

Date: 12.11.2024

To,
Department of Corporate Services
BSE Limited
P J Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 524748

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisements of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2024.

Pursuant to the provisions of Regulation 47(3) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisements for the Extract of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2024:

01. Business Standard (English Edition) dated 12th November, 2024 and 02. Loksatta (Gujarati Edition) dated 12th November, 2024

You are requested to take the same on your record.

Thanking you,

Yours truly, For Link Pharma Chem Limited

Khushbu Patel Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: A65182

Encl: As above

REGISTERED OFFICE:

Plot No. 162, G.I.D.C., Nandesari - 391340, Dist. Vadodara (Gujarat) (India)
Tel. (O) 87806 04490
E-Mail: linkpharmacs@gmail.com
Website: www.linkpharmachem.co.in

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015 Branch Office: 3rd, Floor, IFFCO Bhavan, B/h. Maruti Complex,

B/h. Pintoo Garment, Nr. Shivranjani Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015. Saurabhkumar Napit Mo.7874828789 , Vikas Savariya Mo. 7984982904. Hitesh Kumar Patel Mo.7048336601. Sushil Chaudhary Mo. 8118818160, Nitin Samudre M. 8128310678. Shivam Mishra M. 9033015277 Raiesh Dangar M. 7777900058. E-mail auction@hinduiahousingfinance.com

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND **ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT. 2002**

Notice is hereby given that the following borrower/s who have availed loan from Hinduja Housing Finance Limited (HHFL) have failed to pay Equated monthly installment (EMIs) of their loan to HHFL and that their loan account has been classified as Non-performing Asset as per the guidelines issued by Reserve Bank of India / National Housing Bank. The borrower/s have provided security of the immovable properties to HHFL as on date are also indicated here below. The borrower(s) as well as the public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorized Officer of HHFL. the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provision of the SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act). If the following borrower(s) fail to repay the outstanding dues indicated against their names within 60 (Sixty) days of this notice, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the Secured Creditor under sub-section (4) of section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the properties and sell the same. The public in general is advised not to deal with properties described here below:

Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)
BORROWER:

CO-BORROWER:

BORROWER:

MR. ASHOKBHAI RATHOD

MRS. RANJUBEN RATHOD

MR. DILIPBHAI ACHADA

Demand Notice Date & Amount & Loan Account No

Dt. 30/09/2024 &

Rs. 13,74,488/- &

Dt. 30/09/2024 & Rs. 18,84,807/- & A/C No. GJ/MRB/DHRL/A00000024

SCHEDULE OF THE PROPERTY All that pieces & parcels of Immovable Property Survey No. 598/p1, Known as Sardar Park-4 Plot No. 29, Sub Plot No. 29/5, area 65-11 Sq. Mtr. Situated At Village Jamnagar Ta, Jamnagar

TEJABHAI RATHOD With bounded as under; North: 9-00 Mt. Wide Road is Situated South: Property Of sub Plot No. 29/2 is Situated East: 7.50 Mt. Wide Road is Situated West: Property Of sub Plot No. 29/4 is Situated

All that pieces & parcels of immovable residential

property comprising of Constructed house over the

NA land admeasuring 64-00 Sq. Mt. of Sub-Plot CO-BORROWER: A/C No. GJ/JAM/PLCY/A00000014 MS. SANJANA ACHDA MR. INDRAKUMAR ACHDA Sheet No.151, City Survey Ward No.11 of village PLOT NO. 47 SOUTH: PLOT NO. 49 Vibhapar of Jamnagar city in the state of Gujarat. Owned and Possessed by (1) Shri Dilipbhai Satyapalbhai Achada. (2) Shri Indrakumar Satoalsinh Achhada and (3) Shri Saniana Indrakumar Achhada. with boundaries

as under: North:Sub Plot No.53/6. South:Sub Plot No.53/8.East:7-50 Mt. Wide Road. West:Property of Joint Survey No.56. All that pieces & parcels of immovable property BORROWER: Dt. 30/09/2024

MR. PRASHANTBHAI **JETHWA** CO-BORROWER: MRS. HANSABEN JETHWA

GJ/JAM/JAMN/A000000002 South;Sub Plot No.48/1. East :06-00 Mts. Wide Road. West:Plot No.80. Dt. 14/09/2024 &

Rs. 11.13.326/- &

48 of Jamnagar Revenue Survey No. 1101 paiki 1; situate at "Patel Nagar-3", Tal. & Dist. Jamnagar Owned and Possessed by Mrs. Hanshaben Vallabhbhai Jethwa and Mr. Prashant Vallabhbhai Jethwa.with boundaries as under: North:Sub Plot No.48/3. All that piece and parcel of the immovable Survey

BORROWER MR. BHASKAR SADHU Rs. 16,74,401/- & CO-BORROWER: A/C No MRS. RASMITABEN SADHU GJ/MRB/MHDN/A00000059

No.8/2 P., Plot No.1, Known As "Bhumi Tower-B" 2nd Floor, Flat No.201, Built Up Area 58-22 Sq. Mt. Situated At Village-Nani Vavdi, Ta.Morbi, Owned and possessed by With Boundaries as under East:Canal Service Road Is Situated West:O.T.C. Land & Flat No.203 Is Situated North:Pesei, Lift & Flat No.202 & Flat Main Door Is Situated South: Open Land & Bhumi Tower-A Is Situated

All That Pieces And Parcels of Immovable Property BORROWER: Dt. 14/09/2024 & MR. VINOD VINJAVADIYA Rs. 8,34,805/- & A/C No. CO-BORROWER:

MRS. RITABEN VINJAVADIYA GJ/MRB/VDVR/A00000065 Mt. Situated At Village-Pipli, Ta.Morbi. Boundary of Property :- North Land of Plot No.52 P., (Sr. No.2) Is Situated South: Land of Plot No.53 Is Situated East: N. A. Road Is Situated West: Land of Plot No.51 P., & Plot No.52 P., (Sr. No.6) Is Situated

BORROWER 1 MR. SANTOSH CHAUDHARI CO-BORROWER: MRS. GANGABEN CHAUDHRI

Dt. 30/09/2024 & Rs. 12,05,549/- & A/C No. GJ/MRB/VDVR/A00000087

Dt. 14/09/2024

All that piece and parcel of the immovable Survey No.270 P.1. Known As"Vrundavan Park-A". Plot No.6 P., House No.1, Area 51-82 Sq. Mt., G. F. Built Up Area 42-12 Sq. Mt.& F. F. Built Up Area

. Situated At Village-Pipli, Ta. Morbi Dist. Morbi., Owned and possessed by With Boundaries as under Adj. Land of Plot No.17 & 18 Is Situated West ; N. A. Road Is Situated North ; Land of Plot No.6 P. Is Situated South; Plot No.6 P., House No.2 Is Situated

BORROWER: MR. SURESH MUNDHAVA CO-BORROWER: MRS. DAYABEN BHARVAD MR. NAVGHAN MUNDHAVA

Rs. 9,47.738/- & A/C No. GJ/SRN/DNDR/A00000038

All part and parcel of non-agriculture Immovable Residential plot on Dhavana Aakarni Patrak No.460, Property No.5/64 Land admeasuring 295.43 Sq.mts, situated At: Dhavana, Taluka: Halvad, District: Morbi, Gujarat 363330, currently lowned and possessed by Bharvad Laxmiber Chhaganbhai with boundaries as under: Boundaries (As per Boundries Certificate) North: Lalabhai Shamant bhai Bharvad South: Road East: Jalabhai Devshibhai Bharvad West: Road

BORROWER: Dt. 05/10/2024 & MR. ASHOKBHAI SARVAIYA Rs. 5,58,671/- & CO-BORROWER: A/C No. MR. PIYUSHKUMAR SARVAIYA

All part and parcels of non-agriculture immovable property being Residential on Plot No. 8 of Gheti (Palitana) Revenue Survey No. 222/1 paiki, GJ/BVN/VLBP/A000000070 391.989 sq.yrd. along with all present and future construction thereon about situated At.: Village:

Palitana, Taluka: Palitana, District: Bhavnagar, Gujarat, currently owned and possessed by Mr. Ashokbhai . Vasrambhai Sarvaiya.) with boundaries as under; North: Plot no.7. South: This side Road. East: Plot no West: This side Road

BORROWER: MR. DINESHBHAI VAGHELA CO-BORROWER: MRS. KADUBEN VAGHELA

Dt. 14/09/2024 & Rs. 5,47,760/- & A/C No GJ/BVN/VLBP/A00000181

All part and parcels of non-agriculture immovable property being Residential Gamtal House/Plo No.47 situated on land of Pipardi Gamtal, along with land admeasuring 93.70 Sq. Mts. i.e. 112.01 Sq. Yrd With Proposed construction thereon.

situated in Village: Pipardi Taluka: Palitana District: Bhavnagar Gujarat, currently owned and possessed by Mr.Dineshbhai Dharmshibhai Vaghela (to be Owned By Mrs.Kaduben Dineshbhai Vaghela.) with boundarie as under; North: Dharmesh Ishvardas's Property. South: Lavjibhai Tejabhai's Property. East: Road.West: Road

BORROWER MR. KALPESHBHAI PANCHALA CO-BORROWER: MR. BHARATIBEN PANCHALA

Dt. 30/09/2024 Rs. 4,91,085/-

All part and parcel of non-agriculture Immovable Residential House on Ranpur city survey No.2648 Land admeasuring 55.60.50 Sq.Mts B/Up area 55.60.50 Sq.Mts Taluka: Ranpur District: Botad

Gujarat - 364710, currently owned and possessed

by Panchala Kalpeshbhai Dhanjibhai with GJ/SRN/SRDN/A000000127 boundaries as under; Boundary; - North: Ft.56.98.19 ı this side Ganibhai Daudbhai Desai House South: Ft.56.98.19 in this side Bhopabhai Babubhai & Others

House East: Ft. 10.50 in this side Lagu road West: Ft. 10.50 in this side Lagu road BORROWER: MR. HARUN SARKI CO-BORROWER: MRS. SAYEDA SARKI

Dt. 14/09/2024 & Rs. 9,80,445/- & GJ/GDD/MNDV/A00000014

All that piece and parcel of the property being Plot No. 7, admeasuring 94-21 Sq Mtr, situated on the Non Agricultural Land bearing Revenue Survey No. 62 known as " Dhara Nagar", lying in the sim of village KODAY of sub-district MANDVI of the

