

3rd September, 2023

To, The Manager - Corporate Relationship Dept. BSE Limited P. J. Towers, Dalal Street Fort, Mumbai - 400 001 To,

The Manager - Corporate Compliance National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, Plot No.C-1, G Block, BKC, Bandra (E), Mumbai 400 051

Scrip Code: BSE - 524500

Scrip Code: NSE - KILITCH

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication - details pertaining to 31st Annual General Meeting

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), please find enclosed herewith the Newspaper Publication published on Sunday, 3rd September, 2023 in the Free Press Journal – English Edition and Nava Shakti – Marathi Edition pertaining to Notice of AGM, Book Closure, evoting and availability of Annual Report for the financial year 2022-23 on the website of the Company and Stock Exchanges.

We request you to kindly take the same on record and acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For Kilitch Drugs (India) Limited 0 l

Mukund Mehta Managing Director DIN: 00147876



PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No –B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604 Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch	
1.	Deepak Vitthal Bhadkumbe & Shilpa Deepak Bhadkumbe/ LBPUN00002975899	Flat No 608, 6th Fir, Shree Siddivinayak Park, K-Wing, Off Pune Saswad Road, Wadkigaon, Maharashtra, Pune-412308 (Admeasuring Carpet Area 28.81 Sqmtr. Including Balcony Area)/ August 28, 2023	July 06, 2021 Rs. 9,96,992.00/-	Pune	
2.	Shilpa Deepak Bhadkumbe & Deepak Vitthal Bhadkumbe/ LBPUN00004699973	Flat No 608, 6th Flr, Shree Siddivinayak Park, K-Wing, Off Pune Saswad Road, Wadkigaon, Maharashtra, Pune-412308 (Admeasuring Carpet Area 28.81 Sqmtr. Including Balcony Area) August 28, 2023	September 07, 2021 Rs. 2,83,871.00/-	Pune	
3.	Yogesh Dattatray Shinde & Sonali Rangnath Walhekar/ LBPUN00005147217	Flat No 407, 4th Floor, Aditya Vardhan Heights, A Bldg, Vadgaon, Tal Maval, Pune 412106 (Admeasuring Area 55.57 Sqmtr.) / August 28, 2023	April 26, 2022 Rs. 21,81,498.00/-	Pune	
	Amol S Bhosale/	Flat No -308 Plot No. 45/ 46, Rivar Valle Residency Bhise Colony, Ta Maval Varale, Talegaon, Maharashtra, Pune- 410507 (Admeasuring Carpet Area 35.56 Sqmtr.)/ August 29, 2023	September 07, 2021 Rs. 14,60,750.00/-	Pune	
The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.					
	e : September 02, 202 ce:Pune	3	Authorized ICICI Bank		

•SBI State Bank of India

SARB Thane(11697) Branch :- 1st floor Kerom Plot no A-112 Circle, Road No 22 Wagle Industrial Estate, Thane (W) 400604 email id :- sbi.11697@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Act on the dates mentioned against each account

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon.

Name of Guarantors Name of Account/Borrower/ Guarantor & address	Description of the property mortgaged/ charged	Date of Possession	1)Date of Demand Notice 2)Amount Outstanding as per Demand Notice
1. M/s Rameshwaram Fabrics Proprietor: Shri Maheshkumar Gopikishan Heda 2. Guarantor: Reshma Maheshkumar Heda Add: a) 1st floor, Gala No.2, 271/1, Panna compound, Near Khanlaxmi Hotel, New Kaneri, Bhiwandi, Thane 421302 b) Flat No.161/214, Gulmohar CHSL, in front of Oswal School, Anjur Phata, Bhiwandi, Thane 421308 c) Flat No.504, 5th floor, Gulmohar CHSL, House No. 1529, Opp. Milan Apartment, Near Jain Temple, Mahavir Chowk, Off Bhiwandi- Thane Road, Kamatghar, Bhiwandi, Thane 421305 d) Flat No-601, 6th floor, A-wing, Arihant Darshan Building, Above LIC office, Dhamankar Naka, Bhiwandi, Thane 421302	A) Flat No.109, 1st floor, City Plaza, City Plaza CHSL (proposed), Survey No. 246 to 254 & 481 to 485 of Village Asade Gaon, Near Datta Mandir, Off. Kalyan-Shil Road, Dornbivali East, Taluka Kalyan District Thane East: Chawl, West: Shree Ganesh Palace North: Zilla Parishad School South: Shankar Mandir (In the name of Mr. Maheshkumar G. Heda vide Regd agreement no. 2174/2014 dtd 23.04.2014 having area adm. 690 sq. ft. Built up) B) Flat No.309, 3rd floor, City Plaza, City Plaza CHSL (proposed), Survey No. 246 to 254 & 481 to 485 of Village Asade Goon, Near Datta Mandir, Off. Kalyan-Shil Road, Dombivali East, Taluka Kalyan District Thane East: Chawl, West: Shree Ganesh Palace North: Zilla Parishad School South: Shankar Mandir (In the name of Mr. Maheshkumar G. Heda vide regd agreement no. 2176/2014 dated 23.04.2014 having area adm. 690 sq. ft. Built up)		1) Demand Notice date 22.02.2023 2) Rs.2,29,48,182/- (Rupees Two Crore Twenty Nine Lacs Forty Eight Thousand One Hundred And Eighty Two Rupees Only) as on 22.02.2023 with further interest, Cost, Charges, etc as stated above in terms of this notice u/s 13(2) of the Act
Date : 30.08.2023 Place : Dombivali	State Ba		drakumar D. Kamble, Authorised Officer SARB Thane Branch

;	बियन के 🧑 Indian Bank				
				Reserve Price (In ₹)	Branch Name
	Description of the Property with Property ID No.	Name of the Borrower / Guarantor / Mortgager with address	Amount of Secured Debt	Earnest Money Deposit (In ₹)	& Authorised Office's name
	" (Status of Possession)			Bid Incremental Amt. (In ₹)	and Contact No.
ſ	Warehousing Godown No. 1 adm. 2200 sq. fts. Carpet area, Godown No. 2 adm. 2200 sq. fts. Carpet area both on Gr. Floor,	I. M/S. ANOLIYA MORCANUNO PVL. LLU. DOIVATE I IMITED POMDANY		₹ 1,65,00,000/-	
	Godown No. 101 adm. 2200 sq. fts. Carpet area, Godown No. 102 adm. 2200 sq. fts. Carpet area and Godown No. 103 adm.	2. Mrs. Valshall Bhavesh Shah (Director / Guarantor)	₹ 4,97,57,757/- IRs. Four Crore	₹ 16,50,000/-	Br.
1	1996 sq, fts. Carpet area all three on P ⁴ floor, thtal adm. 10796 sq, fts. In the building No. C-2 of the project known as "KWYA 9 COMMERCIAL CENTER" Constructed on a Land bearing Survey Nos. 29/6 Part, 29/9 Part, 29/8 Part, and 32/3 situate, lying and being at Village Arjunali, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Ariunali Grammanchuat. Talathi: Saia Ariunali. Suit-	W/o. Mr. Bhavesh Himatlal Shah 3. Bhavesh Himatlal Shah (Olrector / Guarantor) S/o. Mr. Himatlal Shah #11 Add are: Hat N. A. HEM Building, North	Ninty Seven Lakh Fifty Seven Thousand Seven Hundred Fifty Seven Only) as on	₹ 50,000/-	Santesh Kumar Srivestav, Contact No. 7076297530

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

CAPRI GLOBAL Registered & Corporate Office: 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Ma HOUSING FINANCE LIMITED Lower Parel, Mumbai- 400013, Circle Office: - Capri Global Capital Limited 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi - 110060

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL) unde the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CGHFL for an amount as mentioned hereir under with interest thereon.

S. N.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
	(Loan Account No. LNHLPUN000011514 of our Pune Branch) Lata Deepak Ashok Bhosale (Borrower) Mrs. Kirti Akash Mhaske (Co-Borrower)	All that piece and parcel of Flat No. 305, admeasuring 408.1 sq. Ft. I.e 37.92 sq. Mtrs. on the Third Floor, Building No. A known as "Audumbar Classic" constructed on Land Bearing S. No. 50, Hissa No. 6B/2, Village Nahre, Tal. Haveli, Distt. Pune, Maharashtra - 411041	Rs. 14,98,499/-	30-08-2023
	Place : PUNE Date :03-09-2023	Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Hous	ing Finance Limi	ted (CGHFL)



QMS MEDICAL ALLIED SERVICES LIMITED

CIN: U33309MH2017PLC299748

Regd Office: A1 A2/B1 B2, Navkala Bharti Bldg Plot No16 Prabhat Colony Opp Near Santacruz Bus Depot Santacruz East Mumbai Maharashtra 400055 Website: https://qmsmas.com/ Tel No: +91 22 6288 1111 Email: contact@omsmas.com

INFORMATION REGARDING 06th ANNUAL GENERAL MEETING

Annual General Meeting through Video Conferencing/Other Audio Visual Means:

The Sixth (6th) Annual General Meeting ('AGM') of the Members of QMS MEDICAL ALLIED SERVICES LIMITED (the 'Company') will be held on Monday, September 25, 2023 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing (VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the businesses as set out in the Notice of AGM.

