

Ref. No. Z-IV/R-39/D-2/NSE/207 & 174
Date: 15/01/2024

| | |
|---|--|
| National Stock Exchange of India Ltd. Listing Deptt., Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 | BSE Ltd. Regd. Office: Floor - 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-400 001. |
| NSE Scrip: UNOMINDA | BSE Scrip: UNOMINDA, 532539 |

Dear Sirs,

Sub: - Submission of newspapers clippings

We are enclosing the newspapers clippings, wherein "Notice to the shareholders" was published on 14 January, 2024 in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) newspapers, advising the shareholders of the company, to make an application to the Registrar/ Company on or before 5 March, 2024 for claiming the unpaid interim dividend for the year 2016-17 onwards, so that the underlying shares are not transferred to IEPF, pursuant to Section 124(6) of the Companies Act 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority Rules 2016, as amended,

Further, in compliance, the individual intimation is also being sent to the concerned shareholder(s), as prescribed.

The copy of the aforesaid advertisement is also available on the website of the Company www.unominda.com.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Uno Minda Limited



Tarun Kumar Srivastava
Company Secretary & Compliance Officer



Encl: As above.

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF
Company Name: LARSEN & TOUBRO LIMITED
 Registered Address: Larsen & Toubro Limited, L&T House, Ballard Estate, Mumbai 400 001

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost/misplaced and the Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course.

Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

| Name of the holder | Folio no. | No. of shares | Certificate No.(s) | Distinctive No.(s) |
|---------------------|-----------|---------------|----------------------------|---|
| ATUL BAHADUR MATHUR | 11037739 | 50 | 104520 255168 463428 | 5012755 – 5012804 143309654 – 143309703 620227546 – 620227645 |

Place: **New Delhi**
 Date: **January 9, 2024**

Name of Shareholder
ATUL BAHADUR MATHUR

FORM NO. INC-26
 (Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)

Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government Northern Region

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013, Section 13(4) and clause (a) of sub-rule(5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND

In the matter of Boutique Hotels India Private Limited having its registered office at B-106, Gujranwala Town, Part-1 Opposite Model Town-2, North West, NEW DELHI -110009, Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extraordinary General Meeting held on 14.12.2023 to enable the company to change its registered office from "State of Delhi" to "State of Maharashtra under the jurisdiction of the Registrar of Companies, Mumbai".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Anandyaiah Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below.

Boutique Hotels India Private Limited, B-106, Gujranwala Town, Part-1 Opposite Model Town-2, North West, New Delhi-110009

For and on behalf of the Applicant
Boutique Hotels India Private Limited
 (Manoj Dagr) Director
 Place: Delhi Date: 14.01.2024 DIN: 00246109

NOTICE BY PAPER PUBLICATION
 (Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY (MAGISTRATE BENCH) NAGPUR, APPELLATE SIDE CIVIL JURISDICTION WRIT PETITION NO.- 4932 OF 2018

Pankaj S/G Prafullkumar Bhanais & another PETITIONERS
 -Versus-
Shobha w/o Nemichand Jain Plot No. 207, Second Floor, Tagore Park, Model Town, New Delhi, Pin Code-110009 & another. RESPONDENTS To.

R. 1) Shobha w/o Nemichand Jain Plot No. 207, Second Floor, Tagore Park, Model Town, New Delhi, Pin Code-110009

Whereas, the Petitioner above named has presented a petition to this Court under Articles 226 & 227 of the Constitution of India and the same has been registered in this Court as Writ Petition No. 4932 OF 2018.

You are, therefore take notice that the hearing of the said Writ Petition will take place on any day after the expiry of four weeks from the date of publishing of this notice or on any subsequent day which to this Court, may seem convenient and that if no appearance is made on your behalf, either in person or by an advocate of this court or an agent duly authorized and instructed by you, it will be heard and determined in your absence. Witness SHRI. S.V. GANGAPURWALA ACTING, Chief Justice at Bombay, aforesaid this day of 25/04/2023.

(N.K. BHAT) Assistant Registrar High Court of Bombay At Nagpur, (Seal) (Pencil Signature) 22/02/2024

Uno Minda Limited
 (formerly known as Minda Industries Ltd.)

REGD. OFFICE: B-64/1, Wazirpur Industrial Area, Delhi-110052
 CORP. OFFICE: Village Nawada Fatehpur, P.O. Sikandarpur Badda, Near IMT Manesar, Gurgaon (Haryana) -122004 CN: L74899DL1992PLC050333
 Tel.: +91 11 49373931, +91 124 2290427 Fax: +91 124 2290676
 E-mail: investor@unominda.com Website: www.unominda.com

NOTICE

NOTICE is given pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 read alongwith the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") noticed by the Ministry of Corporate Affairs, New Delhi.

The Rules, inter-alia, provide for transfer of all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) set up by the Central Government. Accordingly, individual communication is being sent to those shareholders, whose shares are liable to be transferred to IEPF under the said Rules at their latest available address. The Company has uploaded the details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF on its website www.unominda.com. Shareholders are requested to visit the website and to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPF. The shareholders may further note that the details uploaded by the company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificates by the company for the purpose of transfer of shares to the IEPF pursuant to the provisions of the Rules.

Notice is hereby given to all such shareholders to make an application to the Company/ Registrar on or before 05 March 2024 with a request for claiming the unpaid interim dividend for the year 2016-17 onwards so that the shares are not transferred to the IEPF.

Kindly note that all future benefits, dividends arising on such shares will also be transferred to IEPF.

It may be noted that the shares transferred to IEPF, including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from the IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules.

For any clarification please contact the undersigned or send email at investor@unominda.com

Place : Delhi
 Date : 13 January, 2024

For Uno Minda Limited
 (Tarun Kumar Srivastava)
 Company Secretary & Compliance Officer

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT
 [Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF HELIOS PHOTO VOLTAIC LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

| Sr. No. | Name of Corporate Debtor | Helios Photo Voltaic Limited |
|---------|--|--|
| 1. | Date of incorporation of Corporate Debtor | 07 December 2005 |
| 3. | Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered | Registrar of Companies, Delhi |
| 4. | Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor | (CIN) U40106DL2005PLC143431 |
| 5. | Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Debtor | As per NCLT Order dated 11.01.2024- i) 14, 1st Floor, Okhla Industrial Estate, Phase 4, New Delhi -110020 ii) 436, Okhla Industrial Estate, Phase 4, New Delhi- 110020 |
| 6. | Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor | 12 January 2024 (NCLT Order Receipt date) |
| 7. | Estimated date of closure of insolvency resolution process | 09 July 2024 |
| 8. | Name and Registration number of the insolvency professional acting as Interim Resolution Professional | ASC INSOLVENCY SERVICES LLP Regd. No.: IBB/PE-0060/PA-1/2022-23/50012 Authorized Signatory- Alok Kumar Agarwal (aok@insolvencyservices.in) Email: ibc24helios@gmail.com Registered Address of - 166, DDA SFS Flats, Hauz Khas, New Delhi- 110016 For Correspondence: Corporate Address- C-100, Sector 2, Noida, Uttar Pradesh- 201301. Email: ibc24helios@gmail.com and CC to: helios.claims@gmail.com |
| 9. | Address & email of the interim resolution professional, as registered with the board | Registered Address of - 166, DDA SFS Flats, Hauz Khas, New Delhi- 110016 For Correspondence: Corporate Address- C-100, Sector 2, Noida, Uttar Pradesh- 201301. Email: ibc24helios@gmail.com and CC to: helios.claims@gmail.com |
| 10. | Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional | Submit Claims to: Alok Kumar Agarwal C/O Abhishek Perwal (HPVL) C-100, Sector 2, Noida, Uttar Pradesh 201301 Email: helios.claims@gmail.com and CC to: ibc24helios@gmail.com |
| 11. | Last date for submission of claims | 26 January 2024 |
| 12. | Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional | NA |
| 13. | Names of insolvency professionals identified to act as authorized representative of creditors in class (three names for each class) | NA |
| 14. | (a) Relevant forms and (b) Details of authorized representatives are available at. | Web link - NA Forms can be downloaded from - https://ibb.gov.in/en/home/downloads Email: For Claims- Email: helios.claims@gmail.com CC to: ibc24helios@gmail.com |

