

### 20th January 2024

To, Listing Compliances BSE Ltd P. J. Towers, Fort, Mumbai – 400 001.

Scrip Code : 542866

Scrip Id : COLABCLOUD

Dear Sir/ Madam,

Subject: Newspaper Advertisement of Un-Audited Financial Results for the quarter ended on 31st December 2023.

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, newspaper advertisement for the Un-audited financial results for quarter ended on 31st December 2023 is published in following newspaper:

- English Newspaper (Having Nationwide circulation)
- Hindi Newspaper (Having Regional circulation)

You are requested to take the above cited information on your records.

Thanking you,

### For Colab Cloud Platforms Limited

(Formerly known as JSG Leasing Limited)

Mukesh Jadhav Director DIN: 09539015

Enclosed: As Above

Notice is hereby given that Mohammed Iqbal Shakoor & Amina Mohammed Iqbal Shakoor, owner of Flat No.1 & 2, on 15th Floor, Grace Pinnacle Co Operative Housing Society Limited, Dadabhai X Road No.1. Andher West, Mumbai 400058, expired on 26th July 2023 and 18th December, 2021 respectively.

Mr. Abdul Shakoor Mohammed Igbal Mohammed & Mr. Mohamed Muzamil M labal has approached the society office to transfer the shares in theirname. Only these Both brothers are legal heirs of the Flat. The Society hereby invites claims or objections from other heir/s or claimant/s or objector/s for the transfer of the shares and interest of the deceased member in the said flat within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim/objection If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be at the liberty to deal with the shares and interest of the

For & On Grace Pinnacle Co Operative **Housing Society Limited** Secretary

### SUNVIEW TOWNSHIP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Regn No. MUM/WM/HSG/TC/10047/2010-11/OF 2010 Dated- 4/8/2010 Plot No. 37, Road No. 3, Pestom Sagar, Chembur Mumbai-400 089. **DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me of

Respondent No.- 1) Shri. Gobinsingh Sawhney, S/o. Shri. Tarasingh Sawhney Flat No. 10, Shanti Kunj, Laxmi Colony, Chembur Mumbai - 400 074. and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. **DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-**

Building of Sunview Township Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area		
36A/36B	-	37	657 Village Chembur Pestom Sagar, Tal. Chembur	436.4 Sq. Mtrs.		
- ( )   -   -   -   -   -   -   -   -   -						

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/126/2024

Place : Konkan Bhavan, Competent Authority & District Dy. Registrar. Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai Room No. 201, Konkan Bhavan.

Date: 18/01/2024 Tel.: 022-27574965 Email: ddr2coopmumbai@gmail.com

re enumerated below:

Rs. 17,800/-

All concerned having interest-

Bidders are advised to visit the Branch on 30.01.2024 at 11.00 AM

(NITIN DAHIBHATE)

st Floor, MTNL, Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400 703

Canara Bank

At Post Mheluske, Tg Dindori Nashik, Maharashtra - 422002

SUMMONS

Whereas, OA/474/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on 18/04/2022. Whereas, the Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said application under section 19 (4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.4383486/-(application along with copies of documents etc. annexed)

i) To Show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should

properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties:

You Shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such

applicant and to appear before Registrar on 13/03/2024 at 10:30 AM failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Signature of the Officer Authorised to issue Summons

(SANJAI JAISWAL) Given under my hand and



**ASREC** Solitaire Corporate park, Building No.2 Gr. Floor, Andheri Ghatkopar link (India) Limited Road Chakala, Andheri (E) MUMBAI 400 093.

1. Mrs Neeta Devendra Nardekar Guarantor)
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Address: 1601/1602, Garden Estate, Laxmi Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).
1601/1602, Garden Estate, Laxmi nagar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon (W).

(Mortgage Loan) & Mr Devendra Ramchandra Nardekar (Co-Borrower) (Mortgage Loan) Address: 1601/1602, Garden Estate, Laxmi agar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaor

agar, Link Road, Opp. Vibgyor School, Goregaon 400053

BUB: Demand Notice- U/s 13(2) of SARFAESI Act, In the a/c of 1.Mrs. Neeta Devendra Nardeka Kobs: Demand Notice-U/S 13(2) of SARFAESI Act, in the 4/c of 1.Mrs. Neeta Devendra Nardexa (Housing Loan) 2.Neeta D Nardexar & Devendra R Nardexar (Mortgage Loan) Classified as NPA ASREC (India) Limited is a Company incorporated under the Companies Act, 1956 and registered with Reserve Bank of India as Securitisation and Asset Reconstruction Company under the provisions of Section 3 of SARFAESI Act and having its registered office at 201/202, Building No.2, Solitain Corporate Park, Andheri- Kurla Link Road, Andheri- East, Mumbai- 400093.

Mortgage Loan) (hereinafter referred to as "the borrower") were granted financial assistance by wa r various credit facilities by Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. the original lender upon execution our various financing agreements, security agreements, Guarantee agreements and, such terms an onditions contained therein. Pursuant to such sanction of credit facilities the borrower availed and tilized such credit facilities .To secure the said credit facilities you addressees herein above hay reated security interest in favour of Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. Details of credit facilities anctioned is annexed herewith and marked as \*\*ANNEXURE I. The details of secured immovable properties are annexed herewith and marked as ANNEXURE II.

enayment of such credit facilities, the Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. classified the account as nor forming asset (NPA) on 10.03.2021 as in their books of accounts, in accordance with the

nder irrevocably transferred, assigned the financial assets of 1 Mrs Neeta D. Nardekar/Housin ender irrevocably transferred, assigned the financial assets of 1.Mrs Neeta D. Nardekar(Housing, oan), 2.Mrs, Neeta D. Nardekar(Housing, oan), 2.Mrs, Neeta D. Nardekar(Abrigage Loan) along with all rights, till und interest together with underlying security interest in favour of ASREC (India) Limited Consequently, the ASREC (India) Limited has become secured creditor of 1.Mrs Neeta D. Nardekar & Mr. Devendra R. Nardekar(Mortgage Loan) the horrower company by virtue of Section 5 of SARFAESI Act and entitled to pursue recovery proceeding its own name and recover the dues from the borrowers/guarantors/mortgagors. Therefore

inforcement of Security Interest Act, 2002 and hereby call upon you to pay in full and discharge you abilities aggregating to Rs. 1,32,98,917/- (Rupees: One Crore Thirty Two Lac Ninety Eight Thousand Nine Hundred Seventeen Only) as on 30.11.2023 with future interest thereon at the contractual rate as indicated in Annerure-I till the date of realization within a period of Sixty (60) days m date of this notice. . The undersigned further give you notice that in case you addressees fail to make the payment (

4. The undersigned nutrier give you notice that in case you addressees han to make the payment of aforesaid amount with interest thereon within the period of 60 (sixty) days from the date of this notice then the undersigned shall be constrained to exercise all or any of the rights under the provisions of sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act for enforcement of security interest in immovable property as described in ANNEXURE—II bereto, without the intervention of any Court or Tribuna

ecurity Interest Act 2002 read with rule 3(5) of the security Interest(Enforcement)(Amendmen Rules 2002, you can tender the amount due to us, the secured creditor together with all costs, charge and expenses incurred by us at any time before the date of publication of sale/auction or by invitin quotations or tender from the public or by the private treaty for transfer by way of lease assignment o ale of the secured asset. Please also note that if the amount of the dues together with the cost: harges and expenses incurred by the secured creditor is not tendered before the date of publicatio of the notice for transfer by way of lease assignment or sale of the secured asset by public auction of by inviting quotation or tender from the public or private treaty as stated above you shall not be further entitled to redeem the secured asset(s).

. Please note that if you failed to remit the dues within 60 days and if we secured creditor exercise it ints under the act and if the dues are not fully satisfied with the sale of proceeds of the secured asse

parred from transferring, alienating, diminishing any of the secured assets referred to herewith rhether by way of sale, lease or otherwise. Any contravention of this provision is an offence ar unishable under SARFAESI Act. Please note that this demand notice is issued without prejudice and to and shall not be construed a

aiver of any other or remedy available to ASREC under existing law in force. ANNEXURE I

 Unapplied Interest
 Unapplied Charges 8.50% 23,32,890=00 6,93,734=00 MORGLN-568 12.50% 22,72,931=00 MORGLN-571 12.50% 47,98,432=00 21,72,529=00 69,70,961=00 94,04,253=00 38,94,664=00 1,32,98,917=00 TOTAL

ANNEXURE II Equitable Mortgage of Flat no. 1602 admeasuring 750 square feet built up area situated or sixteenth floor in A wing and in the building known as "Garden Estates" lying and being situated a axmi nagar, Link Road, Opposite Vibgyor school, Goregaon West, Mumbai-400104 Owner – Mrs. Neeta D. Nardekar

100104. Owner: Mrs Neeta Devendra Nardekar

Extension of equitable mortgage of Flat no. 1601 admeasuring 986 square feet built up area situated on sixteenth floor in A wing and in the building known as "Garden Estates" lying and being situated at Laxmi nagar, Link Road, Opposite Vibgyor school, Goregaon West, Mumbai-400104 Owner: Mr Devendra Ramchandra Nardekar

Yours faithful (I .N Biswas CHIEF MANAGER & AUTHORISED OFFICE

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that Original Conveyance/Indenture dated 10.08.1990 executed between Anant Madhusudan Patki Karta of the HUF Family as the Vendor of the first part and Vijaya Sharad Varde as the Purchaser of the other part and document registered under serial No. PNL-1967-1990 dated 10.08.1990 at Sub Registrar Office Panvel, Raigad in respect of A Residential Flat No.6, area admeasuring 527 sq. fts. (Built up), on the 2nd floor, in the building known as Guruprasad, CTS No.693/B, Taluka- Panvel in Panvel Town, District Raigad, Navi Mumbai (brevity sake "Flat"), was

misplaced/lost and not traceable. All persons having any claim in respect of the said premises, by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, maintenance inheritance possession, lease, lien or otherwise howsoever are hereby requested to inform the same in writing to the undersigned having their office at 40, 6TH Floor, Onlooker Bldg., Pm Road, Fort, Mumbai – 400001, within **07 (Seven) days** from the publication of this notice, failing which, the claim of any such person/s will be deemed to

have been waived and abandoned. Sd/-Sandeep Kumar Singh, SKS Juris

यूनियन बैंक 🕡 Union Bank

Place: Mumbai

Date : 20.01.2024

Regional Office, Mumbai Thane, Dhanlaxmi Industrial Estate, 1st Floor, Gokul Nagar, Thane (W) - 400601. Tel : 022 2262 9520

(Advocate)

PREMISES REQUIRED ON LEASE Union Bank Of India requires, well-constructed 1700 sq ft [+ 10%] premises approx. on lease referably on Ground floor, in ready possession/under construction with adequate parking space t prime commercial/residential location at Shahad, Thane Dist, within 1 km vicinity of our existing

at prime commercial/residential location at Shahad, I hane Dist, within 1 km vicinity of our existing Shahad Branch (Railiway Station Road).

