



Since 1907

# Jost's Engineering Company Limited

C-7, Wagle Industrial Estate, Road No. 12, Thane 400 604, Maharashtra, India

CIN : L28100MH1907PLC000252 , Tel. : +91 2261174000, 25821727/46, Fax : +91 22 25823478

Email : jostfact@josts.in

Website: www.josts.com

( Registered Office : Great Social Building, 60 Sir Phirozeshah Mehta Road, Mumbai 400 001 )

The Secretary  
BSE Limited  
Phiroze Jeejeebhoy Towers  
Dalal Street,  
Mumbai — 400001

11<sup>th</sup> April, 2023

Dear Sir,

**Scrip Code:505750**

**Subject: Submission of Newspaper Advertisement of the Notice for Transfer of equity shares to the Demat Account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.**

Dear Sir,

We are submitting herewith copies of Newspaper Advertisement of the Notice published in newspapers namely Free press Journal (English) and Nav Shakti (Marathi), in respect of transfer of Equity Shares of the company to the Demat Account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority in pursuance of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

Kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours Faithfully

For Jost's Engineering Company Limited

Babita Kumari  
Company Secretary  
M. No.: A40774



Encl: As above

## SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

**ICICI Bank**  
Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-83, WIFIT IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Pradip Dadaji Chhatte & Savita Pradip Chhatte & Vinod Dadaji Chhatte- LBCPR0000807778	Satguru Nagar, Plot No. 11, Sr No. 40, Mouza Ekajuna, Ta-warora, Chandrapur 442907/April 05, 2023	September 22, 2022/ Rs.2,61,129,00/-	Chandrapur

The above-mentioned borrower(s)/ guarantor(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : April 11, 2023  
Place : Chandrapur

Authorized Officer  
ICICI Bank Limited

## PUBLIC NOTICE

Take Notice that, I am instructed by my Clients, to investigate the Title of the Agricultural Land situated at Village - Gorwadi, Taluka - Dahanu bearing Bhupaman Kramank 47, Bhupaman Kramankacha Upvibhag 9/1 admeasuring Hectare 1-51-7 and situated within the limits of Gram Panchayat Jamshet, Panchayat Samiti and Taluka - Dahanu and within the limits of Zilla Parishad Thane, in respect of the property described in the Schedule hereunder written.

If any person or persons is/are having any claim to or any interest in the said Property described in the Schedule hereunder written by way of sale, charge, exchange, gift, lease, sub-lease, lien, tenancy, development agreement, joint venture, inheritance or otherwise whatsoever, should notify the same in writing to the undersigned with supporting documents, if any, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that the said Property is free from all encumbrances and the matter of investigation of title and transaction in respect thereof shall be completed without having any reference to such claim, if any, and the same shall be considered as waived and it shall also be concluded that any person's in possession of any documents relating to the said property is holding the same unlawfully and without any rights whatsoever.

**The Schedule of above referred to:**

ALL THAT piece and parcel of Agricultural Land free from all encumbrances situated at Village - Gorwadi, Taluka - Dahanu bearing Bhupaman Kramank 47, Bhupaman Kramankacha Upvibhag 9/1 admeasuring Hectare 1-61-7 and situated within the limits of Gram Panchayat Jamshet, Panchayat Samiti and Taluka - Dahanu and within the limits of Zilla Parishad Thane and within the limits of Registration District Thane and Sub-Registration District Dahanu.

The above mentioned lands are bounded on the four sides as follows:-

On or towards the East : Lands of Shri Chaitanya Ukharyada  
On or towards the West : Lands of Smt. Lakmi Dama Umtoi  
On or towards the South : Lands of Shri. Radhya Ukharyada Dhulsada  
On or towards the North : Lands of Smt. Lakmi Dama Umtoi

Sd/- Adv. Jay Vakil  
Date : 11/04/2023  
Place : Mumbai

A-602, Shreepathy Nagar, Satya Nagar Borivali-W, Mumbai- 400 092  
Email-adv.jayvaki@gmail.com

निःषक्ष  
आणि  
निर्भिड  
दैनिक



www.navshakti.co.in

**केनरा बँक Canara Bank**  
सिंडिकेट सिंडिकेट

ARM BRANCH-H MUMBAI BRANCH : 3rd Floor, Canara Bank Building, Adar Manzil Street, Mumbai-400 001, MH. Email: cbs2629@canarabank.com • Tel. (022) 2265 1128 / 29 • Website: www.canarabank.com

**POSSESSION NOTICE [Section 13(4)]**

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Enforcement) Act, 2002 (SARFAESI) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 10.08.2018 calling upon the Borrowers / Guarantors to repay the amount mentioned in the notice ₹ 26,70,50,394.68 (Rs. Twenty Six Crore Seventy Lacs Fifty Thousand Three Hundred Ninety Four & Paise Sixty Eight Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower / Guarantors / Mortgages M/s. Om Sai Mercantile Pvt. Ltd., represented by Dalbir Singh Bhatti, Shri. Kuldeep Singh Bhatti & Shri. Raju Singh Bhatti with Regd. address at : 403, Surat Sadan Building, Surat Street, 4th Floor, Masjid Bunder (E), Mumbai-400 009, MH, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantors / mortgages and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Sub-Section (4) of section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the 6th day of April of the year 2023.

The Borrowers attention is invited to the provision of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower and guarantors in particular and the Public in General are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Canara Bank, ARM II Branch for an amount of ₹ 60,56,44,939.78 (Rs. Sixty Crore Fifty Six Lacs Fourty Four Thousand Nine Hundred Thirty Nine and Paise Seventy Eight Only) as on 31.03.2023 + further interest and other charges from 01.04.2023 onwards.

**Description of the Immovable Property**

All that part and parcel of Office Premises No. 403, 4th Floor, Surat Sadan Premises Co-operative Society Ltd., Dana Bunder, Masjid Bunder (East), Mumbai-400 009 owned by Mr. Kuldeep Singh Bhatti, (built up area of 295 sq. ft. on Plot No. 88/89, C. S. No. 69, Division Princess Dock).

