#### Ref: HIPP/SE/2023-24/27

June 14, 2023

Corporate Relationship department

**BSE Limited** 

Floor 25, PJ Towers,

Dalal Street,

Mumbai — 400 001

**Listing Department** 

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G—Block, Bandra Kurla Complex Bandra (E),

Mumbai — 400 051

Scrip Code: NSE

**HONDAPOWER** 

BSE

522064

Sub: Newspaper advertisement regarding publication of public notice

HONDE

Head Office & Works : Plot No. 5, Sector-41, (Kasna)

Tel.: +91-120-2590 100

Fax: +91-120-2590 350

E-mail: ho.mgt@hspp.com

Honda India Power Products Limited

Greater Noida Industrial Development Area, Distt. Gautam Budh Nagar (U.P.) Pin-201310

Website: www.hondaindiapower.com CIN: L40103DL2004PLC203950

Dear Sir/Ma'am,

In accordance with Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, we enclose copies of the Public Notice published in 'Financial Express' and 'Jansata' on 14th June, 2023 in connection with conducting 38th Annual General Meeting of the Company through Video Conferencing/Other Audio Video Means, in accordance with MCA Circular dated 28th December, 2022 read with SEBI Circular dated 5th January 2023.

You are requested to take note of the same and notify your constituents accordingly.

Thanking you.

Yours truly

For Honda India Power Products Limited

Sunita Ganjoo

Company Secretary and Compliance Officer

Greater Noida

Encl. as above

**FINANCIAL EXPRESS** 

Form No. INC-26 {Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014} Before the Central Government, Regional Director, Northern Region, New Delhi the matter of sub-section (4) of Section 13 o Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies

AND In the matter of VINAYAK INDUSTRIAL **RESOUUCES LIMITED** (CIN: U51503DL1985PLC020190) having its Registered Office at 304, Satya Mansion, Ranieet Nagar Commercial

Complex, New Delhi-110008

(Incorporation) Rules, 2014

... Applicant Company / Petitioner NOTICE is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 28th April, 2023 to enable the Company to change its Registered Office from "National" change its Registered Office from "National" Capital Territory of Delhi" to the "State of Capital Territory of Delhi" to the "State of Uttar Pradesh"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver MCA-21 either on the (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post his /her objections supported by an affidavit stating the nature of his / her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address at its Registered Office at the address mentioned below:-

304, Satya Mansion, Ranjeet Nagar Commercial Complex, New Delhi-110008 For & on behalf of VINAYAK INDUSTRIAL RESOUUCES LIMITED **NIRMALA DEVI JAIN** (DIRECTOR **Date**: 13.06.2023 DIN: 00677691

/allable to them, to redeem the secured assets

**IDFC First Bank Limited** 

Tel: +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

Name of Borrower/ Mortgagor

& Guarantor with Address

Date: 13.06.2023

Loan

Account

No.

16168309

Date: 14.06.2023

Notice is hereby given that:

through VC/OAVM.

the AGM.

Place: New Delhi

Date : June 13, 2023

of the ensuing 38th AGM.

are held in physical mode, as the case may be.

writing at investor@masserv.com.

the Notice of the AGM.

Place: PANIPAT

Type of

Loan

LOAN

PROPERTY

AGAINST 2. SUMAN

CIN: L65110TN2014PLC097792

Place: New Delhi

Form No. INC-26 {Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014} Before the Central Government, Regional IN THE MATTER OF SECTION 13(3) OF LIMITED Director, Northern Region, New Delhi LIABLITY PARTNERSHIP ACT, 2008, RULE 17 the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of LIMITED LIABLITY PARTNERSHIP RULES, 2009 sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies

AŃD In the matter of GLOBE INDUSTRIAL FINANCE LIMITED (CIN: U67120DL1985PLC021061) having its Registered Office at 304, Satya Mansion, Ranjeet Nagar Commercial Complex,

New Delhi-110008

(Incorporation) Rules, 2014

Notice is hereby given to the general public that BAJAJ POLY YARNS LLP proposes to shift its NOTICE is hereby given to the General Public that the Company proposes to make gistered office from "NATIONAL CAPITAL application to the Central Government under TERRITORY OF DELHI" to "STATE OF Section 13(4) of the Companies Act, 2013 HARYANA" within the jurisdiction of "ROC, NCT seeking confirmation of alteration of the OF DELHI AND HARYANA". Memorandum of Association of the Company Any person whose interest is likely to be affected in terms of the special resolution passed at the by the proposed change of the registered office Extra Ordinary General Meeting held on of the LLP may deliver either on MCA-21 Portal 28th April, 2023 to enable the Company to on (www.mca.gov.in) by filling investor

...Applicant Company / Petitioner

Uttar Pradesh". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver on the MCA-21 portal either (www.mca.gov.in) by filing investor **complaint form** or cause to be delivered or send by registered post his /her objections supported by an affidavit stating the nature of his / her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen 14) days from the date of publication of this

mentioned below:-304, Satya Mansion, Ranjeet Nagar Commercial Complex, New Delhi-110008 For & on behalf of GLOBE INDUSTRIAL FINANCE LIMITED NIRMALA DEVI JAIN

POSSESSION NOTICE (For Immovable property) (Rule 8(1))

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitisation and Reconstruction

of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read

with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated as mentioned below, calling upon the

Borrower / Mortgagor / Guarantor to repay the amount mentioned in the notice with futher interest at contractual rates and rests

undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the

property will be subject to the charge of the Indian Overseas Bank, for an amount mentioned in the notice with interest thereon at

contractual rates and rests as agreed, and other charges, from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of

payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession as

The Borrowers and Mortgagors attention in invited to provisions of Sub-section (8) of the section 13 of the Act., in respect of time

Notice under Section 13 (2) of the Securitization and Reconstruction of Financial

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile

Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) The loans of

the below-mentioned borrowers and co-borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have

failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loan were classified

as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited,

amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) are mentioned as per respective

notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable

Outstanding

amount as

per Section

13 (2) Notice

You are hereby called upon to pay the amounts to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated

with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) as per the details shown in the above table

with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc. within 60 days from the

date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and

section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to

IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently

known as IDFC First Bank Limited). Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the

**Honda India Power Products Limited** 

CIN: L40103DL2004PLC203950

Regd. Office: 409, DLF Tower B, Jasola Commercial Complex, New Delhi -110025

Website: www. hondaindiapower.com | E mail: ho.legal@hspp.com

NOTICE OF THE 38TH ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE

 The 38th Annual General Meeting ('AGM') of Honda India Power Products Limited ('the Company') is scheduled to be held on Thursday, 10th August, 2023 at 12:00 NOON IST through Video

The Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India have vide its circulars

Conferencing ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the business as mentioned in

dated December 28, 2022 and January 05, 2023, respectively ('Circulars') extended the facility of

holding the AGM through VC/OAVM without the physical presence of the Members at a common

venue. Accordingly, the Members may attend and participate in the ensuing AGM of the Company

In accordance with the aforesaid Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2022

23 is being sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered

with the Company/Depositories. Members may note that Notice of the AGM along with the

Annual Report will be available on Company's website www.hondaindiapower.com, website of

Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at

Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management &

Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard on

General Meetings, the Company is pleased to provide its Members with the facility to cast their

votes on all Resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system (remote

e-voting) and has engaged the services of National Securities Depository Limited ('NSDL') to

facilitate the same. Detailed procedure of remote e-voting/ e-voting is provided in the Notice of

Member(s) who have not registered their e-mail addresses with the Company /Depository, and

wish to receive the AGM Notice, Annual Report and login details for attending AGM, may send

their details i.e. Name, Folio No./ DPID-Client ID and a valid identity proof through e-mail to

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from

Friday, 4th August, 2023 to Thursday, 10th August, 2023 (both days inclusive) for the purpose

or such other electronic mode, Members are requested to register/update their complete bank

details by following the process advised by their respective Depository Participant(s), in case

shares are held in demat mode or the Registrar and Share Transfer Agent ('RTA'), in case shares

Any query related to e-voting and Dividend may be raised with the RTA of the Company, by

To receive the Dividend directly into the bank accounts through Electronic Clearing Service (ECS)

www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

investor@masserv.com or their respective Depository Participants.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the

DIN: 00677691

Date of

**Demand Notice** 

02.12.2022

Amount as per

**Demand Notice** 

Rs.1558945.00

as on 02.12.2022

+ further Int. &

other charges

**Date:** 13.06.2023 Place: New Delhi

INDIAN OVERSEAS BANK

charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notices.

Shri Gaurav Yadav and Mrs. All that part and parcel of the property

Sunita Yadav , H. No. 608/4, consisting of Khasra No. 389, within

Yadav Vihar, Bhoor, Bulandshar the registration Sub-District Baran

section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 08" day of June of the year 2023.

mentioned is payable with further interest at contractual rates and rates, charges etc, till date of payment.

Description of Property

Tehsil and District Bulandshahr

203001. Bounded:- North- Land of

Sh. Tejpal Singh, South- way 18' wide,

East- Land of Sh. Gopal Verma wali

gali, West-way 30' Wide

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031.

and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates.

13 (2)

Notice Date

VIKAS KUMAR 13.05.2023 6,08,273.04/-

Name of

borrowers and

co-borrowers

RAMPHOOL

said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.

#### PUBLIC NOTICE **IDFC First Bank Limited** BEFORE THE REGISTRAR OF THE COMPANIES NCT OF DELHI AND HARYANA

IN THE MATTER OF

**BAJAJ POLY YARNS LLP** 

(LLPIN: AAW-8552)

HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT

C-184 GROUND FLOOR LAJPAT NAGAR.

**NEW DELHI - 110024** 

complain form or cause to be delivered or send

by registered post of his/ her objections

upported by an affidavit stating the his/her

nterest and grounds of oppositions to the

Registrar of Companies NCT of Delhi and

Harvana at 4" Floor, IFCI Tower, 61, Nehru

Place, New Delhi-110019 within Twenty One

days of from the date of publications of this

notice with a copy to the LLP at its registered

Registered Office: C184 GROUND FLOOR

LAJPAT NAGAR, NEW DELHI, DELHI-110024

**'IMPORTANT'** 

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian

Express (P) Limited cannot be held responsible for such

contents, nor for any loss or damage incurred as a

result of transactions with companies, associations or

individuals advertising in its newspapers or Publications

We therefore recommend that readers make

necessary inquiries before sending any monies or

entering into any agreements with advertisers or

otherwise acting on an advertisement in any manner

Indian Overseas Bank

5/3, ANSARI ROAD

BULANDSHAHR (U.P) - 203001

Date of

08.06.2023

**Property Address** 

ALL THAT PIECE OR PARCEL OF PROPERTY PLOT

COMPRISED IN KHEWAT NO.233, KHASRA NO.

