

Ref. No: Z-IV/R-39/D-2/174 & 207

Date : 30 September, 2023

<b>BSE Ltd.</b> Regd. Office: Floor - 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-400 001.	<b>National Stock Exchange of India Ltd.</b> Listing Deptt., Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051.
BSE Scrip: UNOMINDA; 532539	NSE Scrip: UNOMINDA

**Sub: - Submission of newspapers clippings**

Dear Sirs,

Pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 read alongwith the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund) Rules 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs, we wish to inform that the notice of the company published on 30 September, 2023 in the newspapers i.e. Financial Express (English) and Jansatta (Hindi), for the kind attention of all such shareholders of the erstwhile Harita Seating Systems Limited, which merged with the company, advising them to move an application to the company to claim the unclaimed interim dividend for the year 2016-17 onwards, so that the shares are not transferred to IEPF. The copy of the newspapers clippings is enclosed herewith.

It is for your information and records please.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For Uno Minda Limited**

Tarun Kumar Srivastava  
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: above.



# Uno Minda Limited

(formerly known as Minda Industries Ltd.)

**REGD. OFFICE:** B-64/1, Wazirpur Industrial Area, Delhi-110052  
**CORP. OFFICE:** Village Nawada Fatehpur, P.O. Sikandarpur Badda, Near IMT Manesar, Gurgaon (Haryana) -122004  
**CIN:** L74899DL1992PLC050333  
**Tel.:** +91 11 49373931, +91 124 2290427 **Fax:** +91 124 2290676  
**E-mail:** investor@unominda.com **Website:** www.unominda.com

## NOTICE

Shareholders of the erstwhile Harita Seating Systems Limited, merged with the Company are hereby informed that pursuant to the provisions of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as amended, the interim dividend declared by the said merged entity for the financial year 2016-17, which remained unclaimed for a period of seven years will be credited to the IEPF by 08 December, 2023. The corresponding shares on which dividends were unclaimed for seven consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the Rules.

In compliance with the Rules, Individual notices are being sent to all the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF as per the aforesaid Rules, the full details of such shareholders is made available on the Company's Website www.unominda.com

In this connection, please note the following:  
 i. In case you hold shares in physical form: Duplicate share certificate(s) will be issued and transferred to IEPF. The original share certificate(s) registered in your name(s) and held by you, will stand automatically cancelled.  
 ii. In case you hold shares in electronic form: Your demat account will be debited for the shares liable for transfer to the IEPF.

In the event valid claim is not received on or before 30 November, 2023, the Company may proceed to transfer the liable dividend and equity shares in favor of IEPF authority, without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said rules. It may be noted that the concerned shareholders can claim the shares and dividend from IEPF authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in the Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company.

For any clarification on the matter, please contact the undersigned. The request in this regard may please be sent through e-mail at investor@unominda.com or hard copy through courier or post at the corporate office address as mentioned above.

For Uno Minda Limited  
 Sd/-  
 (Tarun Kumar Srivastava)  
 Company Secretary & Officer

Place : Gurgaon (Haryana)  
 Date : 29 September, 2023



**TIGER LOGISTICS (INDIA) LIMITED**  
 CIN-L74899DL2000PLC105817  
**Regd. Office:** D-174, Ground Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi-110029 ;  
**Tel.:** 011-47351111 **Fax:** 011-2622 9671  
**Website:** www.tigerlogistics.in, Email: cvsisha@tigerlogistics.in

**RESULT OF ELECTRONIC VOTING FOR THE 23<sup>rd</sup> ANNUAL GENERAL MEETING OF COMPANY HELD ON 28<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2023 AT 01.00 PM TO 01.50 PM THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM").**  
 The resolutions for the Ordinary businesses as set out in item no.01 to 02 in the Notice of the 23<sup>rd</sup> Annual General Meeting, duly approved by the members with requisite majority, are recorded hereunder as part of the proceedings of 23<sup>rd</sup> Annual General Meeting of the Members.

Essential Details of Voting Result of 23<sup>rd</sup> AGM.

Sr. No.	Particulars	Details
1	Date of AGM	28/09/2023
2	Number of Shareholder as on record date	6636
3	No. of shareholders present in the meeting either in person or through proxy-Promoters & Promoter Group: Public:	N.A.
4	No. of shareholders attended the meeting through Video Conferencing: Promoters and promoter Group: Public:	51 05 46

Further shareholders are requested to refer www.tigerlogistics.in to get more details about result of 23<sup>rd</sup> AGM.

By the Order of Board of Directors  
 For Tiger Logistics (India) Limited  
 Sd/-  
 Harpreet Singh Malhotra  
 Managing Director

Place: New Delhi

**Kotak Mahindra Bank Limited**  
 Registered Office: 27B/C, C-27, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051  
 Branch Office: 7th Floor, Plot No. 7, Sector - 125, N.R. Dell Campus, Noida, UP - 201313

**POSSESSION NOTICE**

Whereas, The Undersigned Being The Authorized Officer Of Kotak Mahindra Bank Ltd. Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002 (54 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Issued Demand Notices To The Borrowers As Detailed Hereunder, Calling Upon The Respective Borrowers To Repay The Amount Mentioned In The Said Demand Notices Along With Costs, Charges And Expenses Till Actual Date Of Payment Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Same, The Said Borrower(S) Co-Borrower(S) Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Borrowers/Co-Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property Described Hereunder In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13(4) Of The Said Act/R/W Rule 8 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Along-With. The Borrowers In Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Properties And Any Dealings With The Properties Will Be Subject To The Charge Of Kotak Mahindra Bank Ltd. For The Amount Specified Therein With Future Interest, Costs And Charges From The Respective Dates. The Borrowers Attention Is Invited To Provisions Of Sub Section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available To Redeem The Secured Assets. Details Of The Borrowers, Scheduled Property, Outstanding Dues, Demand Notices Sent Under Section 13(2) And Amounts Claimed There Under, Date Of Possession Is Given Herein Below:

Name And Address Of The Borrower / Co-Borrower / Loan Account No., Loan Amount	Details Of The Mortgaged Property	1. Date Of Possession 2. Amount Due In Rs.
Mr. Tarun Kumar At: Flat No. 56-B, Mig. 2nd Floor, Mdda Colony, Istst, Handwar Bypass Road, Dehradun, Uttarakhand - 248001 Also At: Vodafone Mobile Ltd. 59/4 Itc Tower, Rajpur Road Bheel Chowk, Dehradun, Uttarakhand - 248009. Loan Account Number: 65HSLR805659. Loan Amount Sanctioned: Rs. 22,48,000/- (Rupees Twenty Two Lakh Forty Eight thousand/Only).	All That Pieces And Parcel Of Immovable Property Of Bearing Flat No. 56-B, Mig. 2nd Floor, Mdda Colony, Istst Handwar Bypass Road, Awasiya Yojaga, Dehradun, Uttarakhand - 248001. Total Carpet Area Measuring 70.40 Sq. Mtrs Property Bounded By: East: Mig Flat No.54b, 2nd Floor West: Road On Ground Floor, North: Road On Ground Floor, South: Common Corridor. Name of the Mortgagor: MR. TARUN KUMAR.	1. 26.08.2023 2. Symbolic Possession 3. 08.01.2021 4. Rs.26,30,698/- (Rupees Twenty Six Lakh thirty thousand six hundred ninety eight Only/plus and payable as of 08.01.2021 with applicable interest from 09.01.2021 until payment in full.

