

October 22, 2024

To To,

Listing Department Listing Department

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited

P.J Towers, Dalal Street, Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block,

Fort, Mumbai – 400 001. Bandra Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai - 400 050.

Scrip Code: **543614** Symbol: **TIPSFILMS**

Subject: Newspaper advertisement - Standalone Un-audited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2024.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed the copies of newspaper advertisement for standalone un-audited financial results of the company for the quarter and half year ended September 30, 2024, published today i.e. October 22, 2024, in the following newspapers:

- 1- The Economic Times (English)
- 2- Mumbai Lakshadeep (Marathi)

We request you to kindly take the above information on record.

Thanking you.

For Tips Films Limited

Dharmesh Navdhare Company Secretary

Encl: Newspaper Advertisement

TIPS FILMS LIMITED

501, Durga Chambers, 5th Floor, Linking Road, Khar (West), Mumbai - 400 052. Tel.: +91-22-6643 1188, Email: info@tipsfilms.in, Website: www.tipsfilms.in

CIN: L74940MH2009PLC193028

Market Trends

STOCK INDICE	S	% CHANGE
Nifty 50	24781	0.29
BSE Sensex	81151	0.09
MSCI India	1770	0.77
MSCI EM	3037	0.60
MSCI BRIC	678	6.04
MSCI World	17496	0.10
Japan[Nikkei]	38955	0.07
Hong Kong[HSI]	20478	1.57
S.Korea[Kospi]	2605	0.43
Singapore[STI]	3615	0.70



GOLD F	RATE	
	US (\$/Oz)	India (₹/10Gm)
OPEN	2721.90	75520.00
LAST*	2726.50	75519.00
Prev che	g (%) 0.25	-0.19
FOREW		NO THE CHIEF.

FOREX RATE (#-\$ Excha 84.08 84.04

Source: Bloomberg, MCX, ETIG Market on Twitter@ETMarkets

SMALL PREMIUM OVER IPO

Hyundai India to List Today, Runaway **Gains Unlikely**

Kairavi Lukka

Mumbai: Shares of Hyundai Motor India may list higher on Tuesday, but analysts said gains are likely to be limited due to rich valuations and cautious mood in the market. Analysts said retail investors, who subscribed to the initial public offering - the country's largest ever - must hold the stock for at least two years as the near-term outlook appears hazy.

As of Monday evening, the unofficial grey market premium (GMP) —the price over the IPO price in the unofficial market that investors pay for the shares before listing of Hyundai bounced to 790, or 5% of the IPO price of ₹1,960. It had fallen to a discount of ₹30 on Friday.

"We may see a tepid response while listing which may be flat or at a 5-10% premium," said Aamar Deo Singh, senior vice president of research at Angel One. "Currently, the Indian markets are witnessing profit booking and



Allottees should hold IPO was subscribed for two years 2.37 times on the fiwhile others nal day of bidding on can enter Thursday. The qualiat lower valuations.

fied institutional busay analysts yer (QIBs) portion was subscribed 6.97 times, while only 60% of the non-institutional investor (NII) quota and 50% of the retail investor quota were subscribed.

"We believe the company may list at par or maybe at a small premium," said Narendra Solanki, head of fundamental research at Anand Rathi Shares and Stock Brokers. "In the case of a discounted listing, those who have not applied for the IPO may reconsider and invest if valuation comfortemerges for the long term."

Shares of the South Korean parent Hyundai Motor Co were up 1.07% on the Korea Exchange on Monday. They have fallen 5% in the past five trading sessions.

"For retail investors who subscribed to the issues we suggest holding it for at least two years," said Deven Choksey, managing director of DRChoksey FinServ. "For fresh investors, we suggest buying when the market gives a corrective downside. In the IPO, the shares looked unattractive, and investors can wait for a deep value discount over time to buy afresh."

Continued on ▶▶ Smart Investing

Vedanta Resources

Finance II, a subsid-

iary of Vedanta

Vedanta Resources

Arm Raises \$300 m

Via Bond Tap Issue

Resources, raised \$300

\$900-million bonds at

will be used to partially

million by tapping its existing

9.998%. The fundraise hap-

pened within the initial price

guidance of 10.07%. The funds

SEPTEMBER CARD Ease of investment and a hot run in last 3-4 years among top drivers

Equity MFs Sahi Hai say Investors, Nearly Double Inflows to ₹4.3 L cr

Prashant Mahesh

Mumbai: Retail investors have allocated large sums to equity mutual fund plans in the past one year, buoyed by higher past returns, simplified products, tax efficiency, deeper penetration, and increased use of pooled funds as a wealth creation tool.

Net inflows into equity-oriented schemes rose 95% to ₹4.3 lakh crore in September 2024 from ₹2.21 lakh crore a year ago, while inflows through systematic investment plans (SIP) increased by 41% to ₹2.43 lakh crore, compared with ₹1.72 lakh crore in the same period.

With a buoyant equity market, many fund houses took the opportunity to launch new products that saw inflows of ₹1.11 lakh cro-₹70,560 crore in the previous year.

The Big Returns Rush Mutual Fund Category Sep-24 Sep-23 32.37 Equity-Oriented AUM 50,23 2.21 4.30 Equity Fund Net Flows Aggregate NFO Mop-Up in last 12 mths 1.10 0.70 Fixed Income Funds Net Flows 0.39 2,43 Aggregate SIP Flows for last 12 mths 5.10 No. of Unique Investor Accounts (in cr) (Figures in ₹ Lakh crore) Source: Franklin Templeton MF Industry Dashboard

primary vehicle for many investors to build wealth," said A Balasubramanian, CEO of Aditya Birla Sun Life Mutual Fund.

the Indian mutual fund industry remains significantly underpere, a rise of 57% compared with netrated, with the industry assets products. This trend is rising and lion PAN cardholders, which pital Services.

3.3%, thus providing a large addressable market.

gulator, including categorisa-A report by Nomura said that tion and rationalisation of mutual fund schemes, have simplified products for investors. Transparency, flexibility, liquidity and downs, have led to higher allocaunder management (AUM) to ability to start investments with tion from investors towards equi-"Increased awareness about GDP of 18% versus the global av- low amounts have attracted in- ty mutual funds. Several invesmutual funds has led to higher ac-erage of 65%. There are 50 million vestors to mutual funds," said tors now prefer these products ceptance for investing in these unique investors versus 750 mil- Dheeraj Gaur, CEO of Arete Ca- over traditional deposits," said

mutual funds have become the translates into a penetration of Distributors point out that port- ney Financial Services.

folios of mutual funds are available every month and net asset value (NAV) is declared daily, which helps increase investor confidence. The low ticket size of ₹500, the flexibility to start and stop SIPs, and hybrid products that have equity taxation have attracted investors. Equity mutual funds also score

in tax efficiency with long-term capital gains tax of 12.5% to be paid after holding for a year, compared to 30% in fixed-income products like fixed deposits for rich investors.

However, some distributors also point out that many retail inves-"Several steps taken by the re-tors have come to mutual funds in the last 3-4 years chasing past returns and have not seen a drawdown so far.

"High returns with no draw-

Anup Bhaiya, CEO of Money Ho-

Debt Funds Pricing In a Rate Cut Step Up Bets on Long End of the Yield Curve

Modified Duration Average maturity

Fund managers of top schemes add long-term Gsecs, increase average maturities

Bhaskar Dutta

Mumbai: The government is witnessing a rare pile-up of demand for its long-term bonds, with mutual funds now adding to the undiminished appetite shown by insurers, pensions funds and foreign investors over the past year..

