ZODIAC

16th June, 2023

National Stock Exchange of India Ltd.,

Exchange Plaza,

5th Floor, Plot No. C/1, G Block,

Bandra Kurla Complex,

Bandra East

Mumbai - 400051

Scrip Code: ZODIACLOTH

BSE Limited,

Corporate Relationship Department,

First Floor, New Trading Ring,

Rotunda Building, P.J. Tower,

Dalal Street,

Mumbai - 400001

Scrip Code: 521163

Dear Sirs,

Sub: IEPF Notice - Newspaper Publication

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR"), please find enclosed herewith the newspaper notice published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) with regard to notice for transfer of equity shares of the Company to the Investor Education and protection Fund ('IEPF').

Kindly take the same on record and acknowledge the receipt.

Thanking you

Yours faithfully, For Zodiac Clothing Company Limited

KUMAR Digitally signed by KUMAR IYER Date: 2023.06.16 11:41:29 +05'30'

Kumar lyer Company Secretary Membership No.: A9600

Form No. INC-25A Advertisement for conversion of Public Company into a Private Company Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs,

Western Region In the matter of the Companies Act, 2013, Section 14 of Companies

Act, 2013 and Rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND In the matter of M/s RIDHI SIDHI LIMITED (CIN: U74999MH1956 PLC008429) having its registered office at Growel House, Akurli

Road, Kandivali - East, Mumbai - 400101

Notice is hereby given to the general public that the Company intending to make an application to the Central Government under Section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a Private Limited Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on

June 15, 2023 to enable the company to give effect for such conversion. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change / status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director at Everest, 5th Floor, 100, Marine Drive Mumbai - 400002, Maharastra, within fourteen days from the date o publication of this notice with a copy to the applicant company at its Registered Office at the address mentioned below.

Date: 15-06-2023 Read. Office: Growel House, Akurli Road FOR RIDHI SIDHI LIMITED

NIRAJKUMAR MORE Kandivli (East), Mumbai- 400101 **DIRECTOR (DIN: 00113191)**

POSSESSION NOTICE

Whereas,
The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE
LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and
Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002
and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the
Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated
09.01.2023 calling upon the Borrower(s) SANIL BHIKAJI WAINGANKAR AND
MEENAKSHI GANGADHAR to repay the amount mentioned in the Notice being
Rs. 3,59,205.97/- (Rupees Three Lakh Fifty Nine Thousand Two Hundred Five
and Paise Ninety Seven Only) against Loan Account No. HHEBAD00398084 as on
31.12.2022 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said
Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 12.06.2023.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 3,59,205.97/(Rupees Three Lakh Fifty Nine Thousand Two Hundred Five and Paise Ninety Seven Only) as on 31.12.2022 and interest thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO. 701 ON 7TH FLOOR HAVING CARPET AREA 27.78 SQUARE METERS.

WING-R2 OF THE BUILDING KNOWN AS "PANVELKAR ESTATE STANFORD PHASE 1" SITUATED IN VILLAGE - MANKIVALI, NEAR FIRE BIRGADE OFFICE, KULGAON, TALUKA AMBERNATH, BADLAPUR EAST, THANE - 421503, WAHARASHTRA Date: 12.06.2023

Authorized officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED Place: THANE

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that our clients are negotiating with Mr. Nishit V. Parekh & Mrs. Pooja N. Parekh, by way of purchase, free from all encumbrances the property being Flat No. 402 on the 4th Floor of building known as "Shriniketan" new name "Joy Elegance", situated at Plot No. 68, Swastik Co-op. Hsg. Soc. Ltd., N. S. Road No. 5. J. V. P. D. Scheme, Vile Parle (West), Mumbai - 400056 alongwith 2 (Two) Car Parking space, constructed on the piece and parcels of land or grounds bearing CTS No. 147, Village Vile Parle (W), Taluka Andheri, in the registration district Mumba City and Suburban (the "Said Flat").

All persons either having or claiming any right, title, interest, claim in and/or in relation to the said Flat or any part thereof and any claim in any manner, including by way of any writings, agreements, undertaking, sale, transfer, gift, exchange, assignment, charge, mortgage, lien, easement, trust, lease, monthly tenancy, any adverse right, title interest or claim of any nature whatsoever, suit, dispute, decree, award restrictive covenants, order or injunction, attachment, acquisition or otherwise are hereby required to make the same known in writing to us at the address: Lignesh K Gandhi & Co., Chartered Accountants, Office No. 212, Balaji Arcade, Opp. Sthanakvanshi Upashraya, S. V. Road, Kandivali (West), Mumbai – 400067 withir 15 days from the date of publication of this notice together with documentary proof in support of their claims, failing which the transaction will be completed without reference to such claim, if any, and the same shall be deemed to be waived and/or abandoned for all intents and purposes and not binding on our clients.

> For Lignesh K. Gandhi & Co. **Chartered Accountants**

Date : 16th June, 2023.

Lignesh K. Gandhi (Proprietor.)

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE ILIMITED (CIN:165922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 200 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice 05.01.2023 calling upon the Borrower(s) PANNA RAJESH BHATT AND RAJESH RAMNIKLAL BHATT to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 2,94,494.61/-(Rupees Two Lakh Ninety Four Thousand Four Hundred Ninety Four and Paise Sixty One Only) against Loan Account No. HHEBAD00358836 as on 31.12.2022 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 2,94,494.61/-(Rupees Two Lakh Ninety Four Thousand Four Hundred Ninety Four and Paise Sixty One Only) as on 31.12.2022 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

FLAT NO. 103 HAVING CARPET AREA 488.33 SQUARE FEET ON 1ST FLOOR "WING - I" IN THE BUILDING KNOWN AS "THANEKAR HILLCREST" CONSTRUCTED UPON LAND BEARING SURVEY NO. 79, HISSA NO. 6A, 6B, 6C SITUATED IN VILLAGE SHIRGAON. TALUKA AMBARNATH. DISTRICT THANE WITHIN LOCAL LIMITS OF KULGAON BADLAPUR MUNCIPAL CORPORATION THANE -421503, MAHARASHTRA.

Authorized office INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Form No INC-26

[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for Change of Registered Office of the Company from the State of Maharashtra to the State of Tamil Nadu

Before the Central Government - Regional Director, Western Region In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act. 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules,2014 AND

In the matter of DHULE PALESNER TOLLWAY PRIVATE LIMITED (Formerly DHULE PALESNER TOLLWAY LIMITED)

(CIN: U45203MH2009PTC191222) having its registered office at 701,7th Floor, "C" Wing, Godrej Colíseum, B/h Everard Nagar, Sion (East), Mumbai, Mumbai City, Maharashtra - 400022 ... Petitione

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government, Regional Director, Western Region under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary General Meeting held on 12^{In} June, 2023 to enable the company to change its Registered office from "State of Maharashtra" to "State of Tamil Nadu".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the company may deliver either on the MCA-21 Portal (www.mca.gov.in) by filing Investor Complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region, at the address - Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned

Registered Office: 701,7th Floor, "C" Wing, Godrej Coliseum, B/h Everard Nagar, Sion (East), Mumbai, Mumbai City, Maharashtra -

For and on behalf of **DHULE PALESNER TOLLWAY PRIVATE LIMITED** (Formerly DHULE PALESNER TOLLWAY LIMITED)

Sd/ AMITABH KUMAR JHA Date: 16th June 2023 Director DIN: 07130355

on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Securit interest (Enforcement) Rules, 2002 on 12.06.2023.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Date: 12.06.2023 Place: THANE

ZODIAC CLOTHING COMPANY LIMITED

CIN: L17100MH1984PLC033143 Regd.Office: Nyloc House, 254, D-2, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai 400030 Tel.: 6667 7000 Fax: 6667 7279, Website:www.zodiaconline.com Email id: contactus@zodiacmtc.com NOTICE

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor **Education and Protection Fund (IEPF)**

This Notice is published pursuant to the provisions of Sections 124 and 125 of the Companies Act, 2013 and Rule 6 of the Investor Education and rotection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('IEPF Rules') as amended from time to time. The Fina Dividend declared for the Financial Year 2015-16, which has remained unclaimed for a period of seven years will be credited to the Investo Education & Protection Fund (IEPF) on or before 17th October, 2023.

In terms of provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013, read with the IEPF rules, the shares in respect of which dividend has not beer paid or claimed for seven consecutive years or more shall be transferre by the Company to IEPF.