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the Helios Photo Voltaic Limited vide order dated 11-01-2024. (Order received on 12-01-2024)

The creditors of Helios Photo Voltaic Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 26-01-2024 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date : 13.01.2024
 Place: New Delhi

ASC Insolvency Services LLP
 Regd. No.: IBB/PE-0060/PA-1/2022-23/50012
 AFA Validity- 04 December 2024
 Interim Resolution Professional for HELIOS PHOTO VOLTAIC LIMITED
 Authorised Signatory- Alok Kumar Agarwal (aok@insolvencyservices.in)
 (bc24helios@gmail.com, aok@insolvencyservices.in)
 For Correspondence (Corporate Address) - C-100, Sector 2, Noida, Uttar Pradesh 201301

CLIX HOUSING FINANCE LIMITED
 Registered Office: Aggarwal Corporate Tower, Plot No. 23, 5th Floor, Govind Lal Sikka Marg, Rajendra Place, New Delhi-110008

POSSESSION NOTICE (Appendix IV) Rule 8(1)

Whereas the Authorized Officer of CLIX Housing Finance Limited (CLIX), a Housing Finance Bank Company under the National Housing Bank Act, having its Registered Office at: Aggarwal Corporate Tower, Plot No. 23, 5th Floor, Govind Lal Sikka Marg, Rajendra Place, New Delhi 110008, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter referred to as "Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice dated 20-Oct-2023, calling upon **1. BHAGWANT SINGH S/O GANGA SINGH IT'S THROUGH PROP. SINGH FURNITURE (CARPENTER) 2. TRILOKHAN KAUR D/O SOHAN SINGH, both residing at - 117 B, FIRST FLOOR, VISHNU GARDEN, DELHI-110018 Also at - WZ-57A, THIRD FLOOR, GALI NO-32, SAINT GARDI, TILAK NAGAR, WEST DELHI, DELHI 110018. 3. KARMEET KAUR W/O ARINDER SINGH 117 B, FIRST FLOOR, VISHNU GARDEN, DELHI-110018 ALSO AT- H. NO. 872 2ND FLOOR, RAGHUBIR NAGAR, TAGORE GARDEN, WEST DELHI, DELHI-110027 4. SIMRANJEET KAUR D/O BHAGWANT SINGH 117 B, FIRST FLOOR, VISHNU GARDEN, DELHI-110018 PH NO. 9315301890 ALSO AT- WZ-57A, THIRD FLOOR, GALI NO-32, SAINT GARDI, TILAK NAGAR, WEST DELHI, DELHI-110018**

To repay the amount mentioned in the notice i.e. of Rs. 19,10,212/- (Rupees Nineteen Lakh Ten Thousand Two Hundred Twelve Only) dated 12-Oct-2023, along with the applicable interest and other charges.

The attention of the Borrower is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY/SECURED ASSET IS AS UNDER:
 ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY SECOND FLOOR, WITHOUT ROOF RIGHTS, IN THE PORTION OF BUILT UP PROPERTY NO. WZ-204, AREA MEASURING 50 SQ. YDS. PART OF KHASRA NO. 0/29, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE NANGLI JALIB, COLONY KNOWN AS KRISHNA PURI, GALI NO. 5, NEW DELHI-110018, AS BOUNDED:- EAST:- ROAD 15 FT., WEST:- OTHER'S PROPERTY, NORTH:- REMAINING PORTION OF THE SAID PROPERTY, SOUTH:- OTHER'S PROPERTY

Place: Krishna Puri, New Delhi
 Date: 09/01/2024

Authorized Officer,
CLIX HOUSING FINANCE LIMITED.

PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public at large that Smt. Hem Prabha Vasudeva W/o. Late Sh. Suresh Chander Vasudeva is the Title Holder in possession of 'DDA Built Up Freehold Property Bearing Flat No. 3C, Second Floor, Category - MIG, Block - C-2D, Pankha Road Residential Scheme, Janakpuri, New Delhi - 110058, hereinafter referred to as 'Schedule Property' vide Relinquishment Deed dated 07.11.2022, duly registered as Regn. No. 2824 / Book No. 1, Vol. No. 8291, p. 164-168 on 07.11.22 in the Office of the Sub Registrar-II-B, Janak Puri, New Delhi. That original documents i.e. (i) Allotment Letter, (ii) Offer to Possession Letter and (iii) Possession Slip all issued by DDA for the Schedule Property, have been lost/ misplaced and are untraceable as on date, in lieu of which Information Report dated 19.12.23 bearing LR No. 1252887/ 2023 has been filed with Delhi Police. This notice is thus issued to the Public at large, i.e. any Person(s), Company(ies), Authority(ies), Society(ies), Organisation(s), Financial Institution(s), Bank(s), HUFs etc. having any knowledge, custody or possession of the above mentioned lost/ misplaced/ untraceable original documents or otherwise having any claims, rights, title, interests, possession etc. in the Schedule Property, by way of Ownership, Succession, Inheritance, Sale, Mortgage, Exchange, Charge, Lien, Gift, Trust, Encumbrance etc. or objection to the sale of the Schedule Property by the Title Holder, may come forward with supporting documents, to be delivered to the undersigned within 10 days from the date of this Publication, post expiration of which, any claim(s) or objection(s), if raised or received, shall be treated as null and void and as waived, and the Title Holder shall proceed to sell the Schedule Property, as is presently intended.

Sd/-
 Name of Advocate on Behalf of the Seller
P. Pradeep
 Advocate Delhi High Court
 Address: A 124, L.G.F. Defence Colony, New Delhi-110024
 C-856, Shushant Lok-1, Gurugram-122009,
 101, A-14, Bhandari House, Mukherjee Nagar, Delhi-110009
 Mobile No.: +91 9560410789
 +91 8383020805

Place: Delhi
 Date: 14th January 2024

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

"Form No. URC-2
 Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act [Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 41(i) of the Companies (Amendment) (Registrar) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar of Companies, NCT of Delhi & Haryana, that **MOHIT FURNITURE & INTERIORS LLP**, a limited Liability Partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The Principal objects of the company are as follows:-
 To carry on the business of manufacturing, trade, export, import, sale, purchase of all sort of furnitures or any other business in any other manner as may be decided by the majority of partners.

3. A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office at 73-F, G/F, Tussar Hall, Green Park, South West Delhi, New Delhi, 110018, India.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 8, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code -122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

For Mohit Furniture & Interiors LLP
 Name(s) of Applicant
 Rakesh Gupta
 (Designated Partner)
 DIN: 01096749
 R/o: D-5, Sector-20, Noida-201301, UP
 Dated: 13.01.2024

AXIS BANK LTD. POSSESSION NOTICE

Retail Asset Centre: 1st Floor, G-4/5, B, Sector-4, Gomi Nagar Extension Lucknow, UP 226010.
 Registered Office: "Trishul"- 3rd Floor, Opp. Samarsheshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006.

