Chandni Machines Limited

FORMERLY KNOWN AS CHANDNI MACHINES PRIVATE LIMITED)

Regd. Office: 110, T.V. Industrial Estate, 52, S. K. Ahire Marg, Worli, Mumbai – 400 030 Office No: 022 - 24950328; Mobile No.: 9324802995 / 9324802991 Email: jrgroup@jrmehta.com; sales@cml.net.in

Date: 18th June,2021

To, The BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001

Scrip Code: 542627 Scrip Id: CHANDNIMACH

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper clipping regarding publication of notice of Board Meeting to be held on 24th June, 2021

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements), Regulations 2015, the company has made advertisement in newspaper name The Free Press Journal (English Edition) and Navshakti (Marathi Edition) on 18th June,2021 for the meeting of the Board of Directors to be held on Thursday, 24th day of June, 2021 at 03:00 PM.

In this regard, please find enclosed newspaper clipping and oblige.

Thanking you.

For Chandini Machines Limited

Jayesh R Mehta Managing Director

Warehosue / Factory Address:

(1) Survey No. 22/1, Kachigam Road, Ringanwada, Nani Daman, Daman and Diu – 396210
(2) PAP-A-115, Ranjangaon, MIDC, Tal.Shirur, Dist. Pune, Maharashtra
(3) Survey No. 456/466, Ground Floor, Near Parle Factory, At Post, Gondedumala, Tal.Igatpuri, Nashik, Maharashtra - 42240

विभाग का नाम

8. कार्य का विवरण

क्र0

सं0

2. विज्ञापनदाता का नाम

3. निविदा विपत्र वेबसाईट पर प्रकाशन की तिथि

4. परिमाण विपत्र की डाउनलोड की अवधि

7. अग्रधन की राशि एवं निविदा का मूल्य जमा

कार्य का नाम

साहेबगंज जिलान्तर्गत गंगा नदी के

दाँये तट पर ग्राम महाजन टोला में

कटाव निरोधक कार्य। (लम्बाई

165 मी0)

payable at SBI Sahibganj only)

PR 248170 District(21-22)#D

६ निविदा खोलने की तिथि एंव समय

करने का समय एवं स्थान

Retail Assets, Small & Medium Enterprises City Credit Centre **RASMECCC BHAYANDER (61178)** 1st floor, LANDMARK Building, In Front of Maxus Mall, Bhayander West, Dist Thane - 401101. Tel. No.:022-28149107. Email: sbi.61178@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE

[See Rule 8(1)] [for Immovable Property]

Whereas, The undersigned being the Authorised officer of the State Bank of India (RASMECCC), Bhayander, 1st floor, LANDMARK Building, In Front o Maxus Mall, Bhayander West, Dist. Thane-401101, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 issued Demand Notice dated <u>04/02/2020</u> calling upor the borrower Mr. Brundaban Krushna Gouda (Borrower) (Loar A/c No: 3828614063-2, 3828613178-5 & 38287696202) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 20,29,605/- (Rupees Twenty Lakh Twenty Nine Thousand Six Hundred and Five Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby give to the borrower and the public in general that the undersigned has taker Possession of property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 o the Security (Enforcement) Rules, 2002 on this 16th day of June of th vear 2021.

The borrower in particular and the public in general is hereby caution not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount o Rs.20,29,605/- (Rupees Twenty Lakh Twenty Nine Thousand Size Hundred and Five Only) and interest and other charges thereon. The Borrowers attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of Immovable Property:
All that part and parcel of the property consisting of: Flat No. 703, 71
Floor, A wing, Sadguru Deep, Village Joveli, S.No.1, H.No.4/1, Near D . Sadan, Badlapur East – 421503, Dist. Thane

Authorised Office Date: 16.06.2021 Place : Badlapur, Dist. Thane State Bank of India

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, गंगा पम्प

नहर प्रमंडल,साहेबगंज

अल्पकालीन निविदा आमंत्रण सूचना सं०-०३/२०२१-२२

(ई० प्रोक्योरमेंट सूचना)

निविदा संर्दभ संख्या :- <u>WRD/GPCDIV/SBG/F2/03/2021-22</u>, Dated:- 16/06/2021

:- दिनांक- 24 / 06 / 2021

5. परिमाण विपत्र प्राप्ति की अंतिम तिथि एंव समय :–दिनांक–25 / 06 / 2021 से 02 / 07 / 2021 को 5:00 बजे (अपराहन) तक

कार्यालय अवधि में।

10. नोट :– केवल ई0– निविदा ही स्वीकार्य होगा। प्राक्कलित राशि घट बढ़ सकता है तदनुसार अग्रधन की राशि देय होगा

निविदा प्रपत्र का मूल्य केवल बैंक ड्राफट के माध्यम से ही स्वीकार किया जायेगा। बैंक ड्राफट कार्यपालक अभियंता,गंगा पम्प

नहर प्रमंडल,साहेबगंज के नाम से एवं भारतीय स्टेट बैक साहेबगंज शाखा पर देय होना अनिवार्य होगा। (Bank draft

should be in favour of Executive Engineer, Ganga pump canal Division Sahibganj and

विभागीय पत्रांक 430 दिनांक 19/11/2020 के अनुसार निविदित दर अनुमान्य दर से 10 प्रतिशत से अधिक नीचे दिये

प्राक्कलित राशि

(लाख में)

154 61 लाख

<u>जाने पर 10 प्रतिशत से नीचे के दर पर Additional performance security</u> देय होगी।

The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided hereunder.

9. निविदा की शर्तें विभागीय वेबसाईट www.jharkhand.gov.in पर देखा जा सकता है।

:– जल संसाधन विभाग, झारखण्ड सरकार।

:- कार्यपालक अभियंता , गंगा पम्प नहर प्रमंडल साहेबगंज।

:-दिनांक- 25 / 06 / 2021 से 02 / 07 / 2021 तक

:–दिनांक– 05 / 07 / 2021 को 3:00 बजे (अपराह्न)

अग्रधन की राशि

(लाख में)

3.10 लाख

:- दिनांक:-25/06/2021 से 03/07/2021 5:00 बजे (अपराहन) तक

परिमाण विपत्र का

मूल्य (रूपये में)

10000.00

कार्य पूर्ण करने

की अवधि

08 (आउ)

माह

कार्यपालक अभियंता

:- कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, गंगा पम्प नहर प्रमंडल साहेबगंज।

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that, I am investigating the title of Mrs Ravi Radha alias Ramadorai Radha alias R_{ii} Radha having address at Flat No. A-202 Second Floor, Riddhi Siddhi Apartments, 5th Road, Chembur, Mumbai 400071, to th

roperty").

ny person(s) / entity/ entities including inter alia any individual, hindu undivided family company, bank(s), financial institution(s), non-banking financial institution(s), limite liability partnership, a firm, an association of persons, trust or body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any claim, demand, right itle, share, interest or charge of any nature in respect of the said Property or any part c ortion thereof whether by way of inheritance, bequeath, maintenance, successio share, sale, transfer, assignment, exchange, mortgage, encumbrance, lease, sub lease, tenancy, sub-tenancy, leave and license, allotment, license, covenan development rights, trust, lien, charge, encumbrance, gift, trust, possession ccupation, pledge, guarantee, easement, right of way, loans, advances, agreemen ontract, memorandum of understanding, family arrangement/settlement, lis-pendens njunction or any attachment, or under any decree, order or award of any Court of Law ribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, right of prescription or pre mption or reservation or any liability or commitment or demand of any natur atsoever or otherwise howsoever are hereby required to inform the same in writing to he undersigned having his office at Shop No. 17, Jai Punit Nagar Co-operativ Housing Society Ltd., Opp. Indian Oil Petrol Pump, S. V. Road, Borivali (West), Mumbs 400092 within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice of his/ he their/ it claim, if any, with all supporting original documents evidencing the same, failin which such claim and the claim, if any, of such person or persons shall be considered t have been waived, released, relinguished and/or abandoned

THE SCHEDULE (Description of the "said Property")

All that piece and parcel of land bearing Plot No. 296-A of S.S. No. III Chembur (sai Scheme) and having corresponding C.T.S. No. 1611 admeasuring 1034 sq. meters situated, lying and being at Central Avenue Road, Opp. Diamond Garden, Chembu (East), Mumbai 400071 of Village Chembur, Taluka Chembur and Mumbai Suburba istrict and bounded as follows:

n or towards the East: C.T.S. No.1612 (formerly Plot No. 296-B of the said Scheme On or towards the West: Central Avenue Road:

On or towards the North: C.T.S. No. 1613 (formerly Plot No. 295 of the said Scheme) On or towards the South: C.T.S. No. 1610 (formerly Plot No. 297 of the said Scheme)

JANU V. GULATI Dated this 18th day of June 2021

Mb: (+91) 9619435557, Email: janugulati5@gmail.com

Chandni Machines Limited CIN: L74999MH2016PLC279940

Regd. Office: 110.T.V.Industrial Estate. 52 S. K. Ahire Marg, Worli, Mumbai – 400 030 Office No: 022 - 24950328; Mobile No.: 9324802995 / 9324802991

Email: irgroup@irmehta.com: sales@cml.net.i Notice is hereby given that in terms o Regulation 29 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Regulation Exertainge Board of Initial Clusting Aegulations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, is hereby given that the meeting of the Board of Directors of Chandni Machine: imited (the "Company") is scheduled to be held on Thursday, 24th day of June, 2021 a 03:00 PM at the registered office of the company inter-alia, to consider the following . Standalone Audited Financial Statement for the quarter and year ended 31st March

