



S U R A J

September 03, 2024

To
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai – 400 051

To
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
21st Floor, Dalal Street
Mumbai – 400 001

NSE Symbol: SURAJEST

BSE Scrip Code: 544054

Sub.: Newspaper Clippings – Notice of the Annual General Meeting (“AGM”) of Suraj Estate Developers Limited (“the Company”)

Dear Sir/ Madam,

In furtherance to our intimation dated September 02, 2024, we enclose herewith clippings of Notice, published in Business Standard, all India editions and Sakal, Mumbai on September 03, 2024, w.r.t. the Annual General Meeting of the Company (“AGM”), which is scheduled to be held on Thursday, September 26, 2024 at 03:00 P.M (IST) through Video Conferencing (“VC”) / Other Audio Visual Means (“OAVM”).

The said clippings of Notice are also placed on the website of the Company, <https://www.surajestate.com/>.

Kindly take the aforesaid information on record and oblige.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Suraj Estate Developers Limited

Shivil Kapoor

Company Secretary & Compliance officer

ICSI Membership No.: F11865

SURAJ ESTATE DEVELOPERS LIMITED

Aman Chambers, 3rd Floor, Century Bazaar, Prabhadevi, Mumbai, Maharashtra 400025

Call + 91 022 2437 7877 / +91 022 2436 0802 / +91 022 2432 7656 / +91 022 2436 3471

CIN no. U99999MH1986PLC040873

www.surajestate.com

इस्राईल सरकारविरोधात उद्रेक

ओलिसांच्या सुटकेत अपयशाचा आरोप; कामगारांचा संप

जेरूसलेम, ता. २ (पीटीआय) : हमासच्या ताब्यातील ओलिसांची सुटका करण्यात अपयशी ठरलेल्या वेंजामिन नेतान्याहू सरकारचा निषेध करण्यासाठी इस्राईलमधील हजारो नागरिकांनी व कामगारांनी सोमवारी 'संप' पुकारत सर्व व्यवहार बंद पाडले. निदर्शकांनी रस्ते व रेल्वे वाहतूक बंद केलीच, शिवाय राजधानीतील विमानतळाचेही कामकाज रोखून धरले होते. यामुळे गाझा पट्टीत चाललेल्या दीर्घ संघर्षात निर्णायक विजय मिळविण्यात अपयशी ठरलेल्या नेतान्याहू सरकारला अंतर्गत आव्हान निर्माण झाले असल्याचे मानले जाते. गाझा पट्टीत रविवारी सहा

ओलिसांची हत्या झाली होती. या नागरिकांचे मृतदेह इस्राईलला आणल्यावर जनतेच्या सरकारवरील संतापाचा उद्रेक झाला. ओलिसांच्या सुटकेसाठी हमाससंबंधी करणाऱ्या सरकारला विलंब लागत असल्याने ओलिसांच्या जीवाला धोका निर्माण झाल्याची सरकारमधील काही मंत्र्यांनीही वारंवार नाराजी व्यक्त केली आहे. ओलिसांचे मृतदेह रविवारी तेल अविवमध्ये आल्यावर हजारो देशातील अनेक कामगार संघटनांनी रविवारी राजीनाम्यास तेल अविवमधे येणारे सर्व महामार्ग रोखून धरत सरकारविरोधात 'संप' पुकारला.



तेल अविव : हमासने ओलीस ठेवलेल्या इस्राईलच्या नागरिकांची सुटका करावी अशी मागणी करत ओलीस ठेवलेल्या नागरिकांच्या नातेवाइकांनी सोमवारी तेल अविव येथे निदर्शन केले.

विमान उड्डाणे ठप्प

1 इस्राईलमधील हिस्तादुत या सर्वात मोठ्या कामगार संघटनेने या 'संप'मध्ये पुढाकार घेतला आहे. यामुळे बँका, आरोग्य केंद्रे यांच्याबरोबर विमान वाहतुकीच्या कामकाजालाही फटका बसला. 2 इस्राईलच्या वेन गुरियन आंतरराष्ट्रीय विमानतळावरील सेवा आज दोन ते तीन तास बंद पडली होती. यामुळे अनेक उड्डाणांना विलंब झाला. बँका, मॉल, सरकारी कार्यालयांना आज टाळे होते. महापालिका कर्मचाऱ्यांनीही 'संप'मध्ये सहभाग घेतला होता. शाळांनाही काही प्रमाणात याचा फटका बसला.