47//19/1(6-18), RAKBA 6 KANAL 18 MARLA ITS 1/37

SHARE I.E 3 MARLA 7 SARSAI // 120 SQ. YDS.

SITUATED AT TARAF MAKHDUMJAADGAAN

TEHSIL & DISTRICT PANIPAT, HARYANA-132103

MEASURING 3 MARLA 7 SARSAI // 120 SQ. YDS

EAST: HOUSE OF DIGAR OWNER, WEST: RASTA

NORTH: HOUSE OF SHER SINGH S/O DHARMPAL

SOUTH:HOUSE OF SHER SINGH S/O DHARMPAL

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with

IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

**Authorized Officer** 

**IDFC FIRST Bank Limited** 

By order of the Board

Sunita Ganjoo

For Honda India Power Products Limited

(24 X 45 = 1680SQ, FT.) AND BOUNDED AS

Amount as per

Rs.

1518762.00

+ further

Interest & other

charges

**Authorised Officer** 

IDFC FIRST

Possession Possession Notice

For & On Behalf of the Applicant

**BAJAJ POLY YARNS LLP** 

RAKESH BAJAJ

Designated Partner

DPIN: 00265890

office at mentioned below

Date: 14.06.2023

Place : DELHI

..... APPLICANT

(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennal- 600031 Tel: +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

> APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 11.01.2023 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1.Ashish Lamba 2. Ruchi Lamba repay the amount mentioned in the notice being Rs.18,74,956.82/- (Rupees Eighteen Lac Seventy Four Thousand Nine Hundred Fifty Six and Eighty Two Paise Only) as on 11.01.2023, within 60 days from the date of receipt of the said Demand notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4)

property will be subject to the charge of THE IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of Rs. 18,74,956.82/- (Rupees Eighteen Lac Seventy Four Thousand Nine Hundred Fifty Six and Eighty Two Paise Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub - Section (8) Of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable properties.

All That Piece And Parcel Of Ground Floor (Without Roof Rights), Area Measuring 23,95 Sq. Mtrs. On Plot No. Iii-F-945, Situated At Vaishali Yoina, Tehsil & District: Ghaziabad (U.P.), And Bounded As: East:Plot No. 944, West: Plot No. 946

**Authorised Officer** Date:9th June 2023 IDFC FIRST Bank Limited

CIN: L65110TN2014PLC097792

Tel: +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) The loans of the below-mentioned borrowers and co-borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loan were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited. amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) are mentioned as per respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates.

Sr No.	Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	amount as per Section 13 (2) Notice	Property Address
1	26802306	HOME	1. SHOAIB KHAN 2. SHAHJADI KHATUN	24.05.2023	9,08,953.64/-	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF HOUSE NO. E- 152-B, L.I.G. SECOND FLOOR, (WITHOUT ROOF RIGHTS), ADMEASURING 41.86 SQ. MTRS. & COVERED AREA 41.86 SQ. MTRS. SITUATED AT E-BLOCK, MADHUBAN BAPUDHAM SCHEME GHAZIABAD, TEHSIL & DISTRICT: GHAZIABAD (U.P.), UTTAR PRADESH-201013, AND BOUNDED AS:- EAST:STAIR CASE, WEST: HOUSE NO. 153 NORTH: OPEN SPACE / 6.00 MTR. WIDE ROAD SOUTH:HOUSE NO. 151-B

with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc. within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited). Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.

**Authorized Officer IDFC FIRST Bank Limited** Date: 14.06.2023 (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with Place: GHAZIABAD IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6))

Office at Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom,Moti Nagar, New Delhi under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the folowing property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction plat form provided at the website: www.bankeauctions.com.

Borrower(s) / Guarantor(s)		property/ Secured Asset	Possession	Reserve Price
1. Mr. Aman Aggarawal		All that part and parcel of the Property		Rs. 36,00,000/- (Rupees
2. Mrs.Kanchan	Rs. 60,69,530/- (Rupees Sixty Lakh Sixty Nine	Bearing No. 251-B, With Roof Rights, Area Measuring 50 Sq. Yds. Out Of		Thirty Six Lakh Only)
Aggarwal	Thousand Five Hundred	100 Sq. Yds., Compirsed In Khasra		Earnest Money Deposit
3. M/S Jagdamba Oil	Thirty Only)	No. 681, Situated At Village Nawada,	Rs. 73,59,987/-	(EMD)
Mills	Rid Increase Amount	Colony Known As "Om Vihar",	(Rupees Seventy Three	Rs. 3.60,000/-
4. Mrs. Sushila Aggarwal	Rs.40,000/-	Phase-I-A, Uttam Nagar, New Delhi, 110059. India	Lakii Fiity Niile	(Rupees Three Lakh Sixty
(Prospect No. 847496,	(Rupees Forty Thousand	(Built up area admeasuring 405 sq	Thousand Nine Hundred	` Thousand Only)
941490 and 913105)	Only)	ft.)	Eighty Seven Only)	
941490 and 913105)	Only)	ft.)	Eighty Seven Only)	

Description of the Immevable

29-June-2023 1100 hrs -1400 hrs. 05-July-2023 1100 hrs-1300 hrs. 03-July-2023 till 5 pm. Mode Of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.bankeauctions.com

**EMD Last Date** 

and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIF Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001 Known Encumbrances: "Result of sale shall be subject to the outcome of SA pending before DRT-II bearing SA No. 56 of 2023"

Bidder requested to do necessary due diligence before bidding.

Date of Inspection of property

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com. well advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay

ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 mi

utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75%

the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, lan

and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terr and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical pos

sessionwithin 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale 11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dis

pute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date

Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost. Place:-Delhi , Date: 14-June-2023 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

## Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6))

Office at Plot No.98,Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryanà) and **Branch Office Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji** Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction plat form provided at the website: www.bankeauctions.com.

Description of the Immovable

property/ Secured Asset

**Date of Physical** 

Possession

Reserve Price

Dc 15 50 000/

1. Mr. Sonu 2. Mrs.Sundree	Rs.26,29,607/- (Rupees Twenty Six Lakh Twenty Nine Thousand Six Hundred	bearing 20,Adme	part and parcel Ugf Back Sid easuring- 50 Sq m Nagar, Uttar	e, Plot . Yds.,	No Wz- Gali No	Tot On I	04-Nov-2022 tal Outstanding as Date 01-June-2023	
(Prospect No 914978)	Seven Only)  Bid Increase Amount Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)		0059, Īndia.			Thii Or	33,51,420/- (Rupees rty Three Lakh Fifty ne Thousand Four ndred Twenty Only)	(EMD) Rs. 1,55,000/- (Rupees One Lakh Fifty Five
Date of Inspection of property 29-June-2023 1100 hrs -1400 hrs			1	) Last I -2023 ti	Date ill 5 pm.			Time of E-Auction 3 1100 hrs1300 hrs.

Mode Of Payment :-EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.bankeauctions.coi

Note:: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to bu For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFI Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001. **TERMS AND CONDITIONS:-**

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 min utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75%

of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- support@bankeauc

tions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com

possessionwithin 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law 10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical

11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dis pute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

he Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost. Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

**IDFC FIRST** 

IDFC FIRST

Date/ Time of E-Auction

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) ( Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. n connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under-Name of the Borrower(s). Demand Notice Description of secured

Date & Amount asset (immovable property) Guarantor (s) All that piece and parcel of the property being: H. Mr. Ajay Rana, 09-Jun-2023 Rs. 52,49,371/- (Rupees No. 1, Back Side Portion, Khasra No. 193/1, Area M/S Ajay Rana, Fifty Two Lakh Forty Nine | Measuring 3600 Sq. ft., Carpet area 537 sq. ft., Built Mrs. Manisha Rana, Thousand Three Hundred up area 672 sq. ft., Village Buchpur, Alipur, North Mrs.Rai Rati (Prospect No 966325) Seventy One Only) West Delhi, 110036, Delhi, India If the said Borrowers fail to make payment to HFL HFL as aforesaid, HFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and

consequences of the Borrowers, For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office | IFL HFL Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi/or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Place: Delhi Date: 14.06.2023 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

कार्यालय वरिष्ठ प्रबन्धक (सिविल) उ०प्र० राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण निर्माण खण्ड-पंचम, ई.पी.आई.पी, शास्त्रीपुरम, आगरा ई-निविदा/अल्पकालीन ई-निविदा सुचना

द द्वारा सुवित किया जाता है कि विभिन्न आँद्योगिक क्षेत्रों के अनार्गत विकास / अनुरक्षण / उच्चीकरण कार्यों हेत् सरकार ार्गे / सार्वजनिक उपक्रमों / निकासों / प्राधिकरणों / परिषदी एवं निकासों में सी कियी में प्रजीकत कर्मों / ठेकेदारी -निविदा आमन्त्रित भी जाती है, जो दिनांक 15.06.2023 को पूर्वान्त 11:00 बजे से दिनांब 05.07.2023 को साथ 500 बजे तक (पत्तोंड की जा सकती है, जिन्हें विनाक 06.07.2023 को पूर्वान्हें 11.00 बजे खोला जायेगा। निविचादाताओं द्वारा अपध पत्रों त मल प्रतियों निविदा खोलने की तिथि से दो कार्यदिवस के पहले कार्यालय में जम्म की जा सकती है। ई–निविदा के मध्यम रं मंकित की जाने दानी निविदाओं का विवरण निस्नवत है:-

कार्य का नाम बार्च की क्राप्ता कर लिखा में 38.36 1 Construction of Entry Gate at I.A. Kosi Kotwan Distt. Mathura ट: कम सं0 2 व 3 के कार्य हेत् अल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रित की जाती है, जो दिनांक 15.06.2023 को पुवान्ह 11:00 बजे । दिनांक 22.06.2023 को सार्य 5:00 बजे तक अधरोड़ की जा सकती है, जिन्हें दिनांक 23.06.2023 को पूर्वान्ह 11:00 क प्रेला जायेगा। निविदादाताओं द्वारा शपथ पत्रों की मूल प्रतियों निविदा खोलने की तिथि से दो कार्यदिवस के पहले कार्यालय

हमा की जा सकती है। ई—गिविदा के माध्यम से आमीत्रेत की जाने वासी निविदाओं का विवरण निम्नवत् है:-कार्य का नाम बार्व की समार २० लिख में 2 Desilting of drain at Growth Center Phase-II & Housing Sector-III Jhansi 21.37 3 Desilting of drain at I.A. Bijauli & Growth Center Phase-I, Jhansi 41.08

नोट:- निविदादाता अपनी निविदाओं में समस्त कर एवं थी.एस.टी. सहित दरें अंकित करें। जलम से कोई कर देय नहीं होगी। निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी प्राधिकरण की वेबसाइट www.onlineupsidc.com पर रि ई-लिंक एवं यूपीएनसी की website : www.etender.up.nic.in पर देखे जा सकते हैं।

बरिष्ठ प्रबन्धक (सिविस), निर्माण साण्ड-पंत्रम, आगरा

SENAO INTERNATIONAL LTD Corporate Identity Number: L51109DL1985PLC380163

Registered Office: C-Block, C-216-B First Floor, New Ashoknagar, New Delhi - 110 096 Contact Number: +91-89284 37394; Email ID: senaointernational6@gmail.com Website: www.senaointernational.co.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS Shareholders of the Company are hereby informed that pursuant to Section 110 of

the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, to the extent notified, the Company as on June 10, 2023 had completed the dispatch of Postal Ballot Notice dated June 09, 2023 with the proposed resolution and explanatory statement thereto along with a Postal Ballot Form and a self addressed, prepaid postage envelope, to the shareholders of the ompany whose names appear in the Register of shareholders as on June 09. 2023 seeking their consent to the voluntary delisting of the equity shares of the Company from The Calcutta Stock Exchange Limited, which it proposes to pass through Postal Ballot including voting by electronic means. Shareholders shall note that the option of e-voting is also available which starts on

and from June 14, 2023 at 09.00 A.M. and ends on July 13, 2023 at 05.00 P.M. The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Vinod Kumar Gupta Practicing Company Secretary, Partner of M/s AVA Associates, Membership Number: F3648, CP: 2148, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. Shareholders are requested to kindly note that the duly completed and signed Postal Ballot Form should reach the

Scrutinizer not later than 5.00 p.m. on July 13, 2023. All Postal Ballot Forms and E-Votes received after the said date and time will be treated as if replies from such shareholders have not been received. Any shareholder who has not received Postal Ballot Form may request for a duplicate Postal Ballot Form to the Company. In case of any grievances connected

with the voting through Postal Ballot, shareholders are requested to contact Mr. Karan Kanika Verma, at E-mail: senaointernational6@gmail.com. By order of the Board of Directors,

For Senao International Ltd

Karan KanikaVerma Date: 13.06.2023 Director

Place: New Delhi DIN: 00034343

AKANKSHA VINIYOG LTD

Corporate Identity Number: L67120DL1982PLC382399 Registered Office: C-Block, C-216-B First Floor, New Ashoknagar, New Delhi - 110 096

Contact Number: +91-89204 37394; Email ID: akanksha.viniyog@gmail.com Website: www.akankshaviniyog.com NOTICE TO SHAREHOLDERS

Shareholders of the Company are hereby informed that pursuant to Section 110 of

the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration Rules, 2014, to the extent notified, the Company as on June 10, 2023 had completed the dispatch of Postal Ballot Notice dated June 09, 2023 with the proposed resolution and explanatory statement thereto along with a Postal Ballot Form and a self addressed, prepaid postage envelope, to the shareholders of the Company whose names appear in the Register of shareholders as on June 09, 2023 seeking their consent to the voluntary delisting of the equity shares of the Company from The Calcutta Stock Exchange Limited, which it proposes to pass through Postal Ballot including voting by electronic means. Shareholders shall note that the option of e-voting is also available which starts on

and from June 14, 2023 at 09.00 A.M. and ends on July 13, 2023 at 05.00 P.M. The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Vinod Kumar Gupta Practicing Company Secretary, Partner of M/s AVA Associates, Membership Number: F3648, CP: 2148, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. Shareholders are requested to kindly note that the duly completed and signed Postal Ballot Form should reach the

Scrutinizer not later than 5.00 p.m. on July 13, 2023. All Postal Ballot Forms and E-Votes received after the said date and time will be treated as if replies from such shareholders have not been received. Any shareholder who has not received Postal Ballot Form may request for a duplicate Postal Ballot Form to the Company. In case of any grievances connected

with the voting through Postal Ballot, shareholders are requested to contact Mr. Karan Kanika Verma, at E-mail: akanksha.viniyog@gmail.com. By order of the Board of Directors

For AkankshaViniyog Ltd

Karan KanikaVerma Date: 13.06.2023 Director Place: New Delhi DIN: 00034343

ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED

(formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)

Regd. Office: Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059 Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549 Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

POSSESSION NOTICE [RULE 8(1) SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002]

Whereas, the undersigned being the authorised officer of ORIX Leasing & Financial

Services India Limited, under the Securitization And Reconstruction Of Financial

Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred by section 13(12) of the said act read with rule 9 of THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 issued a notice dated 22 March 2023 calling upon Pawan Kumar & Priti Devi as borrower/ co-borrowers/ mortgagers to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,06,57,605.55/- (Rupees One

Crore Six Lac Fifty Seven Thousand Six Hundred Five and Fifty Five Paise Only) within 60 days of the receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till the date of payment/realization. The borrowers and co-borrowers despite being served with the said notice and having failed to repay the entire notice amount together with further interest and other charges. notice is hereby given to the borrowers and public in general that the undersigned has

taken Symbolic Possession of the property described here in under in exercise of

powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 9 of the

The borrowers and co-borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing in the property would be subject to the charge of notice of Rs. 1,06,57,605.55/-(Rupees One Crore Six Lac Fifty Seven Thousand Six Hundred Five and Fifty Five Paise Only) together with further interest and other charges from the date of demand notice till the date of payment/ realization.

said rules on 12.06.2023.

New Delhi

# DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All That Piece And Parcel Of Portion Of Built-up Property, Consisting Of Ground Floor, Covered Area Measuirng 62.71 Sq. Mtrs., i.e. 75 Sq. Yds., And On First Floor, Covered Measuring 125.41 Sq. Mtrs., i.e. 150 Sq. Yds., (without Roof And Terrace Rights Upto The Ceiling Level Only), Out Of Khasra No. 691, Portion Of Property No. A/163 Situated In The Area Of Village Ghonda Gujran Khadar, In The Abadi Of School Wali Gali, Kblock, North Ghonda, Illaga Shahdara, Delhi-110053, And Bounded As:- East Property Of Ram Singh, West : Gali, North : Gali, South : Property Of Shri **Baljeet Singh** 

Date: 12.06.2023 Place: DELHI **Authorised Officer** Loan No. LN0000000012354 ORIX Leasing & Financial Services India Limited

Place:- Delhi . Date: 14 -June-2023 Company Secretary and Compliance Officer 

**Demand Notice** 

**Date and Amount** 

and pay through link available for the property/ Secured Asset only.

Co-Borrower(s)

Guarantor(s)

CIN: L65110TN2014PLC097792

(For immovable property)

of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 9th day of June 2023. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the

North: Rasta 6 Feet Wide, South: Plot No. 896

Place:Ghaziabad (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

Loan Account No:10008471343 & 21289468

**IDFC First Bank Limited** 

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chelpet, Chennai-600031.

Notice under Section 13 (2) of the Securitization and Reconstruction of Financial

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	Outstanding amount as per Section 13 (2) Notice	Property Address
1	26802306	HOME LOAN	1. SHOAIB KHAN 2. SHAHJADI KHATUN	24.05.2023	9,08,953.64/-	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF HOUSE NO. E- 152-B, L.I.G. SECOND FLOOR, (WITHOUT ROOF RIGHTS), ADMEASURING 41.86 SQ. MTRS. & COVERED AREA 41.86 SQ. MTRS. SITUATED AT E-BLOCK, MADHUBAN BAPUDHAM SCHEME GHAZIABAD, TEHSIL & DISTRICT: GHAZIABAD (U.P.), UTTAR PRADESH-201013, AND BOUNDED AS:- EAST:STAIR CASE, WEST: HOUSE NO. 153 NORTH: OPEN SPACE / 6.00 MTR. WIDE ROAD SOUTH:HOUSE NO. 151-B

### कॉपरिट मचेन्ट बैंकर्स लिमिटेड

CIN: L74899DL1994PLC061107 पंजीकृत कार्यालयः यूजी-24, विश्वदीप टॉवर, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, जनकपुरी, नई दिल्ली 31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही एवं वर्ष के लिए अंकेक्षित स्टैण्डएलॉन वित्तीय परिणाम

		समाप्त ।तमाहा	समाप्त वष	समाप्त ।तमाहा
क्रम	विवरण	31.3.2023	31.3.2023	31.3.2022
सं.		अंकेक्षित	अंकेक्षित	अंकेक्षित
1.	परिचालनों से कुल आय (शुद्ध)	7.50	7.50	0.21
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (कर, विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	3.48	(0.82)	(1.30)
3.	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	3.48	(0.82)	(1.30)
4.	कर से बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (विशिष्ट एवं अथवा असाधारण मदों के बाद)	3.48	(0.82)	(1.30)
	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु (कर के बाद) लाभ/(हानि) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद से शामिल)	3.48	(0.82)	(1.30)
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	330.00	330.00	330.00
	आरक्षित (पूर्व वर्ष के अंकेक्षित तुलन पत्र में दर्शाई गई पुनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त आरक्षित)	6.13	6.13	6.95
	आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रति का) (जारी तथा अवरुद्ध प्रचालनों के लिए) क) मूलः ख) तरलः	0.01 0.01	(0.00) (0.00)	(0.04) (0.04)

वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप का सार है। अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाईट (www.bseindia.com) एवं (www.msei.in)

कृत्ते, कॉर्पोरेट मर्चेन्ट बैंकर्स लिमिटेड

सुब्रमण्यम बोमी रेड्डी गरी निदेशक (DIN: 09738368)

(रु. लाखों में)

## आईडीएफसी फस्टे बैंक लिमिटेड

(तात्कालिक कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड तथा आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में समामेलित)

सीआईएन : L65110TN2014PLC097792

पंजीकृत कार्यालय : के आरएम टॉवर्स, 8वां तल, हैरिंग्टन रोड, चेतपेट, चेन्नई-600031.

टिलीः +91 44 4564 4000 । फैक्स : +91 44 4564 4022.