Prospective vendors holding ownership/leasable rights or power to negotiate on behalf of owners may collect the technical bid/price bid formats from Union Bank of India, Regional Office (North). Dhanlaxmi Industrial Estate, 1st floor, Near Navnit Motors, Thane West - 400601 during office hours from 20.01.2024 to 09.02.2024 or download from the website www.unionbankofindia.co.in

Please download technical and Price bid formats as per attachment only. The lease will be executed as per the Standard Lease Deed format of Union Bank of India. All landlords to accept the format of the standard Lease Deed format of Union Bank of India. All landlords to accept the format of the standard lease deed and submit along with technical bid.

The vendors should submit their technical bid and price bid offers in two separate sealed envelopes super-scribing Technical Bid For Acquisition of Premises For Shahad Branch "And " Price Bid For Acquisition of Premises For Shahad Branch" And Both Envelops Must Be Put In A Big Sealed Envelope Super Scribing "Bid For Acquisition of Premises For Shahad Branch" to be dropped in the tender box at the above address on or before 09.02.2024 by 15:30 Hrs. Technical Bids should include photocopies of documents evidencing commercial use, title proof, copy of sanctioned blue print plan and EMD of Rs. 50,000.00. EMD DD will be submitted along with Technical Bid. EMD amount of disqualified bidders will be refunded. EMD amount of L-1 bidder will be forfeited in case of rejection/ withdrawal of offer. Bids not containing separate envelope for

Price Bids will be out rightly rejected.

The technical bids will be opened on 09.02.2024 at 16.00 Hrs., at the above mentioned address in the presence of vendors /their representatives. No brokers or intermediaries permitted. Priority will be accorded to the property leased by the public sector undertakings or Government / Semi-Govt. bodies. Bank reserves its right to accept or reject the offers without assigning any reasons

Regional Head, Regional Office, Thane Mumbai (North)





Sankarapuram Branch: S. No. 59/3B, Kallakurichi Main Road, Nr. Panchayat Union Office, Sankarapuram, Villupuram,

DEMAND NOTICE

ANNEXUR Date: 12.12.202

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

Notice under Sec. 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of

ıllakurichi-606 401, TN.; **Ph. No. : (**04151) 235 238; **E-Mail :** sankarapuram@indianbank.co.in; **Website :** www.indianbank.ii

. Mrs. F. Ameena, W/o. Mr. I. Farooq (Borrower and Mortgagor) \* Add.: 104/3, Muslim Street, Cholampattu Village, Sankarapuram Taluk, Kallakurich

Dist., Tamil Nadu-606 208.

2. Mrs. R. Faritha, W/o. Mr. Abdul Rahim (Guarantor and Mortgagor)

\* Add.: Room No. 2, A-1 Line, Sector-1, Cheeta Camp Trombay, (Near Vailankan Church), Mumbai, Maharashtra-400 088

3. Mr. I. Farooq, S/o. Mr. Ibrahim (Guarantor)

★ Add.: 104/3, Muslim Street, Cholampattu Village, Sankarapuram Taluk, Kallakurich Dist., Tamil Nadu-606 208.

Sub. : Your Loan Account/s OD Secure, ₹ 27,00,000/- (A/c. No.: 6468975675)

The **First** of you is Borrower, **Second** of you is Guarantor and Mortgagor and **Third** of you s Guarantor. The **First** and **Second** of you are the mortgagors having offered your asset a security to the loan accounts availed by first of you.

At the request of the First of you, in the course of banking business, the following facilities vere sanctioned and were availed by First of you.

**Nature of Facility** OD Secure **Limit (₹) ₹** 27,00,000/- (A/c. No.: 6468975675

he 1st, 2nd & 3rd of you have executed the following documents for the said facility:

**Nature of Documents** 

I. Demand Promissory Note by Mrs. F. Ameena; 2. Disposal Proceeds Lette by Mrs. F. Ameena; 3. Letter for Confirming Creation of Equitable Mortgage by Mrs. F. Ameena. 4. Letter of acknowledgement signed by third party other than borrower) who has deposited the title deed by Mrs. R. Faritha; 5. Agreement of Hypothecation of Movables by Mrs. F. Ameena 6. Agreement of Guarantee by Mrs. R. Faritha and Mr. I. Farooq.

The repayments of the aforesaid loans are personally guaranteed by second and third of

you by executing an agreement of guarantees. The repayment of the aforesaid loan is collaterally secured by :

Equitable Mortgage of Property in the name of Mrs. F. Ameena, situated in Kallakurichi RD under jusridiction of Sankarapuram Sub-Registrar Office in Sankarapuram Taluk at Kattuvannaniur Village, S. F. No. 259/1B, Plot No. 36 and 37 measuring 2700 Sq. Ft. along with routine pathway rights and easmentary rights.

North : Plot No. 45 & 46: ◆South : Paathai: ◆Fast : Plot No. 38: ◆West : Plot No. 35 Equitable Mortgage of Property in the name of Mrs. R. Faritha, situated in Kallakurich RD under Justidiction of Sankarapuram Sub-Reg. Office in Sankarapuram Tal. a Kattuvannanjur Vill., S. F. No. 259/1B, Plot No. 42, 43, 44, 45 & 46, measuring 6750 Sq. Ft. along with routine pathway rights & easmentary rights.

Bounded as:

North: Noortheen and Ismail Property and Road; ◆South: Plot No. 35 to 40 ◆Fact · Plot No. 41 ◆West : Plot No. 47

You have acknowledged the indebtedness in respect of the aforesaid facilities from tim Despite repeated requests calling upon you to pay the amounts together with interes

all of you and each one of you who are jointly and severally liable have failed and committed default in repaying the amount due. The loan accounts have been classified as Non-Performing Asset since **01.05.2019** in accordance with Directions / Guidelines elating to asset classifications issued by Reserve Bank of India. The outstanding dues payable by you as on 11.12.2023 amounts to ₹ 53.67.379.

(Rs. Fifty Three Lakhs Sixty Seven Thousands Three Hundred & Seventy Nine Only) the said amount carries further interest at the agreed rate & charges from 12.12.2023 t date of repayment.

The term borrower under The Securitization and Reconstruction of Financial Assets an Enforcement of Security Interest Act 2002 means any person who has been granted financial assistance by Bank or who has given any guarantee or created any mortgage

pledged as security for the said financial assistance granted by the bank.
Therefore, all of you and each of you are hereby called upon to pay the amount due as o 11.12.2023 amounts to ₹ 53,67,379/- (Rs. Fifty Three Lakhs Sixty Seven Thousand Three Hundred & Seventy Nine Only) together with interest from 12.12.2023 till dat of payment within 60 days from the date of this notice issued under Sec. 13(2) failing

which Bank will be constrained to exercise its rights of enforcement of security interest without any further reference to you under The Securitization and Reconstruction of inancial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. If you fail to discharg your liabilities in full within 60 days from the date of this notice. Bank shall be exercisin ts enforcement rights under Sec. 13(4) of the Act as against the secured assets given the schedule hereunder On expiry of 60 days from the date of this notice and on your failure to comply with the

mand Bank shall take necessary steps to take possession for exercising its rights unde Please note that as per the Provisions of Sec. 13 (13) of the Act no transfer of the secure

assets (Given in the Schedule Hereunder) by way of sale, lease or otherwise, shall be made after the date of this notice without the prior written consent of the bank. Needless to mention that, this Notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the Bank.

Please note that the Bank reserves its right to call upon you to repay the liabilities that may arise under the outstanding bills discounted. Bank Guarantees and letters of credit issue and established on your behalf as well as other contingent liabilities.

We draw attention to the provisions of Sec. 13(8) of the SARFAESI Act and the rules frame there under which deals with your rights of redemption over the securities The undersigned is a duly **Authorized Officer** of the Bank to issue this Notice and exercis

owers under Section 13 aforesaid.

SCHEDULE:

The specific details of the assets in which security interest is created are enumerated hereunder: Mortgaged Assets :

Equitable Mortgage of Property in the name of Mrs. F. Ameena, situated in

Kallakurichi RD under jusridiction of Sankarapuram Sub-Registrar Office in Sankarapuram Taluk at Kattuvannanjur Village, S. F. No. 259/1B, Plot No. 36 and 37, measuring 2700 Sq. Ft. along with routine pathway rights & easmentary rights

North: Plot No. 45 & 46; ◆South: Paathai; ◆East: Plot No. 38; ◆West: Plot No. 35 Equitable Mortgage of Property in the name of Mrs. R. Faritha, situated in Kallakurichi

RD under Justidiction of Sankarapuram Sub-Reg. Office in Sankarapuram Tal. a Kattuvannanjur Vill., S. F. No. 259/1B, Plot No. 42, 43, 44, 45 & 46, measuring 6750 Sq. Ft. along with routine pathway rights & easmentary rights.