Mutual funds have broadly stepped up their bets in longer-duration government bonds in 2024 as the likelihood of interest rates being lowered — even if with a slight delay brings the prospect of reaping capital gains on sovereign debt.

released by five large mutual funds shows a significant increase in modified duration and average maturity of gilt funds, indicating confidence that interest rates, and consewer in coming months. Bond prices flows in Indian bonds. However, the the SBI Magnum Gilt Fund mana- Continued on ➤ Smart Investing

Rewards in Duration Risk

		THE PROPERTY AND ADMINISTRATION OF THE PARTY AND ADMINISTRATIO			
SBI Magnum Gilt Fund					
As on Dec 31, 2023	6.94 years 12.69 ye				
As on Sept 30, 2024	9.56 years 23.45 year				
AUM as on September	30, 2024: ₹10,433.28	8 crore			
HDFC Gilt Fund*					
As on Dec 31, 2023	4.73 years	7.10 years*			
As on Sept 30, 2024	7.55 years 13.81 yea				
AUM as on September	30, 2024: ₹2,666.58	crore			
Aditya Birla Sun Life G	overnment Securiti	es Fund			
As on Dec 29, 2023	7.50 years	12.20 years			
As on Aug 30, 2024	8.81 years	17.49 years			
AUM as on August 30, 2	2024: ₹2,053.76 cror	e			

the net asset values of debt mutual funds, Prices of longer-term bonds An analysis of public factsheets register a sharp rise relative to even a minor decline in bond yields, un-

like short-term bonds. tion across the funds in the past few months. Part of it is due to lower yi- Fund, HDFC Gilt Fund, UTI Gilt tegy at Axis Mutual Fund. quently bond yields are heading lo- elds across the globe, and FPI in- Fund and DSP Gilt Fund. Of these,

rise when bond yields fall, boosting rate cut expectations in India is also a reason for MFs to be comfortable running duration risks," said Sandeep Yaday, head-fixed income

at DSP Mutual Fund. "Mutual funds have added dura- Aditya Birla Sun Life Government re government securities," said R Securities Fund, SBI Magnum Gilt

ges the largest quantum, with its assets under management (AUM) as of September 30 at ₹10,433.28 crore, followed by HDFC Gilt Fund which had an AUM of ₹2,666.58 crore.

The modified duration of these gilt funds has largely increased from a range of 4.7-9.3 years in December 2023 to 7.6-11.2 years in September 2024, while average maturity has risen from a range of 7.10-22.1 years to 13.8-26.7 years .

While the jump in India's retail inflation numbers in September and volatility in global commodity prices due to the tensions in West Asia have clouded visibility on whether the Reserve Bank of India will lower rates in its December policy, there are other reasons for mutual funds to bet strongly on long-term bonds. "The longer-term story is that we have the government pursuing the path of fiscal consolidation and we have the demand coming from the foreign buyers of government securities, so there are a lot of other factors that are in play, The five funds in question are which are positive for longer-tenu-Sivakumar, head of corporate stra-

KOTAK FALLS 4.7%, RBL 13.8%; HDFC BUCKS SELL-OFF

Weak Q2, Concerns **Over Asset Quality Drag Private Banks**

Ruchita Sonawane and Saloni Shukla

Mumbai: Most private bank stocks declined after their second-quarter results disappointed investors.

Kotak Mahindra Bank dived 4.7% and RBL Bank plunged 13.8%. HDFC Bank shares advanced 2.6%, emerging as the sole gainer in the Bank Nifty index, which shed 0.3%. The benchmark Nifty ended 0.3% lower at 24,781 in choppy trades.

Analysts said the deterioration in asset quality, especially in the microfinance and credit card segments, and pressure on margins impacted profitability.

is being driven by higher slippa- nagement as well and may perges, particularly in the credit sistuntil next year.' card and microfinance segments," said Manish Chowdhury, RBL BANK head of research at Stoxbox.

There is an issue of over-leveraging among younger borrowers, said Suresh Ganapathy, head-financial sector research at Macquarie Capital.

"When the bank gave a loan at loans for the borrower...a few quarters later, the guy has taken three more loans thanks to NBFCs. Fintechs and other smaller banks," he said. "With inflation and other issues, he is facing difficulty in paying off the loans. The issue we are hearing is that on credit cards, many are withdrawing cash and then paying off their home loans or auto loans. That kind of behaviour is emerging at the junior level, Gen Zs and millennials — there is indeed an issue."

A look at the bank stocks that have seen outsized moves based on their earnings in Monday's trading:

HDFC BANK

The stock bucked the weak trend in the banking sector because investors are of the view that the lender is in a better position to deal with margin pressure.

"Although the bank has faced NIM (Net Interest Margin) pressure, a common issue within the banking industry, we believe there are strong indicators that the bank will improve overall profitability going ahead," said Chowdhury.

HDFC Bank's shares rose 2.3% in the last five sessions against an up move of 0.1% in the Bank Nifty in the same period.

ving interest in the stock has come back as it is a defensive stock continue to be laggard."

with stable asset quality," said Kaitav Shah, lead BFSI analyst at Anand Rathi Institutional Equities. "However, growth challeng-"Deterioration in asset quality es remain as attested by the ma-

The weakness in the stock was af-

ter RBL Bank's net profit dropped 24% from a year ago due to asset quality issues in its credit card and micro-lending portfolios. "Investors should carefully con-

sider the risks posed by these asthat time, there could be, say, two set quality challenges before making any invest-

ment decisions,' said Chowdhury. Deterioration "Those looking to in microloan invest may want as well as to adopt a waitcredit card and-watch approsegments and ach to see how the pressure on bank addresses margins have these issues in impacted profitability. the upcoming qu-

KOTAK MAHINDRA BANK

say analysts

Analysts said that weaker loan growth, higher slippages, shrinking margins, and restrictions from the RBI on its digital banking operations contributed to the bank's underperformance.

arters."

"The most disappointing aspect of the results was the muted trends in asset quality, with both slippages and credit costs exceeding estimates," said Chowdhury. "However, investors may want to hold onto the stock, as loan growth and pre-provision operating profit growth remained healthy, indicating potential recovery in the coming quarters."

Kotak Bank needs to report consistent growth while the pain in happen only if the RBI revokes the

"HDFC Bank has gone up as bu-

the unsecured segment needs to fade away, said Shah. "That will credit card embargo on the bank," he said. "Until then the stock could

FRESH LOW Closes at 84.07 driven by outflows from equities and debt

Hyundai Remitting IPO Proceeds Weighs on Re

Our Bureau

pee closed at a record low of 84.0725 against the US dollar on Monday, pressured by outflows from local equities and debt along with a stronger dollar index. However, likely central bank intervention in the form of dollar sales moderated the rupee's losses, traders said.

undai Motor routing funds to its parent in South Korea after the IPO also put pressure on the rupee, dealers HDFC Securities. said. The automaker is lisand the biggest initial sha-

re sale in the world in 2024. Foreign investors sold sury Advisors.

₹2,261.8 crore on Monday, BSE data showed. In October so far, FIIs have sold al-Mumbai: The Indian ru- most \$10 billion, depository data showed, surpassing the previous peak of \$8.35 billion in March 2020.

> bit. Outflows from Hyundai could also cause some fall in the rupee. However,

"Outflows have slowed a

ting its stock in the biggest- boost from the fact that if ever IPO in the country — Trump wins the US election, interest rate fall will be slower though the mar-The rupee closed at ket has practically ce-84.0725 against the US dol- mented a 25 bps reduction lar, about one paise lower on November 7," said than its previous close at Anil Bhansali, head of 84.065, LSEG data showed. treasury at Finrex Trea-

dollar supply was continuously there in Outflows caused by Hy- the market by banks, likely on behalf of the RBI," said Dilip Parmar, currency research analyst at "The dollar is getting a

Place : Mumbai

Date : October 21, 2024

OFFICE OF THE COMMISSIONER OF STATE TAX UPPER NATHANPUR, RING ROAD, NEAR PULIA NO-6, DEHRADUN

VACANCY NOTICE

 Applications are invited to fill the vacancy for Technical Member (State) of the Goods and Services Tax Appellate Tribunal (GSTAT) in the State Bench to be located at Dehradun.

