



# PRITIKA AUTO INDUSTRIES LTD

Regd. Office : C-94, Phase VII, Industrial Focal Point, S.A.S. Nagar (Mohali) -160 055  
CIN : L45208PB1980PLC046738 Phone : 0172-5008900, 5008901

12<sup>th</sup> February, 2024

Listing Compliance Department  
National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, Bandra- Kurla Complex  
Bandra (E), Mumbai 400051

Listing Compliance Department  
BSE Limited  
Phirozee Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

Symbol: PRITKAUTO

Scrip Code : 539359

Dear Sir/Madam,

**Subject: Financial Results published in Newspaper**

In accordance with Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 please find attached the newspaper cutting of the Un-Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the quarter and nine months ended 31<sup>st</sup> December 2023 of the company published in 'Financial Express' (in English) and 'Rozana Spokesman' (in Punjabi) on 12<sup>th</sup> February, 2024.

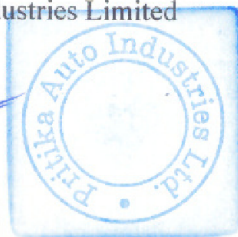
Kindly take the above on record.

Thanking you

Yours Faithfully,  
For Pritika Auto Industries Limited

C B Gupta  
Company Secretary

Encl.: a/a



E-mail : [info@pritikaautoindustries.com](mailto:info@pritikaautoindustries.com), [compliance@pritikaautoindustries.com](mailto:compliance@pritikaautoindustries.com), [info@pritikagroup.com](mailto:info@pritikagroup.com)  
Website : [www.pritikaautoindustries.com](http://www.pritikaautoindustries.com)

curities.com, www.axiscapital.co.in, with SEBI, with respect to disclosures their respective addresses mentioned on to the Offer on or before 5.00 p.m.

their investment. Bidders are advised must rely on their own examination of the accuracy or adequacy of the

de solely on the basis of such RHP as

um of Association and the number of memorandum of Association, please see

REGISTRAR TO THE OFFER

LINK Intime

ink Intime India Private Limited  
-101, 1<sup>st</sup> Floor, 247 Park  
al Bahadur Shastri Marg, Vikhroli  
(West), Mumbai 400 083, Maharashtra,  
India  
Tel: +91 810 811 4949  
E-mail: akumsdrugs ipo@linkintime.co.in  
Website: www.linkintime.co.in  
Investor Grievance ID: akumsdrugs.  
ipo@linkintime.co.in  
Contact Person: Shanti Gopalkrishnan  
SEBI Registration Number:  
INR000004058

GS AND PHARMACEUTICALS LIMITED

On behalf of the Board of Directors  
Sd/-  
Dharamvir Malik  
Company Secretary & Compliance Officer

market conditions and other considerations, www.sebi.gov.in, the websites of the Stock Capital Limited, Citigroup Global Markets India Pvt. Co., respectively. Potential Bidders should be advised. Potential Bidders should not rely on the

not be, registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended, and the registration requirements for "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144 under the Securities Act of 1933) and compliance with Regulation S under the U.S.

Adfactors

**Pritika Auto Industries Limited**

Regd. Office: Plot No. C-94, Phase-VII Industrial Focal Point, S.A.S. Nagar Mohali Punjab – 160055  
CIN: L45209PB1980PLC046738, Phone No. 0172-5008900  
Email Id: compliance@pratikaautoindustries.com website: www.pratikaautoindustries.com

**EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31.12.2023**

Particulars	Unaudited			Rs. in Lakh		Audited
	Quarter ended			Nine Months ended	FY ended	
	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
Total Income from Operations	7115.60	9392.24	7809.11	26033.75	27480.07	36323.52
Net Profit before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items	489.31	691.61	326.17	1906.37	1763.03	2157.30
Net Profit before tax after Exceptional and/or Extraordinary items	489.31	691.61	326.17	1906.37	1763.03	2157.30
Net Profit for the period after tax	398.46	475.10	286.35	1426.22	1299.39	1569.43
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	399.05	474.05	286.63	1426.21	1296.91	1550.99
Paid up Equity Share Capital	3087.25	1773.45	1773.45	3087.25	1773.45	1773.45
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						14357.47
Earnings Per Share (of Rs. 02/- each) Basic	0.33	0.43	0.32	1.19	1.47	1.77
(for continuing and discontinued operations) Diluted	0.29	0.43	0.32	1.04	1.47	1.77