Date : 06th April 2023  
Place: Mumbai, Maharashtra  
Authorised Officer, Canara Bank

यूनियन बँक  
ऑफ इंडिया

Union Bank  
of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking



STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH : 104, Ground Floor, Bharat House, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400023, Maharashtra. E-mail : samvumbai@unionbankofindia.bank

## MEGA E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE / MOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable / Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

NOTICE of 15 days is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Constructive / POSSESSION of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India (Secured creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the dated mentioned below, for recovery of dues as mentioned hereunder to Union Bank of India from the below mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder :-

## DATE AND TIME OF E-AUCTION FOR ALL PROPERTIES : 26.04.2023 at 11.00 AM to 01.00 PM

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-**  
1. M/s. Cottstown Fashions Limited, 2. Mr. Sourabh Dilip Pradhan, 3. Mr. Dilip Vasant Pradhan, 4. Mr. Sanjay Vyas, 5. Mrs. Snehal Vyas, 8. M/s Cottstown Properties.

**Amt. due :**  
Rs. 296,51,91,147.37/- plus interest thereon and other charges

**Property No. 1 :-** Immovable property being land and the Bungalow admeasuring 1385 Sq.ft. (Built up area) in the society known as Mysore Colony, Mehul Road, Chembur, Mumbai- 400074 constructed on all that piece and parcel of land bearing Plot No 12 admeasuring 5330 Sq.ft., lying, being and situated at village Mahul, within the limits of Municipal Corporation of Greater Bombay in the name of Mr Dilip V Pradhan.

**Reserve Price :** Rs. 8,05,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 80,50,000/-

**Date of demand notice :** As per annexure **Date of possession Notice :** 31.01.2017 **(Under Physical Possession)**

Name of Bank	Name of Branch	Date of Demand Notice	Ref. No. of Demand Notice	Amount Due mentioned in the Demand notice
Union Bank of India	IFB Branch, Mumbai	13.04.2016	IFB: ADV-MKK :180-16-17	Rs. 91,98,86, 912.49/-
Bank of India	Andheri Mid Corporate	07.04.2016	And MCB/ SNS/2015-16/14	Rs. 34,53,75,294/-
Canara Bank	Nariman Point	05.05.2016	CBNPT/ CR-5167/26/07/2016-16	Rs. 36,13,70,872.32/-
Central Bank of India	Corporate Finance branch, Nariman Point	19.05.2016	CFPNP/2016-17/122	Rs. 39,50,06,442.28/-
Indian Overseas Bank	Asset Recovery Management Branch, Cuff Parade	16.06.2016	ARMB/ /2016-17	Rs. 28,47,56,152/-
Dena Bank	MaheshwariUdyan branch, Matunga	30.06.2016	DB/MU/ SARFAESI/ 2016	Rs. 20,21,43,978.63
Bank of Maharashtra	Corporate Finance branch, Andheri	05.07.2016	AF61/ SARFAESI/ Cottstown/ 2016-17	Rs. 22,95,72,912.39
Bank of Baroda	Asset Recovery Management branch, Ballard Estate, Mumbai	01.02.2016	ARMB: SARFAESI: 765: 2016	Rs. 22,70,78,583.26

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. M/s Joy Steel Impex, 2. Mr. Tejal Yogesh Shah, 3. Mrs. Manu Tejal Shah, 4. M/s Mahavir Enterprises (Proprietor Tejal Yogesh Shah) 5. Yogesh N Shah (HUF), 6. Mrs. Meena Yogesh Shah

**Amt. due :**  
Rs. 52,24,36,083.81, (A/c Joys Steel Impex) & Rs.3,49,27,381.60 (A/c Mahavir Enterprises) as on 06.04.2021 and further interest, expenses thereon

**Property No. 2 :-** All the part and parcel of property consisting of Flat No. 5, Bldg. No. 7, 2nd Floor, Kirti Prakash in shree Hind CHSL: Plot No.23 C S No.23 of sion Div. Vrindavan Complex, N.S. Mankar Marg, Chunabhatti (W), Sion (E), Mumbai-400 022 admeasuring 985.45 sq.ft.(carpet area) i.e.1183 sq. ft. i.e. 110 Sq. Mtrs owned by Tejal Yogesh Shah

**Reserve Price :** Rs. 3,67,50,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs.36,75,000/-

**Property No. 3 :-** All the part and parcel of property consisting of Office premises situated at 402, 64/E, Ashirwad Premises Co-op Society, Ashirwad Bldg, Plot No. 64/E, Ahmedabad Street, Mumbai - 400009 admeasuring 160 Sq Ft (Built-up Area).

**Reserve Price :** Rs. 35,45,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs.3,54,500/-

**Property No. 4 :-** All the part and parcel of property consisting of Flat no. A-203, Second Floor, Lodha Estrella Bldg, A wing New Cuffe Parade, Near I Max Dome, Off Eastern Freeway, Wadala Mumbai - 400037 admeasuring 459 sq. ft., (Carpet Area).

**Reserve Price :** Rs. 1,63,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 16,30,000/-

**Date of demand notice :** 06.04.2021 & 26.07.2021 **Date of possession Notice :** 01.12.2021 **(Under Symbolic Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. Mr. Naveen Luthra, 2. Mr. Arun Luthra, 3. Ms. Mala Mehta, 4. Ms. Shagun Mehta, 5. M/S Luthra Water Systems Pvt Ltd,

**Amt. due :**  
Rs. 3,33,98,870.77 as on 30.06.2021 with further interest, cost & expenses

**Property No. 5 :-** A residential unit no. 22-25 (amalgamated) 2nd Floor, Trinity Chambers, 115-117, Bora Bazar Street, Fort, Mumbai- 400001 (Built up area: 850 Sq.ft.) in the name of Mrs Mala Mehta.

**Reserve Price :** Rs. 1,72,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 17,20,000/-

**Property No. 6 :-** A residential unit no. 21 & 26, 2nd Floor, Trinity Chambers, 115-117, Bora Bazar Street, Fort, Mumbai- 400001 (Built up area: 450 Sq.ft.) in the name of Ms Shagun Mehta.

