July 13, 2024

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor Plot No.C/1, G-Block Bandra-Kurla Complex Bandra (E) MUMBAI – 400051, India BSE Limited
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Building
P.J. Towers, Dalal Street
Fort
MUMBAI – 400001, India

**Symbol: MOTHERSON** 

Scrip Code: 517334

Subject: Notice published in newspaper

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III (Part A) to the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of notice published in Financial Express (all editions) and Navshakti (Mumbai) newspaper(s) on Saturday, July 13, 2024, with respect to dispatch of Notice of Postal Ballot to the members.

The above is for your information and records.

Thanking you,

Yours truly, For Samvardhana Motherson International Limited

Alok Goel Company Secretary

Encl: A/a.

Regd Office:

Unit – 705, C Wing, ONE BKC, G Block Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai – 400051, Maharashtra (India) Tel: 022-61354800, Fax: 022-61354801 CIN No.: L35106MH1986PLC284510 E-mail: investorrelations@motherson.com

# motherson 1 SAMVARDHANA MOTHERSON INTERNATIONAL LIMITED

(CIN: L35106MH1986PLC284510) Regd. Office: Unit-705, C Wing, ONE BKC, G Block, Bandra Kurla Complex,

Bandra East, Mumbai - 400051, (India) **Ph:** +91 022-40555940; **Fax:** +91 022-40555940 Corporate Office: Plot No.1, Sector 127, Noida-201301 (Uttar Pradesh)

**Ph:** +91 120 6679500; **Fax:** +91 120 2521866; **Email:** investorrelations@motherson.com; **Website:** www.motherson.com Investor Relations Phone Number: +91 120 6679500

# NOTICE OF POSTAL BALLOT / E-VOTING TO THE MEMBERS

Members are hereby informed that pursuant to Section 110 of the Companies Act 2013, (the "Act") read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (the "Rules") as amended from time to time, Samvardhana Motherson International Limited (the "Company") is seeking approval from its Members by passing the resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated May 29, 2024 ("Notice") by way of remote electronic voting.

In terms of Section 110 of the Act, read with Rule 22 of the Rules and General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020 General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/202 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("Circulars"), the Postal Ballot Notice has been sent by e-mail on July 11, 2024, only to those Members who have registered their e-mail addresses with the Company Registrar and Share Transfer Agent (in respect of shares held in physical form) or with their Depository Participants (in respect of shares held in dematerialized form) and made available to the Company by the respective Depository Participants. The communication of the assent or dissent of the members would take place through the remote e-voting system only for following matter:

#### Item No. **Description of the Resolution**

Ordinary Resolution- Approval for request of re-classification received from M/s. Sumitomo Wiring Systems Limited and M/s. H.K. Wiring Systems Limited from 'Promoter and Promoter Group' category to 'Public Group

The Company has engaged the services of M/s. KFin Technologies Limited ("KFintech") for providing e-voting facility to all its members. Members are requested to note that the voting shall commence from Saturday, July 13, 2024 (0900 Hours IST) and shall end on Sunday, August 11, 2024 (1700 Hours IST). E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by KFintech upon expiry of the aforesaid period.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. D.P. Gupta, Practicing Company Secretary of M/s. SGS Associates LLP as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot and e-voting process in a fair and transparent manner.

The Notice has been sent/published/displayed for all the Members, whose names appear in the Registrar of Members/List of Beneficial Owners as received from Depositories i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL")/Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on July 5, 2024, being the cut-off date. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

Members whose email IDs are not registered with the Company/ Depository Participants(s), and consequently Notice of Postal Ballot and e-Voting instructions cannot be serviced, are requested to register/update the same by submitting the requisite Form ISR 1 (available on the link: https://kprism.kfintech.com/)

Members holding shares in electronic form are requested to update their email address and mobile number with their respective Depository Participants.

The Notice is available on the Company's website viz., www.motherson.com and or the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com/

The results of the Postal Ballot shall be declared by the Chairman or any person authorized by the Chairman on or before August 13, 2024 and communicated to the Stock Exchanges and shall also be displayed on the Company's website viz. www.motherson.com and the website of e-voting agency at https://evoting.kfintech.com In case of any query on e-voting, members may refer to the "Help" and "FAQs" sections e-voting user manual available through a dropdown menu in the "Downloads" section / of KFintech's website for e-voting i.e. <a href="https://evoting.kfintech.com/">https://evoting.kfintech.com/</a>

Contact details for addressing e-voting related gueries/ grievances, if any: Email ID: investorrelations@motherson.com

(Kind Attention- Company Secretary); Tel No. +91 120 6679500 and/or at Toll Free No.: 1800 345 4001, e-mail: einward.ris@kfintech.com

By order of the Board

For Samvardhana Motherson International Limited

Date: 12.07.2024

Place: Noida, Uttar Pradesh

Company Secretary

## **AUTOMOTIVE AXLES LIMITED** CIN:L51909KA1981PLC004198

Regd. Office: Hootagalli Industrial Area, Off Hunsur Road, Mysuru, Karnataka - 570 018. Tel - 0821 - 7197500 E-Mail ID: sec@autoaxle.com Website : www.autoaxle.com. NOTICE OF 43" ANNUAL GENERAL MEETING,

### **CUT-OFF DATE, BOOK CLOSURE &** REMOTE E-VOTING

NOTICE IS HEREBY given that the 43" Annual General Meeting (AGM) of the Company is scheduled to be held on Monday, August 5, 2024 at 3.00 P.M. (IST) at the Registered Office of the Company at Hootagalli Industrial Area Off Hunsur Road, Mysuru, Karnataka - 570 018 through video conference (VC)/ Other Audio Video Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of the meeting dated May 27, 2024. The company has dispatched the notice of AGM on July 12, 2024 through electronic mode to members whose e-mail addresses are registered with the company/depositories in accordance with the 09/2023 dated September 25 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("hereinafter referred to as "the MCA Circular") and Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/16 dated October 7, 2023 issued by SEBI (hereinafter referred to as "the SEB Circulars"), The Annual Report for the Financial Year 2023-24, including the Notice of the AGM is available and can be downloaded from the company's website https://www.autoaxle.com and the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time ('Rules') and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has made arrangements with National Securities Depositories Limited (NSDL) to provide e-voting facility for voting on the resolutions at the AGM The detailed process for participating in the e-voting is available in the AGM Notice. Members holding shares on the cut-off date i.e. Monday, July 29 2024 either in physical or in dematerialized form may cast their vote electronically. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well

as voting in the general meeting. The register of Members and Share Transfer Books will remain closed from Tuesday, July 30, 2024 to Monday, August 5, 2024 (both days inclusive) for determining the names of the members eligible for final dividend on equity shares, if declared at the meeting.

In our earlier Newspaper Advertisement published on July 6, 2024, we have mentioned Record Date as July 26, 2024, which should be read as July 29

The remote e-voting period commences on Friday, August 2, 2024 at 9.00 A.M. (IST) and ends on Sunday, August 4, 2024 at 5.00 P.M. (IST). During this period. Members may cast the vote electronically. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. The Members who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their votes on the Resolutions through Remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system during the AGM

The Members who have cast their votes by Remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

Any person, who acquires the shares and becomes the members of the Company after the dispatch of the Notice electronically and holds the shares as on the cut-off date, may obtain the login id and password by sending request to evoting@nsdl.com. However if he/she is already registered with NSDL for Remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and Password for casting the vote.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting votes through remote e-voting / e-voting during the AGM and instructions on tax deductible at source on dividend.

In case of any gueries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Falguni Chakraborti, Assistant Manager at evoting@nsdl.com

The details of the AGM are available on the website of the company www.autoaxle.com NSDL at www.evoting.nsdl.com, BSE a www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

> For Automotive Axles Limited Debadas Panda Company Secretary

By Order of the Board of Directors



Date : July 12, 2024

Place : Mysuru



Notice is hereby given to the general public that the share certificate(s) of Gujarat Gas Limited as per the following details, has/have been reported lost/misplaced. Gujarat Gas Limited is in the process of issue of duplicate share certificate(s) to the claimant(s). Objection(s), if any, to the said issue should be communicated to the Company at its Corporate Office- 2, Shanti Sadan Society, Near Parimal Garden, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006, Gujarat or to email id Investors@GUJARATGAS.com within 15 days from the date of publication of this notice.

Name of the	Folio	Share certificate No(s).	No. of	Distinctive
shareholder	No.		Shares	No(s).
CHETAN D SHAH	GGL0002135	58245	5000	FROM: 686944976 To: 686949975

The public is hereby advised not to deal in the above mentioned shares.

Place: HYDERABAD **CHETAN D SHAH** Date: 12.07.2024 Name of Shareholder

# Bombay Dyeing

# THE BOMBAY DYEING AND MANUFACTURING COMPANY LIMITED (CIN: L17120MH1879PLC000037)

Registered Office: Neville House, J. N. Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001 E-mail: grievance\_redressal\_cell@bombaydyeing.com; Phone: (91) (22) 66620000 Website: www.bombavdveing.com

### NOTICE OF THE 144TH ANNUAL GENERAL MEETING. **E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE**

NOTICE is hereby given that the One Hundred and Forty Fourth (144th) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of The Bombay Dyeing and Manufacturing Company Limited ("the Company") will be held on Wednesday, 14th August, 2024 at 3:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Video Means ("OAVM") to transact the businesses, as set out in the Notice of the 144th AGM.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its Circular No. 20/2020 dated 5<sup>th</sup> May, 2020 read with Circular No. 14/2020 dated 8<sup>th</sup> April, 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April, 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021, Circular No. 19/2021 dated 8th December, 2021, Circular No. 02/2022 dated 5th May, 2022, Circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022 and Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 07th October, 2023 (collectively referred to as "SEBI Circulars") permitted the holding of AGM through VC or OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue. Accordingly, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act'), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('Listing Regulations') read with the Circulars issued by MCA and SEBI, the 144<sup>th</sup> AGM of the Company will be held through VC/OAVM.

Further, electronic copies of the Annual Report for Financial Year 2023 24 of the Company which comprises of Notice for calling the 144th AGM, Directors' Report, Business Responsibility and Sustainability Report, Audited Standalone Financial Statements, Audited Consolidated Financial Statements and Auditor's Reports thereon, for the financial year ended 31st March, 2024 have been sent on Friday, 12th July, 2024 to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participants. It is also available on the Company's website at www.bombaydyeing.com, website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com, websites of BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

Members may note that the Board of Directors of the Company, at its Meeting held on 6th May, 2024, has recommended a dividend of Rs. 1.20 (60%) per Equity share of face value of Rs. 2/- each for the Financial Year ended 31st March, 2024. The Dividend, if declared at the ensuing AGM, will be paid, subject to deduction of tax at source after 14<sup>th</sup> August, 2024, to those shareholders holding shares as on Wednesday, 7th August, 2024 (cut-off date). Members will be able to attend the Meeting through VC/OAVM by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVEN for the Meeting. The facility to join the Meeting shall be kept open 15 minutes before the scheduled time of commencement of the meeting. Shareholders are requested to join the Meeting by following the procedure given in the Notice

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date, i.e. Wednesday, 7th August, 2024 may cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of National Securities Depository Limited ("remote e-voting"). All the Members are hereby informed that:

- i. The businesses, as set out in the Notice of the AGM, may be transacted through remote e-voting or e-voting system at the AGM;
- The remote e-voting shall commence on Sunday, 11th August, 2024 at 9:00 a.m. (IST) and end on Tuesday, 13th August, 2024 at 5:00 p.m. (IST);
- iii. The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or e-voting system at the AGM shall be Wednesday, 7th August, 2024. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the AGM notice for information purposes only;
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after circulation of the Notice of AGM and holding shares as of cut-off date i.e. Wednesday, 7th August, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if a person is already registered with NDSL for e-voting then the existing user ID and password can be used for casting the vote;
- Members may note that:
  - a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after 5.00 p.m. (IST) on Tuesday, 13th August, 2024. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently;
  - the facility for voting electronically will be made available during the AGM;
  - the Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM, may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again, and
- a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of

remote e-voting or e-voting at the AGM.

