

# POLO QUEEN INDUSTRIAL AND FINTECH LIMITED

Regd. Off: 303/4/5, A to Z Industrial Premises, G. K. Marg, Lower Parel (W),
Mumbai - 400 013 (INDIA)
CIN NO. L72200MH1984PLC094539

September 6, 2023

To

The Manager-Listing Department Bombay Stock Exchange Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Street, Mumbai - 400 001

098

SCRIP CODE: 540717

To

The Manager-Listing Department

Metropolitan Stock Exchange of India Limited

Vibgyor Towers, 4" Floor, Plot No. C-62, G-Block, Dalal Bandra-Kurla Complex, Bandra (West), Mumbai- 400

Symbol: PQIF

Dear Sir/Madam,

<u>Sub: Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI</u>
(<u>Listing Obligations and Disclosure Requirements</u>) Regulations, 2015

With reference to the captioned subject, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisement for the Notice of 39<sup>th</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Company scheduled to be held on Thursday, September 28, 2023 at 03.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), information on e-voting and other related information in the following newspapers on September 6, 2023;

- 1. The Free Press Journal English Newspaper in English language,
- 2. Nav Shakti Marathi Newspaper in Marathi Language.

The advertisement may also be accessed on the website of the Company at www.poloqueen.com.

Kindly take the same on record.

Thanking You,
Yours faithfully,
For **Polo Queen Industrial and Fintech Limited** 

Udit Pritam

Digitally signed by Udit Pritam Sanghai Date: 2023.09.06 15:03:49 +05'30'

Sanghai

-

UDIT SANGHAI WHOLE TIME DIRECTOR DIN: 06725206

Encl: a/a.

Tel: (Off) 4537 0000 / 6661 5901 Fax: 6661 5900 E-mail: info@poloqueen.com Website: www.poloqueen.com

## LOVABLE LINGERIE LIMITED

CIN: L17110MH1987PLC044835 Regd.Off: A-46, Street No.2, MIDC, Andheri (E), Mumbai - 400 093,Maharashtra.Maharashtra.

Ph. No. +91-022-28383581 Fax No. +022-9128383582.

#### E-mail: corporate@lovableindia.in Website: www.lovableindia NOTICE OF 36TH ANNUAL GENERAL MEETING,

REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the 36th Annual General Meeting (AGM) of LOVABLE LINGERIE LIMITED ("the Company") will be held on Wednesday, September 27, 2023 at 11.00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), without physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and MCA Circulars, the AGM of the Company is being held through VC. (OAVM) to trapsact the hybriges as listed in the Notice of 36th AGM. The Regulations") and MCA Circulars, the AGM of the Company is being held through VC / OAVM to transact the business as listed in the Notice of 36" AGM. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, 23" September 2023 to Wednesday, 27" September 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM to be held on September 27, 2023 Members participating through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum for the AGM as per section 103 of the Companies Act, 2013 ("the Act"). In compliance with the relevant circulars, the aforesaid Notice along with Explanatory Statement and Annual Report of the Company for the financial year

ended March 31, 2023 have been sent on 04th September, 2023 in electronic mode to the member of the Company whose email IDs are registered with the Company/Depository participant(s). The aforesaid documents are also available on the Company's website <a href="https://www.lovableindia.in">www.lovableindia.in</a>, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of Link Intime India Private Limited (LIIPL) at https://instavote.linkintime.co.in.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with

Rule 20 of the Companies (Management and Administration) amendment Rules 2011 as amended from time to time, Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR"), the Company is pleased to provide all its members (holding Shares in physical or electronic form), the facility to exercise their vote by Remote E-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) services to be provided by Link Intime India Private Limited. M/s. D. M. Zaveri & Co., Practicing Company Secretaries has been appointed as the scrutinizer to scrutinize the remote e-voting procedure in a fair and transparent manner. The details pursuant to the provisions of the Companies Act 2013 & rules made

there under are as follows:

1. All the businesses as set out in the Notice of the AGM may be transacte

through voting by electronic means;

The cut-off date is Wednesday, 20<sup>th</sup> September 2023;
Date and time of commencement of Remote e-Voting from Saturday, 23<sup>th</sup> September 2023 at 9.00 a.m. (IST).

4. Date and time of end of Remote e-Voting is Tuesday, 26" September, 2023 at 5.00 p.m. (IST). Remote E-Voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. (IST) on 26" September 2023. During this period, members may cast their vote electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by LIIPL. Any person who acquires shares and becomes member of the Company after dispatch of the Notice may go through the Remote E-voting instructions as mentioned in the Notice of AGM or sending request to <a href="mailto:instance.co.in">instance.co.in</a>. However, if a person is already registered with LIIPL for remote e-voting, then the existing user ID and passward may be used for casting the vote.

a person is already registered with LIIPL for remote e-voting, then the existing user ID and password may be used for casting the vote.

Members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM through VC/ OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM. Detailed instruction for remote e-voting, joining the AGM and e-voting during the AGM is provide in the 36th Notice of AGM.

Voting right of the members shall be in proportion to the equity shares held by September 2023 ("Cut-Off Date"). A person, whose name is recorded in the Register of Members or in Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cutoff date shall only be ACM. remote e-voting and e-voting facility during the AGM.

SEBI has mandated the submission of PAN, KYC details and nomination by holders of Physical by October 01, 2023 In case of any grievances connected with regards to remote e-voting you may

refer the Frequently Asked Questions (FAQ's) for shareholders and e-voting user manual available at the download section of <a href="https://instavote.linkintime.co.in">https://instavote.linkintime.co.in</a> or call on Tel: 022-49186000 or send a request at <a href="mailto:instameet@linkintime.co.in">instameet@linkintime.co.in</a>. Registration of email ID and Bank Account details:

To Register e-mail address for all future correspondence and update the Bant Account details, members are requested to please follow the below Process

Members **Holding Share** in Physical

Send a request to M/s. Link Intime India Private Limited a

rnt.helpdesk@linkintime.co.in: To register e-mail address: Please provide Folio No., Name o shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN and AADHAR (self-attested scanned copy of both PAN card and Aadhaar card)

Alternatively, members holding shares in Physical can also update/upload the said information/documents on <a href="https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html">https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html</a> or <a href="https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html">https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Reg/Email https://web.linkintime.co.in/kyc-downloads.html

Please contact your DP and follow the process advised by

Members **Holding Shar** in Demat

your DF The notice of the AGM shall contain the instructions regarding the manner in

which the Members can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM

For Lovable Lingerie Limited

Vineesh Vijayan Thazhumpal Date: 5th September, 2023 Company Secretary & Compliance Officer

STARTECK FINANCE LIMITED

Regd. Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40 Subhash Road.

Vile Parle (East), Mumbai-400057

Tel: +91 22 4287 7800 Fax: +91 22 4287 7890 Email: cosec@starteckfinance.com

Website: www.starteckfinance.com CIN: L51900MH1985PLC037039

NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND

E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting ("AGM") of **Starteck** 

Finance Limited ("the Company") is scheduled to be held on Tuesday, September 26, 2023 at 3:00 p.m. through Video Conferencing ("VC")/

Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with all the applicable

provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with

General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April,

2020, 20/2020 dated 5th May, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 10/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry

of Corporate Affairs (MCA), read with Securities and Exchange Board of India

(SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023

issued by the SEBI and other applicable circulars issued in this regard by the MCA

and SEBI (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the 38th AGM. The Member will be

able to attend the AGM through VC/ OAVM only. Members participating through

VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under

The Company, in accordance with the applicable regulatory requirements, have

sent Notice along with the Annual Report through electronic mode on Monday,

September 04, 2023 to the shareholders/beneficiaries who have registered their

email address with the Depository Participants or Registrar and Transfer Agent of

the Company. The Notice along with the Annual Benort is also available on the

Company's website http://www.starteckfinance.com/ANNUAL-REPORT.html

and on the website of NSDL **www.evoting.nsdl.com** and on the website of BSE

Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India (NSE)

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with the Rules made

thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure

Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer

books of the Company will remain closed from Wednesday, September 20,

2023 to Tuesday, September 26, 2023 (both days inclusive) for the purpose

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and read with Rule 20 of

the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and

Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements)

Regulations, 2015, the Company is providing the remote e-voting facility (facility

to cast vote prior to the AGM) and also e-voting during the AGM. The Company

has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) as the

Date and time of Commencement of remote e-voting: Friday, September 22,

Date and time of end of remote e-voting: Monday, September 25, 2023 at

Remote e-voting facility will not be provided beyond Monday, September 25,

Cut-off date as on which the right of voting of members shall be reckoned:

Tuesday, September 19, 2023. Only those Members holding shares of the

Company (in physical and dematerialised form) as on Cut-Off date shall be

In case a person has become the member of the Company after dispatch of

the Notice but on or before the cut- off date may obtain their login details for

remote e-voting by sending an email to evoting@nsdl.co.in.

A member may participate in the AGM after exercising the right to vote through

The facility for voting will also be made available during the AGM and those

members present at the meeting through VC/OAVM, who have not cast their

votes through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so,

Once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not

Members holding shares in physical mode or whose e-mail addresses are

not registered, may cast their votes through e-voting system by mailing their

Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front

and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-

(FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the

Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL

Mr. Anubhav Saxena, Deputy Manager at the following: (022 - 48867000

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the

AGM and in particular the instructions for joining the AGM, manner of casting

attested scanned copy of Aadhaar Card) to evoting@nsdl.co.in

10. In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions

remote e-voting but shall not be entitled to vote at the AGM.

shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM

www.nseindia.com where the Company's shares are listed.

agency to provide remote e-voting/e-voting facility.

In this regard, the Members are hereby further notified that:

Section 103 of the Companies Act, 2013.

of dividend and 38th AGM.

2023 at 9.00 a.m.

2023 after 5.00 p.m.

entitled to avail facility of e-voting.

be allowed to change it subsequently.

5.00 p.m.

Andheri East Branch

Head Office:- Lokmangal,1501,Shivajinagar,Pune-5 **DEMAND NOTICE** 

Whereas the Borrower M/s Tauschen Biotech & Research Private Ltd. having marginally noted address at 102-103, Hub Solaris, Andheri East, Mumbai and naving sanctioned limit of Rs. 575,00,000.00 (Rs. Five Crore Seventy Five Lacs only)

And where as the Branch has resorted all available means to communicate and demand the overdue amount and other financial documents and having satisfactorily resorted to all such means and to safeguard the interest of the Bank is issuing this notice.

The borrower is called upon to repay the total dues of Rs. 586, 76,312,20 (Rs Five Crore Eighty Six Lac Seventy Six Thousand Three hundred and twelve and Paisas 20 only) as on 24.08.2023 plus Interest charges from 01.08.2023. The bank through this publication notice draws the attention of the Borrower M/s Tauschen Biotech & Research Private Ltd and guarantors Mr. Jatin Manshukhbhai Patel and Mrs. Rekhaben W/o Shaileshbhai Patoliya for the provisions under available recovery means available to the Bank

Date: 06.09.2023 Place: Mumbai

#### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE IS HEREBY given that Dedhia Ventures LLP a Limited Liability Partnership Firm registered under the Limited Liability Partnership Act, 2008 having its registered office at 603 Skyline Status Mahatma Gandhi Road Ghatkopar (East) Mumbai 400 077 is the member of Skyline Status Premises Co Operative Society Limited ('Society') and is entitled to be issued its ten(10) Shares and it is also entitled to an office bearing Office No 603/A admeasuring 731 sq ft carpet on the sixth floor alongwith one(1) covered podium car parking space bearing no 10 on the fourth floor of the building known as `Skyline Status' more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter collectively referred to as the `Office No 603/A').