The AGM will be convened through VC or OAVM in accordance with the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder read with the General Circular no. 10/2022 dated December 28, 2022, General Circular nos. 02/2022 dated May 5, 2022 and 21/2021 dated December 14, 2021 read with Circular nos. 02/2021, 20/2020, 17/2020, and 14/2020 dated January 13, 2021, May 5, 2020, April 13, 2020 and April 8, 2020, respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars').

The Notice of the AGM along with the Explanatory Statement under Section 102 of the Companies Act, 2013 and Annual Report 2022-23 will be sent to the members of the Company through electronic means whose e-mail addresses are registered with the Company! Registrar and Share Transfer Agent ('RTA')/ Depository Participants ('DPs'). The Company shall send a physical copy of the Annual Report to those Members who request for the same at contact@qmsmas.com mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID.

Members whose email addresses are not registered can get their email addresses registered for the purpose of receiving Notice of the 6th AGM and Annual Report 2022-23 electronically and to receive credentials for remote e-Voting by sending a request to the Company at contact@gmsmas.com by quoting the following

details:

. Name, mobile no, and email address

ii. Folio no. / DP ID and Client ID

Members who have not updated their bank account details for receiving the dividends directly in their bank accounts Ihrough Electronic Clearing Service or any other means are requested to update their Electronic Bank Mandate with their respective DPs by Friday, September 15, 2023.

Members may note that the Board of Directors at its meeting held on May 26, 2023, has recommended a dividend of Rs, 0.50 per equity share of Rs. 10 each. The dividend, if declared at the AGM, will be paid, subject to deduction of tax at source ('TDS'), on or after Saturday, September 30, 2023. The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will be closed from Tuesday, September 19, 2023 to Monday, September 25, 2023 (both days inclusive) for the purpose of Dividend and AGM.

Dividend income is taxable in the hands of the Members and the Company is required to deduct tax at source ('TDS') from dividend paid to the Members at rates prescribed in the Income Tax Act, 1961 (the 'IT Act'). In general, to enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and / or update their Residential Status, PAN and Category as per the IT Act with their DPs. **Dissemination on the Website:**

An electronic copy of the Annual Report 2022-23 of the Company, inter alia, containing the Notice and explanatory statement of the AGM will be available on the website of the Company at https://qmsmas.com/, websites of the Stock Exchange viz. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com; and on the website of the National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com.

Manner of Casting Votes:

The company is pleased to offer the e-voting facility before the AGM through remote e-voting and during the AGM to its shareholders in respect of the businesses to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means

Demat Shareholders The shareholders are requested to register their e-mail addresses, in respect of demat holdings with the respective DP by following the procedure prescribed by the DP.

Physical Shareholders Not applicable (All shareholders are holding shares in Demat mode)

Contact Details:	
In case e-mail ID is registered with the Company/RTA/DP	Detailed procedure w.r.t e-voting will be sent to the registered e-mail ID and also will be available in the Notice of AGM
In case holding shares in physical form or email-ID is not registered with the Company /RTA/DP	Detailed procedure w.r.t e-voting will be available in the Notice of AGM.
A person, whose name is recorded in the register of members of only shall be entitled to avail the facility of e-Voting, either through	the Company, as on the cut-off date i.e. Monday, September 18, 2023, remote e-Voting or voting at the AGM.
	For QMS MEDICAL ALLIED SERVICES LIMITED
	Sd/-
Place: Mumbai	Toral Jailesh Bhadra
Date: September 02, 2023	Company Secretary & Compliance Officer

Company Secretary & Compliance Officer

FEDERAL BANK

13

Branch: Kalvan The Federal Bank Ltd. Branch Kalyan, Chandulal J Joshi Complex, Vasanth Vihar, V.P.Road, Kalyan(West), Maharashtra, Thane, Maharashtra, 421 301, 91-251-2314010and kyn@federalbank.co.in CIN: L65191KL1931PLC000368 website: www.federalbank.co.in

NOTICE OF GOLD AUCTION/PRIVATE SALE The Gold ornaments pledged with the Federal bank Limited, Branch: Kalyan under below mentioned gold loan account number will be sold in public auction/private sale, since the pledged gold was not redeemed so far after the due date and even after repeated registered notices served to the pawner/legal heirs of pawner, to renew/redeem

the gold ornaments. If there is any shortfall in the auction/private sale proceeds to settle the gold loan account, other recovery steps including legal proceedings will be initiated against the pawner/legal heirs of pawner to recover outstanding balance amount due to the bank, entirely at his/their cost and risk.

Venue: The Federal Bank Limited, Chandulal J Joshi Complex, Vasanth Vihar, V.P Road, Kalyan West, District Thane, Maharashtra - 421301. Gold Auction/Private Sale Date: 21/09/2023

GOLD LOAN ACCOL NUMBER	JNT	NAME OF PAWNER
15426800001117		Mr. PRAVIN DEVIDAS VALKUNDE
Date : 02/09/2023	Assist	For, The Federal Bank Limited Mrs. Jaisee John tant Vice President & Branch Head

By Regd A/D, Dasti failing which by Publication.	
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II	
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)	
1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A,	
Vashi, NaviMumbai- 400703	
DEMAND NOTICE	
NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND	
SCHEDULE TO THE	
INCOME TAX ACT, 1961.	
RC/32/2023	
INDIAN OVERSEAS BANK	
Versus	
SANTOSH MEDICAL & GENARAL STORES & Ors	
To	
(CD 1) M/S. SANTOSH MEDICAL & GENERAL STORES,	
(CD 2) MR. VISHWAS B. DESHPRABHU	
BOTH HAVING ADDRESS AT	
SHOP NO. 5, SHIVAM CHS, DINDAYAL ROAD	
DOMBIVLI (W)-421 201.	
(CD 3) MR. DATTARAY R. SATAM,	
POWER ASSEMBLY DEPARTMENT,	
EMPLOYEE NO. 11 - 549,	
CROMPTON & GREAVES LTD.,	
BHANDUP (E),MUMBAI - 400 078.	
(CD 4) MR. VITHAL D. UGALE,	
13/6, MUMBAI PORT TRUST OLD QUARTER,	
NADKARNI PARK, WADALA, MUMBAI -400 037.	
(CD 5) MRS. VINAYABHAI B. DESHPRABHU	
(CD 6) MRS. VAIBHAVI V. DESHPRABHU	
BOTH HAVING ADDRESS AT- 12 PASHUPATI PALACE	
DIN DAYAL ROAD, DOMBIVLI (WJ-421 201.	
(CD 7) BHASKAR D. DESHPRABHU	
15, SHIVAM CHS, DEENDAYAL ROAD, DOMBIVLI (w) - 421 201. This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in	
pursuance of orders passed by the Presiding Officer. DEBTS	
RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in OA/369/2008 an amount	
of Rs 21,36,306.02 (Rupees Twenty One Lakhs Thirty Six	
Thousands Three Hundred Six and paise Two Only) along with	
pendent lite and future interest @ 10 250 % Simple Interest Yearly we	
w.e.f. 10/11/2008 till realization and costs of Rs 49000 (Rupees Forty	
Nine Thousand Only) has become due against you (Jointly and severally).	
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the	
receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in	
accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial	
Institutions Act, 1993 and Rules there under.	
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of	
yours assets on or before the next date of hearing.	
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on at 11:30	
a.m. for further proceedings.	
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:	

In addit (a) Such interests as is payable for the period commencing nmediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other roceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand the seal of the Tribunal, on this date: 21/06/2023 Sd/ **Recovery Officer-1**