The details of the vacancy is below as:

Post	Bench	No. of Post	
Technical Member (State)	State Bench (Dehradun)	1	

Interested candidates shall apply online on https://gstn.org.in/gstatstate-application/#/home in the prescribed form along with necessary documents. . The start date for submitting Application is 21st October, 2024 and the

last date for the same is 5:00 PM on 20th November, 2024. 5. Detailed Advertisement and prescribed application form can be downloaded from the website of State Tax Department of Uttarakhand (https://gst.uk.gov.in) Commissioner State Tax, Uttarakhand

TIPS FILMS LIMITED

Regd. Office: 501,5th Floor, Durga Chambers, Linking Road, Khar (W), Mumbai 400 052 Tel No.: 91-22-66431188, Email: info@tipsfilms.in Website: www.tipsfilms.in CIN: L74940MH2009PLC193028

Extract of Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30th September 2024

(Rs. In Lacs except for Earning Per Share data

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2024 (Unaudited)		30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024
1.	Total income from operations (Net)	73.51	1,269.20	477.46	1,342.72	575.71	7,923.63
2.	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(349.76)	(676.37)	(111.12)	(1,026.12)	(294.11)	48.79
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(349.76)	(676.37)	(111.12)	(1,026.12)	(294.11)	48.79
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(349.76)	(676.37)	(111.12)	(1,026.12)	(294.11)	108.83
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(351.27)	(675.01)	(109.69)	(1,026.27)	(291.16)	105.58
6.	Paid-Up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- each)	43.23	43.23	43.23	43.23	43.23	43.23
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	=	-	-	S.F.	8,650.08
8.	Earnings Per share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each) Basic & Diluted	(8.09)	(15.65)	(2.57)	(23.74)	(6.80)	2.52
9.	Earnings Per share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each) Basic & Diluted	(8.09)	(15.65)	(2.57)	(23.74)	(6.80)	2.52

Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2024 are available on the Stock Exchange websites. (www.bseindia.com / www.nseindia.com) and Company's website www.tipsfilms.in.

> By Order of the Board For Tips Films Ltd.

Kumar S.Taurani Chairman & Executive Director

refinance \$606 million of its 13.875% notes due in 2028. >> Smart Investing

ठाण्यातील कचराकोंडी होणार दुर

ठाणे, दि.२१ : ठाणे शहरातील कचराकोंडी द्र होणार असून, सध्या घोडबंदर रोडसह शहरात विविध ठिकाणी साचलेला कचरा महापालिकेने उचलण्यास सुरुवात केली आहे. त्याचबरोबर रहिवाशी सोसायट्यांमधील झाडांची सुकलेल्या पानांचा कचराही स्वीकारण्यास महापालिकेने मंजुरी दिली आहे. भाजपाचे माजी गटनेते मनोहर डुंबरे यांच्या नेतृत्वाखालील शिष्टमंडळाने आयुक्त सौरभ राव यांच्याबरोबर झालेल्या भेटीनंतर आयुक्तांनी घोडबं*दर* रोड वासियांसह ठाणेकरांना दिलासा देणारा हा निर्णय घेतला.

घोडबंदर रोड परिसरात सध्या कच-याचे ढीग साचले आहेत. तर सोसायट्यांमधील झाडांची सुकलेली पाने स्वीकारण्यास घंटागाड्यांकडून नकार दिला जात होता. तर पुरेसा पाऊस झाल्यानंतरही भेडसावणाऱ्या पाणीटंचाईने नागरिक त्रस्त झाले होते. या पार्श्वभूमीवर भाजपाचे माजी गटनेते मनोहर डुंबरे यांच्यासह शिष्टमंडळाने महापालिका आयुक्त सौरभ राव यांची आज महापालिका मुख्यालयात भेट घेतली. त्यावेळी आयुक्तांनी झाडांच्या सुकलेल्या पानांचा कचरा उचलण्याबरोबरच सध्या ठिकठिकाणी साचलेला कचरा ताबडतोब उचलणार असल्याचे स्पष्ट केले.

डायघर येथील प्रकल्पात तांत्रिक बिघाड झाल्यामुळे तो १५ दिवसांपासून बंद होता. त्याची दुरुस्ती पूर्ण झाली असून, साचलेला कचरा उचलण्यासाठी जादा डंपरची व्यवस्था करण्यात येईल. येत्या दिवाळीपूर्वी शहरातील संपूर्ण कचरा उचलला जाईल, अशी ग्वाही आयुक्त राव यांनी दिली. त्याचबरोबर सोसायट्यांच्या बागेतील झाडांची सुकलेली पाने व फांद्या महापालिकेच्या घंटागाड्या स्वीकारतील, असेही त्यांनी स्पष्ट केले. घोडबंदरला आचारसंहितेनंतर ७५ दशलक्ष लिटर पाणी

ठाणे महापालिकेला मुंबई महापालिकेने १०० दशलक्ष लिटर पाणीपुरवठा मंजूर केला आहे याबाबतची निर्णयप्रक्रिया आचारसंहितेनंतर पूर्ण होईल. त्यापैकी ७५ दशलक्ष लिटर

शिखर पहारिया यांनी गणवेशाचा पुरवठा करणाऱ्या वस्त्रोद्योगाची पाहणी केली

सोलापूर, दि.२१ : शिखर पहारिया हे उदयोन्मुख राजकीय व्यक्तिमत्व आहे. महाराष्ट्राचे माजी मुख्यमंत्री सुशील कुमार शिंदे यांचे नातू शिखर यांनी अलीकडेच सोलापूर शहराला भेट देऊन, शहरातील विविध समुदाय आणि उद्योगांना भेट दिली, यातून सामाजिक आणि आर्थिक विकासाप्रती त्यांची बांधिलकी दिसून आली. उद्योग विश्वातील आव्हानांपासून सांस्कृतिक आणि अध्यात्मिक प्रतिबद्धता असे स्थानिक

लोकांच्या दैनंदिन जीवनातील अनेक पैलू त्यांच्या भेटीत दिसले, त्यामुळे महाराष्ट्राच्या विकासासाठी दरदृष्टी असलेले नेते आहेत, हे स्पष्ट झाले. आपल्या विविध जाती, धर्म आणि संस्कृतींच्या मिलाफासाठी ओळखल्या जाणाऱ्या सोलापूर शहराने महत्वाच्या क्षेत्रांकडे लक्ष देणाऱ्या शिखर यांचे स्वागत केले. या दौ-याचा महत्वाचा भाग म्हणजे शहरातील उद्योग केंद्र म्हणजे सोलापूर टेक्सटाईल पार्क होते. शिखर यांनी स्थानिक उद्योजकांची भेट घेतली आणि जगभरात गणवेशाचा पूरवठा करणाऱ्या वस्त्रोद्योगाची पाहणी केली. या उद्योगांची आव्हाने जाणून घेतल्यावर त्यांनी यावर दीर्घकालीन उपाय शोधून स्थानिक अर्थव्यवरःथेला चालना देण्याचा

आपला मानस

बोलून दाखवला.

पाणीपुरवठा घोडबंदर रोडच्या नागरी वसाहतींकडे वळविला जाईल. त्यामुळे पाणीटंचाई होईल, असे आश्वासन आयुक्त राव यांनी माजी गटनेते मनोहर डुंबरे यांच्या नेतृत्वाखालील शिष्टमंडळाला दिले

श्रीमती विद्यादेवी रामगोपाल अग्रवाल (आई) यांन म्लॅट क्र.६-३०३, क्षेत्रफळ ५६८.६५ चौ.फु. कार्पेट यु स्टार क्रिस्टल कोहौसोलि., ब्रेव्हर्ली पार्क, मिर रोड पोलीस ठाणेजवळ, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे x0११०७ ही जागा **श्रीमती रेखा दिपक मालेक** ांच्याकडून दिनांक २२.०१.२००८ रोजीच्या विक्री करारनामा अंतर्गत खरेदी केले होते आणि ज्याअर्थ खर्गीय श्रीमती विद्यादेवी रामगोपाल अग्रवाल यांच २३.०४.२०२१ रोजी निधन झाले आणि ज्याअर्थी मयत यक्तीच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार अर्था १) श्री. रामगोपाल शिवदत्त अग्रवाल (पती), २) श्रीमती वर्षा सुशांत अग्रवाल (मुलगी), ३) श्री सुनिल रामगोपाल अग्रवाल (मुलगा) हे आहेत म्हणून मयत व्यक्तीच्या पश्चात पती, मुलगी व मुलग हे कायदेशीर वारसदार आहेत आणि म्हणून पती मुलीने त्यांची पत्नी व आईचे त्यांचे संबंधित अधिका व शेअर्स त्यांचा मुलगा अर्थात **श्री. सुनिल रामगोपा अग्रवाल (मलगा)** यांच्या नावे दिनांक २१.०२.२०२ ोजीच्या मुक्तता करारनामाद्वारे मुक्त केले आणि ते नोंदर्ण क.टीएनएन१०/२६६५/२०२२ नुसार नोंद करण्या आले, यामुळे ते वर नमुद केलेल्या मालमत्तेचे १००% रकमेव मालक झाले आहेत.

आता सदर **श्री. सुनिल रामगोपाल अग्रवा**र (मुलगा) यांना सदर सोसायटीमधील उपरोक्त मालमत्ते 00% एकमेव कायदेशीर मालक झाल्याने त्यांच्य गवे हस्तांतर करु इच्छित आहेत. म्हणून सदर सूचन प्रकाशनापासन **१५ दिवसात** दावा, अधिकार, हि किंवा आक्षेप मागविण्यात येत आहेत आणि सर्व मुळ दस्तावेज पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खाली वाक्षरीकर्त्याकडे कळविणे आवश्यक आहे. अन्यः अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजर् जाईल आणि बंधनकारक असणार नाहीत.

सही/ दिव्यांक विरेंद्र जाल देनांक: २२.१०.२०२४ वकील उच्च न्यायाल कार्यालय: दुकान क्र.०७, न्यु स्टार क्रिस्टल, कनाकिय रोड, मिरा रोंड (पुर्व), ठाणे-४०११०७

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की श्रीमती विद्यादेवी रामगोपाल अग्रवाल (आई) यांर्न कान क्र.२८. डी विंग, क्षेत्रफळ १६८.७५ चौ.पू उ कार्पेट, ऑलिम्पीया कोहौसोलि., रॉयल कॉम्प्लेक्स सेक्टर १० समोर, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०८ ही जागा **श्रीमती अनुपा शाह व श्री. अजय शा**ह यांच्याकडून दिनांक १५.१०.२०११ रोजीच्या विक्री **फ्रारनामा अंतर्गत खरेदी केले होते आणि** ज्याअर्थ म्बर्गीय श्रीमती विद्यादेवी रामगोपाल अग्रवाल यां^र २३.०४.२०२१ रोजी निधन झाले आणि ज्याअर्थी मय १) श्री. रामगोपाल शिवदत्त अग्रवाल (पती), २) श्रीमती वर्षा सुशांत अग्रवाल (मुलगी), ३) श्री सुनिल रामगोपाल अग्रवाल (मुलगा) हे आहेत. न्हणन मयत व्यक्तीच्या पश्चात पती. मलगी व मलग कायदेशीर वारसदार आहेत आणि म्हणून पती व मुलीने त्यांची पत्नी व आईचे त्यांचे संबंधित अधिका त्र शेअर्स त्यांचा मुलगा अर्थात **श्री. सुनिल रामगोपा** <mark>अग्रवाल (मुलगा)</mark> यांच्या नावे दिनांक २१.०२.२०२ रोजीच्या मुक्तता करारनामाद्वारे मुक्त केले आणि ते नोंदर्ण क्र.टीएनएन१०/२६६४/२०२२ नसार नोंद करण्यात आले, यामुळे ते वर नमुद केलेल्या मालमत्तेचे १००% एकमेव मालक झाले आहेत.

आता सदर **श्री. सुनिल रामगोपाल अग्रवा (मुलगा)** यांना सदर सोसायटीमधील उपरोक्त मालमत्ते^न १००% एकमेव कायदेशीर मालक झाल्याने त्यांच्य गवे हस्तांतर करु इच्छित आहेत. म्हणून सदर सूचन प्रकाशनापासून **१५ दिवसात** दावा, अधिकार, हित किंवा आक्षेप मागविण्यात येत आहेत आणि सर्व मूळ स्तावेज पराव्यांसह लेखी स्वरुपात खाली . प्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथ अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजल जाईल आणि बंधनकारक असणार नाहीत.

दिव्यांक विरेंद्र जालन दिनांक: २२.१०.२०२४ वकील उच्च न्यायाल रोड, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७

जाहीर सूचना

धनंजय छगनलाल कोठारी (उर्फ धनंजय सी. कोठारी/डी.सी. कोठारी) यांची मालमत्त (अनुसुची-१ मध्ये नमुद) बाबत मुंबई उच्च न्यायालयाद्वारे वितरीत दिनांक १३.०४.२०१६ रोजीचे प्रशासकीय पत्रा अंतर्गत श्रीमती त्रिवेणी धनंजय कोठारी (ऊर्फ श्रीमती त्रिवेणी डी. कोठारी), प्रशासक/हस्तांतरकर्त्या आणि स्वर्गीय श्री. धनंजय छगनलाल कोठारी यांचे सदर मालमत्त्रोमधील ५०% शेअर, वैयक्तिक, , हस्तांतरीती/अभिहस्तांकन म्हणून श्रीमती त्रिवेर्ण धनंजय कोठरी (ऊर्फ श्रीमती त्रिवेणी डी. कोठारी) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक १०.०२.२०२२ रोजीचे मुळ हस्तांतर करारनाम जो मुंबई उपनगर जिल्हा (वांद्रे), मुंबई येथील संयुक्त उपनिबंधक कुर्ला–५ यांच्याकडे दस्तावेऽ क्र.२६२३/२०२२ नुसार नोंद होते ते हरवले आहे आणि सापडलेले नाही. याबाबत श्रीमती त्रिवेणी धनंजय कोठारी यांनी लापता तक्राः क्र.१४९०३१-२०२४ नुसार दिनांक १६.१०.२०२४ रोजी पुणे शहर - येरवडा पोलीस ठाणे येथे तक्रार नोंद केली आहे. ज कोणास हस्तांतर करारनामा सापडल्यास खालील

. स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे सर्व व्यक्तींना येथे सुचित करण्यात येत आहे की सदर हरवलेल्या हस्तांतर करारनामाच्य आधारावर कोणताही व्यवहार करु नये. अशील श्रीमती त्रिवेणी धनंजय कोठारी (वर नम् केलेल्या मालमत्तेच्या मालक) यांच्या वतीने खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील सदर मालमत्तेच्य हस्तांतरणासाठी दावा/आक्षेप मागवित आहेत काही दावा/आक्षेप असल्यास खालील वाक्षरीकर्ता विकलाकडे त्यांचे दावाबाबत योग् स्तावेजांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपास् ४ दिवसात कळवावे. विहित कालावधी कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, हरवलेले हस्तांतर करारनामाच्य आधारावर कोणताही दावा नाही.

अनुसुची-१ iगला क्र.१७, क्षेत्रफळ अंदाजे १,२१८ चौ.फ् (बिल्टअप) क्षेत्र, चेंबूर ड्रिमलॅण्ड कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटी, प्लॉट क्र.१७, ड्रिमलॅण्ड सोसायटी, ए. सोआरिस रोड, डायमण्ड गार्डन चेंबूर, मुंबई-४०००७१ आणि सीटीएस क. १७४४/२ ते १७४४/८ (जुने प्लॉट/सर्व्ह 5.५६४ व ५६४ए), गाव[े]चेंबूर, तालुक चेंबूर, मुंबई तसेच दुय्यम भागप्रमाणपत्र क्र.१९ अंतर्गत दिनांक ०६.०८.२०२४ रोजीचे अनुक्रमांक ५१ ते ५५ (दोन्हीसह) असलेले रु.५०/– प्रत्येकीचे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले

दिनांक: २२.१०.२०२४ ठिकाण: मुंबई सही/ वकील आदित्य वेमुलाकोंड ४०१, मिन्ट चेंबर्स, मिन्ट रोड, जीपीओ समोर, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of eneral public at large on behalf of my lient i.e. MRS. TASNEEM KAIYUMALI SADRIWALA that (1 Original Agreement for Sale dated 3/01/1986 executed betweenth JITENDRAKUMAR KESHURDAS PAREKH with the then Builders I. e M/S.GEETA CONSTRUCTION CO. & (2) Original Agreement for Sale Dated 18/09/1997 executed between the hen Purchaser i.e. MR. BHIKARAM I. SOLANKI with the then Vendor i.e. MR. KANTILAL REVABHA PARMAR which was duly registered in ne office of the Sub-Registrar Vasai 1 earing Registration No. Chhapi 1830-1997. Dated 19/09/1997 i espect of Shop No. 1A, on Ground Floor. Area admeasuring about 90 Sq. Ft. (Built Up), in the Building of the society known as "NEW GEETANJALI C. H. S. LTD.", situated at Anand Nagar, Village Navghar Vasai (W), Taluka Vasai, District Palghar, is lost / misplaced and no

So it is hereby requested that if any person and or institution have any elaim or right, title or interest over bovementioned Shop shall raise bjection at the address given below vithin 14 days from publish of this otice and if fails to do so no clain shall be entertained in future and ecessary transaction shall be done in ny client's name.

Sd/-Adv. Nagesh J. Dube Shop No. 06, Dube Shopping Centre, Stella, Barampur, Vasai (W) Tal. Vasai, Dist. Palghar - 401202.

जाहीर सूचना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, फलॅट क्र.ए-३०१ क्षेत्रफळ ५१६ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, ३रा मजला, रह कपा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्ह हुन्य का-जाबराट्य हुनात्म सासावटा रिपानट्य न्हरू हात सोसायटी, एम.जी. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७, जमीन सीटीएस क्र.१०७९/१०८०, गार siदिवली, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा व उप जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा ही जागा श्रीमर्त वेमला बाबुभाई वाला व श्री. बाबुभाई भानजीभाई वाल गंच्या नावे आहे आणि श्री. अल्केश पताडिया. निकीत पताडिया व श्री. करण पताडिया यांना सदर फ्लॅट क्र.ए ३०१ ही जागा खरेदी करण्याची इच्छा आहे. रघुवंशी बिल्डर्स, एक भाग आणि श्रीमती जयालक्ष्मी व सागर व कांतिलाल एच. सागर, अन्य भाग यांच्या दरम्यान मुद्रांकीत असलेले दिनांक २१ नोव्हेंबर, १९८६ रोजीच

. हरारनामाद्वारे सदर फ्लॅट क्र.ए-३०१ त्यांच्याकडे विक्री हरण्यात आले होते. **श्रीमती जयालक्ष्मी के. सागर** यांचे २४.०२.२००१ आणि **थ्री. कांतिलाल एच. सागर** यांचे २३.०६.१९९४ रोजी ब्रा. कातिलाल एचे. सागर याच २३.०६.८५४६ राजा मुंबई येथे निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची २ मुले श्री. **दिलीप के. सागर** व श्री. **निलेश के. सागर** आणि एक विवाहीत मुलगी श्रीमती भावना के. जगदा हे कायदेशी

विवाहारा चुराना आनेता नावना या. जनवा है बनव्यस् वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. **श्री. दिलीप के. सागर** (श्रीमती जयालक्ष्मी के. सागर व श्र oiतिलाल एच. सागर यांचा मलगा आणि एक कायदेशी ारसदार), एक भाग आणि **डॉ. (श्रीमती) मनिषा कमले** लसारा, त्यांचे स्थापित मुखत्यारपत्रधारक श्री. बाबुभा भानजीभाई वाला (श्री. बाबुभाई भानजीभाई वाला व श्रीमती विमला बाबुभाई वाला यांच्या दोघांच्या नावे सदर मुखत्यारपत्र करण्यात आले), अन्य भाग यांच्या दरम्यान दिनांक ८.०७.२००६ रोजीचे नोंदणी क्र.बीडीआर-१०-०५१९५ १८.००६ धारक मुद्राकीत व नोंदणीकृत दिनांक १७.०७.२०० रे००६ धारक मुद्राकीत व नोंदणीकृत दिनांक १७.०७.२०० रोजीच्या विक्री करारनामाद्वारे सदर फ्लॅट क्र.ए–३० यांच्याकडे विक्री करण्यात आले होते.

डॉ. (श्रीमती) मनिषा कमलेश बलसारा, दाता, एक भाग आणि श्रीमती विमला बाबुभाई वाला व श्री. बाबुभाई भानजीभाई वाला, प्राप्तकर्ते, अन्य भाग यांच्या दरम्यान देनांक ०६.१२.२०२२ रोजीचे नोंदणी क्र.बीआरएल-६ १४५००-२०२२ धारक मुद्रांकीत व नोंदणीकृत असले दिनांक ०६.१२.२०२२ रोजीच्या बक्षीस खरेदीखताद्वारे प्राप्तकत्याँना बक्षीस म्हणून देण्यात आले. श्रीमती जयालक्ष्मी के. सागर व कांतिलाल एच. साग

यांच्या मृत्युची तारीख वर नमुद बक्षीस खरेदीखतात बदलली आहे आणि कांतिलाल एच. सागर यांच्या मृत्युची तारीख २३.०८.१९९४ अशी चुकीने नमुद केली आहे. श्रीमती जयालक्ष्मी के. सागर यांची मृत्यु तारीख २४.०२.२००१ आणि कांतिलाल एच. सागर यांचे मृत्यु तारीख २३.०६.१९९४ आहे. मदर सचनेचा उद्देश आहे की सयत श्रीमती जयालक्ष्मी वे सदर सूचनचा उद्दश आह का, मधत श्रामता जवालक्ष्मा क सागर व कांतिलाल एच. सागर यांचे कायदेशीर वारसदार र प्रतिनिधी यांना श्री. अल्केश पताडिया, निकीता पताडिय व श्री. करण पताडिया यांना फ्लॅट क्र.ए-३०१ हस्तांतरणा

काही आक्षेप असल्यास त्यांनी आमच्याकडे सदर सूच-प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसात लेखी कळवावे. तद्नंत दावा किंवा आक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही. ज्ज वर्ताला जागार नाहा. प्रदिप शुक्ला ॲण्ड कं.करित (वकील उच्च न्यायालय देनांक: २२.१०.२०२४

३०२/ए, डी८, योगी प्रभात सोसायटी, विपुल ड्राय फ्रुट स्टोरच्या पुढे योगी नगर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२.

जाहीर नोटीस

मी, वकील श्री. नसीम आर. शेख, माझे क्लायंत (1) राह्ल रवीकांत गुरव आणि (2) रोहित रवीकांत गुरव, दोघेही राहणार 172, धोंडालपाडा, करवीर यांचे घराजवळ, केळवा रोड, पालघर, महाराष्ट्र 401401 यांच्यावतीने ही सार्वजनिक सूचना देत

माझ्या अशीलांनी त्यांच्या इच्छेनुसार खालीव स्थितीतील जमिन, त्यावरील गावठाण घर व इतर मोकळी जागा खरेदी करण्याची इच्छा व्यक्त केल आहे. ही मालमत्ता विक्री दस्त PLR 8640/2012 दिनांक 16/10/2012 नुसार नोंदणीकृत असून सर्वे क्र. 48, क्षेत्रफळ 100 चौ. मी., गावठाण जिमन आणि त्यावर 428 चौ. फुटाचे गावठाण घर व इतर मोकळी जागा अशी एकूण दोन गुंठे जागा आहे. ही मालमत्ता नगर परिषद मालमत्ता कार्ड क्रमांक 2915 (जुना 6816) मध्ये नोंदवलेली आहे. तसेच गलमत्ता करनुसार घर क्रमांक B-2915, मालमत्त क्रमांक PALG00016180, जुना मालमत्ता क्रमांक २००६८०७ असा आहे.

कोणत्याही व्यक्ती किंवा संस्थेने वरील मालमत्तेच्य खरेदीविषयी कोणताही हरकतीचा दावा किंव अधिकार असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्य प्रकाशनाच्या तारखेपासून सात (7) दिवसांच्य आत खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावे

004, सी-विंग, साई जयश्री अपार्टमेंट,

अधिवक्ता नसीम आर. शेख

यशवंत सृष्टी, बोईसर, तालुका व जिल्हा - पालघर महाराष्ट्र - 401501. सात दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत प्राप्त न झाल्यास, माझे अशील वरील मालमत्ता खरेदी करण्याची प्रक्रिया पुढे चालवतील.

या नोटिसीद्वारे सर्वाना जाहीररित्या कळविण्यात ये

कि मासे अशिल श्री मदेश पंढरीनाथ भटे राटणा सदनिका नं. बी/२०२ मारुती को ऑप हाऊसिं गोसायटी लिमिटेड, दत्तपाडा रोड, हनुमान मंदिर ल्ली, बोरीवली (पू), मुंबई - ४०००६६, यांचे वडील नामे श्री. पंढरीनाथ न. भट्टे आणि आई नामे श्रीमती मालती पंढरीनाथ भट्टे हे सदनिका नं बी/२०२, चे मालक असून दिनांक १४.०७.१९८ रोजी मेसर्स अवंती कन्स्ट्रकशन कंपनी, बोरीवली मुंबई यांच्याकडून जमिनीच्या मोबदल्यात मिळालेल असून सदर मूळ दस्ताऐवज माझ्या अशिलांच गाब्यात होती. तसेच श्री. पंढरीनाथ न. भट्टे श्रीमती मालती पंढरीनाथ भट्टे यांच्या नावे मारुती को. ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे ५ भा भांडवल असन त्यांचा क्र.४१ ते ४५ असा आहे शेअर दाखलो क्र.९ असा आहे. श्री. पंढरीनाथ न भट्टे यांचे दि. ०५.१२.१९९५ रोजी निधन झाले असन उपरोक्त भागभांडवल माझे अशील श्री. महेश पंढरीनाथ भट्टे यांचे नावे उपरोक्त गृहनिर्माण संस्थेरं दि.१६.०८.२००९ रोजी हस्तांतरित केले आहे. वरीलप्रमाणे मुळ दस्ताऐवज माझ्या अशिलांच्य गढ्यातन दिनांक ०१ ०२ २०२४ रोजी गदाद झालेले असून त्या संदर्भात माझ्या अशिलाने तक्रार क्र.३६/२०२४, दिनांक २२.०७.२०२४ अशी नोंव वरिष्ट पोलीस निरीक्षक, कस्तुरबा मार्गपोलीस स्टेशन, बोरीवली (पू.), मुंबई येथे केलेली असून त्या संदर्भात प्रमाणपत्र घेतलेले आहे.

तदर मुळ दस्ताऐवज/कागदपत्र कोणास आढळू आल्यास ती माझ्या आशिलांना किवा मला खाली त्यावर आणून देणे. माझ्या आशिलाच्या वतीने मं प्तर्वाना कळेवू इच्छितो कि सदर कागदपत्राच कोणी गैरवापर करून वरील सदनिकेबाबत कोणतेह त्र्यवहार केलेल्या असल्यास किंवा कागदपत्र बनवलेल सल्यास ती माझ्या अशिलावर बंधनकारक राहण नाही. तसेच सदरची सदनिका श्रीमती मार्लर्त पंढरीनाथ भट्टे माझ्या अशिलांच्या वतीने र्म सर्वांना कळवू इच्छितो कि सदर नोटिस वर्तमान् पत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकपासून १५ दिवसांच्य श्रात कागदोपत्री पुराव्यासहित माझ्याशी प्रत्यक्ष संपर्क साधावा व हरकत असल्यास लेखी स्वरुपा द्यावी. वर्तमान पत्रोतील नोटीसनंतर माझे अशिव सदर सदनिकेबाबत कोणतेही व्यवहार करतील त्यानंतर आलेल्या हरकती विचारात घेतल्या जाण

श्री. अनिल एस. गवर विकल उच्च न्यायालय पलेट नं.अ/५०२, राजसुन्दरम को.ऑप.हौ.सो.लि. मारूती नगर, शिव वल्लभ रोड, अशोक वन दहिसर (पुर्व), मुंबई - ४०००६८ मोबाईल नं.९८६९०३२९१२ / ९९८७५७९७७९

PUBLIC NOTICE

Housing Society Ltd, (Registration No. BOM/HSG-350 of 1963) ("the said society") and by virtue thereof held 20% shares under Share Certificate No.137, bearing Distinctive Nos.681 to 685 (both nclusive) of the said society ("the said shares") held 20% shares in Flat No.06, 1st Floor, Bldg No.C2, admeasuring 555 sq. ft. built-up area on 1st Floor, of the said ciety known as Gulshan Co-operativ Housing Society Ltd., having address a Fisheries University Road, Versova Andheri (West), Mumbai-40006 eferred to as "the said flat") expired of 10/04/2022 without making an nomination, leaving behind 1) Smt. Maximum Rizvana Abdulfattah Asamd (Deceased Wife) & 2) Mr. Vakkas Abdulfattah Asamdi (Deceased Son only surviving legal heir and next to kin o ne said deceased member. Now Ms Rizvana Abdulfattah Asamd Deceased Wife) & 2) Mr. Vakkas Abdulfattah Asamdi (Deceased Son nade application to the Society for th ansfer of the membership in respect the above said Share Certificate and a peneficial rights, title and interest in the aid Flat to their names.

Any person/persons having an objection, claims, demand etc., in respec of the said transfer are required to notif ne same to the undersigned within (Seven) days of the publication of this notice copied to the Secretary, Gulshan Co-op. Housing Society Ltd., having address at Fisheries University Road Versova, Andheri (West), Mumbai 400061, with certified copies of suc documents and other proofs in support of heir objection / claims, if any. If no such objections / claims are received within the period prescribed above, the Society shal be free to deal with the said transfer in such a manner as provided in the Bye

laws of the Society.

For Gulshan Co-op. Housing Society Ltd., Sd/-Hon. Secretary

CIN: L74940MH2009PLC193028

जाहीर सूचना

की**. श्री. मंगेश खेडेकर** (आमचे अशील) यांन **फ्लॅट क्र.४०४, ४था** मजला, शापुरजी चाळ परळ, शिवडी, मुंबई (यापुढे **सदर मालमत्ता** म्हणू मंदर्भ) येथील जागा **स्वर्गीय श्री मोहन मार्व** यांच्या कायदेशीर वारसदारांकडन खरेदी करण्याची

सदर मालमत्ता **मे. माणिक डेव्हलपर्स** यांनी **श्री गोहन सावंत** यांच्या नावे दिनांक २६.०५.२००५ गेजीचे (बीबीर्ड-२-४७०३-२००७) विक्री करारनामा अंतर्गत विक्री केली होती. तथापि **मोहन पावंत** यांचे १०.०६.२०१६ रोजी निधन झाले यांच्या पश्चात त्यांच्या दोन पत्नी अर्थात **श्रीमर्त** सुशिला मोहन सावंत व पार्वती मोहन सावंत ाणि पाच मुली अर्थात **१) पुजा मोहन सावंत** २) रेखा मोहन सावंत, ३) रेशमा मोहन सावंत ४) चित्रा मोहन सावंत, ५) प्रतिक्षा मोहन पावंत हे कायदेशीर वारसदार आहेत. बालील स्वाक्षरीकर्ता वकील याद्वारे याबाबत विक्री

भदलाबदल, बक्षीस, तारण, अधिभार, न्यास गरसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, मालकीहक्क किंवा अन् इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी . स्वरुपात दस्तावेजांच्या व इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह यांचे मालकीत्वावरील दावा/आक्षेप तसेच सद गलमत्तेमधील मयत सदस्याचे शेअर्स व हितावरील रावा सदर सूचना प्रकाशनापासून ७ (सात)

जर विहित कालावधीत कोणताही दावा/आक्षे प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, कोणताई दावा/आक्षेप नाही आणि असल्यास ते त्याग केल

सही/-वकील उच्च न्यायालय लॉ व्हेरिटास वेस्ट बी-१०४, मांगल्य इमारत, हॉटेल लिफीओ मॅरीगोल्ड, मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९.

ई-मेल:lawveritasmumbai@gmail.com देनांक: २२.१०.२०२४

GHATKOPAR JOLLY APARTMENT CO-OPERATIVE HOUSING SOC LTD. REGD NO.BOM/WN/HSG/TC/ 8327/1997-98] Kirol Road, Near Fatima High School, Cama Lane, Ghatkopar (W) Mumbai - 400086.

PUBLIC NOTICE LOSS OF SHARE CERTIFICATES Notice is hereby given that the

following share certificates issued by Ghatkopar Jolly Apartment Co-operative Housing Society Ltd., situated at Kirol Road, Near Fatima High School Cama Lane, Ghatkopar (W), Mumbai 400086, have been lost in transit: a) Share Certificate No. 10 for 5 equity shares of **Rs 50/-** each, bearing distinctive numbers 46 to 50 (both inclusive), issued in the names of

Mr. Himatlal Mohanlal Mehta now deceased), Mr. Nilesh Himatlal Mehta, and Mr. Jignesh Himatlal Mehta, owners of Flat No. 401. b) Share Certificate No. 11 for 5

equity shares of **Rs 50/-** each, bearin distinctive numbers 51 to 55 (both inclusive), issued in the names of Mr. Hitesh Himatlal Mehta and Mrs. Indira Himatlal Mehta, owners of Flat No. 402.

Applications for the issuance of duplicate Share Certificates in respect of the above-mentioned shares have been submitted to the society. Any objections to the issuance of the duplicate certificates should be made n writing to the Society within 15 days from the date of this notice.

The public is cautioned against dealing n any manner with the aforementioned share certificates.

For Ghatkopar Jolly Apartment Co-operative Housing Society Ltd. Sd/-Hon. Secret

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **नगिनदास नानजी** अजमेरा व कुमुदगौरी नगिनदास अजमेरा यांच्या नावे असलेले **मे. अल्टाटेक सिमेन्ट लि.**चे फोलिअं क्र.युटीसी०२५६६२१ अंतर्गत अनुक्रमांक २९३७३१२०९ ते २९३७३१३०८ असलेले दर्शर्न मुल्य रु.१०/- प्रत्येकीचे १०० शेअर्सकरिता भाग प्रमाणपत्र क्र.४५६६२१ हरवले आहे आणि जाहिरातदारांनी सदर शेअर्सकरिता दय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत काही दाव असल्यास कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिर्ध केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र.३१-३२, गचीबोअली फायनान्शियल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, **हैदराबाद-५०००३२** येथे आजच्या तारखेपासून **१**५ **दिवसात** कळवावे, अन्यथा सदर शेअर्सबाबत द्य्यम भाग प्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया कंपनी सरू करेल भागधारकांची नावे दिनांक: २२.१०.२०२४ आशिष अमित अजमेरा आदित्य अमित अजमेरा

PUBLIC NOTICE

LOSS OF AGREEMENT/DEED Notice is hereby given that Mr. Himatlal Mohanlal Mehta Mr. Nilesh Himatlal Mehta, and Mr. Jignesh Himatlal Mehta Mr. Hitesh Himatlal Mehta and Mrs. Indira Himatlal Mehta

(owners of Flat No. 402), have lost or misplaced the following documents related to their respective flats situated in the building known as Ghatkopar Jolly Apartment Co-operative Housin Society Ltd., located at Kirol Road, Near Fatima High School, Cama Lane Ghatkopar (West), Mumbai – 400086

1. Original Agreement dated 29.12.1993 executed between M/s. Nayan Builders as the "Promoters" of the One Part and Mr. Himatlal Mohanlal Mehta Mr. Nilesh Himatlal Mehta & Mr. Jignesh Himatlal Mehta as the "Flat Purchasers" of the Other Par executed in respect of Flat No. 401

bearing Document No. 23394-A/ 94/2345 . Original Agreement dated 29.12.1993 executed between

M/s Navan Builders as the "Promoters" of the One Part and Mr. Hitesh Himatlal Mehta and Mrs. Indira Himatlal Mehta as the "Flat Purchasers" of the Other Pa executed in respect of Flat No. 402 bearing Document No. 23393-A/94 . Original Gift Deed dated 11.10.2021 executed between

Mr. Hitesh Himatlal Mehta as the "Donor" of the First Part and Mr. Jignesh Himatlal Mehta as the "Donee" of the Second Part and Mrs. Indiraben Himatlal Mehta as th "Confirming Party" of the Third Part executed for 50% share in respect of Flat No. 402 duly registered under Document No. KRL5-14898-2021 Any person having a claim, objection or interest in relation to the aforesaid lost documents of Flat Nos. 401 and

402, whether by way of sale, mortgage, charge, lease, license, or any other reason, is hereby required to submit such claims in writing, along with the requisite proof, within 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice to :

Advocate Mansi Shah Flat No. 401, 4th Floor, Shakti Niwas Co-operative Housing Society Ltd., Sainath Nagar, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai- 400086 Failure to do so will result in the assumption that no claims exist, and any subsequent claims made by third parties or members of the public will

not be entertained by our clients

TIPS FILMS LIMITED

Regd. Office: 501,5th Floor, Durga Chambers, Linking Road, Khar (W), Mumbai 400 052 Tel No.: 91-22-66431188, Email: info@tipsfilms.in Website: www.tipsfilms.in

Quarter and Half Year ended 30th September 2024 (Rs. In Lacs except for Earning Per Share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2024	Quarter Ended 30.06.2024	Quarter Ended 30.09.2023	Half Year Ended 30.09.2024	Half Year Ended 30.09.2023	Year Ended 31.03.2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total income from operations (Net)	73.51	1,269.20	477.46	1,342.72	575.71	7,923.63
2.	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(349.76)	(676.37)	(111.12)	(1,026.12)	(294.11)	48.79
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(349.76)	(676.37)	(111.12)	(1,026.12)	(294.11)	48.79
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(349.76)	(676.37)	(111.12)	(1,026.12)	(294.11)	108.83
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(351.27)	(675.01)	(109.69)	(1,026.27)	(291.16)	105.58
6.	Paid-Up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- each)	43.23	43.23	43.23	43.23	43.23	43.23
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-	-	8,650.08
8.	Earnings Per share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each) Basic & Diluted	(8.09)	(15.65)	(2.57)	(23.74)	(6.80)	2.52
9.	Earnings Per share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each) Basic & Diluted	(8.09)	(15.65)	(2.57)	(23.74)	(6.80)	2.52

Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2024 are available on the Stock Exchange websites. (www.bseindia.com/www.nseindia.com) and

> By Order of the Board For Tips Films Ltd.

Kumar S.Taurani

Extract of Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the

Company's website www.tipsfilms.in

Chairman & Executive Director

दिव्यांक विरेंद्र जाल देनांक: २२.१०.२०२४ वकील उच्च न्यायाल कार्यालय: दकान क्र.०७, न्यू स्टार क्रिस्टल, कनाकिय ाड, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०११०७.

PUBLIC NOTICE

rature win respect to sain FLAT are requested to make the same known in withing along with copies of supporting documents in respect of their objection/claim to the undersigned, within a period of 07 days from date of publication of this notice, failing which, the objection/claim of such person's will be deemed to have been waived and/or abandoned. SD/-KARTIK S. FADIA

Date: 22/10/2024 B/19, NEW SONAL CHSL, NEAR DESAI HOSPITAL, AGASHI ROAD,VIRAR WEST

जाहीर सूचना

कार्यालय: दुकान क्र.०७, न्यु स्टार क्रिस्टल, कनाकिया रोड मेरा रोड (पुर्व), ठाणे–४०११०७.

जाहीर सूचना

सामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की**, स्वर्गी**य

श्रीमती थेलमा मेरी मेंडोन्सा ही माझी आई असून त्यांचे दिनांक २५.०५.२०२४ रोजी निधन झाले, त्या फ्लॅट

क्र.४०१, बी-विंग, सिल्वर ओक बिल्डिंग नं.

कोहौसोलि., बेवर्ली पार्क, पोलीस ठाणे समोर, कनाकिय रोड, मिरा रोड पुर्व, ठाणे-४०११०७ या जागेच्या कायदेशी

नालकीत्व, शेअर्स यासह ५०% मालकीत्व अधिकार, हित धारक होत्या आणि ज्याअर्थी आता **मी, श्रीमती मल्लिका नील**

बोर्जेस या माझ्या वडिल व आईच्या पश्चात एकमेव कायदेशी

वारसदार आहेत म्हणून **फ्लॅट क्र.४०१, बी-विंग, सिल्व**

आतेत जातत स्त्र्यून पराट क्रा.305, बा नावन, सिर्लय ओक बिल्डिंग नं.१ कोहौसोलि. या जागेचे माझ्या आईचे ५०% शेअर्स माझ्या नावे हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे.

ज्यामुळे वर नमुद फ्लॅट/मालमत्तेचे मी १००% एकमेव मालव

म्हणन मी याटारे मयत सटस्याचे अधिकार/शेअस हस्तांतरणासाठी सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसात** दावा अधिकार, हक्क किंवा हित मागवित आहे. जर कोणार्ह

टावेटाराम खालील आक्षेप अमल्याम त्यांनी खालीत स्वाक्षरीकर्त्याकडे लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजांसह कळवावे अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजत

दिनांक∙ २२ १० २०२४

दिव्यांक विरेंद्र जालन

वकील उच्च न्यायाल

श्रीमती विद्यादेवी रामगोपाल अग्रवाल (आई) यांर्न दुकान क्र.७, क्षेत्रफळ १२० चौ.फ्. कार्पेट, न्यु स्टा क्रिस्टल कोहौसोलि., ब्रेव्हर्ली पार्क, मिरा रोड पोलीस ठाणेजवळ, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७ ही जागा श्री. अरविंद पनमचंद मालवी यांच्याकडन दिनांक 0३.0६.२0११ रोजीच्या विक्री करारनामा अंतर्गत खरेदी केले होते आणि ज्याअर्थी **स्वर्गीय श्रीमती विद्यादेवी** ामगोपाल अग्रवाल यांचे २३.०४.२०२१ रोजी निधन झाले आणि ज्याअर्थी मयत व्यक्तीच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार अर्थात **१) श्री. रामगोपा** शिवदत्त अग्रवाल (पती), २) श्रीमती वर्षा संशांत अग्रवाल (मुलगी), ३) श्री. सुनिल रामगोपाल **अग्रवाल (मुलगा)** हे आहेत. म्हणून मयत व्यक्तीच्य गश्चात पती, मुलगी व मुलगा हे कायदेशीर वारसदा आहेत आणि म्हणून पती व मुलीने त्यांची पत्नी व आईचे त्यांचे संबंधित अधिकार व शेअर्स त्यांचा मलग अर्थात श्री. सनिल रामगोपाल अग्रवाल (मुलगा) यांच्या नावे दिनांक २१.०२.२०२२ रोजीच्या मुक्तत करारनामाद्वारे मुक्त केले आणि ते नोंदणी क्र.टीएनएन१०/ २६६६/२०२२ नुसार नोंद करण्यात आले, यामुळे ह वर नमुद केलेल्या मालमत्तेचे १००% एकमेव मालक

झाले आहेत. आता सदर श्री. सनिल रामगोपाल अग्रवाल **(मुलगा)** यांना सदर सोसायटीमधील उपरोक्त मालमत्तेचे १००% एकमेव कायदेशीर मालक झाल्याने त्यांच्या गावे हस्तांतर करु इच्छित आहेत. म्हणून सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसात** दावा, अधिकार, हित किंवा आक्षेप मागविण्यात येत आहेत आणि सर्व मुळ दस्तावेज पराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालीत वाक्षरीकर्त्याकडे कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथ अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजले

जाईल आणि बंधनकारक असणार नाहीत

NOTICE is hereby given that MF.ALOK KUMAR GUPTA IS THE CWMWRER OF THE FLAT No. 14., 03RD FLOOR Admessuring 499 S.q.ft (Built Up Area) in the Building known as SAI DHAM APT AND THE SOCIETY KNOWN AS "NEW OM SAI DHAM C.H.S.L." Constructed on N. A. land PLOT NO. 19 bearing SURVEY NO. 379-A situated AT village - VIRAR (M), TALUKA-VASAI DIST-PALGHAR. MR ALOK KUMAR GUPTA IS SELLING THE FLAT TO MR.ASHOK GUPTA AND MRS.SABITA DEV.

above mentioned flat was purchaseed by **MF** THE ABOVE MENTIONED FLAT WAS PURCHASEED BY MR ALOK KUMBA GUDTA FROM MR. PAUL ROBERT AMBROSE MR PAUL ROBERT AMBROSE WAS JOINT OWNER OF THE ABOVE MENTIONED FLAT WITH HIS MOTHER MRS.MARIA ROBERT AMBROSE. THE MOTHER HAD EXPIRED ON 30/30/2013 AFTER HER MOTHER'S DEATH MR. PAUL ROBERT AMBROSE HAD TRANSFERRED THE OWNERSHIP OF THE FLAT TO HIS OWN NAME BY SUBMITTING RELEWANT LEGAL DOCUMENTS TO THE SOCIETY. HIS SOCIETY ALSO ON THE NAME OF THE PAUL ROBERT AMBROSE. Any person having objection or daim by way of sale, evchange, mortgage, gift flust, mainfenance, inheritance, possession, lease, inent parts. (inent parts), clorise, easement or otherwise, etc. of whiseover nature with respect to said FLAT are requested to make the same known in writing along with copies of supporting documents in

(ADVOCATE HIGH COURT

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती विद्यादेवी रामगोपाल अग्रवाल (आई) यांर्न कार्यालय क्र.५०२, क्षेत्रफळ १०३.३३ चौ.फु बेल्टअप. सहकार भवन प्रिमायसेस को-ऑप.सो.लि ३४०/३४८, नरशी नाथा स्टीट, काथा बाजार, मुंबई: ४००००९ ही जागा मे. सहकार बिल्डर्स यांच्याकडून दिनांक २८.०६.१९८२ रोजीच्या विक्री करारनाम अंतर्गत खरेदी केली होती आणि ज्याअर्थी **स्वर्गीय** श्रीमती विद्यादेवी रामगोपाल अग्रवाल यांचे २३.०४.२०२१ रोजी निधन झाले आणि ज्याअर्थी मयत यक्तीच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार अर्थात १) श्री. रामगोपाल शिवदत्त अग्रवाल (पती), २ श्रीमती वर्षा संशांत अग्रवाल (मलगी), ३) श्री. सुनिल रामगोपाल अग्रवल (मुलगा) हे आहेत. म्हणू-नयत व्यक्तीच्या पश्चात पती, मुलगी व मुलगा कायदेशीर वारसदार आहेत आणि म्हणून पती व मुलीने ऱ्यांची पत्नी व आईचे त्यांचे संबंधित अधिकार शेअर्स त्यांचा मुलगा अर्थात **श्री. सुनिल रामगोपाल अग्रवाल (मुलगा)** यांच्या नावे दिनांक २२.०९.२०२२ रोजीच्या मुक्तता करारनामाद्वारे मुक्त केले आणि ते दिनांक २२.०९.२०२२ रोजी नोंदणी क्र.मंबई–२–१४१४०/ २०२२ नुसार नोंद करण्यात आले, यामुळे ते वर नम् केलेल्या मालमत्तेचे १००% एकमेव मालक झार

आता सदर **श्री. सुनिल रामगोपाल अग्रवा**र (मुलगा) यांना सदर सोसायटीमधील उपरोक्त मालमत्तेचे १००% एकमेव कायदेशीर मालक झाल्याने त्यांच्या . गावे हस्तांतर करु इच्छित आहेत. म्हणून सदर सूचन प्रकाशनापासून **१५ दिवसात** दावा, अधिकार, हित किंवा आक्षेप मागविण्यात येत आहेत आणि सर्व मुळ दस्तावेज पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खाली म्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथ अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजल जाईल आणि बंधनकारक असणार नाहीत.

दिव्यांक विरेंद्र जाल दिनांक: २२.१०.२०२४ वकील उच्च न्यायाल कार्यालय: दुकान क्र.०७, न्यु स्टार क्रिस्टल, कनाकिय रोड, मिरा रोड (पुर्व), ठाणे-४०११०७

Place: Mumbai

Date : October 21, 2024