

33 - Nariman Bhavan, 227 - Nariman Point, Mumbai - 400021 India T: +91-22-2202 6437 F: +91-22-2204 8009

E: sales@modison.com W: www.modison.com

Cin No.: L51900MH1983PLC029783

(Formerly known as MODISON METALS LIMITED)





May 26, 2023

The Market Operations Department **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001. Scip Code:506261

National Stock Exchange of India Limited Listing Department Exchange Plaza, C-1, Block-G, Bandra Kurla Complex Bandra(E), Mumbai - 400 051. NSE SCRIP CODE: MODISONLTD

Sub: Information pursuant to Regulation 47 of the SELI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

We refer to our intimation dated 25th May, 2023 informing about the Audited Financial Results of the Company for the year ended 31st March, 2023 along with Audit Report.

In this connection and pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the newspaper advertisements, published in "The Free Press Journal" (English) and "Navshakti" (Marathi) on 26th May, 2023.

Thanking You,

For MODISON LIMITED,

(Formerly known as Modison Metals Limited)

MANIKA ARORA Digitally signed by MANIKA ARORA Date: 2023.05.26 12:08:04 +05'30'

> Manika Arora Company Secretary

Works: Plot No. 85 A, B, D, E & 2923, 2924 A & B, 'E' Road, Phase 1, GIDC, Vapi - 396195, Dist. Valsad, Gujarat, India

PUBLIC NOTICE

ous is to bring to the knowledge of genera oblic at large on behalf of my client, that

Dr. Janardan Narayan Yadav, "owner" of Flat No. 104, First Floor, Lucky Palace CHS Ltd., at Plot No. 3, S. No. 45, area adm. 595

Sq. Ft., Village Navghar, Tal.: Vasai

That while in transit, the following origina

locuments have been lost and misplaced, at Vasai West Station Area. 1) Original

Agreement for Sale dated 19/09/1983

etween the Builder M/s. Nizam & Company as Builder and Smt. Sheela

Kiran Sowani, as Purchaser, 2) Origin

Agreement for Sale dated 09/12/1985 between Smt. Sheela Kiran Sowani, as

Seller and Smt. Gulab Kanwar Phophali:

is Purchaser, 3) Original Registration Receipt of bearing No. CHAA-253933/94

dated 05/07/1994, of the Agreement fo Sale dated 04/07/1994, between Smi

Gulab Kanwar Phophalia as Seller an

or. Janardan Narayan Yadav as

f anybody is in possession of the said

original documents related to said property, hey are requested to handover the same to

he below mentioned address. Further m

n case any objection and/or claim of an

nature whatsoever in the said flat the

nown to the undersigned in writing wit

proof thereof within a period of fourteer 14) days from the date of publication

ereof, failing which all rights, title an interest with respect to the above mention flat shall be effectively acquired by o

lients without any reference to such claim

and the same if any, will be considered a

Rupali Ranait, Advocate

Vasai Rd. (W) Dist-Palghar - 40120

Ph. No.- 9823043466, 9284236104

**PUBIC NOTICE** 

This is to inform the general public

that Original Share Certificate No.11

dated 30.6.1983 containing 5 shares

of Rs.50/- each bearing Nos.11051

claims to 11055 of Shri Ramesh

Chintaman Vedak a member of

Arabian co-operative Housing

Society Ltd., 17, Pitamber Lane,

Mahim, Mumbai 400016 have been

lost/misplaced. The member of the

Society has applied for duplicate

Share Certificate. The Society

hereby invites claims and objections

from claimants/objector or objectors

for issuance of duplicate Share

Certificate within the period of

15(fifteen) days from the publication

of this notice, with copies of such

documents and other proofs in

support of his/her/their /objections

for issuance of duplicate Share

Certificate to the Secretary of

Arabian Co-operative Housing

Society Ltd. If no claims/objections

are received with the period

prescribed above, the Society will be

free to issue duplicate Share

Certificate in such manner as is

provided under the bye-laws of the

Society. The claims/objections, if

any received by the Society shall be

dealt with in the manner provided

Arabian co-operative Housing

under the bye-laws of the Society.

For on behalf of

Date: 25.5.2023

Other Equity

Basic & Diluted

Society Ltd. Sd/-

Secretary

łuly waived.

Date: 26.05.2023

lace : Mumbai

ne/she is/are required to make the sar

lient intend to sell the above said prope

urchaser related to the above said flat.

istrict: Palghar.

नव 🚳 शक्ति 🥡



Navi Mumbal Zonal Office CIDCO Old Admin Building, P-17 E-mall: dzmnvm@mahabank.co.in Phone: 022-20878751/52

CORRIGENDUM The Authorised Officer, Bank of Maharashtra, Navi Mumbal Zone has published the E-auction notice for sale of nmoveable properties on 19.05.2023 in Newspapers namely Free Press and Navshakti. In the "Description of Property column and row no.1 of M/s Alpha Marine Services please read built up area as 462 sq ft. The remaining contents of the notice emain unchanged

Place: Mumbai

Chief Manage

### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE IS HEREBY given that my clients are in the process of negotiating for purchase of the property described in the Schedule below from Mr. Rajkumar Naumal Janyani and Mrs. Sangeeta Rajkumar Janyani, free from all encumbrances, claims and demands. All persons having any claim against or to the under mentioned property by way of mortgage, gift sale, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement or otherwise howsoever are required to make the same known in writing to the undersigned at his office at Vishwavineet, Plot No. 417, D. K. Sandu Marg, Chembur, Mumbai 400071 and via email at amoltembe@gmail.com, within 7 days from the date of publication hereof. Otherwise the transaction of purchase of the said property will be completed without reference to such claim, and the same, if any, will be considered as waived.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(i) Ten fully paid up shares of Rs. 5000/- each bearing distinctive numbers 1641 to 1650 under share certificate No. 0165 of the Maitri Park Cooperative Housing Society Limited ["said Society"], (ii) Flat No. 12 having carpet area of 386 square feet being on the second floor of the building No. 29 of the said Society, standing on land bearing (A) CTS Nos. 1790 to 1811 (New CTS No. 1790A) and 1773 of village Chembur and (B) CTS Nos. 131 and 133 to 140 (New CTS No. 131A) and 1813 and 1815 of village Wadhawali situate lying and being at V. N. Puray Marg, Chembur in Greater Mumbai in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban and (iii) the entire corresponding entitlement and benefits arising out of the redevelopment of the property of the said Society. Mumbai DATED THIS 26th DAY OF May, 2023.