जैवइंधनाची मागणी

५० टक्क्यांपर्यंत पोहोचेल

केंद्रीय मंत्री नितीन गडकरी यांचा विश्वास

सकाळ न्यूज नेटवर्क

नवी दिल्ली, ता. २ : खनिज तेलाला स्वस्त आणि प्रदूषणमुक्त असलेल्या जैवइंधनाचे भविष्य उज्वळ असून पुढच्या पाच वर्षांत भारतात जैवइंधनाची मागणी खनिज तेलाच्या तुलनेत ५० टक्क्यांपर्यंत पोहोचेल, असा विश्वास आज केंद्रीय रस्ते परिवहन आणि राष्ट्रीय महामार्ग मंत्री नितीन गडकरी यांनी व्यक्त केला. दिल्लीतील यशोभूमी येथे आयोजित करण्यात आलेल्या तीन दिवसांच्या इंडिया बायो-एनर्जी अँड टेक एक्सपो २०२४ च्या उद्घाटन प्रसंगी

गडकरी बोलत होते. भारतात इथेनॉल व जैवइंधनाच्या उत्पादन बाढीसाठी ऊस, तांदूळ, मका यासह कच्चा माल मुबलक प्रमाणावर उपलब्ध असून त्याद्वारे बायोमासचे उत्पादन करे व वाढेल याचा प्रयत्न झाला पाहिजे. सर्व प्रकारची वाहने, बांधकाम क्षेत्रातील यंत्रसामुग्री आणि जनरेटर जैवइंधनावर चालू शकतात, असे गडकरी म्हणाले.

भारतात असलेल्या जगातील सर्वच प्रमुख वाहन कंपन्यांनी जैवइंधनात स्वयंस्वयं दाखवले आहे. जैवइंधनासाठी भारताने उत्तम तंत्रज्ञान विकसित केले तर वाहन उद्योगातील देशाची निर्यात १० ते २० टक्क्यांनी वाढेल. दरवर्षी खनिज तेलाच्या आयातीवर होणारा २२ लाख कोटींचा खर्च व वायू प्रदूषण कमी होऊन त्याचा लाभ कृषी क्षेत्राला होईल, असे प्रतिपादन गडकरी यांनी यावेळी बोलताना केले.

सेबीच्या सदस्य असतानाही बँकेचे वेतन!

नवी दिल्ली, ता. २ : सेबी अध्यक्ष माधवी पुरी-बूच यांच्याबाबत कॉर्पोरेट नवा गौप्यसफोट केला आहे. २०१७ ते २०२१ या कालावधीत माधवी या सेबीच्या सदस्य असताना त्यांनी 'आयसीआयसीआय'कडून १६.६३ कोटी रुपयांचे वेतन घेतल्याचा दावा कॉर्पोरेटने सोमवारी केला. या वेतनापोटी आयसीआयसीआयला कोणता लाभ मिळाला, असा सवाल पवन खेडा यांनी उपस्थित केला.

ते म्हणाले माधवी पुरी बूच या पाच एप्रिल २०१७ ते चार ऑक्टोबर २०२१ पर्यंत सेबीच्या पूर्णकालिक सदस्या होत्या. या कालावधीत त्यांनी १६.८० कोटी रुपये नियमित रकम आयसीआयसीआय बँक, आयसीआयसीआय प्रुडेंशियलमार्फत वेतनापोटी घेतले व सेबीकडूनही वेतन मिळाले. हे बेकायदा असून, लाभाच्या पदाचा विषय आहे.

आयसीआयसीआयने सेबी सदस्यांना १६.८० कोटी रुपये वेतन देण्याचे कारण काय, बँकेने याबाबत माहिती सार्वजनिक केली का, असे सवाल खेडा यांनी केला. नेमणुकीवरून पंतप्रधानांनीही सवाल केले.

