

ATL/LH/24-25/531

Date: June 18, 2024

To, BSE Limited Listing Department Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001

Ref: Atishay Limited (Scrip Code: 538713/ Scrip ID: Atishay)

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI) in this regard, please find enclosed the copies of newspaper advertisement published in today's edition(s), i.e. Tuesday, June 18, 2024 in The Free Press Journal, Mumbai (English) and Nav shakti, Mumbai (Marathi), intimating *inter-alia* that Twenty-Fourth (24th) Annual General Meeting of the Company will be held on Tuesday, July 16, 2024 at 12.30 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM').

Further, the said information are also available on the website of the Company at www.atishay.com.

You are requested to kindly take the aforesaid information on your record.

Thanking you,

For Atishay Limited

Sambedna Jain
Company Secretary & Compliance
officer

Encl: As above



Registered Office:- 14-15, Khatau Building, 44 Bank Street, Fort, Mumbai (MH) - 400001, Ph.: 022 49739081/82 Head Office: - 36, Zone-1, M.P.Nagar, Bhopal (MP) - 462011, Ph.: 0755-2558283, 4229195



PUBLIC NOTICE

Notice is here by given That as per the nformantion given to me Mr.Jimmy Dhanji chheda and 2 others are the owners of Land .No-50/1, Area adm. H.R. 0-87-50 + P.K. 0-02-10 of Village-Kaner, Taluka-Vasai District-Palghar and the owners are ntending to Develop the said Lands and also in the process to obtain permission for the same From Vasai Virar City Municipal

Corporation Hence any party/Person/s having any Objection/Claim/Right should come with proof in writing to the following undersigned address within the 14 days of Publication of this notice in news paper.

Tushar R.Patil Advocate High Court
Add:-B/16, Esh Krupa Building, Mulgaon Taluka-Vasai, District-Palghar Vasai (West) Pin Code - 401207

separately through email.

mentioning their Folio No./DPID and Client ID.

slips/route map/proxy will not be available for the AGM.

are being provided under the Notice of the AGM.

for receiving dividend through electronic means

mobile number, bank account details and specimen signature.

ATISHAY

PUBLIC NOTICE

We Dr. Sachin & Dr. Sarika Tendulkar are closing down our hospital "TENDULKAR MEDICARE'

at Yoginagar, Borivali (West), Whoever wants to obtain their old medical record can contact us within 30.06.2024 on the following contact number

97698 44633

ATISHAY LIMITED

Registered Office: 14/15, Khatau Building, 44 Bank Street, Fort, Mumbai (MH)- 400001 | Tel. No.: +91-22 49739081/82 Head office: Plot No. 36, Zone -I, M.P. Nagar, Bhopal (M.P.) -462011 | Tel. No.: +91-755 2558283/2551732 Email id: compliance@atishay.com | Website: www.atishay.com | CIN NO: L70101MH2000PLC192613

NOTICE OF THE 24TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 24th Annual General Meeting ("AGM") of Atishay Limited ("the Company"), will be convened on Tuesday, July 16, 2024 at 12:30 p.m. (IST) through Video Conference ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM'), in compliance

with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, read with General Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 10/2022 dated December

28, 2022 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2023 dated September 25, 2023 (collectively

referred to as 'MCA Circulars'), issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the latest Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 and other circulars, issued by the Securities Exchange Board of India

("SEBI Circulars"), to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM which will be sent to the members

In Compliance with the aforesaid MCA Circulars and the SEBI Circular, the Notice of the AGM along with the Annual Report

2023-24 will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar &Transfer Agents i.e. Link Intime India Private Limited ('Registrar' or 'RTA') /Depository Participants ('DPs'). The Company

shall send a physical copy of the Annual Report to those Members who request for the same at compliance@atishay.com

The e-copy of the Annual Report of the Company for the Financial Year 2023-24 along with the Notice of the AGM, Financial

Statements and other Statutory Reports will be available on the website of the Company at www.atishay.com and on the

website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com. Additionally, the Notice of the AGM will

also be available on the website of the Stock Exchanges on which the securities of the Company are listed i.e. BSE Limited at

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for facilitating voting through

electronic means, as the authorized agency. The facility of casting votes by a member using remote e-Voting system as well as venue voting on the date of the AGM. The detailed procedure and manner for such remote e-Voting, Joining/Attending AGM, voting during the AGM, to speak during the AGM, submission of questions/queries prior to AGM, the procedure for

registering the email addresses and bank details by the shareholders, receiving dividend directly in the bank account through

ECS, communication in respect of deduction of tax at source on final dividend payout shall be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purposes of quorum under Section 103 of the

Companies Act, 2013. Due to conducting of AGM, through VC/OAVM, the facility for the appointment of proxies, attendance

The remote e-voting period shall commence on Saturday, July 13, 2024 (9:00 a.m. IST) and ends on Monday, July 15, 2024

The Members of the Company holding Equity Shares of the Company in physical Form and who have not registered their e-mail

addresses may get their e-mail addresses registered with Link Intime India Private Limited, by clicking the link: https://liiplweb.

linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html on their web site at www.linkintime.co.in. The detailed information on the same

The Board of Directors at its Meeting held on May 10, 2024 has recommended a Final Dividend of Rs.1/- (Rupee One) per

equity share (i.e. 10%) of the face value of Rs. 10/- each for the financial year 2023-24. The Company has fixed Tuesday, July 09, 2024 as the cut-off date to determine the Members entitled to receive the proposed Final Dividend. The Final Dividend, if

approved, by the Members at the AGM, will be paid electronically to the members, who have updated their bank account details

SEBI vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/ CIR/2021/655 dated November 3, 2021 (subsequently amended by Circular Nos. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/687dated December 14, 2021, SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16,2023 and SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/181 dated November 17, 2023) has mandated

that with effect from April 1, 2024, dividend to security holders (holding securities in physical form), shall be paid only through

electronic mode. Such payment shall be made only after furnishing the PAN, choice of nomination, contact details including

Members who have not updated their bank account details for receiving the dividends directly in their bank accounts through

Electronic Clearing Service or any other means, in case of Physical Holding – Send the documents in original to the Registrar of the Company, Link Intime India Private Limited (RTA) latest by Monday, July 01, 2024. The said Form is available on the

website of the RTA at https://liiplweb.linkintime.co.in/KÝC-downloads.html and in case of Demat Holding - please contact

your Depository Participant (DP) and register your email address and bank account details in your demat account, as per the

Pursuant to the Income Tax Act, 1961, dividend income is taxable in the hands of members and the Company is required to

deduct tax, at source (TDS) from dividend paid to members at the prescribed rates. To enable compliance with respect to TDS.

members are requested to complete and/or update their residential status, PAN, Category with their Depository Participants

(5:00 p.m. IST). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafte

Notice is here by given That as per the informantion given to me Mr. Mohammad Hussein Haquimuddin Kanorwala and 1 other are the owners of Land Area adm. H.R. 0-08-75 out of the total land and Mr. Nilesh Javantila Joshi and 1 other are the owners of Land Area adm. H.R. 0-08-75 out of the total land S.No-66/2,ofVillage-Bilalapada,Taluka-Vasai,District-Palghar and the owners are intebding to Develop the said Lands and also in the process to obtain permission for the same From Vasai Virar City Municipal Corporation

Hence any party/Person/s having any Objection/Claim/Rightshould come with proof in writing to the following undersigned address within the 14 days of Publication of this notice in news paper

Tushar R.Patil Advocate High Court Add:-B/16, Esh Krupa Building, Mulgaon Taluka-Vasai, District-Palghar Vasai (West) Pin Code - 401207

nSBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE [for Immovable Property]

Home Loan Centre, Sion, B-602 / 604, Kohinoor City, Commercial - I, Off LBS Marg, Kurla West, Mumbai - 400 070

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demandiotice to borrowers to repay the amounts mentioned in the notice with further interest as mentioned below, within 60 days from the receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrowers and public in general that undersigned has taken **Possession of the property** described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) said Act read with rule 8 & 9 of the said rules on 15/06/2024. The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will subject to charge of State Bank of India for the amounts and further interest thereon mentioned against account herein below:

Name of the Borrower Date of 13(2) Notice Description of properties & Loan Account No. 2 BHK Flat No. 103 (521 Sq. Ft. Carpet Area), 1s Floor, Wing C, "Orchid", Anchor Park 'Orchid' Co operative Housing Society Ltd., Complex Known A Anchor Park, Situated Near Chheda Park, Achot 11-03-2024 / Rs. 41,21,319.00/-Mr. Santosh Vivek Surte & Mrs. Shilpa Rupees Forty One Lakhs Twenty One Thousand Three Hundred And Santosh Surte & Mrs Nineteen Only) As On 11.03.2024 with further interest, cost, charges etc. Shilpa Santosh Surte 41076295693)

Mrs. Priya Vivek Rangle & Mr. Vivek Shankar Rangle (A/c. No. 38845947539/38848679927/ cost, charges etc. he Borrower's attention is edeem the secured assets. ntion is invited to provisions of sub-section (8) of

08-02-2023 / Rs. 34.15.913/- (Rupees

Talao, Gate No. 02, Revenue Village Achole, Vas (East), Taluka - Vasai, Palghar-401208 Flat No. 204/B, 2nd Floor, Having A Built Up Are Of 28.62 Sq. Mtrs., In The Society Known A "Soman Nagar Bldg. No. 'B' Co-op. Housin Society Limited" At Goddev Phatak Road Bhayandar (East) Taluka & Dist. Thane-401105

Date: 15-06-2024, Place: Vasai / Bhayande Authorised Officer, State Bank of India



(Hydraulic Engineer's Department) F-Tender Notice

<u>E-Tender Notice</u>				
Tender Document No.	72024_MCGM_1041051			
Name of Organization	Brihanmumbai Municipal Corporation			
Subject	Deepening and removal of floating garbage at immersion spots viz. Ganesh Ghat and Pawar wadi in Powai Lake along Aadi Shankaracharya Marg for smoothly operation of Ganesh Immersion process and Durga Immersion process under AEOC(TM) division in 'S' ward.			
Estimated Cost of the work	Rs. 23,18,400/-			
Time Period	02 Months (Including Ma	ansoon)		
Website	http://mahatender.gov.in			
Tender Scrutiny Fees (Non-Refundable)	Rs. 3894/- (Rs. 3300 +18% GST)			
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 23,200/- (Online)			
Bid Validity Period	180 Days			
Bid Submission Start Date & Time	18/06/2024 upto 12:00 Hrs.			
Bid Submission End Date & Time	26/06/2024 upto 16:00 Hrs.			
Opening of Packet A	27/06/2024 after 16:10 Hrs.			
Opening of Packet B	27/06/2024 after 16: 15 Hrs.			
Opening of Packet C	12/07/2024 after 16:00 Hrs.			
Address for communication	Office of: Ex. Engineer.(H.W.)W.W., Municipal Water Works Yard, L.B.S. Marg, Near MTNL Office, Ghatkopar (West), Mumbai-400068			
Contact person names and Tel. & Mobile Number	Office of AEOC (TM)	022-25153272, 25153740		
	Shri. Peter A. Rodriguez	+9 1 -99302 60576		
	Shri. Nitin B. Patil	+91-99305 99266		

This tender document is not transferable.

The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the Application received for above subject without assigning any reason thereof

PRO/221/ADV/2024-25

Venue for opening of Bid

Executive Engineer (Head work) Water works

On line in Ex.Engineer (H.W.)W.W's office.

Let's together and make Mumbai Malaria free

for shares held in demat mode or in case of shares held in physical form with the Company/Registrar and Transfer Agent. Shareholders are requested to upload TDS related documents on the link https://liiplweb.linkintime.co.in/formsreg/submissionof-form-15g-15h.html latest by 05.00 p.m. IST on Tuesday, July 09, 2024. The detailed information on the same is being provided under the Notice of the AGM. This notice is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and in compliance with the applicable circulars of the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India

For Atishay Limited Place: Bhopal Sambedna Jain Company Secretary & Compliance officer

Date: June 17, 2024

Piramal

process advised by your DP.

PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office Address: Unit No.601, 6th Floor Piramal Amiti Building, Piramal Agastya
Corporate Park, Kamani Junction, Opp Fire Station, LBS Marg, Kurla (West), Mumbai- 400 070.
CIN: L65910MH1984PLC032639, Webside:www.piramalfinance.com
Branch Address: Dhiraj Baug, Building "A" Ground & 1st Floor, Beside Axis Bank, Opp.
Monalisa Building, Agra Road, Hari Niwas Circle, Naupada, Thane (West) – 400 602.
DEMAND NOTICE

Capital & Housing Finance Monalisa Building, Agra Road, Hari Niwas Circle, Naupada, Thane (West) – 400 602.

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Piramal Capital & Housing Finance Limited (POHE) under Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Piramal Capital & Housing Finance Limited (POHE) under Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices) under Section 13(2) of the said Act, Calling upon the following Borrower(s) (the Security Interest) and the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices) under Section 13(2) of the said Act, Calling upon the following Borrower(s) (the Capital C

borrower(s) respectively.		
Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount with NPA date	Property address
(LC No. M0030349 of Thane Branch) Md Azad Ahmed Laskar (Borrower) RUSTANA BEGUM (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 1499782 /-(₹ Fourteen lakh Ninety Nine Thousand Seven Hundred Eighty Two Only) NPA (05-05-2024)	Flat No. 304, 03rd Floor, B Wing, Soham Buidling in project known as Sunshine Swapn Nagari, S.No. 71, H.No. 2A/1,Village Chamtoli,Badlapur-Karjat Road, Badlapur (East), Taluka Ambernath, District Thane-421503
(LC No. M0041027 of Goregaon Branch) Anish Chheda (Borrower) CHARMI ANISH CHHEDA (Co Borrower 1) MEENA AMARSI CHHEDA (Co Borrower 2)	27-05-2024 /₹ 4053126 /-(₹ Forty Takh Fifty Three Thousand One Hundred Twenty Six Only) NPA (05-05-2024)	Flat No.201, 2nd Floor, A wing, Nilkant Tower, City Survey No.22, HissaNo.16, Ram Maruti Road, Near Ranka Jewellers, Naupada, Thane West,Thane - 400602
(LC No. M0062336 of Mumbai - Bandra Branch) Arunkumar Bari (Borrower) NISHA ARUN BARI (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 1621278 /-{₹ Sixteen lakh Twenty One Thousand Two Hundred Seventy Eight Only) NPA (05-05-2024)	Flat No 205 2nd Floor A Wing RENUKA COMPLEX BUILDING NO 1 Boisar West S NO 24-A & 24-D OFF BOISER TARAPUR ROAD Thane NEAR PASTHAL NAKA & DIWAL PATIL COLLEGE Thane 401501
(LC No. M0192635 of Navi Mumbai - Belapur CBD Branch) Rajendra Pophale (Borrower) VIJAYSHREE RAJENDRA POKALE (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 3611935 /-(₹ Thirty Six lakh Eleven Thousand Nine Hundred Thirty Five Only) NPA (05-05-2024)	Flat No.403 4th Floor RANGVEL RESIDENCY Talavli Ghansoli Navi Mumbai Plot No 65 Sector 21 Talvali Ghansoli Thane Near Gaondevi Mandir Thane 400701
(LC No. M0132232 of Mumbai - Virar East Branch) Prem Mandale (Borrower) MEENA PREMANAND MANDALE (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 1418806 /-(₹ Fourteen lakh Eighteen Thousand Eight Hundred Six Only) NPA (05-05-2024)	FLAT NO 203 A WING, 2ND FLOOR SRI PRASTHA, BLDG NO.183 NILEMORE Survey No 100 101 153 154 FIRST ROAD, PANBAI NAGAR Thane FUNFIESTA MALL Thane 401203
(LC No. M0132232TU of Mumbai - Virar East Branch) Prem Mandale (Borrower) MEENA PREMANAND MANDALE (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 378871 /-(₹ Three lakh Seventy Eight Thousand Eight Hundred Seventy One Only) NPA (05-05-2024)	FLAT NO 203 A WING, 2ND FLOOR SRI PRASTHA, BLDG NO.183 NILEMORE Survey No 100 101 153 154 FIRST ROAD, PANBAI NAGAR Thane FUNFIESTA MALL Thane 401203
(LC No. M0133456 of Thane Branch) Amirul Mallick (Borrower) SAHINUR MALLICK (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 3062647 /-(₹ Thirty Takh Sixty Two Thousand Six Hundred Forty Seven Only) NPA (05-05-2024)	Flat No. 203 & 204 2nd Floor, Building No. 2 Shree Swami SamarthChinchavali Gaon Panvel Tamasi Marg, At Chinchavali Gaon Raigarh(MH) Near Shree Varleshwar Mandir Raigarh(MH) 410206
(LC No. M0140584 of Thane - Kalyan Branch) Shailendra Khaire (Borrower) SHRUTIKA SHAILENDRA KHAIRE (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 1443168 /-(₹ Fourteen lakh Forty Three Thousand One Hundred Sixty Eight Only) NPA (05-05-2024)	Flat no 702 7th Floor Building No 14 Siddhi City Kharvai Badlapur S NO 84 H NO 2 2A 2 2B Phase 5 Thane Opp Ushakiran Comple Thane 421503
(LC No. M0140584TU of Thane - Kalyan Branch) Shailendra Khaire (Borrower) SHRUTIKA	27-05-2024 /₹ 434447 /-(₹ Four lakh Thirty Four Thousand Four Hundred Forty Seven Only) NPA	Flat no 702 7th Floor Building No 14 Siddhi City Kharvai Badlapur S NO 84 H NO 2 2A 2 2B Phase 5 Thane Opp

(LC No. M0132232 of Mumbai - Virar East	27-05-2024 / ₹ 1418806 /-(₹ Fourteen lakh	NO.183 NILEMORE SURVEY NO 100 101 153 154 FIRST
Branch) Prem Mandale (Borrower) MEENA	Eighteen Thousand Eight Hundred Six Only) NPA	ROAD, PANBAI NAGAR Thane FUNFIESTA MALL Thane
PREMANAND MANDALE (Co Borrower 1)	(05-05-2024)	401203
(LC No. M0132232TU of Mumbai - Virar East Branch) Prem Mandale (Borrower) MEENA PREMANAND MANDALE (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 378871 /-(₹ Three lakh Seventy Eight Thousand Eight Hundred Seventy One Only) NPA (05-05-2024)	FLAT NO 203 A WING, 2ND FLOOR SRI PRASTHA, BLDG NO.183 NILEMORE Survey No 100 101 153 154 FIRST ROAD, PANBAI NAGAR Thane FUNFIESTA MALL Thane 401203
(LC No. M0133456 of Thane Branch) Amirul Mallick (Borrower) SAHINUR MALLICK (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 3062647 /-(₹ Thirty lakh Sixty Two Thousand Six Hundred Forty Seven Only) NPA (05-05-2024)	Flat No. 203 & 204 2nd Floor, Building No. 2 Shree Swami SamarthChinchavali Gaon Panvel Tamasi Marg, At Chinchavali Gaon Raigarh(MH) Near Shree Varleshwar Mandir Raigarh(MH) 410206
(LC No. M0140584 of Thane - Kalyan Branch)	27-05-2024 /₹ 1443168 /-(₹ Fourteen lakh Forty	Flat no 702 7th Floor Building No 14 Siddhi City Kharva
Shailendra Khaire (Borrower) SHRUTIKA	Three Thousand One Hundred Sixty Eight Only)	Badlapur S NO 84 H NO 2 2A 2 2B Phase 5 Thane Opp
SHAILENDRA KHAIRE (Co Borrower 1)	NPA (05-05-2024)	Ushakiran Comple Thane 421503
(LC No. M0140584TU of Thane - Kalyan Branch)	27-05-2024 /₹ 434447 /-(₹ Four lakh Thirty Four	Flat no 702 7th Floor Building No 14 Siddhi City Kharva
Shailendra Khaire (Borrower) SHRUTIKA	Thousand Four Hundred Forty Seven Only) NPA	Badlapur S NO 84 H NO 2 2A 2 2B Phase 5 Thane Opp
SHAILENDRA KHAIRE (Co Borrower 1)	(05-05-2024)	Ushakiran Comple Thane 421503
(LC No. M0144485 of Mumbai - Dahisar Branch)	27-05-2024 /₹ 2115583 /-(₹ Twenty One lakh	Flat No 204 2nd Floor B Wing Durga Enclave Co Op
Aniket Tatkare (Borrower) SAYALI ANIKET	Fifteen Thousand Five Hundred Eighty Three Only)	Housing Society At Pisavali Thane Dwarli Kalyan
TATKARE (Co Borrower 1)	NPA (05-05-2024)	Thane 421306
(LC No. 11400000001 of Boisar Branch) Pratibha Vinod Sonawane (Borrower) Vinod Chandrabhan Sonawane (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹559045 /-(₹ Five lakh Fifty Nine Thousand Forty Five Only) NPA (10-05-2024)	Flat No-16, 3 Rd Floor, Bldg No-a/9, Krishna Dham, Sector No-1, Krishna Nagar Saravali, Boisar, Thane Than Thane Maharashtra :- 401404
(LC No. 01900009774 of Nasik Branch) Sharmila Sitamani Naik (Borrower) Pandit Bhaurao Rathod (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 660180 /-(₹ Six lakh Sixty Thousand One Hundred Eighty Only) NPA (10-05-2024)	Flat No 08,2nd Floor,solitaire Society, Sno 135,h No 02, bhairavnath Nagar, Sansari,lam Road,deolalicamp,n Nashik Nashik Maharashtra :- 422101
(LC No. HLSA0000467F of Mumbai - Virar East	27-05-2024 /₹ 1856316 /-(₹ Eighteen lakh Fifty Six	Flat No102 1st Floor Mathura Sadan Chsl Cabin Rd Than
Branch) Kirit Naranbhi Dobariya (Borrower)	Thousand Three Hundred Sixteen Only) NPA	Bhd Ashish Construction Office Near Venkatesh Park
DOBARIYA SUVARNALATA KIRIT (Co Borrower 1)	(05-05-2024)	Bhayandar East Thane 401105
(LC No. HLSA0000467FTU of Mumbai - Virar East	27-05-2024 /₹ 164217 /-(₹ One lakh Sixty Four	Flat No102 1st Floor Mathura Sadan Chsl Cabin Rd Than
Branch) Kirit Naranbhi Dobariya (Borrower)	Thousand Two Hundred Seventeen Only) NPA	Bhd Ashish Construction Office Near Venkatesh Park
DOBARIYA SUVARNALATA KIRIT (Co Borrower 1)	(05-05-2024)	Bhayandar East Thane 401105
(LC No. 01700006509 of Akola Branch) Umesh	27-05-2024 /₹ 460312 /-(₹ Four lakh Sixty	Flat No 7, 2nd Floor Sai Arpan Appartmen Plot No. 25,26
Ramdas Kaware (Borrower) Ramdas Bhagwan	Thousand Three Hundred Twelve Only) NPA	Navoday Vidyalaya Road Narhari Nagar , Gokhale Layout
Kaware (Co Borrower 1)	(11-03-2023)	Amravati Amravati Maharashtra :- 444604
(LC No. 18400000588 of Ghodbunder Branch)	27-05-2024 /₹ 1153000.37 /-(₹ Eleven lakh Fifty	Flat No.406,4th Floor, Wing A, Bldg No. 123, Arpan ,
Sarita D Pathade (Borrower) Dnyaneshwar	Three Thousand Only and Thirty Seven Paise) NPA	Karrm Residency, Sec- I V, Dhasai,shahapur Kinhavali Roa
Laxman Pathade (Co Borrower 1)	(04-08-2019)	Shahpur Thane Maharashtra :- 421603
(LC No. 05000026518 of Mumbai Metro Branch) Rakesh Kumar R Yadav (Borrower) Manju Rakeshkumar Yadav (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 660184 /-(₹ Six lakh Sixty Thousand One Hundred Eighty Four Only) NPA (10-05-2024)	Flat No.406, 4th Floor, Wing C, Bldg No1 Govinda Park, Opp Apple Complex Funfiesta Cinema Lane, Nilemor Nallasopar West. Thane Maharashtra: 401203
(LC No. 02500010654 of Vasai Branch) Anand G	27-05-2024 /₹ 1564183 /-(₹ Fifteen lakh Sixty Four	Flat No.103, 1st Floor, Sai Prasad Chsl Near Don Bosco
Shimpi (Borrower) Shabari A Shimpi	Thousand One Hundred Eighty Three Only) NPA	School & Bhagirathi Residency, Rameshwadi Kulgaon,
(Co Borrower 1)	(09-11-2023)	Badlapur West Thane Maharashtra :- 421504
(LC No. 00500003653 of Fort Branch) Anil Kumar Jain (Borrower) Rajeev Manikchandra Jain (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 1881066 /-(₹ Eighteen lakh Eighty One Thousand Sixty Six Only) NPA (10-05-2024)	Flat No.504, 5th Flr, Wing B, Vardhaman Heights, Nr. Keerti Police Station, Shirgaon, Survey No.13, Badlapur East, Than Thane Maharashtra :- 421503
(LC No. 02500011626 of Vasai Branch) Alam Khan (Borrower) Sultana Begam (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 3820749.75 /-(₹ Thirty Eight lakh Twenty Thousand Seven Hundred Forty Nine Only and Seventy Five Paise) NPA (06-03-2017)	Flat No 302, 3rd Floor, A Wing, Phase 1, Ajay Raj Complex, Village Kirat Near Nagzari, Mahagaon Boisar East Thane Maharashtra:- 401501
(LC No. M0261249 of Navi Mumbai - Kharghar	27-05-2024 /₹ 2644373 /-(₹ Twenty Six lakh Forty	Flat No 402 4th Floor RN Heights Building Ulwe Navi Mumba
Branch) Vaibhav Marathe (Borrower) KUNTE	Four Thousand Three Hundred Seventy Three Only)	Plot No 20 Sector No 25A Near Vitthal Rukhumai Mandir
POOJA VIJAY (Co Borrower 1)	NPA (05-05-2024)	Raigad 410206
(LC No. 20700041448 of Kharghar Branch) Anil	27-05-2024 /₹ 3011178 /-(₹ Thirty lakh Eleven	Room No. 402, 4th Floor, B Wing, Gokul Dham Residency,
Namdeo Nawle (Borrower) Poonamben S Jaiswal	Thousand One Hundred Seventy Eight Only) NPA	Near Madhyamik School, Undera, Vadodara, Gujarat Vadodar
(Co Borrower 1)	(04-10-2018)	Gujarat :- 391330

Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount with NPA date	Property address
LC No. 05000029999 of Mumbai Metro Branch)	27-05-2024 /₹ 6205702.73 /-(₹ Sixty Two lakh Five	Flat No 102, 1st Floor, Parimal Shrushti Cts No 634, Nr. Z P
Rajeev Tiwari (Borrower) Jaya Rajiv Tiwari	Thousand Seven Hundred Two Only and Seventy	School Bopkhel Haveli , Pune Maharashtra 411031 Pune
Co Borrower 1)	Three Paise) NPA (04-07-2018)	Maharashtra :- 411031
LC No. 11200003969 of Vashi Branch) Pandit (rushna Gaikwad (Borrower) Rakhi Pandit Gaikwad (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 1110409.23 /-(₹ Eleven lakh Ten Thousand Four Hundred Nine Only and Twenty Three Paise) NPA (10-07-2019)	Flat No 303, 3 Rd Floor maitri Sakare, Gunde Village, Karjat Nr Z P School Karjat Thane Maharashtra :- 410201
LC No. 01900007449 of Nasik Branch) Kapil	27-05-2024 /₹ 2052436 /-(₹ Twenty lakh Fifty Two	Rh No-3, P No-29, Sai Shiv Row Houses, S No 327/29,
pilip Kapadnis (Borrower) Kalpesh Dilip Kapadnis (Thousand Four Hundred Thirty Six Only) NPA	Samarthnagar, Matemala Adgaon, B/h Hotel Jatra, Agra Roa
to Borrower 1)	(10-05-2024)	Nr Tirth Apt Nashik Maharashtra :- 422003
LC No. 23600000397 of Palghar Branch)	27-05-2024 /₹ 1785678 /-(₹ Seventeen lakh Eighty	Flat No 904, 9th Flr, E Wing, Bldg No 1, Jay Vijay Nagari 1, N
Chiranjit Mitra (Borrower) Nilakshi Chiranjit	Five Thousand Six Hundred Seventy Eight Only)	Riddhi Vinayak Hospital, New Link Rd, Nilmeor Nallasopara
Mitra (Co Borrower 1)	NPA (10-05-2024)	West Thane Maharashtra :- 401203
LC No. 06900007437 of Kalyan Branch)	27-05-2024 /₹ 711667.46 /-(₹ Seven lakh Eleven	Flat No. 202, 2nd Floor, A Wing, Indira Residency, At Gunda
rabhunath Rajbali Sharma (Borrower)	Thousand Six Hundred Sixty Seven Only and Forty	Near Karjat Gundagi Road, Karjat, Raigad Thane Maharasht
rameshwari Prabhunath Sharma (Co Borrower 1)	Six Paise) NPA (09-12-2022)	:- 410201
LC No. 23800001269 of Ulwe Branch) Ravindra	27-05-2024 /₹ 1855328 /-(₹ Eighteen lakh Fifty	Flat No. 403, 4th Floor, G Tower Anajani Residency, Nr Adity
Mohan Gaikwad (Borrower) Varsha Ravindra	Five Thousand Three Hundred Twenty Eight Only)	Park Jambuva, Vadodara, Gujrat Vadodra, Gujrat Vadodara
Gaikwad (Co Borrower 1)	NPA (28-02-2021)	Gujarat :- 391510
.C No. 20500043199 of Dahisar Branch) Mohd	27-05-2024 /₹ 27045445.27 /-(₹ Two Crore Seventy	Flat No. 22, 9th Flr, Noble Niwas Near Taximan Colony L B S
Aozahiddin Azad (Borrower) Rashidakhatun M	lakh Forty Five Thousand Four Hundred Forty Five	Marg, Village Kurla Kurla West, Mumbai Mumbai Suburban
zad (Co Borrower 1) Nursaba Azad (Co Borrower 2)	Only and Twenty Seven Paise) NPA (04-07-2018)	Maharashtra :- 400070
LC No. 11100006670 of Virar Branch) Adnan Wahab Shansar (Borrower) Maria Adnan Ghansar Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 1148007 /-(₹ Eleven lakh Forty Eight Thousand Seven Only) NPA (10-05-2024)	Flat No. 402, 4th Flr, Harita Building, Sector No. 02, Plot No & 99 Nr. Balaji Super Market Ulwe, Navi Mumbai Raigad Maharashtra :- 410206
.C No. 20700041710 of Kharghar Branch)	27-05-2024 /₹ 6354636.73 /-{₹ Sixty Three lakh	Flat No. A2, 2nd Floor, Pawan Park, Nr. Heaven Park
ndranil Rajan Deshpande (Borrower) Neha K	Fifty Four Thousand Six Hundred Thirty Six Only	Mohammad Wadi, Hadapsar, Pune Pune Maharasht
shtaputre (Co Borrower 1)	and Seventy Three Paise) NPA (04-07-2018)	:- 411009
.C No. 2390000980 of Badlapur Branch) ianesh Ramchandra Pawar (Borrower) Dipali ianesh Pawar (Co Borrower 1) .C No. 18800001933 of Nallasopara Branch) antosh Shankar Jadhav (Borrower) Asavari antosh Jadhav (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 2061.146 /-(₹ Twenty lakh Sixty One Thousand One Hundred Forty Six Only) NPA (10-05-2024) 27-05-2024 /₹ 7475548.73 /-(₹ Seventy Four lakh Seventy Five Thousand Five Hundred Forty Eight Only and Seventy Three Paise) NPA	Flat No. 301, 3rd Floor, Surbhi Plaza, Near Krishna Vadapav, Aptevadi, Shirgaon, Badlapur East Badlapu East Thane Maharashtra - 421503 Bungalow No. A 13, Deepak Villa, Nr Govindraoji Nika college & Joshiwadi Phata, Palvan Umali Road Saward Ratnagiri Ratnagiri Maharashta: - 415605
C No. 04500007954 of Thane Branch)	(06-05-2018) 27-05-2024 /₹ 2117432.07 /-(₹ Twenty One lakh	Flat No. F-1002(As Per Plan M-1002), 10th Flr, Prishkaa
hhogaram Dhanaji Purohit (Borrower) Santosh	Seventeen Thousand Four Hundred Thirty Two	B/h Chavala Chala Mithipur, Khokhra, Ahmedabad,
evi Chhogaram Purohit (Co Borrower 1)	Only and Seven Paise) NPA (09-02-2023)	Gujarat Ahmedabad Gujarat : 380008
C No. 04500008130 of Thane Branch)	27-05-2024 /₹ 608931 /-(₹ Six lakh Eight	Flat No. F-1002(As Per Plan M-1002), 10th Flr, Prishkaa
hhogaram Dhanaji Purohit (Borrower) Santosh	Thousand Nine Hundred Thirty One Only) NPA	B/h Chavala Chala Mithipur, Khokhra, Ahmedabad, Guja
levi Chhogaram Purohit (Co Borrower 1)	(09-02-2023)	Ahmedabad Gujarat :- 380008
.C No. 18400001673 of Ghodbunder Branch)	27-05-2024 /₹ 1334725 /-(₹ Thirteen lakh	Flat No. 103, 1 St Floor, Shree Ekveera Mauli, Tukaram
Mahesh Mahadev Jadhav (Borrower) Mahadev	Thirty Four Thousand Seven Hundred Twenty	Chowk Davadi, opp Samartha Comp, Dombivali East Th
ukaram Jadhav (Co Borrower 1)	Five Only) NPA (10-05-2024)	Maharashtra :- 421203
.C No. 18400001683 of Ghodbunder Branch)	27-05-2024 /₹ 5485212.75 /-(₹ Fifty Four lakh	Flat No.1104,11th Floor, Bldg No B-5 Ebony Building, Sa
anhaiya Chouhan (Borrower) Jyoti Bopche	Eighty Five Thousand Two Hundred Twelve	Kanishk Diva Shil Road, Khardi Gaon Diva East, Thane,
Co Borrower 1)	Only and Seventy Five Paise) NPA (04-01-2020	Thane Maharashtra :- 421204
.C No. 26400000397 of Bhiwandi Branch)	27-05-2024 /₹ 1326687 /-(₹ Thirteen lakh	Flat No.304, 3rd Floor, C Wing, Ashtavinayak Residency,
ravin G Kumbhar (Borrower) Sarika Pravin	Twenty Six Thousand Six Hundred Eighty	Tejaswini Nx, Neral-Badlapur Rd,DonE VILLAGE Vangani
umbhar (Co Borrower 1)	Seven Only) NPA (10-05-2024)	Thane Maharashtra :- 421503
.C No. 11100007076 of Virar Branch) Tushar A	27-05-2024 /₹ 2210356 /-(₹ Twenty Two lakh	Flat No.G-5, B Wing, Gr Floor, Anmol Chsl, Nr Aabs Gym
anchal (Borrower) Prashant Anant Panchal	Ten Thousand Three Hundred Fifty Six Only)	Achole Talav, Achole Road, Nallasopara East Thane
Co Borrower 1)	NPA (10-05-2024)	Maharashtra :- 401209
.C No. 13900002154 of Bhandup Branch) andesh Ramesh Jawale (Borrower) Sheetal andesh Jawale (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 3867595 /-(₹ Thirty Eight lakh Sixty Seven Thousand Five Hundred Ninety Five Only) NPA (10-05-2024)	flat no.101,1st floor, shree bldg, Nr Narayan Nagar, Titw East, Thane Thane Maharashtra :- 421605
.C No. 04500008275 of Thane Branch)	27-05-2024 /₹ 2853795 /-(₹ Twenty Eight lakh	FLAT NO.203, 2ND FLOOR, A WING, BLDG NO.1, DEEPR/
haitanya Nalavade (Borrower) Kishor	Fifty Three Thousand Seven Hundred Ninety	RESIDENCY, OPP PURNA BUS STOP, PURNA, BHIWANDI
Vamanrao Nalawade (Co Borrower 1)	Five Only) NPA (10-05-2024)	Thane Maharashtra :- 421302
C No. 11300005852 of Panvel Branch) mraj Rathod (Borrower) Reena Omraj athod (Co Borrower 1)	27-05-2024 /₹ 16572812.73 /-(₹ One Crore Sixty Five lakh Seventy Two Thousand Eight Hundred Twelve Only and Seventy Three Paise NPA (04-07-2018)	Flat No.403 (f-11) & 404 (f-12), 3rd Flr Guruprasad Towe Phulewadi Ring Road, Opp.bhavani Sanskrutik Hall, Kan Kolhapur Kolhapur Maharashtra: - 416013
C No. 26000000806 of Naigaon Branch) ajeshkumar Rameshkumar Nagar orrower) Nandini Rajesh Nagar o Borrower 1) Orion Solar Solutions And onsultants Private Limited (Co Borrower 2)	27-05-2024 /₹ 37474326.73 /-{₹ Three Crore Seventy Four lakh Seventy Four Thousand Three Hundred Twenty Six Only and Seventy Three Paise) NPA (03-09-2018)	Residential Unit At S. No 70, Hissa 2/1/3/5/7/10/24 Kat Tal. Haveli, Dist. Pune Pune Maharashtra :- 411046
C No. 11400003420 of Boisar Branch)	27-05-2024 /₹ 1064891 /-(₹ Ten lakh Sixty	Flat No. 201, 2nd Floor, Type D Sai Krupa, Riddhi Siddhi
avindra Dhekane (Borrower) Kalpana	Four Thousand Eight Hundred Ninety One	Park Near Kushi Angan, Velgaon Road Manor, Palghar W
avindra Dhekane (Co Borrower 1)	Only) NPA (10-05-2024)	Thane Maharashtra :- 401404
C No. 06900009299 of Kalyan Branch) asant Kumar Sahu (Borrower)	27-05-2024 /₹ 1072515 /-(₹ Ten lakh Seventy Two Thousand Five Hundred Fifteen Only) NPA (10-05-2024)	Bungalow No. 15b, Plot No. 15, Sr No. 57 Saguna Estate Old SR No. 57/2A, 67/4, Kolharegaon Neral, Karjat Raiga Maharashtra :- 410201
C No. 05000036060 of Mumbai Metro	27-05-2024 /₹ 5534367 /-(₹ Fifty Five lakh	F/n 101, 1stfir, Wing-c, Bldg. No 92 Shivpooja Chsl, Opp
ranch) Raza Khan (Borrower) Kauser Varsi	Thirty Four Thousand Three Hundred Sixty	Broadway Avenue, Srishti Road, Nr P.n.b. Mira Road Eas
o Borrower 1) Saira Khan (Co Borrower 2)	Seven Only) NPA (10-05-2024)	Thane Maharashtra :- 401107
.C No. 02500014616 of Vasai Branch)	27-05-2024 /₹ 1324180 /-(₹ Thirteen lakh	Flat No. 204, 2Nd Flr, B Wing, Type B1-b Bldg No. 01, Idd
1ayuresh Viijay Sali (Borrower) Shubhangi	Twenty Four Thousand One Hundred Eighty	Garden, Umroli Station East Side Umroli East, Palghar
Valunj (Co Borrower 1)	Only) NPA (10-05-2024)	Thane Maharashtra:- 401404

