October 29, 2022

BSE Limited
Corporate Relationship Department
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001.
BSE Scrip Code: 524000

National Stock Exchange of India Limited
The Listing Department,
Exchange Plaza,
Bandra- Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051.
NSE Symbol: POONAWALLA

Subject: Intimation under Regulation 47 and 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015

Dear Sir/Madam,

Further to the intimation dated October 28, 2022 wherein we had intimated the dispatch of Postal Ballot Notice to the Members of the Company, please find attached herewith Newspaper Advertisement w.r.t dispatch of Postal Ballot Notice of the Company under Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, including any amendments thereto, published in leading newspaper 'The Financial Express' (English) and in Regional language newspaper 'Loksatta' (Marathi) on October 29, 2022.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For Poonawalla Fincorp Limited
(Formerly, Magma Fincorp Limited)

SHABNUM ZAMAN Digitally signed by SHABNUM ZAMAN Date: 2022.10.29 17:59:29 +05'30'

Shabnum Zaman
Company Secretary
ACS-13918

IndiGrid

INDIA GRID TRUST ("IndiGrid")

(An Infrastructure Investment Trust registered with SEBI vide Registration No. IN/InvIT/16-17/0005)

Principal Place of Business: Unit No. 101, First Floor, Windsor, Village KoleKalyan, Off CST Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai 400098, Maharashtra, India

Compliance Officer: Mr. Urmil Shah; **Tel:** +91 70284 93885

E-mail: complianceofficer@indigrid.com; **Website:** www.indigrid.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given to the Unitholders of IndiGrid that pursuant to the provisions of Regulation 22 of the Securities and Exchange Board of India (Infrastructure Investment Trusts) Regulations, 2014, as amended, (the "InvIT Regulations") and all other applicable Regulations of the InvIT Regulations (including any statutory modifications or amendments or re-enactments thereof for the time being in force) and subject to other applicable laws and regulations, the Investment Manager on behalf of India Grid Trust (the "IndiGrid") has sent an e-mail of Postal Ballot Notice ("Notice") dated October 27, 2022 to the Unitholders whose e-mail IDs are registered with the depository participant(s) and for Unitholders whose e-mail addresses are not registered, SMSs, wherever Mobile Numbers are available, being sent by KFintech for seeking their consent on the following agenda item listed in the Notice (along with the explanatory statement thereto) through remote e-voting only ("remote e-voting").

S. No.	Particulars
1.	To consider and approve appointment of Mr. Harsh Shah as a Chief Executive Officer and Whole-time Director of Investment Manager and related matters (Simple Majority)

Please note that:

1. In compliance with InvIT Regulations, IndiGrid has completed the dispatch of the Notice by electronic means only, on Friday, October 28, 2022 to those Unitholders of IndiGrid whose names appeared in the Records of Depository as of Friday, October 21, 2022 ("the cut-off date").
2. The Notice is available on the website of IndiGrid: https://www.indigrid.co.in/, the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE"): www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE"): www.nseindia.com on which the Units of IndiGrid are listed and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL): www.evoting.nsdl.com.
3. Unitholders holding Units as on the cut-off date, shall have the voting rights on the resolution as set forth in the Notice. The voting rights of Unitholders shall be in proportion to their share of the Unit capital of the IndiGrid. A person who is not a Unitholder as on the cut-off date shall treat the Notice for information purpose only.
4. In compliance with InvIT Regulations, IndiGrid has provided only the remote e-voting facility to its Unitholders, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the Physical Ballot form. For this purpose, Investment Manager on behalf of IndiGrid has entered into an agreement with NSDL for facilitating remote e-voting to enable Unitholders to cast their votes electronically only.
5. The detailed procedure and instructions for remote e-voting are enumerated in the Notice. The remote e-voting period commences on Saturday, October 29, 2022 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Monday, November 28, 2022 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter. Once the vote on resolution(s) are cast by the Unitholders, the Unitholders shall not be allowed to change it subsequently.
6. The Board of Directors of Investment Manager has appointed Mr. B Narasimhan failing him, Mr. C Venkataraman, Practicing Company Secretaries, to act as the Scrutinizer to scrutinize the Postal Ballot voting process (remote e-voting) in a fair and transparent manner.
7. The Result of the Postal Ballot will be announced on or before Tuesday, November 29, 2022 and shall be placed on the website of the IndiGrid at www.indigrid.co.in and NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where Units of IndiGrid are listed.
8. In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Unitholders and e-voting user manual for Unitholders available in the download section of www.evoting.nsdl.com or call on the toll-free number: 1800 1020 990/ 1800 224 430 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

For **India Grid Trust**
By Order of the Board
IndiGrid Investment Managers Limited
(as the Investment Manager to India Grid Trust)
Sd/-
Urmil Shah
Company Secretary & Compliance Officer

Mumbai, October 28, 2022

POONAWALLA FINCORP

POONAWALLA FINCORP LIMITED

(FORMERLY, MAGMA FINCORP LIMITED)
CIN: L51504PN1978PLC209007
Registered office:201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036, Maharashtra
Phone: 020 6780 8090
Website: www.poonawallafincorp.com Email: secretarial@poonawallafincorp.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT THROUGH E-VOTING

NOTICE is hereby given that, in accordance with Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 **("Act")** read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 **("Management Rules")** and other applicable provisions, if any, including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, provisions of Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, the General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, the General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, the General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, the General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, the General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, the General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, the General Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021 and the General Circular No. 03/2022 dated May 5, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs **("MCA Circulars")**, and SEBI Circular No. SEBI /HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 including any amendments thereto **("Listing Regulations")** for seeking approval of the Members of Poonawalla Fincorp Limited (Formerly known as Magma Fincorp Limited) **('the Company')** by way of Postal Ballot through remote electronic voting process **("e-voting")** to transact the business(es) as set out in the notice of Postal Ballot dated October 21, 2022 **("Postal Ballot Notice")**.