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

Indian Overseas Bank Asset Recovery Management Branch

	Registration District and laluka Briwanol, Registration District and District Thane, PROP, ID NO. : IDIB3245708194 Meharashtra.	
Ш	(SYMBOLIC POSSESSION) matanasius. •DL a TIVE OF E-AUCTION : 20.08.2023 - 11.00 a.m. to 04.00 p.m. •DL & TIVE OF INSPECTION : 16.09.2023 - 11.00 a.m. to 01.00 p.m. Encumbrances on the Property : Not known	PUBL
	Index Procential Complex previous in a decorption in inductor interview in a decorption in inductor interview into a decorption in inductor interview into a decorption in inductor into a decorption in inductor into a decorption in inductor interview into a decorption in inductor into a decorption intervent decorption into a decorption intervent decorption decorption intervent decorption decorptintervent decorptic decorption decorption decorption decorption d	SALE OF IMMOVA RECONSTRUCTI 2002. (No.54 of 2 possession of the Interest (Enforcen WHERE IS", "AS 10.08.2023 Rs.4,7 and Seventy Seve undersigned in ex Bank's dues by s platform provided Name of the Acco Date on NPA 26.0 Date of Demand Name & address
Ŀ	OT, & TIME OF E-AUCTION : 20.09.2023 - 11.00 a.m. to 04.00 p.m. OT, & TIME OF INSPECTION : 21.04.2023 - 11.00 a.m. to 04.00 p.m. Encumbrances on the Property : Not known	Emmaress Expo
21.	Property lie. 1: Gala No.201 B 2nd Roor, TEIPAL INDUSTRIAL BUILDING NO.2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot no.3 village Saki, Andheri Kuria Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai-400072 PROP. ID NO.: IDIB3213620411A (POSSESSION) IN C. 2 Gala No. 201 A, 2nd Roor, TEIPAL INDUSTRIAL BUILDING NO. 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot No. 3, Village Saki, Andheri Kuria Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai-400, VIRABULDING NO. 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot No. 3, Village Saki, Andheri Kuria Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai-400, VIRABULDING NO. 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot No. 3, Village Saki, Andheri Kuria Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai-400, Property lie. 3: Gala No:202A, 2ND Rioor, TEIPAL INDUSTRIAL BUILDING NO 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot No. 3, Village Saki, Andheri Kuria Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai-400072 PROP. ID NO.: IDIB32136204112 (POSSESSION) BUILDING NO 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot no. 3 Village Saki Andher Kuria Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai-400072 PROP. ID NO.: IDIB32136204112 (POSSESSION) BUILDING NO 2 CO OPERATIVE PREMISES SOCIETY LIMITED, Plot no.3 Village Saki Andher Kuria Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai-400072 PROP. ID NO.: IDIB32136204112 (POSSESSION) BOTH Add. are : B-2-207, Jai Chamundai CHS tid. Anabadi Road Vishal Kagar Vashi (West) - Mumbai 401202 BOTH Add. are : B-2-207, Jai Chamundai CHS tid. Anabadi Road Vishal Kagar Vashi (West) - Wirshal Kagar Vashi (West) - Wirshal Kagar Vashi (West) - Kurbal CHS CONCIPTI LIMITED, Plot no.3 Village Road Vishal Kagar Vashi (West) - Kurbal CHS CONCIPTI LIMITED, Plot no.3 Village ROP: ID NO.: IDIB32136204112 (POSSESSION)	Prop. Mr. Retasw 227, Champaklal Mumbai 400 022 SCHEDULE OF P Flat No 12, 3rd F operative Housin Village Eksar, I C West) Mumbai 40 DETAILS OF AUC
	VE & THE OF E-AUCTION : 20.09.2023 - 11.00 a.m. to 04.00 p.m 01. & THE OF INSPECTION : 12.09.2023 - 11.00 a.m. to 01.00 p.m. Encumbrances on the Property : Not known	Date and time o
22	→ Property lie. 1: Commercial Office No. 1//0105, 1º Floor, Jui Nagar Bailway I. W/s. Topsgrup Station Complex, Node, Nerul, Navi Mumbai-100 706 owned by the borrower company represented by liquidator. Boundaries of the property := North := By Bailway I.e.; No. 1: Commercial Office No. 1//0105, 1º Floor, Jui Nagar Bailway I.e.; No. 2: Commercial Office No. 1//0105, 1º Floor, Jui Nagar Bailway I.e.; No. 2: Commercial Static Road + Highway; No. 2: Commercial Static Road + Road Numbai, Highway; No. 2: Commercial Static Road + Road Numbai, Highway; No. 2: Commercial Static Road + Road Numbai, Highway; No. 2: Commercial Static Road + Road Numbai, Highway; Numbai 400005; Numbai 400005; Numbai 400005; Numbai 400005; Numbai 40005;	EMD Remittance Bid Multiplier Inspection of Pr Submission of for bid with EMI Known Encumb Outstanding d Government kn Tax, Water sew etc)
in sei EN ter	PROP. ID NO.: IDIB30009056553C (POSSESSION) ■ Both Add. are : 14-8, ▼ 100,000/- Proparty Bis. 4 : Residential Rat No. 4, 1 ^s Floor, Building No. A, Chand Co- Operative Housing society Limited, Juhu Church Read, Juhu, Mumbal-400 054 ■ Both Add. are : 14-8, Magnum Towers, 2 nd + Proparty Bis. 4 : Residential Rat No. 4, 1 ^s Floor, Building No. A, Chand Co- Operative Housing society Limited, Juhu Church Read, Juhu, Mumbal-400 054 CrossLane, Lohdnahwala + Proparty Bis. 4 : Residential Rat No. 4, 1 ^s Floor, Building No. 4, Chand Co- Operative Housing society Limited, Juhu Church Read, Juhu, Mumbal-400 054 CrossLane, Lohdnahwala + Property Bis. 4 : CrossLane, Lohdnahwala Complex, Andheri (W), Read, PBOP, ID NO. : IDI830009056553D (POSSESSION) Maharashtra. - ₹ 26,00,000/- • 01 In Bit of FAUCTON : 30.04.2021 - IL00 a.m to 04.00 p.m. 07.4 TINE OF INSECTION : IZ042225 - IL00 a.m to 04.00 p.m. Encumbrances on the Property: Not known odders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e-auction service provider MSTC Ltd. to participate online bid. For Technical Assistance please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other helpline No(s), available in rvice providers help desk. For registration status with MSTC Ltd., Please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for AD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. For Property details and photograph of the property and auction rms and conditions please visit https://ibapi.lin and for clarifications related to this portal, Please contact Help Line No. 001025026 and 011-41106131. Bildders are advised to use Property ID number mentioned above whi	Any other dues Successful bidde **Bank's dues ha Terms and condi For terms and co https://www.iob.i https://www.msto
	the website with https://lbapl.in and www.mstcecommerce.com nte : 03.09.2023 Sd/-	Date: 01.09.2023
	ace: Mumbai Authorised Officer, Indian Bank	Place: Mumbai

5th Floor, Maker Tower E Wing, Cuffe Parade, Mumbai-400 005 Phone : 022-22174175/179/180, E-mail : iob1998@iob.in

UBLIC NOTICE FOR E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

MOVABLE PROPERTIES MORTGAGED TO THE BANK UNDER THE SECURITIZATION AND ICTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT. of 2002) whereas, the Authorized Officer of Indian Overseas Bank has taken Symbolic the following property pursuant to the notice issued under Section13(2) of the Security "As IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" basis for realization of Bank's dues as on s.4,78,50,177.00 (Rupees Four Crores Seventy Eight Lakhs Fifty Thousand One Hundred Seven only) plus interest & costs and whereas consequent upon failure to repay the dues, the in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said act proposes to realize the by sale of the said property. The sale will be done by the undersigned through e-auction ided at the Web Portal https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ ibapi.