Note 1: Additional Information on Standalone Financial Results pursuant to Reg. 47 (1) (b)

Total income from operations	7105.73	8032.64	6690.93	25936.08	23891.30	31508.27
Profit before Tax	335.95	565.12	286.15	1501.91	1476.75	1758.44
Profit after Tax	282.25	383.20	221.94	1125.35	1054.19	1242.42

- The above results for the quarter and nine months ended 31st Dec. 2023, have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 10th February, 2024. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid results in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- The Company is in business of manufacturing of components for automotive industry and hence only one reportable operating segment as per 'Ind-AS - 108 : Operating Segments'.
- The Hon'ble NCLT Chandigarh Bench, vide its order dated 04/12/2023 has sanctioned the Scheme of Arrangement between Pritika Industries Limited (the Demerged Company) and Pritika Auto Industries Limited (the Resulting Company) approving Demerger and vesting of the "Automotive/Tractor/Engineering Components Business Undertaking" of Pritika Industries Limited as a going concern with Pritika Auto Industries Limited.
- The figures for quarter ended 31/12/2023 and Nine months ended 31/12/2023 has been arrived giving effect of the figures of Demerged undertaking of Pritika Industries Limited. Hence, these figures are not comparable with figures from previous quarters, the Nine months ended 31/12/2022 and year ended 31/03/2023.
- The above is an extract of detailed format of unaudited results filed with stock exchange. The full format of quarterly/nine months Financial Results and notes are available on website of BSE Ltd. (www.bseindia.com) and NSE Ltd (www.nseindia.com) and on the company's website (www.pratikaautoindustries.com).

By order of the Board  
Place: Mohali For Pritika Auto Industries Limited  
Date: 10.02.2024 Harpreet Singh Nibber, Managing Director DIN: 00239042

against which we have approached the SC," Sharad Pawar said. The EC not only snatched our symbol but also handed over our party to others, he said. "The EC snatched the party from the hands of those who founded and built it and gave it to others; such a thing never happened before in the country," said Pawar, who founded the NCP in 1999 after breaking away from Congress.

**RPN Singh, Sudhanshu Trivedi on BJP's list of RS candidates**

**THE BJP ON SUNDAY** named 14 candidates for the upcoming Rajya Sabha polls including former Union minister RPN Singh and Sudhanshu Trivedi – the only outgoing MP renominated by the party. Union minister Rajeev Chandrasekhar, who represents Karnataka in Rajya Sabha, and BJP chief spokesperson and media head Anil Baluni, the outgoing MP from Uttarakhand, have been replaced with fresh faces amid indications that they may contest the upcoming Lok Sabha polls. Some new names, including Narayansa K Bhandage from Karnataka and Devendra Pratap Singh from Chhattisgarh, are little known but have been rewarded for their years of hard work for the party, something the current BJP leadership has often recognised. —PTI

ਸੋਮਵਾਰ, 12 ਫ਼ਰਵਰੀ 2024

### ਪ੍ਰੀਤਕਾ ਆਟੋ ਇੰਡਸਟੀਜ਼ ਲਿਮਿਟਿਡ

ਦਿ. ਦਫ਼ਤਰ: ਪਲਾਟ ਨੰ. ਸੀ-94, ਫੇਜ਼ 7, ਇੰਡਸਟੀਅਲ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ 160055  
 ਸੀਆਈਐਨ L45208PB1980PLC046738, ਫੋਨ ਨੰ 0172-5008900  
 ਈਮੇਲ: compliance@pritiikaautoindustries.com, ਵੈਬਸਾਈਟ: www.pritiikaautoindustries.com  
 31.12.2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਤਿਆਗੀ ਅਤੇ ਨੌਮਾਗੀ ਲਈ ਅਣ-ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਨਸੋਲੀਡੇਟਿਡ ਵਿੱਤੀ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਵੇਰਵਾ	ਅਣ-ਅੰਡਿਟਡ			ਰ. ਨੌਖਾ ਵਿਚ		ਉੱਚਿਟਤ
	ਤਿਆਗੀ ਖਤਮ	ਨੌਮਾਗੀ ਖਤਮ	ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ ਖਤਮ	ਨੌਮਾਗੀ ਖਤਮ	ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ ਖਤਮ	
ਸੰਚਾਲਨ ਤੋਂ ਕੁੱਲ ਆਮਦਨੀ	7115.60	9392.24	7809.11	26033.75	27469.07	36323.52
ਟੈਕਸ, ਅਪਵਾਦ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਅਸਧਾਰਨ ਵਸਤੂਆਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਾ ਲਾਭ	489.31	691.61	326.17	1906.37	1763.03	2157.30
ਅਸਧਾਰਨ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਅਸਧਾਰਨ ਵਸਤੂਆਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਾ ਲਾਭ	489.31	691.61	326.17	1906.37	1763.03	2157.30
ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਨਾਭ	398.46	475.10	286.35	1426.22	1299.39	1569.43
ਇਸ ਮਿਆਦ ਦੇ ਲਈ ਕੁੱਲ ਵਿਆਪਕ ਆਮਦਨੀ (ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ) ਇਸ ਸਮੇਂ ਲਈ ਲਾਭ/ਖਾਏ ਸਮੇਤ) ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਆਪਕ ਆਮਦਨ (ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ)	399.05	474.05	286.63	1426.21	1296.91	1550.99
ਭਗਤਾਂ ਨਾਇਬੀਟੀ ਸ਼ੇਅਰ ਪੂੰਜੀ	3067.25	1773.45	1773.45	3067.25	1773.45	1773.45
ਗੁਪਤੀ (ਗੁਪਤੀ ਗੈਰ-ਲਿਊਇਬਲ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ) ਜਿਵੇਂ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੀ ਆਇਟ ਵੇਨੇਸ ਸ਼ੀਟ ਵਿਚ ਦਿਖਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ						14357.47
ਪੂਰੀ ਮੇਜ਼ ਦੀ ਗਮਈ ਕੁਝ ਪ੍ਰਤੀ 02-11-2023 ਤੋਂ 2023 ਅਤੇ 2022 ਵਾਲੀਆਂ ਗਰਦਾਈਆਂ ਲਈ:	0.33	0.43	0.32	1.19	1.47	1.77
	0.29	0.43	0.32	1.04	1.47	1.77
ਨੋਟ 1: ਰੇਗੂਲੇਸ਼ਨ 47 (1) (ਬੀ) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਟੈਂਡ ਅਠਨ ਵਿੱਤੀ ਨਤੀਜਿਆਂ ਬਾਰੇ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ						
ਕਾਰਜਾਂ ਤੋਂ ਕੁੱਲ ਆਮਦਨੀ	7105.73	8032.64	6690.93	25936.08	23891.30	31508.27
ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਲਾਭ	335.95	565.12	286.15	1501.91	1478.75	1758.44
ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਲਾਭ	282.25	383.20	221.94	1125.35	1054.19	1242.42

2. 31 ਦਸੰਬਰ 2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਈ ਤਿਆਗੀ ਅਤੇ ਨੌ ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦੀ ਆਇਟ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ 10 ਫ਼ਰਵਰੀ, 2024 ਨੂੰ ਹੋਈ ਆਪਣੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਬੋਰਡ ਆਫ਼ ਡਾਇਰੈਕਟਰਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਸਟੇਟੂਟਰੀ ਆਈਟਰਾਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਿਤ ਰੇਗੂਲੇਸ਼ਨ 33 (ਸੂਚੀ ਦੇਣ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ) ਰੇਗੂਲੇਸ਼ਨ, 2015 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦੀ ਇੱਕ ਸਮੀਖਿਆ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਹੈ।

3. ਕੰਪਨੀ ਆਟੋਮੋਟਿਵ ਉਦਯੋਗ ਲਈ ਕੰਪੋਨੈਂਟਸ ਦੇ ਨਿਰਮਾਣ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ "IND-AS-108: ਉਪਰਿੰਟਿੰਗ ਸੈਗਮੈਂਟ" ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਨ ਯੋਗੀ ਉਪਰਿੰਟਿੰਗ ਖੇਤਰ ਹੈ।