- vi. In case of queries relating to remote e-voting/ e-voting at the AGM, Members may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for shareholders available at the downloads section of www. evoting.nsdl.com or contact number 022 - 4886 7000 or send a request to evoting@nsdl.com. In case of any grievances / queries relating to conduct of AGM through VC/ OAVM/ e-voting, please contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Email: evoting@nsdl.com or call on 022- 4886 7000 or write to the Company at grievance\_redressal\_cell@bombaydyeing.com.
- vii. The detailed procedure and instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM are given in the Notice of the AGM.
- viii. Mr. P. N. Parikh (FCS-327, CP-1228), and failing him, Mr. Mitesh Dhabliwala (FCS-8331, CP-9511) and failing him Ms. Sarvari Shah (FCS-9697, CP-11717) of M/s. Parikh & Associates, Practicing Company Secretaries, have been appointed as the Scrutinizer for conducting e-voting process and e-voting during the AGM in a fair and transparent
- The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, 8th August, 2024 to Wednesday, 14<sup>th</sup> August, 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

In order to register e-mail address and/or to update bank accounts details, the Members may follow below instructions;

Physical Holding	Send a request in the prescribed form ISR-1 duly filled to the M/s. KFIN Technologies Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("KFIN") at einward.ris@kfintech.com providing Folio No., Name of Shareholder, scanned copy of the Share Certificate (front and back) and self-attested scanned copy of PAN card and self-attested copy of any of the following document viz. Aadhar Card/Driving License/Election Identity Card/Passport for registering email address. Members may download the form ISR-1 which is available on website of the Company viz. https://bombaydyeing.com/forms.html
Demat	Please contact your Depository Participant(s) (DP) and register
Holding	your e-mail address as per the process advised by your DP.

The results shall be declared within two working days of conclusion of the Meeting. The declared results along with the report of the Scrutinizer will be submitted to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited and shall be uploaded on the website of the Company at www.bombaydyeing. com, website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall be displayed on the Notice Board at the registered office of the Company at Neville House, J.N. Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001.

Place: Mumbai

Date: 12th July, 2024

For The Bombay Dyeing and Manufacturing Company Limited

**Sanjive Arora** 

Place: Hyderabad **Company Secretary** Date: 12.07.2024

financialexp.epapr.in



# PUDUMJEE PAPER PRODUCTS LIMITED

CIN:- L21098PN2015PLC153717 Registered Office: Thergaon, Pune - 411033. Tel.: 020-30613423 Fax: 020-40773388 Website: www.pudumjee.com, E-mail: investors.relations@pudumjee.com

### NOTICE

(FOR TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)]

Notice is hereby given that pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended ("the Rules"). The Rules, interalia, contain the provision for transfer of all such share(s) in respect of which dividend(s) has not been paid or claimed by the Shareholders for Seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company in favour of the Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Pursuant to the said rules, the Company has already sent an individual communication letters to those the Shareholders who had not claimed the dividends for Seven consecutive years starting from the financial year 2016-17 and whose shares were liable to be transferred to IEPF, are requested to claim the same and the details of Shareholders whose shares were liable to be transferred to IEPF authority have been uploaded on the website of the Company at www.pudumjee.com. The Shareholders are requested to note that in case the Company/Registrar and

Transfer Agent does not receive any communication from the concerned Shareholders. by 17" August, 2024, the Company shall, with a view to adhering with the requirements of the Rules, transfer the shares, including all benefits accruing on such shares to IEPF as per timelines and procedure prescribed in the Rules, without giving any further notice to the Shareholders and no liability shall lie against the Company in respect of equity shares so transferred. Henceforth onwards, if any Dividend declared by the Company on such shares shall be

credited to IEPF authority. No claim shall lie against the company in respect of such Dividend on the shares Transferred to IEPF. The Shareholders may claim the amount of dividend and shares transferred to IEPF authority, by making an application to IEPF authority in e-form-IEPF-5 as per the rules. The said form is available on the website of the IEPF authority viz., www.iepf.gov.in.

In case of any queries or any clarification/assistance in this regard, the concerned Shareholders are requested to contact to the Company/ KFin Technologies Limited .:

The Secretarial Department Registrar and Transfer Agent: PUDUMJEE PAPER PRODUCTS KFin Technologies Limited Unit: Pudumjee Paper Product Limited Regd. Off.: Thergaon, Pune 411 033. Karvy Selenium Tower B, Plot 31-32, Tel.: 020-30613423 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 investors.relations@pudumjee.com Toll Free No.: 1800-3094-001

For PUDUMJEE PAPER PRODUCTS LIMITED

Email: einward.ris@kfintech.com

H. P. Birla

Place: Pune Chief Financial Officer & Nodal Officer Date: 12" July, 2024

# SONU SONU INFRATECH LIMITED CIN: U45500GJ2017PLC099276

**Registered office:** Platinum 404, 4th Floor, Park Colony, Opp. Joggers Park, Jamnagar-361008 Gujarat, India. **Contact No.:** + 0288 2555089, E-mail ID: info@sonuinfratech.com, Website: https://sonuinfratech.com/

# NOTICE

**NOTICE** is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting of the Members of the SONU INFRATECH LIMITED will be held on Monday, August 05, 2024 at 4:00 PM, at the Registered Office of the Company at Platinum 404, 4th Floor Park Colony, Opp. Joggers Park, Jamnagar-361008, Jamnagar, Gujarat, **India**, to transact the following business. Item No. **Description of the Resolution** 

TO INCREASE THE AUTHORISED SHARE CAPITAL OF THE COMPANY AND CONSEQUENT AMENDMENT TO MEMORANDUM OF

ASSOCIATION OF THE COMPANY TO APPROVE THE ISSUE OF WARRANTS CONVERTIBLE INTO EQUITY SHARES ON PREFERENTIAL BASIS

The Notice of EOGM along with Explanatory Statement is sent to Members in electronic form to the Email-IDs registered with their Depository Participants (in case of electronic shareholding)/the company's Registrar and share transfer Agent (in case of physical shareholding). For members whose Email IDs are not registered, we request shareholders to update their email ids with the depositories/RTA as soon as possible. The Notice may also be accessed on the website of the company at https://sonuinfratech.com/ and website of National Securities Depository Limited ('NSDL') www.evoting.nsdl.com.

In compliance with the provision of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the rules made there under and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, The Company has offered remote e-voting facility for transacting the business through National Securities Depository Limited (NSDL) to enable the members to cast their votes electronically. Necessary arrangements have been made by the company with NSDL to facilitate e-voting. The details pursuant to the act are as

- The e-voting period will commence on Thursday, August 01, 2024 (9:00 A.M.) and ends on Sunday, August 04, 2024 (5:00 P.M.) Thereafter, the evoting module will be disabled.
- The voting rights of Members shall be in proportion to their share of paidup capital of the Company as on the cut-off date Friday, July 29, 2024. Once a vote is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
- Any person who becomes a member of the Company after dispatch of Notice and holding shares as on cut-off date may write to NSDL on the email ID i.e. evoting@nsdl.co.in requesting for the User ID and password. If the member is already registered with NSDL for e-voting, the member can use the existing User ID and Password for casting their vote through Remote e-voting. The detailed procedure pertaining to the User ID and Password is also provided in the Notice of the EOGM.

For more information, kindly refer Notice of the meeting available on the company's website and NSDL.

FOR SONU INFRATECH LIMITED

Date: July 12, 2024 Place: Jamnagar

Sd/-Ramji Shrinarayan Pandey Chairman & Managing Director



CIN: L16001AP1993PLC095778 Registered Office: Flat No. 103, Ground Floor, R Square, Pandurangapuram, Visakhapatnam - 530003, A.P. India Corporate Office: G-2, Concorde Apartments, 6-3-658, Somaiiguda, Hyderabad - 500082, T.S. India, Tel: 040-23310260/61 e-mail: investors@avantifeeds.com. Website: www.avantifeeds.com

### NOTICE OF THE 31<sup>ST</sup> ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING **AND BOOK CLOSURE**

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Shareholders of Avanti Feeds Limited ("the Company") is scheduled to be held on Tuesday, the 6th day of August, 2024 at 11:00 A.M (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ("VC") provided by KFin Technologies Limited, Registrar and Transfer Agent of the Company, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and rules made thereunder read with Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") to transact the business as set out in the Notice convening the AGM.

The Company has sent notice of 31st AGM and Annual Report for FY 2023-24 on 12th July, 2024 in electronic mode to the shareholders whose email IDs are registered with the Registrar and Transfer Agent (RTA)/ Depository Participants (DPs). These documents are also available at the website of the Company at www.avantifeeds.com, on website of stock exchanges i.e., BSE Limited at www. bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of RTA at www.evoting.kfintech.com.

Pursuant to Reg. 42 of Listing Regulations and Sec. 91 of the Act and the rules made thereunder, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Wednesday, July 31, 2024 to Tuesday, August 06. 2024 (both days inclusive) for determining the entitlement of the Shareholders to the Dividend for the Financial Year 2023-24.

Instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM:

- 1. Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of Listing Regulations and the Secretarial Standards on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India ("ICSI"), the Company is providing the facility of remote e-voting before the AGM and e-voting during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed RTA to facilitate voting through
- Member, whose name appear in the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the "Record Date"/ "Cut-Off date" i.e., Tuesday, July 30, 2024, shall be entitled to vote on the resolutions
- set forth in the Notice of AGM. 3. The remote e-voting facility would be available during the following period:

7. 7.	T. T.
Commencement of remote e-voting	Saturday, August 3, 2024 from 09:00 A.M. (IST)
End of remote e-voting	Monday, August 5, 2024 till 05:00 P.M. (IST)

The remote e-voting module will be disabled by RTA thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time;

- 5. In addition to the above, those members, who will be attending the AGM through VC and have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting, shall be eligible to cast their votes through e-voting during the AGM. Members who have already cast their votes by remote e-voting prior to the AGM will have right to participate at the AGM but shall not be entitled to cast their votes again on such resolution(s).
  - Any person, who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice and holds shares as on the Record Date/Cut-Off date may obtain the login ID and password for e-voting by sending a request to RTA at evoting. kfintech.com / einward.ris@kfintech.com / rajeev.kr@kfintech.com or may contact the toll-free number provided by RTA: 1800 309 4001.
- A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice of the AGM for information purpose only.
- 7. Members who need assistance before or during the AGM, can refer website of RTA i.e., https://emeetings.kfintech.com or call on toll free numbers 1800 309 4001. Kindly quote your name, DP ID Client ID / Folio No. and E-voting Event Number in all your communication(s).
- The Board of Directors of the Company have appointed Mr. V. Bhaskara Rao, Practising Company Secretary, Hyderabad (FCS No. 5939, CP No. 4182) as the Scrutinizer for conducting e-voting process in a fair and transparent

The Board of Directors of the Company have recommended payment of dividend for the Financial Year ended 31st March, 2024, subject to approval of shareholders at this ensuing AGM. The dividend, if approved, by the shareholders will be paid within the prescribed timelines under the Act to the shareholders whose names appears in the Register of Members or Register of Beneficial Owners, as the case may be, as on the Record Date i.e. Tuesday, July 30, 2024.