Place: Dehradun date: 30.09.2023  
 For any query please Contact Mr. Somesh Sundriyal (+919910563402) & Mr. Rahul Rajan (+919319447693) & Prashant Mahindra (+919643615436)

**E-AUCTION SALE NOTICE**

**EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED**  
 CIN: U67100MH2007PLC174759  
**Retail Central & Regd. Office:** Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE SECURED ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("RULES")**

The financial facilities of the Secured Creditor have been assigned to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited acting in its capacity as trustee of various Trusts mentioned clearly in column provided. Pursuant to the said assignment, EARC stepped into the shoes of the Assignor and exercises its rights as the secured creditor. That EARC, in its capacity as secured creditor, had taken possession of the below mentioned immovable secured assets under 13(4) of SARFAESI Act and Rules there under.

Notice of 15 days is hereby given to the Borrower in Serial No. 1 and Notice of 30 Days Serial No. 2 & 3 and to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer (AO) of Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of the amounts mentioned herein below to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower and Guarantor. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for the property.

**DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR AUCTION:**

Sl. No	Loan Account No And	Name Of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Trust Name	Name Of Bank & Branch, Account Number & IFSC Code	Total Outstanding Due As On 27.09.2023	Reserve Price (In Rs)	Earnest Money Deposit (EMD) In Rs	Date & Time Of Auction	Type of Possession
1	1900000 1433	Karim (Borrower), Aasma And Raju (Co-Borrowers)	EARC-TRUST-SC-477-Primal Capital & Housing Finance Limited ("Assignor")	ICICI BANK LTD, NARIMAN POINT, (000405135291), IFSC-ICICI0000004	₹ 22,46,763.57/-	₹ 9,00,000/-	₹ 90,000/-	17.10.2023 At 11:00 AM	Physical
2	1970004 4297	Sonia Gogia (Borrower) Along With Praveen Gogia (Co-Borrower)	EARC TRUST SC - 477	ICICI BANK LTD, NARIMAN POINT, IFSC - 000405135291, IFSC - ICICI0000004	Rs. 78,79,839.59/-	Rs. 35,00,000/-	Rs. 3,50,000/-	03.11.2023 at 11:00 AM	Physical
3	254000 02703	Vinod Kumar (Borrower) Along With Reena (Co-Borrower)	EARC TRUST SC - 477	ICICI BANK LTD, NARIMAN POINT, IFSC - 000405135291, IFSC - ICICI0000004	Rs. 36,56,813.89/-	Rs. 22,50,000/-	Rs. 2,25,000/-	03.11.2023 at 11:30 AM	Physical

**DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY:** All That Part And Parcel Fo The Property Bearing Flat No-Sf-2 Second Floor Rhs, Plot No-33, Keshav Complex Near Df Ankur Vihar, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201010, Admeasuring 42.46 Sq. Mtrs.

**DESCRIPTION OF PROPERTY:** All That Piece And Parcel Of The First Floor Of The Property Bearing No. F-28/B, Out Of Kharsa No.62/2, Khata No.60/L, Situated In The Area Of Village Khureji Khas, Abadi Of F - Block, Laxmi Nagar, Ilaqa Shahdara, Delhi - 110092 Along With The Proportionate, Undivided, Indivisible And Impart Able Ownership Right In The Land Underneath, With All Its Free Hold Rights, Titles And Interest Of The Said Property. The Boundary Of The Said Property Is As Under- East: Road 15ft. Wide. West: Property Of Others North: Property Of Others South: Property Of Others.

**Important information regarding Auction Process:**

1	All Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of Trust name as mentioned above and payable at Mumbai.	Received 1 day prior to the date of auction*
2	Last Date of Submission of EMD	At Retail Central Office, Mumbai (mentioned below)
3	Place for Submission of Bids	E-auction (https://auction.edelweissarc.in)
4	Place of Auction (Web Site for Auction)	18002666540
5	Contact Persons with Phone Nos.	As per prior appointment
6	Date & Time of Inspection of the Property	

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in EARC's website i.e., <https://auction.edelweissarc.in>

Place: Delhi  
 Date: 30.09.2023  
 Sd/- Authorized Officer  
 For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited

**REGD./D & DASTI & AFFIXATION & BEAT OF DRUM & PUBLICATION & NOTICE BOARD OF DRT PREMISES**  
**OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-III, DELHI**  
 T.R.C No. 42/2022 DATED: 01.09.2023  
 4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, Patel Chowk, New Delhi-110001  
**M/S EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD. VS NET 4 INDIA LTD.**  
**E-AUCTION SALE NOTICE**  
**"ORDER"**

As per my order dated 01.09.2023 the under mentioned property will be sold by e-auction sale in the matter of M/S EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD VS NET 4 INDIA LTD. The auction sale will be through "online e-auction" through website: <https://drt.auctiontiger.net>

**Date and Time of Auction:** 31.10.2023 between 03:00 PM to 04:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required).

Sr.No	Property particulars	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
1	Property bearing No. B-4/39 (Third Floor) with terrace right - 175 sq. mtr, Safdarjung Enclave, New Delhi.	Rs.3,67,50,000/-	Rs.36,75,000/-