District KUTCH. FOUR BOUNDARIES OF THE PROPERTY North Plot No. 6 is situated South: 7-50 Meter nternal Road is situated East: Plot No. 8 is situated West: 7-50 Meter Internal Road is situated All that piece and parcel of the property being Plot

BORROWER: MR. HARSHAD PATEL CO-BORROWER: MRS. MITAL PATEL

Dt. 14/09/2024 & Rs. 19,73,754/- & A/C No. GJ/GDD/BHUJ/A00000142

No. 11, admeasuring 190-12 Sq Mtr, and Plot No 12 admeasuring 190-12, having aggregated area 380-24 Sq Mtr. situated on the Non Agricultura Land bearing Revenue Survey No. 236/ Paiki-8

Dist. Jamnagar currently owned By Mrs. RANJU known as "Shanti Nagar", lying in the sim of village DEVPAR(GADH) of sub-district MANDVI of the District BEN ASHOKBHAI RATHOD AND Mr. ASHOKBHAI KUTCH. COMMON FOUR BOUNDARIES OF THE PROPERTY North: 7.50 Meter Wide Internal Road is situated South Plot No. 10 is situated East: "Vicharni" (enclosed space) is situated West: 6.00 Meter Wide Internal Road is situated

BORROWER: MR. HARIBHAI RABARI CO-BORROWER: MRS. JETUBEN RABARI

Dt. 30/09/2024 & Rs. 11,15,200/- & A/C No. GJ/AMD/GDDM/A000000296

All the piece and parcel of N.A. immovable property being Plot No. 48, admeasuring about 153-16 Sq Mtrs., Revenue Survey No. 3, Situated at Village Ner, Taluka Bhachau, District Kachchh No.53/7 of Plot No.53 of Vibhapar Revenue Survey MRS. JETUBEN RABARI GJ/AMD/GDDM/A0000000296 thereupon in the Sub-Registration District of No.52 paiki of City Survey No.2053/55 to 2053/67, Bhachau, State of Gujarat and bounded as under: EAST: PLOT NO. 45 WEST: INTERNAL ROAD NORTH thereupon in the Sub-Registration District of

BORROWER: Dt. 30/09/2024 &

MR. SHABIR MANGARIYA CO-BORROWER: MRS. SAYNA MANGARIYA

Rs. 6,21,405/- & A/C No. GJ/AMD/GDDM/A000000298

Dt. 14/09/2024 &

All that pieces &parcels of immovable property comprising of a Plot of land for residential purpose bearing Gram Panchayat Milkat No. 2/231 admeasuring 85-00 Square Meters, situated at the Gam Tal area of village VIDI of Taluka ANJAR of

comprising of Constructed House over the land of Sub-Plot No.48/2 adm. 48-75 Sqr. Mts. of Plot No.

ithe District Kutch. Four Boundaries of the aforesaid property: - North: Residential House of Kara Jakhra is Sub-Plot No.48/2 adm. 48-75 Sqr. Mts. of Plot No.

isituated South: Residential House of Sherbanu Alimamad is situated East: 'wada land' of Sherbanu situated South: Residential House of Sherbanu Alimamad is situated East: 'wada land' of Sherbanu Alimamad is situated West: Public Road is situated

> BORROWER: MR. ISHWARBHAI KALOTARA CO-BORROWER: MRS. RADHABEN KALOTARA

Rs. 8.41.692/- & A/C No. GJ/RJS/SHAR/A000000027

9-00 Mt. wide Road. East:Adj. Plot No.95. West:Adj. 7-50 Mt. wide Road.

All that pieces & parcels of immovable propert comprising of NA land area admeasuring 132-75 Sq. Mt. of Plot No.80 of Chotila Revenue Survey No.24 paiki 3 and 25 paiki 1 area known as "Shree Haridham-2" of Village Chotila of Tal. Chotila of Surendranagar District in the state of Gujarat. with boundaries as under: North:Adj. Plot No.81. South: Adj.

All that piece and parcel of the immovable Sheet BORROWER: Dt. 14/09/2024 & No.33, City Survey No.5552/P., Known As "Raghuvanshi Apartment", 1" Floor, Flat No.3, Built MR. SIKANDARBHAI SOLANKI Rs. 5.15.077/- &

CO-BORROWER: MRS. RESHMABEN SOLANKI

A/C No. GJ/MRB/MHDN/A000000041

Dt. 30/09/2024 &

Rs. 6.21.674/- &

Up Årea 35-00 Sq. Mt. Situated At Karanchi Colony Area in Village-Halwad, Ta.Halwad, Owned and Survey No.157, 158 P.1, 158 P.2, New Survey No.157, Known As "Gajanand Park", Plot No.52 P., Flat No.2 Is Situated South:Khanchali Is Situated

Area Ad-Measuring 456'-22" Sq. Ft. i.e.42-40 Sq. All part and parcel of non-agricultural Immovable

BORROWER: 1 MR. SURESH SINDHAV CO-BORROWER: MRS. VANIBEN SINDHAV

A/C No. GJ/SRN/SRDN/A000000069

Residential plot on Surendranagar City Survey Ward No.1, City Survey No.5060 paiki Land admeasuring 205.31 sq.mts. situated At Surendranagar, Taluka: Wadhwan, District: Surendranagar, Gujarat 363001, currently owned and possessed by (1) Sindhav Vanitaben Sureshbhai and

(2) Sindhav Sureshbhai Khodabhai. with boundaries as under; City Survey No.5060 paiki Land admeasuring 05.31 sq.mts, North: Mt.22.50 City Survey No.5061. South: Mt.22.50 This side Ft.20.00 wide Road. East 21-63 Sq. Mt., Total Built Up Area 63-75 Sq. Mt. Mt.09-10 House of Pandya Mulshankar Amrutlal. West: Mt.09-10, This side Ft.20.00 wide Road BORROWER: All part and parcels of non-agriculture immovable

MRS. ALPABEN SARVAIYA CO-BORROWER: MR. VIVEK SARVAIYA MR. VISHAL SARVAIYA

Dt. 14/09/2024 & Rs. 10,03,351/- & A/C No. GJ/BVN/CLRD/A00000013

property being Residential on Plot No. 34 to 37/1 paiki admeasuring land area about 69-29 Sq. Mts. along with all present and future construction thereon about 50-00 sq.mt. of Amreli of Revenue Survey No. 123/3 situated At. Varasada Road Near Brahmin society, Village: Amreli, Taluka: Amreli, District: Amreli, Gujarat currently owned and possessed

y Mr. Alpaben Arunbhai Sarvaiya with boundaries as under : East;7-50 Mtrs wide Road West;Plot No. 34 to 37/2 North;Plot no. 34 to 37/1 páiki South;Plot no. 34 to 37/1 Paiki If the said borrowers shall fail to make payments to HHFL as aforesaid, HHFL shall proceed against

the above secured assets under section 13(4) of the Act and the Applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said borrowers are prohibited under section 13(13) the act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or admeasuring land area about 327.75 Sq. Mts. i.e. otherwise without the prior written consent of HHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provision of the said Act or Rules made there under, shall be liable as per the provision of section 29 with imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

> Place : GUJARAT Date: 12-11-2024

Authorized Office For, Hinduja Housing Finance Limited

(Rs. in Lacs except EPS)

बिंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

MRS. DAVALBEN SARVAIYA

Dumbhal Branch: Near Kiran Motors, Puna Kumbharia Road, Dumbhal,

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002) To. Mr. Bipinbhai Bholabhai Patel (borrower), Mrs. Jagani Asmitaben Bipinbhai (co-borrower)

FLAT NOK- 302, 3⁸⁰ FLOOR, Building NO. K, Kaveri hebitet, Beside VERONA Residency, Behind Meghmalhar, Sarthana Jakatnaka, V.T. Nagar road, SIMADA, SURAT - 395006

Sub.: Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002, hereinafter called "The Act"

Deal On/o Re: Credit facilities with our APMC Dumbhal Branch Mr. Bipinbhai Bholabhai Patel (borrower), Mrs. Jagani Asmitaben Bipinbhai (Co borrower) (26690600017107 & 26690600017108)

1. We refer to sanction letter no. 1357133 & 1321869 LMS dated 20.06.2022 conveying sanction of Home Loan facility and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction, you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such

liability are as ur	nder:			
Nature & type of Facility	Limit (Rs.) In lakhs	Rate of Interest	O/s as on 21.10.2024 (Amount in Rs.) + Further Interest thereon + and Other Charges if any	Security agreement with brief description of securities (please mention the details of security agreements and details of mortgaged property including total area and boundaries)
Home Loan (266906 00017107)	Rs. 16,30,000.00	2.80% above repo rate + Strategic premium (0.15) + i.e 6.50 + 2.80 + 0.15 = 9.45% (at present) per annum	Rs.15,97,279.00 (Principal) + Rs. 33,602.56 (Unapplied interest + Unserviced Interest + compound interest from 03.09.24 to 21.10.2024 +penal interest @ 2% Simple) = Rs.16,30,881.56 Further Interest thereon + and Other Charges if any	Mortgage of residential NA Property bearing FLAT NO 302, 3 th FLOOR, Building NO. K, Kaveri hebitet, Beside VERONA Residency, V.T. Nagar road, SIMADA, SURAT - 395006 Boundries : - EAST : flat no. 303, WEST :open space, NORTH :flat no 301, and passage, SOUTH: open space
Home loan (26690600 017108)	Rs. 9,00,000.00	2.50% above repo rate + 1.2% credit spread i.e. 6.50 + 2.50+ 1.00 =10%	Rs.8,80,005.11 (Principal) + Rs.10,424.75 (Unapplied interest + Unserviced Interest + compound interest from 03.09.2024 to 21.10.2024+ penal interest @ 2% Simple) = Rs.8,90,429.86 Further Interest thereon + and Other Charges if any	Mortgage of residential NA Property bearing FLAT NO 302, 3 ¹⁰ FLOOR, Building NO. K, Kaveri hebitet, Beside VERONA Residency, V.T. Nagarroad, SIMADA, SURAT - 395006 Boundries : EAST: flat no. 303, WEST: open space, NORTH: flat no. 301, and passage, SOUTH: open space
TOTAL	RS. 25,30,000.00		Rs. 25,21,311.42/- + interest & other charges if any	