4. ਮਾਨਯੋਗ NCLT ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਬੈਂਚ ਨੇ 04/12/2023 ਦੇ ਆਪਣੇ ਹੁਕਮ ਹਾਜ਼ੀ ਪ੍ਰੀਤਕਾ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਿਟਿਡ (ਡੀਮਸਡ ਕੰਪਨੀ) ਅਤੇ ਪ੍ਰੀਤਕਾ ਆਟੋ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਿਟਿਡ (ਨਤੀਜਾ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਕੰਪਨੀ) ਦੇ ਡੀਮਰਜਨਡ ਅਤੇ ਵੈਸਟਿੰਗ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇਣ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਵਿਵਸਥਾ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰੀਤਕਾ ਆਟੋ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਨਾਲ ਚੱਲ ਰਹੀ ਚਿੰਤਾ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰੀਤਕਾ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ "ਆਟੋਮੋਟਿਵ ਟਰੈਕਟਰ/ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ ਕੰਪੋਨੈਂਟਸ ਬਿਜਨਸ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ" ਦੀ ਵੈਸਟਿੰਗ।

5. 31/12/2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਈ ਤਿਆਗੀ ਅਤੇ 31/12/2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਏ ਨੌ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਪ੍ਰੀਤਕਾ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਡੀਮਰਜਨਡ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਆਏ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ, ਇਹ ਅੰਕੜੇ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੀਆਂ ਤਿਆਗੀਆਂ 31/12/2022 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਏ ਨੌ ਮਹੀਨਿਆਂ ਅਤੇ 31/03/2023 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਏ ਸਾਲ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਨਾਲ ਤੁਲਨਾਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹਨ।

6. ਉਪਰੋਕਤ ਸਟਾਫ਼ ਅਕਸਚੈਂਜ਼ ਨਾਲ ਦਾਇਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਣ-ਆਇਟ ਕੀਤੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਵਾਰਮੇਟ ਦਾ ਇੱਕ ਐਬਸਟਰੈਕਟ ਹੈ। ਤਿਆਗੀ/ਨੌ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਵਿੱਤੀ ਨਤੀਜੇ ਅਤੇ ਨੋਟਸ ਦਾ ਪੂਰਾ ਵਾਰਮੇਟ BSE ਲਿਮਿਟਿਡ (www.bseindia.com) ਅਤੇ NSE ਲਿਮਿਟਿਡ (www.nseindia.com) ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ (www.pritiikaautoindustries.com) 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹਨ।

ਸਥਾਨ: ਮੋਹਾਲੀ ਪ੍ਰੀਤਕਾ ਆਟੋ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਿਟਿਡ ਲਈ  
 ਮਿਤੀ: 10/2/2024  
 ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਨਿੰਬਰ, ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ DIN : 00239042

ਮਿਤੀ ਤੋਂ, ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ। ਵਲੋਂ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ/ਲਿਖਤੀ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਲੋਨ ਅਗਰੀਮੈਂਟ ਜੋ ਕੋਈ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਧੀਨ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਿਧਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਲੋਨ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਵਜੋਂ ਹੋਣ ਲਿਖੇ ਐਸਟੇਟ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਵਲੋਂ ਕਾਮਯਾਬ ਈਏਆਰਜੀ ਨੂੰ ਹੋਰ ਲਿਖੇ ਐਸਟੇਟ ਗਿਰਵੀ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ/ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ	ਮਿਆਦ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਕਰਕਮ	ਟਰੇਸਟ ਅਤੇ ਆਇਟਿੰਗ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤ ਕੁਮਾਰੀ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਮੋਲ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) LAN : 13600002037	28.01.2024 & ₹ 1,01,42,639.96/-	ਈਏਆਰਜੀ ਟਰੇਸਟ ਐਸਸੀ-477 ਅਤੇ ਪੀਐਲ ਕੈਪਿਟਲ ਐਂਡ ਗੈਰੈਂਟੀ ਵਾਲੀਨਾਮ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਜਾਇਦਾਦ ਨੰ 1 : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰ ਬੀ-xv-556 ਦਾ ਹਿੱਸਾ, ਦੁਕਾਨ ਮਿਟਰੀ 39 ਵ. ਗਜ, ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ 296/238/2 ਮਿਨ, 296/238/2 ਮਿਨ, 296/238/2 ਖਾਤਾ ਨੰ 153/188, 189, 190, 191 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2009-2010 ਸਥਿਤ ਪਿੰਡ ਤਰਭ ਕਾਂਚੀ, ਹਦਬਸਤ ਨੰ 173, ਅਬਾਦੀ ਗਿੱਲ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਾ : ਪੂਰਬ ਵੱਲ : ਸਾਂਝਾ ਰਸਤਾ 10' ਚੌੜਾ ਮਿਟਰੀ 23', ਉੱਤਰ : ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਮਿਟਰੀ 13', ਪੱਛਮ : ਗਲੀ ਮਿਟਰੀ 27', ਦੱਖਣ : ਗਲੀ ਮਿਟਰੀ 13' ਜਾਇਦਾਦ ਨੰ 2 : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਪਲਾਟ ਮਿਟਰੀ 80 ਵ. ਗਜ, ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ 296/238/2, 296/238/2 ਖਾਤਾ ਨੰ 153/149/188, 189, 190, 191 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2009-2010 ਸਥਿਤ ਪਿੰਡ ਤਰਭ ਕਾਂਚੀ, ਹਦਬਸਤ ਨੰ 173, ਅਬਾਦੀ ਗਿੱਲ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਾ : ਪੂਰਬ ਵੱਲ : ਗਲੀ ਮਿਟਰੀ 26'5", ਉੱਤਰ : ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਮਿਟਰੀ 27'1", ਪੱਛਮ ਵੱਲ : ਸੋਹਲ ਪਾਵਰ ਪ੍ਰੈਸ ਮਿਟਰੀ 26'5", ਦੱਖਣ : ਖਰੀਦਕਾਰ ਖੁਦ ਮਿਟਰੀ 27'1"

2. 1. ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਕੌਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 3. ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੰਗਟ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) LAN : 13600004466	28.01.2024 & ₹ 3,72,64,268.78/-	ਈਏਆਰਜੀ ਟਰੇਸਟ ਐਸਸੀ-477 ਅਤੇ ਪੀਐਲ ਕੈਪਿਟਲ ਐਂਡ ਗੈਰੈਂਟੀ ਵਾਲੀਨਾਮ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.
---	---------------------------------	--

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਸਿਕਲੋਪ ਡੀਐਚ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਟਰੀ 0ਬੀ-0ਬੀ, ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ 353, ਖਾਤਾ ਨੰ 1157/1875 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2005-06 ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰ 116/1889 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2010-2011 ਅਨੁਸਾਰ ਸਥਿਤ ਪਿੰਡ ਚੌਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਮਲੋਹ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਾ : ਪੂਰਬ : ਕੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ : ਪੁਰਨ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ : ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ ਵੱਲ : ਗਲੀ, ਸਾਈਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਪਲਾਟ ਨੰ 69, ਸੁਖਮਨੀ ਇਨਕਲੇਵ, ਲਿਨਕੋਲਨ ਕਾਲਜ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਗਰਜਾ ਕੰਪਲੈਕਸ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਪੰਜਾਬ 140406

3. 1. ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਖਮਨੀ ਸਟੋਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ਼੍ਰੀ ਹਰੀ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 3. ਸ਼੍ਰੀ ਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) LAN : 4584705	27.01.2024 & ₹ 9,13,956.25/-	ਈਏਆਰਜੀ ਟਰੇਸਟ ਐਸਸੀ-483 ਮੈਸ: ਐਚਡੀਓ ਵਾਲੀਨਾਮ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.
---	------------------------------	---

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਟਰੀ 0ਬੀ-15ਬੀ ਪੁਖਤਾ, ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ 1538, 1542 ਖਾਤਾ ਨੰ 653/727, 803/908, ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2000-2001 ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰ 716/791, 855/955 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2010-2011 ਸਥਿਤ ਪਿੰਡ ਦੁਆਬਾ- II ਹਦਬਸਤ ਨੰ 142, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ। ਹੋਰ ਦਾ : ਪੂਰਬ : ਕਾਲਾ ਰਾਮ, ਪੱਛਮ : ਕਾਲੀ ਦਾਸ, ਉੱਤਰ : ਬੜਾ ਰਾਮ, ਦੱਖਣ : ਰਤੀ ਰਾਮ

4. 1. ਹਰਜੀਤ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 3. ਪੁਸ਼ਪਤ ਕੌਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) LAN : 5354232	27.01.2024 & ₹ 6,33,041.18/-	ਈਏਆਰਜੀ ਟਰੇਸਟ ਐਸਸੀ-483 ਮੈਸ: ਐਚਡੀਓ ਵਾਲੀਨਾਮ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.
---	------------------------------	---

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸਦਾ ਨੰ B-xiii-434 (old) & B-xiii-434/4-c (new) ਦੁਕਾਨ ਨੰ 1 ਮਿਟਰੀ 10 ਵ. ਗਜ ਸਥਿਤ ਖੁਦਾ ਨੰ 6, ਫੀਲਡ ਗੈਜ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ

5. 1. ਮੈਸ: ਜਗਦੇਵ ਮੈਨੂਫੈਕਚਰਿੰਗ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨੀਤਾ ਕੁਮਾਰੀ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 3. ਸ਼੍ਰੀ ਬਿਛਲ ਮਨੀ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 4. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮੀਤ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) LAN : 2256798	27.01.2024 & ₹ 26,08,554.16/-	ਈਏਆਰਜੀ ਟਰੇਸਟ ਐਸਸੀ-483 ਮੈਸ: ਐਚਡੀਓ ਵਾਲੀਨਾਮ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.
---	-------------------------------	---

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸਦਾ ਪਲਾਟ ਨੰ 211, ਮਿਟਰੀ 250 ਵ. ਗਜ, ਸਥਿਤ ਗਲੀ ਨੰ 7, ਵਿਰਕ ਕਲੋਨੀ, ਹਕਾਬਾ ਪਿੰਡ ਤਰਭਲਪੁਰਾ, ਪਟਿਆਲਾ ਪੰਜਾਬ (147001) ਹੋਰ ਦਾ : ਪੂਰਬ : ਰੋਡ, ਪੱਛਮ : ਮਕਾਨ ਬੀਰਿੰਦਰ ਦੱਤ, ਲੰਬਾਈ 60', ਉੱਤਰ : ਮਕਾਨ ਲੰਬਾਈ 46', ਦੱਖਣ : ਮਕਾਨ ਰਾਧੇ ਸ਼ਿਅਮ ਲੰਬਾਈ 30'

6. 1. ਮੈਸ: ਜਸ ਕੁੰਝ ਐਂਡ ਸਟੀਲ ਵਰਕਸ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਖਚੈਨ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 3. ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 4. ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) LAN : 4153735	27.01.2024 & ₹ 22,33,067.50/-	ਈਏਆਰਜੀ ਟਰੇਸਟ ਐਸਸੀ-483 ਮੈਸ: ਐਚਡੀਓ ਵਾਲੀਨਾਮ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.
--	-------------------------------	---

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਟਰੀ 8 ਮਰਲੇ ਭਾਵ 72/963 ਹਿੱਸਾ ਜਮੀਨ 5 ਕਨਾਲ 7 ਮਰਲੇ ਵਿਚ, ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ 1455 (5-7), ਖੁੱਟ ਨੰ 638, ਖੁੱਟ ਨੰ 821 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2012-13 ਸਥਿਤ ਮੋਗਾ ਜੀਤ ਸਿੰਘ -2, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ, ਪੰਜਾਬ। ਹੋਰ ਦਾ : ਸੁਲ ਡੀਫ ਵਸੀਰਾ ਨੰ 4129 ਮਿਤੀ 07-07-1989, ਪੁਰਬ : ਵਿਕਰੀਕਾਰ (22 ਫੁਟ), ਪੱਛਮ : ਰਸਤਾ (22 ਫੁਟ), ਉੱਤਰ : ਹਰੀ ਸਿੰਘ (99 ਫੁਟ), ਦੱਖਣ : ਵਿਕਰੀਕਾਰ (99 ਫੁਟ)

7. 1. ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਮੋਲ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 3. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਤਿੰਦਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ) LAN : 6370502	27.01.2024 & ₹ 21,36,927.07/-	ਈਏਆਰਜੀ ਟਰੇਸਟ ਐਸਸੀ-483 ਮੈਸ: ਐਚਡੀਓ ਵਾਲੀਨਾਮ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.
--	-------------------------------	---