# कब्जा सूचना

फर्स्ट बैंक लिमिटेड (तात्कालिक कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड तथा आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में समामेलित) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावाली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 11.01.2023 जारी कर ऋणधारक, सह-ऋणधारकों, गारंटरों 1. आशीष लाम्बा, 2. रुचि लाम्बा को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि 11.01.2023 को रु. 18,74,956.82/-(रु. अठारह लाख चौहत्तर हजार नौ सौ छप्पन पैसे बयासी मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 9 जून, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 18,74,956,82/- (रु. अठारह लाख चौहत्तर हजार नौ सौ छप्पन पैसे बयासी मात्र) तथा उस पर ब्याज के लिये आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (तात्कालिक कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड तथा आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में समामेलित) के चार्ज के अधीन होगा। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

### अचल सम्पत्तियों का विवरण

विशाली योजना. तहसील एवं जिला गाजियाबाद (उ.प्र.) में स्थित प्लॉट नं. III-एफ-945 पर भूतल (छत के अधिकार के बिना), एरिया माप 23.95 वर्ग मी. का सभी भाग तथा हिस्सा तथा चौहद्दी : पूर्व : प्लॉट नं. 944, पश्चिम : प्लॉट नं. 946, उत्तर : 6 फीट चौड़ा रास्ता. दक्षिण : प्लॉट नं. 896

तिथि: ९ जून, २०२३ स्थानः गाजियाबाद

ऋण खाता सं.: 10008471343 एवं 21289468

(तात्कालिक कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड तथा आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में समामेलित

वेत्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरान्त ''अधिनियम') के अंतर्गत, **आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटे**र (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल–एचएफएल) निगमित कार्यालयः भूखंड सं. 98, उद्योग विहार, फेज**–IV**, गुड़गांव–122015 (हरियाप न्था **शाखा कार्यालय : भुखंड सं. 30/30ई, ऊपरी भू तल, मुख्य शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ मार्ग, जगुआर शोरूम के समीप, मोती नगर, नई दिल्ली के पास बंधककृत अचल सम्पत्ति :** विक्रय। जबिक आईआईएफएल–एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'') ने, आईआईएफएल–एचएफएल की देयराषियों की वसूली हेतू, निम्नलिखित सम्पत्ति ⁄ यों का **''जैसी हैं जहां है गाधार एवं जैसी हैं जो हैं आधार''** पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों / प्रोस्पेक्ट नंबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना व ानुपालन में उनका अधिग्रहण कर लिया था। विक्रय जो है, वह अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेबसाइटः **www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से किया जाएगा

ı	(ओं)/गारंटर(रों) के नाम	एवं राशि	परिर			की तिथि	आराक्षतं मूल्य
ı	1. श्री अमन अग्रवाल	13—सितं.—2022 और		51—बी के समस्त वह भाग	100	04—मार्च—2023	₹. 36,00,000 / -
	2. श्रीमती कंचन अग्रवाल	रु. 60,69,530 / — (रुपये साठ	तथा अंश जो	छताधिकारों के साथ, क्षेत्र	दिन	ांक 01—जून—2023	(रुपये छत्तीस लाख मात्र)
1	3. मैसर्स जगदंबा ऑयल मिल्स	लाख उनहत्तर हजार पांच सौ		गज, 100 वर्ग गज में से,		को कुल बकाया	
1	4. श्रीमती सुशीला अग्रवाल	तीस मात्र)		1 में समाविष्ट, ग्राम नवादा,		5. 73,59,987 / —	बयाना राशि जमा
١	(प्रोस्पेक्ट नं.	10000	''ओम विहार''	के रूप में विदित कॉलोनी,		पये तिहत्तर लाख	(ईएमडी)
1	847496, 941490	बोली वृद्धि राशि		फेज–।–ए, उत्तम नगर, नई दिल्ली,	उनसठ हजार नौ सौ		₹. 3,60,000 / —
1	एवं 913105)	रु. ४०,००० / — (रुपये चालीस		न में स्थित है।		सत्तासी मात्र)	(रुपये तीन लाख साठ
١		हजार मात्र)	(निर्मित क्षेत्राधि	प्रेमापन 405 वर्ग फुट)		, ,	हजार मात्र)
ı		त के निरीक्षण की तिथि	17	धराज अंतिम तिथि			जमी की तिथि/समय
ı	29-जून-2023 को 11.00 - 14.00 बजे			03-जुलाई-2023 को 5 बजे तक 05-जुलाई-2023 के			023 को 11.00-13.00 बजे

मुगतान का माध्यमः घराज भुगतानों को केवल ऑनलाइन विधि द्वारा किया जाना है। भुगतान करने के लिये आपको https://www.bankeauctions.com पर विजिट करना होगा और केवल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति हेतु उपलब्ध लिंक के माध्यम से ही भुगतान करना होगा। **टेप्पणी**: प्रत्येक संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति के लिये भुगतान लिंक पथक है। सुनिश्चित करें कि आप उसी संपत्ति / प्रतिभुत परिसंपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं, जिसे आपने सार्वजनिक नील

किल बोलीदान होने पर, शेष भुगतान के लिये, आपको आटीजीएस ⁄ एनईएफटी के माध्यम से भुगतान करना होगा। खातों के विवरण इस प्रकार हैं: **क) खाता का नाम:– आईआईएफएल होम फाइनेंस** लि. ख) बैंक का नाम – स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, ग) खाता सं: 9902879xxxxx, उसके बाद प्रोस्पेक्ट नंबर, घ) आईएफएससी कोडः SCBL0036001, ड.) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टड बैंक, 90 एम

जी. मार्ग, फोर्ट, मुंबई—400001 ज्ञात ऋणभारः ''बिक्री का परिणाम 2023 के एसए नंबर 56 वाले डीआरटी–।। के समक्ष लंबित एसए के परिणाम के अधीन होगा

बोली लगाने वाले से अनुरोध किया जाता है कि वह बोली लगाने से पहले आवश्यक सावधानी बरते।

ई-नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए इच्छक बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि वे अपने विवरणों को पर्याप्त समय पूर्व सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के स . पंजीकृत कर लें और उन्हें इस हेतु लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी व पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज के भुगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार की प्रतियों के साथ ऊपर वर्णित शाखा कार्यालय में प्रस्तत / प्रेषित करने होंगे। बोलीदाताओं को अपने प्रस्ताव को, स्तंभ "बोली वृद्धि राशि" के अंतर्गत अंकित राशि के गुणक में बढ़ाना होगा। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों में बोलीदान किया जाता है समापन समय 5 मिनटों के लिए स्वतः ही बढ जॉएगा।

75 प्रतिशत रकम प्रतिभूत लेनदार द्वारा विक्रय की अभिपुष्टि किए जाने की तिथि से 15 दिवसों के अंदर जमा करेनी होगी। समस्त जमाएं तथा भूगतान जो हैं, वो भूगतान के निर्धारित प्रारूप भूमि एवं समस्त अन्य आकरिमक लागतों, प्रभारों का भुगतान वहन करना होगा।

विवरणों, सहायता प्रक्रिया तथा ई—नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो हैं, वे सेवा प्रदाता से ई—मेल आईडी support@bankeauctions.com, नंबर्स: @7291981124/25/26 पर संपर्क कर सकते हैं। सम्पत्ति विवरणों, संपत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली, इत्यादि से संबंधित किसी पूछताछ के लिए आईआईएल एचएफएल टोल फ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के मध्य प्रा 9.30 बजे से साय 18.00 बजे तक कॉल करें या auction.hl@iifl.com पर ईमेल करें। एतदद्वारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि वे उन घरेलू वस्तुओं को 7 दिवसों के अंदर एकत्र कर लें, जो भौतिक आधिपत्य लिए जाने के समय पर प्रतिभृत परिसम्पत्ति स्थल

पड़ी हुई होंगी, अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल किसी भी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी हानि हेतु उत्तरदायी नहीं होगी। एतदद्वारा उधारकर्ता/ओं को आगे यह सुचित किया जाता है कि यदि वे उक्त वस्तुओं को उठाने में विफल होते हैं तो उन्हें विधि–व्यवस्था के अनुसार बेच दिया जायेगा। उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सफल बोलीदाता / नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक किए जाने की स्थिति में, विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथा पहले चुकता की गई राशि (धर सहित) को जब्त कर लिया जाएगा तथा सम्पत्ति को फिर से बेचने के लिए रख दिया जाएगा।

🚃 सरफॉएसि अधिनियम २००२ के नियम ९ उप नियम (1) के अंतर्गत 15 दिवसीय विक्रय सूचना

. हणकर्ता को एतददारा अधिसचित किया जाता है कि वे निविदा ⁄ नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर अंकितानुसार राशि का अद्यतनीकृत ब्याज एवं आनुषंगिक व्ययों के साथ भुगतान कर दें। भुगतान कर विफल रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी ⁄ उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयराशियों, यदि कोई निकलती हों, की वसूली ब्याज एवं लागत के साथ की जाएगी। स्थान : दिल्ली, दिनांक : 14-जून-2023 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

#### होण्डा इण्डिया पॉवर प्रोडक्ट्स लिमिटेड सीआईएन: L40103DL2004PLC203950

पंजीकृत कार्यालय: 409, टॉवर बी, डीएलएफ कॉमर्शियल कॉम्पलेक्स, जसोला, नई दिल्ली-110025

वेबसाइट www.hondaindiapower.com ई-मेल ho.legal@hspp.com

## 38वीं वार्षिक आम बैठक तथा बुक क्लोजर की सूचना

('ओएवीएम') के माध्यम से गुरुवार, 10 अगस्त, 2023 अपराह्न 12:00 बजे पर आयोजित की जानी निर्धारित है। 2. कॉर्पोरेट कार्य मन्त्रालय तथा भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड ने अपने परिपत्र क्रमश: दिनांक 28 दिसंबर, 2022 और 05 जनवरी, 2023 ('परिपत्र') के माध्यम से किसी सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति

3. उपर्युक्त परिपत्रों के अनुसार, वार्षिक रिपोर्ट 202-23 सहित एजीएम की सूचना उन सदस्यों के पास इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजी जा रही है जिनके ई-मेल पते कम्पनी / डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। सदस्य ध्यान दें कि वार्षिक रिपोर्ट सहित एजीएम की सूचना कम्पनी की वेबसाइट www.hondaindiapower.com, स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इण्डिया की वेबसाइट क्रमश:

**४.** कम्पनी (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित धारा 108, सूचीबद्धता विनियम तथा आम बैठकों के सचिवीय मानक, प्रत्येक संशोधित, के अनुसार कम्पनी एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम (रिमोट ई-वोटिंग) का प्रयोग करते हुए अपने सदस्यों को अपना मतदान करने की सविधा प्रदान कर रही है और इसने इलेक्टॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोटिंग सविधा के लिए सेंट्रल डिपॉजिटरीज सर्विसेज (इण्डिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') की सेवाएँ ग्रहण की हैं। रिमोट

ई–मेल के माध्यम से या अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स को भेज सकते हैं।

प्राप्त करने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि शेयर के मामले में डीमैट मोड या रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ('आरटीए') में रखे जाते हैं, यदि शेयर भौतिक मोड में रखे जाते हैं, जैसा भी मामला हो, अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट द्वारा सुझाई गई प्रक्रिया का पालन करके अपना पूरा बैंक विवरण पंजीकृत/अद्यतन

कृते होण्डा इण्डिया पॉवर प्रोडक्ट्स लिमिटेड

स्थानः नई दिल्ली दिनांक: 13 जून, 2023 कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

वेबसाइट www.yesbank.in: ईमेल:- communications@yesbank.in सीआईएन : L65190MH2003PLC143249 YES / BANK क्षेत्रीय कार्यालयः 5वीं मंजिल, मैक्सटॉवर, सेक्टर 16 बी, नोएडा, उ.प्र.-201301

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

(प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित नियम 9 के तहत) प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्वारा जनसामान्य और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा जमानती(यों) को सचना दी जाती है कि क्रम सं. 01 पर यस बैंक लिमिटेड (''प्रतिभत

लेनदार'') के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा प्रतिभृत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है, 31 मई, 2019 तक प्रतिभृत लेनदार के (1) मैसर्स निटमैक इंडिया लिमिटेड ('कर्जदार'), इसके निदेशकों (2) श्री मनीष ('निदेशक एवं जमानती'), (3) श्रीमती अनीता ('बंधककर्ता, निदेशक एवं जमानती'), (4) श्री तुला बोसाक ('निदेशक एवं जमानती') की ओर 31 मई, 2023 तक बकाया र 2,68,97,485/- (रुपये दो करोड अडसट लाख सत्तानबे हजार चार सौ पिचासी मात्र) तथा भावी ब्याज, लागतों, प्रभारों एवं उस पर व्ययों की वसली के लिए ''जहां है जैसे है,''''जो है यही है'', तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर 30 जून, 2023 को बिक्री की जाएगी। सम्पत्तियों, आरक्षित मुल्य (जिससे नीचे सम्पत्तियों की बिक्री नहीं की जायेगी) तथा जमा धरोहर राशि नीचे तालिका में विशेष रूप से उल्लिखित हैं।

gn.	प्रतायका कर अंदुरार वक्कर राजार कर किरा	कब्ज का प्रकार	आराक्षत मूल्य	इएमडा
屯.		(भौतिक∕रचनात्मक)	(रु. में)	( रु. में )
01.	छत के अधिकार रहित पूरी तीसरी मंजिल, फ्री होल्ड बिल्ट अप संपत्ति संख्या 106, ब्लॉक - डी, क्षेत्र माप -175 वर्ग मीटर, सेक्टर -8, द्वारका आवासीय योजना, द्वारका, नई दिल्ली।	,,,,,,	99,00,000	9,90,000

संपत्तियों का निरीक्षणः इच्छुक पार्टियां 23 जुन, 2023 को 11:30 बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप. के बीच संपत्तियों का निरीक्षण कर सकती हैं। ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि और समयः 28 जून, 2023 शाम 5:00 बजे तक

नीलामी बिक्री वाईबीएल के अनुमोदित सेवा प्रदाता, मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, कार्यालय बी-704-705, वॉल स्ट्रीट-II, सामने ओरिएंट क्लब, निकत गुजरात कॉलेज, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद – 380 006, गुजरात के माध्यम से ''ऑनलाइन ई–नीलामी/बोली'' होगी। सहायता के लिए 9374519754 पर संपर्क करें, संपर्क व्यक्ति – राम प्रसाद और चिंतन भट्ट मोबाइल नंबर 08000023297/99785 91888, लैंड लाइन नंबर 079-68136837/80/43/44 और साथ ही वेब पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर हेल्पलाइन मेल आईडी ramprasad@auctiontiger.net, chintan.bhatt@auctiontiger.net support@auctiontiger.net/और साथ ही ऑक्शन टाइगर मोबाइल ऐप पर।

नीलामी बिक्री 30 जुन, 2023 को पुर्वाह्न 11:00 बजे से अपराह्न 2:00 बजे के बीच यदि बोली नियत समापन समय से पहले अंतिम पांच मिनट में रखी जाती है तो 5 (पांच) मिनट के लिए ऑटो-एक्सटेंशन के साथ आयोजित की जाएगी।

प्रस्तुत किया जाने वाला बोली मृल्य प्राधिकृत अधिकारी ('एओ') द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से अधिक होगा और बोलीदाता रुपये 50,000/- (रुपये पचास हजार मात्र) के गुणकों में अपने प्रस्ताव में और सुधार करेंगे।

संपत्तियों को निर्धारण अधिकारी द्वारा निर्धारित आरक्षित मृल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। आरक्षित मृल्य से नीचे उद्धत बोली को अस्वीकार कर दिया जाएगा और जमा सफल बोलीदाता को ई–नीलामी बिक्री कार्यवाही बंद होने के 24 घंटे के भीतर पहले से भुगतान की गई खरीद राशि (धरोहर राशि सहित) का 25% भुगतान करना होगा खरीद मुल्य का शेष 75% बैंक द्वारा बिक्री की पृष्टि के 15 (पंद्रह) दिनों के भीतर या ऐसी विस्तारित अवधि के रूप में भुगतान किया जाना चाहिए, जैसा कि लिखित

रूप में और पुरी तरह से एओ के विवेक पर सहमत है, ऐसा न करने पर बैंक क्रेता द्वारा पहले से भुगतान/जमा की गई राशि को जब्त कर लेगा। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोलियां जमा करने और कार्यवाही में भाग लेने से पहले बोली प्रपत्रों और बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए उक्त वेबसाइट www.yesbank.in पर जाएं। बोलियां विधिवत भरे हुए प्रासंगिक विवरणों के साथ केवल निर्धारित प्रारूप(नों) में ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएंगी। किसी अन्य प्रारूप/अपूर्ण बोलियों में प्रस्तुत की गई

सभी बोली फॉर्म निम्नलिखित केवाईसी दस्तावेजों की प्रतियों के साथ होंगे जैसे (i) पैन कार्ड (ii) आधार कार्ड/पासपोर्ट (iii) वर्तमान पता प्रमाण (iv) वैध ई-मेल आईडी (v) संपर्क नंबर (मोबाइल/लैंडलाइन), आदि उक्त दस्तावेजों की स्कैन की गई प्रतियां ऊपर बताए गए ईमेल आईडी पर जमा की जाएंगी। साथ में बिक्री सूचना में वर्णित प्रत्येक संपत्ति के सामने उल्लिखित जमा धरोहर राशि (ईएमडी) ऑनलाइन बोली जमा करने से पहले निम्नलिखित खाते में आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड टांसफर के माध्यम से जमा की जाएगी:-

लिमिटेड बीबी कैड दिल्ली इंटरनल एकाउंट चाणक्यपुरी, दिल्ली
लिमिटेड बीबी कैड दिल्ली इंटरनल एकाउंट
90000074
)000003 चाणक्यपुरी, दिल्ली

 इच्छुक बोलीदाता को बैंक को ईएमडी जमा करने का प्रमाण बैंक को स्वीकार्य प्रारूप में प्रस्तुत करना चाहिए। बोलीदाताओं के पास वैध ई-मेल आईडी होनी चाहिए क्योंकि प्रतिभृत लेनदार/सेवा प्रदाता से सभी प्रासंगिक जानकारी केवल ईमेल के

संभावित इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी में भाग लेने के लिए ऑनलाइन/व्यक्तिगत रूप से प्रशिक्षण प्राप्त करने के लिए उपरोक्त विवरण पर

हालांकि, न तो अधिकत अधिकारी और न ही प्रतिभत लेनदार या सेवा प्रदाता किसी तकनीकी चक/बिजली की विफलता आदि के लिए

असफल बोलीदाताओं की ईएमडी ई-नीलामी की कार्यवाही बंद होने की तारीख से 7 कार्य दिवसों के भीतर वापस कर दी जाएगी। बिक्री बैंक द्वारा पृष्टि के अधीन है। यदि कर्जदार/जमानती ई-नीलामी की नियत तारीख और समय से पहले प्रतिभत लेनदार को देय परी

राशि का भुगतान कर देते हैं, तो कोई बिक्री नहीं की जाएगी। ्एओ के सर्वोत्तम ज्ञान और जानकारी के अनुसार, उपर्युक्त संपत्तियों पर कोई अन्य ऋणभार मौजूद नहीं है, हालांकि संभावित निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी स्वयं की सावधानी बरतें और स्वामित्व/ऋणभार आदि के संबंध में स्वतंत्र पृछताछ करें। उपरोक्त बंधक संपत्ति के संबंध में सरकार और किसी को भी किसी भी शुल्क, लिएन, ऋणभार, संपत्ति कर या किसी अन्य देय राशि के लिए एओ उत्तरादायी

नहीं होगा। संपत्तियों को सभी मौजुदा और भावी ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वह प्रतिभृत लेनदार को ज्ञात हो या अज्ञात। एओं के पास किसी भी निवदा/ओं (संपत्ति में से किसी के लिए) को अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी को रह करने

बिक्री की शर्तों के अनुपालन पर, एओ क्रेता के पक्ष में 'बिक्री का प्रमाण पत्र' जारी करेगा। स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क, वाहन, वैट टीडीएस आदि से संबंधित सभी खर्च क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे।

बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियम 2002 में निर्धारित शर्तों और ऊपर वर्णित शर्तों के अधीन है।

संपत्तियों के निरीक्षण सहित नीलामी संबंधी किसी भी अन्य जानकारी के लिए इच्छुक निविदाकर्ता श्री अमनदीप सिंह (एओ) मोबाइल नंबर +919711154546 पर सभी कार्य दिवसों में सबह 10:30 बजे से शाम 6:00 बजे के बीच संपर्क कर सकते हैं। कर्जदार/जमानितयों को बिक्री की सचना

उपरोक्त को प्रकाशन की तारीख से 15 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए देनदारों के लिए नोटिस माना जाएगा। अन्य जानकारीः मकदमों/मामलों की जानकारी इस प्रकार है:

1. ओ.ए. संख्या 801/2022 माननीय डीआरटी-2, दिल्ली के समक्ष लंबित:

2. प्राथमिकी संख्या 0185/2022 पीएसः ईओडब्ल्यू, दिल्ली में जांच लंबित है; 3. सीसी संख्या 8080/2022, पटियाला हाउस कोर्ट, नई दिल्ली में लंबित

को सलाह दी जाती है और वे उपरोक्त जानकारी की सटीकता के आधार पर स्वतंत्र सत्यापन और ड्यू डिलिजेंस के लिए जिम्मेदार होंगे। ह./- (प्राधिकृत अधिकारी), यस बैंक लिमिटेड दिनांक: 13 जून, 2023 स्थान: दिल्ली

उपरोक्त जानकारी बैंक के पास उपलब्ध अभिलेखों से प्राप्त सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार प्रकट की गई है। संभावित बोलीदाता(ओं)/खरीदार(रों

## आईडीएफसी फस्टे बैंक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank (पूर्व का कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से) सीआईएन : L65110TN2014PLC097792 **पंजीकृत कार्यालय** : के आरएम टॉवर्स, 8वीं मंजिल, हैरिंगटन रोड, चेटपेत, चेन्नई-600031.

दरभाष : +91 44 4564 4000 । फैक्स : +91 44 4564 4022.

कर्जदारों/सह-

#### वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सचना निम्नलिखित कर्जदारों ने आईडीएफसी फरर्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व का कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी

फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से) से निम्नलिखित प्रतिभृत ऋग ग्रहण किया। निम्नलिखित कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों के ऋण उनकी सम्बन्धित सम्यक्तियों के बंधक द्वारा प्रतिभृत हुए हैं। चूंकि वे सम्बन्धित ऋण अनुबंधों के नियम एवं शतों का पालन करने में असफल रहे और अनियमित हो गये थे अतः भा.रि.बैंक के दिशा-निर्देशों के अनुसार उनके ऋण एनपीए वर्गीकृत कर दिये गये। आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड ( पूर्व का कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से) द्वारा उनकी ओर बकाया राशि जारी की गयी सम्बन्धित सुचनाओं के अनुसार वर्णित हैं जो निम्नलिखित तालिका में अधिक स्पष्ट रूप से वर्णित हैं तथा कथित राशियों पर भावी ब्याज भी प्रयोज्य होगा और इसे उनकी सम्बन्धित तिथियों से अनुबन्ध दर के अनुसार प्रभारित किया जायेगा।

धारा 13(2) धारा 13(2)

सं.	खाता सं.	प्रकार	कर्जदारों/जमानतियों के नाम	सूचना तिथि	के अनुसार बकाया ग्रीश	SEED CONTENTION OF THE PERSON
1	26802306	गृह ऋण	1. शोएव स्तान 2. शहजादी खातून	24.05.2023	9,08,953.64/	मकान नं. ई-152-बी, एल.आई.जी. दूसरी मंजिल (छत के अधिकार रहित) माप 41.86 वर्ग मीटर तथा कवर्ड एरिया 41.86 वर्ग मीटर, ई-ब्लॉक, मधुबन बापूधाम स्कीम गाजियाबाद, तहसील एवं जिला : गाजियाबाद (उ.प्र.), उत्तर प्रदेश-201013 में स्थित, तथा सीमाएँ : पूर्व : स्टेयर केस, पश्चिम : मकान नं. 153, उत्तर : खुला स्थान/6.00 मीटर चौड़ी रोड, दक्षिण : मकान नं. 151-बी

एतद्वारा आपसे सम्बन्धित तिथि से से अनुबन्ध दर पर ब्याज सहित तथा अन्य लागतों, प्रभारों आदि का उपर्युक्त तालिका में प्रदर्शित विवरण के अनुसार इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व का कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से) को राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है, जिसमें असफल रहने पर अधोहरताक्षरी सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) तथा धारा 14 के तहत आईडीएफसी फरर्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व का कैपिटल फरर्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से) के बकाया राशि की वसुली के लिए यहां ऊपर उल्लिखित बंधक सम्पत्तियों के विरुद्ध कार्यवाही प्रारम्भ करने के लिए बाध्य होगा। पुनः कथित अधिनियम की धारा 13(13) के तहत आपको विक्रय/पट्टे अथवा अन्य रीति से कथित किसी भी प्रतिभूत आस्ति को हस्तान्तरित करने से निषद्ध किया जाता है।

अधिकत प्राधिकारी आईडीएफसी फर्स्ट बैक लिमिटेड तिथि : 14.06.2023 (पूर्व का कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैक लिमिटेड स्थान : गाजियाबाद के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से)

## ई-नीलामी सह विक्रय हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-IV ए) [नियम ८(६)]

वेत्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरान्त ''अधिनियम'') के अंतर्गत, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पू. में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि. के रूप में अभिज्ञात) (आईआईएफएल–एचएफएल) निगमित कार्यालयः भूखंड सं. 98, उद्योग विहार, फेज**–IV**, गुङगांव–122015 (हरियाणा) तथा **शाख कार्यालय : भूखंड सं. 30/30ई, ऊपरी भू तल, मुख्य शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ मार्ग, जगुआर शोरूम के समीप, मोती नगर, नई दिल्ली** के पास बंधककृत अचल सम्पत्ति का विक्रय। जबिक ाईआईएफएल–एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ('एओ'') ने, आईआईएफएल–एचएफएल की देयराशियों की वसूली हेतू, निम्नलिखित सम्पत्ति ⁄ यों का **''जैसी हैं जहां हैं आधार एवं जैसी हैं जो** पर विक्रय करने के एकाधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों / प्रोस्पेक्ट नंबरों के तहत अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुपालन में उनका अधिग्रहण कर्

(ओं)/गारंटर(रों) के नाम	एवं राशि		परिसंपत्ति का विवरण		की तिथि	जारावारा मूख
1. श्री सोनू 2. श्रीमती सुंदरी (प्रोस्पेक्ट नं. 914978)	25—मई—2022 और रु. 26,29,607 /— (रुपये छब्बीस लाख उनतीस हजार छह सौ सात मात्र) बोली वृद्धि राशि रु. 25,000 /— (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	जो यूज सं. डब वर्ग ग उत्तम	के समस्त वह भाग तथा अंश नीएफ के पीछे की ओर, भूखंड ल्यूजेड—20 पर, अधिमापन 50 ज, गली सं. 22, प्रेम नगर, नगर, पश्चिमी दिल्ली—110059, में स्थित है।	दिः रु. तीं	04—नवंबर—2022 नांक 01—जून—2023 को कुल बकाया 33,51,420/— (रुपये तिस लाख इक्यावन र चार सौ बीस मात्र)	रु. 15,50,000 / — (रुपये पंद्रह लाख पचास हजार मात्र)  बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 1,55,000 / — (रुपये एक लाख पचपन हजार मात्र)
संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 29-जून-2023 को 11.00 - 14.00 बजे			धराज अंतिम तिथि 23-जुलाई-2023 को 5 बजे तक			ोलामी की तिथि/समय 2023 को 11.00-13.00 बजे

नुगतान का माध्यमः धराज भुगतानों को केवल ऑनलाइन विधि द्वारा किया जाना है। भुगतान करने के लिये आपको https://www.bankeauctions.com पर विजिट करना होगा औ . केवल संपत्ति/प्रतिभूत परिसंपत्ति हेतु उपलब्ध लिंक के माध्यम से ही भुगतान करना होंगा। नीलामी के माध्यम से खरीदने का इरादा किया है।

क्षफल बोलीदान होने पर, शेष भुगतान के लिये, आपको आटीजीएस ⁄ एनईएफटी के माध्यम से भुगतान करना होगा। खातों के विवरण इस प्रकार हैं: **क) खाता का नाम:– आईआईएफएल होग्** फाइनेंस लि., ख) बैंक का नाम — स्टैंडर्ड चार्टर बैंक, ग) खाता सं: 9902879xxxxx, उसके बाद प्रोस्पेक्ट नंबर, घ) आईएफएससी कोट: SCBL0036001, ड.) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टर बैंक,

कर लें और उन्हें इस हेतु लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी व पासवर्ड सुजित करना होगा। इच्छक बोलीदाताओं को अपने "निविदा प्रपत्र", धराज के भगतान विवरणों, केवाईसी एवं पैन कार्ड की प्रतियों के स् बोलीटाताओं को अपने परतात को उत्तंभ "बोली तदि राष्ट्रि" के अंतर्गत अंकित राष्ट्रि के गणक में बदाना होगा। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों में बोलीटान किय

5 मिनटों के लिए स्वतः ही बढ़ जाएगा सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (धराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मुल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी तथा बोली राशि की शेष 75 प्रतिश

https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देख लें। विवरणों, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए प्रस्तावित बोलीदातागण जो हैं, वे सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी support@bankeauct

सम्पत्ति विवरणों, संपत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली, इत्यादि से संबंधित किसी पूछताछ के लिए आईआईएल एचएफएल टोल से सायं 18.00 बजे तक कॉल करें या auction.bl@iifl.com पर ईमेल करें।

एतदद्वारा उपरोक्त ऋणकर्ताओं को सचित किया जाता है कि वे उन घरेल वस्तओं को 7 दिवसों के अंदर एकत्र कर लें. जो होंगी अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल किसी भी परिस्थिति में सम्पत्ति की किसी हानि हेत उत्तरदायी नहीं होगी। एतददारा उधारकर्ता / ओं को आगे यह सचित किया जाता है कि यदि वे उक्त वस्तओं को उठाने में विफल होते हैं तो उन्हें विधि–व्यवस्था के अनसार बेच दिया जायेगा

सिंदत) को जब्त कर लिया जाएगा तथा सम्पत्ति को फिर से बेचने के लिए रख दिया जाएगा।

सरफॉएसि अधिनियम २००२ के नियम ९ उप नियम (1) के अंतर्गत 15 दिवसीय विक्रय सूचना ऋणकर्ता को एतदद्वारा अधिसूचित किया जाता है कि वे निविदा / नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर अंकितानुसार राशि का अद्यतनीकृत व्याज एवं आनुषंगिक व्ययों के साथ भूगतान कर दें। भूगतान करने में विफत

रहने पर, सम्पत्ति की नीलामी की जाएगी/उसे बेच दिया जाएगा तथा शेष देयराशियों, यदि कोई निकलती हों, की वसूली ब्याज एवं लागत के साथ की जाएगी।

पंजाब नैशनल बैंक 🕒 punjab national bank .. the name you can BANK upon!

सर्कल सस्त्र केंद्र, गुरुग्राम भूखंड सं. 5, सेक्टर-32, इंस्टिट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, मेल आईडी: cs8230@pnb.co.in

विनांक : 13-03-2023

ऋणकर्ता के लिये 60 दिवसीय सूचना

मैसर्स 95 फेब्रिक्स, सी 118, प्रथम तल, निर्वाणा कोर्टयार्ड, निर्वाणा कंट्री, सेक्टर 50 साउथ सिटी 11 गुरुग्राम -122001, श्री प्रवीण आहुजा, सी 118, प्रथम तल, निर्वाणा कोर्टयार्ड, निर्वाणा कंट्री, सेक्टर 50 साउथ सिटी ।।, गुरुग्राम - 122001, पता यहां पर भी: 112 एस्पेन ग्रीन्स, निर्वाणा कंट्री, संकटर 50 साउध सिटी 11, गुरुग्राम - 122001, पता यहां पर भी: पलैट नं. 302, जीएचर, गोल्डन अपार्टमेंट, मैदांता मेडिसिन के पास, सेक्टर 47, गुरुग्राम - 122001 मैसर्स 95 फैब्रिक्स द्वारा प्राप्त ऋण सुविधायें खाता सं.12534015001839, 12537121000077, 1253101B00000025 -

1253101 B00000034 हेतु वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 आप, मैसर्स 95 फैब्रिक्स, सी 118, प्रथम तल, निर्वाणा कोर्टयार्ड, निर्वाणा कंट्री, सेक्टर-50, साउथ सिटी 11, गुरुग्राम-122001, ने निम्नलिखित क्रेडिट सुविधायें प्राप्त की हैं।

<b>5</b>	सुविधा	सीमा	ब्याज	शेष बकाया (एनपीए की	ब्याज + अन्य	7622 X2020	
Ħ.	Airen	(रु. लाख में)	की दर	तिथि अर्थात् ०1.03.2023) के अनुसार (मूलघन + ब्याज)	शुल्क (13.03.2023 के अनुसार)	कुल बकाया 13.03.2023 के अनुसार	
1.	नकद उधार	32.00	11.65%	33,14,690.15		33,14,690.15	
2.	जीईसीएल	12.00	9.25%	6,89,301.88		6,89,301.88	Ī
3.	टीएलआईएमटी	8.00	12.75%	4,03,621.05	88	4,03,621.05	Ī
4.	ਟੀएਲआईएਸਟੀ	30.00	12.75%	36,00,099.24	- 61	36,00,099.24	
-				80.07.712.32		80.07.712.32	1

किरत / ब्याज / मूल ऋण के भुगतान में चूक के कारण, भारतीय रिजर्व बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार 01-03-2023 के अनुसार खाते / खातों को अनिष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। हम ने पत्र दिनांकित 13.03.2023 के द्वारा उपरोक्त सुविधाओं के अंतर्गत देय ब्याज तथा अन्य शुल्कों के साथ संपूर्ण बकाया राशि के भूगतान की मांग की है/का निर्देश दिया है, जिस आधार पर 13.03.2023 के अनुसार बैंक को देय राशि रु. 80.07,712.32 (रुपये अस्सी लाख सात हजार सात सौ बारह एवं बत्तीस पैसे मात्र) पूर्ण भूगतान होने तक 14.03.2023 से राशि पर प्रभावी भावी ब्याज तथा शुल्कों के साथ (यहां इसमें इसके उपरांत "प्रतिभूत ऋण" के रूप में संदर्भित) नियत है।

उपरोक्त सुविधाओं के अंतर्गत बकाया को प्रतिभूत करने के लिये, आप ने, अन्य बातों के साथ-साथ, निम्नलिखित संपत्तियों / परिसंपत्तियों के संबंध में प्रतिभृति हित सजित किया है:

सुविधा	प्रतिभूति
नकद उधार	भण्डार का दृष्टिबंधन
जीईसीएल	सी 118, प्रथम तल, निर्वाणा कोर्टयार्ड, निर्वाणा कंट्री, सेक्टर 50 साउथ सिटी ।।, गुरुग्राम –122001 में रिथत वाणिज्यिक दूकान का साम्यक बंधक।
टीएलआईएमटी	सी 118, प्रथम तल, निर्वाणा कोर्टयार्ड, निर्वाणा कंट्री, सेक्टर 50 साउथ सिटी ।।, गुरुग्राम –122001 में रिथत वाणिज्यिक दूकान का साम्यिक बंधक।
टीएलआईएमटी	सी 118, प्रथम तल, निर्वाणा कोर्टयार्ड, निर्वाणा कंट्री, सेक्टर 50 साउथ सिटी ।।, गुरुग्राम -122001 में स्थित वाणिज्यिक दुकान का साम्यिक बंधक।

हम, एतदहारा आपको इस सूचना की तिथि से ६० दिनों (साठ दिनों) के अंदर पूर्ण भूगतान होने तक अनुबंधित दर पर 14.3.2023 से आगे के ब्याज एवं अन्य शुल्कों के साथ रु. 80.07.712.32 / - (रुपये अस्सी लाख सात हजार सात सौ बारह एवं बत्तीस पैसे मात्र) की पूरी राशि का भूगतान करने का निर्देश देते हैं। भूगतान करने में चुक होने पर, विधि—व्यवस्था के अंतर्गत उपलब्ध बैंक के अन्य अधिकारों का प्रयोग करने के अतिरिक्त, बैंक वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरांत "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) की घारा 13(4) के अंतर्गत उपलब्धानुसार किसी भी या सभी शक्तियों का प्रयोग करने का इरादा रखता है। आपके द्वारा प्रतिभूत ऋण का भुगतान न करने की रिथति में बैंक द्वारा प्रवर्तित की जाने वाली प्रतिभृत परिसंपत्ति / यों के विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत हैं:

प्रतिमृति का विवरण सी 118. प्रथम तल, निर्वाणा कोर्टयार्ड, निर्वाणा कंट्री, सेक्टर 50 साउथ सिटी 11, गुरुग्राम -122001 में स्थित वाणिज्यिक दुकान के मण्डार एवं सान्यिक बंघक का दृष्टिबंधन।

आपका ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ, आपके पास उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की घारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप इस सूचना की प्राप्ति के बाद, बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना, विक्रय या पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा (व्यवसाय के सामान्य कार्यक्रम के अतिरिक्त) उपरोक्त संदर्भित किसी भी प्रतिभूत परिसंपत्ति का हस्तांतरण नहीं करेंगे। आपको यह भी सुचित किया जाता है कि उक्त अधिनियम के अंतर्गत उपलब्धानुसार, इस वैधानिक निषेधाज्ञा / प्रतिबंध का कोई

भी उल्लंघन एक अपराघ है। यदि किसी भी कारण से, प्रतिभूत परिसंपत्तियां व्यवसाय के सामान्य क्रम के अंतर्गत बेची या पट्टे पर दी जाती हैं. तो विक्रय की आय या प्राप्त आय को बैंक में जमा/प्रेषित किया जाएगा। आपको ऐसी वसली/आय का हम अन्य प्रतिभूत परिसंपत्तियों को प्रवर्तित करने के अपने अधिकार सुरक्षित रखते हैं। कृपया इस सूचना के अंतर्गत निर्गत इस मांग का अनुपालन करें और सभी अप्रिय घटनाओं से बचें। अनुपालन न करने की

रिथति में, सभी लागतों और परिणामों हेतु आपको उत्तरदायी ठहराते हुए आगे की आवश्यक कार्रवाई की जायेगी। 'यह सूचना, डीआरटी / न्यायालय, जैसा भी प्रकरण हो, के समक्ष विधिक कार्रवाई करने वाले बँक पर प्रतिकुल प्रभाव डाले बिना निगंत की जाती है। 'यह सूचना, डीआरटी / न्यायालय के समक्ष लंबित वाद / मुकदमें में बैंक के अधिकारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना निर्गत की

यदि लागू नहीं होता है तो हटा दें।

प्राधिकत अधिकारी कते पंजाब नैशनल बैंक

## ऋण वसुली अधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2) 1ला तल, एससीओ-33-34-45, सेक्टर-17ए, चंडीगढ़ (अतिरिक्त स्थान ३रे एवं ४थे तल पर भी आबंटित)

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियग की धारा 19 की उप-धारा (4) के अंतर्गत समन्स युनियन बैंक ऑफ इंडिया

मै. वीएस इंडस्ट्रीज

1. मै. वीएस इंडस्ट्रीज डी/डब्ल्यू/एस/ओ-श्री विजय पाल सिंह

मै. वी एस इंडस्ट्रीज, 24/2, 40 एफटी रोड, निकट गौंची चौक, संजय कॉलोनी, सेक्टर 23, फरीदाबाद-121004, हरियाणा, द्वारा उसके प्रॉप्राईटर श्री विजय पाल सिंह (ऋणधारक), फरीदाबाद,

2. श्री विजय पाल सिंह, पुत्र श्री इन्द्रपाल सिंह निवासी : एच.नं. 110, सेक्टर 55, फरीदाबाद, फरीदाबाद, हरियाणा

जैसा कि ओए/442/2020 दिनांक 23.01.2023 को माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार के समक्ष सूचीबद्ध

जैसा कि माननीय अधिकरण रु. 2071433.58/- के ऋणों की वसुली के लिए दाखिल (ओए) में अधिनियम

की धारा 19(4) के अंतर्गत उक्त आवेदन पर समन्स/सचना सहर्ष जारी किया है। (दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ आवेदन संलग्न) अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अनुसार प्रतिवादियों को निम्न निदेश दिया जाता है।

i) समन्स की सर्विस के तीस दिनों के भीतर यह कारण दर्शाएं की मांगी गई राहतों को क्युं न स्वीकार की ii) मुल आवेदन के क्रमांक 3 ए के अंतर्गत आवेदक द्वारा निर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा परिसम्पत्तियों के अतिरिक्त

सम्पत्ति या परिसम्पत्तियों के विवरणों को उद्घाटित करना ii) सम्पत्तियों के एटैचमेन्ट के लिए आवेदन की सुनवाई तथा निपटारे के लम्बित होने की स्थिति में मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत उद्घाटित किसी अन्य परिस्थितियों एवं सम्पत्तियों अथवा प्रतिभूत परिसम्पत्तियों का व्यवसाय या निपटारा करने से आपको वंचित किया जाता है।

vi) आप अधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया के अतिरिक्त ऐसी किसी भ परिसम्पत्तियों जिस पर प्रतिभृति हित निर्मित है एवं/ अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अन्तर्गत निर्दिष् या उद्घाटित किसी अन्य परिसम्पत्तियों या सम्पत्तियों का बिक्री, पट्टा या अन्य रूप से आप अंतरण नर्ह

v) आप प्रतिभृत परिसम्पत्तियों या व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया में अन्य परिसम्पत्तियों तथा सम्पत्तियों अथव प्रतिभृत परिसम्पत्तियों की बिक्री द्वारा उगाही की गई बिक्री राशि का ब्यौरा देने तथा ऐसी परिसम्पत्तियं पर प्रतिभृति हित धारित करने वाले बैंक या वित्तीय स्थानों में प्रबंधित खाता में उक्त बिक्री राशि जम करने के लिए उत्तरदायी होंगे।

आपको यह भी निर्देश दिया जाता है कि आप लिखित स्पष्टीकरण दें तथा उसकी एक प्रति आवेदक के पार प्रस्तुत करें तथा 02.08.2023 को 10.30 को पूर्वा. में रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित हों, अन्यथा आवेदन की सुनवाई तथा निर्णय आपकी अनुपस्थिति में की जाएगी।

मेरे हाथ से तथा अधिकरण की मुहर लगाकर आज दिनांक 20.2.2023 को दी गई। समन जारी करने के लिये अधिकृत प्राधिकारी का हस्ताक्ष

> फॉर्म संख्या ३ खविनियम–१५(१)(ए) देखें,/१६ ऋण वसूली न्यायाधिकरण,चंडीगढ (डीआरटी 2) प्रथम तल, एससीओ 33-34-35 ,सेक्टर-17 ए,चंडीगढ़ (तीसरी और चौथी मंजिल पर भी अतिरिक्त स्थान आवंटित)

केस नं: ओए / 208 / 2018

ऋण वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 5 के उप–नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप—धारा (4) के तहत समन। 🛮 ई—एक्सएच नं. 17325

> भारतीय स्टेट बैंक बनाम अरविंदर कौर

(1) अरविंदर कौर, श्री हरमीत घई की पत्नी श्रीमती अरविंदर कौर, फ्लैट नं. 542, न्यू मिलेनियम सीजीएचएस अपार्टमेंट प्लॉट नं. 2 सेक्टर –23 द्वारका नई दिल्ली (2) मैसर्स ढींगरा जार्डाइन इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, एस–357, पंचशील पार्क, नई दिल्ली, अपने निदेशकों के माध्यम से (प्रतिवादी संख्या 3 और 4)

(3) संजीव ढींगरा पुत्र श्री वीरेंद्र ढींगरा निवासीः मकान नं. बी–183, जीएफ, ग्रेटर कैलाश पार्ट–1 नई दिल्ली

(4) विरंदर ढींगरा अब मृतक श्री लक्ष्मण चंद ढींगरा के पुत्र, निवासी :मकान नं. बी–183, भूतल डी, एस–235, ग्रेटर कैलाश–I, नई दिल्ली , अपने निम्नलिखित कानुनी वारिसों के माध्यम सं:- कानूनी उत्तराधिकारी : 1 संजीव कुमार ढींगरा पुत्र वीरेंद्र ढींगरा (मृतक) ,मकान नं बी–183, भूतल डी, एस–235, ग्रेटर कैलाश–1, नई दिल्ली कानूनी उत्तराधिकारी: 2 श्रीमती रजनी ढींगरा पत्नी वीरेंद्र ढींगरा (मृतक ),निवासी: मकान नं.बी–183, भूतल डी, एस–235, ग्रेटर कैलाश–1, नई दिल्ली कानुनी उत्तराधिकारीः 3 सुश्री शिवानी भूषण पुत्री वीरेंद्र ढींगरा (मृतक )निवासीः मकान नं बी-183, भूतल डी, एस-235, ग्रेटर कैलाश-1, नई दिल्ली

जबिक, ओए / 208 / 2018 को 17 / 04 / 2023 को माननीय पीठासीन अधिकारी / रिजस्ट्रार के समक्ष सूचीबद्ध किया गया था। जबिक यह माननीय ट्रिब्यूनल रु. 4909209 के ऋण की वसूली के लिए आपके खिलाफ दायर

अधिनियम, (ओए) की धारा 19(4) के तहत उक्त आवेदन पर सम्मनध्नोटिस जारी करता है। दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ आवेदन संलग्न)। अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4) के अनुसार, आप, प्रतिवादियों को निम्नानुसार निर्देशित

(i) सम्मन की तामील के तीस दिनों के भीतर कारण बतायें कि याचिकाकर्ता की प्रार्थना पर राहत क्यों न दी जानी चाहिए। (ii) मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के तहत आवेदक द्वारा निर्दिष्ट संपत्तियों और संपत्तियों के

अलावा अन्य संपत्तियों या संपत्तियों के विवरण का खुलासा करना। (iii) आपको संपत्तियों की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई और निपटान के लंबित रहने तक, मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के तहत प्रकट की गई सुरक्षित संपत्ति या ऐसी अन्य

संपत्तियों और संपत्तियों से निपटने या निपटाने से रोका जाता है। (iv) ट्रिब्यूनल के पूर्व अनुमोदन के बिना मूल आवेदन के क्रम संख्या 3 ए के तहत निर्दिष्ट या प्रकट की गई संपत्तियां और ध्या अन्य संपत्ति और संपत्तियां, जिस पर प्रतिभूति हित बनाया गया है, उसे आप बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से, उसके व्यवसाय के सामान्य कार्य को छोड़कर, किसी भी संपत्ति को हस्तांतरित नहीं करेंगे।

(v) आप व्यापार के सामान्य क्रम में स्रक्षित संपत्तियों या अन्य संपत्तियों एवं संपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री आय के लिए जिम्मेदार होंगे और इस तरह संपत्तियां की बिक्री से आय बैंक या वित्तीय संस्थानों के पास रखे गए खाते में जमा करने के लिए उत्तरदायी होंगे। आपको आवेदक को उसकी एक प्रति के साथ लिखित विवरण दाखिल करने और दिनांक 30.

08.2023 को पूर्वाह 10:30 बजे रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है। ऐसा न करने पर आवेदन पर सुनवाई की जाएगी और आपकी अनुपस्थिति में निर्णय लिया

दिनांक 21.04.2023 को मेरे हस्ताक्षर एवं इस ट्रिब्यूनल की मुहर के तहत दिया गया आदेश सम्मन जारी करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर

www.readwhere.com

**िटप्पणी**: उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व तथा अन्य उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल की गई अंकेक्षित

तथा कम्पनी की वेबसाईट (www.cmbl.in) पर उपलब्ध है।

स्थानः नई दिल्ली तिथि: 10.6.2023

IDFC FIRST

परिशिष्ट IV [नियम 8 (1)] (अचल सम्पत्ति के लिये)

ौ जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत आईडीएफसी

प्राधिकृत अधिकारी आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

ई-नीलामी सह विक्रय हेतु सावेजनिक सुचना (परिशिष्ट-IV ए) |नियम ८(६)|

अनल संगठित/गतिभव

सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (धराज का समायोजन करने के उपरान्त) एओ द्वारा बोली मुल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के अंदर जमा करनी होगी तथा बोली राशि की शे बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई—नीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र हं वेबसाइट https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देख लें।

एओं के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निविदा/नीलामी के नियमों एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त कर सकते हैं अथवा उन्हें बदल सकते हैं। निविदा/नीलामी में किसी विवा की स्थिति में आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा।

एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि: 1. एजीएम की सूचना में उल्लिखित व्यवसायों के लेन–देन के लिए होण्डा इण्डिया पॉवर प्रोडक्ट्स लिमिटेड (''कम्पनी'') की 3वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') वीडियो कांफ्रेंसिग ('वीसी')/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों

के बिना वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की सुविधा दी है। तदनुसार सदस्य वीसी / ओएवीएम के माध्यम से आगामी एजीएम में उपस्थित तथा भाग ले सकते हैं।

www.bseindia.com तथा www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

ई—वोटिंग / ई—वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना में उपलब्ध है। 5. सदस्य जिन्होंने कंपनीधंडिपॉजिटरी के साथ अपने ई—मेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, और एजीएम में भाग लेने के लिए एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट और लॉगिन विवरण प्राप्त करना चाहते हैं, वे अपना विवरण यानी नाम, फोलियो नंबर / डीपीआईडी-क्लाइंट आईडी और वैध पहचान प्रमाण investor@masserv.com पर

6. आगामी 38वीं एजीएम के उद्देश्य से सदस्यों के रजिस्टर तथा कम्पनी की शेयर अन्तरण पुस्तिका शुक्रवार, 4 अगस्त, 2023 से गुरुवार, 10 अगस्त, 2023 तक (दोनों तिथियाँ शामिल) तक बन्द रहेगी। 7. इलेक्ट्रॉनिक समाशोधन सेवा (ईसीएस) या ऐसे अन्य इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से सीधे बैंक खातों में लाभांश

> बोर्ड की आज्ञानुसार **ह. ∕** -

सुनीता गंजू

नियम एवं शर्तै:-ई-नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए इच्छक बोलीदाताओं से अपेक्षा है कि वे अपने विवरणों को पर्याप्त समय पूर्व सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के साथ पंजीव

रकम प्रतिभूत लेनदार द्वारा विक्रय की अभिपुष्टि किए जाने की तिथि से 15 दिवसों के अंदर जमा करनी होगी। समस्त जमाएं तथा भुगतान जो हैं, वो भुगतान के निर्धारित प्रारूप के तहत किए जाएंगे। अन्य आकस्मिक लागतों. प्रभारों का भगतान वहन करना होगा। बोलीदाताओं को सलाह है कि वे ई-नीलामी विक्रय कार्यवाहियों में भाग लेने के लिए अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी विक्रय के विस्तत नियमों एवं शर्तो

उपरोक्त अनुबंधित समय के अंदर सफल बोलीदाता / नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक किए जाने की स्थिति में, विक्रय निरस्त कर दिया जाएगा तथा पहले चुकता की गई राशि (धरा एओं के पास यह अधिकार सरक्षित है कि वे बिना कोई कारण बताए ही निवेदा / नीलामी के नियमों एवं शर्तों को स्थिपत / निरस्त कर सकते हैं अथवा तन्हें बदल सकते हैं । निवेदा / नीलामी में किसी विव

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटे