

Date: June 19, 2024

To, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001 BSE Scrip Code: 543451	To, National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051 NSE Scrip Symbol: AGSTRA
---	--

Ref: Intimation under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") - Newspaper Advertisements for Notice of Postal Ballot

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed, extract of newspaper publications published on June 19, 2024 in Free Press Journal (in English) and Navshakti (in Marathi) with respect to completion of dispatch of Notice of Postal Ballot dated June 17, 2024 to the members.

We request you to take the above on record. The above information shall also be made available on the website of the Company at www.agsindia.com.

Thanking You,
Yours Sincerely,

For AGS Transact Technologies Limited



Sneha Kadam
Company Secretary & Compliance Officer
(Mem No: ACS 31215)



Place: Mumbai

AGS Transact Technologies Ltd.

www.agsindia.com

REGISTERED OFFICE
601-602, Trade World, B-Wing,
Kamala Mill Compound,
Senapati Bapat Marg,
Lower Parel, Mumbai-400 013.
Phone: +91-22-6781 2000
Fax: +91-22-2493 5384
CIN-L72200MH2002PLC138213

CORPORATE OFFICE
1401-A & 1402, 14th Floor,
Tower-3, One International Center,
Senapati Bapat Marg, Prabhadevi (W),
Mumbai-400 013.
Phone: +91-22-7181 8181





Registered Office Address: Unit No.601, 6th Floor Piramala Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp Fire Station, LBS Marg, Kurla (West), Mumbai- 400 070.
CIN: L65910MH1984PLC032639, **Web Site:** www.piramalfinance.com
Branch Address: Dhiraug Baug, Building "A" Ground & 1st Floor, Beside Axis Bank, Opp. Monalisa Building, Agra Road, Hari Niwas Circle, Naupada, Thane (West)- 400602.