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of **AXIS BANK LTD.** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise or power conferred under Section 13 (12) read with Rule-9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand notice under section 13(2) of the said Act. The borrower/s mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s mentioned here in above in particular and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers confer on him under section 13(4) of the said Act read with the rule8 of the said Rules. The borrower/s mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the mortgage of **AXIS BANK LTD.** for an amount together with further interest incidental expenses, costs, charges, etc. on the amount mentioned against each amount herein below. The Borrower(s)/Co-Borrower (s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) attention is invited to provisions of sub-section(8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

| Name of the Borrowers/ Guarantors/Address | Description of the charged/ Mortgaged Properties | Amt. Due as per Demand notice | Date Demand notice | Possession Date |
|---|--|--|--------------------|-------------------|
| Seema (Borrower) W/o Sandeep Kaushal, Sandeep Kaushal (Co-Borrower) S/o Rajendra Kumar Kaushal both R/o House No. 106, At Present 157 Shivlok Meerut Kanker Khera Near Krishna Public School Khasara No. 57/2, Village Dantal District Meerut U.P. 250001. | Residential Property Admeasuring 119.50 Sq.Mt, Situated At House No. 106, At Present 157 Shivlok Meerut Kanker Khera Near Krishna Public School Khasara No. 57/2, Village Dantal District Meerut U.P. 250001. Bounded as: East - House Of Sukhbeer Singh, West - Rasta, North - House Of Devraj Malik, South - Rasta | Rs. 28,02,202.00 Rs. 45,099.00 as on 19.04.2023 + interest & other expenses | 20.04.2023 | 09.01.2024 |
| Amit Nirwal (Borrower) S/o Sh. Sunil Kumar R/o house no. 339, patti Mahaldar, pura, shamli, Shamli, Uttar Pradesh, 247776, Mr. Amit nirwal S/o sh. Sunil kumar & Mr. Ajeet nirwal S/o Sh. Sunil chaudhary R/o house no. 179, ward no. 25, Malukshah, shamli, Uttar Pradesh-247776, Mr. Ajeet nirwal (Co-Borrower) S/o sh. Sunil chaudhary R/o house no. 339, patti Mahaldar, pura, mazra road, Shamli, shamli, Uttar pradesh 247776 | Residential/commercial Property Comprising Area Of 54.80 Sq. Mt. Situated At House No. 179, Ward No. 25, Malukshah, Shamli, Uttar Pradesh In The Name Of Mr. Amit Nirwal & Mr. Ajeet Nirwal. Boundaries As Per Sale Deed:- East - Rasta Gali 10 Ft. Wide, West - House Of Late Ved Prakash, North - Rasta no. 339, patti Mahaldar, pura, mazra road, Shamli, shamli, Uttar pradesh 247776 | Rs. 42,203,31.01 Rs. 53,226.00 as on 22.05.2023 + interest & other expenses | 30.05.2023 | 08.01.2024 |
| Sunil Kumar (Borrower) S/o Sh. Ompal Singh R/o House No. 316, Ramkishan Colony, Hastinapur Pandwan, Meerut, Uttar Pradesh, 250404, R/o-2. Property Nagar Panchayat No. 316 Constructed On Plot No. 6, R K Colony, Hastinapur, Tehsil Mawan, District Meerut, Uttar Pradesh, 250401, In The Name Of Mr. Sunil Kumar. Boundaries As Per Sale Deed:-East - 40 Feet/ Plot Of Panna, West - 45 Feet/ Rasta, North - 30 Feet/ House Of Mrs. Omwati, South - 30 Feet/ House Of Manoranjan. | Residential/commercial Property Comprising Area Of 125.415 Sq. Mt. Situated At Property Nagar Panchayat No. 316 Constructed On Plot No. 6, R K Colony, Hastinapur, Tehsil Mawan, District Meerut, Uttar Pradesh, 250401, In The Name Of Mr. Sunil Kumar. Boundaries As Per Sale Deed:-East - 40 Feet/ Plot Of Panna, West - 45 Feet/ Rasta, North - 30 Feet/ House Of Mrs. Omwati, South - 30 Feet/ House Of Manoranjan. | Rs. 1,090,391.90 Rs. 42,127.00 as on 01.06.2023 + interest & other expenses | 01.06.2023 | 09.01.2024 |
| Mr. Vishvender Pratap Singh (Borrower) S/o Sh. Ram Kumar Singh R/o Begamabad Garhi, Baghpur, Uttar Pradesh, 250622, Mr. Ram Kumar Singh Tomar (Co-Borrower) S/o Sh. Mahabir Singh R/o Begamabad Garhi, Baghpur, Uttar Pradesh, 250622, R/o-2. House No. 20/577, Baraut Patti Meerapur, Mohalla Patel Nagar, Baraut, Pargana & Tehsil Baraut, District Baghpur, Uttar Pradesh | Residential/commercial Property Comprising Area Of 245.24 Sq. Mt. Situated At House No. 20/577, Baraut Patti Meerapur, Mohalla Patel Nagar, Baraut, Pargana & Tehsil Baraut, District Baghpur, Uttar Pradesh. In The Name Of Mr. Ram Kumar Singh Tomar. Boundaries As Per Sale Deed:- East - Gali 14 Ft. Width, West - Plot Of Usha Devi, North - Plot Of Seller, South - Gali 18 Ft. Width. | Rs. 51,959,91.01 Rs. 4,567,3.31 as on 22.05.2023 + interest & other expenses | 30.05.2023 | 08.01.2024 |
| Mr. Prem Singh (Borrower) S/o Sh. Genda Singh R/o-1. Panchali Khurd, Meerut Uttar Pradesh, 250002, R/o-2. K Pocket, K-208 Ganganagar, Meerut, Uttar Pradesh, Mr. Devesh Kumar (Co-Borrower) S/o Sh. Prem Singh R/o Afzalpur, Pawati, Panchali Khurd, Meerut Uttar Pradesh, 250002, Mrs. Bimla Singh (Co-Borrower) W/o Sh. Prem Singh R/o Panchali Khurd, Panchali Khurd, Meerut Uttar Pradesh, 250002 | Commercial / residential property and measuring 161.21 Sq. Mtr. situated at K Pocket, K-208 Ganganagar, Landmark - Jonal Park, Meerut, Uttar Pradesh In The Name Of Mr. Prem Singh. Bounded as: East - Plot No. K-215, West - 9 Mtr Wide Road, North - Plot No. K-209, South - Plot No. K-209. | Rs. 49,432,55.01 Rs. 5,000.00 as on 22.05.2023 + interest & other expenses | 30.05.2023 | 08.01.2024 |
| M/s A. K. roadlines C/o Ward No. 10, 125 Near Chand Masjid, Faisalabad, Bulandshahr 203001, Arif Khan (Proprietor) S/o Mr. Nafis Khan R/o Ward No. 10, 125 Near Chand Masjid, Faisalabad, Bulandshahr 203001, Farzana. Bounded as: East - Rasta Kachha, West - House Of Rahimuddin, North - House Of Purchaser Side, South - House Of Alimuddin Side. | land/property admeasuring area 81.15 sq. mt, situated at Municipal No./house No. 610, Faisalabad, Near Siyana Adda, Bulandshahr 203001 In The Name Of Mr. Farzana. Bounded as: East - Rasta Kachha, West - House Of Rahimuddin, North - House Of Purchaser Side, South - House Of Alimuddin Side. | Rs. 16,41,937.00 as on 13.03.2023 + interest & other expenses | 27.03.2023 | 10.01.2024 |
| M/s ARS Foods (Borrower) Address: Village- Karanpur Kala, Anoopshara, District Bulandshahr, Bulandshahr Uttar Pradesh, 202398, Through Its Proprietor Mr. Avnish Kumar, Mr. Avnish Kumar (Co-Borrower) S/o Sh. Rajpal Singh R/o Unchagaon, Main Road, Amarthal Urf Unchagaon, Bulandshahr, Unchagaon, Uttar Pradesh, 202398 | Residential / Commercial Property Admeasuring 2720 Sq. Mtr. Situated At Village- Karanpur Kala, Tehsil- Anoopshara, District- Bulandshahr, Uttar Pradesh, 202398, In The Name Of Mr. Avnish Kumar. Boundaries:- East - Khet Of Kapil, West - Khet Of Anek Kumar, North - 80 Feet Wide Road MDR, South - Khet Of Styalaj Singh. | Rs. 1,405,1989.05 as on 18.08.2023 + interest & other expenses | 19.08.2023 | 10.01.2024 |
| Rashid Ahmad (Borrower) S/o Sh. Khurshad, Shahajid (Co-Borrower) W/o Sh. Rashid Ahmad both R/o-1. 1175, Laddhawal Uttari, Muzaffar Nagar City, Muzaffarnagar (U.P.) 252100, R/o-2. Plot Of Mpl No. 39 Navaly Market, Mohalla Sarwat Gate, Uttari, Near Shiv Mandir, Dist. - Muzaffarnagar-203141 In The Mane Of Rashid Ahmad Ad Shahajid, Bounded as: East - 20 Feet 00 Inch/18 Feet Wide Road, West - 20 Feet 00 Inch/stairs, North - 15 Feet 10 Inch/road On Ground Floor Less Than 20 Feet, South - 15 Feet 10 Inch/shop Of Others. | land/property Admeasuring Area 29.41 Sq.Mt Situated At Plot Of Mpl No. 39 Navaly Market, Mohalla Sarwat Gate, Uttari, Near Shiv Mandir, Dist. - Muzaffarnagar-203141 In The Mane Of Rashid Ahmad Ad Shahajid, Bounded as: East - 20 Feet 00 Inch/18 Feet Wide Road, West - 20 Feet 00 Inch/stairs, North - 15 Feet 10 Inch/road On Ground Floor Less Than 20 Feet, South - 15 Feet 10 Inch/shop Of Others. | Rs. 30,921,00.00 Rs. 15,70,819.00 as on 04.11.2022 + interest & other expenses | 04.11.2022 | 09.01.2024 |