**Reserve Price :** Rs. 1,12,70,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 11,27,000/-

**Date of demand notice :** 08.12.2020 **Date of possession Notice :** 22.03.2021 **(Under Symbolic Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. M/s J K Surface Coatings Pvt Ltd, 2. Mr. Sanjiv Thakur, 3. Mr. Ajay Sagar

**Amt. due :**  
Rs. 25,97,75,162/- as on 31.05.2021 with further interest, cost & expenses

**Property No. 7 :-** All that part and parcel of the property consisting of land and building situated at Plot No 71, Office No 607, Sixth Floor, admeasuring 447 sqft of Super built up area, Building known as Arenia Corner, Near Vishwajyoti Hotel, off palm beach Road, No 71, Sector17, Vashi Navi, Mumbai-400705 and bounded by North: Road, East: Road, West: Plot No 72, South: Plot no 70

**Reserve Price :** Rs. 72,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 7,20,000/-

**Property No. 8 :-** All that part and parcel of the property consisting of land and entire building ground + 3 Upper Floors situated at Plot No 48/9, known as Neel Sidihi Enclave Co-Op Housing Society Ltd, Opp City Center Shipping Mall, Sector- 14, Vashi, Navi Mumbai: 400703 within registration sub district and District Thane Maharashtra 400703 with super Built up area of 2467 sq.ft. and bounded North: By Building No 19 & 20, East: By Building No 21, West: By 15 mtrs wide road, South: By 3 mtrs wide pathway

**Reserve Price :** Rs. 3,00,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 30,00,000/-

**Date of demand notice :** 27.09.2017 **Date of possession Notice :** 08.02.2018 **(Under Symbolic Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. M/S Kharewali Steels Private Limited, 2. Shri. Shreshingh Omprakash Agarwal (Guarantor), 3. Mr. Dinesh Shreshingh Agarwal (Guarantor), 4. Smt. Rajarani Shreshingh Agarwal (Guarantor)

**Amt. due :**  
Rs.36,18,03,995.89 + Interest

**Property No. 9 :-** Non Agriculture Land with Factory Building & Some other Structure bearing Plot No. 1 & 2, Gut No. 352, 355B, 363, Gut No. 350 & 351, of Village Kharivali, Kharivali Bilawal Road, Taluka Wada, District Palghar. Owned by Mr. shreshingh Omprakash Agrawal Leased to M/S Vaishnav Ispat Pvt Ltd

**Reserve Price :** Rs. 10,09,05,150/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 1,00,90,500/-

**Property No. 10 :-** N.A. land bearing gut no. 60, gut no. 61, gut no. 66, gut no. 67, gut no. 68(2), gut no. 55, Hissa No. 2, gut no. 56, Hissa No. 2, gut no. 58, Hissa No. 1, gut no. 59, lying being and situated at Village - Bhavaveghar, Taluka Wada, Dist. Palghar owned by Shreshingh Omprakash Agrawal, within the registration sub district of Wada, Dist. Thane

Gut No.	Area in Sq.Mtrs
Gut No. 350	17,900
Gut No. 351	11,300
Gut No. 352	19,700
Gut No. 355 B	10,200
Gut No. 363	10,300
Total	69,400 SQR MTR

**Reserve Price :** Rs. 10,09,05,150/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 1,00,90,500/-

**Property No. 11 :-** All that piece and parcel of EMG of Gala no. B-201, 2nd floor, Building no. B, BT Mills Compound, LBS Marg, Bhandup, Mumbai. Build up area 1477 sq.ft., Carpet Area 983.51 sq.ft. Owned by Mr. Charakoly Velayudhan Karthikeyan

**Reserve Price :** Rs. 8,96,84,612.59 **Earnest money to be deposited :** Rs. 1,70,00,000/-

**Date of demand notice :** 01-09-2018 **Date of possession Notice :** 11.01.2019 **(Under Physical Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1) CC- Lata Exports Apparels Private Limited, 2) Mrs. Meghna A. Phansalkar Nee Nee Meghna Kartikeyan, 3) R.C.V. Kartikeyan

**Amt. due :**  
Rs. 8,96,84,612.59

**Property No. 12 :-** All that piece and parcel of EMG of Gala no. B-201, 2nd floor, Building no. B, BT Mills Compound, LBS Marg, Bhandup, Mumbai. Build up area 1477 sq.ft., Carpet Area 983.51 sq.ft. Owned by Mr. Charakoly Velayudhan Karthikeyan

**Reserve Price :** Rs. 8,96,84,612.59 **Earnest money to be deposited :** Rs. 1,70,00,000/-

**Date of demand notice :** 24/07/2017 **Date of possession Notice :** 13/11/2017 **(Under Physical Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. Oneworld Creations Private Limited, 2. Mr. Urvil Akshaya Jani, 3. Mr. Manoj Uttamchand Khushalani, 4. CC-Ms Juvita Reema Mathias, 5. CC: Mrs.Ashima Manoj Khushalani

**Amt. due :**  
Rs.19,35,24,942.58/- + Interest

**Property No. 13 :-** Unit no-1, 6th Floor of the building known as "The Business Bay", CTS no-638/3, the part of larger land bearing Survey No-46, Hissa No-5E, Survey No-62, Hissa No-7 (part), Survey No-46, Hissa No-5E and Survey No-45, Hissa No-1 (part) situate, lying and being at village- Mohili, Taluka-Kurla, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai-400072 Area 3910 sq ft (carpet area). Owned by Mr. Urvil Akshaya Jani (under symbolic possession)(CMM application filed) along with 7 car parking space(Right to use)

**Reserve Price :** Rs. 4,70,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 47,00,000/-

**Date of demand notice :** 18.01.2019 **Date of possession Notice :** 01.05.2019 **(Under Symbolic Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. M/s Patoda Taluka Duddh Vyasaik Sahkari Sansthan Duddh Upadak & Purvatha Sangh Ltd, 2. M/s Patoda Taluka Duddh Vyasaik Sahkari Sansthan Duddh Upadak & Purvatha Sangh Ltd, 3. Mr Ramkrishna Bangar, 4. Mrs Satyabama Bangar, 5. Mr Mahadeo Sripati Bangar, 6. Mr Kisan Kanthale,

**Amt. due :**  
Rs.45,37,70,062.80/- as on 30.11.2022 with further interest, cost & expenses

**Property No. 14 :-** Commercial Land at Survey 327, Kasbe Patoda, Tal. Dist Beed admeasuring 87120 sqft bounded as under: East: Shri Krishna Duddh Prakriya Prakalp West: Road, South: Manjarsuba Patoda Road, North: MIDC Road in the name of Mr Ramkrishna M Bangar.

**Reserve Price :** Rs. 1,81,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 18,10,000/-

**Property No. 15 :-** Residential Bungalow admeasuring 60256 sq.ft. at Gut No 876, Kasbe Patoda, Tq Patoda, Dist Beed bounded as under: East: MSEB Compound, West: Pandurang Gawali, South: Patoda Parli Road, North: Remaining Land in this gut in the name of Mr Ramkrishna M Bangar.

**Reserve Price :** Rs. 7,91,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 79,10,000/-

**Property No. 16 :-** All the piece and parcel of NA land along with 8 commercial shops situated thereon each having area 400 sqft. Situated at Gut No 723, Area 81 R, Patoda, admeasuring around 8100 sq.mtrs. owned by Mr Kisan Kanthale (Uncle of Mr. Bangar)

**Reserve Price :** Rs. 3,20,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 32,00,000/-

**Property No. 17 :-** Land and Building premises at Gut No. 636 & 643, Bhayala Shivar, Taluka Patoda, Dist Beed, admeasuring around 14700 sq.mtrs. owned by Mrs Satyabama Bangar.

**Reserve Price :** Rs. 1,97,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 19,70,000/-

**Date of demand notice :** 10.11.2017 **Date of possession Notice :** 07.02.2018 **(Under Symbolic Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. Mr. Manmohan Didwania, 2. Mrs. Anita Manmohan Didwania,

**Amt. due :**  
Rs. 15,24,43622.70 as on 31.01.2021 with further interest, cost & expenses

**Property No. 18 :-** Flat No 302 (3 BHK) on the 3rd Floor, adm. 780 sq.ft. (Carpet area), in the building known as "Galaxy Royale", Yashwant Nagar, Teen Dongri, Goregaon (West), Mumbai- 400062, situated at land bearing CTS No 49 (P), 50 (P), 50A (P), Village Pahadi Goregaon, Taluka Borivali in the registration District and Sub-District of Mumbai Suburban and within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai in the name of Mr Manmohan Didwania. Bounded as under: East: Building known as Shri Samarth CHS, West: Building known as Tiranga CHS, North: Road, South: Road & Building known as Jankalyan CHS

**Reserve Price :** Rs. 1,71,99,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 17,19,900/-

**Property No. 19 :-** Flat No 402 (3BHK) on the 4th Floor, adm. 780 sq.ft. (Carpet area), in the building known as "Galaxy Royale", Yashwant Nagar, Teen Dongri, Goregaon (West), Mumbai- 400062, situated at land bearing CTS No 49 (P), 50 (P), 50A (P), Village Pahadi Goregaon, Taluka Borivali in the registration District and Sub-District of Mumbai Suburban and within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai in the name of Mr Manmohan Didwania. Bounded as under: East: Building known as Shri Samarth CHS, West: Building known as Tiranga CHS, North: Road, South: Road & Building known as Jankalyan CHS.

**Reserve Price :** Rs. 1,71,99,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 17,19,900/-

**Property No. 20 :-** Flat No 705 (2 BHK) Building No G, adm. 885 sq.ft. Built up area, on the 7th Floor, in the building known as Krishna Residency CHSL: Atmaram Compound, behind Sunder Nagar, Malad (West), Mumbai- 400064 constructed on the plot of land bearing CTS No 1223 of village- Malad South Taluka Borivali, Dist Mumbai suburban, in the registration district and sub-district of Mumbai city and suburban. Bounded as under: East: Building known as Atmaram Tower, West: Building known as Viny Tower, North: Building Krishna Residency "I" Wing, South: Building Krishna Residency "F" Wing

**Reserve Price :** Rs. 1,99,75,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 19,97,500/-

**Date of demand notice :** 16.12.2017 **Date of possession Notice :** 16.12.2017 **(Under Symbolic Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. Mr. Imran D Vehvaria, 2. Mr. Ahmad D Vehvaria, 3. M/s STC Global Pvt. Ltd., 4. Mr. Sajid Aziz Panivalla, 5. Ms. Zahira Ahmed Vehvaria, 6. Smt. Mehruunnisa D Vehvaria

**Amt. due :**  
Rs.68,11,63,388.62

**Property No. 21 :-** Premises No. R-601 R Wing, 6th Floor, Rembizcourt, Plot No. 9, Shah Industrial Estate, Off. Veera Desai Road, Andheri (W), Mumbai 400 053. Area 916.67 sq.ft. Carpet

**Reserve Price :** Rs. 2,10,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 21,00,000/-

**Property No. 22 :-** Premises No. R-602 R Wing, 6th Floor, Rembizcourt, Plot No. 9, Shah Industrial Estate, Off. Veera Desai Road, Andheri (W), Mumbai 400 053. Area 920.67 sq.ft. Carpet

**Reserve Price :** Rs. 2,10,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 21,00,000/-

**Property No. 23 :-** Premises No. D-604 D Wing, 6th Floor, Rembizcourt, Plot No. 9, Shah Industrial Estate, Off. Veera Desai Road, Andheri (W), Mumbai 400 053. Area 660.67 sq.ft. Carpet

**Reserve Price :** Rs. 1,52,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 15,20,000/-

**Property No. 24 :-** Premises No. D-701 D Wing, 7th Floor, Rembizcourt, Plot No. 9, Shah Industrial Estate, Off. Veera Desai Road, Andheri (W), Mumbai 400 053. Area 332 sq.ft. carpet and attached terrace area 281 sq.ft.

**Reserve Price :** Rs. 1,11,61,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 11,16,100/-

**Property No. 25 :-** Premises No. D-301 D Wing, 3rd Floor, Rembizcourt, Plot No. 9, Shah Industrial Estate, Off. Veera Desai Road, Andheri (W), Mumbai 400 053.

**Reserve Price :** Rs. 74,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 7,40,000/-

**Date of demand notice :** 26/07/2016 **Date of possession Notice :** 02.02.2017 **(Under Physical Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. M/s Vijay Cotton Trading Company

**Amt. due :**  
Rs. 14,86,15,855/- as on 30.11.2022 with further interest, cost & expenses

**Property No. 26 :-** All part, piece and parcel of Non-agriculture land 1 H 68 R (land admg 1 H 28 R + 0 h 40 R) in Gut No 784, Village Tambarajun, Tq. Patoda, Dist Beed 414204 bounded as under: East: Baban Marotrao Shinde, West: Trimbak Ambadas Shinde, South: Gadekar and others, North: Beed Nagar Road

**Reserve Price :** Rs. 2,78,00,000/- **Earnest money to be deposited :** Rs. 27,80,000/-

**Date of demand notice :** 30.04.2016 **Date of possession Notice :** 27.10.2016 **(Under Symbolic Possession)**

**Name of the Borrower, Co-Applciant & Guarantor :-** 1. Mr. Mohanlal Pillai s/o Mr. Ayyappan Pillai, 2. Ms Rethi Mohanlal Pillai w/o Mr. Mohanlal Pillai, 3. Mr

**मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालय**  
**दिंडोगी (बोरिवली विभाग)**  
**वाणिज्यिक वार ३. ३३७ सन २०२२**  
**आयसीआयसीआय बँक लि.**  
 द्याग लिचे प्राधिकृत प्रतिनिधी, श्री. राजेश रावखेडे, वय ४५ वर्ष, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थिति आणि नोंदीकृत बँकिंग कंपनी आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया अंतर्गत, १९४३ च्या व्याख्येतील शेड्यूल्ड बँक आणि कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, चकती मार्केट जवळ, जुना पारस रोड, बडोला-२१०००९ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर, बॉम्बे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०००१९ येथे आणि शाखा कार्यालय आहे एमआयडीसी टॉवर, ट्रान्स ट्रेड सेंटर जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३.



www.freepressjournal.in

विस्तृत संतोष गोरे, वडिलंचे नाव-नजी गोरे, वय: माहीत नाही, ज्यांचा निवासी पत्ता आहे आगवाला पिस हेवन सीएचएसएल, बिल्डिंग क्र. १०८, फ्लॉर क्र. ००१, लळ मजला, वसई पश्चिम, टाणे-४०१२०२.

**वकील: साधना धुडी**  
**जाहीर नोटीस**  
**वसई येथील मा. श्री. आर. एच. नाथानी दिवाणी न्यायालय व सर. वसई हॉटेल न्यायालय**  
 ने. ता. १३/०४/२०२३  
 ची.अ.क्र.११३/२०२३  
 नि.क्र. ०५

... प्रत्यची सूचना घ्यावी की, सर समाननीय न्यायालय खालील अनुतोषाकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादीद्वारे १७.०४.२०२३ रोजी स. ११ वा. मध्यरात वेळी न्यायालय खोली क्र. ३ मधील पेटाशन समाननीय न्यायाधिका श्री. एस. एस. नोडकर यांच्यासमोर उपलब्ध होणार आहे.

... Applicant None V/s ... Respondent  
 ज्याअर्धी वरील अर्जादर घानी दिनांक १२/०४/२०२२ रोजी के. हर्षदेवराम मंदीराधकार जोशी हे दि. ०३/०४/२०२२ रोजी ममत झाले असून त्यांच्या मालमतेसंबंधी वारस दाखला (संस्थान प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक ११३/२०२२ दाखल केला आहे.

(ए) सर समाननीय न्यायालयाने कृपा करून वसुली आणि/किंवा प्रदानापूर्वीत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेनुसार संविदात्मक दाने द. सा. ४०.८०% दाने व्याजसह एकत्रित निवाणी डी येथील खात्याच्या तपशिलासुमार प्रतिवादीद्वारे वकील रकम अर्धी वादींना ७ एप्रिल, २०२१ रोजी भविष्य आणि देय रु. ७,२८,६६६.९०/- (एवढे सात लाख अठराशे हजार सहाशे सहस्रसह आणि पैसे नव्वद मात्र) ची रकम चुकती करण्यासाठी प्रतिवादींना निर्देश घ्यावेत आणि प्रतिवादींच्या विरोधात हुकूम मंजूर करावा.

**Schedule of Property सोबत जोडलेल्या यादीप्रमाणे**  
 ज्याअर्धी संस्थान सर्दीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयात चौ.अर्ज क्रमांक ११३ / २०२२ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमान त्यांचे कायदेशीर वारस, हुकूम हितसंबंध किंवा हुकूम असले त्यांनी ह्या न्यायालयात दिनांक १३/०४/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता वही ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदांचे फेऊन अर्जादर ह्यांना वारस दाखला देण्यात येईल ह्याची कृपा या नोटीस योजी ३०/०३/२०२३ रोजी माझ्या सहनिष्ठीय व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिष्ठीय दिती.

प्रबंधकांकरिता नगर दिवाणी न्यायालय दिंडोगी येथील  
 श्री. /मैसर्स वादींकरिता वकील पत्ता :- विभी पार्दर्नस, वकील, २रा मजला, दयेशाह हाऊस, गुरजी वडुभद्राम मार्ग, वॉलार्ड इस्टेट, मुंबई ४००००९.  
 प्रति, संतोष गोरे

Folio Number	Scheme name	Current Value
1164150	Asset Allocator Fund (FOF)- Growth	INR 1,06,862.18
12221523	Asset Allocator Fund (FOF)- Growth	INR 2,33,684.21
64758003	Asset Allocator Fund (FOF)- Growth	INR 1,53,519.80
9518068	Asset Allocator Fund (FOF)- Growth	INR 5,07,177.34
8795380	Asset Allocator Fund (FOF)- Growth	INR 2,08,893.30
8795380	Business Cycle Fund Growth	INR 4,41,532.59
Total =		INR 16,651,669.42

जोस्ट्स इन्व्हेस्टर्स प्राय्व्हेट लिमिटेड

जोस्ट्स इन्व्हेस्टर्स प्राय्व्हेट लिमिटेड

**जोस्ट्स इन्व्हेस्टर्स प्राय्व्हेट लिमिटेड**  
 सीआयएसएन क्र. एल२८१००एमएचए२९०१एएलसी०००२२२  
 नों. कार्यालय : ग्रेट सोशल बिल्डिंग, ६० सर फिरोजशाह मेहता रोड, मुंबई - ४०००१९  
 द.क्र.: ११-२२-६२३०८२०० • फोन: ११-२२-६२३०८२००  
 • वेबसाईट : www.josts.com ई-मेल : josths@josts.in; cs@josts.in

**समभाग आरक्यांच्या माहितीसाठी सूचना**  
**इन्व्हेस्टर्स एन्व्हेस्टमेंट अँड प्रॉटेक्शन फंड प्राधिकरणाच्या डिमेंट खात्यात कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतरण**

ही सूचना इन्व्हेस्टर्स एन्व्हेस्टमेंट अँड प्रॉटेक्शन फंड प्राधिकरण (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्झर अँड इंटिफेंड) रुस, २०१६ ("रुस") च्या सुमारास तदनुसृतानुसार प्रकाशित केली आहे. समभागांकरिता याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०२३ च्या कलम १२१(४) ("अधिनियम") च्या तरतुदी सहवाचना त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यास अनुसरून कंपनीने सल्ला ७ किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संघर्षातील लाभाजा प्रदान न होता/दावा न करता पडून आहे ते समभाग इन्व्हेस्टर्स एन्व्हेस्टमेंट अँड प्रॉटेक्शन फंड (आयव्हीएफए) प्राधिकरणाबाबत हस्तांतरित करण्याची आवश्यकता आहे.

मार्गित ७ (सात) वर्षे ज्यांचे लाभांश दाना न करता पडले आहेत त्या भागधाराकांच्या आद्यतन उपलब्ध पत्त्यावर लवकरात लवकर लाभांशावर दाना करण्याचा त्यांना सल्ला देणारी व्यक्तीगत सूचना कंपनीने पाठवली आहे. कंपनीने तिच्या वेबसाईट म्हणजेच www.josts.com वर आभा भागधाराकांचे संपूर्ण तपशील, त्यांची नावे, फोलियो क्र. किंवा डीपी आयडी/लगाईट आयडी इ. सहित अद्यतन देवाील केले आहेत. पुढे कंपनीने संबंधित भागधाराकांना कळविलेले देवाील अर्धे की, आर्थिक वर्ष २०१५-१६ ते २०२१-२२ साठी सल्ला ७ किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संघर्षातील लाभांश प्रदान न होता/दावा न करता पडून आहे ते समभाग आयव्हीएफए प्राधिकरणाबाबत हस्तांतरित केले. ज्यांचे जेअर्स आयव्हीएफएच्या डिमेंट खात्याच्या हस्तांतर होण्याचा संभव आहे अशा भागधाराकांची सूची सुद्धा कंपनीच्या वेबसाईटवर दर्शविलेला आहे.

आर्थिक वर्ष २०१५-१६ साठी लाभांशाच्या संदर्भात संबंधित भागधाराकांकुद्ध कोणातही वेध दाना प्राप्त न झाल्यास, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२१(५) च्या तरतुदीनुसार ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी किंवा त्यानंतर आर्थिक वर्ष २०१५-१६ साठी दाना प्रदान न केलेला/दावा न केलेला लाभांश आयव्हीएफएकडे हस्तांतरित केला.

पुढे, जे संबंधित भागधाराकांनी १८ ऑगस्ट, २०२३ पर्यंत उर्वरित आर्थिक वर्षे २०१६-१७ ते २०२१-२२ साठी प्रदान न केलेल्या लाभांशांवर दाना केला नाही तर कंपनी, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२१(६) च्या तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियमावली त्यांचे जेअर्स आयव्हीएफएच्या डिमेंट खात्यात ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी किंवा त्यानंतर सल्ला ७ किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संघर्षातील लाभांश प्रदान न होता/दावा न करता पडून आहे ते समभाग आयव्हीएफएकडे असे हस्तांतरित झालेले जेअर्स आणि लाभांशांवर मार्गधारा दाना करू शकतात.

वरील अकरणी कोणत्याही चौकशीसाठी, भागधाराकांनी कृपया खालील पत्त्यावर कंपनीची संपर्क साधना :

मि. बिशरोअर सहस्रिषय प्रालि (बिश्नरोअर आणि ट्रान्झर फंड) कार्यालय क्र. एएन६-२, ६ वा मजला, निर्वनल बिल्डिंग पार्क, आह्ला मंडरच्या पुढे, महाकाली केव्ज रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३, इंडिया.  
 ई-मेल आयडी : investor@bigshareonline.com  
 वेबसाईट : www.bigshareonline.com

जोस्ट्स इन्व्हेस्टर्स प्राय्व्हेट लिमिटेड साठी सही/...

दिनांक : ११ एप्रिल, २०२३  
 वकील कुमारी  
 कंपनी सचिव आणि नोडल अधिकारी

जोस्ट्स इन्व्हेस्टर्स प्राय्व्हेट लिमिटेड साठी सही/...

**जाहीर सूचना**

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील हे मिळकतीमधील भाडेकरूंच्या हक्कासंबंधे याखालील परिशिष्टात अचिंत तपशिलाप्रमाणे नमूद मिळकतीच्या (सदर मिळकत) अर्धीकरिता श्री. माहेश चामा कोठारे (मालक) यांच्यासह वाटाघाटी करत आहेत.

**सर्व व्यक्ती समाविष्ट व्यक्ती, हिंदू अविभाजीत कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, नॉन बँकींग वित्तीय संस्था, फर्म, व्यक्तीचे मंडळ किंवा वैयक्तिक संस्था, इन्फॉर्मेट असलेले किंवा नसलेले, आणि आणि किंवा सावकार ज्यांना सरदर मिळकत किंवा त्यांच्या कोणत्याही भाग किंवा विभाग समाविष्टीत टीडीआर कॅम्पेअन किंवा एफएसआय किंवा त्यावरील कोणताही बांधकामातील आणि/किंवा बांधकामातील होणारे विल्ट अप क्षेत्र च्या संदर्भात वारसाहक्क, शेअर, गारण, विक्री, हस्तांतर, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, प्रभार, विवस्त्र, कारारामा, दाना, देयभाल, निवासी हक्क, सुविधाधिकार, मार्गहक्क, अग्रक्रयाधिकार, भेट, अदत्ताबदल, अभिवास्तकान, कड्या, वाटण, भोगवाटा, लेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, उप-परवाना, कुळबध्दहावट, उप-कुळबध्दहावट, देणगी, मरवा, अंत्यदान, विवागणी, खटला, निषेधाज्ञा, संपादन, अधिग्रहण, जमी, संरक्षित वाद, भार, कारार, कंत्राट, समजोत्याचे जापण, कुटुंब व्यवस्था, वाटाघाटी, समामी, कुळभूयधिकार, मागणी किंवा कोणत्याही प्राधिकरण किंवा कोर्टाद्वारे मंजूर आदेश किंवा निकाल, राखीव, विकासहक्क, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, आगाऊ, कायद्याचे परिचालन किंवा यशियारय कसेहीच्या मागे कोणताही आदेश, दाना, हक्क, नामाधिकार, शेअर आणि/किंवा हितसंबंध काही असल्यास लिखित स्वरुपात निम्नस्वतंत्राशीकरिता चिपस लेगिस लॉ प्रॅक्टिसी, ११०१/११०२, रहेजा चॅम्बर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिभम पॉईंट, मुंबई ४०००२२ येथे या पृष्ठ्यावरील दस्तावेजांची पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतिसह सरदर सूचना तारखेनुसार १४ दिवसांच्या आत कळविणे, कम्पू केव्हास अशा व्यक्तीचे नाव, स्थान, नामाधिकार किंवा हितसंबंध काही असल्यास ते त्यांनिग आदि/किंवा अधीन, पुरविल्ल्या, सोडून देण्याचे समजवण्यात येईल आणि आणखी अशिल तथा दान्यांच्या संदर्भाशियाय व्यवहार पूर्ण करतील आणि तसे दावे काही असल्यास ते आमच्या अशिलांवर बंधनकार नसतील.**

**परिशिष्ट**

मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्ह्यात स्ट्रीट क्र. ६ धारक आणि "बी" वर्ड क्र. ७४३ अंतर्गत म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन म्युल्कीयत आणि मुंबई शहराच्या बेट आणि त्यांच्या उपनगरांमधील स्थित आणि १ली अक्लफोट लेन, खाडिलकर मार्ग, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४ येथील जयकर हाऊस म्हणून ज्ञात, भोजनपोत सुमारे १०६.२१ चौ. मी.सदर, नवीन संवत्. क्र. ७७३१, गिरगाव विभागाचा नं. एस. क्र. १८८ धारक मैदान आणि जमिनीचे ते सर्व भाग व विभाग आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे:  
 पूर्व किंवा त्या दिशेने : अक्लफोट लेनद्वारे.  
 पश्चिम किंवा त्या दिशेने : सी. एस. क्र. ३३ धारक बकेरी बिल्डिंग अशा ज्ञात मिळकतीद्वारे उरलेला किंवा त्या दिशेने : सी. एस. क्र. १९९ धारक म्हसकर बिल्डिंग अशा ज्ञात मिळकतीद्वारे.  
 दक्षिणा किंवा त्या दिशेने : सी. एस. क्र. १८७ धारक मसूमदन बिल्डिंग अशा ज्ञात मिळकतीद्वारे.  
 टिकाण: मुंबई  
 दिनांक: ११ एप्रिल, २०२३

विस लेगिस लॉ प्रॅक्टिसी-वकील ११०१/११०२, रहेजा चॅम्बर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिभम पॉईंट, मुंबई ४०००२१, ईमेल: mumbai@vlp.co.in

**जाहीर नोटीस**  
 ह्या नोटीसीद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मीजे विलासपाडा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सवई नं. २२६ (नविन), हि. नं. ५/अ, क्षेत्र (हे.अर.) ०-४०-०, आकार (च.पे.) ०-१० वायू याद्वारे "सदर मिळकत" असे संघर्षात आले आहे. दाना मिळकतीबाबत आमचे अशील आहे. काय मिळकतीबाबत आमचे अशील आहे. अर्धित विकणू यानी मंगल पाटील व इतर अशील व इतर यांच्याशी कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू येणू नये. अशील व इतर यांच्याशी कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू येणू नये. वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई, प. व. वसई रोड, (प), तालुका वसई, जि. पालघर.

**जाहीर नोटीस**  
 सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गाव मीजे विलासपाडा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सवई नं. २२६ हि. नं. २ इतर ०-०४-२० (हे.अर.) ०-४०-०, आकार (च.पे.) ०-१० वायू याद्वारे "सदर मिळकत" असे संघर्षात आले आहे. दाना मिळकतीबाबत आमचे अशील आहे. काय मिळकतीबाबत आमचे अशील आहे. अर्धित विकणू यानी मंगल पाटील व इतर अशील व इतर यांच्याशी कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू येणू नये. अशील व इतर यांच्याशी कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू येणू नये. वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई, प. व. वसई रोड, (प), तालुका वसई, जि. पालघर.

**जाहीर सूचना**  
 माझ्या अशील जे गाव दहिसर, तालुका बोरिवली, एमएसडी जिल्हा सवई क्र. १८२/१२५ मा. आणि सीटीएस १८२३, १८२३/१ ते १८२३/४ धारक मालकांकडून मिळकतीच्या विक्रीसाठी वाटाघाटी करित आहेत त्यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. कोणत्याही व्यक्तीला सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही दावा/अर्धी प्रकरणे जसे की, विक्री, भाडेपट्टा किंवा कोणत्याही इतर काय अस्तित्वात दाना काढावोटी पुराव्यासह निम्नस्वतंत्राशीकरिता या जाहीर सूचनेच्या १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कम्पू केव्हास, कोणतेही दावे ग्राह्य धरले जाणार नाहीत. टिकाण: मुंबई  
 दिनांक: ११.०४.२०२३ सही/- अजयकुमार यादव वकील, उच्च न्यायालय, दुकान क्र. २१, गोयल ट्रेड सेंटर, शांतीवन, बोरिवली (पू.), मुंबई ६६.

**संकेतिक कळ्या सूचना**  
**ICICI Bank**  
 शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-२, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, बायफार आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, टाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४.  
 ज्याअर्धी, निम्नस्वतंत्राशीकरिता हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिम्ब्युटिटाइव्हेशन अँड रिस्कन्ट्रुक्चन ऑफ फायनान्सिअल अँसेट्ज अँड एफोर्समेंट अँड सिम्ब्युटिटी इंटरटेअर अँड, २००२, कलम १३ (१) आणि सिम्ब्युटिटी इंटरटेअर (एफोर्समेंट) रुस, २००२ सहवाचना नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराने वारार करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सरदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात राविलेले होणे. संकेतिक परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वतंत्राशीकरिता खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या संकेतिक कळ्या सल्ला/सिंला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराना बायप करून सदर अंकेच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचना सरदर कळ्याच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सरदर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सरदर मिळकतीची करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहिले.