of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of PCHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment

and/or penalty as provided under the Act.

Date: 18-06-2024 Place: Mumbai

Sd/- (Authorised Officer)
Piramal Capital & Housing Finance Limited



Regd. Office: VSB, Mahatma Gandhi Road, Fort, Mumbai – 400 001 Tel.: 91 22 6659 1968 CIN: L64200MH1986PLC039266 Email: investor.relations@tatacommunications.com Website: www.tatacommunications.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS - 38[™] ANNUAL GENERAL MEETING OF TATA COMMUNICATIONS LIMITED

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting ('AGM'' of Tata Communications Limited ('the Company') will be held on Wednesday, July 17, 2024 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business as set out in the Notice convening the AGM ('AGM Notice'), in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, read with notifications and General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being circular dated September 25, 2023 (collectively referred to as 'MCA Circulars'). Further, in accordance with the MCA Circulars and SEBI circular dated October 7, 2023, the AGM Notice along with the Integrated Annual Report 2023-24 is being sent only by electronic mode to Members whose email addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agent ('R&T Agent') / Depository Participants ('DP') / Depositories. Members may note that the AGM Notice and Integrated Annual Report 2023-24 will also be available on the Company's website www.tatacommunications.com and on the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at https://www.evoting.nsdl.com.

Members can attend and participate in the AGM through VC OAVM only. The instructions for joining the AGM will be provided in the AGM Notice. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the guorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Registration of email address with the Company / DPs:

Members who have not registered their email address with the Company / DPs are requested to follow the process mentioned below and provide the necessary information to the R&T Agent on or before 5:00 p.m. IST on Wednesday, July 10, 2024, for registering their email addresses to receive the AGM Notice and Integrated Annual Report electronically and to receive login ID and password for remote e-Voting:

- a) Visit the link https://liiplweb.linkintime.co.in/EmailReg/Email Register.html
- Select the company name viz., Tata Communications Limited Enter the DP ID and Client ID / Physical Folio Number, Name of Member and PAN details. Members holding shares in physical form need to additionally enter one of the share certificate numbers
- Enter mobile number and email address and click on 'Continue
- The system will send an OTP on your mobile number and email d) address.
- Upload self-attested copy of PAN card and Address Proof (Aadhar Card or passport etc.) or front and back side of share certificate in case of physical folio.
- Enter the OTP received on mobile number and email address
- The system will then confirm the email address for receiving g) the AGM Notice

After successful submission of the email address, a copy of the AGM Notice and Integrated Annual Report for FY 2023-24 along with the e-Voting User ID and password shall be sent to the Member by NSDL. In case of any queries, Members may write to csg-unit@linkintime.co.in or evoting@nsdl.co.in.

e-Voting:

The Company is providing the facility of remote e-Voting and e-Voting during the AGM to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the AGM Notice. Detailed procedure for remote e-Voting / e-Voting at the AGM is provided in the AGM Notice. If your email ID is already registered with the Company / DP, login details for e-Voting will be sent on your registered email address.

Book Closure, Record Date and Dividend:

Members may note that the Board of Directors, at its meeting held on April 17, 2024, recommended a dividend of ₹16.70/- per equity share of face value ₹10/- each. The dividend, if declared at the AGM, will be paid, subject to deduction of tax at source ('TDS'), on or after Thursday, July 18, 2024. The Company has fixed Monday, July 1, 2024 as the Record Date for determining entitlement of Members to final dividend for the financial year ended March 31 2024. The Register of Members and Share Transfer books of the Company shall remain closed from Tuesday, July 2, 2024 to Friday, July 5, 2024 (both days inclusive) for ascertaining eligibility of Members for entitlement of dividend.

Updating Bank Account details to receive Dividend: Members who have not updated their bank account details for

receiving dividend directly in their bank accounts through Electronic Clearing Service or any other electronic means may follow the

Physical Holding | Send duly filled form ISR-1 along with necessary supporting documents to the Company's R&T Agent latest by Monday, July 1, 2024. The form is available on the website of the R&T Agent and the Company.

Members can submit the form along with necessary documentary evidence to the R&T Agent in the following manner:

- through self-attested hard copies addressed to the registered office of the R&T Agent; through electronic mode with signature at kyc1@linkintime.co.in;
- through 'In Person Verification' ('IPV') the authorized person of the R&T Agent shall verify the original documents furnished by the member and retain copy(ies) with IPV stamping with date and initials;

· through service portal of the R&T Agent at

Demat Holding

https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC/index.html Please contact your Depository Participant and register your email address and bank account details in your demat account, as per the process advised by your DP.

Pursuant to recent SEBI circulars, shareholders holding shares in physical form shall be paid dividend through electronic mode only with effect from April 1, 2024. Such payment shall be made only it the folio is KYC compliant i.e., the details of Permanent Account Number ('PAN'), nomination, contact details, mobile number, complete bank details and specimen signatures are registered. In case of non-updation of any of these details in respect of physical folios, dividend shall be paid only upon furnishing of all the aforesaid details in entirety.

Tax on Dividend

Pursuant to the Finance Act, 2020 dividend income is taxable in the hands of Members, and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to Members at the rates prescribed in the Income Tax Act, 1961 ('the IT Act') including any amendments or modifications thereto. Members are requested to complete and / or update their Residential Status, valid PAN linked to Aadhar, Category as per the IT Act, with their DPs or in case shares are held in physical form, with the Company / R&T Agent by following the process as mentioned in the 'Communication on Tax on Dividend' separately sent by the Company to the Members. The detailed process is also available on the Company's website at https://www.tatacommunications.com/investors/results.

> For Tata Communications Limited Zubin Adil Patel

Place: Mumbai Company Secretary and Head Compliance Date: June 17, 2024 ACS: 30277





संपलेले वर्ष

४,१५१.०० २,८९७.३१

824.60

३०८.२४

382.24

89.93

वसुली विभाग: मधुकुंज, २ रा मजला, प्लॉट क्र. पी-५२, एम आय डी सी फेझ ॥, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०४ वेबसाईट: www.dnsbank.in, ईमेल: recovery@dnsb.co.in

लिलाव विक्रीची सूचना (पुनर्लिलाव सूचना)

१६.०६.२०२२ रोजीस रु. १०,७९,४३५.३० (रुपये दहा लाख एकोणऐंशी हजार चारशे पस्तीस आणि पैसे तीस मात्र) कर्जाची वसुली पर्यंतचे सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता कर्जदार म्हणजेच **सौ. सारिका राह्ल** काकडे यांना मंजूर केलेल्या अग्रिमांकरिता मिळकतीचे **सौ. सारिका राहल काकडे** यांनी **डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेंड** (बँक) कडे गहाण खालील नमूद मिळकतीची सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) आणि त्याअंतर्गत केलेल्या नियमान्वये जाहीर लिलावाने विक्री. बँकेकडे सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत गहाण मिळकत/ तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे. बँकेने तिच्या थकबाकी वसुली करण्यासाठी पुढील मिळकतीचे लिलाव करण्यासाठी ठरविले आहे.

