Invigorated Business Consulting Limited

(Formerly Escorts Finance Limited)

Office: 15/5, Mathura Road, Faridabad - 121003 (HR)
Phone: 0129-2250222, 2564222; E-mail: escortsfinance@escortsfinance.com
Website : www.escortsfinance.com
CIN : L74110CH1987PLC033652

July 11, 2023

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400051

Scrip Code – 511716

Sub: Newspaper Advertisement titled "Notice to the Shareholders of 35th Annual General Meeting"

Dear Sir/ Ma'am,

Pursuant to the applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we wish to inform you that Company had published the enclosed newspaper advertisement in the newspapers i.e. Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) dated July 11, 2023 titled as "Notice to the Shareholders of 35th Annual General Meeting".

The above is for your kind information and records.

Thanking You,
Yours faithfully,
For **Invigorated Business Consulting Limited**

VICKY CHAUHAN
Digitally signed by VICKY CHAUHAN
Date: 2023.07.11 13:18:38 +05'30'

Vicky Chauhan
Company Secretary

Encl.: As above

... Continued from previous page

Sr. No.	No. of Shares applied for (Category wise)	Number of applications received	% to total	Total No. of Shares applied in each category	% to total	Proportionate shares available	Allocation per Applicant (Before Rounding Off)	Allocation per Applicant (After Rounding Off)	Ration of allottees to applicants		Total No. of shares allocated/ alloted	Surplus/ Deficit
106	378000	3	0.15	1134000	0.70	6243	2081.00	3000.00	2	3	6000	-243
107	381000	2	0.09	762000	0.69	4195	2097.50	3000.00	1	2	3000	-1195
108	384000	1	0.05	384000	0.24	2114	2114.00	3000.00	1	1	3000	886
109	387000	1	0.05	387000	0.24	2131	2131.00	3000.00	1	1	3000	869
110	402000	1	0.05	402000	0.25	2213	2213.00	3000.00	1	1	3000	787
111	414000	1	0.05	414000	0.25	2279	2279.00	3000.00	1	1	3000	721
112	417000	1	0.05	417000	0.26	2296	2296.00	3000.00	1	1	3000	704
113	450000	2	0.10	900000	0.55	4955	2477.50	3000.00	2	2	6000	1045
114	453000	1	0.05	453000	0.28	2494	2494.00	3000.00	1	1	3000	506
115	462000	1	0.05	462000	0.28	2544	2544.00	3000.00	1	1	3000	456
116	474000	1	0.05	474000	0.29	2610	2610.00	3000.00	1	1	3000	390
117	477000	2	0.10	954000	0.59	5252	2626.00	3000.00	2	2	6000	748
118	486000	1	0.05	486000	0.30	2676	2676.00	3000.00	1	1	3000	324
119	501000	1	0.05	501000	0.31	2758	2758.00	3000.00	1	1	3000	242
120	516000	1	0.05	516000	0.32	2841	2841.00	3000.00	1	1	3000	159
121	519000	1	0.05	519000	0.32	2857	2857.00	3000.00	1	1	3000	143
122	531000	1	0.05	531000	0.33	2923	2923.00	3000.00	1	1	3000	77
123	534000	1	0.05	534000	0.33	2940	2940.00	3000.00	1	1	3000	60
124	570000	1	0.05	570000	0.35	3138	3138.00	3000.00	1	1	3000	-138
125	600000	2	0.10	1200000	0.74	6607	3303.50	3000.00	1	1	6000	-607
126	606000	1	0.05	606000	0.37	3336	3336.00	3000.00	1	1	3000	-336
127	621000	2	0.10	1242000	0.76	6838	3419.00	3000.00	1	1	6000	-838
128	642000	1	0.05	642000	0.39	3535	3535.00	3000.00	1	1	3000	-535
129	666000	1	0.05	666000	0.41	3667	3667.00	3000.00	1	1	3000	-667
130	675000	1	0.05	675000	0.41	3716	3716.00	3000.00	1	1	3000	-716
131	690000	1	0.05	690000	0.42	3799	3799.00	3000.00	1	1	3000	-799
132	696000	1	0.05	696000	0.43	3832	3832.00	3000.00	1	1	3000	-832
133	702000	1	0.05	702000	0.43	3865	3865.00	3000.00	1	1	3000	-865
134	714000	2	0.10	1428000	0.88	7862	3931.00	3000.00	1	1	6000	-1862
3000 additional share is allocated for Serial no 134 in the ratio of 1:2								3000.00	1	2	3000	3000
135	720000	2	0.09	1440000	0.88	7928	3964.00	3000.00	1	1	6000	-1928
3000 additional share is allocated for Serial no 135 in the ratio of 1:2								3000.00	1	2	3000	3000
136	765000	1	0.05	765000	0.47	4212	4212.00	3000.00	1	1	3000	-1212
137	774000	1	0.05	774000	0.46	4261	4261.00	3000.00	1	1	3000	-1261
138	810000	1	0.05	810000	0.50	4460	4460.00	3000.00	1	1	3000	-1460
139	831000	1	0.05	831000	0.51	4575	4575.00	6000.00	1	1	6000	1425
140	855000	1	0.05	855000	0.52	4707	4707.00	6000.00	1	1	6000	1293
141	876000	1	0.05	876000	0.54	4823	4823.00	6000.00	1	1	6000	1177
142	915000	1	0.05	915000	0.56	5038	5038.00	6000.00	1	1	6000	962
143	939000	1	0.05	939000	0.58	5170	5170.00	6000.00	1	1	6000	830
144	966000	1	0.05	966000	0.59	5318	5318.00	6000.00	1	1	6000	682
145	990000	1	0.05	990000	0.61	5451	5451.00	6000.00	1	1	6000	549
146	1008000	1	0.05	1008000	0.62	5550	5550.00	6000.00	1	1	6000	450
147	1026000	1	0.05	1026000	0.63	5649	5649.00	6000.00	1	1	6000	351
148	1050000	1	0.05	1050000	0.64	5781	5781.00	6000.00	1	1	6000	219
149	1053000	1	0.05	1053000	0.65	5797	5797.00	6000.00	1	1	6000	203
150	1071000	2	0.10	2142000	1.31	11793	5896.50	6000.00	1	1	12000	207
151	1107000	1	0.05	1107000	0.68	6095	6095.00	6000.00	1	1	6000	-95
152	1137000	1	0.05	1137000	0.70	6260	6260.00	6000.00	1	1	6000	-260
153	1173000	1	0.05	1173000	0.72	6458	6458.00	6000.00	1	1	6000	-458
154	1317000	1	0.05	1317000	0.81	7251	7251.00	6000.00	1	1	6000	-1251
155	1320000	1	0.05	1320000	0.81	7267	7267.00	6000.00	1	1	6000	-1267
156	1359000	1	0.05	1359000	0.83	7482	7482.00	9000.00	1	1	9000	-1482
157	1410000	1	0.05	1410000	0.87	7763	7763.00	9000.00	1	1	9000	1518
158	1428000	1	0.05	1428000	0.88	7862	7862.00	9000.00	1	1	9000	1138
159	1485000	1	0.05	1485000	0.91	8176	8176.00	9000.00	1	1	9000	824
160	1494000	1	0.05	1494000	0.91	8225	8225.00	9000.00	1	1	9000	775
161	1548000	1	0.04	1548000	0.95	8523	8523.00	9000.00	1	1	9000	477
162	1680000	1	0.04	1680000	1.03	9249	9249.00	9000.00	1	1	9000	-249
163	1815000	1	0.05	1815000	1.11	9993	9993.00	9000.00	1	1	9000	-993
164	1902000	1	0.05	1902000	1.16	10472	10472.00	12000.00	1	1	12000	1528
165	2100000	2	0.10	4200000	2.58	23124	11562.00	12000.00	1	1	24000	876
166	2379000	2	0.10	4758000	2.92	26196	13098.00	12000.00	1	1	24000	-2196
3000 additional share is allocated for Serial no 166 in the ratio of 1:2								3000.00	1	2	3000	3000
167	2382000	2	0.10	4764000	2.92	26229	13114.50	12000.00	1	1	24000	-2229
3000 additional share is allocated for Serial no 167 in the ratio of 1:2								3000.00	1	2	3000	3000
168	2508000	1	0.05	2508000	1.53	13808	13808.00	15000.00	1	1	15000	1192
169	2700000	1	0.05	2700000	1.66	14865	14865.00	15000.00	1	1	15000	135
170	2988000	7	0.34	20916000	12.84	115156	16450.86	15000.00	1	1	105000	-10156
3000 additional share is allocated for Serial no 170 in the ratio of 3:7								3000.00	3	7	9000	9000
GRAND TOTAL		**2033**	**100.00**	**162924000**	**100.00**	**897000**					**897000**	**0**