Account Emmaress Exporters

26.02.2010

and Notice 09.08.2011

Date of Symbolic Possession 10.08.2023

ress of the Borrowers:

xporters Mr. Retaswami Elango Flat no 12, 3rd floor Building Name Bell-Vista taswami Elango aklal Industrial Estate Sion East, Cooperative Housing Society Limited, CTS No 1014 of Village Eksar, I C Colony Holy Cross Road, Borivali (West) Mumbai 400103 022

OF PROPERTIES WITH RESERVE PRICE AND EMD

Property details		Reserve Price Excluding TDS of 1% (in Rupees)	EMD (In Rupees)	
Flat No 12, 3rd Floor, Building Name E operative Housing Society Limited"C1 Village Eksar, I C Colony, Holy Cross F West) Mumbai 400103	TS Ni. 1014 of	1,06,40,000.00	10,64,000.00	
DETAILS OF AUCTION				
Date and time of e-auction		ween 11.00 AM to 1.00 PM wach till sale is completed.	vith auto extension of	
EMD Remittance	As per terms 8	Conditions in Point Nos. 2 8	. 3	
Bid Multiplier	Rs. 50,000/- (F	Rupees Fifty Thousand only	r)	
Inspection of Property	11.09.2023 on	wards with prior appointme	ent	
Submission of online application for bid with EMD starts from	4.09.2023 from	n 10 A.M onwards		
Known Encumbrances if any, Not Exactly known to the Bank. Property is being sold on "AS is where is", "As is What is ", and "Whatever there is" basis. Purchaser has to ascertain the dues from the concern authorities /society and had to bear in full. Outstanding dues of Local Self Government known to bank(Property Tax, Water sewerage, Electricity Bills etc) Bank has not received any claim				
Any other dues Not Exactly known to the Bank. Property is being sold of "AS is where is", "As is What is ", and "Whatever there is basis. Purchaser has to ascertain the dues from the concern authorities /society and had to bear in full.				
Successful bidders will have to pay a	dditional taxes	s (if any) as per governmen	t guidelines in force.	
**Bank's dues have Priority over Stat	utory Dues			
Terms and conditions of e-auction:				
For terms and conditions Please visit				
https://www.iob.in/e-Auctions.aspx; h				
https://www.mstcecommerce.com/au	ctionhome/ iba		• •	
(Abhay Kumar Nidar) Chief Manager				

Registered Office: C 301/2 MIDC TTC INDLAREA PAWANE THANE Thane MH 400705 IN Website: www.kilitch.com; E-mail: pushpanyoupane@kilitch.com Tel: 022 61214100

NOTICE

KI KILITCH DRUGS (INDIA) LIMITED

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of Kilitch Drugs (India) Limited will be held on Friday, 29th September, 2023 at 9:00 am through Video Conferencing or Other Audio Visual (" VC / OAVM) only means to transact the business as set forth in the Notice convening AGM in accordance with the circulars issued by Ministry of Corporate affairs dated May 5, 2020 read together with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020 and clarification circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 03/2021 dated December 08, 2021, 20/2021 dated December 14, 2021, 02/2022 dated 19/2021 bated becember V6, 2021, 2021 dated becember 14, 2021, 02202 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 and SEBI circular dated January 05, 2023 allowing, Inter-alia, conducting the AGM through VC / OAVM without the physical presence of the Members at a common venue to transact the business as set out in the Notice of the 31stAGM.

In view of the relaxation given by MCA and SEBI circulars, the Annual Report 2022-23 alongwith the Notice of AGM is being dispatched through electronic mode by the Company on Saturday, 2nd September, 2023 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Share Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies Annual Report and the Notice of the AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circular.

of the AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circular. The instruction for joining the AGM and remote e-voting or casting vote through e-voting system during the AGM are provided in the Notice of the AGM. The attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the 30th AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 will also be made available on the website of the Company at www.klittch.com and on the website of Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com . A copy of the same is also available on the website of Link Intime India Limited.

Members whose email addresses are not registered with depositories can register the same for obtaining the login credentials for e-voting for the resolution proposed in the Notice of the AGM in the following manner: i. For Physical shareholders- Please provide necessary details like Folio No., Name of

Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to RTAat mt.helpdesk@linkintime.co.in.

ii. For Demat Shareholders- Please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to RTA a mt.helpdesk@linkintime.co.in.

Please note: in order to register your email address permanently, the Members are requested to register their email address, in respect of electronic holdings with the Depository, through the concerned Depository Participants.

iii. The Company/RTA shall coordinate with the depositories and provide the login credentials to the above mentioned shareholders.

Remote e-Voting:

<u>Remote e-Voting:</u> In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-voting and e-voting during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose the Company has appointed Link Intime India Private Limited for facilitating voting through electronic means.

The remote e-Voting facility shall commence on Tuesday, 26th September, 2023 at 9.00 AM (IST) and will end on Thursday, 28th September, 2023 at 5.00 PM (IST).

A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date i.e. Friday, 22nd September, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting / e-voting at the AGM.

Book Closure:

Authorized Officer

ndian Overseas Bank

The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 22nd September, 2023, to Friday, 29th September, 2023 (both days inclusive).

In case of any queries or grievances pertaining to the e-voting procedure, shareholden may get in touch with the following:

Ms. Pushpa Nyoupane	Link Intime (India) Private Limited
Company Secretary	Mr. Nihar Kudaskar
37, Ujagar Industrial Estate, W. T. Patil Marg,	C-101, 247 Park, L.B.S Marg,
Deonar Mumbai - 400088	Vikhroli West, Mumbai – 400 083
Tel: +91 22 61214100	Tel : +91 8108116767
Email ID: pushpanyoupane@kilitch.com	Email ID: enotices@linkintime.co.in
	By order of the Board of Directors
	For Killtch Drugs (India) Limited
Diseas Mumbri	Sd/-
Place: Mumbai	Pushpa Nyoupane
Date: 2nd September, 2023	Company Secretary

KILITCH DRUGS (INDIA) LIMITED

CIN: L24239MH1992PLC066718 Registered Office: C 301/2 MIDC TTC INDL AREA PAWANE THANE Thane MH 400705 IN Website: www.kilitch.com; E-mail: pushpanyoupane@kilitch.com Tel: 022 61214100

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of Kilitch Drugs (India) Limited will be held on Friday, 29th September, 2023 at 9:00 am through Video Conferencing or Other Audio Visual (" VC / OAVM) only means to transact the business as set forth in the Notice convening AGM in accordance with the circulars issued by Ministry of Corporate affairs dated May 5, 2020 read together with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020 and clarification circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, 19/2021 dated December 08, 2021, 20/2021 dated December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 and SEBI circular dated January 05, 2023 allowing, inter-alia, conducting the AGM through VC / OAVM without the physical presence of the Members at a common venue to transact the business as set out in the Notice of the 31stAGM. In view of the relaxation given by MCA and SEBI circulars, the Annual Report 2022-23

out in the Notice of the 31st AGM. In view of the relaxation given by MCA and SEBI circulars, the Annual Report 2022-23 alongwith the Notice of AGM is being dispatched through electronic mode by the Company on Saturday, 2nd September, 2023 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Share Transfer Agent and Depositories. The requirement of sending physical copies Annual Report and the Notice of the AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circular. The instruction for joining the AGM and remote e-voting or casting vote through e-voting system during the AGM are provided in the Notice of the AGM. The attendance of the Members attending the AGM through VC/CAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the 30th AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 will also be made available on the website of Link Intime India Limited. available on the website of Link Intime India Limited.

Members whose email addresses are not registered with depositories can register the same for obtaining the login credentials for e-voting for the resolution proposed in the Notice of the AGM in the following manner:

Notice of the AGM in the following manner: i. For Physical shareholders- Please provide necessary details like Folio No., Name of Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to RTAatmt.helpdesk@ilnkintime.co.in. ii. For Demat Shareholders- Please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to RTA at mt belobesk@ilnkintime.co.in. mt.helpdesk@linkintime.co.in.

Please note: in order to register your email address permanently, the Members are requested to register their email address, in respect of electronic holdings with the Depository through the concerned Depository Participants.

iii. The Company/RTA shall coordinate with the depositories and provide the login credentials to the above mentioned shareholders.

Remote e-Voting:

Remote e-Voting: In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-voting and e-voting during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose the Company has appointed Link Inlime India Private Limited for facilitating voting through electronic means. The remote e-Voting facility shall commence on Tuesday, 26th September, 2023 at 9.00 AM (IST) and will end on Thursday, 28th September, 2023 at 5.00 PM (IST). A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date i.e. Friday, 22nd September, 2023 only shall be entitied to avail the facility of remote e-Voting / e-voting at the AGM. <u>Book Closure:</u>

Book Closure: The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 22nd September, 2023, to Friday, 29th September, 2023 (both days

In case of any queries or grievances pertaining to the e-voting procedure, shareholders may get in touch with the following:

Ms. Pushpa Nyoupane Company Secretary 37, Ujagar Industrial Estate, W. T. Patil Marg, Deonar Mumbai - 400088 Tel: +91 22 61214100	Link Intime (India) Private Limited Mr. Nihar Kudaskar C-101, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli West, Mumbai – 400 083 Tel: +91 8108116767
Email ID: pushpanyoupane@kilitch.com	Email ID: enotices@linkintime.co.in
Place: Mumbai Date: 2nd September, 2023	By order of the Board of Directors For Kilitch Drugs (India) Limited Sd/- Pushpa Nyoupane Company Secretary

<u>प्रत्यक्ष कब्जा सूचन</u>

ठिकाण: मुंबई

दिनांक : ०३.०९.२०२३

गाराटा Bank शाखा कार्यालय : आयसाआव अकारा, नगराय र कार्य, महाराष्ट्र-४००६०४. प्लॉट क्र.-बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४. शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बॅंक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १,

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ४ अन्वये ग्वालील नमद तापखेम घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताई व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आ**यसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन <i>/</i> प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव			
۶.	रफिक मन्सुर मुल्ला आणि तूरूद्दीन मन्सुर मुल्ला/ सोहेल रफिक मुल्ला/ एलबीकेपीआर००००४९८५५६३/ एलबीकेपीआर००००४९८५५४७/ एलबीकेपीआर००००५३०८१८२	अंतिम प्लॉट क्र. ३०८/१, कडपुरा, मन्नत बंगला, डीमार्ट मागे, टीपी स्किम क्र. १, रेव्हेन्युज सर्व्हे क्र. ५७०/ए/१ आणि शहर सर्व्हे क्र. ७८५४, कसबा इचलकरंजी, तालुका हातकणंगले, जि. कोल्हापुर, महाराष्ट्र, कोल्हापुर- ४१६११९८/ २९/८/२०२३	डिसेंबर २७, २०२१ रु. १,०४,४९,४८०.९९/-	कोल्हापुर			
वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००१ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समामीनंतर विकण्यात येतील. दिनांक : सप्टेंबर ०२, २०२३ स्थळ : कोल्हापुर आयसीआय बँक लिमिटेड							

श्री नारायणा गुरू क<u>ो</u>–ऑप बँक लि.