Shareholders are also requested to note that pursuant to the Income Tax www.avantifeeds.com/downloads/

Shareholders holding shares in electronic form are requested to get their KYC and nomination details register / updated as per the process advised by their DP. Shareholders holding equity shares in physical form are requested to get their KYC and nomination details register / updated in the prescribed form with RTA, KFin Technologies Limited, Unit: Avanti Feeds Limited, Selenium Building, Tower-B. Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Manda, Hyderabad - 500032, Telangana State, India or email at einward.ris@kfintech.com.

on the Company's website at https://avantifeeds.com/downloads/ and on the website of RTA at https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx The detailed instructions regarding the above is provided in the Notice of AGM and

In case of any query with regard to registration / updation of email addresses or

einward.ris@kfintech.com. For Avanti Feeds Limited

# SAHYADRI INDUSTRIES LIMITED CIN: L26956PN1994PLC078941

Registered Office: 39/D, Gultekdi, J.N. Marg, Pune - 411037 Tel: +91 20 2644 4625/26/27, Fax: + 91 20 2645 8888 Email ID: info@silworld.in, Website: www.silworld.in

NOTICE OF 30TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") /OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM") Notice is hereby given that the 30th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Friday, 09th August, 2024 at 03:30 P.M. through Video Conference/Other Audio Visual Means, in accordance with the provisions

of the Companies Act, 2013 (the Act) and rules thereof including amendments thereunder read with Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, circular no.22/2020 dated June 15, 2020, circular no. 33/2020 dated September 28, 2020, and General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020 and Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, and General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021, Circular No. 02/2022 dated 05th May, 2022, and General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, (collectively referred to as "MCA Circulars") and along with the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, including amendments thereunder read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/ MD/CIR/P/ 2020/242 dated December 09, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 to transact the business as listed in the Notice of AGM dated 25th May, 2024.

In Compliance with aforesaid circulars the Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 will be sent by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. Members holdings shares in dematerialized form, are requested to register their e-mail addresses and mobile numbers with their relevant depositories through depository participants and the Members holding shares in Physical form, are requested to register/update the KYC details in prescribed Form No.: ISR-1 and other relevant Forms with Link InTime India Private Limited at rnt.helpdesk@linkintime.co.in in compliance with SEBI Circular dated 03rd November, 2021. The Members may download prescribed Forms from the Company's website at www.silworld.in or from RTA's website at www.linkintime.co.in.

The Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report 2023-24 will also be available on the Company's website www.silworld.in, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www. bseindia.com and NSE(I) Limited at www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com.

Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Company is providing remote e-voting facility ("Remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Also additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting and e-voting during the AGM is provided in the

Notice of the AGM The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 3rd August, 2024 to 9th August, 2024 for determining the entitlement to Dividend that may be declared at the 30th Annual General

The dividend, if approved, by the Members at the AGM, will be paid electronically to Members who have updated their bank account details for receiving dividend hrough electronic means. For Members who have not updated their bank account details, Warrants/ DD will be sent to them in prescribed time limit. SEBI vide its Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024 read With SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 dated June 10, 2024, has mandated that, with effect from April 1, 2024, dividend to security holders who are holding securities in physical form shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after the shareholders furnish their PAN, contact details (postal address with PIN and mobile number), bank account details & specimen signature ("KYC") and choice of Nomination. As per the aforesaid SEBI Circular, members holding securities in physical form may note that any future dividend payable against their shareholding would be withheld if their KYC and choice of Nomination are not updated with the RTA. To avoid delay in receiving dividend, Members are requested to update their bank details with their Depository Participants (where shares are held in dematerialised mode) and with Link InTime India Private Limited (where the shares are registered in physical

As per the Income Tax, Act 1961, as amended by the Finance Act, 2020, the dividend paid or distributed by a Company after 01st April, 2020 shall be taxable, in the hands of the Shareholders. The Company shall deduct Tax at Source ('TDS') at the time of making payment of the said Dividend at prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, the Shareholders are

requested to refer to the Finance Act, 2020 and amendments thereto. The Shareholders are requested to update their PAN with the Company/Link InTime India Private Limited (in case of shares held in physical mode) and Depositories (in case of shares held in Demat Mode). The Shareholders are requested to submit/upload the documents in accordance with the applicable provisions of the Income Tax Act, 1961 with Link InTime India Private Limited at rnt.helpdesk@linkintime.co.in or to company at cs@silworld.in or by sending hard copy of the said documents at the registered office of the Company through registered post/courier before 9th August, 2024. The detailed documents required for availing the applicable tax rates are provided in the notice of the AGM and on the Company's website at www.silworld.in. No communication on the tax determination/deduction shall be entertained after 9th August, 2024.

FOR SAHYADRI INDUSTRIES LIMITED

Satyen Patel Managing Director DIN: 00131344

Dividend:

Act, 1961 as amended by the Finance Act, 2022, the dividend income will be taxable in the hands of shareholders and the Company is required to deduct tax at source (TDS) from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. Further details on TDS on dividend are provided on the Company's website at

Updation of PAN, KYC details and Nomination:

The forms to register/update KYC, nomination and other details are available

Shareholders are requested to take note of the same.

bank account details or matters related to TDS on dividend, members may contact the Company by sending an email at investors@avantifeeds.com or RTA at

New Delhi

Place: Pune

Date: 12th July, 2024

C Ramachandra Rao

Joint Managing Director,

CS, CFO & Nodal Officer

जाहीर सूचना

**याद्वारे सूचना देण्यात येते की,** आमचे अशील याखाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशिलवारपणे वर्णन केलेली सदनिका क्र. १३०१, १३ वा मजला, इमारत क्र. २, टॉवर बी, इमारत इस्क्वेअर इस्क्वेअर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. **(संदर संस्था)**, गोरेगाव (पू), मुंबई - ४०००६३ (**सदर सदनिका)** व त्यासह कार पार्किंग जागा खरेदी करण्याकरिता आणि सदर संस्थेद्वारे पारित सदर सदिनकेशी संबंधित भाग प्रमाणपत्र क्र. ३६६ हस्तांतरित करण्याकरिता **सनराईज ट्रस्ट** यांच्याशी बोलर्ण करीत आहेत

कोणा व्यक्तीचा अनुसूचीबद्ध मालमत्ता किंवआ तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, गहाणवट उप-भाडेपद्वी, धारणाधिकार, भेट, वहिवाट, देवाणघेवाण, ताबा, वारसा, उत्तराधिकार या मार्गे किंवा अन्य कशाही प्रकारे कोणतेही दावे असणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने त्याबाबत त्याच्या पुराव्यासह लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकार यांना खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रसिद्धीपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे, असे न केल्यास असे सर्व दावे, जर असल्यास, सोडून दिले आणि/किंवा गुंडाळून ठेवले असे समजण्यात येईल आणि आमचे अशील सदर व्यवहार पूर्ण करतील.

मालमत्तेची अनुसूची

गाव पहाडी, गोरेगाव (पू), तहसिल/तालुका बोरीवली, जिल्हाः मुंबई उपनगर, मुंबई ४०००६३ येथील प्तीटीएस क्र. ५९०/ए/ए/१ (भाग) धारण केलेल्या प्लॉटवर उभ्या इस्क्वेअर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.मधील इस्क्वेअर या इमारतीमधील सदिनका क्र. १३०१, १३ वा मजला, इमारत क्र. २, टे वर बी, मोजमाप २५०३ चौ.फू., इमारत व त्यासह पोडियम ३ लेव्हलमधील कार पार्किंग जागा क्र. १४३ आणि १४४ चे सर्व खंड आणि तुकडे आणि सदर संस्थेद्वारे सदर सदनिकेशी संबंधित पारित केलेले भाग प्रमाणपत्र क्र. २६६, सदस्य नोंदणीकरण क्र. एम३५१, डिस्टिक्टिव्ह क्र. २८०१ ते ३८१०. मुंबई, दिनांक १३ जुलै, २०२४ अरविंद राठोड आणि कं.करित

(अरविंद राठोड

ॲडव्होकेट आणि सॉलिसिटर

११३७/१३९, मोदी स्ट्रीट, ७ए, जेसिया हाऊस, ३रा मजला, फोर्ट मुंबई - ४००००१. मोबा.: ९३२२२२९१९६



पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५–५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०००२१. फोन क्र. : ०२२–६१८८४७०० @pegasus-arc.com युआरएलः www.pegası

ई-लिलाव द्वारे विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ ला सहवाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्री.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून खालील नमुद कर्जदार, सह–कर्जदार आणि गहाणदार यांना याद्वारे सूचना देण्या येते की. खाली नमद तारण मत्ता असलेली स्थावर मिळकत ही सरफैसी ॲक्ट. २००२ च्या तरतदीअन्वये दिनांक ३१/०३/२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे रत्नाकर बँक लिमिटेड (आरबीएल बँक लि.) द्वारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमुद्र कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्या अशा पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट-१ (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड अशा ण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्या ०२/०८/२०२४ रोजी सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्वांसह **''जे आहे जेथे** आहे''. ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने सरफैसी ॲक्ट आणि त्यामधील नमू नियमच्या तरतुदी अन्वये विकण्यात येणार आहे.

गाससच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी खालील उल्लेखित तारण मत्ता असलेल्या स्थावर मिळकतीचा सरफैसी ॲक्ट आणि त्यामधील नमुद नियमच्या तरतुदीअन्वये **१८/१०/२०२२**रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

लिलावाचा तपशाल खालालप्रमाण:			
कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	भावेश तेजराज परमार (कर्जदार)		
	भारती परमार (सह-कर्जदार)		
	निखिल परमार (सह-कर्जदार)		
	गीता एन परमार (सह-कर्जदार)		
	पुष्पा परमार (सह-कर्जदार)		
उर्वरीत थकीत	१०.०९.२०२१ रोजीस रु. १,०५,६५,३३९.१५/- (रुपये एक करोड पाच		
	लाख पासष्ट हजार तीनशे एकोणचाळीस आणि पैसे पंधरा मात्र)		
	अधिक सांपार्श्विक दराने व्याज अधिक प्रदान आणि देयाच्या तारखेपर्यंत		
	११/०९/२०२१ पासून त्यावरील परिव्यय, प्रभार, खर्च		
स्थावर मिळकतीचे वर्णन	द्वारे गहाण: श्री. भावेश तेजराज परमार		
	फ्लॅट क्र. १००५, मोजमापित ४५५ चौ.फू. (समाविष्ट बाल्कनी) चटई क्षेत्र अभिषेक		
	हाईट्स सीएचएस, एन के टी कॉलेज मागे, खारकर आळी, ठाणे (पश्चिम) ४००६०१.		
सीईआरएसएआय	सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी-४०००२०६९९९८२		
	ॲसेट आयडी- २०००२०६५५२१३		
राखीव किंमत	रु. ५६,४३,०००/-(रुपये छपन्न लाख त्रेचाळीस हजार मात्र)		
इसारा अनामत रक्कम	रु. ५,६४,३००/-(रुपये पाच लाख चौसष्ट हजार तीनशे मात्र)		
मिळकतीवर करण्यात आलेले	०१/०४/२०२४ रोजीस सोसायटी थकीत रु.९७,४७३/-		
कोणतेही दावे आणि तारणी			
धनकोंना ज्ञात असलेली अन्य			
कोणतीही थकबाकी व मूल्य			
मिळकतीचे निरीक्षण	२६.०७.२०२४ रोजी दु. ०३.०० ते सायं ०५.००		
संपर्क व्यक्ती आणि दूर क्र:	श्री. नवीन शर्मा ७०४५३०३७४४,		
"	श्री. प्रेरणा आढाव ८८७९८०२१७०		
बोली सादर करण्यासाठी	०१.०८.२०२४ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत		
अंतिम तारीख			
बोली उघडण्याचे ठिकाण	ई- लिलाव/बोली वेबसाईट (https://sarfaesi.auctiontiger.net) मार्फत		
आणि वेळ	०२/०८/२०२४ रोजी स. ११.०० पासून दु. १२.३० पर्यंत		
सदर प्रकाशन हे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९(१) अंतर्गत वरील नमुद			

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचना सुध्दा आहे

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच <u>http://www.pegasus</u> arc.com/ assets-to-auction.html किंवा वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net चा संदर्भ घ्याव किंवा कोणतेही बोली सादर करण्यापूर्वी सेवा पुरवठादार **ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि., ऑक्शन टायगर** बोलीदारांसाठी सहाय्य क्र. मो: +९१ ९२६५५६२८२१ आणि ९३७४५१९७५४, ईमेल: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद मो. +९१ ८००००२३२९७, **ईमेल** : support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा.

