णव
1		पूर्णिमा दुलीचंद अंबाडे	पार्यका चत्रक्, ठाण-401303, महाराष्ट्र		पैसे फक्त) 19.03.2024 या
1		प्राचन पुराविद अबार्थ			पत्त पाता) 15.03.2024 था

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ ''ड "मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थिकत रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमत्ता (स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणन प्रचलित प्रथेनसार वर्गीकत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सुचीत करीत आहेत.

वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सुचित करीत आहे की, त्याने / त्यांनी ही सुचना प्रसिद्ध झाल्यापासुन 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड'मध्ये दर्शविलेल्या थिकत रकमे सह आजपर्यंत चे व्याज, खर्चे आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेच्या ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अनव्ये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सचना, बोली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोक्त लिखित वेळेत सिक्युअर्ड ॲसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार गालमत्ता परत मिळवण्यास पात्र नसेल.

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात. स्थळ:रायगड/मुंबई/ठाणे

> कृते इंडियाबल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड प्राधिकत अधिकारी

तारखेस

वेश्वनाथ भीमराजका आणि २. श्री विश्वनाथ विजय भीमराजका., खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचे मालव सल्याचा दावा करत असलेले दोघांनीही आमच्य अशिलांना सर्व बंधनांशिवाय ती विक्री करण्या महमती टिली आहे सर्व व्यक्ती ज्यांचा प्रभार, सुविधाधिकार, बक्षीस

जाहीर सूचना

जाहीर सूचना

ाझे अशील १) श्री. लक्ष्मण नथुरमल परदासानी आणि २

सौ. रेश्मा लक्ष्मण परदासानी दोघेही प्रौढ, भारतीय रहिवार

सी.एच.एस.एल., ३रा रोड, गोविंद धाम मंदिराच्या समोर

खार (पश्चिम), मुंबई - ४०००५२ जे मे. हॉटेल माहीम पॅलेस

II. लि. द्वारे त्यांचे अध्यक्ष आणि संचालक मिशेल चावल

बाब ज्यांचा पत्ता येथे १६ कापड बाजार लेन पॅराडाईउ नेमाच्या समोर, माहीम (पश्चिम), मुंबई - ४०००१६

ांच्या नावे सध्या उभारित येथे खालील लिखित परिशिष्टा

मधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेला फ्लॅट खरेदी करण्य

इच्छुक आहेत यांच्या सूचनांवरून याद्वारे सूचना देण्यात ये

आहे. आम्ही सदर मिळकतीच्या संदर्भातील नामाधिकारांच

पासणी करत आहोत. कोणत्याही व्यक्तीला याखालील नमुख

नदर परिशिष्ट मिळकतीच्या संबंधात आणि संदर्भामध्य णिताही दावा किंवा हितसंबंध जसे की, हक्क, शेअर

गरसाहक, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, विक्री, गहाण गुविधाधिकार, धारणाधिकार, प्रभार, अदलाबदल, सोडु-

णे, इच्छापत्र अंतर्गत लाभार्थी, अंत्यदान, मयत

., १२०११, जारात (तानाना, जारानाना, जारानाना, मिहस्तांकन, भेट, विश्वस्त, निर्वाह, ताबा किंवा म्यकाही, किंवा कोणत्याही कराराद्वारे कोणतीही प्रक्रिया,

वेलेख, दस्तावेज, लिखित, कौटंबिक व्यवस्था, तडजोड

ाद, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकुम किंवा न्यायालयी

आदेश किंवा भार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास माडे

नशील **१) श्री. लक्ष्मण नथुरमल परदासानी आणि २**)

सौ. रेश्मा लक्ष्मण परदासानी यांना वैध कागदोपर्त्र व्यासह पुष्ठर्थ त्यांचे दावे, मागणी, आक्षेप लिखित य

नुचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१५ (पंधरा) दिवसांच्य**

गात कळविणे आवश्यक आहें. <mark>१५ (पंधरा) दिवसांर्च</mark>

पुदत संपल्यानंतर प्राप्त झालेल्या दाव्यांचा विचार केला जाणा

नाही आणि असे समजण्यात येईल की कोणताही हक्क. दावा

सदर त्यागित किंवा परित्यागित समजण्यात येतील आणि

माधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध अस्तित्वात नाही आणि

ाझ्या अशीलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत आपि

कोणतीही पूर्वसूचना न देता खरेदी व्यवहार पूर्ण करण्यात

सदर मिळकतीचे परिशिष्ट गाव - वांद्रे - एफ, तालुका - अंधेरी, जिल्हा - मुंबई उपनगर येथील सी.टी.एस. क्र. एफ/१५१९ धारक वसलेला पाचव्य

मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०४, मोजमापित ७०० चौ. फ्

(बिल्ट-अप), व्हॅलेंटाईन को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि

प्लॉट क्र. ७६६, ५वा रस्ता, खार (पश्चिम), मुंबई

माणपत्र क. २० धारक ते सर्व भाग आणि विभाग ठेकाण : मुंबई / **दिनांक: ०३ एप्रिल, २०२४**

४०००५२ धारक आणि विभिन्न क्र. ९६ ते १०० धारक प्रत्येकी रु. ५०/- च्या पाच पूर्ण भरणा शेअर्सचे शेअर

ॲड. सुरेश एम. मदने (बी.ए. एल.एल.बी

कार्यालय क्र. ई/२१, दुसरा मजला, नूतन नगर प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि.

गुरु नानक रोड, वांद्रे (पश्चिम) मुंबई - ४०००५

(खरेदीदारांकरिता वकील

मोबाईल: ९८२०२१९२८२ ईमेल: suresh.madane1@gmail.com

ांचा पत्ता येथे फ्लॅट क्र. ५, ३रा मजला, गंगा-जमुना मिलन

ग्रारसाहक, विक्री, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, गहाण, खभाल, विभागणी, कब्जा, विश्वस्त किंवा अन्यथ कोणत्याही प्रकारच्या मार्गाने सदर मिळकत किंव तिच्या कोणत्याही भागासाठी किंवा विरोधात कोणताही दावा असल्यास सदर तारखेपासन **१**१ देवसात निम्नस्वाक्षरीकारांना आमचे कार्यालय. ९ ११, बॉम्बे म्युच्युअल चेंबर्स, पहिला मजला १९/२१, अंबालाल दोशी मार्ग, (हमाम स्ट्रीट) फोर्ट मुंबई-४०००२३ येथे दाव्याच्या दस्तावेजांच्य -ग्माणित सत्यप्रतींसह एकत्रित लेखी स्वरुपात कळविणे यादारे आवश्यक आहे अन्यथा दावेदारांचे नामाधिकाः हे तशा दावे किंवा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय प्रमाणित करण्यात येईल आणि तसे सर्व दावे त्यागित करून विक्री पूर्ण करण्यात येईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट ाव आणि नोंदणीकृत जिल्हा उप-जिल्हा लोणावळ

मध्ये तालका मावळ. जिल्हा आणि नोंदणीकत जिल्हा पुणे एकत्रित सह बंगला/स्ट्रक्चर्स त्यावरील उर्भरित -प्रारक जुने म्युनिसिपल हाऊस क्र.८४, नवीन म्युनिसिपल हाऊस क्र.३८७, ३८७ए वॉर्ड एच आर.एस.क्र.१७५ असलेल्या मोठचा जिमनीतील सुलभतेचे हक तसेच वरील प्लॉट क्र. क्यू आणि आ ला प्रत्यक्ष आणि/किंवा अप्रत्यक्षरित्या जोडलेले सव लाभ तसेच त्यावर उभ्या असलेल्या वास्तु येथे स्थित दोन्ही प्लॉट क्र. क्यू आणि आर मोजमापित मध्ये एकूण २४०० चौरर्स याडर्स (म्हणजे प्रत्येकी प्लॉट मोजमापित १२०० चौ.यार्डस) म्हणजे २१०६ चौरर्स मीटर्स भाग चे जुने आर.एस.क्र.१७५, आता अशी संख्या आहे की आर.एस.क्र.१७५, हिस्सा क्र.११ आणि आर.एस.क्र.१७५, हिस्सा क्र.१२ अशा ज्ञात जिमन चे ते सर्व दोन भाग आणि विभाग., आणि सीमाबर खालीप्रमाणे