In compliance with the aforementioned MCA Circulars, Postal Ballot Notice has been sent by email on Friday, October 28, 2022 to those Members whose email addresses are registered with the Registrar & Transfer Agent **("RTA")**/Depository Participant and whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on Friday, October 21, 2022 **("Cut-off date")**.

The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at **www.poonawallafincorp.com** at https://poonawallafincorp.com/pfca/assets/pdf/PFL-Postal-Ballot-Notice-21-Oct-2022.pdf and websites of stock exchanges where the equity shares of the Company are listed, i.e. BSE Limited **("BSE")** and National Stock Exchange of India Limited **("NSE")** at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of National Securities Depository Limited **("NSDL")** at www.evoting.nsdl.com.

In accordance with the provisions of the MCA Circulars, Members can vote only through the e-voting. Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting. Therefore, the Postal Ballot forms and pre-paid Business Reply Envelopes has not been sent to Members for this Postal Ballot. The voting through e-voting commences on **Monday, October 31, 2022 at 09:00 A.M. (IST)** and will end on **Tuesday, November 29, 2022 at 05:00 P.M. (IST)**. The voting through electronic module shall be disabled for voting thereafter and accordingly, the voting shall not be allowed.

Mr. Girish Bhatia, Company Secretary in Practice (Membership No. FCS 3295, CP No. 13792), has consented to act as the Scrutinizer to scrutinize the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date.

The results of Postal Ballot shall be declared on or before Thursday, December 01, 2022. The results declared along with the Scrutinizer's report shall be available on the Company's website at **www.poonawallafincorp.com** and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and intimated to BSE and NSE. Additionally, the result will also be placed on the notice Board at the registered office of the Company.

Any query / grievance with respect to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and E-voting User Manual for Members available under the Downloads section of NSDL's evoting website or contact Mr. Amit Vishal, Asst. Vice President/ Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, Trade World, "A" Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai - 400 013 at Toll Free No. 1800 1020 990/ 1800 22 44 30 or at E-mail ID : evoting@nsdl.co.in.

Please keep your updated email ID registered with the RTA/Depository Participant to receive timely communications. For Members who have not yet updated their email address, the process of registration is provided below for your ready reference:

Physical Holding	Members are requested to register/update the same by submitting duly filled and signed Form ISR-1 with the RTA, Niche Technologies Pvt. Ltd at nichetechpl@nichetechpl.com .
Demat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address.

In case of any queries/difficulties in registering the e-mail address, Membersmay write to **secretarial@poonawallafincorp.com**.

Place : Pune
Date : October 28, 2022

Registered Office:
201 and 202, 2nd floor, AP81,
Koregaon Park Annex, Mundhwa,
Pune - 411 036, Maharashtra

For **Poonawalla Fincorp Limited**
(Formerly, Magma Fincorp Limited)
Sd/-
Shabnum Zaman
Company Secretary
ACS No. 13918

DELHI JAL BOARD: GOVERNMENT OF N.C.T. OF DELHI
OFFICE OF THE ADDITIONAL CHIEF ENGINEER (M)-1
EXECUTIVE ENGINEER(T)-1
M-16, POCKET-E MAYUR VIHAR PHASE-II DELHI 110091
Phone No. 011-22727815, Mail ID:- eeeast1djb@gmail.com

PRESS NOTICE TENDER
NIT No. 34 (2022-23)

Sl. No.	Name of work	Estimated Contract Value (ECV) / Amount put to tender	Earnest Money (EMD)	Tender Fees	Date of Release of tender in E-Procurement Solution & Tender ID No.	Last Date/Time of receipt of tender E-Procurement Solution
1.	Replacement of main peripheral sewer line by HDD method at Mangal Bazar Road to Vikas Marg trunk sewer in AC-58.	3,88,19,088/-	7,76,500/-	1500/-	27.10.2022 2022_DJB_ 231554_1	14.11.2022 At 03.15 PM

Further details in this regard can be seen at **https://govtprocurement.delhi.gov.in**.

ISSUED BY PRO (WATER)
Advt. No. J.S.V. 389 (2022-23)

Sd/-
(Madan Singh)
EXECUTIVE ENGINEER (T)-1

Stop Corona- 1. Wash Your Hands 2. Wear Mask 3. Maintain Social Distance

MUTUALFUNDS *Sahi Hai*

uti UTI Mutual Fund

Haq, ek behtar zindagi ka.

Notice Ad for Declaration of Income Distribution cum capital withdrawal under UTI Mastershare Unit Scheme

UTI - Mastershare Unit Scheme

Name of the Plan	Quantum of IDCW (Gross Distributable Amt.)*		Record Date	Face Value (per unit)	NAV as on 27-10-22 (per unit)
	%	₹ per unit			₹
UTI - Mastershare Unit Scheme Regular Plan - Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW)	12.00	1.2000	Thursday November 03, 2022	₹10.00	42.8204
UTI - Mastershare Unit Scheme Direct Plan - Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW)					48.7219

*Distribution of above IDCW is subject to the availability of distributable surplus as on record date. Income distribution cum capital withdrawal payment to the investor will be lower to the extent of statutory levy (if applicable).