Pursuant to the provisions of the Rules, the Company has communicated through individual notice(s), to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to the IEPF and has also uploaded the details of the concerned shareholders including their folio number or DP ID and client ID and number of shares due for transfer to the DEMAT account of IEPF authority or website viz. www.zodiaconline.com under the Investor Relations section The concerned shareholders are requested to verify the details of the shares liable to be transferred to the IEPF and to make an application to he Company/Registrar with a request for claiming their unpaid/unclaimed dividend amount(s) on or before 17th September, 2023. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders before 17th September, 2023, the Company shall with a ew to comply with the requirements of the IEPF rules, initiate the process

to transfer the shares to the DEMAT account of the IEPF authority. t may be noted that no claim shall lie against the Company in respect one unclaimed dividend and shares transferred to the IEPF pursuant to the IEPF rules. The shareholders can claim both the unclaimed dividend and the shares transferred to the DEMAT account of IEPF authority, including a penefits accruing on such shares, if any, by making an online application to the IEPF Authority, for which the details are available at www.iepf.gov.in. n case of any queries / clarifications, the shareholders may contact the Company's Registrar and Share Transfer agents, KFin Technologies Ltd Unit: Zodiac Clothing Company Limited, Selenium Tower B, Plot 31 & 32 Financial District, Nanakramguda, Senlingampally Mandal, Hyderabad 500 032, Telangana, Email id-einward.ris@kfintech.com Toll free number 1- 800-309-4001 Website: https://www.kfintech.com and / o

https://ris.kfintech.com/. For Zodiac Clothing Company Limited

Place: Mumbai

Date: 16th June, 2023

Kumar lye Company Secretary Membership No.: A9600

Mahindra Rural Housing Finance Ltd.

MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LTD. Regd. Office: Mahindra Towers, P. K. Kurne Chowk, Worli, Mumbai. Regional Office: Kalyan

POSSESSION NOTICE

POSSESSION OF ASSETS UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Mahindra Rural Housing Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) were issued by the Authorised Officer of the company to the borrowers and mortgager/s respectively mentioned below called up on to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The mentioned borrowers and mortgager/s having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the below mentioned borrowers in particular and to the public at large that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said rules. The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties (Secured Asset) mentioned herein and any dealings with the such properties will be subject to the charge of Mahindra Rural Housing Finance Ltd. for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The details are as under:

Description of Property

Finone No	Borrower / Co- Borrower / Guarantor	Security Property Boundaries Mentioned as per the Record		Demand Notice Date	Symbolic Possession	
	Tarachand Seth, Room No 04 Pyarelal Yadav Chawl Vijay Nagar Vartak Nagar Pipeline Jekegram	Flat No 303 3rd Floor A Wing Manas Complex Grampanchayat House No .1480/17 S No 92 Hiss No 5,6,12,13,14 Mouje Kalhe,Tal Bhiwandi,Thane Tatal Built Up Area 645 Sq. Ft Boundaries: East-Flat No. 304, West: Stairs North: Passage, South Wall		2004254	9/6/2023	
Place : Kalyan	Place : Kalyan Sd/- Authorised Officer					

Date: 16/06/2023

Place: Mumbai

AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

AUCTION NOTICE

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securition and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED") Secured Creditor, will be sold on "As is what is", and "Whatever there is" basis. The details of the cases are as an example.

	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortagors	Dues As on	13(2)Demanu	Date of Poss- ession	Description of Property	Price For	Earnest Money For Property	Time of	Place of Tender Submission, Tender Open & Auction at Aavas Financiers Ltd.
	NAVEEN KUMAR PANDEY, Mrs. SAROJ NAVEEN PANDEY (Ac No.) LNBEL00317-180059039	Rs. 2,045,853.00/- Dues as on 14 June 2023	7 Jun 22 Rs. 1633123/- Dues as on 6 Jun 22	31- Mar- 23	FLAT NO. 106 (OLD FLAT NO. 301), 3RD FLOOR, SAI DWARKA APT, SURVEY NO. 46, HISSA NO. 4, JUCHANDRA, NAIGAON EAST, PALGHAR, MAHARASHTRA Adm.694 Sq. Ft.	Rs. 2435300/-			SHOP NO. 236B,259B & B237,8258, 2ND FLOOR, OSTWAL EMPIRE, ARIHANT E-TYPE, TAL-DIST- PALGHAR-BOISAR- 401501,MAHARAS HTRA-INDIA
-		2.74		Y 22 1			V 00 5	1.6	1 1 100

Terms & Conditions: 1). The person, taking part in the tender, will have to deposit his offer in the tender form provided by the AFL which is to be collected from the above branch offices during working hours of any working day, super scribing "Tender Offer for name of the property" on the sealed envelope along with the Cheque/DD/pay order of 10% of the Reserve Price as Earnest Money Deposit (EMD) in favour of AAVAS FINANCIERS LIMITED payable at Jaipur on/before time of auction during office hours at the above mentioned offices. The sealed envelopes will be opened in the presence of the available interested parties at above mentioned office of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED"). The Inter-se blidding, if necessary will alos take place among the available bidders: The EMD is refundable if the bid is not successful 2). The successful bidder fill eloposit 25% of the bidding amount adjusting the EMD amount as initial deposit timmediately or within 24hrs after the fall of the hammer towards the purchase of the asset. The successful bidder falling to deposit the said 25% towards initial payment, the entire EMD deposited will be forfeited & balance amount of the sale price will have to be deposited within 30 days after the confirmation of the sale by the secured creditor; otherwise his initial payment deposited amount will be forfeited. 3]. The Authorised officer has absolute right to accept or reject any bid or adjourn/postpone the sale process without assigning any reason therefore. If the date of tender depositing or the date of tender opening day. 4). For inspection and interested parties who want to know about the procedure of tender may contact AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED") 201,202, Ind Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, jalpur-302020 or Sadik Ali Siddiqui – 7073470482 or respective branch during office hours. Note: The property will be sold, if their out standiging sale on the above mentioned date. The property **Authorised Officer Aavas Financiers Limited** Date: 16-06-2023 Place : Jaipur

PUBLIC NOTICE IN THE COURT OF THE DISTRICT JUDGE-4 & ADDL.SESSIONS JUDGE (Shri.P.S.Vithalani Saheb) AT THANE CIVII.M.A.No. 385/2012

MAHARASHTRA STATE FINANCIAL CORPORATION Having office at 6, United State building, Near teserve Bank of India Muesam, Fort, Mumbai-400001Petitioner

Versus . M/s. Bomex Engineering Pvt. Ltd. 562/3-1, Rustom Building, Adenwala Road, Matunga, Mumbai-400019.

Mr. Pratap Dharamsingh Sampat. 562/3-1, Rustom Building, Adenwala Road, Matunga, Mumbai-400019.

Mrs. Hansa Pratap Sampat 562/3-1, Rustom Building, Adenwala Road

Matunga, Mumbai-400019. Whereas the abovementioned Applicant have filed Civil.M.A. No.385/2012 gainst the Respondents.

The Hon'ble Court was pleased to issue notice/ summon by way of regular summons upon you No.1/Respondent No.1 on the address given in the title clause of this application which is the last known address of Respondent No.1. However, the said Respondent No.1 is address as per the summon report and ould not be served. The Applicant therefore, hectic search could not found the address of the Respondent No.1.

Therefore, the Hon'ble court was be pleased to direct the Petitioner to issu notice by way of paper publication against the Respondent No.1 as per Orde 5 rule 20(1) of C.P.C., 1908.

And whereas you are hereby given notice to appear before the Hon'ble Cour in person or through a Pleader to file your objection/say on or before 18/07/2023 at 11.00 A.m. or 30 days from the publication of this notice, failing of which, the said application will be heard in your absence and determined Ex-parte Given under my hand and the seal of court on the day of 13/06/2023

By Order

Sd/-Assistant Superintendent District Court, Thane

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II

(Ministry of Finance) 3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba, Mumbai - 400005. ORIGINAL APPLICATION NO. 79 OF 2023 Exh. No.: 11 BANK OF INDIA ...Applicant

M/S. PRAFUL KAMDAR & SONS **SUMMONS**

WHEREAS O A No. 79 OF 2023 was Listed before Hon'ble Presiding Officer or

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons on the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 7,14,61,008.78 (Rupees Seven Crores Fourteen Lakhs Sixty One Thousand and Eight Rupees and Paise Seventy Eight Only) (application along with documents etc., annexed).

WHEREAS the service of Summons could not be affected in the ordinary manner and

whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal. In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:
1) To show cause within 30 thirty days of the service of summons as to why relie

ro show cause within 30 mily days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

To disclose particulars of properties of assets other than properties and assets specified by the applicant under Serial Number 3(A) of the Original Application;
You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3(A) of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the

course of business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified disclosed under Serial Number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal: You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and

deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financia institution holding security interest over such assets.

You are also directed to file written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before DRT-II on 05/09/2023 at 11.00 a.m. falling which the application shall be heard and decided in your absence.

sued under my hand and the seal of this Tribunal on this 06th day of May, 2023.