D. Allocation to QIB Category excluding Anchor Investor (After Technical Rejections): The Basis of Allotment to the QIBs, who have bid at issue price of ₹ 42.00/- per Equity Share, was finalized in consultation with National Stock Exchange of India Limited ("NSE EMERGE"). The category was subscribed by 15.16 times. Total number of shares allotted in this category is 15,54,000 Equity Shares. The category wise details of the Basis of Allotment are as under:

CATEGORY	FIS/BANKS	MF'S	IC'S	NBFC'S	AIF	FPC	VC'S	TOTAL
ALLOTMENT	300,000	-	-	660,000	126,000	468,000	-	1,554,000

D. Allocation to Anchor Investors (After Technical Rejections): The company in consultation with the BRLM had allotted 14,31,000 Equity shares to 2 Anchor Investors at Issue price of Rs. 42/- per Equity Shares in accordance with the SEBI (ICDR) Regulations, 2018. The category wise details of the Basis of Allotment are as under:

CATEGORY	FIS/BANKS	MF'S	IC'S	NBFC'S	AIF	FPC	OTHERS	TOTAL
ALLOTMENT	-	-	-	-	-	**1,431,000**	-	**1,431,000**

The Board of Directors of the Company at its meeting held on July 10, 2023 has taken on record the Basis of Allotment of Equity Shares, as approved by the Designated Stock Exchange viz. Emerge Platform of National Stock Exchange of India Limited ("NSE emerge") and has authorized the online corporate action for the allotment of the Equity Shares in dematerialised form to various successful applicants.

The CAN-cum-Refund Orders and allotment advice and/or notices are being dispatched to the address of the applicants as registered with the depositories / as filled in the application form on or before July 11, 2023. Further, the instructions to Self-Certified Syndicate Banks being processed on or prior to July 11, 2023 for unblocking fund. In case the same is not received within Four (4) working days, investors may contact at the address given below. The Equity Shares allocated to successful applicants are being credited to their beneficiary accounts subject to validation of the account details with the depositories concerned. The Company is taking steps to get the Equity Shares admitted for trading on the Emerge Platform of National Stock Exchange of India Limited ("NSE emerge") within Six (6) working days from the date of the closure of the Issue. The trading is proposed to be commenced on or before July 13, 2023 subject to receipt of listing and trading approvals from the National Stock Exchange of India Limited ("NSE emerge").

Note: All capitalized terms used and not defined herein shall have the respective meanings assigned to them in the Prospectus.

INVESTORS, PLEASE NOTE

The details of the allotment made would also be hosted on the website of the Registrar to the Issue, **Link Intime India Private Limited** at www.linkintime.co.in. All future correspondence in this regard may kindly be addressed to the Registrar to the Issue quoting full name of the first/ sole applicants, serial number of the application form, number of shares applied for and Bank Branch where the application had been lodged and payment details at the address of the Registrar given below:

REGISTRAR TO THE ISSUE

LINK Intime

LINK INTIME INDIA PRIVATE LIMITED
Address: C- 101, First Floor, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083
Tel No.: +91 8108114949
Website: www.linkintime.co.in
E-Mail: tridhyatech.ipo@linkintime.co.in
Investor Grievance Email: tridhyatech.ipo@linkintime.co.in
Contact Person: Shanti Gopalkrishnan
SEBI Reg. No.: INR000004058

For TRIDHYA TECH LIMITED
On Behalf of the Board of Directors
Sd/-
Ramesh Marand
Managing Director
DIN: 07235447

Place: Ahmedabad
Date: July 11, 2023

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES ON LISTING OR THE BUSINESS PROSPECTS OF TRIDHYA TECH LIMITED.

Tridhya Tech Limited has filed the Prospectus dated July 10, 2023 with Registrar of Companies Ahmedabad, Gujarat. The Prospectus shall be available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, the website of the BRLM to the Issue at www.ifinservices.in websites of NSE at www.nseindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, see section titled "Risk Factors" beginning on page 19 of the Prospectus.

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and any applicable U.S. state securities laws. There will be no public offering in the United States and the securities being offered in this announcement are not being offered or sold in the United States.

garima advt.

INVIGORATED BUSINESS CONSULTING LIMITED
(Formerly Escorts Finance Limited)
CIN: L74110CH1987PLC033652
Regd. Office: Plot No. 19, Industrial Area, Phase 2, Chandigarh - 160002
Phone: 0129-2250222, E-mail: **escortsfinance@escortsfinance.com**, Website: **www.escortsfinance.com**

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF 35th ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that:

1. The 35th Annual General Meeting (**"AGM"**) of the members of Invigorated Business Consulting Limited (**"Company"**) will be held on **Friday, August 4, 2023 at 03:00 p.m.** through Video Conferencing (**"VC"**)/ Other Audio Visual Means (**"OAVM"**) in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 (**"Act"**) and the rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**) (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 read with General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**) and SEBI (collectively referred to as **"relevant circulars"**) to transact the business as set forth in the Notice calling the AGM.
2. The Notice of the AGM and Annual Report of FY 2022-23 will be sent to only those members whose e-mail IDs are registered with Company/ Depository Participant(s). These documents will also be available on website of Company, Stock Exchange and CDSL i.e. www.escortsfinance.com, www.bseindia.com and www.evotingindia.com.
3. **Manner of registering/ updating e-mail addresses who have not registered/ updated their e-mail addresses with the Company:**
   - **Members holding shares in physical form**
     Members can register/update their e-mail ID by submitting the Form ISR-1 and other relevant forms available on Company's website at www.escortsfinance.com with Company's Registrar & Transfer Agent i.e. Alankit Assignments Limited with details of folio number,
   - **Members holding shares in electronic mode**
     Members are required to register/ update their e-mail address with their respective Depositary Participant "DPs" for receiving all communications from the Company electronically.
4. **Manner of casting vote(s) through e-voting**:
   (a) Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system (**"e-voting"**).
   (b) The manner of voting remotely (**"remote e-voting"**) by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their e-mail addresses has been provided in the Notice of the AGM.
   (c) The facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM (**"Insta Poll"**) and Members attending the AGM who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM through Insta Poll.
   (d) The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through e-mail. Members who do not receive e-mail or whose e-mail addresses are not registered with the Company/ Alankit Assignments Limited/ Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notes to the Notice of the AGM.
   (e) The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/ OAVM.
5. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the **AGM** and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting.

By the order of the Board
For **Invigorated Business Consulting Limited**
Sd/-
Vicky Chauhan
Company Secretary

Place: Faridabad
Date: July 10, 2023

INVIGORATED BUSINESS CONSULTING LIMITED
(Formerly Escorts Finance Limited)
CIN: L74110CH1987PLC033652
Regd. Office: Plot No. 19, Industrial Area, Phase 2, Chandigarh - 160002
Phone: 0129-2564116, E-mail: **escortsfinance@escortsfinance.com**, Website: **www.escortsfinance.com**

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE, 2023

Sl. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended
		30.06.2023	30.06.2022	31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	5.58	4.94	18.88
2	Net Profit/ (loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(6.81)	(15.87)	(45.42)
3	Net Profit/ (loss) for the period before Tax (After Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(6.81)	(15.87)	(45.42)
4	Net Profit/ (loss) for the period after Tax (After Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(6.81)	(15.87)	(45.42)
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(6.81)	(15.87)	(45.54)
6	Paid-up Equity Share Captial (Face Value of Rs.10/- each)	4,017.25	4,017.25	4,017.25
7	Other Equity (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year	-	-	(21,922.42)
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) for the period (not annualised): Basic & Diluted (Rs.)	(0.0170)	(0.0395)	(0.1131)

Notes:-

1. The name of the Company has been changed to Invigorated Business Consulting Limited from Escorts Finance Limited w.e.f. June 14, 2023, in accordance with the special resolution passed at the Annual General Meeting of the Company, held on September 30, 2022, pursuant to the directions of Reserve Bank of India (RBI) received vide its letter dated May 12, 2022, directing to change the name of the Company not reflecting financial business activities. The turnover/ income is NIL post name change and business activities.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly & Year to date Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.escortsfinance.com.

By Order of the Board
For **Invigorated Business Consulting Limited**
Sd/-
Ashok Kumar Behl
Whole-time Director
DIN: 10146894

Place: Faridabad
Date: July 10, 2023

यमुना खतरे के निशान के पार, खादर में खाली कराए गए मकान

जनसत्ता संवाददाता
नई दिल्ली, 10 जुलाई।

भारी बारिश और हरियाणा से पानी छोड़े जाने के बाद राजधानी दिल्ली में यमुना खतरे के निशान को पार कर गई। देर रात यमुना नदी का जल स्तर खतरे के निशान से ऊपर 205.88 दर्ज किया गया। बाढ़ एवं नियंत्रण विभाग के मुताबिक हथिनीकुंड बैराज से लगातार पानी छोड़ा जा रहा है। संभावना है कि मंगलवार को यमुना नदी ऊफान पर होगी और इसका जल स्तर बढ़कर 207 को भी पार कर जाएगा। ऐहतियातन सरकारी एजंसियों ने यमुना खादर के निचले इलाकों में रह रहे लोगों वहां से हटा दिया है। उन्हें सुरक्षति स्थानों पर भेजा गया है। सभी नागरिगों को यमुना से दूर रहने की सलाह दी है।

लोहे के पुल पर यमुना नदी का चेतावनी का स्तर 204.50 तय किया गया है। वहीं खतरे का निशान 205.33 तय किया गया है। चेतावनी का स्तर पर करने के बाद उत्तर रेलवे ने लोहे के पुल से जाने वाली सभी रेलगाड़ियों की रफ्तार भी घाटा दी है और उन्हें धीमी गति से चलाया जा रहा है।

ऊधर, मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल ने कहा है कि यमुना के 206 मीटर के निशान को छूने पर नदी के आसपास के निचले इलाकों से लोगों को निकालना शुरू किया जाएगा। मूसलाधार बारिश और यमुना के बढ़ते जल स्तर पर बैठक करने के बाद केजरीवाल ने कहा कि अप्रत्याशित बारिश ने लोगों के लिए समस्या पैदा कर दी है और दिल्ली की प्रणाली इसे झेलने में सक्षम नहीं थी। बारिश के बाद हर साल कुछ इलाकों में पानी भर जाता है और कुछ ही घंटों में पानी निकल जाता है, लेकिन 153 मिलीमीटर बारिश अप्रत्याशित है। ऐसा करीब 40 साल पहले हुआ था।

जलभराव से प्रगति मैदान सुरंग बंद

राष्ट्रीय राजधानी में मूसलाधार बारिश के कारण प्रगति मैदान सुरंग में पानी भर गया जिसके चलते सुरंग को सोमवार को यातायात के लिए बंद कर दिया गया। यातायात पुलिस ने कहा कि जलभराव के कारण प्रगति मैदान सुरंग से वाहनों की आवाजाही अस्थाई रूप से बंद कर दिया गया है। व्यस्त आइटीओ चौराहे सहित शहर के अन्य हिस्सों में भी यातायात प्रभावित हुआ। जाम की स्थिति सराय काले खां से लेकर रिंग रोड मोतीबाग तक और इधर पूर्वी दिल्ली के विकास मार्ग से लेकर सीमापुरी सीमा तक जाम का नजारा रहा।

रेल खंड पर जलभराव से करीब 70 ट्रेनें रद्द

अंबाला रेल जोन के सरहिंद नांगल डेम और चंडीगढ़, सहारनपुर अंबाला कैंट रेल खंड पर जलभराव होने के कारण सोमवार को करीब 70 ट्रेनों को रद कर दिया गया और एक दर्जन ट्रेनों को दूसरे मार्ग से चलाया गया। उत्तर रेलवे के अनुसार यमुना के खतरे के निशान पर पहुंचने के बाद इस पुल पर ट्रेनों की गति 20 किमी प्रति घंटे निर्धारित कर दी गई है। रद होने वाले इन ट्रेनों में बड़ी संख्या में वाया दिल्ली और दिल्ली से संचालन होने वाली ट्रेनें भी शामिल हैं। इन ट्रेनों के रद होने और परवर्तित मार्ग से चलाए जाने से यात्रियों को भारी परेशानी उठानी पड़ रही है। ट्रेन के इंतजार में यात्री घंटों प्लेटफार्म पर पड़े है। उत्तर रेलवे के अनुसार रेलखंड से पानी के हटते ही संचालन बहाल कर दिया जाएगा।

यमुना के पास रहने वाले 41 हजार लोगों के लिए बनाए गए राहत शिविर

जनसत्ता संवाददाता
नई दिल्ली, 10 जुलाई।

दिल्ली सरकार के अनुसार, यमुना तट के आसपास रहने वाले ऐसे करीब 41 हजार लोगों को चिह्नित किया गया है।

इनके रहने के लिए राहत केंद्र बनाए गए हैं। अगर जरूरत पड़ती है तो इन लोगों को राहत शिविरों में स्थानांतरित कर दिया जाएगा। मुख्यमंत्री अरविंद केजरीवाल ने कहा कि जलभराव वाले स्थानों से पानी निकालने में लोक निर्माण विभाग के 680 पंप लगातार काम कर रहे हैं। इसके अलावा 326 अस्थायी पंप और 100 मोबाइल पंप भी लगाए गए हैं। लोक निर्माण विभाग और दिल्ली नगर निगम को आदेश दिया गया है कि वो अपनी सभी सड़कों में हुए गड्ढों में पत्थर भरकर ठीक करे, ताकि कोई दुर्घटना न हो। वहीं, मंत्री सौरभी भारद्वाज ने कहा है कि बारिश से बढ़े जल स्तर को लेकर दिल्ली सरकार सतर्क है। जैसे ही यमुना नदी 206 मीटर के जलस्तर को पार करेगी, नदी किनारे बसे लोगों को हटाना शुरू कर देंग।

INVIGORATED BUSINESS CONSULTING LIMITED
(Formerly Escorts Finance Limited)
CIN: L74110CH1987PLC033652
Regd. Office: Plot No. 19, Industrial Area, Phase 2, Chandigarh - 160002
Phone: 0129-2564116, E-mail: escortsfinance@escortsfinance.com, Website: www.escortsfinance.com

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE, 2023

Sl. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended
		30.06.2023	30.06.2022	31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	5.58	4.94	18.88
2	Net Profit/ (loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(6.81)	(15.87)	(45.42)
3	Net Profit/ (loss) for the period before Tax (After Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(6.81)	(15.87)	(45.42)
4	Net Profit/ (loss) for the period after Tax (After Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(6.81)	(15.87)	(45.42)
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(6.81)	(15.87)	(45.54)
6	Paid-up Equity Share Captial (Face Value of Rs.10/- each)	4,017.25	4,017.25	4,017.25
7	Other Equity (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year	-	-	(21,922.42)
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) for the period (not annualised): Basic & Diluted (Rs.)	(0.0170)	(0.0395)	(0.1131)

Notes:-
1. The name of the Company has been changed to Invigorated Business Consulting Limited from Escorts Finance Limited w.e.f. June 14, 2023, in accordance with the special resolution passed at the Annual General Meeting of the Company, held on September 30, 2022, pursuant to the directions of Reserve Bank of India (RBI) received vide its letter dated May 12, 2022, directing to change the name of the Company not reflecting financial business activities. The turnover/ income is NIL post name change and business activities.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly & Year to date Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.escortsfinance.com.

By Order of the Board
For **Invigorated Business Consulting Limited**
Sd/-
Ashok Kumar Behl
Whole-time Director
DIN: 10146894

Place: Faridabad
Date: July 10, 2023

इंविगोरेटेड बिजनेस कंसल्टिंग लिमिटेड
(पूर्व में एस्कॉर्ट्स फाइनेंस लिमिटेड)
सीआईएन: L74110CH1987PLC033652
पंजीकृत कार्यालय: प्लॉट नंबर 19, औद्योगिक क्षेत्र, फेज 2, चंडीगढ़ – 160002
फोन: 0129–2250222, ई–मेल: escortsfinance@escortsfinance.com, वेबसाइट: www.escortsfinance.com

35 वीं वार्षिक आम बैठक के लिए शेयरधारकों को नोटिस

नोटिस दिया जाता है कि:

1. इनफ्यूरेटेड बिजनेस कंसल्टिंग लिमिटेड (**'कंपनी'**) के सदस्यों की 35 वीं वार्षिक आम बैठक (**'एजीएम') शुक्रवार, 4 अगस्त, 2023** को **दोपहर 03:00 बजे** वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (**'वीसी'**)/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों (**'ओएवीएम'**) के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') और उसके तहत बनाए गए नियमों और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (**'सेबी'**) के लागू प्रावधानों के अनुपालन में आयोजित की जाएगी। एजीएम बुलाने वाले नोटिस में निर्धारित कार्य करने के लिए कॉरपोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) और सेबी द्वारा जारी अन्य लागू परिपत्रों (एजीएम बुलाने वाले नोटिस में निर्धारित कार्य करने के लिए 28 दिसंबर, 2022 के सामान्य परिपत्र संख्या 10/2022 के साथ विनियम, 2015 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (**'एमसीए'**) और सेबी (सामूहिक रूप से 'प्रासंगिक परिपत्र' के रूप में संदर्भित) द्वारा जारी अन्य लागू परिपत्र।
2. एजीएम की सूचना और वित्त वर्ष 2022–23 की वार्षिक रिपोर्ट केवल उन सदस्यों को भेजी जाएगी जिनकी ई–मेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के साथ पंजीकृत हैं। ये दस्तावेज कंपनी, स्टॉक एक्सचेंज और सीडीएसएल की वेबसाइट यानी www.escortsfinance.com, www.bseindia.com और www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध होंगे।
3. **जिन ई–मेल पतों ने कंपनी के साथ अपने ई–मेल पते पंजीकृत/अद्यतन नहीं किए हैं, उन्हें पंजीकृत करने/अद्यतन करने का तरीका:**
- **भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य**
  सदस्य फोलियो नंबर के विवरण के साथ कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट यानी Alankit Assignments Limited के साथ कंपनी की वेबसाइट www.escortsfinance.com पर उपलब्ध फॉर्म ISR-1 और अन्य प्रासंगिक फॉर्म जमा करके अपनी ई–मेल आईडी को पंजीकृत/अपडेट कर सकते हैं।
- **इलेक्ट्रॉनिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्य**
  सदस्यों को कंपनी से इलेक्ट्रॉनिक रूप से सभी संचार प्राप्त करने के लिए अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट 'डीपी' के साथ अपने ई–मेल पते को पंजीकृत/अपडेट करना आवश्यक है।
4. ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीका:

(क) सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली (**'ई–वोटिंग'**) के माध्यम से एजीएम की सूचना में निर्धारित कार्य पर अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा।
(ख) एजीएम के नोटिस में उन सदस्यों द्वारा दूरस्थ रूप से (**"remote e-voting"**) मतदान करने का तरीका प्रदान किया गया है, जिनके पास डिमटेरियलाइज्ड मोड, भौतिक मोड में शेयर हैं और उन सदस्यों के लिए जिन्होंने अपने ई–मेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं।
(ग) इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान की सुविधा एजीएम (**"Insta Poll"**) में भी उपलब्ध कराई जाएगी और एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है, वे इंस्टा पोल के माध्यम से एजीएम में मतदान कर सकेंगे।
(घ) ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए लॉगिन क्रेडेंशियल सदस्यों को ई–मेल के माध्यम से उपलब्ध कराया जाएगा। जिन सदस्यों को ई–मेल प्राप्त नहीं होता है या जिनके ई–मेल पते कंपनी/अलंकित असाइनमेंट लिमिटेड/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट(ओं) के साथ पंजीकृत नहीं हैं, वे एजीएम के नोटिस में नोट्स में दिए गए निर्देशों का पालन करके लॉगिन क्रेडेंशियल उत्पन्न कर सकते हैं।
(ङ) इसी लॉगिन क्रेडेंशियल का उपयोग वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के लिए भी किया जा सकता है।

5. सदस्यों से अनुरोध है कि वे एजीएम के नोटिस में निर्धारित सभी नोट्स और विशेष रूप से एजीएम में शामिल होने के लिए निर्देश, रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के तरीके को ध्यान से पढ़ें।

बोर्ड के आदेशानुसार
इंविगोरेटेड बिजनेस कंसल्टिंग लिमिटेड के लिए
sd/-
विक्की चौहान
कंपनी सचिव

स्थान: फरीदाबाद
दिनांक: 10 जुलाई, 2023

भारी बारिश के कारण आज निगम के सभी स्कूल बंद रहेंगे

जनसत्ता संवाददाता
नई दिल्ली, 10 जुलाई।

दिल्ली नगर निगम ने भारी वारिश के कारण अपने सभी स्कूल को मंगलवार को बंद करने की घोषणा की है।

निगम ने सोमवार को जारी एक आदेश में कहा है कि निगम सभी स्कूलों के साथ निगम से मिलने वाली सुविधा प्राप्त और मान्यता प्राप्त स्कूल भी मंगलवार को बंद रहेंगे। सोमवार को भी निगम का स्कूल बंद था।

निगम ने नियंत्रण कक्ष बनाए

दिल्ली नगर निगम नागरिकों की सुविधा के लिए 12 क्षेत्रों के नियंत्रण कक्ष बनाते हुए जलभराव, पेड़ गिरने, भवन का भाग गिरने एवं किसी भी अन्य आपात स्थिति में अपनी शिकायत दर्ज कराने की सुविधा उपलब्ध कराया है। नागरिक अपनी शिकायतें निगम की 311 ऐप पर भी दर्ज करा सकते हैं,ऐप को प्ले स्टोर से निःशुल्क डाउनलोड किया जा सकता है।

आज बादल छाए रहने और बारिश के आसार

जनसत्ता संवाददाता
नई दिल्ली , 10 जुलाई।

दिल्ली–एनसीआर में सोमवार को दिन भर बादल छाए रहे और कई इलाकों में बारिश हुई। मौसम विभाग की ओर से सुबह साढ़े आठ बजे जारी बुलेटिन के मुताबिक बीते 24 घंटों में राजधानी में 107.3 मिमी बारिश हुई जबकि साढ़े आठ बजे से शाम साढ़े पांच बजे तक 2.9 मिमी बारिश हुई।

मौसम विभाग ने मंगलवार को भी दिन में बादल छाए रहने व बारिश की संभावना जताई है। राजधानी में दो दिन तक मूसलाधार बारिश होने के बाद सोमवार को हल्की से मध्यम बारिश हुई। जिससे मौसम खुशगवार बना रहा। दिल्ली में न्यूनतम तापमान सामान्य से दो डिग्री कम 25.1 डिग्री सेल्सियस दर्ज किया गया। मौसम विज्ञान विभाग के अनुसार, सुबह साढ़े आठ बजे हवा में नमी का स्तर 95 फीसद रहा।

अधिकतम तापमान 31.4 डिग्री सेल्सियस के आसपास रहा। मौसम वैज्ञानिकों ने मंगलवार को दिन में आम तौर पर बादल छाए रहने और मध्यम बारिश की संभावना जताई है। अधिकतम तापमान 32 डिग्री सेल्सियस के आसपास रहने की संभावना है।

दिल्ली दंगों का आरोपी म्यांमा–भारत सीमा से गिरफ्तार

जनसत्ता संवाददाता
नई दिल्ली, 10 जुलाई।

दिल्ली पुलिस की अपराध शाखा ने 2020 में उत्तर–पूर्वी दिल्ली में हुए दंगों के दौरान हवलदार रतन लाल की हत्या में कथित संलिप्तता के मामले में म्यांमा–भारत सीमा के निकट से एक व्यक्ति को गिरफ्तार किया है।

आरोपी की पहचान चांद बाग के निवासी मोहम्मद खालिद के रूप में हुई है। उसकी गिरफ्तारी पर एक लाख रुपए का इनाम घोषित था। इस संबंध में उत्तर–पूर्वी दिल्ली में 750 से अधिक मामले दर्ज किए गए थे।

अपराध शाखा के विशेष पुलिस आयुक्त रवींद्र सिंह यादव के मुताबिक गुप्त सूचना मिली थी कि खालिद मणिपुर में छिपा हुआ है। उसे म्यांमा–भारत सीमा के निकट गिरफ्तार कर लिया गया।

यादव ने कहा कि पूछताछ के दौरान आरोपी ने बताया कि 2020 में उसने और उसके बड़े भाई मोहम्मद अयाज व अन्य साथियों ने चांद बाग में सीएए, एनआरसी के खिलाफ प्रदर्शन में भाग लिया था। यादव ने कहा कि उसके घर में गुप्त बैठक हुई थी, जिसमें सड़कों को बंद करने के लिए डंडे और लोहे की छड़ें लाने का फैसला हुआ था।

DHANUKA AGRITECH LIMITED
CIN: L24219DL1985PLC020126
Registered Off.: 82, Abhinash Mansion, 1st Floor, Joshi Road, Karol Bagh, New Delhi 110 005 | **Phone No.:** 011-2353 4551
Corporate Office: Global Gateway Towers, MG Road, Near Guru Dronacharya Metro Station, Gurugram-122 002 | **Phone No.:** 0124-4345000
Email: investors@dhanuka.com | **Website:** www.dhanuka.com

Notice of 38th Annual General Meeting, Remote E-Voting, Book Closure and Record Date for the purpose of dividend for the F.Y 2022-23

Annual General Meeting
Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting (AGM) of the Company is scheduled to be held on Wednesday, 2nd August, 2023 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") to transact the businesses as set out in the Notice. In accordance with General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), Companies are allowed to hold AGM through VC, without the physical presence of Members at a common venue. Hence, the AGM of the Company is being held through VC to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM.

In compliance with the circulars, electronic copies of Notice of the AGM and Integrated Annual Report 2022-23, have been sent to all the Members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s) ("DP"). These documents are also available on the website of the Company at www.dhanuka.com Websites of the Stock Exchanges viz. BSE Ltd. ('BSE') at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.nseindia.com respectively on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com. The dispatch of Notice of AGM through Emails has been completed on 10th July, 2023.

Remote E-voting
In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before AGM as well as e-voting during the AGM in respect of the businesses to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed CDSL for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-Voting and e-voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e-Voting	Sunday, 30th July, 2023 (IST 9.00 a.m.)
End of Remote e-voting	Tuesday, 1st August, 2023 (IST 5.00 p.m.)

The remote e-Voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time;

b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on **Friday, 21st July, 2023 ('Cut-Off Date')**. The facility of e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members/ Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before AGM and e-voting during the AGM;

c. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or may contact to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400013 or call toll free no.1800 22 55 33.

d. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically, but shall not be entitled to vote again.

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. CDSL and NSDL

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in Demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33.
Individual Shareholders holding securities in Demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 022-4886 7000 and 022-2499 7000

Book Closure & Record Date for the purpose of Dividend and AGM
Pursuant to the Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015, the Company has fixed **Friday, July 21, 2023** as the Record Date for determining entitlement of Members to Dividend for the Financial Year Ended March 31, 2023. Further, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed **from Saturday, 22nd July, 2023 to Wednesday, 2nd August, 2023 (both days inclusive)** for the purpose of 38th Annual General Meeting of the Company.

For **Dhanuka Agritech Limited**
Sd/-
Jitin Sadana
Company Secretary and Compliance Officer
FCS-7612

Place: Gurugram
Dated: 10.07.2023

यूनियन बैंक Union Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय, मुजफ्फरनगर
175, द्वितीय तल, द्वारिकापुरी, मुजफ्फरनगर 251001 (उत्तर प्रदेश)

अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) तथा गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका रचनागत अधिग्रहण यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय, मुजफ्फरनगर के प्राधिकृत अधिकारी (प्रतिभूत ऋणदाता) द्वारा किया जा चुका है, का विक्रय निम्नांकित तिथि 27–07–2023 को ''जैसी है जहां है'', ''जैसी है जो है'' और ''वहां जो कुछ भी है'' आधार पर, निम्न वर्णित उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) की ओर से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया को यहां नीचे अंकितानुसार देय–भुगतेय राशियों की वसूली हेतु किया जाएगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का वर्णन भी यहां नीचे किया गया है:

