506-513, Vardhaman Chambers 17/G, Cawasji Patel Street, Fort, Mumbai 400001 - INDIA

TEL: 91-22-23869731 / 91-22-23866471

AX. : 91-22-23800038

E-mail: account_zjml@yahoo.com
CIN: L65910MH1987PLC042107
E-mail: info@zodiacjrdmkjitd.com
Website: www.zodlocjrdmkjitd.com

02.03.2024

The Listing Department Bombay Stock Exchange Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort Mumbai – 400 001

Scrip Code No. 512587

Sub: Advertisement released in Newspaper for Extra Ordinary General Meeting

Dear Sir/Madam

As required by Regulation 47(3) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclosed the advertisement published on Saturday, 2nd March, 2024 in The Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper) in relation to Extra Ordinary General Meeting, Remote e-voting for the Extra Ordinary General Meeting.

This is for your information and for the information of members of your exchange.

Kindly take the same on record and acknowledge the receipt.

Thanking you Yours faithfully For **ZODIAC-JRD-MKJ LTD**

Pooja Shah

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

The Kunbi Sahakari Bank Ltd., Mumbai Kunbi Dnyati Griha, 3rd Floor, St. Xavier Street, Parel, Mumbai-400 012. Phone-022-24148875.

POSSESSION NOTICE

(Under Rules 8 (1)) (For immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of THE KUNBI SAHAKARI BANK LTD MUMBAI under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (the said Act) and in exercise of powers conferred under section (3(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 17.11.2023 calling upon the owner of the property and Borrower Smt. Vijaya Dinkar Kasar, co-borrower Mr. Yogesh Dinkar Kasar and Proprietor of M/s. Renuka Electricals & Mechnanical Works and Guarantors (1) Mr. Kishore Bapurao Sunsetwar, (2) Mr. Amol Dinkar Kasar, (3) Smt. Vijaya Dinkar Kasar Stood surety for M/s. Renuka Elec. & Mech. Works for Overdraft Loan Facility) within the neaning of the said Act to repay the amount mentioned in the notice for Mortgage Loan and Overdraft Loan Facility being Rs. 12,03,730=60 and Rs. 27,37,751=01 respectively Total Rs. 39,41,481=61 (Total Rupees Thirty Nine Lakhs Forty One Thousand Four Hundred Eighty One and Sixty One Paise only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to him / her / them and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of The Kunbi Sahakari Bank Ltd., Mumbai, had taken symbolic possession of the property as described herein below in exercise of powers conferred upon him under section 13(4) of the said Act, ead with rule 9 of the said rules on this 26.02.2024.

The Borrower in particular and Guarantors the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of THE KUNBI SAHAKARI BANK LTD., MUMBAI for an amount of **Rs. 40,98,666=61 (Total** Rupees Forty Lakhs Ninety Eight Thousand Six Hundred Sixty Six and Sixty One Paise only) plus further interest thereon from 27.02.2024 at the contractual rate(s) ogether with incidental expenses, costs, charges etc. till the date of final payment is made othe bank.

Description of the Immovable Property: All that piece and parcel of immovable property bearing:

Flat No. D/08, (Carpet area 360 sq. ft.) Gr. Floor, + 300 sq. ft. 1st Floor = 660 sq. ft (61.32 sq. ft. mts. Build Up Area is 430.56 sq. ft. (40.00 Mts.) Bhagyashree CHS Ltd., Plot No. 12, Gorai (I), RSC Road No. 22, Gorai, Borivali (W), Mumbai-400 092.

Date: 01.03.2024 Place: Mumbai

For The Kunbi Sahakari Bank Ltd., Mumbai

MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD

म्हाडा MHADA

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all public at large that my client Mrs. Purnima Chetan Badani owner of Flat No. A/25, 7th Floor of A Wing, Sion

Shree Krishnalaya Co-operative Housing Society Ltd, Plot No. 33 & 1/34, N. S. Mankika

Marg, Chunabhatti, Sion, Mumbai - 400022

has lost/ misplaced the following previous title

documents in Original or Zerox.
(1) Agreement dated 20.04.1984 between M/s

Shree Samarth Construction Company Pvl Ltd and other and Mrs. Sitabai Ramchand

(2) Agreement dated 15.11.1984 between Mrs

Sitabai Ramchand Ramchandani and (i) Mrs

Ramchandani for the said Flat No. A/25.

Babulal Shah for the said Flat No. A/25.

All person/s are hereby informed not to dea

carry out any transaction with anyone on the basis of the said lost/ missing document. If

anyone has already carried out or being carried

out kindly inform the undersigned in writing on the below mentioned address within 14 days

from this present otherwise any rights of any nature whatsoever created/ transferred on

basis of such missing documents shall be

deemed to have been waived to all intents and purpose AND any person having any claim of

any nature whatsoever to or against the said property or any part thereof is hereby required

to make the same known in writing with the

documentary proof thereof to the undersigned

on the below mentioned address within 14

days from the date hereof otherwise the negotiations will be concluded and sale,

transfer and/or assignment of the said property shall be completed without any reference to

such claim or interest and the same, if any, shall

be deemed to have been waived to all intents

Advocate Tejas Kirti Doshi (9833419121) B-404, B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg,

Mumbai - 400028

Place: Mumbai, Date: 02-March-2024

and purpose.

A REGIONAL UNIT OF (MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)

e-TENDER NOTICE

Authorised Officer

Main Portal: https://mahatenders.gov.in MHADA Portal : https://mhada.gov.in

Executive Engineer, City Division, Mumbai Housing & Area Development Board (Unit of MHADA) Room No. 213, 1st Floor, Griha Nirman Bhavan, Bandra (East) Mumbai400051 is calling e-Tender for below work online digitally signed tenders in form "B-1" (Percentage Rate) are from the Labour Cooperative Society Mumbai city District. The e-Tender will be available on the above portal. Bidding documents can be loaded on the websites. The tender schedule as follows:

Sr. No.	Stage Dese.	Date of time period	Sr. No.	Stage Dese.	Date of time period				
1	Documents sale start	02/03/2024	2	Documents sale end	09/03/2024				
3	Technical bid opening	11/03/2024	4	Price bid opening	12/03/2024				
	T 0 1 1 4 1 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1								

The Competent Authority reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reason thereof Conditional offers will not be accepted.

Note, 1 Please refer detailed tender notice on website.

Note. 2 Corrigendum / Amendments if any could be published only on the website.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation CPRO/A/294

(Rakesh Gavit) Executive Engineer/City Div. Mumbai Board

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

AICICI Bank

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET [See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder;