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Piramal Capital & Housing Finance Limited (PCHFL) [formerly known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd. (DHFL)] under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under Section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to PCHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to PCHFL by the said Borrower(s) respectively.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount with NPA date	Description of secured asset (immovable property)
1.	(LC No. 15300002810 of Udaipur Branch) Mahesh Tatya Kshirsagar (Borrower) Tatya Bhagwat Kshirsagar (Co Borrower 1)	27-05-2024/ Rs. 8,17,629/- (Rs. Eight lakh Seventeen Thousand Six Hundred Twenty Nine Only) NPA (10-05-2024)	Flat No. 303, Third Floor Plot No. 109 Shreeji Darshan Upali Odan Nathdwara Nathdwara, Dist Rajsamand Udaipur Rajasthan :- 313301
2.	(LC No. HLSA00063DFE of Thane - Kalyan Branch) Harichandra Kandeekar (Borrower) Rohini Harichandra Kandeekar (Co Borrower 1)	27-05-2024/ Rs. 27,07,313/- (Rs. Twenty Seven lakh Seven Thousand Three Hundred Thirteen Only) NPA (05-05-2024)	Flat No. G1 Gr Floor Shiv Residency Usarlikhurd S No.46 Panvel Usarlikhurd Raigad- 410221
3.	(LC No. 05000015673 of Mumbai Metro Branch) Anita Prakash Chandani (Borrower) Prakash Shewaram Chandani (Co Borrower 1)	27-05-2024/ Rs. 3,73,685/- (Rs. Three lakh Seventy Three Thousand Six Hundred Eighty Five Only) NPA (01-10-2018)	Apartment No.212,1st Floor, Building No. B-7, Tanaji Malusara City, Shirse- Akurle Village, Karjat Raigad Maharashtra - 410201
4.	(LC No. PHHLGN02000266 of Goregaon Branch) Niraj B Chaturvedi (Borrower)	28-05-2024/ Rs. 25,825,299/- (Rs. Thirty Two lakh Eighty Five Thousand Two Hundred Twenty Nine Only) NPA (31-12-2020)	Flat No. 004, Ground Floor B Wing Vishnu Govind Residency Co-Operative Housing Society Manvelpada Road, Virar (East)- 401303
5.	(LC No. PHHLTHN01000730 of Thane Branch) Praveen Thimmappa Poojary (Borrower) Nagarathani Pujari (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 36,42,274.13/- (Rs. Thirty Six lakh Forty Two Thousand Two Hundred Seventy Four Only and Thirteen Paise) NPA (31-12-2020)	H-702, 7th Floor, Survey No. 239, 245, 254, 256, Wood Wind Upper Thane Mumbai- Nashik Highway Thane- 421302
6.	(LC No. PHTUGGN02000487 of Goregaon Branch) Yogesh Nandlal Ahuja (Borrower) Divya Yogesh Ahuja (Co Borrower 1) Shiva Bleachers Pvt Ltd (Director 1) Yogesh Nandlal Ahuja 2) Divya Yogesh Ahuja 3) Viren Yogesh Ahuja (Co Borrower 2) Viren Yogesh Ahuja (Co Borrower 3) Yogesh Nandlal Ahuja (HUF) (Co Borrower 4)	28-05-2024/ Rs. 4,27,16,983/- (Rs. Four Crore Twenty Seven lakh Sixteen Thousand Nine Hundred Eighty Three Only) NPA (04-12-2021)	Flat No. 1101 & 1201, 11Th & 12Th Floor, Pinnacle Elegance Near Sigdi Drama House 29Th Road, Bandra (W) - 400050
7.	(LC No. PHBTGGN02000486 of Goregaon Branch) Yogesh Nandlal Ahuja (Borrower) Divya Yogesh Ahuja (Co Borrower 1) Shiva Bleachers Pvt Ltd (Director 1) Yogesh Nandlal Ahuja 2) Divya Yogesh Ahuja 3) Viren Yogesh Ahuja (Co Borrower 2) Viren Yogesh Ahuja (Co Borrower 3) Yogesh Nandlal Ahuja (HUF) (Co Borrower 4)	28-05-2024/ Rs. 2,04,14,858/- (Rs. Two Crore Four Lakh Fourteen Thousand Eight Hundred Fifty Eight Only) NPA (04-12-2021)	Flat No. 1101 & 1201, 11Th & 12Th Floor, Pinnacle Elegance Near Sigdi Drama House 29Th Road, Bandra (W) - 400050
8.	(LC No. PHHLGN02000511 of Goregaon Branch) Ramesh Kalantri (Borrower) Nilima Ramesh Kalantri (Co Borrower 1) Omprakash Kalantri (Co Borrower 2)	28-05-2024/ Rs. 1,03,35,188/- (Rs. One Crore Three lakh Thirty Five Thousand One Hundred Eighty Eight Only) NPA (04-04-2024)	K - 0302 & J-305, 3Rd Floor, 'K' Wing, Cts No. 431(Pt), 431, 346, 347(Pt) 349, 350, 351, 352, Floresta Bldg The Project Lawns And Betond, Phase 3, Omkar International District Village Mogra Andheri Mumbai- 400060
9.	(LC No. PHHLTHN01001140 of Thane Branch) Vikas Vedprakash Agarwal (Borrower)	28-05-2024/ Rs. 1,21,85,739.63/- (Rs. One Crore Twenty One lakh Eighty Five Thousand Seven Hundred Thirty Nine Only and Sixty Three Paise) NPA (31-12-2020)	Flat No. 1902, 19Th Floor, B Wing, Casa Ecopolis Upper Thane Nr. Lodha Dham Mumbai Nashik Highway Bhiwandi Thane- 421302
10.	(LC No. PHHTTHN01001141 of Thane Branch) Vikas Vedprakash Agarwal (Borrower)	28-05-2024/ Rs. 3,12,586.88/- (Rs. Three Lakh Twelve Thousand Five Hundred Eighty Six and Eighty Eight Paise Only) NPA (31-12-2020)	Flat No. 1902, 19Th Floor, B Wing, Casa Ecopolis Upper Thane Nr. Lodha Dham Mumbai Nashik Highway Bhiwandi Thane- 421302
11.	(LC No. PHHLTHN01001595 of Thane Branch) Shashi Kant (Borrower) Pratima Chaurasiya (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 99,05,081/- (Rs. Ninety Nine lakh Five Thousand Eighty One Only) NPA (30-11-2021)	Flat No. A-1704, 17 Th Floor, S No. 75, 77, 78, 242, Lodha Crown, Khidkaleshwar Temple, Kalyan Shill Road, Dombivli East Thane 421203
12.	(LC No. PHHLGN02000930 of Goregaon Branch) Anil Vishwakarma (Borrower) Laxmi Anil Vishwakarma (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 81,86,328.81/- (Rs. Eighty One lakh Eighty Six Thousand Three Hundred Twenty Eight Only and Eighty One Paise) NPA (31-03-2022)	Flat No. 704, 7Th Floor, Survey No. 22/ 2, 4C Wing Jp North Elara Vinay Nagar, Near Rna Complex Mira Road (E) Thane 401107
13.	(LC No. PHHTGGN02001579 of Goregaon Branch) Anil Vishwakarma (Borrower) Laxmi Anil Vishwakarma (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 11,28,958/- (Rs. Eleven Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred Fifty Eight Only) NPA (31-03-2022)	Flat No. 704, 7Th Floor, Survey No. 22/ 2, 4C Wing Jp North Elara Vinay Nagar, Near Rna Complex Mira Road (E) Thane 401107
14.	(LC No. PHHLTHN01001700 of Thane Branch) Sunil Prakash Kudchikar (Borrower) Trupti S Palande (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 90,20,642.63/- (Rs. Ninety lakh Twenty Thousand Six Hundred Forty Two Only and Sixty Three Paise) NPA (31-01-2021)	W-20 F No. 1503, 15Th Floor, S No. 69/ 1, 69/ 3, Lodha Amara Kolshet Road Thane (W) 400607
15.	(LC No. PHHLTHN01002846 of Thane Branch) Shaikh Bushra (Borrower)	28-05-2024/ Rs. 47,17,106.63/- (Rs. Forty Seven lakh Seventeen Thousand One Hundred Sixty One Only and Sixty Three Paise) NPA (31-03-2021)	J- 1402, 14 Th Floor, Casa Milano, Palava - 2, S No. 29/ 5 Pt, 29/ 6 Pt, Etc, Talaja Bypass Road, Dombivli East - 421203
