

#### Almondz Global Securities Ltd.

Ref:agsl/corres/Bse-Nse/24-25/55

November  $22^{nd}$  , 2024

The General Manager (Listing & Corporate Relations) Bombay Stock Exchange Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001 The Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051

Sub: Notice of the Postal Ballot as advertised

Sir/Ma'm,

In pursuance of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith the copies of Newspaper publication published in Financial Express (English) and Pratahkal (Marathi) on November 22<sup>nd</sup>, 2024 with regard to Postal Ballot Notice dated November 11,2024.

You are requested to kindly take the same on your record and oblige.

Thanking you,

Yours Faithfully, For Almondz Global Securities Limited

Ajay Pratap Director Legal & Corporate Affairs & Company Secretary DIN:10805775

Encl: a/a

Registered Office: Level-5, Grande Palladium, 175, CST Road, Off BKC Kalina, Santacruz(E), Vidyanagari Mumbai- 400098, Maharashtra, India. Tel. +91 22 67526699, Fax: +91 22 67526603 Corporate Office: F-33/3 Okhla Industrial Area Phase - II, New Delhi - 110020, India.

Tel.: + 91 1143500700 Fax: + 91 1143500735 CIN: L74899MH1994PLC434425 Email: <a href="mailto:secretarial@almondz.com">secretarial@almondz.com</a>, Website: <a href="mailto:www.almondzglobal.com">www.almondzglobal.com</a> WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

REGN NO.: IBBI/IPA-001/IP-P00008/2016-17/10027

## **EASY HOME FINANCE LIMITED**

Registered Office: at 302, 3rd Floor, Savoy Chambers, Dattatray Road, Santacruz (W), Mumbai - 400054 Branch Office: Office No. F44, 1st Floor, Cosmos Square, Above KFC, Global City, Virar (W) - 401303

#### PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorised Officer of Easy Home Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by E- Auction for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on "AS IS WHERE IS & AS IS WHAT IS", particulars of which are

Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
Loan No. HL00007542/ Virar Branch 1. Mr. Umesh Ramkrishna Yadav (Borrower) 2. Mrs. Komal Umesh Yadav (Co- Borrower)	20/07/2023 Rs. 14,66,738/- (Rupees Fourteen Lakhs Sixty Six Thousand Seven Hundred and Thirty Eight only)	Property Bearing - Flat No. 305, 3rd Floor, A Wing, Vaishnavi Sun Apartment, near Hdil Park, Chandansar Road, Village Chandansar, S. No. 138, Old S. No. 251. H. No.2/c & 2/D, Taluka Vasai, Dist- Palghar, Virar (East), 401305	Lakhs Fifty	Rs. 1,55,000 /- (Rupees One Lakh Fifty Five Thousand Only)

- Last date of submission of EMD with KYC is 24/12/2024 at the Branch office address mentioned herein above. Date of opening of the offers for Property is 25/11/2024 at the above-mentioned Branch office address at 11.00 AM.
- Date of inspection of the immovable property is 08/12/2024 between 11.00 AM to 04.00 PM. 5. Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and
- incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization 6. The notice is hereby given to the Borrower and Guarantor; to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the
- particulars of Terms and Conditions of Sale. . The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the immovable property will be auctioned and balance, if
- before the date of sale, auction is liable to be stopped. 8. The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated on the Auction site https://bankeauctions.com 9. The immovable property will be sold to the highest Bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to

any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to Easy Home Finance Limited, in full

- allow interse bidding, if deemed necessary. 10. Company is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the company.
- 11.For further details, you contact Mr. Sushant on +91 9833007715 or contact the Branch Manager, at the abovementioned Branch office address.

Place: Virar **Authorized Officer** 

Date: 22/11/2024 Easy Home Finance Limited

BRITANNIA



Mahavir Nagar Kandivili West, Ground Floor, "Panchsheel Arcade", Mahavir Nagar, 90 Feet Road, Dahanukarwadi, Kandivili West, Mumbai

SPV GLOBAL TRADING LIMITED

CIN: L27100MH1985PLC035268

Registered Office: 28/30, Anant Wadi Bhuleshwar Mumbai 400002.

Contact: +91-22-014001, Fax: +91-22-014003

E-mail: spvglobaltrading@gmail.com; Website: www.spvglobal.in

NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the

Company will be held at the registered office of the company situated at 28/30,

Anant Wadi Bhuleshwar, Mumbai-400002 on Wednesday, 18th December 2024

at 04.00 p.m. IST. The Notice convening the Meeting has been sent to the

members electronically to those members who have registered their e-mail

The Notice of EOGM is available on the Company's website

(www.spvglobal.in) and also available for inspection at the Registered Office of

the Company on all working days during business hours up to the date of the

Meeting. The Company is providing its members with a facility to exercise their

right to vote on resolutions proposed to be passed at the Meeting by electronic

means ("e-voting"). The members may cast their votes using an electronic voting

system from a place other than the venue of the Meeting ("remote e-voting"). The

Company has engaged the services of National Securities Depository Limited

The communication relating to remote e-voting inter alia containing User ID and

password along with a copy of the Notice convening the Meeting has been

dispatched to the members. The Notice of the meeting and format of

communication for e-voting are available on the website of the Company:

www.spvglobal.in and on the website of National Securities Depository Limited

The remote e-Voting shall commence on Sunday, 15" December 2024 (09:00

a.m.) and end on Tuesday, 17th December 2024. (05:00 p.m.) The remote

e-Voting module will be disabled thereafter. Once the vote is cast by the member

on a resolution, member shall not be allowed to change the same subsequently.

A person, whose name appears in the Register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date, i.e., Wednesday, 115 December 2024, only shall be entitled

Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as of the cut-off date may obtain the User ID and

password inter alia by sending a request at evoting@nsdl.co.in. The detailed

procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of

the meeting which is available on Company's website National Securities

Depository Limited (NSDL) website. If the member is already registered with

National Securities Depository Limited (NSDL) for e-voting, he can use his

The Voting Rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up

Equity Share Capital of the Company as on the cut-off date. The members who

have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the Meeting but shall

not be entitled to cast their vote(s) again and members attending the Meeting

who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at

Notice is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013

read with Companies (Management and Administration) Rules 2014, the

Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain

closed from Thursday, 12" December 2024 to Wednesday, 18" December 2024

(both days inclusive) for the purpose of Extra Ordinary General Meeting of the

existing User ID and password for casting the vote through remote e-voting.

to avail the facility of remote e-voting / voting at the Meeting.

### DEMAND NOTICE FOR LOCKER RENT ARREARS & PENALTY CUM LOCKER BREAK OPEN NOTICE

A Public notice is hereby given to all the persons concerned and public in general that the person's named under this notice have availed the facility of safe deposit lockers at the below mentioned branches of Canara Bank (including branch of e-Syndicate Bank). The respective branches have already addressed individual letters/ Notices by registered post with acknowledgement due (AD) to locker hirers/ LOA at the latest available address as per our Bank records with a request to remit the arrears of Locker Rent. Despite of these notices, the locker hirers/LOA have not contacted the Branch and have not remitted to locker rent arrears.

Below mentioned Locker Hirers and their legal heirs are requested to consider this as the FINAL NOTICE and contact the Branch concerned with necessary documents and remit the locker rent arrears within 15 days from the date of publication of this notice failing which the Bank will break open the lockers without any further notice or intimation, at the cost and sole risk of the hirers or their legal representatives/heirs.

LIST OF THE HIRERS HAVING LOCKER ARREARS AND PENALTY ARREARS:

SI No.	Name of the Locker Hirers	Address	Locker No.	Branch Name	Arrears Due and Last Operation
1.	Hitesh Navnitlal She	F/504, Nisarg, Opp. Uti, Mahavir Nagar, Kandivli West, Mumbai - 400067.	58	Mahavir Nagar (2899)	Arrears Due More Than 3 Years
Date	o: 22.11.2024				Sd/- Branch Manager

Place: Mumbai Canara Bank

address with the Depositories/Company

(NSDL) as the Agency to provide e-voting facility.

(NSDL) https://www.evoting.nsdl.com/.

the Meeting

BOOK CLOSURE DATE



# BRITANNIA INDUSTRIES LIMITED

(Corporate Identification Number: L15412WB1918PLC002964) Registered Office: 5/1A, Hungerford Street, Kolkata - 700 017 Phone: 033-22872439/2057

Website: www.britannia.co.in; Email Id: investorrelations@britindia.com

#### NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to Section 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act'), Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ('the Rules'), Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8 April 2020, 17/2020 dated 13 April 2020 and 09/2024 dated 19 September 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('SEBI Listing Regulations, 2015') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), approval of the Members of the Company is sought for the following Ordinary Resolution by voting through electronic means only ('remote E-voting').

#### SI. Description of the Ordinary Resolution 1. Appointment of Mr. Jehangir Nusli Wadia (DIN: 00088831) as a Non-Executive Non-Independent Director of the Company.

Pursuant to the MCA Circulars, the Company has dispatched the Notice of Postal Ballot on Thursday, 21 November 2024 along with the Explanatory Statement in accordance with Section 102 and 110 of the Act read with the Rules made thereunder and the SEBI Listing Regulations, 2015 only by Email to those

Members whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners and whose Email Ids are registered with the Company/Depositories as on Tuesday, 19 November 2024 ('Cut-off date'). Hence, the physical copy of Notice along with the postal ballot form are not sent to the Members.

The Notice of Postal Ballot is available on the website of the Company at www.britannia.co.in and also on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ('BSE') and National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

### Members are hereby further informed that:

The Company has engaged NSDL as the agency for providing remote E-voting facility. Members may cast their votes during the remote E-voting period as mentioned below:

Commencement of remote E-voting	Saturday, 23 November 2024 at 9:00 A.M. IST
Conclusion of remote E-voting	Sunday, 22 December 2024 at 5:00 P.M. IST
E-voting will not be allowed beyond t	he aforementioned date and time and E-voting facility will be
disabled by NSDL immediately after to	ne same. Once the vote on the resolution is cast by a Member,
the Member shall not be allowed to cha	ange it subsequently

- Manner of remote E-voting by the Members holding the shares in dematerialized mode, physical mode and Members who have not registered their Email Ids has been provided in the Notice of Postal Ballot. The manner in which the persons who have forgotten the User ID and Password, can obtain/generate the same, has also been provided in the said Notice.
- Member whose name is recorded in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on the Cut-off date shall only be considered eligible for the purpose of E-voting. Voting rights of a Member/Beneficial Owner (in case of electronic shareholding) shall be in proportion to his/her/its shareholding in the paid-up Equity Share capital of the Company as on the Cut-off date. A person who becomes a Member after the Cut-off date should treat this Notice for information purposes only.
- The Members holding shares as on the Cut-off date and have not received the Notice of Postal Ballot may write to investorrelations@britindia.com and obtain the same.