	Sr. No.	Name of Details of the Secured asset(s) Co-Borrowers/ Guarantors/ encumbrances, if any Loan Account No.		Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction	
H	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	
1.		Mrs. Sulakashna Shashikumar Karve (Borrower) Mr. Sagar Shashikumar Karve (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00004965214	Flat No.107, 1st Floor, B Wing, Bldg No 1, Udaan Avenue, Behind Nirman Nagari, Near Neral Railway Station, Neral East, Navi Mumbai, Maharashtra, Navi Mumbai- 410201. Admeasuring carpet area 19.09 sq.mtrs	Rs. 20,42,746 /- As on February 23, 2024	Rs. 9,56, 000/- Rs. 95,600/-	March 13, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 27, 2024 From 11:00 AM Onward	
	2.	Namrata Govind Gawde (Borrower), Govind Bharat Gawde (Co-Borrower) Loan A/c No. LBTNE00004737547	Flat No. B-2-503, 5th Floor, Nirmal Nagari, Survey No.5, Hissa No.3, Village Dawle, Diva Shil Road, Diva (East), Dist. Thane- 400612. Admeasuring an area of 442 Sq Feet Equivalent To 41.06 Sq Mtr Carpet Area Alongwith Enclosed Balcony of 5.29 Sq. Mtr	Rs. 41,01,511/- As on February 23, 2024	Rs. 28,04, 000/- Rs. 2,80, 400/-	March 13, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	March 27, 2024 From 11:00 AM Onward	
	3.	Vibha Satish Mishra (Borrower), Satish Mishra (Co-Borrower) Loan A/c No. LBTNE00005139304	Flat No- H-506, 5th Fir, Milano Wing H, Palava 2, Taloja Bypass Road, Dombivil East, S. No 29/5PT, 29/6PT, 36/1PT, 36/2PT, 36/6PT., Thane-421204. Admeasuring an area of 399 Sq Feet Carpet Area +44 Sq Ft Ebvt Area = Total Area 443 Sq Feet (Car Parking Space Alloted 1 Nos.)	Rs. 41,69,668/- As on February 23, 2024	Rs. 35,56, 000/- Rs. 3,55, 600/-	March 14, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 27, 2024 From 11:00 AM Onward	
	4.	Kumar Narayanan (Borrower) Murukesan Narayan (Co Borrowers) Loan Account No- LBTNE00004961172	Flat No- A-804, Aurora, A Wing, 8th Floor, Palava Aurora, Survey No/ Hissa No. 32/1P,37/11P and 32/10P, Plot No 1, Lying Being Situated At Village Khoni, Dombivil East, Tal Kalyan and District Thane, Maharashtra Thane- 421204. Admeasuring area of Carpet Area 775 Sq Feet + Ebvt Area 71 Sq Feet = Net Area 846+ Sq Feet (Car Parking Space allated 1 Nos)	Rs. 40,51,271/- (As on February 23, 2024)	Rs. 56,99, 000/- Rs. 5,69, 900/-	March 14, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	March 27, 2024 From 11:00 AM Onward	
	5.	Mansi Mohan Gaikwad (Borrower) Prathamesh S Gorde (Co Borrowers) Loan Account No- LBMUM00004903293	Flat No 304, A Wing 3rd Floor, Amrita Bldg No R 1 Marathon Nagari, Village Shirgaon Badlapur East, Maharashtra, Thane- 421503. Admeasuring area of 384 Sq Feet Carpet Area	Rs. 25,11,213/- (As on February 23, 2024)	Rs. 20,46, 000/- Rs. 2,04, 600/-	March 15, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 27, 2024 From 11:00 AM Onward	
	6.	Jyotiranjan Bhagirathi Mishra (Borrower) Rajashree Jyotiranjan Mishra (Co Borrowers) Loan Account No- LBTNE00002439929	Flat 202, 2nd Floor 'b' Wing Gurukrupa Royle Co-operative Housing Society Ltd Dombivli, Dombivli Thane- 421201. Admeasuring area of 605 Sq Feet Build Up Area With Open Terrace Area	Rs. 31,89,529/- (As on February 23, 2024)	Rs. 26,24, 000/- Rs. 2,62, 400/-	March 16, 2024 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 27, 2024 From 11:00 AM Onward	
	7.	Rohini Vijay Dubey (Borrower) Vijaykumar Shivmurti Dubey (Co Borrowers) Loan Account No- LBMUM00005149549	Flat No.103, 1st Floor, Sai Sharan Apartment, Sai Sharan Villa Chsl, S. No.81, H. No.19, Kulgaon, Badlapur (West), Dist. Thane- 421503. Admeasuring area of 875 Sq Feet Build Up Area 630 Sq Feet Carpet Area Which Inclusive Flower Bed + Open Terrace	Rs. 33,75,247/- (As on February 23, 2024)	Rs. 33,51, 000/- Rs. 3,35, 100/-	March 16, 2024 From 02:00 PM To 05:00 PM	March 27, 2024 From 11:00 AM Onward	
15	I torrei bed - Open tende							

The online auction will take place on the website of e-auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till March 26, 2024 before 05:00 PM failing which, these secured assets will be sold as

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp Seepz Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before March 26, 2024 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before March 26, 2024 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp Seepz Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before March 26, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission or renders, kindly contact ICICI Bank Limited on 7304915594/8454089353/9004392416.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: March 02, 2024 Place: Mumbal

Authorized Officer ICICI Bank Limited

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that our clients, Mrs. Shantaber D. Shah, Mr. Sanjay D. Shah, Mrs. Heena Sanjay Shah, residing at 1601 6/A, Aventa, S.K. Barodawala Road, Alta Mount Road, Cumballa Hill, Mumbai-40 026, and Mrs. Usha A. Shah residing at 25/26, Suraj CHS Ltd.. 1 Bhulabhai Desai Road, Breach Candy, Mumbai-400 026, had executed a Power of Attorney, being Power of Attorney dated 21.02.2006, bearing registration No. 483/06 executed by Mrs. Shantaben D. Shah, Power Attorney lated 21.06.2006, bearing registration No. 490/06 executed by Mr. Sanjay D. Shah, Power of Attorney dated 21.06.2006, bearing registration No. 487/06 executed by Usha A. Shah and Power of Attorney dated 21.06.2006 bearing egistration No. 488/06 executed by Mrs. Heena S. Shah, all in favour of Mr. Mehul Jadavji Shah, however, our clients have revoked all the aforesaid power of attorney through their advocates' legal notice dated 06.02.2024 nddressed to Mr. Mehul Jadavji Shah and therefore, public at large is hereby informed not to enter into any transaction with Mr. Mehul Jadavji Shah concerning our clients on the basis of the aforesaid power of attorney and even if inspite of the present notice, any person chooses to enter into any ransaction with Mr. Mehul Jadavji Shah concerning our clients on the basis of the aforesaid power of attorney, the same shall not be binding on our lients and such person shall be doing so at his/her own risks as to the costs and consequences thereof. Place: Mumbai Date: 02/03/2024

LAW JURIS Advocates & Legal Consultants 506, Arcadia Premises, 195 NCPA Road, Nariman Point, Mumbai-400 021

IN THE COURT OF EVICTION OFFICER **AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA** JUHU AIRPORT. MUMBAI-400 056

CASE NO.E.O.Q2 of 2014 (RECOVERY) (REVIEW) Airports Authority of India, An Authority Established under the Provisions of Airports Authority of India Act, 1994 Having its office at Juhu Airport, Juhu, Mumbai - 400 056.

V/s. M/s. U.B. Air Pvt. Ltd. Formerly known as M/s. Maneckii Aviation Pvt.Ltd. Hangar No.6A. Juhu Airport, Mumbai - 400 056.

.. Responden **NOTICE FOR APPEARANCE IN THE ABOVE MENTIONED MATTER**

M/s. U.B. Air Pvt.Ltd. Formerly known as

M/s. Maneckji Aviation Pvt.Ltd.

Hangar No.6A, Juhu Airport, Mumbai- 400 056.

WHEREAS, upon the Review Application filed by the Applicant above-named, the Eviction Officer initiated Proceedings against the Respondent in the abovementioned matter, by issuing Notice dated 08/09/2023 and by issuing another Notice dated 08/02/2024 for intimating fresh date, time and venue for appearance of the Respondent before the Court of Eviction Officer, details of which are available at the website www.aal.aero at "HOME" nage under "AAI Important Notices" on the following link:-

https://www.aai.aero/sites/default/files/aalupload/Notice_to_U_B_air_dtd 08-02-2024.pdf https://www.aai.aero/sites/default/files/aaiupload/Notice_for_appearance_in

_the_matter_of_U_B_Air_recovery_dtd_08-09-2023.pdf

, the Eviction Officer, hereby call upon you to appear before me in person or through an authorized representative on 27/03/2024 at 12.30 p.m. or to file your ay on the said Review Application through e-mail at eo_juhu@aai.aero.

Dated 26th day of February, 2024

Sd/

EVICTION OFFICER

. Applicant

मराती मनाचा आवाज

नव 🐠शक्ति 🎤

www.navshakti.co.in **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that my client is in the process of negotiation o purchase from (1) Smt. Zarina Pyarali Firasta and (2) Shri. Pyarali Ismail Firasta, the premises referred to in the schedule hereunder writter free from all encumbrances, claim and demands whatsoever All persons having any right, title, interest, claim or demand whatsoeve in respect of the premises by way of sale, exchange, mortgage, charge gift, trust, muniment, inheritance ossession, lease, lien, maintenance easement, devise, bequest encumbrance or otherwise howsoeve are hereby requested to make the same known in writing by SPAD/ RPAD (together with attested copy of documentary evidence in suppor thereof) to the undersigned at thei at Office No. 406, 4th Floor, Prabha Kunj, 24th Road, Khar West, Mumbai -400052 within 14 days from the date of publication hereof, failing which the matter on hand will be completed without any reference to any right, title and claim, if any, which shall deemed to have bee waived and/or abandoned with notice. SCHEDULE

All that 5(Five) fully paid up shares bearing Distinctive Share Nos. 131 to 135 (both inclusive) each for the value of Rs.50/- in all aggregating to Rs.250/- vide Share Certificate No. 27 dated 1st January, 1980 issued by Hill Road Sea Breeze Co-operative Housing Society Limited and incidental thereto Flat No. 2/E admeasuring 605 sq. ft equivalent to about 56.22 sq. meters built-up area on 5th Floor of the building known as "Sea Breeze of Hill Road Sea Breeze Co-operative Housing Society Ltd. standing or the piece and parcel of land bearing Plot No. 281/11, bearing CTS No. B-1034/A of Village Bandra, Taluka Bandra in the registration sub-district of Bandra and Registration District of Mumbai Suburban, which is lying and being situated at St. John Baptista Road, Bandra (West), Mumbai 400050 Dated this 2nd day of March, 2024

S/d-**VJ JURIS**

Advocates

OFFICE OF THE NAGAR PARISHAD SUWASRA, DIST- MANDSAUR Notice Inviting e-Tenders

NIT No. 514/2024 Date: 01/03/2024 Online Lump sum bids for the following works under "SBM (U) - 2.0" (Estimated on UADD

