

NALIN LEASE FINANCE LTD.

CIN: L65910GJ1990PLC014516

Date: 30th August, 2024

To, **BSE Ltd.**Phiroze Jeejeebhoy Towers
25th Floor, Dalal Street
Mumbai- 400 001 **Company Code 531212**

Subject: <u>Publication of Notice of the 33rd Annual General Meeting</u>, E-voting Information and Book Closure

Dear Sir(s),

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith copies of public notice related to 33rd Annual General Meeting scheduled to be held on **Saturday**, 21st **September**, 2024 at 03:30 p.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), E-voting Information, Book Closure and other relevant information, published in Business Standard (English language) and Financial Express (Gujarati language) newspapers on 30th August, 2024.

Kindly take the same on record Thanking you,

Yours faithfully,

For Nalin Lease Finance Limited,

Harsh D. Gandhi Whole-time Director DIN: 03120638

Enclosure: As above

Zepto adds \$340 mn to basket; valuation at \$5 bn ahead of IPO

General Catalyst, Dragon Fund, Epiq Capital led the round

MONEY IN THE BAG

■ October 2021

Raises \$60 million ■ December 2021

Raises \$100 million at a \$900 million valuation

■ August 2023

Raises \$235 million in a Series-Efunding round at \$1.4 billion valuation

■ June 2024 Raises \$665 million in Series-Ffunding, doubling valuation to \$3.6 billion from \$1.4 billion

STRENGTHENING **OUR BALANCE SHEET** IS A STRATEGIC MOVE, PARTICULARLY AS THE COMPANY CONTINUES TO DELIVER ROBUST

GROWTH AND

OPERATING LEVERAGE" AADIT PALICHA, CO-FOUNDER & CEO, ZEPTO



ARYAMAN GUPTA New Delhi, 29 August

uick commerce major Zepto has raised \$340 million in a follow-on financing round at a valuation

an initial public offering (IPO). This is Zepto's third bigticket fundraise within a year. With this, the company has raised more than \$1 billion in

of \$5 billion as it gears up for

According to people in the know, Zepto was planning to raise \$400 million but restricted it to \$340 million so that equity dilution for existing investors not disturbed.

Zepto's fundraise happens at a time quick commerce is hotting up in India. Flipkart announced its intention to foray into the 10-minute delivery segment. India's largest egrocer, BigBasket, recently announced that 10 minutes was default on its platform. And news reports have suggested Amazon too is planning its foray into the segment.

The round was led by General Catalyst, with Dragon Fund and Epiq Capital joining as new investors. Existing investors like StepStone, Lightspeed, DST, and Contrary raised their stakes.

According to Zepto cofounder and Chief Executive Officer Aadit Palicha, the rationale behind the follow-on financing was twofold. "First, the opportunity to take on board a lead investor of Neeraj Arora's calibre from General Catalyst was one we couldn't pass on. Second, strengthening our balance sheet is a

strategic move, particu-

larly as the firm continues to deliver robust growth and

> In June the company had raised \$665 million in Series F, doubling the firm's valuation to \$3.6 billion from \$1.4 billion. The round saw Lightspeed Venture Partners and Avra join Zepto's cap table, beside existing investors StepStone Group, Nexus Venture Partners, Glade Brook Capital, Goodwater and Lachy Groom.

operating leverage," he said.

In August last year, Zepto raised \$235 million in a series E funding at a \$1.4 billion valuation to become a unicorn.

Before that, the firm had raised \$60 million in October 2021. In December that same year, the Y Combinator-backed startup raised another \$100 million at a \$900 million valuation.

"This is one of our first investments in India following the merger of Venture Highway and General Catalyst. We are thrilled to partner with Zepto, and believe their quick commerce model is setting the standard for the future of e-commerce in India and beyond," said Neeraj Arora, managing director of General Catalyst.

The funds will aid Zepto in bolstering its balance sheet ahead of its planned IPO in roughly 12 months, and is looking to turn profitable before its public listing.

Zepto's gross merchandise value has multiplied year-onyear to reach a base of over \$1 billion, and around 75 per cent of the firm's stores are fully Ebitda (earnings before interest, tax, depreciation, and amortisation) positive as of May 2024.

Chennai, 29 August **POWERING UP**

Soon, the global vision of blazing-fast bandwidth with ultra-high-speed internet access - which could revolutionise virtual reality, augmented reality, and the technology landscape - will get a Chennai touch.

On Friday morning, multinational telecommunications giant Nokia is set to sign a deal to establish the world's largest fixed network testbed in Chennai. This testbed will spearhead Nokia's technological innovations in 10G (gigabit), 25G, 50G, and 100G passive optical networks.

The centre, involving an investment of about ₹450 crore, will be one of Nokia's largest research and development (R&D) laboratories (labs). It will also focus on fixed wireless access, and multi-dwelling unit solutions, as well as access networks and home controllers.

The deal will be signed in San Francisco on Friday morning in the presence of Tamil Nadu Chief Minister (CM) M K Stalin, who is on a 17-day trip to the US to attract fresh investments. This is his fifth overseas trip since the Dravida Munnetra Kazhagam came to

■ Centre will work on fixed wireless access, multi-dwelling unit solutions, and home controllers

Coming soon to Chennai: Nokia's mega testbed

- It will spearhead technological innovations in 10G (gigabit), 25G, 50G, and 100G passive optical network
- Deal to be signed today in San Francisco in the presence of Tamil Nadu CM M K Stalin
- Nokia centre will be established at SIPCOT in Siruseri

power in 2021, following visits to the Nokia and possibly the world, will be United Arab Emirates (UAE), Singapore, Japan, and Spain to attract investment proposals for Tamil Nadu. The Nokia centre will be established at the State Industries Promotion Corporation of Tamil Nadu in Siruseri.

"Today, Tamil Nadu has evolved into a global destination of choice for R&D and technology services. Nokia has been a long-standing partner in Tamil Nadu's growth story, and it is a matter of pride for us that the new facility, the largest fixed network lab within in Chennai." said TRB Rajaa, Minister for Industries, Investment Promotion. and Commerce in the Government of Tamil Nadu.

"This is the result of path-breaking initiatives by the CM, such as Naan Mudhalvan and the Tamil Nadu R&D Policy 2022, which have also led to unprecedented investments. It is our endeavour to sustain this momentum and generate high-value employment opportunities for our youth," Rajaa added.

The centre by the Finnish major will propel the development of next-generation networks and create around 100 specialised jobs.

The Government of Tamil Nadu will provide Nokia with essential infrastructure, regulatory, and policy support in line with current policies. This collaboration reinforces Chennai's strategic importance in Nokia's global operations and underscores the region's increasing prominence as a centre for technological innovation, said a gov-

ernment source. Stalin will also visit Chicago, where he will interact with several multinational companies. Stalin's earlier visits to the UAE, Singapore, Japan, and Spain attracted investment proposals totalling ₹10,882 crore through 17 memoranda of understanding, which are expected to create over 18,500 jobs. Of those 17 projects, five worth ₹990 crore have already started production.

Before leaving for the US, Stalin stated that since his government took charge, the state has seen around 872 investment deals with a cumulative investment of ₹9.99 trillion, creating around 1.89 million jobs. Of those 872 projects, 234 have already started production.

Hyundai's 1st India-made EV to be unveiled early '25

manufacturer Hyundai increasingly

a series of new SUVs as it gears India is the up for a \$3 billion third-biggest public listing in revenue the country. generator for The SUV rollthe firm after

out will begin the US and with its first South Korea India-made electric vehicle early at least two gasoline-pow-

three sources with knowledge of the company's plans. The strategy of adding higher-margin offerings,

pursued in tandem with

market starting in 2026, said

South Korean automotive Hyundai's first listing outside South Korea, indicates Motor is hoping to regain its bullish outlook on the Indian market share from world's third-largest car formidable market as its China footdomestic rivals by launching print shrinks and sales at

home decline. Hyundai's sales in India have lagged only Maruti Suzuki's, though a rapidly changing competitive

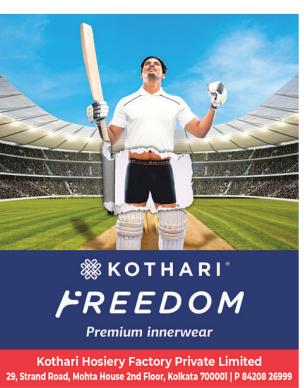
landscape has

seen Tata Motors

and Mahindra & next year and the launch of Mahindra eat into its market share with new SUVs which ered models tailored for the are the hottest selling vehicles. India is the thirdbiggest revenue generator globally for Hyundai after the US and South Korea, and has invested \$5 billion in

the country.





यूनियन बैंक 🕠 Union Bank

Piraman Naka, Station Road, Ankleshwar Guiarat-393001

Ankleshwar-I Branch: Near Panchayat Bhavan,

[See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Union Bank of India, (Ankleshwar-I Branch) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 14/09/2023 calling upon the borrower Jha Dharuv Kumar Dinesh (Borrower), Neeraj Dhunmun (Guarantor), to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 12.82.181.35 (Rupees Twelve Lakh Eighty Two Thousand One Hundred Eighty One and Thirty Five Paisa Only) as of 16.08.2023 plus interest within 60 days from the date of receipt of the said notice

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred, on him / her under section 13(4) of the said act read with Rule-8 on this 29 day of August of the year 2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount Rs. 12.82.181.35 (Rupees Twelve Lakh Eighty Tw Thousand One Hundred Eighty One and Thirty Five Paisa Only) as of 16.08.2023 and further interest thereon. Borrower/Guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of

the said Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immovable Properties

Collateral Security: Residential Flat T-1 Building B-1, Jaldhara Coop Houshing Society Plot No.1201, R.S.No.222 Paikee (ADM Super Builtup 131 Sq Mtr, Jaldhara Chokdi, GIDC, Ankleshwar- 393002. East: Adjoining Open Space, West: Adjoining Space and Road North: Adjoining Flat No. T/2 of the Building, South: Adjoining Building No. C/1.

