

SW INVESTMENTS LIMITED

Regd. Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40 Subhash Road, Vile Parle (East) Mumbai 400057.

CIN No.:L65990MH1980PLC02333 Tel: +22 4287 7800 Fax: +22 4287 7890

Email Id: cosec@sw1india.com.Website: www. sw1india.com

SWIL/BSE/18/23-24

Date: 26th July, 2023

**To
Corporate Relation Department
BSE Limited
P. J. Tower, Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 503659**

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper advertisement for transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

With reference to the above mentioned subject, please find enclosed copies of the Notice published in Free Press Journal -English newspaper and Navshakti -Marathi newspaper on July 26, 2023, pursuant to the Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 (3) (a) of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, regarding the proposed transfer of dividend and equity shares of such Shareholders who have not claimed the dividend for the seven consecutive years, to Investor Education and Protection Fund.

We request you to take the aforesaid information on record.

**Thanking You,
For SW Investments Limited**

**Shaily Dedhia
Company Secretary
Encl: a/a**

SW INVESTMENTS LIMITED

Registered office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L65990MH1980PLC023333
E-mail: cosec@swindia.com Website: www.swindia.com
Tel: 91 22 42877800 Fax: 91 22 42877890

NOTICE

This Notice is given pursuant to the provisions of Section 124(6) of Companies Act, 2013 (Act) read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereto.

The Company in compliance with the aforesaid Rules has sent individual notices to all those shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF suspense account and have also uploaded full details of such shares due for transfer as well as unclaimed dividends on the website of the company at <https://www.swindia.com>. Shareholders are requested to verify the details of unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF Authority. Shareholders may note that the unclaimed dividends and the shares transferred to the IEPF Authority can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the Rules.

The concerned shareholders may take further note that in case the Company does not receive any communication from them by November 04, 2023 the Company shall, in compliance with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Authority within 30 days of dividend becoming due to be transferred to IEPF suspense account (i.e. 30 days from 4th November, 2023).

Further, concerned shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate held by them for the purpose of transfer of shares to the IEPF suspense account as per the Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of physical shares to IEPF pursuant to the Rules. In respect of shares held in dematerialized form, the Company shall inform the depository by way of corporate action for transferring the shares to IEPF suspense account.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent, M/s. Link Intime India Pvt. Ltd., C 101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai 400 083 at Ph: +91 22 49186270, Fax: +91 22 49186060; Email: iepf.shares@linkintime.co.in

For SW Investments Limited
Sd/-
Shaily Dedhia
Company Secretary

Mumbai, 25th July, 2023

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**PUBLIC WORKS DEPARTMENT
E-TENDER NOTICE No. 44 FOR 2023-2024**

Online E-Tenders in B-1 Form For the Following Work are invited by the Executive Engineer, Presidency Division, P.W.D. 2nd Floor, Bandhakam Bhavan, 25 Murzban Road, Fort, Mumbai-400 001 (Tel. No. 22016975 / 22016977) from contractors registered in appropriate class of the Public Works Department. Right to reject/accept of all or one tender is reserved by the undersigned.

Sr. No.	Name Of Work	Amt.
1	Repairs to Judge house and passage in City Civil Court Mumbai.	16.85
2	Renovation of Toilets, Replacing of sanitary & plumbing fittings, Repairs to Sliding Window, Door, Flooring & Dado, internal Plastering, Grill work, Storage unit of Flat No. 503 at Rocky Hill Tower, N. D. Road, Mumbai.	19.95
3	Repairs to internal plaster, Repairs to Doors & Window, Repairs to Toilets, damage flooring & dado, Replace to Sanitary & Plumbing fitting, Repairs to storage Unit at Nilima 7/A at Malbar Hill Mumbai.	23.73
4	Renovation and repairing veneer finish wall paneling, pergo flooring and furniture to Associate office at P.W.D. Main Bldg. 1st Floor at High Court Mumbai.	19.41
5	Renovation and repairs Office furniture, Revolving chairs, flush doors and window, melamine polish and plastering to Advocate Office at P.W.D. Main Bldg. at High Court Mumbai.	19.95
6	Premansoon work to repairs and applying waterproofing treatment for new administrative building 4th terrace floor at Madam Cama Road, Mumbai.	19.84
7	Providing Supplying and Repairing Nelobite on terrace Roof Slab of Manager Cabin Key Counter (Pre mansoon work)	19.53
8	Repainting & Plastering Internal flats Suniti Building, Mumbai. (1st floor to 5th floor)	16.82
9	Replastering and Painting in Hon. MLAs Rooms, Passages, Police Officers cabin at Vistar Amdar Niwas, And Police Mukhyalaya Building Mumbai.	18.97
10	Plastering, painting & polishing to Appilite department, various offices and passages, at Annex Bldg. High Court, Mumbai.	16.81
11	Repair to damaged flooring, dado, etc. in passages of High Court Main Building in High Court Mumbai.	18.17
12	Replastering and repainting to various flats in Bel heaven Building, Mumbai	19.6
13	Renovation Internal False Ceiling Flooring Misc Furniture work at G B Dyaneshwari Malbar Hill Mumbai.	96.33
14	Renovation of M T Roof and Supplying Furniture at G B Dyaneshwari Malbar Hill Mumbai.	68.87
15	Repairs to M.T. roof dammering and providing water proofing chemical treatment to terrace of High Court Annex Building at High Court Mumbai.	16.86
16	Repair to Pre-Monsoon Providing & applying water proofing to Govt. Sagar Bldg., Churchgate, Mumbai.	15.13

Issue Date :- 26.7.2023 to 2.8.2023
Opening Date :- 3.8.2023
All the corrigendum/Changes pertain to notice will not published in newspapers that will published in E-tendering process.
All the detail information is available on following websites
1) www.mahapwd.com
2) www.mahatenders.gov.in

No. PD/TC/10195
Office of the Executive Engineer,
Presidency Division, P.W.D., 2nd Floor,
Bandhakam Bhavan, 25, Murzban Road,
Presidency Division, Mumbai.
Fort, Mumbai-400 001
Email : presidencyee@mahapwd.gov.in
Date : 20/07/2023
DGIPR 2023-24/2339

**BRIHANMUMBAI
MAHANAGARPLIKA**

K.E.M. HOSPITAL, PAREL, MUMBAI-400 012

E-TENDER NOTICE

No. KEM/2035/AEME Dated 25.07.2023

This is an E-Tender Notice. The Municipal Commissioner of Greater Mumbai invites E-Tender for the following work on "Item rate basis".