'आयसीआयसीआय'चे स्पष्टीकरण

माधवी पुरी-बूच या ३१ ऑक्टोबर २०२३ रोजी निवृत्त झाल्यानंतर त्यांना कोणतेही वेतन अथवा कर्मचारी कल्याण योजना फायदा दिलेला नाही, असे 'आयसीआयसीआय' बँकेने स्पष्ट केले. त्यांनी मुदतपूर्व निवृत्तीचा पर्याय स्वीकारला होता, असे 'आयसीआयसीआय' बँकेने स्पष्ट केले आहे.

बदलत करार: खर्च

केवळ मित्राच्या प्रेमाखतर सेबीच्या अध्यक्षपदी माधवी पुरी-बूच यांची नियुक्ती केल्याने गुंतवणुदारांचा विश्वास कमी झाला आहे. यामुळे बूच यांना बदलत करारचे, अशी मागणी काँग्रेसचे अध्यक्ष मल्लिकार्जुन खर्गे यांनी केली.

Pune Mahanagar Parivahan Mahamandal Ltd
Shankarsheth road, swargate, Pune - 37

REQUEST FOR PROPOSAL - PROCUREMENT OF BUSES

Duration : 03/09/2024 TO 25/09/2024 till 02.30 pm
Acceptance Details : 03/09/2024 TO 25/09/2024 till 02.30 pm
Pre-Bid Meeting : 10/09/2024 at 11.00 am
Technical tender opening date : 26/09/2024 till 03.00 pm

Tender No.	Department	Work description	Tender set price	Estimate Amount	Earnest Money	Work Period
15-CE-2024	PMP/MAL - Chief Mechanical Engineer	Selection of Eligible Bus Manufacturer to Design, Manufacture, Supply, Commission and Support of 12 Meter 200 CNG Non AC BRT buses	59,000/- (inclusive of GST)	B2 Tender	1,10,00,000/- (One Cr Ten lakhs only)	7 Month

All relevant details of the procurement are available in Request for Proposal (RFP) document. The RFP document is available & can be purchased online from www.mahatenders.gov.in. All subsequent notification, announcement, changes, extension & amendments would be posted on website.

Adv. No. : CE/17.
Date : 02/09/2024.

(Deepa Mudhol - Munde, IAS)
Chairman & Managing Director
Pune Mahanagar Parivahan Mahamandal Ltd



SURA J

सूरज इस्टेट डेव्हलपर्स लिमिटेड

सीआयएन : U99999MH1986PLC040873
नोंदणीकृत कार्यालय: ३०१, तिसरा मजला, अमन बँकर्स, बंगला केमिक्स समोर, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०२५. दूरध्वनी: ०२२२४३७७७७/०२२२४३६०८०२
वेबसाइट: www.surajestate.com. ई-मेल: suraj@surajestate.com

३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटिंग, बूक क्लोजर आणि ई-मेल/बँक खाते आणि कर संबंधित फॉर्म नोंदणीकृत माहितीसाठी शेअरहोल्डर्सना सूचना

एससीए परिषदेचे आणि कंपनी कायदा, २०१३ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑव्हीगनन्स अँड डिस्क्लोजर रिवायर्समेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या संबंधित तरतुदीचे पालन करून, कंपनीच्या सभासदांची ३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ओएचडीएम मोडद्वारे गुलवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता सामान्य ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय होणार आहे.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाच्या ('एससीए') विधिवे परिषदेचे उदा. ५ मे २०२० रोजी परिषदेकडून क्रमांक २०, दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजी परिषदेकडून क्रमांक १४, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजी परिषदेकडून क्रमांक १७, ०८ डिसेंबर २०२१ रोजी परिषदेकडून क्रमांक २१, ५ मे २०२२ रोजी परिषदेकडून क्रमांक ०२ आणि ०३, २८ डिसेंबर २०२२ रोजी परिषदेकडून क्रमांक १० आणि ११ आणि अलीकडील २५ सप्टेंबर २०२३ दिनांकित परिषदेकडून क्रमांक ०९ (यापुढे एकत्रितपणे 'एससीए परिषदेकडून' म्हणून संदर्भित) सूचीकोनातून, एससीए व्हीसी किंवा ओएचडीएम मोडद्वारे सामान्य ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्यास परवानगी दिली आहे.