Date: 29.08.2024 | Place: Ankleshwar Authorised Officer, Union Bank of India

Johnson Controls-Hitachi Air Conditioning India Limited CIN: L29300GJ1984PLC007470, Regd. Office: 9th Floor Abbijeet-1 Mithakhali Siy Roads Abmedahad : 380 006 Ph:91(79)26402024, e-mail: parag.dave@jci-hitachi.com, Site: www.hitachiaircon.in

Notice to members

Notice is hereby given that Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on 19.09.2024 at 10.00 a.m.through Video conferencing (VC)/ Other Audio Video Means (OAVM) facility in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular 14/2020 dated 08.04.2020, 17/2020 dated 13.04.2020, 20/2020 dated 05.05.2020 and 10/2022 dated 28.12.2022.

Notice of Annual General Meeting (AGM) and Annual Report for the year ended 31st March, 2024 have been sent only by mail to those members whose mail-id is registered with the Company or with Depositories. Members can join meeting through VC/OAVM only. Instruction for joining the meeting and to participate in remote e-voting or casting vote during AGM are provided in Notice of AGM. Notice of AGM will also be available on website of the Company (www.hitachiaircon.in/investors), website of NSE (www.nseindia.com) and BSE (www.bseindia.com) and on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com

Members holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address with RTA / Company / Depositories can obtain Notice of AGM from Website of the Company. Login details are provided in the Notice of AGM. In case member needs any assistance or wish to register e-mail address, please send mail to RTA (ahmedabad@linkintime.co.in) Company (parag.dave@jci-hitachi.com). To avail e-voting password, send e-mail alongwith scan copy of self-attested Pan Card and other

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cutoff date i.e. 12.09.2024, shall be entitled to avail the facility of remote evoting / during AGM. The e-voting period commences on 16.09.2024 (9:00 am IST) and ends on 18.09.2024 (5:00 pm IST). Remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. A member may participate in e-voting during the AGM.

Shareholders who have acquired shares and become members of the Company after the date of e-mailing of notice may obtain the login id and password from Registrars and Share Transfer Agent (RTA).

In case of any grievance connected with facility for voting by electronic means please contact RTA: Mr. Nilesh Dalwadi, Śr. Executive Officer, Link Intime India Pvt. Limited, 506-508, Amarnath Business Centre-1 (ABC-1) Besides Gala Business Centre, Nr. St. Xavier's College Corner, Off. C G Road, Ahmedabad 380006, Gujarat, Ph. No. 079-26465175

Place: Ahmedabad

By order of the Board, Parag Dave Company Secretary

NALIN LEASE FINANCE LIMITED

Notice is hereby given that the 33rd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Saturday, the 21st September, 2024 at 03:30 p.m. IST through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules nade thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular lo. 9/2023 dated September 25, 2023 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 (collectively referred to as "relevant circulars"), the Notice of the AGM and Annual Report including the Audited Financial Statements for the financial year 2023-24 have been sent in electronic mode to Members whose email Ids registered with the Company or the Depository Participant (s) as on 23rd August, 2024. The electronic dispatch of Annual Report to Members has been completed on 27th August, 2024. The copy of the ual Report is also available on the Compan of stock exchange at www.bseindia.com

Instruction for Remote E-voting and E-voting during AGM

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the Listing Regulations"), the Company is pleased to provide the facility to Members to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at the AGM Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on Saturday 14th September, 2024 (cut-off date), can cast their vote electronically through electronic voting system (remote e-voting) of Link In time India Private Limited (Link Intime) at https://instavote.linkintime.co.in. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote a-voting. All the Members are nereby informed that the Ordinary and Special Business, as set out in Notice of the 33rd AGM will be transacted through voting by electronic means only.

The remote e-voting period begins on Wednesday, 18th September, 2024 at 09:00 a.m IST and ends on Friday, 20th September, 2024 at 5:00 p.m. IST. The remote e-voting module shall be disabled for voting at 5:00 p.m. on Friday, 20th September, 2024 by Link Intime. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member cannot nodify it subsequently. Any member, who has acquired shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on 14th September, 2024 may obtain the login ID and password by sending equest at instameet@linkintime.co.in. However, if a person is already registered with Link Intime for remote e-voting then you may use your existing USER ID and Password

Members attending AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the AGM; however, they shall not be eligible to vote at the

The procedure of electronic voting is available in the Notice of the AGM as well as in the email sent to the Members by Link Intime. Members may note that the Notice of the AGM is vailable on the Company's website www.nalinfin.co.in, on the website of Link Intime www.instavote.linkintime.co.in and on the stock exchange's website at BSE Limited a

) In case shares are held in physical mode, members are requested to visit the website of Company's Registrar & Share 'Transfer Agent ("RTA"), Link Intime India Private Limited a https://www.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html and upload the

o) In case shares are held in Demat mode, members are requested to register/update Email ld and bank account details with their respective Depository Participants

Grievances connected with e-voting may be referred to Shri Nilesh Dalwadi , Manage Ahmedabad Office), Link Intime India Private Limited, 5th Floor, 506 to 508, Amama Business Centre-1 (ABC-1), Beside Gala Business Centre, Nr. St. Xavier's College Corner Off CG Road, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006. Email Id: ahmedabad@linkintime.co.in. nstameet@linkintime.co.in, Tel. No. 079 - 2646 5179.

Members, who need assistance before or during the AGM, can contact or stameet@linkintime.co.in/022-49186175. Shri Amrish N. Gandhi (FCS 8193), Proprietor of M/s. Amrish Gandhi & Associates

racticing Company Secretaries, has been appointed as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting and the e-voting process at the AGM in a fair and transparent manner Pursuant to the provision of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with Regulation 42 of the securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Sunday, 15th September, 2024 to Saturday, 21st September, 2024 both days inclusive) for the purpose of the AGM. This intimation may be accessed at the Company's website at www.nalinfin.co.in and may also be accessed on the stock exchange's website at www.bseindia.com.

Date : 28th August, 2024

For, Nalin Lease Finance Limited Harsh D. Gandh Whole-Time Director

TENDER CARE —

— Advertorial

BRANCH OF BANK OF MAHARASHTRA AT SUPREME COURT OF INDIA

CJI INAUGURATES A STATE-OF-ART

Bank of Maharashtra has recently marked a significant milestone in its journey towards innovation and excellence by

launching its state-of-the-art branch functional within the premises of Supreme Court of India.

The Branch was inaugurated by Hon'ble Chief Justice of India Dr D Y Chandrachud

in the presence of other Hon'ble Justices of the Supreme Court.

Secretary, Department of Financial Services Mr M. Nagaraju was also present. Commenting on the occasion, he expressed satisfaction on the initiative Bank has taken at the highest Court in India by introducing innovative ideas for serving the SCI clientele that includes Hon'ble Judges, the SCBA, SCORA and other constituents of Supreme Court.

The Bank sets in a new benchmark by bringing in a concept which is best in the world concept in branch designing.

UNION FINANCE MINISTER CHAIRS MEETING TO REVIEW PERFORMANCE OF 9 RRBs OF 5 STATES

A meeting to review performance of nine Regional Rural Banks (RRBs) of Gujarat, Maharashtra, Madhya Pradesh, Chhattisgarh and Rajasthan, was presided over by Union Finance Minister Smt. Nirmala Sitharaman on 22 August 2024 at Udaipur.

Shri M. Nagaraju, Secretary, Department of Financial Services (DFS), Additional Secretary, other senior DFS officials. Chairpersons of RRBs and CEOs of Sponsor Banks, representatives of RBI, SIDBI and NABARD and senior officers of 5 states were also present during the meeting.

Saurashtra Gramin Bank was represented by the Chairman Shri S Satyanarayan Rao.

Finance Minister Smt. Nirmala Sitharaman appreciated the improvement in RRBs' financial performance and technology upgrades, urging them to continue the momentum.

She emphasized the need for RRBs to have their own up-to-date technology stack to stay relevant, particularly in regions with challenging physical connectivity. The Union Finance Minister directed RRBs to leverage their

healthy CASA ratio to disseminate more credit. Smt. Sitharaman emphasised on active outreach by RRB

branches located in MSME clusters to ensure credit to small and micro enterprises and expand coverage of such products through One District One Product initiative of the Government. Smt. Sitharaman directed RRBs to devise suitable MSME products aligning with their cluster activities. Smt. Sitharaman also emphasised to focus on increasing credit flow to eligible beneficiaries under initiatives like PM Surya Ghar Muft Bijli Yojana and PM Vishwakarma Yojana. Performance of Saurashtra Gramin Bank in both the areas was also appreciated during the review.

IOB - RELIEF FUND FOR WAYANAD VICTIMS

Com.S.Premkumar Secretary of IOB Officers Association and R.Balaji, President NCBE and GS, AIOBEU, presented a DD of Rs.10.00 lakhs to Honourable Shri.Pinarayi Vijayan, CM, Kerala towards relief fund for



SBI UNVEILS ITS FIRST CO-LENDING CPC

Shri Surender Rana DMD (ASF), SBI inaugurated State Bank of India's first co-lending CPC at Nariman Point, Mumbai on August 28, 2024. The CPC is a dedicated unit for co-lending business of NBFCs.

The inauguration ceremony witnessed the presence of SBI dignitaries. Shri Shantanu Pendsey CGM (ABU & GSS) and Smt. Salila Pande CGM MMR. Other dignitaries from the corporate centre



and NBFC teams of NIDO Home Finance and Ugro Capital Ltd. were present as well.

The inauguration of co-lending CPC is a step towards demonstrating SBI's commitment to growing its co-lending book with a focus on safety and sustainability.