वर किंवा उत्तरकडेः प्लॉट क्र.७ आणि ८

वर किंवा पूर्वकडेः प्लॉट क्र.१३ वर किंवा पश्चिमेकडेः सार्वजनिक रस्ता

वर किंवा दक्षिणेकडेः सार्वजनिक रस्ता सदर दिनांक ३ एप्रिल, २०२४

कं. एलएलर्प वकील आणि मॉलिसिटर एएन/५०७४/८००५३ खरेदीदारांकरीता

जाहीर सूचना

श्री. लक्ष्मीकांत ठाकरसी सोनी. राजेंद्र नगर मंजुनाथ को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., राजेंद्र नगर, दत्तपाडा रोड, बोरीवली पर्व), मंबई ४०० ०६६ चे सदस्य तसेच रुस्तमजी पिनॅकल अशा ज्ञात सदर सोसायटीच्या नवीन इमारतीमधील फ्लॅट क्र. १९०२ आणि विभि. क्र. ५१ ते ५५ धारक शेअर्सचे धारक असून त्यांचे २७.०२.२०१९ रोजी कोणत्याही नामनिर्देशनाशिवाय निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात त्यांची विधवा पत्नी श्रीम. पद्माबेन एल. थाडेसर, मुलगी हिना आर. पाटनी आणि मुलगा श्री. प्रशांत एल. थाडेसर हे आहेत. त्यांची विधवा पत्नी श्रीम. पद्माबेन एल. थाडेसर यांनी सदर सोसायटीमधील सदर मयताच्या ५०% शेअरच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीला अर्ज केला आहे जो सदर सोसायटीच्या विचाराधीन आहे. श्रीम. पद्माबेन एल. थाडेसर या आता काही कौटुंबिक गरजांमुळे सदर मिळकत वैध मौबदल्याकरिता त्रयस्थ पक्षाला विकण्यास आणि निकाली काढण्यास इच्छुक आहेत. त्यांनी असेसुद्धा कळविले आहे की, सदर मिळकतीच्या संदर्भातील नामाधिकारांच्या मूळ दस्तावेजांपैकी एक म्हणजेच म्हाडाद्वारे जारी वाटप पत्र हे त्यांच्या ताब्यात नाही.

माझे अशील बँक/वित्तीय संस्थेकडून गृह कर्ज प्राप्त करून मोबदल्याकरिता त्यांच्याकडून सदर मिळकत खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. कोणत्याही व्यक्तीस सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये विक्री, भेट, भाडेपट्टा, वारसा, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, ताबा, सुविधाधिकार, जप्ती किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणत्याही हितसंबंधाचा दावा असल्यास तसे माझे कार्यालय शॉप क्र. १०ए, एस्टी अपार्टमेंट्स, साईबाबा नगर, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२ येथे स. ११.०० ते सायं. ५.०० वाजेदरम्यान रविवार आणि बँक हॉलिडे वगळता कामकाजाच्या कोणत्याही दिवशी लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेज जर काही असल्यास त्यांसह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. जर उपरोक्त कालावधीत दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास ते अस्तित्वात नसल्याचे समजले जाईल आणि माझे अशील सदर खरेदी पूर्ण करतील आणि त्यानंतर तसे आक्षेप, दावे गृहित धरले

> (पी.सी. थॉमस) वकील उच्च न्यायालय

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०२.०४.२०२४

जाणार नाहीत.