ठिकाणः ठाणे दिनांकः १३/०७/२०२४

प्राधिकत अधिकारी पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ट्रस्टी ऑफ पिगॅसस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट १)



संवर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेड (सीआयएन: एल३५१०६एमएच१९८६पीएलसी२८४५१०)

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट ७०५, सी विंग, वन बीकेसी, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१, (भारत)
फोन: +९१ ०२२ ४०५५५९४०; फॅक्स: +९१ ०२२ ४०५५५९४० कॉपॉरेट ऑफिस: प्लॉट क्र. १, सेक्टर-१२७, नोएडा- २०१३०१ (उत्तर प्रदेश) फोन: +९१ १२० ६६७९५००; फॅक्स: +९१ १२० २५२१८६६; ई-मेल: investorrelations@mswil.motherson.com वेबसाईट: www.mswil.motherson.com

ग्तवणुकदार संबंध फोन क्रमांक: +९१ १२० ६६७९५००

पोस्टल बॅलट/सदस्यांना ई-मतदानाची सूचना प्रदस्यांना याद्वारे सूचित केले जाते की कंपनी कायदा, २०१३ (''अधिनियम

अनुषंगाने सहवाचता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४, (''नियम'') च्या नियम २२ सह वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार वाचल्या जातात, संवर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेड ''कंपनी'') रिमोट इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे २९ मे, २०२४ च्या पोस्टल बॅलट नोटिस (''सूचना'') मध्ये नमूद केल्यानुसार ठराव पार पाडण्यासाठी तिच्या सदस्यांकडून मान्यता मिळवत आहे. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाद्वाजे जारी (परिपत्रके) अधिनियमांच्या नियम २२ सह वाचित कायद्याच्य कलम ११० च्या अटीमध्ये आणि ८ एप्रिल २०२० रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १७/२०२०, सामान्य परिपत्रक क्रमांक २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, सामान्य परिपत्रक क्र. ३/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ रोजी आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२३ केवळ त्या सदस्यांसाठी ज्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंट (प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात) किंवा त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींकडे (डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात) नोंदणीकृत केले आहेत त्यांना ११ जुलै, २०२४ रोजी पोस्टल बॅलेट सूचना ई-मेलद्वारे पाठविण्यात आली आहे आणि संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींनी कंपनीला उपलब्ध करून दिले आहेत.

बाबींसाठी ह	ईल:
बाब क्र.	ठरावाचे वर्णन
۶.	सर्वसामान्य ठराव - ''प्रमोटर अँड प्रमोटर ग्रुप'' वर्ग पासून ''पब्लिक ग्रुप'' वर्गामध्ये
	मे. समिटोमो वायरिंग सिस्टिम्स लिमिटेड आणि मे. एच. के. वायरिंग सिस्टिम्स
	लिमिटेडकडून प्राप्त पूनर्वर्गीकरणची विनंतीसाठी मंजुरी.

सभासदांच्या संमती किंवा असहमतीचा संप्रेषण रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे केवळ खालील

कंपनीने त्याच्या सर्व सदस्यांना ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी मे. केफिन टेक्नॉलॉजिज् लिमिटेड ("केफिन टेक") यांची सेवा नियुक्त केली आहे. सदस्यांना विनंती आहे की, मतदान शनिवार, १३ जुलै २०२४ (०९.०० वा. भा.प्र.वे.) पासून सुरू होईल आणि रविवार, ११ ऑगस्ट, २०२४ रोजी (१७.०० वा. भा.प्र.वे.) संपेल. उपरोक्त तारीख आणि वेळेच्या पलीकडे ई-मतदानाला परवानगी दिली जाणार नाही आणि उपरोक्त कालावधी संपल्यानंतर ई-व्होटिंग मॉडयल केफिन टेक. द्वारे त्वरित अक्षम केले जाईल, कंपनीचे संचालक मंडळ पोस्टल मतपत्रिका आणि ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी कंपनीने मे. एसजीएस असोसिएटस एलएलपीचे प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी श्री. डी.पी. गुप्ता यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे

सर्व सभासद, ज्यांची नावे कट ऑफ तारीख म्हणजेच ०५ जुलै, २०२४ रोजी डिपॉझिटरीज म्हणजेच नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'')/सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') कडून प्राप्त झालेल्या सदस्यांच्या नोंदवही/लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये दिसतात त्यांना सूचना पाठवली/प्रकाशित/प्रदर्शित करण्यात आली आहे. कट ऑफ

तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने सदर सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळावी. ज्या सभासदांची इमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसीपंटस्सह नोंदणीकृत नाही, आणि परिणामी पोस्ट बॅलटची सूचना आणि ई-मतदान सूचनेच्या बजावणी होऊ शकला नाही. यांना आवश्यक फॉर्म आयएसआर १ (लिंक: <a href="https://kprism.kfintech.com/">https://kprism.kfintech.com/</a> वर उपलब्ध) सादर करून नोंदणी/अद्यायवत करण्यासाठी विनंती आहे.

इलेक्टॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सभासदांना त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसीपंटससह त्यांचे ई-मेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक अद्यायवत करण्यासाठी विनंती आहे.

स्चना कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.motherson.com</u> वर आणि स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाइट म्हणजे बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.nseindia.com वर आणि के फिनटेक संकेतस्थळ https://evoting.kfintech.com वर

पोस्टल बॅलेटचे निष्कर्ष/ चेअरमन किंवा चेअरमनद्वारे घोषित केलेल्या प्राधिकृत व्यक्तिद्वारे १३ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी घोषित केला जाईल आणि स्टॉक एक्सचेंजला कळवले जाईल आणि कंपनीच्या संकेतस्थळ म्हणजेच <u>www.motherson.com</u>, आणि ई-व्होटिंग एजन्सीच्या वेबसाइटवर https://evoting.kfintech.com/ वर देखील प्रदर्शित केले जाईल. ई-मतदानावरील कोणत्याही प्रश्नासाठी, सदस्य ई-व्होर्टिंग साठी केफिनटेक वेबसाइट अर्थात https://evoting.kfintech.com/ च्या ''डाउनलोड'' विभागात ड्रॉपडाउन मेनुद्वारे उपलब्ध ''हेल्प'' आणि ''एफएक्युज'' विभाग/ वापरकर्ता मॅन्यअलचा संदर्भ घेऊ शकतील.

ई-व्होटिंग संबंधित शंका/तक्रारींचे निराकरण करण्यासाठी तपशील, असल्यासः ईमेल आयडी : investorrelations@motherson.com

(कृपया लक्ष द्या: कंपनी सचिव); फोन नंबर +९१ १२० ६६७९५००

आणि /िकंवा टोल फ्री क्र. : १८०० ३४५ ४००१, ई-मेल : einward.ris@kfintech.com मंडळाच्या आदेशानसा

संवर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेड साठी

ठिकाण : नोयडा, उत्तर प्रदेश अलोक गोएल दिनांक: १२ .०७.२०२४ कंपनी सचिव



**कॉर्पोरेट कार्यालय:** ॲल्वेंब्झांडर स्केअर, क्र. २ (जुना क्र. ३४ आणि ३५), ३ रा मजला, सरदार पटेल रोड, गुईंडी, चेन्नई ६०० ०३२, दूर: (०४४) ४२१० ६६५०

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **रेप्को होम फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्श-ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचत सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सचना प्राप्त झाल्याच्य

तारखेपासून ६ २६ दिवसात सूचनेत नमूद केलेली राक्षम चुकती करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी रक्षम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार, सहकर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, <mark>निम्नस्वाक्षरीकारांनी ८ जुलै, २०२४ रोजी</mark> सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचत नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा** घेतला आहे. न्तरार आहुर. कर्जदार, सहकर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीसह व्यवहार करु

नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा प्रत्येके खात्यासमोरील नमूद रकमेकरिता पुढील शाखा असलेली रेप्को होर ने जाना निक्कताओं कराता जाता जनकार है। अनक खानातानाता निक्र प्राचनाता पुढ़ात साखा जताता स्थान है। क्षाचनास निमिटेड च्या प्रभावचा अधिन राहील. आम्ही तुमचे लक्ष सिक्युरिटायझेशन ॲक्टच्या कलम १३(८) कडे बेधत आहोत, च्यानुसार जर तारण धनकॉनी केलेला सर्व परिच्यर,

प्रभार आणि खर्चासह एकिति तारण धनकांची थकबाकी ही तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतराकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी भरणा केलीत तर तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत.

अ. क. १:-(शाखा : डॉबिवली) कर्जदार: श्री. रवींद्र सखाराम जाधव, सद्याराम जाधव यांचा मुलगा, खोली क्र. बी-७४, प्रतीक्ष नगर पाईप लाईन, प्रतीक्षा नगर बस डेपोजवळ, सायन, कोळीवाडा, सायन, मुंबई-४०००२२. तसेच येथे, स्ट्रिंस ॲडल्ह्टीयॉझिंग, ३-नगर पाइच लाइन, प्रताबा नगर बस डमाजवळ, साबन, काळावाडा, साबन, मुबइ-४०००४२. तसच वय, हिन्दूस अडल्हटावाइग, ३-४९८/ए, नूरानी बिल्डिंडा, एल.जे.रोड, माहौम, मुंबई – ४०००४६. सह–कर्जदार: सौ. स्मिता आर. जाधव, श्री. रवींद्र सखाराम जाधव बांची पत्नी, खोली क्र. बी-७४, प्रतीक्षा नगर पाईप लाईन, प्रतीक्षा नगर वस डेमो जवळ, सावन, कोळीवाडा, सावन, मुंबई-४०००२२. जामीनदार: श्री. दिपक गोपाळ जाधव, श्री. गोपाल जाधव बांचा मुलगा, फ्लंट क्र. ३०२, देवदत्त अपार्टमेंट, महालक्ष्मी नगर, अबरानाथ पूर्व, ता. अंबेमठ, जि. पालघर-४२१५०१. तसेच थेथे, अल्काटल- ल्युसेंट मेंनेजड सोल्युशन्स इंडिया प्रा. लि. ४था मजला, प्राईम काँपरिट पार्क, सहार रोड, अंथेरी पूर्व, मुंबई-४०००९९; मागणी सूचना तारीख: ०७.०२.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली तकम (खाते क्रमांक १५९१८७००१३२१) अनुक्रमे ०६.०२.०२४ पास्तु पुढील व्याजासह १०,००,५२५/ – आहे आणि त्यावरील इतर खर्च; **थकवाकीची रक्रम: अनुक्रमे रु. १०,६७,८४३**/ – ०८.०४.२०२४ पासून पुढील व्याजासह आणि

मिळकतीचे वर्णन: नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, उप नोंदणीकृत जिल्हा उल्हासनगर ३ आणि जिल्हा ठाणे मध्ये आडिवली भिक्तिप्रामायच्यात्र चाराना गुरुषा भारता हुए। अस्ति साम्याना प्रामाय अस्ति है। अस्ति साम्याना स्वाप्त साम्याना धोकतीप्रामायचायतच्या हृदीत स्थित असलेले आणि वसलेले अमीन घारक सल्हें क्र. ४५, हिस्सा क्र. ६५, गाव आवित्रली, घोकती, तालूका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे च्या प्लॉटवर स्थित असलेले आणि वसलेले सिद्धीविनायक हाईट्स नावे ज्ञात इमारत मध्ये दुसरा मजल्यावर इमारत क्र. १ फ्लॅट क्र. २०१. क्षेत्र मोजमापित ५१५ चौ.फ. बिल्ट अपचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

इनारा क्र. र स्टाट क्र. २०२, क्षत्र नाजमाना र रूप था.डू. जिस्ट क्रय से व नगर जागि विभाग. अ. क्र. १:-(शाखा : डॉबिवली) कर्जदार: १. श्री. शिवशंकर गंगाप्रसाद सरोज श्री. गंगाप्रसाद सरोज यांचा मुलगा, सह-कर्जदार: २. सौ. आशादेवी शिवशंकर सरोज, श्री. शिवशंकर गंगाप्रसाद सरोज यांची पत्नी. दोघेडी थेथे राहणारे, पत्नेट क्र. २०९, दुसरा मजला, ए विंग, श्री साई अपार्टमेंट, हाजीमलंग रोड समोर, युनिक गार्डन जवळ, मु.नांदिवली तर्फे अंबरनाथ, कल्याण पूर्व, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे - ४९१३०६, तसेच थेथे, गंगा कन्स्ट्रक्शन - सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर आणि सब कॉन्टॅक्टर (मालक) - खोली क्र. ४, अवस्ताय, ।ज. ठाण - ४२१,३०६, **तसच वध,** गगा कन्स्ट्रक्शन - ासाव्हल कान्द्रक्टर आणि सब कान्ट्रक्टर (सालक) - खाला क्र. ४, चळ क्र. ३, साई धाम कॉलनी, ५०-५० डाब्यासमोर, हाजी मलंग रोड, नांदिवली (अंबरनाथ), कल्याण (पू), ता आंअरानेथ, जिल्हा ठाणे - ४२१३०६, **जामीनदार: ३. श्री. प्रकाश गुलाबचंद पासी**, श्री. गुलाबचंद पासी यांचा मुलगा, बालाजी अपॉर्मेंट, ४/२, ए विंग, तळमजला, चेतना हायस्कूल जवळ, पिसावली, कल्याण पूर्व जिल्हा - ठाणे - ४२१३०६, तसचे **येथे,** हरी ओम साई क्लिनिक, राजाराम पाटील नगर, दुकान क्र. ५, श्री मलंग रोड, कल्याण पूर्व जिल्हा - ठाणे - ४२१३०६; **मागणी सूचना तारीख:** १६.०२.२०२४; मागणी सूचनुसार दावा केलेली रक्कम **(खाते क्रमांक १५९१८७०००८१५) अनुक्रमे ०५.०१.२०२४** पासून पुढील व्याजासह रु **४,०२,९२८/–** आहे आणि त्यावरील इतर खर्च ; **थकबाकीची रक्कम: अनुक्रमे रु. ४,०७,०५५/–** ०५.०७.२०२४ पासून पुढील त्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च.

मिळकतीचे वर्णन: नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, उप नोंदणीकृत जिल्हा कल्याण १ आणि जिल्हा ठाणे मध्ये नांदिवली तर्फे अंबरनाथ प्रामपंचायतच्या हद्दीत जमीन धारक सर्व्हे क्र. १४. हिस्सा क्र. २. क्षेत्र मोजमापित १०८९ चौ.याडर्स. गाव नांदिवली, तर्फे अंबरनाथ शानाचारा प्रशासना विद्यालय होता है. या असलेले आणि वसलेले श्री साई अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीमध्ये दुसरा मजला ए विंग, फर्लेट क्र २०९, क्षेत्र मोजमापित ६२५ चौ.फू. बिल्ट अप चे सर्वे.

अ. क्र. ३:-(शाखा : डोंबिवली) कर्जदार: श्री. गणेश शंकर अडागळे, शंकर खंडू अडागळे यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ८०१, ८० मजला, बालाजी अपार्टमेंट, स. क्र. ८/१ए, विठ्ठल मंदिराजवळ, खारेगाव, कळवा (पश्चिम). जिल्हा ठाणे-४०० ६०५. **तसेच येथे** नजरा, बाराजा जनारनर, स. ४. ८/२८, विष्ठुरा नार्राज्यक, जाराज, कळवा पारचन, जिरहा छाण-४० र २५. तस्त्र चच्च, फर्स्ट सोर्स सोल्युगस्त लिमिटेड, एमबीसी पार्क, साईनाथ नगर बार स्टॉप, कासार वडवली पोलिस स्टेशनजळ, घोडडर राहे, ठाणे पश्चिम – ४०० ६०२, स**ह-कर्जदार: श्री ग्रांकर खंडू अडागळे**, खंडू अडागळे यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ८०१, ८वा मजला, बालाजी अथार्टमंट, एस. ८/१ए, विङ्कल मंदिराजवळ, खारेगाव, कळवा (पश्चिम), जिल्हा ठाणे – ४०० ६०४, **हमीत्रः अ. मनेहर, नामदेव** राजिंद्रे, फ्लॅट क्र. २०१, २ रा मजला, न्यू कल्पतरू को–ऑपरेटिव्ह हाऊर्सिंग सोसायटी, मांजली रोड, शनीनगर, बदलापूर (पश्चिम), तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे – ४२१ ५०३, <mark>मागणी सूचना दिनांकः</mark> २७.०३.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम **(खाते क्रमांक १**५९१८७०००४६७) अनुक्रमे २५.०३.२०२४ पासून पुढील व्याजासह **रु. ६२,९४०/**– आहे आणि त्यावरील इतः

(खात कुमाक १९४२,८०००००,१९५) अनुक्रम १५.,९९९ । १५,००,०० । १५ पश्चिमेला किंवा त्यादिशेन: मोकळी जमीन, उत्तरेला किंवा त्यादिशेन: मोकळी जमीन, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेन: बाली रेसिडन्सी.

अ. क. ४:-(शाखा: वाघोली) कर्जदार: श्री. मच्छिट शेलार. श्री. यशवंत शेलार यांचा मलगा. ६७/५सी/२०/।, फ्लॅट क्र ३०९,३ रा मजला, शंकरानंद हाइट्स, पुणे शहर, पुणे-४१९०४६, **तसेच येथे**, मेहता सोप फंकरी, १४८२, कसबा पेठ डोकवाला ब्रिज पुणे-४१९०११. **सह-कर्जदार: सी. मानसी मर्ल्डिट्स शेलार,** श्री. मिल्डिट्स शेलार यांची पत्नी, ६७/५सी/२०/I, फ्लॅट क्र. ३०१, ३ पुण-इर१२९१. सह-कजदार: सा. मानसा माख्छद्र शालार, श्रा. माख्छद्र शालार वाचा पत्ना, ६७) रसा/४०), ५०८ क्र. २००, २ रा मजला, शंकरानंद हाइट्स, पुणे शहर, पुणे-४११०४६ तसेच येथे, अक्षय आर्ट्स, पुणे, सातारा रोड, ॲक्सिस बॅकेच्या मां, बालाजी नगर, धनकवड, पुणे-४११०४३. **जामीनदार: श्री. सूरज सुधाकर मोरे,** स. क्र. २ए/३/३, बोपोडी, ऑघ रोड, पुणे-४११००३. तसेच येथे, मेहता सोप फॅक्टरी, १४८२, कसबा पेठ डोकवाला ब्रिज, पुणे-४११०११. **मागणी सूचना तारीखः** २८.०२.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली तक्कम (खाते क्रमांक २२६१८७००००१६२) अनुक्रमे १७.०२.२०२४ पासून पुढील व्याजासह ह. १२,६४,०३९/- आहे आणि त्यावरील इतर खर्च ; **थकबाकीची रक्कम: अनुक्रमे रु. १२,६५,५८०/- ०४.०७.२०२४** पासून पुढील

व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च. **मिळकतीचे वर्णन: परिशिष्ट ए:** उप प्रबंधक हवेलीच्या न्यायाधिकारीतेत आणि पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत गाव कात्रज ता हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित जमीन घारक सन्हें क्र. ६७/५सी/२०/१ (जुना सन्हें क्र. ६७/३+४+५/१/१/५१) एकूण क्षेः मोजमापित ००एच ०२आर म्हणजेच २०० चौ.मीटर्स जे मोज. क्षेत्र १६६ चौ.मीटर्स म्हणजेच ००एच १.६६ आरेज चे सर्व ते भाग आणि

ावभाग. परिशिष्ट बी: उप नोंदणीकृत हवेलीच्या न्यायाधिकारीतेत आणि पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत गाव कात्रज, ता हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित जमीन धारक सर्ल्हे क्र. ६७/५सी/१० (जुना सर्ल्हे क्र. ६७/३+४+५/२/२/१०) एकूण क्षेत्र मोजमापित ००एच ०२आर म्हणजेच ३०० चौ.मीटर्स जे मोज. क्षेत्र १९४ चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: इमारत, दक्षिणेला: रोड, पश्चिमेला: संतोषीमाता मंदिर द्वारे, उत्तरेला: इमारत.

**फ्लंट मिळकतीचे वर्णान:** उप प्रबंधक हवेलीच्या न्यायाधिकारीतेत आणि पुणे महानगरपालिकाच्या स्थानिक हद्दीत गाव कात्रज, त हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित वर बांधलेले शाकरानंद हाईट्स नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तळमजलावर तिसरा मजल्यावर फ्लंट क्र. ३०१ मोजमापित क्षेत्र ४७८ चौ.फू. म्हणजेच ४४.४२ चौ.मीटर्सचे विक्रीयोम्य क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्वेला किंव त्यादिशेने: फ्लॅट क्र. ३०२, दक्षिणेला: फ्लॅट क्र. ३०५ आणि पॅसेज, पश्चिमेला: ओपन टू स्काय, उत्तरेला: ओपन टू स्काय.

त्थादिवान: प्लट. क्र. ३०२, दाक्षणला: भवट क्र. ३०५ आण प्रस्का, पाश्यक्षला: आपन हू स्काब, उत्तरला: आपन हू स्काब, अ. क्र. ५:-(शाखा: वाघोली) कर्जदार: श्री. गंगाप्रसाद रामराव सुर्यवंशी, श्री. रामराव सुर्यवंशी यांचा मुलगा, गट क्र. १६३०, कबडे वस्ती कोलते पार्क, जीनियस स्कूल जबळ, वाघोली, खादेव नगर, पुणे – ४१२२०७. **तसेच येथे** ओरिएटल फैसिलिटी प्रेसटोन इंडिया लि. (ड्रायव्हर) ह्युंदाई कंपनी, पुणे – ४९२००१. **तसेच येथे** प्रलंट क्र. ५०४, ५ वा मजला, शिवसाई हाइट्स, स. क्र. १३०, एव. क्र. ५ए, मांजरी बीके, पुणे–४१२३०७ (चिंतामणीच्या पुढे), सह-कर्जदार: सी. प्रतिभा गंगाप्रसाद सुर्यवंशी, श्री. गंगाप्रसाद यांची पत्नी, गट क्र. १६३०, कवडे वस्ती कोलते पार्क, जीनियस शाळेजवळ, वाघोली, खांदवे नगर, पूणे – ४१२२०७, **तसेच येथे,** फ्लॅट क्र ५०४, ५वा मजला, शिवसाई हाइट्स, स. क्र. १३०, एच. क्र. ५ए, मांजरी बीके, पुणे –४१२३०७, (चिंतामणीच्या पुढे), **जामीनदार श्री. युवराज बलराज चौहान, श्री**. बलराज चौहान यांचा मुलगा, स. क्र. ६७/३, घर क्र. २०४/२, पंचशील नगर, पिंपळे निलख, पुणे – ४११०२७. **तसेच येथ्रे** ओरिएंटल फॅसिलिटी, सी–३२३, विकलिनी सीएचएस, सेक्टर ८, बेलापूर, नवी मुंबई –४००६१४, **मागणी सूचना दिनांक:** २७.०३.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम **(खाते क्रमांक २२६१८७००००६४८)** अनुक्रमे

२५.०३.२०२४ पासून पुढील व्याजासह रु. १३,१६,३६९/— आहे आणि त्यावरील इतर खर्च; **थकवाकीची रक्रम: अनुक्रमें रु.** १३,७३,९७६/— ०४.०७.२०२४ पासून पुढील व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च. मिळकतीचे वर्णन: बाब क्र. । (परिशिष्ट १) मिळकतीचे वर्णन: उप प्रबंधक हवेलीच्या न्यायाधिकारीतेत आणि गाव मांजरी बीके तालूका हवेली जिल्हा पुणे येथे जिल्हा परिषद पुणे तालूका पंचायत समिती हवेली आणि ग्रामपंचायत च्या हद्दीत गाव मांजरली बीके गलूका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित मिळकत म्हणजेचे स क्र. १३० हि क्र. ५ए, मोजमापित मोज. ३००० चौ.फूट पैकी क्षेत्र ००एच आपूर्ण करना, जिल्हा जुन पर निर्देश करकर किया के कि रुप्तर है कहा ने दूर किया है। इस किया किया जा किया जा है कि इस्त्रियों जुन्योंकन रु. ०,१६६ पैसेचे सर्वे ते भाग आणि विभाग. सदर जमीन मोजमापित पूर्वेला किंवा त्यादिशेन: ३० फूट रोड. दक्षिणेला किंवा त्यादिशेन: नरिसमङ्क पुत्तेपती यांची मिळकत, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेन: व्हारे यांची मिळकत, उत्तरेला किंवा त्यादिशेन: सदर स क्र. पासन उर्वरीत मिळळू

**बाब क्र. ॥ (परिशिष्ट २) मिळकतीचे वर्णन:** परिशिष्ट १ मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन वर बांधलेले शिवसई हाईट्स नावे ज्ञात इमारतीमध्ये पाचव्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ५०४, बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५५५ चौ.फू. म्हणजेच ५१.५७ चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्व: फ्लॅट क्र. ५०३ आणि लिफ्ट पॅसेंज, पश्चिम: मोकळी जमीन, दक्षिण: मोकळी जमीन, उत्तर: फ्लॅट क्र. ५०१.