		,					
No.	Brief Desc	ription o	f property		Security Agreement	Area	Boundaries
1	NO 302, 3 RD F Beside VER SIMADA, SUI Boundries :-	LOOR, Bu ONA Res RAT - 395 EAST: TH::flat	al NA Property bearing I uilding NO. K, Kaveri hel sidency, V.T. Nagar r 5006 flat no. 303, WEST : no 301, and pass	bitet, oad, open	Mortgage of residential property	measuring .7 Sq. Mtrs.	EAST : flat no. 303, WEST : open space, NORTH : flat no. 301, and passage, SOUTH : open space

2. In the Term Loan agreement dated 20.06.2022 you have acknowledged your liability to bank to the tune of Rs.25,30,000.00/- The outstanding's started above include further drawings and interest up to 03-09-2024 in TL accounts. 3. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstanding's for the quarter ended SEP 2024. You have also defaulted in payment of installments of term loan/demand loans which have fallen due for payment on 02.07.2024 and thereafter. 4. Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 02.10.2024 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon. 5. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under subsection (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank Rs. 25,21,311.42/- (Rupees twenty five lacs twenty one thousand three hundred eleven paise forty two only) + Interest & Other Charges thereon + and Other Charges if any in TL account as stated in para 1 above in in TL account, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which you may please note. 6. Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full. 7. We invite your attention to sub-section 13 of section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13 (13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act, 8. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/ inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which w may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Date 21.10.2024 Place Surat

Authorised Officer, Bank of Baroda, APMC Dumbhal Branch, Surat

LINK PHARMA CHEM LIMITED Regd. Off.:16, GIDC Estate, Nandesari - 391 340, , Dist. Vadodara Ph.: 0265-2840281 CIN: L24230GJ1984PLC007540, email id: linkpharmacs@gmail.com, www.linkpharmachem.co.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER

AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

							3 CAOOPE LI O
SR		Quarter ended			Half Yea	Year ended	
NO NO	Particulars	30-09-2024 (Unaudited)	30-06-2024 (Unaudited)	30-09-2023 (Unaudited)	30-09-2024 (Unaudited)	30-09-2023 (Unaudited)	31-03-2024 (Audited)
1.	Total Income From Operations	515.68	911.80	602.43	1427.47	1420.72	3053.80
2.	Net Profit For The Period (before Tax, Exceptional Items)	-38.91	36.03	-139.12	-2.88	-253.33	-191.57
3.	Net Profit For The Period Before Tax (after Exceptional Items)	-38.91	36.03	-139.12	-2.88	-253.33	-191.57
4.	Net Profit For The Period After Tax (after Exceptional Items)	-30.63	29.64	-102.12	-0.99	-184.41	-136.29
5.	Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profits for the period (after Tax) and other comprehensive Income (after Tax)]	-29.78	30.50	-104.84	0.72	-189.81	-133.04
6.	Equity Share Capital	444.06	444.06	444.06	444.06	444.06	444.06
7.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- Each) (For Continuing And Discontinued Operations)						
	Basic Diluted	Rs0.69 Rs0.69		Rs2.30 Rs2.30			Rs3.07 Rs3.07
	FES: (I) The above is an extract of the detailed	format of Ur	naudited Qu	arterly/Half	yearly Finan	cial Results	filed with the

xchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requiren Stock Exchanges under negulation 33 or the SEDI (LISTING CONTINUED IN STOCK). The full format of the Quarterly/Half yearly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange and the Company's website. (ii) The aforsaid financial results were subjected to Statutory Audit by the Auditor of the Company and reviewed

recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on

11th November, 2024. (iii) Figures for the previous periods have been re-grouped/re-arranged, wherever considered necessary For Link Pharma Chem Limited

DATE: 11-11-2024 Place: Vadodara

Satish G. Thakur Chairman & Whole-Time Director (DIN: 00292129)

ADITYA BIRLA CAPITAL

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266

Branch Office- G-Corp Tech Park, 8th floor, Kasar Wadavali, Ghodbunder Road, Thane, MH-400601 **DEMAND NOTICE** (under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Substituted Service Of Notice U/S.13 (2) Of Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act. 2002.

Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Aditya Birla Housing Finance Limited (ABHFL), their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the ompany as per RBI guidelines thereto. Thereafter ABHFL has issued demand notices under section 13(2) of the Securitization and econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said both rowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire **outstanding amount** together with further interest at thecontractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the demand notice is als being served by way of publication, as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules):

SI. No	Name and Address Borrower/ Co-Borrower and Guarantor / Co-Guarantor & Loan A/C No.	NPA Date	Date of Demand Notice	Amount due as per Demand Notice /as on Date
1	1. DINESHBHAI HIRABHAI BORIYA Plot No. 49/A, Shree Dwarkadhish, Shree Sai	01-11-2024	08.11.2024	Rs. 12,36,733/-
'	Dham Co. Op. Housing Society (Suchit), Street No. 6, Nr. Umiya Chowk, 150 Feet			(Rupees Twelve
	Ring Road, Rajkot, R.S No. 104/P Of Mavdi, Rajkot, Gujarat-360004 2. JAYABEN			Lakh Thirty Six
	DINESHBHAI BORIYA Plot No. 49/A, Shree Dwarkadhish, Shree Sai Dham Co. Op.			Thousand Seven
	Housing Society (Suchit), Street No. 6, Nr. Umiya Chowk, 150 Feet Ring Road, Rajkot,			Hundred Thirty Three
	R.S No. 104/P Of Mavdi, Rajkot, Gujarat-360004 3. DINESHBHAI HIRABHAI			Only) by way of out-
	BORIYA Khodiyar Krupa, Jaljeet Society, Street No. 9, 150 Feet Ring Road, Mavdi			standing principal,
	Plot, Rajkot, Rajkot Postal Colony, Gujarat, 360004 4. JAYABEN DINESHBHAI			arrears (including
	BORIYA Khodiyar Krupa, Jaljeet Society, Street No. 9, 150 Feet Ring Road, Mavdi			accrued late
	Plot, Rajkot, Rajkot Postal Colony, Gujarat, 360004			charges) and interest
	Loan account no. LNRAJLAP-08210098265 & LNRAJLAP-08210098266			till 05.11.2024
DE	SCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY)PROPERTIES MORTGAGED: All That Piece	And Parcel	Of Immovable Pr	operty Comprising Of

Pesidential House On Land Area 70 00 Sq. Yard Of Plot No. 49/A Situated At Shree Saidham Society Of Rsn 104 Paikee Of Raikot City & Dis Rajkot, Gujarat-360004, And Bounded As: East: Road, West: Plot No. 49/B, North: Plot No. 1+2+3/4, South: Plot No. 49/E

We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount (s)together with fu ther interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but no imited to taking possaession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences.

Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease orotherwise, the afor

said secured assets without prior written consent of the Company. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions a id down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard.

lease note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of ABHFL together with all costs, charges and expenses incurred by ABHFL are tendered to ABHFL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by ABHF and no further step shall be taken by ABHFL or transfer or sale of that secured asset.

Date: 12.11.2024 Sd/- Authorised Office (Aditya Birla Housing Finance Limited

पंजाब नैशनल बैंक 🔘 punjab national bank

Circle SASTRA Centre Surat

1st Floor, Meghani Tower, Station Road, Surat, 395003 Ph. : 0261-2454543 email: cs8323@pnb.co.i

Appendix-IV [See Rule 8(I)] POSSESSION NOTICE (For immovable Property) Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Punjab National Bank unde he Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 17.08.2024 calling upon the borrowers/mortgagor Mr. GAJERA MAYURBHAI GORDHANBHAI (Borrower/Mortgagor) and Mrs. GAJERA VAISHALI MAYURBHAI (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 15,61,939.31/- (Rupees Fifteen Lakhs Sixty One Thousand Nine Hundred Thirty Nine and Paisa Thirty One Only as on 16/08/2024 and further interest with monthly rest and other charges and expenses within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taker (Enforcement) Rules, 2002 on this **07th November of the year 2024.** The Borrowers/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an aggregate amount of Rs. 15,61,939.31/- (Rupees Fifteen Lakhs Sixty One Thousand Nine Hundred Thirty Nine and Paisa Thirty One Only) as on 16/08/2024 and further interest thereon.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

— Description of the Immovable Property — All that piece and parcel of property situated at Plot No. 46 admeasuring about 75.02 Sq.mtrs. Together with undivided share in road and COP admeasuring about 43.63 Sq. mtrs of "PURSHOTTAM PARK", Revenue Survey No. 315 & 316, Block No. 291 admeasuring about 15341 Sq. mtrs., of village: Velenja, Sub-District: Kamrej, District: Surat. Owned by Mr. Mayurbhai Gordhanbhai Gajera.Bounded:North: Adjoining Plot No.47,South: Adjoining Plot No.45, East: Adjoining Society Road West: Adjoining Society Road

Authorised Officer, Puniab National Bank Date: 07/11/2024 | Place: SURAT

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057 Branch Office: Office No. 309, Third Floor, Nishal Centre, Near Nishal Circle, Pal Road,

Pal, Adajan, Surat - 395009

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY) [UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on 30-Nov-2024 (E-Auction Date) on "ASIS WHARE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before 29-Nov-2024 till 5 PM at Branch Office: 309, Third Floor, Nishal Centre, Near Nishal Circle, Pal Road, Pal, Adajan, Surat - 395009

Loan Account	Name of Borrower(s)/ Co- Borrower(s)/ Guarantor(s) /Legal	Date of Demand Notice Amount as	Type of Possession (Under Constructive	Earnest			
No.	Heir(s)/ Legal Rep.	on date	/ Physical)	Money			
HHFSURHOU21 000018275 &	., .	15/02/2024 Rs. 14,01,595/- as	Physical	Rs. 11,50,000/-			
HHFSURIPL210 00018277	Bhavnaben Sureshbhai	on 08/11/2024		Rs. 1,15,000/-			
Description of Property: All that piece and parcels of Plot No. 341 admeasuring 72.00 Sq. Yard, as							

per K.J.P. Block No 184/341 Admeasuring 60.28 Sq. Mts. Along with 36.89 Sq. Mtrs. undivided share per N.J.P. Block No. 184/34 i Admeasuring Ov. 26 qt. Mis. Along with 36.89 \$4, Mits. Individed Share in the land of Road & COP, building know as name "Shree Vallabh Residency", Situate at Revenue Survey No. 146/2, 149, Old Block No. 170 Re-Survey New Block No. 184 Admeasuring He. Are. 03-77-23 Sq. Mis. i.e. 37723 Sq. Mits. i.e. 37723 Sq. Mits. i.e. do Guijat. With common Amenities Written in Title Document. Property Bounded By: North: Society Internal Road, South: Plot No. 358, East: Plot No. 342, West: Plot No. 340

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.ne on 30-Nov-2024 (E-Auction Date) After 2.00 PM with limited extension of 10 minutes each. The Intending Purchasers Is Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS.

NEFT or by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD."

The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction.

Terms and Conditions of the E-Auction: 1. E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and will be conducted "online". 2. Bid increment amount shall be Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousand Only). 3. The E-Auction will be conducted through M/s E-Procurement Technologies Ltd. (Helpline No(s): 07961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 and E-mail on support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net) at their web portal https://sarfaesi.auctiontiger.net. 4. There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Housing Finance Limited, 5. The Authorized Officer Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website: www.herohousingfinance.com. 6. For propert details and visit to property contact to Mr. Hari Rajawat / hari rajawat@herohfl.com / 9828677772 and Shekhar Singh/9711522275/shekhar.singh@herohfl.com . 7. The prospective bidders can inspect the property on 23-Nov-2024 between 11.00 A.M and 2.00 P.M with prior appointment. 15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided i https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice_on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e www.herohousingfinance.com

Date: 12/11/2024

For Hero Housing Finance Ltd. Authorised officer Mr. Kushal Dinesh Daglia, Mob-8866346588 Email:assetdisposal@herohfl.com

Mobile No: 9687680723, E-mail ID: Dhamda@bankofbaroda.com

🌃 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda Dhamdachha Branch : Dhamdachha, Tal Gandevi Dist : Naysari.

NOTICE TO BORROWER (Under Sub-Section (2) of Section 13 of The SARFAESI Act, 2002) To, 1.) Mr. SANTUKUMAR RAMANLAL CHAUHAN: (A)FLAT NO C-2/303, Third Floor Pananisha - C Near Vijalpore Nagarpalika , Ghelakhadi Road Vijalpore, Jalalpore, Dist Navsari-396445. (B) 829, Prathamik Ram Nagar, Vijalpore, Navasri - 396475. (b) des, Francianin Kalin Magar, Vijalpule, Mavasan - 399473. (C) At po Baisa, Ta Mau, Dist Mau, Maurawan, Uttar Pradesh 209821. 2) Mrs. SANJU SANTU CHAUHAN : (A) FLAT NO C-2/303, Third Floor Pananisha — C,

2, mis. Sangu sami u Ghauhan: (A) Flai Nu G-2/303, Ihird Hoor Pananisha – C, Near Vijalpore Nagarpalika , Ghelakhadi Road Vijalpore, Ta Jalalpore, Dist Navsari-396445. (B) 829, Prathamik Ram Nagar, Vijalpore, Navasri - 396475. (C) At po Baisa , Ta Mau, Dist Mau, Maurawan , Uttar Pradesh 209821. (D) At 186, Raisa, Indara Mau Dist Mau Uttar Pradesh 275102

Sub.: Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called "The Act" A/c 11510600001745. Mr. SANTUKUMAR RAMANLAL CHAUHAN & Mrs. SANJU SANTU CHAUHAN (Borrower)

Re:Credit facilities with our DHAMDACHHA Branch We refer to our Advance accounts Mr. Santliklimar Ramani al Chailhan & Mrs

SANJU SANTU CHAUHAN (Borrowers) conveying sanction of various credit facilities as mentioned below and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:

	Nature & type of Facility	Limit		O/s as on (inclusive of interest up to 16.10.2024)	Security agreement with brief description of securities
	BARODA Housing LOAN Purchase of Flat 1151060000 1745	Rs.13,90, 000.00	10.61%	Rs.10,50,174/- + other charges thereafter	Equitable Mortgage Property** vide Instrument relating to deposit of title deed/ Mortgage deed no 1285/2021 dated 15/03/2021.
l	Total			Rs.10,50,174/-	

Description of Mortgage property mentioned below: All parts and parcels of FLAT NO C-2/303 Third Floor C-2 wing, "Prabhakunj Panaisha" Near Vijalpore Nagarpalika , Ghelakhadi Road Vijalpore, Ta Jalalpore, Dist Navsari- 396445. East- FLAT NÖ C-2/304, West- LIFT & FLAT C-2/302, North- Adjoining Margin Space , South- COMMON PASSAGE Belonging to Mr. SANTU RAMANLAL CHAUHAN & Mrs. SANJU SANTU CHAUHAN

2. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstanding for the quarter ended September 2024. You have also defaulted in payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment or 08/07/2024 and thereafter.3. Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 06-10-2024 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon 4. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs. 10,15,873/- (Rupees Ten Lakhs Fifteen Thousand Eight Hundred Seventy Three Only) as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. **5.** Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full. **6**. We invite your attention to sub-section 13 of Section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act. **7. We** further invite your attention to sub-section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available 8. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sum owing to us.

Chief Manager and Authorised Officer Date :17.10. 2024

Bank of Baroda

નેશનલ હાઇવે ઓથોરિટીના અધિકારીઓ દ્વારા

આમોદ ચોકડી પર માર્કિંગ કરાતા દબાણકર્તાઓમાં ફફડાટ ગેરકાયદેસર દબાણ કરી મોટા મોટા શોપિંગો બનાવી દેતાં ટ્રાફિકની સમસ્યા

ભરૂચ,તા.૧૧ આમોદમાં ગતરોજ નેશનલ હાઇવે ઓથોરિટી દ્વારા આમોદ ન ગરપાલિકાના અધિકારીઓને સાથે રાખી નિયંત્રણ રેખામાં આ વતાં ગેરકાયદેસર દબાણો ઉ પર માર્કિંગ કરવાની કાર્યવાહી હાથ ધરી હતી.જેથી દબાણકર્તાઓમાં ફફડાટ ફેલાઇ ગ યો હતો.અત્રે ઉલ્લેખનીય છે કે આમોદ ચાર રસ્તા ઉપર અનેક દુકાન માલિકોએ નેશનલ હાઇવે નં. ૬૪ ની મિલકતમાં ગેરકાયદેસર દબાણ કરી મોટા મોટા શોપિંગો બનાવી દીધા હતાં. જેનાં કારણે આમોદ ચોકડી ઉપર

ભરૂચ,તા.૧૧



જેં બાબતે જાગૃત નાગરિકોની તેમની બાંધકામ રેખાની હદમાંથી રોડના મધ્યમાંથી માપણી કરી ફ રિયાદના આધારે ગત રોજ ૧ ૩.૭૧ મીટર નિયંત્રણ રેખા નિયંત્રણ રેખાના માંર્કિંગ કર્યા

અમે તમને રૂપિયા આપીએ હાઈટેંશન લાઇન અમારા ગામથી દૂર લઈ જાઓ : ગ્રામજનો

દેત્રાલની ગ્રામસભામાં ગેટકો અને પાવર ગ્રીડ

કંપનીની કામગીરી સામે ગ્રામજનોનો ભારે વિરોધ

[ૄ] ઘવાથી ગામની જમીનોના ભાવ

લાઇન નાખવા બાબતે ગામને ભારે લાયક જમીનમાંથી હાઇ ટેંશન લાઇન તેઓ પણ સરપંચ અને ગામના

નુકશાન થવાની શક્ચતાઓ વચ્ચે પાસાર થવાથી ગામના વિકાસને આગેવાનોની હાકલ પર એકસુરમાં

અ ધિકારીઓ સામે ગ્રામજનોએ સરપંચ નોફલ પટેલએ જણાવ્યું હતું ભરી બેઠા છે. ત્યારે જોવું રહ્યું ગેટકો

ટેંશન લાઇન ગામમાંથી પસાર નહિ લઈએ. જે ખેતરોમાંથી હાઈ મન સફળ થાય છે.

ભ રૂચ તાલુકાના દેત્રાલ તૂટી જશે તેમજ ખેતરમાં ઉપજ પણ

ગામે૭૬૫ તેમજ ૬૬ કે.વી.ની ઓછી આવશે. ગૌચર સહિત ખેતી

ટ્રાફિકની સમસ્યા વધી હતી. નેશનલ હાઇવે ઓથોરિટી દ્વારા ઉપર નેશનલ હાઈવે નં. ૬૪

ટેંશન લાઇન પસાર થાય છે તે ખેતર

અને તેની આસપાસના ખેતરોના

ભાવ તળિયે બેસી જાય છે તેમજ

તે જમીનોના કોઈ ખરીદદાર પણ

વહેલા મળતા નથી.આ બાબતે જ્યાં

રજુઆત કરવાની હશે ત્યાં રજુઆત

કરીશું અને જ્યાં કાયદાકીય લડત

આપવાની હશે ત્યાં લડત આપીશું

પાણ અમારી જમીનમાંથી હાઇ

ટેંશન લાઇન પસાર ન થાય તે માટે

મરણોત્તર પ્રયાસો કરીશું. ગ્રામજનો

પાણ પોતાની જમીનમાંથી હાઇ

ટેંશન લાઇન પસાર ન થાય તે માટે

આમોદ પાસેથી પસાર થતાં નેશનલ હાઇવે ઉપર શોચાલચની સુવિધાનો અભાવ આમોદ પાસેથી પસાર થતા નેશનલ હાઇવે ઉપર શોપીંગ માલિકોએ નેશનલ

હાઈવેની જગ્યામાં ગેરકાયદેસર દબાણ કર્યુ હતું. જ્યાં ચોકડી વિસ્તારમા જાહેર શૌચાલયનો પણ અભાવ જોવા મળી રહયો છે. જેનાં કારણે મુસાફરો, તેપારી, વિદ્યાર્થીઓ અને મહિલાઓને શૌચાલયના અભાવને કારણે ક્યારેક શ્લોભજનક સ્થિતિમાં મુકાવવું પડે છે. જેથી દબાણો દૂર થાય તો ટ્રાફિકની સમસ્યા હળવી થાય અને આમોદ પાલિકા દ્વારા જાહેર શૌચાલય બનાવી

જીગર ગાવિતે આમોદ પાલિકાનાં ફેલાઇ ગયો હતો.

હતાં.આમોદ ચાર રસ્તા ઉપર પૂર્વ મુખ્ય અધિકારી પંકજ નાયક અને પશ્ચિમ દિશામાં અનેક દુકાન તેમજ ઇજનેર કિરણ મકવાણાને માલિકોએ ગેરકાયદેસર દબાણો સાથે રાખી રોડના મધ્યથી લાલ કરી નેશનલ હાઇવેની સરકારી કલરથી ૧૩.૭૧ મીટરે માંર્કિંગ પ્રોપર્ટી ઉપર દબાણ કર્યુ હતુ. કર્યુ હતું.જેથી વર્ષોથી દબાણ ત્યારે ગત રોજ નેશનલ હાઇવેના કરી માલીક બની બેઠેલા શોપિંગ અધિકારીઓ ભરત પટેલ તેમજ સે ન્ટરોના માલીકોમાં ફફડાટ

પ્રાણાચામ અને યોગ દ્વારા સિદ્ધિ હાંસલ કરી નાંદોદના વાઘેથા ગામની પ્રાચી વસાવા



તાલુકાના વાઘેથા ગામની પ્રાચી પાસે મેડિટેશન અને પ્રાણાયામ શીખતી હતી, ત્યારબાદ હાલમાં ૨૦ દિવસથી એ આંખે પાટા બાંધી વાંચી શકે છે.પ્રાચીની આ અનોખી િસધ્ધિથી ગામના લોકો સાથે પરિવારજનો પણ આશ્ચર્યમાં મુકાઈ ગયા છે.હજુ એ જ્યાં અભ્યાસ કરે છે તે જાંબુઘોડા શાળાના સંચાલકો કે પાટા બાંધવા છતાં હાથમાં આપેલ અન્ય વિદ્યાર્થીઓને તેની આ સિધ્ધિ બાબતે જાણકારી નથી, કેમ કે પ્રાચી હાલ વેકેશનમાં તેના ગામ વાઘેથા

આંખે પાટા બાંધી કડકડાટ વાંચે છે

રાજપીપળા,તા.૧૧

નાંદોદ તાલુકાના વાઘેથા ગામની ૧૨ વર્ષથી પ્રાચી વસાવાએ પ્રાણાયામ અ ને યોગ દ્વારા એક અનોખી સિધ્ધિ હાંસિલ કરી છે.એ આંખે પાટા બાંધી પેપર, મેગેઝિનમાંથી કડકડાટ વાંચી બતાવે છે.એની આ અનોખી સિધ્ધિને લીધે આસપાસના વિસ્તારમાં લોકોનું આકર્ષણનું કેન્દ્ર બ ની છે.નર્મદા જિલ્લાના નાંદોદ ન ીતેશભાઈ વસાવા(ઉ.વ.૧૨) જાંબુઘોડા ગામની સ્કૂલમાં ધોરણ.૭ માં અભ્યાસ કરે છે, અને ત્યાં જ હોસ્ટેલમાં રહે છે.પ્રાચી નાનપણથી ત ેના પિતા નીતેશભાઈ સાથે મેડિટેશન અને પ્રાણાયામ કરતી ગે ટકો અને પાવરગ્રીડ કંપનીના ગહણ લાગી શકે છે. ગામના હાઈ ટેંશન લાઇન બાબતે નનેયો આવી છે.અને તેના કારણે તેને આંખે સ ખત વિરોધ નોંધાવ્યો હતો. કે ગામના વિકાસને ગ્રહણ લાગે તેવી અને પાવરગ્રીડ કંપનીની યોજના લખાણ સડસડાટ વાચવાની સિધ્ધિ ગ્રામજનોએ જણાવ્યું હતું કે હાઈ કામગીરી કોઈ હિસાબે અમે ચલાવી સફળ થાય છે કે ખેડૂતોના મક્કમ મળી છે.પ્રાચી આઠેક વર્ષની હતી ત્યારથી એના પિતા નિતેશભાઈ



AI વિસ્તારાની તમામ ફ્લાઈટ્સ ઓપરેટ કરશે : 17 વર્ષમાં 5 એરલાઈન્સે અલવિદા કહ્યું

વિસ્તારાના તમામ વિમાનો ઉડાન ભરશે

આ માટે ટિકિટ બુકિંગ પણ એર ઈન્ડિયાની વેબસાઈટ પરથી કરવામાં આવશે

એ રલાઇન વિસ્તારા તેની છેલ્લી સંયુક્ત સાહસ તરીકે કરવામાં આવી ફલાઇટ આજે એટલે કે ૧૧મી હતી. નવેમ્બરે ઉડશે. એર ઈન્ડિયા ૧૨ એરલાઈન ઈન્ડસ્ટ્રીના ઈતિહાસના માટે સંપૂર્ણ તૈયારી કરી લીધી છે. પાનાઓ ફેરવવામાં આવશે ત્યારે

૨ ૦૧૩મા ટાટા સન્સ અને ભારતની ત્રીજી સૌથી મોટી સિંગાપોર એરલાઇન્સ વચ્ચેના

વિસ્તારા એરલાઈન્સે તેની પ્રથમ ન વેમ્બરથી વિસ્તારાની તમામ ડોમેસ્ટિક ફ્લાઈટ પ જાન્યુઆરી ફ્લાઈટ્સ ઓપરેટ કરશે. આ માટે ૨૦૧૫ના રોજ દિલ્હીથી મુંબઈ ટિકિટ બુકિંગ પણ એર ઈન્ડિયાની શરૂ કરી હતી અને હવે એવી વેબસાઈટ પરથી કરવામાં આવશે. અપેક્ષા છે કે તેની છેલ્લી ફ્લાઈટ એર ઈન્ડિયા હવે એકમાત્ર ભારતીય પણ તે જ રૂટ પર હશે. વિસ્તારાએ એરલાઈન જૂથ હશે જે સંપૂર્ણ સેવા તેની આંતરરાષ્ટ્રીય સેવા દ અ ને ઓછી કિંમતની પેસેન્જર ઓગસ્ટ ૨૦૧૯ના રોજ દિલ્હીથી સે વાઓ બંનેનું સંચાલન કરશે. સિંગાપોરની ફ્લાઇટ સાથે શરૂ કરી આ મર્જર સાથે, ભારતીય ઉક્રયન હતી. એરલાઇન લગભગ ૩૫૦ ક્ષેત્રમાં સંપૂર્ણ સેવા કેરિયર્સની સંખ્યા ફ્લાઇટ્સ દ્વારા દરરોજ ૫૦,૦૦૦ માત્ર ૧૭ વર્ષના સમયગાળામાં શી વધુ મુસાફરોને સેવા આપતી પાંચથી ઘટીને એક થઈ જશે.આ હતી પરંતુ ૨૦૨૨ માં એર ઇન્ડિયા મ ર્જર પછી વિસ્તારાના ૬૫૦૦ સાથે તેના વિલીનીકરણની જાહેરાત સ્ટાફ, ૭૦ એરક્રાફ્ટ અને તેની પછી, વિસ્તારા હવે ૧૨ નવેમ્બરથી તમામ ડોમેસ્ટિક અને ઈન્ટરનેશનલ એર ઇન્ડિયા દ્વારા સંચાલિત થશે. ફલાઈટ્સ એર ઈન્ડિયાના બેનર વિસ્તારાએ મર્જર પછી સંભવિત હેઠળ કામ કરવા લાગી. હવે જ્યારે મુસાફરોની સમસ્યાઓ ઘટાડવા

ટિકિટ અપડેટ કરવામાં આવી વિસ્તારાનો ઉલ્લેખ ચોક્કસપણે છે અને થોડા દિવસો માટે, જે થશે. એરલાઇન કંપનીની શરૂઆત મુસાફરોએ વિસ્તારાના નામે ટિકિટ



હેઠળ ચાલશે. ખાસ કરીને દિલ્હી, માટે ઉપલબ્ધ રહેશે જેથી મુસાફરોને

રો-શડ્યુલિંગ, ફ્લાઇટમા વિલબ જેવી સમસ્યાઓનો સામનો ન કરવો પડે. વિસ્તારા એરક્રાફ્ટનો લોગો પણ ધીમે ધીમે એર ઈન્ડિયાના લ ોગોમાં બદલાશે. વિસ્તારાના એરક્રાફ્ટ કોડ ૧૨ નવે.થી એર ઈન્ડિયા હેઠળ હશે અને વિસ્તારા બ્રાન્ડ ધીમે ધીમે અદેશ્ય થઈ જશે. વિલીનીકરણ બાદ વિસ્તારાના મુસાફરોને એર ઈન્ડિયાના કાઉન્ટર પારથી સેવા મળશે. છેલ્લા ૧૭ વર્ષમાં ભારતમાં સંપૂર્ણ સેવા આપતી લગભગ પાંચ એરલાઈન્સ બંધ થઈ

ડીમાન્ડ નોટીસ (સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ક્લમ-૧૩ ની પેટા ક્લમ(૨) હેઠળ)

પ્રતિ, શ્રી કુશાલ પ્રવિશભાઈ શાહુકર (ઉદારકર્તા) અને શ્રીમતી નંદા પ્રવિશભાઈ શાહુકર (સફ-ઉદારકર્તા) બી/૩, ગોવિંદરાવ પાર્ક સોસાયટી, પાનીગેટ, આયુવેદીક ત્રણ રસ્તાની પાસે, વડોદરા - ૩૯૦૦૧૭.

કલેટ નં. ૨૦૪, એક્ટર્ત કલેટ્સ, બીજો માળ, ભકિત ભવન સોસાયટીની સામે, વાધોડીયા રોડ, બાપોદ, વડોઠરા - ૩૯૦૦૧૯.