M/S. PRAFUL KAMDAR & SONS

A Proprietorship Firm, Indian Inhabitant of having its address at: 15, Myson Colony, Opp. RCF Gate No. 2, Mahul Road, Chembur, Mumbai-400 074. MR. PRAFUL G. KAMDAR [HUF]
An adult, Indian Inhabitant of, having his Address at: 15, Mysore Colony, Opp. RCF Gate No. 2, Mahul Road, Chembur, Mumbai – 400 074;

MR. RAJIV PRAFUL KAMDAR (KARTA))
Proprietor as well as Personal Guarantor of M/s. Praful Kamdar & Sons
An adult, Indian Inhabitant of, having his Address at: 15, Mysore Colony, Opp. RCF
Gate No. 2, Mahul Road, Chembur, Mumbai - 400 074.
MR. RISHIT RAJIV KAMDAR

Personal Guarantor of M/s. Praful Kamdar & Sons An adult, Indian Inhabitant of, having his Address at: 15, Mysore Colony, Opp. RCF Gate No. 2, Mahul Road, Chembur, Mumbai - 400 074.

MR. DEVASHISH RAJIV KAMDAR Personal Guarantor of M/s. Praful Kamdar & Sons An adult, Indian Inhabitant of, having his Address at: 15, Mysore Colony, Opp. RCF Gate No. 2, Mahul Road, Chembur, Mumbai -400 074. MRS. DIPTI RAJIV KAMDAR

Personal Guarantor of M/s. Praful Kamdar & Sons An adult, Indian Inhabitant of, having her Address at: 15, Mysore Colony, Opp. RCF Gate No. 2, Mahul Road, Chembur, Mumbai - 400 074. Chembur, Mumbai - 400 074. MRS. ISHANI RISHIT KAMDAR Personal Guarantor of M/s. Praful Kamdar & Sons An adult. Indian Inhabitant of

ner Address at: 15, Mysore Colony, Opp. RCF Gate No. 2, Mahul Road

R.N. MARG (BANDRA) BRANCH: 44, Bank of India Bldg. R Marg (Hill Hoad), Ballura (vv), Wullinda 26426216/26441454/26423029, Fax No.: 022-26441453 Marg (Hill Road), Bandra (W), Mumbai - 400050. Tel No.: 022

POSSESSION NOTICE (For immovable property) The undersigned being the Authorised Officer of Bank of India under the Securitisat and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002

(No. 2 of 2002) and in exercise of power conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 12.09.2022 calling upon the borrowers - Mr. Dayashankar Shyamlal Pal and Mrs Meera Dayashankar Pal to repay the amount mentioned in the notice aggregating Rs. 20,35,863.12/- plus interest from 01.09.2022 (Rs. Twenty Lakh Thirty Five Thousand Eight Hundred and Sixty Three Paise Twelve) within 60 days from the date of said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowe

and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in excercise of powers conferred on him under section 13(4) o the said Act read with rule 8 of the said rules on the 12th June 2023.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All the part and parcel of the property being at Flat No. 404, 4th Floor, M-Wing, Building Known as VRINDAVAN GARDENS, BLDG. No. 4, Sector 5, in the township known as YASHWANT VIVA TOWNSHIP Village - Achole, Vasai (East), Tal - Vasai, Dist. Thane. On land bearing Survey No. 49 (old Survey No. 420), Survey No. 50 (Old Survey No. 419), Survey No. Sealing Survey No. 418) Survey No. 52 (Old Survey No. 415), Survey No. 53 (Old Survey No. 54), Survey No. 56 (Old Survey No. 416), Survey No. 56 (Old Survey No. 57), Survey No. 58 (Old Survey No. 58), Survey No. 58 (Old Survey No. 416), Survey No. 55 (Old Survey No. 417), Survey No. 56 (Old Survey No. 421) within the area of sub Registrar at Vasai 3 said has been holding Admeasuring Area 36.00 Sq. mt. (Carpet Area). within the area of sub Registrar of Assurances at Vasai - III owned by Mr. Dayashankar Shyamlal Pal and Mrs. Meera Dayashankar Pal. Authorised Officer, Bank of India

Date: 12.06.2023, Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE

Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 &

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) an Guarantor(s) that the below described secured asset mortgaged/charged to the Secure Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Truster of Pegasus Group Thirty Three Trust I (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by Apna Sahakari Bank Ltd. vide Assignment Agreement dated 27/03/2018 under the provisions of SARFAESI Act.
The physical possession of the below mentioned property has been taken by the Authorize

Officer of Pegasus on 02/04/2019 and will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" with all known and unknown liabilities on 30/06/2023, for recovery Pegasus, from M/s. Vaidehi Dvechem, Mr. Raiesh Harishchandra Dahanukar, Mrs. Rashn Thousand Five Only).

Name of the Borrower/ M/s. Vaidehi Dyechem Mr. Rajesh Harishchandra Dahanukar, Mrs. Rashmi Rajesh Dahanukar, Mr. Suresh Rajaram Kumbhar, and Mr. Pradeep Dayanand Khopkar FLAT NO.303, B Wing, Malvani Shree Ashtavinayak Co Description movable Property: operative Housing Society Limited, 3rd Floor Plot No 25, RSC. 2, Malvani, Malad (W), Mumbai – 400 095 admea-suring 736 sq. ft. Built up area in Registration District 8 Sub - District of Mumbai City & Mumbai Suburban or and bearing S No. 263, CTS No. 3525/A of Village Malvani, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District. Reserve Price Earnest Money Deposit Rs. 4,45,500/ Description of Movable NIL Property: Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured cred-Inspection of Property 23/06/2023 between 09.00 A.M. to 11.AM Contact Person and Mr. Rohan Kadam -9167981607 Phone No. Mr. Pratik Rasal - 9664657106

Opening This publication is also a 15 days' notice to the aforementioned borrowers/guaran tors under Rule 8 and 9 (1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Securer Creditor website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html fo detailed terms & conditions of e-auction/sale of respective property and other detail before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider- M/s. E-Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidder Support: 079 68136805/68136837, Mr. Ramprasad- Mo.: +91 9978591888 & 8000023297, Email ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1,

Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK

11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint, Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002.

mmovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as Non-performing Asset, whereas Jana Small Finance Bank. imited being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement Rules 2002, issued Demand notice calling upon the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors as mentioned in column No.2 to repay the amount mentioned in ne notices with future interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons. Name of Borrower/

Last date for

Sr. No.	Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Loan Account No. & Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Demand Notice date	Amount Due in Rs. / as on
1	1) Priya P Banawalikar, 2) Prashant D Banawalikar, 3) Devidas G Banavalikar	Loan Account No. 45779430000371, 45779430000460 Loan Amount: Rs.27,51,173/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcels of the Flat bearing No.406, on the 4th Floor, Admeasuring 25.09 Sq.mt. (Built up area), Building known as Atharva Sra Co-Op Hsg Soc Ltd, Constructed on land bearing CTS No.448, 449, 450 456, 457, 458, at Village Malad Tal. Borivali & Dist. Mumbai Suburban and within the limits of Mumbai Municipal Corporation.		Rs.28,50,222.63 (Rupees Twenty Eight Lakhs Fifty Thousands Two Hundred And Twenty Two and Sixty Three Paise Only) as of 09/06/2023 and interest thereon
2	1) Shaila Sureshmani Nadar, 2) Radhakrishnan Natarajan Nadar	Loan Account No. 45779430000405, 45779430000470, 45779680000016 Loan Amount: Rs.31,80,511/-	Mortgaged Immovable Property - Schedule Property: All that piece and parcel of Plot No.2, B/23, Ajinkayatara Apadment. Sector No.10, Koparkhairane, Navi Mumbai-400709 and within the Jurisdiction of Navi Mumbai. Bounded as Under: East by: Room No.24, West by: Internal Road, North by: Internal Road, South by: Room No.22.	Date of NPA: 05/11/2022 Demand Notice Date: 13/06/2023	Rs.33,72,941.15 (Rupees Thirty Three Lakhs Seventy Two Thousands Nine Hundred and Forty One and Fifteen Only) as of 09/06/2023 and interest thereon

Notice is therefore given to the Borrower/Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagor as mentioned in Column No.2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as show n column No.6, against all the respective Borrower/ Co-Borrower within 60 days of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loar ccount as on the date shown in Column No. 6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, Jana Small Finance Bank Limited shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No. 4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to Jana Small Finance Bank Limited against the Borrower's co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained. ohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor.

HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED

POSSESSION NOTICE

ate: 16.06.2023, Place: Mumbai

Mumbai Branch: HDFC Spenta - CRM Dept, 2nd Floor, Next to HDFC Bank House, Mathuradas Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel West, Mumbai - 400 013. Tel: 022-66113020 Regd. Office: Ramon House, H.T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai - 400 020.

CIN L70100MH1977PLC019916. Website: www.hdfc.com Whereas the Authorised Officer/s of Housing Development Finance Corporation Limited, under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the following borrower to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges etc till the date of payment and / or reali

 auto in the date of the date in the date in the date of payment and in the date of payment and in the date of								
Name of Borrower (s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s)		Date of Demand Notice		Description of Immovable Property (ies) / Secured Asset (s)				
MR SHAH HITEN DHIRAJLAL & MRS SHAH VAISHALI HITEN M/S TRIMS AND BEYOND (REPRESENTED THROUGH IT'S PROPRIETOR MR SHAH HITEN DHIRAJI AL)	Rs. 2,28,18,232/- As of 31-DEC-2021*		(SYMBOLIC POSSESSION)	ONE LODHA PLACE-C-1, FLAT-1401, FLOOR-14, S NO CS 443-446,453,754, SENAPATI BAPAT MARG, UPPER WORLI, MUMBAI – 400013				

with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisation.

However, since the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorised Officer/s of HDFC have taken physical possession of the immovable property (ies) / secured asset(s) described herein above in exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned above. The borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned

not to deal with the aforesaid Immovable Property(ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will be subject to the mortgage of Housing Development Finance Corporation Ltd. Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) attention is/are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s.

Copies of the Panchnama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) is / are requested to collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

For Housing Development Finance Corporation Ltd.

Authorised Officer

Sr

No

Date: 15-JUN-2023

The borrower/secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount of Rs. 20.35.863.12/- and interest thereon.

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED PEGASUS 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No : 022 - 6188 4700 Email : sys@pegasus-arc.com URL : www.pegasus-arc.co

Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Rs. 1,26,69,097.61 (Rupees One Crore Twenty Six Lakhs Sixty Nine Thousand Nine Seven and Paise Sixty One Only) being the dues as on 15/06/2018 plus interes w.e.f.16/06/2018at the contractual rate and costs, charges and expenses thereon due to the Rajesh Dahanukar, Mr. Suresh Rajaram Kumbhar, and Mr. Pradeep Dayanand Khopkar. The Reserve price will be Rs. 44,55,000/- (Rupees Forty Four Lakhs Fifty Five Thousand Only) and the earnest money deposit will be Rs. 4,45,500/- (Rupees Four Lakhs Forty Five

submission of Bid/Bid: Time and Venue of Bid E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction tiger.net) on 30/06/2023 at from 11.00 A.M. to 01:00 P.M.

AUTHORISED OFFICER Date: 16/06/2023 (Trustee of Pegasus Group Thirty Three Trust I)

at home with Palm Print Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile 9820113194

Watch on YouTube: 🚳 आप और आपका भविष्य

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM DNYANESH GANPAT MUNAGEKAR TO NEW NAME DYANESH GANPAT MUNGEKAR AS PER AADHAAR CARD

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM MOMIN IMTIYAZ ALI TO NEW NAME IMTIYAZ ALI MOMIN AS PER AADHAAR

AS PER DOCUMENTS. HAVE CHANGED MY NAME FROM FARLIKBHAL IBRAHIMBHAL DERAIYA

I HAVE CHANGED MY NAME FROM UTKARSHA ANANT VESHVIKAR TO UTKARSH ANANT VESHWIKAR AS PER

GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO:

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NEHA MANOJKUMAR TRIVEDI TO NEHA MANOJ TRIVEDI AS PER DOCUMENTS. CL-120 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANUSKHA MANOJKUMAR TRIVEDI TO ANUSKHA MANOJ TRIVEDI AS PER

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही

गहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण

किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही.

अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी

स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत

वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याह

जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित टिशाभल

करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा

त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील

कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात

किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक,

संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार

नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल

यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

HAVE CHANGED MY NAME FROM MANOJKUMAR PREMNARAYAN TRIVEDI TO MANOJ PREMNARAYAN TRIVEDI AS PER DOCUMENTS.

SAROJNA MANOJKUMAR TRIVEDI TO MANOJ TRIVEDI AS PER ENTS. CL-120 D DOCUMENTS.

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM ANGELINA WILSON TUSCANO TO MY NEW NAME ANJU WILSON TUSCANO AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-

MOHAMED SAJID IBRAHIM HAMDULEY AS PER AFFIDAVIT DATED 19/05/2023

JAHAN TO NOORZHAN SAJID HAMDULEY AS PER AFFIDAVIT DATED 19/05/2023.

CL-727

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ADNAN SHOEB ISMAIL CHOWDHARY TO ADNAN SOYEB CHOWDHARY AS PER THE

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ज्ञाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४.

PICICI Bank

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम^९३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूत्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	नाव
٧.	अंबाजी असोशिएट्स/ श्री. योगेंद्र यादव/ सौ. सोमी यादव/ श्री. राजाराम यादव/ सौ.पार्वती यादव/ १९६८५५००००२ आणि १९६८०५००००२२	फ्लॅट क्र. ८०४, ८ वा मजला, डी विंग, महावीर इस्टेला, श्रीराम हॉस्पिटल जवळ, मोगरपाडा, ओवला, ठाणे पश्चिम-महाराष्ट्र ठाणे ४००६०१/ जून १३,२३	ऑक्टोबर ११, २०२१ रु. ९७,५३,८५२/-	ठाणे

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतृदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील दिनांक : जून १६, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड स्थळ : ठाणे



पनवेल महानगरपालिका

जाहीर निविदा

आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका खाली नमूद कामांकरिता योग्य त्या वर्गात नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून जाहीर निविदा बी-१ मन्यात मागवीत आहे.

अनु. क्र.	कामाचे नाव	कामाची अंदाजित किंमत रु.	अनामत रक्कम रु.	निविदा प्रत किंमत + १८% विक्री कर = एकूण निविदा किंमत	कामाची मुदत
१	पनवेल महानगरपालिका हद्दीतील खारघर रेल्वे स्टेशन जवळील बेलपाडा अंडरपास येथे हाईट बॅरिअर (Height Gauge) लावणे	(Without GST)	४७००/-	५००+९०=५९०	३० दिवस

या कामी निविदा प्रपत्र रोख रक्कम भरणा करून दिनांक १६/०६/२०२३ पासून दि. २२/०६/२०२३ पर्यंत दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत (कार्यालयीन वेळेत) बांधकाम विभागात उपलब्ध होतील.

१) अनामत रक्कमेचा डिमांड ड्राफ्ट निविदेसोबत, लखोटा क्र. ०१ मध्ये सादर करण्याचा आहे

२) सीलबंद निविदा दि. २३/०६/२०२३ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत पनवेल महानगरपालिकेच्या बांधकाम विभागात

३) प्राप्त झालेल्या निविदा शक्यतो दि. २२/०३/२०२३ रोजी दुपारी ३.३० वाजता शहर अभियंता यांच्या दालनात उपस्थित ठेकेदार यांच्या समक्ष उघडण्यात येतील.

प्राप्त निविदेतील १ अथवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता मंजुर अथवा ना मंजुर करण्याचा हक्क पनवेल महानगरपालिकेने राखून ठेवला आहे.

जा.क्र. पमपा/बांधकाम/२७२२/प्र.क्र. ०३/२३३२/२०२३

अतिरिक्त आयुक्त (I) पनवेल महानगरपालिका

जाहीर दूचना याद्वरे सूचना देखात येते की नुनी उपकर प्राप्त झारत (स्तू आई बिल्डिन) वेदील गोडाउन क्रमांक् 4 व निवासी माळा क्रमांक 2 आणि 3 च्या हक्कापोटी पुनरीचित हमारत निलक्सल, 7 अ, प्रॉक्टर रोड, बँट रोड, मुंबई 400007 ही मारमता मुखत श्री खोडियार आदेशिर छगरी उर्फ खोडियार आदेशिर षामेरी यांच्या नावावर होती न्यांचे 21/11/1996 रोनी निषन साले श्री परिबुर्ड खोडियार धामेरी आणि श्री मेरवान खोडियार चारोरी हे त्याचे बेन पुत्र आहेत.ज्यांनी त्यांच्या मुखत्यावर पत्रद्वारे 11/07/2005 रोजी बेट्टी वायफळ चेननोटरी पांस्क्र स्टेट ऑफ मेरी लॅंड आणि सलमा अमान नोटरी पांस्क्र स्टेट ऑफ मेरी **हैं**ड यांचा 20/09/2004 रोजी शिक्का झालेला आहे. त्यांबी श्री मोहम्मद हनीफ हस्माईल खान वांना मुखत्यार पत्रधारक म्हणू गोडाऊन क्रमांक ४ आणि नीवासी गाळा क्रमांक २ आणि पुनरीचेत स्मारतीच्या तळमज्ल्यावर ७अ, प्रॉक्टर खेड, बॅट खेड, निरमाव विभाग, सिटी सर्वे क्रमांक 1207, मुंबई 40007 र ताबा घेण्यासाठी परवाबगी दिली आहे.या मालमतोच्या संदर्भात नोजताही हक्क, शीर्षक, हित, दावा किंवा कोजत्याही स्वरूपाची माननी असलेल्या कोनताही लेखी स्वरूपातील कानदपत्रे असतील त्यांनी कानस्पने पुराव्यासह खोली क्रमांक 372, मिळकत व्यवस्थापक, मुंबई दुरुस्ती व पुनरंचना मंडळ, नहनिमणि भवन, कलानगर, बार्रे पूर्व, मुंबई 400051 वा पत्त्यावर जाहिरात प्रकाशित झाल्यापासून पंचरा दिवसाच्या आत झेट द्यावी

श्री मोहम्मद हनीफ इस्माईल खान दिबांकः 16/06/2023 विकाणः मुंबई

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public at large that the current owners (1) MR. VAIBHAV JHA (2) MRS. ADITI SAWAL JHA of FLAT NO. 1604, 'B' Wing, 16th Floor, Mayfair Hillcrest Co-operative Housing Society Limited, CTS No. 24/3b, Powai Hill Road, Off. Godrej Hiranandani LINK ROAD, VIKROLI WEST, MUMBAI - 400 079 (hereinafter referred to as the said flat premises) has lost/misplaced Allotment letter dated 19th FEBRUARY 2017 relating to One Allotted Parking Space on the GROUND Level bearing No. 33 and inspite of the best efforts, the same is not traceable.;

The said owners have lodged a complaint in OSHIWARA POLICE STATION in relation to the same AND THE said Police station has issued an MISSING CERTIFICATE dated 15-06-2023 bearing Register Reg No. 1284/2023.

Any person/s having any objection or interest or right or any claim in respect of the said lost/misplaced Allotment letter dated 19th FEBRUARY 2017 relating to One Allotted Parking Space on the GROUND Level bearing No. 33 shall lodge such objection and same should be communicated to the below mentioned address within 14 days in writing. If there are no claim/s and objection/s received withir 14 days of the Publication of this Notice the current owner will have complete transferable allotment rights over the said Allotment Letter mentioned above. Sd/-Aniket Nerurka

24, Sai Estate, Amboli, Opp. IDBI Bank, Ceasar Road, Andheri West, Mumbai - 58.

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI Bank of India

आर.एन. मार्ग (बांद्रा) शाखा: ४४, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग आर.एन. मार्ग (हिल रोड), बांद्रा (प.), मुंबई-४०००५०. दूर. क्र ०२२-२६४२६२१६/२६४४१४५४/२६४२३०२९, फॅक्स क्र.: ०२२

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. २ सन २००२) आणि कला १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १२.०९.२०२२ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार- श्री. द<mark>याशंकर श्यामलाल पाल आणि सौ. मीरा दयाशंकर</mark> पाल यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. २०,३५,८६३.१२/ - (रूपये वीस लाख पस्तीस हजार आठशे त्रेसा

गपर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये **१२ जुन, २०२३** रोजी घेतल

आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** यांस रक्कम रु. २०,३५,८६३.१२/ (रूपये वीस लाख पस्तीस हजार आठशे त्रेसष्ट आणि बारा पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील. तरतदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

थ्री. दयाशंकर श्यामलाल पाल आणि सौ. मीरा दयाशंकर पाल यांच्या द्वारे मालकीचा वसई–III च्या ॲशुरन्सेस च्या उप प्रबंधकाच्या क्षेत्रामधील सदर मोजमापित क्षेत्र ३६.०० चौ.मी. (चटई क्षेत्र) धारक असलेल्या वसई ३ येथील उ प्रबंधकाच्या क्षेत्रामधील जिमन धारक सर्व्हे क्र. ४९ (जुना सर्व्हे क्र. ४२०), सर्व्हे क्र. ५० (जुना सर्व्हे क्र. ४१९), सर्व्हे क्र. ५१ (जुना सर्व्हे क्र. ४१८), सर्व्हे क्र. ५२ (जुना सर्व्हे क्र. ४१५), सर्व्हे क्र. ५३ (जुना सर्व्हे क्र. ३९६), सर्व्हे क्र. ५१ (जुना सर्व्हें क्र. ४१६), सर्व्हें क्र. ५५ (जुना सर्व्हें क्र. ४१७), सर्व्हें क्र. ५६ (जुना सर्व्हें क्र. ४११) वरील गाव अचोळे, वसई (पूर्व), ता. वसई, जि. ठाणे येथील यशवंत व्हिवा टाऊनशिप अशा ज्ञात टाऊनशिप मधील सेक्टर ५, बिल्डिंग क्र. . च्या वृंदावन गार्डन्स अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील एम विंग, ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०४ असलेल्या मिळकती सर्व ते भाग आणि विभाग दिनांक : १२.०६.२०२३

पाधिकत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

CÁPRI GLOBAL

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालय: ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३ सर्कल ऑफिस कार्यालय: ९बी, २रा मजला, पुसा रोड, नवी दिल्ली-११००६०.

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३(१) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲन्ड इन्फॉर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस् अंक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये. निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० (सदर ॲक्ट) अन्वयं कॅग्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर ॲक्टचे कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ चे अन्वये प्राप्त केलेल्या अधिकारांच्या आधारे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना (''सदर कर्जदार'') यांना संबंधित मागणी सूचनेतील नमूद रकमेच्या परतफेडीकरिता सांगितले आहे. जी येथे खाली सुध्य हेण्यात आली आहे. वरील संदर्भात असल्यार कर्जदारांद्वारे निष्पादित केलेला कर्जकरार सहवाचता इतर दस्तावेज/लिखित अन्वये देय, प्रदान आणि/वा वसुलीच्या तारखेपर्यंत खालील नमूद तारखेपासून लागू असलेल्या पुढील व्याजासह. येथे खाली नमद केलेली रक्कम. हया सचनेच्या प्रसिष्टीच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत सीजीएचएफएलला प्रदान करण्यासाठी सदर कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकद सूचना देण्यात येत आहे. कर्जाच्या देय परतफेडीकरिता तारण म्हणून, कर्जदारांद्वारे, अनुक्रमे खालील मत्ता सीजीएचएफएलकडे गहाण ठेवण्यात आल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)				
٧.	(कर्ज खाते क्र. एलएनएचएलएसएचआय०००००६३९९ श्रीरामपूर शाखा) कैलास निवृत्ती बदाडे (कर्जदर), श्रीम. शिला कैलास बदाडे (सह-कर्जदार)	१३-०६-२०२३ रु. ६१९३९५/-	तालुका श्रीरामपुर, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१३७०९ येथे स्थित एन.ए. क्षेत्र मोजमागित १४१.९९ चौ.मीटर्स ची जुना सन्हें क्र. ८२/१ (भा.), नवीन सन्हें क्र. ८२/९(५)२/२२, जुना पालिका मिळकत क्र. ३१७१/७३३७, नविन पालिका मिळकत क्र. डब्ल्यु७५०००३५७ घारक सर्व ते भाग आणि विभाग. सिमाबद्ध: पूर्वेद्वारं श्री. अन्नासाहेब ढोकचौळे यांची मिळकत, पश्चिमेद्वारं राड, उत्तरेद्वारं श्री. बाळासाहेब विदे यांची मिळकत, दक्षिणेद्वारं श्री. अरूण बेंद्रे यांची मिळकत, दक्षिणेद्वारं श्री. अरूण बेंद्रे यांची मिळकत,				
٦.	(कर्ज खाते क्र. एलएनएचएलपीयुएन०००००८१३२ पूणे शाखा) मोहनलाल कन्हैयालाल यादव (कर्जदार), श्रीम. ज्योती मोहन यादव (सह-कर्जदार)	१३−०६−२०२३ ₹. १५०३२१७/−	पलॅट क्र. ३०४, क्षेत्र मोजमापित ५७३ ची.फूट, ३रा मजला, समर्थ रेसिडेन्सी, जिमन धारक गट क्र. २४५ वर बांधकामित, गाव किरकटवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र-४१६०२४ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.				
जर स	जर सदर कर्जदारांनी वरील नमुद केल्याप्रमाणे सीजीएचएफएलला प्रदान करण्यात कसूर केल्यास सीजीएचएफएल ॲक्टचे कलम १३(४) आणि लागू असलेले रुल्स अन्वये, परिज्यय						

आणि परिणामाप्रमाणे सदर कर्जदारांच्या पूर्णपणे जोखीमीवर वरील तारण मत्तांच्या प्रती कार्यवाही करील. सदर कर्जदारांना सीजीएचएफएल च्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री, भाडेपर वा अन्य मार्गे वरील सदर मत्तां हस्तांतरण करण्यापासून ॲक्ट अन्वये मनाई करण्यात येत आहे. कोणतीही व्यक्ती जी सदर ॲक्ट वा त्याअंतर्गत बनविलेल्या रुल्सच्या तरत्तदीचे उल्लंधन करीत असल्यास वा उल्लंघन करण्यासाठी प्रोत्साहन देते असल्यास, ॲक्ट अन्वये तरतूद केल्याप्रमाणे कारावास किंवा शिक्षेस पात्र असेल. सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएचएफएल) करित

ठिकाणः श्रीरामपुर आणि पुणे, दिनांकः १६/०६/२०२३

opies of such documents and other papers in upport of his/her/ their claim /objections for ansfer of shares and interest of the deceased ember in the capital / property of the society ceased member in the capital/ property of the ociety in such manner as is provided under the nner provided under the bye-laws of the