आर्थिक वर्ष २०२३-२०२४ च्या वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्या सभासदांना पाठवली जाईल, ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजमध्ये उपरोक्त एससीए परिषद आणि अलीकडील सेबीद्वारे जारी केलेले परिषदेकडून नोंदणीकृत आहेत.

सभासदांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांचा ई-मेल आयडी जसे प्रकरण असेल त्यानुसार त्यांच्या डीमॅट खात्यात/फोडिओमध्ये अपडेट ठेवावी. खाते आणि ऑपरेटिंग बँक कोणतीही माहिती मिळवू इच्छिणाऱ्या सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी एजीएमच्या अगोदर किमान ७ कामकाज दिवस आधी shivil@sujarajestate.com वर त्यांच्या शंका संबोधित कराव्यात, जेणेकरून कंपनी अशा प्रश्नांना एजीएममध्ये / ई-मेल द्वारे योग्यरित्या उत्तर देऊ शकेल.

सभासदांनी लक्षात घ्यावे की वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२०२४ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.surajestate.com आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजे नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) आणि बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) वर देखील उपलब्ध असेल. सभासद केवळ व्हीसी/ओएचडीएम सुविधेद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्याच्या सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये दिल्या आहेत. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अन्वये कोरम मोजण्याच्या हेतूने व्हीसी/ओएचडीएमद्वारे सभेला उपस्थित राहणाऱ्या सभासदांची गणना केली जाईल.

'सूचीबद्ध कंपन्यांद्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग सुविधेवर' सेबी परिषदेकडून SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 दिनांक ०९ डिसेंबर २०२० अनुसार, मतदान प्रक्रियेची कार्यक्षमता वाढवण्यासाठी, सिंगल लॉग-इन क्रेडेन्शियलद्वारे, त्यांच्या डीमॅट खात्याद्वारे/डिपॉझिटरीज/डीपीच्या वेबसाइटद्वारे सर्व वैयक्तिक डीमॅट खाते धारकासाठी ई-व्होटिंग प्रक्रिया सक्षम करण्यात आली आहे.

रिमोट ई-मतदान कालावधी सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ०९:०० पासून सुरु होईल ते बुधवार, २५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायंकाळी ०५:०० पर्यंत असेल. या कालावधीत, कट-ऑफ तारखेनुसार, म्हणजे २० सप्टेंबर २०२४ रोजी, भौतिक स्वरूपात किंवा अर्थात् स्वरूपात समभाग धारण करणारे कंपनीचे सभासद, रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे त्यांचे मत देऊ शकतील. सूचना पाठवल्यानंतर आणि २० सप्टेंबर २०२४ च्या कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स विकत घेतलेल्या आणि कंपनीचा समावेश बनलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने त्याचा/तीचा लॉगिन आयडी आणि ई-मतदानासाठी पासवर्ड मिळविण्यासाठी सूचनेमध्ये दिलेल्या सूचनांचे पालन करावे. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे मतदान केले नाही, त्यांना एजीएममध्ये ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची परवानगी दिली जाईल. ज्या सदस्यांनी आधीच रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते व्हीसी मार्फत एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना एजीएम दरम्यान त्यांचे मत देण्याचा अधिकार नाही. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये वैयक्तिक शेअरहोल्डर्स आणि तसेच संस्थात्मक मानधारकांसाठी ई-व्होटिंगच्या सुविधेचा लाभ घेण्यासाठी तपशीलवार सूचना देण्यात आल्या आहेत.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने कंपनीचे सभासदांचे रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्झॅक्शन बूक्स शुक्रवार, २० सप्टेंबर २०२४ ते गुलवार, २६ सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील. इतर सर्व उद्देशांसाठी कट ऑफ तारीख २० सप्टेंबर २०२४ असेल.

ई-मेल आयडी, बँक खाते तपशीलवाची नोंदणी :
जर शेअरहोल्डरचा ई-मेल आयडी आधीच कंपनी/त्याचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतरण एजेंट "आरटीए" / डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत असेल, तर ई-मतदानासाठी लॉग इन तपशील नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्यावर पाठवले जातील. इलेक्ट्रॉनिक प्रारूपात प्राप्त करण्यासाठी ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणी करण्याची विनंती केली जाते; आणि असे सदस्य आरटीए किंवा त्यांच्या डीपीच्या आवश्यकतेनुसार तपशील पाठवून ई-मतदानासाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल मिळवू शकतात.

जर शेअरहोल्डरने त्याचा/तीचा ई-मेल पत्ता कंपनी/तिच्या आरटीए/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत केला नसेल किंवा जर असेल तर, भविष्यातील लाभांश प्राप्त करण्यासाठी बँक खाते आदेश अद्ययावत केला नसेल तर खालील सूचनांचे पालन करावे:

(१) कृपया आमच्या आरटीए, लिंक इस्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या संकेतस्थळ www.linkintime.co.in वर under Investor Services > E-Mail / Bank detail Registration - fill in the details, upload the required documents and submit अंतर्गत लॉग इन करा.

(२) डीमॅट मोडमध्ये असलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत :
शेअरधारकांनी कृपया डिपॉझिटरी पॉर्टलसिफ्ट ("डीपी") सोबत संपर्क साधावा आणि डीपीने अनुसरण केलेल्या आणि सत्यापनार डीमॅट खात्यात ई-मेल पत्ता आणि बँक खात्याचे तपशील नोंदवावा.

सदस्यांना व्हीसी मीटिंग, ई-व्होटिंग किंवा दस्तऐवज / ई-मेल नोंदणीमध्ये लॉग-इन करण्याबाबत काही शंका असल्यास ते instameet@linkintime.co.in / shivil@sujarajestate.com वर ई-मेल पाठवू शकतात किंवा श्री राजीव रंजन यांच्याशी ०२२ ४९९८ ६ ९७५ वर संपर्क साधू शकतात.

अभिलेखन दिनांक
तसेच, याद्वारे नोंदीस देण्यात आली आहे की ३१ मार्च २०२४ रोजी संपल्याच्या वर्षासाठी इक्विटी शेअर्सवर अंतिम लाभांश देण्याच्या उद्देशासाठी शेअर्स तारीख २० सप्टेंबर २०२४ आहे. त्यानुसार, मंडळाचे प्रति इक्विटी शेअर्स रु.१/- च्या लाभांशाची शिफारस केली आहे, ती वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मंजूर झाल्यास, २० सप्टेंबर २०२४ रोजी दिवसाच्या शेवटी ज्या सभासदांचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरवर दिसेल त्यांना प्रदान करण्यात येईल.

सूरज इस्टेट डेव्हलपर्स लिमिटेड करिता
हस्ता/-
शिबिल कपूर
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
आयसीएसआय सदस्यत्व क्र. एफ१९८६५

सत्यमेव जयते
महाराष्ट्र शासन

श्रीमती द्रौपदी सुर्मु

भारताच्या माननीय राष्ट्रपती

यांचे

हार्दिक स्वागत!

कार्यक्रम : मंगळवार, दिनांक ०३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दुपारी ३.३० ते ५.०० वा. मध्यवर्ती सभागृह, विधान भवन, मुंबई

:: स्वागतोत्सुक ::

सी. पी. राधाकृष्णन

मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र

अॅड. राहुल नार्वेकर

मा. अध्यक्ष, महाराष्ट्र विधानसभा

एकनाथ शिंदे

मा. मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र

देवेंद्र फडणवीस

मा. उपमुख्यमंत्री, महाराष्ट्र

अजित पवार

मा. उपमुख्यमंत्री, महाराष्ट्र

डॉ. नीलम गोन्हे

मा. उपसभापती, महाराष्ट्र विधानपरिषद

नरहरी झिरवाळ

मा. उपाध्यक्ष, महाराष्ट्र विधानसभा

चंद्रकांत (दादा) पाटील

मा. संसदीय कार्य मंत्री, महाराष्ट्र

अंबादास दानवे

मा. विरोधी पक्ष नेता, महाराष्ट्र विधानपरिषद

विजय वडेटीवार

मा. विरोधी पक्ष नेता, महाराष्ट्र विधानसभा