૨૪૬, દર્ભિણી ફળીયું, વ્યારા, તાલુકો - વ્યારા, જીલ્લો - સુરત - ૩૯૪૬૫૦,

હેઠળ નોટીસ, ત્યારબાદ ઓળખાતા ખાતાદારનું નામ : બ્રી કુણાલ પ્રવિભાગાઇ શાહુકર અને શ્રીમતી નંદા પ્રવિભાગાં શાહુકર. સાહેબશ્રી, - સંદર્ભ : અમારી બેંક ઓફ બરોડા, હરણી રોડ શાખા, વડોદરામાં કેડીટ ફેસીલીટી સુવિદાઓ સાથે. (૧). વિવિધ ઋણ સુવિધાઓ અને મંજુરીની શરતો દર્શાવતા અમારા પત્ર, તા. ૨૧.૦૨.૨૦૨૪ નો અમે ઉલ્લેખ કરીએ છીએ. આ મંજુરી અન્વયે તમે અહીં

જવાબદારી માટે સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની વિગતો નીચે પ્રમાણે છે. व्यापनो हर वर्षनो

આથી અમો નીચે સફી કરનાર ગણપતસિંહ અંબાલાલ જાદવ,રહે; આથી અમો નીચે સફી કરનાર ગણપતર્સિક અંબાલાલ ૧૧૯૫,રહે; વાર્યાલું ફળીયું, દંતેશ્વર ગામ, વકોદરા નાઓ આ જાહેર ચેતવણી આપી જાહેર જનતાને જણાવીએ છીએ કે; બાજુમાં ફોટાવાળો અમારો પુત્ર મહેન્દ્રસિંહ ગણપતસિંહ જાદવ ઉ.વ.પુષ્ત વર્ણા સમયથી અમારા કહ્યામાં રહેલ નથી અને સ્વચ્છંટી જીવન જીવી રહેલ હોય, અમોએ અમારી તમામ સ્થાવર-જંગમ મિલકતોમાંથી તેઓને બેદખલ કરેલ છે. જેથી તેઓની સાથે અમારા નામે કોઇપણ વ્યક્તિ, પેઢી, સંસ્થા કે અન્ય કોઈએ કોઈપણ પ્રકારના કોઈ વ્યવકારો કરવા નહીં અને જો કરશો તો તેમાં અમારી કોઇ જવાબદારી રહેશે નહીં. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.તા.૧૨-૧૧-૨૦૨૪. સહીઃ ગણપતર્તિક એ.જાદવ.રવાના અમારી મારફતે

બ્રિજેશકુમાર સુંદરભાઇ ભગત(માલુવાળા) એક વોકેટ _{98257 77945} જિલ્લા ગ્રાફક તકરાર નિવારણ કમિશન વકોદરા 📉 જોદેશોરીસ uuse maali ikke oimeilali kirgai, säkilikira, 48ker-seoona sika aike-oesev-exsenes. Ulade : cdffvedoci

પરમાર અભિનવ ઈશ્વરભાઈ કરિયાદી Macwan Selvin Robartbhai, ૨૪. ઝેવિયર નગર, છાણીરોક, ाभाषाणा મહાદેવ મંદિર નજીક,કતેગંજ,વડોદરા–૩૯૦૦૦૨

ઉપરના કરિયાદીએ જિલ્લા ગ્રાઠક તકરાર નિવારણ આયોગ વડોદરા(એડીશનલ) સમક્ષ ઉપરના બરની કરિયાદ તમો સામાવાળા વિરુદ્ધ દાખલ કરેલ છે. મજકુર નંબરવાળી કરિયાદમાં તમો સામાવાળાને રિયાદમાં માં જણાવેલ સરનામે નામ. આયોગ દ્વારા નોટીસ ટપાલથી બજાવવનો પ્રયત્ન કરવા છતાં તમોને મેટીસ બજેલ નથી. આથી આ જાહેર નોટીસથી તમો સામાવાળા ને જણાવવામાં આવે છે કે સદરદુ ફરિયાદની ની સનવણી આગામી તા– ૨૮/૧૧/૨૦૨૪ ના રોજ શખવામાં આવેલ છે. તો તમો સામાવાળા એ ઉપરની ११रीजे १२०० इलाडे नामहार शिल्ला आहड तहरार नियारछा आयोग, यडोहरा (એडीशनल), ''आहड ાવન" પ્રેસ્ક બંગલોની બાજુમાં, કારેલીબાગ, વડોદરા ખાતે જાતે અથવા વકીલશ્રી મારફતે અચુક હાજર રહેવું. જો તેમ કરવામાં કસૂર કરશો તો ન્યાય ના ફીતમાં યોગ્ય તે હુકમ કરવામાં આવશે. જેથી આપને નામ, નાચોગ સમક્ષ હાજર રહેવા સદર જાહેર નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે.

જિલ્લા आहुड तडरार निपारण डिमशन, पडोहरा(એडीशनस)



हिसा के आपा वहीदा हिसा के किस के कि

વિષય : સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના કલમ ૧૩(૨)

જણાવેલી સુરક્ષા પાડીને ઋજ સુવિધાઓ મેળવીને તેનો ઉપયોગ કરવાનું શરૂ કર્યુ છે. વિવિધ લોન / ઋગા સુવિધા એકાઉન્ટર્મા હાલની બાકી રકમ અને આવી

नोटीस ता. ३०,०६.२०२४ ना रोજ थी झाडी दहेंथी रडम (नोटीसनी तारीण सुधीना व्याष्ट्र सिटत) धिराष्ट्रनो प्रकार अने केंसीवीटी टर्भ लोन हाउँसींग लोन 8.80% भिन्सीपल : ८,५६,७३३.९७, ता. ३०.०६.२०२४ ना शेष श्री sent BRLLR+SP-.60) व्याप जो हर ८.८०% : ८२,४७३.३८, दुब = ६,०२,२०७.० (26520600002892) 92,93,000

સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો રજીસ્ટ્રેંશન જીલ્લો અને સબ જીલ્લો - વડોદરા (ડીવીઝન - ૫), મોજે ગામ - બાપોદ, સીટી - વડોદરા, જમીનનો આર.એસ. નં. ૧૦૩૩, ૧૦૩૪/૨, ૧૦૩૪/૩ પૈકી, ટીપી નં. ૪, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૮૯, ફલેટ નં. ૨૦૪, બીજો માળ, એકદંત ફલેટ્સ, સુપર સ્ટ્રકચર સાથે, પ્લોટ એરીયાનું ક્ષેત્રકળ ૮૫૧ રહે. કીટ. (સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રકળ ૧૧૫૦.૦૦ રહે. કીટ.). ચતુઃસીમા :- 🗨 પૂર્વે : કલેટ નં. ૨૦૧, 👁 પશ્ચિમે : માર્જીન જગ્યા, 👁 ઉત્તરે : માર્જીન જગ્યા, 🗣 દક્ષિણે : કક્ષેટ નં. ૨૦૩.

(૨). તમેં તા. ૨૧.૦૨.૨૦૧૪ ના રોજ બેંક શાથે લોનની સુવિધા માટે રૂા. ૧૨,૧૩,૦૦૦/ જેમાં તમે સમાન માસિક લપ્તા ચુકવવા સંમત થયા છો (જેને ઈએમઆઈ તરીકે ઓળખવામાં આવે છે) ઉપર જ્લાવેલ બાકી રકમમાં તા. ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ સુધીના વધુ ડ્રોઈંગ અને વ્યાજનો સમાવેશ થાય છે., (૩). જેમ તમે જાણો છો, તમે ઉપરોક્ત લોન / બાકી લ્હેળી રક્રમ પરનું વ્યાજની ચુકવળીમાં ડિફોલ્ટ થયા છો અને તમે તા. ૨૫.૦૩.૨૦૨૪ અને ત્યાર બાદ ચુકવળી માટે બાકી રહેલા વ્યાજ અને હપ્તાની ચુકવલીમાં ક્રીકોલ્ટ કરેલ છે., (૪). તમે જાલો છો, ઉપરોક્ત ટર્મ લોનમાં હપ્તાઓની ચુકવલીમાં તમે ક્રિકોલ્ટ પ્રતિબંહ થયા છે. તમારા દ્વારા ભાકી રકમની ચુકવલી કસુર થઈ હોવાથી તમારા લોન એકાઉન્ટર્ન ભારતીય રીઝર્વ બેંકના નિયમો અને માર્ગદર્શિક પ્રમાણે **તા. ૨૪.૦૬.૨૦૨૪** ના રોજ નોન પરકોંમીંગ એસેટ તરીકે જહેર કરવામાં આવેલ છે. અમારી વારંવારની માંગણી અને વિનંતી છતાં પણ તમે વ્યાજ સહીત બાકી રકમની ચુકવણી કરી નથી ., (૫). ઉપરોક્ત ફકરા નં. ૧ માં જણાવેલી વિવિધ સિક્યુરીટી દારા મેળવેલ ઋણ સુવિધાઓના સંદર્ભમાં તમારી જવાબદારીઓ પુરી પાડવામાં અસમર્થ નીવડયા હોવાથી અને તમારા એકાઉન્ટને નોન પરકોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા હોવાથી અમે અહીં તમે સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાવનાન્શીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોમ્રામેન્ટ ઓરુ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ - ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ નમને નોટીસ આપીને ઉપરોક્ત કકરા - ૧ માં જણાવેલ બેંકની બાકી રકમ જ્ઞા. ૯,૦૨,૨૦૭.૦૫ (રૂા. ac enw **બે eજાર બરસો સા**ત અને પાં<mark>ય પૈસા પુરા),</mark> આ નોટીસ મળ્યાના ૧૦ દિવસની અંદર ચુકવીને તમારી નાલાકીય જવાબદારીઓ અદા કરવાનું તમને જણાવવામાં આવે છે. અમે તમને વધારે નોટીસ આપીએ છીએ કે, ચુકવણી તારીખ સુધી બ્યાજ સહિતની બાકીની રકંમની ચુકવળીમાં કહ્યુટ થશે તો સરફેંસીની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૪ હેઠળ ના તમામ કે કોઈ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની અમને ફરજ પડશે જેની નોંધ લેવા વિનંતી., (૪). ડૂપા કરીને નોંધ લેશો કે પૂરી રકમ ચુકવવામાં નહિં આવે ત્યાં સુધી દરેક ઋજ સુવિધા માટે ફકરા - ૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણે દરે વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે., (૪). અમે તમારૂં ધ્યાન આ ધારાની પેટા કલમ - ૧ ૩ તરફ દોરીએ છીએ જેની પરીભાષાઓ તમારી પર ફકરા - ૧ માં જણાવેલ વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે (બિઝનેશના સામાન્ય કોર્સ સિવાય) સુરશીત સંપત્તિના નામાંતરણ કરવાનો તમારા પર પ્રતિબંધ મુકવામાં આવે છે. જેના માટે અમારી લેખિત પૂર્વ મંજુરી લેવાની રહેશે વધુમાં અમે સામાં જ કારા તમાણ ગુરસાત વર્તાત્વ માંચાવરણ કરવાવા તમારા પર ક્ષાળખ મુક્કાના ખાવ છે. જેમ માર અમારા નાર વિજે કર્યા વર્ષો પર કુશાના માંચ પર ક્ષાળખ મુક્કાના ખાવ છે. જેમાં મારા મારા પર કર્યા તમારા પર કર્યા તમારા પર કર્યા તમારા પર કર્યા હોઈ હતા તમામ ભાગ તે એ લેક કર્યા હોઈ હતા તે તમામ ભાગ રક્ય તમામ ખર્ચાઓ સહીત ભેંકની ભાગ પર કર્યા હોઈ હતા તે તેની તમામ ભાગે રકમ તમામ ખર્ચાઓ સહીત ભેંકની ભાગ છે છે તે કોઈપણ સમયે અથવા જાહેરાતમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ તારીખના પહેલાં જાહેર હરાજી / કોટેવાન મંગાવીને / ટેન્ડર મંગાવીને કે ખાનગી રાહે સોદો કરીને આવી સુરક્ષિત મિલકત રિકીચ્ક કરાવી શકશે. એ વાતની નોંધ લેશો કે ઉપર મુજબ નોટીસ પ્રસિધ્ધ ચયાના સુરક્ષિત મિલકત રિકીચ્ક કરાવી શકશે. એ વાતની નોંધ લેશો કે ઉપર મુજબ નોટીસ પ્રસિધ્ધ ચયાના સુરક્ષિત મિલકત રિકીચ્ક કરાવાનો તમારી પાસે કોઈ અધિકાર સ્ટેઇપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને અમારા અથવીદિત અધિકાર કે ઉપાયના માંડવાળ તરીકે ગણવામાં આવશે. તેથી આ અંગે વધુ માંગ કરી શકીશું, જર્યા સુધી પુરેપુરી શકમ ચુકવાય ન જાય. અઠીદ-