By an Agreement dated 4th February 2017 registered under no KRL-5/1498 of 2017 on 13th February 2017 with the Sub Registrar at Kurla-5 Skyline Enterprises agreed to sell and allot the Officer No 603/A to Dedhia Ventures LLP.

Dedhia Ventures LLP has agreed to transfer the Office No 603/A including the Car Parking Space and the rights to the membership of the Society and to be allotted the Shares thereof to our clients free from all encumbrances, claim and demands. All persons having any claim against or to the and/or the Office No 603/A by way of mortgage gift sale lease lien charge trust maintenance, easement occupation covenant trust maintenance easement lispendens or otherwise howsoever are required to make the same known in writing supported by authenticated photocopies of valid effectual documents to the undersigned at their office at Petite Fleur 85 Ranade Road, Shiyaii Park, Dadar (West) Mumbai 400 028 within seven (7) days from the date of publication hereof otherwise the transfer will be completed without reference to such claim and the same if any will be considered as waived.

#### THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO:

ALL THAT: (i) Office Premises no 603/A admeasuring 731 sq ft (carpet area) on the sixth floor along with car parking space bearing no 10 on the Fourth Floor of the building known as `Skyline Status situate at Mahatma Gandhi Road Ghatkopar (East) Mumbai 400 077 in the revenue village of Ghatkopar Kirol Taluka Kurla within the limits of Greater Mumbai in the District and Registration Sub-District Mumbai Suburban formerly bearing Survey No 225 Hissa No 12 and now bearing CTS nos 5551 to 5560 ('Premises') (ii) the membership of the Society and (ii) the rights to be allotted 10 Shares thereof.

Dated this 6th day of September 2023.



For S Shah & Associates

Petite Fleur 85 Ranade Road, Shivaji Park, Dadar (West), Mumbai 400 028. È-mail: info@ldshah.co

(Shashank Shah) Partner Advocates & Solicitors (An Associate Firm of L D Shah & Company)

# POLO QUEEN INDUSTRIAL AND FINTECH LIMITED

Regd. Office: 304, A-Z Industrial Premises, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013 CIN No. L72200MH1984PLC094539 Tel: 022-45370000/66615901 Email: info@pologueen.com Website: www.pologueen.com

# NOTICE OF THE 39TH ANNUAL GENERAL MEETING

AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the Thirty Ninth Annual General Meeting ("AGM") of the Nembers of **Polo Queen Industrial and Fintech Limited** ("the Company") will be held on Thursday, September 28, 2023 at 3:00 p.m. (IST) through Video Conference (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business set out in the Notice

The AGM will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder (the Act); provisions of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) and the provisions of General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and other applicable SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 issued by SEBI and other applicable circulars ssued by SEBI (collectively referred to as "relevant circulars").

In compliance with the above mentioned provisions, the Company has completed the dispatch of the Annual Report for the Financial year ended March 31, 2023 along with the Notice convening the  $39^{\text{th}}$  AGM on Monday, September 4, 2023 through electronic node to all those eligible shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agents or with their Depository Participants (DP), whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on Friday, September 1, 2023.

The Notice of the 39th AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 will also be available on the Company's website i.e. www.pologueen.com, on the websites of CDSL at <u>www.cdslindia.com</u> and the website of the stock exchange i.e. BSE Limited and Metropolitan Stock Exchange of India Limited at <u>www.bseindia.com</u> and

#### www.msei.in. Instructions for Remote e-Voting and e-Voting during AGM

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide its Members facility of remote e-voting and e-voting during the AGM. As pe SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated December 9, 2020 e voting process will also be enabled for all individual demat account holders, by way o single login credentials through their demat accounts/websites of Depository Participants) The Company has engaged the services of CDSL for providing e-voting service. Members are hereby informed that the Ordinary and Special Business, as se out in the Notice of 39th AGM will be transacted only through voting by electronic means. The process for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the Notice of 39th AGM.

The remote e-voting will commence on Monday, September 25, 2023 (9.00 a.m IST) and end on Wednesday, September 27, 2023 (5.00 p.m. IST). The remote e voting module will be disabled by CDSL thereafter. Once the vote is cast by a Member he/she will not be allowed to change it subsequently.

Members attending the AGM through VC / OAVM and who have not cast their vote or the resolutions forming part of the Notice through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting facility provided during the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but will not be entitled to cast their vote again

The Cut-off date for determining the eligibility of Members for voting through remote e voting and e-voting at the AGM is Thursday, September 21, 2023.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of th Company after the dispatch of Notice of the AGM and holding shares as on the cut-of date i.e. Thursday, September 21, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com.

The procedure for remote e-voting and e-voting, at the AGM is provided in the notes to the Notice of the 39th AGM. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evotingindia.com or call on toll free no. 18002005533 or 022-23058738 or send a request to CDSL a nelpdesk.evoting@cdslindia.com.

# Procedure for joining the AGM through VC / OAVM

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM at www.cdslindia.com by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVSN for Company's AGM. The detailed procedure for attending the AGM through VC/ OAVM is explained in the Notice of the AGM.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGN (being sent electronically) and in particular, instructions for joining the AGM, manne of casting vote through remote e-Voting or through e-Voting facility at the AGM.

> By Order of the Board of Directo Polo Queen Industrial and Fintech Limited Sd/

> > Udit Sangha Whole Time Director and CFO

DIN: 06725206

**PUBLIC NOTICE** 

TAKE NOTICE THAT the Vendors 1) Mr. Vakilakhatun Bashirullah Khan, 2)Mr. Gulam Bhikha K. R. Choudhary, And 3)Mr. Bhshiruallh Jaan Mohamad Khan are intending to sell and our clients are intending to purchase the property situated at Village Wavanje, Taluka Panvel, Dist-Raigad described in the Schedule hereto below free from all encumbrances by carrying Verification of Title. Any person having any claim of right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howso-ever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 21 days from the date of publication of this notice of such claim, if any with all supporting documents failing which title is found marketable necessary certificate shall be issued and the transaction shall be com pleted without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our clients.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

village vvavarije, raidka i ariver, bist-italgad			
Sr. No.	Gut No. & Hissa No	Area H-R-P	Assessment Rs. Ps.
1.	119/1	1.26.70	20=31
2.	120/0	2.22.60	7=81
Dated this 5th day of		(Mr. Amol Digambar Pawar	

504, Bhoomi Landmark, Plot no 34, Sector No 17, New Panvel (W) Panvel 410206, Dist-Raigad. Mob- 9833737922



Sd/

Astt. General Manager Andheri East Branch

### **BRIHANMUMBAI** MAHANAGARPALIKA

FACIV No. C030 3602 2023

Interim Application No. 13417 of 2023 for Publication Notice is allowed vide Court's order

**PUBLICATION NOTICE** 

DUE ON 20/09/2023 or thereafter

FIRST APPEAL NO. 1482 OF 2005 The Judge City Civil Court, Bombay

Darshansingh Lakhansingh Bhatia

The Municipal Corporation of Gr. Mumbai ... Appellant through Advocate Shri. R. A. Malandkar

...Respondents

Claim Rupees for court fee Rupees for Jurisdiction

of Bombay Indian Inhabitant R/ at and/or in a House situated at Erangal, Marve Mud Road, Malad (W), Bombay-400 095

of The Judge, City Civil Court, Bombay passed in abovementioned suit has been presented by the abovenamed appellant and registered in this court and this court and it ordered by this court that hearing of the said appeal will be take place on 20/09/2023 or any day thereafter as per the convenience of the court.

If no appearance is made on your behalf, by yourself, Your Advocate or by someone by law heard and decided ex-parte in your absence.

JAMDAR (ACTING), Chief Justice, at Bombay aforesaid this 12lh day of September 2005 & 17th Day of July 2023.

Sd/-Clerk Sd/-

Section Officer

By order of the Court

PRO/1428/ADV/2023-24 **Deputy Registrar** 

Let's together and make Mumbai Malaria free

### HINDUSTAN APPLIANCES LIMITED Reg. Off.: 1301, 13th Floor, Peninsula Business Park, Tower B, Senapati Bapat Marg,

Tel. No. 022 -30036565 | Website: www.hindustan-appliances.in CIN: L18101MH1984PLC034857 NOTICE OF 39<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING.

Lower Parel (West), Mumbai 400013, Email Id: info.roc7412@gmail.com

REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE . Notice is hereby given that the 39<sup>th</sup> Annual General Meeting ("AGM") of Members of Hindustan Appliances Limited will be held on Wednesday, September 27, 2023, at of the Compan

- the Notice of 39th AGM along with the weblink to access the Annual Report for the financial year 2022-23 has sent on September 05, 2023 through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depositories. The notice of 39" AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 is available on the company's website i.e. www.hindustan-appliances.in and can be accessed on the website of the Stock Exchange in BSE Limited www bseindia com
- Members who have not yet registered their email addresses are requested to register the same with their DPs in case the shares are held by them in electronic form and with Purva Sharegistry (India) Private Limited at support@purvashare.com in case the shares are held by them in physical form.
- Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the Company is pleased to provide its members facility to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using e-voting system of NSDL at www.evoting.nsdl.com.
- The Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating remote eoting for AGM at www.evoting.nsdl.com
- Remote e-voting start date and time | Sunday, September 24, 2023 (9:00 a.m. IST) Remote e-voting end date and time Tuesday, September 26, 2023 (5:00 p.m. IST) he e-voting module will be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of Wednesday, September 20, 2023 shall be entitled to avail the facility of remote evoting as well voting in the AGM through ballot papers.
- ballot papers.
- Danic papers.

  Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e., Wednesday, September 20, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in by mentioning their Folio No. DP ID and Client ID No. However, if the member is already registered with NSDL for remote e-voting, then the member can use his/her existing user ID and password for casting the vote.
- The Remote e-voting shall not be allowed beyond 5.00 pm on Tuesday, September The facility of voting through ballot paper shall be made available at the AGM.
- Members may participate in the Annual General Meeting even after exercising his
- her right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to vote again in the e) In case of any gueries, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs)
- request at evoting@nsdl.co.in. The Company has appointed Mrs. Dhanraj Kothari of M/s. D. Kothari & Associates Practising Company Secretaries, to act as a Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner. (Both Remote e-voting and ballot papers
- 2023 (both days inclusive) for the purpose of 39th Annual General meeting of the In supersession of earlier circulars dated November 3, 2021 and December 14, 2021
- Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023, with effect from April 1, 2023, has mandated physical shareholders to submit their PAN, Nomination details, contact details, Bank account details and specimen signatures in shareholder's' Folios pursuant to the said SEBI Circular. Physical shareholders are requested to submit the said documents before September 30, 2023. BY ORDER OF THE BOARD

Niyati Arun Sengar Company Secretary & Compliance Officer

### TERRAFORM MAGNUM LIMITED

CIN: L65990MH1982PLC040684 Regd. Off.: Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13th Floor, behind Everard Nagar, Off Fastern Express Highway, Sion (Fast), Mumbai 400 022, Tel: +91(22) 62704900.

magnum.com E-mail: secretarial@terraformrealty.cor 41st Annual General Meeting, Remote E-voting Information And Book Closure

NOTICE is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, September 29, 2023 at 11.30 A.M. at the Registered office

of the Company at i.e. Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13th Floor, behind Everard Nagar, Of

rote on the Items of business set out in the said Notice by remote e-voting system through olatform provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The details pursuan to the Rules are given here under

- will end on September 28, 2023 at 5.00 P.M. IST. During this period, members can select EVEN 125928 to cast their vote electronically. The remote e-voting module will be disabled by NSDL thereafter.
- September 28, 2023
- have not availed the remote e-voting facility. If the vote is cast through remote e-voting facility then the members would not be permitted to exercise their voting right at the neral Meeting
- vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the Meeting.
- voting has been sent to all Members by prescribed mode and the same is also available on the website of BSE Ltd and the Company website www.terraformmagnum.com.

