

**ACROW INDIA LIMITED** www.acrowindia.com

CIN: L46411MH1960PLC011601

Registered Office Address: Plot No. T-27, STPI Park, M.I.D.C., Chikalthana, Chhatrapati Sambhaji Nagar, Maharashtra, India – 431001.

Phone: +919552872991

Email: csacrowindialtd@gmail.com

Date: July 25, 2023

To, **BSE** Limited 1<sup>st</sup> Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.

Sub.: Submission of Public Notice of 63<sup>rd</sup> Annual General Meeting for the Financial

Year 2022-2023.

Scrip Code - ACROW INDIA LIMITED - 513149 Ref:

Dear Sir/Madam,

With reference to the abovementioned subject we hereby inform that Public Notice providing details with respect to 63<sup>rd</sup> Annual General Meeting, Remote E-Voting and Book Closure in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (LODR) Regulations, 2015 has been published.

A copy of Public notice has been enclosed.

Kindly take the above on record.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Acrow India Limited

**Bharat Patil Company Secretary & Compliance Officer** 



शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४

नेम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर

हल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी

कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील

अ. कर्जदाराचे नाव/ क्र. कर्ज खाते क्रमांक			मिळकतीचे वर्णन / प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
	१.	गौरव राजकुमार पाठक/ मनिषा गौरव पाठक/ एलबीटीएनई००००५१२०२०१	फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला बी विंग, सिध्दी सिटी मॉर्निंग स्टार, विंग ए आणि बी सीएचएसएल., खरवई जवळ बदलापूर नेरल रोड पूर्व लगत, महाराष्ट्र, ठाणे-४२१५०३./ १९ जुलै २३	जुलै ०६, २०२१/ रु. २९,४५,३७७.००	मुंबई

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्रारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सुचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जुलै २५, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी स्थळ : मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड



सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

वसली विभाग : ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), दादर (पश्चिम), मुंबई – ४०००२८, **दूरध्वनी क्र**. : +९१ २२ २४२२१२०२/०४/०६/११

#### ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://eauction.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल.)

विनिर्देशानुसार ''**जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** आणि <mark>''कोणत्याही मदतीशिवाय''</mark> विकण्यात येणार आहे

जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना म्हणजेच खालील नमुद तपशिल दिलेल्या वाहनाची विक्री. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जेदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम मत्ता म्हणजेच जंगमगहाण वाहन **सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि**. कडे गहाण/प्रभारित आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष कब्जा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ते खालील

अ. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार/ जंगमगहाणवटदार, कायदेशीर वारस (लागू असल्यास) यांचे नाव	वाहनाचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इअर III. बोली वाढविण्याची रक्कम	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	इअर आणि केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
\$	कर्जदार : श्री. पारखे भारती जॉन	जंगमगहाण वाहन- टीव्हीएस ज्युपिटर झेडएक्स २०२० (एमएच-०२-एफएम-६३६१)	रु. ०.४८ लाख रु. ०.१२ लाख रु. ०.०२ लाख	१९.०८.२०२३ दु. २.०० ते दु. ४.००	२८.०८.२०२३ दु. ४.०० पर्यंत	३०.०८.२०२३ दु. २.०० ते दु. ४.००

वाहनाच्या ठिकाणाच्या तपशिलाकरिता कपया श्री. चेतन कासळे: ९७५७३ ४०००२/कमारी शीतल काठे: ८३६९० २८२८८. लिलाव हा बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** मार्फत करण्यात येईल. बोली प्रपत्र, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत https://sarfaesi.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे कर्जदार/हमीदारांना सूचना

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ते विक्री करण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकी/परिव्यय/प्रभार आणि खर्च चुकता करून तारण विमोचित करण्यासाठी हक्कदार आहेत, कसूर केल्यास वाहनाचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थंकबाकी काही असल्यास व्याज आणि परिव्ययासह वसुल करण्यात येईल

दिनांक : २५.०७.२०२३ ठिकाण : मुंबई

(टीप: स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मळ इंग्रजी ग्राह्य)

प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता सारस्वत को-ऑप. बँक लि

# (T) IDBI mutual

#### **IDBI** Asset Management Limited

CIN: U65100MH2010PLC199319

Registered Office: IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai - 400005

Corporate Office: 4th Floor, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai - 400005

Tel: (022) 66442800 Fax: (022) 66442801 Website: www.idbimutual.co.in E-mail: contactus@idbimutual.co.in

#### Notice No.: 04/2023-24

#### ANNOUNCEMENT OF RESULT OF POSTAL BALLOT / ELECTRONIC VOTING

NOTICE is hereby given to inform the Unit-holders that pursuant to the Letter to Unit-holders dated June 15 2023 whereunder their approval was sought for the following proposed changes:

- Approval for Amendment to the IDBI Trust Deed,
- Approval for Change in AMC of IDBI MF Schemes, and
- Proposed Transaction including Merger and Changes to the MF Schemes.

IDBI Asset Management Limited and IDBI MF Trustee Company Limited have received the Report dated July 21, 2023 from Savita Jyoti Associates, Company Secretaries, appointed as the independent third-party scrutinizer to provide certification on the voting process through Postal Ballot and Electronic Voting

As per the said Scrutinizer Report, the results of the Postal Ballot /Electronic Voting are, as follows

#### Approval for Amendment to the IDBI Trust Deed:

Voted in favour of the resolution

No. of unitholders	No. of votes cast in favour of the resolution	% of total no. of valid votes cast			
213	14187812	98.94			
(ii) Voted against the recolution:					

## (ii) Voted **against** the resolution

No. of unitholders	No. of votes cast in aganist of the resolution	% of total no. of valid votes cast	
29	132322	0.92	

## Invalid & Abstained votes:

No. of unitholders whose votes were declared abstained	No. of votes cast by them
13	19703

## 2. Approval for Change in AMC of IDBI MF Schemes:

(i) Voted in favour of the resolution:

	No. of votes cast in favour	
No. of unitholders	of the resolution	% of total no. of valid votes cast
216	14199312	99.02

## (ii) Voted against the resolution:

No. of unitholders	No. of votes cast in aganist of the resolution	% of total no. of valid votes cast
28	126960	0.88

## (iii) Invalid & Abstained votes:

No. of unitholders whose votes were declared abstained	No. of votes cast by them		
11	13565		

## 3. Proposed Transaction including Merger and Changes to the MF Schemes

(i) Voted in favour of the resolution

No. of unitholders	No. of votes cast in favour of the resolution	% of total no. of valid votes cast
214	14192174	98.97

## (ii) Voted against the resolution:

No. of unitholders	No. of votes cast in against of the resolution	% of total no. of valid votes cast
29	127957	0.89

## (iii) Invalid & Abstained votes:

No. of unitholders whose votes were declared abstained	No. of votes cast by them
13	19703

As more than 50% (fifty percent) of the total valid votes received (or deemed received) are in favour of the aforesaid proposed changes, all the aforesaid proposed changes are hereby declared as duly approved by requisite majority of the Unit-holders of the IDBI Mutual Fund.

Unit-holders / investors are requested to take note of the above. Any queries/clarifications in this regard may be addressed to IDBI Mutual Fund as follows:

IDBI Asset Management Limited: 4th Floor, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai – 400005 Tel: (022) 66442800 Fax: 66442801

Website: www.idbimutual.co.in E-mail: contactus@idbimutual.co.in

> For IDBI Asset Management Limited (Investment Manager to IDBI Mutual Fund)

Place: Mumbai Date: July 24, 2023 Chief Compliance Officer

Statutory Details: IDBI Mutual Fund has been set up as a trust sponsored by IDBI Bank Limited with IDBI MF Trustee Company Limited as the Trustee (Trustee under the Indian Trusts Act, 1882) and with IDBI Asset

Management Limited as the Investment Manager. Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

#### ताबा सूचन (स्थावर मालमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे(CIN:L65922DL2005PLC136029)** 

सिक्योरिटाइजेशन ऑफ<sup>्</sup>फायनाशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनाकापासून स्पष्ट 60 दिवसाच्या आत **28.08.2019** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रु. 24,61,996/- (रुपये चौवीस लाख एकसष्ट हजार नऊशे शहाण्णव फक्त)** सार्<mark>ठ</mark> **कर्ज खाते क्र. HHLBOR00340881** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनाक **28.08.2019** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **श्रीमती. काचन अशोक नागपाल आणि श्री. अशोक** जमनादास नागपाल याना कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 च नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेल सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट ... (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्य मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 20.07.2023** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे खबरदार करण्यात येते की. या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रु. 24,61,996/- (रुपये चौवीस लाख एकसष्ट हजार नऊशे शहाण्णव फक्त)** पुढील व्याज 28.08.2019 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप – कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

#### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

38.45 चौरस मिटर्स कार्पेट क्षेत्र असलेला फ्लॅट क्र. 705, 'प्रसादम' नामक प्रकल्पातील र विंगमधील 7 व्या मजल्यावर (मंजूर योजनेनुसार), भू धारणा सर्व्हे क्र. 74, हिस्सा क्र. 8 च्या सर्व खंड आणि भूभागावर बाधलेले, 5 हेक्टर्स 70 मोजमापाचे क्षेत्र, चिखलोली गाव येथे स्थित, तालुक अबरनाथ, जिल्हा ठाणे – 421503, महाराष्ट्र, ही जमीन खालीलप्रमाणे बद्ध आहे:

पर्वेकडे किंवा त्या दिशेने : 78/1, 2, 3 आणि सर्व्हें क्र. 77/2पी द्वारे सर्व्हें क्र. 68 आणि सर्व्हें क्र. 67 द्वारे पश्चिमेकडे किंवा त्या दिशेने उत्तरेकडे कडे किंवा त्या दिशेने : 30 मिटर रुद रस्ता. सर्व्हे क्र. 70/1 (पी) द्वारे

तारीख: 20.07.2023

दक्षिणेकडे किंवा त्या दिशेने

ज्या अर्थी

#### ऍक्रो इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: टी-२७, एसटीपीआय पार्क, एमआयडीसी, चिकलठाणा, छत्रपती संभाजी

#### सभासदांना सूचना

गद्वारे सूचित करण्यात येते की**, ऍक्रो इंडिया लिमिटेड** ( ें कंपनी'') यांची **त्रेसष्टावी (६३वी) वार्षिक** रण सभा शुक्रवार, १८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग **(ठहीसी) किंद्रा अन्य दतर तक्श्राट्य माध्यमे (ओएठ्हीएम)** यांच्या माध्यमातन विशेष सर्वसाधारण एजीएमच

१९ ऑगस्ट २०२३ (टोन्ही दिवस धरून) या कालावधीत एजीएमच्या उदेश्याने बंद ठेवण्यात येतील . एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विषयांवर कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०८ तसेच त्यासह वाचा कंपनीज . (मॅनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१५ आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा आणि सेबी . लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्सअँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियम २०१५ चा नियम ४४ यांच्या अनुसार दुरस्थ इ वतहान पारतीने कामकाज घेण्यात येर्डल । याहारे पढ़े मचित करण्यात येते की कंपनीने आपल्या मधामहांना हरस्थ इ मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी **नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल)** गांची सेवा घेतली आहे. सीडीएसएल यांची नाही. दूरस्थ इ मतदान कालावधीला सोमवार, १४ ऑगस्ट, २०२ रोजी सकाळी ९.०० वाजता प्रारंभ करण्यात येईल आणि ही प्रक्रिया गुरुवार. १७ ऑगस्ट. २०२३ रोजी संध्याकाळी ५ ०० वाजता संपष्टात येडेल. सदरील तारीख आणि ठोळेनंतर दरस्थ ड मतदान करता येणार नाही अशी व्यक्ती जिचेनाव कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिका आणि लाभार्थी मालकांची यादी यात कट ऑफ तारीख न्हणजेच शक्रवार, ११ ऑगस्त, २०२३ रोजी उपलब्ध असेल अशा व्यक्तीं दरस्थ इ मतदान पद्धतीने तसेच बैठकीच्या दरम्यान मतदान करण्यासाठी पात्र असतील.

अशी कोणतीही व्यक्ती जी एजीएमची सचना निर्गमित करण्याची प्रकिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग घेऊन कंपनीची सभासद झालेली आहे आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, ११ ऑगस्त, २०२३ रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग असतील तर अशी व्यक्ती आपला युजर आयडी आणि पासवर्ड evoting@nsdl.co.in या पत्त्यावर विनंती पाठवून प्राप्त करू शकते. युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याच्या प्रक्रियेचातपशील एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आला आहे जी कंपनीच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. जर एखादी व्यक्ती दरस्थ इ मतदानासाठी या आधीच एनएसडीएल यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल तर र्त व्यक्ती दरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी आपला सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड

ज्या सभासदांनी दुरस्थ इ मतदान पद्धतीने आपला मतदानाचा हक्क बजावलेला आहे असे सभासद सभेल उपस्थित राहू शकतात मात्र त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही. सभेच्या दरम्यान इ मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची सविधा देखील कंपनीच्या सभासदांना उपलब्ध करून देण्यात आली आहे आणि जे सभासद सभेल उपस्थित आहेत आणि ज्यांनी सभेच्या पर्वी दरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावलेला नाही असे

ग्रा. लि., यांच्याशी support@adroitcorporate.com येथे संपर्क साधू शकतात. जर कोणत्याही शंका किंवा प्रश्न असतील तर www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर डाऊनलंड विभागात सभासदांसाठी उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेंटली आक्स्डक्वेरचन्स किंवा इ मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकता किंवा टोलफ्री क्रमांक : १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० येथे संपर्क साधू शकता किंवा (अभिजीत गुजाळ)

> मंचालक मंडळाच्या आदेशानुसा एँको इंडिया लिमिटेड यांच्या करिता स्वाक्षरी/

कंपनी सेकेटर्र

#### जाहीर सूचना जाहीर सूचना द्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही गाव पहाडी, गोरेगाव प., . बोरिवली च्या सीटीएस क्र. १४६, १४६/१ ते ११

ाद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही गाव पहाडी, गोरेगाव प., ा. बोरिवली च्या सीटीएस क्र. १४६, १४६/१ ते ११ असलेल्या प्लॉट क्र. ५६, मातुश्री अपार्टमेंट, श्रीनगर सोसायटी, एम.जी.रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०० १०४ वेथील सदर सोसायटी द्वारे जारी दिनांक ०२.०६.१९९६ मसलेल्या प्लॉट क्र. ५६, मातुश्री अपार्टमेंट, श्रीनग सोसायटी, एम.जी.रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०० १०४ येथील सदर सोसायटी द्वारे जारी दि्नांक ०२.०६.१९९६ जिच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ असलेल्या विभिन्न क्र. ५<sup>१</sup> ोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२ असलेल्या विभिन्न क्र. ५६ ने ५५ (दोन्ही एकत्रित) धारक ५ पूर्ण भरणा शेअर्स सह मातुर्श्र नीएचएसएल मधील ६ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ६०१ ते ६० (दोन्ही एकत्रित) धारक ५ पूर्ण भरणा शेअर्स सह मातुश्री सीएचएसएल मधील ६ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ६०२, मोजमापित ६१८ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र **(सदर परिसर)** ३ मालक श्री. चिराग एम. सावला यांचे नामाधिकार तपासत आहोत. कोणत्याही व्यक्तींना वरीलसद्दर परिसर किंवा गलक श्रीम, शैला व्ही, पट्टानी आणि श्री, विनोद् बी, पट्टानी गंचे नामाधिकार तपासत आहोत. कोणत्याही व्यक्तींन वरीलसदर परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्य त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये कोणताही दावा संदर्भामध्ये कोणताही दावा किंवा हक जसे की, वारसाहक विक्री, गहाण, धारणाधिकार, भेट, ताबा, भाडेपट्टा किंवा हक जसे की, वारसाहक, विक्री, गहाण, धारणाधिकार, भेट, ताबा, भाडेपट्टा, हस्तांतरण, प्रलंबित वाद, न्यायालयाचा आदेश किंवा कोणत्याही प्रकारचा भार किंवा हस्तांतरण, प्रलंबित वाद, न्यायालयाचा आदेश किंव अन्यकाही दाने असल्यास तशा दान्यांच्या सर्व पूरक कागदपत्राच्या मुळ प्रमाणित प्रतींसह लिखित मध्ये कोणत्याही प्रकारचा भार किंवा अन्यकाही दावे असल्यार तशा दाञ्यांच्या सर्व पूरक कागदपत्राच्या मुळ प्रमाणित प्रतींसह लेखित मध्ये निम्नस्वाक्षरीकारांना या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्य नेम्नस्वाक्षरीकारांना या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ ारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक श्याहे दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास ते इच्छेने परित्यागित, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर असल्यास ते इच्छेने परित्यागित, त्यागित आणि आमच्या अशीलांवर बंधनकारव त्यागित आणि आमच्या अशीलांवर बंधनकारक नसल्याचे समजले जातील

> श्री. रविंद्र कुमार एस. यादव श्रा. रायद्र कुमार एस. याद्र एम.ए., एलएल.एम. वकील उच्च न्यायालय सी/ओ. गिरीश पी. जैन ॲण्ड कं. १०१-१०२, पीस हेवन, एन.एम. काळे मार्ग दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८

दिनांक: २५/०७/२०२३

जाहीर सूचना

आम्ही मे. फेबर कंस्ट्रक्शन. सर्वसाधारण जनतेस इच्छितो की महाराष्ट्र शासनाच्या पर्यावरण विभागाने आमच्या बिल्डींग "फानुसावाला बिल्डींग" सी. एस. न. १६९३, भायखला विभाग, संकली स्ट्रीट, मंदानपुरा ई- वार्ड, मुम्बई, प्रकल्पाला दिनांक २१ जलै २०२३, रोजी पत्र क्रमांक SIA/MH/INFRA2/419494/20 23EC Identification No. EC23B038MH127704 अन्वेय पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातून मान्यता दिली आहे. सदर मान्यता पत्राची प्रति

http://parivesh.nic.in संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. मे. फेबर कंस्ट्रक्शन.

**ॲसेट रिकव्हरी शाखा :** जनमंगल, ४था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग बैंक ऑफ महाराष्ट्र फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३, महाराष्ट्र. **फोन क्र. : (**०२२)-२२६३ ०८८४ Bank of Maharashtra इमेलः bom1450@mahabank.co.in/ brmgr1450@mahabank.co.in झोनल कार्यालय: मुंबई साऊथ झोनल कार्यालय, जनमंगल, ४५/४७, GOVT. OF INDIA UNDERTAKING एक परिवार एक बैंव

श्री. रविंद्र कुमार एस. यादव

प्रा. रायद्र कुमार एस. याद्य एम.ए., एलएल.एम. वकील उच्च न्यायालय, सी/ओ. गिरीश पी. जैन ॲण्ड कं.,

१०१-१०२, पीस हेवन, एन.एम. काळे मार्ग

मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३ -**गरङ्यालय**ः लोकमंगल. १५०१. शिवाजीनगर. पणे– ४११ ००५. महाराष्ट्र

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

मिक्चिंगरायबेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार याना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/प्रभारि आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा हा बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ,त्या ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'

ı	<b>\</b>	१८.०८.१०१३ राजा थु. ०५.०० त थु. ०५.०० प्रत्यका १० मिनिटाच्या जनपाद विस्तारासह				
	_	सहभागी होण्यासाठी विनंती पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअर चा पुरावा इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ: १७.०८.२०२३ रोजी दु. ३.०० पूर्वी				
I	संच	कर्जदार/हमीदाराचे नाव		मळकतीचे वर्णन (प्रत्यक्ष कब्जा)	राखीव किंमत/ इसारा अनामत	
	इत.	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळः ०१.०० ते सायं. ०५.०० कर्जदार: मे. पालरेचा मेटल एंट्रप्रायजेस, १ला मजला, ऑफिस क्र. २, किका स्ट्रीट, ४००००४. प्रोप्रायटर: श्री. पवन रुपचंद जैन हमीदार: श्रीम. मनिषा पवन जैन	९९, शकुंतला सदन,	गाला क्र. जी-६, बिल्डिंग क्र. ए-३, अर्था कंपाऊंड, राहनल, मिवंडी, ठाणे, क्षेत्र मोजमाप. ७०० ची.फू.बिल्ट अप. थकवाकी रक्कमः रु. ३,१८,५८,६८३/- अधिक ११.८ उद्भवलेले/उद्भवणारे अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार त्यानंतर निरिक्षण स.क्र. १ करीता ०८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ११. उरव्न)	वसुली वजा	
		ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १८.०८.२०२३ टु.०१.०० ते सायं. ०५.०० कर्जदार: मे. पालरेचा मेटल एंटएप्रायञ्चस, ९९, शकुंतला सदन, १ला मजला, ऑफिस क्र. २, किका स्ट्रीट, गुलालवाडी, मुंबई- ४००००४. ग्रोपायटर: श्री. पयन रुपचंद जैन हमीदार: श्रीम. मनिषा पयन जैन	भिवंडी, जिल्हा. ठाणे थकबाकी रक्कम: रु खर्च, परिव्यय, प्रभाग	बिल्डिंग क्र. डी/५, ओम हरीहर कॉम्प्लेक्स, गाव वडघर, तालुव गे–४२१३०२. मोजमाप क्षेत्र. ३१२५ चौ.फू. बीयुए . ३,१८,५८,६८३/– अधिक ११.०७.२०१६ पासून त्यावरील व्य र त्यानंतर वसुली वजा ास्ट, २०२३ रोजी स. ११.००वा ते दु. ३.०० वा. (आगाऊ वेळ	ईएमडी - रु. ४,६२,५००/ - बोली वाढ - रु.५०,०००/ - याज उद्भवलेले/उद्भवणारे अनुषंगिक	
	w	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १८.०८.२०२३ दु. ०१.०० ते सायं. ०५.०० कर्जदार: मे. लक्ष्मी गॅस सर्व्हिस भागीदार आणि हमीदार: श्री. कल्पक नौतमाल शाह	ऑप. हाउ.सो., श्रुस् चौ.फू. (बिल्ट अप) ७०६ करीता. निरिक्षण वर १० अ	ह. ७०५ आणि ७०६, बिल्डिंग क्र. १५, बी-विंग, तारमागण को ती गार्डन, टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई-४०००८९. क्षेत्र मोजमाप. ४६ पस्टेंट क्र. ७०५ आणि १०४२ ची.फू करीता (बिल्ट अप) फ्लेंट ब्र गॅगस्ट, २०२३ रोजी स. ११.००वा ते दु. ३.००वा . (आगाऊ वेट	ह ईएमडी - ह. २०,४३,९००/ - बोली वाढ - ह.५०,०००/ - ळ ठरवून)	

बोली वाढ- रु.५०,०००/-निरिक्षण वर १० ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ११.००वा ते द. ३.००वा . (आगाऊ वेळ ठरवून) थकबाकी रक्रम: कॅश क्रेडिट खाते अंतर्गत रु. ४,९२,६५,९६५/– अधिक ०४/०४/२०१८ पासून त्यावरील पुढील व्याज अधिक त्यासबंधी सर्व खर्च, भाग आणि परिव्यय किंवा इतर अनुषंगिक प्रभार ई-लिलावाची तारीख आणि लॉट ए:- कार्यालय क्र ६०१, ६वा मजला, ''निहारिका मिरगे'' बिल्डिंग, प्लॉट क्र २७४, आरपी- रु. ८१,३०,०००/-बोली वाढ- रु.५०,०००/-कर्जदारः मे. रीअलमा इंडस्ट्रीस् निरिक्षण वर ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ११.००वा ते द. ३.००वा . (आगाऊ वेळ ठरवून)

(चटई)

गाला क्र. ए-८, अंगोलीमाला को-ऑप. हाउ. सोसायटी, नेहरू नगर, आरपी- रु. २,२६,५७,५००/

ई-लिलाव विक्री सूचना

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत)

एस.जी. बर्वे मार्ग, कुलों (पू)., मुंबई-४०००२४. क्षेत्र मोजमाप. ११२०.७० चौ.फू. **ईएमडी- रु. २२,६५,७५०/**-

प्रा. लि. लॉट बी:- कार्यालय क्र ६०१, ६वा मजला, "निहारिका मिरगे" बिल्डिंग, प्लॉट क्र २७४, आरपी- रु. ८१,३०,०००/ संचालकः श्री. पंकज लोचन सेक्टर क्र. १०, खारघर, नवी मुंबई, ४१०२१०. बिल्ट अप क्षेत्र: ३५६ चौफू. ईएमडी- रु. ८,१३,०००/-हमीदार: श्रीम. बिभा कुमारी श्री. अरुण अर्जुन मनकुमारे निरिक्षण वर ११ ऑगस्ट, २०२३ रोजी स. ११.००वा ते दु. ३.००वा . (आगाऊ वेळ ठरवून) थकबाकी रक्कम: मुदत कर्ज अंतर्गत र. १,३४,२११.०१/- अधिक १५/०४/२०२२ पासून १२.५०% द.सा. दराने पुढील व्याज अधिक त्यासंबंधी उद्भवलेले सर्व खर्च भार आणि परिव्यय किंवा इतर अनुषंगिक प्रभार (१) लिलाव विक्री/बोली ही फक्त '<mark>'ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली''</mark> प्रक्रियेद्वारे करण्यात येईल. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती, ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रपत्र

घोषणा, इ. करिता कृपया https://bankofmaharashtra.in/propsale\_for\_sale", "https://www.ibapi.in/" किंवा "https://www.mst भेट द्या. (२) सदर प्रकाशन हे वरील नमुद खात्याचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत **पंधरा दिवसांची** वैधानिक सूचना सुद्धा आहे. (३) अधिक महितीसाठी कृपया श्री. उमेश नाडकणी – ९१६८२५३७९१; श्री. अनस अली- ९७१८६१७१९८, किंवा श्री. नंदन कुमार (सीएम आणि बीआर मुख्य) ८२९१७२२९५३ यांच संपर्क करावा. (४) सदर सूचना ही स्थानिक भाषेत सुद्धा प्रकाशित करण्यात येते आहे. अर्थ काढण्यामध्ये कोणताही पश्न निर्माण झाल्यास इंग्रजी मजकूर अंतिम राहील दिनांक : २४/०७/२०२३ प्राधिकत अधिकारी आणि मख्य व्यवस्थापव बँक ऑफ महाराष्ट्र, एआरबी मुंबई

## RBLBANK apno ka bank

ठिकाण : छत्रपती संभाजी नगर

दिनांक : २४ जुलै, २०२३

## आरबीएल बॅक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: १ ली लेन, शाहुपुरी, कोल्हापूर-४१६००१.

राष्ट्रीय कार्यालय: आरबीएल बँक लि, ९वा मजला, टेक्निप्लेक्स कॉम्प्लेक्स- १, वीर सावरकर प्लायओव्हर लगत, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४०००६२

श्री, गालिन कल्पक गाह

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) अन्वये बँकेकडे प्रभारित स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांना सुचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या आरबीएल बँक लि. (''तारण धनको/बँक) कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा सांकेतिक कब्जा हा येथील खालील तपशिलानुसार सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ सहवाचता नियमांच्या अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील ई-लिलाव परिशिष्टानुसार बोली मागवन नियमावलीचा नियम ८ आणि ९ अंतर्गत येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी अधिक व्याजाच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहेत.

## पक्षकार, थकबाकी आणि मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन

अ.	कर्जदार आणि	मिळकतीचा तपशिल	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	निरिक्षणाची	राखीव किंमत	ई-लिलावाची	दस्तावेजांसह	प्राधिकृत
क्र.'	हमीदाराचे नाव	आणि गहाणवटदार	सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत	तारीख आणि	इअर	तारीख/वेळ	बोली प्राप्त	अधिकारांचे
			मागणी आणि कब्जा	वेळ	बोली वाढविण्याची			नाव/फोन क्र./
			सूचनेची तारीख		रक्कम		अंतिम तारीख	ईमेल आयडी
?	त्रिदेव चना भांडार (अर्जदार)	मालकीची मिळकत: दिनदयाल रामचरण	भारु.		राखीव किंमत:			
	खोली क्र. ४, मतिलाल यादव चाळ, एच.के. रोड क्र.	गुप्ता आणि रीना दिनदयाल गुप्ता	१,८९,८६,३२९.०३/-		२,०६,००,०००.००			
	४, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७	धुनकरवाडी लिंक रोड, गाव कांदिवली			(रुपये दोन कोटी सहा			
7	रीना दिनदयाल गुप्ता (सह-अर्जदार)	(पश्चिम), मुंबई-४०००६७ चे प्लॉट धारक			लाख मात्र)			
	फ्लॅट क्र. ९०२, साई धाम टॉवर सी.एच.एस. लि, न्यू				इअर : राखीव			_
			आणि तीन पैसे मात्र)		किमतीच्या १०%			/၈၇
	कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७	''साईधाम टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग	१३.०४.२०२३		बोली वाढविण्याची		२८.०८.२०२३	222 2.3K.0
ş	दिनदयाल रामचरण गुप्ता (सह-अर्जदार)	सोसायटी लिमिटेड'' अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील	रोजीस	१०.०८.२०२३		२९.०८.२०२३	रट.उट.रठर <b>३</b> रोजीस किंवा	\$ 30 Iban
	फ्लॅट क्र. ९०२, साई धाम टॉवर सी.एच.एस. लि, न्यू		मागणी सूचना	दु. ११.०० ते	रक्कम : ५०,०००.००	दु. १२.३० ते	राजास किया पूर्वी	समीर भगत / ९८३३६२८८८७ / Samirbhagat@rblbank.com
		क्र. ९०२ मोजमपित चटई क्षेत्र चे ७७६.४३	तारीख:	१२.००	(रुपये पन्नास हजार	०१.३०	पूषा सायं. ५.००	sat(@
	कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७	चौ.फू.	१३.०४.२०२३	दरम्यान	मात्र)	दरम्यान	साथ. ५.०० पर्यंत	भगत / rbhag
४	त्रिदेव चना भांडार (अर्जदार)	पूर्वकडे: झोपडपट्टी क्षेत्र	कब्जा सूचना तारीख:				पथरा	F die
	गाला क्र. १, कर्ण भिवंडी, कर्ण रोड, माली कंपाऊंड,	दक्षिणेकडे: बांधकमित इमारत	08.09.7073					समीर Sami
	मथुरा हॉटेल, वसई (पूर्व), पालघर ४०१२०८	पश्चिमेकडे: लिंक रोड	, , ,					1,5 02
ષ	त्रिदेव चना भांडार (अर्जदार)	उत्तरेकडेः साई धाम कॉम्प्लेक्स						
	फ्लॅट क्र. ९०२, साई धाम टॉवर सी.एच.एस. लि, न्यू							
	लिंक रोड लालजी पाडा पोलिस स्टेशन जवळ,							
	कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७							

अटी आणि शर्ती :

(१) ई-लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलमार्फत ऑनलाइन करण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी आणि ई-लिलावात भाग घेण्यापूर्वी वेबसाईट https://www.bankeauctions.com आणि https://www.rblbank.com/pdf-pages/news वर उपलब्ध लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्ती पाहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकत आणि विनेर्देशांबाबत तपासणी करणे आणि स्वत:चे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी राहील.

इच्छुक बोलीदारांनी लॉगिन आयडी आणि पासवर्डमार्फत वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com (युजर आयडी आणि पासवर्ड https://www.bankeauctions.com कडे नाव नोंदवल्यानंतर विनामुल्य प्राप्त करता येईल) मार्फत इअरचा तपशील आणि दस्तऐवज सादर करणे आवश्यक आहे. इअर ही २२.०८.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० वा. पर्यंत आरबीएल बँक लि., ९वा मजला, टेक्निप्लेक्स कॉम्प्लेक्स–१, वीर सावरकर फ्लायओव्हर लगत, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई- ४०००६२ १९ येथे डीडी मार्फत देय आहे.

इच्छुक बोलीदार मे. सी**१ इंडिया प्रा. लिमिटेड** कडून ई-लिलावावरील मदतन/ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. संपर्क क्र.: ७२९१९८१९२४/२५/२६. संपर्क व्यक्ती, श्री हरीश गोवडा, मोबा. क्र.: ०९५९४५९७५५, ई-मेल-आयडी: hareesh.gowda@c1india.com आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी ते समीर भगत/ अधिकृत अधिकारी (मोबा क्र. ९८३३६२८८८७ ईमेल: Samirbhagat@rblbank.com यांना संपर्क करु

बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि/किंवा कोणत्याही वेळी कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा/रद करण्याचा हक राखुन

ठेवला आहे आणि या संदर्भातील त्यांचा निर्णय अंतिम आणि बंधनकारक राहील. सदर मत्तेची राखीव किंमतीच्या खाली विक्री करण्यात येणार नाही.

बोली अयशस्वी ठरल्यास कोणत्याही व्याजाशिवाय ०२ कामाच्या दिवसानंतर इअर परत केली जाईल.

प्रदानाची वेळ आणि पद्धत : ए) प्रस्ताव स्वीकारल्या दिवशीच किंवा पुढील कामाच्या दिवसापर्यंत बँकेने प्रस्ताव स्वीकारल्यावर विक्री रकमेच्या इ.अ.र.च्या १०% सह २५% चे प्रदान.

बी) बँकेने विक्री निश्चिती केल्याच्या १५ दिवसात उर्वरित रक्कम. सी) प्रदानात कसूर केल्यास, सरफैसी ॲक्ट, २००२ व सरफैसी रुल्सच्या तरतुर्दीप्रमाणे प्रदान केलेल्या रकमा जप्त केल्या जातील.

वरील विक्री बँकेच्या अंतिम मंजुरीअधीन राहील. (१०) इच्छुक पक्षकारांनी कृपया संबंधित विभाग/कार्यालयातून वैधानिक आणि विक्री/मिळकत कर, वीज थकबाकी आणि सोसायटी थकबाकी सारखी अन्य थकबाकी याबाबत पडताळणी/निश्चिती करून घ्यावी. वरील देण्याच्या प्रदानाची कोणतीही जबाबदारी बँक घेणार नाही.

(११) येथे वर विनिर्दिष्ट केलेले तारण मत्तांच्या संबंधातील तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहितीप्रमाणे दिलेले आहेत, तथापि, सदर तपशिलांमधील कोणत्याही तुटी, गैरविधाने, उणिवांसाठी ते जबाबदार नसतील. म्हणून संभाव्य खरेदीदार, निविदाकार यांनी कृपया निविदा सादर करण्यापूर्वी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी हे तपशील व तारण मत्तांच्या संबंधातील अन्य तपशील तपासून खात्री करून घ्यावी.

(१२) विक्री काटेकोरपणे ह्या जाहिरातीमधील आणि विहित निविदा प्रपत्रामधील अटी आणि शर्तींच्या अधीन होईल.

(१३) बोलीदार/निविदाकार/प्रस्तावकर्त्यांनी त्यांच्या पुढील प्रस्तावांना रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) च्या पटीत वाढवावेत. (१४) यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना कायद्याप्रमाणे प्रयोज्य असलेले विक्री प्रमाणपत्र नोंदणी करण्यासाठीचे सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि अनुषंगिक परिव्यय भरावे लागतील.

(१५) कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा निविदा तहकूब करणे/पुढे ढकलणे/रद करणे तसेच कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय हचा विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये सुधारणा करण्याचे निर्विवाद अधिकार

## सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्यवहार दस्तऐवजानुसार त्यावरील पुढील व्याज अधिक दंड आणि इतर व्याज आणि रकमेसह वरील नमुद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता मिळकतीचा लिलाव विक्री करण्यात येईल.

> प्राधिकृत अधिकारी, आरबीएल बँक लि.

दिनांक: २५.०७.२०२३ ठिकाण: मुंबई

दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ दिनांक: २५/०७/२०२३

सल्याचे समजले जातील.

गोजमापित ७२८ चौ.फट बिल्टअप क्षेत्र **(सदर परिसर)** :

सर्व्हें क्र. 24/13 (पी) द्वारे अधिकृत अधिकारी इडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन : एल४६४११एमएच१९६०पीएलसी०११६०१ नगर, महाराष्ट्र, भारत - ४३१००१. ईमेल: csacrowindialtd@gmail.com संकेतस्थळ: www.acrowindia.com दूर.: +९१ ९५५२८७२९९१

. सूचना दिनांकीत गुरुवार, १३ जुलै, २०२३ मध्ये नमूद केलेल्या विषयांच्या अनुरूप घेण्यात येणार आहे 

यांचा वापर करू शकते.

सभासद सभेच्या दरम्यान इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावू शकतात. रूरस्थ इ मतदान प्रक्रियेच्या संदर्भात कोणत्याही शंका किंवा प्रश्न असल्यास सभासद अँड्रॉयट कॉर्पोट सर्व्हिसेर

यांच्याशी evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवून संपर्क साधु शकता.



Nashik Zonal Office 1st Floor, Main Trimbak Road, Satpur Industrial Estate,

#### NOTICE FOR PUBLIC AUCTION OF PLEDGED GOLD ORNAMENTS/ARTICLES

It is hereby brought to the notice of the following gold loan borrowers, their legal heirs, persons engaged in business of gold ornaments/articles and general public that inspite of repeated reminders/notices by the

Bank, the following borrowers are not repaying their dues to the Bank. Notice is hereby published that if they fail to deposit all their dues in their respective gold loan accounts (including up-to-date interest and all costs charges/expenses) by 14th August 2023 (date), then from 3:00 p.m. (time) of 17th August 2023 (date), their pledged gold ornaments/articles will be put up for public auction in the branch premises. For this, Bank shall not be held responsible for any inconvenience or damage caused to the concerned borrowers and no allegations or representations will be entertained from any borrowers in this regard.

Persons interested to take part in the bidding should deposit Rs. 500/- (Rupees Five Hundred only) with the Branch Manager before the scheduled time/ date towards earnest money. Persons having taken part in final bidding must be able to deposit full amount to the Bank within 48 hours, failing which their earnest money, deposited with the Bank will be forfeited. Bank reserves the right to cancel the auction without assigning any reasons in case, the bidding price so arrived at, is observed to be low or inadequate. Further, if need be, Bank reserves the right to change the date, time or place of the above scheduled auction or cancel the same without assigning any reasons thereon.

Sr.	Account No.	Gross	Auction Venue			
No.	Borrower Name	weight				
	Borrower's Address	of the Gold				
1.	082877610000426	49.510	Kalwan Branch			
	Mr. Anil Shambhau Shirsath	grams	Address: Gangey Ganesh Nagar, Kalwan-Deola			
	At Bhusani Po-Shirasmani, Tal- Kalwan, Dist-Nashik-423501.		Road, Kalwan, Nashik-423501 Telephone: 02592-222701			
2	080777610000398	37.800	Satpur Industrial Estate Branch			
	Mr. Dnyaneshwar Ramesh Patil	grams	Address: Plot No. G-1, Midc, Industrial Estate,			
	Radhey Row House No. 23, Jaihind Colony, Behind Burkule Hall, Nashik.		Satpur Colony, Nashik-422007 Telephone: 0253-2350592			
3	080765310001149	177.080	Satpur Industrial Estate Branch			
	Mr. Dnyaneshwar Ramesh Patil		Address: Plot No. G-1, Midc, Industrial Esta			
	Radhey Row House No. 23, Jaihind Colony, Behind Burkule		Satpur Colony, Nashik-422007 Telephone : 0253-2350592			

**Branch Manager** 

## SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Finance Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059

Branch Office: CHANDRAPUR-B Branch
Branch Office: City Survey No.1976B/1+2 India Garage, South Western Corner, 1st floor of India Plaza
Complex, Jilha Peth Swatantraya Chowk, Jalgaon- 425001 Branch Office: Baramati Branch

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that

the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	
1.	Minal Sham Andankar	Flat No. S-2 2nd Flr, Swami Sadan, Plot No.43, Block No.92, New Akhiv Patrika No.12745, Mohalla Samadhipura, New Sheet No.92 Chandrapur- 442401 (Ref. Lan No. NHCPR00000833864). Bounded By-East: Swami Sadan Building Parking, West: Corporation Road, North: Shri Amrutkar's House, South: Road./ Date of Possession- 19-Jul-23	10-04-2023 Rs. 3,45,127/-	Chandra- pur-B
2.	Sham K Andankar (Borrower), Minal Sham Andankar (Co-Borrower), NHCPR00000833863.	Flat No. S-2 2nd Flr, Swami Sadan, Plot No.43, Block No.92, New Akhiv Patrika No.12745, Mohalla Samadhipura, New Sheet No.92 Chandrapur- 442401 (Ref. Lan No. NHCPR00000833863). Bounded By- East: Swami Sadan Building Parking, West: Corporation Road, North: Shri Amrutkar's House, South: Road./ Date of Possession- 19-Jul-23	10-04-2023 Rs. 12,55,850/-	Chandra- pur- B
3.	(Borrower), Yogita Dhanraj Sutar (Co-Borrower),	Cts No.2608 Near Chaudhari Mangal Karyalaya Nagardevla S No.133 Pachora- 424201 (Ref. Lan No. NHJLN00001267450). Bounded By- East: Cts No., West: Part of Plot, North: Cts No.2601, South: Road./ Date of Possession- 20-Jul-23	09-05-2023 Rs. 17,24,026/-	Jalgaon- B
4.	Gaikwad (Borrower), Janabai Chandrakant	Nisarg City Flat No.27 4th Floor Plot No.1 Gat No.215 Malegaon Baramati 215 Baramati Maharashtra-413102 (Ref. Lan No. LHBMT00001445478). Bounded By- East: Margin Space, West: Flat No.26, North: Margin Space, South: Flat No.28./ Date of Possession-21-Jul-23	09-05-2023 Rs. 17,52,291/-	Baramati- B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002

Date: July 25, 2023 Place: Chandrapur, Pachora, Baramati

Authorized Officer **ICICI Home Finance Company Limited** 



## झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

## SRA/CO/OW/2023/33038

दिनांक : २४/०७/२०२३

## जाहीर सूचना

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या अंतर्गत मुंबई महानगरातील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनांसाठी क्षेत्रनिहाय खालीलप्रमाणे नोडल अधिकारी यांची नेमणूक करण्यात आलेली आहे. सदर नोडल अधिकाऱ्यांचा दूरध्वनी क्रमांक, ईमेल आयडी, क्षेत्र खालील तक्त्यात नमूद करण्यात आलेले आहे.

सदर नोडल अधिकारी यांना त्यांच्या क्षेत्रातील झोपडपट्टी पुनवर्सन योजनानिहाय भाडे थकबाकी संदर्भातील माहिती द्यावयाची आहे. झोपडपट्टी पुनवर्सन योजनेतील सहकारी संस्था वा वैयक्तिक झोपडीधारक देखील भाडे थकबाकी संदर्भात माहिती देऊ शकतील. या झोपडपट्टीवासियांच्या सहकारी संस्थांनी किंवा झोपडपट्टीवासियांनी स्वतःच्या संस्थेबद्दल अथवा स्वतःबद्दल भाडे थकबाकी संदर्भात नोडल अधिकारी यांना माहिती द्यावयाची आहे.

सदर थकबाकी भाडेसंदर्भातील माहिती ही जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसाच्या आत द्यावयाची आहे. भविष्यात देखील भाडे थकबाकी संदर्भात समस्या उद्भवल्यास प्रथम नोडल अधिकाऱ्यांना थकबाकी भाड्याची माहिती द्यावयाची आहे.

नोडल अधिकाऱ्यांच्या कार्यक्षेत्रातील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेच्या विकासकांनी त्यांच्या योजना संदर्भातील झोपडी तटलेल्या

ਤ ਸਾਹਿਤੀ ਜਾਂਤਾਂਗਿਤ ਜੀਤਤ ਹਾਰਾ

अनु. नोडल अधिकाऱ्यांचे नाव		मोबाईल क्र.	ईमेल आयडी	क्षेत्र		
क्र.						
१. श्री. महेश हल्लाळीकर		८३५५९७२९५२	award_rent@sra.gov.in	A वार्ड		
₹.	श्री. महेश हल्लाळीकर	८३५५९७२९५२	bward_rent@sra.gov.in	B वार्ड		
3.	श्री. महेश हल्लाळीकर	८३५५९७२९५२	cward_rent@sra.gov.in	C वार्ड		
8.	श्री. सचिन दुधभाते	९९२०७५६४६२	dward_rent@sra.gov.in	D वार्ड		
ч.	श्री. रसिक दुबळे	७३८७७०९८०८	eward_rent@sra.gov.in	E वार्ड		
ξ.	श्री. हनुमंतराव झिटे	९८७०२४४६३२	fnward_rent@sra.gov.in	F/N वार्ड		
0.	श्री. प्रविण माने	९९३०३६९३६९	fsward_rent@sra.gov.in F/S वार्ड			
۷.	श्री. रोहित संधानसी	८८७९७९९३७५	gnward_rent@sra.gov.in G/N वार्ड			
۶.	श्री. प्रकाश शिनगारे	९६१९१९०३७९	gsward_rent@sra.gov.in	G/S वार्ड		
90.	श्री. अमित पारशेटटे	७९७७२०८३२६	heward_rent@sra.gov.in	H/E वार्ड		
99.	श्री. विनोद तिन्हेकर	९९२००२२०९९	hwward_rent@sra.gov.in	H/W वार्ड		
	श्री. प्रकाश मिरचंदानी	९३२०२७०८६७				
٩२.	श्री. सरदार ईस्माईल	७५०६४७५०६५	keward_rent@sra.gov.in	K/E वार्ड		
	श्री. अमित खोब्रागडे	९७६९८३२७११				
٩३.	श्री. गौरवकुमार पवार	९९८७७४९५९०	kwward_rent@sra.gov.in	K/W वार्ड		
98.	श्री. हृषिकेश दावलभक्त	८०८७५५९००५	lward_rent@sra.gov.in	L वार्ड		
94.	श्री. प्रशांत चौगुले	0800058880	meward_rent@sra.gov.in	M/E वार्ड		
٩६.	श्री. प्रशांत घुटे	७०४५९७७३२१	mwward_rent@sra.gov.in	M/W वार्ड		
90.	श्री. अभय संखे	९९८७६९२७७२	nward_rent@sra.gov.in	N वार्ड		
9८.	श्री. दिनेश भोसले	९१७५५६६६३	pnward_rent@sra.gov.in	P/N वार्ड		
	श्री. दयानंद त्रिमुखे	९९६०७९८७७७				
98.	श्री. आकाश करमळकर	८८७९३१४४५५	psward_rent@sra.gov.in	P/S वार्ड		
२०.	श्री. संदिप सातपुते	८८७९०८१९२५	rcward_rent@sra.gov.in	R/C वार्ड		
२१.	श्री. जयप्रकाश गायकवाड	८०९७९०३६६३	rnward_rent@sra.gov.in	R/N वार्ड		
२२.	श्री. प्रविण पवार	९८६०२०७४६५	rsward_rent@sra.gov.in	R/S वार्ड		
२३.	श्री. शंकर विरकर	७५०६३३७७९१	sward_rent@sra.gov.in	S वार्ड		
२४.	श्री. सचिन गायकवाड	८४८४०९७९२३	tward_rent@sra.gov.in	T वार्ड		

स्वाक्षरी /-

मुख्य कार्यकारी अधिकारी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रशासकीय इमारत, प्रो. अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), ४०० ०५१. दुरध्वनी क्र. ०२२-२६५६५८००; फॅक्स क्र. ९१-२२-२६५९०४५७; संकेतस्थळ : info@sra.gov.in





#### www.navshakti.co.in

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice date 28.08.2019 calling upon the Borrower(s) ASHOK JAMANDAS NAGPAL AND KANCHAN ASHOK NAGPAL to repay the amount mentioned in the Notice being

Rs. 24,72,080/- (Rupees Twenty Four Lakh Seventy Two Thousand Eighty Only against Loan Account No. HHLBOR00340885 as on 28.08.2019 and interes thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Symboli** 

Possession of the property described herein below in exercise of powers conferre on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Securit Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **20.07.2023**.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 24,72,080/-(Rupees Twenty Four Lakh Seventy Two Thousand Eighty Only) as or 28.08.2019 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of th

Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 605 ADMEASURING 38.45 SQ. MTRS OF CARPET AREA ON 6TH FLOOR IN WING – J IN THE PROJECT KNOWN AS "PRASADAM" CONSTRUCTED ON ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING SURVEY NO. 74, HISSA NO. 8 SITUATED AT VILLAGE CHIKLOLI, TALUKA AMBERNATH, DISTT. THANE, THANE – 421305, MAHARASHTRA.

THE SAID LAND IS BOUNDED AS UNDER:
ON OR TOWARDS THE EAST : B' BY 78/1, 2, 3 & S. NO - 77/2P BY S.NO - 68 & S. NO. 67 BY 30 M. WIDE ROAD. S. NO. - 70/1(P) ON OR TOWARDS THE WEST ON OR TOWARDS THE NORTH

ON OR TOWARDS THE SOUTH BYS. NO. -24/13(P) Date: 20.07.2023

Authorized officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

The General Public is hereby informed that our client Mr. Jaineel Vashi, aged 27 years

and Ms. Yashvi Vashi, aged 22 years, both residing at A-601, Labhsiddhi CHSL, St. Xavier's Road, Vile Parle West, Mumbai, Maharashtra - 400056, has severed all their relations with their father viz. Mr. Himanshu Vashi, due to his continued irrationa behaviour. Our clients have no role and/or knowledge with respect to any acts, deed and/or omissions undertaken by Himanshu Vashi in transacting with any third persons. Anybody dealing with Himanshu Vashi will do so at his/her/their own risk and responsibilities and our clients will not be responsible for any act, deed or dealing done by Himanshu Vashi.

**PUBLIC NOTICE** 

Date: 25/7/2023

Rajeev Sawant & Associates Advocates, Bombay High Court 4F, Calcot House, Tamarind Lane, Near Bombay House, Fort Mumbai- 400023Tel-66315737 Email- adv\_rajeevsawant@yahoo.com

#### PUBLIC NOTICE

All the concerned persons including bonafide residents, environmental groups NGO's and others are hereby informed that the State Environment Impact Assessmen Authority, Maharashtra, has accorded Environmental Clearance to M/s. GOLDEN GUILD PROPERTIES PRIVATE LIMITED, /ilco Centre, Plot No 8, Subhash Road Opp. Garware House, Vile Parle (E) Mumbai, Maharashtra - 400057 Maharashtra for Proposed comm building on land bearing C.T.S NO. 5144 of rillage KoleKalyan in H/E word at Santacruz (East), Mumbai by M/s. Golder Guild Properties Pvt Ltd. vide EC Letter No C23B038MH118986, File No SIA/MH/INFRA2/416516/2023 dated 20.07.2023. The copy of clearance letter is vailable with the Parivesh portal and may also be seen on the website of the Ministry of Environment and Forests at

M/s. GOLDEN GUILD PROPERTIES

PRIVATE LIMITED Vilco Centre, Plot No 8, Subhash Road, Opp Garware House Vile Parle (E) Mumbai, Maharashtra - 400057

# **BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA**

#### (HYDRAULIC ENGINEERS DEPARTMENT)

#### **E-Tender Notice**

Tender Document No.	7200056756			
Name of Organization Subject	Brihanmumbai Municipal Corporation			
Subject	Supply of accessories for advanced bolting equipment for emergency maintenance works under A.E. (Maint) W.W.WS South division			
Scrutiny Fee	Rs. 3,000/- + 18% GST or applicable GST			
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Item Rate Tender			
Bid Security Deposit / EMD	Rs. 48,000/-			
Date of issue and sale of tender	26/07/2023 from 11:00 Hrs.			
Last date & time for sale offender & Receipt of Bid Security Deposit	10/08/2023 from 16:00 Hrs.			
Submission of Packet A B & Packet C (Online)	10/08/2023 from 16:00 Hrs.			
Pre-Bid Meeting	Not Applicable			
Opening of Packet A	11/08/2023 from 16:01 Hrs.			
Opening of Packet B	11/08/2023 from 16:05 Hrs.			
Opening of Packet C	18/08/2023 from 15:00 Hrs.			
Website	http://portal.mcgm.gov.in			
Address for communication	Assistant Engineer (Maint) Water Work WS S, Below Cap. Vinayak Gore Flyover bridge, Dadabhai Path, Vile-Parle (West), Mumbai- 400 056.			
Venue for opening of bid	Online in the Office of Assistant Engineer (Maint) Water Work WS South			

This tender document is not transferable.

The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

PRO/1097/ADV/2023-24

Dy. Hydraulic Engineer (Maint) Let's together and make Mumbai Malaria free

## **GOVERNMENT OF MAHARASHTRA**

PUBLIC WORKS DEPARTMENT Office of the Executive Engineer Public Works Division Kankavali. District Sindhudurg-416602

E Mail - www.kankavii.ee@mahapwd.com, Telephone No. 02367/232124, Fax No. 2367/232124

## E-Tender No. 1 for 2022-23 Second Call

Bid for the work detailed in the table given below are invited online (e tender) on Public Work Department Government of Maharashtra through website <a href="https://mahatendersw.gov.in">https://mahatendersw.gov.in</a> in by the Executive Engineer, Public Works Division Kankavali on the B-1 from for the following works by the Executive Engineer Public Works Division Kankavali from all the P.W.D. Registered Contractors who fulfills all the criteria required to carry out the following works. Executive Engineer Public Works Division Kankavali reserves right to accept or reject any tender without assigning any reason. The Conditional tender will not be acceptable.

Sr. No.	Name of work	cost (Rupees)	Money (Rupees)	Type of Tender & Cost of Tender fee	in Tender (Month)	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7
1	Concreting & Beautification of Kankavali Kanedi Phonda Road S.H181 lo Kankavali Railway sta- tion Road VR-469 (KM 0/00 to 0/400) 0.400 KM at Kankavali Tal- Kankavali, Dist-Sindhudurg		221000/-	B-1 Rs. 2360/- Refundable	12 (including monsoon)	Registered/ Unregistered
E-Tender Time Limit						

١	1	Download Period of Online Tender	Dt. 25/07/2023 to dt. 08/08/2023 at 10.00-18.00 p.m.
		Last date and time of online raising of technical points for clarification (Pre-bid-meeting)	Dated 01/08/2023 at 12.00p.m. Office of the Chief Engineer Public Works Region Konkan.
		Submission of bid fee. Bid Security and Other Documents (Hard Copy) etyc.	In Sealed Envelope strictly by RPAD / Postal Speed / in Person on or before 10/08/2023 Upto 11.00 Hrs.to this Office.
		Place, Date and timing of opening Technical bid and Financial bid.	Dt. 10/08/2023 at 11.01 a.m. to 18.15 p.m. Office of the Superintending Engineer, Public Works Circle

1. All eligible/interested contractors who want to participate in tendering process should compulsory get enrolled on e-tendering portal <u>https://mahatenders.gov.in</u> and further need to impaneled online on sub portal eProcurement System of Maharashtra in the appropriate category applicable to them 2. Contractors details for difficulties in submission of online tenders if any. Toll Free Ph. No. 1800 3070 2232 Mob. No. 8879002344 Vinayak Angare, E Mail:eptoc.maharashtra@gmail.com.

Ratnagiri (If Possible)

3. It is compulsory for all participates to submit all documents online. Failure to submit the above documents in stipulated time. Envelope No. 01and 02 will not be opened.

4 Other term and conditions displayed in online e-tender forms. Right to reject any or all online bid of work without assigning any reasons thereof is reserved. The authority reserve the right to accept or reject tenders if the contractor has previously left the work of this department or other department incomplete, if the quality of as not been maintained and if disciplinary or penal action has been taken

against the contractor. 5. Above Tender Notice is displayed on www.mahapwd.com.

No. PWD/KNK/AB/TC/4701 Office of the Executive Engineer, **Public Works Division** Kankavali Dist. Sindhudurg Dated :- 20/07/2023 DGIPR 2023-24/2299

**Executive Engineer Public Works Division** Kankavali

Sd/-

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that under instructions from our clients, we are investigating title of HARI KRUPA INFRA TECH LLP, a Limited Liability Partnership registered under the Limited Liability Partnership Act. 2008, having its registered office at 608/609, 6th Floor. Phoenix Bldg, 457, S.V. P. Road, Mumbai-400 004 to the undermentioned property

Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the undermentioned Property or any part thereof by way of any Agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release exchange, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub lease, leave and license, partnership deed, loans, use, possession partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance attachment, injunction, decree, order, award, lispendens and/or by virtue of the original documents of title being in their possession/custody or otherwise in any manner howsoeve and whatsoever are required to make the same known in writing, alongwith certified true copies of documentary proof, to the undersigned, having their office at 2nd floor, Bhagyodaya Building, 79, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400 023, within fourteer (14) days from the date hereof, otherwise the and the same shall be considered as waived. SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

Land admeasuring 1505 sq.mtrs. as per documents and 1289.30 sq.mtrs. as per Survey Register for Town and Island City of Bombay and bearing Cadastral Survey No. 1316 of Girgaum Division in the Registration Sub-District of Mumbai City together with structures standing thereon and known as "Khanderao Blocks" and "Khanderao Chawl", lying, being and situate at Kotachi Wadi. Girgaum Back Road. Mumbai-400004 and bounded On the EAST by Property bearing C.S. No. 1309 and 1315, On the WEST by Property bearing C.S. No. 1319, 1326 and 1/1327, On the NORTH by Property bearing C.S. No. 1308 and 1/1300 and On the SOUTH by Property bearing C.S. No. 1443 and 1318. 1443 and 1318. Yours truly, FOR M/S. MARKAND GANDHI & CO.

Dated this 25th day of July, 2023.

**Advocates & Solicitors** 

#### Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd.

(Scheduled Bank)

Opp. Chimajiappa Ground, Near S.T. Stand, Vasai (W), Palghar - 401 201. Tel No: 8591987974 email: sandeep.jadhav@vasaivikasbank.co.in

#### POSSESSION NOTICE

[Refer Rule 8 (1)] Whereas The undersigned being the authorised officer of the Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with [rule3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 30/06/2022 calling upon the borrower M/S Medico Fabric

Industries (Proprietor Mr. Balkrishna Narayan Nakashe) to repay the amount

mentioned in the notice being Rs.26.29.565/- (Rs. Twenty Six Lakh twenty nine

Thousand Five Hundred and Sixty Five Only) within 60 days from the date of receipt of The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002 on this the 11th July of the year 2023. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. for an amount Rs.29,97,191/- (Rs. Twenty nine

Lakhs ninty seven thousand one hundred and ninty one only) and interest thereon The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

#### **Description of the Immoveable Property**

All that part and parcel of the property consisting of Shop no. 05, ground floor, area adm. 225 sq.ft (Built – up), Shiv Shakti Co- op. Hos. Soc. Ltd., constructed on land having survey no. 44, plot no. 6-A(P)/2 and 3, lying being situated at Village – Navghar Taluka Vasai, Dist. Palghar - 401202.

Bounded: On the North -Nil On the South -Nil

On the East-Nil On the West-Nil

Place: Vasa Date: 17/07/2023

AUTHORISED OFFICER Vasai Vikas Co-op. Bank Ltd.

## **PUBLIC NOTICE**

This is to inform the public at large that, by a registered Agreement to Sale dated 15th day of December 2009, my client Mr. Rajesh Ramsurat Upadhyay had purchased Flat No. 1402, 14th Floor, Building Known as Giriraj Oscar Co-operative Housing Society Limited, Plot No. 68, 69, 69A & 71, Sector–20, Koparkhairane, Navi Mumbai – 400709, Tal. & Dist. Thane with his mother Mrs. Indravati Ramsurat Upadhvav. from M/s. Girirai Platinium (Builders). Whereas, one of the joint owner i.e. Mrs. Indravati Ramsurat Upadhyay died on 09/09/2014.

Thereafter, the legal heirs (Husband/Son/Daughters) of deceased had executed an Affidavit duly notarised on dated 01/11/2018 and declared that, the deceased had left behind her only Six surviving legal heirs (as mentioned below) at the time of her death. Further, my client hereby confirms and declares that, the name of deceased (his mother) was added in the said Agreement only for the convenient of family and therefore, for regularise the title of the said Flat and with a family arrangement between the legal heirs, by a Deed of Release dated 1st day of November 2018, duly registered with Office of the Sub-Registrar Thane-9, vide Document No. TNN-9/12266/2018, on dated 01/11/2018, 1) Mr. Ramsurat Devraj Upadhyay (Husband), 2) Mrs. Sarita Rajesh Dubey (alias Sarita Ramsurat Upadhyay) (Daughter), 3) Mrs. Ekta Anil Dubey (alias Ekta Ramsurat Upadhyay) (Daughter), 4) Mrs. Anita Arun Tripathi (alias Anita Ramsurat Upadhyay) Daughter), 5) Mrs. Kavita Umakant Narsale (alias Kavita Ramsurat Upadhyay) (Daughter) (Releasors") had released, relinguished, surrendered, transferred their nherent right, title, interest and their respective shares of 50% Share belongs to deceased Mrs. Indravati Ramsurat Upadhyay against the said Flat No. 1402, 14th loor, in favour of Mr. Raiesh Ramsurat Upadhyay (existing deceased). After that, my client Mr. Rajesh Ramsurat Upadhyay is the lawful and sole owner (100% share) of said Flat. Whereas, my client is desirous to sale the said flat to 1) Mr. Chunnilal Kesaji Choudhary, and 2) Mr. Rohit Chunilal Choudhary (Purchasers) and has entered into a registered Agreement for Sale with them.

Any person having any right, title, interest, lien, pledge, mortgage, or any other claim/s of any nature whatsoever for aforesaid transfer in respect of the said Flat are requested to submit documentary evidence in support of their claim/s in writing to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice

hereof. If no claim is made or received as required hereinabove, my client will be at liberty to execute further transactions and pass on clear title in respect of the said Flat without any reference or regard to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intend purposes and not binding on my client or buyers/purchasers.

Nitesh K. Singh - Advocate High Court RH/Plot No. 62, Aashiyana, Behind Plaza CHS Ltd., Sector 2, Koparkhairane, Navi Mumbai – 400709. M : 09819075002 / 09930020799 Email: nkslegal@hotmail.com / nksinglaw@gmail.com

#### **ACROW INDIA LIMITED** CIN: L46411MH1960PLC011601

Registered Office: T-27, STPI Park, M.I.D.C., Chikalthana, Chhatrapati Sambhaji Nagar, Maharashtra, India – 431001. Email: csacrowindialtd@gmail.com Website: www.acrowindia.com Tel: +91 9552872991

## **NOTICE TO MEMBERS**

Notice is hereby given that the Sixty Third (63rd) Annual General Meeting (AGM) of ACROW INDIA LIMITED ("the Company") is scheduled to be held on Friday, August 18, 2023 at 04.00 P.M. through Video conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business set out in the Notice of the AGM dated Thursday, July 13, 2023.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, August 12, 2023 to Saturday, August 19, 2023 (both days inclusive) for the purpose of the AGM. The business of the AGM may be transacted by remote electronic voting in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2015 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. This is to further inform that Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) not CDSL for providing e-voting facility. The remote e-voting commences on Monday, August 14, 2023 at 09.00 a.m. and ends on Thursday, August 17, 2023 at 5.00 p.m. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. A person whose name appears in the register of members/beneficial owners as on cut-off date i.e. Friday, August 11, 2023, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the meeting Any person who has become the member of the Company after dispatch of the notice of

AGM and holding shares as on cut-off date i.e. Friday, August 11, 2023 may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. The detailed procedure for obtaining the User ID and Password is also provided in the Notice of the AGM which is available on the Company's website. If a member is already registered with NSDL for e-voting then he can use his existing User ID and password for casting his vote through remote e-voting.

The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast vote again. The facility for voting through e-voting shall be made available at the meeting and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to vote at the Meeting.

In case of queries/grievances connected with remote e-voting, the members may write to Adroit Corporate Services Pvt. Ltd. at support@adroitcorporate.com In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request to (Abhijeet Gunjal) at evoting@nsdl.co.in.

By Order of the Board of Directors, For Acrow India Limited

Bharat Patil Company Secretary

Place: Chhatrapati Sambhaii Nagar Dated: 24th July 2023