કોમોડિટી રૂા.12965.56 કરોડ, ઓપ્શન્સમાં 78241.81 કરોડનું ટર્નઓવર



ક્રૂડ તેલના ભાવમાં ઘટાડો : સોનું રૂાં.692, ચાંદીમાં 157નો ઘટાડો

દેશના અગ્રણી કોમોડિટી ેરિવેટિવ્ઝ એક્સચેન્જ અ ેમસીએક્સ પર વિવિધ તેલ નવેમ્બર વાયદો બેરલદીઠ ઈન્ડેક્સ ફ્યુચર્સની વાત કરીએ કોમોડિટી વાયદા, ઓપ્શન્સ અ ને ઈન્ડેક્સ ક્યુચર્સમાં ઉપરમાં રૂ.૫૯૬૧ અને નીચોમાં ૧૯૦૩૫ પોઈન્ટના સ્તરે ખૂલી, રૂ .૯૧૨૦૮.૩૨ કરોડનું ટર્નઓવર નોંધાયું હતું. કોમોડિટીં રૂં.પ૯૫૬ના આગલા બંધ સાર્મ સ્તર અને નીચામાં ૧૯૦૦૫ વાયદાઓમાં રૂ.૧૨૯૬૫.૫૬ રૂ. ૧૧૧ ઘટી રૂ.૫૮૪૫ના પોઈન્ટના સ્તરને સ્પર્શી, ૧૪૯ ક રોડનાં કામકોજ થયાં હતાં, ભાવ થયા હતા. ક્રૂંડ તેલ અને પોઈન્ટ ઘટી ૧૯૦૦૫ પોઈન્ટના જ યારે કોમોડિટી ઓપ્શન્સમાં ક્રૂડ તેલ-મિનીના વાયદાઓમાં સ્તરે પહોંચ્યો હતો. કોમોડિટી રૂ.૭૮૨૪૧.૮૧ કરોડનું નોશનલ રૂ.૯૭૯.૭૦ કરોડનાં વેપાર વાયદા પરના ઓપ્શન્સમાં કોલ ટર્નઓવર નોંધાયું હતું. બુલિયન થયા હતા. ઈ ન્ડેક્સ બુલડેક્સ નવેમ્બર જ ય વાયદો ૧૯૦૦૫ પોઈન્ટના અ ને નેચરલ ગેસ-મિનીના સેટ્રાઈક પ્રાઈસવાળો કોલ

હ તા. એનર્જી સેગમેન્ટમાં વાયદાઓમાં ૧૫૨૦૩ લોટ,

સ્તરે પહોંચ્યો હતો. કોમોડિટી વાયદાઓમાં રૂ.૧૪૭૨.૫૭ ઓપ્શન બેરલદીઠ રૂ.૬૧ ઘટી થાયું હતું. કીમતી ધાતુઓમાં ૧૫૪૩૬ લોટ, સોનું-મિનીના સ્ટ્રાઈક પ્રાઈસવાળો કોલે ઓપ્શન સ ોના-ચાંદીના વાયદાઓમાં વાયદાઓમાં ૨૫૭૮૪ લોટ, રૂ .૮૫૬૧.૬૬ કરોડનાં ગોલ્ડ-ગિનીના વાયદાઓમાં રૂ.૧૧.૩૫ના ભાવ થયા હતા. વ ાયદાઓમાં ચાંદી ડિસેમ્બર વાયદાઓમાં ૮૭૯૮૩ લોટના સ્ટ્રાઈક પ્રાઈસવાળો કોલ ઓપ્શન વાયદો કિલોદીઠ રૂ.૯૧૦૦૩ના ૨ તરે હતો. જ્યારે ચાંદીના ૧૦ ગ્રામદીઠ રૂ.૩૬૭.૫ ઘટી ભાવે ખૂલી, ઉપરમાં રૂ.૯૧૬૪૦ વાયદાઓમાં ૨૯૬૫૦ લોટ, રૂ.૫૪૩ના ભાવ થયા હતા. અ ને નીચામાં રૂ.૯૦૭૦૪ના ચ ાંદી-મિનીના વાયદાઓમાં આ સામે ચાંદી રૂ.૯૨૦૦૦ની ઘટી રૂ.૯૧૧૧૨ના ભાવ થયા લોટના સ્તરે રહ્યો હતો. ક્રૂડ તેલના રૂ.૧૩૦૫ના ભાવ થયા હતા.

રૂ.૨૪૫૨.૨૭ કરોડનાં કામકાજ ને ચરલ ગેસના વાયદાઓમાં ૈાયાં હતાં. એમસીએક્સ ક્રૂડ ૨૩૦૫૬ લોટના સ્તરે રહ્યો હતો. રૂ .૫૯૩૦ના ભાવે ખૂલી, તો, બુલડેક્સ નવેમ્બર વાયદો રૂ.પ૮૩૪ના મથાળે અથડાઈ, ઉપરમાં ૧૯૦૪૮ પોઈન્ટના આોપ્શન્સની વાત કરીએ તો, જ યારે નેચરલ ગેસ ક્રૂડ તેલ નવેમ્બર રૂ.૫૯૦૦ની અોપ્શન્સમાં કુલ પ્રીમિયમ કરોડનાં કામ થયાં હતાં. ઓપન રૂ.૮૧ના ભાવ થયા હતા. જ્યારે ટર્નઓવર રૂ.૧૧૦૭.૬૨ કરોડનું ઈન્ટરેસ્ટ સોનાના વાયદાઓમાં નેયરલ ગેસ નવેમ્બર રૂ.૨૪૦ની એમએમબીટીયૂદીઠ રૂ.પ.૮ વધી કોમકાજ થયાં હતાં. ચાંદીના ૬૮૮૭ લોટ અને ગોલ્ડ-પેટલના સોનું નવેમ્બર રૂ.૭૭૦૦૦ની સ્તરને સ્પર્શી, રૂ.૯૧૨૬૯ના ૪ ૭૦૮૨ લોટ અને ચાંદી- સ્ટ્રાઈક પ્રાઈસવાળો કોલ ઓપ્શન આ ગલા બંધ સામે રૂ.૧૫૭ માઈક્રો વાયદાઓમાં ૧૫૯૫૫૪ િકલોદીઠ રૂ.૧૮૨.૫ ઘટી

LINK PHARMA CHEM LIMITED Regd. Off.:16, GIDC Estate, Nandesari - 391 340, , Dist. Vadodara Ph.: 0265-2840281 CIN: L24230GJ1984PLC007540, email id: linkpharmacs@gmail.com, www.linkpharmachem.co.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024 (Rs. in Lacs except)

en			Duarter end	ed	Half Yea	Year ended	
SR NO	Particulars	30-09-2024 (Unaudited)	30-06-2024 (Unaudited)	30-09-2023 (Unaudited)	30-09-2024 (Unaudited)	30-09-2023 (Unaudited)	31-03-2024 (Audited)
1.	Total Income From Operations	515.68	911.80	602.43	1427.47	1420.72	3053.80
2.	Net Profit For The Period (before Tax, Exceptional Items)	-38.91	36.03	-139.12	-2.88	-253.33	-191.57
3.	Net Profit For The Period Before Tax (after Exceptional Items)	-38.91	36.03	-139.12	-2.88	-253.33	-191.57
4.	Net Profit For The Period After Tax (after Exceptional Items)	-30.63	29.64	-102.12	-0.99	-184.41	-136.29
5.	Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profits for the period (after Tax) and other comprehensive Income (after Tax)]	-29.78	30.50	-104.84	0.72	-189.81	-133.04
6.	Equity Share Capital	444.06	444.06	444.06	444.06	444.06	444.06
7.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- Each) (For Continuing And Discontinued Operations) 1. Basic 2. Diluted	Rs0.69 Rs0.69			Rs0.02 Rs0.02		Rs3.07 Rs3.07

NOTES: (I) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Quarterly/Half yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly:Half yearly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange and the

Company's website.

(ii) The aforsaid financial results were subjected to Statutory Audit by the Auditor of the Company and reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 11th November, 2024.

(iii) Figures for the previous periods have been re-grouped/re-arranged, wherever considered necessary.