  Annual Report 2022-23 is available on the website of BSE Ltd and the Company's
- after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. September 22

2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or service@satellitecorporate.com.

10. The Register of Members and the Share Transfer Book of the Company will remain

Company Secretary & Compliance Office

Place: Mumbai Date: September 4, 2023

#### POSSESSION NOTICE

Whereas.

Account No. H322OXXVII (Earlier Loan Account No. S800583306 of IHFL) as on 02.05.2023 within 60 days from the date of receipt of the said notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 o the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 01.09.2023.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. for an amount of being Rs. 6,74,29,714.61 (Rupees Six Crore Seventy Four Lakhs

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of

#### DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 76, ON THE 7TH FLOOR, ADMEASURING 940 SQUARE FEET BY MEASUREMENT (795 SQUARE FEET AS PER THE SOCIETY) ALONGWITH TWO OPEN PARKING SPACES P/42 AND P/43, IN THE BUILDING KNOWN AS 'A-1 APARTMENT' AND IN THE SOCIETY KNOWN AS 'A-1 CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED', CONSTRUCTED UPON C.S. NO.S 3 & 7 OF MALABAR AND CUMBALLA HILL DIVISION, SITUATED AT 270 WALKESHWAR ROAD, MALABAR HILL, NEAR RAJ BHAVAN, TEEN BATTI, BANGANGA CROSS LANE, MUMBAI-400006, MAHARASHTRA.

Authorised Officer

Date: 01.09.2023 Place: MUMBAI

KEYNOTE

 $\textbf{Regd. Office:} \ \ \textbf{The Ruby, 9}^{\text{th}} \ \ \textbf{floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai } -400\ 028$ Tel: 022-68266000 Fax: 022-68266088 Email: info@keynoteindia.net Website: www.keynoteindia.net CIN: L67120MH1993PLC072407

- given that the 30th Annual General Me Keynote Financial Services Limited ('the Company') is scheduled to be held on Friday, 29th September, 2023 at 10.00 a.m. through Video Conferencing ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business as set out in the Notice of AGM. In accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act) and the rules made thereunder, read with the general circulars dated 08" April, 2020, 13" April, 2020, 05" May, 2020, 13" January, 2021, 05th May, 2022 and 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars) and Circulars dated 12th May, 2020, 15th January, 2021,13th May 2022 and 05th January, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI Circular), the Company has sent the 30th Annual Report for 2022-2023 on
- In term of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and relevant provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its Members with remote e-voting facility to cast their vote electronically on the resolution mentioned in the AGM Notice using the electronic voting platform provided by National Securities Depository Limited ('NSDL'). The facility of electronic voting shall also be made available during the Meeting on the day of the AGM for those Member who have not already casted their vote by remote e-voting The Board has appointed M/s. Uma Lodha & Co., Company Secretaries as Scrutinizer
- a. Members holding share either in physical form or in dematerialized form as on the  $\,$ cut-off date i.e. Friday, 22<sup>nd</sup> September, 2023 may cast their vote electronically on
- businesses as set out in the Notice through such remote e-voting. b. Any person who acquires shares and become a Member of the Company after sending the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday. 22<sup>nd</sup> September, 2023, may obtain the login id and password by sending an email to evoting@nsdl.co.in by mentioning his/her Folio Number DP ID and Client ID Number. However if you are already registered with NSDL for e-voting then you
- The remote e-voting period commences on Tuesday, 26th September, 2023 at 9.00 a.m. and ends on Thursday, 28th September, 2023 at 5.00 p.m. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.
- The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time
- The facility for voting through electronic voting system shall also be made available at the AGM and the member participating in AGM through VC/OAVM, who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right in
- also attend the AGM through VC/OAVM, but shall not be entitled to cast their vote again in the Meeting. Any person whose name is recorded in the register of Members or in the register of
- Member may note that, the Notice of the 30th Annual General Meeting and the Annual Report for Financial Year 2022 - 2023 are also available on the Company's website www.keynoteindia.net, as well as on the website of BSE Ltd (www.bseindia.com) and www.nseindia.com.

In case of any queries/grievances connected with e-voting Members may refer the

- Frequently Asked Questions ("FAQs") for shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022-48867000 and 022 - 24997000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre at  $\underline{evoting@nsdl.co.in}$  Members may also e-mail to Company for any grievances connected with voting by electronic means at investors@keynoteindia.net.
- Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulation, 2015 the Register of Members and Share Transfer Book of the Company shall remain closed from Saturday, 23rd September, 2023 to Friday, 29th September, 2023 (both days inclusive for the purpose of AGM and payment of dividend).

Date: 5th September, 2023

Place: Mumbai

Uday S. Patil

DIN: 00003978

Place: Mumbai Date: 05th September, 2023

022 - 24997000).

vote through remote e-voting or e-voting at the AGM

Mayuri Jain **Company Secretary** 

Place: Mumbai

Date: 04-09-2023

By order of the Board of Directors

For Starteck Finance Limited

Andheri East Unit No. 04, Shivam Centrium Sahar Road, Mumbai- 400 069 Tel No:- 022-26848157/26848158/26826314 Email:- brmgr311@mahabank.co.in, bom311@mahabank.co.ir

September 2023 (Advocate)

Date: 03/08/23

dt. 17/07/2023

Date of Order 17th Day of July, 2023 IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY

L.C. Suit No. 5743 of 1991

Darshansingh Lakhansingh Bhatia

Take Notice that an appeal from the above decree

authorised to act for you in this First Appeal it will be WITNESS DALVEER BHANDARI & NITIN

Sd/

- Peninsula Business Park, Tower B, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013, to transact business as contained in the notice of the 39th AGM.

  2. In accordance with the circulars issued by MCA and SEBI, The electronic copies of
- . Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the
- The Members are informed that ) The remote e-voting facility will be available during the following period
- is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. The remote e-voting shall not be allowed beyond Tuesday, September 26, 2023 (5:00
- A Member can opt for only one mode of voting i.e. either through remote e-voting or by
- ) Members are further informed that:
- and e-voting user manual for members available at the Downloads section of www.evoting.nsdl.com or call at 022- 4886 7000 and 022- 2499 7000 or send a
- 5. It is further notified that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, the Register of Members and Share Transfer Registers of the Company shall remain closed from Thursday, September 21, 2023 to Wednesday, September 27, 2023 to Wednesday, September 28, 2023 to Wednesday, September 28, 2023 to Wednesday, September 28, 2023 to Wednesday, September 29, 2023 to Wednesday, September 2023 to Wednesday, Sep
- prescribed forms (Form ISR-1, Form ISR-2, Form ISR-3 and SH-13 etc.) by September 30, 2023. Non-availability of any one of the above documents/details with the Company/RTA on or after October 1, 2023 will result in freezing of the physical

Date: 05-09-2023

Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022 to transact the business as set out in the Notice of Annual General Meeting. As required, the Company is providing a facility to the Members for exercising their right to

The remote e-voting period will commence on September 26, 2023 at 10,00 A.M. IST and

The Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut- off date which is September 22, 2023, may cast their vote electronically The remote e-Voting by electronic mode shall not be allowed beyond 05.00 P.M. or

The Members would be able to cast their votes at the meeting through ballot paper if the

general Meeting.

The Members may participate in the general meeting even after exercising their right to Members may participate in the general meeting even after exercising their right to the allowed to vote again at the Meeting.

A person whose name is recorded in the register of members as on cut-off date only shabe entitled to avail the facility of remote e-voting or voting in the general Meeting.

The Notice of the 41st Annual General Meeting along with the procedure of remote e

website www.terraformmagnum.com. In case, any member requests for a physical copy of annual return, Company will dispatch the same at its registered address.

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company

closed from Saturday, September 23, 2023 to Friday, September 29, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

For Terraform Magnum Limited

(for immovable p

The undersigned being the Authorized Officer of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (CIN:U65993DL2002PLC115769) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated 22.05.2023 calling upon the Borrower(s) HARIKISHAN RAMCHANDRA BHATTAD ALIAS HARIKISHAN R BHATTAD, JAYSHREE LAXMINARAYAN BHATTAD, JAYANT BHAGWANDAS BHATTAD ALIAS JAYANT B BHATTAD, RMB EVENT MANAGEMENT PVT. LTD., BHAGWANDAS RAMCHANDRA BHATTAD, LAXMINARAYAN RAMCHANDRA BHATTAD AND HARISHKUMAR R BHATTAD to repay the amount mentioned in the Notice Rs. 6,74,29,714.61 (Rupees Six Crore Seventy Four Lakhs Twenty Nine Thousand Seven Hundred Fourteen and Paise Sixty One Only) against Loan

Twenty Nine Thousand Seven Hundred Fourteen and Paise Sixty One Only) as on 02.05.2023 and interest thereon.

the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.

KEYNOTE FINANCIAL SERVICES LIMITED

NOTICE OF 30<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING **INFORMATION & BOOK CLOSURE** 

5th September, 2023, through electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Depository Participants.

for conducting the voting process in a fair and transport manner. The Member may vote the following:

can use your existing user ID and password for casting your vote.

The Member who has cast their vote by remote e-voting prior to the Meeting may

beneficial owner maintained by the depository as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the Meeting.

Book Closure: Pursuant to the Section 91 and other applicable provisions, if any of the

For Keynote Financial Services Limited

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, आमच्या अशिलांनी मोजमापित साधारण ६०८४.९० चौ. मी क्षेत्रफळाच्या जिमनीचा सर्व तो भाग व भूखंड, सर्व्हे क्र. ४१, हिस्सा क्र. ६, सीटीएस क्र. २८२ (पार्ट) व सर्व्हें क्र. ४२, हिस्सा क्र. २ (पार्ट) व सीटीएस क्र. २८३ (पार्ट) , २८४ (पार्ट) व २९३ (पार्ट) (जो आता विलीनीकृत व उपविभाजित करण्यात आला असून अनुषंगिक नवीन सीटीएस क्र. २८२/१ ते ९ असा आहे)., अशोक नगर व जयराज नगरचे जंक्शन, ऑफ चंदावरकर मार्ग, बोरिवली गाव, तालुका व जिल्हा बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा या विवरणाच्या व खालील अनुसूचित विस्तृतपणे विवरणीत मालमत्तेच्या (यापुढे सदर भूखंड म्हणून उल्लेखित) विकासाकरिता मे. के.एम.आर. असोसिएटस, एक नोंदणीकत भागीदारी संस्था, त्यांचा पत्ता - कार्यालय क्र. २. वास्तदीप - १ कॉन्डोमिनियम, १ ला मजला, अशोक नगर व जयराज नगरचे जंक्शन, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९१ आणि १. श्रीमती पुष्पा रामचंद्रन, २. श्परी. कुरुंबुर एम. रामचंद्रन ऊर्फ एन. रामचंद्रन, ३. श्रीमती विद्या रामचंद्रन, ४. श्री. संतोष रामचंद्रन, ५. श्री. शेखर रामचंद्रन व ६. मे. पृष्पा रामचंद्रन फॅमिली ट्रस्ट यांच्यादरम्यान संयुक्त विकास करार दि ०८ सप्टेंबर, २०२२, त्यामध्ये विहित अटी व शर्ती व मूल्यावर केला आहे.

