



**INDUSTRIAL  
INVESTMENT  
TRUST  
LIMITED**

December 05, 2023

The Manager  
Listing Department  
BSE Limited  
Dalal Street  
Mumbai – 400 001

The Manager  
Listing Department  
National Stock Exchange of India Limited  
Exchange Plaza, 5<sup>th</sup> Floor  
Plot No. C/1, G Block  
BKC, Bandra (E), Mumbai 400 051

**BSE Code: 501295**

**NSE Scrip Symbol: IITL**

Dear Sir / Madam,

**Sub: Notice of Postal Ballot and remote e-voting information in newspapers**

In terms of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed herewith is the copy of Newspaper Advertisement regarding Notice of Postal Ballot and remote E-voting information published in Free Press Journal (English) and NavShakti (Marathi) on December 05, 2023.

Kindly take the same on your record.

Thanking you.

Yours faithfully,  
For Industrial Investment Trust Limited

Cumi Ankur  
Banerjee

Cumi Banerjee  
CEO (Secretarial, Legal and Admin) & Company Secretary



Encl: A/a

CIN No. L65990MH1933PLC001998

Regd. Office : Office No. 101A, "The Capital", G-Block, Plot No. C-70, Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai -400051. • Tel.: (+91) 22-4325 0100

Email : iitl@iitlgroup.com • Website : www.iitlgroup.com



ITL GROUP

**INDUSTRIAL INVESTMENT TRUST LIMITED**

CIN: L65990MH1933PLC001998

Regd Office: Office No.101A, 'The Capital', G Block, Plot No.C-70,  
Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051

Tel: 91-22- 43250100, Email: itl@itigroup.com Website: www.itigroup.com

**NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Notice is hereby given to the Members of Industrial Investment Trust Limited ("the Company") pursuant to Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), to transact the Special Business set out below, by the Members of Industrial Investment Trust Limited, by means of Postal Ballot, only by way of remote e-voting process ("e-voting").

S. No.	Description of Special Resolution
1.	To approve sale, disposal and leasing of assets exceeding 20% of the assets of the material subsidiary of the Company, IITL PROJECTS LIMITED

The Notice has been sent on Monday, December 04, 2023 to all the Members by e-mail to those Members who have registered their e-mail ids with the Company/ Registrar and Share Transfer Agents/ NDSL/ CDSL, whose names appear in the Register of Members/ list of Beneficial Owners as received from NSDL/CDSL as on November 24, 2023.

Notice is available on the Company's website i.e.: www.itigroup.com, website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of CDSL (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evotingindia.com.

Instructions for remote e-voting:

In compliance with the provisions of Sections 108, 110 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, the Company has provided the facility to the Members to exercise their votes electronically through remote e-voting. The login credentials for casting votes through remote e-voting have been sent to the members along with the Notice. The detailed procedure for casting of votes through remote e-voting has been provided in the Notice.

Members whose names appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Friday, November 24, 2023 are eligible to vote on the resolution set out in the Notice through remote e-voting. The voting rights shall be reckoned on the paid-up equity shares registered in the name of the Members as on that date. Members are requested to provide their assent or dissent through remote e-voting. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice for information purpose only.

The remote e-voting for Postal Ballot shall commence on Wednesday, December 06, 2023 (9.00 a.m. IST) and end on Thursday, January 04, 2024 (5.00 p.m. IST). Members may cast their vote electronically during the aforesaid period. The remote e-voting module shall be disabled at 5.00 p.m. IST on Thursday, January 04, 2024 and remote e-voting shall not be allowed beyond the same. During this period, Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialised form, may cast their vote by remote e-voting. Once the vote is cast on the resolution, the Member will not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.

Members who have not registered their email ID are requested to register the same in the following manner:

- Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their email ID with the Company are requested to register/update by sending duly signed request letter at Company's Registrar and Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited by providing Folio No. and Name of the Member or may also send an e-mail to Mrs. Cumi Banerjee, CEO (Secretarial, Legal & Admin) & Company Secretary at cumi\_banerjee@itigroup.com.
- Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email ID with the relevant Depository Participants with whom they maintain their demat account(s).

Mrs. Chandanbala O. Mehta, Practicing Company Secretary (FCS 6122 & C.P. No. 6400) has been appointed as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot and the e-voting process, in a fair and transparent manner.

The result of voting will be announced on or before Saturday, January 06, 2024. These results will also be displayed along with the Scrutinizer's Report on Company's website www.itigroup.com and will also be communicated to the Stock Exchanges and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") and Link Intime India Private Limited ("Link Intime" or "Registrar and Transfer Agent"). The Company will also display the results of the Postal Ballot at its Registered Office. The resolution, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e. Thursday, January 04, 2024.

The Postal Ballot / E-voting shall not be exercised by a proxy.

For any queries or grievances related to remote e-voting, please contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25<sup>th</sup> Floor, Marathon Futurex, Mafatal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 1800 22 55 33.

For Industrial Investment Trust Limited

Sd/-

Cumi Banerjee

CEO (Secretarial, Legal and Admin) &  
Company Secretary

Place : Mumbai

Date : December 04, 2023



ITL GROUP

## इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड

सीआयएन.एल६५९९०एमएच१९३३पीएलसी००१९९८

नोंदणी कार्यालय : कार्यालय क्र. १०१ए, "दि कंपिटल" जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७, बांद्रा कुर्ता कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०० ०५१.

फोन : ९१-२२-४३२५०१००, ई-मेल : itl@itlgroup.com, वेबसाईट : www.itlgroup.com

### पोस्टल बॉलट सूचना

इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ११० आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २००४ ("रुल्स") च्या नियम २० आणि २२ आणि अधिनियम आणि रुल्सच्या इतर प्रयोज्य तरतुदी, निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्कुलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२० आणि १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० सहवाचता इतर संबंधित सर्कुलर्स सह जनरल सर्कुलर क्र. १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, २०/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर, २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२, ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, १०११ व ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (एकत्रितरित्या "एमसीए सर्कुलर्स" असा संदर्भित) सिक्स्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑप्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ ("लिस्टिंग ऑप्लिगेशन्स") च्या रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड अँड जनरल मिटिंग्स ("एसएस-२") आणि इतर प्रयोज्य कायदे, रुल्स आणि रेग्युलेशन्स (वेबोवेळी सुधारणेनुसार आणि प्रचलित त्याच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमितीसह) ला अनुसरून इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेडच्या सभासदांची मंजुरी ही फक्त दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रिया ("ई-मतदान") च्या मागिने पोस्टल बॉलटच्या माध्यमाने खालील विरोध ठारावाकरीता घेण्यात येणार आहे.

अ.क्र.	विरोध ठारावाचे वर्णन
१	कंपनीच्या उपकंपनी आयआयटीएल प्रॉजेक्ट्स लिमिटेडच्या मतेच्या २०% पेक्षा जास्त मतांची विक्री, विल्हेवाट आणि भाडेपट्ट्याने देणे साठी मंजुरी करणे.

सूचना ई-मेल द्वारे असा सर्व सभासदांना सोमवार, ०४ डिसेंबर, २०२३ रोजी पाठविले आहे ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडी कंपनी/निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट्स/ एनएसडीएल/सीडीएसएल सह नोंदणीकृत आहे व २४ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी एनएसडीएल/सीडीएसएल कडून प्राप्त लाभकारी मालकांचे सूची/ सभासदांचे नोंदवही मध्ये असलेले आहे.

सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच [www.itlgroup.com](http://www.itlgroup.com), स्टॉक एक्सचेंजस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाची वेबसाईट अनुक्रमे [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) वर आणि सीडीएसएल (दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविल्याकरीता एनसी) ची वेबसाईट म्हणजेच [www.evotingindia.com](http://www.evotingindia.com) वर उपलब्ध आहे.

दूरस्थ ई-मतदानाकरिता माहिती:

अधिनियमाच्या कलम १०८, ११० सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ आणि सुधारणेनुसार सिक्स्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑप्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या तरतुदीच्या अमुपालनात कंपनीने दूरस्थ ई-मतदानामार्फत इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करण्यासाठी सभासदांना पुर्विल्ली आहे. दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान करण्यासाठी लॉगईन क्रेडेन्शियल्स सूचनेसह सभासदांना सुविधा पाठविण्यात आले आहेत. दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान करण्याची तारखीलवार प्रक्रिया सूचनेत दिलेली आहे.

ज्या सभासदांची नावे कट ऑफ तारीख म्हणजेच गुरुवार, २४ नोव्हेंबर, २०२३ रोजीस लाभकारी मालकांची सूची/सभासद रजिस्ट्ररमध्ये आहे तेच फक्त दूरस्थ ई-मतदाना द्वारे सूचनेत नमुद ठारावाकर मतदान करण्यासाठी हक्कादार राहतील. मतदानाचे हक्क हे त्या तारखेस सभासदांच्या नावे नोंदणीकृत भरणा झालेल्या समभागावर मोजण्यात येतील. सभासदांना दूरस्थ ई-मतदानाच्या मार्फत त्यांची सहमती किंवा असहमती कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. जी व्यक्ती कट ऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांना सदर सूचना फक्त माहितीसाठी समजणे आवश्यक आहे.

दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी गुरुवार ०६ डिसेंबर, २०२३ (स. ९.०० भाप्रवे) रोजी सुरु होईल आणि गुरुवार, ०४ जानेवारी, २०२४ (सायं. ५.०० भाप्रवे) संपेल. सभासद वरील सदर कालावधीत इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करू शकतात. दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल गुरुवार, ०४ जानेवारी, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. बंद करण्यात येईल आणि दूरस्थ ई-मतदानाला त्यानंतर परवानगी देण्यात येणार नाही. सदर कालावधीच्या दरम्यान प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले कंपनीचे सभासद दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान करू शकतात. ठारावावर एकाद केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल करण्याची किंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही.

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदविले नाहीत त्यांना खालील पट्टीने ते नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ए) प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले सभासद आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदविलेले/अपडेट केलेले नाहीत त्यांना फोलिओ क्र. आणि सभासदाचे नाव देवून कंपनीचे रजिस्ट्रर आणि ट्रान्स्फर एजंट म्हणजेच लिंक इनटार्ईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेकडे रिटसर सही केलेले विनंतीपत्र पाठवून नोंदविण्याची/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहेत. किंवा [cumi\\_banerjee@itlgroup.com](mailto:cumi_banerjee@itlgroup.com) येथे श्रीम. कुमी बॅनर्जी, सीईओ (सेक्रेटरीयल, लिगत आणि अॅडमीन) आणि कंपनी सचिव यांच्याकडे देखील ई-मेल द्वारे

बी) डिमॅटेरियलाईज्ड माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यांचे डिमॅट खाते असलेल्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदविणे/अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

सी. चंद्रबाला ओ. मेहता प्रॉक्सिमिटी कंपनी सेक्रेटरी (एफसीएस ६१२२ आणि सी. पी. ६४०० सी.पी. क्र. ६४००) यांची मोकळ्या आणि पारदर्शक बाबीमध्ये फक्त दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेमार्फत पोस्टल बॉलट घेण्यासाठी परिनिष्क म्हणून नियुक्त करण्यात आली आहे.

मतदानाचे निष्कर्ष सविचार, ०६ जानेवारी, २०२४ रोजी किंवा पुर्वी घोषित करण्यात येतील. सदर निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट [www.itlgroup.com](http://www.itlgroup.com) वर परिनिष्ककांच्या अहवालासह मुट्टा दर्शविण्यात येतील आणि स्टॉक एक्सचेंज आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") (एकत्रित "डिपॉझिटरीज") आणि लिंक इनटार्ईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("लिंक इनटार्ईम" किंवा "रजिस्ट्रर आणि ट्रान्स्फर एजंट") यांना कळविण्यात येतील. कंपनी तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पोस्टल बॉलटचे निष्कर्ष मुट्टा दर्शवेल. ठराव, जर मंजूर झाल्यास, ई-मतदानाच्या शेवटच्या दिवशी, म्हणजेच, गुरुवार, ०४ जानेवारी, २०२४ रोजी पारित झाल्याचे मानण्यात येईल.

पोस्टल बॉलट/ई-मतदान एक प्रतिपत्री द्वारे करू शकणार नाही.

दूरस्थ ई-मतदानाशी संबंधित कोणतीही चौकशी किंवा तक्रारीकरीता श्री. राकेश दळवी, मिनि. मॅनेजर (सीडीएसएल), सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ९ व्हिंग, २५वा मजल, मीरवॉन फ्लुव्होरिस, मफतलाल मिल कंपाऊंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ, (पूर्व), मुंबई-४०० ०१३ यांना संपर्क करावा किंवा [helpdesk.evoting@cdsindia.com](mailto:helpdesk.evoting@cdsindia.com) कडे ई-मेल पाठवावा किंवा १८०० २२५५३३ वर फोन करावा.

इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड करिता सही/-

कुमी बॅनर्जी

ठिकाण: मुंबई

सीईओ (सेक्रेटरीयल, लिगत आणि अॅडमीन)

ठिकाण: ०४ डिसेंबर, २०२३

आणि कंपनी सचिव