This commitment is in line with SBI's ongoing efforts to support MSMEs and the under-served population where the bank has made significant strides in FY24. To strengthen support to MSMEs having little or no access to formal credit, SBI has entered into a co-lending agreement with 9 NBFCs. Further, to dedicatedly continue reaching out to the unserved and under-served populace, the bank has signed MoUs with 23 NBFCs/HFCs under co-lending model.

The inauguration of the co-lending CPC reflects SBI's determination to grow the co-lending book in a safe way and reiterates the bank's dedication towards welfare of MSMEs and under-served population.

LIC CELEBRATES **NATIONAL SPORTS DAY**

LIC is celebrating National Sports Day to commemorate the birth anniversary of Hockey. Legend Major Dhyan Chand from 26th August to 31st August, 2024. During this period various offices of the Corporation will conduct indoor/outdoor sports activity during any one day to encourage employees to involve fitness activities in daily walks of life. In the spirit of celebration, all employees of the Corporation will take the FIT India Fitness Pledge on 29.08.2024. In Mumbai, LIC will organize Fit India Walkathon on 31.08.2024 and celebrate the value of living a physically active and healthy lifestyle.

OPAL CELEBRATES 78TH INDEPENDENCE DAY

celebrated the 78th Independence Day with vibrant enthusiasm and joy on the morning of August 15th. The event was honoured by Chief Guest Shri Gurinder Singh. MD of OPaL, who inaugurated the event by hoisting the national flag and overseeing a ceremonial parade featuring the Security, Fire, and SRP pla-

In his address to employees and their families, Shri Singh expressed profound appreciation for their unwavering dedication, which has propelled



OPaL to new heights. He underscored the company's pivotal role in national development

નમો ઇવેસ્ટનો આઈપીઓ ભરણાં માટે ૪ સપ્ટેમ્બરના રોજ ખૂલ

એજન્સી

મુંબઇ, તા.૨૯

આ આઈપીઓ ૬૦.૨૪ લાખ માટે ખુલશે અને ૬ સપ્ટેમ્બર, આવે તેવી સંભાવના છે. નમો સાઇઝ ૧૬૦૦ શેર છે. રિટેલ ૨ લોટ (૩૨૦૦ શેર) છે, જેની એકત્ર કર્યા. નમો ઇવેસ્ટ લિમિટેડની સ્થાપના વર્ષ શેરનો સંપૂર્ણપણે નવો આઈપીઓ ૨૦૨૪ના રોજ બંધ થશે. ઇવેસ્ટ મેનેજમેન્ટ આઈપીઓની રોકાણકારોને ઓછામાં ઓછા કુલ ૨કમ રૂપિયા ૨.૭૨.૦૦૦ મેનેજમેન્ટ આઈપીઓ એન્કર ૨૦૧૪માં થઈ હતી અને તે નમો ઇવેસ્ટ મેનેજમેન્ટ છે. નમો ઇવેસ્ટ મેનેજમેન્ટ આઈપીઓ માટેની ફ્રાળવણીને ૯ પ્રાઇસ બેન્ડ રૂપિયા ૮૦ થી ૮૫ ૧,૩૬,૦૦૦ - રૂપિયાના છે. નમો ઇવેસ્ટ મેનેજમેન્ટ બિડની તારીખ ૩ સપ્ટેમ્બર, ઇવેસ્ટના સંગ્રહ, નિકાલ અને આઈપીઓ રૂપિયા ૫૧.૨૦ આઈપીઓ ૪ સપ્ટેમ્બર, સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સોમવારના પ્રતિ શેરનક્કી કરવામાં આવી છે. રોકાણની જરૂર છે.એચએનઆઈ આઈપીઓએ એન્કર રોકાણકારો ૨૦૨૪ છે. કરોડનો બુક બિલ્ટ આઈપીઓ છે. ૨૦૨૪ના રોજ જાહેર ભરણાં રોજ અંતિમ સ્વરૂપ આપવામાં એપ્લિકેશન માટે ન્યૂનતમ લોટ માટે લઘુત્તમ લોટ સાઇઝ રોકાણ પાસેથી રૂપિયા ૧૪.પ૮ કરોડ

રિસાયક્લિંગ માટે સેવાઓ પૂરી નમો ઇવેસ્ટ મેનેજમેન્ટ પાડે છે.

નલીન લીઝ ફાયનાન્સ લીમીટેડ CIN: L65910GJ1990PLC014516

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ સરનામું : ગાંધી નર્સિંગ હોમ બિલ્ડીંગ, ડૉ. નલીનકાંત ગાંધી રોડ, હિંમતનગર-૩૮૩૦૦૧, ગુજરાત, ભાર ટેલી : (૦૨૭૦૨)-૨૪૧૨૬૪, ૨૪૨૨૬૪, છમેછલ : info@nalinfin.co.in, વેબસાઇટ : www.nalinfin.co.in 33મી એજીએમની સૂચના, ઇ-વોટિંગ અને બુક ક્લોઝર અંગે ની માહિતી

માથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભ્યોની ૩૩ મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા ("એજાએમ'

શનિવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ વીડિયો કોન્ફરન્સિંગ ("વીસી")/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઝ માધ્યમો ("ઓએવીએમ") દ્વારા ૦૩:૩૦ p.m. IST પર ચોજાશે . કંપની અદિનિયમ, ૨૦૧૩ ની તમામ લાગુ જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ બનાવેલા નિયમો અને સિક્ચોરિટીઝ એન્ડ એક્સરોન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા ("સેબી") (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ

ડિસ્કલોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના પાલનમાં, સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૨૫ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૩ ના રોજ ૯/૨૦૨૩ એને કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય ("MCA") દ્વારા બહાર પાડવામાં આવેલા અન્થ લાગુ પરિપત્રો અને પરિપત્ર SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 તારીખ ૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩ (સામૂહિક રીતે "સંબંધિત પરિપત્રો" તરીકે ઓળખવામાં આવે છે) એજીએમની સૂચના અને નાણાકીય વર્ષે ૨૦૨૩-૨૪ માટે ઓડિટેડ નાણાકીય નિવેદનો સહિત વાર્ષિક અહેવાલ એવા . સભ્યોને ઇલેક્ટ્રોનિક મોડમાં મોકલવામાં આવ્યા છે જેમના ઇમેઇલ આઈડી ૨૩ ઓગસ્ટ , ૨૦૨૪ ના રોજ કંપની અથવા ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ (ઓ) સાથે નોંધાચેલા છે. સભ્યોને વાર્ષિક અહેવાલન ઇલેક્ટ્રોનિક પ્રેષણ ૨૭મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪ના રોજ પૂર્ણ થયું છે. વાર્ષિક અહેવાલની નકલ કંપનીને વેબસાઇટ www.nalinfin.co.in અને સ્ટોક એક્સરોન્જની વેબસાઇટ www.bseindia.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

એજીએમ દરમિયાન રિમોટ ઇ-વોટિંગ અને ઇ-વોટિંગ માટેની સૂચનાઓ

કંપની અદિનિયમ, ૨૦૧૩ ("અદિનિયમ") ની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઈઓ સાથે કંપની (વ્યવસ્થાપ અને વહીવટ) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦ અને સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ("લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સ") ના નિયમ ૪૪ને અનુસરીને કંપની સભ્યોને એજીએમમાં પસાર કરવાના સૂચિત ઠરાવો પર ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા તેમના મત આપવાના અધિકારનો ઉપયોગ કરવાની સુવિધા પૂરી પાડવા માટે ખુશ છે. શનિવાર, ૧૪ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૪ (કટ-ઓફ તારીખ) સુધી ભૌતિક સ્વરૂપમાં અથવા ડિમટેરિયલાઇઝ્ડ સ્વરૂપમાં શેર ધરાવત સભ્યો https://instavote.linkintime.co.in પર લિંક ઇન ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (લિંક ળનટાઇમ) ની ઇલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમ (રિમોટ ઇ-વોટિંગ) દ્વારા ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે પોતાનો મત આપી શકે છે. જે વ્યક્તિનું નામ કટ-ઓફ તારીખે સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોપ્રિટરીઝ દ્વારા જાળવવામાં આવેલા લાભાર્થી માલિકોના રજિસ્ટરમાં નોંધાયેલું છે તે વ્યક્તિ દૂરસ્થ ઇ-વોટિંગની સુવિધાનો લાભ લેવા માટે હક્દાર રહેશે. તમામ સભ્યોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે 33મી એજીએમની સુચનામાં નિર્દારિત સામાન્ય અને વિશેષ કામકાજ માત્ર ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતદાવ

દૂરસ્થ ઇ-મતદાનનો સમયગાળો બુંધવાર, ૧૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૦૯:૦૦ (ભારતીર સમય મુજબ) થી શરૂ થાય છે અને શુક્રવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ (ભારતીર સમય મુજબ) પર સમાપ્ત થાય છે. દૂરસ્થ ઇ-મતદાન મોડ્યુલ શુક્રવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રો૧ પઃ૦૦ p.m. પર મતદાન માટે અક્ષમ કરવામાં આવશે. એક્વાર સભ્ય દ્વારા હરાવ પર મત આપ્યા પછી , સભ્ય પછીથી તેમાં ફેરફાર કરી શકશે નહીં. કંપનીનો કોઈ પણ સભ્ય , જેમણે કંપનીના શેર મેળવ્યા છે અને એજીએમની નોટિસ મોકલ્યા પછી કંપનીના સભ્ય બન્યા છે અને ૧૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ શેરદારક તરીકે નામ દારાવે છે, તે instameet@linkintime.co.in પર વિનંતી મોકલીને લોગિન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. જો કે, જો કોઈ વ્યક્તિ દૂરસ્થ ઇ-મતદાન માટે લિંક ડાનટાઇમ સાથે પહેલેથી જ નોંધાયેલ હોય તો તમે તમારા હાલના USER ÎD અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ કરી શકો છો અને તમારો મત આપી શકો છો.

એજીએમમાં ભાગ લેનારા સભ્યો કે જેમણે દૂરસ્થ ઇ-મતદાન દ્વારા પોતાનો મત આપ્યો નથી તેઓ એજીએમ દરમિયાન ઇ-મતદાન દ્વારા પોતાનો મત આપવા પાત્ર રહેશે. જે સભ્યોએ દૂરસ્થ ઇ-મતદાન દ્ધારા મતદાન કર્યું છે તેઓ એજીએમમાં ભાગ લેવા માટે પાત્ર રહેશે ; જો કે , તેઓ બેઠકમાં મતદાન કરવા

ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાનની પ્રક્રિયા એજીએમની સૂચનામાં તેમજ સભ્યોને લિંક ઇનટાઇમ દ્વારા મોકલવામ આવેલા ઇમેઇલમાં ઉપલબ્ધ છે. સભ્યો એ નોંધ કરી શકે છે કે એજીએમની સૂચના કંપનીની વેબસાઇટ www.nalinfin.co.in પર, લિંક ઇનટાઇમની વેબસાઇટ www.instavote.linkintime.co.in પર અને બીએસઈ લિમિટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com પર ઉપલબ્ધ છે .

એ) જો શેર ફિઝિકલ મોડમાં રાખવામાં આવે છે, તો સભ્યોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ કંપનીના રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ ("આરટીએ") લિંક ઇનટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડની વેબસાઇટ https://www.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html ની મુલાકાત લે અને તેમાં જરૂરી દસ્તાવેજો અપલોડ કરે.

બી) જે શેર ડીમેટ મોડમાં રાખવામાં આવે છે, તો સભ્યોને તેમના સંબંધિત ડિપોઝિટરી સહભાગીઅ સાથે ઇમેઇલ આઈડી અને બેંક ખાતાની વિગતોની નોંધણી/અપડેટ કરવાની વિનંતી કરવામ ઇ-વોટિંગ સાથે જોડાયેલી ફરિયાદો માટે શ્રી નીલેશ દલવાડી , મેનેજર (અમદાવાદ ઓફિસ) લિંક ઇન્

ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ , પાંચમો માળ , ૫૦૬ થી ૫૦૮ , અમરનાથ બિઝનેસ સેન્ટર-૧ (એબીસી-૧), ગાલા બિઝનેસ સેન્ટરની બાજુમાં, નં. સેન્ટ ઝેવિયર્સ કોલેજ કોર્નર, ઓફ સી. જી. રોડ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬, ઇમેઇલ આઈડી: ahmedabad@linkintime.co.in instameet@linkintime.co.in,ટેલિફોન નં.૦૭૯-૨દ્ષ્ષ્ઠદ્ધપ૧૭૯. સભ્યો, જેમને એજીએમ પહેલાં અથવા દરમિયાન સહાયની જરૂર હોય, તેઅ

instameet@linkintime.co.in /૦૨૨-૪૯૧૮૬૧૭૫ પર સંપર્ક કરી શકે છે. શ્રી અમરીશ એન. ગાંદી (એફ્સીએસ ૮૧૯૩) મેસર્સ અમરીશ ગાંદી એન્ડ એસોસિએટ્સના માલિક પ્રેક્ટીસીંગ કંપની સેક્રેટરીની એજીએમમાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ અને ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયા નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક રીતે હાથ ધરવા માટે સ્કુટિનીઝર તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવી છે. સિક્ચોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર

રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ના રેગ્યુલેશન ૪૨ સાથે વાંચેલા કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટેશન) उत्स, २०१४ना नियम १० साथे वांग्रेला इंपनीज એક्ટ, २०१३नी इलम ६९नी જોગવાઈને અનુસરીને, એજીએમના હેતુ માટે રવિવાર, ૧૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪થી શનિવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ (બંને દિવસ સહિત) સુધી કંપનીના સભ્યોની નોંધણી અને શેર ટ્રાન્સફર બુક બંધ રહેશે. આ સરાના કંપનીની વેબસાઇટ www.nalinfin.co.in પર ઉપલબ્ધ છે અને સ્ટોક એક્સ્ટોન્જર્ની વેબસાઇટ www.bseindia.com પરપણ ઉપલબ્ધ છે.

નલીન લીઝ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ, વર્તી હર્ષ કી. ગાં**દાં** ારીખ : **૨૮મી ઓગસ્ટ, ૨**૦૨૪ Whole-Time Director

SOM DATT FINANCE CORPORATION LIMITED

CIN: L65921TS1993PLC188494, Regd. Office: Flat No- 210, Ravi Satvika Residence Journalist Colony, Nizampet Hyderabad - 500090, E-mail: compliancesdfl@gmail.com, website: www.somdattfin.com

NOTICE is hereby given that the 31st Annual General Meeting (AGM) of Som Dat Finance corporation Ltd. (Company) will be held on Wednesday, September 25, 2024 at 12:00 Noon. through video conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of the AGM. The Company has sent the Notice of AGM along with Annual Report for FY 2023-24 on August 29, 2024 through electronic mode to members whose email addresses are registered with the Company/Depositories in accordance withcircular nos, 14/2020 dated April 8, 2020 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020 and subsequent circular issued in this regard latest being 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), and all other relevant circulars issued from time to time ("hereinafter referred as MCA Circulars") read with Circular No SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2023/0164 dated 07 October 2023 issued by Securities Exchange Board of India (SEBI), from time to time (hereinafter collectively as the "Circular").

The Notice of the AGM along with Annual Report of the Company for Financial Yea 2023-24 is available and can be downloaded from the company's website https://www.somdattfin.com/Investors/annual-report/ and the website of Stock Exchange i.e BSE Limited at https://www.bseindia.com and the website of Nationa Securities Depository Limited (NSDL) https://www.evoting.nsdl.com

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Members are provided with the facility to cast their vote electronically on all resolutions set forth in the Notice of the AGM, using electronic voting system(e-voting) provided by NSDL. All the members therefore hereby informed that:

 The remote e-voting period commences on Sunday, September 22, 2024 (9:00 a.m. IST) and ends on Tuesday, September 24, 2024 (5:00 p.m. IST). During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

The cut-off date for determining eligibility to vote through remote e-voting or a

AGM will be Wednesday, September 18, 2024. The voting rights of the members shall be in proportion of equity shares held by them in the paid up share capital of the Company as on cut-off date.

 The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will reclosed on Wednesday, September 18, 2024 to Wednesday, September 25, 2024 Those Members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and

had not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cas their vote again. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the

Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may

obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote. The Board of Directors have appointed Mrs. Jyoti Narang, Practicing Compan Secretary (M.No.:FCS 5698) of M/s. Naveen Narang & Associates (C.P. No.:5199)

Company Secretaries as a Scrutinizer for conducting e-voting process in a fair an If you have not registered your e-mail address with Company/Depository you ma

follow below instructions for obtaining login id details for e-voti

i. Shareholders holding shares in physical mode are requested to submit the form ISR-1 along with supporting documents in original to the Registrar and Transfer Agents of the Company, RCMC Share Registry Pvt. Ltd. at B-25/1, Okhla Industrial Area, Phase -2, Near Rana Motors, New Delhi - 110020 for registering email address.

ii. Shareholder holding shares in Demat Form, please contact your Depositor Participant (DP) and register your email address and bank account details in demat account, as per the process advised by your DP. For details relating to e-voting, please refer to the Notice of the AGM. If you have an

queries relating to remote e-voting, please refer to the Frequently Asked Questions(FAQs) and e-voting user manual for shareholders available at the Downloads section of www.evoting.nsdl.com or contact at toll free no. 1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL.				
Login type	Helpdesk details			
holding securities in	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 2244 30			
	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 or 022-23058542-43			
	FOR SOM DATT FINANCE COPPORATION LIMITED			

Place: Hyderabad

Date: August 29, 2024

Neha Agarwa Company Secretary & Compliance Office CAPRIGLOBAL કેપરી ગ્લોબલ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ અને કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૨, ટાવર - એ, પેનિનસુલા બિઝનેશ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોવર પરેલ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧ ૩. ઓફિસ સરનામું : નવમો માળ, બીબીસી ટાવર, લૉ ગાર્ડની સામે, એક્ષીસ બેંકની પાસે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬.

ક્બજા નોટીસ આથી, કેપરી ગ્લોબલ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ (CGHFL) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદરની બાકી રકમ સાથે ચુકવવા જણાવેલ. ઉધારકર્તાઓ સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારો તથા જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૪) અંતર્ગત નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં આપેલી સત્તાની 3એ અદ્યોહસ્તાક્ષરીએ નીચે જણાવેલ મિલ્કતનો કબજો લઈ લીધો છે. "સરફેસી કાયદાની કલમ ૧ ૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.'' ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર "CGHFL" ની રકમ ની બાકી રકમ અને ચડત વ્યાજ સાથે બોજાને આધિન રહેશે.

ઉધારકર્તા/જામીનદારનું નામ		સિક્ચોર્ડ એસેટ્સનું વર્ણન (સ્થાવર મિલકત)	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને રકમ	પઝેશનની તારીખ
(Loan Account No. LNCGHAHBHL000000476 / 51200000491451, અમદાવાદ શાખા), શ્રી દિપેશકુમાર જગદીશચંદ્ર પંચાલ C/o મે. ગ્લોબલ કલેવર્સ એન્ડ ઈન્પ્રેડિયન્ટ્સ પ્રા. લિ. શ્રીમતી લીનાબેન ડી પંચાલ	એરીયાનું ક્ષેત્રફ નં. ૨૭-ડી, અ સાથેની જમીનનું ખેતીલાયક જર્મ ૨ જે સ્થિત મો વિરમગામ અને અને ફેસીલીટી પૂર્વે: રોડ અને	ળ ૭૨૦ સ્કે. ફીટ. એટલે કે ૬ ૬.૮૮ સ્કે.મી., ચોંથો માળ, બ્લોક ાગમ ૯૯ રેસીડેન્સી થી જાણીતો પ્રોજેક્ટ, અવિભાજીત હકક તું ક્ષેત્રફળ ૪૫.૭૨ સ્કે. યાર્ડ. એટલે કે ૩૮.૨૩ સ્કે.મી., બીન ીનનું ક્ષેત્રફળ ૯૮૧૯ સ્કે.મી., સંયુક્ત રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૪૯ પૈકી જે - સચાણા, તાલુકો - વિરમગામ, રજીસ્ટ્રેશન સબ જીલ્લો જીલ્લો - અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૨૧૫૦, કોમન સુવિધાઓ સાથે, જમીનનનો સર્વે નં. ૯૪૯/૧ અને ૯૪૯/૨. ચતુઃસીમા : ખુલ્લી જમીન, પશ્ચિમે: ફલેટનં. ૨૭ડી-૪૦૧, ઉત્તરે: રોડ અને	૧૦.૦૬.૨૦૨૪ રા. ૧૦,૮૯,૬૧૨/-	૨૪.૦૮.૨૦૨૧ (સાંકેતિક)
LNHERAJ000050194/5110 & LNHLRAJ000049900/512(રાજકોટ શાખા), શ્રીમતી ગંગાબેન મંગાબેન C/o મે. અમરનગર પ્રાથિ	0000592402 00000879609, ા વસાવા, નેક શાળા,	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની રહેણાંક ઘરની જમીનના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ પ૮-૧૦ સ્કે.મી., પશ્ચિમ બાજુની જમીન, પ્લોટ નં. પ૧ પૈકી, રેવન્યુ સર્વે નં. પ૯૧/૧, પ૯૧/૩ અને ' પ૯૧/૭ પૈકી, હરસિધ્ધી કૃપા, પંચવટી સોસાયટી, રેલ્વે સ્ટેશનની પાછળ, પંચવટી મેઈન રોડ, શ્રી સિધ્ધી વિનાયક મંદિરની સામે, ગોંડલ, રાજકોટ, ગુજરાત - ૩૬૦૩૧૧. ચતુ:સીમા: ઉત્તરે: રોડ, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. પર, પૂર્વે: અન્યનીમિલકત, પશ્ચિમે: અન્યનું ઘર, પ્લોટ નં. ૪૯ અને પ૦.	૧૩. ૦૬. ૨૦૨૪ રૂા. ૧૫, ૪૨, ૬૧૩/-	ર૪.૦૮.૨૦૨૧ (સાંકેતિક)
LNHLAHE000029839/50300 અમદાવાદ શાખા), શ્રી જયેશ નારણભાઈ વ C/o મે. નંદા ઓટોમોબાઈલ્ શ્રીમતી ડાહીબેન નારાયણભા C/o મે. એએમસી શ્રી દિપક નારણભાઈ વ	000586620, ાધેલા ા પ્રા. લિ. ાઈ વાઘેલા ાધેલા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો ફલેટ નં. સી-૩૦૧, ત્રીજો માળ, કાર્પેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ પ૮.૧૮ સ્કે.મી., બ્લોક - સી, પ્રથમ લકઝુરીયા, જે સ્થિત પદગુજ, પદગુ/૮, પદગુ/૮, દીપીએસ નં. પ૮, એકપી નં. ૪૫/૨, ક્ષેત્રફળ ૨૩૧૨ સ્કે.મી., કર્ણાવતી એપાર્ટમેન્ટ - ૨ ની સામે, શ્રી રામ રેસીડેન્સી ની પાસે નારોલ - અસલાલી હાઈવે નં. ૮, નારોલ નામ, તાલુકો - વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૨૪૦૫. ચ્યુત્રસીમા: પૂર્વે: બ્લોક નં. બી-૩૦૪, પશ્ચિમે: સોસાયટીની સીડી, ઉત્તરે: બેઝમેન્ટ રસ્તો, દક્ષિષ્ટો: ફલેટ નં. સી-૩૦૨.	૧૦.૦૬.૨૦૨૪ ફા. ૧૯,૮૦,૫૮૨/-	૨૪.૦૮.૨૦૨ (સાંકેતિક)
અમદાવાદ શાખા), શ્રીમતી સુધાબેન કનુભાઈ ચુનાર	, ક્ષેત્રફળ ૪૪ નં. ૧૨૭૮, ા, જીલ્લો - અમ	.૨૫ સ્કે.મી., પહેલો માળ, બ્લોક નં. ઈ, સંકલ્પ રેસીડેન્સી, સર્વે . ટીપીએસ નં. ૨૩૨ + ૨૬૫/૨, મોજે અને તાલુકો - વટવા, નદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૨૪૦૫. ચતુઃસીમા ઃ પૂર્વે ઃ ફલેટ નં. ઈ-	૧૫. ૦૨. ૨૦૨૪ રૂા. ૧૫, ૨૦, ૨૮ <i>७</i> /-	૨૫.૦૮.૨૦૨ (પ્રત્યક્ષ)
(Loan Account No. LNHLAHE000038342/ 5030000587853, અમદાવાદ શાખા), શ્રીમતી હંસાબેન હસમુખભાઈ પ્રજાપતિ, C/o મે. દ્રારકેશ પેટ્રોલિયમ, શ્રી હસમુખ રાયવભાઈ પ્રજાપતિ C/o મે. શ્રી રાજેશરી બ્રિક્સ મેન્યુ. કંપની	નં. ૨૯૯, ૧ (કાર્પેટ એર્ર ક્ષેત્રફળ ૧૭ સ્કીમ, જમી કાલીકુંડ જૈન મફ્લીપુર, ૧ ' ચતુઃસીમા	પ્રકાર - એ, જેનું પ્લોટ એરીયાનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૧પ૩ સ્કે.મી. ીયા) અને ગ્રાઉન્ડ અને પહેલા માળના બાંધકામના એરીયાનું ૭૧ સ્કે.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ), આકાશ બંગ્લોઝ થી જાણીતી નનો બ્લોક / સર્વે નં. ૮૮૯ (જુનો સર્વે નં. ૪૯/ડી∖પૈકી), જે સ્થિત મંદિરની પાસે, યોળકા સર્કલ, ગોકુલ સોસાયટીની સામે, મોજે - તાલુકો - ધોળકા, જીલ્લો - અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૨૨૨૫. ઃ પૂર્વે : સત્યમ સોસાયટી, પશ્ચિમે : સોસાયટી રોડ, ઉત્ત₹ઃ	૧૧. ૦૬. ૨૦૨૪ ફા. ૪૮, ૦૩, ૬૪૩/-	૨७.૦૮.૨૦૨ (સાંકેતિક)
(Loan Account No. LNHLPAL000079221/ 50300000783452, પાલ-પુપર શાખા), શ્રી પરેશકુમાર કાંતિલાલ ૯ક્કર, ૮/૦ મે. નાગેચરી પાર્લર, શ્રીમતી કાશમીરાબેન પરેશકુમાર કક્કર, વિજયકુમાર કાંતિલાલ ૯ક્કર	જમીન પરન્ ૭૬૮/૧ પૈકું ૧૦૦૯૯/૨ એરીયાનું કે સોસાયટી, જીલ્લો - બન્ પહોળો રોડ	તા બાંધકામ સાથે સ્થાવર રહેલાંકે મિલકતનો રેવન્યુ સર્વે નં. ઠી, પ્લોટ નં. ર, સ્યુનિસીપલ સેન્સસ નં. ૯/૨૩૯૧, ટેનામેન્ટ નં. ૮૯૯૫, જુનો મ્યુનિસીપલ નં. ૧૨/૧૬૪૬/૧૭, જમીનના ાંત્રફળ ૧૧૧.૫૦ સ્કે.મી. (૧૨૦૦.૦૦ સ્કે. ફીટ.), જ્યો પરતી ટાઉનશીપ ની પાસે, અકેસન રોડ, તાલુકો - પાલનપુર, તાસકાંઠા, ગુજરાત - ૩૮૫૦૦૧. ચતુઃસીમાઃ પૂર્વેઃ ૬.૦૦ મી. પછી ખુલ્લુ માલિક ચોક, પશ્ચિમે ઃ આર.એસ. નં. ૭૬૮ પૈકી	૧૦.૦૬.૨૦૨૪ રૂા. ૨૯,૧૦,૮૮૫/-	૨૮.૦૮.૨૦૨ (સાંકેતિક)
(Loan Account No. LNHLSUR000043221/ 50300000908214, સુરત શાખા), શ્રી બાબુભાઈ પદમ સાહુ, શ્રીમતી ખોજાણી બાબુ સાહુ, શ્રી પુરુષોત્તમ રવિન્દ્ર બહેરા	સ્કે.મી., જો સ્કે.મી., આ સ્કે.મી., શીલ ૪૨૩, ૪૨૪ પાસે, ઉમર બારડોલી, ક સોસાયટી રે	ડેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૭.૫૫ સ્કે.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૦ વિભાજીત હકક સાથેથો રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૩૩.૭૫ હંતા હોમ્સ - ૧, જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧૯, ૪૨૦, ૪, બ્લોક નં. ૪૫૦, રામદેવ રેસીડેન્સી, આરાધના પ્લેટીનિયમના ૫ખ કારેલી રોડ, ગંગાધારા સ્ટેશનની પાસે, ગામ - ઉમરાખ, જીલ્લો - સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૬૦૧. ચતુઃસીમા : પૂર્વે : ોડ, પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૮, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૦, દક્ષિણે :	૧૧.૦૬.૨૦૨૪ રૂા. ૯,૮૩,૦૨૧/-	૨૯.૦૮.૨૦૨ (સાંકેતિક)
	(Loan Account No. LNCGHAHBHL000000476 / 51200000476 151, અમદાવાદ શાખા), શ્રી દિપેશકુમાર જગદીશચંદ્ર પંચાલ C/o મે. ગ્લોબલ કલેવર્સ એન્ડ ઈન્ગેડિયન્ટ્રસ પ્રા. લિ. શ્રીમતી લીનાબેન ડી પંચાલ LNHERAJ000059194/5110 ક LNHERAJ000059194/5110 ક LNHERAJ000059194/5110 ક LNHERAJ0000593950300 અમદાવાદ શાખા), શ્રી મતી ગંગાબેન મંગાબેન્ C/o મે. અમરનગર પ્રાથક્તિ શ્રી પંડીત થૈયં ચંપકલ Loan Account No. LNCGHNAVHL0000000071 અમદાવાદ શાખા), શ્રી જયેશ નારણભાઈ વ C/o મે. નંદા ઓટોમોભાઈ શ્રીમતી ડાહીબેન નારાયણભાઈ વ C/o મે. હેલ્થકાંક્ટ (Loan Account No. LNCGHNAVHL00000000071 અમદાવાદ શાખા), શ્રી સનુભાઈ સોમાભાઈ ચુનારા શ્રી કનુભાઈ સોમાભાઈ ચુનારા શ્રી કનુભાઈ સોમાભાઈ ચુનારા શ્રી કનુભાઈ સામાભાઈ ચુનારા શ્રી કનુભાઈ સામાભાઈ ચુનારા શ્રી ક્ષાયોન કનુભાઈ ચુનારા (Loan Account No. LNHLAHE00003842/5030000587853, અમદાવાદ શાખા), શ્રી મતી હસાબેન હસમુખભાઈ પ્રજાપતિ, C/o મે. શ્રી રાજેશ્વરી બ્રિક્સ મેન્યુ. કંપની (Loan Account No. LNHLPAL000079221/5030000783452, પાલનપુર શાખા), શ્રી પરેશકુમાર કાંતિલાલ ઠક્કર, C/o મે. નાગે મરી પાલંર, શ્રીમતી કાશમીરાબેન પરેશકુમાર કાંતિલાલ ઠક્કર, વિજયકુમાર કાંતિલાલ ઠક્કર, વિજયકુમાર કાંતિલાલ ઠક્કર (Loan Account No. LNHLSUR000043221/503000098214, સુરત શાખા), શ્રી બાબુભાઈ પદમ સાહુ, શ્રીમતી ખોજાણી બાબુ સાહુ,	(Loan Account No. LNCGHAHBHL000000476 / 51200000491451, અમદાવાદ શાખા), શ્રી દિપેશકુમાર જગદીશયંત્ર પંચાલ C/o મે. ગ્લોબલ ફ લેવર્સ એન્ડ ઈ-ગેડિયન્ટ્રસ પ્રા. લિ. શ્રીમતી લીનાબેન ડી પંચાલ C/o મે. ગ્લોબલ ફ લેવર્સ એન્ડ ઈ-ગેડિયન્ટ્રસ પ્રા. લિ. શ્રીમતી લીનાબેન ડી પંચાલ C/o મે. અમરનગર પ્રાથમિક શાળા, શ્રી મતી ગંગાબેન વસાવા, C/o મે. અમરનગર પ્રાથમિક શાળા, શ્રી મતી ગંગાબેન વસાવા, C/o મે. અમરનગર પ્રાથમિક શાળા, શ્રી પંડીત ધૈર્ય ચંપકલાલ (Loan Account No. LNHLAHE000029839/50300000596690, અમદાવાદ શાખા), શ્રી જયેશ નારણભાઈ વાયેલા C/o મે. અંગ્લેમસી શ્રી દિપક નારણભાઈ વાયેલા C/o મે. અંગ્લેમસી શ્રી દિપક નારણભાઈ વાયેલા C/o મે. હેલ્થકાક્ટ (Loan Account No. LNCGHNAVHL00000000711, અમદાવાદ શાખા), શ્રી કનુભાઈ સોમાભાઈ ચુનારા, શ્રી કનુભાઈ સોમાભાઈ ચુનારા, શ્રી કનુભાઈ સોમાભાઈ ચુનારા, શ્રી કનુભાઈ સોમાભાઈ ચુનારા, શ્રી સચીન કનુભાઈ સમાન ભાગ સ્તાન સ્તાન સ્તાન સ્તાન સ્તાન સ્તાન સ્તાન સ્તાન સ્તાન સચાન સ્તાન સ્ત	ાLoan Account No. INCEMAHBHL000000767 / 51200000491451, અદાવાદ શાખા), ક્રી રિપેશકુમાર જવદીશયંત્ર યોઘાલ (૮૦ મે. ગ્લોબલ કલેવસં એન્ડ ઈ-કેડિશન સાથા, તાલુકો - વિશ્વસન કરે	ા (Loan Account No. LINHALAHD00009019905) રાજકોટ સાખ્યો, સીધની સામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની રહેલાંક ઘરની જમીનના સર્વે કરતા કરતા કરતા કરતા કરતા કરતા કરતા કરતા

ศเลโพ : 30.0८.202X ક્શભ : ગૈઢકાવ

(અદ્યકૃત અદ્યકારી) કેપરી ગ્લોબલ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ

kotak Kotak માંગણા નોટીસ

કોટક મહીન્દ્ર બેંક લીમીટેડ

જીસ્ટર્ડ ઓફિસ : રુ, બીકેરી, સી રુ, જી બ્લોક, બાંદ્ર, લુંલાં કોમલેક્ષ, બાંદ્રા (શેસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧. રીજનલ ઓફિસ : બીજો માળ, સિધ્ધિ વિના કોમલેક્ષ, શીવ રંજની કોસ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગૂજરાત – ૩૮૦૦૧૫.

સિક્ચોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સ્ચિલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી

ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ વેંધાનીક નોટીસ. Bozzez એક્ટ, રુબ્કરની કહેતા કેઇનામાં એક બેકીગ કંબની કેટક મહિન હોઈ તો આ આદિફ્ત અદીકો હોવાને નો એકી એ અંકીગ અહી છે. જેની રઝુસ્ટર્ડ એકીગ રુચુંચેશન એક્ટ, ૧૯૪૯ ના સંઇમોમાં એક બેકીગ કંબની કેટક મહિન હોઈ તો આ આદિફ્ત અદીકો હોવાને નો એકીગ્ર અન્ય શાખા ઓફીસ : સ્થ, બીકેસી, સી રહ, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેસ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧ અને રીજનલ ઓફિસ : રાજકોટ, અન્ય શાખા કાર્યાલય, ૪થો માળ, અડમાસ પ્લાઝા, ૧૬દૃ(૧૬, સીએસટી રોડ, કોલીવેરી ગામ, કુંચીકુર્વ નગર, કાલિના સાંતાક્રુઝ (પૂ.), મુંબઇ – ૪૦૦૦૯૮ (હવે પછી તેને "દા બેંક / કેએમએલબી" તરીકે સંબોધવામાં આવશે), સિક્યુરાઇટીઝેશન એન્ડ રીકેન્સ્ટ્રકશ ઓફ્ર ફાઇનાન્સીયલ એસેટસ અને એન્ફોસેમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નિમ્પશુક કરેલ જે તમને નીચેની સુચના આપે છે:-આ સૂચના ઉપરોક્ત અધિનિયમ કલમ ૧૩(૨) અને નિયમ ૩ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોસેમેન્ટ નિયમ ૨૦૦૨ની શરતોમાં જારી કરવામાં આવે છે.

ર) ગ્રાહકનું નામ (ઉધારકર્તા(ઓ)/સહ-ઉધારકર્તા(ઓ) અને જામીનદાર(ઓ)) લોન એકાઉન્ટ નં. સાથે ਜ਼ੀਰ એક।ઉન્ટ ਰਂ. HF37645177

શ્રી અ**નિલાબેન ધર્મેશભાઈ નકુમ** મૃતક ઉદ્યારકર્તા **ધર્મેશભાઈ ભાણજીભાઈ નકુમ** (સહ-ઉદ્યારકર્તા / ગિરવેદાર) ના કાયદેસરના વારસદાર રનામું : ન્યુ એરા ટ્રેક્સ, વલ્લભનગર, ડી માર્ટ સામે, કુવાડવા રોડ, રાજકોટ – ૩૬૦૦૦૩

ાન્ય સરનામું : ફ્લેટ નં. સી–૪૦૩, ૪થો માળ, રાધે ફ્લેટ્સ, આર.કે. ડ્રીમલેન્ડ-૨ સામે, જૂનો મોરળી રોડ, સત્યમ પાર્ક, રાજકોટ – ૩૬૦૦૦૩.

માંગણા નોટીસ મુજબ બાકી લેણા

એનપીએ તારીખ : ૩૧.૦૯.૨૦૨૪ માંગણા નોટીસ તારીખ: ૨૦.૦૮.૨૦૨૪ I. ૧૩,૬૧,૩૦૬_.૯૫/- (રૂા. તેર લાખ એક્સઠ હજાર ત્રણસો છ અને પંચાણું પૈસા ફક્ત) **તા. ૧૬.૦૮.૨૦૨૪** ના રોજ ચડત વ્યાજ / દંડનીય વ્યાજ અ

મારતીય રિઝર્વ બેંક હારા જાહેર કરાયેલ માર્ગદર્શિકા. મહેરબાની કરીને નોંધ લો કે તમારો સામાન્ય CRN નંબર ર૪૨૮૮૧૧૨ છે, આપન ાએન ખાતા નંબર હ૮૧૦૪૩૦૩ ને તા. ૩૧.૦હ.૨૦૨૪ના રોજ એનપીએ જાહેર કરેલ છે તેથી આપની હોમ લોન ખાતા નંબર HF37645177 ાણ આરબીઆઈના પરિપત્ર મુજબ બેંકના એકાઉન્ટ બુકમાં તા. ૩૧.૦૯.૨૦૨૪ના એનપીએ જાહેર કરેલ છે.

કેએમબીએલને ગિરવે મુકેલ સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ાવર મિલકત આવેલ ફલેટ નં. સી-૪૦૩, ૪થો માળ, જેનો કાર્પેટ એરિયા ૫૨-૯૭ સ્કે.મીટર્સ, બિલ્ટઅપ એરિયા ૬૦-૭૦ સ્કે.મીટર્સ રાધે ફલેટ્ર મની કોમર્શિયલ સહ રહેણાંક બિલ્ડિંગમાં, બિનખેતીલાયક એરિયા પર થયેલ બાંધકામ ૧૯૫૬–૫૦ સ્કે.મીટર્સ પ્લોટ નં. ૧ થી ૧૧ રાજકોટ ખાતે સ્થિ ાન્યુ સર્વે નં. ૭૨/૧/પી૪, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૩/૨, સિટી સર્વે નં. ૩૭૬૮/૧/૧ થી ૧૧ સબ ડિસ્ટ્રી. અને રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચર્તુ :સીમા: ઉત્તરે: માર્જીન સ્પેસ અને મેઈન રોડ, દક્ષિણે: ફ્લેટ નં. ૪૦૪, પૂર્વે: મોર્જીન સ્પેસ, પશ્ચિમે: ફ્લેટ નં. ૪૦૨.

ર) ગ્રાહક્નું નામ (ઉદ્યારકર્તા(ઓ)/સહ-ઉદ્યારકર્તા(ઓ) અને જામીનદાર(ઓ)) લોન એકાઉન્ટ નં. સાથે લોન એકાઉન્ટ નં. HF37763245

શ્રી પ્ર<mark>તિક હસમુખભાઇ કોટેચા</mark> (ઉધારકર્તા / ગિરવેદાર), **(૨) ભાવુબેન હસમુખભાઇ કોટેચા** (સહ-ઉધારકર્તા / ગિરવેદાર), **(૩**) **ભાઇ રામજીભાઇ કોટેચા** (સહ–ઉધારકર્તા) **ઉપરોક્ત ક.નં. ૧ થી ૩ નું સરનામું** : માધુર્ય, શક્તિનગર સોસાયટી, જીઆઈડીસી, સનાલા રોડ, મોરબી – ૩૬૩૬૪૧

<mark>ઉપરોક્ત ક.નં. ૧ થી 3 નું અન્ય સરનામું</mark> : તનિષ્ક એપાર્ટમેન્ટ, ફલેટ નં. ૭૦૧, ૭મો માળ, પ્લે ગ્રાઉન્ડ સામે, મામા ફટાકડા પાછળ, સોમના કોસાયટી, સ્વાપર રોડ, મોરબી – ૩૬૩૬૪૧.

<mark>ઉપરોક્ત ક્ર.તં. ૧ થી ૩ તું અન્ય સરતામું</mark> : એસકે મેટલરિંગ, ડો. પૃથ્વીસિંહ ક્લિનીક પાસે, માધાપર – અંબિકા રોડ, મોરબી – ૩૬૩૬૪૧

માંગણા નોટીસ મુજબ બાકી લેણા એનપીએ તારીખ: ૦૯.૦७. ૨૦૨૧ માંગણા નોટીસ તારીખ : ૨૦.૦૮. ૨૦૨૪ રૂા. ૫૨,७૫,૫૩७.૬૯/- (રૂા. બાવન લાખ પંચોતેર હુજાર પાંચસો સાડગીસ અને ઓગણસિત્તેર પૈસા ફક્ત) તા. ૧૬.૦૮.૨૦૨૪ ના રોજ ચડત વ્યાજ

ડનીય વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે.

કેએમબીએલને ગિરવે મુકેલ સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન ાવર મિલક્ત કલેટ નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, તનિષ્ક તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ, જમીન પ્લોટ ૨૪૯–૧૬ સ્કે.મીટર પર સ્થિત, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્ર ૧૧૨.૯૬ સ્કે.મીટર પ્લોટ નં. ૧૭પી ની પશ્ચિમ બાજુ, રેવન્થુ સર્વે નં. ૧૧૨૬૧પી ગામ વજેપર સબ ડિસ્ટ્રી. મોરળી અને ડિસ્ટ્રી. રાજકોટ (નવા મોરળી) નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૨૮પી ગામ માધાપર સબ ડિસ્ટ્રી. મોર્ચેબી અને ડિસ્ટ્રી. રાજકોટ (નવા મોરબી) ખોતે આવેલ સમગ્ર મિલેકત જેની ચર્તુ સીમા: ઉત્તરે

પ્લોટ નં. ૧૬, દક્ષિણે: રોડ, પર્વે: પ્લોટ નં. ૧૭, પશ્ચિમે: રોડ. 3) ગ્રાહકનું નામ (ઉધારકર્તા(ઓ)/સહ-ઉધારકર્તા(ઓ) અને જામીનદાર(ઓ)) લોન એકાઉન્ટ નં. સાથે

લોન એકાઉન્ટ નં. HF39577181& Hf39592309

૧. શ્રી સંજય સિતારામ યાદવ (ઉદારકર્તા / ગિરવેદાર), **(૨) શ્રીમતી ઇન્દ્રાવતી યાદવ** (સહ-ઉદારકર્તા) **ઉપરોક્ત ક.નં. ૧ અને ૨ નું સરનામું** : બી-૧૦૧, સાણંદ ગ્રીન્સ રેસીડેન્સી, સબરી ગાર્ડન સામે, સાણંદ, અમદાવાદ, ગુજરાત – ૩૮૨૧૧૦ **પરોક્ત ક્ર.નં. ૧ અને ૨ નું અન્ય સરતામું** : જી–૧૦૧, સાણંદ ગ્રીન રેસીડેન્સી, દેવ વિહાર–૨ પાસે, આગમન હોસ્પિટલ પાસે, સાણંદ – રોડ, સાણંદ, અમદાવાદ, ગુજરાત – ૩૮૨૧૧૦

માંગણા નોટીસ મુજબ બાકી લેણા

માંગણા નોટીસ તારીખ : ૧૯.૦૮. ૨૦૨૪ એનપીએ તારીખ: ૦૯.૦७. ૨૦૨ રૂા. ૨૫,७૦,૯૧૯.૦૯/-્ (ગ્રા. પચ્ચીસ લાખ સિતેર હળર નવસો ઓગણીસ અને નવ પૈસા ફક્ત) તા. ૧૬.૦૮.૨૦૨૪ **ના રોજ ચકત વ્યાજ / દંકનીચ વ્યા** મને અન્ય ચાર્જીસ સાથે.

કેએમબીએલને ગિરવે મુકેલ સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન ાવર મિલકત આવેલ ફલેટ નં. જી-૧૦૧, પહેલો માળ, બ્લોક જી માં, સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૧૩૭ સ્કે.ચાર્ડ્સ અને ૭૪.૪૦ સ્કે.મીટર બેલ્ટઅપ એરિયા સાથે અવિભાજીત ભાગ જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૩૪.૨૦ સ્કે.મીટર્સ સાણંદ ગ્રીન્સ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, બિનખેતીલાયક જમી uz સ્થિત જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૦૦૬ સ્કે.મીટર્સ આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૮૬/૧ સર્વે નં. ૨૯૦/૨ (જૂનો સર્વે નં. ૨૯૦+૨૯૧) પૈકી ક્ષેત્રફળ ૮૩૪૩ સ્કે.મીટર ડ્રાફટ ટાઉન પ્લોનીંગ સ્કીમ નં. ૨ મોજે સાણંદ, તાલુકા સાણંદ ખાતે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ એમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ સાણંદ ખાતે આવેલ સમ્મ મિલકત જેની ચર્તુ:સીમા: ઉત્તરે: ફ્લેટ નં. ૧૦૨, દક્ષિણે: માર્જીન બાદ કોમન પ્લોટ, પૂર્વે :સીડી અને પેસેજ, પશ્ચિમે: આંતરિક રોડ.

ઉધારકર્તાઓ/ સહ-ઉધારકર્તાઓ/ જામીનદારો/ ગિસ્વેદારો ને એ અસલ નોટીસ જે કલ્મ ૧૩(૨) હેઠળ આપેલ હતી તે બેંકના કામકાજના દિવસો દરમ્યાન જરૂર

ત્યારો ભાગના ભાગના વધા કોઈ ઓજેકેશના / રીપ્રેઝન્ટેશન હોય તો કૂપા કરીને અમારે નીચે જણાવેલ સરનામે મોકલવું :-**ઝાધિકૃત અધિકારી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેક**ઃ થથો માળ, સીધ્ધી વિનાચક કોમ્પલેસ, શિવરંજની ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૧૫.

સહી/- અધિકૃત અધીકારી, કોટક મહીન્દ્રા ભેંક લી ારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૪, સ્થળ : અમદાવાદ અને રાજકોટ

કેપરી ગ્લોબલ કેપીટલ લિમીટેડ

મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર "CGCL" ની રકમ ની બાકી રકમ અને ચડત વ્યાજ સાથે બોજાને આધિન રહેશે.

CAPRI GLOBAL રજીસ્ટર્ડ અને કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૨, ટાવર - એ, પૈનિનશુલા બિઝનેશ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોવર પરેલ, મુંબઈ-૪૦૦૦૧ ૩. ઓફિસ સરનામું : નવમો માળ, બીબીસી ટાવર, લૉ ગાર્ડની સામે, એક્ષીસ બેંકની પાસે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦ દ.

કબજા નોટીસ આથી, **કેપરી ગ્લોબલ કેપીટલ લિમીટેડ (CGCL)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદરની બોકી રકમ સાથે ચુકવવ જણાવેલ. ઉધારકર્તાઓ સદરહ રકમ ચકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તાઓ / જામીનદારો તથા જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૪) અંતર્ગત નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં આપેલી સત્તાની રૂએ અદ્યોહસ્તાક્ષરીએ નીચે જણાવેલ મિલ્કતનો કબજો લઈ લીધો છે. "સરફેસી કાયદાની કલમ ૧ ૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં

ઉદ્યારકર્તાઓ / જામીનદારોનું નામ	સિક્યોર્ડ એસેટ્સનું વર્ણન (સ્થાવર મિલકત)	ડીમાન્ડની તારીખ અને રકમ	પઝેશનની તારીખ
(Loan Account No. LNMEAHE000098109/ 80300005526985, અમદાવાદ શાખા) મે. નિલકંઠ મસાલા તેમના પ્રોપ્રાઈટર શ્રીમતી આશાબેન મુકેશભાઈ વેકરીયા C/o મે. નિલકંઠ મસાલા, શ્રી મુકેશભાઈ છગનભાઈ વેકરીયા	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો શેડ નં. ૨૦, પ્લોટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૨ સ્કે. કીટ., બાંધકામનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૭૬૪ સ્કે. કીટ., શુભ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, દેવ કોર્પોરેશન, જમીનનો સબ પ્લોટ નં. ૨, બ્લોક નં. ૧૫૦ અને ૧૫૧ પૈકી (હાલનો બ્લોક નં. ૧૨૦૭) પૈકી, સયાજી સમુધ્ધી રેસીડેન્સીની પાછળ, સિંગરવા રોડ, મોજે - કઠવાડા, તાલુકો - દસ્કોઈ, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૨૪૩૦. ચતુઃસીમાં: ઉત્તરે : માર્જીન અને ટીપીએસ રોડ, દક્ષિણે : શેડ નં. ૫૦, પૂર્વે : શેડ નં. ૨૧, પશ્ચિમે : શેડ નં. ૨૯.	₹I. ૨૮,૯૨,૯૨७/-	ર૪.૦૮.૨૦૨૪ (સાંકેતિક કબજો)
તારીખ : ૩૦.૦૮.૨૦૨૪ સહી/-, (અધિકૃત અધિક			

આવે છે.'' ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી

SALE NOTICE HINDUSTHAN SMALL TOOLS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) (A Company under Liquidation vide Hon'ble NCLT order dated 19th December 2022) stered Office: 30 Chowringhee Road, Kolkata-700016, West Benga CIN: U22219WB1955PTC022547

E-Auction
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
Date & Time of E-auction: 27th September 2024 from 12:00 noon till 04.00 PM (IST)
(Mith unlimited setapsion of 5 mitutes each) (With unlimited extension of 5 minutes each)
Last Date of Submission of Expression of Interest: 14th September 2024(Upto 11:59PM IST)
Last Date of EMD Submission: 25th September 2024 (Upto 5: 00 PM IST)

Sale of Corporate Debtor as going concern and/or Assets and Properties owned by **Hindusthan Small Tools Private Limited (In Liquidation)** ("**Corporate Debtor**") forming part of the Liquidation estate formed by the Liquidator, appointed by Hon'ble National Company Law Tribunal, Kolkata Bench vide order dated 19.12.2022.

NOINE	Notical Deficit vide order dated 15.12.2022.					
Lot	Details of assets	Reserve Price (Rs)	Earnest Money Deposit (Rs)			
Sale	e of Corporate Debtor as going concern:					
1.	Sale of Corporate Debtor as going concern in accordance with clause(e) of Regulation 32, Regulation 32A of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 (For details refer E-auction Process Information document)	13,22,82,720	1,32,28,000			
Sale	e of assets on standalone basis:					
2.	Part of Ground Floor having super built up area of 11,084 square feet more or less of Block A & B situated at 1458 Garia Main Road, Ward No. 29, District-South 24 Parganas, Kolkata, West Bengal	3,17,84,400	31,78,000			
3.	Entire First Floor having super built up area of 13,565 square feet more or less of Block A & B situated at 1458 Garia Main Road, Ward No. 29, District-South 24 Parganas, Kolkata, West Bengal	3,84,25,590	38,42,000			
4.	All that First-Floor measuring 2386 square feet more or less built-up area in Block D situated at 1458 Garia Main Road, Ward No. 29, District-South 24 Parganas, Kolkata, West Bengal	85,29,300	8,52,000			
5.	Entire Second Floor measuring 5123 square feet more or less built-up area in Block D situated at 1458 Garia Main Road, Ward No. 29, District-South 24 Parganas, Kolkata, West Bengal	1,76,34,510	17,63,000			
6.	Entire Third Floor measuring 5123 square feet more or less built-up area in Block D situated at 1458 Garia Main Road, Ward No. 29, District-South 24 Parganas, Kolkata, West Bengal	1,76,34,510	17,63,000			
7.	Entire Fourth Floor measuring 5123 square feet more or less built-up area in Block D situated at 1458 Garia Main Road, Ward No. 29, District-South 24 Parganas, Kolkata, West Bengal	1,74,15,810	17,41,000			
8.	2 BHK Flat at Premises no-2102, 3rd Floor, RS Khatiyan No-119 &121, RS Dag No-92, KMC, Nayabad, Ward No-109, South 24 Pargana admeasuring 625 square feet more or less.	8,58,600	85,000			

The sale shall be on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS" through approved service provider M/S E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger). The bidding shall take place at https://ncltauction.auctiontiger.ne The incremental bid price for Lot-1 is Rs.10,00,000/- and for all other lots is Rs.1,00,000/-.

The incremental bid price for Lot-1 is Rs. 10,00,0001- and for all other lots is Rs. 1,00,0001As per records available, the property at Lot-4, Lot-5, Lot-6 and Lot-7 is given on lease to HHP Hospital Private Limited (Formerly known as Hindusthan Health Point Pvt. Ltd.) on a long-term basis vide Lease Deed dated 02.03.2010 for a period of 55 years.

The Liquidator in consultation with Stakeholders' Consultation Committee, holds absolute right with reference to preference of selection between Lot-1 or Lot-2 to Lot-8. Kindly refer to E-Auction Process Information Document for further clarification.

It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party/ potential investor/ bidder without assigning any reason and without any liability.

All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the E-Auction Process Document prior to submission of EMD and participation in the process. The Complete E-Auction process Cournent containing details of the Assets, online e-auction Bid Form Declaration and Undertaking Form

process. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website of the e-auction service provider at https://ncitauction.auctiontiger.net. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent enquiries regarding the title of property, dues of local taxes, electricit

and water charges, maintenance charges, if any and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves

Liquidator of Hindusthan Small Tools Private Limited Regn. no. IBBI/IPA-001/IP-P00014/2016-17/10038 46. BB Ganguly Street, 5th Floor Unit No 501, Kolkata 700012 E: kuverma@gmail.com/cirp.hstpl@gmail.com Authorisation for Assignment (AFA) - Valid till 14.12.2024

LEMON TREE HOTELS LIMITED

(CIN: L74899DL1992PLC049022) Regd. Office: Asset No. 6, Aerocity Hospitality District,

New Delhi - 110037

Website: www.lemontreehotels.com

Email: sectdeptt@lemontreehotels.com



NOTICE OF THE 32ND ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ('AGM') of the members of Lemon Tree Hotels Limited ("LTHL" Or "Company") will be held on Thursday, 26th day of September, 2024 at 10:30 A.M., through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of the 32nd AGM which will be sent in due course of time. Members participating through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum.

Pursuant to General Circular 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM facility, without the physical presence of members at a common venue. Accordingly, 32nd AGM of the Company is being held through VC/ OAVM to transact the business as set forth in the Notice dated 7th August, 2024. The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

In accordance with the aforesaid circulars, Notice of the AGM along with the Integrated Report for Financial Year 2023-24 will be sent through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participants (DPs). Members may note that the notice of AGM along with the Integrated Report will also be available on Company's website (www.lemontreehotels.com), website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) i.e. <u>www.evoting.nsdl.com</u>. Physical copies of the Notice and Integrated Report shall be sent to those only who request for the same.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, the 20th September, 2024 to Thursday, the 26th September, 2024 (both days inclusive) for the purposes of 32nd AGM of the Company.

The Company through NSDL will be providing facility of remote e-voting and e-voting at the AGM to its Members in respect of the businesses to be transacted at the AGM and also the facility to

The remote e-voting period shall commence on **Sunday**, **22**nd **September**, **2024** at **9:00** a.m. and **ends** on Wednesday. 25th September. 2024 at 5:00 p.m. Members holding shares either in physical form or in dematerialized form and whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of beneficial owners maintained by the depositories, as on the Cut-Off date of Thursday, the 19th September, 2024, only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

Those Members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The members who have cast their votes prior to the meeting through remote e-voting may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again during the meeting.

Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the meeting in the manner as provided in the notice of AGM.

In case of any queries/grievances, Members may refer to the "Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and participation in AGM and remote e-Voting user manual for Members" available at downloads section of http://www.evoting.nsdl.com or call at 022- 48867000 and 022-24997000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Sr. Manager, NSDL, at evoting@nsdl.com.

Manner of registering of E-mail Ids / addresses:

Members holding shares in physical form and who have not registered their email addresses with the Company, are requested to update the same by submitting a duly filled and signed Form ISR-1 along with self-attested copy of PAN card and self-attested copy of any document (eq. Aadhar Card, driving license, voter id, passport) in support of the address of the Member to KFin Technologies Limited, Registrar and Transfer Agent at Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad – 500032, Rangareddi, Telangana or email at einward.ris@kfintech.com.

(ii) Members holding shares in demat form are requested to register/ update their email addresses with their Depository Participants (DPs).

> By the Order of the Board For Lemon Tree Hotels Limited Sd/-Jyoti Verma

> > M. No. FCS 7210

Date: 29th August, 2024 **Group Company Secretary & Compliance Officer** Place: New Delhi