Date: 14.01.2024
 Authorized Officer, Axis Bank Ltd.

"Form No. URC-2
 Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act [Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 41(i) of the Companies (Amendment) (Registrar) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar of Companies, NCT of Delhi & Haryana, that **MOHIT FURNITURE & INTERIORS LLP**, a limited Liability Partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The Principal objects of the company are as follows:-
 To carry on the business of manufacturing, trade, export, import, sale, purchase of all sort of furnitures or any other business in any other manner as may be decided by the majority of partners.

3. A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office at 73-F, G/F, Tussar Hall, Green Park, South West Delhi, New Delhi, 110018, India.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 8, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code -122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

For Mohit Furniture & Interiors LLP
 Name(s) of Applicant
 Rakesh Gupta
 (Designated Partner)
 DIN: 01096749
 R/o: D-5, Sector-20, Noida-201301, UP
 Dated: 13.01.2024

बैंक ऑफ बड़ोदा Bank of Baroda

ANNEXURE K - SYMBOLIC POSSESSION NOTICE
 [As per Appendix IV read with Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **BANK OF BARODA**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice on dates as mentioned below calling upon the following Borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **SYMBOLIC POSSESSION** of the property described herein given below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the dates mentioned against each account.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings will be subject to the charge of **BANK OF BARODA**, for an amount mentioned against their names and interest thereon. [The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets].

| Name of Account & Borrower / Mortgagor | Description of the Immovable Property | Date of Demand Notice | Date of Symbolic Possession | Amount as per Demand Notice |
|---|--|-----------------------|-----------------------------|---|
| Borrower(s)- Mr. Ali Sher Khan S/o Sh. Shakra. | A House / Property bearing No. 786, measuring 82 sq. yards i.e. ½ share of a House No. 498 measuring 164 sq. yards comprised Kharsa No. 706(2-8) situated at Basant Vihar within MC Limits Bahadurgarh, Haryana- 124507. Property in the name of Mr. Anil Sher Khan S/o Sh. Shakra. Boundaries which are under:- East:- 19'-0" 18 Ft. Wide Road; North: 39'-0" House of Hanish Khan; South: 39'-0" Gali 14 Ft. wide; West: 19'-0" House of Daya Ram. | 04.11.2023 | 12.01.2024 | Rs. 6,56,858/- and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment. |

Dated: 12.01.2024
 Place: Bahadurgarh
AUTHORIZED OFFICER

Kashipur Urban Co-operative Bank Ltd.
 काशीपुर अर्बन को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड
 प्र. को. 0: बाजपुर रोड, आवास विकास काशीपुर-244713 जिला उग्रम सिंह नगर दूधनूत-05947-276307 ईमेल: admin@kucob.co.in

डिमाण्ड नोटिस

वित्तिय आसिनियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI ACT) 2002 की धारा 13(2) के अन्तर्गत जारी नोटिस के संबंध में निम्नलिखित ऋणीयों एवं जमानतियों द्वारा काशीपुर अर्बन को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड शाखा पीरूमदारा जिला नैनीताल से लिया गया ऋण अर्जक अस्तित्व है वित्तिय आसिनियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI ACT) 2002 की धारा 13(2) के अन्तर्गत बैंक द्वारा पंजीकृत/कोटियर डाक द्वारा प्रेषित डिमाण्ड नोटिस बैंक में वापस आ एच है यदि ऋणी/जमानतियों द्वारा बैंक को उपरोक्त अवशेष राशि का भुगतान 60 दिन के अन्दर बैंक को नहीं किया जाता है तो बैंक उक्त में उल्लेखित भूमि भवन का कब्जा सेवकान 13 (4) के अन्तर्गत लेने के लिए बाध्य होगा।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता :
 01. श्रीमती पूनम यादव पत्नी श्री विकास यादव निवासी 67 के उदयपुरी चौपड़ा ग्राम पीरूमदारा, तहसील रामनगर जिला नैनीताल। (पूलऋणी) 02. श्री संदीप

बैंक ऑफ बरौदा
 प्लॉट नंबर 6/674, चांदन कॉम्प्लेक्स, सदर पुलिस स्टेशन का सामने,
 जनरल बस स्टैंड के पास, बहादुरगढ़ - 124507.
 फोन: 01276-231672, 250060, ई-मेल: vjbagr@bankofbaroda.com

संकेतक क-कच्चा सूचना (अचल सम्पत्ति का लिए)
 (प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(1) के साथ परिशिष्ट IV के अनुसार)

चूंकि, बैंक अथवा बरौदा का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण पत्र पुनःनिर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कथित नोटिस की प्रतिलिपि को 60 दिनों के भीतर यहां नीचे वर्णित राशि की निम्नलिखित कर्जदारों से अदागरी के लिए हिमांड नोटिस जारी किया था।

कर्जदार द्वारा राशि की अदागरी करने में असफल रहने पर कर्जदार और सान्नातन तौर पर जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8 के साथ पढ़ने हुए कथित अधिनियम की धारा 13 व उप धारा (4) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए खाते के अंतर्गत वर्णित राशि को यहां नीचे वर्णित सम्पत्तियों का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है।

कर्जदार/गारंटर/रहनकर्ता का विशेष तौर पर व आम जनता को सामान्य तौर पर सम्पत्ति के साथ लेन-देन करने से एतद्वारा सावधान किया जाता है और सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन देन नीचे खाते के अंतर्गत वर्णित राशि को राशि तथा उस पर ब्याज के लिए बैंक अधिक बर्बाद करने के प्रभार के अधीन होगा। [कर्जदारों के ध्यान में लाया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत प्रतिभूतित परिसंपत्तियों को मुक्त करवाने के लिए एतद उपाय है।]

| खाते के नाम और कर्जदार/रहनकर्ता | अचल सम्पत्ति का विवरण | हिमांड नोटिस की तिथि | प्रतीकात्मक कब्जे की तिथि | हिमांड नोटिस के अनुसार राशि |
|---|---|----------------------|---------------------------|---|
| कजंदार/श्री अला शेर खान पुत्र श्री शरका | एक मकान/सपात क्रमांक 786, जिसका माप 82' x 120' 120' 2024 वर्ग गज है। अर्थात् मकान क्रमांक 498 का 1/2 हिस्सा जिसका माप 120 वर्ग गज है, मकान क्रमांक 706(2-8) शामिल है जो एमसी सीमा बहादुरगढ़, हरियाणा -124507 के भीतर वर्सत विहार में स्थित है। संपत्ति श्री अनिल खान पुत्र श्री शरका के नाम पर। सीमाएं: नो. दि. - पूर्व: 19'-0" 18 फीट चौड़ी सड़क; उत्तर: 39'-0" 18 फीट चौड़ी का घर; दक्षिण: 39'-0" गली 14 फीट चौड़ी; पश्चिम: 19'-0" दवा राम का घर। | 04.11.2023 | 12.01.2024 | ₹ 6,56,855/- और उपर अतिरिक्त ब्याज तथा भुगतान की तिथि तक लागत, शुल्क और खर्च। |
| | स्थान: बहादुरगढ़ | | | प्राधिकृत अधिकारी |

इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड
 (पूर्व का इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड)
 पंजीकृत कार्यालय : नं. 769, संसद प्लाजा, चौबी मॉडल, फेज-व्हाक अन्ना सलाई, चेन्नई, तमिलनाडु-600 002

मांग सूचना - सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदार(र) ने इक्विटास हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (ईएफएफएल), इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड (ईएफएफएल), इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लि. (ईएफएफबी) से ऋण लिया है। कथित कर्जदार(र) द्वारा अपनी कितनी के भुगतान में असफल रहने के कारण उनके खातों को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार गैर-निष्पन्न आश्रितों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। नीचे उल्लिखित कर्जदार(र) द्वारा प्रतिभूत अचल सम्पत्तियों, अब तक बकाया ऋण तथा राशियों का विवरण निम्नलिखित है। एतद्वारा कर्जदार(र) तथा जनसमाज को सूचित किया जाता है कि अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत निम्नलिखित कर्जदार(र) के विरुद्ध कर्जावली प्रारम्भ कर दी है और कथित सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न किया जाये। यदि निम्नलिखित कर्जदार अपने नामों के सम्पत्तियों अर्थात् कर्जावली प्रारम्भ करने की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत प्रतिभूति लेनदार को प्रदत्त शक्तियों में से एक या एक से अधिक शक्तियों का उपयोग करेगा।

| क्र. सं. | कर्जदार(र) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम) | 13(2) सूचना की तिथि | प्रतिभूत आश्रित (अचल सम्पत्ति) का विवरण |
|----------|--|----------------------------------|--|
| 1 | शाखा - अम्बाला श्रेय सं. SEAM-BAL0355231 कर्जदार - श्रीमती रेखा देवी गारटर - श्री अनिल कुमार | दावा राशि 16-12-2023 तथा 1262398 | गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति, माप 339 वर्ग गज = 11 मरला 2 सरसाई, कुल भूमि माप 48 कनाल 06 गजाना में से 101/8694 हिस्सा, खेवट नंबर 238 खतीनों नंबर 249 खसरा नंबर 18/3/8/1, 30/9/2, 31/2/1, 37/4/2/5, 38/1/1/2, 26, 123, 164 किने 11 हदयस नं. 199 में शामिल, मकान रिपोर्ट के अनुसार सीमाएं: पूर्व = 49 फीट और मकान दरिद्वर सिंह, पश्चिम = 44 फीट +21'7" और गली, उत्तर = 22'4" + 25 और 10 फीट गली, पश्चिम = 12'6" +17 फीट + 21 फीट, घर सरवान गांव बुडह तहसील रायपुर नगीला पंचकुला में स्थित। स्थानांतरण विलेख संख्या 3921 दिनांक 07-12-2021, एसआरओ रायपुर रानी में पंजीकृत, वर्ष 2016-17 का लिए उपर्युक्त संख्या 1516, 1504 और जमावदी के माध्यम से, उत्तर: सड़क 10'0" चौड़ी/22'4"+25', दक्षिण: शहन का घर/12'6"+17'0"+21'0", पूर्व में: गुरुदेव का घर/49'0", पश्चिम में: सड़क 7'0" चौड़ी/44'+ 21'. माप: 339 वर्ग गज = 11 मरला 2 सरसाई। रायपुर रानी के उप-पंजीकरण जिले और पंचकुला के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है। |