To appoint Internal Auditor for the Financia Year 2021-2022; To appoint Secretarial Auditor for the

Financial Year 2021-2022

Any other matter with the perm

urther, it may be noted that pursuant to th SEBI (Prohibition of Insider Trading Regulations, 2015, and Company's Code of enduct to Regulate, Monitor and Repor Frading by Designated Persons, the tradin window of the Company is already closed from 01st April, 2021 and will open 48 hours afte the declaration of Standalone Audited inancial Results of the Company for th uarter and vear ended 31st March, 2021 For Chandni Machines Limite

Date: 17/06/2021 Jayesh R Mehta Director (DIN: 00193029) Place: Mumbai

Bank of India 🌂



Mumbai MainBranch

Mumbai South Zone Add: Bank of India Building, Ground Floor, 70/80 Mahatma Gandhi Road, Post Box No. 238, Fort, Mumbai - 400 023 Tel No. 022-22675241.22635585.22621256

E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-auction sale notice for sale of Immovable assets under the securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security

interest act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the following Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to Bank Of India (secured creditor), the Physical possession of which has been taken by the Authorized Officers of Bank Of India will be sold on "as is where is basis", "as is what is basis" and "whatever there is basis" for recovery of respective dues as detailed hereunder against the secured assets mortgaged/chargedto Bank Of India from the respective Borrower(s) and Guarantor(s). The reserve price and the earnest money deposit is shown there against each secured asset

 SR NO	Branch	Name of the borrowers/Guarantor and Amount outstanding	Description of the properties	Inspection date/time of the property and contact No. for Inspection	Date and time of the e-auction	Reserve price (Rs. In lakhs)	EMD of the property (Rs. In lakhs_
1	Mumbai Main	Borrower-Mr. Balu Sharavan Londhe Guarantor-Mrs. Bharati Balu Londhe O/s: Rs 30.66 lakhs +Interest+Cost of expenses/charges	Flat No. 403, 4th Floor, Building Name "Rudra Sagar Apartment", Plot No. 312, Sector-5, Village-Sanpada, Navi Mumbai-400 075, District Thane, Maharashtra owned by Mr. Balu Sharavan Londhe & Mrs. Bharati Balu Londhe Built Up Area:50.21 sq Mtr.	01.07.2021 Between 1.00 pm to 3.00 pm. Tel: 022-22675241, 22635585, 22621256	15.07.2021 between 11.00 AM to 2.00 PM	20.50	2.5

Terms and Conditions of the E-auction are as under:

E-Auction is being held on "as is where is basis", "as is what is basis" and "whatever there is basis" and will be conducted "On Line". For downloading further details ,Process Compliance and Terms & Conditions ,Please visit:-

a. https://www.bankofindia.co.in,

b. Website address of our e-Auctions Service Provider-

https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

Bidders have to complete following formalities well in Advance

Step 1: Bidder/Purchaser Registration: Bidder to register on e-Auction Platform (link given above) using his mobile number and email-id Step 2: KYC Verification: Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provider (may take 2 working days)

Step 3: Transfer of EMD amount to Bidder Global EMD Wallet: Online/off-line transfer of fund using NEFT/Transfer, using challan generated on e-Auction Platform

Step 4: Bidding Process and Auction Results: Interested Registered bidders can bid online on e-Auction Platform after completing Step 1 2 and 3.

Please note that Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, before e-Auction date. Bidder may visit https://www.ibapi.in , where "Guidelines "for bidders are available with educational videos.

To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property/ies. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. No claim of whatsoever nature will be entertained after submission of the online bid regarding property/ies put for sale.

Date of Inspection will be on or before 01.07.2021 1.00 p.m. to 3.00pm with prior appointment with above mentioned respective branches

on the contact numbers given against respective branches. Bids shall be submitted through online procedure only.

Date:18.06.2021

Place: Mumbai

Bidders shall be deemed to have read & understood the terms & conditions of sale & be bound by them.

The Bid price to be submitted shall be above the Reserve price & bidders shall improve their further offers in multiples of Rs.50, 000/-(Rupees Fifty thousand only).

It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the property before submission of the bid. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded.

10. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price including EMD already paid, immediately on acceptance of bid price by the Authorised Officer and the balance of the sale price on or before 15th day of sale. The auction sale is subject to confirmation by the Bank. Default in deposit of amount by the successful bidder would entail forfeiture of the whole money, already deposited and property shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/ right in respect of property/ amount

11. Neither the Authorised Officer / Bank nor e-Auction service provider will be held responsible for any Internet Network problem/Power failure/ any other technical lapses/failure etc. In order to ward-off such contingent situation the interested bidders are requested to ensure that they are technically well equipped with adequate power back-up etc. for successfully participating in the e-Auction event.

12. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ Registration fee/ other charges, etc. and also all the statutory/ non-statutory dues,

taxes, assessment charges, etc. owing to anybody. 13. The Authorised Officer/Bank is not bound to accept the highest offer and has the absolute right & discretion to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceedings at any stage without assigning any reason there for.

14. The Sale Certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / applicant (s) only and will not be issued in any other name(s) 15. The sale shall be subject to rules/ conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement

of Security Interest Act, 2002. Further details/enquiries if any on the terms and conditions of sale can be obtained from the respective branches on the contact numbers given.

SALENOTICE TO BORROWERS/ GUARANTORS

The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of India is having full powers to issue this notice of sale and exercise all powers of sale under securitization and reconstruction of financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the rules framed there under. You have committed default in payment of outstanding dues and interest with the monthly rest, cost and charges etc. in respect of the advances granted by the bank mentioned above. Hence, the Bank has issued demand notice to you under section 13(2) to pay the above mentioned amount within 60days. You have failed to pay the amount even after the expiry of the 60 days. Therefore, the Authorized Officer in exercise of the powers conferred under section 13(4), took possession of the secured assets more particularly described in the schedule mentioned above. Notice is hereby given to you to pay the same as mentioned above before the date fixed for sale failing which the property will be sold and balance if any will be recovered with interest and cost from you. Please note that all expenses pertaining to demand notice, taking possession, valuation and sale of assets etc. shall be first deducted from the sale proceeds which may be realized by the undersigned and the balance of the sale proceeds will be appropriated towards your liability as aforesaid. You are at liberty to participate in the auction to be held on the terms and conditions thereof including deposit of earnest money.

Bank of Baroda

बैंक ऑफ़ बडोदा Evijaya Borivali West: #6, Prem Nagar Mandapeshwar Road, Borivali West, Mumbai 400092 India, Phone: 022-28912238/9902554510

Web: www.bankofbaroda.com Email: VJBORW@bankofbaroda.com Ref-BOB/BOR/ CM/2020-21 NOTICE TO BORROWER Date: - 09.04.202

Mr. Kiran Kumar Rajanna Asam (Borrower & Mortgager of property)S/o Mr. Rajanna Asam, Room No-47, BDD Chawl No 107,S S Amrutwar Marg, Worli, Mumbai - 400018. And Flat No – 7, C wing, Ground Floor, Mamta CHS Ltd., Appa Saheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400026. And also at Flat No 504, H wing Mahalaxmi CHS ltd Gopal Nagar (Near century mill compound) (opp lokseva

(UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

Mrs, Savita Kirankumar Asam (Co-Borrower), W/o Mr. Kirankumar Rajanna Asam, Room No-47, BDD Chawl No 107,S S Amrutwar Marg, Worli, Mumbai-400018 And Flat No - 7, C wing, Ground Floor, Mamta CHS Ltd., Appa Saheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400026. And also at Flat No 504, H wing Mahalaxmi CHS Itd Gopal Nagar (Near century mill compound) (opp loksev Dairy Worli, Mumbai-400030 (present Address) ear Sir/Madam

Dairy Worli, Mumbai-400030 (present Address)

Re: Credit facilities with our Prem Nagar, Borivali West(8977)/ Branch.

1. We refer to our letter dated 29.04.2014 & 23.03.2016 conveying sanction of various

credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilising the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:

Nature and time of Limit (Rs.) Rate of 0/sa son (inclusive Security agreement with

Nature and type of facility	Limit (Rs.)	Rate of Interest	0/s as on (inclusive of interest upto 31.03.2021) (Rs.)	Security agreement with brief description of securities	
Term Loan Housing (89770600000135)	30,00,000/-	8.20%	2733558.06 (Rs. Twenty Seven Lakhs Thirty Three Thousand Five hundred and Fifty Eight and paisa Six only)	Flat No. 07, C wing, in the name of Mr. Kirankumar Rajanna Asam on the ground Floor admeasuring 277 square feet Built up area of the building known as Mamta Co-Operative Housing Society Limited,	
Term Loan Housing (89770600000143)	10,00,000/-	9.65%	795102.96 (Rs. Seven Lakhs Ninety Five Thousand One Hundred and Two paisa Ninety Six Only)	situated at Appasaheb Marg, Prabhadevi, Mumbai-400026, on the land bearing Plot No. 926 in TPS IV Mahim, C.T.S. Nos. 1177, 1/1177 and 10718 oft Lower parel Division and bearing Municipal Ward No. G/S 2892(3), G/S28921.A.A., G/S 2892, G/S 2892, G/S 2892 and G/S 2892 (3), within the jurisdiction of Municipal Corporation of the City of Mumbai.	
2. In the letter of acknowledgement of debt dated 13.03.2020 you have acknowledged your					

liability to the Bank to the tune of Rs. 2669658/- (Rs. Twenty Six Lakhs Sixty Nine Thousand Six Hundred and Fifty Eight Only) and Rs. 7,54,012.38 (Rs. Seven Lakhs Fifty Four Thousand and Twelve and paisa Thirty Eight Only) respectively in both the accounts as on 13.03.2020. The outstanding stated above include further drawings and interest upto 31.03.2021. Other charges debited to the account are

Rs.240/- (Rupees Two hundred Forty Only).
As you are aware, you have committed defaults in payment of interest/ instaln on above loans/outstandings for the quarter ended March 2021.

Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 31.03.2021 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. Inspite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loan including interest thereon.

Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilitie duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under subsection (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs.3528661.02/-(Rupees Thirty Five Lakhs Twenty Eight Thousand Six hundred and Sixty One and paisa Two only) as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in partabove for each credit facility until payment in full.

We invite your attention to sub-section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above byway of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that noncompliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terr of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/ inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available.

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed a waiver of any other rights or remedies which we may have, including the right to make further demands in respect of sums owing to us.

यूनियन बैंक जि

(Deviprasad Shetty) (Chief Manager) Authorised Officer

Union Bank

FEDERAL BANK

BADLAPUR BRANCH

The Federal Bank Ltd., Priya Manay apartment, Old D. P. Road, Kathrap, Badlapur (E)-421 503, Thane District. : bdl@federalbank.co.in, Phone : 0251-2690986, 2690786

NOTICE GOLD LOAN - SALE NOTICE The gold ornaments pledged with The Federal Bank Ltd., Badlapur

branch under the account numbers mentioned below will be sold on private sale from 7 days of this notice. Since the above were not released so far after the due date and even after repeated ordinary and registered notices served to the pawner to renew or release the gold ornaments. If there is any shortfall in the auction proceeds to settle the loan account then other recovery steps including legal proceedings will be initiated against the borrower to recovery balance loan amount due to the bank at their cost and risk. Date of Sale: 23/06/2021

Venue: The Federal Bank Ltd., Ground Floor, Priya Manya Apartments Katrap Road, Badlapur East, Thane, Maharashtra-421 503. LIST OF ACCOUNTS

ACCOUNT NUMBER CUSTOMER NAME : AMOL KERU KAMBLE 17556100149493 Name of Branch Manager: PRATEEK AMITABH RASTOGI Address of Branch: Badlapur



IIFL HOME FINANCE LIMITED (Formerly known as "India Infoline Housing Finance Limited")

CIN: U65993MH2006PLC166475 Registered Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, MIDC, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400 604 • Tel : (91-124) 475 4900 https://www.iifl.com/contact-us/home-loan/raise-a-request

· Website: https://www.iifl.com/home-loan **POSSESSION NOTICE**

(For Immoveable Property)

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of IIFL Housing Finance Limited under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security nterest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a Demand Notice dated 4th February, 2021 ("Demand Notice"), calling upon Mr. Praful Satra and Mrs. Minaxi Satra ("Mortgagors") to repay the amount mentioned in the said notice being ₹21,27,09,586/- (Rupees Twenty One Crore Twenty Seven Lakh Nine Thousand Five Hundred and Eight Six Only), payable and due as on 2nd February, 2021 along with further interest at contractual rates on the aforesaid amount incidental expenses costs charges etc. incurred and accruing on daily basis thereafter till the date of payment and / or realization within 60 (sixty) days from the date of receipt of the said notice.

The Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Mortgagors in particular and to the public in general that the undersigned has taken possession of the immoveable property described herein below ("the said Property") in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the Act read with the Rule 8 of the said Rules or 17thJune, 2021.

The Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said Property and any dealings with the said Property will be subject to the mortgage / charge of IIFL Housing Finance Limited for the amount of ₹21,27,09,586/- (Rupees Twenty One Crore Twenty Seven Lakh Nine Thousand Five Hundred and Eight Six Only payable and due as on 2nd February, 2021 along with further interest at contractual rates on the aforesaid amount, incidental expenses, cost charges, etc. incurred and accruing thereon on daily basis unti payment/realization.

The Mortgagors' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured Description of the said Property

Plot No. 02 admeasuring 740.20 square metres forming part of Survey No

287 (part) having corresponding CTS No. 61 of Village Juhu. Taluka Andheri, Mumbai Suburban District and situated at Sagar Sukhshiti Friends Co-operative Housing Society Limited, JVPD Scheme, Juhu, Andheri, Mumbai - 400 049, Maharashtra, India.

> **IIFL HOME FINANCE LIMITED** (Formerly known as

India Infoline Housing Finance Limited) Sd/

Authorized Officer

charges

Date: June 17, 2021

Link Road Marve Branch, Malad West, Shop No. 1,2,3,4 Agarwal Infinity Height CHSL, Orlem, Marve Road, Malad West, Mumbai, Maharashtra Pin Code - 400064. Telephone No: 022-28651612 E-mail:- linkroadmarve@unionbankofindia.com

NOTICE UNDER SUB- SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002 NOTICE TO BORROWER

A Notice is hereby given that the following Borrower/s and Guarantors have defaulted in the repayment of principal and interest of the Loans facility obtained by them from the Bank and the loans have classified as Non Performing Assets (NPA). The Notice were issued to them under section 13(2) of Securitization and Re-construction f Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 on their last known addresses but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

S. N.	Name & Address of Borrower	Details of Mortgaged Property	Date of Notice	Date of NPA	Outstanding Balance
1.	Borrower:- Raees Idrees Ansari, Address (1)- 308 A Wing 3rd Floor, Gaurav Woods, Phase II Mira Road East Thane- 400037. Maharashtra. Address (2)- 203 Qamar Park Bldg A Wing Mira Bhayander Road, Thane-401105. Maharashtra. Branch:- Link Road Marve Branch, Mumbai.	Gaurav Woods, Phase II Mira Road East Thane- 400037. Maharashtra.	17.04.2021	31.03.2021	₹ 40,23,555.44 as on 31.03.2021 + Interest/ charges thereon.
2.	Borrower:- Sachin Krushna Divate, Address (1)- Room No- 402, 4th Floor, Sai Harsh Apartment, Virar East-401305. Maharashtra. Address (2)- 55/12 Chinoy Building, Sitaram Jadhav Marg, Lower parel West, Delisle Road, Mumbai, Maharashtra- 400013. Branch:- Link Road Marve Branch, Mumbai.	Floor, Sai Harsh Apartment, Virar East- 401305. Maharashtra.		31.03.2021	₹ 14,92,105.16 as on 31.03.2021 + Interest/ charges thereon.
3.	Borrower:- Devendra Ramkhelavan Pander, Address (1)- Flat No 102, Sai Harsh Apartment, Manvelpada, Virar East, Palghar- 401305, Maharashtra, Address (2)- A 002 Rajani Apartment, Plot No 28, Central Park, Nallasopara East, Palghar - 401209, Maharashtra. Branch:- Link Road Marve Branch, Mumbai.	A partment, Manvelpada, Virar East, Palghar-401305,		31.03.2021	₹ 17,77,149.20 as on 31.03.2021 + Interest/ charges thereon.
	(2)-Room No 2, Milap CHSL, Plot No 183, Charkop 1 Kandivali West Mumbai 400067 Maharashtra. Branch:-Link Road Marve Branch, Mumbai.	Sai Harsh Apartment, ManvelPada, Virar East, Palghar- 401305, Maharashtra.			₹ 21,20,487.02 as on 31.03.2021 + Interest/ charges thereon.
5.	Borrower:- Mahesh Ramesh Gawde, Address (1)- Flat No- 201, 2nd Floor A Wing Sai Plaza Virar East, Maharashtra 401107. Address (2)- 38/2 Chene Kajupada, Ghodbunder Road, At Post Mira Road East Ghodbunder- 401107 Maharashtra. Branch:- Link Road Marve Branch, Mumbai.	Wing Sai Plaza Virar East, Maharashtra 401107.	17.04.2021	31.03.2021	₹ 19,93,452.84 as on 31.03.2021 + Interest/ charges thereon.
6.	Borrower:- Swapnil Shridhar Tambe, Address (1)- Flat No 301, 3rd Floor, B Wing Sai Plaza Virar East, Maharashtra 401107. Address (2)- A/102 Dwarka Nagari Bldg, Phoolpada Road, Vasai, Thane 401305	Wing Sai Plaza Virar East, Maharashtra	17.04.2021	31.03.2021	₹ 16,36,397.52 as on 31.03.2021 + Interest/

These steps are taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and or their Gurantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make a payment of outstanding amount within 60 days from the date of publicatior of this notice failing which further steps will be taken by authorised officer, Union Bank of India, Link Road Marve Branch, Mumbai after expiry of 60 days from the date of this notice, under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act. 2002. The borrowers attention is invited to provision sub-section 8 of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

Maharashtra. Branch:- Link Road Marve

Branch, Mumbai.

Authorised Officer Place: Mumbai, Date: 17.04.2021 Union Bank of India

Authorized Officer Bank of India

रब्बीचा सोलापूर जिल्हा आता खरीपात अव्वल

८ वर्षात उडीद , तूर , सोयाबीन पिकांच्या क्षेत्रात वाढ

सोलापूर / प्रतिनिधी

रब्बीचा जिल्हा सुरुवातीपासूनच सोलापुर जिल्ह्याची ओळख आहे. परंतु, पीकपद्धतीत बदल झाल्यामुळेच गेल्या ८ वर्षात रब्बीच जिल्हा म्हणून ओळख असलेला सोलापूर जिल्हा आता खरीपाचा जिल्हा म्हणून ओळखला जाऊ लागला आहे. गेल्या ८ वर्षात उडीद, तूर, सोयाहीन पिकांच्या क्षेत्रात मोठी वाढ झाल्यामुळे रब्बीला मागे टाकत जिल्ह्यात खरीपाच्या पिकांनी जोर धरला आहे. शेतकऱ्यांनी २०१४ सालापासून आपल्या पीकपद्धतीत बदल केल्याचे हे परिणाम असल्याचे कृषी क्षेत्रातील तज्ज्ञांकडून सांगण्यात येत आहे.