ISSR (w.e.f - 02.08.2021) are invited from registered contractors and firms of repute fulfilling eligibility criteria Probable Earnest Cost of

Tender No.	Scope of the work	amount of contract (Rs. In Lacs)	Money Deposit (EMD) (In Rs)	Bid Document (In Rs)	of Comple- tion
2024_ UAD_ 340357_1	Design and build sewage treatment plant of installed capacity 0.900 MLD and all appurtenant structures and allied works; Survey, review the designs, redesign where necessary, and diversion works of Nallahs with interception sewer of about 0.175 Km length including survey, design, Construction of 2 No. of Pumping stations Capacity 01 MLD and all appurtenant structures and allied works; and 2 I&D WORKS WITH RISING MAIN LENGTH-15M DIA-200MM DIK7, LENGTH-700M DIA-100MM DIK7 AND PUMPING STATION CAPACITY 01 MLD 4. Operation & maintenance of the complete works of sewage treatment plant, Intercepting sewer and/or interception & diversion works of Nallahs, pumping stations, P&L of HT feeder connection 25 KVA 2Nos for a period of 05 years after completion of works, including defect liability period (DLP) of 1 year, starting from the date of commission of the project	316.1	1.58 lacs	15000.00	12 months including rainy season

The Bid can be purchased only online from 10:30 Hrs. of 02/03/2024 to 10:30 Hrs. of 02/04/2024. Amendment to NIT, if any, would be published on website only, and not in Newspaper

NAGAR PARISHAD SUWASRA



E-Tender Notice 0004 MCCM 400400

Tender Document No.	Bid no. 2024_MCGM_1021085
Name of Organization	Municipal Corporation of Greater Mumbai
Subject	Fabrication, Supply & Installation of Protective Safety Grills of various sizes and shapes on all storm water drain (SWD) manholes in C Ward.
Cost of Tender	Rs. 15000 + 18.0% GST in the office of AE SWM C ward
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Rs. 85,25,660.00/-
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 85,300/- (Rs. Eighty Five thousand three hundred) (The 'EMD') (The 90% of the EMD amount, amounting to Rs. 76,770/- through payment gateway of COM on URL: https://mahatenders.eov.in & remaining 10% of EMD amounting to Rs. 8530/- by way of Demand Draft in favour of BMC in the office of A.E.(SWM) C ward
Last of issue and sale of tender	02.03.2024 from 11:00 Hrs.
Last date & Time for sale offender & Payment of EMD	11.03.2024 upto 14:00 Hrs.
Online Submission of Packet A, B & C	11.03.2024 upto 16:00 Hrs.
Open ing of Packet A	2.03.2024 after 16:00 Hrs.
Opening of Packet B	2.03.2024 after 16:05 Hrs.
Opening of Packet C	5.03.2024 after 15:00 Hrs.
Address for communication	Office of the : Asst. Commissioner 'C' Ward, 76, Shrikant Palekar Marg, Chandanwadi, Marine Lines Mumbai-400002
Venue for opening of bid	On line in Asst. Eng (SWM) 'C Ward office
Contact Person	
A) Name	Shri. Sanjay Gawali
B) Telephone Office	022-22014022 Ext : 254
C) E-mail Address	https://mahatenders.gov.in

This tender document is not transferable.

The MCGM reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

Assistant Commissioner 'C' Ward

SELL State Bank of India

SARB THANE (11697):-1st Floor, Kerom, Plot No 112, Circle Road No 22, Wagle Industrial Estate, Thane (West) 400604 E- mall ID: sbi.11697@sbi.co.in, Landline No. (Office):- 022-25806861

E-AUCTION SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged

Where is", As is What is" and Whatever there is" on 18.03.2024. Property Serial No. Name of the Authorised Officer Contact Nos. **CHANDRAKUMAR D KAMBLE** 7875551566 Outstanding Dues for Recovery of which Property/les is/are Being Sold (as per DN) Name of the Borrower (s)

to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the

Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is

Mr. Shallendra Gawall Ubale Rs. 22,76,080/- (Rupees Twenty Two Lakhs Seventy and Ms. Sheela Gawaji Ubale Six Thousand Eighty Only) as on 17.07.2021 Demand Notice:- Date:- 17.07.2021 Property No. 1: Flat No.303, Wing-C, Metro Residency A, B & C CHS Ltd, Survey

No-66, Hissa No.4 (Paiki), Church Road, Near Manav Park, Rameshwadi, Hendre Pada Mouje Kulgaon, Badlapur West Dist Thane 421503 (admeasuring 580 sq ft Carpet Area)

Reserve Price: Rs. 17,40,000.00, EMD:- Rs. 1,74,000.00

Possession Status: Physical Earnest Money Deposit (EMD) = 10% of the Reserve Price

Bid Increment Amount = Rs.25,000/-Date and time for submission of request letter of participation / KYC Documents.

Proof of EMD etc. = on or before 17.03.2024, up to 5.00 p.m. Date & Time of e-Auction = Date:- 18.03.2024, Time:- From 1.00 p.m. to 3.00 p.m with unlimited extensions of 10 Minutes each

Date & Time of inspection of the properties: 11.03.2024 from 11.00 am to 1.00 p.m Contact = Mr. Chandrakumar D. Kamble : (Mob. No. 7875551566) & Mr. Avadhoot Lele : (Mob. No. 9970894972)

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website.

1. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/lbapi/index.jsp

2. http://www.sbi.co.in

Place : Thane Date : 02.03.2024 Chandrakumar D. Kamble, Authorized Office

PUBLIC NOTICE

State Bank of India

NOTICE is hereby given that on behalf of our clients LIC Housing Finance Ltd., we are investigating the title of Mrs. Pragna Kirti Kedia ("Owner") to the Office and Car Parking in the building known as Waterford situate in "Manobeena Co-Operative Housing Society Limited" ("Society") alongwith Shares incidental thereto issued by the Society (hereinafter collectively referred to as "Premises" and more particularly described in the Schedule hereunder written). The Owner has approached our clients requesting for financial assistance against the mortgage of the Premises.

We have been informed that the Owner has created a first charge by way of mortgage on the Office and Car Parking in favour of Nish Developers Private Limited vide an Indenture of Mortgage dated 9th August, 2023 registered under the serial no. 13378 of 2023.

All persons having or claiming any right, title, estate or interest, by way of inheritance, share, sale, mortgage, transfer, assignment, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, power of attorney, lien, license, lis-pendens, pre-emption, charge, trust, maintenance, easement, gift, devise bequest, exchange, possession, or encumbrance, succession, occupation, any memorandum of understanding, writings, family settlement/arrangement, beneficial interest, decree or order of any cour of law, contracts/arrangements/allotments or otherwise howsoever, into or upon the aforementioned Premises as mentioned hereinabove, or any part thereof, are hereby required to give notice thereof in writing, along with documentary proof to the undersigned at his office at the address mentioned herein below within 7 (seven days) from the date of publication hereof, failing which it shall be construed that there does not exist any such claim or right or interest of any such person/s and the sale of the Premises specified above in favour of our clients will be completed without reference to such claim, if any and the same shall be construed as having been non-existent/waived and/or abandoned for all intents and purposes and shall not be binding on our clients.

SCHEDULE
Office Premises bearing no. 202 admeasuring 3200 square feet carpet area on the 2nd floor of C Wing together with 6 (six) car parking spaces (i.e 3 stack parking) in the basement of the building known as Waterford situate in Manobeena Co-operative Housing Society Limited ("Society") constructed on the portion of plot of land bearing C.T.S. nos. 548/A and 548/B of Village Vile Parle, Juhu Lane, Andheri (West), Mumbai 400058, Mumbai Suburban District alongwith 154 (one hundred fifty four) fully paid up shares of the face value of Rs. 50/- (Rupees Fift Only) each bearing distinctive nos. 366 to 410, 596 to 607, 800 to 804 837 to 888 and 921 to 960 vide Share Certificate no. 008 dated 10th May 2013 issued by the Society

Dated this 2nd day of March, 2024 MDP & Partners

MDP House, 19, Bank Street Cross Lane, Fort, Mumbai 400 001. ashok@mdppartners.com For MDP & Partners (Ashok Paranjpe)

Managing Partner Zodiac - JRD - MKJ Limited

CIN NO: L65910MH1987PLC042107 Regd. Off: 506, 513, 5th Floor, 17G, Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road, Hornimal Circle, Fort, Mumbai, Stock Exchange, Mumbai,