| क्र. सं. | कर्जदार(र) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम) | 13(2) सूचना की तिथि | प्रतिभूत आश्रित (अचल सम्पत्ति) का विवरण |
|----------|--|------------------------|--|
| 2 | शाखा - कैथल श्रेय सं. SEKI-TEL0325363 कर्जदार - श्री सुरेश गारटर - श्रीमती रेखा देवी | 04-11-2023 तथा 783734 | गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति माप 13.88 मरला = 420 वर्ग गज, 91 कनाल 10 मरले की कुल भूमि में से 1388/183000 हिस्सा, खेवट नंबर 268, खतीनों नंबर 338, किट्टापुर 22 में शामिल, सीमाएं: पूर्व = 99'-7", सुनीता पत्नी नौरंग की भूमि, पश्चिम = 102'-6", रामकुमार पुत्र नरिका की भूमि, उत्तर = 39'-5", श्रेता की भूमि, दक्षिण = 35'-3", गली 18'-2" चौड़ी, गांव कैलरम की राजस्व संपत्ति में स्थित, तहसील कलायण, जिला कैथल, हरियाणा, स्थानांतरण विलेख संख्या 2226 दिनांक 15.02.2021 के माध्यम से एसआरओ कलायण में पंजीकृत, उपर्युक्त संख्या 7905 दिनांक 24.03.2021 के साथ पठित और वर्ष 2018-2019 के लिए ग्राम कैलरम की जमावदी के अनुसार। सीमाएं: उत्तर: 39.5 फीट, रेखा देवी पत्नी सुरेश, दक्षिण में: 35.25 फीट, सड़क, पूर्व में: 99.58 फीट, सुनीता पत्नी नौरंग का घर, पश्चिम में: 102.5 फीट, राम कुमार पुत्र नरिका का घर, माप: 420 वर्ग गज। कलायण के उप-पंजीकरण जिले और कैथल के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है। |
| 3 | शाखा - करनाल श्रेय सं. SEKARNL0394768 कर्जदार - श्री मोहन लाल गारटर - श्रीमती सुमन, श्रीमती विमला देवी | 16-12-2023 तथा 4176153 | भूमि/प्लॉट का समस्त भाग, अब सूचना के आधार में, क्षेत्रफल 20'x59' = 131.11 वर्ग गज यानी 04 मरले 03 सरसायी यानी 08-03एम, 8के-0एम का 3/160 हिस्सा है, खेवट संख्या 144 भूमि, खतीनी संख्या 203 मिन रुकवा नंबर 85 किता नंबर 21(8-0) किता 01 और 01 मरला 03 सरसाई में 03के-04एम का 4/1192 हिस्सा खेवट नंबर 149, खतीनी नंबर 208 रुकवा नंबर 74 किता नंबर 23/2(3-4), किता 01 जिसकी सीमा इस प्रकार है: पूर्व- भूमि संख्या 16 और 19, पश्चिम: भूमि संख्या 13 और 22, उत्तर- रास्ता सर आम दुरालो से हरांवाला, दक्षिण: गली 30' चौड़ी, गांव दुरालो तहसील थानेसर जिला कुच्छेड में स्थित, पंजीकृत विक्रय विलेख संख्या 2114/1 दिनांक 12-06-2019 के साथ अधिकार संपन्न अधिकार के साथ, म्यूटेशन संख्या 3500 दिनांक 18-09-2019 और वर्ष 2015-2016 के लिए जमावदी के साथ पठित। उत्तर में: 20 फीट, ईसाबाल रोड 200 फीट चौड़ा, दक्षिण में: 20 फीट, गली 20 फीट चौड़ी, पूर्व में: 59 फीट, जय गोपाल का प्लॉट, पश्चिम में: 59 फीट, बंसी का प्लॉट। माप: 131.11 वर्ग गज। थानेसर के उप-पंजीकरण जिले और कुच्छेड के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है। |

दिनांक: 14.01.2024, स्थान: हरियाणा अधिकृत प्राधिकारी, इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड
 (पूर्व का इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड)
 पंजीकृत कार्यालय : नं. 769, संसद प्लाजा, चौबी मॉडल, फेज-II, अन्ना सलाई, चेन्नई, तमिलनाडु-600 002

मांग सूचना - सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदार(र) ने इक्विटास हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (ईएफएफएल), इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड (ईएफएफएल), इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लि. (ईएफएफबी) से ऋण लिया है। कथित कर्जदार(र) द्वारा अपनी कितनी के भुगतान में असफल रहने के कारण उनके खातों को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशानिर्देशों के अनुसार गैर-निष्पन्न आश्रितों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। नीचे उल्लिखित कर्जदार(र) द्वारा प्रतिभूत अचल सम्पत्तियों, अब तक बकाया ऋण तथा राशियों का विवरण निम्नलिखित है। एतद्वारा कर्जदार(र) तथा जनसमाज को सूचित किया जाता है कि अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत निम्नलिखित कर्जदार(र) के विरुद्ध कर्जावली प्रारम्भ कर दी है और कथित सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न किया जाये। यदि निम्नलिखित कर्जदार अपने नामों के सम्पत्तियों अर्थात् कर्जावली प्रारम्भ करने की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत प्रतिभूति लेनदार को प्रदत्त शक्तियों में से एक या एक से अधिक शक्तियों का उपयोग करेगा।

| क्र. सं. | कर्जदार(र) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम) | 13(2) सूचना की तिथि | प्रतिभूत आश्रित (अचल सम्पत्ति) का विवरण |
|----------|--|-----------------------|---|
| 1 | शाखा - अलवर श्रेय संख्या - SEIBAWR0333569 कर्जदार - श्री निजायुद्दीन गारटर - श्री दीन मोहम्मद, श्रीमती जरीना, श्रीमती राहिला | 16-12-2023 तथा 342514 | श्री दीन मोहम्मद पुत्र भुल्लू जी के स्वामित्व वाली गैर कृषि संपत्ति। गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति पट्टा संख्या 026, ग्राम चिदवा, ग्राम पंचायत चिदवा, पंचायत समिति रामगढ़, तहसील रामगढ़, जिला अलवर (राजस्थान) में स्थित, माप 289 वर्ग गज और उर पर सभी वर्तमान और भावी अधिचरणा। उक्त संपत्ति के चार कोने: उत्तर: आम रास्ता, दक्षिण: खाली भूमि, पूर्व: फजरनदी का घर, पश्चिम: नूर मोहम्मद का घर। माप: माप क्षेत्र 289 वर्ग गज। रामगढ़ के उप-पंजीकरण जिले और अलवर के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है। |

| क्र. सं. | कर्जदार(र) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम) | 13(2) सूचना की तिथि | प्रतिभूत आश्रित (अचल सम्पत्ति) का विवरण |
|----------|---|-----------------------|---|
| 2 | शाखा - कोटपुतली श्रेय संख्या - SEKOPT0322718 कर्जदार - श्रीमती सावित्री देवी गारटर - श्री राजेश | 13-10-2023 तथा 405133 | गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति कन्वर्जेंट ऑर्डर संख्या 2021/122, खसरा नं. 2081/316/रकबा 1.4400 ग्राम मोहनपुर, तहसील बानसपुर बानसपुर, जिला अलवर, राजस्थान में स्थित, क्षेत्रफल 380 वर्ग मीटर/4090.16 वर्ग फीट, सभी वर्तमान और भावी अधिचरणा सहित। उक्त संपत्ति के चार कोने: उत्तर: तराचंद की भूमि, दक्षिण: बहादुर का घर, पूर्व: आम रास्ता पश्चिम: स्वयं भूमि, माप क्षेत्र 380 वर्ग मीटर/ 4090.16 वर्ग फीट। बानसपुर के उप-पंजीकरण जिले और अलवर के पंजीकरण के भीतर स्थित है। |
| 3 | शाखा - कोटपुतली श्रेय संख्या - SEKOPT0172723 कर्जदार - श्रीमती विला देवी गारटर - श्री लाला राम | 27-04-2023 तथा 271532 | गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति ग्राम-बास-दयाल, ग्राम-पंचायत बास दयाल, तहसील-बानसपुर, जिला अलवर (राजस्थान) में स्थित, क्षेत्रफल 177.77 वर्ग गज, उस पर सभी वर्तमान और भावी अधिचरणा के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:- उत्तर: अपनी खुली भूमि, दक्षिण: भोलावाम का घर, पूर्व: आम रास्ता, पश्चिम: बंसी सरपंच का घर। माप: 177.77 वर्ग गज |