AMOL K. TEMBE ADVOCATE HIGH COURT

## ELEGANT MARBLES AND GRANT INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: E-7/9, RIICO Industrial Area Abu Road - 307026, Rajasthan CIN: L14101RJ1984PLC003134 website: www.elegantmarbles.com Tel: 91-22-24939676/24960771/24911144 Fax: 91-22-24930782 E-mail: elegantmarbles@gmail.com **EXTRACT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS** 

FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

			(₹. In Ial	chs, except	t earnings	per share)
Sr.		QU	ARTER END	Year Ended		
No.	Particulars	31-03-2023	31-12-2022	31-03-2022	31-03-2023	31-03-2022
		(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Aud	lited)
1.	Total Income from Operations	1,118.81	962.32	808.15	3,784.81	2,981.74
2.	Net Profit/Loss for the period before Tax and Exceptional items	232.80	167.95	71.13	572.82	313.26
3	Net Profit/Loss for the period before Tax after Exceptional items	163.96	85.95	71.13	421.98	313.26
4	Net Profit/ Loss for the period after tax (after Exceptional items)	110.54	52.22	76.42	303.86	268.86
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax)					
_	and Other Comprehensive Income (after tax)	(278.99)	345.86	(425.07)	146.64	1,407.56
6	Paid – up Equity Share Capital (face value of ₹ 10 each)	366.00	366.00	366.00	366.00	366.00
7	Other Equity (Reserves) excluding Revaluation Reserve		_		10,229.77	10,183.76
8	Earnings Per Share (face value of ₹ 10 each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted:	3.02	1.43	2.09	8.30	7.35

NOTES: (a) The above Audited Standalone Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 25, 2023. The Statutory Auditors of the company have issued the Audit Report with unmodified opinion. b) The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended March 31, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the sam s available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and the Company's website a

Place : Mumbai

sd/-Rajesh Agrawa Chairman & Managing Director

### Indian Bank इंडियन बैक

🛕 इलाहाबाद

ALLAHABAD

Mandvi Branch, 1st Floor Kanmoor House, 281/287, Narsi Natha Street, Mandvi, Mumbai-400 009 Contact No. 23754225, 23757755, Fax - 23738211 Email - mandvi@indian

DEMAND NOTICE

Notice under Sec. 13 (2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act 2002

l. Mr. Manodeep Nareshchandra Paul (Borrower-1)

Address: Flat No. 104, First Floor, B Wing, Building Chandrika Residency, Behind Chandrika Mata Temple Chandrapada, Naigaon (East), Wakipada Dist. Palghar Maharashtra - 401208.

Mr. Jaideep Nareshchandra Paul (Guarantor-1) Address: Flat No. 104, First Floor, B Wing, Building Chandrika Residency, Behind Chandrika Mata Temple Chandrapada, Naigaon (East), Wakipada Dist. Palghar Maharashtra - 401208.

Mr. Saket Ashok Dixit ( Guarantor-2 ) Address: Flat No. 702, Building No. 04, Shanti Garden Sec-03 CHS Ltd., Opposite Surya Shopping Centre, Mira Roa (East) Dist. Thane - 401107. Also at Address 2 : C/o Jupiter Design, Unit No. 06, Shanti Vihar, A-1, CHS Ltd Mira

on; Sub: Your Home Loan Account no. 6610158165 and GMRA Premium Account No. 6613787180 with our Mandy

**Branch - Reg**The first of you is an individual. The 2nd to 3rd are guarantors to the loan accounts availed by the first of you. The first of you.

you is the mortgagor(s) having offered their assets as security to the loan accounts availed by the first of you. At the request of the first of you, in the course of banking business, the following facilities were sanctioned and we availed by first of you. Detail of Outstanding:

SI. No.	Nature Of Facility/ Loan Account No.	Limit & Rate of Interest	Outstanding as on 22.05.2023	Interest accrued but not debited from 31.10.2018 to 22.05.2023	Total Outstanding as on 22.05.2023
1.	6610158165 IBHL- RES-FLOT75L- MCLR-NEW	Rs. 13,98,000/- ROI – MCLR + 0.00% + 0.00% (MCLR Rate - 8.45 %) i.e.8.45 %	Rs. 13,34,732.00	Rs. 6,83,372.00	Rs. 20,18,104.00
2.	6613787180 NP-TM LN GMRA PREM-MCLR1Y	Rs. 40,961/- ROI – MCLR + 0.60 % + 0.00% (MCLR Rate – 8.45 %) i.e.9.05 %	Rs. 39,103.00	Rs. 23,140.00	Rs. 62,243.00
	Total	Rs. 14,38,961/-	Rs. 13,73,835.00	Rs. 7,06,512.00 Plus Interest to be accrued till full and final settlement of all dues.	Rs. 20,80,347.00 Plus Interest to be accrued till full and final settlement of all dues.

### The first and second of you have executed the following documents for each of the said facilities:-Nature of documents

- D1 Single Demand promissory Note dated 17.02.2018
- D-7-Disposal Of proceeds letter dated 17.02.2018 3. D-128-Term Loan Agreement for Home Loan dated 17.02.2018
- D-32- Letter from party to bank confirming the creation of Equitable
   Mortgage dated 21.02.2018 Housing Loan - 6610158165 GMRA Premium Loan - 6613787180
  - F-164-Letter from the borrowers for disclosure of information. F-164A-Letter from the guarantors for disclosure of information
  - F-172-Declaration by the borrower on details of relatives.
  - F-167-Letter of Undertaking-cum declaration dated 17.02.2018 9. F-190-Letter of Authority from Borrower
  - 10.F- 63- Covering Letter for Loans and Advances for which there are No special arrangements.
  - 11.D-3 Letter of Continuity dated 14.10.2016. 12.D-57 Agreement of Guarantee dated 17.02.2018
- The repayment of the aforesaid loans is personally guaranteed by 2nd and 3rd of you by executing an agreement of guarantee dated 17.02.2018. The repayment of the said loans are secured by mortgage of property at Naigaon, Dist algarh as given in the schedule hereunder belonging to No. 1 of you. You have acknowledged the indebtedness in respect of the aforesaid facilities from time to time. The last su

acknowledgement issued in our favour for Rs. 13,76,835.00 as on 08.02.2021 is dated 08.02.2021. Despite repeated requests calling upon you to pay the amounts together with interest; all of you and each of you who ar jointly and severally liable have failed and committed default in repaying the amount due. The loan account has bee classified as Non Performing Asset since 31.10.2018 in accordance with directions/guidelines relating to asse classifications issued by Reserve Bank of India.

The outstanding dues payable by you as on 22.05.2023 amounts to Rs. 20,80,347.00 (Rupees Twenty Lakh Eighty Thousand Three Hundred and Forty Seven Only) and the said amount carries further interest at the agreed rate 3.05.2023 till date of repayment.

The term borrower under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Intere Act 2002 means any person who has been granted financial assistance by Bank or who has given any guarantee o created any mortgage / created charge as security for the said financial assistance granted by the Bank.

Therefore, all of you and each of you are hereby called upon to pay the amount due as on date viz- Rs. 20,80,347.00 (Rupees Twenty Lakh Eighty Thousand Three Hundred and Forty Seven Only) together with interest from this date till date of payment within 60 days from the date of this notice issued under Sec. 13 (2) failing which Bank will be constrained to exercise its rights of enforcement of security interest without any further reference to you under the said Act. If you fail to discharge your liabilities in full within 60 days from the date of this notice, Bank shall be exercising its enforcement right:

under Sec 13(4) of the Act as against the secured assets given in the schedule hereunder.

On the expiry of 60 days from the date of this notice and on your failure to comply with the demand, Bank shall tak necessary steps to take possession for exercising its rights under the Act.