कोणाही व्यक्तीचा सदर मालमत्तेसंदर्भात गहाण, हक्क करार जमा करणे, प्रभार, विक्री अभिहस्तांकन, धारणाधिकार, विनिमय, भाडेकरार, विहवाट, लिव्ह ॲन्ड लायसेन्स, ट्रस्ट, भेट, ताबा, देखभाल, तडजोड वा भार कोणत्याही स्वरूपातील किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणतार्ह दावा असल्यास त्यांनी त्यासंदभात कागदोपत्री पुराव्यासहित लिखित स्वरूपात अधोहस्ताक्षरितांना पत्ता ३०१, ३ रा मजला, प्लॉट क्र. १३९, रस्ता क्र. ६, अभिनव नगर, बोरिवली (पूर्व), मुंबई – ४०० ०६६ येथे सदर तारखेपासून १० (दहा) दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा दावे व हरकती, काही असल्यास, ते अधित्यागित व/वा परित्यागित समजण्यात येतील.

वरील संदर्भित अनुसूची

मोजमापित साधारण ६०८४.९० चौ. मी. क्षेत्रफळाच्या जमिनीचा सर्व तो भाग व भूखंड सर्व्हें क्र. ४१, हिस्सा क्र. ६, सीटीएस क्र. २८२ (पार्ट) व सर्व्हें क्र. ४२, हिस्सा क्र. २ (पार्ट) व सीटीएस क्र. २८३ (पार्ट) , २८४ (पार्ट) व २९३ (पार्ट) (जो आता विलीनीकृत व उपविभाजित करण्यात आला असून अनुषंगिक नवीन सीटीएस क्र. २८२/१ ते ९ असा आहे)., अशोक नगर व जयराज नगरचे जंक्शन, ऑफ चंदावरकर मार्ग, बोरिवली गाव, तालुका व जिल्हा बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील.

ठिकाण : मुंबई अमी धर्माधिकारी दिनांक: ०६ सप्टेंबर, २०२३ वकील, मुंबई



इअर क्र. १०१, पहिला मजला जंक्शन ४०६-१बी, टक्का रोड, के मॉल जवळ पनवेल रायगड ४१० २०६ दूर. ०२२-२७४५९३५४/५५, मो. ७६२५०७९२०३ सीआयएन : एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९ ईमेल : panvel@canfinhomes.com

### मागणी सूचना

सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ५४/२००२) च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत सूचना.

#### १. श्रीम. वंदना विलास शिंदे (कर्जदार)

२. श्री. विलास उत्तमराव शिंदे (सह-कर्जदार) पत्ता : ए/३०४, गुरुकृपा सीएचएस प्लॉट क्र. ५६, मझीदुन शाळेजवळ, सेक्टर ८ए, ऐरोली, नवी मुंबई महाराष्ट्र ४०० ७०८.

सदर १ व २ यांना सचना टपाली प्राधिकरण मार्फत पाठविली होती ती परत आली आहे व सदर १ व २ यांना कर्जदार यांच्याद्वारे ॲकनॉलेड्ज झाली नाही आहे. त्यामुळे कंपनीच्या मागणी सूचनेच्या सदर प्रसिद्धी मार्फत रु. १६,८५,०००.००/- (रु. सोळा लाख पंच्याऐंशी हजार मात्र) ०२.०८.२०२३ अनुसार अधोहस्ताक्षरित सदर ॲक्टच्या कर्जदार यांना अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सदर जागेच्या पत्त्यावर प्रसिद्ध करण्यात येईल. गहाण मालमत्तेचे अनुसूची :

फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, बिल्डींग यू प्रस्तावित रहिवासी बिल्डींग शेलट्रैक्स स्मार्ट फोन सिटी मोजमापित (समतुल्य ५१८ चौ.फूट) गाव शिरसे, तालूका कर्जत, जिल्हा रायगड ४०२

मामत्तेच्या सीमा : पूर्वेस : बिल्डींग पश्चिमेस : खुली

उत्तरेस : बंगलो दक्षिणेस : खुली

मागणी सूचना नोंदणीकृत करून अनु. क्र. १ व २ करिता सरफैसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत प्रदानाच्या तारखोपर्यंत वरील निर्देशित तारखोपासून पुढील व्याजासह कंत्राटी दराने प्रदान करणे मंजूर आहे. तुम्ही एनएचबी मार्गदर्शन अनुसार २९.०७.२०२३ रोजी पासून याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून ६० दिवसांच्या आत थिकत रक्कमेचे कंत्राटी दराने प्रदान करावे अन्यथा अधोहस्ताक्षरित सदर सीक्युरिटींचे प्रदान सरफैसी कायदा अंतर्गत सूचित करावे. पुढे, लक्ष द्यावे की कर्जदार/ हमीदार यांनी सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(८) च्या तरतूदी अंतर्गत प्रतिभूत मालमत्तेच्या कपातीकरिता लक्ष

दि. ०५.०९.२०२३ ठिकाण : पनवेल

कर्ज वसली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

ाहिला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग

सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३.

आरपी क्र. १६/२०१३

कर्ज वसली व दिवाळखोरी कायदा. १९९३ सह वाचीत

नियम आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्य

नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या जप्तीकरीता वॉरंट

(सीडी २) निशा अनिल पांडे, दोघे राहणार फ्लॅट क्रमां

०१. ए विंग, सारस्वत एनक्लेव्ह, प्लॉट क्र. १८, सेक्टर

३४सी, खारघर, तहसील पनवेल, जि. रायगड, नवी मुंबई

४०१२१०, तसेच फ्लॅट क्र. ३०३ तिसरा मजला लीलावती, प्लॉट क्रमांक ३२ सेक्टर–३०, खारगर, तालुक

याअर्थी, पीठासीन अधिकाऱ्याने ०६/०२/२०२३ रोर्ज

..... हाढलेल्या ओए क्रमांक ३१६ /२०१६ कर्ज वसुली

याधिकरण मंबर्ड (डीआरटी ३) मधील २०२१ च्य वसली प्रमाणपत्र क्र. १६ च्या संदर्भात तम्ही सी डी रु.

२४,३५,०५७/- (रुपये चोवीस लाख पस्तीस हजार

**ातावन्न फक्त)** व्याज आणि खर्चासह ची रक्कम भरण्यात

म्हाला याद्वारे पढील आदेशापर्यंत. हस्तांतरित करणे

वेगळे करणे, तृतीय पक्षाचे स्वारस्य निर्माण करणे, ताब्यात

घेणे, हस्तांतरण, ताब्यासह पार्टींग, प्रभार किंवा खाली नमूद

केलेल्या मालमत्तेवर कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करणे आणि

. सर्व व्यक्तींना कोणताही लाभ घेण्यास मनाई करण्यात आर्ल

मालमत्तेचे वर्णन

बारघर, नवी मंबई, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड येथीर

भावंद कमांक ३२ सेक्टर-३० वर बांधण्यात येणाऱ्या

लीलावती'' इमारतीच्या फ्लॅट क्रमांक ३०३, ३ऱ्य

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

(दीपा सुब्रमण्यन

वसली अधिकारी-

आहे आणि त्यांना प्रतिबंधित केले आहे.

गनवेल. जि. रायगड. नवी मंबई-४०१२१०.

अयशस्वी झाला आहात.

गजल्यावरील मालमत्ता.

तारीख: २८.०८.२३ दिले.

कर्नाटक बँक लि.

अनिल राजेंद्र पांडे आणि अन्य

प्रति (सीडी१) अनिल राजेंद पांडे



बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०० ०९२ द्र. क्र. ०२२-२८९२४३६९, मो. ०७६२५०७९१२२

(नियम ९(१) ची तरतूद पाहा

स्थावर मालमत्तेची विक्रीकरिता विक्री सूचना सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑप

सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी अनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्री करिता ई-लिलाव विकी सचना. सचना याद्वारे आम जनतेस व कर्जदार व हमीदार यांना देण्यात येते की. खालील विवरणीत स्थाव ालमत्ता गहाा/प्रभारित प्रतिभ्ज्ञूत धनको यांना कॅन फिन होम्स लि. बोरिवली शाखा यांच्याद्वारे . हं–लिलाव जशी आहे जेथे आहे व जी आहे जेथे कुठे आहे आधारावर दि. २७.०९.२०२३ रोजी क्रम रु. ४१,१२,९७१ (रु. <mark>एकेचाळीस लाख बारा हजार नऊशे एकाहत्तर मात्र)</mark> संबंधात कॅन फिन होम्स लि. करिता श्री. अझर भालदार (कर्जदार) व श्रीम. रझिया वाहिद भालदा (हमीदार) यांना १५.०२.२०१९ रोजी सदर रक्कमेचे व्याज व अन्य प्रभार यांच्यासह सूचेनेच्या . आत प्रदान करावे. राखीव मुल्य **रु. ५७,५०,०००/- (रु. सत्तावन्न लाख पन्नास** ह**जा**र मात्र) व इसारा रक्कम ठेव रु. ५,७५,०००/- (रु. पाच लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)

स्थावर मालमत्तेचे विवरण

फ्लॅट क्र. २०१, २ रा मजला, साई संकल्प बिल्डींग, प्लॉट क्र. २३, सेक्टर क्र. २७. दारावे नेरूळ, नवी मुंबई ४०० ७०६ येथील सनसिटी श्रृष्टी द्वारे उत्तरेस, अंतर्गत रस्ता दक्षिणेस व पूर्वेस इश्वर ब्लीस बिल्डींग पश्चिमेस.

अडथळे : जात नाहीत

विक्रीचा विस्तृत अटी व शर्ती अधिकृत वेबसाइट कॅन फिन होम्स लि nttps://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx वर प्रदान केली आहे. ई-लेलावामध्ये सहभागी होण्याकरिता लिक www.bankeacutionwizard.com

दिनांक : ०५.०९.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी कॅन फिन होम्स लि. ठिकाण : मुंबई

> नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनलमध्ये कोर्ट ४, मुंबई खंडपीठ सी.पी. (सीएए)/१८२/एम बी-४/२०२३ मधील

सीए (सीएए)/१८६/ एम बी-४/२०२२ कंपनी कायदा, २०१३ च्या बाबतीत आणि

कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुर्दीच्या बाबतीत आणि

एपीएसी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या एपिएसि फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रायव्हेत लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि कर्जदार यांच्या एकत्रीकरणाच्या योजनेच्य

मे. एपीएसी फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

.. याचिकाकर्ता/हस्तांतरक कंपर्न योजना याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

एपीएसी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या एपिएसि फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि कर्जदार यांच्या विलीनीकरणाच्या योजनेसार्ठ कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत हस्तांतरणकर्त्यांने दाखल केलेली कंपनी योजना याचिका याचिकाकर्त्याने/हस्तांतरणकर्त्यासमोर सादर केली होती. माननीय न्यायाधिकरण एनसीएलटी , मुंबई आणि ते दिनांक १६ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दाखल करण्यात आले. सदर याचिका दिनांक ३ ऑक्टोबर २०२३ रोजी माननीय न्यायाधिकरण एनसीएलटी. मंबड् येथे सनावणीसाठी आणि अंतिम निकालासाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

याचिकेचे समर्थन करणार्या किंवा विरोध करणार्या कोणत्याही व्यक्तीने याचिकाकर्त्या कंपनील याच्या/तिच्या वकिलाने स्वाक्षरी केलेली, त्याच्या/तिच्या इराद्याची सुचना , त्याच्या/तिच्य नावाने आणि पत्त्यासह, कार्यालय क्र. ५०१ पाचवा मजला, साउथ ॲनेक्स, टॉवर २ . सेनापर्त बापट मार्ग, वन वर्ल्ड सेंटर, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३ आणि नॅशनल कंपनी लॉ ट्रेब्युनल, मुंबई येथे ४ था मजला कफ परेड टेल एक्सचेंज, जीडी सोमाणी रोड, कफ परेड मुंबई वर याचिकाकर्त्या कंपनीला पाठवावी., जिथे तो/तिने विरोधाच्या कारणास्तव याचिकेला विरोध करू इच्छित असेल आणि त्याच्या/तिच्या प्रतिज्ञापत्राच्या प्रतसह अशी सूचना दिली जाईल. कपया लक्षात घ्या की एनसीएलटी च्या निर्देशानुसार, ''तुमच्या कार्यालयाकडून कोणतार्ह प्रतिसाद न मिळाल्यास, कंपनी (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६) च्य नियम ८ नुसार प्रस्तावित योजनेवर तुमचा कोणताही आक्षेप नाही असे मानले जाईल.''

सही / अधिकृत स्वाक्षरी करणारा मे. एपीएसी फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

( **( )** 

जाहीर सूचना

नक्षात घ्या की माझ्या अशिलाच्या वतीने, मी **१. श्री आलोक शशिकांत नाईक, २. श्री.** अभिषेक शशिकांत नाईक, च्या शीर्षकाची चौकशी करत आहे. ज्यांनी खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या सदनिका आणि शेअर्सचे मालक म्हणून आमचे प्रतिनिधित्व केले सदर सदिनका किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर किंवा त्याच्या विरुद्ध किंवा त्याच्या जिमनीवर कोणताही दावा असल्या सर्व व्यक्तींचा वारसाहक, गहाण, ताबा, विक्री, भेटवस्तु या मार्गाने सदर सदनिका असलेली इमारत वसलेली आहे. भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, ट्रस्ट, परवाना, देखभाल, सुलभता, किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना त्यांच्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर ४, राम कुंज स्मृती, राम मारुती रोड विस्तार, दादर (प.), मुंबई ४०० ०२८ इथं या सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे असे न केल्यास अशा दाव्याचा किंवा आक्षेपांच्या संदर्भाशिवाय विक्री पर्ण केली जाईल आणि नंतर आलेले दावे अथवा आक्षेप माफ केलेले किंवा सोडलेले मानले जाईल.

मालमत्ता आणि शेअर्सचे तपशील

'ए' विंगमधील सदनिका क्र. १६७० चौरस फूट. ६२.२६ चौरस मीटर कार्पेट क्षेत्रफळ म्हणजे ७४.७२ चौरस मीटर ४४७ , पीतांबर लेन, कॅनरा बँकेजवळ, माहीम (पश्चिम), मुंबई ४०० ०१६ येथे स्थित सिल्वा ड्वेल को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. या -नावाने ओळखल्या जाणार्या सोसायटीच्या डिसिल्वा डेल इमारतीत तिसऱ्या मजल्यावर बिल्ट-अप एरिया, माहीम विभागातील अंतिम प्लॉट क्रमांक ४४७ टीपीएस ३ आणि सी एस. क्र. ७९२ च्या भूखंडाच्या भूखंडावर, मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात असलेले आणि रु. ५०/- चे पाच पूर्ण भरलेले शेअर्स. सिल्वा ड्वेल को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड द्वारे जारी केलेल्या शेअर सर्टिफिकेट क्र. ३८ अंतर्गत २८६ ते २९० (दोन्ही समावेशी) पर्यंत प्रत्येकी विशिष्ट संख्या आहेत.

ठिकाण: मुंबई तारीख: ०६ सप्टेंबर, २०२३

(मिलिंद बी. टेंबे) अधिवक्ता

सही / -

(विवादक)

मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण महासंघ लि. मुंबई

विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० नियम १५६ आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७, मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण महासंघाशी संलग्न. १०३, विकास परिसर, ११ जी.एन.वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.

दूरध्वनी क्र. -०२२-२२६६००६८/२२६६१०४३

सार्वजनिक सूचना

एम.सी.एस.कायदा १९६० च्या कलम ९१ अन्वये केस क्रमांक सीस/२/२०/२०१९ निवाडा तारीख ३०/०९/२०२१ मध्ये सन्माननीय सहकारी न्यायालय खख मुंबई द्वारे जारी केलेले पुनर्प्राप्ती प्रमाणपत्र. सत्यम ओनर्स बी ॲण्ड सी विंग्स को-ऑप. प्रिमिसेस सोसायटी लि.

विरुद्ध मे. मार्क ओमेगा ऑरगॅनिक इंडस्टीज (विरोधक)

स्पेशल रिकव्हरी अँड सेल्स ऑफिसर ''जसे आहे जेथे आहे आधारावर'' लिलावासाठी विक्रीसाठी ठेवलेल्या उल्लेखित स्थावर मालमत्तेच्या संदर्भात इच्छुक पक्षांकडून सीलबंद लिफाफ्यांमध्ये आमंत्रित

मालमत्तेचे वर्णन

एकक क्रमांक जीआर-९/बी, क्षेत्रफळ ४१० चौ.फूट. (बांधिव), सत्यम ओनर्स बी अँड सी विंग्स को-ऑप. हाऊ. सोसा, सत्यम शॉपिंग सेंटर, एम.जी.रोड, घाटकोपर (q), मुंबई-४०० ०७७. निविदा फॉर्म, लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि इतर माहिती विशेष वसुली आणि विक्री अधिकाऱ्याकडून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी पेमेंट रु.१०००/-च्या प्रदानावर मिळू शकते. मालमत्तेची तपासणी दिनांक १६-०९-२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वा च्या रम्यान केली जाऊ शकते. मालमत्तेवर लावलेले सर्व कर, शुल्क किंवा इंतर कोणतेही दायित्व खरेदीदाराद्वारे तयार आणि भरावे लागेल. लिलावासाठी राखीव किंमत रु.१,३९,४०,०००=०० आहे. सीलबंद बोली रु.१३,९५,०००=०० च्या व्याजमुक्त बयाणा ठेवीसह स्वीकारली जाईल. डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डरद्वारे सत्यम ओर्नर्स बी आणि सी विंग्स को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. विशेष पनप्रीमी आणि विकी अधिकारी दिनांक-२६.०९.२०२३ रोजी किंवा त्यापर्वी सकाळी ११.०० वा. ते सायंकाळी ५.०० वा. वर नमुद केलेल्या पत्त्यावर बोली प्राप्त करणे आवश्यक आहे. प्राप्त झालेल्या सीलबंद निविदा दिनांक २७-०९-२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता उघडल्या जातील. विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी यांच्या कार्यालयात, मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण महासंघ लि. १०३, विकास परिसर, ११, जी.एन.वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१. उपस्थित बोलीदारांना त्यांच्या बिडमध्ये सुधारणा करण्याची संधी दिली जाईल. यशस्वी बिडरने बोलीच्या रकमेच्या ३०% इतकी रक्कम त्वरित भरणे आवश्यक आहे. अंतिम बोलीची शिल्लक रक्कम ३० दिवसांच्या आत अदा करावी. विहित तारखेनंतर, वेळेनंतर प्राप्त झालेल्या निविदा स्वीकारल्या जाणार नाहीत, विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी कोणत्याही कारणाने लिलाव रद्द करण्याचे किंवा कोणतेही कारण न देता सर्व निविदा स्वीकारण्याचे आणि आवश्यक असल्यास वाटाघाटी करण्याचे अधिकार राखून ठेवतात. दि. ०६.०९.२०२३ रोजी माझ्या हास्ते आणि या वसुली आणि विक्री अधिकाऱ्याच्या शिक्यानिशी



पोलो क्वीन इंडस्ट्रियल अँड फिनटेक लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: ३०४, ए-झेड औद्योगिक परिसर,

गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- ४०००१३

CIN NO. L72200MH1984PLC094539 दूरध्वनी: ०२२-४५३७००००/६६६१५९०१

ईमेल: info@poloqueen.com वेबसाइट: www.poloqueen.com

३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

आणि ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की **पोलो क्वीन इंडस्ट्रियल अँड फिनटेक लिमिटेड** (''कंपनी'') च्या

सदस्यांची एकोणचाळीसवी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरुवार, २८ सप्टेंबर

२०२<mark>३ रोजी दपारी ३:०० वाजता (आयएसटी)</mark> आयोजित केली जाईल. एजीएम आमंत्रणाच्य

मूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे

. एजीएम कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम (अधिनियम

च्या तरतुदी, सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोज

रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या तरतुदी आणि सामान्य परिपत्रक क्र

१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, सामान्य परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०

आणि सामान्य परिपत्रक क. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ सह वाचित सामान्य परिपत्रक क

२०/२०२० दिनांक ५ मे २०२० आणि सेबी दारे जारी इतर लाग सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी

सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे, २०२०, सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/

सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ आणि सेबी द्वारे जारी इतर लागू परिपत्रक (सर्व

सामूहिक रीत्या संबंधित परिपत्रक म्हणून संदर्भित) च्या तरतुर्दीच्या अनुपालनेत आयोजित आणि

वर नमूद केलेल्या तरतुर्दींचे पालन करून, कंपनीने ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच

वार्षिक अहवाल पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे आणि त्या सर्व पात्र भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक

पद्धतीने सोमवार, ४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी ३९वी एजीएम बोलावण्याची सचना दिली आहे. ज्यांचे

ईमेल पत्ते कंपनी/रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंटस किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटर

(डीपी) सोबत नोंदणीकृत आहेत, ज्यांची नार्वे शुक्रवार, १ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सदस्यांच्य

३९व्या एजीएमची सूचना आणि २०२२-२३ आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्य

वेबसाइटवर, म्हणजे <u>www.poloqueen.com,</u> सीडीएसएलच्या वेबसाइट <u>www.cdslindia.com</u>

वर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर अर्थात बीएसई लिमिटेड आणि मेटोपोलिटन स्टॉक

एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या वेबसाइट्स <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.msei.in</u> वर

सेबी लिस्टिंग रेग्यलेशन्स चे रेग्यलेशन ४४ आणि वेळोवेळी सधारित प्रमाणे कंपनी (मैनेजमेंट एंड

एडिमिनिस्ट्रेशन) रूल्स २०१४ चे रूल २० सह वाचित कायद्याच्या कलम १०८ च्या तर्तुर्दीचे पालन

करून, कंपनी द्वारे एजीएम दरम्यान आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंग सुविधा

प्रदान करीत आहे. सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/ पी,

२०२०/२४२ दिनांक ९ डिसेंबर २०२० प्रमाणे, ई-मतदान प्रक्रिया सर्व वैयक्तिक डिमॅट खातेधारकांसार्ठ

त्यांच्या डीमॅट खाती/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सच्या वेबसाइटद्वारे एकाच लॉगिन क्रेडेंशियलद्वारे सक्षम

केली जाईल. कंपनीने ई-मतदान सेवा देण्यासाठी सीडीएसएलच्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे

सभासदांना याद्वारे सूचित केले जाते की ३९ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार सामान्य आणि

विशेष कामकाज केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाद्वारे केला जाईल. एजीएममध्ये रिमोट ई–व्होटिंग

रिमोट ई-मतदान <mark>सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी (९.०० सकाळी आयएसटी) सुरू होईल</mark>

आणि बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ (संध्याकाळी ५.०० वा. आयएसटी) ५.००) रोजी समाप्त

होईल. त्यानंतर सीडीएसएल द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल. सभासदाने एकदा मत

व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वां

नोटीसचा भाग बनवलेल्या ठरावांवर आपले मत दिले नाही आणि अन्यथा त्यांना असे करण्यापासुन

प्रतिबंधित केले नसलेले, ते या एजीएम दरम्यान प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे मतदान करण्यार

पात्र असतील. एजीएम. एजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सर्दस्य एजीएममध्ये उपस्थित

एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चिः

कोणतीही व्यक्ती, जी एजीएम नोटीस पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स घेते आणि कंपनी सदस्य बनतं

आणि कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच गुरुवार, २१ सप्टेंबर २०२३ रोजी शेअर्स धारण करते, र्त

<u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू

. (ओएव्हीएम) एजीएमचे कामकाज करण्यात येर्डल.

नोंदणीमध्ये/लाभकारी मालकांच्या नोंदणीमध्ये दिसतात.

एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगसाठी सचना

आणि ई-व्होटिंगची प्रक्रिया ३९व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे.

दिल्यानंतर, त्याला/तिला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

राह् शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार मिळणार नाही.

करण्याची कट-ऑफ तारीख **गुरुवार, २१ सप्टेंबर, २०२३** आहे.

व्हीसी/ओएव्हीएम दारे एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया

देखील उपलब्ध आहेत.

श्री. शंकर वाय. परब विशेष वसुली व विक्री अधिकारी द मुंबई डिस्ट्क्ट को-ऑप. हाऊ. फेडरेशन लि.

सही/-

# केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

एआरएम – २ शाखा, मुंबई ३ रा मजला, कॅनरा बॅंक इमारत, अदी मर्झबान स्ट्रीट, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई – ४०० ००१. दूर. : ०२२ – २२६५११२८/२९, ई-मेल : cb6289@canarabank.com

शुद्धिपत्रक

सरफैसी कायद्याच्या तरतुदी 'अंतर्गत **मे. साई मकँटाइल प्रा. लि**. संदर्भात फ्री प्रेस जर्नल (इंग्रजी) मुंबई + नवशक्ति (मराठी) मुंबई या वर्तमानपत्रात **दि. २२.०८.२०२३** रोजी प्रकाशित विक्री सूचना दि. २१.०८.२०२३

रु. १,३२,५०,०००.०० च्या राखीव मूल्याकरिताच्या संबंधित लिलावासंदर्भात प्लॉट क्र. २७६ मध्ये कोणतेही लिलावाचा अन्य सर्व तपशील व अटी अपरिवर्तित राहतील.

दिनांक : ०५.०९.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई कॅनरा बँक, एआरएम - २ शाखा मुंबई

सही/

#### दी रूबी मिल्स लिमिटेड

सीआयएन क्र. एल१७१२०एमएच१९१७पीएलसी०००४४७ **नोंदणीकृत कार्यालय:** रूबी हाऊस, जे. के. सावंत मार्ग, दादर (प.), मुंबई - ४०००२८ दूरध्वनीः (०२२) २४३८७८००/३०९९७८००, फॅक्स क्र. +९१ २२-२४३७८१२५ ईमेल आयडी: info@rubymills.com, संकेतस्थळ: www.rubymills.com

#### १०७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद व्यवसायाच्या व्यवहाराकरिता कंपनीची १०७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम') सिक्युरीटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) आणि कारभार व्यवहार मंत्रालय (एमसीए)द्वारे निर्गमित संबंधित सर्क्युलर्स आणि त्यान्वये नियमावली, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदीनुसार बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी दु. ४.०० वाजता दी रूबी, लॉबी लेव्हल, २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प.), मुंबई - ४०००२८ घेण्यात येणार आहे. वित्तीय वर्ष २०२२–२३ करिता वार्षिक अहवाल आणि एजीएमची सूचना कंपनी वा डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत असणाऱ्या सर्व सभासदांना ई-मेल पत्त्यावर १ सप्टेंबर २०२३ रोजी इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठविण्यात आल्या आहेत. कट–ऑफ तारीख अर्थात बुधवार २० सप्टेंबर २०२३ रोजी प्रत्यक्ष स्वरूपात वा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद एजीएमच्या स्थळावरून एनएसडीएलच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीद्वारे (रिमोट ई-मतदान) एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद साधारण आणि विशेष व्यवसायावर त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिकली देऊ शकतात. सर्व सभासदांना सुचित करण्यात येते कीः

- १. एजीएम सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे साधारण वा विशेष कामकाज इलेक्टॉनिक स्वरूपातील मतदानाने चालविण्यात येईल.
- दूरस्थ ई-मतदान रविवार, २४ सप्टेंबर २०२३ रोजी स. ९.०० वाजता सुरू होईल
- दूरस्थ ई-मतदान मंगळवार २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्या. ५.०० वाजता संपेल.
- इलेक्टॉनिक स्वरूपात मत देण्याचा हक्क निश्चित करण्याची कट ऑफ डेट २० सप्टेंबर २०२३ ही
- कट ऑफ डेट अर्थात २० सप्टेंबर २०२३ रोजी शेअर्स धारण केल्यास आणि एजीएम सचनेच्य पश्चात कंपनीचे सभासद झाल्यास खालील ई-मेल आयडीवर विनंती करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्याची प्रक्रिया पूर्ण करावीः
- info@rubymills.com
- helpdesk.evoting@nsdlindia.com

क) vinod.y@bigshareonline.com सभासदांनी नोंद घ्यावी की:

- अ) सभासदाने एकदा मत दिल्यानंतर आपले मत बदलण्याचा हक्क त्यांना नाही आणि मतदानाकरित वरील तारीख आणि वेळेपश्चात एनएसडीएलद्वारे रिमोट ई-मतदान मोड्युल घेण्यात येणार नाही.
- एनएसडीएलद्वारे ई-मतदानाद्वारे एजीएममध्ये मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येईल क) एजीएमपूर्वी रिमोट ई-मतदानाद्वारे ज्या सभासदाने आपले मत आधीच नोंदवले आहे ते एजीएममध्ये उपस्थित राह शकतात; मात्र पुन्हा ते मत देण्यास पात्र ठरणार नाहीत.
- ड) शेवरच्या तारखेच्या दिवशी डिपॉझिररीजदारे देखभाल करण्यात येणाऱ्या लाभपूद मालकांची नोंदणी वा सभासदांच्या नोंदणीत नाव असणाऱ्या व्यक्ती मतदानाची सविधा प्राप्त करण्यासाठी पात्र असतील (एजीएम येथे पुरविण्यात येणाऱ्या रिमोट ई-मतदान तसेच ई-मतदान सुविधा)

-मतदानावरील सूचनांसह एजीएमची सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.rubymills.com येथे आणि एनएसडीएलचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com येथेदेखील उपलब्ध आहे आणि चौकशीच्या बाबतीत सभासदांनी फ्रिकेन्टली आस्क्ड केशन्स (एफएक्यूज) आणि हेल्प सेक्शन अन्वये ई-मतदान मॅन्युअली www.evoting.nsdl.com/ याचा संदर्भ घ्यावा अथवा श्रीम. अनुराधा तेंडुलकर, कंपनी सचिव आणि कंपनीच्या अनुपालन अधिकारी यांच्याशी कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे अथवा ई-मेल आयडीः cs@rubymills.com येथे संपर्क साधावा. सभेदरम्यान वा त्यापूर्वी तंत्रज्ञानाचा वापर करण्यासंदर्भात कोणत्याही सहाय्याकरिता, कृपया हेल्पलाईन क्रमांक +९१ ०२२ २४३८७९६९ येथे

बुक क्लोजर आणि अंतिम लाभांश:

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९१ च्या अनुषंगाने कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १०(१) आणि च्या विनियम ४२ (लिस्टिग ऑब्लिगेशन्सआणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम १०२५ च्या अनुषंगाने १०७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्याच्या उद्देशाने कंपनी आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२०२३ साठी अंतिम लाभांशासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कंपनीच्या सदस्यांचे नोंदणी रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतरण बुक गुरुवार, २१ सप्टेंबर २०२३ ते बुधवार, २७ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील. एँजीएममध्ये लाभांश जाहीर केल्यास बुधवार, २० सप्टेंबर २०२३ रोजी कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदणीमध्ये ज्या सदस्यांचे नाव असेल अशा सभासदांना लाभांश दिला जाईल आणि डिमटेरिअलाईज्ड फॉर्ममध्ये असलेल्य शेअर्सच्या संदर्भात ज्या सदस्यांची नाने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे बेनिफिशियल ओनर्स म्हणून नमूद आहेत आहेत, त्यांना लाभांश दिला जाईल. ते आयकर कपातीच्या अधीन (टीडीएस) राहील

> दी रूबी मिल्स लिमिटेडकरिता पुरव एच. शाह

तारीखः ०६-०९-२०२३

पूर्णवेळ संचालक, सीइओ, सीएफओ

# वॉनबरी लिमिटेड

पत्ताः बीएसईएल टेक पार्क, बी विंग, १० वा मजला, सेक्टर ३० -ए, वाशी रेल्वे स्टेशनसमोर, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३. दूरध्वनी क्र. + ९१-२२-६७९४२२२२, फॅक्स : + ९१-२२-६७९४२१११/३३३, ई-मेलः <u>cs@wanbury.com</u>. संकेतस्थळः <u>www.wanbury.com</u> सीआयएनः एल५१९००एमएच१९८८पीएलसी०४८४५५, <u>www.wanbury.com</u>

**सूचना** थाद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची **विशेष सर्वसाधारण सभा (''इओजीएम'')** ही इओजीएमच्या सूचनेत नमूद कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ११.३० वा. घेण्यात

कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') ने जारी केलेली ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्रे. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्रे. १७/२०२०, ५ मे, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र २०/२०२०, १४ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २१/२०२१ आणि ५ मे, २०२२ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २/२०२२ आणि अन्य प्रयोज्य सर्क्युलर आणि सिक्युरीटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') ने जारी केलेली १२ मे, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि १५ जानेवारी, २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ आणि १३ मे, २०२२ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ (एकत्रित उल्लेख ''संबंधित सर्क्युलर्स'') आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी एलओडीआर'') च्या सर्व प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात कंपनीची ईओजीएम एक सामाईक ठिकाणी कंपनीच्या सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम सविधेमार्फत घेण्यात येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत सहभागी होण्यासाठीर्च तपशिलवार प्रक्रिया येथे सोबत दिली आहे व कंपनीची वेबसाईट <u>www.wanbury.com</u> येथे उपलब्ध आहे.

साधारण आणि विशेष कामकाजाच्या सभेची सूचना कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/प्रबंधक आणि शेअर हस्तांतरण दलाल यांच्याकडील नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्यावर केवळ त्याच कंपनीच्या सभासदांना ई-मेल करण्यात आली आणि पाठवणी **मंगळवार, ६ सप्टेंबर २०२३** रोजी पूर्ण करण्यात आली आहे. सभासदांना सूचित करण्यात येते की, सभेची सूचना आणि वरील दस्तावेज ही कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.wanbury.com</u> आणि सीडीएसएलचे संकेतस्थळ अर्थात https://www.cdslindia.com/evoting/EvotingInstanceAndResults.aspx वर उपलब्ध असेल.

<del>ह</del>रण्यासाठी त्यांचा ई−मेल आयडी अपडेट करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर धारण केलेल्या प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले भागधारक आणि कंपनी/डिपॉॅझिटरी पार्टिसिपंटस/प्रबंधक आणि शेअर हस्तांतरण दलाल (''आरटीए'') यांच्याकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता अद्ययावत केला नाही त्यांना support@purvashare.com येथे "Request to update email id" विषयाच्यासह कंपनीचे प्रबंधक आणि शेअर हस्तांतरण दलाल, **पूर्वा शेअरजिस्ट्री** इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना लिहन त्यांचा ई-मेल पत्ता अपडेट करण्याची विनंती आहे. फोलिओ क्रमांक भागधारकाचे नाव नमद करून आणि पॅन कार्डाची साक्षांकित पत जोडन शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड पत (पदील आणि मागील) यासह पॅन (पॅन कार्डाची साक्षांकित प्रत) आणि भागधारकाच्या नोंदणीकृत पत्त्याची पुष्टी करणारे कोणतेही दस्तावेज (उदा. डायव्हिंग लायसन्स. पारपत्र. बँक स्टेटमेंट. आकार) विनंती पत्राच्या स्वाक्षरीकत प्रतीसह दाखल क्यायाची भागभाग्यांचा विचंती आहे

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर धारण

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण शेअर्स असलेले भागधारक ज्यांनी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता अपडेट केला नाही/नोंदणीकृत केलेला नाही, त्यांना त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणी करण्याची/अपडेट करण्याची विनंती आहे.

सचना पढे यादारे देण्यात येते की. सिक्यरीटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्यलेशन्स. २०१५ च्या नियमावली ४२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ नुसार, विशेष सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाकरिता सभासदांची नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके गुरूवार, २१ सप्टेंबर २०२३ ते बुधवार, २७ सप्टेंबर २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस मिळून) बंद राहील.

. वभासदाना याद्वारे सुचित करण्यात येते की. सिक्युरीटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') च्या नियमावली ४४ आणि द इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे निर्गमित सेक्रेटेरियल स्टेंडर्ड ऑन जनरल मीटिंग्जवरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड-२ (''एसएस-२''), एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्स, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासकीय) नियमावली, २०१४ (कोणत्याही सधारणा, सधारलेले वा पनर्नियक्ती केलेले) च्या नियम २० सहवाचता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ नसार, सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस् . (ईडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे प्रविलेल्या ई-मतदान सेवेद्वारे (''रिमोट ई-मतदान'') करण्यात येणाऱ्या व्यवसाय आणि इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात ईओजीएम घेण्यात येणाऱ्या एजीएममध्ये ई-मतदान सुविधा ('' ई-मतदान'') देखील पुरवित आहे आणि भागधारक ज्यांनी रिमोट ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मत आधीच दिलेले नाही, ते ई-मतदानाद्वारे ईओजीएम दरम्यान मत देण्यासाठी त्यांचा हक्क वापरू शकतात.

सचिव (सभासटस्यत्व क्र. ५९७६ आणि प्रक्टिस क्र. चे प्रमाणपत्र ५३५६) यांची नियुक्ती केली आहे. रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानाकरिता सचना एजीएम सचनेत दिल्या आहेत. भागधारकांना खालील नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे

- अ) रिमोट ई-मतदान रविर, २४ सप्टेंबर २०२३ रोजी स. ९.०० वा. पासून सुरू होईल आणि मंगळवार, २६ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्या. ५.०० वा. पर्यंत संपेल. रिमोट ई-मतदान मॉड्युल सीडीएसएलद्वारे त्यानंतर मतदानांकरिता शक्य नसेल आणि सदर तारीख आणि वेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिकली मत देण्याची परवानगी असणार नाही. सदर कालावधीदरम्यान, कट ऑफ तारीख अर्थात बुधवार, २० सप्टेंबर २०२३ रोजी प्रत्यक्ष स्वरूपात वा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण केलेल्या कंपनीचे भागधारक ईओजीएम सचनेत विस्तत ठरावांवर रिमोट ई-मतदानादारे त्यांचे मत देऊ शकतात. ईओजीएमपर्वी रिमोट ई-मतदानादारे ज्यांनी त्यांचे मत दिले आहे असे सभासद ईओजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएमदारे सहभागी आणि उपस्थित राह शकतात पण त्यांचे मत पन्ह
- भागधारकांचे मतदान हक्क (ईओजीएम येथे रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानाद्वारे मतांकरिता) कट ऑफ तारीख अर्थात बुधवार, २० सप्टेंबर २०२३ रोजी कंपनीच्या भरणा केलेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्याद्वारे घेण्यात आलेल्या शेअर्स समान असतील. **कट ऑफ** तारखेरोजी डिपॉझिटरी/प्रबंधक आणि शेअर हस्तांतरण दलालाद्वारे ठेवण्यात आलेल्या लाभप्रद मालक नोंदणी वा सभासदांची नोंदणी असणारे सभासद केवळ ईओजीएम रिमोट ई–मतदान आणि ई-मतदानाची सेवा प्राप्त करण्यास हक्कदार आहेत.
- संपादित करत असल्यास, ईओजीएमच्या सचनेत महा १३ मध्ये दिल्याप्रमाणे ठरावांवर मतांकरिता खालील सचना पाळाव्यात. कट ऑफ तारखेरोजी ज्य व्यक्ती भागधारक नाहीत, त्यांना केवळ माहिती हेतूकरिता रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानावरील सूचनांसंदर्भात ईओजीएम सूचना समजावी. ईओजीएम सूचनेची प्रत कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.wanbury.com,</u> स्टॉक एक्स्चेंजचे संकेतस्थळ जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध करण्यात आले आहेत असे

ईओजीएम सूचनेची प्रत सीडीएसएलचे संकेतस्थळ <u>www.evotingindia.com</u> येथेदेखील उपलब्ध आहे. दूरस्थ ई-मतदानाचा आणि ईओजीएममधील मतदानाचा निकाल एजीएमच्या निष्कर्षापासून ४८ तासाच्या आत घोषित करण्यात येईल. पडताळणीकाराच्या . अहवालासह घोषित निकाल, त्वरीत घोषणेपश्चात, कंपनीचे संकेतस्थळ असे <u>www.wanbury.com</u> वर टाकला जाईल आणि सीडीएसएलचे संकेतस्थळ

www.evotingindia.com आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. येथेदेखील मिळेल. रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानासंदर्भात कोणत्याही शंका वा समस्या असल्यास, तुम्ही फ्रिकेन्टली आस्क्ड केश्नन्स (एफएक्यूज) याचा संदर्भ घ्यावा आणि हेल्प सेक्शन अन्वये ई-मतदान मॅन्युअली www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहे अथवा helpdesk.evoting@cdslindia.com यांना ईमेल करावा वा

ईओजीएमदरम्यान प्रश्न विचारण्यासाठी वा त्यांचे मत मांडण्यासाठी भागधारकांनी सभेपूर्वी सात दिवसआधी <u>support@purvashare.com</u> येथे त्यांच्या प्रश्नांसह त्यांचे नाव नमूद करून त्यांचा नोंदणीकृत ई-मेल पत्ता, डीपी आयडी आणि क्लाएँट आयडी/फोलिओ क्र., पॅन, मोबाईल क्रमांक यासह रिकेस्ट पाठवून स्पीकर म्हणून त्यांनी स्वतःची नोंदणी करावी.

वॉनबरी लिमिटेडकरित सही/ जितेंद्र जे. गांधी कंपनी सचिव

# जाहीर सूचना

बॉम्बे कल्पेशन शाह यांनी मंबई शहर आणि मंबई उपनगरातील जिल्हा आणि उप-जिल्हा नोंदणीकरण मधील व्हिलेज एकसर, तालुका : बोरीवली येथील सी.टी.एस. क्र. १४९१, १४९१/१/ए धारक जमीनीवरील द कॉर्नर सीएचएस लि. मधील द कॉर्नर नावाच्या इमारतीमधील २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०१ (सदर फ्लॅट) हे डी एस डेव्हलपर्स यांचेकडन नोंदणीकरण

बीआरएल५/८७१०/२०१८ अंतर्गत नोंदणीकृत करार दिनांक २६.०६.२०१८ माध्यमाने खरेदी केलं आहे आणि त्यावर आमशे अशीलांनी गहाण निर्मिती प्रस्तावित केली आहे.

डेव्हलपर्स यांनी मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर जिल्हा आणि उप-जिल्हा नोंदणीकरण मधील व्हिलेज एकसर, तालका बोरीवलीची सीटीएस क्र १४९१, १४९१/१/ए धारक जमीन (सदर प्लॉट) भाग आणि हिस्से स्वरूपात जमीनमालकांकडुन खरेदी केल्याचे दिसत आहे आणि सदर जमीनमालकांना सदर प्लॉटच्या मूळ मालकांचे कायदेशीर वारसदार म्हणून वारसाहक अंतर्गत सदर मालमत्ता मिळालेली आहे. जमीन मालकांचे कायदेशीर वारसदार म्हणन कोणतेही वारसाहक प्रमाणपत्र प्राप्त न केल्या असल्याकारणाने आमचे अशील कोणत्याही तिसऱ्य पक्षाच्या टाव्यांना आमंत्रित करणारी सदर सूचना जारी करण्याचे प्रस्तावित करीत आहेत.

कोणीही व्यक्ती ज्यांचा सदर मालमत्ते करिता मूळ नामाधिकार कराराचा ताबा असल्या कारणाने किंवा विक्री, बक्षीस, भाडेपटटा, वारसाहक, विनिमय गहाण, प्रभार, ग्रहणाधिकार, विश्वस्त, ताबा सुविधाधिकार, उत्तराधिकार, जप्ती माध्यमाने किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपात वरील नमद मालमत्त किंवा त्यातील कोणत्याही भाग मध्ये हितसंबंधाचा दावा असेल तर त्यांना याटारे कळविण्यात येत आहे की त्यांनी सदरह सचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून ७ दिवसांच्या आते आपल्या दाव्यांच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यांच्या प्रतींसह खालील नमद स्वाक्षरीदारांच्या कार्यालयात याची लेखी स्वरूपात माहिती द्यावी अन्यथा अशा कोणत्याही दाव्यास संदर्भित न करता माझे अशील यस बँक लि. यांचे बाजने गहाण हक्क निर्मित करण्यात येईल आणि दावा, जर कोणता असेल तर तो सोडून दिला असल्याचे मानले जाईल.

स्वाक्षरी/ एडव्होकेट किरण शर्मा/लीगल सारथी, ४१८, श्रीकांत चेम्बर्स, ए विंग वी. एन. पुरव मार्ग, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०७१

# स्टारटेक फायनान्स लिमिटेड

प्राधिकत अधिकारी

कॅन फिन होम्स लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: ५ वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४० सुभाष रोड

तारीख:.....

विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७. दूर. +२२ ४२८७ ७८००, फॅक्स : +२२ ४२८७ ७८९० ईमेलः cosec@starteckfinance.com वेबसाइट : www.startechfinance.com, सीआयएन : L५१९००MH१९८५PLC०३७०३९

३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना,

बुक क्लोजर व ई-मतदान माहिती सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **स्टारटेक फायनान्स लिमिटेड** यांच्या सभासदांची ३८वी वार्षिव सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **व्हिडीओ कॉन्फरेंसिंग/अन्य ऑडिओ विज्युअल मीन्स** मार्फत **मंगळवार, दि. २६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी दु. ३.०० वा. भा.प्र.वे. वा.** कंपनी कायदा, २०१३ च्या सर्व लागू तरतुर्दीचे पालन करून आणि त्याखाँली बनवलेले नियम १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२० १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२०, दिनांक ५ मे २०२० रोजी सामान्य परिपत्रव क्रमांक १४/२०२० सह वाचले आहेत आणि या संदर्भात जारी केलेली त्यानंतरची परिपत्रके, तार्ज १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ रोजी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेली सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ रोजी द्वारे जारी केलेले आणि या संदर्भात आणि द्वारे जारी केलेली इतर लागू परिपत्रके (यापुढे एकत्रितपणे ''परिपत्रक'' म्हणून संबोधले जाते) त्र्यवसाय सेट प्रमाणे व्यवहार करण्यासाठी ३८ वी एजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये. सदस्य केवळ / द्वारे एजीएमला उपस्थित राह् शकतील. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम

मोजण्याच्या उद्देशाने / द्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल. कंपनी लागू विनियमन आवश्यकता अनुसार वार्षिक अहवालासह सूचना ईलेक्ट्रॉनिकली सोमवार सप्टेंबर ०४, २०२३ रोजी सभासदांना ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पाठविण्यात आली व ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीसह नोंदणीकृत आहेत वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्ससह नोंदणीकृत आहेत. एजीएम व वार्षिक अहवालाची सूचना यांची प्रत्यक्ष प्रत पाठविण्याकरिता आवश्यकता असल्यास सभासदांनी एमसीए सर्क्युलर व सेबी सर्क्युलरसह जोडले जावे. सभासद ज्यांचे ईमेल नोंदणीकृत नाही त्यांनी कृपया त्यांचे नोंदणीकरण करावे व डिपॉझिटरीज सह ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्यांचे डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांना प्रत्यक्ष स्वरूपात कंपनीचे निबंधक व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट, मे. ॲड्रॉईट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना १७/१९, जाफरभॉय इंडिस्ट्रियल इस्टेट, मकवाना रोड, मरोळ नाका, अंधेरी पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र-४०००५९ येथे ईमेल <u>info@adroitcorporate.com</u> करावे. सूचना तसेच वार्षिक अहवाल यांच्यासह कंपनीची वेबसाइट <u>www.startechfinance.com</u> वर एनएसडीएलची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर जेथे सूचिबध्द आहेत त्या बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया (एनएसई) र्च

www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १० व कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ९१ च्या तरतूदी अंतर्गत कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) सुधारपत्र नियम, २०१५ द्वारे व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०९५ च्या विनियमन ४२ अंतर्गत कंपनीने त्यांच्या सभासदांचे रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर बुक्स **बुधवार २० सप्टेंबर, २०२३ ते मंगळवार, २६ सप्टेंबर** २०२**३ (दोन्ही दिवस समाविष्ट)** ३८ व्या एजीएमच्या हेतुकरिता बंद राहिल.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या अनुषंगाने आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन नियम, २०१४ च्या नियम २० नुसार, २०१४ च्या सुधारित आणि चे नियम ४४ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियम, २०१५ च्या नियमानुसार वाचा. रिमोट ई-व्होटिंग सुविध (एजीएमपूर्वी मत देण्याची सुविधा) आणि एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग देखील. कंपनीने रिमोट ई-न्होटिंग/ई-न्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी एजन्सी म्हणून नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड

(एनएसडीएल) च्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे. सदर संबंधात सभासद याद्वारे पुढील प्रमाणे अधिसूचित करण्यात येते:

- १. परोक्ष ई-मतदान सुरुवातीची तारीखा व वेळ : शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ ९.०० वा.
- २. परोक्ष ई-मतदानाची अंतिम तारीखा व वेळ : सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ सायं. ५.०० वा. ३. परोक्ष ई-मतदान सुविधा सोमवार, २५ सप्टेंबर, २०२३ सायं. ५.०० वा. नंतर अकार्यरत करण्यात
- येईल. ४. मतदान हक्क बजावण्याकरिता निर्धारित तारीखा सभासद मंगळवार १९ सप्टेंबर, २०२३ आहे कोणाही व्यक्तीस कंपनीचे शेअर्स संपादन केलेले असल्यास त्यांनी कंपनीच्या सभासदांना सूचनेची पाठवणी करून शेअर्सचे निर्धारित तारीखा अनुसार ईमेल evoting@nsdl.co.in द्वारे लॉगीन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा.
- जर एखादी व्यक्ती नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीची सदस्य झाली असेल परंतु कट-ऑफ तारखेला किंवा त्यापूर्वी evoting@nsdl.co.in वर ईमेल पाठवून त्यांचे लॉगिन तपशील रिमोट ई-व्होटिंगसाठी मिळवू शकतात. मतदानाची सुविधा एजीएम मध्ये देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिलेले नाही आणि ज्यांना अन्य प्रकारे सुद्धा तसे करण्यास मज्जाव केलेला नाही
- असे व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत हजर असणारे सभासद एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सिस्टीम मार्फत मत देण्यास पात्र असतील. एजीएम दरम्यान मतदानाची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि व्हीसी/ओएव्हीएग द्वारे मीटिंगला उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही आणि
- एजीएममध्ये ई-मतदान प्रणाली. सभासदांनी एकदा का ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर सभासदास त्यामध्ये बदल येणार नाही.
- 🔾 प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणारे आणि ज्यांचे ई–मेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले नाहीत असे सभासत cosec@starteckfinance.com किंवा https://www.evoting.nsdl.com वर त्यांचा फोलिओ क्र. भागधारकांचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढची व मागची), पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकीत स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्ड ची स्व-साक्षांकीत स्कॅन्ड प्रत) मेल करून ई-व्होटिंग सिस्टीम मार्फत त्यांची मते देऊ शकतात.

अन्यथा असे करण्यास प्रतिबंधित केले गेले नाही, ते याद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील

०.कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागांवर उपलब्ध सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न Frequently Asked Questions (FAQs) आणि सदस्यांसाठी ई-वोटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाह् शकता किंवा श्री. अनुभव सक्सेना, उपव्यवस्थापव यांची शी (०२२ - ४८८६७००० / ०२२ - २४९९७०००) संपर्क साधू शकता. नभासदानी कृपया सर्व सूचना काळजीपूर्वक वाचाव्या व एजीएमची सूचना व एजीएममध्ये जुळले

जाण्याकरिता तपशील पाहावा व एजीएमच्या परोक्ष ई-मतदान वा ई-मतदानामार्फत मतदान करावे. संचालक मंडळाच्या आदेशावरू स्टारटेक फायनान्स लिमिटेडकरिता

ठिकाण : मुंबई **दिनांक :** ०५ सप्टेंबर, २०२३

मयुरी जैन कंपनी सचिव

गांजावाला लेन, पीएनबी च्या वर ईमेल : mumbai@canfinhomes.com सीआयएन : एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९

१०१, १ ला मजला, गांजावाला एलेगनर्स

एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगची प्रक्रिया ३९ व्या एजीएमच्या नोटिसमध्ये दिली आहे. कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही <u>www.evotingindia.com</u> च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध शेअरधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि शेअरधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाह शकता किंवा टोल फ्री क्रमांक: १८००२००५५३३ किंवा ०२२-२३०५८७३८ वर कॉल करू शकता किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर सीडीएसएल

ला विनंती पाठवा.

स्थान : मुंबई

दिनांक : ०४.०९.२०२३

शकतील. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्य सचनेमध्ये स्पष्ट केली आहे. . सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे किंवा रिमोट ई-व्होटिंग द्वारे मतदान करण्याची पद्धत, विशेषकरून एजीएम में सहभागी होण्याकरिता सूचना आणि एजीएम सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व नोट्स (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवल्या जात आहेत) लक्षपूर्वक

. सदस्य त्यांच्या रिमोट ई-व्होटिंग लॉगिन क्रेडेंशियल्सचा वापर करून आणि कंपनीच्या एजीएमसाठी

ईव्हीएसएन निवडून <u>www.cdslindia.com</u> वर व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राह

स्वाक्षरी/

उदित संघाः पूर्णवेळ संचालक आणि सीएफओ

संचालक मंडळ, यांचे आदेशानुसा

पोलो क्वीन इंडस्टियल अँड फिनटेक लिमिटेड

वाशी, नवी मुंबई, ६ सप्टेंबर २०२३

डीआयएन: ०६७२५२०६

योग्य आणि पारदर्शी स्वरूपात ईओजीएम येथे रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदान पडताळणीसाठी पडताळणीकार म्हणून श्रीम. कला अगरवाल, कार्यरत कंपर्न

देण्यास हक्कदार नसतील. सभासदादारे एकदा ठरावावर मत दिल्यानंतर, सभासदाला त्यानंतर बदलता येणार नाही.

क) कट ऑफ तारखेरोजी शेअर्स धारण केल्यास आणि ईओजीएम सचनेच्या पश्चात कंपनीचे भागधारक झाल्यास आणि कोणतीही व्यक्ती कंपनीचे शेअर

बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. चे संकेतस्थळ <u>www.nseindia.com</u> येथेदेखील उपलब्ध आहे.

श्री. राकेश दळवी (१८०० २२ ५५३३/०२२ – २३०५८५४२) यांच्याशी संपर्क करावा.