**Note:** The above mentioned property will not be sold below reserve price

- Terms & Conditions
- Auction/bidding shall only be through online electronic mode through the website.
  - The intending bidders should register the participation with the service provider well in advance and get user ID and password for participating in E-auction. It can be procured only when the requisite earnest money deposit is paid by prescribed mode.
  - EMD shall be deposited by 27.10.2023 by way of DD/pay order in favour of Recovery Officer-I, DRT-III, Delhi to be deposited with Recovery Officer-I, DRT-III, Delhi in the sealed cover before 4:00 P.M. EMD deposited thereafter shall not be considered for participation in the e-auction.
  - The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mobile No. and declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority, and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation /attorney of the company and the receipt/counter file of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery Officer-I, DRT-III, Delhi.
  - Prospective bidder may avail online training from service provider e-auction and bidding shall take place through by M/s. E-procurement Technologies Ltd- Auction Tiger, Head Office: B-705, Wall Street II, Opp. Orient Near Gujrat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006 Gujrat (India), Bidder Support Mt: 9265562818/9265562821/079-68136842/6869, Email: support@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net | Web Portal: <http://drt.auctiontiger.net> Contact person name:- Ram Sharma (M) 8000023297
  - Property shall remain open for inspection by prospective bidders on 13.10.2023 from 11.00 a.m. to 4.00 p.m. In case of any query & inspection of the property, intending bidder may contact Mr. Rishabh Jhabak, Manager Mobile: 9867844656 and Mr. Aditya Haldirpur, Assistant Manager Mobile: 9833732379 at EARC Ltd, Edelweiss House, off CST/Road, Kalina, Mumbai-400098.
  - Prospective bidder are advised to go through the website <https://drt.auctiontiger.net> for details terms & conditions of sale before submitting their bids.
  - The property shall not be sold below the reserve price.
  - The bidder shall improve offer in multiple of Rs. 1,00,000/-
  - The property shall be sold "As Is Where Is Basis and as is What is Basis".
  - The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked down by next day i.e. by 3:00 P.M. in the said account as per detail mentioned in para 3 above. If the next day is Holiday or Sunday, then on next first office day.
  - The successful highest bidder shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in above para. In addition to the above the purchaser shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-I, DRT-III @ 2% upto Rs. 1,00,00/- and 1% of the excess of said amount of Rs. 1,00,00/- through DD in favour of Registrar, DRT-III, Delhi, within the period of 15 days as stated above.
  - In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.
  - The Recovery Officer has the absolute right to accept or reject any bid or bids or to postpone or cancel the e-auction without assigning any reasons.
  - Unsuccessful bidder/s are directed to file an application along with identity proof in the Registry of DRT-III on or before the schedule date of hearing of the RC for refund of their EMD which shall be refunded on the schedule/subsequent date of hearing of the RC accordingly.
  - There is no other detail of revenue/encumbrance or other claim against the properties in the knowledge of undersigned at this stage. However, prospective bidders are advised to make their own due diligence w.r.t dues of electricity/water/house tax bills or any other encumbrance etc., in their own interest, before deposit of EMD.
  - CH Bank to publish the e-auction notice in English as well Vernacular language in the newspapers widely circulates in the area / having sufficient circulation in the locality where the property sits and CDs reside or work for gain. C.H. Bank may also give wide publicity by way of circulating Pamphlets and Beat of Drum etc. till the date of auction and submit a report to this Tribunal.
  - The counsel for CH bank is directed to authenticate the veracity of the paras hereinabove.
  - Matter be listed for filing affidavit of service of sale, proclamation and for further proceedings on 01.09.2023.

DASTI Section Officer (JAY BARDHAN) Debts Recovery Tribunal -III, Delhi RECOVERY OFFICER-I, DRT-III, DELHI

**REGD. AD, DASTI, AFFIXATION ON PROPERTY AS WELL AS NOTICE BOARD OF DRT, BEAT OF DRUM, PUBLICATION IN NEWS PAPER**  
**SALE PROCLAMATION**  
**OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-III, DELHI**  
 T.R.C No. 42/2022 DATED: 04.09.2023  
 4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, Patel Chowk, New Delhi-110001

**PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993**

**M/S EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD. VS NET 4 INDIA LTD.**

M/s. Edelweiss Asset Reconstruction Company Ltd., Having its registered office at, Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai-400 098 Vs.

- NET 4 INDIA LTD. AB-11, Community Centre Safdarjung Enclave, New Delhi-110029, Also at: -D-25, Sector-3, Noida-201 301, Also at: -B-4/47, Safdarjung Enclave New Delhi-110029
- Sh. Amarjit Singh Sawhney (Director & Guarantor), S/o Sh. Jiwan Singh Sawhney, 1st Floor, plot no. 70, Poorvi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057
- Sh. Jasjit Singh Sawhney, (Director & Guarantor), S/o Sh. Amarjit Singh Sawhney, B-4/39, 3rd Floor, Safdarjung Enclave, New Delhi-110029
- Mrs. Biba Sawhney (Director & Guarantor), S/o Sh. Amarjit Singh Sawhney, 1st Floor, plot no. 70, Poorvi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057
- Mrs. Pawanjot Kaur Sawhney (Guarantor), W/o Sh. Amarjit Singh Sawhney, 1st Floor, plot no. 70, Poorvi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057
- Mrs. Suzzan Pai, W/o B-4/39, 3rd Floor, Safdarjung Enclave New Delhi-110029

Whereas you have failed to pay the sum of Rs.145,71,20,298.00 (Rupees One Hundred Forty Five Crores Seventy-One Lacs Twenty Thousand Two Hundred and Ninety-Eight only) as become due from you as per Recovery Certificate drawn in O A No. 241/2015 passed by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-III, Delhi along with interest @ 11% p.a. simple from the date of filing of this O.A., 24/1/2015 as per certificate.

And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 31.10.2023 between 3:00 PM to 4:00 PM (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by M/s. E-procurement Technologies Ltd- Auction Tiger, Head Office: B-705, Wall Street II, Opp. Orient Near Gujrat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006 Gujrat (India), Bidder Support Mt: 9265562818/9265562821/079-68136842/6869 Email: support@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net | Web Portal: <http://drt.auctiontiger.net> Contact person name:- Ram Sharma (M) 8000023297

In case of any query & inspection of the property, intending bidder may contact Mr. Rishabh Jhabak, Manager Mobile: 9867844656 and Mr. Aditya Haldirpur, Assistant Manager Mobile: 9833732379 at EARC Ltd, Edelweiss House, off CST/Road, Kalina, Mumbai-400098.

The sale will be for the property of the defendant above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

1. The description of properties, Reserve Price and EMD are as under:

Sr.No	Property particulars	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
1	Property bearing No. B-4/39 (Third Floor) with terrace right - 175 sq. mtr, Safdarjung Enclave, New Delhi.	Rs.3,67,50,000/-	Rs.36,75,000/-

The property shall not be sold below the reserve prices:

- The amount by which the biddings are to be increased shall be Rs. 1,00,000/- (Rupees one lakh Only). In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the property shall at once be again put up to auction.
- The highest bidder shall be declared to be the successful highest bidder. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so.
- EMD shall be deposited by 27.10.2023 at 04:00 PM way of DD/pay order in favour of RECOVERY OFFICER-I, Debt Recovery Tribunal-III, Delhi in the sealed cover. EMD deposited thereafter shall not be considered for participation in the e-auction.
- The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mobile No. and declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority, and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation /attorney of the company and the receipt/counter file of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the RECOVERY OFFICER-I, DRT-III, New Delhi.
- The successful highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 3:00 P.M. in the said account as per detail mentioned in para above.
- The successful highest bidder shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para. In addition to the above the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with RECOVERY OFFICER-I, DRT-III @ 2% upto Rs. 1,00,00/- and 1% of the excess of said amount of Rs. 1,00,00/- through DD in favour of the Registrar, DRT-III, Delhi
- Property/hypothecate vehicle shall remain open for inspection by prospective bidders on 13.10.2023 from 11.00 a.m. to 4.00 p.m. Aforesaid authorized officer will make necessary arrangement for inspection by the prospective buyers.
- In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.
- The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS".
- The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.
- There is no detail of revenue/encumbrance or claim against the properties in the knowledge of undersigned at this stage. However, prospective bidders are advised to make their own due diligence w.r.t dues of electricity/water/house tax bills or any other encumbrance etc., in their own interest, before deposit of EMD.
- Unsuccessful bidder/s are directed to file an application along with identity proof in the Registry of DRT-III on or before the next schedule date of hearing of the RC for refund of their EMD which shall be refunded on the schedule/subsequent date of hearing of the RC accordingly.
- CH Bank is directed to authenticate and check the veracity of details given herein.

Given under my hand and seal on this 04 September, 2023

(JAY BARDHAN) RECOVERY OFFICER-I, DRT-III, DELHI

**CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED**  
 Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013  
 Circle Office :- Capri Global Capital Limited :- 9-B, 2nd floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi-110060

**APPENDIX- IV-A (See proviso to rule 8 (6) Sale notice for sale of immovable properties**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Capri Global Capital Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on dates below mentioned, for recovery of amount mentioned below due to the Capri Global Capital Limited Secured Creditor from Borrower mentioned below. The reserve price, EMD amount and property details mentioned below.

SR. NO.	1. BORROWER(S) NAME NO. 2. OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY	1. DATE & TIME OF E-AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3. DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION	1. RESERVE PRICE 2. EMD OF THE PROPERTY 3. INCREMENTAL VALUE
1-	1- Mr. Surender ("Borrower") 2- Mrs. Kinno Devi 3- Mr. Gopal (Co-borrower) LOAN ACCOUNT NO. LNCGGJDTL000008478 Rupees 23,83,397/- (Rupees Twenty Three Lacs Eighty Three Thousand Three Hundred Ninety Seven Only) as on 27.09.2022 along with applicable future interest.	All Piece and Parcel of Land admeasuring 04 Marla (i.e. 133 Sq Yds.), Mustki No 140, Kila No. 26/1(10-5), 26/2(27-15), 15(9-5), out of total land admeasuring 47 Kanal 05 Marla, Palwal, Haryana also known as House No. 3615, Islamabad Aligarh Road, Palwal, Haryana	1. E-AUCTION DATE: 03.11.2023 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 02.11.2023 3. DATE OF INSPECTION: 01.11.2023	RESERVE PRICE: Rs. 11,90,000/- (Rupees Eleven Lacs Ninety Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 1,19,000/- (Rupees One Lac Nineteen Thousand Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)
2-	1- M/S Trishakti Bath Sanitation ("Borrower") 2- Mrs. Jyoti Sharma 3- Mr. Sachin Sharma (Co-borrower) LOAN ACCOUNT NO. LNCGGKDTL000004847 Rupees 40,56,390/- (Rupees Forty Lacs Fifty Six Thousand Three Hundred Ninety Only) as on 16.02.2023 along with applicable future interest.	All that piece and parcel of Property bearing House No. 6 (Naya) Hari Kunj, Kharsa No. 63/4, area admeasuring 120 Sq Yds., Tibra Road, New Banka, Bihari Garden, Aurangabad Gadana, Modi Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201204	1. E-AUCTION DATE: 03.11.2023 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 02.11.2023 3. DATE OF INSPECTION: 01.11.2023	RESERVE PRICE: Rs. 29,70,000/- (Rupees Twenty Nine Lacs Seventy Thousand Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 2,97,000/- (Rupees Two Lacs Ninety Seven Thousand Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Capri Global Capital Limited Secured Creditor's website i.e. [www.Capriglobal.in/auction/terms&conditions](http://www.Capriglobal.in/auction/terms&conditions)

- TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE:-**
- The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities.
  - Particulars of the property / assets / viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission. Actual extent & dimensions may differ.
  - E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries / due diligence about the title & present condition of the property / assets and claims / dues affecting the property before submission of bids.
  - Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website <https://sarfaesi.auctiontiger.net> Or Auction Tiger Mobile APP provided by the service provider M/S E-procurement Technologies Limited, Ahmedabad who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform.
  - The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor/service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash, own power failure etc.
  - For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider MIS E-Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad (Contact No. 079



<b>इंडियन बैंक</b> ALLAHABAD	एएसएम शाखा, प्रथम तल, 17, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 (फोन : 011-40230166) ईमेल : <a href="mailto:armbdehli@indianbank.co.in">armbdehli@indianbank.co.in</a>
<b>इलाहाबाद</b> ALLAHABAD	पारिशिष्ट-4-क [नियम 8(6) का परन्तुक देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना	

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(री) एवं जमानती(यी) को सूचित किया जाता है प्रतिभूत क्रैडिटर इंडियन बैंक (ई-इलाहाबाद बैंक) के पास बंधक/प्रमारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका सांकेतिक कब्जा ई-इलाहाबाद बैंक (अब इंडियन बैंक) सैम शाखा दिल्ली/प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री कर्जदार, जमानती, बंधककर्ता से इण्डियन बैंक (पूर्व का इलाहाबाद बैंक) सैम शाखा दिल्ली, प्रतिभूत लेनदार, के बकाये रु. **3,99,27,720/-** (रुपये तीन करोड़ सत्तावन लाख सत्ताईस हजार सात सौ बीस मात्र) (31.10.2022 तक) तथा वसूली तक भावी ब्याज, लागत, अन्य प्रमारों एवं व्ययों की वसूली के लिए **30.10.2023** को "जो है वही है", "जहाँ है उसे है" तथा "जो कुछ भी है वहाँ है" आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य नीचे दिया गया है तथा जमा धरोहर राशि क्रमशः उल्लिखित है।

ई-नीलामी विधि से बिक्री हेतु प्रस्तावित सम्पत्तियों का विशिष्ट विवरण यहां नीचे दिया गया है :

ई-नीलामी 30.10.2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 04.00 बजे अप. सारफरशी अधिनियम के तहत		आश्चर्य-चर-तत्काल-तथा-सरकारी अधिकारों आदि के अन्वयार्थ, बकाया का विवरण यदि कोई हो			
कर्जदार(री) का नाम	जमानती(यो)/बंधककर्ता(ओं) का नाम	अचल सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि	सूतगत वृद्धि राशि
(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(v)	(vi)
मेसर्स गुरुजी इंटर्प्र्राइजेज प्रोप्राइटर स्व० श्री प्रदीप यादव	स्वर्गीय श्री प्रदीप यादव (जमानतदार/बंधककर्ता) श्रीमती सुरक्षि यादव (जमानतदार/बंधककर्ता/कानूनी उत्तराधिकारी)	प्लेट नंबर II-A/D-1, प्रथम तल (बिना छत अधिकार के) नेहरु नगर, गाजियाबाद में स्थित है परिमाण 52.11 वर्ग मीटर, जो स्व० श्री प्रदीप यादव और श्रीमती सुरक्षि यादव के नाम पर है। चौथी निमानुसार: उत्तर : प्लेट संख्या II-A/D3, प्लू: 40 फुट चौड़ा रोड दक्षिण : 30 फुट चौड़ा रोड पश्चिम : सर्विस लेन	₹ 41,55,000	₹ 4,15,500	₹ 1,00,000
श्रीमती सुरक्षि यादव (श्री इंदय यादव-कानूनी वारिसा के संस्बंध)	श्रीमती सुरक्षि यादव (श्री इंदय यादव-कानूनी वारिसा के संस्बंध)	प्लेट नंबर II-A/D-2, मू तल (बिना छत अधिकार के) नेहरु नगर, गाजियाबाद में स्थित है परिमाण 191.57 वर्ग मीटर, जो स्व० श्री प्रदीप यादव और श्रीमती सुरक्षि यादव के नाम पर है। चौथी निमानुसार : उत्तर : रोड 40' फुट पूव: प्लेट संख्या II-A/D-4, दक्षिण : रोड- 365 मीटर	₹ 44,00,000	₹ 4,40,000	₹ 1,00,000
श्री स्वतंत्र कुमार पुत्र स्वर्गीय श्री सुरेंद्र नाथ (जमानतदार)	श्री स्वतंत्र कुमार पुत्र स्वर्गीय श्री सुरेंद्र नाथ (जमानतदार)	प्लेट नंबर II-A/F-23, प्रथम तल (बिना छत अधिकार के) नेहरु नगर, गाजियाबाद में स्थित है परिमाण 50.16 वर्ग मीटर, जो स्व० श्री प्रदीप यादव और श्रीमती सुरक्षि यादव के नाम पर है। चौथी निमानुसार : उत्तर : सर्विस रोड पूव : प्लेट संख्या E-19, दक्षिण : रोड 30' फुट पश्चिम : प्लेट संख्या 124	₹ 28,08,000	₹ 2,80,800	₹ 1,00,000
श्री प्रियंकर यादव (जमानतदार)	श्री प्रियंकर यादव (जमानतदार)	प्लेट नंबर II-A/E-1, प्रथम तल (बिना छत अधिकार के) नेहरु नगर, गाजियाबाद में स्थित है परिमाण 48.51 वर्ग मीटर, जो स्व० श्री प्रदीप यादव के नाम पर है। चौथी निमानुसार : उत्तर : सर्विस रोड पूव : रोड 30 फुट दक्षिण : प्लेट संख्या E-5	₹ 39,94,000	₹ 3,99,400	₹ 1,00,000
		प्लेट नंबर II-A/F-21, मू तल (बिना छत अधिकार के) नेहरु नगर, गाजियाबाद में स्थित है परिमाण 62.35 वर्ग मीटर, जो श्रीमती सुरक्षि यादव पत्नी स्व० श्री प्रदीप यादव के नाम पर है। चौथी निमानुसार : उत्तर : प्लेट संख्या F-20 पूव : सर्विस लेन - 12 फीट चौड़ा दक्षिण : रोड 30फुट	₹ 39,26,000	₹ 3,92,600	₹ 1,00,000
		प्लेट नंबर II-A/F-15, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत अधिकार के) नेहरु नगर, गाजियाबाद में स्थित है परिमाण 62.35 वर्ग मीटर, जो श्रीमती सुरक्षि यादव पत्नी स्व० श्री प्रदीप यादव के नाम पर है। चौथी निमानुसार : उत्तर : प्लेट संख्या 14, दक्षिण : प्लेट संख्या 16 पूव : सर्विस लेन - 12 फीट चौड़ा पश्चिम : 30 फीट रोड	₹ 35,52,000	₹ 3,55,200	₹ 1,00,000

ई-नीलामी की तिथि एवं समय: **30.10.2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप. के बीच 10 मिनट प्रत्येक के स्वतः विकतार सहित।**  
सूतगत बोली वृद्धि राशि ऊपर बताए अनुसार है

अधिक जानकारी और नियम व शर्तों के लिए संपर्क करें:  
इंडियन बैंक, एएसएम शाखा, पहली मंजिल, 17, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 (फोन नं.011-40230166),  
8397913078 (श्री आशीष जिंदल, मुख्य प्रबंधक)  
ईमेल: [armbdehli@indianbank.co.in](mailto:armbdehli@indianbank.co.in)

अधिक विवरण और नियम व शर्तों डाउनलोड करने के लिए, कृपया देखें:  
(i) <https://www.tenders.gov.in>  
(ii) [www.mstcecommerce.com/auCTIONhome/ibapi/index](http://www.mstcecommerce.com/auCTIONhome/ibapi/index)  
(iii) <https://www.ibapi.in> (iv) <https://www.indianbank.in>

बोलीदाताओं को ऑनलाइन बोली में भाग लेने के लिए हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता एम्एससीटीसी लिमिटेड की वेबसाइट ([www.mstcecommerce.com](http://www.mstcecommerce.com)) पर जाना को सलाह दी जाती है। तकनीकी सहायता के लिए कृपया एम्एससीटीसी हेल्पडेस्क नंबर 033-22901004 तथा सेवा प्रदाता को हेल्पडेस्क पर उपलब्ध अन्य हेल्प लाइन नम्बरों पर कॉल करें। एम्एससीटीसी लिमिटेड के साथ पंजीकरण की स्थिति के लिए कृपया [ibapiop@mstcecommerce.com](mailto:ibapiop@mstcecommerce.com) पर संपर्क करें तथा ईमेल/सीडी स्थिति के लिए कृपया [ibapifin@mstcecommerce.com](mailto:ibapifin@mstcecommerce.com) पर संपर्क करें।

सम्पत्ति के विवरण तथा सम्पत्ति के फोटोग्राफ और नीलामी के नियम एवं शर्तों के लिए कृपया देखें: <https://ibapi.in> तथा इस पोर्टल के साथ संबंधित स्पष्टीकरणों के लिए, कृपया हेल्प लाइन नंबर '18001025026' तथा '011-41106131' पर संपर्क करें।

बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वेबसाइट <https://ibapi.in> तथा [www.mstcecommerce.com](http://www.mstcecommerce.com) पर सम्पत्ति की खोज के लिए सम्पत्ति आईडी नंबर का प्रयोग करें।

तिथि : 26-09-2023, स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी

<b>Criminal Courts, Ludhiana</b> (Courtroom -100 Negotiable Assurance Court) In The Court Of Ms Lovepreet Kaur Swaich Judicial Magistrate 1st Class, Ludhiana Kotak Mahindra Bank Vs Mohammad Firdoush Ansari CNR No: PBLD03-025184-2020 COMA/6150/2020 Notice to: 1. Mohammad Firdoush Ansari @ MD firdoush Ansari R/o 79 Ward No. 35 Masjid Road Sector-11, Zone -3 Khursipar, Bhilai 490011 ( Chhatisarhar) In above titled case, the defendant (s) respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant (s)/ respondent (s) should appear in person or through counsel on 31.10.2023 at 10:00a.m. for details login to: <a href="https://highcourtnhd.gov.in/?trs=districtn_n">https://highcourtnhd.gov.in/?trs=districtn_n</a> office&district=ludhiana JMC Ludhiana	<b>पंजाब नेशनल बैंक</b> अंचल शासन केंद्र, प्रथम तल, बीकापी काना प्लेस, नई दिल्ली-110066 ई-मेल : <a href="mailto:zs8343@pnb.co.in">zs8343@pnb.co.in</a> शुद्धिपत्र बिक्री सूचना के संबंध में फाइनेंशियल एक्सचेंज (अंग्रेजी) दिल्ली संस्करण (पृष्ठ संख्या 18) दिनांक 29.09.2023 और जनसत्ता (हिंदी) दिल्ली संस्करण (पृष्ठ संख्या 16) दिनांक 29. 09.2023 में प्रकाशित ई-नीलामी बिक्री नोटिस दिनांक 28.09.2023 का शुद्धिपत्र, मेसर्स लालसंस ज्वैलर्स लिमिटेड के संबंध में नीचे उल्लिखित संपत्ति को कुछ तकनीकी कारणों से वापस ले लिया गया है- - सम्पत्ति का यह समस्त भाग एवं अंश जोकि निर्मित अचल सम्पत्ति लीज होल्डर प्लॉट नं. 8, ब्लॉक 23-बी, पश्चिमी एक्सपेंशन एरिया (इन्क्यू ई ए) न्यू रोडकट रोड, नई दिल्ली में स्थित, जिसका कुल क्षेत्रफल 491 वर्ग गज, यह सम्पत्ति आर. मलिक एण्ड कंपनी प्रा. लि. के नाम पर है। प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक
---	---

<b>इंडियन ओवरसीज बैंक</b> वर्धमानपति पुनर्निर्माण प्रबंधण इकाई रचना बिल्डिंग, सीधी मॉडेल, 2, ग्राउंड फ्लोर, एमआर रोड, नई दिल्ली-110008 फोन:011-25758124 ई-मेल : <a href="mailto:lob1997@iob.in">lob1997@iob.in</a>	दिनांक: 27.09.2023
---	--------------------

<b>कब्जा-सूचना</b> (अचल संपत्ति के लिए) (नियम 8(1)) जबकि, अयोधस्ताबरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत अधिकारी हैं और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उन्होंने दिनांक 26.07.2023 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ताओं मेसर्स जडिया पाइप (इंडिया) लिमिटेड (इसके बाद "उधारकर्ता" के रूप में संदर्भित) और श्री ललित कुमार गोयल, श्री मोहंनंदर कुमार गोयल, श्री विश्वास अग्रवाल, श्री अरुण अग्रवाल और श्रीमती आकृति अग्रवाल (इसके बाद गारंटर के रूप में संदर्भित) से नोटिस में उल्लिखित राशि ₹.80,76,75,154/- (अस्सी करोड़ छिहतर लाख पचहत्तर हजार एक सौ चौवन मात्र) के साथ 31.05.2023 से अतिरिक्त ब्याज के साथ-साथ, वसूली की तारीख तक संविदात्मक दरों पर अतिरिक्त ब्याज और शेष, शुल्क आदि को उक्त नोटिस की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर मुगतान करने को कहा है। (1) उधारकर्ताओं द्वारा उक्त राशि चुकाने में विफल रहे, उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा नोटिस दिया जाता है कि अयोधस्ताबरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उक्त प्रत्येक की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर <b>27 सितंबर, 2023</b> को कब्जा कर लिया है। (2) विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को उक्त संपत्ति के साथ सीधा नहीं करने की सलाह दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन दिनांक 31.05.2023 तक ₹.80,76,75,154/- (अस्सी करोड़ छिहतर लाख पचहत्तर हजार एक सौ चौवन मात्र) के साथ नोटिस में उल्लिखित उपरोक्त तिथि से मुगतान की तारीख तक संविदात्मक दरों पर ब्याज और साहमति के अनुसार शेष, शुल्क आदि के साथ, डिमांड नोटिस जारी करने के बाद, किए गए पुनर्मुग्तान ₹.4,69,59,070/- (चार करोड़ उन्हातर लाख उनसठ हजार सतर मात्र) को धरा कर की धराराशि, इंडियन ओवरसीज बैंक के प्रभार के अधीन होगा। कब्जा लेने की तारीख को देरा राशि 31.08.2023 तक ₹.80,92,58,694/- (अस्सी करोड़ नानवे लाख अठान्न हजार छठ सौ चौबानवे मात्र) की राशि मुगतान की तिथि तक संविदात्मक दरों पर अतिरिक्त ब्याज और शेष, शुल्क आदि देययोग्य है। (3) उधारकर्ता का ध्यान प्रतिभूति संपत्ति को मुनाने हेतु उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता।
---

<b>अचल संपत्ति का विवरण</b> ट्रांसफार्मर, पाइप परीक्षण मशीन, ओ-कोलर, पाइप मिल पादर्स, रोल सेट लूज, ओवररोड ब्रेन और पाइप वोल्टेज मशीन आदि सहित सभी संबंध और मशीनरी को दृष्टिकेंद्रक रखा गया है। चल संपत्ति का स्वामित्व मेसर्स जडिया पाइप (इंडिया) लिमिटेड के पास है। दिनांक: 27.09.2023 कृते इंडियन ओवरसीज बैंक, स्थान: दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी
--

<b>उनो मिंडा लिमिटेड</b> (पूर्व में मिंडा इंडस्ट्रीज लि. के रूप में अभिज्ञात) पंजीकृत कार्यालय : बी-64 / 1, वजीरपुर औद्योगिक क्षेत्र, दिल्ली-110052 निगमित कार्यालय : ग्राम नवादा फतेहपुर, पी. ओ. सिक्टंदरपुर बदा, निकट आईएमटी मानेसर, गुडगांव (हरियाणा)-120004, सीआरएन : एच74899जिपिन1992पीएलसी050333 दूरभाष : +91 11 49379393, 91 124 2290427, फॅक्स : 91 124 2290676 ई-मेल : <a href="mailto:investor@unominda.com">investor@unominda.com</a> , वेबसाइट : <a href="http://www.unominda.com">www.unominda.com</a>	<b>UNO MINDA</b> "DRIVING THE NEW"
---	---------------------------------------

कंपनी के साथ संबंधित पूर्ववर्ती हरिता सीटीए सिस्टम्स लिमिटेड के अंशधारकों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षण, अंतरण एवं प्रतिवेदन) नियमावली 2016 ("नियमावली"), संशोधितानुसार, के प्रावधानों के अनुपालन में, वित्तीय वर्ष 2016-17 के लिये उक्त संबंधित कंपनी द्वारा घोषित अंतरिम लाभों, जो कि सात वर्षों की एकावधि से अदावाकृत बना हुआ है, उसे 08 दिसंबर 2023 तक आईडीपीएफ में जमा कर दिया जायेगा। ऐसे तदनुसूची अंश जिन पर कि निरंतर सात वर्षों से लाभों के लिये दावा नहीं किया गया था, उन्हें भी नियमावली में निर्धारित प्रक्रियाओं के अनुसार अंतरित किया जायेगा। नियमावली के अनुपालन में, व्यक्तिगत सूचनाएं उन सभी संबंधित अंशधारकों को प्रेषित की जा रही हैं, जिनके अंशों को उपर्युक्त नियमावली के अनुसार आईडीपीएफ में अंतरित किया जाना है, ऐसे अंशधारकों के पूर्ण विवरण कंपनी की वेबसाइट [www.unominda.com](http://www.unominda.com) पर उपलब्ध कराये गये हैं।

इस संबंध में, कृपया निम्नलिखित बिंदुओं पर ध्यान दें :  
i. यदि आप मौखिक प्रारूप में अंशों का धारण करते हैं: अनुपिनि (ड्रिफ्लिकेट) अंश प्रमाणपत्र(ओं) निर्गत किए जायेंगे तथा आईडीपीएफ में अंतरित किये जायेंगे। आपके नाम(ों) पर पंजीकृत तथा आपका द्वारा अधिपारित मूल अंश प्रमाणपत्र(ओं), स्वतः ही निरस्त हो जायेंगे।  
ii. यदि आप इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में अंशों का धारण करते हैं: आपके डिजिट खाता को, आईडीपीएफ को अंतरण हेतु निर्धारित अंशों के लिये, डेविटेड किया जायेगा।  
यदि 30 नवंबर 2023 को अथवा इस तिथि से पूर्व वैध दावा प्राप्त नहीं किया जाता है, तो कंपनी विना किसी भावी सूचना के आईडीपीएफ प्राधिकरण में निर्धारित लाभों तथा अंशों के अंतरण की प्रक्रिया करेगी। कृपया अगमन ही कि उक्त नियमावली के अनुसार आईडीपीएफ में अंतरित अदावाकृत लाभों राशि तथा अंशों के संदर्भ में कंपनी के विरुद्ध कोई भी दावा नहीं किया जा सकेगा। इस बिंदु से अगमन हो लें कि संबंधित अंशधारक ऑनलाइन विधि से निर्धारित प्रमाण आईडीपीएफ-5 में एक आवेदन प्रस्तुत करके तथा प्रमाण आईडीपीएफ-5 में उल्लिखित अपेक्षित प्रलेखों की भौतिक प्रतियों को कंपनी के केंद्रक अधिकारी को भेज करके आईडीपीएफ प्राधिकरण से अंशों तथा लाभों का दावा कर सकते हैं।  
प्रकरण पर किसी भी स्पष्टीकरण के लिये कृपया अयोधस्ताबराकर्ता से संपर्क करें। इस संबंध में की जानेवाली विनती को कृपया ई-मेल के माध्यम से [investor@unominda.com](mailto:investor@unominda.com) पर प्रेषित करें अथवा वास्तविक प्रति को कूरियर या डाक के माध्यम से ऊपर वर्णितानुसार निगमित कार्यालय के पते पर प्रेषित करें।

कृते उनो मिंडा लिमिटेड  
हस्ता./-  
(तरुण कुमार श्रीवास्तव)  
स्थान : गुडगांव (हरियाणा)  
दिनांक : 29-सितंबर-2023 कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

<b>केनरा बैंक Canara Bank</b> निर्देशिका संस्करण	<b>गार्ड भवन, कंवर सैन चौक के समीप, रेलवे रोड, तोहाना - 125120, हरियाणा ईमेल-आईडी : <a href="mailto:cb3165@canarabank.com">cb3165@canarabank.com</a></b>	<b>अधिग्रहण सूचना</b> (अचल संपत्ति हेतु)
सं: आरएसी/आरओ/आरओएच/सरफोएसि/तोहाना/जीके/ 2023-24 दिनांक: 27-09-2023		
<b>अधिग्रहण सूचना (धारा 13(4))</b>		
जबकि : अयोधस्ताबराकर्ता ने केनरा बैंक, तोहाना के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 54) (यहां इसमें इसके उपरांत "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 02-06-2021 निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता श्रीमती गुरशरण कौर पत्नी श्री जगजीत सिंह तथा गारंटर श्री जगजीत सिंह पुत्र श्री सुरेश सिंह, को सूचना में अंकित राशि रु. <b>4,00,93,92.33/-</b> (रुपये चार लाख नौ सौ बत्तीस एवं तैंतिस पैसे मात्र) साथ में भावी ब्याज का, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिमुगतान करने को कहा गया था। चूंकि ऋणकर्ता एवं गारंटर निर्धारित बकाया राशि का प्रतिमुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अयोधस्ताबराकर्ता ने, यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, <b>27 सितंबर 2023</b> को, अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ता एवं गारंटर को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, रु. <b>4,00,93,92.33/-</b> (रुपये चार लाख नौ सौ बत्तीस एवं तैंतिस पैसे मात्र) के एक राशि और राशि पर निवृत्त ब्याज एवं शुल्कों हेतु केंनरा बैंक के प्रभारोधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। <b>अचल संपत्ति का विवरण</b> एक भूखंड, अब मकान जो उस पर निर्मित है, जिसका मापन तथा परिसीमन निमानुसार है :- कुल माप 55 वर्ग गज अर्थात् 0के-1.7एएम, जो कि कुल माप 12के-07एएम में से 7/988वां अंश है, जो खेवट नं. 890, खलीनो नं. 1046, कित्ता-9 में समाविष्ट, सुंदर नगर के अंतर्गत, गैर एजेंसी के समीप, दमोकरा मार्ग, तोहाना जनपद फतेहाबाद में स्थित तथा विक्रय विलेख बरिसका सं. 4605 दिनांक 09-02-2011 द्वारा उप-पंजीयक तोहाना के कार्यालय में पंजीकृत है, तथा श्रीमती गुरशरण कौर पत्नी श्री जगजीत सिंह निवासी। वार्ड सं. 16, सुंदर नगर, गैस एजेंसी के समीप, दमोकरा मार्ग, तोहाना जनपद फतेहाबाद के स्वामित्वधारण एवं अधिग्रहण में है। बाद में म्यूटेशन नं. 12188 को 23-02-2011 को उपरोक्त उल्लिखित श्रीमती गुरशरण कौर पत्नी श्री जगजीत सिंह के पक्ष में संस्वीकृत किया गया तथा निमानुसार परिसीमित किया गया है पूर्व-13'-09" - बलवंत सिंह का भूखंड पश्चिम- 13'-09" - गली शर-आम उत्तर- 36'-00" - बलकरा सिंह का भूखंड दक्षिण- 36'-00" - बलकरा सिंह का भूखंड		
दिनांक : 27-09-2023	स्थान : तोहाना	प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

<b>"IMPORTANT"</b> Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.
--

Folio No	Certificate No	Distinctive No From	Distinctive No From	No Of Shares
A001226	14323	2094634	2094658	25
A001226	34407	2780016	2780030	15
A001226	68814	4489466	4489475	10
A001226	68815	4489476	4489478	3
A001226	200864	5966515	5966540	26
A001226	310965	9489791	9489830	40

<b>TATA</b> पंजीकृत कार्यालय : 11बी मॉडेल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतवन कदम मार्ग, लेखर पले, मुंबई-400013 सीआरएन नं. U.67190MH2008PL187552
---

<b>कब्जा-सूचना (अचल संपत्ति हेतु)</b> (प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के विवरण 8(1) के साथ पठित पारिशिष्ट IV के अनुवाचक) जबकि, अयोधस्ताबरी टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित एक मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। उधारकर्ता द्वारा उक्त राशि का मुगतान करने में विफल होने पर, विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य तौर पर जनता को नोटिस दिया जाता है कि अयोधस्ताबरी ने उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को, संपत्ति के साथ सीधा न करने के लिए चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेनदेन टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड को नीचे निर्दिष्ट राशि, उसके साथ उस पर ब्याज और मांग सूचना की तारीख से दोहलफक ब्याज, शुल्क, लागत आदि के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूति परिसंपत्तियों को मुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।
--

क्रम खाता संख्या	उधारकर्ता (श्री) कानूनी वारिसा/कानूनी प्रतिनिधि(श्री) का नाम	किंगड नोटिस की राशि और तिथि	कब्जा तिथि:
9693700	श्री मनीष कुमार (उधारकर्ता के रूप में) और श्रीमती एक्का कुमार (सह-उधारकर्ता के रूप में)	10/07/2023 के अनुसार ₹.2,24,30,910/- (दो करोड़ चौबीस लाख तिस्र हजार नौ सौ रुपये मात्र) बकाया	26.09.2023 (सांकेतिक)

प्रतिभूति संपत्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण: प्रीमियर अवंर, सेक्टर 15, भाग 02, गुडगांव 122001 (हरियाणा) में स्थित आवासीय 4भूएकके अपार्टमेंट/प्लेट नं. 1201, ब्लॉक बी, 12वीं मंजिल, 1100 वर्ग फुट की छत सहित कुल क्षेत्रफल 4200 वर्ग फुट के सभी टुकड़े और अंश,

डीपीएमएफवर्क 0362000 100072844	श्री अंशरु कुमार भारती (उधारकर्ता के रूप में) और श्रीमती चंदा देवी (सह-उधारकर्ता के रूप में)	12/07/2023 के अनुसार ₹.33,13,683/- (तीस लाख तेरह हजार छठ सौ तिरासी रुपये मात्र) बकाया	27.08.2023 (सांकेतिक)
--------------------------------	--	---	-----------------------

अतिभूति संपत्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण: ग्राम उखाला, इलाका जिसे चांद नगर के नाम से जाना जाता है नई दिल्ली 110018 में स्थित, विश्वास विश्वेस में उल्लिखित अन्य सभी सुविधाओं के साथ बखसत नंबर 31/21, 35/1 में शामिल, प्रोहोल्ड निर्मित आवासीय संपत्ति के मकान नं. 263 के संश्लेषी भाग के ठोसरी मॉडल परिसर (ए/4) प्रकार के समूह) के सभी टुकड़े और अंश, क्षेत्रफल 100 वर्ग फुट (30'x30'), उसके अंतर्गत सभी के आपूर्तिकर्ता अधिकार के शामिल हैं। चौथी : पूव: संपत्ति संख्या 264, पश्चिम-संपत्ति संख्या 264, उत्तर-संपत्ति संख्या 283 का शेष भाग, दक्षिण- 20 फीट सड़क।

दिनांक: 30-09-2023 हस्ता /- प्राधिकृत अधिकारी,  
स्थान:- दिल्ली/एनसीआर कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड

<b>पंजाब नेशनल बैंक</b> ... चरते का प्रतीक! ...the name you can BANK upon!	<b>कब्जा सूचना</b> (अचल/चल सम्पत्ति के लिए) (नियम-8(1))
--	--

जबकि, पंजाब नेशनल बैंक की तरफ से प्राधिकृत अधिकारी ने सिस्कुटिटाइजेशन एण्ड रिस्कट्रन्स्फर ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एण्ड इनवोस्टमेंट ऑफ सिस्कुटिटाइ इंटरेस्ट एक्ट 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में सिस्कुटिटाइ इंटरेस्ट 2002 के साथ 60 दिनों के भीतर नोटिस में निहित रकम की अदायगी हेतु एक डिमांड नोटिस जारी किया था। ऋणी के द्वारा रकम की अदायगी न करने के कारण निम्नलिखित ऋणकर्ता एवं जन साधारण को नोटिस दी जाती है कि अयोधस्ताबरी ने प्रत्येक खाते के समक्ष अंकित तिथि को उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में अवलिखित सम्पत्ति का **सांकेतिक कब्जा** ले लिया है। विशेषतः ऋणी एवं जन साधारण को एतद् द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे संबंधित परिसम्पत्ति की खरीद क्रयोलन न करें तथा इन परिसम्पत्ति के किसी भी क्रय विक्रय के लिए यहाँ नीचे खाते के समक्ष रकम उस पर देय ब्याज के लिए पंजाब नेशनल बैंक के प्रभार अधीन होंगे। कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता का ध्यान, प्रत्यभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	(ए) शाखा का नाम / (बी) खाता का नाम / (सी) ऋणी का नाम व पता	बंधक सम्पत्ति का विवरण	(ए) मांग नोटिस की तिथि (बी) सांकेतिक कब्जे की तिथि	मांग नोटिस के अनुसार बकाया रकम
1.				