शॉप क्र. ५. तळमजला, अशोक इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस सीएचएस लि. एलबीएस मार्ग, एच. पी. पेट्रोल पंप समोर, भांडुप (प.), मुंबई ४०००७८. दरध्वनी क्रमांक : ७०२१८२४१३७ / ई-मेल : bhandup@sngcbank.com

लिलाव सूचना

एमसीएस अधिनियम, १९६० च्या कलम १०१ अंतर्गत संबंधित अधिकाऱ्यांकडून प्राप्त वसुली प्रमाणपत्राला अनुसरून श्री नारायणा गुरू को-ऑप. बँक लि. ला देय असलेल्या रक्कमेच्या वसुलकरिता तिच्या सापेक्ष नमूद केलेल्या तारखे रोजीस जाहीर लिलाबाद्वारे पुढील मालमत्ता विकली जाणार आहे

आणि ती रीतसर जप्ती केलेल्या आणि सध्या बॅकेच्या कब्जात आहे.						
मालमत्तेचे विवरण	हातची किंमत	इसारा आनामत रक्कम (इएमडी)	लिलावाची तारीख, वेळ आणि ठिकाण			
मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि विभाग औद्योगिक दुकान क्र. १०१ आणि १०२, मोजमाप ७११ चौरस फूट बिल्ट अप, पहिल्या मजल्यावर बिल्डिंज क्र. पी. पारसनाथ	रू. २२,३०,८००/-	₹. ₹,₹४,०००/-	दिनांकः ०६.१०.२०२३ वेळः सकाळी ११.३० वा. ठिकाणः श्री नारावणा गुरु को- ऑप बॅंक लि., मुख्य कार्यालय, श्री नारावणा नगर, पी. एल.			
कॉम्प्लेक्स, गाव वाल, भिवंडी, जिल्हा आणे			लोखंडे मार्ग, चेंबूर (प.), मुंबई-			

श्री बालनाथ शालांधर कलकर्णी यांचे कर्ज खाते सध्याच्या थकबाकीसह रु. ७,८३, ६४६/- (रुपये सात लाख त्र्याऐंशी हजार, सहाशे सेहेचाळीस फक्त) ३०,०६,२०२३ रोजीस अधिक ०१,०७,२०२३ पासन वसुलीच्या तारखेपर्यंत कायदेशीर आणि इतर शुल्कांसह १४.५०% दराने व्याज. . कर्जदाराचे नाव: श्री. बालनाथ शालांधर कुलकर्णी, येथे हर्षल भूषण बिल्डींग, तिसरा मजला, आर.

३०१, वागळे इस्टेट, रस्ता क्र. १८, ठाणे (प.)

. जामीनदारांची नावे: श्री. गंगाधर के भालेराव, श्री. रोहित मोतीराम तावडे, श्री. संदेश परशुराम मोरे . वर नमुद केलेल्या प्रमाणे हातची किंमत /राखीव किमतीपेक्षा खाली मालमत्ता विकली जाणार नाही. . लिलाबाच्या अटी व शर्ती आणि/किंवा इतर कोणतीही माहिती असलेले बोली फॉर्म, कार्यालयीन वेळे . कोणत्याही कामाच्या दिवशी बँकेच्या मुख्य कार्यालयातून किंवा चेंबुर, भांडुप, मुलुंड, नेरुळ, कोपरखैर

आणि सीबीडी बेलापूर येथे असलेल्या शाखांमधून मिळू शकतात. . इच्छुक बोलीदाराने त्यांच्या बोली सीलबंद लिफाफ्यांमध्ये रु.च्या **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी**) मोबत पाठवाव्यात. २,२४.०००/- मुंबईत देय असलेल्या पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपात आणि 'श्र गरायण गुरू को−ऑप बँक लिमिटेड, मुंबई, ए/सी अर्नेस्ट मनी' च्या नावे वैयक्तिकरित्या किंवा नोंदणीकृत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी ०५.१०.२०२३ रोजी संध्याकाळी ५ च्या आधी बँकेत पोहोचण्यासार्ठ सीलबंद कव्हरमध्ये पोस्ट कराव्या. जर बोलीदार कंपनी असेल तर, कंपनीच्या वतीने बोलीमध्ये सहभाग होण्यासाठी वास्तविक बोलीदाराला अधिकृत करणाऱ्या संचालक मंडळाने पारित केलेल्या ठरावाची प्रत देखील बोली फॉर्मसोबत जोडली जावी.

9. सीलबंद बोली फॉर्म खाली दिलेल्या पत्त्यावर ०६.१०.२०२३ रोजी सकाळी ११.३० वाजत अधोस्वाक्षरी केलेल्या वसली अधिकाऱ्याद्वारे बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडले जातील. उपस्थित बोलीदारांना त्यांच्या बोलीमध्ये सुधारणा करण्याची संधी दिली जाईल. विहित दिनांक व वेळेनंतर प्राप्त झालेल्या निविदा स्वीकारल्या जाणार नाहीत

. यशस्वी बोली लावणाऱ्याने ०६.१०.२०२३ रोजी, लिलावाच्या दिवशी संध्याकाळी ५ वाजण्यापूर्व लेलावानंतर लगेचच बोलीच्या किंमतीच्या २५% किंवा स्वीकृत विक्री किमतीची रक्कम पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टद्वारे भरणे आवश्यक आहे. रिकव्हरी ऑफिसर किंवा द्वारे ''श्री नारायण को–ऑप बँक लिमिटेड मुंबई'' ची बाज घेत, आणि लिलावाच्या दिवसापासन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत बोलीच्या रकमेच्य . ৬५% शिल्लक.

वरील कलम ८ मध्ये नमूद केल्यानुसार, यशस्वी बोलीदाराने बोलीच्या रकमेच्या २५% रक्कम भरल्यास जमा केलेली बयाण रक्कम जेसे केली जाईल. त्याचप्रमाणे, यशस्वी बोलीदाराने १५ दिवसांच्या आत शिल्लक रक्रम भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, यशस्वी बोलीदाराने आधीच जमा केलेल्या बोली रकमेच्या २५% रक्र जप्त केली जाईल आणि बँकेला मालमत्तेचा पुन्हा लिलाव करण्याची स्वातंत्र्य असेल.

१०, वरील मालमत्ता 'जे आहे, जेथे आहे आणि जे काय आहे'' तत्त्वावर विकली जात आहे आणि १५.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते ४.०० या बेळेत आगाऊ भेट ठरवन तपासणीसाठी उप असेल

११. निविदा फॉर्म सादर करण्यापूर्वी, निविदाकाराने इतर बँका/वित्तीय संस्था/सरकारचे कोणतेही भार गडताळले पाहिजेत. देय/पाणी आणि वीज शुल्क/देखभाल शुल्क आणि स्थानिक कर, मालमत्ता कर इ.चा भरणा करण्यासाठीची देयके आणि काही असल्यांस ती सहन करावी लागतील, नंतर या संदर्भात कोणत्याह प्रकारचा आक्षेप घेतला जाणार नाही.