Date: 16.06.2023 Place: Mumbai

Bharati 'A' Co-operative Housing Society Ltd., having address at Sherly Rajan Road, Bandra (W), Mumbal-50 and holding flat No.502, died on 21.06.2022.

nd interest of the deceased member in the apital / property of the society within a period of 5 days from the publication of this notice with no claims / objections are received within the eriod prescribed above, the society shall be ree to deal with the shares and interest of the y-laws of the society. The claims/objections, i capital/property of the society shall be dealt with society. A copy of the Society registered by



सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

Hon. Secretary

पत्ताः ७२, मृग सृष्टी को. ऑ.हौ. सो. लि., सेक्टर सुर्या शॉपिंग सेंटर जवळ, मिरारोड-पु. ता. व जि. ठाणे

(नियमावली-१५(१)(ए))/१६(३) पहा) रजि. ए/डी. दस्तीने न झाल्यास प्रकाशनाद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण चंदिगड (डीआरटी २) १ला मजला, एससीओं ३३-३४-३५, सेक्टर-१७ए, चंदिगड (३ऱ्या आणि ४थ्या मजल्यावरील वाटप झालेली अतिरिक्त जागा सुध्दा)

खटला क्र. ओए/२८७१/२०१८ अधिनियमाच्या कलम १९ चे पोटकलम (४) सहवाचता डेब्ट रिकव्हरी ट्रिब्युनल (प्रोसिजर), रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ अंतर्गत समन्स.

बँक ऑफ इंडिया विरुध्द

सुप्रीम टिकमगढ ओर्च्छा ॲन्युईटी प्रायव्हेट लिमिटेड आणि इतर

(१) सुप्रीम टिकमगढ ओच्छा ॲन्युईटी प्रायव्हेट लिमिटेड आणि इतर, सुप्रीम टिकमगढ ओर्च्छा ॲन्युईटी प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ९०३-३९०, टॉवर-बी, ९वा मजला, मिलेनियम प्लाझा, सेक्टर २७, गुरुग्राम (पूर्वीचे गुरगाव)-१२२००२ हरियाणा, द्वारा तिचे व्यवस्थापकीय संचालक. (कर्जदार-कंसेशनेयर) गुरगाव,

(२) श्री. विक्रम बी शर्मा, श्री. भवानीशंकर शर्मा यांचा मुलगा, राहणार शर्मा बंगला, लेक कॅस्टल बिल्डिंगच्या मागे, हिरानंदानी कॉम्प्लेक्स, पवई, मुंबई-४००००७६.

(३) श्री विकास बी. शर्मा, श्री. भवानीशंकर शर्मा यांचा मुलगा, राहणार शर्मा बंगला लेक कॅस्टल बिल्डिंगच्या मागे, हिरानंदानी कॉम्प्लेक्स, पवई, मुंबई-४००००७६.

(४) सौभाग्य टिकमगढ ओच्र्छा प्रोजेक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, त्याचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे ११०-४-३, ३रा आणि ४था मजला, आफिया प्लाझा, एनएमडीसी जवळ, मसाब टॅंक, हैदराबाद-५०००२८ आणि नोंदणीकृत कार्यालय आहे डी क्र. २२-९-२, ३रा मजला, लक्ष्मी धाम, कोरुकोंडा रोड, राजहमुंद्री-५३३१०५ आंध्र

आणि येथे सुध्दा सौभाग्य टिकमगढ ओच्र्छा प्रोजेक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे डी क्र. २२-९-२, ३रा मजला, लक्ष्मी धाम, कोरुकोंडा रोड, राजहमुंद्री-

ज्याअर्थी वरील नमूद ओए/२८७१/२०२१ हा **१५/११/२०२२** रोजी सन्माननीय

ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २०८२१२८९३.५०/ च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(ळ) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी ;

मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे ; (ळळळ) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींच्या तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(ौं) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्त संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे

एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

समन्स जारी करण्यासाठी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची सही टीप : लागु नसेल ते वगळावे.

जाहिर नोटीस

तमाम लोकांस हया जाहिर नोटीसीने कळविण्यात येते की, मौजे गांव माजिवडा येथील सर्व्हे नं १६५, १६६पै ते १७०पै व ३०७ वरील गुंजन को. ऑप. हौ. सो. लि. लोकपुरम, पोखरण रोड नं.२ ठाणे-प या सोसायटी मधील दोन रो हाऊस अनुक्रमे ७-अ अंदाजे क्षेत्रफळ ७१० ची. फुट. व ७-ब अंदाजे क्षेत्रफळ ६३० चौ. फुट. असे असुन, सदस्बे दोन्हीही रो हाऊस माझे पक्षकार श्री. बिजु माने व सी. अनघा माने यांनी सदस्बे दोन्ही रो हाऊसचे मालक श्री. मंदार मालचंद्र गुणे व मयत श्रीमती रागिणी विद्याधर ताटके यांचे कायदेशिर वारस सौ. आदिती मंदार गुणे यांच्याकडून कायमचे खरेदी केलेले आहेत. अनुषगाने माझे आशिल व सदर मालक यांच्यामध्ये करारमदार झालेले आहेत.

तरी सदरह मिळकतीवर वा तिच्या कोणत्याही भागावर गहाण, दान, बक्षिस, फरोक्त ता कुळवहिबाट, माडेकरुपणाचा हक्क, पोटगी, साठेकरार, बयाण विश्वस्त, वारसा, देखमाल, लीज व तत्सम कोणतेही दावे, मालकी व अन्य हक्क, हितसंबंध असलेल्या व्यक्तींनी किंबा मयत श्रीमती रागिणी वि. ताटके यांचा कायदेशिर वारस असल्याचा दावा करणारी व्यक्ती, वा त्या संबंधितांनी ही नोटीस प्रसिध ाल्यापासून १४ दिवसांचे आत आपल्या हक्क, हितसंबंधांचे स्वरुप विषद करुन कागदोपत्री पुराव्यांस बालील सही करणार यांचे पत्यावर लेखी कळवावे.

बरील मुदतीत कोणाकडून काही लेखी हरकत, तक्रार, दावा न आल्यास सदर मिळकत निर्वेध बोजेबिरहित असून त्यावर कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून आमचे पक्षका सदर मिळकतीचे उपरोक्त व्यवहार पूर्ण करतील व त्यानंतर आलेल्या तक्रारी, दावे, हरकती या रददबात आहेत व त्या सोडून दिल्या आहेत असे गृहित धरले जाईल याची तमाम लोकांनी नोंद घ्यावी.

दि. १६.०६.२०२३

सही/-सौ. मेघा देशमुख झणझणे

नि. क्र. १४९१३

(संचालक-हमीदार).

(संचालक-हमीदार).

५३३१०५ आंध्र प्रदेश, पूर्व गोदावरी, आंध्र प्रदेश-५३३१०५.

पीठासिन अधिकारी / प्रबंधकांसमोर सूचीबद्ध केला होता.

(ळळ) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या

(ळीं) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाच्या व्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे

तुम्हाला **१०/०७/२०२३ रोजी स. १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची

माझ्या हस्ते आणि सर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक १३/१२/२०२२ रोजी दिले.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना कब्जा सूचना

जोडपत्र IV सरफैसी ऑक्टच्या नियम ८(१) (स्थावर मिळकतीकरिता) ज्याअधीं, निम्नस्वाक्षरीकार स्टेंड**डें चार्टर्ड बंक चे प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲंन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शिअल ॲसेटस् ॲंन्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲंक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून देनांक १५.०३.२०२२ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार श्री/मे १) अमिती कॉपर एलएलपी २) सोमनाथ ट्या शिंदे, ३) किरण दगडू शिंदे, ४) मनिशा किरण शिंदे, ५) सुभद्रा सोमनाथ शिंदे यांस सूचनेतील एकुण नमूद कर्ज खाते क्र ५१७२३४०९ च्या संदर्भात ०२.०३.२०२२ रोजीस रकम रु. १६३४२२१२.४९/-(रुपये एक करोड त्रेसष्ट लाख बेचाळीस हजार दोनशे बारा आणि पैसे एकोणपन्नास मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की नेम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३चा उपकलम(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **१० जून, २०२३** रोर्ज

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टॅन्डर्ड चार्टर्ड बॅंककरीता** कर्ज खाते क्र. ५१७२३४०[,] च्या संदर्भात ०२.०३.२०२२ रोजीस रक्षम रु. १६३४२२१२.४४/ – (रुपये एक करोड त्रेसष्ट लाख बेचाळीस हजार दोनशे बारा आणि पैसे एकोणपन्नास मात्र) त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील. स्थावर मिळकतीचे वर्णन: मिळकत क्र. १: ठाकुर मॉल समोर, महाजन वाडी, वेस्टर्स एक्सप्रेस हायवे, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७ येथे स्थिर

लोढा ॲका को–ऑफ्टेटीव्ह हार्ऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारत अटींकाच्या बाराज्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १२०३ ए विंग, मोजमापित १०१२ चौ.फू. (चटई) सह एक कार पार्किंग जागा क्र. पी१–१२६९. मिळकत क. २: फ्लॅट क्र. १००४, १० वा मजला, बी- विंग, इमारत क्र. २, पॅसिफिक, लोढा ॲका सीएचएसएल मोजमापित अंदाजे ७३५ चौ.फू. सह एक अनन्य वापराधिकार असलेली १ कार पार्किंग जागा, महाजन वाडी जवळ, वेस्टर

एक्सप्रेस हायवे, ठाकूर मॉल समोर, मिरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७.

२६४४१४५३.

कब्जा सूचना

आणि बारा पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नर . गरण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या

झोडियाक क्लोथिंग कंपनी लिमिटेड CIN: L17100MH1984PLC033143

नोंदणीकृत कार्यालय :- नायलॉक हाऊस, २५४, डी-२, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई ४०००३०. टेली : ६६६७७०००, फेक्स ६६६७ ७२७९ वेबसाईट : www.zodiaconline.com ई मेल: contactus@zodiacmtc.com

कंपनीचे समभागांचे गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयईपीएफ) मध्ये हस्तांतरण

तवणूकदार शिक्षण व सुरक्षा निधी प्राधिकरण (लेखा, परीक्षण, हस्तांतरण व परतावा) अधिनियम, २०११ . आयर्डेपीएफ नियम) वेळोवेळी सुधारितप्रमाणे आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १२४ व १२५ नुसार येथे सूचना देण्यात येते आहे. वित्तीय वर्ष २०१५-१६ करिता, घोषित झालेले अंतिम लाभांश जे -नागील ७ वर्षाच्या कालावधीकरिता दावा करण्यात आलेले नाही ते १७ ऑक्टोबर, २०२३) रोजी किंवा त्यापूर्वी गुंतवणूकदार शिक्षण व सरंक्षण निधी (आयईपीएफ) मधेय जमा केले जातील.

नियमांच्या तरतुर्दीनुसार, कंपनीने वैयक्तिक नोटीसद्वारे, संबंधित भागधारकांना संप्रेषण केले आहे ज्यांच शेअर्स आयपीईएफ कडे हस्तांतरित केले जाण्यास पात्र आहेत आणि ज्या संबंधित भागधारकांच शेअर्स आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत त्यांचे संपूर्ण तपशील तसेच त्यांचे फोलिओ क्रमांक किंवा डीपी आयडी व क्लायंट आयडी आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाचे डिमॅट खात्यात हस्तांतरणास देय शेअर्सची संख्या कंपनीच्या <u>www.zodiaconline.com</u> वेबसाईट गुंतवणूकदा संपर्क विभागा अंतर्गत उपलब्ध आहेत.

संबंधित भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी आयईपीएफ कडे हस्तांतरित होण्यास पात्र शेअर्सर्च तपशील पडताळणी करून घ्यावी आणि दिनांक १७) सप्टेंबर, २०२३) रोजी किंवा त्यापूर्वी देण्यात न आलेले / दावा न केलेले त्यांचे दावाकरिता विनंतीसह कंपनी / निबंधकांकडे अर्ज करावा. जर कंपनील १७ सप्टेंबर, २०२३ पूर्वी संबंधित भागधारकांकडून कोणताही पत्रव्यव्हार प्राप्त न झाल्यास आयईपीएफ अधिनियमानुसार आवश्यकतेच्या पुर्वतेप्रमाणे डिमॅट खात्यात शेअर्स हस्तांतरणाची प्रक्रिया सरु केली जाईल.

कृपया नोंद असावी की, आयईपीएफ अधिनियमानुसार आयईपीएफ कडे हस्तांतरित दावा न केलेले लाभांश व शेअर्ससंदर्भात कंपनीवर कोणताही दावा सांगता येणार नाही. भागधारकांना आयईपीएप प्राधिकरणच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित शेअर्स व दावा न केलेले लाभांश असे दोन्हीवर तसेच अश शेअर्सवरील येणार सर्व लाभ याव www.iepf.gov.in वेबसाईटवर उपलब्ध असलेल्य आयईपीएफ प्राधिकरणच्या तपशिलानुसार ऑनलाईन अर्ज करून दावा करता येईल.

काही प्रश्न / स्पष्टीकरण हवे असल्यास भागधारकांनी कृपया संपर्क कंपनी निबंधक व हस्तांतरण प्रतिनधी केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड, युनिट : झोडियाक क्लोथिंग कंपनी लिमिटेड, कारवी सेलेनियम टॉवर - बी, प्लॉट क्र. ३१ व ३२, फायनान्शीयल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रामगुडा, सिरींगमपर्ल्ल मंडल,हैदराबाद, तेलंगणा५०००३२,टोलफ्री :१-१८००-३०९-४००१ ,ई-मेल: einward.ris@klintech.c आणि https://www.kfintech.com and / or https://ris.kfintech.com/ .वर कळवावे.

> झोडियाक क्लोथिंग कं. लिमिटेड करीता सही /-कुमार अय्यर कंपनी सचिव

स्थळ : मुंबई दिनांक : १६ जून २०२३

कर्जदारांचे /हमीदारांचे नाव

पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लि. ५५-५६, ५ वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट,

मुंबई-४०००२१. दूरध्वनी क्र. : (०२२) ६१८८ ४७०० ई−मेलः sys@pegasus-arc.com युआरएलः www.pegasus.arc ई लिलाव करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्री सामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्था मिळकती ह्या सप्फेसी ॲवटच्या तरतुर्दीन्वये दिनांक २७.०३.२०१८ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे अपना सहकार्र बँक लि. द्वारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमूद कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्या अशा पेगासस् ग्रुप थर्टी थ्री ट्रस्ट-। (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेर

सिक्यरिटी डंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि नियम ९ (१) ला परंतुकासह वाचत

लेमिटेड अशा तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. ानुसार थकबाकी चुकती करण्यास खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांनी कसूर केल्यामुळे पेगाससच्या प्राधि अधिकाऱ्यांनी ०२/०४/२०१९ रोजीस खालील नमूद मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे आणि ती **मे. वैदेही** डायकेम, श्री. राजेश हरिश्चंद्र डहाणूकर, श्रीमती. रश्मी राजेश डहाणूकर, श्री. सुरेश राजाराम कुंभार आरि श्री. प्रदीप दयानंद खोपकर पेगाससला १५.०६.२०१८ रोजीपासून थकीत रक्कम रु. १,२६,६९,०९७.६१/ (रुपये एक करोड सव्वीस लाख एकोणसत्तर हजार सत्याण्णव आणि पैसे एकसष्ट मात्र) अधिक त्यावरी . खर्च, प्रभार, परिव्यय, संविदात्मक दाने १६.०६.२०१८ पासूनच्या व्याजाच्या वसुलीसाठी ३०.०६.२०२३ रोर्ज ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत रु. ४४,५५,०००/- (रुपये चौवेचाळीस लाख पंच्यावन्न हजार मात्र) राहील आणि इसारा अनामत रक्कम रु. ४,४५,५००/- (रुपये चार लाख पंचेचाळीस हजार पाचशे मात्र) राहील.

मे. वैदेही डायकेम

	न. पद्हा डायफन
	श्री. राजेश हरिश्चंद्र डहाणूकर,
	श्रीम. रश्मी राजेश डहाणूकर,
	श्री. सुरेश राजाराम कुंभार आणि
	श्री. प्रदीप द्यानंद खोपकर
स्थावर मिळकतीचे वर्णन	गाव मालवणी, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा जमीन धारक स.क. २६३, सीटीएस क्र. ३५२५/ए वर मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात फ्लंट क्र. ३०३, बी विंग, मालवणी श्री अष्टिवनायक को ऑपरेटिल्ह हाऊस्पि सोसायटी लिमिटेड, ३ रा मजला, प्लॉट क्र. २५, आरएससी २, मालवणी, मालाड (प.), मुंबई-४०० ०९५. मोज. ७३६ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र.
राखीव किंमत	रु. ४४,५५,०००/ -
इसारा अनामत रक्कम (राखीव	₹. ४,४५,५००/-
किंमतीच्या १०%)	
जंगम मिळकतीचे वर्णन	शून्य
मिळकतीवर करण्यात आलेले	ज्ञात नाही
कोणतेही दावे आणि तारणी धनकोंना	
ज्ञात असलेली अन्य कोणतीही	
थकबाकी व मूल्य	
मिळकतीचे निरीक्षण	२३/०६/२०२३ रोजी स. ०९.०० ते स. ११.००
संपर्क व्यक्ती आणि दुरध्वनी क्र.	श्री. रोहन कदम- ९१६७९८१६०७
	श्री. प्रतिक रसाळ– ९६६४६५७१०६
बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	२९/०६/२०२३ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत
बोली उघडण्याचे ठिकाण आणि वेळ	ई- लिलाव/बोली वेबसाईट (https://sarfaesi.auctiontiger.net)

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता, कपया ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापव इतर तपशील आणि संबंधित मिळकतीच्या ई-लिलाव/विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच <u>http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html</u> मध्ये दिलेली लिंक पाहावी. बोलीदार वेबसाईट <u>https://sarfaesi.auctiontiger.net</u> ला देखील भेट देऊ शकतात किंवा **सेवा** पुरवठादार मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि., ऑक्शन टायगर, बोलीदारांसाठी सहाय्यक्र. मो: ९२६५५६२८२१ ०७९ ६८१३६८०५/६८१३६८३७; श्री. रामप्रसाद मो. +९१ ९९७८५९१८८८ आणि ८००००२३२९७, ई-मेल : ramprasad@auctiontiger.net, आणि support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा.

पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांक: १६.०६.२०२३ (ट्रस्टी ऑफ पिगॅसस ग्रुप थर्टी थ्री ट्रस्ट।)

ठिकाण: मुंबई दिनांक : १५–जुन–२०२३

प्रतिनिधित्व)

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM BIPIN HARIHARDAS PATEL TO NEW NAME BIPIN HARIHAR PATEL ADDRESS:

1601, GERMAN DARSHAN C.H.S P.M.ROAD, TULSIWADI, TARDEO MUMBAI-400 034 AS PER AADHAAR CARD. CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KHAIRUNNISA MOHAMED SALIM TO KHAIRUNNISA MOHAMED SALIM SHAIKH CL-110

FARUKH IBRAHIM DERAIYA TO FARUK IBRAHIM DERAIYA AS PER DOCUMENTS.

HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMKRISHNA MALLAYYA DUNKA TO RAMAKRISHNA MALLAYYA DUNKA AS PER DOCUMENTS.

CL-120 B DOCUMENTS.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMED SAJID IBRAHIM HAMDULY TO

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NOOR

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHABNAM IQBAL HUSSAIN SAYYED TO SHARNAM VIISHE ANSARI AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE NUMBER (M - 2348920) DATED: 1ST JUNE TO 7TH JUNE 2023 ACCORDINGLY

MRS. STENNA BOGDAWALLA member of

he society hereby invites claims from heirs o bjections from the heirs or other claimants / bjector or objectors to the transfer of the shares

any received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the laws of the Society is available for inspection of the claimants / objectors in the office of the society/ with the Secretary of the Society between 9.00 am to 11.00 am, from the date of

period. period. For and on behalf of the Bharati 'A' Co-operative Housing Society Ltd.

<u>नोंदणीकृत कार्यालय:</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, १९/२ आणि जना स्माल फायनान्स बॅक १२/२ बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा,

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना त्याअर्थी तुम्ही खालील नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** कडून कर्जे घेतली. तुम्ही केलेल्या कसूरीच्या परिणामी तुमचे कर खाते **नॉन परफॉर्मिंग ऑसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) इल्स, २००२ च्या निक्स २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सूचनेच्या तर्खेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-

<u>विभागीय शाखा कार्यालय :</u> शॉप क्र. ४ आणि ५, तळमजला, इंडियाबुल्स मिंट, ग्लाडीज अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मिडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०

कर्जन	कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार याना बोलाविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती. परतु विविध कारणामुळ त्याच्यापैकी कार्हीवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.							
अ.	अ. कर्जदार/सह-कर्जदार/ कर्ज खाते क्र.		सक्तवसुली करावयाच्या तारणांचा तपशील	एनपीएची तारीख आणि	थकबाकी रक्कम			
क्र.	हमीदार/गहाणवटदाराचे नाव	आणि कर्ज रक्कम		मागणी सूचना तारीख	रु.त./रोजीस			
8	१) प्रिया पी	कर्ज खाते क्र.	गहाण स्थावर मिळकत - परिशिष्ट मिळकत: मुंबई महानगरपालिकेच्या	एनपीए ची तारीखः	रु. २८,५०,२२२.६३			
ı	बनवलीकर	४५७७९४३००००३७१,	हद्दीमधील आणि गाव मालाड, ता. बोरिवली आणि जि. मुंबई उपनगराच्या	04-99-2022	(रुपये अठ्ठावीस लाख पन्नास			
ı	२) प्रशांत डी	४५७७९४३००००४६०	सीटीएस क्र. ४४८, ४४९, ४५०, ४५६, ४५७, ४५८ धारक जिमनवर	मागणी सूचनेची तारीखः	हजार दोनशे बावीस आणि त्रेसष्ट			
ı	बनवलीकर,	कर्ज रक्षमः	बांधकामित अथर्व एसआरए को-ऑप. हौ. सोसा. लि. अशा ज्ञात बिल्डिंग	१३/०६/२०२३	पैसे मात्र) ०९/०६/२०२३			
ı	३) देविदास जी	रु. २७,५१,१७३/-	मधील ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट धारक क्र. ४०६, मोजमापित २५.०९ चौ.मी.		रोजीस आणि त्यावरील व्याज			
	बनवलीकर	600 9300 9300	(बिल्टअप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.					
2	१) शैला सुरेशमनी	कर्ज खाते क्र.	गहाण स्थावर मिळकत - परिशिष्ट मिळकत: नवी मुंबईच्या	एनपीए ची तारीखः	रु. ३३,७२,९४१.१५			
1	नाडर,	४५७७९४३००००४०५,	ज्युरिडिक्शनमधील आणि प्लॉट क्र. २, बी/२३, अजिंक्यतारा अपार्टमेंट,	04-99-2022	(रुपये तेहतीस लाख बाहत्तर			
1	२) राधाक्रिष्णन	४५७७९४३००००४७०,	सेक्टर क्र. १०, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-४००७०९ चे सर्व ते भाग आणि	मागणी सूचनेची तारीख:	हजार नऊशे एकेचाळीस आणि			
1	नटराजन नाडर	४५७७९६८०००००१६	विभाग. खालील प्रमाणे सिमाबद्धः पूर्वेद्वारेः रूम क्र. २४, पश्चिमेद्वारेः	१३/०६/२०२३	पंधरा पैसे मात्र)			
1			अंतर्गत मेट उच्चोत्रमें अंतर्गत मेट दक्षिणोत्रमें भेट स ३३	100 00	-01-012-22 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2			

अंतर्गत रोड, उत्तरेद्वारे: अंतर्गत रोड, दक्षिणद्वारे: रोड क्र. २२. ०९/०६/२०२३ रोजीस आर् कर्ज रक्कमः ₹. ३१,८0,499/-यामुळे सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांत संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध् दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र.२ मध्ये नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येत की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवार्ह

करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** ला उपलब्ध उपाय आणि अधिकारात बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मार्गाने हस्तांत करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मज्जाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

दिनांकः १६.०६.२०२३, ठिकाणः मुंबई

कब्जा सूचना

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड ら HDFC **मुंबई शाखा** : एचडीएफसी स्पेन्टा-सीआरएम डिपार्ट., २ रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस पुढे, माथुरदास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई ४०० ०१३. दूर: ०२२-६६११३०२०

नोंदणीकृत कार्यालय: रेमन हाऊस, एच.टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०. सीआयएनः एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६, संकेतस्थळः www.hdfc.com ज्याअर्थी, **हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करू

सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार

वस्	सुली आणि/किवो प्रदानाच्यो तारखपयत प्रयाज्ये दरान त्यावराल व्याज, अनुषागक खचे, पारव्यये, प्रभार इ. हा रक्कम सदर सूचनच्यो तारखपासून ६० दिवसात परतफड करण्यासाठा							
बोव	बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.							
अ. कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि थकबाकी रक्कम मागणी सूचनेची कब्जाची स्थावर मिळकत (
क्र	. कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव		तारीख	तारीख आणि प्रकार	तारण मत्तांचे वर्णन			
	श्री. शाह हितेन धीरजलाल आणि सौ.	転. २,२८,१८,२३२/ -	२४-जाने	१४-जुन-२०२३	वन लोढा प्लेस-सी-१, फ्लॅट-१४०१, मजला-			
	शाह वैशाली हितेन, मे. ट्रीम्स ॲण्ड	३१-डिसें२०२१*	२०२२	(सांकेतिक कब्जा)	१४, स.क्र. सीएस ४४३-४४६, ४५३, ७५४,			
बियॉन्ड (त्याचे प्रोप्रायटर श्री. शाह रोजीस					सेनापती बापट मार्ग, अप्पर वरळी, मुंबई-			
	हितेन धीरजलाल यांच्या द्वारे				800083.			

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम

१३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.

कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही

विशेषत: येथे वरील नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तार्श

कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्परेशन लि. च्या गहाणाच्या अधीन

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता

प्राधिकत अधिकारी