Sr. No.	Name of Work	Earnest Money Deposit Rs.	Cost of E-Tender Rs.	Bid Start Date & time	Bid End Date & time
1	2	3	4	5	6
1	SITC of Deep Freezer (-20C TO -40C) 400-475 Ltr for Pediatric Dept. and Deep Freezer (-20C TO -40C) 250-280 Ltr. Plasma issue counter in blood bank with repair work of 03 Deep Freezers at K.E.M. Hospital. Bid No. 7200057101	15000/- @ 1%	1800/- plus GST @ 18%	26.07.2023 (17:00 Hrs.)	02.08.2023 (17:00 Hrs.)
2	Providing and Fixing of Supporting bars (hand railing) for stairs and ramp at Library bldg. and UGPG Hostel in K.E.M. Hospital. Bid No. 7200057103	5000/- @ 1%	600/- plus GST @ 18%	26.07.2023 (17:00 Hrs.)	02.08.2023 (17:00 Hrs.)
3	Replacement of various Valves of Chiller line, MCP at K.E.M. Hospital-MS Bldg. Parel Bid no. 7200057104	20000/- @ 1%	2400/- plus GST @ 18%	26.07.2023 (17:00 Hrs.)	02.08.2023 (17:00 Hrs.)
4	Eligibility criteria (Packet 'A')	02.08.2023		17:30 Hrs.	
5	Technical Bid (Packet 'B')	02.08.2023		17:45 Hrs.	
6	Commercial (Packet 'C')	04.08.2023		11:00 Hrs.	

The intending tenderer shall visit the Municipal website at <http://portal.mcgm.gov.in> for further details of the tender. Tenders shall note that any corrigendum issued regarding this tender notice will be published on the MCGM portal only. No corrigendum will be published in the local newspapers.

The tender documents will not be issued or received by post.

Sd/-
Dean (K.E.M. Hospital)

PRO/1118/ADV/2023-24
Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatment

CORRIGENDUM

ICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-83, WFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra - 400604

This is with reference to the captioned SARFAESI 13 (2) Notice dated August 07, 2021 (hereinafter referred to as 'said Notice') towards your aforementioned Home Loan Account No. LBNAS00005170852/LBNAS00005170854 in the borrower name PRATIK TUKARAM SANAP with ICICI Bank Ltd., we wish to mention that inadvertently and unintentionally Admeasuring an area, of is mistakenly mentioned of FLAT NO. A-13, 3RD FLOOR, PETHKAR PLAZA, COHSL NSK CTS NO 5870/A/2 NEAR SBI BANK, PETH NAKA BRANCH PANCHWATI, SR NO 99/A/1/B, NASHIK-422003 (Admeasuring an area of AS PER TITLE DOCUMENTS), instead of FLAT NO. A-13, 3RD FLOOR, PETHKAR PLAZA, COHSL NSK CTS NO 5870/A/2 NEAR SBI BANK, PETH NAKA BRANCH PANCHWATI, SR NO 99/A/1/B, NASHIK-422003 (Admeasuring an area of AS PER TITLE DOCUMENTS). Therefore request you to please read FLAT NO. A-13, 3RD FLOOR, PETHKAR PLAZA, COHSL NSK CTS NO 5870/A/2 NEAR SBI BANK, PETH NAKA BRANCH PANCHWATI, SR NO 99/A/1/B, NASHIK-422003 (ADMEASURING AREA ABOVE 76.67 SQ.MTR I.E. 825 SQ.FT BUILT UP). Therefore request you to please read FLAT NO. A-13, 3RD FLOOR, PETHKAR PLAZA, COHSL NSK CTS NO 5870/A/2 NEAR SBI BANK, PETH NAKA BRANCH PANCHWATI, SR NO 99/A/1/B, NASHIK-422003 (ADMEASURING AREA ABOVE 76.67 SQ.MTR I.E. 825 SQ.FT BUILT UP). All other details mentioned in the said SARFAESI 13 (2) Notice will remain same.

We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard.
Date: July 26, 2023
Place: Maharashtra
Authorised Officer
ICICI Bank Limited

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT we are investigating the title of i) Pushpalata Bhagwan Patil and ii) Tushar Bhagwan Patil, both Indian Inhabitant residing at Room No.39, Bhagwan Niwas, Village Belvali, Badlapur, Taluka Ambarnath, District Thane, Maharashtra, iii) Rupali Vishal Tare Indian Inhabitant residing at Ramesh Tare Building, First Floor, Near Zilla Parishad School, Govali, Kalyan Katemanivali, Kalyan, Thane, Maharashtra, iv) Manali Omkar Patil Indian Inhabitant residing at Near Ram Mandir, Sector 16, Roadpali, Kalamboli Node, Panvel, Raigad, Maharashtra, in respect of the property more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter referred to as the "Property"). The development rights of Vishnu Infra in the said Property is intended to be mortgaged in favour of Aditya Birla Finance Limited to secure a financial facility. Any person having any claim, title, interest or right in respect of the Property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, law suit or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within seven (7) days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, and with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and the undersigned shall proceed to issue a Title Report in respect of the same.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

(Description of the Property)
All that piece and parcel of land bearing Survey No.105/B/5 admeasuring 0-18-00 H-R-P of Village Belvali, Taluka Ambarnath and District Thane, M/s. MDP & Partners, (Advocates & Solicitors) MDP House, 19, Bank Street Cross Lane, Fort, Mumbai - 400001. MDP sd/- Mr. Malav Virani, Partner. Date: 26.07.2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to public at large that our client wants to investigate the title of G.A. Builders Pvt. Ltd. ("the Owner") from whom our client intends to purchase on an ownership basis 8 flats as more particularly described in the Schedule herein below ("said Flats") in the Society known as Subhash Nagar VIJAYA Co-operative Housing Society Ltd, Building No. 4, Subhash Nagar, Chembur, Mumbai - 400 071 on the land bearing CTS No.824 (15 to 28), Survey No. 70 of Chembur Village, Taluka Kurla, on the Owner making out a clear and marketable title to the said Flats.