**Authorised Officer** 

Place: Sankarapuram, Tamil Nadu

Sd/-

## PUBLIC NOTICE

(Application No. 06/2024) 30/01/2024 at 3:00 pm at the office of this authority.

deceased member in the manner they deer

Date: 20/01/2024 Place : Mumbai

### **NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION E-TENDER NOTICE**

NMC is inviting bids from established bidders in the field for the development of the Mixed-Use Commercial Complex with Citizen Facilitation Centre Project at the Sokta Bhawan site. The said site is located near Agresen Square, Central Avenue Road, Gandhibagh, Nagpur. The proposed project site is having a land area of 6353 sq. mtrs. The detailed RFP Document shall be available online on the

### Government website: www. mahatenders.gov.in

**Bidding Process Time lines:** (1) RFP Sale: 19/1/2024 till 19/2/2024 till 5 p.m. (2) Last Date of submission of written queries by prospective bidders: 1/2/2024 till 3 p.m. (3) RFP Online Submission Date: 19/2/2024 till 5 p.m. (4) Bid Security through online mode (Refundable): Rs 1.00.00.000 (Rupees One Crore only). (5) RFP Document Cost through online mode (Non-Refundable): Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand

only) NMC reserves the right to alter, modify any clause of the Bidding Documents including the Contract Agreement and also to annul the bidding process without assigning any reason whatsoever. Advt No. 903/PR, **Executive Engineer (Project)** Dt: 18/01/2024 NMC, Nagpur.

PNA House, 1st Floor, Plot No. 57 and 57/ Street No. 17, Near ESIC Office, MIDC, IndusInd Bank 🔞 Andheri (E), Mumbai- 400093

POSSESSION NOTICE [(Appendix IV) Rule 8(1)] Whereas the undersigned being the Authorized officer of the IndusInd Bank Ltd., under the provision of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, (54 of 2022) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice dated 12/09/2022 calling upon (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice dated 12/09/2022 calling upon ("The Borrower/Co Borrowers") Paritosh Canteen ,Narmada Navin Joshi, Navin Gopal Joshi Loan Account No. MQL00461N, MQL1027N to repay the amount mentioned in the notice being18443294.64(Rupees One Corer Eighty Four Lakhs Forty Three Thousanad Two Hundred Ninety Four And Paisa Sixty Four Only) along with interest within 60 days from the date of receipt of the said notice. Only along with interest within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with rule 9 of the said rules on this at Physical Possession of Secured Asset viz Property bearing Plot No 25-25 Survry No 120 Corresponding To Cts No 1374b (part) 413 Rsc-19 Scheme Code No 47, Agp-21 Svp Nagar Versova Andheri Mumbai Maharashtra 400053: 18th day of January 2024 at 4.00 PM.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "Indusind Bank Ltd.," Ltd for an amount of 18443294.64 (Rupees one corer eighty four lakhs forty three thousanad two hundred ninety four and paisa sixty four Only) and interest further other charges thereon plus cost, charges, expenses incurred. SCHEDULE OF PROPERTY:

All That Pieces & Parcel Of Secured Asset Plot No 25-25 Survey No.120 Corresponding To Cts No 1374b (part) 413 Rsc-19 Scheme Code No 47, Agp-21 Svp Nagar Versova Andheri Mumbai Maharashtra 400053 Date: 18/01/2024 Place: Mumbai **Authorised Officer** Indusind Bank Ltd.

(Formerly known as JSG Leasing Limited) CIN: L65993DL1989PLC038194 Regd. Off.: 125, 2nd Floor, Shahpur Jat, New Delhi - 110 049. Phone: 8828865429; Email: jsgleasinglimited@gmail.com; Web: www.jsgleasinglimited.ltd Extracts of the statement of Un-audited Financial Results for the quarter and nine

**Colab Cloud Platforms Limited** 

months ended on 31st December 2023				
(Amount in 'Lakhs' except EPS)				
	Standalone			
Particulars	Quarter	Year	Quarter	
Faiticulais	ended	ended	ended	
	(Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	
Total income from operations (net)	113.978	149.690	61.260	
Net Profit/(Loss) for the period				
(before tax and exceptional items)	88.311	114.640	42.186	
Net Profit/(Loss)for the period before tax				
(after exceptional items)	88.311	114.640	42.186	
Net Profit / (Loss) for the period after tax	88.311	84.833	42.186	
Paid-up Equity Share Capital				
(Share of Rs. 10/- each)	1020.00	1020.00	1020.00	
Earning per equity share				
Basic	0.866	0.832	0.414	

Diluted 0.866 0.832 0.414 Note: The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results filed wit the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosur Requirements) Regulations, 2015. The full format of Un-audited Financial Results for th quarter ended is available on the website of the Stock Exchange i.e. (www.bseindia.com)

Figures of the previous year have been re-grouped/ re-arranged / re-classified where considered necessary By Order of the Board For Colab Cloud Platforms Limited (Formerly known as JSG Leasing Limited) Date: 19/01/2024

केनरा बैंक Canara Bank 📣

**NASHIK CITY BANCH** 

Mukesh Jadhay - Director

िसिंडिकेट Syndicate SEE RULE 8 (1)

**POSSESSION NOTICE** 

(FOR IMMOVABLE PROPERTY) Whereas: The undersigned, being the Authorized Officer of the Canara Bank, Nashik City **Branch** under Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 13/08/2019 calling upon the BORROWER/S MR.TEJAS DINKAR DUSANE to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 12,06,995.72/- (In Words: Rupees Twelve Lakhs Six Thousand Nine Hundred Ninety Five And Seventy Two Paise only) as

on 01/08/2019 Only within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general, that the undersigned has taken Actual Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 26th day of July of the year

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, Nashik City Branch for an amount of Rs. 12,06,995.72/- (In Words: Rupees Twelve Lakhs Six Thousand Nine Hundred Ninety Five And Seventy Two Paise only)as on 01/08/2019 + future interest

The details of the property/ies mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows:-**Description of the Mortgaged Property Details:** 

All That Piece And Parcel Of Property Situated At : Flat No. 35, 3rd Floor, Adm Area

Place: Nashik

57.62 Sq. Mtrs (Built Up), In the Building Known As "Shubham Park", Building No. 03, On plot No. 01, Out Of Survey No. 2833/2016, Situated At Ambad Link Road, Ambad Khurd, Nashik, Tal & Dist-Nashik. Bounded As: East - Flat No. 36 West - Flat No. 32 South: By 60 ft. Road North: Passage Open Duct Date: 26/07/2023

Authorised Officer, Canara Bank

Date: 20th January, 2024

Place: Mumbai

C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614. (SEAL) For Competent Authority & District Dy. Registrar Co.op. Societies (2), East Suburban, Mumbai

> Indian Bank इंडियन बैंक

DOMBIVLI (EAST) BRANCH

Sudama Plaza, Manapda Road, Dombvali (East) - 421201 Sale Notice for Sale of Movable Items Auction Sale Notice for Sale of Movable Items under the Securitisat Reconstruction of financial Assets and enforcement of security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable items Mortgaged/charged to the tured creditor along with the belongings/items in the flat, the Physical pos which has been taken by the authorized officer of Indian Bank Dombiyli East Branch Secured Creditor, will be sold on Âs is where is ", As is what is " and "Whatever there is "on 30.01.2024 for recovery of Rs. 40,25,881/- (Rupees Fourty Lakhs Twenty Five Thousand Eight Hundred Eighty One Only) as on 15.09.2023 due to the

Bank, Dombivali East Branch, Secured creditor, from Borrower: M/s. Planet Service Corporation Proprietor Mr. Balaji Patil & Mrs. Seema Balaji Patil The specific details of the items intended to be brought to sale through auction mod

Detailed Description of The Items 1) Split Air Conditioner Lloyd - 1 No., 2) Wooden Bed With Matress - 1 No., 3) Ceiling Fan - 2 Nos., 4) Television Table (Wooden) -1 No., 5) Inventor Luminous - 1 No., Bulb - 7 Nos., 7) Aqua Sure Aquaguard - 1 No., 8) Iron Table - 1 No., 9)Miror Box No., Steel Box - 1 No., Window Carton & Door Curton -1No. Date and time of E-auction Reserve Price

Date: 19.01.2024 Authorised Officer, Indian Bank IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI

Branch Address: - Sudama Plaza, Manpada Road, Dombivli East Branch, Pincode - 421201

Dharmaday Ayukt Bhavan, 1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai 400 030. **PUBLIC NOTICE OF INQUIRY** Change Report No.: ACC/VII/346/2024 Filed by Mrs. Neelam V. Parelkar In the matter of "Rachana Sansad" P.T.R. No. F-699 (Mum).

30.01.2024 at 11.00 AM to 1.00 PM

WHEREAS the Trustees of the above trust have filed a Change Report under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for bringing the below describe property on the records of the above named trust and an inquiry is to be made by the Assist. Charity Commissioner VII, Greater Mumbai Region, Mumbai, viz.

1) Whether this property is the property of the trust and could be registered **DESCRIPTION OF THE PROPERTY:** "All that piece or parcel of land or ground alongwith the existing building structure of ground plus mezzanine and 1st floor (part) having the constructed area of 2343.25 sq.mtrs standing thereon situate lying and being at Village Kurla bearing survey No. 267, Hissa No. 1 (part) i.e. plot B bearing CTS No. 13/5 of Village Kurla Part-3 at Qureshi Nagar Kasaiwada, Kurla Chunabhatti in the registration District and Sub-district Mumbai city and Mumbai Suburban and in the District of Mumbai city admeasuring 2513.1 sq.mtr. i.e. 3005.69 sq. yards, and delineated on the plan being

2513.1 sq.mtr. i.e. 3005.69 sq. yards, and delineated on the plan being Annexure-I hereto annexed and thereon shown hatched in red colour and bounded as follows i.c. to say: On or towards EAST On or towards WEST On or towards NORTH On or towards SOUTH by CTS No. 629 & plot No. 7 by 33'-0" existing Internal Road by CTS No. 13/6 by CTS No. 18"

The immovable property purchased for consideration of Rs. 25,00,00,000/-(Rupees Twenty Five crores only) and Rs. 1,58,00,000/- (Rupees One Crore Fifty Eight Lakhs only)." This is to call upon you to submit your objections, if any, in the matter before the Assist. Charity Commissioner VII, Greater Mumbai Region, Mumbai, at the above address within 30 days from the date of publication of this notice failing which the change report will be decided and disposed of on its own merits.

Given under my hand seal of the Joint Charity Commissioner, Greater Mmbai region, Mumbai.

This 19th day of the month of January 2024.

Seal

Sd/-Superintendent Public Trusts Registration Office Greater Mumbai Region, Mumbai

STATE BANK OF INDIA - SAWANTWADI BRANCH

Nevadi Complex, Near Moti Talav, Tal. Sawantwad

Dist. Sindhudurg : 416 510. Tel.: 02363-272018, Fax: 02363-275290, E-mail: sbi.00476@sbl.co.in POSSESSION NOTICE The undersigned being the Authorised Officer of State Bank of India under he Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated: 27/10/2023 calling upon the Borrower M/s Ashapuri Trading Company Prop. Mrs. Minaxi Amrat Patel & Guaranton Mortgagor Late Mr. Khimji Dana Patel through Legal heir and Guarantor. Mortgagor Mr. Amrat Khimji Patel (Son), Guarantor/Mortgagor Late Mr. Khimji Dana Patel through Legal heir Smt. Laxmi Khimji Patel (Spouse) Mr. Jitendra Khimji Patel (Son), Mr. Pramod Khimji Patel (Son) to repay the amount mentioned in the notice being Rs.57,42,168.13 (Rupees Fifty Sever

akhs Forty Two Thousand One Hundred Sixty Eight and Paise Thirtee only) plus further interest & other charges thereon from 28/12/2019 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/Guarantors having failed to repay the amount, notice hereby given to the borrower/ Guarantors and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described erein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) o ection 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules

2002 on this the 17th day of January 2024. The borrower/ Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India Sawantwadi Branch for ar amount Rs.57,42,168.13 (Rupees Fifty Seven Lakhs Forty Two Thousand

One Hundred Sixty Eight and Paise Thirteen only) plus further interest 8 other charges thereon from 28/12/2019.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) or section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the sec

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that Peace and parcel of Shop No. 4 C (Sawantwadi Municipali Property No. D-85/2), (Super Built-up area 280.57 Sq.Ft), (26.07 Sq.Mtrs.) Ground Floor, Building known as "Patil Tower" in Digamba Plaza, Opp. Sawantwadi S. T. Bus Depot Situated At Survey No. 65 Hissa No. 1,2,3,8,9,10, City Survey No. 2929 to 2938, 2941, 2941 A, 2942

Within municipal limits of Sawatwadi, Taluka- Sawantwadi, District

Boundaries by Shop No. 4C; West: Shop No. 5 C East: Shop No. 3C

North: Sawantwadi Belgaum Road South: Parking Space

Boundaries by Shop No. 5C;

East: Shop No. 4C

Place: Sawantwadi

North: Sawantwadi Belgaum Road South: Parking Space All that Peace and parcel of Shop No. 5 C (Sawantwadi Municipality Property No. D-85/4), Super Built-up Area-280.57 Sq.Ft, (26.07 Sq.Mtrs.) Ground Floor, Building known as "Patil Tower" in Digamba Plaza, Opp. Sawantwadi S. T. Bus Depot Situated At Survey No. 65 Hissa No. 1,2,3,8,9,10, City Survey No. 2929 to 2938, 2941, 2941 A, 2942 Within municipal limits of Sawatwadi, Taluka- Sawantwadi, District Sindhudurg.

All that Peace and parcel of Shop No. 6 C (Sawantwadi Municipality

West: Shop No. 6 C

Property No. D-85/3), Super Built-up area-280.57 Sq.Ft, Ground Floor, Building known as "Patil Tower" in Digambar Plaza, Opp. Sawantwadi S. T. Bus Depot Situated At Survey No. 65 Hissa No. 1,2,3,8,9,10, City Survey No. 2929 to 2938, 2941, 2941 A, 2942, Within municipal limits of vadi, Taluka- Sawantwadi, District- Sindhudurg Boundaries by Shop No. 6C; West: Shop No. 7 C East: Shop No. 50 South: Sawantwadi Belgaum Road North: Basement Shop No.

8C on this Floor

**Authorised Officer State Bank of India** 

Date: 22.12.2023

FOR ASREC (INDIA) LTD

unded as: •South: Plot No. 35 to 40 ◆West: Plot No. 47

For Indian Bank

North: Noortheen and Ismail Property and Road; ◆East : Plot No. 41

401, BALARAMA PREMISES CHS. LTD, BANDRA KURLA COMPLEX, OPP. SALES TAX OFFICE, BANDRA E, MUMBAI-400051, MAHARASHTRA, INDIA

NOTICE Notice is hereby given that partners of SYNTHESIS HEALTHCARE SERVICES LLP bearing LLPIN. AAA-5613 intend to shift the Registered Office of the LLP from 401. Balarama Premises Chs. Ltd., Bandra Kurla Complex, Opp. Sales Tax Office, Bandra East, Mumbai-400051, Maharashtra, India to No. 286/1, 7th Floor, Prince Infocity 1, Old Mahabalipuram Road OMR, Kandanchavadi, Chennai-600096, Tamil Nadu, India i.e., from the jurisdiction of the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra to the Registrar of Companies, Chennai, Tamil Nadu.

IN THE MATTER OF THE LIMITED LIABILITY PARTNERSHIP ACT. 2008. SECTION 13 READ

WITH RULE 17 OF LIMITED LIABILITY PARTNERSHIP RULES, 2009

AND

IN THE MATTER OF SYNTHESIS HEALTHCARE SERVICES LLP, THE LLP INCORPORATED

LINDER LIMITED LIABILITY PARTNERSHIP ACT, 2008 HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed shifting of the Registered Office may ntimate to the Registrar of Companies, Mumbai at 100, Everest, Marine Drive, Mumbai - 400002 within 21 days of publication of this notice, the nature of interest and grounds of opposition, objections o the application, if any, should be supported by an affidavit and should be sent in original to the office of Registrar of Companies, with a copy to the LLP at its Corporate Office mentioned below

For, Synthesis Healthcare Services LLP, Corporate Office

No. 286/1, 7th Floor, Vishwanath Kanthappa Poojar rince Infocity 1, Old Mahabalipuram Road Designated Partner OMR, Kandanchavadi, Chennai-600096, Tamil Nadu. India

Form No.03 (See Regulation-15 (1) (a) /16(3))

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Waman Dagu Chaudhari (Deceased) Through his Legal Heir Tulsiram Chudhari

) Waman Dagu Chaudhari (Deceased) Through his Legal Heir Tulsiram Chudhari

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, You, the defendants are

ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application ii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and

You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest in created and /or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal:

You are also directed to file the written statement with a copy there of furnished to the

seal of this Tribunal on this Registrar. late: 12/01/2024.

Ref: ASREC /SARFAESI./ DELCON/ 2023-24/2487 Date: 22.12.2023

W). Mumbai-400104 3.Mr. Devendra Ramchandra Nardekar 5.Mr. Nitin Pandurang Bhure (Guarantor)
Guarantor: (Housing Loan) Address: 9A 001 Nalanda CHSL, Swami Samartt
Address: 1601/1602, Garden Estate, Laxmi Nagar, Azad Nagar, Andheri(West), Mumbai

Comporter Park, Allinetin-Ruite Link Road, Allinetin-Least, Minimar-Houdey. The undersigned is an Authorised Officer of ASREC (India) Limited duly appointed to enforce the security interest and taking other legal measures for recovery of due under SARFAESI Act, do hereby l.Mrs Neeta D. Nardekar(Housing Loan), 2.Mrs.Neeta D Nardekar & Mr.Devendra R Nardeka

. Consequent to the default committed by you addressees 'borrower/guarantors/ mortgagors idelines and directives issued by Reserve Bank of India from time to time.

Pursuant to the Assignment deed dated 04.01.2022 Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. The origina

Indersigned is entitled to issue this demand notice.

B. In view of the aforesaid circumstances, undersigned hereby do give notice you addressees under sub-section (2) of Section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Intifiely at your risk as to costs and consequences thereupon.

5. You are hereby also put on notice and your attention is invited to the provisions of SARFAESI Act that is per section 13(8) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

e shall constrained to take appropriate legal action against you in the court of law/debts Recovery ibunal for recovery of the balance dues from you.

Your attention is invited on sub-section (13) of Section 13 of SRFAESI Act in terms of which you an

A/c. No As per Interest Receivable Total O/s. as on Rate of Principal 0/s. 30.11.2023 10,28,401=00 33,01,332=00

Extension of equitable mortgage of Flat no. 1602 admeasuring 750 square feet built up are situated on sixteenth floor in A wing and in the building known as "Garden Estates" lying an peing situated at Laxmi nagar, Link Road, Opposite Vibgyor school, Goregaon West, Mumba

जब कि, इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियत असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धार 13(12) के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों क उपयोग करके कर्जदार **धर्मेंद्र कुमार और प्रियंका धामा** को **29.11.2021** की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00308787 की राशि रू.20,32,207.30 /- (रुपए बीस लाख बत्तीस हजार **दो सौ सात और तीस पैसे मात्र)** और **24.11.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सुचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सुचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा (4) के साथ उक्त कानन के नियम 8 के तहत सिक्योरीटी ईन्टेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स. 2002 के तहत प्राप् अधिकारों का कार्यान्वयन करके 16.01.2024 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एततृद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.20,32,207.30 /- (रुपए बीस लाख बत्तीस हजार दो सौ सात और तीस पैसे मात्र) 24.11.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा ।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण फ्लैट नं.जीएफ-03, तल मंजिल, मापित एरिया 65.03 स्के.मी., पीछे दाहिने हाथ ओर, प्लॉट नं बी-59, ब्लॉक बी, एसएलएफ वेद विहार, खसरा नं.409, लोनी, गाज़ियाबाद-250601, उत्तर प्रदेश निम्नंसार परिबद्ध है

पर्व: रोड पश्चिम: प्लॉट नं बी-51 उत्तर : प्लॉट नं.बी-60 दक्षिण : प्लॉट नं.बी-58

दिनांक :16.01.2024 प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

मूल्य और धरोहर राशि जमा और ईएमडी की अंतिम तिथि भी नीचे तालिका में वर्णित है:

मांग सचना की तारीख

मांग नोटिस की तारीखः 03.11.2022

(रुपये बत्तीस लाख छब्बीस हजार

चार सौ उनसठ और अठहत्तर पैसा

मात्र) दिनांक 27.10.2022 को समस्त

भुगतान की तारीख तक इस पर

भविष्य की ब्याज सहित

कब्चा सचना (अचल संपत्ति हेत)

जब कि. इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)प्राधिकत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स. 2002 के साथ पढते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार समीत कमार सिंह और मुनी देवी (गारंटर) को 23 10 2023 की सचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं HHI NOD00398802 की राशि क 26 22 462 22 /= (रुपा बब्बीस लाख बार्डस हजार चार सौ बासठ और बार्डस पैसे मात्र) और 19.10.2023 के अनसार उस पर ब्याज उक्त सचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा (4) के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप् अधिकारों का कार्यान्वयन करके 16.01.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एततृद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 26.22 462.22 /- (रुपए छब्बीस लाख बार्डस हजार चार सौ बासठ और बार्डस पैसे मात्र) 19.10.2023 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा ।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है। अचल संपत्ति का विवरण

संपूर्ण तल मंजिल, टाईप एच.आई.जी.(रूफ राइट्स के बिना) जिसका कुल कवर्ड एरिया 65 स्के मी. प्लॉट नं.डी-56 पर निर्मित, ब्लॉक-डी, एस.एल.एफ.वेद विहार में स्थित, गाँव सहलाबाद परगना और तहसील लोनी. जिला गाजियाबाद -201001. उत्तर प्रदेश

दिनांक :16.01.2024 प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड : गाज़ियाबाद

आरक्षित् मूल्य, ईएमडी और

ईएमडी जमा करने की

अंतिम तिथि

पाँच सौ मात्र)

(रुपये चार लाख छियासी हजार

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः

27.02.2024

**आरक्षित मूल्यः** रु. 48,60,500 /

**ईएमडीः** रु. 4,86,050

ई—नीलामी की तिथि व

समय

05.03.2024

पुर्वा. 11:00 र

(प्रत्येक 5 मिनव

विस्तारों के साथ

प्राधिकत अधिकारी

एंबिट फिनवेस्ट प्राईवेट लिमिटेड

**Colab Cloud Platforms Limited** (Formerly known as JSG Leasing Limited) CIN: 165993DI 1989PI C038194

Regd. Off.: 125, 2nd Floor, Shahpur Jat, New Delhi - 110 049. Phone: 8828865429 Email: jsgleasinglimited@gmail.com; Web: www.jsgleasinglimited.ltd Extracts of the statement of Un-audited Financial Results for the quarter and nine months ended on 31st December 2023

	(Alliou	III III Lakiis t	xcept Li o)	
	Standalone			
Particulars	Quarter	Year	Quarter	
Particulars	ended	ended	ended	
	31.12.2023		31.12.2022	
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	
Total income from operations (net)	113.978	149.690	61.260	
Net Profit/(Loss) for the period				
(before tax and exceptional items)	88.311	114.640	42.186	
Net Profit/(Loss)for the period before tax				
(after exceptional items)	88.311	114.640	42.186	
Net Profit / (Loss) for the period after tax	88.311	84.833	42.186	
Paid-up Equity Share Capital				
(Share of Rs. 10/- each)	1020.00	1020.00	1020.00	
Earning per equity share				
Basic	0.866	0.832	0.414	
Diluted	0.866	0.832	0.414	
Note:				

The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosur Requirements) Regulations, 2015. The full format of Un-audited Financial Results for th quarter ended is available on the website of the Stock Exchange i.e. (www.bseindia.com) Figures of the previous year have been re-grouped/re-arranged/re-classified wherev considered necessary By Order of the Board

(Formerly known as JSG Leasing Limited) Date: 19/01/2024 Mukesh Jadhav - Director Place: Delhi DIN: 09539015

पंजीकृत कार्यालयः 86बी / 2, टोपसिया रोड, गजराज चौंबर्स, कोलकाता-700046 गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201206 फोनः 08860629833 | ई–मेलः info@palogix.in | वेबसाइटः www.palogix.in

स्क्रैप / प्रयुक्त सामग्री / उपकरण की बिक्री के लिए रुचि की अभिव्यक्ति हम, पालोजिक्स इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी है, जिसका रेलवे टर्मिनल साइट खाता नंबर 58, खसरा नंबर 16, मेरठ रोड, मोहिज्दीनपुर हिसाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201206 पर स्थित है. **"जैसा है जहां है"** के आधार पर सामग्री की बिक्री में रुचि रखता है। ट्रैक में प्रयुक्त सामग्री जैसे रेल, स्लीपर, फिश प्लेट, आदिय शेड में प्रयुक्त सामग्री जैसे कॉलम, पर्लिन, विद्युत फिटिंग और चादरेंय; लोहे की जाली, कोण, पूर्वनिर्मित कॉलम और स्लैब जैसी बाड में उपयोग की जाने वाली सामग्रीय: पोर्टा केबिन कार्यालय में उपयोग की जाने वाली सामग्री; जैसे दरवाजा, खिडकियां, विद्युत फिटिंग और फर्नीचरय सड़क और प्लेटफार्म में प्रयुक्त सामग्रीय; स्टील पोल और लाइंट जैसे लाइंट टावरों में उपयोग की जाने वाली सामग्री: साथ ही जमीन पर पड़े मलबे सहित सभी सामग्री इच्छक पार्टियां / व्यक्ति सामग्री के निरीक्षण के लिए साइट पर आ सकते हैं या उपर्यक्त ईमेल–आईडी और फोन नंबर पर संपर्क कर सकते हैं। इच्छुक पार्टियां/व्यक्ति अपनी

जरूरतों और आवश्यकताओं के अनुसार सामग्री खरीदने के लिए 27 जनवरी, 2023 से पहले

1701ए, 17वीं मंजिल स्पेस, मैक्स टावर्स, नोएडा सेक्टर 16, उत्तर प्रदेश–201301 स्थित

कंपनी के कार्यालय में बोली जमा कर सकते हैं।

टर्मिनल मैनेजर पीएचडीएल साइडिंग, मुरादनगर कब्जा सचना

(अचल संपत्ति हेत)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्सींट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **दिलीप वर्मा और विमल वर्मा** को 10.09.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता** नं. HHLDMT00404521 की राशि रू.13,97,891.76 (रूपये तेरह लाख सत्तानवे हजार आठ सौ इक्यानवे और छिहत्तर पैसे मात्र) और 30.06.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की

तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी । धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदुद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के ू नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 18.01.2024 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतददारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.13,97,891.76 (रूपये तेरह लाख सत्तानवे हजार आठ सौ इक्यानवे और छिहत्तर पैसे मात्र) 30.06.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है ।

अचल संपत्ति का विवरण

प्लॉट नं. ए-83. एचआईजी. फ्लैट नं. एफएफ-2. पहली मंजिल पीछे की ओर. ब्लॉक ए. खसरा नं. 399. एसएलएफ वेद विहार, गाँव शादुल्लाबाद, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश -201102.

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 18.01.2024 स्थान : गाज़ियाबाद इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

प्रपत्र सं. 3 [विनियम-15(1)(ए)/16(3) देखें] ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2) पहली मंजिल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर 17-ए, चंडीगढ़ (तीसरी एवं चौथी मंजिल पर भी अतिरिक्त जगह आबंटित की गई है)

अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के साथ पठित ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के अंतर्गत सम्मन। केस नं. ओए/362/2023 १८/२०२७ एचडीएफसी बैंक बनाम मैसर्स टांजलीज होल्डिंग्स दंडिया पादवेट लिमिटेड प्रवाहारपता बक्र बनान नचन प्रकार आविष्ठ होता । प्रति, (1) **मैससं ट्रांजलील इंग्लिंडरम इंडिया प्राइवेट लिमिरेड** अपने निर्देशकों श्री अनिद्या चक्रवर्ती तथ श्री अमिषेक मुखर्जी द्वारा पहली मंजिल, यूनिट नं. 2, अहिप होराइजोन, प्लॉट नं. 445, उद्योग विहार, फेज V

गुडगाँव-122066, हरियाणा। **और एक पता**ः कार्यालय नं. 2 एवं 3, मुतल, न्यू यशवंत सीएचएस गोविंद बाचाजी रोड, चराई, थाणे (वेस्ट), महाराष्ट्र-400601. गुडगाँव हरियाणा, **और एक पताः** कार्यालय नं. 2 एवं 3. मृतल, न्यू यशवंत सीएचएस गोविंद बाचाजी रोड, चराई, थाणे मुंबई, महाराष्ट्र, (2) श्री अनिंदया चक्रवर्ती पिता श्री कल्याण चक्रवर्ती. 1501 आईजोरा हीरानंदानी मेडोस पोखरन रोड नं. 2

(द) जा जानपुर्वा प्रमुख्या तथा जा करवान प्रक्रवसा, 1501 जाइजारा हारानपुर्वा नजरा नावर नावर राज ग. हीरानंदानी थाणे मुंबई महाराष्ट्र (3) श्री अभिषेक मुखर्जी निदेशक मैसर्स ट्रांजलीज होल्डिंग्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पहली मंजिल, यूनिट अहिप होराइजोन, प्लॉट नं. 445, उद्योग विहार, फेज V, गुड़गाँव-122066, हरियाण

सम्मन् वृक्ति, ओए/362/2023 माननीय पीठासीन अधिकारी/पंजीयक के समक्ष दिनांक 19/09/2023 को सूचीबढ़

क्रिया निर्मा चुकि यह माननीय न्यायाधिकरण बकाया ऋण की रकम रु. 7981183.48/- की वसूली के लिए आपके खिलाफ अधिनियम की घारा 19(4) के अधीन दायर (ओए) उक्त आवेदन पर सम्मन/सूचना जारी करते हुए हर्षित है (आवेदन के साथ दस्तावेज इत्यादि की प्रतिलिपि संलग्न है)। अधिनियम की घारा 19 की उप-घारा (4) के नपालन के तहत आप. प्रतिवादियों के लिए निम्नलिखित निर्देश जारी किए गए हैं:- (i) सम्मन सेवित किए जाने अ तीस दिनों के अंदर यह कारण बताएं कि प्रार्थित राहत क्यों न स्वीकार कर तिया जाए। (ii) मूल आवंदन के क्रम संख्या 3ए के अंतर यह कारण बताएं कि प्रार्थित राहत क्यों न स्वीकार कर तिया जाए। (ii) मूल आवंदन के क्रम संख्या 3ए के अंतर्गत आवंदक द्वारा निर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के अलावा सम्पतियों तथा आस्तियं का विवरण प्रकट करें। (iii) आप पर मूल आवेदन की क्रम संख्या 3ए के अंतर्गत प्रकट की गई प्रत्याभूत सम्पत्तियं अथवा इस तरह की अन्य सम्पत्तियों तथा आस्तियों के साथ सौदा अथवा उसका निपटान करने पर रोक लग अवया इस तरह का अन्य सन्धारता या आस्त्राचा क साथ सादा अवया उसका ान्यदान करना पर पाक लगा ही गाई हैं, जिसकी सम्मिरायों की कुकीं के लिए आवेदन पर सुनवाई तथा निपटान लेवित है। (iv) आप अपने यवसाय की साधारण कार्यप्रणाली को छोड़कर न्यायाधिकरण के पूर्व अनुमोदन के बगैर किसी भी सम्पत्तियों जिस व्यवसाय के सावार में कावश्रणाता को लोकर स्थातावरण के पूर्व अनुसार के स्थार किसा ना सन्तारावा जिस एर प्रतिभूति हित स्जित की गई है तथा/अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अधीन निर्दिष्ट अथवा प्रकट अन्य सम्पत्तियों तथा आस्तियों को विक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रारूप के जिए हस्तांतरित नहीं कर पाएंगे। (v) प्रत्यामूत सम्पत्तियों अथवा अन्य सम्पत्तियों तथा व्यवसाय की साधारण कार्य प्रणाली में सम्पत्तियों की विक्री से प्राप्त रकम का हिसाब रखने तथा संबंधित सम्पत्तियों पर प्रतिभति हित धारण करने वाले बैंक अथवा वित्तीय संस्थानों द्वार रा तिराजित दिया रोजा रोजारी राजारीया ने क्रीराष्ट्रात कर जार कर से पार्ट कर का का स्थान करिया है। एक राजारी किए जाने वाले खाती में संबंधित विक्री रकम जमा करने की जिम्मेदारी आप पर होगी। आपको आदे के पास प्रस्तुत लिखित बयान के साथ उसकी प्रतिलिपि भी दायर करने तथा **पंजीयक** के समक्ष **दिनांव** 21/02/2024 की सबह 10.30 बजे उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है, अन्यथा आपकी अनुपस्थिति कर उस पर निर्णय प्रदान कर दिया जाएगा। मेरे हस्ताक्षर एवं इस न्यायाधिकरण की

सम्मन जारी करने के लिए अधिकत अधिकारी का हस्ताक्ष

# SHRIRAM

SHRIRAM City

कर्जदार / सह–कर्जदारों /

जमानतियों के नाम

और ऋण खाता संख्या

DEL000000037931 और

दिनांकः 19 जनवरी, 2024

sandeepkumar@ambit.co को संपर्क करें।

स्थानः गौतम बुद्ध नगर (उत्तर प्रदेश)

DEL000000046662

नागर डेयरी . 2) रविन्दर नागर

3) महेश नागर

### श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

मुख्य कार्यालय : लेवल-3, वोखार्ट टॉवर्स, ईस्ट विंग सी-2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुम्बई 400 051, दूरभाष : 022 4241 0400, 022 4060 3100; वेबसाइट : http://www.shriramfinance.in पंजीकृत कार्यालय : श्री टॉवर्स, प्लॉट नं. 14ए, साउथ फेज इंडस्ट्रियल एस्टेट, गुइन्दी, चेन्नई 600 032, शाखा कार्यालय : दूसरी मंजिल, गांधी टॉवर, 133, सिन्धी कॉलोनी, शास्त्री नगर, मेडिकल कॉलेज रोड, पंजाब नैशनल बैंक के ऊपर, जोधपुर-342001

[नियम 8(6) एवं 9(1) का प्रावधान देखें] अवल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी सूचना

यह सुचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार ''श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड'' को ''श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड'' के साथ समामेलित किया गया है। इसके बाद ''श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड'' का नाम बदलकर ''श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड'' कर दिया गया, जो दिनांक 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के अनुसार निगमन प्रमाणपत्र के माध्यम से 30.11.2022 से प्रभावी हो गया।

#AMBIT Finvest एंबिट फिनवेस्ट प्राईवेट लिमिटेड

**कारपोरेट कार्यालयः** कनाकिया वॉल स्टीट. 5वॉ तल. ए 506-510. अंधेरी-कर्ला रोड. अंधेरी ईस्ट. मंबई-400093

शाखा कार्यालयः डीएसएम 352–354, तीसरा तल, डीएलएफ टॉवर, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली–110015

सार्वजनिक ई—नीलामी नोटिस अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन और प्रतिभृति हित

प्रवर्तन अधिनियम. 2002 के तहत अचल परिसंपत्ति(ओं) की बिक्री हेतू 30 दिन का ई-नीलामी बिक्री नोटिस

एतदहारा सर्व सामान्य और विशेष कर कर्जहार(जो) और जमानती(जो) को सचित किया जाता है कि कर्जहारों और जमानती(जो) से एंबिट फिनवेस्ट पाईवेट लिमिटेड /पत्याभत ऋणदाता को नीचे जिल्लिय

बकाया देयों और इस पर वसुली की तारीख तक आगे की ब्याज और अन्य व्ययों की वसुली के लिए प्रत्याभुत ऋणदाता को बंधक / प्रमारित अधोत्लिखित अचल संपत्तियाँ जिसका एंबिट फिनवेस्ट प्राईवेत

लिमिटेड / प्रत्यामृत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, "जहाँ है, जो है", "जो है, जैसी है" और "जो भी है" आधार पर नीचे तालिका में तल्लिखत तारीख को बिकी की जायेगी। आर्गक

उक्त संपत्ति की सीमाएँ:-

ई—नीलामी **मेसर्स ई—प्रक्योपमेंट टैक्नोलॉजीज लिमिटेड** के माध्यम से https://ambitfinvest.auctiontiger.net पर "ऑनलाइन" होगी। बिक्री के विस्तृत निबंधन व शतौं के लिए कृपय

संपर्क करें: मेसर्स ई-प्रक्योरमेंट टैक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाईगर) [हेल्पलाइन नंबर लैंडलाइन- 79-68136880/881/837/842 फोन नं: 9265562818/9265562821,

9265562819; संपर्क व्यक्तिः श्री राम शर्मा ईमेल आईऔः ramprasad@auctiontiger.net, या लिंक https://ambitfinvest.auctiontiger.net देखें | अधिक विवरण के लिए एंबिट फिनवेस्ट प्राईवेट लिमिटेड के श्री विजय शर्मा, विरष्ठ प्रबंधक, मोबाइल नं. 9887871631 ईमेल आईऔः vijay.sharma@ambit.co, श्री पीयूष कुलश्रेष्ठ

क्लस्टर कलैक्शन प्रबंधक, मोबाइल नं. 9930444316 ईमेल आईडी: peeyush.kulshreshth@ambit.co और श्री संदीप कुमार, सहायक प्रबंधक, मोबाइल नं. 7053016294 ईमेल आईडी

पवन का प्लॉट"

अचल संपत्ति / बंधक संपत्तियों

का विवरण

'खाता नं. 00150. खसरा नं. 208. गाँव बागपर

परगना दनकौर, तहसील व जिला गौतम बुद्ध

नगर सिकन्दाबाद उत्तर प्रदेश–203202।

पूर्वः राकेश का प्लॉट, पश्चिमः 15 फुट

चौड़ा रोड, उत्तरः रनवीर का प्लॉट, दक्षिणः

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेत ई-नीलामी बिक्री सचना

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/रों एवं जमानती/यों को सचना दी जाती है कि श्रीराम, फाइनेंस लिमिटेड के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका **भौतिक कब्जा श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड** के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री तालिका में वर्णित के अनुसार कर्जदारों एवं जमानतियों से श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड के बकायों की वसूली के लिए ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर ई-नीलामी के माध्यम से 8 फरवरी, 2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. के बीच की जायेगी। कर्जदारों तथा जमानतियों के विवरण, बकाया राशि, अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण तथा उस पर ज्ञात ऋणभार, कब्जे का प्रकार, आरक्षित मूल्य एवं जमा धरोहर राशि तथा वृद्धि भी निम्नवत दी गयी है :

कर्जदारों/सह-कर्जदारों/ जमानितयों/बंधककर्ताओं के नाम	13(2) मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु.) एवं संविदा वृद्धि	जमा धरोहर राशि का विवरण (ईएमडी) विवरण	नीलामी की तिथि एवं समय	सम्पर्क व्यक्ति तथा निरीक्षण की तिथि
ऋण अनुबंध J0DP2TF1705030002  1. नन्दिकशोर राजपुरोहित  2. श्रीमती सुलोचना देवी सिंह राजपुरोहित सभी का पता : प्लॉट नं. 02, शिव नगर, परिहार नगर के अन्दर भदवासिया, जोधपुर, 342001  एनपीए तिथि : 03 अक्टूबर, 2019  कब्जे की तिथि एवं कब्जे का प्रकार  16 फरवरी, 2023 भौतिक कब्जा जात ऋण भार जात नहीं	मांग सूचना की तिथि : 17.08.2020 आर्बिट्रल डिक्रीटल राशि अवार्ड दिनांक 25 जुलाई, 2019 के अनुसार रु. 1,25,61,903/- (रुपये एक करोड़ पच्चीस लाख इकसट हजार नै। सौ तीन मात्र) एवं भावी ब्याज तथा	भूमि/फ्लैट औद्योगिक सम्पत्ति का समस्त भाग, प्लॉट नं. 423/16, खसरा नं. 113/1, प्राम सुथला भट्ट की बावड़ी, तहसील एवं जिला जोधपुर-342001 राजस्थान, माप 227.33 वर्ग गज सीमाएं : उत्तर : भगवान राम की सम्पत्ति, दक्षिण : भावतराम की सम्पत्ति, पूर्व : रोड 20 फीट पश्चिम : बानाराम प्रजापत एवं चौधरी की सम्पत्ति	रु. 34,32,000/- (रुपये चौंतीस लाख बतीस हजार मात्र)  संविदा वृद्धि : रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र) तथा इसके गुणक में  जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु.) रु. 3,43,200/- (रुपये तीन लाख तैंतालीस हजार मात्र)  ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 07 फरवरी, 2024 समय 10.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप.	यहां नीचे उल्लिखित खाता विवरणों में आरटीजीएस/ एनईएफटी के माध्यम से जमा की जाने वाली ईएमडी ग्रीशम फाइनेस लिमिटेड के पक्ष में बैंक का नाम : एक्सिस बैंक लिमिटेड शाखा डॉ. राधाकृष्णन सलाई मायलापोर, चेन्नई बैंक खाता नं. चालू खाता सं. 006010200067449 आईएफएससी कोड : UTIB0000006	8 फरवरी, 2024 समय : 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप.	सुरेन्द्र शेखावत 8385906610 तख्त सिंह 9783418825 देबज्योति 9874702021 सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि : 04 फरवरी, 2024 समय 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप.

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के तहत 15 दिवसीय विधिक सूचना

कर्जदार∕बंधककर्ता∕गारंटर को सचित किया जाता है कि ई−नीलामी की तारीख यानी 08.02.2024 से पहले उपरोक्त वर्णित राशि के साथ-साथ अद्यतन ब्याज और सहायक खर्चों का भगतान करें. जिसमें विफल होने पर संपत्ति की नीलामी.∕बिकी कर दी जाएगी और शेष बकाया राशि. यदि कोई हो. ब्याज और लागत सहित

प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए किसी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। ऑनलाइन नीलामी हमारी थर्ड पार्टी नीलार्म एजेंसी नेक्सजेन सॉल्यूशन प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट (https://www.disposalhub.com) पर आयोजित की जाएगी और निविदा जमा करने के स्थान . बोली प्रपत्र प्राप्त करनें⁄ निविदा खुलना और नीलामी के लिए, कृपया वेबसाइट https://www.disposalhub.com पर जाएं और बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड की वेबसाइट https://www.shriramfinance.in/auction में प्रावधानित लिंक देखें।

स्थान ः जोधपुर ह./- अधिकृत प्राधिकारी तिथि : 20.01.2024 श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (i) IDBI BANK

क्षेत्रीय कार्यालय- नेहरू कॉलोनी, देहरादुन २४८००१, उत्तराखण्ड

(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के तहत) रतद द्वारा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिभृति—हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अन्तर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तल)नियम 2002 के

नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नोटिस दिया जाता है। बैंक ने निम्न उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटीदाताओं / बन्धककर्ता / कानुनी वारिस को उनके नामों के सामने दर्शायी गई तारीख को मांग सुचना जारी की कि उपर्युक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिन के भीतर नोटिस में वर्णित राशि को चुकता कर दें। चूंकि वे उपर्युक्त राशि को चुकता नहीं कर पाए, अतः उन्हें और आम जनता को एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उपर्युक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उपर्युक्त (अधिनियम) की धारा 13 (4) क अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता के उसके (उनके) नाम के सामने दर्शायी गई तारीख को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेषकर उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटीदाताओं / बन्धककर्ता / कानूनी वारिस और सामान्य तौर पर आम जनता को एतदृद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे ऐसी संपत्ति का सौदा न करें, ऐसी संपत्ति के सौदे पर नीचे वर्णित राशि और उस पर भविष्य के ब्याज व प्रभार आईडीबीआई बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होंगे। सुरक्षित सम्पत्ति को भुनाने के लिये उपलब्ध समय के संबंध में धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