क्र. सं.	शाखा एवं प्राधिकृत अधिकारी / शाखा प्रधान का नाम	उधारकर्ताओं एवं गारंटरों के नाम	संपत्ति / अधिग्रहण की स्थिति के विवरण	आरक्षित मूल्य /धराज राशि	कुल बकाया
1.	सहारनपुर मुख्य शाखा अनंत बिल्डिंग, रेलवे रोड सहारनपुर जिला सहारनपुर, उत्तर प्रदेश –247001 श्री अरुण पवार शाखा प्रमुख सह प्राधिकृत अधिकारी, मोबाइल नं. 7055201295	मुनव्वर हुसैन पुत्र मो. नाजिम **पता :** गली नं. 1, इस्लामाबाद, राज कॉलोनी खाताखेड़ी के पास, सहारनपुर, उ.प्र. 247001	**रचनागत अधिग्रहण :** संपत्ति विवरण : एकल मंजिला वाणिज्यिक भवन संपत्ति जो खसरा सं. 1596 पर, वाका दारा कोट्ाला स्वाद बैरून दर आबादी इस्लामाबाद, खाता खेड़ी, सहारनपुर (उत्तर प्रदेश) में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है : उत्तर– इस्लाम का रिहाइश दक्षिण– 10′ चौड़ी सड़क पूर्व– 15′ चौड़ी सड़क पश्चिम– बहार अहमद अब नफीस अहमद की रिहाइश	आरक्षित मूल्य : रु. 11.25 लाख ईएमडी राशि : रु. 1,12,500/–	कुल (आरएल + डीएल) : रु. 4,94,840.54/– + 30.09.2022 के अनुसार ब्याज एवं अन्य शुल्क।
2.	सहारनपुर मुख्य शाखा अनंत बिल्डिंग, रेलवे रोड सहारनपुर जिला सहारनपुर, उत्तर प्रदेश –247001 श्री अरुण पवार शाखा प्रमुख सह प्राधिकृत अधिकारी, मोबाइल नं. 7055201295	मैसर्स मुखिया हैंडिक्रॉफ्ट, प्रोप.– इज़हार बेग औलाद नियाज़ बेग पता :10/769, मोहल्ला खजौर ताला, सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001 इज़हार बेग औलाद नियाज़ बेग पता : 10/769, मोहल्ला खजौर ताला, सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001	**रचनात्मक अधिग्रहण :** वाणिज्यिक कारखाने की संपत्ति जो भूमि के प्लॉट दारा अली स्वाद दर आबादी मंसूर कॉलोनी में स्थित है, जिसकी माप 454.00 वर्ग गज है जो सहारनपुर में और जिसकी सीमायें निम्नानुसार हैं :– पूर्व– रास्ता 14 फुट पश्चिम– अन्य संपत्ति उत्तर– अन्य संपत्ति दक्षिण– गुलफाम का कारखाना	आरक्षित मूल्य : रु. 40.50 लाख ईएमडी राशि : रु. 4,05,000/–	कुल (आरएल + डीएल) : रु. 2,25,512.15/– + 31.12.2022 के अनुसार ब्याज एवं अन्य शुल्क।
3.	सहारनपुर मुख्य शाखा अनंत बिल्डिंग, रेलवे रोड सहारनपुर जिला सहारनपुर, उत्तर प्रदेश –247001 श्री अरुण पवार शाखा प्रमुख सह प्राधिकृत अधिकारी, मोबाइल नं. 7055201295	**श्री बृज लाल मोहन पुत्र राज कुमार पता : ज्योति विहार कॉलोनी (खसरा नं. 573 एम) राधा विहार सहारनपुर उत्तर प्रदेश** **श्री सुशील कुमार पुत्र कृष्ण कुमार (गारंटर), पता :** तिलक डेयरी राधा विहार कॉलोनी सहारनपुर उत्तर प्रदेश अन्य पता यहां पर भी : ज्योति विहार कॉलोनी, राधा विहार के समीप, सहारनपुर	**रचनात्मक अधिग्रहण :** आवासीय संपत्ति जो खसरा नं. 573 एम पर, ज्योति विहार कॉलोनी, राधा विहार के समीप, सहारनपुर में स्थित है, जिसकी माप 76. 08 वर्ग मीटर अथवा 91.00 वर्ग गज है, जो बृज लाल मोहन पुत्र श्री राज कुमार के नाम पर है तथा जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं :– पूर्व– शिव कुमार का मकान, पश्चिम– दीपक पंजाबी का मकान, उत्तर– दमोला नदी और दक्षिण– रास्ता कॉलोनी 20″ चौड़ी।	आरक्षित मूल्य : रु. 11.93 लाख ईएमडी राशि : रु. 1,19,300/–	कुल (आरएल + डीएल) : रु. 9,99,350.03/– दिनांक 31.12.2022 के अनुसार ब्याज तथा अन्य शुल्क

ई–नीलामी की तिथि एवं समय : ई–नीलामी : 27–07–2023 को 11.00 बजे से 04.00 बजे के मध्य :
विक्रय के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया **www.unionbankofindia.co.in/enlish/tenderviewallauction.aspx** पर दिए गए लिंक का संदर्भ लें। पंजीकरण और लॉगिन और बोलीदान नियमों के लिए आगे की बोली लगाने वाले **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** पर जाएं।
टिप्पणी : बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि वे नीलामी की तिथि से कम से कम 2–3 दिन पहले वेबसाइट/पोर्टल पर केवाईसी को पंजीकृत और मान्य करें और किसी भी असुविधा से बचने के लिए नीलामी की तिथि से 2 दिन पहले ईएमडी जमा की जा सकती है।

दिनांक : 08–07–2023, स्थान : सहारनपुर **प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया**

www.readwhere.com