Maharashtra, India, 400001. Tel: 022-22831050
Email: info@zodiacjrdmkjltd.co.in, Website: www.zodiacjrdmkjltd.co.in NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of the Company will be held on Tuesday, 26th March, 2024 at 11.00 a.m. through Video Conferencing or Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of EGM in accordance with General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, General Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020,General Circular dated 02/2021 dated 13th January, 2021, 03/2022 dated 5th May,2022, 10/2022 dated 28th January, 2021, 03/2022 dated 5th May,2022, 10/2022 dated 28th December,2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI Circular dated 12th May 2020,22nd June, 2020, 8th October, 2020, 26th February,2021,22nd December, 2021,3rd June,2022,5th January,2023. In compliance with the said MCA Circulars and SEBI Circulars, the

Company has sent the Notice of the EGM on Friday, March 1, 2024 through electronic mode only, to those members who have registered their e-ma addresses with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA")/Depository Participants ("DP's). These documents are also available on Company's website and on website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and on website of Nationa Securities Depository Limited (NSDL), at www.evoting.nsdl.com Ir

accordance with Section 108 of the Companies Act, 2013. Pursuant to the Provision of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendmen Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard-2 on Genera Meetings, the Company is providing facility to the Members for exercising their right to vote on the items of business set out in the said Notice by remote evoting as well as e-voting during the EGM system through platform provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The details pursuant to the

Rules are given here under: 1) Date and time of comm ncement of remote e-voting : From 9:00 a.m. (IST)

on Saturday, 23rd March, 2024. Date and time of end of remote e-voting: Till 5.00 p.m. (IST) on Monday, 25tl

3) The Members of the Company, holding shares either in physical form or in terialized form, as on the cut-off date which is Tuesday, 19th March, 2024 may cast their vote electronically.

 The remote e-Voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.00 p.m. IST on Monday, 25th March, 2024. 5) The Members would be able to cast their votes at the meeting through

roting if they have not availed the remote e-voting facility. To cast e-vote during the EGM please refer the instruction mentioned in notes of the EGM Notice. the vote is cast through remote e-voting facility then the members would not be permitted to exercise their voting right at the general meeting.

 The Members may participate in the general meeting even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.
7) A person whose name is recorded in the register of members or in the regis

of beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only shal be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting in the genera 8) The Notice of the Extra Ordinary General Meeting along with the procedure o

remote e-voting has been sent to all Members by prescribed mode and the same is also available on the website of the Company at www.zodiacjrdmkjltd.co.in and National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Any person who have acquired shares and become member of the Compan after the dispatch of Notice may obtain the login ID and password from person

mentioned in point no 12 hereunder. 10) The members who are holding shares in physical form or who have no registered their email addresses with the Company can cast their vote through

remote e-voting or through the e-voting system during the meeting as per the instruction mentioned note No.15 in the EGM Notice. 11) The Members who have not registered their email addresses with the company can get the same registered with the Company at

nfo@zodiacirdmkiltd.co.in 12) For any queries / grievances, in relation to e-voting Members may co

(a) All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Prajakta Pawle, National Securities Depository Limited (NSDL), A- Wing, 4th Floor Trade World, Kamla Mills Compound, Senapat Bapat Marg, Lower Parel Mumbai 400013. or send an email to evoting@nsdl.com or call on at no. 022 - 48867000 / 022 - 24997000.

b) All queries or issues regarding attending EGM & e-Voting from the e-Voting system, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available <u>www.evoting.nsdl.com</u>, under help section or write an email t evoting@nsdl.com/Ms. Prajakata Pawle at evoting@nsdl.com. For Zodiac - JRD - MKJ Limited Place : Mumbai Date: 01.03.2024

Mahesh Shah - Managing Director DIN: 00217516

PRO/3147/ADV/2023-24

Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatment

(रेग्युलेशन ३३(२) बघा वे) द्वारा नोंद. एडी/स्पीड पोस्ट, अफिक्शन, दास्त कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मुंबई येथे

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार ३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५ मागणी सूचना

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टु बॅक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट १९९३ ची कलम २५ व २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या

आर पी क्र.६७ सन २०२३ पुढील तारीख: २७.०३.२०२१ बँक ऑफ बडोदा

 मे. ऑरिएट मीडिया, एक मालकी हक संस्था, १०२, सनबीम अपार्टमेंट, वाय.ए.सी. नगर, कोंडिविटा रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९.

२. श्री. अ<mark>शोक वैद्यनाथन मे. ऑरिएट मीडिया</mark> चे मालक १०२, सनबीम अपार्टमेंट, वाय.ए.सी. नगर, कोंडिविटा रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९. आणि फ्लॅट क्र.३२, बिल्डिंग क्र.१२५/एससी चे सेक्टर २, ३रा मजला, ए विंग, ययाती सृष्टी बिल्डिंग, सृष्टी हार्ऊसिंग कॉम्प्लेक्स पेंकरपाडा गाव, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०११०४

याद्वारे अधिसूचित करण्यात येते की, ओ.ए. क्र. १६३७ सन २०१६ मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली यायाधिकरण - ॥, मुंबई यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार रु ५६,९७,४२७.०६/- (रुपये छप्पन लाख सत्त्याण्णव हजार चारशे सत्तावीस आणि सहा पैसे मात्र ची रक्कम तमच्याकडन येणे थकीत आहे. अर्जदार रु. ५६,९७,४२७.०६/- **(रुपये छप्पन लाख** <mark>सत्त्याण्णव हजार चारशे सत्तावीस आणि सहा पैसे मात्र)</mark> ची रक्कम सह ११.०५.२०१५ पासून वसुली पर्यंत वार्षिक १३% सरळ व्याज दराने प्रलंबित व्याज व पुढील व्याजासह सी. डी. १ आणि २ यांच्याकडून

तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रक्कम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्रप्टसी ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियग

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमासुद्धा भराव्या लागतील

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देव असे व्याज . (बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.

पुढील कार्यवाहीसाठी २७.०३.२०२४ <mark>रोजी</mark> दु. १२.०५ वा. निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **३१ जानेवारी, २०२४** रोजी दिले

मे. ऑरिएट मीडिया आणि इतर.

एस.के. शम वसुली अधिकारी डीआरटी-२, मुंबई

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक मिळकत विभाग (मुख्यालय),

राजीव गांधी भवन, शरणपूर रोड, नाशिक ४२२००२ ई-निविदा सुचना क्र. ०१ (सन २०२३-२४)

नाशिक महानगरपालिका नाशिक, जलतरण तलाव, मिळकत विभागाच्या कामाची ई-निविदा सुचना क्रं. १ सन २०२३-२४ दि.०२/०३/२०२४ पासून ०९/०३/२०२४ पर्यंत दुपारी ३.०० वाजे पावेतो मा. शासनाचे <u>www.</u> mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिसेल निविदा स्विकृतीची अंतिम दि

टीप - यापुढील सर्व आवश्यक सुचना/शुध्दीपत्रक हे Online website वर प्रसिध्द करणेत येतील. Sd/-xxx Sd/-xxx

शहर अभियंता आयुक्त तथा प्रशासक नाशिक महानगरपालिका, नाशिक नाशिक महानगरपालिका, नाशिक जनसंपर्क/जा.क्र/५०६/दि.१/३/२०२४ ''पर्यावरण बच्चे, तो प्राण बच्चे ।''

Notice of Loss of Share Certificates is hereby given that the Share Certificates as detailed herein issued by Escorts Kubota Ltd. are stated to have been lost or misplaced or stole and we Mr. Arvindra Nath Wahal & Mr. Ravindra Nath Wahal, the registered holders thereof have applied to the company for the issue of Duplicate Certificates. The details of

Company Name	Follo No.	No. of Shares	Cert No.	Dist From	DistTo
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	50	2170	406376	406425
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	25	21862	839102	839126
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	15	26936	1212683	1212697
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	18	37310	1421717	1421734
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	21	53633	1880469	1880489
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	25	65813	2247487	2247511
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	38	80646	2773540	2773577
Escorts Kubota Ltd	ESC0045079	38	98887	3437440	3437477
	Total	230			

The public is hereby warned against purchasing or dealing in any way, with the above Share Certificates. Any person(s) who has/have any claim(s) and/or find the above mentioned Share Certificates should lodge such claim(s) and/or intimate th Company's Registrar at their registered office at KFin Technologies Limited, Selenium Tower-B, Plot 31-32, Gachibowii, Financial District, Hyderabad - 500032.within 15 days of publication of this notice, after which no claim will be entertained and the Compa will proceed to issue duplicate Share Certificates.