Please note that as per the provisions of Sec. 13 (13) of the Act no transfer of the secured assets (given in the schedul hereunder) by way of sale, lease or otherwise, shall be made after the date of this notice without the prior written consent.

ease note that the Bank reserves its right to call upon you to repay the liabilities that may arise under the outstanding bills discounted, Bank guarantees and letters of credit issued and established on your behalf as well as other continger liabilities. The undersigned is a duly Authorised Officer of the Bank to issue this Notice and exercise powers under Sectic "We draw attention to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESIAct and the Rules framed there under which dea

SCHEDULE

The specific details of the assets in which security interest is created are enumerated hereunder

(Detailed description of each of the

Equitable Mortgage of the property bearing Flat No. 104, First Floor, B Wing, Chandika Residency, Juchandra Naigaon, Vasai Pin - 401208 situated in adjacent to House No. 120 & 640 at Village Chandrapada, Post Juchandra, mortgage viz, the Vasai Taluk, Dist. Palghar, Maharashtra State within the Registration District state, district, talluk, village, survey no. extent, boundaries, etc. shall be provided. (The description shall be so extent) but that it will be soon for the discription shall be so exhaustive that it will be easy for receipt bearing no. Vasai2-2972-2017 dated 19.04.2017. The property being anybody to identify and locate the Bounded by: North: Access with some chawls, South: Hill Area, East Chawls on Hill, West: Chandika Mata Temple.

All previous notices issued under SARFAESIAct, 2002 (Under section 13(2) &13(4)) stands withdrawn

Yours faithfully Date: 23.05.2023 Authorized Officer Indian Bank

### **OSBI STATE BANK OF INDIA**

Kharghar Branch: SBI, Central Park Road, Sector 12, Kharghar . **GOLD AUCTION NOTICE** 

The borrowers, in specific and the public, in general, are hereby notified that public auction of Gold ornaments pledge is proposed to be conducted at the following branch on below mention date. The auction is of Gold ornaments of defaulted customer who have failed to make payment of their loan amounts despite being notified by registered letters. The change in venue or date (if any) will be displayed at the auction centre. Un-auctioned items shall be auctioned on subsequent working days after displaying the details at auction centre. The auctioned will be conducted on 30.05.2023 from 11 AM onwards at the following branch of State

1) Kharghar Branch: SBI, Shop No. 10 to 5, Dnyaneshwari Building, New Satara Co-Op. Hsg. Society, Sector 12, Kharghar. Authorised Officer For State Bank of Indi Phone no. 9920901271 NOTE: Bank has reserve the rights to cancel the auction at all Location without prior intimation

MAHAGENCO

### **E-TENDER NOTICE**

RFX: No. 3000038693. Procurement of Consumables and CRM for Sulphur Analyser S-144 DR installed at CCOTL Koradi under O/o Dy. CE-III (FM), MSPGCL, Estimated cost Rs. 5,26,257/- EMD Rs. 8763/-. The cost of tender document will be Rs. 1180/- each. Only registered Vendors are eligible for participation in bidding process. For more details log on to web site http://eprocurement. mahagenco.in

Dy. Chief Engineer-III (FM) Vidyut Bhavan, Katol Road, Nagpur

### **NOTIFICATION**

**Engagement of Honorary Visiting Specialist (HVS) on Contract Basis** at Sub Divisional, Hospital, Valsad

Chief Medical Superintendent, SDH/BL, Mumbai Division, Western Railway inviting applications for Engagement of Honorary Visiting Specialist (HVS) on contract basis at Sub Divisional Hospital, Valsad on contract basis upto period of one year.

Willing Doctors may refer to our official website for details: https://wr.indianrailways.gov.in

The Doctors can apply from date of notification to 13" June 2023,16.00 hours. Applications received after due date will not be considered.

Send the application form in prescribed format along with requisite documents to the Chief Medical Superintendent Sub Divisional Railways Hospital, Valsad - 396001.

ı	Description of	Posts :		
	Place	No. of HVS to be engaged	Speciality of HVS to be engaged	Proposed duty hours of HVS
	Sub Divisional Hospital, Valsad	01	General Surgeon	2 hrs. a day for 6 days / week
ı	Total	01		

### **Qualification:**

- Post-Graduate degree from a recognized University Minimum 3 years experience in the professional work related to concerned Specialty after obtaining P.G Degree.
- (d) If PG degree not acquired, PG Diploma holders may apply with 5 years experience in the professional work related to concerned Specialty after obtaining P.G. Diploma.

ı	Honorarium to be paid :	
ı	Hours of Duty	Specialist
ı	2 hrs. a day for 6 days/week	₹ 52000/ P.M.

### Age profile:

- (a) During first time engagement, the preferred age is between 30 years to 64 years.
- (b) Upper age limit of continued engagement is 65 years.
- Notification regarding engagement of HVS and Application Form may be downloaded from Western Railways website https://wr.indianrailways.gov.in (Click>News, Updates & Recruitment> Recruitment> Notification).



### **EXPRESSION OF INTEREST MEDICAL DEPARTMENT** Tender Notice No.: MD/173/CMS/EMP

HOSP/INJURED VICTIMS DATE: 24.05.2023 **EXPRESSION OF INTEREST (EOI) FOR EMPANELMENT** OF PRIVATE HOSPITAL BETWEEN VIRAR TO DAHANU **ROAD SECTION ON WESTERN RAILWAY FOR** EMERGENCY TREATMENT OF INJURED RAILWAY PASSENGERS ON CGHS RATES AS PER GUIDELINES LAID DOWN BY RAILWAY BOARD ON BILLING SYSTEM FOR A PERIOD OF TWO YEARS FROM THE DATE

Chief Medical Superintendent, Western Railway, Mumbai Central invites expression of interest (EOI) from all the willing private hospitals for entering tie-up through Memorandum of Understanding (MOU) for a period of two years from the date of MOU for the emergency treatment of Railway injured Victims during the Golden Hour till stabilization of patient maximum for 48 hours before transferring to another Govt. Hospital.

The minimum requirements for empanelment are:

- 1. Intensive Care Unit (ICU)
- 2. Minor/Maj or Operation Theatre
- 3. Imaging Facilities: X-ray / CT Scan /Ultrasonography-(In house / Tie-up)
- 4. Emergency pathological investigation facilities -In House /outsourced
- Availability of round the clock emergency services to manage injured patients
- Ambulance facility In House / Outsourced
- Hospital should be within 05 km radius of nearest Western Railway Suburban stations - Virar to Dahanu Road Section (Virar, Vaitama, Saphale, Kelve Road, Palghar, Umroli, Boisar, Vangaon, Dahanu Road).
- 8. Hospitals willing to provide services on CGHS Mumbai rates can apply along with details of above facilities.

For any queries, contact Chief Medical Superintendent, Ground Floor, DRM Office Building, near Mumbai Central Railway Station, Mumbai Central, Mumbai, PIN-400008 on working days (Monday to Friday) at anytime between 9:30 AM to 6PM.

Telephone no. 022-67644281/022-67644287. The response may be submitted in sealed envelope superscribed "FOR EMPANELMENT OF PRIVATE HOSPITAL BETWEEN VIRAR TO DAHANU ROAD SECTION FOR TREATMENT OF RAILWAY INJURED VICTIMS" to the address mentioned as on or before date 23.06.2023 from 9:30 Hrs. to 18:00 Hrs. at CMS Office, Mumbai Central.



## MODISON IMITED

Regd. Office: 33-Nariman Bhavan, 227-Nariman Point, Mumbai - 400021

Te: +91 22 2202 6437 Fax: +91 22 2204 8009 Email:shareholder@modison.com Web: www.modison.com CIN:L51900MH1983PLC029783

(Rs. In Lakhs except EPS) Extract of Standalone and Consolidated Audited Financial Results for the Quarter & Year ended 31st March, 2023 Consolidated Standalone **Quarter Ended Quarter Ended** 31/03/2023 31/12/2022 31/03/2022 31/03/2023 31/03/2022 31/03/2022 31/03/2022 31/03/2022 Audited UnAudited Total income from operations (net) 8.760.73 7,822.39 10,102.00 33,620.77 | 34,118.85 | 8,760.74 | 7,823.08 | 10,102.03 | 33.621.69 | 34.119.89 Earning Before Interest, Tax and Depreciation (EBITDA) 1,256.42 (50.16) 866.73 2,337.14 2,843.79 1,256.37 (49.55)866.64 2,844.34 2,337.62 Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or 600.29 765.02 1,789.49 2,331.87 600.90 764.91 1,789.97 906.10 906.05 Extraordinay items) 1.038.52 (264.07) 635.14 1,533.33 1.978.15 1.038.47 635.03 1,533,81 1,978.68 Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or (263.46) Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or 766.77 (205.27) 1,117.28 1,461.88 472.56 1,117.69 1,463.07 471.85 (204.77)**Equity Share Capital** 324.50 324.50 324.50 324.50 324.50 324.50 324.50 324.50 324.50 324.50

Note: 1) The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for Quarter & Year ended 31st March 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Regulariements) Regulations, 2015. The full formats of the Quarter & Year ended Audited Financial Results are available on Company website (http://www.modison.com), the Stock Exchanges websites of BSE Limited (http://www.bseindia.com) & NSE Limited (http://www.nseindia.com).

(0.63)

18,382.15

3.44

17,252.05

4.51

2) Corresponding figures of the previous year's/quarter's/period's have been regrouped, recasted and reclassified to make them comparable wherever necessary.

2.36

Place: Mumbai Date: 25th May 2023

(Formerly known as Modison Metals Limited) Raikumar Modi Joint Managing Director DIN: 00027449

2.36

(0.63)



Earning per share (EPS) (of Rs 1/- each ) (not annualised)

## **POONAWALLA HOUSING FINANCE LIMITED**

(FORMERLY KNOWN AS MAGMA HOUSING FINANCE LTD)
Registered Office: 602, 6th FLOOR, ZERO ONE IT PARK, SR. No. 79/1, GHORPADI, MUND-HWA ROAD, PUNE – 411036 Branch Off Unit: 1st Floor, Golden Plaza, Lal Bahadur Shastri Road, Gokul Nagar, Thane (West)- 400601, Maharashtra.

**E-AUCTION — SALE** NOTICE

18,385.20 17,254.70

SALE OF SECURED IMMOVABLE ASSET UNDER SARFAESI ACT

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrowers/Co-Borrowers/Guarantors in particular that the under mentioned properties mortgaged to Magma Housing Finance Ltd has now been renamed as **Poonawa** Housing Finance Ltd vide Certificate of Incorporation. The possession of which had been taken by the respective Authorised Officer of the company under section 13 (4) section 14 of the Act, will be sold through e-Auction as per the terms mentioned below for the recovery of company's outstanding dues with applicable interest, charges, and costs etc. The property described below will besold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" under the Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules (hereinafter referred to as the Rules) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to link provided in Poonawalla Housing Finance Limited /Secured Creditor's website i.e., www.poonawallahousing.com.

Proposal No. Customer Name {A}	Demand Notice Date and Outstanding Amount {B}	Nature of Possession {C}	Description of Property {D}	Reserve Price (E)	EMD (10% of RP) {F}	EMD Submission date {G}	Incremental Bid (H)	Property Inspection Date & Time {I}	Date and time of Auction {J}	Known encumbrances/ Court cases if any {K}
Loan No. HM/0458/H/16/100455 SULEKHADEVI INDAR THAKUR.(BORROWER) INDAL DASAI THAKUR (CO-BORROWERS)	Notice date: 14/08/2019 Rs. 6,69,557/- Rupees Six Lakh Sixty-Nine Thousand Five Hundred Fifty-Seven Only) payable as on 05/08/2019 along with future interest @ 13.80% per annum.		All That Piece And Parcel Of The Mortgage Property Of Residential Flat No 302, On 3rd Floor, Admeasuring Area 330 Sqft, Super Built Up Area (30.66 Sq Meters) In The Building Known As "Subh Niwas" At Village Maan, Boisar, Taluka-Palghar, Dis- trict-Palghar, On The Bearing Survey/Gut No 1, Piot No 2b, Mumbai-401501.	(Rupees Three Lakh Fifty Thou- sand Only)	Rs. 35,000/- (Rupees Thirty Five Thousand Only)	15/06/2023 Before 5 PM	10,000/-	09/06/2023 (11AM – 4PM)	16/06/2023 (11 AM- 2PM)	NIL
Loan No. HL/0027/H/13/100355 and HL/0027/H/14/100347 SWATI ASHOK DAB- HOLKAR, (BORROWER) SOHAM ASHOK DAB- HOLKAR, M/S DABHOLKAR JEWELLERS	Notice date: 17/08/2017 Rs. 15,26,719/- payable as on 05.08.2017 along with interest @ 14.00% till the realization. Rs. 3,13,999/- payable as on 05.08.2017 along with interest @ 14.00% till the realization.	Physical	All That Piece And Parcel Of Mortgage Property Flat No. 301, On The 3rd Floor, Admeasuring 535 Sq.Ft. Or 49.2 Sq. Mtrs. (Built Up Area) In The Building Known As "Vakaratlund Residency" Constructed On Land Bearing Survey No. 107, Hissa No. 1/1, Part Admeasuring 1200 Sq. Mtrs. Lying Being And Situated At Village Tembode, Taluka Palghar, District Palghar, Within The Area Of Sub-Registrar At Pal-	sand Only)	Rs. 1,15,000/- (Rupees One Lakh Fifteen Thousand Only)	15/06/2023 Before 5 PM	10,000/-	09/06/2023 (11AM – 4PM)	16/06/2023 (11 AM- 2PM)	NIL

ghar(West) Thane -401404 For further details and queries, contact Authorised officer, name Mr. Igbal Alam (Mobile # 9958195453)?

The intending bidders are advised to visit the Branch and the properties put up on Auction, and obtain necessary information regarding charges, encumbrances. The purchaser shall make his own enquiry and ascertain the additional charges, encumbrances and any third-party interests and satisfy himself/herself/itself in all aspects thereto. All statutory dues like property taxes, electricity dues and any other dues, if any, attached to the property should be ascertained and paid by the successfubidder(s)/prospective purchaser(s). The bidder(s)/prospective purchaser(s) are requested, in their own interest, to satisfy himself/herself/itself with regard to the above and the other relevant details pertaining to the above-mentioned property/Properties he interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding, from auction service provider) M/s. NexXen Solutions Private Limited - #203, 2nd Flor

Shree Shyan Palace, Sector: 48.5 Crossing, Railway Road, Gurugram - 122 006 (Contact no. +91 93100 29933/+91 98100 29926 / +91 124 4 233 933), Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29933/+91 98100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 124 4 233 933. Contact Client Service Delivery (CSD) Cell no. (M) +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 / +91 93100 29936 temploy way of the Privace and the account of Polinamina in the Authorities and the Authorities and the Polinamina in the Authorities and the

Poonawalla Housing Finance Limited (Formerly Known as Magma Housing finance Ltd) Date: 26.05.2023

FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD

<del>38-03-2023</del> <del>38-82-2022</del> <del>38-03-2022</del> <del>38-03-2023</del> <del>38-03-202</del> लेखापरिक्षित अलेखापरिक्षित लेखापरिक्षित लेखापरिक्षित लेखापरिक्षित प्रवर्तनातून महसूल (निञ्वळ) १,०७०.३८ इतर उत्पन्न एक्ण उत्पन्न खर्च ७१.२५ १,१८८.९२ २,२७५.१४ वापरलेल्या सामग्रीचा खच ७५१.५ **६७.२२** १,०६३.०६ १,१४८.९३ २,२४९.०८ वस्तुसूचितील बदल कर्मचारी लाभांचे खर्च 8.88 4.80 घसारा आणि कर्जफेडीची तस्तूद खर्च एकूण खर्च ७५५.८१ 68.00 2,046.28 2,243.62 २,२६४.२ ्र अपवादात्मक बाबी आणि करांपूर्वी प्रवर्तनातून नफ २३.६७ 0.78 3.70 24.20 80.60 करपूर्व नफा ₹.₹ २५.२० 80.66 कर खर्च चाल कर ξ, 40 एकुण कर खर्च E. 90 ₹.03 **६.५**6 3.01 कालावधीसाठी नफा/(तोटा) 0.80 7.70 १८.६५ १७.५१ 6.6 इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (कराच्या निञ्वळ) एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न 0.90 २.२५ १७.५१ १८.६५ ७.८७ .... भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मृल्य इ. १०/ - प्रती शेअर) प्रती समभाग प्राप्ती

.... . कंपनीचे कामकाज केवळ एकाच अहवालयोग्य विभागात म्हणजेच रिअल इस्टेट आणि रिअल इस्टेट कार्यांच्या संबंधित ट्रेङिंग कामकाज मध्ये चालते. १. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकार्कटिंग स्टॅंडर्डस) रूल्स, २०१५ (इंड एएस) आणि प्रयोज्य असे र हो जिसमें पत्राज आपनालन, रेपेट्र के अरात रेड्स कार्या शिक्ष आहे. त्या प्रमाणात इतर मान्यता प्राप्त लेखा पद्धती व तत्वानुसार बनवर्ष आहे. ३. ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षासाठीचे वरील निकर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आहेत व २५ मे, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्य

बैठकीत संचालक मंडळाने मंजर केले आहेत.

r. जेथे जेथे आवश्यक वाटल तेथे तेथे मागील वर्षाची आकडेवारी पुनर्गठीत/पुनर्वर्गीकृत केलेली आहे

## The spirit of Mumbai is now 94 years old!



www.freepressjournal.in

### ऑटोरायडर्स इंटरनॅशनल लिमिटेड

४ए, विकास सेंटर, १०४, एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४. द्.: ०२२ ४२७०५२०१/०२ फॅक्स: ०२२ ६६९४४०५७. सीआयएन : एल७०१२०एमएच१९८५पीएलसी०३७०१७

३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष

	३१ मार्च, २०२३ रोजी संप	लेल्या तिमाहीक	रिता लेखापरि	क्षेत वित्तीय नि	ष्कर्ष	(रु. लाखांत)
			संपलेले ३ महिने		संपले	ाले वर्ष
		३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	३१.१२.२०२२ अलेखापरिक्षित	३०.०३.२०२२ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२२ लेखापरिक्षित
१	निव्वळ विक्री/प्रवर्तनातून उत्पन्न	१,९६७.६२	१,७१३.३९	१,०६१.३६	૭,૦५५.७२	३,३४१.८४
2	सर्वसाधारण कामकाजातून करोत्तर नफा/(तोटा)	(१०८.६३)	२१९.३४	८२.९९	६७५.६५	२९३.९५
ş	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न	(५.७६)	-	٥.٥٥	(५.७६)	٥.00
γ	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	(११४.३९)	२१९.३४	90.99	६६९.८९	३०१.९५
ч	भरणा झालेले समभाग भांडवल - (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रती समभाग)	४९.०१	४९.०१	४९.०१	४९.०१	४९.०१
Ę	मागील लेखा वर्षाच्या ताळेबंदानुसार पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून राखीव	-	_	_	_	_
G	प्रति समभाग प्राप्ती (ईपीएस)					
	अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी मुलभूत व सौम्यिकृत ईपीएस	(२३.३४)	४४.७५	१८.५७	१३६.६८	६१.६१
	अनन्यसाधारण बाबींनंतर मुलभूत व सौम्यिकृत ईपीएस	(२३.३४)	४४.७५	१८.५७	१३६.६८	६१.६१

### टीपा -

- जेथे जेथे आवश्यक वाटले तेथे तेथे मागील कालावधीच्या आकडेवारीचे पुनर्गठन/पुनर्रचना केली आहे.
- ३ २५ मे, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत वरील निष्कर्षांना लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजुरी दिली.
- ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही दरम्यान गुंतवणूकदारांचे तक्रार आणि निकाली लावल्याची संख्या तिमाहीच्या सुरुवातीस प्रलंबित - शून्य ॥) तिमाही दरम्यान प्राप्तः शून्य
- III) तिमाही दरम्यान निकाली लावलेली- शून्य ।∨) तिमाही दरम्यान निर्धार न झालेली - शून्य
- वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणांचा एक उतारा आहे. तिमाही आणि वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंज वेबसाईटस वर तसेच कंपनीची वेबसाईट www.autoriders.in वर उपलब्ध आहे

ऑटोरायडर्स इंटरनॅशनल लिमिटेड साठी

ठिकाण: मंबर्ड दिनांकः २५.०५.२०२३

डीआयएनः ००४९१०२७

### **RELIANCE**

FINANCE

### पोस्टल मतपत्रिकीचा सचना

सदस्यांना याद्वारे सूचित केले जाते की कंपनी कायदा, २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम १०८ आणि ११० मधील तरतुर्दीनुसार, त्याखाली बनवलेल्या नियमांसह, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्डाच्या नियमन ४४ आणि भारत (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या संबंधित परिपत्रकांसह वाचले (''एमसीए'') (यापुढे एकत्रितपणे ''एमसीए परिपत्रक'' म्हणून संदर्भित) कंपनीने पोस्टल बॅलेट नोटीस गुरुवार २५ मे २०२३ रोजी कंपनीच्या सदस्यांना त्यात नमुद केलेल्या विशेष व्यवसायाच्या संदर्भात स्पष्टीकरणात्मक विधान (''पोस्टल बॅलट सूचना'') आणि पोस्टल बॅलेट फॉर्म पाठवली आहे.

उपरोक्त एमसीए परिपत्रकांचे पालन करून, पोस्टल बॅलेट नोटीस केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवले जात आहे.

ज्यांची नावे नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'')/सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') कडून प्राप्त झालेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ लाभधारकांच्या यादीमध्ये दिसतात त्यांना शुक्रवार, १९ मे २०२३ (''कट-ऑफ तारीख''), पोस्टल बॅलेटद्वारे त्यांची मंजूरी मिळवण्यासाठी पोस्टल बॅलट नोटीससह पोस्टल बॅलट फॉर्मसह प्रक्रिया आणि सूचना सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आल्या होत्या.

सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे यासाठी त्यांना ई-व्होटिंगची सुविधा देण्यात आली आहे. ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी कंपनीने केफिन टेन्कनॉलॉजिज लिमिटेड ('' केफिन''), कंपनीचे राजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट यांच्या सेवांचा सहभाग घेतला आहे. ज्या सदस्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत नाही ते खालील प्रकारे नोंदणी करू शकतात :

अ. प्रत्यक्ष पद्धतीमध्ये शेअर्स धारण केलेले सदस्य https://www.reliancehomefinance.com/web/guest/registrationof-shareholders-information येथे कंपनीच्या वेबसाइटवर त्यांच्या होल्डिंग्सचे आवश्यक तपशील देऊन त्यांच्या ई-मेल पत्त्याची नोंदणी करण्यासाठी कागदपत्रे त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदवू शकतात आणि; आणि

ब. इलेक्ट्रॉनिक मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सर्व संप्रेषणे प्राप्त करण्यासाठी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागी ''डीपीज'' सोबत त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. ज्या सदस्यांची नावे कंपनीच्या सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीदारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेला दिसतात, म्हणजे शुक्रवार, १९ मे, २०२३ त्यांनाच त्यांचे मत पोस्टल बॅलेट किंवा ई-व्होटिंगद्वारे देण्याचा अधिकार असेल. कट–ऑफ तारखेला कंपनीचा सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने पोस्टल बॅलेट नोटिस केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली

सदस्य २८ मे २०२३ ते २६ जून २०२३ या कालावधीत पोस्टल मतपत्रिकैवर मतदान करू शकतात. सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ दिनांक ९ डिसेंबर २०२० च्या आवश्यकतेनुसार, ई-मतदान कालावधी सकाळी रविवार, २८ मे २०२३ रोजी सकाळी १०:०० वाजता (भा.प्र.वे. ) सुरु होईल आणि सोमवार, २६ जून २०२३ रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता (भा.प्र.वे.) संपेल. त्यानंतर ई-मतदान मॉड्यूल केफिन द्वारे अक्षम केले जाईल. प्रत्यक्ष पद्धतीने मतदान करण्याच्या बाबतीत, पोस्टल बॅलेट फॉर्म सोमवार, २६ जून २०२३ रोजी संध्याकाळी ५:०० नंतर (भा.प्र.वे.) प्राप्त झालेले अवैध मानले जाईल. पोस्टल बॅलेट फॉर्म न मिळाल्यास किंवा इप्लिकेट पोस्टल बॅलेट फॉर्मसाठी विनंती किंवा पोस्टल बॅलेटद्वारे मतदानाशी संबंधित इतर कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा तक्रारींसाठी, ई-मतदान प्रक्रियेसह, कंपनी सचिवांना ई-द्वारे संबोधित केले जाऊ शकते. rhfl.investor@relianceada.com वर मेल करा किंवा श्री. प्रवीण चतुर्वेदी, उपाध्यक्ष, केफिन टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड, सेलिमियम इमारत, टॉवर-बी, भूखंड क्र. ३१ आणि ३२, वित्तीय जिल्हा, नाक्रमगुडा, हैदराबाद, तेलंगना ५०० ०३२ वर संपर्क साधा किंवा टोल फ्रि क्र. १८०० ३०९ ४००१ किंवा केफिन टेक्नॉलॉजिज च्या वेबसाइट https://evoting.kfintech.com वरील डाउनलोड विभागात उपलब्ध ई-व्होटिंग आणि मदत आणि वारंवार विचारले जाणारे

श्री. अनिल लोहिया, भागीदार किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत श्री खुशित जैन, भागीदार, मे. पोस्टल बॅलेट मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी श्री. दयाल आणि लोहिया, चार्टर्ड अकाउंटर यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती करण्यात

पोस्टल बॅलेट आणि ई-मतदानाचे निकाल बुधवार, २८ जून २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता (भा.प्र.वे.) किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात छाननीकर्त्याच्या अहवालासह कंपनीच्या www.reliancehomefinance.com या संकेतस्थळावर घोषित केले जातील, आणि स्टॉक एक्सचेंजला देखील कळवले जाईल जेथे कंपनीचे इक्टी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

पोस्टल बॅलट नोटिस आणि पोस्टल बॅलट फॉर्म कंपनीच्या वेबसाइट www.reliancehomefinance.com, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट्स म्हणजे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि केफिन www.evoting.kfintech.com च्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

रिलायन्स होम फायनान्स लिमिटेड साठी

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

दिनांकः २५ मे, २०२३ रिलायन्स होम फायनान्स लिमिटेड

ठिकाणः मुंबई

सीआयएनः एल६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८३२१६ नोंद. कार्यालयः दी रुबी, ११ वा मजला, नॉर्थ-वेस्ट विंग.

प्लॉट क्र. २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०२८ ईमेलः www.reliancehomefinance.com, वेबसाईटः rhfl.investor@relianceada.com

### सार्वजनिक सूचना

यांना सूचना दिली आहे आमचा

अशील मोठ्या प्रमाणावर सार्वजनिक श्री पुरुषोत्तम पार्क श्री संभवनाथीजी जैन देरासर ट्रस्ट, प्लॉट क्रमांक ६४/ए/२, शांती भुवन मागे, मेन कस्तुरबा रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०००६६ येथे कार्यालय असून ते विकत घेतले आणि द्वारे आणि अंतर्गत खरेदी इंडेंटर ऑफ कन्व्हेयन्स दिनांक ३१ मार्च १९८२ पासून शांतीकुमार गोविंदजी आणि सुनत उर्फ ताराबेन शांतीकुमार गोविंदजी गावात स्थित मालमत्ता (मौजी) कान्हेरी, तालुका बोरिवली, नोंदणीमध्ये मुंबई उपनगर जिल्हा जिल्हा बेअरिंग भूखंड क्रमांक .६४ ए बोरिवली (पूर्व) च्या आय पी एस - २ चे सी टी एस क्रमांक ४८०/बी, ४८०/बी/ए ते ४८०/बी/८ सह ७८५ चौ.यार्डचे मोजमाप. म्हणजे ६५३.३० च्या समतुल्य चौ.मी. सह एकत्र त्यावर इमारत आणि महापालिकेने मूल्यांकन केले कॉर्पोरेशन ऑफ ग्रेटर मुंबई अंतर्गत ''आर'' प्रभाग क्र. ५५८५(५), गल्ली क्र. ४, हरिभाई पटेल रोड, कस्तुरबा रोड क्रमांक ४ आणि मेन कस्तुरबा रस्ता येथून हरवला आहेआणि शोधता येत नाही आणि चे मूळ चुकीचे ठेवले ची सांगितलेली इंडेंचर वाहतूक, रीतसर मुद्रांकित, त्यांच्या कार्यालयातून आणि समान अंतरावर ट्रेस करण्यास सक्षम योग्य परिश्रमपूर्वक शोध घेऊन मिळाला नाही . कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्ती म्हटल्याचा मूळ शोधत आहे इंडेंटर ऑफ कन्व्हेयन्स दिनांक ३१ मार्च १९८२ किंवा मध्ये त्याचा ताबा किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क सांगणे त्याच अंतर्गत यादारे आहे विनंती केली आणि आवश्यक आहे तेच परत करा किंवा वर लिहा येथे आमच्या कार्यालयात खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना १३, तळमजला, हमाम घर, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट. मुंबई - ४००००१ इथे ही सूचना प्रकाशन झाल्यापासून १० (दहा) दिवसाच्या आत कळवावे दिनांक २५ मे २०२३.

> मे. प्रमोदकुमार आणि कंपनी (नोंदणीकृत) सही/

वकील आणि कायदेशीर सल्लागार

### जाहिर सूचना याद्वारे सर्व संबंधितांना सूचना देण्यात येत

आहे की. माझे अशिल श्री. प्रकाश जगन्नाथ शेवाळे, मालक बी/११०२ (जुना फ्लॅट क्र. बी/८), आनंद धाम सीएचएस लि. ११ वा मजला, शिवाई हायस्कूल समोर, भांड्रप गाव, नाह्र (पूर्व), मुंबई-४०००४२ या सोसायटीमधील फ्लॅट, संभाव्य खरेदीदारास मान्य विचारासाठी शेअर सर्टिफिकेट क्र. २० दि. १५/०६/१९६९ अनुसार प्रत्येकी ५०/- रुपयाचे ६५ शेअर्ससह शेअर्स आणि मेंबरशिप विकण्याचा/हस्तांतरित करण्याचा आणि त्या सोसायटीच्या हस्तांतरित करण्याचा मानस आहे. सदर फ्लॅट माझ्या अशिलांच्या आई सुशीला जगन्नाथ शेवाळे यांनी १४/०६/१९९८ रोजी विद्याधर गजानन तळेगावकर यांच्याकडून खरेदी केला होता आणि त्यांच्या मृत्यूनंतर सदर फ्लॅट माझ्या अशिलांच्या नावे २४/०९/२००० रोजी हस्तांतरित करण्यात आला. सदर फ्लॅट च्या संदर्भात क्र. रजि १०६०७/२०२३ द्वारे उक्त सुशीला जगन्नाथ शेवाळे यांच्या इतर वारसांनी आणि माझ्या अशिलाचे भाऊ आणि बहिणींनी रिलीझ डीड दि. २३/०५/२०२३ निष्पादीत केले आहे. विद्याधर गजानन तळेगावकर यांच्या समवेत कोणतीही व्यक्ती/व्यक्तीना/बँक/ वित्तीय संस्था इ. यांना सदर फ्लॅटमधील विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भेट, भाडेकरू, मालकी इत्यादींद्वारे कोणतेही अधिकार, शीर्षक किंवा हित असल्यास अधोस्वाक्षरीकारांना सहाय्यक दस्तऐवजांसह त्याच्या प्रकाशनानंतर ए (सात) दिवसांच्या आत लेखी कळवावे. अयशस्त्री याल्याम कोणाचाही टावा अस्तित्वात नसल्याचा किंवा माफ करण्यात आला आहे आणि विक्री /खरेदीचा व्यवहार कोणत्याही दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण केला जाईल.

दिनांक : २६/०५/२०२३ सही/-समीर एस कोळगे ऑडव्होकेट हायकोर्ट पत्ता: कार्यालय क्र. ३. पहिला मजला, खुपचंद मॅन्शन, काळबादेवी मुंबई-४००००२, सेल: ९८२१०४२५१६



सीआयएनः एल६३०९०एमएच२००६पीएलसी१६१११४ ''नों. कार्यालयः सी/७०६, प्रमुख प्लाझा, कार्डीनल ग्रेशीयस रोड, होली फॅमिली चर्च समोर, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९९. ईमेलः ir@jfll.com, वेबसाईटः www.jfll.com, दु.: +९१-२२-६१०४३७००

### 38 मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या निमाही आणि वर्षासाठी अलिप आणि एकविन लेखापरीक्षित विनीय निष्कर्षांचा उतारा

३१ मार्च, २०२३ राजा संपलल्या ।	तमाहा आाप	ग वषासाठा	आलप्त आ	ाण एकात्रत	लखापसा	क्षत ावत्ताय	ानष्कषाचा	उतारा
							(रु. लाखांत ई	पीएस वगळून)
		आवि	लेप्त			एक	जित	
तपशील	संपलेली तिमाही		संपले	ले वर्ष	संपलेर्ल	ो तिमाही	संपले	ले वर्ष
	38.03.8083	38.03.2022	38.03.2023	38.03.2022	38.03.2023	39.03.2022	38.03.2023	38.03.202
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	९,२६३.०३	१०,६६४.१७	४१,६९७.९६	४५,७०५.४५	९,५९४.९४	१०,६९०.९८	४२,६६४.३३	४६,०५०.५०
अखंडित कामकाजातून कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर आणि अपवादात्मक बार्बीपूर्वी)	२५१.७४	१५१.१३	८५.५५	४४९.५७	२४९.२४	१४१.५९	३८.२१	४६५.०८
अखंडित कामकाजातून कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर पूर्व आणि अपवादात्मक बार्बीनंतर)	२५१.७४	१५१.१३	८५.५५	४४९.५७	२४९.२४	१४१.५९	३८.२१	४६५.०८
अखंडित कामकाजातून कालावधीसाठी निञ्वळ नफा (कर आणि अपवादात्मक बार्बीनंतर कंपनीच्या मालकांना देय)	१०१.८६	₹0.85	६.०८	२८१.९०	९९.३५	৬४.४९	(४१.२६)	२९७.४१
खंडित कामकाजातून कालावधीसाठी निव्वळ नफा (करोत्तर आणि अपवादात्मक बार्बीनंतर, कंपनीच्या मालकांना देय)	_	_	_	_	_	_	_	_
अखंडित आणि खंडित कामकाजातून कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरुन, कंपनीच्या मालकांना देय)	९५.८५	८५.१५	१०.२४	२९८.५१	<b>९०.५</b> २	હ્ય. ५३	(१२.६४)	₹०९.₹०
सम भाग भांडवल	२३२०.१९	११६०.०९	२,३२०.१९	११६०.०९	२३२०.१९	११६०.०९	२३२०.१९	११६०.०९
अखंडित कामकाजासाठी प्रति समभाग प्राप्ती (अवार्षिक) (प्रति शेअर रु. ५/ – चे दर्शन मूल्य) मुलभूतः सौम्यिकृतः	o.	o.७२ o.७२	o.o१ o.o१	२.४३ २.४३	o.28 o.28	o.६४ o.६४	(0.09) (0.09)	२.५६ २.५६
अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी प्रति समभाग प्राप्ती (अवार्षिक) (प्रति शेअर रु. ५/- चे दर्शनी मूल्य) मूलभूतः	0.22	0.92	0.08	7.83	0.28	0.58	(0.03)	7.48

टीपाः (१) वरील माहीती म्हणजे सेजी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या अलिप्त आणि एकत्रित लेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.jfll.com</u> वर आणि एनएसईची (<u>www.nseindla.com</u>) व बीएसईची (<u>www.bseindla.com</u>) ह्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. **(२)** आवश्यकतेनुसार मागील कालावधीची आकडेवारी पुनर्गठीत/पुनर्वर्गीकृत केली आहे. ाल्याचे समभाग आहेत.

०.७२

0.22

ठिकाणः मुंबई दिनांक : २५ मे, २०२३

सौम्यिकृतः

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी रिचर्ड फ्रान्सीस थेकनथ अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक

# BRAND

### BRAND CONCEPTS LIMITED

Regd. Office: Lotus Star, Plot No. D-5, Road No. 20, Marol MIDC, Andheri East Mumbai-400093 (MH) E-mail: swati.gupta@brandconcepts.in; Website: www.brandconcepts.in CIN: L51909MH2007PLC174702

2.83

### CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & YEAR ENDED ON 31st MARCH 2023

(Rs in Lacs)

٥.			Quarter Ende	i	Year i	Ended
Sr. No	Particulars Particulars	31/03/2023 Audited	31/12/2022 Unaudited	31/03/2022 Audited	31/03/2023 Audited	31/03/2022 Audited
1	Total Income from Operations	4,185.23	4,544.28	2,670.05	16,359.99	8,677.32
2	Net Profit for the Period (before Tax and extraordinary Items)	332.36	405.44	158.13	1,321.71	104.75
3	Net Profit for the Period before Tax (after extraordinary Items)	337.87	405.44	158.13	1,345.23	104.75
4	Net Profit for the Period after Tax (after extraordinary Items)	204.76	289.20	90.61	1,003.85	76.06
5	Total Comprehensive income for the period (comprising profit for the					
	period (after tax) and other Comprehensive Income (after Tax)	202.24	294.76	74.43	990.05	56.66
6	Paid-up equity share capital (Face Value of the share @ 10 Rs. / Share)	1,058.28	1,058.28	1,058.28	1,058.28	1,058.28
7	Reserves excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of					
	Previous accounting year.	1,704.30	1,553.88	766.07	1,704.30	766.07
8	Earning Per Share (before extraordinary items)					
	(of Rs. 10/-each) (not annualised)					
	a) Basic	1.91	2.79	0.70	9.36	0.54
	b) Diluted	1.91	2.79	0.70	9.36	0.54

### STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & YEAR ENDED ON 31st MARCH 2023

e-			Quarter Ende	d	Year Ended		
Sr. No	Particulars Particulars	31/03/2023 Audited	31/12/2022 Unaudited	31/03/2022 Audited	31/03/2023 Audited	31/03/2022 Audited	
1	Total Income from Operations	4,185.23	4,544.28	2,670.05	16,359.99	8,677.32	
2	Net Profit for the Period (before Tax and extraordinary Items)	332.36	405.44	158.13	1,321.71	104.75	
3	Net Profit for the Period before Tax (after extraordinary Items)	337.87	405.44	158.13	1,345.23	104.75	
4	Net Profit for the Period after Tax (after extraordinary Items)	204.76	289.20	90.61	1,003.85	76.06	
5	Total Comprehensive income for the period (comprising profit for the						
	period (after tax) and other Comprehensive Income (after Tax)	205.08	301.10	83.45	1,016.36	69.71	
6	Paid-up equity share capital (Face Value of the share @ 10 Rs. / Share)	1,058.28	1,058.28	1,058.28	1,058.28	1,058.28	
7	Reserves excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of						
	Previous accounting year.	1,743.66	1,590.44	779.16	1,743.66	779.16	
8	Earning Per Share (before extraordinary items)						
	(of Rs. 10/-each) (not annualised)						
	a) Basic	1.94	2.85	0.79	9.60	0.66	
	b) Diluted	1.94	2.85	0.79	9.60	0.66	

Notes: 1) The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on 25th May, 2023, in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation & Disclosure Regulrements) Regulations, 2015. The statutory auditors have issued the audit reports with unmodified opinion on the above results. 2) Financial Results are in compliance with the Indian Accounting Standard (Ind-AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013, 3) Previous period figures have been regrouped / rearranged, wherever necessary to confirm to current period's classifications. 4) The company is dealing in Travel Gear & Related Accessories. The company does not have any geographical / other segments hence no separate reportable segment as defined in Accounting Standard 17 on Segment Reporting notified under Companies (Accounting Standards) Rules, 2017.5) During the year, the company declared an interim dividend of Rs.0.50 per equity share (5%). The Board of Directors of the company has recommended a final dividend of Rs. 0.50 (5%) per share on 1,05,82,800 equity shares of Rs. 10/- each subject to share holder's approval in the forthcoming Annual General

> For Brand Concepts Limited Abhinay Kumar Whole Time Director & CFO DIN: 06687880

### Modison LIMITED

नोंद. कार्यालयः ३३-नरिमन भवन, २२७-नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१.

द्र.: +९१ २२ २२०२ ६४३७, फॅक्स: +९१ २२ २२०४ ८००९, ईमेल: shareholder@modison.com, वेब: www.modison.com सीआयएन: एल५१९००एमएच१९८३पीएलसी०२९७८३

३१ मार्च. २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि वर्षाकरिता अलिप्त आणि एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा 🤇 (ईपीएस सोडून रू. लाखात)

			अलिप्त					एकत्रित		
तपशील -	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष			संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष	
तपशाल	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	३१.१२.२०२२ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२२ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२२ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	३१.१२.२०२२ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२२ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०२२ लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	८,७६०.७३	७,८२२.३९	१०,१०२.००	३३,६२०.७७	३४,११८.८५	८,७६०.७४	७,८२३.०८	१०,१०२.०३	३३,६२१.६९	३४,११९.८९
व्याज, कर आणि घसारा पूर्व प्राप्ती (ईबीआयटीडीए)	१,२५६.४२	(५०.१६)	६७.३३८	२,३३७.१४	२,८४३.७९	१,२५६.३७	(४९.५५)	८६६.६४	२,३३७.६२	२,८४४.३४
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी)	९०६.१०	६००.२९	७६५.०२	१,७८९.४९	२,३३१.८७	९०६.०५	६००.९०	७६४.९१	१,७८९.९७	२,३३२.४०
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	१,०३८.५२	(२६४.०७)	६३५.१४	१,५३३.३३	१,९७८.१५	१,०३८.४७	(२६३.४६)	६३५.०३	१,५३३.८१	१,९७८.६८
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/र्किवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	ଓଟ୍ଟ.ଓଓ	(२०५.२७)	४७१.८५	१,११७.२८	१,४६१.८८	७६६.७३	(२०४.७७)	४७२.५६	१,११७.६९	१,४६३.०७
समभाग भांडवल	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०	३२४.५०
इतर इक्विटी				१८,३८२.१५	१७,२५२.०५				१८,३८५.२०	१७,२५४.७०
प्रति समभाग प्राप्ती/(ईपीएस) (प्रत्येकी रु. १/- चे) (अवार्षिक)										
मुलभूत व सौम्यिकत	२.३६	(\$3.0)	१.४५	3.88	४.५१	२.३६	(\$3.0)	१.४६	3.88	४.५१

१) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेप्युलेशन्स, २०१५ च्या रेप्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर केलेल्या ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि वर्षासाठी वितीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाच एक उतारा आहे. संपलेली तिमाही आणि वर्षाचा लेखापरिक्षित वितीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण कंपनीची वेबसाईट (http://www.modison.com) स्टॉक एक्स्वेंज बीएसई लिमिटेडच्या (http://www.bseindia.com) आणि एनएसई लिमिटेड (http://www.nseindia.com) वेबसाईटसवर उपलब्ध आहे

२) आवश्यक तेथे तुलनायोग्य करण्याकरिता मागील वर्ष/तिमाही/कालावधीची संलग्न आकडेवारी पूनर्गठीत, पूनरीचित आणि पूनवर्गीकृत केली आहे

Date : 25th May 2023

Place: Indore

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी मोदीसन लिमिटेड साठी (पूर्वीचे नाव मोदीसन मेटल्स लिमिटेड) राजकुमार मोर्द जॉर्डट मॅनेजींग डायरेक्टर

डीआयएन : ०००२७४४९

ठिकाण : मंबई