



To,
The Assistant Manager,
National Stock Exchange of India Limited Listing
Department, 'Exchange Plaza', Bandra Kurla
Complex,
Bandra (East),
Mumbai – 400051

To,
The General Manager,
BSE Limited,
Corporate Relationship Department,
1st floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Date: 24 August 2021

Subject: - Newspaper Advertisement of Notice of the 30th Annual General Meeting.

Ref: - NSE: Symbol and Series: KOLTEPATIL and EQ
BSE Code and Scrip Code: 9624 and 532924

Dear Sir/Madam,

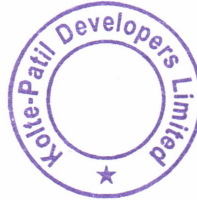
Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, this is to inform you that the Company has published a notice of 30th Annual General Meeting of the Equity Shareholders of the Company, in newspapers viz. Business Standard (English newspaper) and Loksatta (Marathi newspaper) on 24 August 2021.

Please find enclosed herewith the copies of advertisement for your records.

This is for your information and record.

For Kolte-Patil Developers Limited

Vinod Patil
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A13258



Encl.: Newspaper advertisement published in English and Marathi newspapers.

KOLTE-PATIL DEVELOPERS LTD.

CIN : L45200PN1991PLC129428

Pune Regd Off : 2nd Floor, City Point, Dhole Patil Road, Pune - 411 001. Maharashtra, India Tel.: +91 20 6622 6500 Fax : +91 20 6622 6511

Bangalore Off : 121, The Estate Building, 10th floor, Dickenson Road, Bangalore - 560042 . India Tel.: 80 - 4662 4444 / 2224 3135 / 2224 2803 Web : www.koltepatil.com



कोलते-पाटील डेव्हलपर्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक : (CIN: L45200PN1991PLC129428)

नोंदणीकृत कार्यालय : दुसरा मजला, सिटी पॉईंट, दोले पाटील रोड, पुणे-४११००१.

दुरध्वनी क्रमांक : +९१ २० ६६२२६५००, फॅक्स क्र. : +९१ २० ६६२२६५११

Email : investorrelation@koltepatil.com website : www.koltepatil.com

३० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि ई-मतदान माहिती संबंधीची नोटीस

सूचित करत आहोत की कंपनीची ३० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ("सभा") शुक्रवार, दिनांक १७ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सकाळी ११.३० वाजता (भा.प्र.वे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") किंवा टूकश्रायव ("ओएव्हीएम") सुविधेद्वारे कंपनी कायदा २०१३, मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स परिपत्रक क्र. १४/२०२०, १४/२०२०, २०/२०२० आणि ०२/२०२१ ('एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रके') आणि सिक्झिटीज् अॅण्ड एक्सेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या परिपत्रक क्र. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 अन्वये (सेबी परिपत्रक), एका ठिकाणी सदस्यांनी प्रत्यक्ष उपस्थिती न लावता सभेच्या सूचनापत्रिकेत नमूद केलेल्या व्यवहारासाठी घेण्यात येणार आहे.

नमूद केलेल्या एमसीए परिपत्रके आणि सेबीच्या परिपत्रकाच्या अन्वयाने ज्या सदस्यांचे ई-मेल परते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे नोंदविलेले आहेत त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२०-२०२१ चा वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने ईमेल पत्त्यावर ईमेलद्वारे पाठविली गेली आहेत. कंपनीचा वार्षिक अहवाल (संचालकांचा अहवाल, लेखा परिक्षकांचा अहवाल आणि वित्तीय स्टेटमेंट सहित) आणि ३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.koltepatil.com स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या संकेतस्थळावर www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या संकेतस्थळावर www.nseindia.com व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडच्या संकेतस्थळावर www.evotingindia.com येथे उपलब्ध करून दिलेली आहे.

सेबी (लिस्टिंग ऑब्सेन्शन अॅण्ड डिस्क्लोजर रिव्हायर्समेंट्स) नियम २०१५ च्या नियम ४४ व कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ तसेच नियम २० कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या नुसार इलेक्ट्रॉनिक मतदानाची सदस्यांना सुविधा उपलब्ध आहे. कंपनीकडून ई-मतदान सुविधेसाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (सीडीएसएल) सह करार करण्यात आला आहे. सदर ई-मतदानाच्या सूचनांसाठी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस पहा. ई-मतदान मंगळवार, दि. १४ सप्टेंबर २०२१ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता सुरु होईल आणि गुरुवार दि. १६ सप्टेंबर २०२१ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजता बंद होईल. पारदर्शक पध्दतीने ई-मतदान प्रक्रिया व काळजीपूर्वक छाननी करणेसाठी कंपनीने श्री. श्रीधर मुदलियार, अथवा श्रीमती मीनाक्षी देशमुख, पार्टनर मे. एसव्हीडी अॅण्ड असोसिएट्स, कंपनी सचिव, पुणे यांची नियुक्ती केली आहे.

ई-मतदान संबंधित कोणतीही शंका/तक्रारी बाबतीत, नेहमी विचारले जाणारे प्रश्न (सामान्य प्रश्न) आणि ई-मतदान मॅन्युअल www.evotingindia.co.in वर पहा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिहून पाठवा किंवा १८००२२५५३३ यावर फोन करा.

इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारीचे निवारण श्री. राकेश दळवी, (सीडीएसएल), सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए व्ही, २५ वा मजला, मॅरिथॉन फ्यूचर्स मफतलाल मिल कंपाऊंड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३ यांना करता येईल किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा किंवा १८००२२५५३३ यावर फोन करा.

ठिकाण : पुणे

दिनांक : २३ ऑगस्ट, २०२१

संचालक मंडळाच्या हुकुमानुसार

कोलते-पाटील डेव्हलपर्स लि. करीता

सही /-

श्री. विनोद पाटील

कंपनी सेक्रेटरी आणि कन्सल्वन्स अधिकारी

बॅरशिप नं. अ१३२५८





Kolte-Patil Developers Limited
Corporate Identity Number (CIN): L45200PN1991PLC129428
 Registered Office: 2nd Floor, City Point, Dhole Patil Road, Pune - 411001
 Tel. No. + 91 20 66226500 Fax No. +91 20 66226511
 website: www.koltepatil.com Email: investorrelation@koltepatil.com

NOTICE OF 30TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 30th Annual General Meeting (AGM) of the shareholders of the Company will be held on Friday, 17 September 2021 at 11.30 A.M.(IST) through two-way Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") without presence of members at common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, General Circular Nos. Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 issued by Ministry of Corporate Affairs (collectively referred as MCA Circulars) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 issued by Securities and Exchange Board of India (SEBI Circular) to transact the business as set out in the Notice convening 30th AGM.

In compliance with the said MCA circulars and SEBI Circular, electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year 2020-21 have been sent via email to the shareholders who have registered their email address with the Company/Depository Participant. The Annual Report of the Company (including Directors' Report, Auditors' Report and Financial Statements), the notice convening the 30th AGM is available on our website www.koltepatil.com and also on website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its members the facility to exercise their right to vote electronically. The Company has entered into agreement with Central Depository Services Limited (CDSL) for facilitating e-voting. Kindly refer the AGM Notice for instructions for e-voting. The e-voting will commence on Tuesday, 14 September 2021 at 09.00 AM and will close on Thursday, 16 September 2021 at 05.00 PM. The Company has appointed Mr. Sridhar Mudaliar or failing him Ms. Meenakshi Deshmukh, Partner of M/s. SVD & Associates, Company Secretaries, Pune as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in fair and transparent manner.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800225533.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL), Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurax, Mafatal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800225533.

Place : Pune
 Date : 23 August 2021

By Order of the Board of Directors
 For Kolte-Patil Developers Limited
 Sd/-
 Vinod Patil
 Company Secretary and Compliance Officer
 (Membership No. A13258)