Date: 02/03/2024

Place: Mumbal

PICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव [नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना आयसीआयसीआय बँक ति. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊर्सिंग फायनान्स लि. कडून । आयसीआयसीआय बँक ति. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊर्सिंग फायनान्स लि. कडून । आयसीआयसीआय बँक ति. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊर्सिंग फायनान्स लि. कडून । आयसीआयसीआय बँकेता मुखत्यार म्हणून अधिकार मिळाले आहेत), डीएवएफएल आणि खालील कर्जदार यांच्यात झालेत्या कर्ज क्रारानुसार देण्यात । आलेत्या कर्ज सुविधेशी निगंडीत तारण मालमत्ता सिक्युरिटायझंशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ स्वा नियम ८(६) नुसार ताब्यात घेतल्यासंबंधाने ही सूचना आहे. सर्वसाधारण लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना इथे सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता ही सिक्युअर्ड क्रेडीटर । यांच्याकडे गहाण/चार्ड असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयर्बे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, तिची विक्री 'जे आहे जिथे आहे, 'आणि 'जे आहे काय आहे', आणि 'जे काही आहे ते आहे' बेसिसवर तपशील दिल्याप्रमाणे होणार आहे.

अ. क्र.	4791411147 116	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मतेषा तपशील	थकबाकी रक्क म <i>₹</i>	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव र	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(y)	(ৰী)	(相)	(डी)	(₹)	(एफ)	(जी)
₹.	श्री हेमंत शंकर सपकाळ (कर्जदाराचे) श्रीमती शुभागी हेमंत सपकाळ (सह- कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- QZVH100005028395	फ्लॅट क्रमांक ०२, तळमजला, विंग डी, साईनिर्माण, निर्माण नगरी, नेरळ रेल्वे स्टेशन जवळ, नेरळ महाराष्ट्र रायगड– ४१०१०१ सुमारे २५० चौ.फूट. कार्पेट क्षेत्रफळ आणि अंदाजे ३५० चौ. मीटर बिल्ट अप एरिया.	₹ ८,५६, ७९१/- (दि.फेब्रुवारी २६, २०२४ पर्यंत)	₹ १०,३७, ०००/- ₹ १,०३, ७००/-	मार्च १८, २०२४ सकाळी ११.०० ते दुपारी ०२.०० पर्यंत	संकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (URL Link- https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **दि. मार्च २६, २०२४ संघ्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमतावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीखा गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) दि. मार्च २६, २०२४ रोजी दुपारी ०२,०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यांनतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमाफेत दि. मार्च २६, २०२४ रोजी संघ्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरत्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह — डीडीची रकॅन केलेत्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमाफेत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीएक गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे दि. मार्च २६, २०२४ रोजी संघ्याकाळी ०५:०० वाजणेरी सादर करला येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृते/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **"आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड"** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआयबँक लिमिटेडला ७३०४९१५५९४/८४५४०८९३५३/९००४३९२४१६. वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा, www.icicibank.com/n4p4s

यूको बैंक

(भारत सरकार का उपक्रम)

सम्मान आपके विश्वास का

नियम ८(६) च्या तरतदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना.

रु.१६.७८ लाख (+)

रोजीपासूनचे व्याज अधिक

प्रभार आणि परिव्यय

रु. ४६.३८ लाख (+)

आधिक ३०-जून-२०१०

रोजीपासून प्रलंबीत व्याज

आधिक प्रभार आणि परिव्य

इ.१२५४.३३ लाख (+)

अधिक.०१- मार्च- २०१६

रोजीपासूनचे व्याज अधिक

प्रभार आणि परिव्यय

रु.४३.६५ लाख (+)

अधिक, ३१- मार्च- २०१६

रोजीपासूनचे व्याज अधिक

प्रभार आणि परिव्यय

र.२९७८.७० लाख (**+**)

आधिक ३०-११-२०१८

रोजीपासून प्रलंबीतव्याज

आधिक प्रभार आणि

परिव्यय

सुधारणा आणि शुद्धीपत्रक www.ucobank.com वर अपलोड करून कळविण्यात येतील.

अधिक.०१-ऑगस्ट-२०२३

रक्कम खालील कोष्टकात नमूद करण्यात आली आहे.

शाखा आणि कर्जदार यांचे नावे

शाखा: वडाळा (०९७८)

कर्जदार आणि मालकः

सौ.सुमन राजेश मिश्रा

कर्जदार आणि मालक:

श्रीम. सीमा कुमारी हजारी

श्री. नविन कुमार हजारी

सिस्टम्स लि.

श्री दीपक पटेल

श्री.हिरेन दीपक पटेल

श्री प्रविण बी पटेल

श्री. राजू बी. पटेल

कर्जदार / जामीनदार:

मे. साई राम वायर्स

नितीन छाब्रिया

छाब्रिया

श्री.राधाकिशीन गिरदरील

शाखा:उल्हासनगर (०३०३)

मे. महालक्ष्मी एम्ब्रॉयडरी वर्क्स

श्रीमती सीमा राधाकिशीन छाब्रिया

शाखा: एमबी- मुंबई (२१२९)

कर्जदार/जामीनदार/निर्देशक:

श्री. मनोज उत्तम खुशलानी

सौ. आशिमा मनोज खुशलानी

श्री. उर्विल अक्षय जानी

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०२.०३.२०२४

मेसर्स वनवर्ल्ड क्रिएशन्स प्रा. लि.

शाखा: एमबी मुंबई (२१२९)

कर्जदार: श्री नर्मदा आकिंटेक्चरल

शाखा : एएमबी – मुंबई (२१२९)

श्री राजेश मिश्रा

दिनांक : मार्च ०२, २०२४ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

क्षेत्रिय कार्यालय, ३५९, युको बँक बिल्डिंग, १ ला मजला, डॉ. डी. एन. रोड, हुतात्मा चौक, फोर्ट, मुंबई–४००००१ दूर क्र.०२२–४०५४४३५०/४०५४४३५२

स्थावर मिळकर्तींच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहीर सूचना

ई-लिलावाची तारीख- २२-मार्च-२०२४

मिळकतीचे निरिक्षण आगाऊ वेळ ठरवून २१-मार्च-२०२४ रोजी किंवा पूर्वी स. १०.०० भाप्रवे आणि सं. ०४.०० (भाप्रवे) दरम्यान करता येईल.

सक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या युको बँकेकडे गहाण/प्रभारीत आहेत. ज्यांचा

अन्वयीक/प्रत्यक्ष कब्जा (प्रत्येकमिळकतीसमोर विनिर्दिष्ट केल्यासार) हा युको बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील कर्जदार/ हमीदारांकडन युको बँकेला थकीत

रकमेच्या वसुलीसाठी २२-मार्च-२०२४ रोजी "जे आहे जेथे आहे" , "जे आहे जसे आहे" व " जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत

मिळकतीचे तपशील

निवासी सदनिका क्र.१०४. पहिला मजला, इमारत क्रमांव

बी ४. गायत्री रेसिडेन्सी, प्रभु अली, मंडई रोड, गाव पूर्णा

भिवंडी, तालुका- भिवंडी, जिल्हा- ठाणे ४२१३०२. **कार्पेट**

क्षेत्र – ४५७ चौ. फूट. आणि अंगभूत क्षेत्र – ५४८ चौ. फूट.

शॉप क्र.बी-१, तळमजला, हलीमा आपार्टमेंट सीएचएसएल

एस.एम. डी. रोड, औंटॉप हिल, दोस्ती एकर्स, वडाळ

कार्यालय क्रमांक ८ आणि १२, तळमजला, पर्ल मॅन्शन

को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ९१ महर्षी

कर्वे रोड, कलानिकेतन मरीन लाईन्स जवळ, मुंबई - ४०००२०

मालक: श्री. राजू बी. पटेल आणि श्री. प्रवीण बी. पटेल

निवासी फ्लॅट क्रमांक १०२, पहिला मजला, प्रभू आस्था

अपार्टमेंट, खोली क्रमांक २०, बीके क्रमांक १७७९

कैलाश कॉलनी येथे स्थित, हरिओम नगर समोर

कमर्शियल युनिट क्र. ०१, दुसरा मजला, उर्मी कॉर्पोरेट पार्क, सोलारिस बिल्डिंग 'डी' विंग, एल अँड टी गेट नं.

०५, साकी विहार रोड, गाव: तुंगवा, अंधेरी (पूर्व),

मुंबई-४००७२ बिल्ट अप एरिया - ३२७६ चौ.फू.

लिलाव विक्री प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह २२.०३.२०२४ रोजी स.११.०० ते सायं ०५.०० दरम्यान वेबसाईट https://lbapl.in आणि

www.mstcecommerce.com/ auctionhome/lbapl/index.jsp मार्फत ङ्गऑनलाईन ई-लिलावङ्घ बोलीने होईल. बोलीदार रु. १०,०००/ – (रुपये दहा हजार मात्र) च्या पटीत

त्यांचे पुढील प्रस्ताव वाढवु शकतात. विक्री सरफैसी ॲक्ट/रुल्स २००२ आणि बैंक वेबसाईट www.ucobank.com आणि https://lbapl.in मध्ये विहित अटी आणि वरील अटींच्या अधीन

राहील. इच्छुक बोलीदारांना लिलाव.विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती, ऑनलाईन बोलीकरीता लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, केव्हायसी इतर डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज

सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, व्हर्च्यु अलवॉलेटमध्ये इसारा अनामत रक्कम जमा करणे याकरीता तपशिलवार अटी आणि शर्ती पाहण्याचा सल्ला देण्यात येतो. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीची

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्म धरण्यात येईल.