१२ मर्शन ऑफ, आणि / किंवा ईएमडी ऑफरशिवाय तमेच एजंटमटारे ऑफरचा विचार केला जाणार नाई १३. ज्यांच्या बोली स्वीकारल्या गेल्या नाहीत (अयशस्वी बिडर्स) त्यांना ईएमडी परत केला जाईल. १४. कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा, तसेच कोणतेही कारण न देता लिलाल पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा आणि लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्तींमध्ये कोणतीही पूर्वसूचना न देता

बदल करण्याचा अधिकार वसुली अधिकारी राखून ठेवतो. १५. सादर केलेल्या मालमत्तेचे वर्णन पूर्णपणे बँकेकडे उपलब्ध माहितीवर आधारित आहे. इतर कोणत्या . त्रटींसाठी वसली अधिकारी किंवा बॅंक जबाबदार नाही.

. १६. निविदा/बोली दस्तऐवजांमध्ये दिलेल्या अटी व शर्ती निविदाकारावर बंधनकारक असतील.

सही/ श्री नारायणा गुरु को-ऑप बँक लि.श निगडीत वसुली अधिकार्र

The spirit of Mumbai

is now 94 years old

ETRENSIS CONSULTATION

www.freepressjournal.in

ठिकाण: मुंबई

FEDERAL BANK

दि फेडरल बँक लि. शाखा कल्याण, चंदलाल जे जोशी कॉम्प्लेक्स, वसंत विहार, व्ही.पी.रोड, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१ ३०१, ९१-२५१-२३१४०१० आणि kyn@federalbank.co.in सीआयएन: L65191KL1931PLC000368 वेबसाईट: www.federalbank.co.in

सोने लिलाव/खाजगी विक्रीची सूचना

. फेडरल बॅंक लिमिटेड, शाखा: कल्याण कडे तारण ठेवलेले सोन्याचे दागिने खाली नमूद केलेल्या सुवर्ण कर्ज खाते क्रमांकाखाली सार्वजनिक लिलावात/खाजगी विक्रीत विकले जातील, कारण सोन्याच्या दागिन्यांचे नृतनीकरण/पूर्तता करण्यासाठी कर्ज गहाणदाराचे गहाणदार/कायदेशीर वारस यांना तारखेनंतर आणि वारंवार नोंदणीकृत नोटीस देऊनही तारण ठेवलेल्या सोन्याची पूर्तता झाली नाही. सोने कर्ज खात्यांची पूर्तता करण्यासाठी लिलाव/खाजगी विक्रीच्या रकमेमध्ये काही कमतरत असल्यास, कर्ज गहाणदाराच्या गहाणदार/कायदेशीर वारस विरुद्ध कायदेशीर कार्यवाहीसह इत वसुलीची पायरी बँकेकडे थकबाकीची रक्कम पूर्णपणे त्याच्या खर्चावर आणि जोखमीवर वसूल करण्यासाठी सुरू केली जाईल.

स्थळ: फेडरल बॅंक लिमिटेड, चंदुलाल जे. जोशी कॉम्प्लेक्स, वसंत विहार, व्ही.पी. रोड, कल्याण पश्चिम, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१.

सोन्याचा लिलाव/खाजगी विक्री तारीख: २१/०९/२०२३

₽.	 	
	सोने कर्ज खाते क्रमांक	गहाणदारांचे नाव
नं.	१५४२६८००००१११७	श्री. प्रविण देविदास वळकुंदे
		द फेडरल बँक लिमिटेड साठी
		सौ. जेसी जॉन,
ठेल	दिनांक: ०२/०९/२०२३	सहाय्यक उपाध्यक्ष आणि शाखा प्रमुख



२८१/२८७, कनमूर हाऊस, नरसी नाथा स्ट्रीट, मस्जिद बंदर, मुंबई ४००००९, द्र. क्र. २३७५०१०७–०८, फॅक्स २३७५१६००/२३७५००१३ ईमेलः Mandvi.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

> (नियम ८(१) कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, मांडवी शाखा, मंबई साऊथ झोन चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १३-. ०६-२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. महवीर बाबुलाल जैन आणि हमीदार श्री. मंगिलाल अमिचंद बाफना, श्री. रमेश रामदेव करवा, सौ. सुमन जितेंद्र शर्मा, श्री. जितेंद्र कुमार हरदेवप्रसाद शर्मा, सौ. विमलादेवी मंगिलाल बाफना यांस सूचनेतील एकुण नमूद रकम हे. ९,९१,६६,९१२.०५/- (रूपये नऊ कोटी एक्याण्णव लाख सहासघ्ट हजार नऊशे बारा आणि पाच पैसे मात्र) आणि १३-०६-२०२३ पासून व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. संपुर्ण रकेमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर रूल्सच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **१३ ऑगस्ट, २०२३** रोजी कब्जा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी

कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया करीता रक्षम रु. ९,९१,६६,९१२.०५/- (रूपये नऊ कोटी एक्याण्णव लाख सहासष्ट हजार नऊशे बारा आणि पाच पैसे मात्र) आणि १३-०६-२०२३ पासून मासिक दराने व्याज आणि त्यावरील परिव्यय आणि प्रभाराच्या भाराअधीन राहील. तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्य

तरतदीनसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत मागणी सूचनेच्या जारी नंतर रकमेचा भरणा जर असल्यास, ते

वसली/तडजोडच्या वेळी थकबाकी देय थकबाकी निश्चित करण्यासाठी गणले जाईल

स्थावर मिळकतीचे वर्ण	न
विस्तारासह जमिनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग	
१. श्री. मंगिलाल अमिचंद बाफना यांच्या नावामधील फ्लॅट	४०२, ४था मजला, बी विंग, श्री
संतोषीमाता को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सी.एस. क्र	. ३३२ येथे स्थित, डॉ. डी.बी. मार्ग,
मुंबई सेंट्रल, मुंबई-४००००८ आणि सिमाबद्ध:	
उत्तरेद्वारे: सेंट्रल एव्हेन्यु बिलिंडग,	दक्षिणेद्वारे: ए-विंग बिल्डिंग,
पूर्वेद्वारे: डॉ. डी.बी. मार्ग,	पश्चिमेद्वारेः पारसी कॉलनी.
२. श्री. रमेश रामदेव करवा यांच्या नावामधील फ्लॅट ७०१, ७व	मजला, गोकुळ, सलासार ब्रिज भुमी
कॉम्प्लेक्स, १५० फूट रोड, मॅक्सस मॉल जवळ, भाईंदर	(पश्चिम), ठाणे-४०११०१ आणि
सिमाबद्धः	
उत्तरेद्वारे: बारसाना बिल्डिंग,	दक्षिणेद्वारे: १५०फूट रोड,
पूर्वेद्वारे: कृष्ण कुंज,	पश्चिमेद्वारे: नंद गान बिल्डिंग
३. सौ. सुमन जितेंद्र शर्मा यांच्या नावामधील फ्लॅट क्र. ५०१,	
क्र. ३, १५० फूट रोड, सलासार बिझनेस पार्क, मॅक्सस मॉर	न समोर, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे-
४०११०१ आणि सिमाबद्ध:	
उत्तरेद्वारे: मोकळा प्लॉट,	दक्षिणेद्वारे: श्री बल्लभ रोड,
पूर्वेद्वारे: बांधकाम बिल्डिंग अंतर्गत,	पश्चिमेद्वारे: राधा वल्लभ रोड
४. श्री. जितेंद्र कुमार हरदेवप्रसाद शर्मा आणि सौ. सुमन जितेंद्र श	ार्मा च्या नावामधील संयुक्तपणे दुकान

धील संयुक्तपणे दुकान क्र. ४. तळमजला, रामदेव चैतन्य को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. च्या तळमजल्यावरील दुकान क्र. ४ आणि सिमाबद्धः उत्तरेद्वारे: चंद्रकांत रेसिडेन्सी, दक्षिणेदारे: १५० फट रोड. पूर्वेद्वारे: हस्तगिरी को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., पश्चिमेद्वारे: अंतर्गत रोड. दिनांक: २५–०८–२०२३

सही/- ओंकार नाथ ठाकुर प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ इंडिया

GALACTICO CORPORATE SERVICES LIMITED Regd. Office: Off No. 68, Business Bay Premises Co-Op Hsg Soc, Nashik -422002, Maharashtra

CIN: L74110MH2015PLC265578l Phone: +91 253 2952 456l Email: info@galacticocorp.com | Website: www.galacticocorp.com Dear Shareholder,

We would like to inform you that the Eighth Annual General Meeting of the members of Galactico Corporate Services Limited (hereinafter to be referred as "company") is scheduled to be held on Monday, September 25, 2023 at 3:00 p.m. (IST) through Video-Conferencing/ Other Audio-video means (VC/ OAVM) to transact the businesses mentioned in the Notice of the Annual General Meeting (AGM).