क्र.	कर्जदाराचे नाव/ खाते बँक क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ संकेतिक कळ्याची तारीख	मागणी सूचनेची इतरा रकम (रु.)	राखणेचा नाव
१.	प्रतिपदा वीजे व सविता प्रसिध्द वीजे व विवेक वसुली वीजे - एलसीसीआय३००००८०७७७७	सुदूर नगर, प्लॉट क्र.११, खंभू क्र.४०, मोक्षा एकरुतना, टा-वेवटे, चंद्रपूर ४२१२०७/ एप्रिल ०४, २०२३	सट्टेवर २२, २०२२ रु. २,६९,१२९.००/-	चंद्रपूर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांचे याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा महान मिळकती सिम्ब्युटिटी इंटरटेअर (एफोर्समेंट) रुस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सरदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.  
 दिनांक : एप्रिल ११, २०२३  
 स्थळ : चंद्रपूर

वकील: साधना धुडी

वकील: साधना धुडी

वकील: साधना धुडी

वकील: साधना धुडी

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

**यूनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India**  
 भारत सरकार का उपकारण A Government of India Undertaking  
 स्ट्रेच असेट मॅनेजमेंट शाखा : १०४, लळ मजला, भरत हाऊस, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०००२३, महाराष्ट्र. ई-मेल: samvmumbai@unionbankofindia.com  
**शशावर/जंगम मिळकतीच्या विक्रीकरिता मेगा ई-लिलाव**  
 सिम्ब्युटिटाइव्हेशन अँड रिस्कन्ट्रुक्चन ऑफ फायनान्सिअल अँसेट्ज अँड एफोर्समेंट ऑफ सिम्ब्युटिटी इंटरटेअर अँड, २००२ सहवाचना सिम्ब्युटिटी इंटरटेअर (एफोर्समेंट) रुस, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीनुष्ये शशावर पत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना १५ दिवसांनी सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या शशावर मिळकती या तारण धनकांडे महान/प्रभारीत आहे, ज्यांचा अन्वयधीक/ कळ्या युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांना वॉन्केरुड युनियन बँक ऑफ इंडिया च्या येथील खालील नमूद थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखे रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे," आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वात विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खालील नमूद सुमार राहिल.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना १५ दिवसांनी सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या शशावर मिळकती या तारण धनकांडे महान/प्रभारीत आहे, ज्यांचा अन्वयधीक/ कळ्या युनियन बँक ऑफ इंडिया च्या येथील खालील नमूद थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखे रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे," आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वात विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खालील नमूद सुमार राहिल.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना १५ दिवसांनी सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या शशावर मिळकती या तारण धनकांडे महान/प्रभारीत आहे, ज्यांचा अन्वयधीक/ कळ्या युनियन बँक ऑफ इंडिया च्या येथील खालील नमूद थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखे रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे," आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वात विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खालील नमूद सुमार राहिल.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना १५ दिवसांनी सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या शशावर मिळकती या तारण धनकांडे महान/प्रभारीत आहे, ज्यांचा अन्वयधीक/ कळ्या युनियन बँक ऑफ इंडिया च्या येथील खालील नमूद थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखे रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे," आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वात विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खालील नमूद सुमार राहिल.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना १५ दिवसांनी सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या शशावर मिळकती या तारण धनकांडे महान/प्रभारीत आहे, ज्यांचा अन्वयधीक/ कळ्या युनियन बँक ऑफ इंडिया च्या येथील खालील नमूद थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखे रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे," आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वात विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खालील नमूद सुमार राहिल.

**सर्व मिळकतीकरिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : २६.०४.२०२३ स. ११.०० ते दु. ०१.००**

बँकेचे नाव	शाखेचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	मागणी सूचनेचे संदर्भ क्र.	मागणी सूचनेतील नमूद व्यक्तीचे नाव
यूनियन बँक ऑफ इंडिया	आयएफबी शाखा, मुंबई	१३.०४.२०१६	आयएफबी : एडीव्ही : एफकेचे : ११,९८,८६,९१२.४९	रु.
बँक ऑफ इंडिया	अंधेरी मिड कॉर्पोरेट	०७.०४.२०१६	एएनडीएसीबी/एसएन एम/२०१५-१६/१४	४३,५३,३७,२९४.००
कॅनरा बँक	नरिभम पॉईंट	०५.०५.२०१६	सीबीएनडी/सीआर-५१६/७२६/०७/२०१६-१६	३६,१३,७०,८७२.३२
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया	कॉर्पोरेट फायनान्स शाखा, नरिभम पॉईंट	११.०५.२०१६	सीएफबी/पुनो/२०१६-१७/१२२	३९,५०,०६,४४२.२८
इंडियन अ‍ॅन्व्हेस्टी व बँक	रिकेव्ही मॅनेजमेंट शाखा, फेड	३०.०६.२०१६	एआएएसीबी/२०१६-१७	२८,४७,५६,९५२.००
देना बँक	महेस्वरी उद्यान शाखा, मंडुगा	३०.०६.२०१६	डीबी/एमयु/सरफेसी/२०१६	२०,२१,४३,१७८.६३
बँक ऑफ महाराष्ट्र	फायनान्स शाखा, अंधेरी	०५.०७.२०१६	एएफएडी/सरफेसी/कॉन्स्ट्रक्शन/२०१६-१७	२२,९५,७२,९१२.३९
बँक ऑफ इंडिया	रिकेव्ही मॅनेजमेंट शाखा, वॉलार्ड इस्टेट, मुंबई	०१.०२.२०१६	एआएएसीबी : सरफेसी : ७७/२०१६	२२,७०,७८,५८३.२६

**कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदारांचे नाव:-**  
 १. मे. कॅम्प्टनकांड फॅन्सम लिमिटेड २. श्री. सोमचंद्र विलिंग्ग प्रदान ३. श्री. विलिंग्ग वसंत प्रदान ४. श्री. संजय व्यास ५. सी. व्हेल्लट व्यास ८. मे. कॉन्स्ट्रक्शन प्रॉपर्टीज

**धकित रक्कम:**  
 रु. २,९६,५९,१४७.३७ मागणी सूचनेनुसार ११,९८,८६,९१२.४९ पुरविल्या, आणि खर्च परिचय्य, आणि खर्च

**कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदारांचे नाव:-**  
 १. मे. कॅम्प्टनकांड फॅन्सम लिमिटेड २. श्री. सोमचंद्र विलिंग्ग प्रदान ३. श्री. विलिंग्ग वसंत प्रदान ४. श्री. संजय व्यास ५. सी. व्हेल्लट व्यास ८. मे. कॉन्स्ट्रक्शन प्रॉपर्टीज

**धकित रक्कम:**  
 रु. २,९६,५९,१४७.३७ मागणी सूचनेनुसार ११,९८,८६,९१२.४९ पुरविल्या, आणि खर्च परिचय्य, आणि खर्च

**कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदारांचे नाव:-**  
 १. मे. कॅम्प्टनकांड फॅन्सम लिमिटेड २. श्री. सोमचंद्र विलिंग्