DATE: 11-11-2024 Place: Vadodara

For Link Pharma Chem Limited Satish G. Thakur Chairman & Whole-Time Director (DIN: 00292129)

🎒 बैंक ऑफ़ बड़ीदा Bank of Baroda હરાતી રોક શાળા : સંગમ ચાર રસ્તાની પાસે, વડોદરા - ૩૯૦૦૦૬, ફ્રોન નં. : ૦૨૬૫-૨૪૯૦૨૦૨ ડીમાન્ડ નોટીસ (સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ક્લમ-૧૩ ની પેટા ક્લમ(૨) હેઠળ)

પ્રતિ, શ્રી દિપક રમેશ કેસરકર (ઉદારકતા), બંગલો - ૧, એમે હાઉસ, સર્વન્ટ કવાર્ટર, કતેજગંજ, વડોદરા-૩૯૦૦૦૨, લારીખ : ૩૦.૦૬.૨૦ એક/૧, પહેલો માળ, ધપ્ટી કોમ્પ્લેલ, પ્લોટ નં. સી-૭, દામોદર પાર્ક સોસાયટી, આર્યકન્યા વિદ્યાલય પાસે, કારેલીબાગ, વડોદરા - ૩૯૦૦૧૮, થી દિપલભાઈ રમેશભાઈ કેસરકર (સહ-ઉદારકતા). 3. એમે હાઉસ સર્વન્ટ ક્વાર્ટર, પંજાબ નેશનલ બેંકની સામે, કતેહર્ગજ, વહોદરા-૩૯૦૦૦૨ **શ્રી ભીકમસિંહ ચોવસિંગ વાદ્યેલા (જમીનદાર)**, ૪૩૫, સામવાડ સાલ્મ કવાર્ટર, દસમી દુકાનની સામે, હરણી રોડ, વડોદરા - ૩૯૦૦૦૬.

વિષય : સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ, ત્યારબાદ ઓળખાતા ખાતાદારનું નામ : શ્રી દિપક રમેશ કેસરકર અને શ્રી દિપકભાઇ રમેશભાઇ કેસરકર.

- સંદર્ભ : અમારી બેંક ઓફ બરોડા, હરણી રોડ શાળા, વડોદરામાં ક્રેડીટ ફેર્સીલીટી સુવિધાઓ સાથે (૧). વિવિધ ઋણ સુવિધાઓ અને મંજુરીની શરતો દર્શાવતા અમારા ૫%, તા. ૨૯.૧૦.૨૦૨૪ નો અમે ઉલ્લેખ કરીએ છીએ. આ મંજુરી અન્વધે તમે અહીં જભાવેલી સુરક્ષા પાડીને ત્રણ સુવિધાઓ મેળવીને તેનો ઉપયોગ કરવાનું શરૂ કર્યું છે. વિવિધ લોન / ઋણ સુવિધા એકાઉન્ટમાં હાલની બાકી રકમ અને આવી જવાબદારી માટે છે ભવીરી ઉત્સ્વેરસ્ત્રી નિજનો નીરો પ્રમાણે છે

धिराशनो प्रकार	લિમીટ	વ્યાજનો દર વર્ષનો	बोटीस ता. ३०.०६.२०२४ वा रोष वी जाडी द्रिय		
सन्ने ङ्रेसीबीटी	(લાખ માં)		२५म (बोटीसबी तारीण सुधीवा व्याप सहित)		
હાઉસીંગ લોન (26520600003143)	₹I. ₹0,00,000/-	9.40% Per Annum (Which is BRLLR (Repo rate 6.5+Mark up 2.65) +SP)	પ્રિલ્સીપલ : ૧૨,૪૫,૦૪૫.૧૦, તા. ૩૦,૦૯.૨૦૨૪ ના રોજ ચી વ્યાજ નો દર ૯.૪૦% : ૫૯,૩૫૪/-, કુલ = ૧૩,૦૨,૩૯૯.૧		
ਟੀਪ ਅਪ ਵੀਜ	३।.	9.65% Per Annum (Which is BRLLR	प्रिन्सीपल : ५७,३७७/-, ता. ३०.०६.२०२४		
(26520600003143)	५,००,०००/-	(repo rate 6.5 + Markup Z.65)	ना शेष थी त्याप नो ६२ ६.५५% :		

+SP+0.25)

શ્રી દિપક રમેશ કેસરકર ના નામનો સ્થાવર રહેણાંક મિલકતનો ફલેટ નં. એક/૧, પહેલો માળ, સુપર સ્ટ્રકચર સાથે, ધપ્ટી કોમ્પ્લેશ, જે સ્થિત પ્લોટ નં. સી/૭, દામોદર પાર્ક સોસાયટી, જમીનનો આર.એસ. નં. ૭૬૯ પૈકી, ટી.પી સ્ક્રીમ નં. ૯, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૨૧, મોજે - વડોદરા, કાસબા, વડોદરા, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો - વડોદરા, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રભળ ૪૨૫ સ્કે. કીટ, **ચતુઃ સીમા**ઃ 🍨 **પૂર્વે**ઃ દામોદર પાર્ક સોસાયટી, 👁 પશ્ચિમ : કોમ્પ્લેક્ષની મિલકત, 👁 ઉત્તરે : દામોદર પાર્ક નો પ્લોટ નં. સી/૮. ● દ**ક્ષિછો** : સીડી અને જગ્યા.

(શ). તમે તા. ૩૦.૦૯.૨૦૧૩ ના રોજ બેંક સાથે લોનની સુવિધા માટે રૂા. ૧૩,૦૨,૪૨૨,૧૦ જેમાં તમે સમાન માસિક હવ્તા સુકવવા સંમત થયા છો (જેને ઈએમઆઈ તરીકે ઓળખવામાં આવે છે) ઉપર જણાવેલ બાકી રકમમાં તા. ૩૦.૦૯.૨૦૨૪ સુધીના વધુ ડ્રોઈંગ અને વ્યાજનો સમાવેશ થાય છે., (૩). જેમ તમે જાણે છો, તમે ઉપરોક્ત લોન / બાકી કહેવી રકમ પરનું વ્યાજની ચુકવણીમાં ડિફોક્ટ થયા છો અને તમે તા. ૩૦.૦૫, ૨૦૨૪ અને ત્યાર બાદ ચુકવણી માટે બાકી રહેલા વ્યાજ અને હખાની ચુકવર્લામાં ડીકોસ્ટ કરેલ છે., (૪). તમે જાલો છો, ઉપરોક્ત ટર્મલોનમાં હખાઓની ચુકવલીમાં તમે ડિકોસ્ટ પ્રતિબદ થયા છે. તમારા દ્વારા બાકી રકમની ચુકવણી કચુર થઈ હોવાથી તમારા લોન એકાઉન્ટને ભારતીય રીઝર્લ બેંકના નિયમો અને માર્ગદર્શિક પ્રમાણે તા. **૨૮.૦૮.૨૦૨૪** ના રોજ નોન પરફોંમીંગ એસેટ તરીકે જાહેર કરવામાં આવેલ છે. અમારી વાર્રવારની માંગણી અને વિનંતી છતાં પણ નમે વ્યાજ સહીત બાકી રકમની યુકવણી કરી નથી ., (૫). ઉપરોક્ત ફકરા નં. ૧ માં જલાવેલી વિવિધ સિક્યુરીટી દારા મેળવેલ ઋલ સુવિધાઓના સંદર્ભમાં તમારી જવાબદારીઓ પુરી પાડવામાં અસમર્થ નીવડયા હોવાથી અને તમારા એકાઉન્ટને નોન પરકોંમીંગ એશેટ તરીકે વગીકૃત કરવામાં આવ્યા હોવાથી અમે અહીં તમે સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઑફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોસમેન્ટ ઑફ સિક્યુરીરી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ - ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ તથને નોટીસ આપીને ઉપરોક્ત દકરા - ૧ માં જણાવેલ બેંકની બાકી રકમ રૂા. ૧૩,૬૫,૬૮૬.૧૦ (રૂા. તેર લાખ પાંસઠ **૯જાર છરસો છટાંસી અને દસ પૈસા પુરા)**, આ નોટીસ મળ્યાના ૧૦ દિવસની અંદર ચુકવીને તમારી નાણાંકીય જવાબદારીઓ અદા કરવાનું તમને જણાવવામાં આવે છે. અમે તમને વધારે નોટીસ આપીએ છીએ કે, ચુકવણી તારીખ સુધી બાજ સહિતની બાકીની રકમની ચુકવણીમાં કસુર થશે તો સરકેસીની કહેમ ૧૩ ની પેટા કહમ ૪ હેઠળ ના તમામ કે કોઈ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની અમને કરજ પડશે જેની નોંધ લેવા વિનંતી., (ફ). દૂપા કેરીને નોંધ લેશો કે પૂરી રકમ ચુકવળમાં નહિ આવે ત્યાં સુધી દરેક ઋલ સુવિધા માટે કકરા - ૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણે દરે વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે., (છ). અમે તમારૂં ધ્યાન આ ધારાની પેટા કલમ - ૧૩ તરક દોરીએ છીએ જેની પરીબાપાઓ તમારી પર કકરા - ૧ માં જણાવેલ વેવાળ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે (બિઝનેશના સામાન્ય કોર્સ સિવાય) યુરતીત સંપત્તિના નાર્ધાતરણ કરવાનો તમારા પર પ્રતિબંધ મુકાયાર્ય આવે છે. જેના માટે અમારી લેખિત પૂર્વ મંજૂરી લેવાની રહેશે વપુમાં અમે એવું જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧ ૩(૧૩) માં જણાવ્યા પ્રમાવોની જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું તે આ ધારાની કલમ ૧ ૩(૧૩) માં જણાવ્યા પ્રમાવોની જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું તે આ ધારાની કલમ ૧ ૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે., (૮). અમે તમને જણાવીએ તમાર્ચ ધ્યાન કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) તરફ દોરીએ છીએ, જેમાં સુરક્ષિત મિલક્ત જે દાંચમાં લીધેલ છે તેની તમામ ભાઈ રકમ તમામ ખર્ચાઓ સહીત બેંકની ભાઈ છે તે કોઈપણ સમસે અચવા જાહેરાતમાં પ્રસિદ્ધ થયોલ તારીખના પહેલાં જાહેર હરાજી / કોટેશન મંગાવીને / ટેન્ડર મંગાવીને કે ખાનગી રાહે સોદો કરીને આવી સુરક્ષિત મિલક્ત રિડીમ્ડ કરાવાનો તમારી **પાસે કોઈ અધિકાર રહેશે નહીં., (૯).** કૃપા કરીને નોંય લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને અમારા અમઘાદિત અધિકાર કે ઉપાયના માંડવાળ તરીકે ગણવામાં આવશે. તેથી આ અંગે વધુ માંગ કરી શકીશું. જયાં સુધી પુરેપુરી રકમ ચુકવાય ન જાય..