# Manner of registering/updating Email Id:

- Members holding shares in physical mode and who have not updated their Email Ids with the Company are requested to update their Email Ids with KFin/Company at einward.ris@kfintech.com/ investorrelations@britindia.com by sharing a duly filled and signed copy of Form ISR-1 as per the format prescribed by the SEBI vide its Master Circular dated 7 May 2024 mentioning the name and address of the Member, self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (e.g.: Aadhar, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the
- Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their Email Ids with the relevant Depository Participants. In case of any queries/difficulties in registering the Email Id, Members may write to einward.ris@kfintech.com/investorrelations@britindia.com.
- The resolution, if approved by the Members through Postal Ballot, shall be deemed to have been passed on the last date of remote E-voting i.e. Sunday, 22 December 2024. The results of Postal Ballot will be announced within 2 (two) working days from the conclusion of the remote E-voting i.e. on or before Tuesday, 24 December 2024, 5:00 P.M. IST and will be submitted to BSE & NSE and shall be uploaded on the website of the Company i.e. www.britannia.co.in and website of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com. The Company will also display the results of the Postal Ballot at its Registered
- In case of any grievances or queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for the Shareholders and E-voting user manual for the Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022-4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL and/or Mr. Amit Vishal, Deputy Vice President, NSDL at evoting@nsdl.com.

For Britannia Industries Limited

Place: Bengaluru Date: 21 November 2024

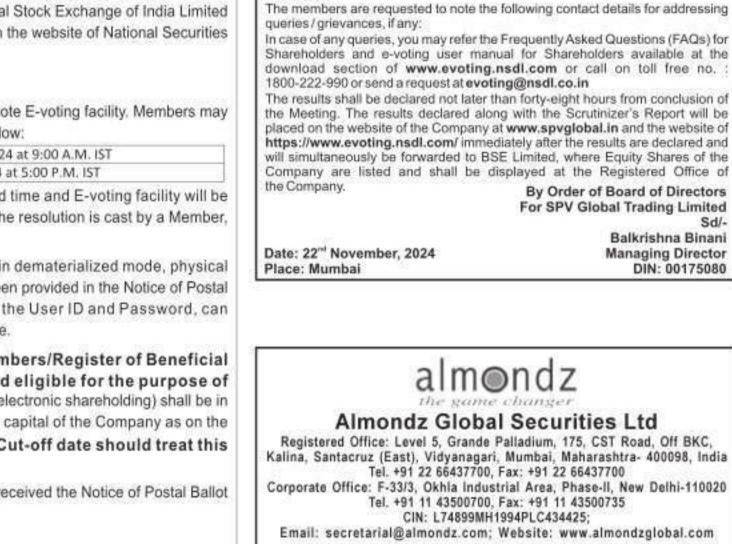
T.V. Thulsidass Company Secretary Membership Number: A20927

# For Advertising in TENDER PAGES Contact JITENDRA PATIL

Mobile No.: 9029012015

Landline No.:

67440215



# almondz

# Almondz Global Securities Ltd

By Order of Board of Directors

Balkrishna Binani

Managing Director

DIN: 00175080

For SPV Global Trading Limited

Registered Office: Level 5, Grande Palladium, 175, CST Road, Off BKC, Kalina, Santacruz (East), Vidyanagari, Mumbai, Maharashtra- 400098, India Tel. +91 22 66437700, Fax: +91 22 66437700 Corporate Office: F-33/3, Okhia Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020

Tel. +91 11 43500700, Fax: +91 11 43500735 CIN: L74899MH1994PLC434425; Email: secretarial@almondz.com; Website: www.almondzglobal.com

POSTAL BALLOT NOTICE

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 22 and 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ('Rules'), relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as 'MCA Circulars'), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') and Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) the Company seeks the approval of Members by way of Postal Ballot through e-voting process only in respect of the Special Business as specified in the Postal Ballot Notice dated November 11, 2024 (along with the explanatory, statement thereto as required under the provisions of Section 102 read with Section 110 or the Act) (hereinafter referred to

n accordance with the MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of Notice on November 22, 2024 to all the Members, whose names appear in the Company's Register of Members / List of Beneficial Owners at the closure of business hours on Friday, November 15, 2024, ('Cut-Off date'), electronically through e-mail on the e-mail addresses that are registered with the Company or with Depositories/

The Notice is displayed on the website of the Company www.almondzglobal.com No physical copy of Notice has been sent to Members and the communication of assent / dissent of Members will take place only through e-voting facility. In this regard, the Members are hereby notified that:

- a) The business to be transacted through Postal Ballot shall be transacted by evoting only as provided in the Act read with related Rules, MCA circulars thereto and Listing Regulations as amended from time to time; b) Voting rights of the Members has been reckoned as on Friday, November 15, 2024
- which is the Cut-off date and a person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purposes only; The Company has engaged services of Central Depository Services (India) Limited
- for providing e-voting facility to all its Members. The procedure for e-voting is given in the notes forming part of the Postal Ballot Notice;
- E-voting would commence on Monday, November 25, 2024 at 09:00 A.M. (IST) and would end on Tuesday, December 24, 2024 at 05:00 P.M (IST). The e-voting module shall be disabled by Central Depository Services (India) Limited thereafter and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time;
- For e-voting instructions Members may go through the instructions given in the Notice and in case of any queries or grievances relating to e-voting. Members may Contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk evoting@cdslindia.com or contact at 1800225533.
- Instructions on the process of e-voting, including the manner in which Members holding shares in physical mode or who have not registered their email address can cast their vote are provided as part of the postal ballot notice. The relevant documents referred to in the postal ballot notice shall be made available
- for inspection electronically by the Members based on requests received at secretarial@almondz.com mentioning their name, Folio No. /DP ID and Client ID, until the last date for receipt of votes through e-voting.
- Members who have not registered their e-mail address and in consequence could not receive the Postal Ballot notice may temporarily get their e-mail registered with the Company's RTA, Beetal Financial and Computer Services Private Limited by sending an e-mail to beetalrta@gmail.com. Post successful registration of the e-mail, Members would get soft copy of the notice and the procedure for E-voting to enable voting for this Postal Ballot. In case of any queries, Members may write to beetalrta@gmail.com; or contact at 011-29961281-283 Fax 011-29961284
- The Company has appointed M/s. Ashu Gupta & Co., Company Secretaries (FCS) 4123/CP No. 6646), Practicing Company Secretaries, for conducting the e-voting process in fair and transparent manner;
- The result of the Postal Ballot will be announced within 2 working days from conclusion of the e-voting period, and shall be placed on the website of the Company at www.almondzglobal.com and on the website Of CDSL and shall also be communicated to the National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited. where shares of the Company are listed; By Order of the Board

For Almondz Global Securities Ltd (Ajay Pratap)

DIN: 10805775

**FORM A Public Announcement** 

Insolvency Professional acting as interim

resolution professional

11. Last date for submission of claims

(a) Relevant Forms and

12. Classes of creditors, if any, under clause (b)

[Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016] FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF DIGITAL VENTURES PRIVATE LIMITED

#### **RELEVANT PARTICULARS** Name of Corporate Debtor DIGITAL VENTURES PRIVATE LIMITED 2. Date of incorporation of Corporate Debtor | 20/10/2006 REGISTRAR OF COMPANIES, MUMBAI, 3. Authority under which Corporate Debtor MAHARASHTRA is incorporated/registered 4. Corporate Identity Number of Corporate Debtor U72900MH2006PTC165215 Address of Registered Office and Principal 135. CONTINENTAL BUILDING, DR ANNIE BESANT Office (if any) of the Corporate Debtor ROAD, WORLI, MUMBAI - 400018, MAHARASHTRA Insolvency Commencement Date in DATE OF ORDER: - 19.11.2024 respect of the Corporate Debtor RECEIVED ON: 20.11.2024 Estimated date of closure of Insolvency 180 days from the Insolvency Commencement Resolution Process Date i.e. 18th May 2025 NAME: PRAVIN R. NAVANDAR Name and registration number of the

- PRAVIN R NAVANDAR Address and e-mail of the interim REG. ADDRESS: D- 519-520 NEELKANTH resolution professional, as registered BUSINESS PARK, OPP VIDYA VIHAR RLY STN with the Board (W), NATHANI ROAD, VIDYA VIHAR (W), MUMBAI -400 086 EMAIL: PRAVIN@PRNCO.IN
- 10. Address and e-mail to be used for ADDRESS: SAKSHAM INSOLVENCY RESOLUTION LLP, D-519-520 NEELKANTH BUSINESS PARK, correspondence with the Interim Resolution Professional OPP VIDYA VIHAR RLY STN (W), NATHANI ROAD, VIDYA VIHAR (W), MUMBAI 400 086 Email:cirp.dvpl@gmail.com , pravin@prnco.in

3rd December 2024

(a) www.ibbi.gov.in/ downloadingform.html

Not applicable

- of sub section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional 13. Name of Insolvency Professionals identified Not applicable to act as Authorized Representative of Creditors in a class (Three names for each class) NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY
  - (b) https://ibbi.gov.in/en/ips-register/registered-ips (b) Details of Authorized Representatives Notice is hereby given that National Company Law Tribunal has ordered the commencement of corporate nsolvency resolution process of DIGITAL VENTURES PRIVATE LIMITED on 19th November 2024. he creditors of DIGITAL VENTURES PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit their claim
  - with proof on or before 3rd December 2024 to the interim resolution professional at the address mentioned The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. The operational creditors, including workmen and employees, may submit the proof of claims by in person,by post or by electronic means. The proof of claims is to be submitted as per following specified forms:-
  - Form B- Claims by Operational Creditors Form C- Claims by Financial Creditors

Place: MUMBAI

Prabhadevi, Mumbai - 400 025

- Form D- Claims by Workmen & Employees
- Form E- Claims by Authorized Representative of Workmen & Employees Form F- Claims by Creditors (Other than Financial Creditors and Operational Creditors)
- In order to get a copy of the form, you may download the above-mentioned forms in the website www.ibbi.gov.in. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.
  - (PRAVIN R. NAVANDAR) Interim Resolution Professional

DIGITAL VENTURES PRIVATE LIMITED Date:22nd November 2024 REGN NO.: IBBI/IPA-001/IP-P00008/2016-17/10027 AFA Valid Upto 23rd December 2024

#### JM FINANCIAL CREDIT SOLUTIONS LIMITED Corporate Identity Number: U74140MH1980PLC022644

Regd. Office: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai, Maharashtra - 400025 Corporate Office: Unit No. 21-22, 2nd Floor, Lloyds Center Point, Appasaheb Marathe Marg,

JM FINANCIAL

WITHOUT PREJUDICE 19th November, 2024 . Sarthak Developers (Borrower) B-201/202, Ameya House CHSL, Azad Nagar, Rajkumar Corner, J.P. Road, Andheri West, Mumbai - 400 058. Kind Attn: Mr. Siddharth Mallya

Mr. Vijay Mallya (Guarantor I) Through his Legal heirs Mr. Siddharth Mallya and Mrs. Utkarsha Mallya, B-501, Oberoi Sky Garden II, Plot No. 119, Lokhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai - 400053

- Mrs. Utkarsha Mallya (Guarantor II and Mortgagor I) B-501, Oberol Sky Garden II, Plot No. 119, Lokhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai - 400053
- 4. Mr. Siddharth Mallya (Mortgagor II) B-501, Oberoi Sky Garden II, Plot No. 119, Lokhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai - 400053
- Ameya Developers (Mortgagor III) 103, Ameya House CHSL, Azad Nagar, Rajkumar Corner, J.P. Road, Andheri West, Mumbai - 400 058, Kind Attn: Mr. Siddharth Mallya
- Ameya Eco-Zone Developers Private Limited (Guarantor) 103, Ameya House CHSL Azad Nagar, Rajkumar Corner, J.P. Road, Andheri West, Mumbai - 400 058. Kind Attn: Mr. Parag Malandkar and Mr. Nitin Tirodkar
- Dear Sir/Madam Subject: Notice for sale of secured immovable properties mortgaged by Ameya Developers, Mr. Siddharth Mallya and Mrs. Utkarsha Mallya, being the Mortgagors

("Mortgagors"), in respect of the loans availed by M/s. Sarthak Developers ("Borrower"), possession of which has been taken under Section 13(4) and Section 14 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("SARFAESI Rules") The Borrower has availed two term loan facilities of Rs.45,00,00,000/- (Rupees Forty Five

- Crores Only) and Rs.2,26,00,000/- (Rupees Two Crores and Twenty Six Lakhs Only) ("Facilities") by JM Financial Credit Solutions Limited ("Lender" / "JMFCSL") on the terms and conditions mentioned in the relevant loan and security documents.
- The said term loan facilities are inter alia secured by way of mortgage/charge over the secured assets, details of which are mentioned in Schedule I below ("Secured Assets"). Additionally, the Facilities are also secured by way of personal guarantees provided by Mr. Vijay Mallya and Mrs. Utkarsha Mallya and Corporate Guarantee by Ameya Eco-zone Developers Private Limited ("Guarantors") respectively, on the terms and conditions stipulated in the respective
- The Borrower, the Guarantors and the Mortgagors had defaulted in payment of interest and principal instalments of the term loan facilities and failed to clear the overdue, and as a result, the term loan facilities were classified as Non-Performing Asset ("NPA") on 31st August 2019 In exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the SARFAESI Act, a demand
- notice dated 18th September 2019 for Rs. 47,65,38,195/- ("Demand Notice I") and another demand notice dated 18th September 2019 for Rs. 2,38,73,430/- ("Demand Notice II") was issued by the lawyers representing the Lender, to the Borrower, Guarantor I and Guarantor II Additionally, a demand notice dated 21st December 2019 for Rs. 49,54,26,570/- ("Demand Notice III") and another demand notice dated 21st December 2019 for Rs. 2,48,22,210/-("Demand Notice IV") was issued to Mortgagor II (together referred to as "Demand Notices"). These Demand Notices were issued to the Borrower, Guarantors, Mortgagors to pay the amounts due under the said Demand Notices, within 60 days from the date of the said Demand Notices. The Borrower, Guarantors and Mortgagors failed and neglected to comply
- On failure to comply with the Demand Notices, the authorised officer of the Lender attempted to take possession of the Secured Assets in accordance with Section 13(4) of the SARFAESI Act. However, they were not allowed to take possession by the representatives of the Borrower and Mortgagors.
- The Lender filed an application under Section 14 of the SARFAESI Act before the CMM Court bearing Case No. 190/SA/2020, basis the Demand Notice II and Demand Notice IV. On 18th February 2021, the court allowed the application and the Lender was permitted to take possession of the Secured Assets with the help of police protection.
- The Lender, vide Court order dated 18th February 2021, with the help of the Assistant Registrar (Bandra) and the police, took possession of the Secured Assets being Unit number 103, B-201 and B-202 at Ameya House (as detailed in Schedule I), on 24th September 2024. Subsequently, Mortgagor I and Mortgagor II agreed to give peaceful possession of remaining
- Secured Assets being Unit number 5 and 6 at Ameya House (as detailed in Schedule I) and communicated the same to the Lender vide letter dated 25th September 2024. Accordingly, the Lender took peaceful possession of Unit number 5 and 6 on 30th September 2024. 9. In exercise of the powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI Act, read with the
- Rules made thereunder the authorized officer of JMECSI, has decided to sell the Secured Assets by way of e-auction on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" BASIS, after expiry of 30 days from the date of present notice. The Borrower, Guarantors and Mortgagors are hereby informed that this notice of sale is being issued in accordance with rule 8(6) of the SARFAESI Rules. 10. The Secured Assets are mortgaged and/or charged by the Mortgagors for securing the
- repayment of the term loan facilities granted to the Borrower, the outstanding dues of which are as follows:-(i) For term loan facility of Rs. 2.26 crores, the outstanding dues were Rs. 2,38,73,430/- as on
  - 18th September 2019 (date of Demand Notice II) plus further interest, costs and other expenses / charges thereon at contractual rates. (ii) For term loan facility of Rs. 45 crores, the outstanding dues were Rs. 47,65,38,195/- as on 18th September 2019 (date of Demand Notice I) plus further interest, costs and other
- expenses / charges thereon at contractual rates. The current outstanding dues owed by the Borrower, Guarantors and Mortgagors as against the term loan facilities availed are Rs.6,31,45,139/- (Rupees Six Crores Thirty One Lakhs Forty Five Thousand One Hundred and Thirty Nine Only) for Rs. 2.26 crores facility and
- Rs.1,30,08,38,768/- (Rupees One Hundred Thirty Crores Eight Lakhs Thirty Eight Thousand Seven Hundred and Sixty Eight Only) for Rs. 45 crores facility, as on 19th November 2024. 11. Furthermore, the attention of the Borrower, Guarantors and Mortgagors is invited to the provisions of section 13(8) of the SARFAESI Act, in respect of time available to redeem the
- Secured Assets, i.e., till the date of publication of e-auction sale notice after expiry of 30 days from the date of this present notice.

### Description of Secured Assets

- The commercial unit bearing number 103 with a super built-up area of 2665 square feet. situated on the first floor, B-Wing, Ameya House Co-Op Housing Society Limited, Rajkumar Corner, JP Road, Andheri (W), Mumbai 400058 owned by Ameya Developers. 2. The Office unit bearing number 201 with a super built-up area of 2085 square feet and terrace
- area of 300 square feet, situated on the second floor, B-Wing, Ameya House Co-Op Housing Society Limited, Rajkumar Corner, JP Road, Andheri (W), Mumbai 400058 owned by Ameya 3. The office unit bearing number 202 with a super built-up area of 1700 square feet and terrace area of 473 square feet, situated on the second floor, B-Wing, Ameya House Co-Op Housing
- Society Limited, Raikumar Corner, JP Road, Andheri (W), Mumbai 400058 owned by Ameya 4. The retail unit bearing number 5 with a saleable area of 656 square feet, situated on the ground floor, B-Wing, Ameya House Co-Op Housing Society Limited, Rajkumar Corner, JP
- Road, Andheri (W), Mumbai 400058 owned by Ameya Developers. 5. The retail unit bearing number 6 with a saleable area of 625 square feet, situated on the ground floor, B-Wing, Ameya House Co-Op Housing Society Limited, Rajkumar Corner, JP Road, Andheri (W), Mumbai 400058 owned by Ameya Developers.
- For JM Financial Credit Solutions Limited

**Authorized Officer** 

DATEY Advertising, Datey Bhavan, Dadar (W) Mobole : 8452846979/ 9930949817 Achievers Media Phone: 22691584 NAC Bandra (W), Mobile : 9664132358 Reckon

Bandra (W.),

Dadar (W), Phone: 2422 9241/

2422 0445.

**CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI** 

B. Y. Padhye Publicity Services,

Space Age Advertising, Bandra (E) Phone: 26552207 Mobile: 9869666222/ 9869998877 Kirti Agencies, Khar (W),

Mobile: 9867445557

Vile Parle (W), Mobile : 9167778766 Phone: 61226000

Anuja Media

Vile Parle (W).

Phone: 26146229

Mobile: 9152895703 **Bombay Publicity** Andheri (W) Mobile: 9870703542 Carl Advertising,

Phone: 6696 3441 / 42.

Gauri Press Communication Mobile: 9820069565/ 9820069568 Keyon Publicity Andheri (E.) Phone : 28253077 Mobile : 9920992393

Multimedia Informatics 8286013339 Prime Publicity Services, Phone: 26839686 / 26830304

Lokhandwala Advertising,

Phone: 26364274 / 26316960

Mobile: 9833364551/9820199918 Jogeshwari (W) Mobile: 9820123000

Goregaon (E), Phone : 2927 5033. Mobile : 9819099563.

Phone: 022-26288794

Zoyz Creations

Goregaon (E) Mobile : 8652400931 Shark Enterprises, Goregaon (E), Phone: 022-26863587 Adresult Services,

Samartha Advertiser Pvt. Ltd., Goregaon (E), Phone: 26852294 Mobile: 9594969627 Goregaon (E), Mobile: 8692959648/ 9702307711

AD Support Advertising,

Malad (W), Mobile: 9869463650

Bijal Visual Ads.,

Goregaon (W) Phone: 28762157 | 28726291.

Malad (W), Phone: 28835457/ 28805487 Mobile: 9322265715 Mobile: 9322139909 Ad Plus

Mobile: 8779657505

Ashansi Advertising & Press Relations, Mira Road (E), Phone: 022-28114235 Mobile: 9833933502 M.S. Advertising. Bhayander (E), Phone: 022-28160100 Mobile: 9769711727

Sugo Advertising.

Vasai (W), Phone: 7756982329/ 7028565571 Mayuresh Publicity, Phone: 0250 - 2503913. obile : 9923935556 Plasma Advertising, Phone: 022-27461970

Ronak Advertising, Vashi. Phone: 71012345 Mobile: 9324102060/ 9820152753 Rahul Advertising Phone: 022-65119998

Vashi, Phone: 27898472 Mobile: 9820889848 Siba Ads & Communications, Phone: 27892555/ 61372555

A.M. Corporation,

Thane (W). Phone: 67311000.

Advait Advertising,

S.Kumar Publicity,

Phone: 25345294 / 25380080. Ashwini Communication, Thane (W). Phone : 2544 5007 Mobile : 9820927100

Mangal Advtg & Consultancy,

Thane (W).
Phone: 2538 8134 Mobile: 9869197367 Sahil Advertising Thane (W), Phone: 25406749, Mobile: 9223355732

Thane (W), Phone: 25426604

Mobile · 9920003886

Shireen Advertising, Thane (W). Phone: 25343648 / 25341538 Surbhi Advertising Thane (W). Phone: 67924448/9, 66743142

Swati Advertisers, Thane (W), Phone: 9820786203 Mayekar's Ad Junction, Dombivli (E). Phone: 0251-2862551 Mobile: 9870017985





financialexp.epapr.in

Place: New Delhi Date: 21.11.2024

Director Legal & Corporate Affairs and Company Secretary

# छत्रपती शिवाजी महाराज पुतळा दुर्घटना; आरोपी चेतन पाटीलला जामीन मंजूर

घडली होती. या प्रकरणावरून राजकारण ढवळन निघाले होते. तसेच यातील आरोपीना अटक करण्यात आली दुर्घटनेतील मुख्य आरोपी चेतन पाटील आणि जयदीप आपटे यांना अटक करण्यात आली होती. त्या सुनावण्यात आली होती. दरम्यान पाटील हायकोर्टाने जामीन मंजूर

पुणे पोलिसांचा मोठा निर्णय; चार सराईत गुन्हेगारांना केले तडीपार

(वार्ताहर) : पार्श्वभूमीवर येरवडा परिसरातील चार सराइत गुन्हेगारांना एकाचवेळी शहर आणि जिल्ह्यातून तडीपार करण्यात आले आहे.

परिमंडळ चारचे पोलीस उपायुक्त हिम्मत जाधव यांनी हे आदेश दिले २१), यशराज आनंद इंगळे (वय २३), हिमालय ऊर्फ गोलु मिटु बिश्त (वय २१

तिघे रा. लक्ष्मीनगर, येरवडा) आणि मयुर विष्णु गुंजाळ (वय २६, रा शनीआळी, येरवडा) अशी तडीपार केलेल्य सराइतांची नावे

टोळीप्रमुख आहे. जाधव, इंगळे, बिश्त, गुंजाळ यांच्यावर खून, दहशत माजविणे अवैधरित्या शस्त्र बाळगणे असे गंभीर

गुन्हे दाखल आहेत. जाधवसह साथीदारांना पुणे, पिंपरी-चिंचवड शहर, तसेच जिल्ह्यातून तडीपार करण्यात यावे, असा प्रस्ताव येरवडा पोलीस ठाण्याचे वरिष्ठ

शेळके यांनी तयार केला. तो प्रस्ताव पोलीस उपायुक्त हिम्मत जाधव यांना सादर केला होता. या प्रस्तावाला उपायक्त जाधव यांनी मंजरी दिली. त्यानंतर जाधव

निरीक्षक रवींद्र

याच्यासह चौघांना शहरातून तडीपार करण्याचे आदेश देण्यात आले.

भरधाव ट्रकने दुचाकीला दिलेल्या धडकेत दुचाकीवरील पाठिमागे बसलेल्या तरुणीचा मृत्यू झाला. तर, दुचाकी चालक तरुण जखमी झाला. कात्रज भागात ह अपघात घडला ट्रकचालकावर गुन्हा दाखल

अडथळे काही असल्यास वा अन्य काही असल्या त्यांनी संबंधित दावे खालील निर्देशित आमच्य कार्यालय पत्त्यावर संबंधित दावे सदर सूचनेच्या प्रसिद्ध तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आंत सूचित कराव अन्यथा सर्व हक्क. अधिकार, हितसंबंध वा दावे आदी करण्यात आला काही असल्यास संदर व्यक्तींचे दावे अधित्यागीत व/वा आहे. सोनी कृष्णा परित्यागीत मानले जातील व आमचे अशील यांन श्रीवास्तव (वय बंधनकारक नसतील २४, रा. वडाळा, मुंबई) असे मृत्यू झालेल्या तरुणीचे



हायकोर्टाने चेतन

तुरुंगातच आहे. या

दुर्घटनेवरून राज्यात

जनतेस आमचे

जाहीर सूचना

पहिला मजला, बिल्डींग क्र. बी-२, एकता पॅलेस

को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड

नुपूर पॅलेस, शीतल नगर. मीरा रोड पर्व

दाणे ४०१ १०७ (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित

सदर फ्लॅट संयुक्तरित्या **फुलकंवार सिताराम गंधर्व** 

**बिमला प्रताप गंधर्व** यांच्याद्वारे खरेदी केला

ज्याअर्थी दिवंगत **फुलकंवार सिताराम गंधर्व** यांच

मत्य दि २७.०२.२०१९ रोजी झाला त्यांच्या मार

बिमला प्रताप गंधर्व (मुलगी व सह-मालक)

हस्तांतरण करण्याकरिता इंडेमनिटी करार अंमलात

आणले आहेत. त्यामुळे आमचे अशील हे सदर फ्लॅट

आमचे अशील, सदर प्रसिद्धी मार्फत याद्वारे आम जनते

सूचित करत आहेत की, जर कोणाही व्यक्तीस सव

असल्यास तसेच वारसा, शेअर, विक्री, खारेदी, गहाण

भाडेकरार धारणाधिकार परवास भेट जप्ती

अडथळे काही असल्यास वा अन्य काही असल्यास त्यांन

संबंधित दावे खालील निर्देशित आमच्या कार्याल

१५ (पंधरा) दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा स

हक, अधिकार, हितसंबंध वा दावे आदी काही असल्य

सदर व्यक्तींचे दावे अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानलं

दुकान क्र. ९, अस्मीता ओरिएन्ट सीएचएस लि

जाहीर सूचना

सहावा मजला, आय-विंग, बिल्डींग रश्मी तन्मर

म्हणून ज्ञात व सोसायदी रश्मी तन्मय -१ को-ऑप

हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, बेवरली पार्क, मीरा रोड पूट

जिल्हा ठाणे ४०१ १०७ (यापढे सदर फ्लॅट म्हण

यांनी मे. रश्मी प्रॉपर्दिजकडून नोंदणीकृत विक्री करार

क्र. दीएनएन-४-४३२१-२००३ दि. २९.०७.२००

अंतर्गत खरेदी केला होता. ज्याअर्थी **श्री. याकुब इब्राहि**ग

त्यांच्या मागे १. कमरूजीसा याकुब नाईक (पत्नी

२. सना याकुब नाईक (मुलगी) ३. रमीझ याकुर

नाईक (मुलगा) ४. यसेर याकूब नाईक (मुलगा

**५. इसरा याकूब नाईक (मुलगी)** हे केवळ कायदेशी

२. रमीझ याकब नाईक (मलगा) ३. यसेर याकर

नाईक (मुलगा) ४. इसरा याकूब नाईक (मुलगी) यान

कमरूत्रीसा याकुब नाईक यांच्या नावे रिलीज

क. टीएनएन-१०-१५१८८-२०२४ अंतर्गत रिलीज

आमचे अशील, सदर प्रसिद्धी मार्फत याद्वारे आम जनतेर

सूचित करत आहेत की, जर कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट व

असल्यास दावे वा हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यार

तसेच वारसा, शेअर, विक्री, खरेदी, गहाण, भाडेकरार

धारणाधिकार, परवाना, भेट, जप्ती वा अडथळे काही

असल्यास वा अन्य काही असल्यास त्यांनी संबंधित दावे

गालील निर्देशित आमच्या कार्यालय पत्त्यावर संबंधित दाव

सदर सुचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्य

आत सूचित करावे अन्यथा सर्व हक, अधिकार, हितसंबंध

वा दावे आदी काही असल्यास सदर व्यक्तींचे दार

अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील व आमचे

दुकान क्र. ९, अस्मीता ओरिएन्ट सीएचएस लि.

जाहीर सूचना

अंजूम रहिमुद्दीन कुरेशी हे दुकान क्र. सी/१६

तळ मजला. बिल्डींग मीरा को-ऑप. हा. सो. लि

म्हणन जात. ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे. मीरा रोड

पूर्व, जिल्हा ठाणे ४०१ १०७ (यापुढे सदर दुकान

१. राजकुमार संकटप्रसाद सिंह २. ललिता राजकुम

ार सिंह यांच्याकडून विक्रीकरिता नोंदणीकरण करार

क्र. टीएनएन-७-२२६४-२०२२ दि. ०८.०२.२०२२

मृत्यू दि. २०.०५.२०२४ रोजी झाला त्यांच्या मागे

अंतर्गत संयुक्तरित्या खारेदी केला होता.

दुकान संयुक्तरित्या **१. रहिमुद्दीन कुरेशी** 

अंजूम रहिमुद्दीन कुरेशी यांच्याद्वारे

०८.०२.२०२२ अंतर्गत दस्तावेज

दिवंगत **रहिमुद्दीन कुरेशी** यांचा

(लहान

अंजूम रहिमुद्दीन कुरेशी (पत्नी)

कुरेशी नवेद रहिमुद्दीन (लहान मुलगा)

बुशरा रहिमुद्दीन कुरेशी (लहान मुलगी)

. झुनैरा रहिमुद्दीन कुरेशी (लहान मुलगी) हे केवळ

कायदेशीर वारस आहेत. वरील निर्देशित अनसार सर्व

लहान मुले असून सर्वांकडे त्यांची आई अंजुम रहिमदीन

-त्यामळे आमचे अशील सध्याच्या नावे त्यांच्या सद

दकान व त्यांचे शेअर्स यांचे हस्तांतरण करण्याकरिता

. त्यांच्या नावे इंडेमनिटी करार अंमलात आणले. त्यामळे

आमचे अशील हे सदर दुकानाचे सध्याचे मालक आहेत आमचे अशील, सदर प्रसिद्धी मार्फत याद्वारे आम जनतेस

सचित करत आहेत की. जर कोणाही व्यक्तीस सद

दकान व/वा शेअर्स वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात

. काही असल्यास दावे वा हक, अधिकार, हितसंबंध

असल्यास तसेच वारसा, शेअर, विक्री, खरेदी, गहाण

भाडेकरार, धारणाधिकार, परवाना, भेट, जप्ती व

दुकान क्र. ९, अस्मीता ओरिएन्ट सीएचएस लि.

(राजेंद्र सिंह राजपरोहित

ठाणे : ४०१ १०७

वकील उच्च न्यायालय, मंबर्ड

करेशी यांच्याद्वारे सर्व योग्य ते निर्णय घेतले आहेत

कुरेशी

म्हणन संदर्भित) संबंधात मालमत्तेचे मालक आहेत

(राजेंद्र सिंह राजपुरोहित

दाणे : ४०१ १०७.

वकील उच्च न्यायालय, मंबर्ड

अस्मीता क्लबजवळ, मीरा रोड (पू)

अशील यांना बंधनकारक नसतील

शेअर्स वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कार्ह

फ्लॅटचे हक, अधिकार व

नाईक यांचा मृत्यू दि. ०५.११.२०१९ रोजी झाला

संदर्भित) संबंधात मालमत्तेचे मालक आहेत

याद्वारे आम

(राजेंद्र सिंह राजपरोहित

ठाणे : ४०१ १०७

वकील उच्च न्यायालय, मुंब

अस्मीता क्लबजवळ, मीरा रोड (पू)

जातील व आमचे अशील यांना बंधनकारक नसतील

यावर संबंधित दावे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपास्

संबंधात मालमत्तेचे मालक आहेत

केवळ कायदेशीर वारस आहेत

सध्याचे मालक आहेत.

आहे. मात्र दूसरा आरोपी जयदीप

प्रकरणी मुंबई हायकोर्टात सुनावणी पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या हस्ते सुनावणीदरम्यान नौदल दिनाच्या दिवशी छत्रपती शिवाजी महाराजांच्या पुतळ्याचे हायकोर्टाने जामीन मंजूर केला

अनावरण करण्यात आले होते. ऑगस्टमध्ये कोसळला होता सिंधुदुर्ग

शिवरायांचा सोमवारी दुपारी घडली. पुतळा कोसळल्याने शिवप्रेमी संतत्प झाले आहेत. ४ डिसेंबर २०२३ रोजी आले होते. निकृष्ट बांधकामामुळे शिवप्रेमी येथील कोटी

खर्च करण्यात आला

ॲवोनमोर कॅपिटल ॲन्ड मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस लिमिटेड सीआयएन : L67190MH1991PLC417433

नोंदणीकृत कार्यालय: लेव्हल ५, ग्रेंड पलाडिअम, १७५, सीएसटी रोड, ऑफ बीकेसी कलिना सांताक्रुझ (पू), विद्यानगरी, मुंबई महाराष्ट्र भारत ४०० ०९८ दूर. +९१ २२ ६७५२६६९९ फॅक्स : +९१ २२ ६७५२६६०३

कॉर्पोरेट कार्यालय : एफ-३३/३, ओखला इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, फेज-२, नवी दिल्ली १९० ०२० ईमेल : Secretarial@almondz.com वेबसाइट : <u>www.avonmorecapital.in</u>

टपाली मतदानाची सचना कंपनीचे सभासद यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) निमय २०१४ (नियम) यांच्या नियम २० व २२ सहवाचन कंपनी कायदा. २०१३ (ॲक्ट) च्या अनच्छेद ११० व

कोणत्याही अन्य लाग तरतद जर काही असल्यास मिनीस्टी ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालय द्वारे जारी संबंधित मर्क्यलर अनुसार **(एमसीए सर्क्यलर** म्हणून संदर्भित) व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ४४ अंतर्गत व अन्य लागु कायदा व विनियमन अनुसार व सेक्रेटरील स्टॅं डर्डस व सामान्य सभा (एसएस-२) आधारावर कंपनीने सभासदांच्या मंजुरीकरिता टपाली मतदान मार्फत ई-मतदान प्रक्रिया जारी केली व विशेष व्यवसायांवर विहित टपाली मतदान सूचना दि. १३ नोव्हेंबर, २०२४ (अतिविशेष, अहवाल यांच्यासत ॲक्टच्या अनुच्छेद ११० सहवाचन अनुच्छेद १०२ च्या तरतुदी अंतर्गत) मसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालन व कंपनीने सूचनेची पाठवणी २२ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी सर्व सभासदांन

त्यांचे नाव कंपनीचे रजिस्टर/ लाभार्थी मालक यांची सूचीमध्ये उपलब्ध आहे व व्यवसाय) तासाच्या समार्प्त पर्यंत **शुक्रवार, दि. १५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी (निर्धारित तारीखा)** अनुसार ईलेक्ट्रॉनिकली ईमेल मार्फत त्यांचे नोंदणीकत कंपनीसह व डिपॉझिटरीज / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस सह नोंदणीकरण करावे सूचनेची पाठवणी कंपनीची वेबसाइट <u>www.avonmorecapital.in</u> वर प्रसिद्ध केली आहे

सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत सभासदांना पाठविली नसून ॲसेंट/ डिसेंट सभासद यांनी ई–मतदान सुविधा मार्फत करावे । सदर संबंधात सभासद यांनी याद्वारे अधिसूचित करावे : ए) टपाली मतदाना मार्फत व्यवहार पार पाडण्यास ई–मतदान केवळ ॲक्टमध्ये प्रदानित आहे व संबंधित नियम

अनुसार, एमसीए सर्क्युलर व सूची विनियमन अनुसार वेळोवेळी सुधारित केले आहे बी) सभासदांचे मतदान हक्क शुक्रवारी, १५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी जारी केले असून निर्धारित तारीखा अनुसा

व्यक्तीशः व सभासदांनी निर्धारित तारखेस सचनेच्या माहितीकरिता सचित करावे सी) कंपनीने सेंटल डिपॉझिटरी सेवा (इंडिया) लिमिटेड यांची सेवा ई-मतदान सविधा सर्व त्यांचे सभासद यांन

प्रदान केली आहे. ई-मतदान प्रक्रिया टपाली मतदान सचनेचा भाग आहे. डी) ई-मतदानाची सरुवात **सोमवार. दि. २५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी ९.०० वा. (भाप्रवे)** होत आहे व अंतिम तारीख मंगळवार दि. २४ डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं, ५,०० वा. (भाप्रवे) आहे. ई-मतदान मोड्यल सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड द्वारे अकार्यरत केला जाईल व

त्यानंतर परोक्ष ई-मतदान सदर तारीखा व वेळेनंतर अकार्यरत केले जाईल. ) ई-मतदान माहिती सभासदांनी सूचनेमधील माहिती पाहावी व कोणत्याही चौंकशी व तक्रारीकरिता ई-मतदान संबंधात सभासदांनी सीडीएसएल हेल्पडेस्क ला helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवावी वा १८००२२५५३३ वर संपर्क साधावा

फ) ई-मतदानाची प्रक्रिया माहिती याकरिता सभासदांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारक असल्यास त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत करावे व त्यांचे मतदान टपाली मतदान सूचनेमध्ये प्रदान करावे

जी) संबंधित दस्तावेज टपाली मतदान सूचनेमध्ये असून पडताळणी ईलेक्ट्रॉनिकली सभासदांद्वा<sup>.</sup> secretarial@almondz.com वर स्विकृत विनंती असेल ज्यामध्ये त्यांचे नाव, फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी व क्लाएन्ट आयडी असून ई-मतदाना मार्फत त्यांचे मतदानाची अंतिम

च) सभासदांनी त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत केले नसतील तर टपाली मतदान स्विकृत झाली नसेल तर त्यांचे ई-मेल कंपनी आरटीए, बीटल फायनान्शीअल ॲन्ड कम्प्युट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्यासह ईमेल beetarlrta@gmail.com वर पाठवून प्राप्त करावे. नंतर यशस्वी नोंदणीकरण ईमेल मार्फत केले जाईल व सभासदांनी सूचनेची सॉफ्ट प्रत ई-मतदान प्रक्रिया सदर टपाली मतदानाकरिता सक्षम केली जाईल. कोणत्याही चौंकशीकरिता सभासदांनी beetarlrta@gmail.com वर लेखी पाठवावे वा ०११-२९९६१२८१-२८३ फॅक्स ०११-२९९६१२८४ वर संपर्क साधावा.

भाय) कंपनीने मे. एनपीएस व असोसिएटस, कंपनी सचिव (एसीएस : ५५५२९/सीपी क्र. २२०६९) प्रॅक्टीसिंग कंपनी सचिव यांना ई-मतदान प्रक्रिया स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडावी म्हणून नियुक्त

ने) टपाली मतदानाचा अहवाल ई-मतदान कालावधीच्या अहवालाच्या २ कार्यरत दिवसांच्या आत घोषित केला जाईल व कंपनीची वेबसाइट www.almondzglobal.com वर सीडीएसएल वेबसाइट व प्रसिद्ध केला जाईल व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड व बीएसई लिमिटेड वर कंपनीची शेअर्सची सूची उपलब्ध आहे.

> ॲवोनमोर कॅपिटल ॲन्ड मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता (सोनल) कंपनी सचिव

भाजपा महायुतीचेच सरकार येणार; भाजपा नेते आ. दरेकरांचा ठाम विश्वास

जनतेने स्पष्टपणे सरकार येईल अशा प्रकारचे चित्र आहे. त्यामुळे महाविकास आघाडीचा मुख्यमंत्री होऊ मुंगेरीलाल के हसीन सपने मुख्यमंत्री होण्याचा प्रश्न तर असेच नाना पटोलेंच्याबाबतीत महायुतीचाच होईल, असा ठाम विश्वास भाजपा गटनेते

महायुतीचे सरकार येईल असा अंदाज वर्तविला आहे. एखादा असू शकतो. काही झाले तरी राज्यात महायुतीचेच सरकार

अलमोंड्झ ग्लोबल सीक्युरिटीज लिमिटेड

सांताक्कुझ (पू), विद्यानगरी, मुंबई महाराष्ट्र भारत ४०० ०९८, भारत द्र. +९१ २२ ६६४३७७०० फॅक्स : +९१ २२ ६६४३७७०० ार्यालय : एफ-३३/३, ओखाला इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, फेज-२, नवी दिल्ली ११० ०२० दूर. क्र. +९१ ११ ४३५००७०० फॅक्स : +९१ ११ ४३५००७३५ सीआयएन : L74899MH1994PLC434425

टपाली मतदानाची सचना

आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ४४ अंतर्गत व अन्य लागू कायदा व विनियमन अनुसार अनुच्छेद १०२ च्या तरतूदी अंतर्गत) (यापुढे सूचना म्हणून संदर्भित)

ज्यांचे नाव कंपनीचे रजिस्ट्रर/ लाभार्थी मालक यांची सूचीमध्ये उपलब्ध आहे व व्यवसाय) तासाच्य समाप्ती पर्यंत **शुक्रवार, दि. १५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी (निर्धारित तारीखा)** अनुसार ईलेक्ट्रॉनिकली ईमेल मार्फत त्यांचे नोंदणीकृत कंपनीसह व डिपॉझिटरीज/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स सह नोंदणीकरण करावे सूचनेची पाठवणी कंपनीची वेबसाइट <u>www.almondzglobal.com</u> वर प्रसिद्ध केली आहे<sub>.</sub> सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत सभासदांना पाठविली नसून ॲसेंट/ डिसेंट सभासद यांनी ई–मतदान सुविधा मार्फत करावे व सदर संबंधात सभासद यांनी याद्वारे अधिसूचित करावे :

नियम अनुसार, एमसीए सर्क्युलर व सूची विनियमन अनुसार वेळोवेळी सुधारित केले आहे

बी) सभासदांचे मतदान हक्क शुक्रवारी, १५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी जारी केले असून निर्धारित तारीख अनुसार व्यक्तीश: व सभासदांनी निर्धारित तारखेस सूचनेच्या माहितीकरिता सूचित करावे

सी) कंपनीने सेंटल डिपॉझिटरी सेवा (इंडिया) लिमिटेड यांची सेवा ई–मतदान सुविधा सर्व त्यांचे सभासव

डी) ई-मतदानाची सुरुवात **सोमवार, दि. २५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी ९.०० वा. (भाप्रवे)** होत आहे व अंतिम तारीखा मंगळवार दि. २४ डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) आहे. ई-मतदान मोड्युल सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड द्वारे अकार्यरत केला जाईल व

ई-मतदान संबंधात सभासदांनी सीडीएसएल हेल्पडेस्क ला helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवावी वा १८००२२५५३३ वर संपर्क साधावा.

ईमेल आयडी नोंदणीकृत करावे व त्यांचे मतदान टपाली मतदान सूचनेमध्ये प्रदान करावे

जी) संबंधित दस्तावेज टपाली मतदान सूचनेमध्ये असून पडताळणी ईलेक्ट्रॉनिकली सभासदांद्वारे secretarial@almondz.com वर स्विकृत विनंती असेल ज्यामध्ये त्यांचे नाव फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी व क्लाएन्ट आयडी असून ई-मतदाना मार्फत त्यांचे मतदानाची अंतिम

नसेल तर त्यांचे ई-मेल कंपनी आरटीए, बीटल फायनान्शीअल ॲन्ड कम्प्यटर सर्व्हिसेस प्रायक्तेत लिमिटेड यांच्यासह ईमेल beetarlrta@gmail.com वर पाठवून प्राप्त करावे. नंतर यशस्वी नोंदणीकरण ईमेल मार्फत केले जाईल व सभासदांनी सचनेची सॉफ्ट प्रत व ई-मतदान प्रक्रिया सदर टपाली मतदानाकरिता सक्षम केली जाईल. कोणत्याही चौंकशीकरिता सभासदांनी beetarlrta@gmail.com वर लेखी पाठवावे वा ०११-२९९६१२८१-२८३ फॅक्स ०११-२९९६१२८४ वर संपर्क साधावा.

आय) कंपनीने मे. आश् गुप्ता व कंपनी, कंपनी सचिव (एसीएस : ४१२३/सीपी क्र. ६६४६) प्रॅक्टीसिंग् कंपनी सचिव यांना ई-मतदान प्रक्रिया स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडावी म्हणन नियक्त केले आहे

केला जाईल व कंपनीची वेबसाइट www.almondzglobal.com वर सीडीएसएल वेबसाइट वर प्रसिद्ध केला जाईल व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड व बीएसई लिमिटेड व कंपनीची शेअर्सची सूची उपलब्ध आहे.

परिषदेत

आमदार प्रविण दरेकर यांनी

बोलताना दरेकर म्हणाले की,

गेणत्याही अन्य लागू तरतूद जर काही असल्यास मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालय द्वारे जारी संबंधित सर्क्युलर अनुसार **(एमसीए सर्क्युलर** म्हणून संदर्भित) व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन सेक्रेटरील स्टॅंडर्ड्स व सामान्य सभा (एसएस–२) आधारावर कंपनीने सभासदांच्या मंजूरीकरिता टपाली मतदान मार्फत ई-मतदान प्रक्रिया जारी केली व विशेष व्यवसायांवर विहित टपाली मतदान सूचन दि. १३ नोव्हेंबर, २०२४ (अतिविशेष, अहवाल यांच्यासत ॲक्टच्या अनुच्छेद ११० सहवाचन

एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालन व कंपनीने सूचेनेची पाठवणी २२ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी सर्व सभासदांन

यांना प्रदान केली आहे. ई-मतदान प्रक्रिया टपाली मतदान सचनेचा भाग आहे.

त्यानंतर परोक्ष ई-मतदान सदर तारीखा व वेळेनंतर अकार्यरत केले जाईल ई) ई-मतदान माहिती सभासदांनी सुचनेमधील माहिती पाहावी व कोणत्याही चौंकशी व तक्रारीकरित

जे) टपाली मतदानाचा अहवाल ई–मतदान कालावधीच्या अहवालाच्या २ कार्यरत दिवसांच्या आत घोषित

मंडळाच्या आदेशान्वर अलमोंडझ ग्लोबल सीक्यरिटीज लिमिटेडकरित

(अजय प्रताप) संचालक विधी व कॉर्पोरेट अफेअर्स व कंपनी सचिव डीआयएन : १०८०५७७५

नोंदणीकृत कार्यालय : १/११, दामजीनेन्शी वाडी, स्टेशन रोड, भांड्प पश्चिम, मुंबई शहर महाराष्ट्र ४०० ०७८ भारत. कॉर्पोरेट कार्यालय : १/११, दामजीनेन्शी वाडी, स्टेशन रोड, भांडुप पश्चिम, मुंबई शहर महाराष्ट्र ४०० ०७८ भारत. मो. क्र. +९१-९४४८२८१२४४ ईमेल : info@omnipotent.co.in वेबसाइट : omnipotent.co.in

(रु. लाखातः ईपीएम् वगळता)

					( (	ाखात, इपाएस वगळत
			अर्ध वर्ष		वर्ष अखोर वर्ष अखोर	
37 EF	विवरण	३०.०९.२०२४	३१.०३.२०२४	३०.०९.२०२३	३०.०९.२०२४	३१.०३.२०२४
अ. क्र.	विवरण	अलेखापरीक्षित (टीप ४ पाहा)	लेखापरीक्षित (टीप ४ पाहा)	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
۶.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१,३८६.७४	१,९५६.६३	१,४०३.५८	१,३८६.७४	३,३६०.२१
٦.	अन्य उत्पन्न	0.09	६१.२१	३९.८६	0.09	१०१.०७
₹.	एकूण उत्पन्न (१+२)	१३८६.८३	२०१७.८४	8883.88	१३८६.८३	३४६१.२८
٧.	खर्च					
	कन्जम्पशन मूल्य	१३६७.३४	१९१६.९०	१३४१.७१	१३६७.३४	३२५८.६१
	ए. कर्मचारी लाभ खर्च	३१.७६	२७.५७	१३.०२	३१.७६	४०.५९
	बी. वित्त मूल्य	-	-	-	-	-
	सी. घसारा व एकत्रिकरण खर्च	१५.२३	१५.७१	२३.९९	१५.२३	३९.७०
	डी. अन्य खर्च	80.60	५३.५८	48.68	०७.७०	१०८.४२
	एकूण खर्च	१४५५.०३	२०१३.७६	१४३३.५६	१४५५.०३	3886.32
ч.	अतिविशेष बाबी व कर पूर्व नफा (३-४)	(६८.२०)	8.06	9.८८	(६८.२०)	१३.९६
ξ.	अतिविशेष बाबी	_	_	_	_	
<b>6</b> .	कर पूर्व नफा/(तोटा) (५-६)	(६८.२०)	8.06	9.66	(६८.२०)	१३.९६
۷.	कर खर्च	, , , ,			1,	
	ए. चालु कर	_	_	_	_	_
	कपात : एमएएटी क्रेडिट उपलब्धता	_	_	_	_	
	बी. डिफर्ड कर	(0.83)	(০.१४)	(१.५६)	(0.83)	(१.७०)
	सी. पूर्वीचे वर्ष असलेले संबंधित कर	_	_	_	_	
	एकुण कर	(0.87)	(0.8%)	(१.५६)	(٥.४२)	(१.७०)
٩.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (७-८)	(১৩.৩३)	8.77	88.88	(১७.७३)	१५.६६
१०.	अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न	(1, 1)			(1 - 7)	
	ए) १. नफा व तोटा न दर्शविणारे बाबी	_	_	_	_	
	२. नफा व तोटा वर्गीकृत न करणारे बाबी संबंधित इनकम टॅक्स	_	_	_	_	
	बी) १. नफा व तोटा न दर्शविणारे बाबी	_	_	_	_	
	२. नफा व तोटा वर्गीकृत न करणारे बाबी संबंधित इनकम टॅक्स	_	_	_	_	
	एकुण अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर निव्वळ)	_	_	_	_	
११.	कालावधीकरिता एकुण सर्वसमावेशक उत्पन्न (९+१०)	(\$0.03)	8.22	११.४४	(১७.७३)	१५.६६
११.ए	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	(32.23)			(3)	
१२.	प्रदानित इक्विटी शेअर भांडवल (दर्शनी मृत्य रु. १०/- प्रत्येकी)	६०५.००	६०५.००	६०५.००	६०५.००	६०५.००
१३.	उत्पन्न प्रति इक्विटी शेअर	4. (,	,,,,,,	4- (4	4- (,	4- (
	१. सामान्य उत्पन्न प्रति शेअर (रु.)	(१.१२)	0.06	0.88	(१.१२)	०.२६
	२. सौम्य उत्पन्न प्रति शेअर (रु.)	(8.82)	0.06	0.88	(8.82)	0.75

२. बरील अहवाल दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ अखेर वर्षांकरिता अलेखापरीक्षित अर्ध वर्ष वित्तीय अहवालाच्या सेबंधात तयार केला आहे व अलेखापरीक्षित अंतरिम वित्तीय अहवाल पहिल्या अर्ध वर्षाच्या अखेरपर्यंत असेल, कंपनी कायदा २०१३ अंतर्गत एएसी अधिसूचित अनुसार तयार केला आहे. सदर अहवाल लेखा समितीद्वारे पाहण्यात आला आहे व संचालक मंडळाद्वारे सभेमध्ये गुरुवार, दि. २० नोव्हेंबर, २०२४ रोजी मंजर केला आहे, अहवाल लेखापरीक्षक यांनी सदर अहवाल मर्यादा अनुसार असेल.

४. गत आकडेवारी पुन:निर्धरित/ रिग्रुप्ड केली आहे व आवश्यक अहवाल अनुसार चालू कालावधीच्या संबंधात असेल. सर्व आकडेवारी वित्तीय अहवाल अनुसार जवळच्या लाखा रूपयांपर्यंत असेल.

अलेखापरीक्षित स्थायी अहवाल कॅश फ्लो संबंधात परिशिष्ट ए मध्ये संलग्न आहे.

८. कंपनीने रु. २१२.६५ लाखाची गुतवणूक दिव्येश जेम्स प्रा. लि., रु. २५ लाखा निनाय लाईफसायन्स, रु. २३४.३८ लाखा सैझा अलॉयज प्रा. लि. व रु. ३९.४७ लाखा एस. एस. मेटल, कंपनी स्टार्टिंग कार्यचलन व कायदेशीर स्वरूपाची प्रक्रिया करत आहे.

डीओरसी ३ अंतर्गत केले आहे व रु. १३२ लाख गुडफेथकरिता केले असून व गैर-चालू मालमत्ता अहवाल एफएसमध्ये आहे. कायदेशीर खटला अनुसार जीएसटी दायित्व कामांकरिता जबाबदार नसेल

(पूर्वीचे ओमनीपोटेन्ट इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात) प्रिंस पी. शाह

दिसतेय. तसेच अपक्ष निश्चितच काही प्रमाणात निवडून येतील. अपक्ष हे सत्ता

बनते त्या बाजूने सातत्याने असतात. महायुतीचे सरकार बनत असताना

एसकाय एनक्लेव्ह को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणृ जात. एन. एच. शाळेसमोर. शिवार गार्डन रोड मीरा रोड पर्व. जिल्हा ठाणे ४०१ १०७ (यापढे सद फ्लॅट म्हणून संदर्भित) संबंधात मालमत्तेचे मालक आहेत सदर फ्लॅट अंशत: श्री. जावेद अहमद खान यांने मे. एसकाय बिल्डर्स ॲन्ड डेव्हलोपर्सकडून नोंदणीक विक्री करार दि. १०.०१.२००५ रोजी दस्तावेज क्र. ०१८७/२००५ दि. १२.०१.२००५ अंतर्गत अंशर खारेदी केला. नंतर श्री. जावेद अहमद खान यांनी सद फ्लॅट १. श्री. मोह. झुबैर ए. जब्बर अडवाणं २. श्री. ए. जब्बर मोह. उमर अडवाणी यां-नोंदणीकरण विक्री करार दि. ०२.०२.२०*०* अंतर्गत दस्तावेज क्र. **टीएनएन-७-७६१-२००** दि. ०९.०२.२००५ अंतर्गत विक्री केली. नंत श्री. मोह. झबैर ए. जब्बर अडवार्ण श्री. ए. जब्बर मोह. उमर अडवाणी यांनी सव फ्लॅट **श्री. मोहम्मद अब्दूल मन्नन** यांना विक्री<sup>न</sup> नोंदणीकरण करार दि. १३.०२.२०१२ रोजी दस्तावेज क्र. टीएनएन-१०-२१३२-२०१२ दि. ०५.०३.२०१

त्यामुळे, आमचे अशील यांच्याकडून विक्रीचे मूळ दुरू करार व त्यांचे नोंदणीकरण पावती अर्थात विक्रीरं करार दि. ०२.०२.२००५ अंतर्गत दस्तावेज क्र. टीएनएन-७-७६१-२००५ दि. ०९.०२.२०० अंतर्गत होते ते गहाळ झाले. त्यानुसार आमचे अशील यांच्याकडून दस्तावेज नया नगर पोलीस स्टेशन येथे

अहवाल क्र. ३७५७६–२०२४ दि. २१.११.२०२

ांतर्गत तक्रार दाखाल केली आमचे अशील, सदर प्रसिद्धी मार्फत याद्वारे आम जनतेर सचित करत आहेत की. जर कोणाही व्यक्तीस सदर मद दुसरे करार विक्रीकरिता ताब्यात असलेले नोंदणीकरण -पावती संबंधात कोणत्याही भागाच्या संबंधात काह मसल्यास दावे वा हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्य तसेच वारसा, शेअर, विक्री, खरेदी, गहाण, भाडेकरार धारणाधिकार, परवाना, भेट, जप्ती वा अडथळे काह मल्यास वा अन्य काही असल्यास त्यांनी संबंधित दार <u>जालील निर्देशित आमच्या कार्यालय पत्त्यावर संबंधि</u> दावे सदर सचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १५ (पंधरा दिवसांच्या आत सचित करावे अन्यथा सर्व हक्ष मधिकार, हितसंबंध वा दावे आदी काही असल्यास सद त्रक्तींचे दावे अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानव जातील व आमचे अशील यांना बंधनकारक नसतील (गजेंद सिंह गजपगेहित

वकील उच्च न्यायालय, मुंबर् दकान क्र. ९, अस्मीता ओरिएन्ट सीएचएस लि अस्मीता क्लबजवळ, मीरा रोड (पू)

जे एम फिनान्शिअल क्रेडिट सोल्युशन्स

काही अपक्ष महायुतीतील निवडून येण्याची जास्त शक्यता आहे. ते आपल्या मूळ घरात येतील.

फ्लॅट म्हणून संदर्भित) संबंधात मालक आहेत.

मे. प्रविण बिल्डर्स कडून नोंदणीकृत विक्री करार दि. ०६.०३.२००९ रोजी दस्तावेज ०६.०३.२००९ . टीएनएन-४-१८३५-२००९ दि. ०६.०३.२००

बिया युसुफ पटेल यांचा मृत्यु दि. १६.१२.२०० रोजी झाला त्यांच्या मागे १. हुझैफा युसूफ पटेत (मुलगा) २. मुबारक युसूफ पदेल (मुलगा फिरोजा मुबारक (मुलगी सुमैया साफीमोहम्मद . सलमा नईम पटेल (मुलगी) हे केवळ कायदेशी पटेल यांच्या मृत्यूनंतर, दिवंगत पटेल युसूफ मुसा यां लान हिनफा युसूफ पटेल यांच्यासह झाले. नंतर दिवंगत हिनफा युसूफ पटेल यांच मृत्यू दि. १०.०९.२०२४ रोजी झाला व त्यांच्य

पटेल फिरोजा मुबारक सुमैया साफीमोहम्मद पटेल (मुलगी . **सलमा नईम पटेल (मुलगी)** यांनी त्यांचे सद स्तॅटच्या हक, अधिकार व हितसंबंध **हुझैफा युसूप** पटेल यांच्या नावे रिलीज करार दि. १४.११.२०२ नंतर्गत नोंदणीकरण क्र. **टीएनएन-४-२२५७३-२०२** अंतर्गत रिलीज व रिलींक्वीश्ड केले. त्यामुळे आम अशील हे सदर फ्लॅटचे मालक बनले आहेत.

आमचे अशील, सदर प्रसिद्धी मार्फत याद्वारे आम जनते सुचित करत आहेत की, जर कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॉ असल्यास दावे वा हक्क. अधिकार. हितसंबंध असल्या तसेच वारसा, शेअर, विक्री, खारेदी, गहाण, भाडेकरा धारणाधिकार, परवाना, भेट, जप्ती वा अडथळे काः असल्यास वा अन्य काही असल्यास त्यांनी संबंधित दा दावे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १५ (पंधरा दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा सर्व हक्क अधिकार, हितसंबंध वा दावे आदी काही असल्य मदर व्यक्तींचे दावे अधित्यागीत व/वा परित्यागी मानले जातील व आमचे अशील यांना बंधनकारव

वकील उच्च न्यायालय, मुंबई दुकान क्र. ९, अस्मीता ओरिएन्ट सीएचएस लि अस्मीता क्लबजवळ, मीरा रोड (पू)

**कॉर्पोरेट आयडेंटिटी क्रमांक :** यु ७४१४० एम एच १९८०पीएलसी ०२२६४४ **नोंदणीकत कार्यालय :** ७ वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मंबई महाराष्ट : ४०० ०२५ कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्रमांक २१-२२, २ रा मजला, लॉईड्स सेंटर पॉइंट, अप्पासाहेब मराठे मार्ग,

कोणत्याही पूर्वग्रहाशिवाय

जे पी रोड. अंधेरी पश्चिम, मंबई ४०० ०५८ श्री सिद्धार्थ मल्ल्या

। श्रीमती उत्कर्ष मल्ल्या (हमीदार २ आणि तारणदार १ ) बी ५०१, ओबेरॉय स्काय गार्डन २, प्लॉट क्रमांक ११९

अमेय डेव्हलपर्स (तारणदार ३) १०३, अमेय हाऊस सीएचएसएल, आझाद नगर, राजकुमार कॉर्नर

जे पी रोड. अंधेरी पश्चिम, मंबई ४०० ०५८ श्री सिद्धार्थ मल्ल्या अमेय इको झोन डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (हमीदार) १०३, अमेय हाऊस सीएचएसएल, आझाद नगर, राजकुम

कर्जासाठी तारणदारआहेत. आणि ज्या मालमनांचा ताबा सिक्यरिटायदोशन अँड रिकल्स्टक्शन ऑप फिनान्शिअल असेटस अँड इन्फोर्समेंटऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ (सरफेस कायदा) तसेच

(रुपये दोन कोटी सव्वीस लाख मात्र) जे एम फिनान्शिअलक्नेडिट सोल्यशन्स लिमिटेड **( धनको / जे एम एफ सं एस एल)** यांच्याकडन संबंधित कागदपत्रांमध्ये नमद करण्यात आलेल्या अटी आणि शर्ती यांच्या अनसार घेतली होर्त परिशिष्टात विस्ताराने देण्यात आला आहे. (संरक्षित मालमत्ता) त्याच प्रमाणे सदरील कर्ज सुविधा श्री विजय

. सदरील कर्जदार हमीदार आणि तारणदार यांनी सदरील कर्ज सुविधेची मूळ रक्कम तसेचअदा करण्यात कसूर केली

सरफेस कायद्याचे कलम १३ (२) च्या अनुसार मागणी सूचना दिनांकीत १३ सप्टेंबर २०१९ रक्का रु ४७,६५,३८,१९५ /- (मागणी सचना १ ) आणि आणखी एक मागणी सचना दिनांकीत १८ सप्टेंबर २०१९ रक्कम रु २,३८,७३,४३० /- करिता (मागणी सचना २ ) धनको यांचे प्रतिनिधित्व करणाऱ्या विकलांनी कर्जदार, हमीदा आणि तारणदार यांना निर्गमित केली होती. त्याच प्रमाणे अतिरिक्त मागणी सचना दिनांकीत २१ डिसेंबर २०१९ रक्कम रु ४९,५४,२६,५७० /- (मागणी सूचना ३) आणि आणखी एक मागणी सूचना दिनांकीत २१ डिसेंबर २०१९ रक्कम रु २,४८,२२,२१० /- (मागणी सूचना ४) तारणदार २ (सर्वांचा एकत्रित उल्लेख यापुढे मागणी सूचना अस करण्यात येणार आहे ) यांनी पाठविण्यात आली आहे. या मागणी सूचना कर्जदार, हमीदार आणि तारणदार यांन मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम सदरील मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत अदा करण्याची सूचन करण्यात आली होती. सदरील कर्जदार, हमीदार आणि तारणदार यांनी सदरील मागणीची पूर्तता करण्यात कसर केर्ल

घेण्याचा प्रयत्न केला मात्र कर्जदार आणि तारणदार यांच्या प्रतिनिधींनी सदरील मालमत्तांचा ताबा घेण्यास त्यांन

ए /२०२० प्रमाणे सदरील मागणी सूचनांच्या अनुसार दावा दाखल केला. १८ फेब्रुवारी २०२१ रोजी न्यायालयाने अर्ज मंजूर केला आणि पोलीस संरक्षणात सदरील मालमत्तांचा ताबा घेण्याची अनुमती धनको यांना देण्यात आली. धनको यांनी न्यायालयाचा आदेश दिनांक १८ फेब्रवारी २०२१ च्या अनुसार सहायक निबंधक (वांदे) आणि

पोलिसांच्या साहाय्याने संरक्षित मालमत्तांचा ताबा यनिट क्रमांक १०३. बी २०१ आणि बी २०२ अमेय हाऊर (सविस्तर वर्णन परिशिष्टात देण्यात आल्यानुसार) दिनांक २४ सप्टेंबर २०२४ रोजी घेतला आहे. त्याच प्रमाणे तारणदार १ आणि तारणदार २ यांनी उर्वरित संरक्षित मालमत्ता म्हणजेच यनिट क्रमांक ५ आणि ६ अमे

सरफेस कायद्याच कलम १३ (४) च्या अनुसार तसेच त्यासह वाचा त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेल्या नियमांच्य अनुसार जे एन एफ सी एस एल यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी संरक्षित मालमत्तांची विक्री इ लिलाव पद्धतीने "**जसे** आहे जिथे आहे", "जे आहे ते आहे" आणि :जे आहे जसे आहे" पद्धतीने या सूचनेच्या प्रकाशनाच्य तारखेपासून ३० दिवसांच्या नंतर करण्याचा निर्णय घेतला आहे. कर्जदार, हमीदार आणि तारणदार यांना या माध्यमातून कळविण्यात येते की विक्रीची सुचना सरफेस कायद्याच्या नियम ८ (६) च्या अनुसार जारी करण्यात ये

या कर्ज संदर्भात येणे आलेली रक्कम पुढील प्रमाने नमुद करण्यात आल्याच्या अनुसार आहे.

१) कर्ज सुविधा रु २. २६ कोटी रुपयांच्या पोटी येणे असलेली रक्कम दिनांक १८ सप्टेंबर २०१९ रोजी ( मागर्ण सुचनेची तारीख) रु २,३८,७३,४३० /- इतकी आहे आदिक त्यावरील पुढील व्याज शुल्क आणि अन्य आकार

सचनेची तारीख) रु ४७,६५,३८,१९५ /- इतकी आहे अधिक त्यावरील पढील व्याज शल्क आणि अन्य आकार कर्जदार, हमीदार आणि तारणदार यांच्याकडून कर्ज सुविधेच्या पोटी येणे असलेली एकूण रक्कम **रु ६,३१,४५,१३९** /- ( रुपये सहा कोटी एकतीस लाख पंचेचाळीस हजार एकही एकोणचाळीस मात्र) रु २. २६ कोटी रुपयांच्या कर्ज सुविधेसाठी आणि रु १,३०,०८,३८,७६८ /- ( रुपये एकशे तीस कोटी आठ लाख अडतीस हजार सातशे अडुसप्ट मात्र) कर्ज सुविधा रु ४५ कोटी साठी याप्रमाणे दिनांक १९ नोव्हेंबर २०२४ रोजी

घेण्यात येत आहे ज्याच्या अंतर्गत आपल्या संरक्षित मालमत्ता रिडिम करून घेण्यासाठी त्यांच्याकडे वेळ उपलब्ध आहे म्हणजेच या सूचनेच्या तारखेच्या ३० दिवसांच्या नंतर इ लिलावाच्या तारखेची सूचना प्रसिद्ध होण्याच

#### संरक्षित मालमत्तांचा तपशील

; कमशिंअल युनिट क्रमांक १०३ अधिक सुपर बिल्ट अप क्षेत्र २६६५ चौरस फूट क्षेत्र, पहिला मजला, बी विंग, अमेय हाऊस को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, राजकमार कॉर्नर, जे पी रोड, अंधेरी (पश्चिम) मंबई ४०० ०५८ ज्यार्च

् (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५८ ज्याची मालकी अमेय डेव्हलपर्स यांच्याकडे आहे. ऑफिस युनिट क्रमांक २०२, अधिक सुपर बिल्ट अप क्षेत्र १७०० चौरस फुट क्षेत्र, टेरेस क्षेत्र ४७३ चौरस फुट, दुसर मजला, बी विंग, अमेय हाऊस को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, राजकुमार कॉर्नर, जे पी रोड, अंधेरी (पश्चिम

मंबई ४०० ०५८ ज्याची मालकी अमेय डेव्हलपर्स यांच्याकडे आहे. . रिटेल युनिट क्रमांक ५, सेलेबल क्षेत्र ६५६ चौरस फूट, तळमजला, बी विंग, अमेय हाऊस को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, राजकुमार कॉर्नर, जे पी रोड, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५८ ज्याची मालकी अमेय डेव्हलपर

रिटेल युनिट क्रमांक ६, सेलेबल क्षेत्र ६२५ चौरस फूट, तळमजला, बी विंग, अमेय हाऊस को ऑप हौसिंग सोसायर्ट लिमिटेड, राजकुमार कॉर्नर, जे पी रोड, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५८ ज्याची मालकी अमेय डेव्हलपस् यांच्याकडे आहे

जे एम फिनान्शिअल क्रेडिट सोल्यशन्स लिमिटेड यांच्या करिता

प्राधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना सचना याद्वारे आम जनतेस आमचे अशील श्री. मोहम्मद अब्दुल मन्नाम यांच्या द्वारे देण्यात येते की फ्लॅट क्र. ३०२, तिसरा मजला, ए विंग, बिल्डीं

almondz

ए) टपाली मतदाना मार्फत व्यवहार पार पाडण्यास ई–मतदान केवळ ॲक्टमध्ये प्रदानित आहे व संबंधि

एफ) ई-मतदानाची प्रक्रिया माहिती याकरिता सभासदांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारक असल्यास त्यांचे

च) सभासदांनी त्यांचे ई–मेल आयडी नोंदणीकत केले नसतील तर टपाली मतदान सचना स्विकत झार्ल

विकाण : नवी दिल्ली दिनांक: २१.११.२०२४

# ओमनीपोटेन्ट इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : L74999MH2016PLC285902

दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी अखेर अर्ध वर्ष व वर्ष अखेरकरिता अलेखापरीक्षित स्थायी वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

G. २०.११.२०२४

े. इ. वरील अहवाल दि. २० नोव्हेंबर, २०२४ रोजी त्यांच्या सभेमध्ये आयोजित केलेल्या संचालक मंडळाद्वारे मंजूर केला आहे व लेखा समिती द्वारे सभेमध्ये मर्यादित व अहवालीत करण्यात आला आहे. ३. अर्थ वर्ष अखेर व वर्ष अखेर ३० सप्टेंबर, २०२३ व ३१ मार्च, २०२४ अखेर आकडेवारी उर्वरित आकडेवारी लेखापरीक्षित यांच्या संबंधात संपूर्ण वित्तीय वर्ष असून पहिले अर्थ वर्षपर्वंत संबंधित वित्तीय

कालावधी दरम्यान कांडला प्लान्ट कार्यरत नव्हते, डिप्रेसीएशन प्रभार कंपनी कायदा, २०१३ अंतर्गत विहित नियमित दर अनुसार असेल. ७. कंपनीने मार्केटिंग व संयुक्त वेंचर्स कार्यचलन वाढविले आहे व त्यामुळे कर्मचारी मुल्य अहवाल कालावधी दरम्यान वाढले आहे.

९. चालु वर्ष कंपनीने कारणे दाखवा सुचना जीएसटी विभागाकडून स्विकृत झाली आहे व वैयक्तिक सुनावणीकरिता वेटिंग अंतिम सादरीकरणाकरिता कंपनीच्या संबंधात असेल. कंपनीने जीएसटीचे प्रदान ओमनीपोटेन्ट इंडस्ट्रीज लिमिटेड

डीआयएन : ०६६८०८३७

महाराष्ट्रातील जनतेने मतदान केल्याचे

हदौफा यसफ परेल हे फ्लॅर क ३०२ तिस मजला, सी१ विंग, बिल्डींग त्रिवेदी प्लाझा को ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात, त्रिवेदी नग हैंदरी चौंक, रस्साझ मल्टीप्लेक्स थीएटर रोड

> पटेल युसूफ फ्लॅट

ात्य दि. २९.१०.२०१२ रोजी झाला त्यांची पर्त्न

. डिलॉक दरम्यान त्यांची मुले नसून वरील निर्देशित केवळ कायदेशीर वारस आहेत. ज्याअर्थी वारस **१. मुबारक युसूफ पटेल (मुलग** 

(राजेंद्र सिंह राजपुरोहित

JM FINANCIAL

र श्री विजय मल्ल्या (हमीदार १) त्यांचे कायदेशीर वारस श्री सिद्धार्थ मल्ल्या आणि श्रीमती उत्कर्षा मल्ल्र

श्री सिद्धार्थ मल्ल्या (तारणदार २) बी ५०१, ओबेरॉय स्काय गार्डन २, प्लॉट क्रमांक ११९, कॉम्प्लेक्स. अंधेरी (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५३

विषय : श्री अमेय डेव्हलपर्स, श्री सिद्धार्थ मल्ल्या आणि श्रीमती उत्कर्ष मल्ल्या जे मेसर्स सार्थक डेव्हलपर्स कर्जदार ) यांच्या तारण ठेवलेल्या मालमत्तांची विक्री जे मेसर्स सरथक डेव्हलपर्स यांनी घेतलेल्य

यासह वाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ (सरफेस नियम ) चे कलम १३ (४) आणि कलम (१४) यांच्या अनुसार घेण्यात आला आहे. कर्जदार यांनी कर्ज सविधा रु ४५,००,००,००० /- (रुपये पंचेचाळीस कोटी मात्र) आणि रु २,२६,००,०००

मल्ल्या, आणि श्रीमती उत्कर्षा मल्ल्या यांच्या व्यक्तिगत हमीने सुरक्षित करण्यात आल्या होत्या तसेच अमेय इको झोन डेव्हलपूर्म पायब्हेट लिमिटेड (इमीरार ) यांच्या कॉर्पोरेट गॅरेंटीच्या माध्यमातन सदरील सविधा संरक्षित करण्यात आल्या होत्या. सदरील हमीपत्रातनमूद करण्यात आलेल्या अटी आणि शर्तींच्या आधारे या कर्ज सुविधा संरक्षि

र्ण ओव्हरङ्यु रक्कम भरणा करण्यात कसूर केली आहे आणि त्याची कर्ज सुविधा धनको यानी दिनाक ३ ऑगस्ट २०१९ रोजी नॉन परफॉमिंग असेट्स म्हणून वर्गीकृत केली आहे.

असून त्याकडे दर्लक्ष केले आहे. मागणी सचनेतील मागण्याची पूर्तता करण्यात कसर झाल्यामुळे धनको यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेर कायद्याच्या कलम १३ (४) च्या अनुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा अवलंब करून संरक्षित मालमत्तांचा ताब

, कर्जदार यांनी या संदर्भात सरफेसी कायद्याच्या कलम १४ च्या अनुसार सीएमएम न्यायालयात दावा क्रमांक १९०/ एर

हाऊस (सविस्तर वर्णन सोबतच्या परिशिष्टात) यांचा ताबा शांततापूर्ण पद्धतीने देण्याचे काबुल केले होते. आणि त्याने तसे पत्र दिनांकीत २५ सपटंबर २०२४ च्या अनुसार धनको यांना कळविले होते. त्याच्या अनुसार धनको यांनी युनिट क्रमांक ५ आणि ६ यांचा ताबा ३० सपटंबर २०२४ रोजी शांततापूर्ण पद्धतीने घेतला आहे.

० संरक्षित मालमत्ता या कर्जदार यांनी घेलेली कर्ज सविधा संरक्षित करण्यासाठी तारण ठेवण्यात आल्या आहेत. आणि

२) कर्ज सुविधा रु ४५ कोटी रुपयांच्या पोटी येणे असलेली रक्कम दिनांक १८ सप्टेंबर २०१९ रोजी ( मागर्ण

११ त्याच प्रमाणे कर्जदार, हमीदार आणि तारणदार यांचे लक्ष सरफेस कायद्याच्या कलम १३ (८) च्या तरतुदींकडे वेधून

मालकी अमेय डेव्हलपर्स यांच्याकडे आहे. कमर्शिअल युनिट क्रमांक २०१ अधिक सुपर बिल्ट अप क्षेत्र २०८५ चौरस फूट क्षेत्र, टेरेस क्षेत्र ३०० चौरस फूट दुसरा मजलां, बी विंग, अमेय हाऊस को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, राजकुमार कॉर्नर, जे पी रोड, अंधेरी

स्वाक्षरी / -

अंतर्गत खरेदी केला होता.