Pursuant to payment of dividend, the NAV of the income distribution cum capital withdrawal options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

Such of the unitholders under the income distribution cum capital withdrawal options whose names appear in the register of unitholders as at the close of business hours on the record date fixed for each income distribution cum capital withdrawal shall be entitled to receive the income distribution cum capital withdrawal so distributed. The reinvestment, if any, shall be treated as constructive payment of dividend to the unitholders as also constructive receipt of payment of the amount by the unitholders. No load will be charged on units allotted on reinvestment of IDCW.

Mumbai
October 28, 2022 **Toll Free No.: 1800 266 1230** **Website: www.utimf.com**

The time to invest now is through - UTI SIP

REGISTERED OFFICE: UTI Tower, 'Gn' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. Phone: 022 – 66786666. UTI Asset Management Company Ltd. (Investment Manager for UTI Mutual Fund) E-mail: invest@uti.co.in, (CIN-L65991MH2002PLC137867).
For more information, please contact the nearest UTI Financial Centre or your AMFI/ NISM certified Mutual fund distributor, for a copy of Statement of Additional Information, Scheme Information Document and Key Information Memorandum cum Application Form.
UTI-SIP is only an investment approach applied to various equity, debt and balanced schemes of UTI Mutual Fund (UTI MF) and is not the name of a scheme / plan of UTI MF.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

TATA
TATA POWER

The Tata Power Company Limited
Bombay House, 24 Homi Mody Street, Mumbai 400 001 **Website**: www.tatapower.com **CIN** : L28920MH1919PLC000567

EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF-YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2022

₹ crore

Sr. No.	Consolidated	Quarter ended			Half-year ended		Year ended
		30-Sep-22 (Unaudited)	30-Jun-22 (Unaudited)	30-Sep-21 (Unaudited)	30-Sep-22 (Unaudited)	30-Sep-21 (Unaudited)	31-Mar-22 (Audited)
a.	Total Income from Operations	14,030.72	14,495.48	9,810.22	28,526.20	19,942.57	42,815.67
b.	Profit / (Loss) before Exceptional items and tax	1,372.85	1,062.06	637.74	2,434.91	1,675.95	3,153.27
c.	Profit / (Loss) before Tax	1,372.85	1,062.06	637.74	2,434.91	1,675.95	3,003.00
d.	Profit / (Loss) for the period/year	935.18	883.54	505.66	1,818.72	971.35	2,155.61
e.	Total Comprehensive Income	1,336.71	1,254.12	164.68	2,590.83	1,208.68	2,629.02
f.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value: ₹ 1/- per share)	319.56	319.56	319.56	319.56	319.56	319.56
g.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	25,135.62	23,060.30	20,595.30	25,135.62	20,595.30	21,894.97
h.	Securities Premium Account	3,107.54	3,107.54	3,107.54	3,107.54	3,107.54	3,107.54
i.	Net worth	25,866.00	23,679.74	21,150.30	25,866.00	21,150.30	22,789.17
j.	Outstanding Debt	53,995.11	54,215.22	49,938.03	53,995.11	49,938.03	52,011.37
k.	Debt Equity Ratio (in times)	1.81	1.99	2.04	1.81	2.04	2.00
l.	Earnings Per Equity Share (of ₹1/- each) (not annualised) Basic and Diluted: (In ₹)						
	(i) From Continuing Operations before net movement in regulatory deferral balances	2.02	1.66	1.60	3.68	2.97	7.00
	(ii) From Continuing Operations after net movement in regulatory deferral balances	2.57	2.48	1.32	5.05	2.45	6.82
	(iii) From Discontinued Operations	-	-	-	-	-	(1.46)
	(iv) Total Operations after net movement in regulatory deferral balances	2.57	2.48	1.32	5.05	2.45	5.36
m.	Capital Redemption Reserve	515.76	515.76	515.76	515.76	515.76	515.76
n.	Debenture Redemption Reserve	481.31	525.06	645.06	481.31	645.06	525.06
o.	Debt Service Coverage Ratio (in times) (not annualised)	1.63	1.12	0.94	1.33	1.12	1.03
p.	Interest Service Coverage Ratio (in times) (not annualised)	2.37	2.08	1.71	2.23	1.93	1.85

Notes:

1. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 28th October, 2022.
2. Financial Information of the standalone financial results of the Company is as follows:

