



Date: December 07, 2022

To,
The Manager
Dept. of Corporate Services
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Samachar Marg,
Mumbai - 400001, India

Ref: Open Offer by Madhu Garg (“Acquirer”) to the public shareholders of Grand Foundry Limited (“Target Company”) for acquisition of upto 90,91,970 fully paid-up equity shares of Rs. 4/- each at a price of Rs. 4/- per fully paid up Equity share pursuant to and in compliance with Regulations 3(1), 15(1) and other applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

Sub: Submission of Dispatch Advertisement cum Corrigendum to Detailed Public Statement

Dear Madam/Sirs,

In relation to the captioned offer, we, Hem Securities Limited, Manager to the proposed Open Offer, herewith enclosed the **Copy of Dispatch Advertisement cum Corrigendum to Detailed Public Statement**, which appeared on **Wednesday, December 7, 2022** in all the editions of **Business Standard (English), Business Standard (Hindi)** and Mumbai editions of **Navshakti (Regional-Marathi)**.

Please take it on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Hem Securities Limited**


Sourabh Garg
VP- Investment Banking

Encl: a/a

GRAND FOUNDRY LIMITED

CIN: L99999MH1974PLC017655;

Registered Office: 327, 3rd Floor, Arun Chambers, Tardeo Road, Mumbai 400034, Maharashtra, India.

Phone No.: +91-022-23526315/16/17 | Email Id: cs@gfsteel.co.in | Website: www.gfsteel.co.in

In compliance with Regulations 3(1) and 4 read with Regulations 13(4), 14(3) and 15(2) of the SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011

OPEN OFFER ("OFFER/OPEN OFFER") FOR ACQUISITION OF UPTO 90,91,970 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹4/- EACH ("EQUITY SHARES"), REPRESENTING 29.88% OF THE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF TARGET COMPANY, AS OF THE 10TH WORKING DAY FROM THE CLOSURE OF THE TENDERING PERIOD OF GRAND FOUNDRY LIMITED (HEREINAFTER REFERRED TO AS ("GFL"/ "TARGET COMPANY"/ "TC"), FROM ALL THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF TARGET COMPANY, BY MADHU GARG (HEREINAFTER REFERRED TO AS "ACQUIRER") AT A PRICE OF ₹4/- (RUPEES FOUR ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH REGULATION 3(1) AND 4 OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AND SUBSEQUENT AMENDMENTS THERETO (HEREINAFTER REFERRED TO AS "SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011" OR "SEBI (SAST) REGULATIONS" OR "THE REGULATIONS"). NO PERSON ACTING IN CONCERT FOR THIS OFFER, WITH THE ACQUIRER.

This dispatch advertisement cum corrigendum to the Detailed Public Statement ("Dispatch Advertisement cum Corrigendum") is being issued by Hem Securities Limited, the Manager to the Offer (Manager to the offer/"Manager") on behalf of Acquirer in compliance with SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto, and the observation letter SEBI/HO/CFD/DCR/RAC-1/P/OW/2022/59284/1 dated November 25, 2022, to amend and supplement the Detailed Public Statement published on October 19, 2022.

THE SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY ARE REQUESTED TO KINDLY NOTE THE FOLLOWING INFORMATION RELATED TO THE OFFER:

- There are no competitive bids to this Open Offer.
- The completion of dispatch of the Letter of Offer ("LOO") through electric means to all the Public Shareholders of the target Company whose name appeared on the register of members on the Identified date and who have registered their e-mail ids with the Depositories and/or the Target Company, and the dispatch through Physical means to all the Public shareholders of the Target company whose name appeared on the register of members on the Identified date and who have not registered their e-mail ids with the Depositories was completed on December 5, 2022.
- Please note that a copy of the LOO is also available on the website of Securities and Exchange Board of India (SEBI), www.sebi.gov.in, website of Target Company, www.gfsteel.co.in, website of BSE at www.bseindia.com and website of NSE at www.nseindia.com. Further, in case of non-receipt of LOO, the public shareholders holding equity shares may participate in the offer by providing their application in plain paper to their Selling Broker and tender Shares in the Open Offer as per the procedure along with
 - In case of physical shares; Name, address, distinctive numbers, folio nos., number of shares tendered/withdrawn,
 - In case of dematerialized shares: Name, address, number of shares tendered/withdrawn, DP name, DP ID, Beneficiary account no, and a photocopy of delivery instruction in "off marker" mode or counterfoil of the delivery instruction in "off market" mode, duly acknowledged by the DP.
- Any other material change from the date of PA: Nil
- To the best of knowledge of the Acquirer, there are no statutory approvals required to acquire the equity shares tendered pursuant to the Offer, However, if any other statutory approvals are required or become applicable prior to completion of the offer; the Offer would be subject to such other statutory approvals.
- Update on the Schedule of Activities:

The revised Schedule of activities pertaining to the offer is set forth below:

Sr. No.	Activity	Original Schedule (Date and Day)	Revised Schedule (Date and Day)
1.	Issue of Public Announcement	Wednesday, October 12, 2022	Wednesday, October 12, 2022
2.	Publication of this Detailed Public Statement in newspapers	Wednesday, October 19, 2022	Wednesday, October 19, 2022
3.	Last date of filing Draft Letter of Offer with SEBI	Friday, October 28, 2022	Friday, October 28, 2022
4.	Last date for Public Announcement for competing offer(s)	Monday, November 14, 2022	Monday, November 14, 2022
5.	Last date for receipt of comments from SEBI on the draft Letter of Offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Open Offer)	Monday, November 21, 2022	Friday, November 25, 2022
6.	Identified Date*	Wednesday, November 23, 2022	Tuesday, November 29, 2022
7.	Last date for dispatch of the Letter of Offer to the shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the Identified Date	Wednesday, November 30, 2022	Tuesday, December 06, 2022
8.	Last date by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the shareholders of the Target Company for this Open Offer	Friday, December 02, 2022	Thursday, December 08, 2022
9.	Last date for upward revision of Offer Price and/or Offer Size	Monday, December 05, 2022	Friday, December 09, 2022
10.	Date of publication of Open Offer opening public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 06, 2022	Monday, December 12, 2022
11.	Date of Commencement of Tendering Period (Offer Opening Date)	Wednesday, December 07, 2022	Tuesday, December 13, 2022
12.	Date of closure of Tendering Period (Offer Closing Date)	Tuesday, December 20, 2022	Monday, December 26, 2022
13.	Last date for publication of post Open Offer public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 27, 2022	Monday, January 02, 2023
14.	Last date of communicating the rejection/acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders of the Target Company	Tuesday, January 03, 2023	Monday, January 09, 2023
15.	Last date for filing the post Open Offer report with SEBI	Tuesday, January 10, 2023	Monday, January 16, 2023

*Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer would be sent. All owners (registered or unregistered) of equity shares of the Target Company (except the Acquirer) are eligible to participate in the Offer any time before the Closure of the Offer.

The Acquirer accepts full responsibility for the information contained in this Corrigendum to the DPS and also for the obligations of the Acquirer laid down in the Regulations, as amended.

All the other terms and conditions remain unchanged. Capitalized terms used in this announcement, but not defined, shall have the same meaning assigned to them in the PA, DPS and LOF

This Corrigendum is expected to be available on the SEBI website at www.sebi.gov.in.

For further details, please refer to the Letter of Offer issued by the Acquirer.

Issued by Manager to the Offer on behalf of Acquirer:

 Hem Securities Ltd.	Hem Securities Limited 904, A Wing, Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Lower Parel, Mumbai 400013, Maharashtra, India.
	Tel. No.: +91- 022- 49060000/0141-4051084; Email: ib@hemsecurities.com/sourabh.g@hemsecurities.com Website: www.hemsecurities.com Contact Person: Mr. Sourabh Garg CIN: U67120RJ1995PLC010390 SEBI Regn. No. INM000010981

For Acquirer

Sd/-

Madhu Garg

Place: Delhi

Date: December 6, 2022

MAHAGENCO E-Mail-cgmcivil1@mahagenco.in
Tel. No. 022-2407 7441 to 46

E-TENDER NOTICE

Tender Specification: CE(C)/BTPS/Con. Pathway/7-622/RFX No.300034041/2022-2023
NAME OF WORK:- The Work of Construction of concrete pathways in 2 x 500 MW railway siding at BTPS Deepnagar, Bhusawal.

Issue Date: 07.12.2022 to 28.12.2022
Up to 18:00 Hrs.

Tender Fee: ₹. 8260/- (Rs. Eight Thousand Two Hundred Sixty only)
(Including GST 18 %)

Estimated Cost: - ₹. 3,96,66,141/-

Contact Person: - Dy. Chief Engineer (Civil)-II, MSPGCL, Estrella Batteries Expn Bldg., Plot No.1, Dharavi Road, Matunga, Mumbai-19.) Tel. No.(022-24034148)

For further details visit our Website: <https://eprocurement.mahagenco.in>
Agencies are requested to register themselves for future E – Tenders.

FORM No. URC-2
Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI

[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4(1) of the Companies (Authorized to Register) Rules, 2014]

- Notice is hereby given that in pursuance of sub section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after 15 days hereof but before the expiry of thirty days hereafter to the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra, that M/s. Eazy Buildcon LLP, a limited liability partnership may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013 as a company limited by shares.
- The principal objects of the Company are as follows:
Trading in Construction Material like Plaster (Ready Mix Plaster), Block Joining Mortar, Stone Adhesive, Tiles Adhesive, Wall Putty, Gypsum Plaster and ACC Blocks etc. and other ancillary business in any manner as may be decided by the partners.
- A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office at Office No.F-131, B Wing, Express Highway, Near Oberoi Mall, Goregaon (East), Mumbai - 400 063, Maharashtra, India.
- Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No.6, 7, Sector 5, IIT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code - 122 050, within twenty one (21) days from the date of publication of this notice, with a copy to the firm at its registered address.
Dated this 07th day of December, 2022

Eazy Buildcon LLP
Mukesh Kanani
Ajay Shah
Kunal Shah
Vijay Shah

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3)
Competent Authority,
U/s 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963.
Mhada Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai - 400051.

No.DDR-3/Mum./ Deemed/Conveyance/Notice/3631/2022 Date: - 06/12/2022
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Deemed Conveyance Application No. 13 of 2022

Rustomjee's Central Park G & H Wing Co-op. Hsg. Soc. Ltd. having its registered office at CTS No.483 & 484/1 TO 484/7, M.V. Road, Chakala, Andheri (East), Bombay 400093. ...Applicant/Vs.1)Mr. Mohammed Jamil Mohammed Ismail Qureshi, 2) Mr. Mohammed Acquil Mohammed Ismail Qureshi, 3) Mr. Mohammed Rafique Mohammed Ismail Qureshi (first owners) 4) Mrs. Avaranisa Shaikat Ali, 5) Mr. Mohammed Rafique Shaikat, 6) Mr. Mohammed Zubair Shaikat, 7) Mr. Abdul Gani Shaikat 8) Mrs. Arjunisa Chaudhary, 9) Mrs. Maimunisa Khan, 10) Mrs. Kamrunisa Chaudhary, 11) Mrs. Sabrunisa Khan, 12) Mrs. Chebunisa Khan, 13) Mrs. Khairunisa Chaudhary, 14) Mrs. Mehrunisa Chaudhary, (4 to 14 are second owners and legal heirs of late Shaikat Hasmulah Chaudhary) 15) Mrs. Galurnisa Shahadat, 16) Mr. Abdulla Shahadat, 17) Mrs. Kulsum Manjoorkhan, 18) Mr. Mohammed Farooque Shahadat, 19) Mr. Abdul Majid Shahadat, 20) Mrs. Saira Afzal Khan, 21) Mrs. Shaida Saifullah Khan, 22) Mr. Mohammed Ilyas Shahadat And 23) Mrs. Sabira Mohammed Ayub Khan (15 to 23 are third owners and legal heirs of Late Shaikat Hasmulah Chaudhary). Address Last known: JMC House, 3rd floor, Biseri Compound, Off. W.E. Highway, Andheri (East), Mumbai-400 099. 24) M/s Credence Property Developers Pvt. Ltd. a company registered under the provisions of companies Act 1956 having its registered office at Natraj 702, Western Express Highway, M.V. Road Junction, Andheri (East), Mumbai-400 069. 25) Rustomjee's Central Park Co-Operative Housing Society Ltd. M.V. Road, Chakala, Andheri (East), Bombay 400093. 26) Commercial Building No.1 owned by M/S Credence Property Developers Pvt Ltd. M. V. Road, Chakala, Andheri (East), Bombay 400093. ...Opponents, and those whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property: :-

Claimed Area	
Unilateral Conveyance of all that piece and parcel of land or ground area admeasuring in aggregate 3038.42 sq. meters or thereabouts CTS No. 483 (area 137.40 sq. meters out of 614.20 sq. meters) and 484 (area 2632.63 sq.meters out of 11768 sq. meters), 484/1 (area 05.07 sq.meters out of 22.70 sq.meters) 484/2 (area 11.16 sq.meters out of 49.90 sq. meters), 484/3 (area 8.54 sq. meters out of 38.20 sq. meters), 484/4 (area 13.62 sq.meters out of 60.90 sq.meters), 484/5 (area 209.01 sq. meters out of 934.3 sq. meters), 484/6 (area 12.97 sq.meters of 58.00 sq.meters) and 484/7 (area 8.02 sq.meters out of 37.10 sq. meters) of Village Chakala, Tal- Andheri, with in the registration District of Mumbai Suburban in favour of the Applicant.	

The hearing in the above case has been fixed on 19/12/2022 at 3.00 p.m. District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3). Mhada Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai - 400051.

Sd/-
(Rajendra Veer)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3)
Competent Authority,
U/s 5A of the MOFA, 1963.

Navi Mumbai Municipal Corporation

City Engineer Department
Tender Notice No. NMMC/ CE/283/2022-2023

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost (Rs.)
1	Construction of Village Gate at Ghansoli Gaon & Rabale Gaon in Ghansoli Ward	59,45,599/-
2	Improvement of Gutter and Pathway at Dr. Babasaheb Ambedkar Nagar in Rabale, Ghansoli Ward	84,65,583/-
3	Installation of weather shed & water proofing to toilet near Ghansoli ward Office, Talavali Gaon Near Pimpal Tree, Talavali Gaon Near Creek, Balamwadi, Kolyanchi Aali, Oppo Gaondevi Mandir, Jijamata Nagar, Near Gungal Talav Community toilet in Ghansoli ward.	30,86,026/-

Tender booklets will be available on e-tendering computer system at <https://organizations.maharashtra.nextprocure.in> and at www.nmmc.gov.in website of NMMC on dt.07/12/2022. The tender is to be submitted online at <https://nmmc.etenders.in> For any technical difficulties in the e-tendering process, please contact the help desk number given on this website.

The right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Commissioner of Navi Mumbai Municipal Corporation.

Sign/-
(Sanjay Desai)
City Engineer
NMMC/PR Ad no.1015/2022 Navi Mumbai Municipal Corporation

NOTICE
EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING OF THE COMPANY

This is to inform that, the Extra Ordinary General Meeting (the EGM) of the Members of Hindustan Construction Company Ltd. (the Company) will be convened through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the SEBI LODR Regulations) read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 20/2021 and 03/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, December 08, 2021 and May 05, 2022 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs (Collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022 issued by the Securities and Exchange Board of India (the SEBI Circulars).

The EGM of the Company will be held on Friday, December 30, 2022 at 10.00 a.m. through VC/OAVM facility provided by the National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the businesses as set out in the Notice convening the EGM.

The e-copy of the EGM Notice will be made available on the website of the Company at www.hccindia.com and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same will also be available on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdcl.com.

Members can attend and participate in the EGM through the VC/OAVM facility ONLY, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the EGM. Members attending the EGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Notice of the EGM will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agents (the Registrar)/Depository Participants (the DPs). As per the SEBI Circulars, no physical copies of the Notice of the EGM shall be sent to any Member.

The Members of the Company holding shares either in physical/demat form and who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company/Registrar and Transfer Agents (the Registrar)/Depository Participants (the DPs) are requested to follow the following process for procuring user id and password and registration of e-mail ids for e-voting for the resolutions set out in the Notice of the EGM:

1. In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR of the shareholder scanned copy of Aadhar Card) by email to secretarial@hccindia.com

2. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16-digit DPID + CLID or 16-digit beneficiary ID), Name of Member, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to secretarial@hccindia.com. If you are an Individual Member holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained in the Notice of the EGM i.e. Login method for e-Voting and joining virtual Meeting for Individual Members holding securities in demat mode.

3. Alternatively, Members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.

4. In terms of SEBI circular dated December 9, 2020 on e-Voting facility provided by Listed Companies, Individual Members holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Members are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility.

By Order of the Board of Directors
For Hindustan Construction Co. Ltd.
Sd/-
Nitesh Kumar Jha
Company Secretary

Dated: December 06, 2022
Place: Mumbai

IndiaRF INDIA RESURGENCE ARC PRIVATE LIMITED
3rd Floor, Piramal Tower, Peninsula Corporate Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.
T: 022-68608500 / 68608501.CIN: U67190MH2016PTC227421

APPENDIX IV-A (PROVISION TO RULE 8(i))

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
E-auction sale notice for sale of Immovable Property under SARFAESI Act, 2002 read with proviso to rule 8(i) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to borrowers and guarantors, details whereof are mentioned below, that the below described Immovable Property mortgaged/charged to the India Resurgence ARC Private Limited (India RF/Secured Creditor), the possession of which has been taken by the Authorized Officer of India RF/Secured Creditor will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHAT EVER THERE IS BASIS" as per the brief particulars mentioned in the schedule.

Name of the Account Borrowers/Guarantors	Sheshkar Sumant Dandekar, Shreerang Gangadhar Vaze		
Details of property	Shop No. 1, 2, 3, 4 on Ground Floor admeasuring 1,210 sq. ft. built up area and Shop No. 1 and 2 on First Floor admeasuring 3,520 sq. ft. built up area, situated in B-Wing, Building No. 4, Tilak Nagar Sun View Co-Operative Housing Society bearing Sr. No. 14, CTS No. 16 part, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai-400 089.		
Nature of Possession and date	Physical Possession taken on 09.11.2022		
Name of the owner of the property	Sheshkar Sumant Dandekar		
*Outstanding Amount (as on current date) & date of demand notice	Rs. 6,61,79,632 (Rupees Six Crore Sixty One Lakh Seventy Nine Thousand Six Hundred Thirty Two Only) as on 30.11.2022 together with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges, etc. incurred up to the date of payment and realisation thereof.		
Reserve Price (N/R) and EMD	Lot 1 - Rs. 2,00,000 (Rupees Two Lakh Only) Lot 2 - Rs. 4,00,000 (Rupees Four Lakh Only)		
Lot No.	Property Description	Proposed Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (in Rs.)
1	Shop No. 1, 2, 3, 4 on Ground Floor admeasuring 1,210 sq. ft. built up area situated in Building No. 4, Tilak Nagar Sun View Co-Operative Housing Society bearing Sr. No. 14, CTS No. 16 part, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai-400 089.	2,02,00,000 (Rupees Two Crore Two Lakh Only)	20,20,000 (Rupees Twenty Lakh Only)
2	Shop No. 1 and 2 on First Floor admeasuring 3,520 sq. ft. built up area, situated in Building No. 4, Tilak Nagar Sun View Co-Operative Housing Society bearing Sr. No. 14, CTS No. 16 part, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai-400 089.	41,30,00,000 (Rupees Four Crore Thirteen Lakh Only)	41,30,00,000 (Rupees Forty One Lakh Thirty Thousand Only)

Bid Increase Amount
Lot 1 - Rs. 2,00,000 (Rupees Two Lakh Only)
Lot 2 - Rs. 4,00,000 (Rupees Four Lakh Only)

Last date of submission of bid
11.01.2023 by 6:00 pm

Date/Time of e-Auction
12.01.2023 at 12:00 pm

Contact Person for sale / inspection related queries
Harshwardhan Kadam - 9819058003

*Known encumbrances if any
• Lot 1 - Maintenance and Property tax dues of Rs. 26,40,198 as on 01.11.2022 payable to Tilaknagar Sun View Co-Operative Housing Society Limited.
• Lot 2 - Maintenance and Property tax dues of Rs. 72,33,077 as on 01.11.2022 payable to Tilaknagar Sun View Co-Operative Housing Society Limited.
• The Original title deeds of both the Properties are filed with the EOW in case number registered as C.R. No. 84 of 2017.

*Other than the encumbrances mentioned in the table above, there are no encumbrances on the Immovable property to the best of knowledge of Authorized Officer of Secured Creditor. The intending bidders should do their own independent enquiries regarding the encumbrances, title and immovable property. The Authorized Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/dues.

TERMS & CONDITIONS

- E-Auction/bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website www.bankauctions.in. Bidders are advised to go through the website for detailed terms & process before taking part in the e-Auction sale proceedings.
- The property & property documents can be inspected, with prior appointment with Authorized Officer or before the date for e-Auction mentioned.
- The immovable property will not be sold below the Reserve Price (RP) and accordingly the participating bidders are invited to bid more than the RP and may enhance their offer further during auction process as specified by the agency conducting the auction i.e. M/s Closure.
- The interested bidders before the last date & time of submission of the Bid shall submit their Earnest Money Deposit (EMD) to Elena Resolution Advisors LLP, duly authorized service provider of India RF at their office at ANFIS, Unit No. 304, 3rd Floor, Adani Inspire BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai- 400051 through Demand Draft/NEFT/RTGS/PAY ORDER in favor of "India Resurgence ARC Trust II", HDFC Bank Limited, Account Number- 5750000340699, IFSC Code: HDFC0000060 Hyderabad, helpline No: 08-421005586 and e-mail: info@ank-rs.com.
- Interested bidder shall submit copy of the following documents with the Authorized Officer Mr. Harshwardhan Kadam (Mobile No. 9819058003 / harshwardhan.kadam@indiarf.com) -
a) Photocopy of Demand Draft/RTGS/NEFT/PAY ORDER details towards EMD amount.
b) Self-attested photocopies of KYCs and address proof such as PAN Card, Voter ID Card/ Driving License/Passport/Aadhar Card etc.
c) Bidders Name, Contact No., Address, e-mail ID.
d) Bidder's account details for online refund of EMD.
e) Post registration (one time) by the bidder, the interested bidder may upload the details of participating in the e-Auction process.
- The intending bidders should register their names at portal www.bankauctions.in and get their User ID and password free of cost. It shall be the obligation of the prospective bidder to avail online training on E-Auction from the agency conducting the auction/service provider namely M/s Closure, Hyderabad, helpline No: 08-421005586 and e-mail: info@ank-rs.com.
- Subbarao - Mobile: 8142000651, Email: subbarao@bankauctions.in and for any property related query may contact Authorized Officer (details given earlier) during the working hours from Monday to Friday. Neither the Authorized Officer/Secured Creditor nor the agency conducting auction shall be liable for any internet network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-Auction event.
- Only bidders holding valid KYC, address proof, user ID/ Password and confirmed payment of EMD through any of the mode mentioned above in favor of "India Resurgence ARC Trust II" shall be eligible for participating in the e-Auction process.
- The Authorized Officer/Secured Creditor can improve their bid amount as per the "Bid Increase Amount" (as indicated by the agency conducting the auction namely M/s Closure) or its multiples. In case bid is placed during the last 5 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (each time till the closure of e-Auction process), otherwise, it will automatically get closed. The bidder who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on the closure of the e-Auction process shall be declared as the highest bidder by the agency holding auctions. The Authorized Officer post verification of the documents and other information shall thereafter declare such highest bidder as successful bidder and shall confirm the sale in his favour subject to confirmation by the Secured Creditor.
- The EMD of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The EMD shall not bear any interest.
- The successful bidder shall immediately pay 25% of the amount of sale price (inclusive of the earnest money already deposited on the same day or not later than next working day from the date of confirmation of sale in favor of Secured Creditor in the account as mentioned hereinabove. The balance 75% of the sale price shall be paid on or before 15th day of confirmation of sale or within such extended period as agreed upon in writing between the purchaser and the Secured Creditor, which shall be in case exceeding 30 days.
- In the case of default of payment within the prescribed time mentioned above, the amounts deposited by the purchaser shall be forfeited by the Secured Creditor and the property shall be resold by the Secured Creditor. All the claims and rights over the property of the defaulting purchaser shall stand forfeited.
- Once the terms of the payments mentioned above have been fulfilled, the Authorized Officer shall issue certificate of sale of the immovable property in favor of the purchaser.
- The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fees etc. and also all the statutory non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody in relation to the property.
- The Authorized Officer/Secured Creditor may accept or reject any bid, adjourn/postpone/cancel the e-Auction without any prior notice and without assigning any reason thereof.
- The bidders are advised to go through the detailed Terms & Conditions of e-Auction Process available on the web portal www.bankauctions.in, before submitting their bids and taking part in the e-Auction. Special instructions should be followed as mentioned. Neither the Secured Creditor nor Service provider will be responsible for any technical lapse/ power or internet failure etc. In order to avoid such contingent situations bidders are requested to ensure that they are technically well equipped and have all alternatives such as power supply back-up etc., so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the online inter-se Bidding, successfully.
- Notwithstanding anything to the contrary contained hereinabove, if the borrower has paid the outstanding amount along with future interest computable till the date of payment in full any time before the date of publication of this notice for public auction, in such an event in terms of section 13 (b) of SARFAESI Act, 2002, the Secured Creditor shall not transfer the Secured Assets by way of lease, assignment or sale.

Date: 06.12.2022
Place: Mumbai India Resurgence ARC Private Limited

ASREC (INDIA) LIMITED
Unit No. 201, 200A, 202 & 200B, Building No. 2, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai-400 093, Maharashtra

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

WHEREAS, the Authorized Officer of ASREC (India) Limited acting in as capacity as PS-04/2021-22 Trust vide assignment agreement dated 27th October 2021 under the Nationalisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notices calling upon the borrowers and guarantors to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The borrowers and guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Act on the dates mentioned below in the table. The borrower and guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge at ASREC (India) Limited for the amount and interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s) / Co-borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount due	Description of the Property Mortgaged.	Date of Possession
1	M/s. K. S. Textiles Prop. :- Shri. Sunil Vidharam Dusseja (Borrower) 2. Mr. Hareesh Rameshmal Motwani (Guarantor) 3. Mr. Shankar Nanikram Khanchandani (Guarantor) 4. Mrs. Lata Sunil Dusseja (Guarantor)	07.06.2022 & ₹ 2,47,89,932/- (Rs. Two Crore Forty Seven Lacs Eighty Nine Thousand Nine Hundred Thirty Two only) as on 30.04.2022 + further interest from 01.05.2022	All the piece & parcel of the Residential Flat known as Flat No. 201 on 2 nd Floor in B-Wing, of Sai Mahal, Admn. about 1060 sq. ft. (Super Built up area), equivalent to 901 sq. ft. (Built up area), which is constructed on C.D. hold land of U. No. 99 (Admn. about 292-8/9 sq. yards) and land adjacent to U. No. 99 (Admn. about 235 sq. yards) of Sheet No. 57, Ulhasnagar-5, District Thana, totally Admn. about 527-8/9 sq. yards, Tal. & sub-District Registration Ulhasnagar, Dist. Registration Thana, Non-Agricultural, situated within the limits of Ulhasnagar Municipal Corporation. Owner :- Shri. Sunil Vidharam Dusseja & Smt. Lata Sunil Dusseja. Bounded by :- East : Road; West : Open Plot; South : Moti Palace; North : Passage	02.12.2022
2	A.M/s. Mars Wire Industries (Prop. Mr. Jairam J. Jeswani) and its Guarantors i. Mr. Kamal J. Jeswani, ii. Mr. Kamal H. Bhojwani, iii. Mrs. Chandra J. Jeswani B.M/s. Power Cab Industries (Prop. Mr. Kamal J. Jeswani) and its Guarantors i. Mr. Jairam J. Jeswani, ii. Mr. Kamal H. Bhojwani, iii. Mrs. Chandra J. Jeswani C.M/s. Power Pack Trading Co. (Prop. Mr. Jairam J. Jeswani) (HUF) and its Guarantors i. Mr. Kamal J. Jeswani, ii. Mr. Kamal H. Bhojwani, iii. Mrs. Chandra J. Jeswani D.M/s. Poo Plast Industries (Prop. Mr. Kamal Jeswani (HUF) and its Guarantors i. Mr. Kamal J. Jeswani, ii. Mr. Kamal H. Bhojwani, iii. Mrs. Chandra J. Jeswani, iv. Mr. Jairam J. Jeswani E. Mr. Jairam Jeswani and its Guarantors i. Mr. Kamal J. Jeswani, ii. Mr. Kamal H. Bhojwani, iii. Mrs. Chandra J. Jeswani F. Mr. Kamal Jairam Jeswani and its Guarantors i. Mr. Jairam. Jeswani, ii. Mr. Kamal H. Bhojwani, iii. Mrs. Chandra J. Jeswani	> (For Sr. No. A) 07.06.2022 & ₹ 1,42,26,484/- (Rs. One Crore Forty Two Lacs Twenty Six Thousand Four Hundred Eighty Four Only) as on 30.04.2022 + further interest from 01.05.2022 AND > (For Sr. No. B) 18.08.2022 & ₹ 4,60,54,997/- (Rs. Four Crore Sixty Lacs Fifty Four Thousand Nine Hundred Ninety Seven Only) as on 15.08.2022 + further interest from 16.08.2022 AND > (For Sr. No. C) 17.08.2022 & ₹ 1,54,29,595/- (Rs. One Crore Fifty Four Lacs Twenty Nine Thousand Five Hundred Ninety Five Only) as on 15.08.2022 + further interest from 16.08.2022 AND > (For Sr. No. D) 18.08.2022 & ₹ 1,55,56,831/- (Rs. One Crore Fifty Five Lacs Fifty Six Thousand Eight Hundred Thirty One Only) as on 15.08.2022 + further interest from 16.08.2022 AND > (For Sr. No. E) 18.08.2022 & ₹ 19,69,052/- (Rs. Nineteen Lacs Sixty Nine Thousand Fifty Two Only) as on 15.08.2022 + further interest from 16.08.2022 AND > (For Sr. No. F) 18.08.2022 & ₹ 21,79,644/- (Rs. Twenty One Lacs Seventy Nine Thousand Six Hundred Forty Four Only) as on 15.08.2022 + further interest from 16.08.2022 --- Total aggregating to ₹ 9,54,16,603/- (Rs. Nine Crore Fifty Four Lacs Sixteen Thousand Six Hundred & Three Only) + further Int. & cost as stated above.	Situated at Monica Industrial Estate, constructed on Plot No. 280, bearing portion of U. No. 79 Chaita No. 549, Sheet No. 66, Near Barkar No. 627, Khemati, OT. Section, Ulhasnagar-2. Assessed under Municipal Ward No.19, Khata No. New within the limits Ulhasnagar Municipal Corporation in the name of :- Smt. Chandra Jairam Jeswani.	02.12.2022
3	1. M/s. Shree Ma Construction Co., 2. Mr. Ashok P. Sangtani (Partner) 3. Mrs. Mahesh Ashok Sangtani (Partner) 4. Mr. Manish Ashok Sangtani (Partner) 5. Mr. Sunil Ashok Sangtani (Partner) 6. Mr. Keshav K. Chandnani (Guarantor) 7. Sanmukh G. Mansukhani (Guarantor) 8. Mr. Jagdish Sangtani (Guarantor), 9. Mrs. Veena J. Sangtani (Guarantor) 10. Mr. Rakesh Golani (Guarantor)	07.06.2022 4,24,08,377/- (Rs. Four Crore Twenty Four Lacs Eight Thousand Three Hundred Seventy Seven Only) as on 30.04.2022 + further interest from 01.05.2022	All the piece & parcel of Flat No.503, 5 th Floor, in the Bldgs. known as Shiv Lok Apt., Section-19, Ulhasnagar-421 003, Maharashtra. Area : 969 sq. ft. (Built up). Owner : Mr. Ashoklal P. Sangtani. Bounded by :- East : Ulhasnagar Camp-3; West : Dist. Thane; South : Sheet No. 28; North : U. No. 28.	02.12.2022

Place: Andheri (E), Mumbai. Sd/-
Date : 02.12.2022 Authorized Officer, For ASREC (India) Ltd.

DISPATCH ADVERTISEMENT CUM CORRIGENDUM TO THE DETAILED PUBLIC STATEMENT FOR THE ATTENTION OF THE EQUITY SHAREHOLDERS OF

GRAND FOUNDRY LIMITED
CIN: L99999MH1974PLC017655;
Registered Office: 327, 3rd Floor, Arun Chambers, Tardeo Road, Mumbai 400034, Maharashtra, India.
Phone No.: +91-022-23526315/16/17 | Email Id: cs@gfsteel.co.in | Website: www.gfsteel.co.in
In compliance with Regulations 3(1) and 4 read with Regulations 13(4), 14(3) and 15(2) of the SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011

OPEN OFFER ("OFFER/OPEN OFFER") FOR ACQUISITION OF UPTO 90,91,970 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹/- EACH ("EQUITY SHARES"), REPRESENTING 29.88% OF THE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF TARGET COMPANY, AS OF THE 10TH WORKING DAY FROM THE CLOSURE OF THE TENDERING PERIOD OF GRAND FOUNDRY LIMITED (HEREINAFTER REFERRED TO AS "GFL"/"TARGET COMPANY"/"TC"), FROM ALL THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF TARGET COMPANY, BY MADHU GARG (HEREINAFTER REFERRED TO AS "ACQUIRER") AT A PRICE OF ₹/- (RUPEES FOUR ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH REGULATION 3(1) AND 4 OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AND SUBSEQUENT AMENDMENTS THERETO (HEREINAFTER REFERRED TO AS "SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011" OR "SEBI (SAST) REGULATIONS" OR "THE REGULATIONS"). NO PERSON ACTING IN CONCERT FOR THIS OFFER, WITH THE ACQUIRER.

This dispatch advertisement cum corrigendum to the Detailed Public Statement ("Dispatch Advertisement cum Corrigendum") is being issued by Hem Securities Limited, the Manager to the Offer (Manager to the offer/Manager) on behalf of Acquirer in compliance with SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto, and the observation letter SEBI/HO/CFD/DCR/RAC-1/P/OW/2022/59294/1 dated November 25, 2022, to amend and supplement the Detailed Public Statement published on October 19, 2022.

THE SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY ARE REQUESTED TO KINDLY NOTE THE FOLLOWING INFORMATION RELATED TO THE OFFER:

- There are no competitive bids to this Open Offer.
- The completion of dispatch of the Letter of Offer ("LOO") through electric means to all the Public Shareholders of the target Company whose name appeared on the register of members on the identified date and who have registered their e-mail ids with the Depositories and/or the Target Company, and the dispatch through Physical means to all the Public Shareholders of the Target Company whose name appeared on the register of members on the identified date and who have not registered their e-mail ids with the Depositories was completed on December 5, 2022.
- Please note that a copy of the LOO is also available on the website of Securities and Exchange Board of India (SEBI), www.sebi.gov.in, website of Target Company, www.gfsteel.co.in, website of BSE at www.bseindia.com and website of NSE at www.nseindia.com. Further, in case of non-receipt of LOO, the public shareholders holding equity shares may participate in the offer by providing their application in plain paper to their Selling Broker and tender Shares in the Open Offer as per the procedure along with
a) In case of physical shares: Name, address, distinctive numbers, folio nos., number of shares tendered/withdrawn, b) In case of dematerialized shares: Name, address, number of shares tendered/withdrawn, DP name, DP ID, Beneficiary account no., and a photocopy of delivery instruction in "off marker" mode or counterfoil of the delivery instruction In "off market" mode, duly acknowledged by the DP.
4. Any other material change from the date of PA: Nil
5. To the best of knowledge of the Acquirer, there are no statutory approvals required to acquire the equity shares tendered pursuant to the Offer. However, if any other statutory approvals are required or become applicable prior to completion of the offer, the Offer would be subject to such other statutory approvals.
6. Update on the Schedule of Activities:
The revised Schedule of activities pertaining to the offer is set forth below:

Sr. No.	Activity	Original Schedule (Date and Day)	Revised Schedule (Date and Day)
1.	Issue of Public Announcement	Wednesday, October 12, 2022	Wednesday, October 12, 2022
2.	Publication of this Detailed Public Statement in newspapers	Wednesday, October 19, 2022	Wednesday, October 19, 2022
3.	Last date of filing Draft Letter of Offer with SEBI	Friday, October 28, 2022	Friday, October 28, 2022
4.	Last date for Public Announcement for competing offer(s)	Monday, November 14, 2022	Monday, November 14, 2022
5.	Last date for receipt of comments from SEBI on the draft Letter of Offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Open Offer)	Monday, November 21, 2022	Friday, November 25, 2022
6.	Identified Date*	Wednesday, November 23, 2022	Tuesday, November 29, 2022
7.	Last date for dispatch of the Letter of Offer to the shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the identified date	Wednesday, November 30, 2022	Tuesday, December 06, 2022
8.	Last date by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the shareholders of the Target Company for this Open Offer	Friday, December 02, 2022	Thursday, December 08, 2022
9.	Last date for upward revision of Offer Price and/or Offer Size	Monday, December 05, 2022	Friday, December 09, 2022
10.	Date of publication of Open Offer opening public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 06, 2022	Monday, December 12, 2022
11.	Date of Commencement of Tendering Period (Offer Opening Date)	Wednesday, December 07, 2022	Tuesday, December 13, 2022

ईएसजी रेटिंग प्रदाताओं के लिए ढांचा

मानकीकरण की चिंता ईएसजी में सुधार की रफ्तार कर रही है धीमी, उद्योग एकसमान आकलन का मानदंड चाहता है। बाजार नियामक इस महीने होने वाली बोर्ड बैठक में तय कर सकता है ढांचा

खुराबू तिवारी
मुंबई, 6 दिसंबर



बाजार नियामक सेबी जल्द ही ईएसजी रेटिंग प्रदाताओं के लिए ढांचा जारी कर सकता है। ईएसजी रेटिंग प्रदाता थर्ड पार्टी एजेंसियां होती हैं, जो सूचीबद्ध कंपनियों में ईएसजी अनुपालन तय करने में मदद करती है। सूत्रों के मुताबिक, बाजार नियामक जल्द ही ईएसजी रेटिंग प्रदाताओं (ईआरपी) के नियमन के लिए अपनी अगली बोर्ड बैठक में प्रस्ताव ला सकता है, जो इस महीने होने वाली है।

जनवरी में सेबी ने ईआरपी नियमन के लिए चर्चा पत्र जारी किया था। मार्च में नियामक ने इस पर सार्वजनिक टिप्पणी देने की समयसीमा का विस्तार किया था।

सूत्रों के मुताबिक, नियामक इस संबंध में ढांचा तैयार कर रहा है और सेबी का लक्ष्य इस महीने लागू करने का भी है। नियामक के सूत्र ने कहा, देश और वैश्विक स्तर पर बढ़ती अहमियत को देखते हुए सेबी ने ईएसजी को सुधार के महत्वपूर्ण क्षेत्र के तौर पर पहचाना है। हालांकि ईएसजी स्कोर को लेकर मानकीकरण के अभाव ने सुधार की रफ्तार धीमी कर दी है। ईआरपी

ढांचा इस दिशा में काफी अहम होगा।

इस बारे में बाजार नियामक सेबी से टिप्पणी नहीं मिल पाई। चर्चा पत्र में सेबी ने प्रस्ताव रखा है कि सेबी से मान्यता प्राप्त ईआरपी को ईएसजी रेटिंग देने की इजाजत मिलेगी। इसके अलावा सिर्फ क्रेडिट रेटिंग एजेंसियां व शोध विश्लेषक ही इस तरह की मान्यता के पात्र होंगे। नियामक ने मान्यता के मानदंडों की भी बात कही है, जिनमें नेटवर्क, जानकारी और तकनीकी बातों पर

जोर दिया गया है।

चर्चा पत्र में शामिल ज्यादातर प्रस्ताव को हालांकि बाजार ने हाथोहाथ लिया है, लेकिन एक अहम चिंता रेटिंग की प्रक्रिया में एकरूपता को लेकर है, जिसे रेखांकित किया गया है। सूत्रों ने यह जानकारी दी।

उदाहरण के लिए, जिस तरह से विभिन्न ईआरपी अलग-अलग मानकों के आधार पर रेटिंग देते हैं उससे उनका आंशिक स्कोर अलग-अलग होता है। ज्यादातर ईआरपी

एकसमान आकलन के मानदंड का पालन नहीं करते।

मानकीकरण के अभाव का मामला हाल में सीआईआई कॉन्फ्रेंस में नैशनल फाइनेंशियल रिपोर्टिंग अथॉरिटी के चेयरमैन भूषण पांडे ने भी रेखांकित किया है। उन्होंने कहा, एकसमान मानक नहीं हैं। कंपनियां खुलासे के लिए अलग-अलग मानकों का इस्तेमाल करती हैं, लेकिन ऐसे मामलों में तुलना करने में समस्या है। इंटरनैशनल फाइनेंशियल रिपोर्टिंग

सेबी की पहल

■ बाजार नियामक का प्रस्ताव है कि सिर्फ मान्यता प्राप्त ईआरपी को ही ईएसजी रेटिंग की इजाजत होगी

■ मान्यता के नियमों पर सेबी की अगली बोर्ड बैठक में चर्चा होगी

■ यह कदम थर्ड पार्टी स्कोरिंग की विश्वसनीयता के लिए उठाया जा रहा है

■ अभी कंपनियों को ईएसजी स्कोर देने के लिए एएमसी अपने यहां के शोध आंकड़ों का इस्तेमाल करती है

■ विशेषज्ञों ने मानकीकरण के अभाव को इसके सुधार की राह में अहम चुनौती बताया है

ब्याज बढ़ोतरी की आशंका से निचले स्तर पर रुपया

भास्कर दत्ता
मुंबई, 6 दिसंबर



डॉलर के मुकाबले रुपया मंगलवार को 1 फीसदी लुढ़क गया क्योंकि सोमवार को अमेरिका में जारी उम्मीद से मजबूत आर्थिक आंकड़ों ने फेडरल रिजर्व को तरफ से आक्रामक ब्याज बढ़ोतरी का डर पैदा किया। साथ ही कंपनियों व तेल आयातकों की तरफ से डॉलर की लगातार खरीदारी ने भी स्थानीय मुद्रा को नीचे खींच लिया।

अमेरिकी डॉलर के मुकाबले रुपया 82.62 पर बंद हुआ, जो सोमवार को 81.80 पर बंद हुआ था। साल 2022 में अब तक देसी मुद्रा अमेरिकी डॉलर के मुकाबले 10 फीसदी टूट चुकी है। ट्रेडरों ने कहा, मंगलवार को रुपये की चाल ने 22 अक्टूबर के बाद की सबसे बड़ी एकदिवसीय गिरावट को रेखांकित किया।

अमेरिकी डॉलर इंडेक्स 3.30 बजे 105.26 पर था, जो सोमवार को इस वक्त पर 104.47 पर रहा था।

करेंसी ट्रेडरों ने भी हाल में डॉलर-रुपये के फॉरवर्ड प्रीमियम को मुकाबले में कमजोरी की वजह बताया, जो पिछले कुछ दिनों में अपनी समकक्ष मुद्राओं के मुकाबले काफी हद तक कमजोर हुआ है। पिछले दो दिनों में रुपया 1.6 फीसदी कमजोर हुआ है।

फॉरवर्ड प्रीमियम भारतीय व अमेरिकी परिसंपत्तियों की दरों के अंतर बताता है। आरबीआई के मुकाबले फेडरल रिजर्व की तरफ से ब्याज दरों में तेज गति से बढ़ोतरी के कारण यह अंतर सिकुड़ रहा है। भारत व अमेरिका के बीच ब्याज दरों में कम अंतर देसी परिसंपत्तियों को लेकर अपील घटाता है।

फॉरवर्ड प्रीमियम में गिरावट आयातकों के लिए लाभकारी होता है क्योंकि यह करेंसी की

डॉलर बनाम रुपया

■ अमेरिका में जारी उम्मीद से मजबूत आर्थिक आंकड़ों ने फेडरल रिजर्व की तरफ से आक्रामक ब्याज बढ़ोतरी का डर पैदा किया

■ कंपनियों व तेल आयातकों की तरफ से डॉलर की लगातार खरीदारी ने भी स्थानीय मुद्रा को नीचे खींच लिया

■ अमेरिकी डॉलर के मुकाबले रुपया 82.62 पर बंद हुआ, जो सोमवार को 81.80 पर बंद हुआ था

■ साल 2022 में अब तक देसी मुद्रा अमेरिकी डॉलर के मुकाबले 10 फीसदी टूट चुकी है

हेजिंग की लागत का जोखिम कम करता है। निर्यातकों के लिए हालांकि यह प्रतिकूल होता है क्योंकि इससे डॉलर की बिकवाली पर उनका रिटर्न कम हो जाता है। ट्रेडरों ने यह जानकारी दी।

शिन्हन बैंक (ग्लोबल ट्रेडिंग सेंटर) के उपाध्यक्ष कुपाल सोढानी ने कहा, कंपनियों का प्रवाह और तेल की बोली लगातार अमेरिकी डॉलर-रुपये को ऊंचा रख रहा है।

लेकिन यह भी अहम है कि कम फॉरवर्ड प्रीमियम कैरी ट्रेड को प्रतिकूल बनाता है। ऐसे में हेजिंग के लिए निर्यातकों को यह कम लुभाता है। यह फॉरवर्ड मार्केट में डॉलर की आपूर्ति घटाता है, जो यह भी बताता है कि बाजार में डॉलर की नकदी की किल्लत है।

डॉलरों ने कहा, एक साल की डॉलर-रुपया फॉरवर्ड प्रीमियम दर मंगलवार को 1.64 फीसदी रही, जो 11 साल के निचले स्तर के आसपास है। 31 अक्टूबर को यह दर 2.40 फीसदी थी।

पिछले दो दिनों में तीव्र कमजोरी के अलावा पिछले महीने के मुकाबले भी रुपये ने उभरते बाजारों की ज्यादातर मुद्राओं के मुकाबले कमजोर प्रदर्शन किया है, जिनमें अमेरिकी डॉलर इंडेक्स में गिरावट के बीच तीव्र बढ़ोतरी हुई है।

ब्लूमबर्ग के आंकड़े बताते हैं कि 31 अक्टूबर से 2 दिसंबर के बीच डॉलर के मुकाबले रुपये में महज 1.8 फीसदी की बढ़ोतरी हुई है और इस तरह से उसने नौ उभरते बाजारों की मुद्राओं के मुकाबले कमजोर प्रदर्शन किया है। इस अवधि में डॉलर इंडेक्स 6 फीसदी से ज्यादा नीचे आया है। विश्लेषकों ने कहा कि रुपये की सापेक्षिक कमजोरी फंडामेंटल कारकों मसलन व्यापार घाटे में विस्तार के मुताबिक है।

सुला वाइनयाड्स का आईपीओ 12 को खुलेगा

देश के सबसे बड़े वाइन उत्पादक सुला वाइनयाड्स का आरंभिक सार्वजनिक निगम 12 दिसंबर को खुलकर 14 दिसंबर को बंद होगा। सूत्रों ने यह जानकारी दी। आईपीओ का आकार 900 से 1,000 करोड़ रुपये रहने की संभावना है। यह इश्यू पूरी तरह से ओपनफुस होगा और इसके तहत प्रवर्तकों व प्राइवेट इक्विटी निवेशकों के 1.7 करोड़ शेयर बेचे जाएंगे।

कॉनकाई बायोटेक, वैभव जेम्स के आईपीओ मंजूर : रेयर एंटरप्राइजेज समर्थित कॉनकाई बायोटेक और दक्षिण भारत के एक प्रमुख क्षेत्रीय आभूषण ब्रांड वैभव जेम्स एन को सेबी से आरंभिक सार्वजनिक निगम (आईपीओ) के जर्शिये पूंजी जुटाने की मंजूरी मिल गई है। दोनों कंपनियों ने अगस्त और सितंबर के बीच बाजार नियामक भारतीय प्रतिभूति एवं विनियम बोर्ड (सेबी) के पास आईपीओ के लिए शुक्रआती दस्तावेज जमा कराये थे। इन कंपनियों को 28 नवंबर से दो दिसंबर के दौरान आईपीओ के लिए नियामक की ओर से 'निष्कर्ष' मिल गया है। मसौदे के अनुसार, कॉनकाई बायोटेक का आईपीओ पूरी तरह से निजी इक्विटी फर्म क्वाडरिया कैपिटल समर्थित हेलिक्स इन्वेस्टमेंट होल्डिंग्स पीटीई लिमिटेड द्वारा 2,09,25,652 शेयरों की बिक्री पेशकश के रूप में होगा। दस्तावेजों के अनुसार, वैभव जेम्स पून अपने आईपीओ में 210 करोड़ रुपये तक के नये शेयर जारी करेगी। इसके अलावा इसकी एक प्रवर्तक इकाई 43 लाख शेयरों की बिक्री पेशकश लाएगी।

नई पीढ़ी की योजनाएं पेश करने में सुस्ती

बाजार नियामक सेबी के पास नवोन्मेषी तकनीकी फंड-ऑफ-फंड्स के कई आवेदन होने के बावजूद अभी तक एक ही बाजार में उतर पाया है

अभिषेक कुमार
मुंबई, 6 दिसंबर

परिसंपत्ति प्रबंधन कंपनियां कुछ महीने पहले तक नई पीढ़ी के निवेश थीम को लेकर काफी उत्साहित थीं। इसके तहत पेश होने वाली पैसिव योजनाओं के जरिये उन कंपनियों में निवेश किया जाता है, जो ब्लॉकचेन, इंटरनेट ऑफ थिंग्स, कृत्रिम बुद्धिकता और क्लाउड कंप्यूटिंग में काम करती हैं।

अक्टूबर 2021 से मई 2022 के बीच एएमसी ने ऐसी 10 योजनाओं के लिए नियामक के पास आवेदन किया और ज्यादातर के जरिये वैसे अंतरराष्ट्रीय ईटीएफ में निवेश किया जाना था, जो इन तकनीकों पर ध्यान केंद्रित करते हैं। अब साल 2022 खत्म होने को है लेकिन अभी तक ऐसी एक ही योजना बाजार में पेश हो पाई है।



इस अवधि में बाजार नियामक सेबी के पास जमा कराए गए आवेदनों में तीन फंड ऑफ फंड्स आवेदन नवी म्युचुअल फंड (ब्लॉकचेन, मेटावर्स और आईओटी), मिरे ऐसेट एमएफ (एआई ऐंड टेक्नोलॉजी, ग्लोबल क्लोन एनर्जी और क्लाउड कंप्यूटिंग) शामिल हैं। आदित्य बिड़ला सन लाइफ म्युचुअल फंड ने दो फंड ऑफ फंड्स (ब्लॉकचेन व वर्चुअल डिजिटल ऐसेट्स और म्यूचिरिस्टिक्स हेल्थकेयर) के लिए आवेदन किए जबकि निर्यान इंडिया एमएफ ने (एआई व इलेक्ट्रिक वाहन) भी आवेदन किए। मिरे ऐसेट्स की एआई ऐंड

एक अन्य फंड हाउस के आला अधिकारी ने कहा, तकनीकी कंपनियों के मामले में काफी कुछ बदला है, खास तौर से उनके लिए दूर के माहौल वाला देश नहीं है। ब्याज दर बढ़कर करीब 4 फीसदी हो गई है। इससे अमेरिका में तकनीकी कंपनियों के लिए मूल्योंकन की पूरी व्यवस्था बदल गई है, जिससे इन शेयरों की कीमतों में गिरावट आई है। एक नियम भी इन तकनीकी कंपनियों के एनएफओ के समय के

लिए मुफीद साबित नहीं हुआ। मार्च में सेबी ने तीन महीने के लिए फंड हाउस की तरफ से नए एनएफओ पेश करने पर पाबंदी लगा दी क्योंकि फंड हाउस कुछ नियमों का समय पर क्रियान्वयन करने में नाकाम रहे। जब दुनिया भर में ब्याज दरें बढ़ने लगी तो एनएफओ पर लगी पाबंदी खत्म होने तक तकनीकी शेयरों के लिए काफी कुछ बदल गया।

इसके अलावा नवंबर 2021 में इन्वेस्को एमएफ ब्लॉकचेन फंड की घटना के बाद नवोन्मेषी फंडों की मंजूरी के मामले में कथित तौर पर सेबी सतर्क हो गया है। सेबी की मंजूरी के बाद इन्वेस्को एमएफ भारत का पहला ब्लॉकचेन फंड कॉइनशेयर्स ग्लोबल ब्लॉकचेन ईटीएफ एफओएफ पेश करने वाली थी, लेकिन नियामकीय ढांचे का हवाला देते हुए योजना टाल दी। एक महीने बाद तत्कालीन सेबी प्रमुख अजय त्यागी ने कहा कि एमएफ किसी क्रिटो संबंधी योजनाओं में तब तक निवेश नहीं कर सकती जब तक कि भारत में ऐसी डिजिटल परिसंपत्तियों के लिए कानून न बन जाए।

वास्तव में म्युचुअल फंडों ने मई 2022 के बाद से किसी तकनीकी फंड के लिए आवेदन नहीं किया है, जो बताता है कि फंड हाउस तकनीकी फर्मों में निवेश के लिहाज से मौजूदा परिदृश्य को सही नहीं मानते। एचएफबीसी एमएफ मई में देसी टेक फंड के लिए आवेदन करने वाला आखिरी फंड हाउस था, लेकिन यह अभी तक पेश नहीं हो पाया है।

पीएसयू बैंकों में और तेजी की गुंजाइश

सुंदर सेतुरामन
मुंबई, 6 दिसंबर

निफ्टी पीएसयू बैंक इंडेक्स में इस साल अब तक 60 फीसदी से ज्यादा की उछाल दर्ज हुई है जबकि निफ्टी में महज 6 फीसदी की बढ़ोतरी हुई है। मॉर्गन स्टैनली का मानना है कि सरकारी स्वामित्व वाले बैंकों में और बढ़ोतरी की गुंजाइश है।

ब्रोकरेज ने एक नोट में कहा, सरकारी स्वामित्व वाले बैंकों ने बेहतर प्रदर्शन किया है और हमें उम्मीद है कि उच्च मार्जिन, उधारी में स्थिर बढ़ोतरी और अगले कुछ वर्षों में परिचालन लिक्विडिटी में सुधार से इनका मजबूत प्रदर्शन कायम रहेगा। मॉर्गन स्टैनली ने इन बैंकों के कीमत लक्ष्य में 50 फीसदी तक का इजाफा किया है।

नोट में कहा गया है, पिछले दो वर्षों में भारतीय बैंकों के गैर-निष्पादित कर्ज (एनपीएल) में तेजी से गिरावट आई है। साथ ही हालिया तिमाहियों में उनका मार्जिन सुधरा है, जिसे ब्याज दर के उच्च चक्र आदि से सहारा मिला है। ब्रोकरेज को उम्मीद है कि मार्जिन में आगे

ब्रोकरेज मॉर्गन स्टैनली ने सरकारी स्वामित्व वाले गैर-एसबीआई बैंकों के लिए बढ़ाया कीमत लक्ष्य

और बढ़ोतरी होगी। नोट में कहा गया है, हमें उम्मीद है कि अगले कुछ वर्षों में कर्ज की रफ्तार बनी रहेगी और क्रेडिट की लागत उदार रहेगी।

मॉर्गन स्टैनली ने केनरा बैंक, बैंक ऑफ बड़ोदा, बैंक ऑफ इंडिया और पंजाब नैशनल बैंक के शेयरों की लक्षित कीमतों में 13 फीसदी से लेकर 49 फीसदी तक की बढ़ोतरी की है।

नोट में कहा गया है, मुझे लगता है कि एसबीआई सबसे अच्छा सरकारी स्वामित्व वाला बैंक बना हुआ है। हमें बैंक ऑफ इंडिया व बैंक ऑफ बड़ोदा के शेयरों में ज्यादा रिटर्न की संभावना दिख रही है क्योंकि इसका मूल्यांकन काफी सस्ता है। हमने सरकारी स्वामित्व वाले गैर-एसबीआई बैंकों के आय अनुमान व मूल्यांकन गुणक में इजाफा किया है।

निफ्टी नेक्स्ट 50 में शामिल हो सकते हैं कुछ शेयर

अदाणी पावर, वरुण बेवरिजेज, एबीबी और पेज इंडस्ट्रीज को निफ्टी नेक्स्ट 50 इंडेक्स में शामिल किया जा सकता है। इस इंडेक्स से बायोकांन, ग्लैंड फार्मा, एम्फेसिस और बंधन बैंक को निकाला जा सकता है। नूवामा ऑल्टरनेटिव एंड क्वांटिटेटिव रिसर्च के नोट में ये बातें कही गई हैं। ये बदलाव मार्च 2023 की अर्धवार्षिक समीक्षा में हो सकते हैं।

इस बीच, निफ्टी-50 इंडेक्स के मामले में यथास्थिति बरकरार रह सकती है। हालांकि एचडीएफसी बैंक व एचडीएफसी के विलय के बाद निफ्टी इंडेक्स में समय से पहले बदलाव हो सकता है।

नूवामा के अभिलाषा पगारिया ने कहा, यह कहना अभी जल्दबाजी होगी कि किस शेयर में विलय के मामले में यथास्थिति बरकरार रह सबसे ज्यादा संभावना है। हमें उम्मीद है कि वित्त वर्ष 24 की पहली तिमाही में विलय पूरा हो जाएगा और कुछ शेयर अभी इस दौर में हैं, जिनमें पिडिलाइट, एलटीआई माइडट्री, अंबुजा सीमेंट और टाटा पावर शामिल हैं।

बीएस

DISPATCH ADVERTISEMENT CUM CORRIGENDUM TO THE DETAILED PUBLIC STATEMENT FOR THE ATTENTION OF THE EQUITY SHAREHOLDERS OF

GRAND FOUNDRY LIMITED

CIN: L99999MH1974PLC017655;

Registered Office: 327, 3rd Floor, Arun Chambers, Tardeo Road, Mumbai 400034, Maharashtra, India.
Phone No.: +91-022-23526315/16/17 | Email Id: cs@gfsteel.co.in | Website: www.gfsteel.co.in

In compliance with Regulations 3(1) and 4 read with Regulations 13(4), 14(3) and 15(2) of the SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011

OPEN OFFER ("OFFER/OPEN OFFER") FOR ACQUISITION OF UPTO 90.91,970 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹4/- EACH ("EQUITY SHARES"), REPRESENTING 29.88% OF THE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF TARGET COMPANY, AS OF THE 10TH WORKING DAY FROM THE CLOSURE OF THE TENDERING PERIOD OF GRAND FOUNDRY LIMITED (HEREINAFTER REFERRED TO AS "GFG"/ "TARGET COMPANY"/ "TC"), FROM ALL THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF TARGET COMPANY, BY MADHU GARG (HEREINAFTER REFERRED TO AS "ACQUIRER") AT A PRICE OF ₹4/- (RUPEES FOUR ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH REGULATION 3(1) AND 4 OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 AND SUBSEQUENT AMENDMENTS THERETO (HEREINAFTER REFERRED TO AS "SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011" OR "SEBI (SAST) REGULATIONS" OR "THE REGULATIONS"). NO PERSON ACTING IN CONCERT FOR THIS OFFER, WITH THE ACQUIRER.

This dispatch advertisement cum corrigendum to the Detailed Public Statement ("Dispatch Advertisement cum Corrigendum") is being issued by **Hem Securities Limited**, the Manager to the Offer (**Manager to the offer/ "Manager"**) on behalf of Acquirer in compliance with SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto, and the observation letter SEBI/HO/CFD/DCR/RAC-1/P/OW/2022/59284/1 dated November 25, 2022, to amend and supplement the Detailed Public Statement published on October 19, 2022.

THE SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY ARE REQUESTED TO KINDLY NOTE THE FOLLOWING INFORMATION RELATED TO THE OFFER:

- There are no competitive bids to this Open Offer.
- The completion of dispatch of the Letter of Offer ("LOO") through electric means to all the Public Shareholders of the target Company whose name appeared on the register of members on the Identified date and who have registered their e-mail ids with the Depositories and/or the Target Company, and the dispatch through Physical means to all the Public shareholders of the Target company whose name appeared on the register of members on the Identified date and who have not registered their e-mail ids with the Depositories was completed on December 5, 2022.
- Please note that a copy of the LOO is also available on the website of Securities and Exchange Board of India (SEBI), www.sebi.gov.in, website of Target Company, www.gfsteel.co.in, website of BSE at www.bseindia.com and website of NSE at www.nseindia.com. Further, in case of non-receipt of LOO, the public shareholders holding equity shares may participate in the offer by providing their application in plain paper to their Selling Broker and tender Shares in the Open Offer as per the procedure along with
 - In case of physical shares; Name, address, distinctive numbers, folio nos., number of shares tendered/withdrawn,
 - In case of dematerialized shares: Name, address, number of shares tendered/withdrawn, DP name, DP ID, Beneficiary account no. and a photocopy of delivery instruction in "off marker" mode or counterfoil of the delivery instruction in "off market" mode, duly acknowledged by the DP.
- Any other material change from the date of PA: Nil
- To the best of knowledge of the Acquirer, there are no statutory approvals required to acquire the equity shares tendered pursuant to the Offer. However, if any other statutory approvals are required or become applicable prior to completion of the offer, the Offer would be subject to such other statutory approvals.
- Update on the Schedule of Activities:

The revised Schedule of activities pertaining to the offer is set forth below:

Sr. No.	Activity	Original Schedule (Date and Day)	Revised Schedule (Date and Day)
1.	Issue of Public Announcement	Wednesday, October 12, 2022	Wednesday, October 12, 2022
2.	Publication of this Detailed Public Statement in newspapers	Wednesday, October 19, 2022	Wednesday, October 19, 2022
3.	Last date of filing Draft Letter of Offer with SEBI	Friday, October 28, 2022	Friday, October 28, 2022
4.	Last date for Public Announcement for competing offer(s)	Monday, November 14, 2022	Monday, November 14, 2022
5.	Last date for receipt of comments from SEBI on the draft Letter of Offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Open Offer)	Monday, November 21, 2022	Friday, November 25, 2022
6.	Identified Date*	Wednesday, November 23, 2022	Tuesday, November 29, 2022
7.	Last date for dispatch of the Letter of Offer to the shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the Identified Date	Wednesday, November 30, 2022	Tuesday, December 06, 2022
8.	Last date by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the shareholders of the Target Company for this Open Offer	Friday, December 02, 2022	Thursday, December 08, 2022
9.	Last date for upward revision of Offer Price and/ or Offer Size	Monday, December 05, 2022	Friday, December 09, 2022
10.	Date of publication of Open Offer opening public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 06, 2022	Monday, December 12, 2022
11.	Date of Commencement of Tendering Period (Offer Opening Date)	Wednesday, December 07, 2022	Tuesday, December 13, 2022
12.	Date of closure of Tendering Period (Offer Closing Date)	Tuesday, December 20, 2022	Monday, December 26, 2022
13.	Last date for publication of post Open Offer public announcement in the newspapers in which Detailed Public Statement has been published	Tuesday, December 27, 2022	Monday, January 02, 2023
14.	Last date of communicating the rejection/ acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders of the Target Company	Tuesday, January 03, 2023	Monday, January 09, 2023
15.	Last date for filing the post Open Offer report with SEBI	Tuesday, January 10, 2023	Monday, January 16, 2023

*Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer would be sent. All owners (registered or unregistered) of equity shares of the Target Company (except the Acquirer) are eligible to participate in the Offer any time before the Closure of the Offer.

The Acquirer accepts full responsibility for the information contained in this Corrigendum to the DPS and also for the obligations of the Acquirer laid down in the Regulations, as amended.

All the other terms and conditions remain unchanged. Capitalized terms used in this announcement, but not defined, shall have the same meaning assigned to them in the PA, DPS and LOF

This Corrigendum is expected to be available on the SEBI website at www.sebi.gov.in.

For further details, please refer to the Letter of Offer issued by the Acquirer.

Issued by Manager to the Offer on behalf of Acquirer:

	Hem Securities Limited 904, A Wing, Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Lower Parel, Mumbai 400013, Maharashtra, India. Tel. No.: +91-022- 4906000/0141-4051084; Email: ib@hemsecurities.com/sourabh.g@hemsecurities.com Website: www.hemsecurities.com Contact Person: Mr. Sourabh Garg CIN: U67120RJ1995PLC010390 SEBI Regn. No. INM000010981
	For Acquirer Sd/- Madhu Garg Place: Delhi

Date: December 6, 2022

जाहीर सूचना
तमाम जनतेस सूचना देण्यात येते की, (सु पॉल बिल्डिंग) पाल्मारीना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सेट जॉन वाटीस्ट रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०० ०५०. येथे स्थित, असलेल्या आणि जवळच्या बिस्टम रोज क्र. ६, महाप्रबंध, माझे पती मयत श्री. जॉर्ज सिरिल डी सा यांचे मालमता, यांचे दिनांकीत **८ फेब्रुवारी, १९८४** रोजीचा कराराच्या कलमे मोठ्या प्रमाणात घर साफ सफाई करीत राहिल्या/गहाळ झालेली आहे.

सदर दस्तावेज शोधून काढण्यासाठी अयशस्वी ठरला.

सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणत्या त्रयस्थ पक्षकार हक्क निर्माण केलेले नाही.

जर मूळ सापडत असल्यास तर श्रीम. शेरोलिन मेरी डिसा यांच्याकडे ९८२०७१७४४० येथे संपर्क साधावा.

दिनांक : ७ डिसेंबर, २०२२
ठिकाण: मुंबई

SBI State Bank of India
राष्ट्रीय स्टेट बँक
महागणी संचयन
बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी सरफेसी अंदा, २००२ च्या कलम १३(२) च्या अनुपालनात दिनांक ०१.१२.२०२२ रोजीची मागणी सूचना जारी करून कर्जदारी श्री. प्रविच प्रकाश गिरी व सौ. मनिषा पी गिरी (१) २०/५, एक्सप्रेस इमारत, व्हॅलन हिल, गांधी व्हिल, माधव संकलनवळ, खडकपाडा कल्याण पश्चिम, ठाणे (२) प्लॉट क्र.१०२, ऑर्बिड सीएचएस लि, हिमंदिनी मिडोव, ठाणे-४००६१० (३) सीटी सॉल्युशन्स वेरहासिंग अँड डिव्हिज्युअल प्रा लि., कार्यालय क्र. ५२२, ए. विंग, सोसा मीनार फेज II, रोड क्र. २२, वास्तव्य कार्यालयावुळे वागाळे इस्ट, ठाणे पश्चिम ४००६०७ (४) प्लॉट क्र. १०५४, नौकळक ग्रीन्स ईस्ट म्हाडो, जी वी रोड, मागासा, ठाणे ४००६०५ (खाने क्र: ४०५३१०५८६३१/४०५१२२८२५६) यांना ६० दिवसांत ०१.१२.२०२२ रोजीपासून क्र. ५,१७,८६,६३४/- (रुपये पाचशे सतरा लाख शहादती हरार सहस्रो चौतिसा मारा) सह पुढील व्याज आणि अनुयागिक खर्च, परिचय ३. या बद्दल रकमेची मागणी केली. म्हणून वरील कर्जदारांना सूचना देण्याकरिता सूचनेचे हे प्रकाशन केले आहे. तुमचे खाते ३०.१२.२०२२ रोजी एपीएअर असे वांकितून करण्यात आले आहे.

कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदर सूचनेच्या प्रविष्टीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत घर नमुद केल्याचा रकमेचे प्रदान कर्जदारांनी केले नाही तर, बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी सरफेसी अंदाच्या तल्लुदीन्वे वर बर्न केलेली गहाण मिळकत/ताराम कब्जा घेतली जाण आणि नंतर तिचा लिलाव करतील. कर्जदारांना सरफेसी अंदाच्या कलम १३(१३) अन्वये बँकेची लेखी संमती प्राप्त केल्याशिवाय येथे खाली नमूद केल्याचे सदर ताराम मान्ये विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्याची प्रविष्टी करण्यात येत आहे. ही जाहीर सूचना सरफेसी अंदा, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वयेची सूचना म्हणून समजण्यात यावी.

कर्जदारांना कोणत्याही कामकाजी दिवसात निम्नस्वाक्षरीकाराकडून कलम १३(२) अन्वये जारी झूळ सूचना प्राप्त करण्याचा सद्दा देण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
प्लॉट क्र.१०२, ऑर्बिड सीएचएस लि, हिमंदिनी मिडोव, ठाणे-४००६१०
दिनांक: ०६.१२.२०२२ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: ठाणे स्टेट बँक ऑफ इंडिया

केनारा बँक Canara Bank
विक्री सूचना
एआरएम II शाखा, मुंबई: ३ रा मजला, कॅनरा बँक इमारत, आदी मंडवान ड्रीट, मुंबई-४००००१.
दूर: ०२२-२२२५१२८२/२१३-मेल: cb26289@canarabank.com

विक्री सूचना
सिक्वियुटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) रुकम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तल्लुदीन्वे वाचत सिक्वियुटीयेशन अँड रिक्न्ड्रुशन ऑफ फायनान्शियल अँड फायनान्शियल अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्वियुटी इंटरस्ट अँड, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी १६-लियाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी यांचा कब्जा घेतला होता त्या तारणी धनकोडे गहाण/भाषण असलेल्या खालील मिळकतीच्या मू. सन्वेथ अॅन्डअस लि. सह रोजगारिण कृपा याचे १३, मोती नगर सीएचएस, रोशन नगर, कोकडीना लीन लना, बोविली (पश्चिम), मुंबई- ४०००९२ प्रतिनिधित्व द्वारे श्री. देवानंद बालसुब्रमण्यम, श्रीम. शिवगामी सुंदरी देवानंद, संचालक आणि वेंचनीकर आणि मिळकतीचे मालक यांच्याकडून कॅनरा बँक, एआरएम II शाखा, मुंबईला क्र. २१,१६,१३,५९०.३३/- (३१.०८.२०२२ रोजीस अर्धक पुढील व्याज आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत ०१.०९.२०२२ पासूनचे प्रमा) च्या सुल्लुदीनात २६.१२.२०२२ रोजी 'असे आहे जे आहे' आणि 'असे आहे जे आहे' रकमाने विकल्या जातील.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव रकम	इसारा अंमल रकम
१.	प्लॉट क्र. बी-३०३ तिसरा मजला, बी विंग, चारकोप, श्री गजानन सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ०३ रोड क्र. आरएसए-२५, सेक्टर क्र. ०८, चारकोप गावातील सव्हे क्र. ४१, काव्हिली (१), मुंबई- ४०००७७ श्रीमती शिवगामी सुंदरी देवानंद आणि श्री. देवानंद बालसुब्रमण्यम यांच्या नावाने, (मोजमाफत १६०८.२२ चौर. फूट चढई) (प्रत्यक्ष कब्जा)	₹. १,४७,६०,०००/-	₹. १४,७६,०००/-

इसारा अंमल रकम २३.१२.२०२२ रोजी किंवा त्यापूर्वी साचं. ५.०० नवीन जमा करावी. इतर चे संपत्ती आणि इतर कागदपत्र सेवा पुरवितारास २३.१२.२०२२ रोजीस किंवा पूर्वी साचं. ५.०० पूर्वी सादर करावेत.

बँकेकडे दलानेक जमा करण्याची दिनांक २३.१२.२०२२ रोजीस साचं ५.०० वा. प्राधिकृत अधिकार्यांनी आगाऊ वेळ उठवून मिळकतीच्या निरिगणती तारखे : २०.१२.२०२२ रोजीस विक्रीच्या तल्लुदीन्वात अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये पुरविण्यात आलेल्या लिंक-ई-ऑफिशन' या संदर्भ घ्यावा किंवा श्री. पारितोष कुमार, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम-II शाखा, मुंबई (दू. क्र. ०२२२२५१२८२/२१३, मो. क्र. ८८२३२८२९७०) किंवा श्री. सिमर जैसवाल, (मो. क्र. ७२२३००२२७२) इमेल आयडी: cb26289@canarabank.com येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा किंवा सेवा पुरवितारद्वारे स. ई १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विभाग, फेअर-२, गेट पल्को इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुगाव, हरियाणा, पिन: १२२०१५, (संपर्क क्र. +९१ ९२४२०२०/२२/२३/२३) ई-मेल: support@bankeauctions.com; heresh@gowda@e1india.com येथे संपर्क साधावा. संपर्क व्यक्ती श्री. हरिेश गोवडा (मो.क्र. ९१९६५७५५५५).

दिनांक: ०६.१२.२०२२ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई कॅनरा बँक, एआरएम-II शाखा

SARTHAK INDUSTRIES LIMITED
CIN: L99999MH1982PLC136834
Regd. Office: Room No. 4, Anna Bhuvan, 3rd Floor, 87C Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Mumbai, (Maharashtra), 400009. Phone: 022 23480110, Email: sarthakinidusties@yahoo.in, website: www.sarthakinidusties.com
NOTICE OF RECORD DATE FOR ISSUE OF BONUS EQUITY SHARES
Notice is hereby given that pursuant to Section 91 of Companies Act, 2013 read with rules made there under and Regulation 42 of the Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Board of Directors has fixed **Tuesday, 20th December, 2022** as the record date for the purpose of ascertaining the eligibility of shareholders for issuance of Bonus shares in the ratio of 1:3 (i.e., 1 bonus equity shares of Rs. 10/- each for every 3 existing fully paid equity share of Rs. 10/- each), subject to the approval of the shareholders of the Company in the Extra-ordinary General Meeting to be held on **13/01/2023**.

For Sarthak Industries Limited
Sd/-
Riya Bhandari
Company Secretary & Compliance Officer
Date: 06-12-2022
Place: Indore

Union Bank of India
काळवादेची शाखा, आचार्य महाप्रयाण विद्या निधी फाऊंडेशन बिल्डिंग २, दादी सेठ अण्णाजी लेन, काळवादेची रोड, मुंबई-४००००२ दूर. ०२२-२२४४८८५५ इमेल आयडी: kalbadevi@unionbankofindia.com

जोडपत्र - IV कब्जा सूचना (निवम-८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्धी निम्नस्वाक्षरीकारांनी, युनिव बँक ऑफ इंडिया, आचार्य महाप्रयाण विद्या निधी फाऊंडेशन बिल्डिंग, २, दादी सेठ अण्णाजी लेन, काळवादेची रोड, मुंबई-४००००२ चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्वियुटीयेशन अँड रिक्न्ड्रुशन ऑफ फायनान्शियल अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्वियुटी इंटरस्ट अँड, २००२ (५) सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) महावतारा सिक्वियुटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) रुकम, २००२ च्या नियम १ अन्वये प्राप्त अधिकार्यांचा वापर करून दिनांक २९.०९.२०२२ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. मोहनलाल महालाल द्वारा योजे प्रोप्रायटरी श्री. हरी किष्ण पठादारी आणि सौ. मास्का पठादारी (हमीनार) यांना सदर सूचनेत नमुद रकम क्र. ३,३०,२४,२१४.४५/- (रुपये तीन कोटी तीस लाख चौवीस हजार दोनशे चौदा आणि पैसे पंचेचवळीस मारा) आणि त्यावरील व्याजाचा परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे इशारा देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केल्या जाणाऱ्या मिळकतीच्या व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीची केलेला कोणाताही व्यवहार हा युनिव बँक ऑफ इंडिया, शाखा, आचार्य महाप्रयाण विद्या निधी फाऊंडेशन बिल्डिंग, २, दादी सेठ अण्णाजी लेन, काळवादेची रोड, मुंबई-४००००२ च्या रकम क्र. ३,३०,२४,२१४.४५/- (रुपये तीन कोटी तीस लाख चौवीस हजार दोनशे चौदा आणि पैसे पंचेचवळीस मारा) आणि त्यावरील पुढील व्याजाचा भाराअधीन राहिल.

ताराम मताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अंदाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तल्लुदीन्वे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
१. स्टॉक आणि बँक अंदाचे जमेगहाण
२. प्लॉट क्र. ३ आणि २८, गाव कव्हार नगर, तालुका गुगाव पश्चिम, मुंबई ४०००६२ येथे स्थित मानसी आदिवासीय रिझर्व्हि नगरे जगत इमारत १७ या मजला, प्लॉट क्र. १७०२.
पूर्व: ओम अरिहंत इमारत, उत्तर: फॉर्किंग रंग, पश्चिम: मंगल दीप सीएचएस, दक्षिण: अतीत रोड.
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई युनिव बँक ऑफ इंडिया

मालवणी शाखा-बँक ऑफ इंडिया
संस्था हाईडर, सीटीएच, २/८०/८, गाव मालवणी, मालवणी पोलिस स्टेशनजवळ, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००१५.
दूर: ०२२-२८८२ २११९/२८८२ २११९
इमेल : Malvani-MumbaiNorth@bankofindia.com.

जोडपत्र - IV (निवम ८(१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)
ज्याअर्धी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया मालवणी शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्वियुटीयेशन अँड रिक्न्ड्रुशन ऑफ फायनान्शियल अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्वियुटी इंटरस्ट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्वियुटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) रुकम, २००२ सहावातारा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकार्यांचा वापर करून दिनांक २३-०६-२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार इरशाद गुलाम हुसैन शेख व नाहिर इरशाद शेख यांस सूचनेतील एकूण नमुद रकम क्र. १६,६२,९१७.३४/- (शब्दांत- रुपये सोळा लाख बासठ हजार नऊशे सतरा व पैसे चौतिसा मारा) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर रुकम, २००२ च्या नियम ८ सहावातारा सदर अंदाचे कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकार्यांचा वापर करून २३ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येते की, सदर मिळकतीची कोणाताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यात आलेला कोणाताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया मालवणी शाखा (संस्थेचे नाव) करिता रकम क्र. १६,६२,९१७.३४/- आणि त्यावरील व्याजाचा भाराअधीन राहिल. ताराम मताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत अंदाचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तल्लुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
प्लॉट क्र. २०४, २रा मजला, मालवणी मा सीएचएस लि., प्लॉट क्र.१७, आरएसए-२, म्हाडा लेआऊट सर्वे क्र. २६३/सीटी जिल्हा मुंबई, पीनकोड-४०००१५, समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग.
सोमाबाद, उत्तरेला: सारंग सप्तरट बिल्डिंग दक्षिणेला: चित्तारणी सीएचएसएल पूर्वला: हाऊसिंग पश्चिम: वीर अश्रुलु हमिर रोड दिनांक: २३-११-२०२२ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई बँक ऑफ इंडिया

प्रपत्र क्र. १३७
मुंबई येथील न्यायव्यवस्थाच्या उच्च न्यायालयातील सर्वसामान्य मूळ दिवाणी अधिकारितेत कंपनी याचिका क्र. ८५३ सन २००० मधील अधिकृत परिसमापकाच्या अहवाल क्र. १४८ सन २०२२ आणि अलॅपीक फायनान्स लि. (परिसमापनातील) च्या बाबतीत बाँड धारक/प्रिफरेंस धारक चे सुरक्षित धनकोंना लाभांशाची घोषणा करिता जाहिरात सूचना याद्वारे देण्यात येते की, रुपये मध्ये ७१.००% पैशाचा अंतिम लाभांश घोषित करण्यात आला आहे आणि ती अधिकृत परिसमापकाच्या कार्यालयात २३ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी आणि त्या नंतरच्या कामकाजाच्या दिवसांमध्ये २३ मे, २०२३ पर्यंत देय असेल.

या लाभांशामध्ये भाग घेण्यास पात्र असलेल्या प्रत्येक व्यक्तीला या हेतूने एक सूचना प्राप्त होईल आणि अशा सूचना सादर केल्याशिवाय कोणतेही देय प्रदान केले जाणार नाहीत. दिनांक: ०५.१२.२०२२

सही/-
अधिकृत परिसमापक
उच्च न्यायालय, मुंबई
५वा मजला, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग,
महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१.
फोन: २२६७००२४/२२६७५००८
samapakm@yahoo.com

“फॉर्म क्र. यूआरसी-२”
कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरण XXI च्या भाग I अंतर्गत नोंदणी संबंधी सूचनेची जाहीर
(कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३०४ (बी) अंतर्गत व कंपनी (निबंधकांचे प्राधिकरण) नियम, २०१९ च्या नियम ८(१) अंतर्गत)
१. सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३६६ च्या उप-अनुच्छेद (२) च्या तल्लुदीन्वत अंदाद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरण XXI च्या भाग I अंतर्गत नोंदणीतून नि. विजय केमिकल इंडस्ट्रिज भागीदारी संस्था लिमिटेड अंतर्गत जोअद्वारे कंपनी लिमिटेड म्हणून संलग्न रिजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अॅफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आनंदपट्टी मोसस, गुगाव (हरियाणा) १२२०१० कडे तीस दिवसांच्या समाप्तीची पंधराव्या दिवसानंतर कंपनी मर्यादित म्हणून अर्ज करण्याचा प्रस्ताव करत आहे.