16.	(LC No. PHHTTHN01003638 of Thane Branch) Shaikh Bushra (Borrower)	28-05-2024/ Rs. 7,48,602.63/- (Rs. Seven Lakh Forty Eight Thousand Six Hundred Two and Sixty Three Paise Only) NPA (31-03-2021)	J- 1402, 14 Th Floor, Casa Milano, Palava - 2, S No. 29/ 5 Pt, 29/ 6 Pt, Etc, Talaja Bypass Road, Dombivli East - 421203
17.	(LC No. PHHTTHN01003660 of Thane Branch) Tejas Naresh Parmar (Borrower) Pooja Vishnu Darekar (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 6,45,562.92/- (Rs. Six lakh Forty Five Thousand Five Hundred Sixty Two Only and Ninety Two Paise) NPA (31-05-2022)	Flat No. 1305, 13Th Floor, C - Wing, Rustomjees Virar Avenue D1 Village Dongre, S No. 5, 5B, 5D, 5F, 5G, Virar West- 401303
18.	(LC No. PHHTGGN02001408 of Goregaon Branch) Jayshri Ramesh Ujirpuriya (Borrower) Ramesh Biramji Ujirpuriya (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 4,53,778.02/- (Rs. Four lakh Fifty Three Thousand Seven Hundred Seventy Eight Only and Two Paise) NPA (03-01-2021)	Flat No. 131, 13Th Floor Cts No.56, Building No.8, Sahakar Nagar Shweta Chsl Sahakar Nagar Road No.1, Survey No. 14 A, Near Godrej Central Chembur- 400071
19.	(LC No. PHHLGN02001407 of Goregaon Branch) Jayshri Ramesh Ujirpuriya (Borrower) Ramesh Biramji Ujirpuriya (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 98,42,878/- (Rs. Ninety Eight Lakh Forty Two Thousand Eight Hundred Seventy Eight Only) NPA (03-01-2021)	Flat No. 131, 13Th Floor Cts No.56, Building No.8, Sahakar Nagar Shweta Chsl Sahakar Nagar Road No.1, Survey No. 14 A, Near Godrej Central Chembur- 400071
20.	(LC No. PHHLTHN01003949 of Thane Branch) Rahul Saroj Yadav (Borrower) Shakuntala Saroj Yadav (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 37,63,007/- (Rs. Thirty Seven lakh Sixty Three Thousand Seven Only) NPA (05-05-2024)	703, Geneva Co.Operative Housing Society Limited 7Th Floor, A Wing, Geneva, Near Pawar Public School, Palava City, Nilje Dombivli Maharashtra- 421204
21.	(LC No. M0273083 of Mumbai - Vasai West Branch) Dinesh Maharudra Hichkad (Borrower) Satish Maharudra Hichkad (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 20,68,772/- (Rs. Twenty lakh Sixty Eight Thousand Seven Hundred Seventy Two Only) NPA (05-05-2024)	Flat No 221 3Rd Floor B Wing Sambhav Darshan Chsl Taluka Vasai Virar West Survey No 293 A 1 1 1 3 Part Behind Sanjivani Hospital Datta Mandir Thane- 401303
22.	(LC No. M0273083TU of Mumbai - Vasai West Branch) Dinesh Maharudra Hichkad (Borrower) Satish Maharudra Hichkad (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 3,69,799/- (Rs. Three lakh Sixty Nine Thousand Seven Hundred Ninety Nine Only) NPA (05-05-2024)	Flat No 221 3Rd Floor B Wing Sambhav Darshan Chsl Taluka Vasai Virar West Survey No 293 A 1 1 1 3 Part Behind Sanjivani Hospital Datta Mandir Thane- 401303
23.	(LC No. 1620000449 of Titwala Branch) Chetan Chandrakant Dolas (Borrower) Vrushali Chetan Dolas (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 28,52,257.31/- (Rs. Twenty Eight lakh Fifty Two Thousand Two Hundred Fifty Seven Only and Thirty One Paise) NPA (11-04-2023)	Shop No. 1, 2 & 3, Gr Floor, Sai Plaza Mhatvali, Navepoppud, Nagaon Uran Road Opp Mohini Apt Uran Raigad Maharashtra - 400702
24.	(LC No. 05000023734 of Mumbai Metro Branch) Chetan Prabhaskar Joshi (Borrower) Cjex Biochem Pvt Ltd (Co Borrower 1) Jayesh Prabhaskar Joshi (Co Borrower 2)	28-05-2024/ Rs. 4,60,10,633/- (Rs. Four Crore Sixty lakh Ten Thousand Six Hundred Thirty Three Only) NPA (04-12-2019)	Flat No.30, 4th Floor, Seeta Mahal Chsl, Nr Parsi General Hospital, Bomnaji Peti Road, Kempes Cornor, Mumbai Mumbai Suburban Maharashtra- 400037
25.	(LC No. 14300001001 of Dombivli Branch) Sunilkumar Ramswaroop Soni (Borrower) Seema Sunilkumar Soni (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 61,84,296/- (Rs. Sixty One lakh Eighty Four Thousand Two Hundred Ninety Six Only) NPA (08-08-2022)	Building named 'Krishna Nandi' of Ground/ Part Stilt + Mezzanine floor + 3 upper floors Near Masjid & Vaidya Sankul, Besides Bank of India, at Mahavir Peth, On C.T.S No. 42/1/B at Village Karjat, Taluka- Karjat, Dist. Raigad Maharashtra:- 410201
26.	(LC No. 05000034204 of Mumbai Metro Branch) Sunilkumar Ramswaroop Soni (Borrower) Seema Sunilkumar Soni (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 24,64,851/- (Rs. Twenty Four lakh Sixty Four Thousand Eight Hundred Fifty One Only) NPA (08-08-2022)	ST(PT)+GR(PT)+ Mezzanine+ 1st To 3rd Flr Nr Masjid, Station Road, Bazarpeth, Cts No.42/1B Karjat, Raigad Raigad Maharashtra:- 410201
27.	(LC No. 05000034205 of Mumbai Metro Branch) Sunilkumar Ramswaroop Soni (Borrower) Seema Sunilkumar Soni (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 10,45,917/- (Rs. Ten lakh Forty Five Thousand Nine Hundred Seventeen Only) NPA (08-08-2022)	ST(PT)+GR(PT)+ Mezzanine+ 1st To 3rd Flr Nr Masjid, Station Road, Bazarpeth, Cts No.42/1B Karjat, Raigad Raigad Maharashtra:- 410201
28.	(LC No. HLSA0001A672 of Mumbai - Boisar Branch) Chandan Jha (Borrower) Sheal Kumari Jha (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 14,67,368/- (Rs. Fourteen lakh Sixty Seven Thousand Three Hundred Sixty Eight Only) NPA (05-05-2024)	A 106, 1st Floor, A Wing, Jupiter Complex Building No.02, Belgaoan Gut No.115,116 and 118, Behind Tata Housing, Boisar Chillar Road, Dist-Thane, Maharashtra- 401501
29.	(LC No. HLSA0001A672TU of Mumbai - Boisar Branch) Chandan Jha (Borrower) Sheal Kumari Jha (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 2,96,190/- (Rs. Two lakh Ninety Six Thousand One Hundred Ninety Only) NPA (05-05-2024)	A 106, 1st Floor, A Wing, Jupiter Complex Building No.02, Belgaoan Gut No.115, 116 and 118, Behind Tata Housing, Boisar Chillar Road, Dist-Thane, Maharashtra- 401501
30.	(LC No. 06900005806 of Kalyan Branch) Prashant Rajesh Khandagale (Borrower) Rajesh Anna Khandagale (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 17,57,335.72/- (Rs. Seventeen lakh Fifty Seven Thousand Three Hundred Thirty Five Only and Seventy Two Paise) NPA (09-12-2022)	Flat No.102, 1st Floor, B Wing, Bapu Residency, Morivali, Ambarnath, Thane, Maharashtra- 421501
31.	(LC No. 05000026793 of Mumbai Metro Branch) Narmada Shaji Chacko (Borrower)	28-05-2024/ Rs. 46,78,043/- (Rs. Forty Six lakh Seventy Eight Thousand Forty Three Only) NPA (04-01-2020)	Flat No.201, 2nd Flr, Kalash Villa Chsl Near D-Mart & Ekram Palace, Plot No. 113, Sector No. 10, Sanpada, Navi Mumbai Thane Maharashtra:- 400705