₹ crore

Sr. No.	Standalone	Quarter ended			Half-year ended		Year ended
		30-Sep-22 (Audited)	30-Jun-22 (Audited)	30-Sep-21 (Unaudited)*	30-Sep-22 (Audited)	30-Sep-21 (Unaudited)*	31-Mar-22 (Audited)
a.	Total Income from Operations	4,552.15	4,828.92	2,057.50	9,381.07	4,848.87	11,107.93
b.	Profit / (Loss) before Exceptional items and tax	840.60	417.44	(282.87)	1,258.04	275.02	1,345.69
c.	Profit / (Loss) before Tax	1,528.69	417.44	1,236.06	1,946.13	1,793.95	2,757.80
d.	Profit / (Loss) for the Period/Year	1,200.23	421.44	1,015.37	1,621.67	1,369.53	2,782.93
e.	Total Comprehensive Income	1,268.07	412.59	919.39	1,680.66	1,669.61	3,097.26
f.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value: ₹ 1/- per share)	319.56	319.56	319.56	319.56	319.56	319.56
g.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	11,593.84	10,885.04	8,910.22	11,593.84	8,910.22	10,472.45
h.	Securities Premium Account	3,107.54	3,107.54	3,107.54	3,107.54	3,107.54	3,107.54
i.	Net worth	10,587.27	9,953.68	7,846.93	10,587.27	7,846.93	9,532.24
j.	Outstanding Debt	24,801.39	26,693.41	27,119.06	24,801.39	27,119.06	28,076.32
k.	Debt Equity Ratio (in times)	2.07	2.36	2.87	2.07	2.87	2.58
l.	Earnings Per Equity Share (of ₹ 1/- each)(not annualised) Basic and Diluted: (In ₹)						
	(i) From Continuing Operations before net movement in regulatory deferral balances	2.96	0.29	3.04	3.25	4.12	9.76
	(ii) From Continuing Operations after net movement in regulatory deferral balances	3.75	1.32	3.17	5.07	4.19	10.07
	(iii) From Discontinued Operations	-	-	-	-	-	(1.46)
	(iv)Total Operations after net movement in regulatory deferral balances	3.75	1.32	3.17	5.07	4.19	8.61
m.	Capital Redemption Reserve	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51
n.	Debenture Redemption Reserve	253.20	296.95	296.95	253.20	296.95	296.95
o.	Debt Service Coverage Ratio (in times) (not annualised)	1.96	1.21	0.38	1.55	0.75	1.09
p.	Interest Service Coverage Ratio (in times) (not annualised)	2.52	1.75	0.47	2.13	1.25	1.62

*Restated

3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange websites www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.tatapower.com.

For and on behalf of the Board of
THE TATA POWER COMPANY LIMITED

Date: 28th October, 2022
Place: Mumbai

PRAVEER SINHA
CEO & Managing Director
DIN 01785164

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

SUMEDHA
adding values to value

SUMEDHA FISCAL SERVICES LTD.
CIN : L70101WB1989PLC047465
Registered & Corporate Office : 6A Geetanjali, 8B Middleton Street, Kolkata - 700071.
T - 91 33 2229 8936 / 6758
E - investors@sumedhafiscal.com
W - www.sumedhafiscal.com

NOTICE

Please be aware that Sumedha Fiscal Services Limited or its promoters, promoter group or any of its Directors do not endorse any investment recommendation and comments on whether to buy, sell or hold shares of the Company as presented by any person or published at any social media platforms or elsewhere.

For Sumedha Fiscal Services Ltd.
Sd/- Bijay Murmuria
Director
DIN : 00216534

Place : Kolkata Date : 28.10.2022

KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

Tender No : e-Tender No.15/2022-23/SE/PHC/ALP
KIIFB Alappuzha Package VI -Balance Works of Aryad Panchayat -Construction of 9 LL OHSR, Supplying and Laying 280mm HDPE Clear Water Pumping Main 620m Supplying Laying Distribution lines in Aryad Panchayath, Road Restoration Works-Package VI. **EMD** : Rs. 5,00,000/-, **Tender fee** : Rs. 19,518/-, **Last Date for submitting Tender** : 22-11-2022 02:00:pm **Phone :** 0477 2237954 **Website :** www.kwa.kerala.gov.in, www.etenders.kerala.gov.in

Superintending Engineer
PH Circle
Alappuzha

KWA-JB-GL-6-962-2022-23

एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड
SJVN GREEN ENERGY LIMITED
(A Wholly Owned Subsidiary of SJVN Limited)
CIN: U40100HP2022GOI009237

E- Tender No. : SGEL/CHQ/Contracts/Floating SPP/Bilaspur/2022

Online bids (E-tender) on Domestic Competitive Bidding (DCB) are invited on behalf of SJVN Green Energy Limited for Design, Engineering, Supply, Construction, Erection, Testing, Commissioning, and three (03) years comprehensive Operation & Maintenance of 15 MW(AC) floating solar PV power plant at Nangal Pond, Near Village Neilla, District Bilaspur, Himachal Pradesh.
For details, visit websites: **https://www.bharat-electronictender.com, www.eprocure.gov.in** and **www.sjvn.nic.in**. Last date for bid submission is **22.11.2022** (13:00 Hrs).
Amendment(s), if any, shall be issued on websites only.