The Owner has represented to our client that they do not have the following original Share Certificates relating to the below Flats in their possession:

- Original Share Certificate in respect of Flat No. 118 standing in the name of Aishwarya Y. Patil. The Original Share Certificate No. 10 of 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50 each bearing distinctive Nos. 46 to 50 (both inclusive) issued by the Society.
- Original Share Certificate in respect of Flat No. 127 standing in the name of Archana R. Suware. The Original Share Certificate No. 19 of 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50 each bearing distinctive Nos. 101 to 105 (both inclusive) issued by the Society.
- Original Share Certificate in respect of Flat No. 113 standing in the name of Sanjeeva S. Kotian. The Original Share Certificate No. 05 of 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50 each bearing distinctive Nos. 21 to 25 (both inclusive) issued by the Society.
- Original Share Certificate in respect of Flat No. 115 standing in the name of Surajbhai M. Vyas. The Original Share Certificate No. 07 of 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50 each bearing distinctive Nos. 31 to 35 (both inclusive) issued by the Society.

ALL PERSONS including an individual, a Hindu Undivided Family, a company, banks, financial institution(s), non-banking financial institution(s) having any objection, claim, share, right, title and/or interest against or in respect of the said Exchange Agreements and/or said Flats or any part thereof whether by way of sale, memorandum of understanding, lease, transfer, gift, mortgage, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, tenancy, license, lispendens, reservation, agreement, inheritance, exchange, possession or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at the address mentioned below together with documentary proof in support thereof within 7 (seven) days of the date of this notice, failing which claim of such person(s), if any, will be considered as abandoned, surrendered, relinquished, released, waived and not binding on our client and our client will complete the transactions without reference to such claim if any.

SCHEDULE

Sr. No.	Flat No.	Building No.	Floor No.	Area (sq. ft.)	Share Certificate No.	Distinctive Nos.
1.	117	4	First Floor	180 sq. ft.	09	41 to 45
2.	118	4	First Floor	180 sq. ft.	10	46 to 50
3.	126	4	Second Floor	180 sq. ft.	18	86 to 90
4.	127	4	Ground Floor	180 sq. ft.	19	101 to 105
5.	132	4	Ground Floor	180 sq. ft.	24	116 to 120
6.	133	4	First Floor	180 sq. ft.	25	121 to 125
7.	113	4	Ground Floor	180 sq. ft.	05	21 to 25
8.	115	4	First Floor	180 sq. ft.	07	31 to 35

In the Society known as Subhash Nagar VIJAYA Co-operative Housing Society Ltd, Building No. 4, Subhash Nagar, Chembur, Mumbai - 400 071 on the land bearing CTS No.824 (15 to 28), Survey No. 70 of Chembur Village, Taluka Kurla.

sd/-
VIS LEGIS LAW PRACTICE
ADVOCATES
1101/1102, Raheja Chambers,
Free Press Journal Marg,
Nariman Point, Mumbai - 400021
Email: mumbai@vlp.co.in

Place: Mumbai
Date: 26th July, 2023

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

55-56, 5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai - 400021 Tel: 022-61884700
Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION

E-Auction Notice for Sale of Immovable Property under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with proviso to Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules)
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor that the below described secured asset mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust 1 (Pegasus), having assigned the due of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by RBL Bank Ltd. vide Assignment Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of SARFAESI Act, 2002.
The Authorized Officer of Pegasus had taken over the physical possession of the below mentioned property on 21/12/2022 under the provisions of the SARFAESI Act and SARFAESI Rules. In view of the aforesaid the below mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis with all known & unknown liabilities on 31/08/2023, for recovery of Rs.1,70,31,320.51/- (Rupees One Crore Seventy Lakhs Thirty Nine Thousand Three Hundred Twenty and Fifty-one Only) being the dues of Mr. Sameer Saneel Latke, (Borrower), Anusree Sameer Latke (Co-Borrower) and Jotiram Laxman Latke (Co-Borrower) as on 10/09/2021 with further interest at the contractual rate and charges, costs and expenses incurred to be incurred from the date of 11/09/2021 thereon due to the Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd., from Mr. Sameer Jotiram Latke, (Borrower), Anusree Sameer Latke (Co-Borrower) and Jotiram Laxman Latke (Co-Borrower).
The Reserve price for Lot No. 1 will be 23,67,000/- (Rupees Twenty Three Lakhs and Sixty Seven Thousand Only). Reserve price for Lot No. 2 will be 61,65,000/- (Rupees Sixty One Lakhs Sixty Five Thousand Only) and Reserve price for Lot No. 3 will be 78,49,000/- (Rupees Seventy Eight Lakhs and Forty Eight Thousand Only) and the Earnest Money Deposit will be 2,36,700/- (Two Lakh Thirty Six Thousand Seven Hundred Only) for Lot No. 1, Rs. 61,65,000/- (Six Lakhs Sixteen Thousand Five Hundred Only) for Lot No. 2 and Rs. 78,49,000/- (Seven Lakhs Eighty Four Thousand and Nine Hundred Only) for Lot No. 3 respectively.

Name of the Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor:	Outstanding Dues	Description of Immovable Property:
Mr. Sameer Jotiram Latke (Borrower) Ms. Anusree Sameer Latke (Co-Borrower) Mr. Jotiram Laxman Latke (Co-Borrower)	Rs. 1,70,31,320.51/- (Rupees One Crore Seventy Lakhs Thirty Nine Thousand Three Hundred Twenty and Fifty-one Only) as per notice u/s. 13(2) as on 10/09/2021, with further interest at the contractual rate and charges, costs and expenses incurred thereon.	A) Lot No. 1, Shop No. 14, Ground Floor, Building No. 12, Type C, Phase I, Prakruti Heights CHSL, Haware City, Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400615 (adm.105 sq. ft. carpet area) East: Trinity Hills CHSL West: Internal Road South: Hill View CHS North: Building No. 11 B) Lot No. 2, Flat No. 103, 1st Floor, Building No. 12, Type C, Phase I, Prakruti Heights CHSL, Haware City, Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400615 (adm. 564 sq. ft. carpet area) East: Trinity Hills CHSL West: Internal Road South: Hill View CHS North: Building No. 11 C) Lot No. 3, Flat No. 201, 2nd Floor, Building No. 17, Type E, Phase II, Trinity Hills CHSL, Haware City, Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400615 (adm. 718 sq. ft. carpet area) East: Building No. 16 West: Prakruti Heights South: Club House North: Internal Road.

Reserve Price	Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value
Lot No. 1 - 23,67,000/- Lot No. 2 - 61,65,000/- Lot No. 3 - 78,49,000/-	Lot No. 1 - 2,36,700/- Lot No. 2 - 61,65,000/- Lot No. 3 - 78,49,000/-	Not Known

CERSA ID
Lot No. 1: Security ID : 400026262102 Asset ID : 200026210533
Lot No. 2: Security ID : 400026261365 Asset ID : 200026209797
Lot No. 3: Security ID : 400026260472 Asset ID : 200026208904

Inspection of Property
11/08/2023 between 11.00 a.m. to 01.00 p.m.
Contact Person:
Ms. Prerana Adhav (Authorized Officer) /
Ms. Navin Sharma (Assistant Manager) - 8879802170 / 7045303744

Last date for submission of Bid/Bid:
30/08/2023 till 05.00 p.m.
Time and Venue of E-Auction/Bidding through website (<https://sarfaesi.auctiontender.net>) on 31/08/2023 from 03.00 p.m. to 04.00 p.m.

This Publication is also a Thirty days notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> for detailed terms & conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website <https://sarfaesi.auctiontender.net> for contact service provider Ms. E Procurement Technologies Ltd. Auction Trier, Bidder Support : 079-68136805/68136837. Mo.: +919978591888. Email : ramprasad@auctiontender.net and support@auctiontender.net.
AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust 1)

Place: Thane
Date: 26/07/2023

METROPOLIS HEALTHCARE LIMITED

CIN: L73100MH2000PLC192798
Registered office: 250 D, Udyog Bhavan, Hind Cycle Marg, Worli, Mumbai - 400 030, Maharashtra, India. Contact: 62528242
Email: sec@metropolisindia.com. Website: www.metropolisindia.com

NOTICE OF THE 23RD ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 23rd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Metropolis Healthcare Limited ("the Company") will be held on Thursday, August 17, 2023 at 4:30 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM which is being circulated, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 02/2022, 10/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 14, 2021, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022 respectively issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated January 05, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"). The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company situated at 250-D, Udyog Bhavan, Worli, Mumbai-400030, Maharashtra, India. The Notice convening the 23rd AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 has been electronically sent to all the shareholders whose e-mail IDs were registered with the Company/Depository Participant(s). The aforesaid documents are also available on the website of the Company at www.metropolisindia.com and on the websites of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively as well as on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

Instruction for Remote e-Voting and e-Voting during the AGM:
Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the facility of "e-voting" to its Members to enable them to cast their votes by remote e-voting prior to the AGM and, if otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however such Shareholders shall not be entitled to cast their vote again at the AGM.

Details of e-voting schedule are as under:
1. Thursday, August 10, 2023 is the cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through e-voting system during the 23rd AGM

2. The remote e-voting will commence at 9:00 a.m. (IST) on Sunday, August 13, 2023 and will end at 05:00 p.m. (IST) on Wednesday, August 16, 2023

The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is casted, the Members shall not be allowed to change it subsequently. Only those Members, who will be present at the AGM through VC/OAVM facility and who would not have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however such Shareholders shall not be entitled to cast their vote again at the AGM.

Manner of registering / updating E-mail Address:
Members who have still not registered their e-mail ID for obtaining login credentials for e-voting are requested to get their email ID registered, as follows:
1. Shareholders holding shares in physical form: Please provide a signed request specifying their Folio No., Name, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company at secretarial@metropolisindia.com or to the RTA at mt.helpdesk@linkintime.co.in
2. Shareholders holding Shares in Dematerialized Mode: It is requested to register/update the details in your demat account, as per the process advised by your respective Depository Participant(s)

Members, who have acquired shares after sending the Annual Report through electronic means and before the cut-off date, may obtain the USER ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.com however, if a Member is already registered with NSDL for remote e-voting, the Member may use their existing USER ID and Password and cast their vote. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice of the AGM for information purpose only.
Book Closure and Cut-off Date
Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 & SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain close from Friday, August 11, 2023 to Thursday, August 17, 2023 (both the days inclusive) for taking on record the members of the Company for the purpose of 23rd Annual General Meeting. Thursday, August 10, 2023 is the cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through e-voting system during the 23rd AGM.

In case of any queries/grievances, you may refer to the "Frequently Asked Questions" (FAQs) and "e-voting user manual" available in downloads section of the e-voting website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. Members who need assistance before or during the AGM with use of technology, can send a request to Ms. Veena Suvarna, Manager (NSDL) at evoting@nsdl.com and CD&I related issues to

सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. - बी३, वायफाय आवटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०००४२.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्स्युरिटीइंस्टीट्यूट ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंस्टीट्यूट अँड, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१) सहवाचन सिक्स्युरिटी इंस्टीट्यूट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या निवय ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारवाचा वापर करून नव्हा संपन्न प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली एकसुचनी कल्पनासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (टीएलए हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकला देण्यात आलेल्या अर्जातून आलेल्या) डीएएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्जाच्या अंमलबजावणी मध्ये सूचना मंजूर करण्याच्या मंत्रू केल्याची आहे. या सूचना मंजूर करून घ्यावी. कर्जदारांनी सदर एकसुचनी कल्पना कसू केल्याची आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनेत्या सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेद्वारे सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचन सदर निवयमावलीच्या निवय ८ अन्वये त्याला/त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारवाचा वापर करून झालेल्या सिक्स्युरिटी मिळवलीच्या सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनेत्या याद्वारे सावधान करणायते येते की, त्यांनी सदर सिक्स्युरिटी देवणेना व्यवहार करू नये आणि सदर सिक्स्युरिटी देवणेना कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्राप्ताच्या अर्जातून घेतला.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/सह-जामीनदार (डीएएफएल अंतर्गत लोन आणि आयसीआयसीआय न्यु लोन)	मिळवलीचे वर्णन/सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (₹.)	खांबेचे नाव
१.	महेंद्र एस. कायडे आणि रेवती महेंद्र कायडे - (जुना डीएएफएल लोन क्र. १७००००८५० आणि न्यु डीएएफएल लोन क्र. १७००००८५०)	प्लॉट क्र. एफएफ-३, पहिला मजला, प्लॉट क्र. १, रामदेवबाबा अपार्टमेंट, मिळकत क्र. २४३६, दाबकी रोड, अहमदाबाद-४४४००१/ जुलै २०, २०२३	एप्रिल ०६, २०२३	अकोला

वरील नमूद कर्जदार/सहकर्जदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्स्युरिटी इंस्टीट्यूट (एफोर्समेंट) कलम, २००२ च्या निवय ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदीनुसार सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर महाग मिळवलीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक: जुलै २६, २०२३
ठिकाण: अकोला

लव्हेबल लिंगरी लिमिटेड
सीआयए: एल२४२४एमएच१९८७पीएलसी०४४८३
नोंदणीकृत कार्यालय: ए-४६, रोड क्र. २, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), एमआयडीसी, मुंबई-४०००३३, वेबसाईट: www.lovableindia.in ई-मेल: corporate@lovableindia.in

३० जून, २०२३ रोजी संपलेली वित्तीय निकषांकरिता अलिप्त अलेखापरिचित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

अ. क्र.	तपशील	३०.०६.२०२३ रोजी संपलेल्या चालू निमाही (अलेखापरिचित)	३१.०३.२०२३ रोजी संपलेल्या मागील निमाही (अलेखापरिचित)	३०.०६.२०२२ रोजी संपलेल्या मागील निमाही (अलेखापरिचित)	३१.०३.२०२३ रोजी संपलेल्या वर्ष (अलेखापरिचित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	३,९३८.८४	१,६९७.३२	३,६६२.९९	१,०९३२.८०
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/तोटा (कर, अपवादामुळे आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींमुळे)	५३४.८४	(४२२.२३)	५६९.२६	(३.३६)
३	कालावधीसाठी कर्जासुद्ध निव्वळ नफा/तोटा (अपवादामुळे आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	५३४.८४	(४२२.२३)	५६९.२६	(३.३६)
४	कालावधीसाठी करीतर निव्वळ नफा/तोटा (अपवादामुळे आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	४५२.९२	(३३२.४४)	४९६.५३	(७.९८)
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	४५२.९२	(३३२.४४)	४९६.५३	१.४३
६	समाप्त भांडवल (र. मूल्या र.१०/- प्रत्येकी)	१,४८०.००	१,४८०.००	१,४८०.००	१,४८०.००
७	राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरिचित तालिकेमध्ये दाखिलेले प्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वागवून)	-	-	-	१५,७००.०४
८	प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी ₹. १०/- चे) (अखंडित आणि खंडित प्रवर्तनासाठी)	३.०६	(२.२५)	२.८१	(०.०५)
	मूळभूत आणि सौमिकृत				

टीप: वरील माहिती म्हणजे, सेबी (लिस्टिंग ऑटोमिगेशन अँड डिस्कलॉजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन, २०१४ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत ३० जून, २०२३ रोजीस अलेखापरिचित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. निमाही आणि वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण ट्रेडिंग एक्सचेंजच्या वेबसाईटसुद्धा www.bseindia.com आणि www.nseindia.com व कंपनीची वेबसाईट www.lovableindia.in वर उपलब्ध आहेत.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून लव्हेबल लिंगरी लिमिटेडसाठी सही/- एल विनय रेड्डी अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएल: ००२०२६९९)

नोंदणीकृत कार्यालय - अहमदाबाद, "त्रिशूल", ३रा मजला, समशेर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिजिज जवळ, अहमदाबाद - ३८०००८. शाखेचा पत्ता - अहमदाबाद बँक लि., सिसरा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, टीपीडी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुतालास रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - ४००७०८.

(नियम ८(१) ताला सूचना)

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **अहमदाबाद बँक लि.**, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्वचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम २००२ च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हितधारक (येथे "सांगित कायदा" म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी)नियमावली २००२ च्या (नियम ३) तसेच वायच्या जाण-या कलम १३(१२) अंतर्गत खालील नमूद केलेल्या कर्जदार / गहाणदारांना नोंदीसमवेत नमूद केलेल्या एएफए थकबाकीची परतफेड करण्याची १३ (२) मागणी प्रत्येकाला ६० दिवसांच्या आत भरावी करण्याच्या उद्देशाने सूचना दिली होती. खाली नमूद कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांनी खालील नमूद रकमेची परतफेड न केल्यामुळे एतदु व्हाय खाली नमूद कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार/जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनेत्या सूचित करण्यात येते की खालील सही करणार्यांनी उक्त निवयमावली सह वायच्या जाण-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम १३ उपकलम (४) च्या सिक्स्युरिटी इंस्टीट्यूट एफोर्समेंट कलम २००२ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारवाचा वापर करून नव्हा संपन्न प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या अंमलबजावणी मध्ये सूचना मंजूर करून घ्यावी. विशेषतः कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनेत्या एतदु व्हाय वरील संपलेल्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरिता ताकीद दिली जात आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनेत्या एतदु व्हायचे आणि अन्य खांबेचे देणेणे **अहमदाबाद बँक लि.**, व्याजासह इतर परामर्शाने राखील संपलेल्या निवयमावली प्रदान करण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ मधील उप-कलम (८) मधील तरतुदीसाठी कर्जदारांचे विशेष लक्ष आर्भक्त केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/सह-जामीनदार (डीएएफएल अंतर्गत लोन आणि आयसीआयसीआय न्यु लोन)	मागणी सूचनेची तारीख/सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/सांकेतिक कब्जाची तारीख	स्थायर मालमत्तेचे वर्णन
1.	सुनिल लवानीया (कर्जदार/गहाणदार)	₹. 6104660/- (रुपये एकसह लाख चार हजार सहाशे साठ फक्त) 24.11.2022, रेजी देय रक्कम आणि लावरील पुढील व्याजासह करावयाच्या दाने तसेच फेड केलेल्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च	29.11.2022 21.07.2023	प्लॉट नं. 20, चौथा मजला " रुमिणी को.ऑप सीएफएस लि' या नावाने ओळखली जाणारी बिल्डिंग मानपाडा रोड, गोरेज दे शोरूम समोर, डेअरिंग सिटी सर्वे नं. 11025 ते 11029 आणि जुना सर्वे नं. 64 आणि हिस्सा नं. 2, भाग, नवीन सर्वे नं. 64 आणि हिस्सा नं.2, सर्वे नं. 64 आणि हिस्सा नं. 31 / 1 भाग रा. गाव नरबंदीन पाधरली, ता. कल्याण, जि. ठाणे, मुंबई-421201. मो.मागणी: 752 वी.मू. मू.कल एत एरिया.
2.	अविनाश किष्णा पवार, (कर्जदार/गहाणदार), (२) पयल अविनाश पवार (कर्जदार/गहाणदार)	₹. 2873224/- (रुपये अठराशेसह लाख अठराशे हजार दोनशे पंधराशे फक्त) 16.03.2023, रेजी देय रक्कम आणि लावरील पुढील व्याजासह करावयाच्या दाने तसेच फेड केलेल्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च	30.03.2023 21.07.2023	प्लॉट नं. 10, दुसरा मजला, बिल्डिंग नं. ए१३, मारी गोल्ड को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., या नावाने ओळखली जाणारी बिल्डिंग सर्वे नं. 6, हिस्सा नं. 14, आणि सर्वे नं. 6, हिस्सा नं. 16 या प्लॉट वर उभी असलेली, रा. गाव- बरवे, गोरेज दे हिल येथे स्थित, खडकाळा, कल्याण (पश्चिम), ठाणे-421301 एरिया क्षेत्रफळ- 42.22 चौ.मी. कॉर्पेट (ज्यामध्ये बालकनीच्या क्षेत्राचा समावेश आहे)

दिनांक: 21.07.2023
ठिकाण: कल्याण (मजकूरत सविधता असल्यास इमेजी मजकूर प्रामाण्य)

अधिकृत अधिकारी, अहमदाबाद बँक लि.

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
मुख्यालय, वसुली विभाग
जाहीर अधिसूचना

बँकेने हेतुपुरस्सर कसूवार म्हणून घोषणेच्या विरोधात त्यांचे अभिवेदन करण्यासाठी किंवा वैधानिक थकबाकी चुकती करणे त्यांना शक्य होण्यासाठी आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कारण समाविष्ट दिनांक ०५.०७.२०२३ रोजीची १५ दिवसांची कारणे दाखवा सूचना जारी करून हेतुपुरस्सर कसूवार म्हणून खालील कर्जदारां कंपनी मे, पुष्यक बुलियन्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संचालक / पूर्णवेळ संचालक यांना घोषित करण्याची प्रक्रिया सुरू केली आहे. सदर कारणे दाखवा सूचना उपलब्ध पोरतून पत्त्यावर स्वीड पोस्ट / रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठविण्यात आल्या होत्या आणि त्यापैकी काही न बजावता परत आल्या. कर्जदार कंपनी आणि संबंधित व्यक्तींचा तपशिल खालील प्रमाणे :-

अ. क्र.	कसूवार कर्जदार कंपनी आणि तिच्याशी संबंधित व्यक्तींचे नाव	पत्ता
१.	मे. पुष्यक बुलियन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार कंपनी)	१०६, ९वा मजला, ज्वेल वर्ल्ड, कॉटन एक्सचेंज बिल्डिंग, काळबादेवी रोड, झवेरी बाजार, मुंबई ४००००२.
२.	श्री. चंद्रकांत नरसीदास पटेल (पूर्ण वेळ संचालक)	नरसीदास पटेल यांचा मुलागा, ए/३, सरदार पटेल सोसायटी, नेहरू रोड, विलेपार्ल रोड, विलेपार्ल पूर्व, मुंबई ४०००५७.

आता सदर प्रकाशनाच्या माध्यमाद्वारे आम्ही पुन्हा एकदा सदर प्रसिद्धी पासून १५ दिवसांत सूचना प्राप्त करणे आणि प्रतिसादासाठी आमच्या बँक ऑफ इंडिया, बुलियन्स एक्सचेंज शाखेकडे त्वरित संपर्क साधण्याचा वरील नमूद कर्जदार कंपनी आणि संबंधित सर्व व्यक्तींना सूद्धा देत आहोत. जर आम्हाला १५ दिवसांत कोणताही प्रतिसाद प्राप्त झाला नाही तर सूचनेची रिटसर बजावणी झाल्याचे आणि बचावासाठी त्यांच्याकडे काहीही नरल्याचे समजण्यात आणि मानण्यात येईल आणि बँक सदर प्रकरणात पुढील कार्यवाही सुरू ठेवेल.

असिस्टंट जनरल मनेजर वसुली विभाग, मुंबई

जाहीर नोंदीस वकील: श्री. मधु जॉन न्यायदंडाधिकारी हयाचे वसाई येथील मं प्रथम न्यायालय चौ. अर्ज क्र.:1300/2023 पु.ता.०५/०८/2023

श्री. आयशेंक रवेन रिप्लेजअर्जदार

वसाई विहार शहर महानगरपालिका मा. निबंधक जय मयू नौणी.....सामनेवाला ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांची आयडी तयार करणे याचा मयू दिनांक:13/09/2020 सली झाला आहे. आणि ज्याअर्थी वरील मयूची नोंद करण्याबाबत अर्जास मिळविलेला या न्यायालयात चौ.अर्ज क्र.:1300/2023 दाखल केलेला आहे. याकाठी याकाठी इस्माईल हकत असेल त्यांनी या न्यायालयात ही नोंदीस प्रसिद्ध झाल्यापासून 30 दिवसांच्या आत लेखी हकत करावी सदर अर्जास देण्याबाबत वर कोणत्याही इस्माईल हकत दाखल न झाल्यास योग्य ते प्राजा कागदपत्रे देण्यात येईल. याची नोंद घ्यावी. आज दिनांक: 24/07/2023 रोजी माझ्या सहीनीची न्यायालयाच्या सिफारशीस दिली.

सहाय्यक अधीक्षक दिवाणी न्यायालय क. स्तर

एसडब्ल्यू इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड
नोंदणी कार्यालय: ५ वा मजला, सनदेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड, विलेपार्ल पूर्व, मुंबई ४०००५७. सीआयए: एल६५९९०एमएच१९८०पीएलसी०२३३३३
फोन: ९१ २२ ४२८७७८००, फॅक्स: ९१ ०० ४२८७७८९०

सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम १२४(६) सहवाचन इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड अंर्थाठी (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड) कलम २०१६ च्या तरतुदी आणि त्याच्या त्यानंतरच्या सुधारणांना अनुसरून सूचना याद्वारे देण्यात येते. कंपनीने वरील कलमच्या अनुपालनात आयईपीएफ सॅम्पस अकाउंटकडे ज्यांचे शेअर्स हस्तांतर होण्याच्या अर्जास अर्जास सर्व मागधारांना वैयक्तिक सूचना पाठविल्या आहेत आणि <https://www.swindia.com> येथील कंपनीच्या वेबसाईटवरील नमूद अर्जास प्रमाण्य न्याय नियम असे शेअर्स तसेच दावावहित लाभांशाचा तपशिल सूद्धा उपलब्ध केलेला आहे. मागधारांना आयईपीएफ अंर्थाठीकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव असलेले शेअर्स आणि दावावहित लाभांशाचा तपशिल पडताळणी करणाऱ्यांची विनंती करण्यात येत आहे. मागधारांनी नोंद घ्यावी की, आयईपीएफ अंर्थाठीकडे हस्तांतरित शेअर्स आणि दावावहित लाभांशा दोन्हींचा रकम अंतर्गत वहित प्रक्रियेचा अवलंब करून आयईपीएफ अंर्थाठीकडेडुन परत मिळवण्यासाठी दावा करता येईल. संबंधित मागधारांनी पुढे नोंद घ्यावी की, जर कंपनीला ४ नोव्हेंबर, २०२३ पर्यंत त्यांच्याकडून कोणताही परतव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी रकममधील नमूद आवरकगतेचे पालन करून आयईपीएफ सॅम्पस अकाउंटकडे हस्तांतरणासाठी पात्र बनलेला लाभांशाचे ३० दिवसांत (४ नोव्हेंबर, २०२३ पासून ३० दिवस) आयईपीएफ अंर्थाठीकडे शेअर्स हस्तांतर करेल. शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले मागधारक आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे, त्यांनी नोंद घ्यावी की कंपनी रकममधील नमूद आवरकगतेचे सॅम्पस अकाउंटकडे शेअर्स हस्तांतरित करण्यासाठी त्यांनी धारण केलेल्या मूळ शेअर प्रमाण्यत्राच्या रकमेची नवीन शेअर प्रमाण्यत्र जारी करेल आणि असे जारी केल्यानंतर मूळ शेअर प्रमाण्यत्र येईल. याकाठी नवे नोंदीकृत आहे ते आणोआप रद्द होईल आणि अपरकर्मण्य मानण्यात येईल. मागधारांनी पुढे नोंद घ्यावी की, तिच्या वेबसाईटवर कंपनीने उपलब्ध केलेला तपशिल हा रकमला अनुसरून आयईपीएफकडे प्रत्यक्ष शेअर्स हस्तांतरणासाठी कंपनीद्वारे नवीन शेअर प्रमाण्यत्र जारी करण्याच्या संदर्भातील पुर्वी सूचना मानण्यात यावी. डिपॉझिटलाईज्ड स्वरूपात शेअर धारण केलेल्यांच्या संदर्भात कंपनी आयईपीएफ सॅम्पस अकाउंटकडे शेअर्स हस्तांतर करण्यासाठी कॉर्पोरेट अंर्शनच्या मागणी डिपॉझिटरीजना कळवेल. वरील विषयावरील कोणत्याही चौकशीकरिता मागधारांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर प्लॉट, मे. लिंक इन्टार्मिड इंडिया प्रा. लि., सी १०१, २७५ पार्क, एन वी एस मार्ग, विक्रोली पश्चिम, मुंबई - ४०००८३, फोन: +९१ २२ ४९१८६२७०, फॅक्स: +९१ २२ ४९१८६०६०, ईमेल: iepf.shares@linkintime.co.in यांना संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एसडब्ल्यू इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड करिता सही/- शैली देविया कंपनी सेक्रेटरी

मुंबई, २५ जुलै, २०२३

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, आमची अगिलांच्या वतीने आम्ही श्री हिममल्लिक अय्यरका खांबे (सध्याचे मालक) यांचे बाबतातील लिखित परिशिष्टात अधिक संपत्तीकरणे मूळ मिळवलीच्या संदर्भात नामाधिकार संपन्न आहेत. (यानंतर सर मिळकत असा उद्देशू). कोणत्याही व्यक्ती यासाठी समविष्टीसह सोसायटी/इए/कंपनी/एएलएसी/पार्टनरशिप कर्म ज्यांना मिळवलीच्या आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही भागधारका कोणताही दावा किंवा अधिकार असे की भाग, वास्तू, वाटा, विक्री, अगिलांच्या, समजुतीचे शापण, विनास हक्क, दायित्व किंवा वचनातून किंवा मागणी, अदव्याल, विभाजन, गहाण, देवघाल, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, वास्ताना, भेट, ताबा, भागीदारी, विरस्य, प्रभार, अंतवदान, ताण, श्रेणी, सुलभता, कर्ज, एएफआय वापर, अधिम, मनाई हुकूम, प्रलंबित वाद किंवा इतर कोणत्याही जपती किंवा कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकार, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लव्याद्वारे पारित केलेल्या कोणत्याही हुकूम, आदेश किंवा निराड्या अंतर्गत, विरोधाभासा रकम किंवा अग्रगण्यकार किंवा भाग वर असल्यास याद्वारे निम्नस्वाक्षरीकारांना त्याच्या/तिच्या/ त्यांमार्फत शेअर किंवा दावाची सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळवणे आवश्यक आहे, जर असेल तर, सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह, अवकथनी चे भविष्यातील कोणताही व्यवहार / हस्तांतरण / उपभोगास विनंती आता द्याव्यात संदर्भ न घेता केले जाईल आणि व्यक्ती(चे) चे सर्व दावे, जर असतील तर ते माफ केलेले मानले जातील आणि आमच्या अंशिलारा बंधनकारक राहणार नाहीत.

परिशिष्ट (सदर मिळकतीचे वर्णन) गाव चिंचलेखरे, तातुका इगुतरी, जिल्हा नाशिक येथे स्थित पुढील प्लॉट क्र. चौ. जमिनीचे ते सर्व भाग व विभाग असलेली जमिन.

अनु क्र.	मट क्र.	क्षेत्र (हेक्टर आणि अरजमध्ये)
१	५८	०.९५,६६.०८ अरज
२	५८	४४.७२ अरज
३	१४४	०.९५,५५.५५ अरज

दि. २६ जुलै, २०२३ रोजी श्री. योगेश विर्बानी - भागीदार, एलईएस इटनी प्रॉडिसेस वकील आणि सल्लागार, ८१, ८वा मजला मेकर्स चेंबर ६, नरिमन पॉइंट मुंबई, पिन कोड क्रमांक ४०००२१.

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
Relationship beyond banking

बारी रोड शाखा; कल्याण कॉम्प्लेक्स, बारी रोड, बरवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००४४. फोन: ०२२-२६३२०५६/२६३६७४३५/२६३२०५५७ ई-मेल: YariRoad.Mumbai@bankofindia.co.in

दिनांक: २५.०७.२०२३

प्रति, श्रीम. रीना देवी, प्लॉट क्र. २०४, शिवाकिरण सीएचएसएल, संघर्ष नगर, चांदिवली, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००७२, मोबाईल नं. ८७०४६१९४२२

श्रीम. रीना देवी, ६४३, सांभाण, वसखरी, बखरी, आंबेडकर नगर, उत्तर प्रदेश-२२४१२९, मोबाईल नं. ८७०४६१९४२२

सिक्स्युरिटीइंस्टीट्यूट ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंस्टीट्यूट अँड, २००२ च्या निवय ३ अन्वये सूचना. तुमच्याद्वारे केलेल्या विनंतीवरून तुम्हाला बँकेने ₹. १०,७८,००० (एक लाख सात हजार अठराशे हजार मात्र) (कर्ज खाते क्र. ०१०५७५११०००९२३) च्या एकूण रकमेच्या विविध पतसुविधा मंजूर केल्या. आम्ही हेथे खाली आमच्याकडून मंजूर केलेल्या विविध पतसुविधा आणि एनपीएच्या तारखेद्वारे त्या अंतर्गत थकबाकी रकमेचे तपशील देत आहोत.

सुविधेचा प्रकार	मंजूर मर्यादा	थकबाकी
स्टार होम लोन	₹. १०,७८,०००/-	₹. १०,८५,४०३.४५ + न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार

२. बँकेने मंजूर केलेल्या उपरोक्त पत सुविधा खालील मता/तारणांनी सुरक्षित केल्या आहेत (बँकेकडे भाग्यस्त मिळकती/तारणांचे तपशील) (ए) प्लॉट क्र. १३, तळ मजला, ए विंग, अपना घर फेज-१, घोडबंदर गाव रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७.

३. सदर पत सुविधा अंतर्गत तुम्ही तुमच्या दायित्वाची परतफेड करण्यात कसू केल्याने, आम्ही तुमचे ताले रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाचे जारी केलेल्या निर्देश मार्गदर्शनाप्रमाणे ३१/०३/२०२१ रोजी नवीन-परफॉर्मि असेट्स म्हणून वर्गीकृत केले.

४. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील अंतर्गतच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत व्याज १.०८,४०३.४५ सह मासिक आधारे द.सा. ७.७५% दराने एनपीए तारखेपासून व्याज + २.००% देव व्याज आणि बँकेला आलेला सर्व परित्यक्त, खर्च आणि प्रमाणी रकम अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत. कसू केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही हे वर्णन केलेल्या तारणांमार्फत सिक्स्युरिटीइंस्टीट्यूट अँड रिक्स्युरिटीइंस्टीट्यूट ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंस्टीट्यूट अँड, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकाऱांचा वापर करू व त्याच्या बँक आणि परिणामीची जोखणी मसुळी तुमची तुमची असेल.

५. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारणांमार्फत विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दावा घ्या, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परित्यक्त यासह एफकटितरित्या बँकेची संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत. कृपया मसुळ्याची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफेरी अंतर्गतच्या कलम १३(८) प्रमाणे तारणांमार्फत विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारणांमार्फत भाडेपट्टा, अभिहस्तांतर किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनेतकडून दपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतचे उपलब्ध असेल.

६. वर वर्णन केलेल्या अधिकाऱांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परित्यक्त आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केलेल्याप्रमाणे ह्या सूचनेच्या तारखेपासून वसुलीच्या तारखेपर्यंत सिव्हादलक दराने व्याजासह बँकेची योग्य थकबाकी भागवण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रकम वसूल केल्यानंतर कोणत्याही रकम शिडक राहिल्यास तिच्यातून प्रदान केली जाईल.

७. तारणांमार्फत सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकीसह न भाल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रकम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मता व तुमच्याविरुद्ध कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयामोर कायदेशीर/ वसुली करावी आहे दाखल करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत.

८. कृपया यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रिटसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत. (१३) तुमरा सदर सूचनेच्या प्रामाण्यपत्रात, तुम्हाला सदर सूचनेत उद्देश केलेल्या कोणत्याही तारणांमार्फत विक्री, भाडेपट्टा, पारवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे भार निर्माण किंवा हस्तांतरण करण्यास मजबाब करण्यात येत आहे.

९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकाऱांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रिटसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

१०. हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायाना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ इंडिया बारी रोड शाखा

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २५.०७.२०२३

अंबरनाथ जय-हिंद
को-