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इअर	निरीक्षणाची	लिलावाची
	(रु. लाखात)	(रु. लाखात)	तारीख व वेळ	तारीख व वेळ
मौजे कोंढवे धावडे (उत्तमनगर), लक्ष्मी नगर बस स्टॉप जवळ, तालूका हवेली, जिल्हा पुणेचा स क्र. ४२०/१/४ येथे स्थित लक्ष्मीनगर हरिश्चंद्र रेसिडन्सी नावे ज्ञात मिळकतीमध्ये १ ला मजल्यावर फ्लॅट क्र. १०३, मोजमापित ३७२ चौ.फू. म्हणजेच ३४.५७ चौ.मीटर्स.	१२.४८	१.२५	२८.०६.२०२४ स. ११.३० ते दु. ३.०० वा.	०५.०७.२०२४ स. ११.३० वा. पासून

लिलावाचे ठिकाण:- डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि., कोथरुड (पुणे) शाखा येथे बोरसे इमारत, महर्षी कर्वे स्टेटस मागे, कोथरुड पोस्ट ऑफिस जवळ, कोथरुड, पुणे

अटी आणि शर्ती:-

- १. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती असलेली बोली प्रपत्र आमचे कोथरुड (पुणे) शाखा येथे कोणत्याही कामाच्या दिवशी स. ११.०० व सं. ४.०० दरम्यान उपलब्ध असून रु. १००/- (विना-परतावा) शुल्क प्रदान केल्यावर मिळू शकतील.
- मुंबई येथे देय डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड च्या नावातील काढलेल्या कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेच्या . आरटीजीएस/एनईएफटी किंवा पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्ट च्या स्वरूपातील येथे वर नमूद केल्याप्रमाणे ईअर सह मोहोरबंद पाकिटातून रितसर भरलेले बोली प्रपत्र ०४.०७.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी साय. ५.०० वा. पूर्वी डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. कोथरुड शाखेतील प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे पोहोचले पाहीजे. इअर शिवाय आणि/किंवा राखीव किंमतीच्या खाली बोली विचारात घेतले जाणार नाही बोलीचा मोहोरबंद लिफाफा वरील उल्लेखित ठिकाणी आणि तारखेस उघडण्यात येतील
- कोणत्याही व्यक्ती इतर कोणत्याही व्यक्ती किंवा कॉर्पोरेट मंडळाच्या वतीने बोली प्रक्रियेमध्ये सहभाग होत असल्यास अशा प्राधिकृत व्यक्तीने त्याच्या/तिच्या नावांत बोलीदारांनी जारी केलेले प्राधिकृत पत्र/संचालक मंडळाचा ठराव प्रस्तुत करणे आवश्यक आहे.
- बोलीदारांनी केवायसी दस्तावेजांच्या निवासस्थानाच्या पुराव्यांच्या म्हणजेच पॅनकार्ड/आधार इं. च्या स्व-साक्षांकित छायाप्रती व एक पारपत्र आकाराचे छायाचित्र सादर केले पाहीजे.
- मिळकतीची विक्री ही ''जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वावर'' काटेकोरपणे आहे. इच्छुक बोलीदार हे कोणताही दावा, प्रभार, कर, वसुली, थकीत आणि/िकंवा मिळकतीविरुद्ध उपार्जित कोणतेही इतर दायित्त्व काही असल्यास, यासंदर्भात त्यांची स्वतःची चौकशी करू शंकतात. सदर दायित्वे यशस्वी बोलीदारांना सहन करावे लागणार आहे. मिळकतीवर कोणतेही विद्यमान उपार्जित दायित्त्व असल्यास बँकेला माहित नाही
- लिलाव प्रक्रियेत बोली ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे प्राप्त उच्चतम बोली रकमेपासून सुरु होईल आणि त्यानंतर बोलीदाराला रु. १०,०००/- (रूपये दहा हजार मात्र) च्या किमान रकमेने बोली वाढविण्याची परवानगी देण्यात येईल
- यशस्वी बोलीदारांना त्यांची बोली स्वीकारल्यावर म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी सायं. ५.०० च्या आधी बोली रकमेच्या २५% देय (इअर धरुन) त्वरित भरावी लागणार आहे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासन १५ दिवसांत भरावी
- जर वरील खंड (७) मधील नमूद बोली रकमेचे २५% प्रदान करण्यास यशस्वी बोलीदार कसूरवार ठरल्यास, इसारा रक्कम जप्त केली जाईल आणि विक्री ही रद्दबातल केल्याचे गृहीत धरले जाईल. तसेच जर विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत थकबाकी ७५% रक्कम चुकती करण्यास बोलीदार कसूरवार ठरल्यास बोली रकमेच्या २५% रक्कम बँक जप्त करेल. विक्रीची पुष्टी केल्यावर, देयकाच्या अटींचे पालन केल्यावर, प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नागे सिक्युरिटी इंटरेस्ट
- (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार विक्रीचे प्रमाणपत्र जारी करेल आणि यशस्वी बोलीदार सर्व कर, मुद्रांक, प्रभार, यशस्वी बोलीदाराच्या नावाने नोंदणीकृत विक्री प्रमाणपत्र मिळविण्यासाठी नोंदणी शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च सोसावे लागेल. प्राधिकृत अधिकारी निर्धारित मदतीत संपूर्ण बोली रक्कम प्राप्त झाल्यानंतरच मिळकतीचा कब्जा सुपूर्द केला जाईल.
- १०. कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली फेटाळण्याचे किंवा लिलाव पुढे ढकळण्याचे/रद्द करण्याचे आणि त्याचप्रमाणे कोणत्याही पूर्व सूचने शिवाय विक्रीच्या अटी आणि शर्ती बदलण्याचे तिचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहे
- ११. इच्छुक बोलीदार निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी यांना दूरध्वनी/मोबाईल क्र. (०२५१)-२८७५०००/२८७५१९९, मोबाईल क्र. ९८२१६५१८००/९८७०९९५६२१ वर येथे संपर्क साधू शकतात.

ठिकाण : डोंबिवली दिनांक : १८.०६.२०२४

शशिकांत एस. गावडे प्राधिकृत अधिकारी डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

सही/-

उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास/ आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा



एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह

विधी व वसुली विभाग

एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू रोड, वाकाला, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५५. द्रुध्वनी क्रमांक : ७१९९९९७५/७१९९९२८/७१९९९७०/७१९९९८६.

विक्रीकरिता जाहीर सूचना

विक्रीसाठी स्थांवर मालमत्ता "जसे आहे, जिथे आहे आणि जे आहे ते आहे तत्वावर (सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ च्या अंतर्गत प्रत्यक्ष ताब्यात घेण्यात आलेली मालमत्ता)

 मे. प्रामाणिक रिटेल प्रा. लि. (पूर्वी मे. प्रामाणिक क्लॉथिंग प्रा.लि.) (मुख्य कर्जदार/गहाणवटदार) ३६०, के.एन. बिल्डिंग. ांडारकर मार्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई - ४०० ०१९<mark>, २. श्री. राजेश धनजीभाई गाला (संचालक/हमीदार)</mark> ३५९/३६०, के.एन बिल्डिंग, भांडारकर मार्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई - ४०० ०१९, ३. **श्री. धनजी घेलाभाई गाला (संचालक/हमीदार)** ३०३, पलाई कॉम्फ्रेक्स, ३रा मजला, फ्लॉट क्र. ५५४, सेनापती बापट मार्ग, भांडारकर रोड, माटुंगा (सीआर), मुंबई - ४०० ०१९, ४. **श्रीमती. झवेरबेन** हमीदारांची धनजी गाला (संचालक/हमीदार/गहाणवटदार) फ्लॅट क्र. ७०१, फ्लॉट क्र. ३६०, कचरा नपू इमारत (के. एन. इमारत), भांडारकर मार्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई – ४०० ०१९<mark>, ५. सौ. हेतल राजेश गाला (संचालक/हमीदार)</mark> ३५९ँ/३६०, के.एन. बिल्डिंग, भांडारकर मार्ग माटुंगा (सीआर), मुंबई – ४०० ०१९, **६. श्री. धनजी घेलाभाई गाला (एचयुएफ) (हमीदार)** ३५९/३६०, के.एन. बिल्डिंग, भांडारकर गर्ग, माटुंगा (सीआर), मुंबई - ४०० ०१९

दि. ३१.०५.२०२४ रोजी नुसार रु. ३५,५६,४४,०४९.९२ (रुपये पसतीस कोटी छपन्न लाख चव्वेचाळिस हजार एकोणपन्नास रुपये व

ब्याण्णव पैसे मात्र) अधिक दि. ३१.०५.२०२४ पासून कंत्राटी दराने भविष्यातील व्याज अधिक कायदेशीर खर्च व मूल्य **परिसर क्रमांक २०१,** दुसऱ्या मजल्यावर, मोजमापित ४१३ चौ. फू. चटई क्षेत्रफळ, **परिसर क्रमांक २०२,** दुसऱ्या मजल्यावर, मोजमापित स्थांवर ४१३ चौ. फू. चटई क्षेत्रफळ**, परिसर क्रमांक २०३,** दुसऱ्या मजल्यावर, मोजमापित ८८३ चौ. फू. चटई क्षेत्रफळ**, परिसर क्रमांक** २०४, सऱ्या मजल्यावर, मोजमापित ३०० चौ. फू. चटई क्षेत्रफळ**, परिसर क्रमांक २०५, दु**सऱ्या मजल्यावर, मोजमापित ३४० चौ. फू. चटई आणि क्षेत्रफळ कचरा नपू बिल्डिंग, भांडारकर मार्ग, माटुंगा (पूर्व),(मध्य), मुंबई – ४०० ०१९ या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २८०/१० माटुंगा विभाग येथे फ्लॅट क्रमांक ३०१, मोजमापित ३१२.७३ चौ.फू. चर्टई क्षेत्रफळ आणि फ्लॅट क्र. ३०१ ए, मोजमापित ५०३ चौ.फू. चटुई क्षेत्रफळ, दोन्ही कचरा नपू या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्याइमारतीत तिसच्चा मजल्यावर, भांडारकर मार्ग, माटुंगा (पूर्व), (मध्ये), मुंबई - ४०० ०१९, फ्लॉट क्र. ३६०, दादर माटुंगा इस्टेट येथे आहे. (सर्व ७ परिसरांचे एकूण क्षेत्रफळ ३,१६४.७३ ची. फू. चटई इतके आहे) हे लक्षात घेण्यासारखे आहे की सर्व सात युनिट एकमेकांशी

जोडलेले / संलग्न आहेत आणि ती एकच मालमत्ता म्हणून विकले जातील निविदा सादर करण्याची निविदा उघडण्याची तसेच शेवटची तारीख आणि वेळ लिलावाची तारीख आणि वेळ (रुपये लाखांत) आणि वेळ (रुपये लाखांत) 0E 019 202X १८.०७.२०२४ रोजी किंवा २० ०७ २०२४ रोजी ह. ११.१६.००.००० (रूपये रु. १.११.००.००० (रुपये एक कोटी अकरा अकरा कोटी सोळा लाख मात्र) स. ११.०० ते द. ०१.०० व त्यापूर्वी दु. ४.०० पूर्वी स. ११.०० ते द. ०१.०० दु. ०२.०० ते सं. ०४.००

सुरक्षित कर्जदारांना माहीत असलेला भार-शून्य

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १८.०६.२०२४

<u>अटी आणि शर्ती</u>

- विक्री ही सदर जाहिरातीत निर्देशित तसेच निविदा प्रपत्रात विहित अटी व शर्तीच्या अधीन आहे. वरील निर्देशित मालमत्तेचा पुढील तपशील तसेच निविदा प्रपत्रे बँकेच्या वरील पत्त्यावरील कॉर्पोरेट कार्यालयातन प्राप्त करता येऊ शकतील.
- . इच्छक बोलीदारांनी प्रत्येक मालमत्तेकरिताच्या **मोहोरबंद निविदा** केवळ विहित निविदा प्रपत्रांतूनच सादर कराव्यात. प्रस्ताव रकमेच्या १०% इरठेच्या स्वतंत्र डीडी/पीओसमवेत तसेच नापरतावा निविदा शुल्क **प्रत्येकी रु. १०,०००/**– चे प्रदान **"एसव्हीसी को–ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडच्या**" नावे जारी **मंबर्ड** येथे देय शेड्यल्ड **बँ**केच्या धनाकर्षासमवेत विहित निविदा प्रपत्रांतन मोहोरबंद निविदा वरील पत्त्यावरील कॉर्पोरेट कार्यालयात ठेवलेल्या निविदा पेटीत **दि. १८.०७.२०२४** रोजी दु. ०४.०० **वाजता** वा तत्पूर्वीपर्यंत सादर कराव्यात.
- इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करण्यासाठी सहाय्य आवश्यक आहे, ऑनलाइन इंटर-से-बिडिंगवर प्रशिक्षण/प्रदर्शन इत्यादी साठी, ते मे. ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉूजीज़ लिमिटेड, नों. बी–७०४–७०५, वॉल स्ट्रीट–२, ओरिएंट क्लब समोर् **गुजरात कॉलेज जवळ, अहमदाबाद – ३८० ००६, गुजरात** आणि प्रविणकुमार थेवर ९७२२७७८८२८ – ०७९ ६८१३६८५९/६८४२/६८०० praveen.thevar@auctiontiger.net आणि कोणत्याही मालमत्तेशी संबंधित प्रश्नासाठी बँकेच्या कॉर्पोरेट कार्यालयाच्या प्राधिकृत <mark>अधिकाऱ्यांशी, वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर आणि दुरध्वनी क्रमांकावर</mark> कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी संपर्क साधू शकतात.
- . नोंदणी प्रक्रियेतून गेल्यानंतर वैध वापरकर्ता आयडी/पासवर्ड असलेले खरेदीदारच (एकदा) आणि स्वतः वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आणि "**एसव्हीसी को–ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड**" च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे इएमडी चे पुष्टी केलेले देय ई-लिलाव प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी पात्र असेल, योग्य पडताळणी (कागदपत्रांची) व/वा प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या मंजुरीच्या अधीन असेल.
- . ऑनलाइन इंटर-से बिडिंग दरम्यान, 'बोली वाढीव रक्कम' नुसार बोलीदार त्यांच्या बोलीच्या रकमेत रु. ११,००,०००/– किंवा त्यांच्या एकाधिक प्रमाणे सुधारणा करू शकतो आणि ते ही जर ई-लिलाव बंद होण्याच्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटात बोली लावली गेली असेल तर, बंद होण्याची वेळ आपोआप ५ मिनिटांसाठी बाढवली जाईल (प्रत्येक वेळी ई-लिलाव प्रक्रिया बंद होईपर्यंत), अन्यथा ते आपोआप बंद होईल. ई-लिलाव प्रक्रिया बंद झाल्यावर सर्वाधिक बोली रक्कम (राखीव किंमतीपेक्षा जास्त) सादर करणाऱ्या बोलीदारास आवश्यव पडताळणी नंतर प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदाराद्वारे यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल.
- . यशस्वी बोलीदारांची बयाणा रक्कम ठेव (इएमडी) भाग विक्री विचारात ठेवली जाईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची बयाणा रक्कम परत केर्ल जाईल. बयाणा रक्कम ठेवी वर कोणतेही व्याज असणार नाही. यशस्वी बोली लावणाऱ्याला विक्री किमतीच्या २५% रक्कम जमा करावी लागेल आधीच भरलेला बयाणा रक्कम ठेव समायोजित करणे, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने बोली स्वीकारल्यानंतर पुढील कामकाजाच्या दिवसात आणि विक्रीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा अशा विस्तारित कालावधीत केवळ प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या विवेकबुद्धी नुसार लिखित स्वरूपात मान्य केल्याप्रमाणे विक्रीच्या किंमतीच्या ७५% शिल्लक (लागू टीडीएस कमी). यशस्वी बोलीदाराने देय न दिल्यास, बोलीदाराने आधीची जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल आणि मालमेत्ता पुन्हा लिलावासाठी ठेवली जाईल आणि कसूर करणाऱ्या बोलीदाराच मालमत्तेवर/रकमेबाबत कोणताही दावा/हक्क नसावा.
- संभाव्य पात्र बोलीदार ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी **मे. ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** कडून ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. प्राधिकृत अधिकारी/बँक किंवा कोणत्याही इंटरनेट नेटवर्क समस्येसाठी **मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** जबाबदार असेल आणि इच्छुक बोलीदार ई-लिलाव कार्यक्रमात सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या सुसज्ज ऑहेत याची खात्री करण्यासाठी.
- मालमत्तेची विक्री "जशी आहे तेथे आहे आणि जे आहे तेथे आहे" यावर केली जाते. खरेदीदार लागू मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/नोंदणी शुल्क, शुल्क इ. आणि तसेच सर्व वैधानिक/गैर-वैधानिक देय, कर, दर, मूल्यांकन शुल्क, शुल्क इ. कोणाचीही देय आहे. हें लक्षात घेण्यासारखे आहे की सर्व सात युनिट एकमेकांशी जोडलेले / संलग्न आहेत आणि ती एकच मालमत्ता म्हणून विकले जातील.
- संभाव्य बोलीदारांना त्यांची स्वतःची चौकशी करण्याचा सल्ला दिला जातो व बँकेकडे असलेल्या शीर्षकाच्या कागदपत्रांबाबत स्वतःचे समाधान करा, मालमत्तेचे मोजमाप आणि अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात देय असलेले कोणतेही देय/कर.
- 1.कर/देखभाल/वीज/पाणी/इतरदेय असलेलीकोणेतीहीदेयदेयरक्कमशेड्यूलमालमत्तांच्यासंदर्भात असेलतरतीयशस्वीबोलीदारालाभरावीलागेल 2. कोणतेही कारण न देता कोणत्याही टप्प्यावर कोणत्याही किंवा सर्व ओंफर स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा विक्री रद्द करण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. सर्व ऑफर नाकारल्या गेल्यास, एकतर कोणत्याही निविदाकार/बोलीदाराशी वाटाघाटी करण्यासाठी किंवा कोणत्याही निविदादार/बिडर किंवा इतर पक्ष/पक्षांशी खाजगी वाटाघाटी करून मालमत्ता विकर्ण.
- 3. मे. **ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** च्या <u>https://sarfaesi.auctiontiger.net</u> ह्या वेब पोर्टलवर उपलब्ध असलेल्या ई-लिलाव प्रक्रियेच्या तपशीलवार अटी आणि नियमांचे पालन करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे
- 4. आयकर कायद्याच्या कलम १९४ नुसार (वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार), जर विक्री केलेल्या मालमत्तेची विक्री किंमत ५० लाखांपेक्षा जास्त असेल तर खरेदीदारास सरकारी तिजोरीत योग्य टीडीएँस भरावा लागेल आणि टीडीएस प्रमाणपत्र (फॉर्म २६ क्युबी) बँकेत जमा करावे लागेल
- 5. विक्री प्रमाणपत्र संपूर्ण विक्रीचा विचार मिळाल्यानंतर आणि सरक्षित कर्जदाराने विक्रीची पष्टी केल्यानंतर जारी केले जाईल. यशस्वी बोलीदाराच्या नावाने विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. ई-लिलावात बोली सांदर केलेल्या/भाग घेतलेल्या व्यक्तीशिवाय विक्री प्रमाणपत्रात नाव बदलण्याची विनंती मान्य केली जाणार नाही.
- 6. <mark>विशेष सूचना :</mark> शेवटच्या क्षणी बोली लावणे टाळावे, विशेष सूचना : शेवटच्या क्षणी बोली लावणे टाळावे. कोणत्याही तांत्रिक त्रुटी/पॉवर किंवा इंटरनेट बिघाड इत्यादीसाठी बँक किंवा सेवा प्रदाता जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती केली जाते की ते तांत्रिकदृष्ट्या सुसज्ज आहेत याची खात्री करा आणि त्यांच्याकडे वीज पुरवठा बॅक-अप इत्यादीसारखे सर्व पर्यार आहेत. जेणेकरून ते अशा परिस्थितीला तोंड देऊ शकतील आणि ऑनलाइन इंटर–से बिडिंगमध्येँ यशस्वीपणे सहभागी होऊ शकतील.
- 7. सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६ (२) व ८ (६) अंतर्गत कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, सदर सूचनेच्या अनुषंगाने प्रतिभृत/वरील निर्देशित संपत्तीची विक्री केली जाईल. .8. कायद्याच्या अनुच्छेद् १३ च्या उपअनुच्छेद् (८) च्या तरतुदींअंतर्गत कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे की त्यांनी
- उपलब्ध वेळेमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी. भी. रोहन राजिव पै श्री. रोहन राजिव पै वरिष्ठ व्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी (विधी व वसुली विभाग)

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, १) दिपकौर एच. खालसा आणि २) पद्मजीतकौर एस. खालसा ("मालक") हे जुहु चंदन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. (सोसायटी) चे सभासद आहेत आणि याखालील लिखित परिशिष्टात सविस्तरपणे वर्णिलेल्या खालील नमूद फ्लॅट आणि शेअर्स त्यासह एक कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस (यानंतर सदर मिळकत असा उल्लेख) चे मालक आणि हक्कदार आहेत.

मी, माझ्या अशिलाच्या सूचनेनुसार मिळकतीच्या मालकांचे नामाधिकारांची तपासणी आणि चौकशी करीत आहे

कोणत्याही व्यक्ती/पक्ष, न्यायिक, न्यायिक अधिकारी, वित्तीय संस्था, बँक यांना परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर कोणत्याही प्रकारे आक्षेप आणि/किंवा वरील संदर्भात कोणताही दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, ताबा, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, वारसाहक, अंत्यदान, सुविधाधिकार, परवाना किंवा कोणतीही व्यवस्था किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित खालील नमूद पत्त्यावर पूरक कागदपत्राच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह खालील नमूद पत्ता आणि ईमेल आयडीवर या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे हक, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावे किंवा मागणी काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि मिळकतीच्या संदर्भात मालक आणि माझे अशिल यांच्यातील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट: (मिळकत)

उप जिल्हा विलेपार्ले, जिल्हा मुंबई उपनगराचा नोंदणीकृत उपजिल्ह्यातीलजमिनीवर बांधकामीत सर्व्हें क्र. २८७, सी.टी.एस क्र.२६ए(भाग), गाव विलेपार्ले (पश्चिम). तालुका विलेपार्ले विद्यानिधी मार्ग, जी.व्ही.पी.डी. स्कीम, विलेपार्ले (पश्चिम),मुंबई ४०००४९, काबरा प्रायमेरा, जुह चंदन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंग, ६वा मजला, फ्लॅट धारक क्र.६०१, ८५० चौरस फीट चटई क्षेत्रफळाच्या समतुल्य ७९.०० चौरस मीटरचे मोजमाप सह एक कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस आणि जुह चंदन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३७/जेसी/एससी/(५) अन्वये विभिन्न क्र.१८१ ते १८५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ पूर्ण भरणा शेअर्स (६.३.२०२३ रोजीच्या कायमस्वरुपी पर्यायी निवाराकरिताच्या करारानूसार, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४६)

दिनांक १८ जून २०२४

कृष्णा तन्ना असोशिएट्स

वकील आणि सॉलिसिटर (इंग्लंड ॲण्ड वेल्स) तळमजला, हरेश इच्छा, प्लॉट क्र. १०, नवयुग सोसायटी, एन. एस. रोड क्र. ४, जुहू स्कीम, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५६ krishnatanna@tannaassociates.in, tannakrishna@gmail.com

> मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात अल्प कारण वाद क्र. ८२९ सन २०१५ पेपर प्रकाशनासाठी दिवाणी प्रक्रिया संहिता १९०८ चा आदेश V, नियम २०(१-ए) (चेंबर समन्स क्र. १४२४ सन २०१९ मधील दिनांक

२५.०८.२०२३ मधील आदेशानुसार आणि त्याला परवानगी दिली) वाद सादर रोजी : 06.08.2084

वाद नोंदवला रोजी : २५.०३.२०१५

नियम ५१, दिवाणी प्रक्रियेच्या संहितेच्या कलम 27, O.v. rr. 1, 5, 7 आणि 8 आणि O.VIII.r.9 अंतर्गत वादाला उत्तर देण्यासाठी समन्स.

धनलक्ष्मी बँक लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित शेड्युल्ड कमर्शियल बँक आणि बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४५ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत शासित वादी आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे धनलक्ष्मी बिल्डिंग, नाईकनाल, थ्रिसूर, केरळ राज्य येथे आणि इतर ठिकाणांपैकी तिची एक शाखा आहे तळ मजला, राजयोग रेसिडेन्सी, तळ मजला, डॉ. राजेंद्रप्रसाद रोड, वर्धमान नगर, मुलुंड (प.), मुंबई ४०००८० येथे द्वारा तिचे शाखा व्यवस्थापक श्री. वगीस एफ. चिडिलापछी

१. श्री. नवनाथ भिमजी सोनावणे, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, ज्यांचा पत्ता दळवी चाळ, खोली क्र. ४/ए, घाटीपाडा, वैशाली नगर, बी. आर. रोड, मुलुंड (पश्चिम) ४०००८०.

२. श्री. बाळु तुळशीराम सानप, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, ज्यांचा पत्ता राजु भैय्या चाळ, खोली क्र. २, घाटीपाडा, वैशाली नगर, बी. आर. रोड, मुलुंड (पश्चिम) ४०००८०.

१. श्री. नवनाथ भिमजी सोनावणे.

२. श्री. बाळु तुळशीराम सानप.

न्यायालय खोली क्र. ८४ मधील पिठासीन सन्मा. न्यायाधिश श्री. शेख अकबर शेख जाफर . यांच्या दिनांक २५/०८/२०२३ आणि ०८.०५.२०२४ रोजीच्या आदेशानुसार)

ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी वरील नावाचे प्रतिवादी तुमच्या विरोधात सदर सन्माननीय यायालयात वाद दाखल केला आहे, ज्याचे संक्षिप्त विवरण खालीलप्रमाणे म्हणजेच:-

(ए) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल . झाल्याच्या तारखेपासून दरसाल १२.५०% दराने त्यावरील व्याजासह एकत्रित निशाणी ''जे' येथील दाव्याच्या तपशिलानुसार रु. २,६८,३०३.१६ (रुपये दोन लाख अड्सष्ट हजार तीनशे तीन आणि पैसे सोळा मात्र) ची रकम चुकती करण्यासाठी वादाला हुकूम आणि प्रतिवादींना आदेश द्यावा.

(बी) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन घोषित करावे की, वादी आणि प्रतिवादींच्या दरम्यान केलेला निशाणी ''ई'' येथील करार वैध, अस्तित्त्वातील आणि प्रतिवादींवर

(सी) सदर वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने सदर सन्माननीय यायालयाने कृपा करून त्यांच्या स्वत:च्या आणि मालकीच्या मिळकती शपथेवर दर्शविण्याचे प्रतिवादींना निर्देश द्यावेत.

(डी) विद्यमान वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने सदर सन्माननीय . यायालयाने विहित केलेल्या कालावधीत विद्यमान वादामधील वादींच्या दाव्याशी समतुल्य रक्कम जमा करण्याचे आदेश आणि निर्देश द्यावेत. (ई) सन्माननीय न्यायालयाने निर्देश दिलेल्या वेळेत अशी रक्कम जमा करण्यास प्रतिवादींनी कसूर

केल्यास प्रतिवादींच्या स्वतःच्या/मालकीच्या मिळकती/मालमत्ता सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या आदेश आणि निर्देशादारे आणि अन्वये जप्त कराव्यात. (एफ) प्रतिवाही स्वतः त्यांचे नोका आणि एजंट यांना सन्माननीय न्यायालयाच्या निशेधाजेच्य

आदेशाद्वारे प्रतिबंध करावा आणि त्याद्वारे सदर वैयक्तीक मिळकर्तींच्या संदर्भात कोणत्याही बाबतीत अन्यसंक्रमण, भार, व्यवहार करणे, निकाली काढणे किंवा कोणाही त्रयस्थ पक्षकाराचा हक, नामाधिकार किंवा हितसंबंध निर्माण करण्यापासून प्रतिबंध करावा.

(जी) वरील विनंती (सी), (डी) (ई) आणि (एफ) नुसार अधि-अंतरिम अनुतोषांकरिता (एच) सदर वादाच्या खर्चांसाठी

(आय) विद्यमान खटल्याची सत्यपरिस्थिती आणि हितसंबंधात सदर सन्माननीय न्यायालयाला योग्य आणि रास्त वाटतील अशा पुढील आणि इतर अनुतोषांकरिता.

तुम्हाला वरील नावाच्या वादींना अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी व्यक्तीश: किंवा वादाशी . . बंधित सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी सक्षम आणि विकलांद्वारे किंवा अशा सर्व प्रश्नांना उत्तरे देण्यासाठी सक्षम कोणाही अन्य व्यक्तीद्वारे समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून ३० दिवसात सदर न्यायालयात हजर राहण्यासाठी याद्वारे समन्स बजावण्यात येत आहे आणि वाद अंतिम निकालाकरिता निश्चित केलेला असल्यामुळे तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार हजर करणे आवश्यक आहे आणि तुम्ही बाद्वारे सचना घेणे आवश्यक आहे की, तुम्ही हजर राहण्यास कसर केल्यास तमच्या गैरहजेरित सनावणी होऊन निर्णय केला जाईल आणि तम्ही वार्दीच्या खालील . इस्तावेजांकरिता विशेषत: आणि तुमच्या खटल्याच्या पुष्ठचर्थ ज्यावर तुम्ही अवलंबुन आहात किंवा वादींच्या खटल्याच्या प्राधान्याशी संबधित पुरावे समाविष्ट शक्ती किंवा तुमच्या ताब्यातील कोणतेही टस्तावेज घेवन यावेत.

माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.

सदर दिनांक १५ मे, २०२४ (न्यायालयाचा शिका)

सही/- प्रबंधक, नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई करिता सही/- सीलर

सदर दिनांक १५ मे, २०२४

राजन व्ही. पिल्ले, वादींकरिता वकील, कार्यालयाचा पत्ता: ३१६, ३रा मजला बिर्या हाऊस, २६५, बाजार गेट स्ट्रीट, फोर्ट,

मुंबई-४००००१, rajan.adv@gmail.com, ९८१९४७४८३८.

टिप: सदर खटल्याची पुढील तारीख आहे ३१.०७.२०२४. कृपया नगर दिवाणी आणि सत्र यायालय, बृहन्मुंबई यांच्या अधिकृत वेबसाईटवर स्थिती आणि पुढील तारीख तपासा.

जाहीर सूचना सुचना याद्वारे देण्यात येते की आम्ही **श्री. सुधीर रमे**श

शर्मा, श्री. प्रदीप रमेश शर्मा, श्री. राजेंद्र (बंटी) रमेश शर्मा आणि कु. वीणा रमेश शर्मा सर्व प गोपाल निवास, २रा मजला, ५वा रोड, सहका सोसायटी समोर, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०००५ येथे राहणारे, याद्वारे सर्व संबंधितांना सचना द्यावी की आम्ही खाली नमूद केलेल्या मालमत्त्रेसाठी विकासव हणून मे. कमला इन्फ्रा (पूर्वी मे. कमला फाउंडेशन म्हणून ओळखले जाणारे) ची नियुक्ती संपृष्टा खाली नमुद केलेल्या मिळकतीशी संबंधित **मे. कमल**

इन्फ्रा (पूर्वी मे. कमला फाउंडेशन म्हणून ओळखले **जाणारे)** व्यवहार करू नयेत असे आम्ही तमा जनतेला[ं] याद्वारे सूचित करतो आणि जर कोणी य विकासकांशी व्यवहार करत असेल तर ते त्यांच्य जोखमीवर आणि खर्चावर करतील आणि असे व्यवहा मच्यावर बंधनकारक राहणार नाहीत. हे पुढे नमूर केले जाऊ शकते की अनुसूचित मिळकतीशी संबंधित विकासकाशी व्यवहार करणाऱ्या व्यक्तींकडून आम्हाल कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा नाही. वरील परिशिष्टामध्ये नमूद

बुहन्मुंबई च्या महानगरपालिकाचे हददीत येथे ५वा रोड

सहकार निवास समोर, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०००५५ येथे असलेले आणि वसलेले स्थित गोपाल नेवास अशा ज्ञात त्यासह उभी असलेली बिल्डिंग गाव बांद्रा (पूर्व), तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनग (त्यासह **सदर प्लॉट** ची जमिन) चे जमिन धारव 5.५०-१/ए चे अंतिम प्लॉट क्र.५० चे टीपीएस-३ सीटीएस क्र.२५०-बी/९, २५०-बी/९-१ ते मोजमापित सुमारे ५५५ चौ.याडर्स म्हणजे ४६४.० चौ.मीटर्स (पी.आर.कार्ड नुसार ४४३.३ चौ.मीटर) चे ते सर्व भाग आणि विभाग., आणि सीमाबद्ध. १. श्री. सधीर रमेश शर्मा

३. श्री. राजेंद्र (बंटी) रमेश शर्मा

. श्री. प्रदीप रमेश शर्मा

४. कु. वीणा रमेश शर्मा

सर्व येथे निवासी ५, गोपाल निवास, २रा मजल ५वा रोड, सहकार सोसायटी समोर, सांताकुझ (पूर्व) मुंबई-४०००५५

JOINDRE

प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न

नफा (तोटा)

दिनांक: १७ जून, २०२४

करपूर्व कालावधीकरिता निव्वव

करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ

जॉईंड्रे कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड नोंद. कार्यालय : ९/१५, बन्सिलाल बिल्डिंग, कार्यालय क्र. २९-३२, ३ रा मजला, होमी

मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३, सीआयएन : एल६७१२०एमएच१९९५पीएलसी ०८६६५९; ई-मेल : info@joindre.com; वेबसाईट : www.joindre.com

३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही आणि वर्षाकरिता एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा						
अ.	तपशील	(रु. लाखांत अन्यथा सांगितल्या शिवाय)				
क्र.			संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष		
l		38.03.7078	38-88-8083	38-03-	38.03.7078	३१.०३.२०२३
l		(लेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
۶.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१,३४१.२६	१,०८४.०१	६७२.८५	४,१५१.२९	२,८९७.५९
٦.	कालावधीसाठी निव्वळ	३९२.३८	२४९.२५	९१.०३	8,083.08	४२६.०६
	नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपुर्व)					
з.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (करपूर्व, अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	३०८.६२	२४९.२५	९१.०३	३१२.०४	४२६.०६
٧.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (करोत्तर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	-४०९.२५	१८६.३७	46.88	82.98	३ <i>०७.</i> ६४
ч.	कालावधीकरिता सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/ (तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) समाविष्ट)	(%3८.७९)	₹७₹.८८	४५.३७	२३३.३६	३६७.०१
ξ.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु.१० प्रति भाग)	१,३८३.६५	१,३८३.६५	१,३८३.६५	१,३८३.६५	१,३८३.६५
७.	प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/-					
ı	चे दर्शनी मूल्य) (अखंडित	-२.९६	१.३५	68.0	0.34	२.२२
l	कामकाजासाठी)	-२.९६	१.३५	۶۶.۰	0.34	2.22
	ए) मूलभूत (रु.) बी) सौम्यिकृत (रु.)					
	अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांवरील अतिरिक्त माहीती खालीलप्रमाणे					
अ.	अ. तपशील (रु. लाखांत अन्यथा सांगितल्या शिवाय)					

२३३.५१ ४. एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न 90.988-२७४.१४ 386.88 सूचना : १) सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवा विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट (www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (www.joindre.com) वर उपलब्ध आहे. वरील निष्कर्ष १७ जून, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि संचालव

9,389.99

-302.90

-४०९.४७

संपलेली तिमाही

१,०८३.९५

289.80

१८६.६३

३१.०३.२०२४ ३१-१२-२०२३ ३१-०३-२०२३ **३१.०३.२०२४** ३१.०३.२०२

98.83

46.80

मंडळाद्वारे मंजुर करण्यात आले. २) तिमाही करिता अपवादात्मक बाबी म्हणजे एमओयू मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे काही अटींची पूर्ततेच्या अधिन त्यांचे मालकीची मिळकतीच्या उपभाडेपट्टा मिळण्यासाठी मे. कमानी ट्यूब्स कडे प्रदान केलेले रू. ७०१ लाखांच्या भांडवल अग्रीम संबंधित तरतुदीच्या आहे. तथापि, मे. कमानी ट्यूब लिमिटेड आणि मुंबई पोर्ट ट्रस्ट मधील वादामुळे मे. कमानी ट्यूब लिमिटेड ग्रुप कडे सदर मिळकतीच्या उपभाडेपट्टा चा अधिकाराच्या हस्तांतर करण्यासाठी आवश्यक परवानगी मिळवणे आणि कब्जा देण्यासाठी अक्षम आहे. त्यानुसार, ग्रुप संबंधित पक्षकाशं दरम्यान सही केलेल्या एमओयू अंतर्गत उपभाडेपट्याचा तिच्या अधिकार आणि दायित्वच्या अंमलबजावणी करण्याची स्थितीत नाही आहे आणि प्रकरण वादाच्या अंतर्गत आहे सध्या प्रकरण न्यायप्रतिष्ठ आहे . आणि ग्रुप वाद मिटवण्यासाठी तिला उपलब्ध कायदेशीर उपाय घेण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.

३) संचालक मंडळाने आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांच्या मंजुरीच्या अधीन रु. १०/- दर्शनी मूल्यावर प्रर्त समभाग वर रु. २.०० च्या लाभांशाची शिफारस केली आहे

जॉईंड्रे कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेडसार्ठ सही/-(अनिल मुथा)

अतिशय लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः १४/१५, खटाऊ बिल्डिंग, ४४ बँक स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई (महाराष्ट्र) ४००००१. **। फोन क्र.** +९१-२२-४९७३९०८१/८२ **मुख्य कार्यालयः** प्लॉट क्र. ३६, झोन - ।, महाराणा प्रताप नगर, भोपाळ (म.प्र.)- ४२६०११. **। फोन क्र.**: +९१-७५५ २५५८२८३/२५५१७३२ ईमेल आयडी: compliance@atishay.com I वेबसाईट: www.atishay.com I सीआयएन क्र.: एल७०१०१एमएच२०००पीएलसी१९२६१३

सूचना याद्वारे देण्यात येते की अतिशय लिमिटेड (''कंपनी'') ची २४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएमला बोलाविणारी सूचना र्ज ईमेल मार्फत वेगळी सभासदांना पाठविण्यात येणार आहे त्या मध्ये नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') द्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, १०/२०२०, दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि सदर संदर्भात त्यानंतर जारी अलिकडचे सर्क्युलर ०९/२०२३, दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (एकत्रित ''एमसीए सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी अलिकडचे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ०७ ऑक्टोबर २०२३ आणि इतर सर्क्युलर्स (''सेबी सर्क्युलर्स'') च्या सर्व प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात व्हिडियो कॉन्फरन्स (''व्हिसी'')/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स 'ओएन्हिएम'') मार्फत मंगलवार १६ जुलै, २०२४ रोजी दु. १२.३० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.

वरील सदर एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२३–२४ हा कंपनी/ रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''रजिस्ट्रार'' किंवा ''आरटीए'') / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे इंमेल पत्ते . नोंद्विलेल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिकली पाठविण्यात येईल. कंपनी त्याचा फोलिओ क्र. / डिपीआयडी आणि क्लाईंट आयडी नमुद करून compliance@atishay.com येथे त्यासाठी विनंती केलेल्या सभासदांना वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठवेल वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता एजीएमची सूचना, वित्तीय विवरणपत्र आणि इतर वैधानिक अहवालाची ई-प्रत कंपनीची वेबसाईट www.atishay.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडएल'') ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com) वर उपलब्ध करण्यात येईल. त्या व्यतिरिक्त एजीएमची सूचना कंपनीच्या सिक्युरिटीज सुचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com वर सद्धा उपलब्ध

कंपनी प्राधिकृत एजन्सी म्हणून इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाची सुविधा देण्यासाठी नॅशनल सिक्यूरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') च्या सेवेसह जोडली गेली आहे. दूरस्थ ई-मतदान वापरून तसेच एजीएमच्या तारखेस मतदानाच्या ठिकाणी मतदान करण्याची सुविधा दूरस्थ ई-मतदान, एजीएममध्ये सहभागी / हजर राहणे. एजीएम दरम्यान बोलण्यासाठी एजीएम दरम्यान मतदान, एजीएम पर्वी प्रश्न / चौकशी सादर करणे. ईमेल पत्ते नोंदविण्याची प्रक्रिया, भागधारकांच्या बँक खात्याचा तपशिल, इसीएस मार्फत बँक खात्यामध्ये थेट लाभांश प्राप्त करणे, दिलेल्या अंतिम लाभांशावरील कर कपातीच्या संदर्भातील पत्रव्यवहाराची तपशिलवार प्रक्रिया आणि पद्धत एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत हजर राहणाच्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीसाठी मोजण्यात येईल. व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएम घेण्यात येणार असल्यामुळे प्रतिपत्री व्यक्तीची नियुक्ती, अटेंडन्स स्लिप/ रुट मॅप/ प्रतिपत्री प्रपत्राची सुविधा एजीएम साठी उपलब्ध घेणार नाही.

दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी शनिवार १३ जुलै, २०२४ (स. ९.०० वा. भाप्रवे) सुरू होईल आणि सोमवार, १५ जुलै, २०२४ (सायं. ५.०० वा. भाप्रवे) संपेल. दुरस्थ ई-मतदान मॉड्यल त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल दारे निष्क्रिय करण्यात येर्डल

प्रत्यक्ष स्वरुपात केपनीचे शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंद्रविलेले नाहीत ते कंपनीचे सभासद वेबसाईट www.linkintime.co.ir वरील लिंक https://liiplweb.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html क्लिक करून लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदवू शकतात. त्याची तपशिलवार माहिती एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

संचालक मंडळाने १० मे, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या समेत वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता प्रत्येकी रु. १०/– च्या प्रती इक्विटी शेअर रु. १०/-

(रुपये एक) अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे. कंपनीने प्रस्तावित अंतिम लाभांश प्राप्त करण्यासाठी हक्कदार सभासद ठरविण्यासाठी कट ऑफ तारीख म्हणून मंगळवार, ०९ जुलै, २०२४ निश्चित केली आहे. अंतिम लाभांश जर एजीएममध्ये सभासदांद्वारे मंजूर करण्यात आला तर तो इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने लाभांश प्राप्त करण्यासाठी त्याचा बँक खाते तपशिल अद्ययावत केलेल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिकली देण्यात येईल सेबीने तिचे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी_आरटीएएमबी/पी/सीआयआर/२०२१/६५५ दिनांक ३ नोव्होंबर, २०२१ (त्यानंतर सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी_आरटीएएमबी/पी/सीआयआर/२०२१/६८७

दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी/एमआयआरएडी_पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२३/१८१ दिनांक १७ नोव्हेंबर, २०२३ द्वारे सुधारित) द्वारे आवश्यक केले आहे की १ एप्रिल, २०२४ पासून प्रभावी सिक्युरिटी धारकाना प्रत्यक्ष स्वरूपात सिक्युरिटीज धारक) लाभांश फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने देणे आवश्यक आहे असे प्रदान फक्त मोबाईल क्रमांक, बँक खाते तपशील आणि नमुना स्वाक्षरीसह पॅन, नामनिर्देशकांची निवड, संपर्क तपशील सादर केल्यानंतरच करायचे आहे. ज्या सभासदानी इलेक्ट्रॉनिक क्लियरिंग सर्व्हिस किंवा कोणत्याही इतर माध्यमाने त्यांच्या बँक खात्यामध्ये थेट लाभांश प्राप्त करण्यासाठी त्यांचे बँक खाते

तपशील अद्ययावत केलेले नाहीत – प्रत्यक्ष धारणेच्या बाबतीत – सोमवार, ०१ जुलै, २०२४ पर्यंत कंपनीचे रजिस्ट्रार, लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) कडे मूळ दस्तावेज पाठवावे. सदर प्रपत्र आरटीएची वेबसाईट https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC-downloads.html वर उपलब्ध आहेत आणि डिमॅट धारणेच्या बाबतीत कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (डिपी) ना संपर्क करावा आणि तुमच्या डिपींनी सल्ला दिलेल्या प्रक्रियेनुसार तुमच्या डिमॅट खात्यामध्ये तुमच्या ईमेल पत्ता आणि बँक खाते तपशिल नोंदवावा. आयकर अधिनियम १९६१ ला अनुसरून लाभांश उत्पन्न हे भागधारकांच्या हाथी करपात्र राहील आणि कंपनीला विहित सभासदांना देण्यात लाभांशाकडून डिडक्ट टॅक्स ॲट सोर्स (टिडीस) कापणे आवश्यक आहे. टिडिएस संदर्भातील अनुपालन करणे शक्य होण्यासाठी सभासदानी डिमॅट माध्यमाने शेळर

धारण केलेल्यांसाठी त्यांच्या डिपॉझिटरीजकडे किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्यांच्या बाबतीत कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटकडे त्याची निवासी स्थिती, पॅन, श्रेणी अद्ययावत करण्याची आणि किंवा पूर्ण करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. भागधारकांना मंगळवार, ०९ जुलै, २०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा. भाप्रवे पर्यंत लिंक https://liiplweb.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html वर टिडीएस संबंधित दस्तावेज अपलोड करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. त्यावरील तपशिलवार माहिती एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. सदर सूचना ही निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या प्रयोज्य सक्युलर्सेच्या अनुपालनात आणि कंपनीच्या सर्व

सभासदांच्या माहितीसाठी आणि लाभासाठी जारी करण्यात येत आहे. अतिशय लिमिटेडकरिता

सही/ संवेदना जैन कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

ठिकाण: भोपाळ

दिनांक: १७ जून, २०२४

होम लोन सेंटर एलिगंट कॉर्नर, गुरू तपस्या सीएचएसएल, ६२०/४, न्यू सुवर्णा हॉस्पीटल, कस्तुरी पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली (प), मुंबई ४०००९२.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **स्टेट बँक आफॅ इंडिया**च्या प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोर नमूद रक्कम

अ.	कर्जदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	थकबाकी	मागणी सूचना	कब्जाची
क्र.	आणि खाते क्र.		रक्कम	तारीख	तारीख
۶.	श्री.केदार सुधाकर साटम आणि	फ्लॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, मोजमापित ६८४		११/०१/२०२४	११/०६/२०२४
	कु. दीपाली रामेश्वर करवा	चौ.फूट, बिल्ट-अप क्षेत्र ६३.५६ चौ.मी. आयव्ही	३९,८३,६०९/-		
	(खाते क्र.३०८८८७८२४०४)	अशा ज्ञात इमारत, विंग आय, टिंबर ग्रीन पार्क,	रोजी		
		दहिसर (पू), तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर.	११.०१.२०२४		
2	श्री. गिरीश वल्लभ मकवाना आणि	फ्लॅट क्र. ५०६, ५ वा मजला, बी विंग, शिवशक्ती	₹.	०१/०३/२०२४	११/०६/२०२४
	सौ. संगिता गिरीश मकवाना	ए आणि बी विंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग	४८,५७,८४४.७२/-		
	(खाते क्र. ४०७८४४४३६९०)	सोसायटी लि. मधील ''शिव शक्ती कॉम्प्लेक्स'',	रोजी		
		अशा ज्ञात इमारत, एस. व्ही. रोड, दहिसर पूर्व,	०१.०३.२०२४		
		मुंबई-४०००६८			

सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंतचे पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. उपरोक्त कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** त्यान सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून त्यांच्या नावासमोर नमूद तारखेस घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामन्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार स्टेट **बँक ऑफ इंडिया** यास येथे

दिलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज आणि अन्य खर्च या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. दिनांक : १७.०६.२०२४ प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया