ELECTROTHERM® (INDIA) LTD.

Ref. No.: EIL/SD/35th AR/2021-2022/1211

: 12th November, 2021

To.

General Manager (Listing) BSE Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

COMPANY CODE: 526608

To,

Listing Department

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza, Bandra - Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai - 400 051

COMPANY CODE: ELECTHERM

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - 35th Annual General Meeting and information of

Remote e-voting

Please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement published in Financial Express on 12th November, 2021 in English & Gujarati Language, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, inter alia, informing about the 35th Annual General Meeting and E-Voting information.

The Remote e-voting period for 35th Annual General Meeting will commence from Friday, 3rd December, 2021 at 9:00 a.m. and will end on Sunday, 5th December, 2021 at 5:00 p.m. No remote e-voting shall be allowed beyond the said date and time. During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Monday, 29th November, 2021 may cast their vote electronically. Details procedure for remote e-voting is provided in the Notice of the 35th Annual General Meeting. The above information will also be available on the website of the Company at www.electrotherm.com.

You are requested to please take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Electrotherm (India) Limited

Shailesh Bhandari **Managing Director** (DIN: 00058866)

Encl: As above



ELECTROTHERM (India) Limited

HEAD OFFICE & WORKS:

Survey No. 72, Palodia, (Via Thaltej, Ahmedabad), Gujarat-382115, India, Phone: +91-2717-234553 - 7, 660550Fax: +91-2717-234866

Email: ho@electrotherm.com | Website: www.electrotherm.com

REGD. OFFICE:

A-1, Skylark Apartment, Satellite Road, Satellite, Ahmedabad-380015.

Phone: +91-79-26768844, Fax: +91-79-26768855

CIN: L29249GJ1986PLC009126 Email: sec@electrotherm.com

Other Offices:

•Angul•Banglore• Bangladesh • Bellary • Chennai • Colmbatore • Delhi • Ghaziabad • Goa • Hyderabad • Jaipur •Jaina• Jalandhar • Jamnagar • Jamshedpur • Kanpur • Koderma• Kolhapur • Kolkata • Ludhiana • MandiGobindgarh• Mumbai • Nagpur • Nasik •Panaji• Pune • Raipur •Raigarh• Rajkot • Rourkela •Sambalpur

Zonal Office: 201-205, B-Block, Rudra Arcade, 132 Fee

Drive-in-Cross Road, Memnagar, Ahmedabad -380052

Tel.: (079) 27435663, 27431248, Fax: (079) 27439668,

E-mail: zo.ahmedabad@indianbank.co.in

FINANCIAL EXPRESS

Bhulka Bhavan Branch: Sargam Shopping Complex, Opp. Bhulka Bhavan School, Surat-395009 Ph.: 0261-2781768 Email: bhulka@bankofbaroda.co.in Bank of Baroda

NOTICE TO BORROWER (Under Sub-Section (2) of Section 13 of The SARFAESI Act, 2002) To, Mr.Murarilal Bhuleshvarbhai Pandey, Mrs.Sangitaben Murarilal Pandey : Flat No:E/404, LIG-30 Suman Sankalp, T.P.61 (Parvat-Godadara), F.P 227, Godadara, SURAT-394211

Sub.: Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called "The Act" A/c Mr.Murarilal Bhuleshvarbhai Pandey and Mrs.Sangitaben Murarilal Pandey (Account No. 27380600001883)

Dear Sir/Madam, Re: Credit facilities with our Bhulka Bhavan Branch.

We refer to our letter No BOB/ADV/, Dated 17.03.2016 conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction to the above sanction you have availed and started utilising the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such

Nature and type of Facility	Limit (In actual)	Rate of Interest	0/s as on 04.11.2021 (Inclusive of interest up to 06.10.2021) (In actual)	Security agreement with brief description of securities
Baroda Home Loan (Term Loan)	Rs. 6,50,000/-	1Yr MCLR + 0.65% + 0.05% i.e 7.95% at present	Rs.3,99,639/- plus unapplied interest from 07.10.2021)	All rights, title and interest in the immovable property Flat no E-404. LIG-30 at Suman Sankalp Colony or land bearing at TP Scheme no 61 (Parvat-Godarara) EP No 227 admeasuring built up area 41.459 sq.mtrs and carpet area 35.640 sq.mtrs at Godarara, Surat City and District-Surat ,Gujarat belonging to Mrs. Pandey Sangita Muralital and Mr. Murarital Bhuleshwarbha Pandey and said property is bounded by (as per covetance deed no:11618, dt.:21.08.2017): North Staircase and common passage. South: Margin, East: Flat No. 403 or
Total	Rs. 6,50,000/-		Rs.3,99,639/-	Building -E, West : Approch road

(For mortgage of property it may be stated that Mortgage of property located at Flat no E-404, LIG-30 at Suman Sankalp Colony on land bearing at TP Schem no 61(Parvat-Godarara) F.P No 227 admeasuring built up area 41.459 sq.mtrs and carpet area 35.640 sq.mtrs at Godarara, Surat City and District-Surat ,Gujarat belonging to Mrs. Pandey Sangita Muralilal and Mrs. Murarilal Bhuleshwarbhai Pandey and said property is bounded by (as per covetance deed no :11618, dt.:21.08.2017):North: Staircase and common passage, South: Margin, East: Flat No 403 of Building –E,West: Approch road having 9m width)

2. In the document of Loan Agreement for Term Loan dated, 08.04.2016, you have acknowledged your liability to the Bank to the tune of Rs.650,000/-(Rupees Six Lacs Fifty Thousand Only) . The outstanding stated above include further drawings and interest upto 06.10.2021 is Rs.399,639/- (Rupees Three Lacs Ninty Nine Thousand Six Hundred Thirty Nine Only) as on 07/11/2021 plus other charges debited to the account thereon.

As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstanding for the quarters ended August-21, September 2021 and October 2021. You have also defaulted in payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment in the month

Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as nonperforming asset on 05.11.2021 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans

Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a nonperforming asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs.399,639/- (Rupees Three Lacs Ninty Nine Thousand Six Hundred Thirty Nine Only) plus unapplied interest from 07.10.2021 and other charges thereon, as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.

Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full.

We invite your attention to sub-section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will <u>not</u> be available. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make

further demands in respect of sums owing to us.

Date: 08/11/2021 | Place: Surat

Authorized Officer: Bank of Baroda

ELECTROTHERM (INDIA) LTD. Regd. Office: A-1, Skylark Apartment, Satellite Road, Satellite, Ahmedabad-380015 CIN: L29249GJ1986PLC009126 | Email: sec@electrotherm.com Website: www.electrotherm.com | Phone: +91-79-26768844 | Fax: +91-79-26768855

NOTICE OF 35[™] ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 35" Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Electrotherm (India) Limited ("Company") will be held on Monday, 6" December, 2021 at 11:00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses, as set out in the Notice convening 35" AGM.

In accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 read with Ministry of Corporate Affairs Circular dated 8th April 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020 and 13" January, 2021 ("MCA Circulars") and SEBI Circular dated 12" May, 2020 and 15" January, 2021 ("SEBI Circulars") due to the pandemic caused by Covid-19, the Notice of AGM along with Annual Report of the Company for the financial year ended on 31" March, 2021 has been sent to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants (DP) Registrar & Share Transfer Agent (RTA). A copy of the Notice of AGM along with Annual Report are available on the website of (i) the Company at www.electrotherm.com, (ii) the BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com, and (iii) Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

The Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with MCA Circulars, the Members are provided with the facility to cast their vote by electronic means through the remote e-voting or through e-voting at the AGM by using the platform provided by CDSL The website for attending AGM through VC/OAVM and e-voting is: www.evotingindia.com. The voting right of the Members shall be in proportion to one vote per fully paid equity share of the Company held as on cut-off date i.e. Monday, 29th November, 2021. Detailed procedures for attending AGM through VC/OAVM and voting by electronic means are provided in the Notice of the 35" AGM. Attendance of Members through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The remote e-voting period will commence from Friday, 3° December, 2021 at 9:00 a.m. and will end on Sunday, 5" December, 2021 at 5:00 p.m. No remote e-voting shall be allowed beyond the said date and time. A person whose name appears in the Register of Members/Beneficial owners as on cut-off date i.e. Monday, 29" November, 2021 only shall be entitled to avail the facility of remote

In case, any person who becomes a member of the Company after despatch of AGM Notice and Annual Report but on or before the cut-off date i.e. Monday, 29th November, 2021, such member may write to Link Intime India Private Limited, Registrar & Share Transfer Agent (RTA) on the email id ahmedabad@linkintime.co.in requesting for the User Id and Password for

e-voting as well as e-voting during the AGM.

The members who will be attending the AGM and who have not cast their vote through remote e-voting shall be able to exercise their voting rights at the AGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting

may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again. If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542/43).

For Electrotherm (India) Limited

Adi F. Madan

DIN: 00023629

Date: 11th November, 2021 Place: Palodia

Shailesh Bhandari **Managing Director** (DIN: 00058866) District Court Thoothukudi I.A. No. 117/2012 O.S. No. 108/2004 1. S. Ramanuja Mohan ... Petitioners/Plantiffs 2. Ranjani 1. Mumtaj, W/o. Mohab John Sayu, Jeyalani Street, Jam Nagar, Gujarat. ... Respondent Defendant The above mentioned petitioners filed this petion I.A. No.: 117/2012 to restore the suit. In this petition Notice was ordered by the court for the above mentioned Respondent to appear before the court on 26.11.2021 at 10.00 AM failing which exparte order will be passed against you. K. Venkatesh, B.A., B.L., Advocate

Thoothukudi - 628 003. Tamilnadu

E	stered Office: 289, SOBO Center South Bop. Email ID: accuvant.advisory@gmail.com EXTRACT OF STATEMENT OF U THE QUARTER AND HALF Y	, Website : ac	kroi Ahmedab cuvantadviso D RESUL	TS FOR
Sr. No.	Particulars	Quarter ended (30/09/2021)	Half year ending (30/09/2021)	(in lakh: Corresponding 3 months ender in the previous year (30/09/2020
	(Refer Notes Below)	Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total Income from Operations	15.81	27.92	12.61
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	11.47	20.30	11.21
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	11.47	20.30	11.21
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	11.47	20.30	11.21
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after lax) and other Comprehensive Income(after tax)]		2	12
6	Equity Share Capital	678.75	678.75	678.75
7	Reserve (exculding revaluation reserves as shown in the balance sheet of previous year)			
8	Earning Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) 1. Basic : 2. Diluted :	0.17 0.17	0.30 0.30	0.17 0.17

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and half yearly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity

The impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial items due to changes in accounting policies shall be disclosed by means of footnote. #Exceptional and/or Extraordinary Items adjusted in the Statement of Profit and Loss in

accordance with Ind-AS Rules/AS Rules, whichever is applicable. For, ACCUVANT ADVISORY SERVICES LIMITED (Formerly known as Interact Leasing and Finance Limited)

Vishwa Kunj Char Rasta, Paldi, Ahmedabad-380007. DIN: 06839008

Name: Dharmik Narendrakumar Shah Designation: Whole-Time Director Address : B/2, Swapnil Apartment

E-AUCTION ON 21.12.2021 AT 11.00 A.M. to 03.00 P.M. UNDER SARFAESI ACT 2002 "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS & WHATEVER THERE IS" BASIS through e-auction platform provided at the website https://www.mstcecommerce.com M/s. Humera Fashion Details of the Immovable property (Symbolic Possession) Prop. 1: All that piece and parcels of the residential property bearing. Survey No. 735, TP scheme no 85, FP No 77, Flat No C/501 admeasuring about 42 sq.mtrs.(Built Up Area) i.e. 66.91 sq.mtrs.(Super built up area) together with undivided share of Land admeasuring about 20.41 sq. mtrs in the land of scheme known as "Taj Residency" in the name of Mr. Gufran Kutubullah Ansari. The boundaries of the Property are: North Society's Road, South: Flat No. C/502, East: Survey No. 747, West: Flat No. A/506 Prop. 2: All that piece and parcels of the residential property bearing. Survey No. 735, TP. scheme no 85, FP No 77, Flat No C/504 admeasuring about 62.70 sq.mtrs.(Built Up Area) i.e. 84.48 sq.mtrs. (Super built up area) together with undivided share of Land admeasuring about 27.62 sq. mtrs in the land of scheme known as "Taj Residency" in the name of Mrs Rahishabanu Kayamkhani. The boundaries of the Property are: North: Flat No C/505, South: Open Plot, East: Flat No. C/503, West: AMC Reserve Road Detail of encumbrance, Outstanding Dues of There is no encumbrance on the property Local Govt, Electricity, Property tax, Municipal described herein to the best of knowledge & Tax, etc. if any known to the Bank information of the Authorized Officer. M/s. Humera Fashion Name of the Borrower(s) (Proprietorship firm & Borrower) Name of Guaranton/Mortgagor (s)

इंडियन बैंक 🔉 Indian Bank

Mr. Gufran Kutubullah Ansari (Proprietor & Mortgagor) Mrs. Mantasha Bano Ansari (Guarantor) Mrs. Rahishabanu Kayamkhani (Guarantor) Rs. 21,33,419.31 as per demand notice dated Amount of Secured debt 15.04.2021 Plus interest till the date o realization & cost, charges & other expenses. Lot No. 1: Rs. 16.80 Lacs Reserve Price Lot No. 2: Rs. 21.22 Lacs 10 % of Reserve Price Earnest Money Deposit Last Date & time for Submission of Process On 20.12.2021 up to 4.00 P.M. compliance Form with EMD amount E-auction through https://www.mstcecommerce.com Registration should be completed by Intending bidder on or before EMD Date and there should be EMD balance in global wallet. Date and Time of e-Auction On 21.12.2021 Between 11.00 A.M to 03.00 P.M. with unlimited extension. Bid Incremental Value is Rs. 10,000 For further details and Terms & Fordownloading further details and Terms & Conditions, please visit: Conditions, contact: Mr. Jitendra Kaswan, Chief Manager https://www.indianbank.in Ph.: 079-27431248, Mob.: 7718977497

E-mail: zoahmrecovery@indianbank.co.in, Ill. https://www.ibapi.in zoahmedabad@indianbank.co.in Important note for the prospective bidders

Bidder has to complete following formalities well in advance: Step 1: Bidder/Purchaser Registration: Bidder to register on e-Auction portal (link given above) http://www.mstcecommerce.com using his mobile number and email-id. Step 2: KYC Verification: Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provider (may take 2 working days).

https://www.mstcecommerce.com

Date of Total O/s Date of

Step 3: Transfer of EMD amount to his Global EMD Wallet: Online/off-line transfer of fund using NEFT/Transfer, using challan generated on e-Auction portal. Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, on or before EMD date. Date: 10.11.2021 Authorized Officer Place: Ahmedabad Indian Bank

ote: This is also a notice to the borrower/guarantors/mortgagors of the above said loan about holding of this sale on the above mentioned date and other details.



Home First Finance Company India Limited,

CIN:U65990MH2010PTC240703, Website: homefirstindia.com, Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

POSSESSION NOTICE

REF: POSSESSION NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED, pursuant to demand notice issued on its respective dates as given below, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 calling upon you/Borrowers, the under named to pay outstanding dues as within 60 days from the date of receipt of respective notices. You/Borrowers all, however, have failed to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED are in exercise and having right as conferred under the provision of sub section (4) of section 13 of SARFAESI ACT, 2002 read with rules thereunder, taken **POSSESSION** of the secured assets as mentioned herein below:

S. Location		Name of Borrowers/ CoBorrowers/ Guarantors	Description of Mortgaged Property	Date of Demand Notice Sent	Total O/s as on date of Demand Notice	Date of taking possession
1	Ahmedabad	Laxmilal Chunilal Lohar, Flat No. 306, Panch Shlok Homes, Building D, Near Parshwa Residency, Tragad, Chandkheda Road Ahmedabad Gujarat 382424		03-Sep-21	15,49,804	09-Nov-21
2	Gandhidham	Pradeep Paswan, Radhadevi Pradip Pasvan	Row house-298, Ambaji Residency, Rs no 395/1 paiki 1 paiki 2 Varsamedi Ta Bhagyashree Society Near Bhagyashree City and near Guru Gobind Singh Nagar Anjar Gujarat 370201		12,44,964	09-Nov-21
3	Gandhidham	Rubi Kumari, Gajendra Paswan	Row house-180, Block- A, Ambaji Nagar 6, Survey no 463 Ambaji Nagar 6 Beside Shivam Residency , Varsamedi Road Welspun Road Shantidham Road Galpadar Highway. At Varsamedi Ta Anjar Kachchh Gandhidham Gujarat 370201	03-Sep-21	9,23,933	09-Nov-21
4	Rajkot	Ishwar Vasantlal Solanki, Pruthviraj Ishwarlal Solanki	House-498,Block-A, Anand Residency, R.S. no.37/1P3, Sub plot no. 15 to 41/21 of "A" type Anand Residency Pipaliya pal Taluka Lodhika Rajkot Gujarat 360021	03-Sep-21	5,82,139	09-Nov-21
5	Surat	Shanti Pradhan, Santosh Pradhan, Daya Pradhan	Flat No. 102, Shree Shyam Residency, Block B, Plot no 38 to 42, Block No 83, Nr Randal mata temple, Sayan Road, Sayan Surat Gujarat 394130	03-Sep-21	6,93,884	10-Nov-21
6	Surat	Tejalben Chaudhari, Jitendrakumar Gordhanbhai Sorthiya	Plot No. A-252 Uma Vihar, Block no 31, registration no 25, dastan , palsana, Surat 394315	03-Sep-21	10,21,987	09-Nov-21
7	Surat	Anamikaben Shyambhai Sheth, Shyam Ramnath Sheth	Flat No. 407, Building A, Shree Krishna Residency, Aradhana Greenland, Plot no. 314-334, Jolwa, Kadodara Surat Gujarat 394327	03-Sep-21	9,18,156	09-Nov-21
8	Surat	Munnabhai Prajapati, Nisha Prajapati	Row House No. 349, Radhika Residency - Kareli, Block no- 83/A, Beside aarya residency, Kareli Surat Gujarat 394310	03-Sep-21	9,70,030	09-Nov-21
9	Surat	Sanjay Kumar, Sarita Devi	Plot No. 116, Green Park 2, Block no: 25, 26, 30, Beside Shreeji Residency, Nr Haldeharu High School, Haldharu Parab Road, Haldharu Surat Gujarat 394310	03-Sep-21	9,44,904	09-Nov-21
10	Surat	Kishan Vashishth Mishra, Sandhya Mishra	Plot No. 448, Shree Vallabh Residency, R.S. No:-146/2,149, Old Block no. 170,Opp. Apple Pool Villa,After Re-survey new block no. 184,Moje: Haldharu,Sub.dist: Kamrej Surat Gujarat 394310	03-Sep-21	11,29,868	09-Nov-21
11	Surat	Vidya Sanjay Patil, Akshay Sanjay Patil, Abhijit Sanjay Patil	Plot No. 684, Sai Deep Residency,101,Jolva,Near Sai Angan, Tal- Palsana Surat 394315	03-Sep-21	10,97,240	09-Nov-21
12	Surat	Bandanadevi Amitkumar Singh, Amit Anil Sharma	House On Plot No. 491 Aradhana Greenland Block No 247 Moje Jolwa Ta Palsana Surat 394327	03-Sep-21	12,40,351	09-Nov-21
13	Surat	Sunita Ramekbal Gupta, Ramekbal Shreegopi Gupta	Plot No. 456, Green Park 2, Block no: 25, 26, 30, Beside Shreeji Residency, Nr Haldeharu High School, Haldharu Parab Road, Haldharu Surat Gujarat 394310	03-Sep-21	10,95,434	09-Nov-21
14	Surat	Suresh Balram Athvale, Priyanka Suresh Athvale	Flat No. 404, Gurukrupa Palace, Building A, Shivam Residency, Plot no: 60,61,62,83,84,85, Near Sai residency, Kadodara Bardoli Road SURAT Gujarat 394327	03-Sep-21	8,49,864	09-Nov-21
15	Surat	Yogesh Sunil Khare, Khare Lalitaben sunilbhai, Khare Sunilbhai panduranbhai	Flat No. 212, Sargam Residency, Labdhi Bunglows, Moje - Saki, Palsana Surat Gujarat 394327	03-Sep-21	6,85,412	09-Nov-21
16	Surat	Lalita Munna Pasvan, Munna Parag Pasvan	Flat No. 406, Aastha Residency, Plot no: 201,202,203 Labdhi Bunglows,Sub Plot No - 26, Block no. 97 paiki 2, Moje, Saki, Tal: palsana Surat Gujarat 394327		6,73,889	09-Nov-21
17	Vapi	Babubhai Jethabhai Sarwaiya, Mamtaben Babubhai Sarwaiya	Flat-405, Block- E2, Swastik Sankul, Atiyavad, Balitha-Dabhel Road, Near Daman Gate, Balitha, Vapi Gujarat 396191.	03-Sep-21	9,58,897	09-Nov-21

general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on the date mentioned above. The BORROWERS/ GUARANTORS and the PUBLIC IN GENERAL are hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and any dealing with the said Properties/Secured Assets shall be subject to charge of HOME FIRST FINANCE COMPANY INDIA LIMITED for the amount mentioned hereinabove against Properties/Secured Assets which is payable with the further interest thereon until payment in

The borrower's attention is invited to the provisions of subsection (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

Place: Gujarat Date: 12/11/2021

Authorized Officer

Authorised Officer Home First Finance Company India Limited

VIRAT INDUSTRIES LIMITED

CIN NO.: L29199GJ1990PLC014514 Regd. Office: A-1/2, GIDC Industrial Estate, Kabilpore, Navsari - 396 424, Gujarat. E-mail: factory@viratindustries.com | Website : www.viratindustries.com

PARTICULARS		3 Months Ended	Preceding 3 Months Ended	Corresponding 3 Months Ended in the Previous Year	Current Half Year Ended	Previous Half Year Ended	Previous Year Ended
	2	30/09/2021 Unaudited	30/06/2021 Unaudited	30/09/2020 Unaudited	30/09/2021 Unaudited	30/09/2020 Unaudited	31/03/2021 Audited
1.	Total income from operations(Net)	752.90	330.31	555.98	1,083.21	841.88	2,022.30
2.	Profit before tax	79.62	(10.94)	80.04	68.69	36.41	92.50
3.	Net Profit after tax	59.59	(1.99)	60.02	57.61	37.73	79.49
4.	Paid -up equity share capital (₹10/- each)	492.33	492.33	492.33	492.33	492.33	492.33
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	60.21	(1.38)	60.56	58.84	38.80	81.72
6.	Other Equity as per balance sheet of previous accounting year						2,253.25
7.	Earnings Per Share (of ₹ 10/- each)(not annualised except for year ended) - Basic and Diluted	1.22	(0.03)	1.23	1.20	0.79	1.66

inder Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Annual Financial Results are available on the website of the Stock Exchange viz www.bseindia.com and on the Company's website

(b) The above results were reviewed by the audit committee and thereafter approved by the Board of Directors at its meeting held on 11th November, 2021. In compliance with Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Statutory Auditors of the Company have audited the said results and issued an unqualified opinion thereon. For Virat Industries Ltd. (c) Figures for the earlier period(s) have been regrouped, wherever necessary

Place: Mumbai Date: 11-11-2021

Managing Director

SBFC Finance Private Limited (erstwhile Small Business Fincredit India Private Limited

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from Dewan Housing Finance Corporation Limited. ("DHFL"). Pursuant to the Deed of Assignment dated 14th June 2019, DHFL transferred and assigned the financial assets and other rights in favour of the Securitisation Trust. Subsequently, the Securitisation Trust appointed SBFC Finance Private Limited to do all such acts including enforcement of underlying securities. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, as per guidelines of Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices.

The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Name Of The Borrower / Address & Name of Trust	Date of Notice & NPA	Loan and outstanding amount	Description of Secured Assets		
1. Jayesh Manilal Solanki, 2. Anitaben Jayeshbhai Solanki, 3. Nanduben Manilal Solanki, 27/28, Vibhagyash, Abhishek Township, Navo Kosad Road, Utran Amroli, Surat, SURAT, GUJARAT - 394107. Trust Name: SBFC HL Trust June 2019	Notice Date: 20th August 2021 NPA date: 30th July 2021	Loan Account No. 01800009171DH (PR00680464) Loan Amount: Rs. 1873255/- (Rupees Eighteen Lakh(s) Seventy Three Thousand Two Hundred Fifty Five Only) Outstanding amount: Rs.2016122/- (Rupees Twenty Lakh(s) Sixteen Thousand One Hundred Twenty Two Only) as on 19th August 2021	METER LOCATED IN "RUDRAKSH HOMES", HAVING R S NO 357/2B, 357/2A, 357/2C AND 356/2 HAVING CONSOLIDATED BLOCK NO 145/A WITHIN THE LIMITS OF VILLAGE - MURAD		
Pravinbhai Ukabhai Vaghasiya, Jyotsnaben Pravinbhai Vaghasia, Shreenath Tower 1, Gundala Road, Patel Colony, Gondal, Rajkot, GUJARAT - 360311. Trust Name: SBFC HL Trust June 2019	Notice Date: 20th August 2021 NPA date: 30th July 2021	Loan Account No. 06400008409DH (PR00683963) Loan Amount: Rs. 2559058/- (Rupees Twenty Five Lakh(s) Fifty Nine Thousand Fifty Eight Only) Outstanding amount: Rs.2611065/- (Rupees Twenty Six Lakh(s) Eleven Thousand Sixty Five Only) as on 19th August 2021	CONSTRUCTED ON NA LAND AREA 407-53 SQ METERS I.E. 487-41 SQ YARDS OF PLOT NO 46 &47 SITUATED AT GONDAL REVENUE SURVEY NO 476, SUB DIST - GONDAL, DIST RAJKOT AND BOUNDED AS PER SALE DEED :- NORTH MARGINAL SPACE THEN PLOT NO 45, SOUTH - MARGINAL		

interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder.

Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Dated: 12th November 2021 Place: Guirat

SBFC Finance Private Limited

financialexp.epapr.in

Fin-EXP अमहादाह, शुक्रदार, ता. १२ नवेम्भर, २०२१ | १ १८५)

કાયનાન્સિય

12/11/21

(ईन्डिया) લि. ઈલેક્ટ્રોથર્મ

રિજ્સ્ટર્ડ ઓફિસ : એ-૧, સ્કાચલાર્ક એપાર્ટમેન્ટ, સેટેલાઇટ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫ CIN : L?3249GJ1986PLC009126 | ઇ-મેઇલ : sec@electrotherm.com બસાઇટ: www.electrotherm.com | ફોન્ડ: +૯૧-७૯-૨૬७૭૮૮૮૪૪ | ફેક્સ: +૯૧-७૯-૨૬७૬૮૮૫૫

૩૫મી વાર્ષિક સાધારણ સભાની નોટિસ

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઇલેક્ટ્રોથર્મ (ઇન્ડીયા) લિમીટેડ ના શેરધારકોની ૩૫મી વાર્ષિક સાધારણ સભા ("એજીએમ") સોમવાર, ડીસેમ્બર ૦૬, ૨૦૨૧ના રોજ સવારનાં ૧૧.૦૦ વાગ્યે વીડીયો કોન્ફરન્સીંગ ("વીસી")/અન્ય ઓડીયો વીઝ્યુઅલ માધ્યમો ("ઓએવીએમ") દ્વારા, ૩૫મી એજીએમ ની નોટીસમાં દર્શાવ્યા

મુજબના કામકાજ હાથ ધરવા માટે યોજવામાં આવશે.

કેંપની કાયદો ૨૦૧૩માં લાગુ પડતી જોગવાઈઓ, સેબી (લીસ્ટીંગ જવાબદારીઓ અને ઘટસ્કોટ જરૂરીયાતો) નિયમ ૨૦૧૫ ને કોર્પોરેટ બાબતોનાં મંત્રલાય દ્વારા જારી કરાયેલ તા.૮મી એપ્રિલ ૨૦૨૦, તા.૧૩મી એપ્રિલ ૨૦૨૦, તા.૫મી મે,૨૦૨૦ અને તા.૧૩મી જાન્યુઆરી,૨૦૨૧ ના પરિપત્રો ("એમસીએ પરિપત્રો") અને સંબીનાં તા.૧૨મી મે,૨૦૨૦ અને તા.૧૫મી જાન્યુઆરી,૨૦૨૧ નાં પરિપત્રો (સેબી ાપરિપત્રો) ની જોગવાઈઓનું પાલન કરીને, કોવિડ-૧૯ થી ફેલાયેલ રોગયાળાને કારણે, ુતા. ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૧નાં રોજ પુરાં થતી નાર્ણાકિય વર્ષ અંતેનો વાર્ષિક અહેવાલ સાથે ોએજીએમની નોટિસ જે સભ્યોના ઇમેઇલ એડ્રેસ કંપની/ડીપોઝીટરી પાર્ટિસીપન્ટ/ ૨જીસ્ટ્રાર એન્ડ શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ) પાસે ૨જીસ્ટર્ડ થયેલ છે તેઓને મોકલી આપેલ છે. એજીએમ ની નોટિસ અને વાર્ષિક અહેવાલની નકલ (૧) કંપનીની वेजसार्थंट www.electrotherm.com, (२) जीએसर्थ सिमीटेंड(जीએसर्थ)नी વેબસાઇટ www.bseindia.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્ષચેન્જ ઓફ ઇન્ડીયા લિમીટેડ (એનએસઇ)ની વેબસાઇટ <u>www.nseindia.com</u> અને (૩) સેન્ટ્રલ ડીપોઝીટરી સર્વિસીસ (ઇન્ડીયા) (સીડીએંસએલ) ની વેબસાઇટ <u>www.evotingindia.com</u> પર પણ પ્રાપ્ત થશે. સભ્યો માત્ર વીસી/ઓએવીએમ મારફતે જ એજીએમમાં ભાગ લઇ શકશે.

કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ ને સમયાનુસાર સુધારેલ, કંપનીઓના (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમીનીસ્ટ્રેશન) રુલ ૨૦૧૪ નો નિયમ ૨૦ સાથે વાંચતા અને સેબી (લિસ્ટિંગ જવાબદારીઓ અને ઘટસ્ફોટ જરૂરિયાતો) નિયમન ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ નું પાલન કરીને એમસીએ પરિપત્રોની સાથે વાંચતા, કંપની તેનાં સભ્યોને એજીએમમાં પ્રસ્તાવમા મુકાયેલ ઠરાવો પસાર કરવા માટે તેમનો મતાધિકારનો ઉપયોગ કરવા માટે સીડીએસએલ હારા પુરા પડાયેલ પ્લેટફોર્મનો ઉપયોગ કરીને ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી રિમોટ ઇ-વોટીગ અથવા એજીએમ દરમ્યાન ઈ-વોટીંગની સવલત આપેલ છે. વીસી/ઓએવીએમ મારફતે એજીએમ માં હાજર રહેવાની અને ઈ-વોટીંગ કરવાની વેબસાઇટ www.evotingindia.com છે. સભ્યોનાં મતદાનનો અધિકાર કટ ઓફ ડેટ,એટલે કે સોમવાર, ૨૯મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ના રોજ ધરાવતા કંપનીના સંપુર્ણ ચુકવેલ ઇકિવીટી શેર દીઠ એક મત મુજબ ના પ્રમાણમાં રહેશે. વીસી/ઓએવીએમ મારફતે એજીએમમાં હાજર રહેવાની અને ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતદાન કરવાની વિગતવાર પ્રક્રિયા ૩૫મી એજીએમ ની નોટીસમાં પુરી પાડેલ છે. કંપની ધારો, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ વીસી/ ઓએવીએમ મારફત મીટીંગમાં હાજર રહેલા સબ્યોને કોરમની ગણતરીમાં લેવાશે.

રીમોટ ઈ-વોટીંગનો પ્રારંભ શુક્રવાર, ૦૩ ડીસેમ્બર, ૨૦૨૧ સવારનાં ૦૯:૦૦ વાગ્યાથી થશે અને રવિવાર, ૦૫ ડીસેમ્બર, ૨૦૨૧ સાંજના ૦૫.૦૦ વાગ્યે પૂર્ણ થશે. ઉપર દર્શાવેલ તારીખ અને સમય ઉપરાંત રીમોટ ઈ-વોટીંગ કરવા દેવાશે નહી. જે વ્યક્તિનું નામ કટ ઓફ તારીખ એટલે કે ૨૯મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ના રોજ સભ્યોના પત્રક (૨જીસ્ટર)માં અથવા લાભકર્તા માલિકના પત્રક (૨જીસ્ટર)માં છે તેવા સભ્યોને જ રીમોટ ઈ-વોટીંગ અથવા એજીએમમાં ઈ-વોટીંગની સવલત પ્રાપ્ત કરાવાશે.

જો કોઇ વ્યક્તિ એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ રવાના થયા બાદ પરંતુ, કટ ઓફ ડેટ, એટલે કે સોમવાર, ૨૯મી નવેમ્બર, ૨૦૨૧ના અગાઉ કંપનીના સભ્ય બને તેમણે ઈ-વોટીંગ માટેનાં યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ માટે લીંક ઇનટાઇમ ઇન્ડીયા પ્રાઇવેટ લિમીટેડ, રજીસ્ટ્રાર એન્ડ શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ)ને ઈ-મેઈલ આઈડી

ahmedabad@linkintime.co.in પર મેઇલથી વિનંતી કરવી. એજીએમ માં હાજર રહેતાં જે સભ્યોએ તેમનો મત રિમોટ ઇ-વોટીંગ મારફત આપેલ નથી તેઓને એજીએમમાં તેમનો મત આપવાનો અધિકાર રહેશે. જે સભ્યોએ તેમનો મત એજીએમ અગાઉ આપી દીધો હશે તેઓ મીટીંગમાં હાજર રહી શકશે પરંતુ ફરીથી તેમનો

મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં. આપને એજીએમમાં હાજરી આપવા બાબતે અને ઇ-વોટિંગની સિસ્ટમથી ઇ-વોટીંગ બાબતમાં કોઈ પ્રશ્ન અથવા ફરિયાદ હોયતો વારવાર પુછાતા પ્રશ્નો ("FAQs"-એફએક્યુ) નો સંદર્ભ લેવો અથવા ઇ-મેઇલ આઇડી helpdesk.evoting@cdslindia.com: પર મેઇલ કરવો અથવા **શ્રી રાકેશ દલવી (૦૨૨-૨૩૦૫૮૫૪૨ /૪૩)** નો કોનથી સંપર્ક કરવો.

તારીખ : ૧૧ નવેમ્બર, ૨૦૨૧

ख्यण : पत्नोडीया

ઇલેક્ટ્રોથર્મ (ઇલ્ડીયા) લિમીટેડ વતી, **원이/-**રોલેશ ભંડારી મેનેજાંગ ડીરેક્ટર

(DIN: 00046699)

ભૂલકા ભવન શાખા : સરગમ શોપિંગ કોમ્પલેશ, ભૂલકા ભવન સ્કુલની સામે, સુરત–૩૯૫૦૦૯ કોન : ૦૨૬૧–૨૭૮૧૭૬૮ Email: bhulka@bankofbaroda.co.in



સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેક્શન ૧૩ ના સબ—સેક્શન (૨) હેઠળ દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ : શ્રી મુરારીલાલ ભુલેપરભાઈ પડિય, શ્રીમતી સંગીતાબેન મુરારીલાલ પડિય : ક્લેટ નં.ઈ/૪૦૪, એલઆઈજી–૩૦ સુમન સંકલ્પ, ટી.પી.ડ૧ (પરવટ–ગંડાદરા), એક.પી. ૨૨૦, ગોડાદરા, સુરત–૩૯૪૨૧૧ સીક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રી૦૦૨, હવે પછી, 'એક્ટ', તરીકે ઓળખાશેની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ શ્રી મુરારીલાલ ભુલેપરભાઈ પડિય, શ્રીમતી સંગીતાબેન મુકારીલાલ પડિય ને નોટીસ. (Account No. 27380600001883)

મહેરબાનશ્રી,

વિષય : અમારી ભૂલકા ભવન શાખામાં થી મેળવેલ ક્રેડીટ સુવિધા.

અમારા તા.૧૭/૦૩/૨૦૧૬ ના પત્ર કમાંક BOB/ADV મુજબ બેંકની બાકી અંગે ના પત્રના સંદર્ભમાં ક્રેડીટ સુવિધાઓની મંજુરી અને મંજુરીની શરતો જણાવતા ઉપરોક્ત મંજુરીને અનુલશીને તમારા દ્વારા ક્રેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/ક્રેડીક સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીંક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	વાસ્તવિક મર્યાદા	વ્યાજનો દર	૦૪/૧૧/૨૦૨૧ ના રોજની લાકી (૦૬/૧૦/૨૦૨૧ સુધીના વ્યાજ સહિત) (વસ્તવિક)	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
બરોડા હોમ લોન (ટર્મ લોન)	₹. 5,40,000/-	૧ વર્ષ એમસીએલઆર + ૦.૬૫% + ૦.૦૫% એકલે કે હાલમાં ૭.૯૫%	રૂા.રુ.૯૯,કરલ/– વત્તા તા.૦૭/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજવી લાગુ નહી થયેલ વ્યાજ	તમામ હકક, ટાઈટલ અને હિત ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કહેટ નં.ઈ/૪૦૪, એલઆઈજ–૩૦, સુમન સંકલ્ય કોલેની કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં.દ૧ (પરવટ– ગોડાદરા), એક.પી. નં.૨૨૦, કો ગકળ બિલ્ટઅપ એરીયા ૪૧,૪૫૯ ચો.મી. અને કાર્પેટ એરીયા ૩૫.૬૪૦ ચો.મી. જે ગોડાદરા, સુરત સીટી, જી.સુરત ખાતે શ્રીમતી પાંડેય સંગીતા મુરારીલાલ અને શ્રી મુરારીલાલ ભુલેશ્વરભાઈ પાંડેયની માલિકીનો આ ા ે કા છે જે ની (તા.રવ/૮/૧૦૧૦ ના વહન કરાર નં.૧૧૬૧૮ મુજબ) ચતર્દિશા દલ્તર તરફ : દાદર અને કામન પેસેજ, દક્ષિક્ષ તરફ : માજુંન, પૂર્વ તરફ : બિલ્ડીંગ – ઈ વાળો કલેટ
1a:	şL 5,40,000/-	Marin .	३१.३,८७,5३८/-	ને.૪૦૩, પશ્ચિમ તરફ : ૯ મી.પહોળો એપ્રોચ રોડ આવેલ છે.

મોર્ગેજ કરેલ મિલકત કલેટ નં.ઈ/૪૦૪, એલઆઈજ—૩૦, સુમન સંકલ્પ કોલેની કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૧ (પરવટ—ગોડાદરા), એક.પી. નં.૨૨૭, ક્ષેત્રકળ બિલ્ટઅપ એરીયા ૪૧.૪૫૯ યો મી. અને કાર્પેટ એરીયા ૩૫.૬૪૦ ચો.મી. જે ગોડાદરા, સુરત સીટી. જી.સુરત ખાતે શ્રીમતી પડિય સંગીતા મુરારીલાલ અને શ્રી મુરારીલાલ બુલેશરભાઈ પડિયની માલિકીનો આવેલ છે. જેની (તા.૨૧/૦૮/૨૦૧૭ ના વહન કરાર નં.૧૧૬૧૮ મુજબ) ચતુર્દિશા : ઉત્તર તરક : દાદર અને કોમન પેસેજ, દક્ષિણ તરક : માર્જન, પૂર્વ તરક : બિલ્ડીંગ – ઇ વાળો કલેટ નં.૪૦૩, પશ્ચિમ તરક : ૯ મી. પહોળો એપ્રોચ રોડ આવેલ છે.

રાર ન.૧૧૩૧૮ મુજબ) વતાદશા : હત્તર તરક : દાદર અન કામન પસજ, દાકાલ તરક : માજન, પૂત્ર રફ િબર્લીંગ – ઈ વાળો ફ્લેટ ને ૪૦૩, પક્ષિમ તરક : લી પહોળો એપ્રોય રોડ આવેલ છે. તા. Oc/os/૨૦૧૬ ના રોજ ના લોન કરારના દત્તાવેજોના આધારે બરોડા ટર્મ લોન ની બેંકની રકમ રૂ.૬, પ૦,૦૦૦/– (રૂપિયા છ લાખ પચાસ હજાર પુત્ર) ની જવાબદારી સ્વીકારી છે. ઉપરોકત બાકી રકમ, રા.૩,૯૯, 5૩૯/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ નવ્યાલું હજાર છસો ઓગક્ષચાલીસ પુત્ર) તા.૦૬/૧૦/૨૦૨૧ સુધીના ઉપાડ અને વ્યાજ ન તેના ઉપરના તા.૦૭/૧૫/૨૦૨૧ સુધીના વ્યાજ સહિત છે. ખાતામાં અન્ય ચાર્જીસ લાગુ કરેલ નથી. તમે જાણો છો કે તમે ઓગર્યુ –૨૦૨૧, સર્વેમ્બર –૨૦૨૧ અને ઓક્ટોબર –૨૦૨૧ ના રોજ પુરા થયેલ કવાર્ટરમાં ઉપરોક્ત લોન / બાકી રકમના વ્યાજની યુક્તની કરવામાં કસુર કરેલ છે. તમે ઓગર્યુ –૨૦૨૧ ના રોજ અને ત્યાર બાદ ચુકવજની મુદ્દતે પણ લોન / બાકી કરવામાં કસુર કરેલ છે. તમે ઓગર્યુ –૨૦૨૧ ના રોજ વર્ગીકૃત કરેલ છે. જે રીઝર્વ લોન એકાઉન્ટ નોન –પરકોર્મીંગ એસેટમાં તા.૦૫/૧૧૨૦૨૧ ના રોજ વર્ગીકૃત કરેલ છે. જે રીઝર્વ લોન એકાઉન્ટ નોન –પરકોર્મીંગ એસેટમાં તા.૦૫/૧૧૨૦૨૧ ના રોજ વર્ગીકૃત કરેલ છે. જે રીઝર્વ લોન એકાઉન્ટ નોન –પરકોર્મીંગ એસેટમાં તા.૦૫/૧૧૨૦૨૧ ના રોજ વર્ગીકૃત કરેલ છે. જે રીઝર્વ લોન અફાર્યા વર્શ સ્ત્ર નાથી. હોન તમારી પ્રાય બહારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ઠળ ગયા છો. ઉપરાના પરા–૧ માં જણાવેલ મિલકતો તમે ગીરો મુકેલ છે. જામીન સ્વરૂપ અને લોન ખાતું નાન પરકોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. આદી નોટીસ આપીએ છીએ કે સિક્યુરીટાઈએશન એન્ડ રીકન્સ્યુકાન એક કથયાનાઓલ એસ્ટર એક રાત્ર કથ્ય (ટ) મુજબ નોટીસ આપી તમને પુરેપુરી રકમ જમા કરાવી લેક પ્રત્યોન રાત્ર લાખ નવ્યાનું હજાર છતો ઓગણવાલીસ પુરા) વત્તા તા.૦૭/૧૦/૨૦૨૧ ના રોજથી લાગુ નહી થયેલ વાય અને કલમ ૧૩ ની પટા કલમ (૪) મુજબ નાટી સામા નાટ કરવામાં ત્રહ્યા અમે અન્ય ચાર્જમ, જવાબદારી પરા–૧ માં જણાવ્યા મુજન નોટીસ મળાના ૬૦ દિવસમાં ચુકલવા તમને જણાવા છે. જણાવેલ તા. સુધીમાં તમામ બાકી રક્ષ વાય ત્રા કર્યા હોય તો કથી લગેન એક ની કલમ ૧૩ ની પટા કલમ (૪) મુજબ નાટી સામા તમામ બાકી રક્ષ લગે. તેના તમને જાણવા છે. જણાવેલ તા. સુધીમાં તમામ બાકી રક્ષ લગે. તેના ક્રિયાન નાટ અને ત્રાર કાર્ય લગે તેના પ્રતાર કરાય માર ત્રાર માત્ર ત્રાર કરાય ત્રાર ત્રાર કરાય માત્ર ત્રાર તાર ત્રાર ત્રા

તમામ બાકી રકમ વ્યાજ સાથ નહા ચુક્યા તો ક્યાને એક દે કરા રહે છે. કાર્યા કરી નોંધ લેશો, પુરી રકમ ચુક્યવામાં નહિ આવે ત્યાં સુધી દટેક ત્રાણ સુવિધા માટે પેરા–૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણેના દરેક વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે. તમારૂ ધ્યાન આ ધારાની ક્લમ ૧૩ ની પેટા ક્લમ–૧૩ તરફ દોરીએ છીએ જેની પરિભાષામાં પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકત વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે સુરક્ષિત સંપત્તિને ટ્રાન્સફર કરવાનું તમારા પર પ્રતિબંધ મુકવામાં આવે છે.(સામાન્યા ઘંઘાકીય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રમાણે જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું આ ધારાની ૨૯ હેઠળ દંડનીય

બપરાવ છે. વધુમાં અમે ધારા ૧૭ની પેટા ધારા ૮ મુજબ જો તમે બેંક ની બાકી રક્ષ્ય વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત ચુકવી દઈ સુરક્ષિત કરેલ મિલકત—જાહેર સરાજ/ભાવપત્રક/ટેન્સ/ખાનબી રીતે વેચાણ કરવા અંગેની નોટીસ પ્રસિત થયા પહેલા છોડાવી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે નોટીસની પ્રસિદ્ધિ પછી તમારો મિલકત છોડાવવાનો હક્ક પ્રાપ્ત થશે નહી.

તન્મના ભવારન ભાગવવાના હકક પ્રાપ્ત **થશે નહી.** ફુપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તેથી કોઈ છૂટ રાહત કે છુટછાટ કયાંય પણ કોઈ રીતે મળશે નહીં. વધુ માંગણી માટેનો અમારો અધિકાર અબાધિત છે.

ता.०८/११/२०२१ स्थण : सुरत

અધિકૃત અધિકારી : બેંક ઓફ બરોડા