| क्र. सं. | कर्जदार(र) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम) | 13(2) सूचना की तिथि | प्रतिभूत आश्रित (अचल सम्पत्ति) का विवरण |
|----------|---|----------------------|---|
| 4 | शाखा - बांसवाड़ा श्रेय संख्या - SEBNSWR0273192 कर्जदार-छान लाल रेबारी गारटर-पंकज रेबारी, जशोदा रेबारी | 30-10-2021 तथा 16694 | गैर-कृषि संपत्ति आवासीय संपत्ति का समस्त भाग, पता : वीपीओ हेमता की दाणी ग्राम पंचायत बेड़वा पंचायत समिति गढ़ी तहसील गढ़ी जिला बांसवाड़ा (राजस्थान) 327 024 (माप क्षेत्र 1975 वर्ग फुट) में स्थित हैं। सभी वर्तमान और भावी अधिचरणा के साथ। सीमाएं : उत्तर में: थाना पुत्र बागजी का घर, दक्षिण में: मुख्य सड़क 15 फीट, पूर्व में: सड़क/अप निर्जी रास्ता, पश्चिम में: मुख्य सड़क 12 फीट। माप: 1975 वर्ग फुट. बांसवाड़ा के उप-पंजीकरण जिले और बांसवाड़ा के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है। |

| क्र. सं. | कर्जदार(र) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम) | 13(2) सूचना की तिथि | प्रतिभूत आश्रित (अचल सम्पत्ति) का विवरण |
|----------|--|-----------------------|--|
| 5 | शाखा - कोटा श्रेय संख्या - SEIBKTA0238619 कर्जदार - श्री मोहन लाल गारटर - श्रीमती कमलेशा बाई, श्री कुलदीप मीना | 06-11-2023 तथा 226036 | गैर-कृषि संपत्ति आवासीय संपत्ति का समस्त भाग, खसरा संख्या 24 का एक हिस्सा है, पट्टा संख्या 34122, मिरस संख्या 87, सकल्प संख्या 04, ग्राम गुवावाड़ा, ग्राम पंचायत मंडिता, पंचायत समिति सांभोद, तहसील सांभोद, जिला कोटा, राजस्थान, 325202 में स्थित, क्षेत्रफल 1081 वर्ग फीट। सभी वर्तमान और भावी अधिचरणा के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:- उत्तर: बुजमोहन का घर, दक्षिण: शोपाल का घर, पूर्व: आम रास्ता, पश्चिम: होराम का मंदिर। माप क्षेत्रफल 1081 वर्ग फीट, सांभोद के उप-पंजीकरण जिले और कोटा के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित |

| क्र. सं. | कर्जदार(र) / जमानती (यों) का नाम (शाखा का नाम) | 13(2) सूचना की तिथि | प्रतिभूत आश्रित (अचल सम्पत्ति) का विवरण |
|----------|--|-----------------------|--|
| 6 | शाखा-उदयपुर श्रेय संख्या - SEUDPUR0292726 कर्जदार- श्री खमराज सुवार गारटर-श्रीमती गथा कुमारी | 15-11-2023 तथा 140186 | श्री खमराज सुवार पुत्र श्री चुनौलाल सुवार के स्वामित्व वाली गैर-कृषि संपत्ति। गैर-कृषि संपत्ति का समस्त भाग, आवासीय संपत्ति, निवास नंबर 102, गांव केसुली खार, ग्राम पंचायत कसीली, पंचायत सेमैटी-खमरु, जिला-रासमंडल में स्थित है और क्षेत्रफल 576 वर्ग फीट। उस पर सभी वर्तमान और भावी अधिचरणा के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:- पूर्व: श्री भंवरलाल का घर, पश्चिम: श्री उदयलाल का घर, उत्तर: श्री टोलीराम का घर और रास्ता, दक्षिण: श्री उदयलाल कुमार का घर। डेलावाड़ा के उप-पंजीकरण जिले और उदयपुर के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है। |

दिनांक: 14.01.2024, स्थान: राजस्थान अधिकृत प्राधिकारी, इक्विटास स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

एक्सिस बैंक लिमिटेड कब्जे की नोटिस

रिटेल एंटरप्रस सेंट्रल प्रथम तल, जी-4/5 बी सेंटर-4, गांधी नगर विस्तार, लखनऊ- 226010
 राजिस्टर्ड ऑफिस: (त्रिगुल), तृतीय तल, सम्राटशेखर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380006

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, एक्सिस बैंक लिमिटेड के प्राधिकारी, न सिवायोटिटाइज़ेशन एण्ड रिस्कट्रान्स ऑफ फाइनेंशियल एंसेस एण्ड एफकोसिंटेड ऑफ सिस्कोरिटी इंस्ट्रुमेंट एक्ट 2002 के अंतर्गत तथा सिस्कोरिटी इंस्ट्रुमेंट (इंफॉर्मेटिव) रूल, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने करने में असफल रहे है, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लिमिटेड के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुगुणी ब्याज, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टेज के विषयधीन होगा। ऋणी/सह-ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तब समय सीमा में बचक सम्पत्ति को रौंदीमी (मौचन) कर सकते हैं।

| खातेदार/गारटरों का नाम एवं पता | सुरक्षित सम्पत्तियों का विवरण | मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि | मांग सूचना की तिथि |
|--|---|--|--------------------------|
| श्री सीमा (ऋणी) पत्नी श्री संदीप कोशल, श्री संदीप कोशल (सह-ऋणी) पुत्र श्री राजेश कुमार कोशल दोनों का पता: मकान नं-106, वर्तमान में 157 शिवलोक मेरठ कान्केर खेड़ा निकट कृष्णा पब्लिक स्कूल खसरा नं-57/2, ग्राम दंटल जिला मेरठ उ०प्र०-250001 | आवासीय सम्पत्ति स्थित मकान नं-106, वर्तमान में 157 शिवलोक मेरठ कान्केर खेड़ा निकट कृष्णा पब्लिक स्कूल खसरा नं-57/2, ग्राम दंटल जिला मेरठ उ०प्र०-250001 | ₹ 26,02,202.00 ₹ 45,099.00 दि. 19.04.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 20.04.2023 09.01.2024 |
| श्री अमित निर्बल (ऋणी) पुत्र श्री सुनील कुमार पता: मकान नं-339, पट्टी महलदार, पुरा, शामली, शमली, उ०प्र०-247776, श्री अमित निर्बल (ऋणी) पुत्री सुनील कुमार एवं श्री अर्जुन निर्बल पुत्र श्री सुनील चौधरी, पता: मकान नं-179, वाई नं-25, मल्कशाह, शमली, उ०प्र०-247776, श्री अजीत निर्बल (सह-ऋणी) पुत्र श्री सुनील चौधरी पता: मकान नं-339, पट्टी महलदार, पुरा, शमली, शमली, उ०प्र०-247776 | आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मकान नं-179, वाई नं-25, मल्कशाह, शमली, उ०प्र०, एरिया: 54.80 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री अमित निर्बल एवं श्री अजीत निर्बल के नाम। चौहददी: पूर्व- रास्ता गली 10 फीट चौड़ा, पश्चिम- स्व. देवी प्रलसा का मकान, उत्तर- रास्ता 6 फीट चौड़ा, दक्षिण- रास्ता 76 फीट चौड़ा। | ₹ 42,202,31.01 ₹ 53,226.00 दि. 22.05.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 30.05.2023 08.01.2024 |
| श्री सुनील कुमार (ऋणी) पुत्र श्री ओम पाल सिंह पता: 1. मकान नं- 316, रामकिशन कॉलोनी, हरिनापुरा पांडवन, मेरठ, उ०प्र०-250404, पता: 2. सम्पत्ति नगर पंचायत नं-316, प्लॉट नं 6 पर निर्मित, आर०के कॉलोनी, हरिनापुर, तहसील मवान, पश्चिम नगर पंचायत नं-316, प्लॉट नं 6 पर निर्मित, आर०के कॉलोनी, हरिनापुर, तहसील मवान, जिला मेरठ, उ०प्र०-250401, श्री ओमपाल सिंह (सह-ऋणी) पुत्र श्री मुल्लन सिंह पता: वाई नं-10-12, शकुंला कॉलोनी, हरिनापुरा कौरान मेरठ, उ०प्र०-247776 | आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित सम्पत्ति नगर पंचायत नं-316, प्लॉट नं 6 पर निर्मित, आर०के कॉलोनी, हरिनापुर, तहसील मवान, जिला मेरठ, उ०प्र०-250401, एरिया: 125.415 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री सुनील कुमार के नाम। चौहददी: पूर्व- 40 फीट /पना का प्लॉट, पश्चिम- 45 फीट/रास्ता, उत्तर-30 फीट/ श्रीमती ओमवती का मकान, दक्षिण- 30 फीट/मनोरंजन का मकान प्लॉट की 18 फीट चौड़ी। | ₹ 10,903,91.00 ₹ 42,127.00 दि. 01.06.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 01.06.2023 09.01.2024 |
| श्री विवेकर प्रताप सिंह (ऋणी) पुत्र श्री राम कुमार सिंह पता: बेगमबाग गढ़ी, बागपत, उ०प्र०-250622, श्री राम कुमार सिंह तोरन पंचायत नं 5, महारी सिंह पता: 1. बेगमबाग गढ़ी, बागपत, उ०प्र०-250622, पता: 2. मकान नं- 20 / 577, बरौत पट्टी, मीरपुर, मोहल्ला पटेल नगर बरौत, परगना एवं तहसील बरौत जिला बागपत, उ०प्र० | आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित मकान नं-20 / 577, बरौत पट्टी मीरपुर, मोहल्ला पटेल नगर बरौत, परगना एवं तहसील बरौत जिला बागपत, उ०प्र०, एरिया: 245.24 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री राम कुमार सिंह तोरन के नाम, चौहददी: पूर्व-नगीला 14 फीट चौड़ी, पश्चिम-ऊषा देवी का प्लॉट, उत्तर-बिक्राना का प्लॉट, दक्षिण- गली 18 फीट चौड़ी। | ₹ 51,959,51.01 ₹ 45,673.31 दि. 22.05.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 30.05.2023 08.01.2024 |
| श्री प्रेम सिंह (ऋणी) पुत्र श्री गेंदा सिंह पता: 1. पांचाली खुर्द, मेरठ उ०प्र०- 250002, पता: 2. के.पॉकेट, के-208, गंगानगर, मेरठ, उ०प्र०, एरिया 161.21 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री प्रेम सिंह, पता: वाई नं 102.5 फीट, राम कुमार पुत्र नरिका का घर, माप: 420 वर्ग गज। अफजलपुर, पवाली, पांचाली खुर्द, मेरठ, उ०प्र०-250002, श्रीमती विमला सिंह (गारटर) पत्नी श्री प्रेम सिंह, पता: पंचाली खुर्द, मेरठ, उ०प्र०-250002 | व्यावसायिक/आवासीय सम्पत्ति स्थित के.पॉकेट, के-208, गंगानगर, लेंडमार्क- जोनल पार्क, मेरठ, उ०प्र०, एरिया 161.21 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री प्रेम सिंह के नाम। चौहददी: पूर्व- प्लॉट नं-के 215, पश्चिम-9 मी चौड़ा रोड, उत्तर-प्लॉट नं-के 209, दक्षिण- प्लॉट नं-के-209 | ₹ 49,432,55.01 ₹ 50,000.00 दि. 22.05.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 30.05.2023 08.01.2024 |
| मौ एकेंद्रो रोड लाइन्स (ऋणी) पता: सी/ओ/वाई नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, आरिफ खान (गारटर) पुत्र श्री नफीस खान पता: वाई नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, श्रीमती शशी कर्जना का नाम। चौहददी: पूर्व-रास्ता कच्चा, पश्चिम- रहीमुद्दीन का मकान, उत्तर- क्रोटा पक्ष का मकान, दक्षिण- अलीयुद्दीन साइड का मकान। | भूमि/सम्पत्ति स्थित नगर पलिका नं/मकान नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, आरिफ खान (गारटर) पुत्र श्री नफीस खान पता: वाई नं 10, 125 निकट चांद मस्जिद, फैसलाबाद, बुलंदशहर- 203001, श्रीमती शशी कर्जना का नाम। चौहददी: पूर्व-रास्ता कच्चा, पश्चिम- रहीमुद्दीन का मकान, उत्तर- क्रोटा पक्ष का मकान, दक्षिण- अलीयुद्दीन साइड का मकान। | ₹ 16,41,937.00 दि. 13.03.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 27.03.2023 10.01.2024 |
| मौ एफासर बुड्ड (ऋणी) पता: ग्राम कनरपुर कला, अन्नसहारा, जिला बुलंदशहर, बुलंदशहर उ०प्र०-202398, श्री अरुणी कुमार (गारटर) पुत्र श्री राजपाल सिंह पता: ऊषागाँव, मेरठ रोड, अमरथाल उर्फ ऊषागाँव, उ०प्र०- 202398 | आवासीय/व्यवसायिक सम्पत्ति स्थित ग्राम कनरपुर कला, तहसील अन्नसहारा, जिला बुलंदशहर उ०प्र०-202398, सम्पत्ति श्री अरुणी कुमार के नाम। चौहददी: पूर्व- कपिल का खेत, पश्चिम-अनेक कुमार का खेत, उत्तर- 80 फीट चौड़ा रोड एमडीआर, दक्षिण- सत्यपाल सिंह का खेत। | ₹ 14,05,198.05 दि. 18.08.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 19.08.2023 10.01.2024 |
| राशिद अहमद (ऋणी) पुत्र खुशीद, श्रीमती शहाजा (सह-ऋणी) पत्नी राशिद अहमद दोनों का पता: 1. 1175, लददावाला उत्तरी, मुजफ्फर नगर सिटी, मुजफ्फर नगर (उ०प्र०) 251002, पता: 2. प्लॉट एम.पी.एल. नं 39 नवदी मार्केट, मोहल्ला सरवत गेट, उत्तरी, निकट शिव मंदिर, जिला- मुजफ्फर नगर- 203141, | भूमि/सम्पत्ति स्थित प्लॉट नं 0 एम.पी.एल. नं 39 नवदी मार्केट, मोहल्ला सरवत गेट, उत्तरी, निकट शिव मंदिर, जिला- मुजफ्फरनगर- 203141, एरिया: 284.41 मी., सम्पत्ति राशिद अहमद एवं श्रीमती शहाजा की नाम। चौहददी: पूर्व- 20 फीट 00 इंच/18 फीट चौड़ा रोड, पश्चिम- 20 फीट 00 इंच/सीढ़ियों, उत्तर- 15 फीट 10 इंच/रोड ग्राउण्ड पत्ली 20 फीट से कम, दक्षिण- 15 फीट 10 इंच/अन्य की दुकान। | ₹ 30,921.00 ₹ 15,70,819.00 दि. 04.11.2022 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्च | 04.11.2022 09.01.2024 |