२. कोणाच्या सुद्धे विषय पुढीलप्रमाणे.
क. कोणाताही व्यवसाय किंवा भागीदारी संस्था विजय केमिकल इंडस्ट्रिज च्या व्यवसाय चातू ठेवणे.
ख. उत्पादन, निर्यात, आयात, व्यापार, खरेदी, विक्री, उपादन, प्रक्रिया, कंत्राड, विसर, फँक, वाणीभवन, वाणीकरण, बँड, फिक्स्ड, व्यापारिकरण, विकसित, परिष्कृत, अर्ज, ऑफर करणे, हा व्यवसाय भारतात आणि परदेशात सुरू ठेवण्यासाठी फेरफार करणे, नकार करणे, शुद्ध करणे, संरक्षण करणे, नवत करणे, खाल्याकडे बळगणे आणि एअर, स्टॉकिंग, वितरण, सहाय्यार, सहयोगी, जाणव, क्रेडिट, क्रेडिट, क्रेडिट, पुनर्वसन, किंवा अन्यथा ओपिंगिन, पुरविताराचा वापरच्या बाबत जाणव रसायने आणि शांतिमय प्रकाश हाताळणे, प्रयोगशाळा, फोटोग्राफी, जैविक, पॅन्लॉजिकल जसे की सॅटिव आणि अजैविक रसायने, सिंथेटिक रसायने, साफर, फेरक सफेद, फेरस सफेद, कॅल्शियम अल्ट्रा, कॅल्शियम सफाई, रसायनिक सहाय्यकांसह उपचार रसायने, जल उपचार रसायने, अँटि-कोरोशन निबंधन रसायने, रसायने, वेटर वॉटर ट्रीटमेंट पॉलिमर इमल्शन, सायनास्युटी रसायने, विषाण रसायने, रंग आणि रंग मध्यस्थ, रंग सामग्री, एंटीडॅड, विमानचालन रसायने, जड रसायने, दंड रसायने, वैज्ञानिक रसायने, कापड रसायने, कृषी रसायने, तेल क्षेत्र रसायने बांधकाम रसायने, बायोसाईड, सिंथेटिक रान, सेलॅक्स, अँडिसिड, सीलॅट, कोरिड, इन्सुलेशन, स्टॅट प्रुफिन, आणि अशी इतर रसायने, रंग, रंगव्ये, बॅन्डिगिझोलो/अडो/विसस, सॅन्गुली, औषधे, फॉर्म्युलेशन, तयारी, सल्यूबल, एंजिड, इतर सर्व एरिडस, पातळ पदार्थ, सॉल्व्हेंट, तेल, द्रावण, डेरिव्हेटिव्ह, ड्रग, उत्पादन, उत्पादननुसार, अर्थव्यय, उद्येक, अभिकर्मक, मिश्रण एकाग्रता, गुठळ्या, पावडर, ज्येन्स, पॅन्ड, रान, चेतनावणी, इन्मॅल्स, अल्कली, अल्कोहोल, प्रिंटवॅरिक, सर्व प्रकारची कॅल्टनायके, दुर्घटनाकार आणि जंतुनाशक आणि अशांचे आणि अशांचे उद्योगांमध्ये वापरलेली किंवा वापरण्यास सक्षम असलेली रसायने, सुगंधी रसायने किंवा मिश्रणे, डेरिव्हेटिव्ह आणि स्थाने संचयन.

३. संघटनेच्या मसुदाची झुपट्टी प्रत व प्रस्तावित संघटनेच्या मसुदाची प्रत प्रस्तावित कंपनी कार्यालय घटा आर-४२२, टाटीसी इंडस्ट्रियल क्षेत्र, एमआयडीसी, ठाणे बेल्गूर रोड, रवाळे नवी मुंबई -४०००१९, महाराष्ट्र
४. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीस सदर अर्जासंबंधत कोणतेही आक्षेप असल्यास त्याची त्याचे अंदाद्वारे लेखी स्वरुपात संलग्न केल्याचे निबंधक (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अॅफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आनंदपट्टी मोसस, किंवा हाऊसिंग (हरियाणा), १२२०१० येथे एकत्रीस दिवसांच्या अर्जाचे आणि अर्जाचे उद्योगांमध्ये वापरलेल्या नोंदीपुढील कार्यालय येथे सदर कंपनीची प्रत प्राप्त करता येईल.

दिनांक: ०७/१२/२०२२
मे. विजय केमिकल इंडस्ट्रिज (नोंदणीकृत भागीदारी संस्था) करिता आणि च्या वतीने
सही/-
श्री. अतुल मधुर विरवा भागीदार

जाहीर सूचना
सूचना घ्यावी की, श्रीम. रमादेवी अग्रवाल हा स्टॉक रोड, सेवा मदन जवळ, वांगूर नगर, मोतीलाल नगर, गुगाव पश्चिम, मुंबई ४०० १०४ येथे स्थित जय अच्युतरी को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. च्या सदस्य आणि प्लॉट क्र. एन - ३/७० च्या पॅरप्लॉट मालक होत्या. श्रीम. रमादेवी अग्रवाल यांचे ०७.०२.२०२२ रोजी मुंबई येथे निधन झाले.

स्वामी सौ. रमादेवी अग्रवाल हा स्वामी श्री. आनंदीलाल अग्रवाल यांच्या विधवा पत्नी होत्या. आम्हें अखीर १) श्री. सुनीलकुमार आनंदीलाल अग्रवाल, २) श्री. अंजुदेवी देवीकरानी ज्योतिबा अर्ज अंजु देवी आनंदीलाल अग्रवाल, ३) श्री. सुनीलकुमार आनंदीलाल अग्रवाल, ४) श्री. किष्णकुमार आनंदीलाल अग्रवाल अर्ज अग्रवाल आणि ५) श्री. रावकुमार आनंदीलाल गौडर अर्ज अग्रवाल यांना जय अच्युतरी को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. च्या प्लॉट क्र. एन-३/७० मधील सहाय सदस्याच्या नेत्र अर्ज मध्ये मालकीचा दावा केला आहे. सदर जाहीर सूचनेद्वारे आमच्या जनतेस कळविण्यात येते की, कोणाताही व्यक्ती/व्यक्ती किंवा कोणतेही वास्त किंवा वास्तदार यांना जय अच्युतरी को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. च्या प्लॉट क्र. एन-३/७० मधील स्वामी शीम, रमादेवी अग्रवाल यांच्या जेरसच्या हस्तांतरणामध्ये विक्री, भाडेपट्टा, भेड किंवा धारणाविक्री इ. च्या मग कोणाताही दावा आक्षेप असल्यास किंवा कोणताही व्यक्ती किंवा व्यक्ती किंवा दुसरे वा ना कोणाताही आक्षेप असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरुपात जय अच्युतरी को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. च्या प्लॉट क्र. एन-३/७० मधील स्वामी शीम, रमादेवी अग्रवाल यांच्या जेरसच्या हस्तांतरणामधील त्यांच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्याचे दलानेव आणि त्यांच्या पुरक अन्य पुरावांच्या प्रविष्टि निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनानुसार १४ दिवसांच्या आत कराव्या.

जर कोणाही दावे / आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर १) श्री. सुनीलकुमार आनंदीलाल अग्रवाल, २) श्री. अंजुदेवी देवीकरानी ज्योतिबा अर्ज अंजु देवी आनंदीलाल अग्रवाल, ३) श्री. सुनीलकुमार आनंदीलाल अग्रवाल, ४) श्री. किष्णकुमार आनंदीलाल अग्रवाल, ५) श्री. किष्णकुमार आनंदीलाल गौडर अर्ज अग्रवाल आणि ५) श्री. रावकुमार आनंदीलाल गौडर अर्ज अग्रवाल आणि ५) श्री. रावकुमार आनंदीलाल गौडर अर्ज अग्रवाल हे प्लॉट क्र. एन-३/७० मधील सहाय सदस्याच्या जेरसच्या हस्तांतरणामधील जय अच्युतरी को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. ची संपर्क करण्यास तुरु माझे, असे पुढील पल्ले आहे.
दिनांक: ०७/१२/२०२२
व्हीएसके अमोलराव सहाय सही/-
(उत्तराह) श्री. वकील उमा न्यायालय कृष्ण पॅरिस, सॉई मग मॅडिसजवळ, पश्चिम तल्लुती महाराष्ट्र, काव्हिली (पूर्व), मुंबई - ४०००१९.
दुष्युक्ती: ०२२-६६९९१०००.

जाहीर सूचना
माझ्या अपीलित्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येते की मी, गिरगाव विभागाचा कॅन्डिडट सर्वे क्र. ४३३ धारक जमिनीवर उभारित १२/१४, डॉ. बाबासाहेब जयकर मार्ग, ठाकुरद्वार रोड, मुंबई-४०० ००२ येथे स्थित शीतल हार्डिस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड च्या तळ मजल्यावरील कार्यालय क्र. २ मोजमाफत अंदाजे १७.९७७ चौ. मी. चढई क्षेत्र आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०२९१ अन्वये विभिन्न क्र. ३५१ ते ३७० (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे २०(बीस) पूर्ण भरणा शेअर्स धारक परिसरासाठी मे. जयेंद्र कोंपारिशन, श्री. प्रफुल्ल कानजी दिविया यांची प्राॅप्राईटरीपण यांचे नामाधिकार तपासत आहे. सर्व व्यक्ती ज्यांना वरील नमुद परिसराच्या संदर्भात कोणाताही दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, बक्षीस, विवरवत, एमिग्रेट, वासनाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी सदर निम्नस्वाक्षरीकारांना २रा मजला, मंत्री बिल्डिंग, गंगार आयशेयन वर, गिरगाव चर्च समोर, गिरगाव, मुंबई-४०० ००४ येथे या सूचनेच्या १५ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तथा व्यक्तीचे सर्व तसे दावे असल्यास, ते त्याचिने आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील.
दिनांक ७ डिसेंबर, २०२२

मुकेश जैन वकील

Aoyes
आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड
(पूर्वी एच हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी जाण) (सीआयए: एल६५१२२आजे२०११एपीसीएजे३४२९७)
नोंदणी आणि कार्यालय: ०२२-३००२, २रा मजला, सायब इंड कॅम्प, मानसरोवर इंडिविजुअल एरिया, जयपूर-३०००२०
सिक्वियुटीयेशन अँड २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना
कर्ज खाते एपीए वनल्यामुळे प्राधिकृत अधिकार्यांनी (प्र.अ.) सिक्वियुटीयेशन अँड रिक्न्ड्रुशन ऑफ फायनान्शियल अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्वियुटी इंटरस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये कोटकट दिल्यामुळे कर्जदारांना ६० दिवसांनी मागणी सूचना जारी केलेली आहे. सदर सूचनेनुसार वर कर्जदारांनी ६० दिवसांत मर्यादित रकम जमा केली नाही तर खाली दिल्यामुळे तारणाचा लिलाव करून रकम वसूल करण्यात येईल. कर्जदार यांना पाठविण्यात मागणी सूचनेची बाजणी झाली नाही, मागणी सूचनेची प्रत खाली दिल्यामुळे तारणा मतेवर सुध्दा चिडकविण्यात आली आहे. त्यामुळे तुम्ही कर्जदार यांना ६० दिवसांत पुढील व्याज आणि वसुली खर्चास संपूर्ण कर्ज रकम जमा करण्यासाठी कार्यालयीन कलम १३(१०) आणि १४ च्या तल्लुदीन्वाचे खाली दिल्यामुळे तारण मतेचा कब्जा घेण्यास मुक्त राहिली.