उडीद सोयाबीन, तूर, चवळी, मटकी ही पिके घेण्याकडे वाढत गेल्या वर्षी सरासरीपेक्षा अधिक पाऊस

गेल्या सहा वर्षाच्या कालावधित पावसाचे गणित कमी अधिक प्रमाणात चुकत गेल्याचे एकंदरीत आकडेवारीवरून दिसून येते. जिल्ह्याची पावसाची सरासरी ४८८ मिलीमीटर इतकी आहे. गेल्या सहा वर्षातील सन २०२० सालात केवळ पावसाची आकडेवारी ५४४ मिलीमीटर इतकी झाली आहे.

कारणीभत ठरला आहे. गेल्या ८ वर्षात सोलापूर जिल्ह्यात खरीपाचे क्षेत्र सहा पटीने वाढले आहे. खरीपात यापूर्वी सुर्यफूल, तूर, मूग, मका, भुईमूग, बाजरी अशी पिके घेण्यात येत होती. तर त्याचवेळी ज्वारी, सूर्यफूल, जवस, गह, हरभरा, करडई ही रब्बी हंगामातील पिकेसुद्धा होण्यात येत होती. डुमायन उजनी धरणाच्या निर्मितीनतर सोलापूर जिल्ह्यात उसाचे क्षेत्र झपाटचाने वाढले आणि पीकपद्भतीत कमालीचे बदल झाले.

असलेला कल खरीपाच्या क्षेत्रवाढीला पावसाच्या बदलावरून गेल्या ८ ते १० वर्षात पिकाच्या पद्भतीने मोठ्या प्रमाणावर बदल घडत गेले. शेतकऱ्यांचा कल नगदी पिकांकडे तुरीच्या क्षेत्रात वाढ झाल्यामुळे रब्बीच्या क्षेत्रात २ लाख हेक्टरने घट झाल्याचे दिसून आले आहे. २०१३ सालात ६ लाख ७८ हजार ५६ इतके हेक्टर क्षेत्र रब्बीचे होते. मात्र, २०२० मध्ये रब्बीचे होते. मात्र, २०२० मध्ये रब्बीचे हेच क्षेत्र ४ लाख ४० हजार ६२८ हेक्टरवर आले

.... हमीदार क्र. १

... हमीदार क्र. ३

दी मालाड सहकारी बँक लिमिटेड

कांदिवली शाखा, बी/१३, दत्तानी सेंटर, रेल्वे क्रॉसिंग जवळ, आकुर्ली रोड, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४०० १०१.

दूर. २८८७२०५४/२८८४४०२४. दि. १२.०५.२०२१ संदर्भ : REC/KDV/SARAFAESI/३४/२०२१-२२ १. मे. ओम शिल्पी जेवेल्स ॲन्ड जेम्स प्रा. लि. (संचालक: श्री. किशनलाल उदयलाल जैन व श्रीम. गीता किशन जैन) दुकान क्र. ६/७, धवलगिरी अपार्टमेंट, मॅकडोनल्ड्सच्या समोर, एअरटेल गॅलरीजवळ, . स्वामी समर्थ नगर, लोखांडवाला, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३.

२. श्री. प्रविण उदयलाल जैन फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, हेम प्रभा सीएचएस लि., चित्त रंजन रोड, ऑफ टिळक मंदिर रोड, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०० ०५७. ३. श्री. पराग रमेश मालदे

फ्लॅट क्र. बी/६०१-६०२, अक्षरधाम कॉम्प्लेक्स, गोरसवाडी कॉर्नर, एस. व्ही. रोड, मिलाप सिनेमाजवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०० ०६४. ४. श्री. किशनलाल उदयलाल जैन

फ्लॅट क. ४०२. ४ था मजला. हेम प्रभा सीएचएस लि.. चित्त रंजन रोड. ऑफ टिळक मंदिर रोड, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०० ०५७. ५. श्रीम. गीता किशन जैंन फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, हेम प्रभा सीएचएस लि., चित्त रंजन रोड,

ऑफ टिळक मंदिर रोड, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०० ०५७. ६. मे. प्रभात चार्टर इन्फ्रा सर्व्हिसेस प्रा. लि.

युनिट क्र. ४०२, ४ था मजला, वेस्टर्न एड्ज १, मेट्रो मॉलजवळ, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०० ०६६ हमीदार क्र. ५ व गहाणवटदा विषय : सीक्युरिटी ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२)

कांदिवली शाखा येथील तुमचे एनपीए मुदत कर्ज खाते क्र. १००६/१४ तुम्ही क्र. १ यांनी बँकेच्या नावे प्रतिभृत व्याज मिळविण्याकरिता मालमत्तेच्या संबंधात **मे. ओम शिल्पी जेवेल्स ॲन्ड जेम्म पा. लि. यांच्या नावे मतन कर्ज** सविधा रु. २,२५,००,०००/- आमच्या कांदिवली शाखोच्या मार्फत तम्हाला आम्ही मंजर केले होते व तमच्या विनंती वरून मदत कर्ज तम्हाला वित्तीय

सहायता म्हणून देण्यात आले होते. तुम्ही क्र. २, ३, ४, ५ व ६ यांनी हमीदार/ हमीदार उभे केले होते. सदर अग्रिम सुविधेच्या संबंधित विवरणासह व थिकत रक्कमेच्या व अनुसूची ए मध्ये विवरणीत तुम्हाला प्रदानित स्वरूपात लेखी प्रदान करावे. तुम्ही सदर वित्तीय सहायता प्राप्त केली असल्याने तुमच्याद्वारे अंमलात आणलेल्या सद्र केरार/ दस्तावेज यांच्या अनुसार सद्र वित्तीय सहायतेचे पुन:प्रदान करण्याकरिता बांधील आहात. अनुसूची बी मध्ये अहवालीत दस्तावेजांचे

सदर गहाण मालमत्तेच्या संबंधातील दस्तावेज अनुसूची सी मध्ये अहवालीत आहेत. प्रतिभूत मालमत्तेचे संबंधित विवरण लेखी स्वरूपात अनुसूची डी मध्ये विवरणीत आहे.

सदर वित्तीय सहायक हे सुद्धा वैयक्तिक हमीदार/ श्युरिटी बाँड द्वारे सुरक्षित आहेत व तुम्ही क्र. १,२,३,४, ५ व ६ वरील निर्देशित आहात. आमच्या वारंबा सूचना पाठवून सुद्धा तुम्ही सदर थकबाकी/ थिकत दायित्वांचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे.

सदेर कार्यचलन व तुनच्या वरील सदर अग्रिम सुविधेचे आयोजन करून तुमच्या सारख्या **दुर्लक्षितपणामुळे तुमचे खाते दि. ३०.०४.२०२१** पासून अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे. प्रमुख कर्ज व त्यावरील व्याज यांच्या पुन:प्रदानाकरिता तुम्हाला रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या प्रुडेंशिअल अटींअनुसार तुमचे खाते अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे.

त्यामुळे. आम्ही याद्रारे सीक्यरिटी ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या अनुच्छेद १३(१) अंतर्गत तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बँकेच्या अहवालीत दायित्वांच्या अनुसार मागणी सूचना जारी करण्यात येत आहे. तुमची एकूण थिकत दायित्व रक्कम व बँकेच्या परताव्याची रक्कम सर्व खाते रक्कम रु. १,९४,२२,३०२.०० (रु. एक करोड चौंऱ्याण्णव लाख **बावीस हजार तीनशे दोन मात्र) दि. ३०.०४.२०२१ पासून. तुम्ही सुद्धा दि. ०१.०५.२०२१** पासून पुर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रासंगिक खर्च, मूल्य, प्रभार यांच्यासह सदर रक्कमेच्या कंत्राटी दराने पुढील व्याजाचे प्रदान करावे.

जर तुम्ही बँकेस सदर रक्कम रु. १,९४,२२,३०२.०० (रु. एक करोड चौंऱ्याण्णव लाखा बावीस हजार तीनशे दोन मात्र) सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत सदर सचनेच्या संबंधात वरील अहवालीत पढील व्याज व प्रासंगिक छार्च, मुल्य यांच्यासह प्रदान करण्यास कसर केली आहे. आम्ही, सदर ॲक्टच्या अन्य लाग तरतूद व अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद ४ अंतर्गत विस्तृत हक्कांचे अधिकार आहेत.