Pursuant to the provisions of the Companies Act. 2013 (the Act) read with the Rules framed thereunder and Green Initiative in Corporate Governance started by The MCA, which provides for paperless compliances by companies through electronic mode, the Notice of the AGM along with Annual Report for the Financial Year 2022-2023 is being sent through e-mail to the members who have registered their email with the Company/Depository Participant(s)

The members can access / download the Annual Report of the Company from link mentioned below: https://galacticocorp.com/wpcontent/uploads/2023/09/GCSL-AR-2022-23-final_compressed.pdf

Pursuant to the provisions of section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members are provided with the facility to cast their vote on all resolutions set forth in the Notice of AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM (remote e-voting), provided by National Securities Depository Limited (NSDL).

The voting rights of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Wednesday, September 18, 2023 (Cut-Off Date). Any person, who is a member of the Company, as on the Cut-Off Date, is eligible to cast votes on all the resolutions set forth in the Notice of AGM.

The remote e-voting period will commence at 9:00 A.M. on Thursday, September 2, 2023 and ends at 5:00 P.M. on Sunday, September 24, 2023. During this period, members can cast their votes electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.

The facility for voting through ballot papers will be made available at the AGM and the members attending the AGM who have not already cast their votes by remote e-voting shall be able to exercise the right at the AGM through ballot process.

Thanking you. Yours faithfully,

For Galactico Corporate Services Limited

Sd/-Vipul Lathi





एलसीआरडी मुंबई विभाग दि फेडरल बँक लि.. एलसीआरडी/मंबई विभाग.

१३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. 2, नरिमन पॉईंट, महाराष्ट्र, ४०० ०२१ ईमेल : mumlcrd@federalbank.co.in सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६७८.

फोन: ०२२२२८४६६७६, २२२२८५३७१२, २२२२०२८४२७

(स्पीड पोस्ट सह एडी)

१) श्री. सूरज कुमार आनंद तायडे, पत्ता : एफ१, फ्लॅंट क्र. १०२, एमराल्ड मोराज रेसिडन्सी, पाल्म बिच रोड, सेक्टर १६, नवी

मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र ४००७०५. प्रोप्रायटरी संस्था श्री. सूरज कुमार आनंद तायडे, ज्यांचा व्यवसाय नावे

एस के फॅसिलिटी सर्क्हिसेस, ज्याचा व्यवसाय/ऑफिस येथे,

पत्ता १: ६, विंग ४, फ्लॅट क्र. ६०१, मोराज रेसिडन्सी, सानपाडा, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र 800904.

पत्ता २: बी ३०१, आशापुरा धाम, प्लॉट क्र. ३, पाल्म बिच रोड, सेक्टर १६, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र ४००७०५.

२) सौ. वर्षा सूरजकुमार तायडे, श्री. सूरज कुमार आनंद तायडे यांची पत्नी,

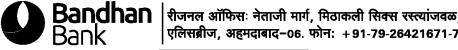
पत्ता : एफ१, फ्लॅट क्र. १०२, एमराल्ड मोराज रेसिडन्सी, पाल्म बिच रोड, सेक्टर १६, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र ४००७०५.

३) श्री. खान मुस्तकअहमद एम, मुस्तकअहमद खान यांचा मुलगा,

पत्ता : बंगारी सहाब की चाळ, बांद्रा प्लाट झुला मैदान, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०००६०. सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) अन्वये जारी सूचना.

तुम्ही क्र. १ मुख्य कर्जदार आणि २ रे आणि ३ रे हमीदार/सह-अर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार म्हणून २२.०९.२०२२ रोजीस रु.४४,५०,४१०/- (रुपये चौवेचाळीस लाख पन्नास हजार चारशे दहा मात्र) चे सीटीजी कमर्शिअल वेहिकल लोन-न्यु सह क्रमांक १३६३६३००००२९१६ बँकेच्या नावे आवश्यक तारण करार/कर्ज दस्तावेज निष्पादित करून नवीन कार खरेदी करण्यासाठी तिच्या वाशी शाखेमार्फत दि फेडरल बँक लिमिटेड,बँकींग कंपनी जी कंपनी अधिनियम आणि कंपनी अधिनियम अन्वये नोंदणीकृत कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आलवेय येथे (यानंतर बँक असा उल्लेख) कडून पतसविधा दिले होते.

तुम्ही १ ले यांनी बँकेद्वारे मंजूर वरील क्रेडीट सुविधाच्या तारणेकरीता खालील गहाण . मिळकतच्या संदर्भात गहाणाच्या मार्गेद्वारे बँकेच्या नावे तारण तारण हितसंबंध निर्माण केले



एलिसब्रीज, अहमदाबाद–06. फोन: +91-79-26421671-75

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिवयझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचूट त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करून, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खात्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदाराने कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित ॲक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचेला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेसंबत करण्यात आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेसंबत करण्यात आणि व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे/मोटंगेजरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनांक	प्रतीकात्मक ताबा दिनांक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम
श्री. महादेव रामचंद्र खुळे सौ. ज्योती महादेव खुळे 20004010012285	333 चौरस फूट, अंतिम भूखंड क्रमांक 3 1 बी–विंग–212, ओम नमो गुरुदत्त कृपा, नांदिवली, बिग बाजार समोर, डोंबिवली पूर्व, कल्याज, ठाणे– 421201 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर : निवासस्थान, पूर्व: इमारत, पश्चिम: निवासस्थान, दक्षिण: निवासस्थान	11.11.2022	28.08.2023	रु.12,16,157.42/- रोजीपर्यंत 11.11.2022 आणि रु.13,14,458.79/- रोजीपर्यंत 01.09.2023
श्री. पसानजीत समीर महतो श्री समीर महतो 20004200001189	505 चौ.फूट, अंतिम भूखंड क्रमांक 8/70, फेज खख, नेस्ट लेफ्ट टाईप ई, टेंबोडे, पालघर पश्चिम– 401404 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहेः उत्तर: इमारत, पूर्व: इमारत, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: इमारत	08.12.2022	28.08.2023	रू.4,05,924.05/- रोजीपर्यत 08.12.2022 आणि रू.4,46,104.17/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री प्रशांत पी अंबवडे सौ. सारिका प्रशांत अंबवडे 20004200001068 	667.4 चौरस फूट, अंतिम मूखंड क्रमांक 402, बी विंग, दिशा अपार्टमेंट, मौजे दावडी, डोंबिवली पूर्व, कल्याण, ठाणे– 421201 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहेः उत्तरः इमारत, पूर्वः एक विंग, पश्चिमः अंतर्गत रस्ता, दक्षिणः इमारत	28.10.2022	28.08.2023	रू.24,72,696.87/- रोजीपर्यत 28.10.2022 आणि रू.29,48,307.34/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री. प्रविण भगवान देवरे सौ. चित्रा भगवान देवरे 20004010010476 	430 चौरस फूट, अंतिम भूखंड क्रमांक 106, पहिला मजला, फ्लॅट क्रमांक 106, श्री वरदविनायक अपार्टमेंट, सेंट जॉन शाळेजवळ, डोंबिवली– 421203 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आगि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहेः उत्तरः रेसिडेन्सी, पूर्वः निवासस्थान, पश्चिमः रेसिडेन्सी, दक्षिणः रेसिडेन्सी,	11.11.2022	28.08.2023	रु.16,67,313.28/- रोजीपर्यत 11.11.2022 आणि रु.16,62,456.52/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री. राजू थावरू चव्हाण सौ. सपना राजू चव्हाण 20004010013907 	721 चौरस फूट, अंतिम भूखंड क्रमांक ए 2, फ्लॅट क्रमांक 304, इमारत क्रमांक 2, ए विंग, साई ऑर्किड रिजन्सीजवळ, दावडी व्हिलेज, डोंबिवली पूर्व– 421203 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: रेसिडेन्सी, पूर्व: निवासस्थान, पश्चिम: रेसिडेन्सी, दक्षिण: रेसिडेन्सी	20.10.2022	28.08.2023	रु.31,05,982.05/- रोजीपर्यंत 20.10.2022 आणि रु.34,41,898.65/- रोजीपर्यंत 01.09.2023
श्री. सूर्यकांत महादेव कदम श्री. रमाकांत महादेव कदम 20004010008986, 20004010009072	635 चौरस फूट, फ्लॅट क्रमांक 601, ए विंग, साईधारा टॉवर, उंबर्ली रोड, विद्या निकेतन शाळेजवळ, मानपाडा, डोंबिवली पूर्व, कल्याण– 421201 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: इमारत, पूर्व: इमारत, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: इमारत	28.10.2022	28.08.2023	रु.16,04,367.08/- रोजीपर्यत 28.10.2022 आणि रु.15,18,134.23/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री. विनोद देवचंद गावस सौ. पूजा विनोद गवस 20004100002663 –––––––––––––––––––––––––––––––––––	49 चौरस मीटर, अंतिम भूखंड क्रमांक 41, इमारत क्रमांक 4, गोल्ड स्टार, फ्लॅट क्रमांक 201, गोल्डन रेसिडेन्सी कॉम्प्लेक्स, वांगणी स्टेशन रोड, ठाणे– 401209 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: निवासी इमारत, पूर्व: अंतर्गत रस्ता, पश्चिम: वांगणी स्टेशन रोड, दक्षिण: परवाडिया घरे	31.10.2022	28.08.2023	रू.12,49,539.09/- रोजीपर्यत 31.10.2022 आणि रू.13,32,787.66/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री हर्षोधन विलास मोरे सौ. शकुंतला व्ही मोरे 20004010012480	495 चौ.फूट, अंतिम भूखंड क्रमांक 1बी, तळमजला, फ्लॅट क्रमांक ए/210, हरी ओम पॅराहाईज, सेक्रेड हार्ट स्कूल जवळ, वरपगाव, कल्याण पूर्व, ठाणे– 421103 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: कल्याण मुरबाड महामार्ग, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: खुली जागा	11.11.2022	29.08.2023	रु.11,90,824.21/- रोजीपर्यत 11.11.2022 आणि रु.12,93,715.44/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री. निलेश भास्कर गवळी सौ. उषा भास्कर गवळी 20004010012977	355 चौरस फूट, अंतिम भूखंड क्रमांक 101, ई विंग, मीरादूर उत्सव, वेळावली फाटक जवळ, वेळावली गाव, आसनगाव पश्चिम, शहापूर, ठाणे– 421601 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: इमारत, पूर्व: इमारत, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: इमारत	28.10.2022	29.08.2023	रु.22,59,238.73/- रोजीपर्यत 28.10.2022 आणि रु.24,88,792/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री. प्रशांत बाळू दौंडकर सौ. संगिता बाळू दौंडकर 20004010013061	699 चौ.फूट, फ्लॅट क्रमांक 406, डी विंग, विशाल हाइट्स, सेक्टर 37–ए, खारगर, नवी मुंबई, ठाणे– 410210 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: अंतर्गत रस्ता, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: सी विंग, दक्षिण: खुली जागा	17.05.2022	29.08.2023	रु.31,20,922.96/- रोजीपर्यत 17.05.2022 आणि रु.34,71,763.78/- रोजीपर्यत 01.09.2023
श्री. संजय उपाडे सौ. शैला संजय उपाडे 20004140000545	742 चौरस फूट, भूखंड क्रमांक ए–7, फ्लॅट क्रमांक ए–02, सारा अपार्टमेंट, माय होम कॉम्प्लेक्स, वसुंधरी, ग्रामपंचायत कार्यालयाजवळ, टिटवाळा, पश्चिम, कल्याण, ठाणे– 421605 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: इमारत, पूर्व: इमारत, पश्चिम: इमारत, दक्षिण: इमारत	29.10.2022	29.08.2023	रू.7,66,474.61/- रोजीपर्यंत 29.10.2022 आणि रू.8,58,148.56/- रोजीपर्यंत 01.09.2023
स्थळः ठाणे तारीख: 03/09/2023	·	·		अधिकृत अधिकार्र बंधन बँक लिमिटेड