उल्हासनगर - ५. जिल्हा ठाणे. एमएच - ४२१००५

मालक – श्री.राधाकिशीन गिरहदारीलाल छाब्रिया

बिल्ट अप एरिया - ८६० चौ. फूट.

मालक श्री. मनोज उत्तम खुशलानी

मुंबई ४०००३७.१५४चौ.फू.(विक्रीचाकरार)

क्षेत्र - २९२ चौ. फूट.

जाहीर सूचना

सचना यादारे देण्यात येते कि. (१) श्री. राजेश श्रीचंद पंजाबी, (२) सी. गीता राजेश साधनानी, (३) श्री. कैलास श्रीचंद पंजाबी आणि (४) श्री रवी श्रीचंद पंजाबी (इच्छुक हस्तांतरक) यांनी स्वर्गीय श्री. श्रीचंद जमनादास पंजाबी यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार आणि प्रतिनिधी म्हणून मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा उप-जिल्ह्यामधील खार पाली रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या महसल गाव वांदे. तालका अंधेरीच्य सीटीएस क्र. एफ/४३ शी संलप्तित अंतिम प्लॉट क्र. ६०३/ए धारक जिमनीच्या त्या सर्व भाग किंवा विभागांवर बांधकामित पवन हाईट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील पवन **हाईट्स** अशा ज्ञात इमारतीच्या ८व्या आणि ९व्या पोडियम लेवलवरील (३) कार पार्किंग स्पेसेस (सदर परिसर) आमच्या अशिलांना हस्तांतरित करण्याचे. विकण्याचे/अभिहस्तांकित करण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीस सदर परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये, त्याकरिता किंवा वर विक्री, वाटप, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, कुटुंब व्यवस्था, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, अंत्यदान, उत्तराधिकार, परवाना निर्वाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ, धारणाधिकार, प्रतिज्ञा, आदेश, कोणत्याही न्यायालयाद्वारे पारित निवाडे किंवा हुकूम, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकारी, जप्ती, तडजोड किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्याच्या प्रक दस्तावेजांसह शॉप क्र. १०९, १ला मजला, क्रिस्टल शॉपर्स पॅराडाईज, २४व्या आणि ३३व्या रोडचे जंक्शन, वांद्रे (प), मुंबई - ४०००५० येथे सदर तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत कळविणे . आवश्यक आहे. अन्यथा असे समजले जाईल कि तसे कोणतेही दावे अस्तित्वात नाहीत आणि तसे जर कार्ह असल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित मानले जातील आणि माझे अशील सदर परिसरांच्या खरेदीची

सदर दिनांक २ मार्च, २०२४.

संपर्क व्यक्तिच

नाव आणि संपर्क क्र.

श्री. उत्सव

आनंद साह

७९७९९५५९५८

श्री, मिनोर व्ही,

भिवगडे

मुख्य व्यवस्थापक

८९२८९०९६५३

२२-४०१८०४२०

श्री. मीनोर व्ही

भिवगडे मुख्य

८९२८९०९६५३

077-80860870

श्री. संजय

कुमार सिंह

मख्य ट्यसभ्धापर

9973968694

श्री. संजीव कुमार

मुख्य व्यवस्थापक

८४५२८४५१८७

२२-४०१८०४२०

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाणः मुंबर्ड

दिनांकः ०१.०३.२०२४

इसारा अनामत

रक्कम

रु. १५.०० लाख

रु. १.५० लाख

रु. ६७.५० लाख

रु. ६.७५ लाख

रु. ११०.०० लाख

रु. ११.०० लाख

হ. **१७.०७** লাভ

रु. १.७१ लाख

रू. ४०६.७९

लाख

रू.४०.६८ लाख

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

UCO BANK

(A Govt. of India Undertaking)

Honours Your Trust

।।बा सूचना तारिख

आणि प्रकार

30-09-2022

04.82.2022

(प्रत्यक्ष)

२६-०७-२०१०

१४–०२–२०२३

(प्रत्यक्ष)

\$8-**3-**508£

80-08-2073

२३-०५-२०१६

२६-०८-२०१६

(प्रत्यक्ष)

25-05-5056

२७-०३-२०१९

(प्रत्यक्ष)

झोडियाक-जेआरडी-एमकेजे लिमिटेड सीआयएन क्र.: एल६५९१०एमएच१९८७पीएलसी०४२१०८ नों. का.: ५०६, ५१३, ५ वा मजला, १७ जी, वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल रोड, हॉर्निमन सर्कल,

फोर्ट, मुंबई स्टॉक एक्सचेंज, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००००१. दू.: ०२२-२२८३१०५० ईमेलः info@zodiacjrdmkjltd.co.in, वेबसाईटः www.zodiacjrdmkjltd.co.in याद्वारे **सूचना** देण्यांत येते की, निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') ने जारी केलेल्या ५ मे, दिनांकित जनरल सर्क्यलर क्र. २०/२०२० सह वाचता ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्यल

क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१, ५ मे, २०२२ दिनांकित ०३/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित १०/२०२२ आणि १२ ते, २०२०, २२ जून, २०२०, ८ ऑक्टोबर, २०२०, २६ फेब्रुवारी, २०२१, २२ डिसेंबर, २०२१, ३ जून, २०२२, ५ जानेवारी, २०२३ दिनांकित सेबी सर्क्युलर्स नसार ईजीएम च्या सचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता कंपनीच्या सभासदांची विशेष सर्वसाधारप सभा (ईजीएम) <mark>मंगळवार, २६ मार्च, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग किंवा</mark> अदर ऑडिओ व्हीज्युअल मीन्स (''व्हीसी/ओएव्हीएम'') मार्फत होणार आहे. सदर एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस

कंपनी/रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'')/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस (''डीपीज'') कडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून शुक्रवार, १ मार्च, २०२४ रोजी ईजीएमची सचना कंपनीने पाठवली आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या अनुषंगाने हे दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट आणि स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') ची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर देखील उपलब्ध आहेत.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दरुस्ती नियम, २०१५ चा नियम २० आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोज रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स्, २०१५ चे रेग्युलेशन् ४४ आणि सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड-२ ला अनसरुन कंपनी सभासदांना नॅशनल सिक्यरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) : परवलेल्या प्लॅटफॉर्म मार्फत रिमोट ई-व्होटींग तसेच ईजीएम मध्ये ई-व्होटींग दारा सदर सचनेत मांडलेल्या कामाच्या बाबींवर मत देण्याचे त्यांचे अधिकार वापरण्याची सुविधा दिली आहे. नियमांनुसार तपशील खालीलप्रमाणेः

१) रिमोट ई-व्होटींग ची सुरुवात होण्याची तारीख आणि वेळः शनिवार, २३ मार्च, २०२४ रोजी स. ९०० वा (भापवे) पासन

२) रिमोट ई-व्होटींग समाप्तीची तारीख आणि वेळः सोमवार, २५ मार्च, २०२४ रोजी सं. ५,०० वा (भाप्रवे) पर्यंत

3) मंगळवार, १९ मार्च, २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरीअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सभासद इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांचे मत देऊ शकतील.

४) सोमवार, २५ मार्च, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून रिमोट ई-व्होटींग ची अनुमती नसेल ५) सभासदांनी जर रिमोट ई-व्होटींग सविधेचा वापर केला नसेल तर त्यांना ई-व्होटींग मार्फत सभेत

त्यांची मते देणे शक्य होईल. ईजीएम मध्ये ई-व्होट देण्यासाठी कृपया ईजीएम सचनेच्या टीपांमध्ये दिलेले निर्देश पाहावेत. जर रिमोट ई-व्होटींग सुविधेमार्फत मत दिले असेल तर सभासदांना सर्वसाधारण सभेत त्याचे मतदान अधिकार वापरण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

६) सभासद रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरल्यानंतरही सर्वसाधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात, परंतु सभेत पुन्हा मत देण्याची अनुमती त्यांना मिळणार नाही. ७) केवळ कट-ऑफ डेट रोजीस ज्या व्यक्तीचे नाव समासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी

ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत नोंदवले असेल तीच रिमोट ई-व्होटींग किंवा सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्यास हक्कदार असतील. ८) रिमोट ई-व्होटींगच्या प्रक्रियेसह विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना सर्व सभासदांना विहित माध्यमातून पाठवली आहे आणि ती कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.zodiacjrdmkjitd.co.in वर

आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे. येथे खाली मुद्दा क्र. १२ मध्ये नमूद केलेल्या व्यक्तीकडून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.

१०) प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे किंवा ज्योंनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नाहीत ते सभासद ईजीएमच्या सूचनेमधील टीप क्र. १५ मध्ये दिलेल्या निर्देशांनुसार रिमोट ई-व्होटींग मार्फत किंवा सभेमध्ये ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत त्यांचे मत देऊ शकतील ११) ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनीकडे नोंदवले नसतील त्यांनी ते

info@zodlac|rdmk|ltd.co.in येथे कंपनीकडे नोंद्वावेत. १२) ई-व्होटींग संबंधातील कोणत्याही चौकशी/तक्रारी साठी खालील ठिकाणी संपर्क साधावा

(ए) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्रीमती प्राजक्ता पावले, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल), ए विंग, ४था मजला, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मील्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ येथे कराव्यात किंवा एक ई-मेल evoting@nsdl.com वर पाठवावा किंवा क्र. ०२२-४८८६७०००/०२२-२४९९७०००

(बी) ईजीएमला हजर राहण्याच्या व ई-व्होटींग सिस्टीम वरून ई-व्होटींग करण्याच्या संबंधातील सर्व ्र चौकशा किंवा समस्या यासाठी तुम्ही हेल्प सेक्शन खाली <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे उपलब्ध फ्रिकेंटली आस्क्ड केश्चन्स (''एफएक्युज'') आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल पाह् शकतात किंवा evoting@nsdl.com येथे / evoting@nsdl.com येथे श्रीमती प्राजक्ता पावले यांना ई–मेल लिहावा झोडियाक-जेआरडी-एमकेजे लिमिटेड साठी

महेश शाह- व्यवस्थापकीय संचालक

डीआयएन: ००२१७५१६

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात सर्वसाधारण मूळ दिवाणी न्यायाधिकरण कंपनी याचिका क्र. 739 सन 2006

कंपनी अधिनियम, । सन 1956 च्या प्रकरणात

ॲस्ट्रल ग्लास प्रा. लि. (दिवाळखोरीत) च्या प्रकणात

अधिकृत परिसमापकांचा अहवाल क्र. 14 सन 2024

धनकोंना लाभांशाच्या घोषणेची जाहीरात

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, रुपयात 25 पैसे दराने लाभांश हा 373 कामगारांना

घोषित करण्यात आला आहे आणि तो अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई

यांच्या कार्यालयात 09.02.2024 पासून आणि त्यानंतर 09.08.2024 पर्यंत

सदर लाभांशामध्ये सहभागी होण्यासाठी हक्कदार प्रत्येक व्यक्तीला स्पीड पोस्टाने

वैयक्तीक स्वरुपात मॅनडेटसह "प्रदानाची सूचना" प्राप्त होईल आणि प्रदान हे

अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांचेकडे मॅनडेट प्रपत्र रितसर भरुन

'प्रदानाची मूळ सूचना'' सादर केल्यावर करण्यात येईल आणि प्रदान मॅनडेट प्रपत्रासह

रेतसर भरलेली "प्रदानाची सूचना" सादर करतील त्या कामगाराना

[नियम-१५(१)(ए) पहा)]/ १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए,

वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/५३०/२०२२

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए)

येथे बी/५, आत्माविजय सीएचएस लि, भाभोला नाकाजवळ, वसई रोड पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-

दुकान क्र.९, सरस्वती इमारत, नूतन नर, मकने रोड, सफाले पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-४०११०२.

समन्स

<mark>ज्याअर्थी,</mark> वरील नमूद <mark>ओए/५३०/२०२२ नाम</mark>दार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर

<mark>ज्याअर्थी, नाम</mark>दार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु**. २९५६०१५.०७/ – च्या कर्जाच्या वसुलीसाट

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना

ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक

📖 मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य

अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा

iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य

विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा

मतांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली

तुम्हाला ०३/०५/२०२४ <mark>रोजी सकाळी १०.३० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कस्

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १९/१२/२०२३ रोजी दिले

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

सहवाचता ॲक़्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

कामकाजाच्या दिवशी देय आहे.

एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे करण्यात येईल.

सदर दिनांक 14 फेब्रुवारी, 2024

बैंक ऑफ इंडिया BOI

बँक ऑफ इंडिया

मे. रेप्लिका इंटरप्राईझेस

१) मे रेप्लिका इंटरप्राईझेस

डी/डब्ल्यु/एस/ओ- जितेंद्र मिस्त्री,

०४/०२/२०२२ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

विरुद्ध

येथे सुद्धाः

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात सर्वसाधारण मूळ दिवाणी न्यायाधिकरण कंपनी याचिका क्र. 166 सन 2002

अधिकृत परिसमापकांचा अहवाल क्र. 12 सन 2024 कंपनी अधिनियम, । सन 1956 च्या प्रकरणात

आणि मोदी स्टोन लि. (दिवाळखोरीत) च्या प्रकणात

धनकोंना लाभांशाच्या घोषणेची जाहीरात

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, रुपयात 82 पैसे दराने लाभांश हा सर्व कामगार आणि सुरक्षित धनकोंना घोषित करण्यात आला आहे आणि तो अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्या कार्यालयात 02.02.2024 पासून आणि त्यानंतर 02.08.2024 पर्यंत कामकाजाच्या दिवशी देय आहे.

सदर लाभांशामध्ये सहभागी होण्यासाठी हक्कदार प्रत्येक व्यक्तीला स्पीड पोस्टाने वैयक्तीक स्वरुपात मॅनडेटसह ''प्रदानाची सूचना'' प्राप्त होईल आणि प्रदान हे अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांचेकडे मॅनडेट प्रपत्र रितसर भरुन 'प्रदानाची मूळ सूचना'' सादर केल्यावर करण्यात येईल आणि प्रदान मॅनडेट प्रपत्रासह रितसर भरलेली ''प्रदानाची सूचना'' सादर करतील त्या कामगारांना

सही/-

(चंदन कुमार)

अधिकृत परिसमापक,

5 वा, मजला, बॅक ऑफ इंडिया बिल्डिंग,

महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई 400023.

बांगली नाका शाखा: बांगली नाका, संदोर, वसई

(पश्चिम), पोस्ट-वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-

ईमेलः BangliNaka.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

४०१२०१ द्र: ०२५०–२३२२२३६/२३२३०९८

उच्च न्यायालय, मुंबई

(चंदन कुमार) अधिकृत परिसमापक उच्च न्यायालय, मंबर्ड

5 वा, मजला, बॅक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, महात्मा गांधी रोड फोर्ट, मुंबई 400023. फोन: 2267 0024, 2267 5008

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय

आर.पी. क्र. ७ सन २०१७

उपनिबंधक आणि अन्य

प्रति,

मे. जनसेवा चर्मोप्तादक को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., 'ई' वॉर्ड, मुंबई चे **को-ऑपरेटिव्**ह

३. श्री. रहीम कासमजी मरेडिया, १६०६, सागर क्लासिक, क्लेअर रोड, भायखळा, मुंबई-800006.

श्री. सुलतान मामजी मारेडिया (द्वारा) द्वारा कायदेशीर वारस

(१) श्री. रहिमतुला ममजीभाई मरेडिया. (२) श्री. सय्यदअली ममजीभाई मरेडिया.

(३) सौ. रुखिया अब्दुल ढोलसानिया, (४) सौ. नूरबानू निझार मकनुसिया

(सी) जरीना सुलतान (डी) शकीला सुलतान (ई) समीर सुलतान (एफ) समरीन सुलतान (जी) शरीक सुलतान

७. **श्री. हुबर्ट डेव्हिड मायकल**, ४, आयरिस कॉटेज, लुकास कंपाऊंड, अंबरनाथ (प.), जिल्हा ठाणे श्री. माधव के. पुजारी, बीएमसी २७१/१, म्युनिसिपल ट्रान्झिट कॅम्प, चाळ क्र. १२ मागे,

आहे, कसूरवार ठरल्यास कायद्यानुसार वसुली करण्यात येईल.

संपूर्ण वसुलीच्या तारखेपर्यंत ०१/०७/१९९७ म्हणजेच ओ.ए. दाखल झाल्याच्या तारखेपासून

५५,४०,०००/ – वरील सरळ व्याज अधिक सदर सूचनेच्या बजावणी संबंधात आलेला आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेच्या संदर्भातील उपार्जित प्रभार आणि

गङ्ग्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २८ फेन्नुवारी, २०२४ रोजी दिले.