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सूचना कायद्याच्या अन्य लागू तरतूद अंतर्गत आवश्यक कायदेशीर प्रक्रिया वा आमचे अधिकार यांच्याविना करण्यात येत आहे. ू कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सूचना स्विकृती नंतर तुम्ही क्र. १,२,३,४, ५ व ६ विक्री, भाडेकरार वा अन्य द्वारे हस्तांतरण करण्यात येणार नाही व सदर ॲक्टच्या

अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत प्रदानित बँकेच्या लेखी अहवाल प्राप्त केल्याविना सदर सूचनेमध्ये संदर्भित सदर प्रतिभूत मालमत्तेचे तिसरे पक्ष हक करण्यात येत आहेत

अनुसूचा – बा						
अनु. क्र.	सुविधेचे प्रकार व खाते क्र.	प्रमुखा	व्याज व पुढील प्रमुखा व्याज	अन्य प्रभार	एकूण	
۶.	मुदत कर्ज खाते क्र. १००६/१४	१८९००१२१.००	४९०५८१.००	३१६००.००	१९४२२३०२.००	

- . मागणी वचन सूचना रु. २,२५,००,०००/- दि. ०३.०५.२०१८ १. हमी करार रु. २,२५,००,०००/- दि. ०३.०५.२०१८
- ३. कर्ज घेणारे व हमीदार यांच्याद्वारे स्वाक्षरीकृत अंडरटेकिंग रु. २,२५,००,०००/- दि. ०३.०५.२०१८ ४. कर्ज करार रु. २,२५,००,०००/- दि. ०३.०५.२०१८
- कर्जदार व हमीदार यांच्याद्वारे स्वाक्षरीकृत लिएन व सेट ऑफ व अप्रोप्रीएशनचे पत्र
- ६. ओम शिल्पी जेवेल्स व जेम्स प्रा. लि. यांच्याकडून हमी पत्र दि. ०३.०५.२०१८
- ७. कर्जदार दि. ०३.०५.२०१८ यांच्याद्वारे हक्क करार यांच्या जमा अहवालाचा उपक्रम रु. २२५.०० लाख व युनिट क्र. २०६, २ रा मजला, तन्वी यांचे डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, दिहसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८.
- ८. सदर यनिट क. २०६ करिता बँकेच्या नावे इक्विटेबल गहाण दि. ०३.०५.२०१८ करिता गहाणवटदार घोषणा. ९. सदर युनिट क्र. २०६ करिता बँकेच्या नावे इक्विटेबल गहाण दि. ०३.०५.२०१८ करिता पुष्टीचे गहाणवटदार पत्र
- १०. सदर युनिट क्र. २०६, २ रा मजला, तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को–ऑप. सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८ यांच्याकरिता हक्क करारांचे जमा मार्फत संबंधित गहाण ठेवण्याची सूचना प्रत ११. कंपनीच्या वतीने व अंमलात आणलेली स्वाक्षरीकृत श्री. किशन उदयलाल जैन यांच्या प्राधिकरणातील मे. ओम शिल्पी जेवेल्स ॲन्ड जेम्स प्रा. लि
- यांच्याकडन ठराव दि. ०६.०४.२०१८ ची प्रत. १२. बँकेच्या शेअर्समधील गुंतवणूक केलेल्या कंपनीच्या अहवालाद्वारे मे. ओम शिल्पी जेवेल्स ॲन्ड जेम्स प्रा. लि. यांच्याकडून ठराव दि. ०६.०४.२०१८ ची प्रत.
- १३. बँकेच्या रोअर्समधील गुंतवणूक केलेल्या कंपनीच्या अहवालाद्वारे मे. प्रभात चार्टर इन्फ्रा सर्व्हिसस प्रा. लि. यांच्याकडून ठरावाची प्रत
- १४. कंपनीच्या वतीने कार्यान्वित देस्तावेज व स्वाक्षरीकृत प्राधिकरण श्री. पराग मालदे व कर्ज सुविधा प्राप्त करण्याकरितो अर्ज करून मे. प्रभात चार्टर इन्फ्रा
- १५. सदर युनिट क्र. २०६ दि. २२.०४.२०१८ करिता हक सर्च अहवाल. १६. सदर युनिट क्र. २०६ च्या संबंधातील मूल्यांकन अहवाल दि.२४.०४.२०१८
- १७. तन्वी कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड मालक व श्री. पियुष रमणीकलाल शाह खारेदीदार म्हणून मुखात्यारपत्राची प्रत व मूळ दाखल पावती यांच्यासह युनिट
- क्र. २०६, २ रा मजला, तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को-ऑप. सो. लि., एस. व्ही. रोड, दिहसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८ संबंधातील यांच्या दरम्यान विक्रीचे दि. १४.०५.२००९ चे मळ नोंदणीकत व स्टॅम्प्ड करार.
- १८. मूळ स्टॅम्प्ड व नोटरीकृत करार दि. १३.०१.२०१४ जे श्रीम. रिना पियुष शाह हे मयत श्री. पियुष रमणिकलाल शाह यांचे वारस म्हणून यांच्याद्वारे अंमलात आणलेले अर्ज जे सदर सोसायटीच्या सभासदत्वांकरिता आहेत व सदर शेअर्स व हितसंबंध यांचे हस्तांतरण करण्याकरिता सदर मयत सभासद यांचे असून सदर इंडस्टियल यनिट क्र. २०६. २ रा मजला. श्रीम. रिना पियष शाह यांच्यादारे अंमलात आणलेल्या स्टॅम्प्ड व नोटरीकत प्रतिज्ञापत्र यांच्या नावे असन श्रीम. रिना पियुष शाह (पत्नी) व श्री. निमीत पियुष शाह(मुलगा) हे दिवंगत पियुष रमणिकलाल शाह यांचे केवळ कायदेशीर वारस आहेत व त्याचसह मूळे स्टॅम्प्ड व नोंदणीकृत विक्रीचे करार दि. १२.०३.२०१४ अनुसार श्रीम. रिना पियुष शाह हस्तांतरक म्हणून व अथर्व इन्फ्रा ॲन्ड ॲग्रो लि. त्यांचे करार दि. १२.०३.२०१४ यांच्या दरम्यान त्यांचे संचालक श्री. मोहम्मद लोकमन शेखा हस्तांतरिती म्हणून मूळ दाखाल पावती यांच्यासह
- १९. मूळ स्टॅम्प्ड व नोंदणीकृत विक्री दि. १७.१०.२०१७ चे करार जे अथर्व इन्फ्रा ॲन्ड ॲग्रो लिमिटेड विक्रेता म्हणून व प्रभात चार्टर इन्फ्रा सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड छारेदीदार म्हणून त्यांच्या दरम्यान युनिट क्र. २०६, २ रा मजला, तन्वीज डायमंडळ इंडस्ट्रीयल प्रीमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८ च्या संबंधातील मूळ दाखाल पावती यांच्यासह.
- २०. प्राधिकृत संचालक पराग मालदे यांच्या मार्फत प्रभात चार्टर इन्फ्रा सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडून इन्डेमनिटी करार.
- २१. सदर युनिट क्र. २०६ च्या श्री. पियुष रमणिकलाल शाह यांच्या नावे तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को–ऑप. सोसायटी लि. ०८.०२.२०१३ धारक
- क्र. ९१ ते १०० द्वारे जारी सोसायटी शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० ची प्रत. २२. युनिट क्र. २०६ च्या पियुष रमणिकलाल शाह यांच्या नावे तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को–ऑप. सोसायटी लिमिटेडद्वारे जारी सोसायटी शेअर
- प्रमाणपत्र क्र. १० च्या लॉस संबंधात दहिसर पोलिस स्टेशन येथील पोलीस अहवाल एफआयआर प्रत दि. १३.०८.२०१७ २३. ड्युप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याच्या संबंधात तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेसच्या अध्यक्ष/ सचिव यांच्या अथर्व इन्फ्रा ॲन्ड ॲग्रो लि. दि. २१.०७.२०१७ कडून पत्राची प्रत.
- २४. तन्वीज डायमंड प्रिमायसेस को–ऑप. सोसायटी लिमिटेडच्या द्वारे जारी मूळ सोसायटी शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० गहाळ /हरवले आहेत त्यामुळे नवाकाळ वृत्तपत्र व दी फ्री प्रेस जरनल दि. ०७.०७.२०१७ व १३.०७.२०१७ अनुक्रमे मध्ये प्रसिद्ध पेपरची प्रत.

२५. वेंटिंग अहवाल दि. ०४.०५.२०१८.

- ०१. विशेष मुखात्यारपत्र यांची प्रत व दाखाल पावती यांच्यासह युनिट क्र. २०६, २ रा मजला, तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को–ऑप. सोसायटी लि. एस. व्ही. रोड, दिहसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८ संबंधातील तन्वी कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड हे मालक म्हणून व श्री. पियुष रमणिकलाल शाह हे खारेदीदार
- म्हणून यांच्या दरम्यान अमलात आणलेले विक्रीचे दि. १४.०५.२००९ करिताचे मूळ नोंदणीकृत व स्टॅम्प्ड करार. श्रीम. रिना पियुष शाह हे हस्तांतरक म्हणून व अथर्व इन्फ्रा ॲन्ड ॲग्रो लि. त्यांचे संचालक श्री. मोहम्मद लोकमन शेखा, हस्तांतरिती म्हणून मूळ दाखाल पावतीसह यांच्या दरम्यान केलेले मूळ स्टॅम्प्ड व नोंदणीकरण विक्री करार दि. १२.०३.२०१४ यांच्यासह दिवंगत पियुष रमणिकलाल शाह यांचे केवळ कायदेशीर वारस म्हणून श्रीम. रिना पियुष शाह (पत्नी) व श्री. निमीत पियुष शाह(मुलगा) हे केवळ कायदेशीर वारस असून त्यांच्या दरम्यान अंमलात आणलेले त्यांचे नावे व स्टॅम्प्ड व नोटरीकत प्रतिज्ञापत्र सदर इंडस्टियल यनिट क्र. २०६. २ रा मजल्यावरील सदर मयत सभासद यांचे सदर शेअर्स व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाकरिता सदर सोसायटौंच्या सभासदत्वांकरिता अर्ज करण्याचा अधिकार आहे व मयत श्री. पियुष रमणिकलाल शाह यांचे व श्रीम. रिना
- पियुष शाह हे केवळ वारस म्हणून त्यांच्या दरम्यान अंमलात आणलेले मूळ स्टॅम्प्ड व नोटरीकृत करार दि. १३.०१.२०१४. अर्थेव इन्फ्रा ॲन्ड ॲग्रो लिमिटेडे विक्रेता म्हणून व प्रभात चार्टर इन्फ्रा सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड खरेदीदार म्हणून यांच्या दरम्यान अंमलात आणलेले मूळ स्टॅम्प्ड व नोंदणीकृत विक्री करार दि. १७.१०.२०१७ चे युनिट क्र. २०६, २ रा मजला, तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, दिहसर पूर्व, मुंबई ४०० ०६८ येथील मूळ दाखाल पावती क्र. १३६८६ दि. १७.१०.२०१७ चे करार.
- अनुसूची डी १. गाव दहिसर, तालूका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा मधील जिमन धारक सीटीएस क्र. १५८८ धारक जिमनीच्या प्लॉटवरील वर्ष २००८ मधील बिल्डींग १ ला मजला, लेव्हल + २ रा ते ८ वा अप्पर मजला व लिफ्ट यांच्यासह मे. प्रभात चार्टर इन्फ्रा सर्व्हिसेस प्रा. लि. बिल्डींग द्वारे मालकीच्या पार्किंग जागा क्र. ४१ मोजमापित १२० चौ. फूट बिल्ट अप यांसह युनिट क्र. २०६, २ रा मजला, तन्वीज डायमंड इंडस्ट्रियल इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को–ऑप. सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, एच. पी. पेट्रोल पम्पजवळ, नोर्वेल्टी सिल्क मिल कंपाउंड, दिहसर पूर्व मुंबई ४०० ०६८ मोजमापित १९५५ चौ. फूट चर्टई क्षेत्रफळ.