अ. क्र. ६:–(शाखा: वाघोली) कर्जदार: १. श्री. एडमंड फर्नाडिस, श्री. झेवियर फर्नाडिस यांचा मुलगा, सह–कर्जदार: २. सी. एलिझाबेथ फर्नाडिस, एडमंड फर्नाडिस यांची पत्नी, दोघेही राहतात येथे, फ्लॅट क्र. ४०६, जी मनीप दर्शन, पुणे सोलाप्र रोड, बिग बाजारच्या मागे, फातिमा नगर, पुणे–४११०१३, **हमीदार: ३. श्री. सचिन रघुनाथ चव्हाण,** श्री. रघुराम चव्हाण यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. बी–३०५, बेलिसिनो, धानोरी, पुणे–४११०१३; **मागणी सूचना तारीख:** २८.०२.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्रमांक २२६१८७०००८५४) अनुक्रमे २८.०२.२०२४ पासून पुढील व्याजासह रू. २६,०१,०५५/ आहे आणि त्यावरील इतर खर्च ; **थकवाकीची रक्कम: अनुक्रमे रु. २३,९४,१६१**/ – ०४.०७.२०२४ पासून पुढील व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च. मिळकतीचे वर्णन: उप प्रबंधक हवेलीच्या न्यायाधिकारीतेतसह आणि पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत पुणेचा लोहगाव हवेली येथे स्थित लोटस व्हॅलीनावे ज्ञात प्रोजेबर देण्ये मिळकत घारक स क्र. ४५, हिस्सा क्र. ८ एकूण क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ०एस १५ एकसी पोटखराबा ००एच.५३ मुल्यांकन रु. ०१=५० पैसे एकूण मोजमापित १००० चौ.फूट्स ९२.९३ मीटर्स सह आरसीसी बांधकाम मोज १४४० चौ.फू. १३३.८२ प्रायलेट प्लॉट क्र. ०२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग सीमाद्ध: पूर्वला किंवा त्यारिशेन: सक्र. ४४/८ १४४० चौ.फू. १३३.८२ प्रायलेट प्लॉट क्र. ०२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग सीमाद्ध: पूर्वला किंवा त्यारिशेन: सक्र. ४४/८ १श्विमेला किंवा त्यारिशेन: १८ फूट आतील रोड, दक्षिणेला किंवा त्यारिशेन: प्लॉट क्र. २, उत्तरेला किंवा त्यारिशेन: प्लॉट क्र. १.

अ. क्र. ७:-(शाखा: वाघोला) कर्जदार: १. सी. उज्ज्वला दळवी, कुमार दळवी यांची पत्नी, सह-कर्जदार: २. श्री. कुमार दिगंबर दळवी, श्री. हिगंबर यांचा मुलगा, दोघेही राहतात येथे, गट क्र. ५३८/१/ए/५, आकाशवाणी केंद्र मागे, सुभाव नगर, ओमका बंगला, सांगली, पुणे-४१६४१६, **जामीनदार: ३ श्री. सुरेश मगदम**, श्री. रामचंद्र मगदान यांचा मुलगा, सावली निवास, ब्रम्हकुमारी शाळेजवळ, देहगाव-४१२१०९. ४. <mark>श्री. रमेश, फ्ल</mark>ॅट क्र. ४, ओम अध्यात्मा अपार्टमेंट, एस.जे. स्टॅंड रोड, जुलेलाल चौले, सांगली-४१६४४६ : मागणी सूचना तारीखः १८.०२,२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा कोन्टली रक्कम (खाते क्रमांक २२६८७०४७५५०९ (जुने खाते क्र. १४७१८७००१५०२९) अनुक्रमे १३.०२.२०२४ पासून पुढील व्याजासह रु. १४,९९,६२३/ – आहे आणि त्यावरील इतर खर्च ; **थकवाकीची रक्कमः अनुक्रमे रु. १८, ०१,४२९**/ – सह ०४.०७.२०२४ पासून पुढील व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च. मिळकतीचे वर्णनः पुणे जिल्हा परिषदच्या हद्दीत आणि हाव ओह्, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थिय जमीन धारक स क्र. ५१, हिस्सा क्र. ७, एकूण क्षेत्र मोजमापित ००एच १३ आरेज आणि स क्र. ५१, हिस्सा क्र. ६ एकूण मोजमापित ००एच ०२ आरेज आणि क्षेत्र भिजापित ००एच ०१ ओरंज वर बांधलेले द्वारका नावे ज्ञात इमारतीमध्ये तिसरा मजल्यावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र ३०१ मोजमापित ५९२ चौ.फू. म्हणजेच ५५.०१ चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सदर जमीन सीमाबद्धः स क्र. ५१, हिस्सा क्र. ७ एकूण मोजमापित क्षेत्र ००एच १३ आरेज. पर्वेला किंवा त्यादिशेने: रोड आणि श्री. सतिश विष्ण कालोखे यांची मिळकत. दक्षिणेला किंव त्यादिशेने: श्री. कालास विद्वल पानसरे यांची मिळकत, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: श्री. गोपाळ विष्णु कालोखे यांची मिळकत, उत्तरेल किंवा त्यादिशेने: श्री. सतिष विष्ण कालोखे यांची मिळकत. स क्र. ५१. हिस्सा क्र. ६ क्षेत्र मोजमापित ००एच ०१ आरेज पैकी एकण मोजमापित ००एच ०२ आरेज पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: रोड आणि श्री. सतिश विष्णु कालोखे यांची मिळकत, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने स क्र. ५१/७, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: श्री. गोपाळ विष्णु कालोखे यांची मिळकत. उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: श्री. सितष विष्ण

अ. क्र. ८:-(शाखा: पिंपरी) कर्जदार: श्री. सुनील चिंतामण कराळे, श्री. चिंतामण घोडिबा कराळे यांचा मुलगा, फ्लॅट नं-०५. संतकृपा अंगण, लेन नं-४, मधुबन सोसायटी, तुळजाभवानी मंदिर, जुनी संघवी, पुणे-४११०२. तसेच येथे : ५१२, आर्मी बेस वर्कशॉप, किरकी, पुणे-४११००३, सह-कर्जदार : सौ. रागिणी सुनील कराके, श्री. आनंदराव गणपतराव गुजर यांची मुलगी, फ्लॅट नंबर-०५, निक्ता कार्या के अपने नंबर-४, मधुबन सोसायरी, तुळजाभवानी मंदिर, जुनी संघवी, पुणे-४१६०**७. सह-कजंदार। -: श्री. संकेत** सुनील कराके, सुनील विंतामण कराळे यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ०५, संतकृपा आगण, लेन क्रमांक-४, मधुबन सोसायरी, तुळजाभवानी ुरात कार्यस, पुजानिक स्वापन स्वापन कार्यस्य (१८००) है. १९०० हो ने अन्तर्य ६, नुवास कार्यस्य स्वापन स्वापन स्वा मंदिर, जुनी संघवी, पुणे-४१९२७. **सह-कर्वारा ॥ -: श्री. सुजित सुनील कराके, सुनील वितामण कराळे यांचा तृत्वाना, पर्लट क्र ०५, संतकृपा आंगण, लेन क्रमांक-४, मधुबन सोसायटी, तुळजाभवानी मंदिर, जुनी संघवी, पुणे-४१९२७. <b>मागणी सूचना तारीख**ः २७.०३.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्रमांक १७४१८२०००१८१९) अनुक्रमे २१.०३.२०२४ पासू-पुढील व्याजासह रु. ७,१५,३१०/– आहे आणि त्यावरील इतर खर्च; थकवाकीची रक्कम: अनुक्रमे रु. ७,५९,४२०/– सह

०४.०७.२०२४ पासून पुढील व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च. मिळकतीचे वर्णनः परिशिष्ट-१: मिळकतीचे परिशिष्टः उप-प्रबंधक, हवेली, क्र. ५ च्या अधिकारक्षेत्रातील आणि पिंपरी चिंचव महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दींमधील गाव सांगवी, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. १६, हिस्सा क्र. १ क्षेत्र मोजमापित अंदार्थ ० एच १.५ आर म्हणजेच १६३२ चौ. फू. म्हणजेच १५१.६७ चौ. मी. धारक जिमन मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्धता: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने : २० फू. कॉलनी रोड, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने : मूळ जिमन मालकांची त्याच स क्र. च्या उर्वरित मिळकतीद्वारे, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने : श्री. सुधाम ढोरे यांची मिळकत, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने : श्री. सोनावणे यांच्या मिळकतीदारे.

अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेली आहे तिच्यामध्ये स्थित डब्ल्यु. सी. आणि बाथरूम जोडलेल्या चार खोल्यांची समाविष्टित पहिल्य मजल्यावरील क्र. ५ धारक फ्लॅटचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ५७५ चौ. फू. म्हणजेच ५३.४३ चौ. मी. (बिल्ट-अप). सीमाबद्धताः पूर्वः मोकळी जागा आणि रोड साईडद्वारे, पश्चिम : लगतच्या इमारतीद्वारे, उत्तर : मोकळ्या जागेद्वारे, दक्षिण र्मेसजद्वारे, वाहिनी, फ्लॅंट क्र. ३ आणि ४ आणि स्टेअरकेस द्वारे.

अ. क्र. ९:-(गाखा: पिंपरी) कर्जदार: श्री. अनिल सोपान साळुंके, श्री. सोपान बाबुराव साळुंके यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ३२ मेघराज हाईटस्, सीटीएस क्र. ६८०, ६८४, ६८५, गणेश पेठ, पुणे –४११००२, रांका ज्लेलर्स जवळ, **तसेच येथे,** रेखा जनरल स्टोअर स. क्र. ४१, रविवार चौक, शिवांजली चौक, रविवार पेठ, पुणे -४११००२, **तसेच येथे,** फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, ''स्वार्म न्लाझा'', स. क्र. १३/१/२/४, नर्हे, पुणे – ४११०४१, अभिनव कॉलेज रोड जवळ, **सह–कर्जदार । : सौ. सुरेखा अनिल साळुंके** श्री. अनिल सीपान साळुके यांची पत्नी, फ्लंट क्र. ३२, मेघराज हाइट्स, सीटीएस क्र. ६८०, ६८४, ६८५, गणेश पेठ, पुणे –४११००२ रांका ज्लेलर्स जवळ **तसेच येथे**, फ्लंट क्र. १०५, १ ला मजला, ''स्वामी प्लाझा'', स. क्र. १३/१/२/४, नर्हें, पुणे – ४११०४१ अभिनव कॉलेज रोड जवळ, **सह-कर्जदार॥ : श्री. तुषार अनिल साळुंके,** श्री. अनिल सोपान साळुंके यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ३२ मेघराज हाइट्स, स. क्र. ६८०, ६८४, ६८५, गणेश पेठ, पुणे - ४११००२, रांका ज्वेलर्स जवळ **तसेच येथे,** फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, ''स्वामी प्लाज्ञा'', स. क्र. १३/१/२/४, नहें, पुणे – ४११०४१, अभिनव कांलेज रोड जवळ, **तसेच येथे** जिनियस कन्सल्टंट्स् लि., २४३ येथे , नारायण पेठ, गरुड गणपती चौकाजवळ, पुणे-४११००२, **जामीनदार: श्री. मोरेश्वर ईश्वर कदम**, श्री. ईश्वर गंगाराम कदम यांचा मुलगा, स. क्र. १३, सुरेश होले प्लॉट सातवबाडी, कदम गणपती कारखान्याजवळ, ४१९०२८. **तसेच येथे,** व्हर्सटाइल ॲनिमेशन स्टुडिओ, आयटी, युनिट क्र. ४०७, प्राईड ऑयकान, स.क्र. २२/१/ए, बायपास रोड, खराडी, पुणे – ४१९०४४. **मागणी** सूचना तारीख: ०६.०३.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रकम (खाते क्रमांक १७४१८७३००१९३७) अनुक्रमं ०५.०३.२०२४ पासून पुढील व्याजासह रु. १२,२७,२८५/– आहे आणि त्यावरील इतर खर्च; थकवाकीची रक्कम: अनुक्रमे

रु.१२,८८,१६१/ – सह ०४.०७.२०२४ पासून पुढील च्याजासङ आणि त्यावरील इतर खर्च. मिळकतीचे चर्णन: ग्रामपंचायत नहेंच्या हर्दीमधील आणि उप-प्रबंधक, हवेलीमधील गाव नहें, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित एकूण मोजमापित ०० एच १० आर जमिन मालकांच्या स. क्र. १३, एच. क्र. १/२/४, मोजमापित क्षेत्र ०० एच ०५ आर प्रत्येकी धारक जिमनीवर बांधकामित स्वामी प्लाझा अशा ज्ञात इमारतीच्या विंग क्र. ए मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०५. मोजमापिर विक्रीयोग्य क्षेत्र ३९३ चौ. फू. म्हणजेच ३६.५२ चौ. मी. धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सदर जिमन ही पुढीलप्रमाण सीमाबद्ध आहे: सीमाबद्धता: कडे किंवा त्यादिशेने – क्षेत्र ०० एच ०५ आर. पूर्व – श्री. जाधव यांची मिळकत. दक्षिण – २५ फ. रोडद्रारे पश्चिम - २५ फू. रोडद्वारे, उत्तर - स. क्र. १३ च्या पैकी श्री. निलेश एन. निकम यांची मिळकत ०० एच ०५ आर द्वारे, कडे किंवा त्यादिशेने – क्षेत्र ०० एच ०५ आर: पूर्व – महालक्ष्मी रेसिडन्सी इमारतीद्वारे, दक्षिण – मे. स्वामी असोसिएटस विकसित इमारतीद्वारे पश्चिम - २५ फू आतील रस्त्याद्वारे, उत्तर - १० फू. आतील रस्त्याद्वारे. फ्लॅट सीमाबद्धता: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: मार्जिनल मोकळी जागा. दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: वाहिनी, पॅसेज आणि फ्लॅट क्र. १०६, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: पॅसेज, वाहिनी आणि फ्लॅट क्र १०४, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: मार्जिनल मोकळी जागा.

अ. क्र. १०:-(शाखा: पिंपरी) कर्जदार: श्री. नरेश जयसिंग कांबळे, श्री. जयसिंग एस कांबळे यांचा मुलगा, प्लॉट क्र. १३ एसक्र. २६०. हिस्सा क्र. २/२बी/२/१३/२ लोहगाव जकातनाकाजवळ. फन ॲन्ड फन स्कलमोर. पणे-४११ ०४७**. तसेच येथे** एनरिच एनर्जी प्रा.लि. ३०२, तिसरा जला, ओरियन इमारत ११/१सी कोरेगाव पार्क, पुणे-४११००१, **सह-कर्जदार : १. श्री.निती**न **जयसिंग कांबळे,** श्री. **जयसिंग एस कांबळे** यांचा मुलगा,प्लॉट क्र. १३, एसक्र. २६०, हिस्सा क्र. २/२बी/२/१३/२ लोहगाव जकातनाकाजवळ, फन ॲन्ड फन स्कूलमोर, पुणे-४११ ०४७, **तसेच येथे,** जनवानी ए विंग, ५वा मजला, एमसीसीआयए ट्रेड टॉवर सेनापती बापट रोड पणे–४११ ०१६ २. सौ. प्राजक्ता आर भालेराव. **श्री. नरेण जयसिंग कांबळे** यांची पत्नी. ३. सौ. सहासिनी नितीन कांबळे, **श्री.नितीन जयसिंग कांबळे** यांची पत्नी, दोघेही येथे प्लॉट क्र. १३, एसक्र. २६०, हिस्सा क्र. २/२बी/२/१३/२ लोहगाव जकातनाकाजवळ, फन ॲन्ड फन स्कूलमोर, पुणे–४११ ०४७ **मागणी सूचना तारीख:** २२.०५.२०२३; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम**्खाते क्रमांक** १७४१८१६००१७८७ व १७४१८२०००१९२२) अनुक्रमे १८.०५.२०२३ पासून पुढील व्याजासह रु १६,१४,९५३/-व १२,१९,८९८/- आहे आणि त्यावरील इतर खर्च; थकबाकीची रक्कमः अनुक्रमे रु.१९,११,९२९/- व रु.१६,२७,४५४/- सह ०५.०७.२०२४ पासून पुढील व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च.

**मिळकतीचे वर्णन:** उप प्रबंधक हवेलीच्या अधिकार क्षेत्रातील आणि पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हर्दीमधील गाव लोहगाव तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. २६०, हिस्सा. क्र. २/२बी/२/१३/२, क्षेत्र मोज. १५०० चौ फु म्हणजेच १३९.४० चौ.मी. पैकी मोजमापित क्षेत्र ०० एच ०३ आर प्रत्येकी धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहे पूर्व किंवा त्यादिशेने: एस क्र २५८/१ ची जिमनद्वारे, पश्चिम किंवा त्यादिशेने: राधा भेगडे यांची मिळकतद्वारे, दक्षिण किंवा त्यादिशेने

दिनांक: ०८.०७.२०२४

एस क्र २५९/४ ची जमिनद्वारे, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: कॉलनी रोड. प्राधिकृत अधिकारी, रेपको होम फायनान्स लि

### प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालयः आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र.२०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१, प्लॉट क्र.बी३ #ICICI Bank वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडिस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा . वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन / प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	करिश्मा आर शाह/ धवल डी जाविया/ एलबीएमयुएम००००४९६५१६४	०१, डी विंग नृतन गॅलेक्सी वरंगडे बोईसर, बोईसर पूर्व, १, महाराष्ट्र, पालघर-४०१५०१/ ०९ जुलै २४	जून २५, २०२१ रु. १८,०४,३११.००/-	पालघर
٦.	सुजीत राधेश्याम सिंग/ वंदना सुजीत कुमार सिंग/ (एलबीटीएनई००००४९५३९४१)	फ्लॅट क्र.४०४, ४था मजला, बिल्डिंग टाईप ए, सी विंगडेक्कन होम्स, ममदापूर, नेरळ बदलापूर रोड लगत, सर्ल्हे क्र.७२, हिस्सा क्र.२, कर्जत पूर्व, जिल्हा रायगड, नेरळ-४१०१०१/ ०९ जुलै २४	জুন २३, २०२१ ৼ. ३१,७२,५८५.००/-	कर्जत

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जुलै १२, २०२४ प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर स्थळ : महाराष्ट्र आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

#### आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेडशी एकत्रित)

र् अज्ञायएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेटपट, चेनई-६०००३१ . : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

**IDFC FIRST** 

#### जाहीर सूचना

#### सोने लिलाव नि निमंत्रण सूचना

बालील नमुद कर्जदारांना आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड कडून त्यांनी घेतलेले सोने दागिने सापेक्ष पत सुविधेकरिता थकीत रक्कम प्रदान करण्यास सूचना जारी केलेली होती. कर्जदारांनी सुविधेअंतर्गत देय परतफेड करण्यास कसूर केल्याने आम्हाला २३/०७/२०२४ रोजीस तारण ठेवलेल्या सोने दागिन्याचा लेलाव करण्यासाठी भाग पडले आहे. सदर परिस्थितीमध्ये सदर लिलावामधून जर अधिक रक्कम प्राप्त झल्यास सदर संबंधित कर्जदारांना परत देण्यात येईल आणि जर लिलावानंतर काही रक्कम कमी असेल तर उर्वरित रक्कम उचित कायदेशीर कारवाई मार्फत कर्जदारांकडून वसुल केली जाईल. आयडीएफसी फस्टे बँकला कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय लिलावातून पुढील खाते काढून टाकण्याचा अधिकार आहे. पुढे, आयडीएफसी फर्स्ट बँक कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय लेलावाची तारीख बदल करण्याचा अधिकार राखन ठेवला आहे.

कर्ज खाते क्रमांक	ग्राहकाचे नाव	शाखेचे नाव
988630889	सदाम चंदभान वाघमारे	एपीएमसी वाशी

लिलाव २३/०७/२०२४ रोजीस दु. १२.०० वा. पासून दु. ३.०० वा. पर्यंत https://egold.auctiontiger.net मार्फत ऑनलाईन घेण्यात . सदर प्रकाशनाच्या द्वारे संबंधित कर्जदारांना याद्वारे ठरविलेल्या लिलाव तारखेपूर्वी सर्व व्याज आणि प्रभारासह परत मागितलेल्या सुविधेमधील रक्कम परतफेड करण्यास अंतिम सूचना आणि शेवटची संधी देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सोने दागिन्यांचा लिलाव करण्यात येईल. कृपया नोंद घ्यावी की, जर वेळेच्या अभावामुळे त्याच दिवशी लिलाव पूर्ण न झाल्यास बँक त्याच अटी आणि शतींवर पुढील ७ दिवसांच्या आत गहाण ठेवेलेल्या सोने दागिन्यांच

पुर्निललाव करण्यात येईल. जर ग्राहक मयत व्यक्ती असल्यास लिलावाच्या संबंधित सर्व शर्ती त्यांच्या कायदेशीर वारसदारांना लाग् असेल. दिनांक : १३/०७/२०२४ ठिकाण: एपीएमसी वाशी



### इंडियन ओव्हरसीज बँक

अंधेरी शाखा

सी-२०१, २ रा मजला, वॉटरफोर्ड इमारत, जुहू लेन, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८ फोन क्र. ०२२ २६२० ६९५१ आणि ई मेल: iob0209@iob.in

सरफैसी ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकमल (२) अन्वये

कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांना मागणी सूचना

प्रति,			
अ.	कर्जदार	अनु	हमीदार/गहाणदार
क्र.	(नाव आणि पूर्ण पत्ता)	क्र.	(नाव आणि पूर्ण पत्ता)
१	मे. एन जे बलसाम हॉस्पिटल्स एलएलपी	2	डॉ. संभाजी बंकतराव गारड
	५०४, ५ वा मजला, एलंगटा कासा बेला, कल्याण		भागीदार/हमीदार
	शील रोड, डोंबिवली, ठाणे ४२१२०४		फ्लॅट क्र. ८०२, टॉवर ए, ८ वा मजला, प्लॅटिनम क्रेसेंन्झो, प्लॉट
			क्र. १८ आणि १९, सेक्टर ३८, नवी मुंबई, ठाणे ४००७०६
		3	श्री. वसंत बाळकृष्ण जोशी
		,	भागीदार/हमीदार
			फ्लॅट क्र. १०२, आशिर्वाद सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ७८, सेक्टर
			१८, कोपरखैरने, नवी मुंबई, पिन ४००७०९.