जीर श्रीमती सुनीता रानी रानी रानी रानी रानी रानी रानी रानी	क0. सं0.	उधारकर्ता का नाम	बंधक सम्पत्तियों का विवरण	बकाया धनराशि	डिमांड नोटिर की तिथि
श्री चन्दन अरोड़ा श्री कमलेश अरोड़ा व जिला के कमांक 87/50/13/, खसरा नंबर 385 मी हैं, जो देहरादून तालुका, सितालीस हजार पांच सी जिला देहरादून की ग्राम सीमा के भीतर रिश्वत हैं। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:- पूर्व में:- खंडाचे को सांचान रुपये व इक्तीस पैसे मात्र) एवं 10 जनवरी 2024 से खाज एवं खर्च लागू।  3. श्रीमती मावना वोहरा व श्री शरापल वोहरा व श्री शरापल के सभी माग एवं भूखण्ड जिसकी क्रमांक 51 (पुराना नंबर 19) जो मोहल्ला श्री कंतन वोहरा व श्री शरापल वाहर के समी माग एवं भूखण्ड जिसकी क्रमांक 51 (पुराना नंबर 19) जो मोहल्ला व व जीकरण जप-जिलाली हैं:- पूर्व में:- जाति को कुछ हिस्सा और मातर ताम सूरी की कुछ संपत्ति व कमकर के 7 कर कर के 7 कर के 1 कर हैं पांच लाख सत्ताईस का स्थापल वोहरा व श्री शरापल को स्थापल वाहर के संपत्ति का स्थापल वाहर के संपत्ति का समी को मीतर रिश्वत हैं। जो वेहरादून, जत्तराखण्ड राज्य की ग्राम सीमा के भीतर रिश्वत हैं। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:- पूर्व में:- नाती का कुछ हिस्सा और मातर ताम सूरी की कुछ संपत्ति व कमत राम सूरी की सूर स्वावती सूर	1.	और श्रीमती सुनीता	खंसरा संख्या 439 का मिन है, जिसका भूमि क्षेत्र 82.51 वर्ग मीटर है, और सभी मंजिलों का कुल कवर क्षेत्र 181.28 वर्ग मीटर है, जो मौजा बंजारावाला माफी, परगना पछवादून, तहसील व जिला देहरादून, उत्तराखण्ड में स्थित है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— 12 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में:— नाला, जत्तर में:— श्री आजम खान की संपत्ति, दक्षिण में:— अन्यों की संपत्ति हैं। सभी इमारतों एवं ढॉचो की संरचनाओं के साथ—साथ सभी प्लॉट और मशीनरी भूमि पर	उनतालीस लाख छः हजार पांच सौ तेईस रुपये मात्र) और एवं 10 जनवरी 2024 से ब्याज एवं	24.06.202 कब्जे की तिथि 15.01.202
बौहरा इंटरप्राइजेज श्री केतन वोहरा व श्री कंतन वोहरा व श्री कंतन वोहरा व श्री कंतन वोहरा व श्री कंतन वोहरा व श्री यशपाल वोहरा व श्री यशपाल वोहरा की यशपाल वोहरा की यह पर केता केता केता केता केता केता केता केता	2.	श्री चन्दन अरोड़ा श्री कमलेश अरोड़ा व	जिंसका नगर पालिका क्रमांक 87/50/13/, खसरा नंबर 385 मी हैं, जो देहरादून तालुका, जिला देहरादून की ग्राम सीमा के भीतर स्थित हैं। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:- पूर्व में:- श्री आर जैन का प्लॉट, पश्चिम में:- श्री अमीर अहमद का प्लॉट, उत्तर में:- 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण में:- श्री अजीत सिंह की संपत्ति। सभी इमारतों एवं ढॉचो की संरचनाओं के	(एक करोड़ अड़तालीस लाख सैंतालीस हजार पांच सौ सत्तावन रुपये व इक्तीस पैसे मात्र) एवं 10 जनवरी 2024 से	30.09.202 कब्जे की तिथि 15.01.202
व श्रीमती सुजाता ठाकुर 2438 हैं। जो मौजा जमनीपुर, परगना पछवादून, तहसील विकासनगर देहरादून उत्तराखण्ड—248198 में स्थित हैं। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— सुबोध सैनी की संपत्ति, 33 पांच सौ पांच रुपये मात्र) एवं 10 फीट चौड़ा भाग, पश्चिम में:— विक्रंता की भूमि, 33 फीट चौड़ा भाग, उत्तर में:— 18 फुट चौड़ी जनवरी 2024 से ब्याज एवं खर्च सहक, 49 फीट चौड़ा भाग, दिक्षण में:— अन्यों की भूमि, 49 फीट चौड़ा भाग हैं। सभी इमारतों एवं ढोंचो की संरचनाओं के साथ—साथ सभी प्लॉट और मशीनरी भूमि पर स्थाई रूप से स्थित है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— संयुक्त जीना बाद नं० जी 6, पश्चिम में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— संयुक्त जीना बाद नं० जी 6, पश्चिम में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— पलैट नंबर एफ / 3, दिक्षण में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— पलैट नंबर एफ / 3, दिक्षण में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— पलैट नंबर एफ / 3, दिक्षण में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— पलैट नंबर एफ / 3, दिक्षण में:— खुला वायु क्षेत्र व संयुक्त सहन। सभी इमारतों एवं ढोंचो की संरचनाओं के साथ—साथ सभी प्लॉट और मशीनरी भूमि पर स्थाई रूप से स्थित है।  6. श्री दीपक सिंह सजवान एवं श्रीमती आशिया सजवान एवं श्रीमती आशिया सजवान पर 38.10 वर्ग मीटर है। जूल पर और प्रथम तल के नीजी दुकान संख्या क्रमशः 6 और 7 है, जो मगन प्लाजा, ग्राम प्रतीत नगर परगना परवादून तहसील ऋषिकेश तालुका और पंजीकरण उप—जिला ऋषिकेश, जिला वेहरादून, उत्तराखण्ड राज्य में स्थित है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— खाली भूमि, पश्चम में:— अन्य व्यक्त की भूमि, उत्तर में:— राजेंद्र सजवान की संपत्ति, दक्षण में:— वाली मूमि, परवान की स्थान की संपत्त निकार से से साज जिला है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— खाली मूमि अप व्यवित की भूमि, उत्तर में:— राजेंद्र सजवान की संपत्ति, दक्षण में:— वाली मूमि से स्वाज एवं खर्च वाला हो। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— खाली मूमि से स्वाज वित्र से स्वाज एवं खर्च वाला हो। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— खाली मूमि से स्वाज वित्र से स्वाज एवं खर्च वाला हो।	3.	वोहरा इंटरप्राइजेज श्री केतन वोहरा व	धामावाला, जिला—देहरादून जिसका कुल भूमि क्षेत्र 66.35 वर्ग मीटर और भूतल मे कवर क्षेत्र 66. 35 वर्ग मीटर है व प्रथम तल में 85.93 वर्ग मीटर हैं। जो देहरादून तालुक व पंजीकरण उप—जिला देहरादून, उत्तराखण्ड राज्य की ग्राम सीमा के भीतर स्थित है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:—गली का कुछ हिस्सा और भगत राम सूरी की कुछ संपत्ति, पश्चिम में:— हरपाल सिंह की संपत्ति, उत्तर में:— श्री बलवंत सिंह (होटल Embassy) कुछ संपत्ति व भगत राम सूरी की कुछ संपत्ति व भगत राम सूरी की कुछ संपत्ति, दक्षिण में:— श्री अब्दुल समद की संपत्ति। सभी इमारतों एवं ढॉचो की संरचनाओं के	दो करोड़ पांच लाख सत्ताईस हजार सात सौ दो रुपये और निन्यानबे पैसे मात्र) एवं 10 जनवरी 2024 से ब्याज एवं	12.09.202 কৰ্জ কী নিখি 15.01.202
स्वामी  मैसर्स अंकुर एजेंसिस  102.23 वर्ग मीटर है। जो उग्रसेन नगर, ऋषिकेश, हरिद्वार रोड, ऋषिकेश, जिला देहरादून में पांच सी छिहतर रुपये और रिश्वत है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व मैं:— संयुक्त जीना बाद नं० जी 6, पश्चिम में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— पलैट नंबर एफ / 3, दक्षिण में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— पलैट नंबर एफ / 3, दक्षिण में:— खुला वायु क्षेत्र व संयुक्त सहन। सभी इमारतों एवं ढॉचों की संरचनाओं के साथ—साथ सभी प्लॉट और मशीनरी भूमि पर स्थाई रूप से स्थित है।  6. श्री दीपक सिंह  सजवान एवं  श्रीमती आशिया  सजवान  स्वार  सजवान  सजवान  सजवान  सजवान  सजवान  सजवान  सजवान  सजवान  सजवान  स	4.	व श्रीमती सुजाता	2438 हैं। जो मौजा जर्मनीपुर, परगना पछवादून, तहसील विकासनगर देहरादून उत्तराखण्ड— 248198 में स्थित हैं। <b>जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:—</b> सुबोध सैनी की संपत्ति, 33 फीट चौड़ा भाग, <b>पश्चिम में:</b> — विक्रेता की भूमि, 33 फीट चौड़ा भाग, <b>उत्तर में:—</b> 18 फुट चौड़ी सड़क, 49 फीट चौड़ा भाग, <b>दक्षिण में:—</b> अन्यों की भूमि, 49 फीट चौड़ा भाग हैं। सभी इमारतों	(चौदह लाख इक्कीस हजार पांच सौ पांच रुपये मात्र) एवं 10 जनवरी 2024 से ब्याज एवं खर्च	05.04.202 कब्जे की तिथि 16.01.202
सजवान एवं क्षेत्रफल अवादी खसरा नंबर 57 और 58 और नया खसरा नंबर 129 हैं, जिसकी माप 38.10 वर्ग पचास लाख ग्यारह हजार छः श्रीमती आशिया मीटर है। भूतल पर और प्रथम तल पर 38.10 वर्ग मीटर, कुल कवर क्षेत्र 76.20 वर्ग मीटर है। सौ उन्तालीस रुपये और भूतल और प्रथम तल की निजी दुकान संख्या क्रमशः 6 और 7 है, जो मगन प्लाजा, ग्राम प्रतीत नगर परगना परवादून तहसील ऋषिकेश तालुका और पंजीकरण उप—जिला ऋषिकेश, जिला देहरादून, उत्तराखण्ड राज्य में स्थित है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— खाली भूमि, पश्चिम में:— अन्य व्यक्ति की भूमि, उत्तर में:— राजेंद्र सजवान की संपत्ति, दक्षिण में:—	5.	स्वामी	जिसका नगरपालिका नंबर है 123/2 और खसरा नंबर 279/8, क्षेत्रफल 1100 वर्ग फीट या 102.23 वर्ग मीटर है। जो उग्रसेन नगर, ऋषिकेश, हरिद्वार रोड, ऋषिकेश, जिला देहरादून में स्थित है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— संयुक्त जीना बाद नं0 जी 6, पश्चिम में:— खुला वायु क्षेत्र व नीचे रोड़ 22 फीट, उत्तर में:— फ्लैट नंबर एफ/3, दक्षिण में:— खुला वायु क्षेत्र व संयुक्त सहन। सभी इमारतों एवं ढॉचो की संरचनाओं के साथ—साथ सभी प्लॉट और	तैंतीस लाख उन्तालीस हजार पांच सौ छिहत्तर रुपये और तीस पैसे मात्र) एवं 15 जनवरी	14.09.202 कब्जे की तिथि 16.01.202
मशीनरी भूमि पर स्थाई रूप से स्थित है ।	6.	सजवान एवं श्रीमती आशिया	क्षेत्रफल अवादी खसरा नंबर 57 और 58 और नया खसरा नंबर 129 हैं, जिसकी माप 38.10 वर्ग मीटर है। भूतल पर और प्रथम तल पर 38.10 वर्ग मीटर, कुल कवर क्षेत्र 76.20 वर्ग मीटर है। भूतल और प्रथम तल की निजी दुकान संख्या क्रमशः 6 और 7 है, जो मगन प्लाजा, ग्राम प्रतीत नगर परगना परवादून तहसील ऋषिकेश, जिला देहरादून, उत्तराखण्ड राज्य में स्थित है। जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:— पूर्व में:— खाली भूमि, पिट्टचम में:— अन्य व्यक्ति की भूमि, उत्तर में:— राजेंद्र सजवान की संपत्ति, दक्षिण में:— राजेंद्र सजवान की संपत्ति, दक्षिण में:— राजेंद्र सजवान की संपत्ति। सभी इमारतों एवं ढाँचो की संरचनाओं के साथ—साथ सभी प्लॉट और	पचास लाख ग्यारहं हजार छः सौ उन्तालीस रुपये और इकतालीस पैसे मात्र) एवं 10 जनवरी 2024 से ब्याज एवं खर्च	18.08.202 কজ্জ কী নিখি 16.01.202

# Opinion, Insight Out

Opinion, Monday to Saturday

To book your copy, sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in



**Business Standard Insight Out**