DGM (Contracts)
SJVN Green Energy Limited
Corporate Headquarters, Shakti Sadan, Shanan, Shimla (H.P)
Email- contracts.sgel@sjvn.nic.in

E-AUCTION NOTICE - REVISED
PROPYL PACKAGING LIMITED (in Liquidation)
Sale of the Assets of the Company under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

With reference to E-auction Notice published on 08-10-2022, it is hereby informed that the E-auction date has been extended along with date of submission of bid application, as below :

Sl. No	Asset	Reserve Price (INR)
1. Koratty Factory : Plot - 30 & 31, KINFRA PARK, Nalukettu Road, Koratty, KERALA - 680 308		
1.a	KABRA GLOUCESTOR Make **Five Layer Blown Film Plant**	3,17,13,100
1.b	**Rotgravure Printing Machine -** Model RAULIMEX SUPERSPRINT 1050	69,55,900
1.c	Prasad Koch (Brine Chiller, Water Chiller and Air Drier) and Corona Treater.	19,39,500
2. Kodungallur Factory : Ala, Opp. Ala Temple, Kodungallur, Thrissur District, KERALA - 680 668		
2.a	Freehold Land 24 Cents in In Sy. No.111/6 and 111/9, Ala Village, Kodungallur Taluk, Thrissur District along with Factory building admeasuring 6,563 sq.feet.	1,54,97,300

Terms	Original	Revised
Date and Time of E-auction	25-10-2022 from 02:00 PM till 4:00 PM	10-11-2022 from 02:00 PM till 4:00 PM
Last Date for Submission of Bids Application along with EMD	22-10-2022	07-11-2022
E-auction Portal	https://nbid.nesl.co.in/	

For details, please contact the Liquidator at **Mobile No. +91 7012903235** :
Email : geovaktm@gmail.com

Sd/-
George Varkey
Liquidator of Propyl Packaging Limited
IBBI/IPA-001/IP-P00433/2017-18/10756
Address : Building No.110, Ground Floor, Surabhi Nagar, Kakkanad, Kochi, Kerala-682030

Place : Kochi
Date : 25.10.2022

Coal India Limited

A Maharatna Company
(A Govt. of India Enterprise)
3rd Floor, Core-2, Premises No-04-MAR, Plot No. AF-III, Action Area-1A, Newtown, Rajarhat, Kolkata-700156
Phone : 033-2324-5555, Fax : 033-23246510
E-mail : comsec2.cil@coalindia.in Website : www.coalindia.in
CIN- L23109WB1973GOI028844

NOTICE FOR BOARD MEETING

Pursuant to Regulation 29 & 33 of the Listing Regulations 2015, notice is hereby given that meeting of Board of Directors of the company will be held on **Monday, the 7th November' 2022** inter-alia to consider, approve and take on record Un-Audited Financial Results of the Company (Standalone & Consolidated) for the 2nd quarter and six months ended 30th Sep' 2022 after the results are reviewed by the Audit Committee of the Board.

Further, pursuant to Regulation 29 & 42 of the Listing Regulations 2015, notice is also given that Board of Directors of the company may also, inter alia, consider and declare payment of 1st Interim Dividend for FY 2022-23, if any. The Company has fixed **Wednesday, 16th November' 2022** as the **"Record Date"** for the purpose of payment of 1st Interim Dividend on Equity Shares for Financial Year 2022-23, if declared by the Board

The Company has already closed its **"Trading Window"** under **"CODE OF INTERNAL PROCEDURES AND CONDUCT FOR PREVENTION OF INSIDER TRADING IN SECURITIES OF COAL INDIA LIMITED"** on 26th September, 2022 and it will re-open on 11th November, 2022.

The said notice may be accessed on the company's website at **www.coalindia.in** under **"Investor Center, Events & Announcements"** and also on Stock Exchange websites **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**

For Coal India Limited
Sd/-
(B.P. Dubey)
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Kolkata
Date: 26.10.2022

Azadi Ka Amrit Mahotsav

पावरग्रिड POWERGRID

Invitation for Bids (IFB) for Township Works Package-E2 for construction of Residential and Non-residential buildings including external infrastructural development in various substations of Manipur state associated with NER Power System Improvement Project.

Single Stage Two Envelope (SSTE) Bidding Procedure **(Funding : Domestic)**
DOMESTIC COMPETITIVE BIDDING **Date: 28.10.2022**

POWERGRID invites online bids through e-portal **https://etender.powergrid.in** for Package:

Package Reference	Downloading of Bidding Documents/ Cost of Bidding Documents	Deadline for Bid Submission (Soft Copy Part & Hard Copy Part)
Township Works Package-E2 for construction of Residential and Non-residential buildings including external infrastructural development in various substations of Manipur state associated with NER Power System Improvement Project Spec No: 5002002375/ CONSULTANCY GIVEN/DOM/A04-CC CS-5	Till 14.11.2022 upto 1100 Hrs. / INR 25,000/-	**Soft Copy Part:** 14.11.2022 upto 1100 Hrs. & **Hard Copy Part:** 16.11.2022 upto 1100 Hrs.

1. For further details including addendum/changes in bidding program, if any, please visit procurement portal **https://etender.powergrid.in;** **2.** The First Envelope (Techno-Commercial part) of the bid shall be opened on the same day of the deadline for Bid Submission i.e at 1130 hrs onwards. **3.** The complete Bidding Documents are also available on our website **http://www.powergrid.in** for the purpose of reference only. **4.** The NIT/IFB has already been published on portal **https://etender.powergrid.in** on **26.08.2022.** **5.** For any other information, please contact: +919431820335, +919205472324

POWER GRID CORPORATION OF INDIA LIMITED
(A Government of India Enterprise)
Corp. Office : "Saudamini", Plot No. 2, Sector-29, Gurugram-122001, (Haryana) Tel. : 0124-2571700-719
Reg. Office : B-9, Qutab Institutional Area, Katwaria Sarai, New Delhi-110 016. Tel : 011-26560112, 26560121
www.powergrid.in, **CIN :** L40101DL1989GOI038121