संदर्भ : इंडियन ओव्हरसीज बँक, अंधेरी पश्चिम शाखेकडील मे. एन जे बलसाम हॉस्पिटल एलएलपी, खाते क्र. ०२०९०३७०७००००१३ पत सुविधा (टर्म लोन)

१. तुम्ही, आमच्या बँकेच्या वरील नमूद कर्जदारांनी आमच्या अंधेरी पश्चिम शाखाकडून खालील पत सुविधा घेतल्या

पतसुविधांसह थकबाकीचा तपशील खालीलप्रमाणे :

अ. क्र.	सुविधेचे स्वरुप	मर्यादा	व्याजाचा दर	३०.०६.२०२४ रोजीस एकूण थकीत
8	टर्म लोन		आरएलएलआर (९.३५%) + ०.४०% + १.१५% (सध्या मासिक आधारे १०.९०% दराने)	रु. ४,७६,६०,८७७.९२ अधिक ३०.०६.२०२४ पर्यंत न लावलेले व्याज

\* सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून देय होईल अशा संविदात्मक दराने/आधारे अंतिम व्याज डेबिट तारखेपासून पुढील व्याज. वरील नमूद अ**नु क्र. २ आणि ३** संदर्भित हमीदार यांनी त्यानंतर सर्व पैशांच्या मागणीनुसार २३.०३.२०२३ रोजीस हमी दिली आहे आणि सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे निष्पादीत केले आहे आणि एकूण क्रेडीट लिमिट सह व्याज, प्रभार च्या एकूण पत मर्यादा करीता कर्जदाराद्वारे इंडियन ओव्हसिस बँकला उपार्जित करीता हमी निष्पादीत केली. कर्जदार क्र. १ यांच्या नावे असलेली गहाण/जंगमगहाण/भाड्याने खरेदी/भाडेपट्टा (प्रयोज्य) च्या मार्गे खालील नमूद मत्ता द्वारे सुरक्षित केल्या

खालील नमूद हमीदार अनु क्र. २ आणि ३ यांनी खालील नमूद पत सुविधाच्या हमीकरीता वैयक्तीक हमी दिली आहे.

तुम्ही तुमच्या द्वारे निष्पादित विविध दस्तावेजामार्फत येथील वरील नमुद दायित्वाची वेळोवेळी पोच दिली आहे. २. वरील सदर पतसविधेकरिता बँकेच्या नावे तारणांचा तपशील आहे

तारणाचा प्रकार	तारणांचा तपशील
	(।।रणा जा राजशास्त
(जंगमगाण/गहाण इ.)	
समतुल्य गहाण	समतुल्य गहाण व्हिला क्र. ३८, प्लॉट क्र. ११, सिल्वरस्टोन लोनावुले, गाव वारसोली, तालुका मावळ, जिल्हा
3 ,	पणे. पिन ४१०४०५
	ज्याचे प्लॉट क्षेत्र ५११.१३ चौरस मीटर्स आणि सीमाबद्धः
	उत्तर: क्लब हाऊस
	दक्षिण: बंगला क्र. ३९ आणि ४०
	पूर्व: ओपन प्लॉट
	पश्चिम: बंगला क्र. ४१
TITI - 31 TI -	समतुल्य गहाण व्हिला क्र. ३९, प्लॉट क्र. ११, सिल्वरस्टोन लोनावुले, गाव वारसोली, तालूका मावळ, जिल्हा
समतुल्य गहाण	
	पुणे, पिन ४१०४०५
	ज्याचे प्लॉट क्षेत्र ५११.१३ चौरस मीटर्स आणि सीमाबद्धः
	उत्तर: बंगला क्र. ४१
	दक्षिण: वैकुंठ (प्रायव्हेट बंगला व्हिला)
	पूर्व: बंगला क्र. ३७
	पश्चिम: आतील रोड
समतुल्य गहाण	समतुल्य गहाण व्हिला क्र. ४०, प्लॉट क्र. ११, सिल्वरस्टोन लोनावुले, गाव वारसोली, तालुका मावळ, जिल्हा
	पुणे, पिन ४१०४०५
	ज्याचे प्लॉट क्षेत्र ५११.१३ चौरस मीटर्स आणि सीमाबद्ध:
	उत्तरः बंगला क्र. ४१
	दक्षिण: वैकुंठ (प्रायव्हेट बंगला व्हिला)
	पूर्व: बंगला क्र. ३७
	पश्चिम: आतील रोड
	पुणे, पिन ४१०४०५ ज्याचे प्लॉट क्षेत्र ५११.१३ चौरस मीटर्स आणि सीमाबद्धः उत्तरः बंगला क्र. ४१ दक्षिणः वैकुंठ (प्रायव्हेट बंगला व्हिला) पूर्वः बंगला क्र. ३७

३. मान्य केलेल्या अटींप्रमाणे मुद्दल कर्ज/व्याजाचे प्रदान करण्यात वरील नावाच्या कर्जदारांनी केलेल्या कसुरीच्या परिणामी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्त्वे आणि निर्देशानुसार २२.०६.२०२४ (एनपीए म्हणून वर्गीकृत झाल्याची तारिख) रोजी वरील नमृद खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफार्मिंग ॲसेट म्हणून करण्यात आले. तुमचे खाते नियमित करण्यासाठी आम्ही स्मरणपत्रे पाठवुनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकबाकी कर्जांची प्रात्येष्ट केलेली नाही

४. तुम्ही वरील उल्लेखित **अनु क्र. १** अन्वये संदर्भित कर्जदारांनी वरील नमूद विविध तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात दायित्वे निभावण्यात कसूर केल्यामुळे आणि तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण एक नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून करण्यात आल्यावर याद्वारे तुम्ही अनु क्र. १ कडे आम्ही आमच्या अग्रिमा परत मागवत आहोत आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देऊन तुम्हाला ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील नमूद तारखेपासून मान्य केल्यानुसार **मासिक** आधारे चक्रवाढीने १०.९०% दराने पुढील व्याज वरील परिच्छेद १ मध्ये तपशिलानुसार एकूण रु. ४,७६,६०,८७७.९२ (रुपये चार करोड शह्यात्तर लाख साठ हजार आठशे सत्त्याहत्तर आणि पैसे ब्याण्णव मात्र) संपूर्णपणे बँकेला देऊन तुमचे संपूर्ण दायित्व चुकते करण्यास सांगत आहोत.

५. वरील नावाचे गहाणदार/ हमीदार **अनु. क्र. २ आणि ३** यांनी कर्जदारांनी घेतलेल्या पतसुविधेकरिता कर्जदारांनी हमी/परतावा करण्या मान्य केले आहे आणि वरील सदर पतसुर्विधा सुरक्षित करण्यासाठी येथील नमूद मिळकती गहाण सुद्धा ठेवल्या आहेत. कर्जदारांनी प्रदानात कसूर केल्यामुळे गहाणवटदार/हमीदार हे हमीच्या ॲटीनुसार गहाणवटदार/हमीदार हे आम्हाला चुकते करण्यासाठी बांधील आहेत. मान्य केलेल्या दराने <u>मासिक</u> आधारे चक्रवाढीने १०.९०% दराने पुढील व्याजासह एकूण रु. ४,७६,६०,८७७.९२ (रुपये चार करोड शह्यात्तर लाख साठ **हजार आठशे सत्त्याहत्तर आणि पैसे ब्याण्णव मात्र)** च्या कर्ज/पतसुविधेनुसार बँकेला रक्कम देय आहे आणि आम्ही याद्वारे हमीदारांच्या विरुद्ध हमीचे आवाहन करतो यांनी सरफैसी ॲक्ट अन्वये अंमल बजावणीयोग्य नॉन–ॲग्री सिक्युरिटी दिली आहे आणि तुम्हाला सदर सूचनेच्या तारखेपासून साठ दिवसांत सदर रकमेचे प्रदान करण्यास सांगत आहोत. कृपया हा सल्ला लक्षात ठेवावा की, हमीदारांचे दायित्व देखील

कर्जदारांच्या दायित्वाच्या सम-प्रमाणातच असते ६. आम्ही कर्जदार नावे अनु क्र. १ आणि हमीदार नावे अनु क्र. २ आणि ३ ज्यांनी सरफैसी ॲक्ट अन्वये अंमलबजावणी योग्य नॉन-ऑग्री सिक्यरिटीज दिली आहे ते प्रदानाच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभारासह वरील संपूर्ण रकमेचे प्रदान करण्यात कसूर केल्यास, आम्ही सदर

ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत आम्हाला निहित असलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करू. ७. कृपया ध्यानात ठेवावे की, कायद्याने पुढील व्याज आणि प्रभार इ. सह थकबाकीची परतफेड करण्याकरिता कर्जदार आणि हमीदार संयुक्तपणे

८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण परतफेड होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी कबूल केलेल्या दर आणि आधारे व्याजाचे उपार्जित होणे सुरूच ९. सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१३) कडे देखील तुमचे लक्ष वेधण्यात येते. ज्यामुळे तुम्हाला आमची आगाऊ लेखी संमर्त घेतल्याशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे वर उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्ताचे हस्तांतरण/अन्य संक्रमण/ स्थानांतरण करण्यास

मज्जाव करण्यात येत आहे. कृपया हे देखील ध्यानात ठेवावे की, सदर ॲक्ट किंवा त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांमधील तरतुदींचे पालन न करणे/ उल्लंघन करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार कारावास आणि/किंवा दंडासह शिक्षेस पात्र ठरणारा गुन्हा आहे. १०. अ. क्र. २ आणि ३ अंतर्गत उल्लेखित हमीदारांनी सदर कर्जदारांच्या कर्जाला सुरक्षित करण्यासाठी वैयक्तिक हमी दिलेली आहे. आणि त्यामुळे आमच्या मागणीनुसार थकबाकी चुकती करण्यात कर्जदारांना सांगण्यात येते कारण आम्ही तुमच्या वैयक्तिक हमीच्या आधारे आमच्या

थकबाकीच्या वसलीकरिता कायद्यानसार त्यानंतर विरोधात कार्यवाही सरू करू ११. आम्ही तुम्हा सर्वांना ही सूचना देतो की, सदर खाते दिलेल्या वेळेत नियमीत/ परतफेड न झाल्यास आरबीआय मार्गदर्शक तत्वानुसार बँकेने सहेतुक कसूरवार म्हणून तुम्हाला वर्गीकृत केले तर वसुलीसाठी बँकेला उपलब्ध असलेल्या सर्व कायदेशीर उपाययोजना करण्या व्यतिरिक्त तुमचे आरबीआय मार्गदर्शक तत्वानुसार नाव, पत्ता, कसुरीचे तपशील, थकबाकी इ. सह वर्तमानपत्रात तुमचे छायाचित्र प्रकाशित करण्याचे अधिकार

१२. आम्ही तुम्हाला हा सल्ला देखील देतो की, वरील सदर थकबाकी वसूल करण्याकरिता तसेच तुमच्याकडून येणे थकबाकी असलेल्या रकमांच्या संबंधात पृढे मागणी करण्याकरिता आमचे अधिकार व आम्हाला असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार व उपायांना बाधा येऊ न देता ही मागणी सूचना दिली आहे व तो अधिकार आम्ही सोडून दिले असे समजू नये.

१३. पुढे तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे

बँक राखून ठेवत आहे.

लक्ष वेधण्यात येत आहे.

आपले विश्वास् प्राधिकृत अधिकारी