दी मालाड सहकारी बँक लिमिटेड यांच्याकरिता

(श्री. विजय बी. कांताक)

१०० कोटींच्या खंडणीप्रकरणी ईडीने केली तीन व्यावसायिकांची चौकशी

नागपूर / प्रतिनिधी

१०० कोटींच्या खंडणी वस्ली प्रकरणी राष्ट्रवादीचे नेते आणि माजी गहमंत्री अनिल देशमख यांच्या मागे चौकशीचा ससेमिरा कायम आहे. देशमुख यांच्याशी संबंधित असलेल्या आणखी तीन जणांची अंमलबजावणी संचालनालय अर्थात ईडीने नागपूरमध्ये रात्री उशिरा गुप्त चौकशी केल्याची माहिती समोर आली आहे.मुंबईहन ईडीचे पथक नागपूरमध्ये दाखल झाले होते. या पथकाने अनिल देशमुख यांच्याशी संबंधित असलेल्या तीन जणांची रात्री उशिरापर्यंत गुप्त चौकशी

अग्रवाल, सीए सुधीर बाहेती आणि

सीए भाविक पंजवाणी या तिघांचा यात समावेश आहे. या तिघांकडून काही महत्वपूर्ण कागद पत्र ईडीच्या पथकांनी सोबत नेल्याची माहिती सूत्रांनी दिली आहे. १०० कोटी वसुली प्रकरणात या आधी २५ मे रोजी देखील ईडीने सागर भटेवार, समित आयझॅक व जोहर कादरी या अनिल देशमुख यांच्या जवळच्या लोकांची चौकशी केली होती.सागर भटेवार हे अनिल देशमख यांचे निकटवर्तीय आणि व्यावसायिक भागीदार असल्याची माहिती समोर आली. गेल्या काही दिवसांपासून भटेवार हे अनिल देशमुख यांच्या संपर्कात होते, त्यामुळेच ईडीने भटेवार यांच्यावर घरावर छापा टाकला होता.याआधी अनिल देशमुख यांची

कोळसा व्यावसायिक धरमपाल

प्राथमिक चौकशी सीबीआयने गुन्हा दाखल केला. देशमुख यांच्यावर भ्रष्टाचाराचे आरोप लावण्यात आले आहे. आता या प्रकरणात ईडीने अनिल देशमुख यांच्या मुंबई आणि नागपुर येथील घर आणि कार्यालयावर छापे टाकले होते.

यांच्यावर एफआयआर दाखल केला. मुंबई उच्च न्यायालयाच्या आदेशानंतर सीबीआयने अनिल देशमुख यांच्या विरोधात प्राथमिक तपास करून त्या तपासाच्या आधारावर अनिल देशमख यांच्यावर २१ एप्रिल या दिवशी दुपारी ४ वाजता सीबीआयच्या दिल्ली येथील पोलीस स्टेशनमध्ये एफआयआर दाखल केला. या एफआयआरच्या अनुषंगाने सीबीआयने अनिल देशमुख

छुपी युती ही गेल्या निवडणुकीतच

होती. शिवसेना हा पाठित खंजीर

खुपसणारा पक्ष आहे. महाराष्ट्रातून

शिवसेनेला संपवल्याशिवाय राहणार

नाही, असा निर्धार भाजपने केला

आहे, असे बावनकुळे यांनी

सांगितलं.शिवसेना आणि राष्ट्रवादी हे

वेगवेगळे पक्ष आहेत. त्यांचे विचार

वेगळे आहेत. त्यांनी कृणासोबत युती

करावी हा त्यांचा निर्णय आहे. पण

जाणीवपूर्वक सांगतो, विधानसभेच्या

सहा महिन्यांपूर्वीच सेना-राष्ट्रवादीची

युती झाली होती. फडणवीसांचा प्रभाव

वापरून अधिकाधिक जागा निवडन

आणा आणि पळ्न या. मातोश्रीचे

दरवाजे भाजपला बंद करा, असं

आधीच ठरलं होतं. तसा अजेंडा

तयार करण्यात आला होता. लपून

अजेंडा तयार करण्यात आला होता.

पूर्वी छुपी युती केली होती, आता उघड

केली आहे. तुम्ही कुणाशीही युती

केली तरी आम्हाला फरक पडणार

नाही, असेही बावनकुळे म्हणाले.

शिवसेनेने भाजपच्या पाठित खंजीर

खुपसला आहे.

शिवसेनेची राष्ट्रवादीशी घुपी युती होती

नागपूर / प्रतिनिधी

गेल्या विधानसभा निवडणुकीत शिवसेनेने आमच्याबरोबर युती करून निवडडणूक लढवली. केवळ देवेंद्र फडणवीस यांच्या करिश्म्याचा फायदा करून घेण्यासाठीच शिवसेना आमच्यासोबत होती. मात्र, शिवसेनेने राष्ट्रवादीसोबतही छुपी युती केली होती, असा गौप्यस्फोट भाजप नेते चंद्रशेखर बावनकुळे यांनी केला आहे.ते आज नागपूरमध्ये वार्ताहारांशी

राष्ट्रवादी काँग्रेस आणि शिवसेनेची विश्वासही त्यांनी व्यक्त केला.

शिवसेना - राष्ट्रवादीच्या युतीचा परिणाम नाही

निवडणुकीत शिवसेना - राष्ट्रवादीची युती झाली तरीही काहीही परिणाम निवडणुकीच्या राजकारणातून शिवसेनेला संपवल्याशिवाय सांगतानाच आगामी सर्व निवडणुका जिंकण्याचा

केंद्र सरकारच्या समक्ष

कंपनीचे निबंधक, मुंबई महाराष्ट्र मर्यादित दायित्व भागीदारी नियम, २००९ च्या नियम १७ व मर्यादित दायित्व भागीदारी ॲक्ट, २००८ च्या अनच्छेद १३ च्या उप-अनच्छेद (३) च्या प्रकरणामध्ये.

मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा, २००८ च्या प्रकरणामध्ये, **सिमेरा कन्सलटिंग एलएलपी (यापुढे एलएलपी म्हणून संदर्भित)** यांच्या प्रकरणामध्ये अनुच्छेद १३(३) व त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता २२५, एफएलआर २, टीव्ही इंडस्ट्रियल इस्टेट, सुदाम काळू अहिरे मार्ग, ग्लॅक्सोच्या मागे, वरळी कॉलनी, मुंबई

सुचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, एलएलपी कंपनीचे निबंधक, मुंबई महाराष्ट्र यांच्याकडे अर्ज करत आहे व मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा. २००८ च्या अनुच्छेद १३(३) अंतर्गत त्यांचे नोंदणीकत कार्यालय पत्ता त्यांचा सध्याचा पत्ता महाराष्ट्र राज्यामधील २२५, २ रा मजला, इंडस्ट्रियल इस्टेट, सुदाम काळू अहिरे मार्ग, ग्लॅक्सोच्या मागे, वरळी कॉलनी, मुंबई ४०० ०३० येथून कर्नाटका राज्यामध्ये पत्ता जेसी २००४, २० वा मजला, सलरपुरिया ग्रीनेज, बोम्मनहँळ्ळी, ऑक्सफोर्ड कॉलेज, होसर मेन रोड, बँगलोर - ५६० ०६८ येथे दि. ०९ जून, २०२१ रोजीच्या ठराव मंजूर एलएलपीच्या व्यवहारांऐवजी सुधारणांची पुष्टी करण्याकरिता याचिकाकर्ते यांच्या समक्ष दाखाल करण्यात आले आहे.

कोणाही व्यक्तीच्या हितास बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात आपल्या हिताचे स्वरूप व सचनेस विरोधाची पार्श्वभूमी, काही असल्यास, एलएलपीचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे प्रस्तावित बदलांबद्दल केंपनी निबंधक, मुंबई महाराष्ट्र येथे त्यासमवेत सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून २१ (एकवीस दिवसांच्या) आत कंपनीचे निबंधक, मुंबई येथे, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई ४०० ००२ येथे एलएलपी संबंधात असलेले दावे वरील निर्देशित पत्त्यावरील नोंदणीकृत कार्यालय येथे सूचित करावे.

> सही/-रविंदनाथ थोटा हृद्दा भागीदार

डीपीआयएन : ०९०५२६२५

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येते की, आम्ही कन्नमवार नगर साईधाम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या सभासद यांच्याद्वारे ताब्यात असलेल्या मालमत्तेच्या संबंधातील वैभवलक्ष्मी बिल्डर्स ॲन्ड डेव्हलोपर्स, भारतीय भागीदारी कायदा, १९३२ च्या तरतूदी अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी संस्था व त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता दुकान क्र. २, पहिला मजला, सी विंग, स्टेला रेसिडेन्सी, कन्नमवार नगर-१, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई ४०० ०८३ (यापुढे **सदर संस्था** म्हणून संदर्भित) व खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित) मालमत्तेच्या हक्कांची पदनाळणी करत आहोत. संस्थेच्या ताब्यात असलेल्या सदर मालमनेच्या संदर्भातील विकास हक व विकास करार दि. ३१ डिसेंबर, २०१४ संबंधात नोंदणीकरण क्र. ३७७८/२०१५ धारक कुर्ला येथील हमीच्या जेटी. उप निबंधक यांच्या कार्यालयासह नोंद्रणीकत आहे.

सर्व व्यक्ती/ संस्था यांना वैयक्तिकरित्या, हिंदू अविभाजीत कुटुंब, कंपनी, बँक्स, वित्तीय संस्था, नॉन बँकिंग वित्तीय संस्था, संघटना, व्यक्तींचे संघटन वा वैयक्तिक संस्था ज्या समाविष्ट आहेत वा नाही आहेत तसेच, विक्रेता व/वा धनको यांना कोणतेही लाभ, हक्क, दावे, आक्षेप, मागण्या वा हक्क वा अधिकार तसेच सदर मालमत्ता वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात काही असल्यास तसेच वारसा विक्री, हस्तांतरण, शेअर, गहाण, देणगी, प्रभार, भाडेकरार, धारणाधिकार, परवाना, जप्ती, वहिवाट भेट, अदलाबदल, अडथळे, कौंटुंबिक व्यवस्था/ सेटलमेंट, देणगी, अभिहस्तांकन, देखाभाल भाधिकार, न्यास, ताबा, कौंटुंबिक व्यवस्था/ सेटलमेंट, करार वा कोणत्याही न्यायाल आदेश वा हुकूम, कंत्राट/ करार, विकास हक्क, भागीदारी हक्क, खाटला, आरक्षण, कंत्राट/ करार मुखात्यारपत्र, ऑप्शन, एफएसआय कन्जम्पशन, पहिले रिफ्युजल हक्क, प्रीएम्पशन वा कोणतेही दायित्व वा काही कमिटमेंट वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर लेखी स्वरूपात ईमेल द्वारे दस्तावेज पुरावे यांच्यासह अधोहस्ताक्षरित यांना पत्त्यावर व खाालील निर्देशित ईमेल आयडीवर सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून चौंदा (१४) दिवसांच्या आत सूचित करावे व सदर दावे, काही असल्यास अन्यथा सदर काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील व सदर आमचे अशील यांना बंधनकारक नसतील व/ वा सदर संस्थेचे हक्क व सदर स्पष्ट व बाजारमूल्य हक्क म्हणून विचारात घेतले

वरील संदर्भित अनुसूची :

कुर्ला येथील नोंदणीकरण उप जिल्हा मुंबई उपनगरामधील कन्नमवार नगर, गाव हरियाली, विक्रोळी (पूर्व) येथील जिमन धारक सर्व्हे क्र. ११३ (भाग) व शहर सर्व्हे क्र. ३५६ (भाग) मोजमापित अंदाजे ७४८.१२५ चौ. मीटर धारक जिमनीचा सर्व तो भाग व भूखांड असलेल्या बांधकामित बिल्डींग क्र.

उत्तरेस : बिल्डींग क्र. १५४ दक्षिणेस : बिल्डींग क्र. १५० पूर्वेस : एमआयडीसी जिमन - ५६.०० चौ. फूट रूंद रस्ता व

पश्चिमेस : बिल्डींग क्र. १५१ व १५३ दि. १८ जून, २०२१ ठिकाण : मुंबई

> श्री. अविक्षीत मोरल इक्विटी भागीदार ज्युरिस कॉर्प वकील व सॉलिसीटर्स

३०७, सेंचूरी भवन, ३ रा मजला, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०३० ईमेल आयडी : avikshit.moral@jclex.com

¶ SB भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

रिटेल ॲसेट्स, स्मॉल ॲण्ड मिडियम एंटरप्रायझेस सिटी क्रेडिट सेंटर आरएएसएमइसीसीसी भाईंदर (६११७८) १ला मजला, लॅण्डमार्क बिल्डिंग, मॅक्सस मॉल समोर, भाईंदर पश्चिम, जि. ठाणे-४०११०१. दूर.क्र. ०२२-२८१४९१०७ ईमेल: sbi.61178@sbi.co.in

कब्जा सूचना

(नियम-८(१) (स्थावर मिळकतीकरीता)

निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडिया (आरएएसएमइसीसीसी), भाईंदर, १ला मजला, लॅण्डमार्क बिल्डिंग, मॅक्सस मॉल समोर, भाईंदर पश्चिम, जि. ठाणे-४०११०१ चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४/०२/२०२० रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. ब्रुंदाबेन कृष्ण गौडा (कर्जदार)(कर्ज खाता क्र.: ३८२८६१४०६३-२, ३८२८६१३१७८-५ आणि ३८२८७६९६२०२) यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. २०,२९,६०५/-(रुपये वीस लाख एकोणतीस हजार सहाशे पाच मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून याखालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये १६ जुन, २०२१ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियास 5. २०,२९,६०५/ **– (रुपये वीस लाख एकोणतीस हजार सहाशे पाच मात्र)** च्यासह त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

पूर्व व त्या दिशेने : हाजी आदम हाजी यांची तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३(८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष मिळकत व पश्चिम व दिशेने : अबुबकार मूसा चॅरीटी ट्रस्ट इमारतीची मिळकत. स्थावर मिळकतीचे वर्णन मेळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग समाविष्टीत: फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, ए विंग, सद्गुरू दीप, गाव

जोवेली, स.क्र. १, हि.क्र. ४/१, डी.के. सदन जवळ, बदलापूर पूर्व-४२१५०३, जि. ठाणे दिनांक: १६.०६.२०२१

ठिकाण: बदलापूर, जि. ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

मुसळधार पावसाने रत्नागिरी सिंध्दुर्गात दाणादाण



रत्नागिरी / प्रतिनिधी

तळकोकणात बुधवारी दिवसभर व मध्यरात्री १२ वाजल्यापासुन मोठया प्रमाणात पडलेल्या पावसाने रत्नागिरी सिंधुदुर्ग जिल्हयात दाणादाण उडाली जिल्हयातील गुहागर,चिपळूण,संगमेश्वर,राजापुर व लांज्यामध्ये पुरस्थीतीनिर्माण झाली. मात्र पहाटे पासून पावासाचा जोर कमी झाल्याने पुराचे पाणी ओसरत आहे. पावसामुळे काही मार्गही काही काळ बंद पडले होते. रत्नागिरीलगत

हमरस्त्यावर निवळी येथे दरड कोसळून

चार तास मुंबई-गोवा महामार्ग बंद

झाला होता. दरड बाजुला केल्याने

सकाळी ७ वाजता वाहतुक पुर्ववत झाली आहे. दरड कोसळल्याने रस्ता अक्षरशः बंद झाल्याचे चित्र होते. रत्नागिरी जिल्यात सरासरी ८३.४४ मीमी इतक्या पावसाची नोंद झाली तर खेड तालुक्यात सर्वाधीक १६५.४० मीमी इतका पाऊस पडला. राजापुरमध्ये पावसाने थैमान घातले असुन जवाहार चौकात पाणी भरले

प्रमाणावर नुकसान झाले आहे. सिंधुदुर्ग जिल्हयात प्रचंड पाऊस कोसळते असुन पुरस्थिती कायम आहे. नदी नाले तुडंब वाहत असून रस्त्यांना नाल्यांचे रुप निर्माण झाले आहे. सावंतवाडी वेंगुला मार्गावरील तळवडे होडावडा नदीला महापुर आला असुन हा मार्गसुध्दा ठप्प झाला होता.

आहे. राजापुरामध्येही घरांची मोठया

पाटण येथील केरा



पाटणच्या केरा नदीच्या खोऱ्यात गुरवारी पहाटेच्या सुमारास ढगफुटी होवून कोसळलेल्या पावसाने अक्षरशः हाहःकार माजवला.या सहा तासांच्या काळातील ढगफुटीमुळे सरासरी ४५० ते ५०० मि.मी.पाऊस झाल्याचा अंदाज व्यक्त करण्यात येत आहे.केरा नदीच्या इतिहासात पहिल्यांदाच मुख्य नदीपात्रापासून सरासरी पंधरा ते वीस फुटाच्या उंचीपर्यंत नदीचे पात्र वाहत असल्याचे चित्र दिसत आहे.अनेक ठिकाणी नदीकाकाठावरील शेती पिकासह वाहन गेली.शेतकऱ्यांचे शेतीपंप वाहन गेले.पाटण पासून ते केरळ,मणदुरे,निवकणे,दिवशी,जुंगटी, चापोली, ऑरल, खिवशी, घाणव, आंब वणे, चिटेघर. तामकणे,बोंद्री,कातवडी,मेष्टेवाडी,सुरु ल,बिबी,मेंढोशी,साखरी गावातील शेतकऱ्यांचे प्रचंड नुकसान झाले.अनेक ठिकाणी दुबार पेरणीचे संकट असल्याने नुकसानीचे तातडीने पंचनामे करण्याचे आदेश प्रशासनाने संबंधित कर्मचाऱ्यांना दिले आहेत.

चांदनी मशिन्स लिमिटेड

नोंदणीकत कार्यालय : ११०. टीव्ही इंडस्टिअल इस्टेट २२, एस के अहिरे मार्ग, वरळी, मुंबई 🗕 ४०० ०३० मोबाईल क्रमांक : ९३२४८०२९९५/९३२४८०२९९१ इ मेल : : jrgroupjrmehta.com; salescml.net.in याद्वारे सूचित करण्यात येते की, सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग रेग्यलेशन्स अँड . डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ चा नियम २९ आणि ४७ यांना अनसरून, चांदनी मशिन्स लिमिटेड कंपनीच्या (कंपनी) संचालक मंडळाची बैठक ारुवार दिनांक २४ जन २०२१ रोजी दपारी ३. ०० वाजता . फपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात खालील प्रमाणे नमूद

केलेल्या विषयांवर चर्चा आणि विचार विनिमय १) ३१ मार्च २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि ., आर्थिक वर्षाची स्टॅन्ड अलोन वित्तीय पत्रके.

२) विलीय वर्ष २०२१ - २२ करिता अंतर्गत लेखा

 वित्तीय वर्ष २०२१ – २२ करिता सेक्रेटरीअल ., ऑडिटरची नियुक्ती. ४) अध्यक्षांच्या परवानगीनसार आयत्यावेळी येणारे विषय. गुप्ढे, कृपया नोंद घ्यावी की सेबी (प्रोहिबिशन ऑफ

इन्साईडर टेडिंग)नियम २०१५ आणि हटहावरील व्यक्तींच्या व्यवहारावरील नियंत्रणासाठी, नियमनासाठी आणि त्यावर लक्ष ठेवण्यासाठी कंपनीच्या आचारसंहितेनुसार कंपनीची ट्रेडिंग विंडो याआधीच एप्रिल २०२१ पासन बंद करण्यात आली आहे आणि ३१ . गर्च २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि आर्थिक वर्षाचे स्टॅन्ड अलोन लेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष जाहीर झाल्यानंतर ४८ तासांनंतर उघडण्यात येणार आहे. त्या संबंधीची माहिती याआधीच बीएसई यांना ३० मार्च

२०२१ रोजी देण्यात आली आहे. चांदनी मशिन्स लिमिटेड यांच्या करिता स्थळ : मुंबई संचालक (डीआयएन:००१९३०२९)

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्हाला आमचे अशिल, श्री, शाहमोहम्मद मुख्तार जोहरी यांच्याद्वारे याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमुद स्थावर मिळकतीच्या संदर्भात (यानंतर सदर मिळकत असा उल्लेख) सौ. हेमा दिलीप लखानी आणि श्री. पंकज विट्ठलददास लखानी, पंकज व्ही. लखानी चे एचयुएफ चे कर्ता आणि व्यवस्थापक यांचे मालकी हक तपासण्याचे सूचित केले आहे.

सर्व व्यक्तींना सदर मिळकतींच्या संदर्भामध्ये आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांमध्ये कोणताही दावा, हक्क, शेअर, मागणी किंवा हितसंबंध जसे की विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन, खरेदी, प्रलंबित वाद, गहाण, अदलाबदल, उत्तराधिकार, भेट, भाडेपट्टा, प्रभार, विश्वस्त, परवाना, विभागणी, वारसा, निर्वाह, सुविधाधिकार, मार्गहक्क, कब्जा, करार किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालय **एमजीएस लीगल, वकील आणि** सॉलिसिटर्स,२६, वाडिया इमारत, पहिला मजला, ९-बी, कवस्जी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे पुष्ठ्यर्थ स्पष्ट दस्तावेजीय पुराव्यांसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा(१४) दिवसांत कळवावे. कसूर केल्यास कोणतेही दावे अस्तित्वात नसल्याचे मानले आणि स्विकारले जाईल आणि/किंवा जर दावे असल्यास ते सर्व अस्तित्वात नसल्याचे/त्यागीत/ परित्यागीत/ यावरील उल्लेखित परिशिष्ट

बी वॉर्ड क्र. ४८२ व स्ट्रीट क्र. १८ अंतर्गत महानगरपालिका दर आणि कराचे मुल्यांकनकर्ता व तहसिलदारांद्वारे नोंदणीकृत व मांडवी विभागाचा तहसिलदारांचा जुना क्र १३६१ नवीन क्र. ७१३, कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र ७६४ अंतर्गत जिमन महसूलाचे तहसिलदारांद्वारे नोंदणीकृत आणि मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्हा व उप-जिल्हासह मुंबईचा फोर्ट शिवाय चकाला स्ट्रीटचे पश्चिम बाजू येथे स्थित त्यावर उभी मेसेजस, फुल्ली टेनंटेड टेनमेंट्स किंवा इमारतीसह मोजमापित ४० चौरस यार्डस संलग्नित ३३.४४ चौरस मीटर्स तळ किंवा मैदानाचे किंवा रेंट टेन्युअर जिमनीचे ते सर्व भाग व विभाग आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे : उत्तर पूर्वी किंवा आता हाजी आदम हाजी अल्लाराखा ची मिळकत, दक्षिण व त्या दिशेने : हाजी अब्दुल्ला हाजी सत्तार सुलेमन यांची मिळकत,

१७ जून, २०२१ रोजी एमजीएस लिगलकरिता मोहन जी सलियान वकील आणि सॉलिसिटर

Bank of India BOI

ब्रीच कॅन्डी शाखा ब्रीच कॅन्डी शाखा, ''स्काय स्क्रॅपर''-''ए'' ४/६९७, भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई- ४०००२६.

फोन: २६३७ ८९०७ / २३६८ ८५२६ / २३६७ १७१४/१५, टेलेफॅक्स: २३६८ ०७६८ ई-मेल : BreachCandy.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

रजि पोस्ट : एडी

राहल फॅशन प्रोप्रा. श्री. कमल अगरवाल

३३३/ए, बामणवाडी, खोली क्र. ७२.

काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र - ४००००२

टी २०५, न्यू बालाजी धाम सीएचएस लि.,

मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे. महाराष्ट्र - ४०११०७.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना रुमच्याद्वारे केलेल्या विनंतीवरून तुम्हाला बँकेने **रु. ५,६४,४०२ (पाच लाख चौसष्ट हजार** -**दोन मात्र)** च्या एकूण रकमेचे मुदंत कर्ज मंजूर केले. आम्ही येथे खाली आमच्याकडून मंजूर केलेले मुदत कर्ज आणि सदर सूचनेच्या तारखेरोजीस त्या अंतर्गत थकबाकी रकमेचे तपशील

अ.	खाते क्र.	सुविधेचे	मंजुर	थकबाकी
क्र.		स्वरुप	मर्यादा	
٤.	०००७३०११००००५६	कॅश क्रेडिट	₹.	₹.
			२,६३,४०२.००	२,८१,९०५.८३*
٦.	०००७७३४१०००००१०	मुदत कर्ज	₹.	₹.
			२,४८,०००.००	२,६५,८२४.२६*
3	\ F. c. c. c. c. Q. C. F. alalo. c. c.	ਸਤਕ ਕਰਤੀ	T 1.3 000	A 1.3 9.3%

३. | ०००७७३२१०००००३८ | मुदत कर्ज | रु. ५३,००० | ठी. ५३,१०३* * अधिक ३१.०३.२०२१ पासूनचे न लावलेले व्याज आणि दंड

२. बँकेने मंजुर केलेल्या उपरोक्त पत सुविधा खालील मत्ता/तारणांनी सुरक्षित केल्या आहेत (बँकेकडे भारग्रस्त मिळकती/तारणांचे तपशील)

१. स्टॉक/बुक डेब्टस् चे जंगमगहाण

२. टी २०५, न्यू बालाजी धाम सीएचएस लि., मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ १०७ येथील जिमनीसह तळमजल्याची इंडस्ट्रियल शेड सदर पत सुविधा अंतर्गत तुम्ही तुमच्या दायित्वाची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने

आम्ही तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या निर्देश व मार्गदर्शनाप्रमाणे

३१.०३.२०२१ रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत केले. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** कालावधीत रु. २,८१,९०५.८३ (सूचनेच्या तारखेपर्यंत वैधानिक थकबाकी) सह द.सा. १०.८०% दराने व्याज आणि रु. २,६५,८२४.२६* (सूचनेच्या तारखेपर्यंत वैधानिक थकबाकी) सह द.सा. ८.८५% दराने व्याज आणि रु. ५३,१०३* मासिक आधारे चक्रवाढीने द.सा. ८.८५% दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि बँकेला आलेला सर्व खर्च, प्रभार व परिव्यय यासह एकत्रित रक्कम अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत. कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये

बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करू व त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेची संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) प्रमाणे तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या

तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे ह्या सूचनेच्या तारखेपासून वसुलीच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागवण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक

राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल. तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर

कायदेशीर/वसुली कारवाई दाखल करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला सदर सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे भार निर्माण किंवा हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे.

८. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत < . . हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा

उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे.

आपले स्नेहांकित (मुख्य व्यवस्थापक) प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : १०.०६.२०२१