32.	(LC No. 13900001610 of Bhandup Branch) Pinky Piyush Parmar (Borrower) Piyush Parmar (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 8,26,724.7/- (Rs. Eight lakh Twenty Six Thousand Seven Hundred Twenty Four Only and Seventy One Paise) NPA (12-05-2022)	Flat No.206, 2nd Floor, B-wing, Bldg No.28, Karm Residency, Sector-2, Near Sapphire Villas Dhasai, Asangoan, Thane Maharashtra:- 421601
33.	(LC No. 02500012053 of Vasai Branch) Muralati Mishra (Borrower) Sarita Muralati Mishra (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 22,21,452/- (Rs. Twenty Two lakh Twenty One Thousand Four Hundred Fifty Two Only) NPA (01-07-2022)	Flat No.602, 6Th Floor, D Wing, Phoenix Thakur Galaxy, Near Yashwant Srushti, Opp Boisar Railway Station, Boisar West Thane Maharashtra:- 401501
34.	(LC No. 0500002685 of Mumbai Metro Branch) Frank Hospital General Surgical Maternity (Borrower) Rashid Akhter Ansari (Co Borrower 1) Fahinida Nuzhat Ansari (Co Borrower 2)	28-05-2024/ Rs. 70,62,207/- (Rs. Seventy lakh Sixty Two Thousand Two Hundred Seven Only) NPA (06-05-2019)	M, Machine - Name :- 1) X Ray Machine, 2) Auto Sonography Machine, 3) Ventilator Siemens Servo 300, 4) C Arm Machine With Anesthesia Workstation And Instruments, 5) Air Compressor Shp Frank With Dryer & Regulator With Medical Gas Set With Fully Auto Oxygen Control Panel and Aluminum, Excursion Bed Head, Ap_model No:- Axo 508, Ap_invoice No:- 124
35.	(LC No. 04500007800 of Thane Branch) Santosh Waghmare (Borrower) Shruti S Waghmare (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 50,90,024/- (Rs. Fifty lakh Ninety Thousand Twenty Four Only) NPA (04-08-2019)	Flat No.501, 5 Th Floor, C Wing Shrutika Complex, Survey No.7/1 Kharvainaka, Kharvai, Juvali Gaon, Badlapur Maharashtra:- 421503
36.	(LC No. 04500006855 of Thane Branch) Santosh Waghmare (Borrower) Shruti S Waghmare (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 71,88,229/- (Rs. Seventy One lakh Eighty Eight Thousand Two Hundred Twenty Nine Only) NPA (04-08-2019)	Flat No.004, 1st Floor, A Wing, Rangawali No.1 Chsl, Kolbad Road, Behind Adarsh Nagar, Panchpakhandi, Thane West Thane Maharashtra:- 400601
37.	(LC No. 04500007799 of Thane Branch) Santosh Waghmare (Borrower) Shruti S Waghmare (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 47,57,763.92/- (Rs. Forty Seven lakh Fifty Seven Thousand Seven Hundred Sixty Three Only and Ninety Two Paise) NPA (04-08-2019)	Flat No.604, 6th Floor, C Wing Shrutika Complex, Survey No.7/1 Kharvainaka, Kharvai, Badlapur East Raigad Maharashtra:- 410201
38.	(LC No. 14000001745 of Borivali West Branch) Praveenkumar H Singh (Borrower) Archana Praveen Singh (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 1,90,36,716/- (Rs. One Crore Ninety lakh Thiry Six Thousand Seven Hundred Sixteen Only) NPA (04-01-2020)	Flat No.3206, 32th Flr, F Wing, Azziano- Rustomjee Urbania Cmplx, Eastern Express Highway, Near Majiwade Flyover Majiwada, Thane Mumbai Suburban Maharashtra:- 400068
39.	(LC No. 25000000384 of Ghatkopar Branch) Sameer Chougale (Borrower) Firoza Sameer Chougale (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 14,65,305.12/- (Rs. Fourteen lakh Sixty Five Thousand Three Hundred Five Only and Twelve Paise) NPA (11-05-2023)	Flat No.106, 1st Flr, B Wing, Royal Plaza, Nilmore, Next To Yashwant Gaurav, Nallasopara West Thane Maharashtra:- 401203
40.	(LC No. 01300008082 of Navi Mumbai Branch) Minal Girish Godhani (Borrower) Girish Vallabhadas Godhani (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 43,82,104.73/- (Rs. Forty Three lakh Eighty Two Thousand One Hundred Four Only and Seventy Three Paise) NPA (30-09-2020)	Flat No.704, 7 Th Floor, Building No-01 Urja Corner Stone, Village Chakan, Khed, Raigad Maharashtra:- 410210
41.	(LC No. 20700041786 of Kharghar Branch) Prabhath Mishra (Borrower) Meenu Prabhath Mishra (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 21,50,797.6/- (Rs. Twenty One lakh Fifty Thousand Seven Hundred Ninety Seven Only and Sixty Paise) NPA (30-09-2020)	House On Part of Azari No.35 Mauza Chk Dandanpur Near Kailash Hospital Allahabad, Uttar Pradesh:- 211011
42.	(LC No. 13900002151 of Bhandup Branch) Rupesh Namdev Sonate (Borrower) Rakesh Nana Sonate (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 12,64,039.38/- (Rs. Twelve lakh Sixty Four Thousand Thirty Nine Only and Thirty Eight Paise) NPA (14-12-2022)	Flat No.101, 1st Floor, Bldg No. A-12 Samrudhii Complex, Nr Garpoli Village Garpoli, Karjat, Raigad Karjat, Raigad Thane Maharashtra:- 410201
43.	(LC No. 02500013896 of Vasai Branch) Poonam Prajapati (Borrower) Kunal Prajapati (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 78,24,890/- (Rs. Seventy Eight lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred Ninety Only) NPA (09-02-2022)	Flat No.1203, 12th Floor, Building E Kohinoor Sangrila, Near Shewale Center Pimpri Waghare Haveni, Pune Maharashtra:- 401105
44.	(LC No. 05000033986 of Mumbai Metro Branch) Joseph John Mendonsa (Borrower) Mabel Joseph Mendonsa (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 5,05,24,667/- (Rs. Five Crore Five lakh Twenty Four Thousand Six Hundred Sixty Seven Only) NPA (06-05-2019)	Flat No.1601, 16th Floor, Ocean Heights, Off. Yari Road, Versova, Nr. Gulmohar Garden, Andheri West, Mumbai Mumbai Suburban Maharashtra:- 400053
45.	(LC No. 05000034121 of Mumbai Metro Branch) Shakeel Bashir Bhati (Borrower) Shakeel Bhati (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 4,45,30,983/- (Rs. Four Crore Forty Five lakh Thirty Thousand Nine Hundred Eighty Three Only) NPA (03-02-2020)	Flat No.1602, 16th Floor, Ocean Heights, Off. Yari Road, Versova, Nr. Gulmohar Garden, Andheri West, Mumbai Mumbai Suburban Maharashtra:- 400053
46.	(LC No. 05000035123 of Mumbai Metro Branch) Vaibhav Vishant (Borrower) Divya Rani (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 4,41,80,044/- (Rs. Four Crore Forty One lakh Eighty Thousand Forty Four Only) NPA (09-11-2019)	Flat No.1701, 17th Floor, Ocean Heights, Off. Yari Road, Versova, Nr. Gulmohar Garden, Andheri West, Mumbai Mumbai Suburban Maharashtra:- 400072
47.	(LC No. 05000035915 of Mumbai Metro Branch) Anilkumar Jain (Borrower) Rinku Jain (Co Borrower 1)	28-05-2024/ Rs. 5,06,45,646/- (Rs. Five Crore Six lakh Forty Five Thousand Six Hundred Forty Six Only) NPA (06-06-2019)	Flat No.1501, 15th Flr, Ocean Heights, Off. Yari Road, Versova, Nr. Gulmohar Garden, Andheri West, Mumbai Mumbai Suburban Maharashtra:- 400053

If the said Borrowers shall fail to make payment to PCHFL as aforesaid, PCHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of PCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Sd/- (Authorised Officer)

Piramal Capital & Housing Finance Limited

Date: 19-06-2024
Place: Mumbai

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular as a person in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act. If the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower (s) / Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Ravi Sanjay Khare, Mrs. Gauri Sanjay Khare, Pooja Gauri Sanjay Khare, Pooja Masidas Khare, Mr. Sanjay Masidas Khare (Prospect No. IL10099194)	All that piece and parcel of Flat No A/302, Third Floor, Building No.01, Wing A, Vasthanti Complex, Survey No.114 (old S.No.3), Survey No.115(Old S.No.4), Village: Kopti (Old Chandansar), Virar (E), Tal: Vasai, Dist: Palghar, Maharashtra-401303. Area Admeasuring (In Sq.Ft.) Property Type: Built Up Area, Land Area, Carpet Area, Property Area: 567.00, 565.00, 391.00	Rs.26,45,795/- (Rupees Twenty Six Lakh Forty Five Thousand Seven Hundred and Ninety Five Only)	15- Jun-2024	14- Jun-2024
Mr. Rahul Macchindra Jadhav, Mrs. Shalini Macchindra Jadhav, Raja Pandharpur Transport, (Prospect No. IL10290314)	All that piece and parcel of H.No. 610, Situated at Laxminagar, Taluka Sangola, Dist. Solapur, MH, India-413307. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built Up Area, Carpet Area, Property Area: 1500.00, 900.00, 810.00.	Rs.5,85,149/- (Rupees Five Lakh Eighty Five Thousand One Hundred and Forty Nine Only)	16- Mar-2024	14- Jun-2024
Mr. Dada Rushikant Gophane, Mr. Rushikant Shivaji Gofane, Mrs. Putalabai Shivaji Gophane, Gophane Fish, (Prospect No. IL10301785)	All that piece and parcel of Milkait No.158, Village Chakati, Taluka Indapur, Dist. Pune, Maharashtra-413106. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built Up Area, Carpet Area, Property Area: 1500.00, 795.00, 674.00	Rs.13,91,480/- (Rupees Thirteen Lakh Ninety One Thousand Four Hundred and Eighty Only)	16- Mar-2024	14- Jun-2024
Mr. Dattu Taulak Kerkal, Mrs. Kavita, Son Talors, (Prospect No. IL10330639)	All that piece and parcel of Milkait No.404, Tamboli Waste Road, Kadgaon, Miri, Shankar Baba Mandir, Taluka Pathardi, Dist. Ahmednagar, Maharashtra, India-414501. Area Adm. (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Carpet Area, Property Area: 900.00, 900.00, 700.00.	Rs.5,85,565/- (Rupees Five Lakh Eighty Five Thousand Five Hundred and Sixty Five Only)	16- Mar-2024	14- Jun-2024
Mr. Purushottam Sanjay Talekar, Mrs. Ashvini Purushottam Talekar, Hotel Taty Madhi House, (Prospect No. IL10346106)	All that piece and parcel of Property Bearing: H.No.2090, Bhoose Gram Panchayat, Taluka Pandharpur, Dist Solapur, Maharashtra, India-413304. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built Up Area, Carpet Area, Property Area: 2400.00, 1450.00, 1160.00	Rs.10,60,813/- (Rupees Ten Lakh Sixty Thousand Eight Hundred and Thirteen Only)	19- Sep-2023	14- Jun-2024
Mr. Vasant Shivaji Ghorpade, Mrs. Shradha, Shivaji Swikant, (Prospect No. IL10355236)	All that piece and parcel of Milkait No.135, Shivng Keshav Pathardi, Ahmednagar, Maharashtra-414501. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built Up Area, Carpet Area, Property Area: 2608.00, 686.00, 858.00.	Rs.5,25,230/- (Rupees Five Lakh Twenty Five Thousand Two Hundred and Thirty Only)	15- Mar-2024	14- Jun-2024
Mr. Tagad Sandip Rajendra, Mrs. Mangal Rajendra Tagad, Swami Mobile, (Prospect No. IL10380784)	All that piece and parcel of Milkait No. 378, Situated at Shiral, Pathardi, Ahmednagar, Maharashtra, India-414106. Area Admeasuring (In Sq. Ft.) Property Type: Land Area, Built Up Area, Carpet Area, Property Area: 1050.00, 800.00, 640.00.	Rs.3,06,602/- (Rupees Three Lakh Six Thousand Six Hundred and Two Only)	05- Mar-2024	14- Jun-2024
Mr. Atul Laxman Wade, Mrs. Mamta, Farmer, (Prospect No. IL10414614)	All that piece and parcel of H No 47/1, Mouje Kohla, Tq Chandur Railway, Dist Amravati, Maharashtra, India-446011. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Land Area, Built Up Area, Carpet Area, Property Area: 660.00, 600.00, 480.0			



नोंदीकृत कार्यालयाचा पत्ता: मुनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती इमारत, पिरामल अग्रस्था कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीए मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७०.
सीआयएन: एल६५११०एमएच११६४पीएलसी०३२६३९, वेबसाइट: www.piramalfinance.com
शाखा कार्यालय: धीरज बाग, बिल्डिंग "ए", तळ आणि १ला मजला, अँक्सिस बँकेच्या बाजूला, मोनालिसा बिल्डिंग समोर, आग्रा रोड, हर्ष निवास संकल, नोपडा, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०२.

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंस्ट्रट (एफोसॅमेट) रुलस, २००२ च्या नियम ३(१) सहावाचा सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोसॅमेट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये, निम्नस्थापनांकराचा हे सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोसॅमेट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रट अँड, २००२ (सदर अँड) अन्वये **पिरामल कॅपिटल अँड हारुसिंग फायनान्स लिमिटेड (पीसीएफएलएल) (पूर्वी विवाण हारुसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. (सीएफएफएल) अशी ज्ञात)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर अँडच्या कलम १३(२) मधील सिक्युरिटी इंस्ट्रट (एफोसॅमेट) रुलस, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकार्यांनी सदर अँडच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना ('सदर कर्जदार') त्यांना जारी केलेल्या संबधित सूचनांमध्ये नमूद केल्या गेलेल्या गरजांची पूर्तता करायला सांगितले होते ते अधिपत्तय दिलेले आहेत. वरील बाबतीत, याद्वारे पुन्हा सूचना सदर कर्जदारांना सूचना देऊन ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांत खाली दर्शवलेली रक्कम, दिलेल्या मर्यादे(चा) पाहून प्रदानाच्या आणि/किंवा व्युत्पत्तीच्या ताब्यापुढे, सदर कर्जदारांनी केलेल्या कर्ज करार आणि अन्य कोणत्याही दस्तावेजांतून देय असलेल्या सदर मागणी सूचनेत दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे पुढील व्याजासह **पीसीएफएलएल**ला प्रदान करण्यास सांगण्यात येते. कर्जांच्या निवट परतलेकीसाठी तारण म्हणून सदर कर्जदारांनी अनुक्रमे खालील मालमता **पीसीएफएलएल**कडे गहाण देवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	एनपीए तारखेसह मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकत पत्ता
१.	(उदयपूर शाखेचा एलसी क्र. १५३००००२८१०) मेरेश तात्या खीरसागर (कर्जदार) तात्या भावराव खीरसागर (सह कर्जदार १)	२७-०५-२०२४/रु. ८,९५,६२९/- (रु. आठ लाख सतरा हजार सहाशे एकोणतीस मात्र) एनपीए (१०-०५-२०२४)	फ्लॉट क्र. ३०३, तिसरा मजला, प्लॉट क्र. १०९ श्रीरंजी दर्शन उपली आंदान नाथदारा नाथदारा, वि. राजसमंद, उदयपूर, राजस्थान - ३२३३०१
२.	(ठाणे - कल्याण शाखेचा एलसी क्र. एएएएएएए०००६३डीएफ) हरिचंद्र कांडेकर (कर्जदार) रोहिणी हरिचंद्र कांडेकर (सह कर्जदार १)	२७-०५-२०२४/रु. २७,०७,३१३/- (रु. सत्तावीस लाख सात हजार तीसशे तेरा मात्र) एनपीए (०५-०५-२०२४)	फ्लॉट क्र. जी१, तळ मजला, शिव रिसिडेन्सी उमर्लीखुर्द स. क्र. ४६ पनवेल उमर्लीखुर्द रायगड-४१०२३१
३.	(मुंबई मेट्रो शाखेचा एलसी क्र. ०५००००१५६७३) अनिता प्रकाश चंदनानी (कर्जदार) प्रकाश शेवतार चंदनानी (सह कर्जदार १)	२७-०५-२०२४/रु. ३,७३,६८५/- (रु. तीन लाख ब्याहतर हजार सहाशे पंचाशीस मात्र) एनपीए (०१-१०-२०१८)	आपार्टमेंट क्र. २२२, १ला मजला, इमारत क्र. बी-७, तानाजी मालुसरे शहर, शिरसे - आकुलें गाव, कर्जत रायगड महाराष्ट्र - ४१०२०१
४.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२०००२६६) निरज वीरुचेंदी (कर्जदार)	२८-०५-२०२४/रु. ३३,८५,२९९/- (रु. बत्तीस लाख पंचाशीस हजार दोनशे नव्यात्र मात्र) एनपीए (३१-१२-२०२०)	फ्लॉट क्र. ००४, तळ मजला, वी विंग विष्णु गोविंद रिसिडेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हारुसिंग सोसायटी, मनवेलपाडा रोड, विरार (पूर्व) - ४०३३०३
५.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१०००७३०) योगेश विष्णुभा पुजारी (कर्जदार) नारायण पुजारी (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ३६,४२,२७४.९३/- (रु. छत्तीस लाख बेचाळीस हजार दोनशे चौथ्यास आणि तेरा पैसे मात्र) एनपीए (३१-१२-२०२०)	एच-७०२, ७वा मजला, सर्व्हे क्र. २३१, २४, २५, २६, बुड विंग अपर टाणे मुंबई-नासिक हायवे ठाणे - ४२१२०१
६.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२०००४८५) योगेश नंदलाल आहूजा (कर्जदार) दिव्या योगेश आहूजा (सह कर्जदार १) शिवा व्हीरुचेंदी प्रालि (संचालक १) योगेश नंदलाल आहूजा २) दिव्या योगेश आहूजा ३) वीरेश योगेश आहूजा (सह कर्जदार २) वीरेश योगेश आहूजा (सह कर्जदार ३) योगेश नंदलाल आहूजा (एचयुएफ) (सह कर्जदार ४)	२८-०५-२०२४/रु. ४,२७,१६,९८२/- (रु. चार कोटी सत्तावीस लाख सोळा हजार नऊशे ब्याशीस मात्र) एनपीए (०४-१२-२०२१)	फ्लॉट क्र. ११०१ आणि १२०१, ११वा आणि १२वा मजला, पिन्कल एलिंगम, सिगाडी इमारत हाऊसच्या जवळ, २९वा रस्ता, वांद्र (प) - ४०००५०
७.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२०००४८५) योगेश नंदलाल आहूजा (कर्जदार) दिव्या योगेश आहूजा (सह कर्जदार १) शिवा व्हीरुचेंदी प्रालि (संचालक १) योगेश नंदलाल आहूजा २) दिव्या योगेश आहूजा ३) वीरेश योगेश आहूजा (सह कर्जदार २) वीरेश योगेश आहूजा (सह कर्जदार ३) योगेश नंदलाल आहूजा (एचयुएफ) (सह कर्जदार ४)	२८-०५-२०२४/रु. २,०४,१४,८५८/- (रु. दोन कोटी चार लाख चौदा हजार आठशे अठरास मात्र) एनपीए (०४-१२-२०२१)	फ्लॉट क्र. ११०१ आणि १२०१, ११वा आणि १२वा मजला, पिन्कल एलिंगम, सिगाडी इमारत हाऊसच्या जवळ, २९वा रस्ता, वांद्र (प) - ४०००५०
८.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२०००५११) रमेश कलंत्री (कर्जदार) निलिमा रमेश कलंत्री (सह कर्जदार १) ओमप्रकाश कलंत्री (सह कर्जदार २)	२८-०५-२०२४/रु. १,०२,३५,९८८/- (रु. एक कोटी तीन लाख पन्तीस हजार एकोशे अठराश्याशी मात्र) एनपीए (०४-०५-२०२१)	के - ०३२ आणि जे-३०५, ३रा मजला, के विंग, सीटीएस क्र. ४३१(भाग), ४३१, ३४६, ३४७(भाग) ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, प्रोजेक्ट लॉन्स आणि बिटॉड, फेज ३, अंकार इन्टरनॅशनल जिल्हा गाव मोरगा अंधेरी मुंबई - ४०००६०
९.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००११४०) विकास वेदप्रकाश अग्रवाल (कर्जदार)	२८-०५-२०२४/रु. १,२९,८५,७३९.६३/- (रु. एक कोटी एकवीस लाख पंचाशीस हजार सातशे एकोणचाळीस आणि त्रैस पैसे मात्र) एनपीए (३१-१२-२०२०)	फ्लॉट क्र. १९०२, १९वा मजला, वी विंग, कॅसा इकोपॉलिस अपर टाणे, लोहा धामच्या जवळ, मुंबई नासिक महामार्ग भिवंडी ठाणे - ४२१३०२
१०.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००११४१) विकास वेदप्रकाश अग्रवाल (कर्जदार)	२८-०५-२०२४/रु. ३,१६,५६,८८८/- (रु. तीन लाख बारा हजार पाचशे शहाणीशी आणि पन्तीस पैसे मात्र) एनपीए (३१-१२-२०२०)	फ्लॉट क्र. १९०२, १९वा मजला, वी विंग, कॅसा इकोपॉलिस अपर टाणे, लोहा धामच्या जवळ, मुंबई नासिक महामार्ग भिवंडी ठाणे - ४२१३०२
११.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००११५५) शशी कांत (कर्जदार) प्रतिभा चोईसा (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ९९,०५,०८१/- (रु. नव्यात्र लाख पाच हजार एकाशीस मात्र) एनपीए (३०-११-२०२१)	फ्लॉट क्र. ए-१०४४, १७वा मजला, स. क्र. ७५, ७७, ७८, २४२, लोहा क्राऊन, खिडकाळेश्वर मंदिर, कल्याण सिव्हर रोड, डॉबिवली पूर्व ठाणे ४२१२०३
१२.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२०००९३०) अनिल विठ्ठलका (कर्जदार) शहाणीशी हजारा तीसशे अठराश्याशी आणि तेरा पैसे मात्र) एनपीए (३१-१२-२०२२)	२८-०५-२०२४/रु. ८,९८,३८,८८८/- (रु. एकाशीस लाख शहाणीशी हजारा तीसशे अठराश्याशी आणि तेरा पैसे मात्र) एनपीए (३१-१२-२०२२)	फ्लॉट क्र. ७७४, ७वा मजला, सर्व्हे क्र. २२/३, ४, ५, ६, ७, ८, लोहा अमारा कारपोरेट रोड ठाणे (प) ४०००५०
१३.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२००१५७९) अनिल विठ्ठलका (कर्जदार) लक्ष्मी अनिल विठ्ठलका (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ११,२९,५८८/- (रु. अकरा लाख अठराश्याशी हजारा तीसशे अठराश्याशी आणि तेरा पैसे मात्र) एनपीए (३१-०३-२०२२)	फ्लॉट क्र. ७७४, ७वा मजला, सर्व्हे क्र. २२/३, ४, ५, ६, ७, ८, लोहा अमारा कारपोरेट रोड ठाणे (प) ४०००५०
१४.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००१७००) सुनील प्रकाश कुडकीकर (कर्जदार) तुषी एस प्लॉडि (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ९,०,२०,६२२.६३/- (रु. नव्वद लाख वीस हजार सहाशे बेचाळीस आणि त्रैस पैसे मात्र) एनपीए (३१-०१-२०२१)	इन्व्हेन्-२० एफ. क्र. १५०३, १५वा मजला, स. क्र. ६८/१, ६९/३, लोहा अमारा कारपोरेट रोड ठाणे (प) ४०००५०
१५.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००२८४६) शेख बुशरा (कर्जदार)	२८-०५-२०२४/रु. २७,१७,१०६.६३/- (रु. सत्तावीस लाख सतरा हजार एकोशे सहा आणि त्रैस पैसे मात्र) एनपीए (३१-०३-२०२२)	जे - १४०२, १४वा मजला, कॅसा मिलानो, पलावा - २, स. क्र. २९/५ भाग, २९/६ भाग, इ., तळोजा बायपास रोड, डॉबिवली पूर्व - ४२१२०३
१६.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००३६३८) शेख बुशरा (कर्जदार)	२८-०५-२०२४/रु. ४७,६०,६२२.६३/- (रु. सात लाख अठराश्याशी हजारा सहाशे दोन आणि त्रैस पैसे मात्र) एनपीए (३१-०३-२०२२)	जे - १४०२, १४वा मजला, कॅसा मिलानो, पलावा - २, स. क्र. २९/५ भाग, २९/६ भाग, इ., तळोजा बायपास रोड, डॉबिवली पूर्व - ४२१२०३
१७.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००३६६०) तेजस नरेश परमार (कर्जदार) पूजा विष्णु देवकर (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ६,५५,६२२.६३/- (रु. सहा लाख पंचाशीस हजार पाचशे बासठ आणि ब्यात्र पैसे मात्र) एनपीए (३१-०५-२०२२)	फ्लॉट क्र. १३०५, १३वा मजला, सी - विंग, स्लमजीव विरार अन्व्हेन् डी१ गाव टॉव्हर, स. क्र. ५, ५बी, ५सी, ५एफ, ५जी, विरार पश्चिम - ४०१३०३
१८.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२००१४०८) जयश्री रमेश उज्वीपुरिया (कर्जदार) रमेश विरमजी उज्वीपुरिया (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ४,४६,७७८.०२/- (रु. चार लाख त्रैस जयश्री रमेश उज्वीपुरिया (कर्जदार) रमेश विरमजी उज्वीपुरिया (सह कर्जदार १)	फ्लॉट क्र. १३१, १३वा मजला सीटीएस क्र. ५६, इमारत क्र. ८, सहकार नगर रवेता सीएएएएएएए सहकार नगर रोड क्र. १, सर्व्हे क्र. १४ ए, गोदोज सेंट्रलच्या जवळ येवू - ४०००५०
१९.	(गोवा शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०२००१४०७) जयश्री रमेश उज्वीपुरिया (कर्जदार) रमेश विरमजी उज्वीपुरिया (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ४,४६,७७८.०२/- (रु. अठराश्यास लाख बेचाळीस हजार आठशे अठराश्याशी आणि तेरा पैसे मात्र) एनपीए (३०-०१-२०२१)	फ्लॉट क्र. १३१, १३वा मजला सीटीएस क्र. ५६, इमारत क्र. ८, सहकार नगर रवेता सीएएएएएए सहकार नगर रोड क्र. १, सर्व्हे क्र. १४ ए, गोदोज सेंट्रलच्या जवळ येवू - ४०००५०
२०.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. पीएएएएएएएएएए०१००३९९५) राहुल सरोज शानव (कर्जदार) शकुन्तला सरोज शानव (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ३७,६३,०७७/- (रु. सत्तावीस लाख त्रैस हजार सात मात्र) एनपीए (०५-०५-२०२४)	७७३, बिल्डिंग को-ऑपरेटिव्ह हारुसिंग सोसायटी लिमिटेड ७७३ वा मजला, ए.विंग, बिल्डिंग, पलावा, डॉबिवली, पलावा हाटी, निलजे डॉबिवली महाराष्ट्र - ४२१२०४
२१.	(मुंबई शाखेचा एलसी क्र. एम०२७३०८३३ - वसई पश्चिम शाखा) दिनेश महाद्वर हिचकड (कर्जदार) सतीश महाद्वर हिचकड (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. २,६०,८७२/- (रु. वीस लाख अठरास हजार सातशे बहातर मात्र) एनपीए (०५-०५-२०२४)	फ्लॉट क्र. २२१ ३रा मजला वी विंग संभव दर्शन तालुका वसई विरार पश्चिम सर्व्हे क्र. २९३ ए १ १ ३ भाग सजीवी हाॅस्पिटलच्या मागे दत्त मंदिर ठाणे - ४०१३०३
२२.	(मुंबई - वसई पश्चिम शाखेचा एलसी क्र. एम०२७३०८३३टीयु) दिनेश महाद्वर हिचकड (कर्जदार) सतीश महाद्वर हिचकड (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ३,६९,७९९/- (रु. तीन लाख एकोणसह हजार सातशे नव्यात्र मात्र) एनपीए (०५-०५-२०२४)	फ्लॉट क्र. २२१ ३रा मजला वी विंग संभव दर्शन तालुका वसई विरार पश्चिम सर्व्हे क्र. २९३ ए १ १ ३ भाग सजीवी हाॅस्पिटलच्या मागे दत्त मंदिर ठाणे - ४०१३०३
२३.	(डिवाळा शाखेचा एलसी क्र. १६२००००४४९) चेतन चंद्रकांत डोळस (कर्जदार) वृषाली चेतन डोळस (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. २८,२९,३५७.३१/- (रु. अठराश्यास लाख ब्यात्र हजार दोनशे सत्तावीस आणि एकतीस पैसे मात्र) एनपीए (११-०४-२०२१)	दुकान क्र. १२ आणि ३, तळ मजला, साई प्लाझा म्हातावली, नवरोपुड, नागाव उरण रोड मोहिनी अपार्टमेंटच्या समोर उरण रायगड महाराष्ट्र - ४००७०२
२४.	(मुंबई मेट्रो शाखेचा एलसी क्र. ०५००००३७३४) चेतन प्रभाकर जोशी (कर्जदार) सीव्हेस बायोकेम प्रा लि (सह कर्जदार १) जयेश प्रभाकर जोशी (सह कर्जदार २)	२८-०५-२०२४/रु. ४,६९,६३३/- (रु. चार कोटी सात लाख दहा हजार सहाशे तेतीस मात्र) एनपीए (०४-१२-२०१९)	फ्लॉट क्र. ३०, ४वा मजला, सीता महल सीएएएएएए, पारसी जनरल हाॅस्पिटलच्या जवळ, बोमनगॅरी पेटिट रोड, केम्प कॉर्नर, मुंबई मुंबई उपनगर महाराष्ट्र - ४०००३७
२५.	(डॉबिवली शाखेचा एलसी क्र. ४४३००००१००१) सुनीलकुमार रामस्वरूप सोनी (कर्जदार) सीमा सुनीलकुमार सोनी (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ११,८४,२९६/- (रु. एक लाख एकाश्याशी हजार दोनशे शहाणीस आणि तेरा पैसे मात्र) एनपीए (०८-०८-२०२२)	'कृष्ण नदी' नावाची इमारत / भाग स्ट्रिपट + मेझानाईन मजला + ३ वराचा मजला मशीद आणि वीथ संकुल जवळ, बँक ऑफ इंडियाच्या बाजूला, येथे महावीर पेट, सी.टी.एस. क्र. ४२/१/बी वर येथे तालुका - कर्जत, वि. रायगड महाराष्ट्र - ४१०२०१
२६.	(मुंबई मेट्रो शाखेचा एलसी क्र. ०५००००३४२०४) सुनीलकुमार रामस्वरूप सोनी (कर्जदार) सीमा सुनीलकुमार सोनी (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. २४,६९,८५९/- (रु. चौवीस लाख चौषट हजार आठशे एकात्र मात्र) एनपीए (०८-०८-२०२२)	एसीटी(भाग) + जीआर(भाग) + मेझानाईन + १ला ते ३रा मजला, मशिदीच्या जवळ, स्टेशन रोड, बाजापेट, सीटीएस क्र. ४२/१बी कर्जत, रायगड महाराष्ट्र - ४१०२०१
२७.	(मुंबई मेट्रो शाखेचा एलसी क्र. ०५००००३४२०५) सुनीलकुमार रामस्वरूप सोनी (कर्जदार) सीमा सुनीलकुमार सोनी (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. १,९६,७३६/- (रु. चौदा लाख सदसठ हजार तीसशे अठरास मात्र) एनपीए (०५-०५-२०२४)	ए १०६, १ला मजला, ए विंग, ज्युपिटर कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग क्र. ०२, बेळगाव गट क्र. ११५, ११६ आणि ११८, टाटा हारुसिंगच्या मागे, बोईसर विल्डर रोड, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०१
२८.	(एलसी क्र. एएएएएएए०००१९५०२टीयु मुंबई - बोईसर शाखा) चंदन झा (कर्जदार) शील कुमारी झा (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. २,९६,९१०/- (रु. दोन लाख शहाणीस चंदन झा (कर्जदार) शील कुमारी झा (सह कर्जदार १)	ए १०६, १ला मजला, ए विंग, ज्युपिटर कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग क्र. ०२, बेळगाव गट क्र. ११५, ११६ आणि ११८, टाटा हारुसिंगच्या मागे, बोईसर विल्डर रोड, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०१
२९.	(कल्याण शाखेचा एलसी क्र. ०९९००००८०६) प्रशांत राजेश खंडगार (कर्जदार) राजेश आणा खंडगार (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ४,५७,५७३.७२/- (रु. सतरा लाख सत्तावीस हजार तीसशे पन्तीस आणि ब्यात्र पैसे मात्र) एनपीए (१४-१२-२०२२)	फ्लॉट क्र. १०२, ११वा मजला, वी विंग, भापू रिसिडेन्सी, मोववली, अंभरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१
३०.	(मुंबई मेट्रो शाखेचा एलसी क्र. ०५०००००६७३३) मंदिता शाजी चाको (कर्जदार)	२८-०५-२०२४/रु. ४,६,७८,७३३/- (रु. सहाश्यास लाख अठराश्यास हजार त्रैसश्याशी मात्र) एनपीए (०४-०५-२०२०)	फ्लॉट क्र. २०१, २रा मजला, कलशा व्हिला सीएएएएएए, डी-मार्ट आणि एकराम पॅलेस जवळ, प्लॉट क्र. ११३, सेक्टर १०, सामनादा, नवी मुंबई ठाणे महाराष्ट्र - ४००७०५
३१.	(भांडुव शाखेचा एलसी क्र. २३९००००१६९०) पिंकी पिपुष परमार (कर्जदार) पिंकी परमार (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ८,२६,७७३.७२/- (रु. आठ लाख सत्तावीस हजार सातशे चौवीस आणि सात पैसे मात्र) एनपीए (१२-०५-२०२२)	ए १०६, १ला मजला, ए विंग, ज्युपिटर कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग क्र. ०२, बेळगाव गट क्र. ११५, ११६ आणि ११८, टाटा हारुसिंगच्या मागे, बोईसर विल्डर रोड, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०१
३२.	(वसई शाखेचा एलसी क्र. ०२५००१२०५३) सुरतलाल मिश्रा (कर्जदार) सविता सुरतलाल मिश्रा (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. २२,२९,४५२/- (रु. बावीस लाख एकवीस हजार चाशे ब्यात्र मात्र) एनपीए (०४-०७-२०२१)	फ्लॉट क्र. ६०२, ६वा मजला, डी विंग, फिनिस टाऊर गॅलेरी, यशवंतसुधी जवळ, बोईसर वसई पश्चिम समोर, बोईसर पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र - ४०१४०१
३३.	(मुंबई मेट्रो शाखेचा एलसी क्र. ०५००००२६६८५) प्रकाश हारुसिंग जनरल सर्व्हिसेस मॅनेज्मेंट (कर्जदार) रवींद्र अन्वतर अन्वारी (सह कर्जदार १) फादिनात नुजहत अन्वारी (सह कर्जदार २)	२८-०५-२०२४/रु. ४,५७,५७३.७२/- (रु. सतरा लाख सत्तावीस हजार दोनशे सात मात्र) एनपीए (०६-०५-२०१९)	एम मशीनेचे भाग - १) एम १ रफिन, २) अटो सोमोग्राफी मशीन, ३) व्हॉल्टेजर सीमेस सर्व्हे ३००, ४) पॅरिपेव्हा व्हॉल्टेजर आणि उपकरणेसारी सी आर्म् मशीन, ५) इयुएस एफर कोरॉर ५ प्रॅक आणि मॅग्नॅटि अटो गॅसहेड मॅकिंग अटो गॅसहेड कॅम्प्रेसर ऑटोमॅटिक कंट्रोल सिस्टम आणि ऑटोमॅटिक, एक्सप्लोन्सिव्ह हेड बेड, एपी मॉडेल क्र. एएएसओ ५६८, एन.एस.ए. क्र. १-१२४
३४.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. ०४५०००००७७०) संतोष वाघमारे (कर्जदार) श्रुती एस वाघमारे (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ५,९०,०२४/- (रु. पन्नास लाख नव्वद हजार चौवीस मात्र) एनपीए (०४-०८-२०१९)	फ्लॉट क्र. ५०१, ५वा मजला, सी विंग श्रुतिका कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्र. ७/१ खावार्डी गावा, खावार्डी, बुवेली गाव, बदलापूर महाराष्ट्र - ४२१२०३
३५.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. ०४५०००००६८५५) संतोष वाघमारे (कर्जदार) श्रुती एस वाघमारे (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ७,९८,८२९/- (रु. एकलक्ष लाख अठराश्याशी हजारा दोनशे एकोणतीस मात्र) एनपीए (०४-०८-२०१९)	फ्लॉट क्र. ००४, १ला मजला, ए विंग, गंगवली क्र. १ सीएएएएएए, कोलबाड रोड, आदर्श नगरच्या मागे, पाचगुडाडी, ठाणे पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र - ४००६०१
३६.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. ०४५०००००७७०) संतोष वाघमारे (कर्जदार) श्रुती एस वाघमारे (सह कर्जदार १)	२८-०५-२०२४/रु. ७,९८,८२९/- (रु. एकलक्ष लाख अठराश्याशी हजारा दोनशे एकोणतीस मात्र) एनपीए (०४-०८-२०१९)	फ्लॉट क्र. ६०४, ६वा मजला, सी विंग श्रुतिका कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्र. ७/१ खावार्डी गावा, खावार्डी, बुवेली गाव, बदलापूर महाराष्ट्र - ४२१२०३
३७.	(ठाणे शाखेचा एलसी क्र. ०४५०००००७७०) संतो		