जंगमगढाण जंगम मिळकतींचे वर्णन

नवीन भारत बेन्झ ३५२३आर ८X२ ६३७५,डब्ल्युबी बीएस VI, स्लीपर कॅब सह अर्टीका, पांढरा रंग, धारक तात्परता नोंदणीकुत क्रमांक टी१०२२एमएच४०६२एन. चेसिस क्र. एमईसी८२६ईसीबीएनपी११८५१५, इंजिन क्रमांक-९२६९५६डी०१२२१८९, २०२२ मॉडेल, डिझेल, डामलेर इंडिया कमर्शिअल वेहिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे वर्ष २०२२ मध्ये निर्मित आणि डेप्युटी रिजनल ट्रान्सपोर्ट ऑफिस, वाशी, महाराष्ट्र सह नोंदणीकृतचे जंगमगहाण.

वरील सदर जंगमगहाण तारण मिळकतींचा यानंतर 'तारण मत्ता' असा उल्लेख. तुम्ही मान्य केलेल्या अटींचे उल्लंघन करून वरील तारण कर्जाचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि खाते आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनसार २२.०३.२०२३ रोजीस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट बनले आहे. निम्नस्वाक्षरीकार फेडरल बॅंक लि.चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने तुम्हाला सुचित करीत आहेत की. तुमच्याकडून रक्कम सीटीजी कमर्शिअल लोन न्यु अन्वये सह क्रमांक १३६९६९००००२९१६ अन्वये २१.०७.२०२३ रोजीस रक्षम रु. ४८,४१,५१३/- (रुपये अट्टेचाळीस लाख एकेचाळीस हजार पाचशे तेरा मात्र) ही रक्षम बँकेच्या वाशी शाखेकडील तुमच्या कर्ज खात्याअंतर्गत संयक्तपणे आणि वेगवेगळी थकीत आहे.

बँक तारण धनको या नात्याने सदर ॲक्टच्या कलम २ (झेडडी) अंतर्गत उद्देश ठेऊन तुम्हाला सदर ॲक्टच्या कलम १३ (२) अंतर्गत सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत प्रदानाच्या तारखेपर्यंत एफपीसीएल सह क्रमांक १३६९६९००००२९१६ अन्वये सदर रक्कम सह मासिक आधारे दर साल १०.५१% दराने पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंत तुमच्याकडून २२.०७.२०२३ पासून ४% ओव्हरड्यु व्याज ची थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलावणे करीत आहे. कसर केल्यास बँक तारण धनको या नात्याने कोणत्याही इतर हक्क आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता, पुढील कोणतीही सूचना न देता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत विहित खालील उपायांचा अवलंब करेल:

• वरील वर्णिलेल्या तारणमत्तांचा कब्जा घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी सदर मत्ता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरण करणे.

तारण मत्तेचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने तिचे हस्तांतरण करणे.

 बँकेद्वारे ताब्यात घेतलेल्या तारण मत्तेच्या व्यवस्थापनासाठी कोणाही व्यक्तीची नियुक्ती करणे

ं बँकेस भरणा करण्यास अशी व्यक्ती ज्यांनी तारण मत्ता संपादित केली आहे वा अशी व्यक्ती जिला तुम्ही थकबाकी देणे आहे वा अशी व्यक्ती जिच्याकडून तुम्हाला थकबाकी येणे आहे त्यासंबंधी बॅंकेस लेखी स्वरुपात सूचित करणे आवश्यक आहे.

सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर सूचना प्राप्त झाल्यानंतर तुम्ही सदर सूचनेत नमूद करण्यात आलेली तारण मत्ता बँकेच्या पूर्वनियोजित लेखी संमतीशिवाय बॅंकेच्या हितसंबंधाला बाधा येऊ न देता कोणत्याही बाबतीत सदर सूचनेत उल्लेखित तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य स्वरुपात हस्तांतरण करू शकत नाही.

तुम्हाला याद्वारे सदर ॲक्टच्या कलम १३(६) अंतर्गत सूचना देण्यात येते की, जर, सदर तारण मत्तेच्या मालकांकडन हस्तांतरण झाल्यास बँकेकडे तारण मत्तेच्या संदर्भात द्रस्तांतरण करण्याचे हस्तांतरिती या नात्याने सर्व अधिकारांवर वैध नामाधिकार देणे आवश्यक आहे. सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत तुम्ही बँकेच्या तुमच्यावरील सर्व देयाची परतफेड करण्यास कसूरवार ठरल्यास सूचना घ्यावी आणि बँक सदर ॲक्ट अंतर्गत उपायांची कार्यवाही करतील. तुम्ही पुढे त्यासंबंधी बँकेस सर्व खकम, आकार आणि करण्यात आलेल्या खर्चाचा भरणा करण्यास जबाबदार असाल. तुमचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. तारण मत्तेच्या विक्री प्रक्रियेतून थकितांची वसुली न झाल्यास बँक तुमच्याकडून व्यक्तिगत थकीत रक्कम वसूल करण्याची कार्यवाही करेल. त्यांच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता सदर सूचना बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या हक्कांचा आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर दिनांक, २७ जुलै, २०२३

दि फेडरल बँक लिमिटेड करिता श्री. संदीप जयसिंग केलुसकर सहाय्यक उपाध्यक्ष (सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)