(अजीत त्रिपाठी) वसली अधिकारी डी.आर.टी.-।, मुंबई

)...प्रतिवादी

न्या. खो. क्र. १५/८४

मुंबई (माझगाव) येथील नगर दिवाणी न्यायालयातील संक्षिप्त वाद क्र. ३१३ सन २०२२

(दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश XXXVII, अन्वये) (वृत्तपत्र प्रसिद्धीकरिता) वाद सादर केला : ०५/०२/२०२२ वाद दाखल केला : ०७/०४/२०२२ दिवाणी प्रक्रिया संहिता आदेशाच्या ३७, नियम २(२) अन्वये

वादाला उत्तर देण्यासाठी समन्स स्टेट बॅक ऑफ इंडिया. स्टेट बँक ऑफ इंडिया, ॲक्ट, १९५५ अंतर्गत स्थापित एक निगम निकाय, तर्फे त्यांचे प्राधिकत स्वाक्षरीकार आ वय-३४ वर्षे, ज्यांचे मध्यवर्ती कार्यालय आहे - मादाम कामा रोड, मुंबई-४०० ०२१ आणि

सिटी केडीट सेंटर, प्रभादेवी, ४था मजला, खेंद्र नाट्य मंदिर सयानी रोड, सिद्धीविनायक मंदिराजवळ, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ ई-मेल आयडी :sbi.21013@sbi.co.in संपर्क क्र. : ८६५२०६६६६३

श्री. अभिषेक पेपरडिश त्यांचे मालक मार्फत श्री. अभिषेक अरुण शेडगे

वय-प्रौढ, माहिती नाही, पेशा : व्यवसाय, ज्यांचा पता: खोली क्र. ९०१२, बी विंग, बिल्डिंग क्र. २३०, कन्नमवार-२, विक्रोली (पूर्व), मुंबई-४०० ०८३.

ई-मेल आयडी : माहिती नाही संपर्क क. - माहिती नाही

श्री. अभिषेक पेपरडिश त्यांचे मालक मार्फत श्री. अभिषेक अरुण शेडगे

(न्यायालय खोली क्र. १५ मधील पिठासिन सन्माननीय न्यायाधिश, श्री. ए.एस जे. शेख यांच्या दिनांक १२/१२/२०२३ रोजीच्या आदेशा प्रमाणे) ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी तुम्ही उपरिनामित प्रतिवादी विरूद्ध ह्या नामदार न्यायालयांत एक वाद

दाखल केला आहे, ज्यासंबंधी पुढील एक संक्षिप्त विवरण आहे. म्हणजेच: म्हणून वादी विनंती करतातः

वाद दाखल केल्या तारखेपासन प्रदानाच्या/वसलीच्या तारखेपर्यंत द.स. ०९.७०% दराने सदर रकमेवरील पढील व्याज अधिक दंडात्मक द.सा. ५% दराने किंवा ह्या नामदार न्यायालयास

योग्य आणि वाजवी वाटेल अशा अन्य दर व कालावधीने व्याजासहित येथील निशाणी ''एच' म्हणून जोडलेल्या दाव्याच्या तपशिलानुसार रु. २,९०,६८२/- **(रुपये दोन लाख नव्वद** हजार सहाशे ब्याऐंशी मात्र) ची उर्वरित थकबाकी रक्कम वादींकडे अदा करण्याचे आदेश आणि हुकूम प्रतिवादींना द्यावेत. वादाचे खर्च.

कसुर केल्यास अशा दहा दिवसांच्या समाप्तीनंतर कोणत्याही समयी वादी **रु. २,९०,६८२/** – **(रुपये दोन** लाख नव्वद हजार सहाशे ब्याऐंशी मात्र) व विनंती केलेल्या व अशा खर्चासाठीची रक्कम व नामदार न्यायालय आदेश देईल अशा कोणत्याही व्याजासह एकत्रित रकमेसाठी एक हकूम मिळवण्यास हक्कदार

जर तुम्ही तुमच्यावतीने हजर झालात तर त्यानंतर वादी तुमच्यावर निर्णयासाठी एक समन्स बजावतील ज्याच्या सुनावणीच्या वेळी तुम्ही नामदार न्यायालयाकडे वादाचा बचाव करण्याची परवानगी मागू शकतात.

शकतो किंवा तुम्हाला बचाव करू देण्याची अनुमती देणे कसे संयुक्ति ठरेल तर तुम्हाला बचाव करण्याची

दिनांक : ०३ जानेवारी, २०२४

सही/-सीलर



नगर दिवाणी न्यायालय मुंबई

सही/-

प्रबंधकांसाठी

श्री. योगेश पी. राणे

कार्यालय पता : ४४, अप्पर ग्राऊंड फ्लोअर, खटाव बिल्डिंग, एन. जी. एन. वैद्य मार्ग, ओल्ड कस्टम हाऊस, बस स्टॉप समोर, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, पात्रता निकषांप्रमाणे राज्य विधीसेवा प्राधिकरणे, उच्च न्याय विधी सेवा समित्या, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरणे आणि तालुका विधी सेवा समित्यांकडून तुम्हाला विनामूल्य विधी सेवा उपलब्ध होऊ शकते आणि जर तुम्ही विनामूल्य विधी सेवा मिळवण्यास पात्र आणि इच्छक असाल तर तम्ही वरील पैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/समितीशी संपर्क साध शकता. टीप : वादींच्या वकीलांनी सत्य प्रत म्हणन प्रमाणित केलेल्या त्याला जोडलेल्या सर्व जोडपत्रांसेह वादाची

वादींसाठी वकील

दिवाणी आणि सत्र न्यायालय, बृहन्मुंबईच्या अधिकृत वेबसाईट वर तपासून पाहावी.

एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे करण्यात येईल.

सदर दिनांक 29 फेब्रुवारी, 2024

कर्जे वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई-।

ररा मजला, कुलाबा टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४०० ००५

१. उपनिबंधक.

(ए) ममजीभाई पारमोहम्मद (बी) रेमतबेन ममजी (मयत) द्वारा कायदेशीर वारस

(५) सौ. रोजिना निझार काडीवाल (६) श्री. ममजीभाई पीरमोहम्मद

ार्व राहणार सागर एलिगन्स, १४वा मजला, १०७-डी, हिल रोड, वांद्रे (प.), मुंबई-४०००५२. ५. श्री. किशोर शंकर शिंगणापूर, हबीब पार्क, क्लेअर रोड, भायखळा, मुंबई-४००००८.

भायखळा स्टेशन रोड, मुंबई-४००००१

हजार पाचशे पंचवीस मात्र) ची रक्कम येणे आहे. तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून पंधरा दिवसात वरील रक्कम जमा करण्यासाठी बोलाविण्यात येत

मासिक आधारे द.सा. ६% दराने सरळ व्याज.

सही/



प्रति,

(उपरोक्त प्रतिवादी)

सी. नामदार न्यायालयास योग्य वाटतील अशा अन्य आणि पढील अनतोषांसाठी

तुम्हाला याद्वारे ह्या बजावणीपासून दहा दिवसात तुमच्या वतीने हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यात येते,

प्रतिज्ञापत्र किंवा अन्य प्रकारे तुम्ही नामदार न्यायालयाला पटवन दिले की. गुणवत्तेवर वादाचा बचाव होऊ परवानगी मिळ् शकेल.

पुढील तारीख: ११/०३/२०२४

दि महाराष्ट्र स्टेट फायनान्शियल कॉर्पोरेशन अर्जदार

सोसायटज् अधिकृत अभिहस्तांकिती, २. <mark>मे. हॉटेल मरेडियास प्रा.लि.,</mark> केडी शॉपिंग आर्केड, १ला मजला, नागपाडा जंक्शन, मुंबई-

सर्व राहणार ३०६, गुरु हिम्मत, डॉ. मस्करन्हेनास रोड, माझगाव, मुंबई-४०००१०.

६. श्री. सोनू मधुकर शिंगणापूर, प्लॅट क्र. ३२, हबीब पार्क, क्लेअर रोड, भायखळा (पू), मुंबई-

सन्माननीय <mark>पीठासिन अधिकारी डीआरटी-</mark>॥। यांनी जारी केलेल्या <mark>ओ.ए. क्र. ६९५ सन २००१</mark> मधील वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून रु. ६३,१६,५२५/- (रुपये त्रेसष्ट लाख सोळा

वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व:

सर्व परिव्यय, खर्चासह रु. २५,०१५/- आणि आर.सी. मध्ये निवाडा दिलेल्या रु

एक शाखा कार्यालय : स्मॉल अँड मिडियम एंटरप्रायजेस

माझ्या हस्ते व ह्या नामदार न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले

संपर्क क्र. ९९२०९०६४८६ ई-मेल आयडी : raneyogesh33@gmail.com

एक प्रत येथे जोडली आहे. <mark>टीप</mark> : ह्या वादाची पुढील तारीख आहे ०५/०३/२०२४ कृपया वादाची स्थिती आणि पुढील तारीख नगर

निशाणी क्र.