A Maharatna PSU

PG/CC/NIT-07/Ad-51/2022-23 Interpub

IndiGrid

इंडिया ग्रीड ट्रस्ट ("इंडिग्रीड")

(नोंदणी क्र. आयएन/ इन्व्हेआयटी/ १६-१७/ ०००५ द्वारा सेबीकडील नोंदणीकृत एक इन्फ्रास्ट्रक्चर इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट)
व्यवसायाचे प्रमुख ठिकाण : युनिट नं. १०१, पहिला मजला, विंडसर, व्हिलेज कोलेकल्याण, सीएसटी रोड लगत, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पू), मुंबई-४०००९८, महाराष्ट्र, भारत.
अनुपालन अधिकारी : श्री. उर्मिल शाह, **टेलि** : +९१ ७०२८४ ९३८८५
ईमेल : complianceofficer@indigrid.com; **वेबसाइट** : www.indigrid.co.in

पोस्टल बॅलटची नोटीस

"**इंडिग्रीड**"च्या युनिटहोल्डर्सना याद्वारा **सूचना** देण्यात येते की सिक्युरिटिज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्फ्रास्ट्रक्चर इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट्स) रेग्युलेशन्स, २०१४, सुधारित केल्यानुसार, ("इन्व्हेआयटी रेग्युलेशन्स") रेग्युलेशन २२च्या तरतुदींच्या अनुसार आणि इन्व्हेआयटी रेग्युलेशन्सचे अन्य सर्व लागू विनियम (कोणतेही सांविधिक फेरबदल किंवा सुधारणा किंवा सद्य काळातील त्याकरिता लागू केलेले पुनर्नियमन अंतर्भूत) अन्य सर्व लागू कायदे व विनियमनांच्या विषयाधीन "इंडिया ग्रीड ट्रस्ट"च्या ("इंडिग्रीड") वतीने गुंतवणूक व्यवस्थापकांनी युनिटहोल्डर्सना, ज्यांचे ईमेल आयडी'ज डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत आहेत, दिनांकित २७ ऑक्टोबर, २०२२ पोस्टल बॅलट नोटीसचे ईमेल पाठविले आहेत आणि युनिटहोल्डर्सना, ज्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत, एसएमएस'ज, जेथे मोबाईल नंबर्स उपलब्ध आहेत, उक्त नोटीसमध्ये (त्याकरिता स्पष्टिकरणात्मक विवरणासह) खालील नमूद केलेल्या अजेंडा आयटम्सवर त्यांची संमती केवळ रिमोट ई-वोटींगद्वारा ("रिमोट ई-वोटींग") मिळविण्याकरिता, पोस्टल बॅलट नोटीस "केफिन्टेक"द्वारा ईमेलमार्फत पाठविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	तपशील
१.	मुख्य कार्यकारी अधिकारी व गुंतवणूक व्यवस्थापक म्हणून तसेच संबंधित प्रकरणांकरिता पूर्ण-वेळ संचालक म्हणून श्री. हर्ष शाह यांची नियुक्ती विचारात घेणे व मान्यता देणे (साधारण बहुमत)

कृपया नोंद घ्यावी की :

१. "इन्व्हेआयटी रेग्युलेशन्स"च्या अनुपालनार्थ, "इंडिग्रीड"ने तिच्या अशा युनिटहोल्डर्सना, ज्यांची नावे शुक्रवार, २१ ऑक्टोबर, २०२२ ("कट-ऑफ तारीख") रोजी प्रमाणे डिपॉझिटरीच्या रेकॉर्ड्समध्ये आलेली आहेत, केवळ इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारा शुक्रवार, २८ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी नोटीस पाठविण्याचे काम पूर्ण करण्यात आले आहे.

२. नोटीस "इंडिग्रीड": **https://www.indigrid.co.in/** या "इंडिग्रीड"च्या वेबसाइटवर, बीएसई लिमिटेडच्या ("बीएसई") वेबसाइटच्या संबंधित सेक्शनवर : **www.bseindia.com** आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइटवर ("एनएसई") : **www.nseindia.com** जेथे "इंडिग्रीड"चे युनिट्स सूचीबद्ध आहेत आणि नॅशनल सिक्युरिटिज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या वेबसाइटवर ("एनएसडीएल") : **www.evoting.nsdl.com** उपलब्ध आहे.

३. ज्या युनिटहोल्डर्सकडे कट-ऑफ तारखेनुसार युनिट्स आहेत, त्यांना नोटीसमध्ये नमूद केल्यानुसार ठरावावर मतदान करण्याचे हक्क असणार आहेत. युनिटहोल्डर्सचे मतदान हक्क "इंडिग्रीड"च्या युनिट कॅपिटलच्या त्यांच्या युनिट्सशी प्रमाणशीर असणार आहेत. जी व्यक्ती कट-ऑफ तारखेनुसार युनिटहोल्डर नाही तिने ही नोटीस केवळ माहिती हेतुप्रित्यर्थ समजावी.

४. "इन्व्हेआयटी रेग्युलेशन्स"च्या अनुपालनार्थ, "इंडिग्रीड"ने तिच्या युनिटहोल्डर्सना बॅलट फॉर्म प्रत्यक्ष सादर करण्याऐवजी केवळ इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत त्यांना मतदान करणे सुकर होण्याकरिता रिमोट ई-वोटींग सुविधेची तरतूद करून दिली आहे. या प्रयोजनार्थ, "इंडिग्रीड"च्या वतीने गुंतवणूक व्यवस्थापकांनी युनिटहोल्डर्सना त्यांचे रिमोट ई-वोटींग इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत करणे सुकर होण्याकरिता "एनएसडीएल" समवेत करारनामा केलेला आहे.

५. रिमोट ई-वोटींगकरिता सविस्तर प्रक्रिया व सूचना नोटीसमध्ये नमूद करण्यात आल्या आहेत. रिमोट ई-वोटींग कालावधी शनिवार, २९ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी स. ०९:०० वा (भाप्रवे) सुरू होईल आणि सोमवार, २८ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी सायं. ०५:०० वा (भाप्रवे) संपेल. रिमोट ई-वोटींग मोड्यूल त्यानंतर मतदानाकरिता निःसमर्थ करण्यात येईल, एकदा युनिटहोल्डर्सद्वारा मतदान केलेले असल्यास, तदनंतर युनिटहोल्डर्सना ते बदलण्यास अनुमती दिली जाणार नाही.

६. गुंतवणूक व्यवस्थापकाच्या संचालक मंडळाने पोस्टल बॅलट मतदान (रिमोट ई-वोटींग) स्वच्छ व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता परिनिरीक्षक म्हणून श्री. बी. नरसिम्हन यांची नियुक्ती केली आहे, त्यांच्या अनुपस्थितीत श्री. सी. वेंकटारामन, प्रक्टिसींग कंपनी सेक्रेटरिज, यांची नियुक्ती केली आहे.

७. पोस्टल बॅलटचा निकाल मंगळवार, २९ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी किंवा तत्पूर्वी घोषित करण्यात येणार आहे आणि **www.indigrid.co.in** या "इंडिग्रीड"च्या वेबसाइटवर आणि **www.evoting.nsdl.com** या "एनएसडीएल"च्या वेबसाईटवर प्रस्तुत करण्यात येईल तसेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडकडे सुद्धा, जेथे "इंडिग्रीड"चे युनिट्स सूचीबद्ध आहेत, पाठविण्यात येईल.

८. रिमोट ई-वोटींगसंबंधित कोणत्याही शंका/ तक्रारी असल्यास तुम्ही युनिटहोल्डर्सकरिता फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स ("एफएक्यू'ज") आणि **www.evoting.nsdl.com** च्या डाउनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध असलेले ई-वोटींग युजर मॅन्युअल पाहू शकाल किंवा १८०० १०२० ९९०/ १८०० २२४ ४३० या टोल-फ्रि नंबरवर कॉल करू शकाल किंवा **evoting@nsdl.co.in** यावर विनंती पाठवू शकाल.

इंडिया ग्रीड ट्रस्टकरिता
मंडळाच्या आदेशाद्वारा
इंडिग्रीड इन्व्हेस्टमेंट मॅनेजर्स लिमिटेड
("इंडिया ग्रीड ट्रस्ट"चे गुंतवणूक व्यवस्थापक म्हणून असलेले)
स्वाक्षरी/-
उर्मिल शाह
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी
मुंबई, २८ ऑक्टोबर, २०२२

Repco Home Finance

रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

सातारा शाखा :
राजतारा हॉटेलसमोर, युनिट क्र. 8, सातारा, महाराष्ट्र.

मागणी सूचना

कर्जदार: श्री रवींद्र बाळकृष्ण घोरपडे, वडिलांचे नाव, बाळकृष्ण घोरपडे,प्लॉट क्र. 21, स.क्र. 65/1ए, फॉरेस्ट कॉलनी, गोडोली, सातारा, महाराष्ट्र - 415002. तसेच येथे: **मे. श्रे मेडिकल्स**, आशीर्वाद बिल्डींग, शेंडे, सातारा - 415518. तसेच येथे: प्लॉट क्र. 4, आर.एस.क्र. 65/1, कृष्णाई, आदर्श नगर, गोडोली, सातारा - 415001. **सह-कर्जदार: श्रीमती शुभांगी आर. घोरपडे,** पतीचे नाव, रवींद्र घोरपडे,प्लॉट क्र. 21, स.क्र. 65/1ए, फॉरेस्ट कॉलनी, गोडोली, सातारा, महाराष्ट्र - 415002. तसेच येथे: मे. दि कोरड अर्बन को-ऑप. बँक लि., शाहुपुरी, सातारा - 415002. तसेच येथे: प्लॉट क्र. 4, आर.एस.क्र. 65/1, कृष्णाई, आदर्श नगर, गोडोली, सातारा - 415001.
मागणी सूचना दिनांक: 21.09.2022, कर्ज खाते क्र. 2631811000043 आणि 263182000044, मंजुरी दिनांक: 25.06.2020 आणि 25.06.2022, कर्जाचा प्रकार: टेक ओव्हर आणि प्रॉस्परिटी, मंजूर रक्कम: रु. 10,64,160/- आणि रु. 14,00,000/-, एनपीए दिनांक: 30.01.2022, कर्जाची एकूण थकबाकी रु. 10,42,605/- आणि रु. 14,20,316/- अधिक दि. 01-09-2022 पासूनचे पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर शुल्के.

मालमत्तेचे वर्णन
प्लॉट क्र. 21 वरील आरसीसी बांधकाम, क्षेत्रफळ सुमारे 148.62 चौ.मी., आर.एस.क्र. 65/1, मौजे गोडोली, तालुका व जिल्हा सातारा, प्लॉट क्र. 21, आर.एस.क्र. 65/1, चतुःसीमा: पूर्वेस - लेआउट प्लानपैकी 9 मी. रस्ता, पश्चिमेस - लेआउट प्लानपैकी प्लॉट क्र. 20, दक्षिणेस - लेआउट प्लानपैकी 6 मी. चा रस्ता, उत्तरेस - सर्वे क्र. 26.

रेप्को होम फायनान्स लि. यांना सदर कर्जाच्या परतफेडीची हमी म्हणून आपण कर्ज करार निष्पादित केला आणि वर नमूद मालमत्तेचा मालकी हक्क जमा करून समन्याय तारणदेखील तयार केले. आपण कर्जाच्या परतफेडीमध्ये कसूर केल्याने आपण अतिरिक्त व्याजदेखील देणे लागता. कंपनीने वर नमूद दिनांकांना मागणी सूचना जारी केल्या ज्यात वर नमूद कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदारांना वर नमूद थकबाकी रकमेचा पुढील व्याज व शुल्कांसह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर सूचना आपणा सर्वांना नोंदणीकृत पोचदेय टपालाने पाठविण्यात आलेल्या होत्या. आम्ही याद्वारे आपणांस वर नमूद थकबाकी रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करत असून तसे न केल्यास कंपनीद्वारे सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत, ज्यात रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड यांना अनामत मत्तेचा ताबा घेण्याचा अधिकार आहे तसेच तिची भाडेपट्टी, विक्रीचे अभिहस्तांकन च्या माध्यमातून तिचे हस्तांतरण करण्याचा, अनामत मत्तेचे व्यवस्थापन आपल्या हाती घेण्याचा, आपल्याकडून अनामत मत्तेचे व्यवस्थापन करण्यासाठी एखादी व्यक्ती नियुक्त करण्याचा आणि आपल्याकडून घेणे असलेल्या कर्जादाखल वरील विक्री रक्कम समायोजित करण्याचा समावेश आहे,बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत आमच्याकडे तारण असलेल्या अनामत मत्तांचा ताबा घेईल. आम्ही आपले लक्ष सिक्युरिटायझेशन अधिनियमातील अनु. 13(8) कडे वेधतो ज्यानुसार सुरक्षित धनकोच्या थकबाकीचा सुरक्षित धनकोस आलेल्या सर्व खर्च, शुल्के व अधिभारांसह अनामत मत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकाअगोदर कोणत्याही वेळी भरणा करण्यात आल्यास सदर अनामत मत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरासाठी पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत.

दिनांक: 21-09-2022

प्राधिकृत अधिकारी
रेप्को होम फायनान्स लि.

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट Syndicate

मॉडेल कॉलनी शाखा : चिनार हाईटस्, १ ला मजला, १०१० दीपबंगला चौक, मॉडेल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे - ४११०१६

ताबा नोटीस (सेक्शन १३(४)) (स्थावर मालमत्तेकरीता)

जसे की, **कॅनरा बँकेचे** अधिकृत अधिकारी, यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२ चा ॲक्ट ५४) ('सदर ॲक्ट' असा उल्लेख केल्याप्रमाणे) चा सेक्शन १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चा रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार : शेर्ली ई पिल्लई आणि फातिमा ई पिल्लई आणि जेनिफर ई पिल्लई, नोंदणीकृत कार्यालय : फ्लॅट नं. ११, ३ रा मजला, हेव्हन्स गार्डन, स. नं. ५३, हिस्सा नं. २७/२, वानवडी, पुणे** यांना **दि. ०२/०८/२०२२** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की त्यांनी सदर मागणी नोटीसीत नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच **हौसिंग लोन लायबिलिटी रू. ५,१३,२२९.४६/- (रुपये पाच लाख तेरा हजार दोनशे एकोणतीस आणि पैसे सेहेचाळीस फक्त) दि. २३/०५/२०२१ पासूनचे व्याज तसेच जे देय आहे**, अशी सर्व रक्कम या नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.
कर्जदार ही रक्कम परत करण्यास अपयशी ठरले असल्याने विशेषकरून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी त्यांना / तिला सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (४) सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ चा रूल ८ आणि ९ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. २५ ऑक्टोबर, २०२२** रोजी **ताबा घेतला आहे.**
विशेष करून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **कॅनरा बँक** यांना येणे रक्कम **रू. ५,१३,२२९.४६ (रुपये पाच लाख तेरा हजार दोनशे एकोणतीस आणि पैसे सेहेचाळीस फक्त) त्यावरील देय आणि व्याज** यांच्या अधीन राहील.
सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

फ्लॅट नं. ११ चे समतुल्य गहाणखत, चटई क्षेत्रफळ ६६.५१ चौ. मी., ३ रा मजला, । हेव्हन्स प्राईड, स. नं. ५३, हिस्सा नं. २७/२ वर बांधण्यात आलेली, वानवडी, पुणे. पुणे महानगरपालिका आणि नोंदणीकरण जिल्हा पुणे यांच्या हद्दीत, उपजिल्हा तालुका हवेली. **उत्तरेस :** स. नं. ५३, हिस्सा नं. २७/१, **दक्षिणेस :** स. नं. ५४ ची सीमा , **पूर्वेस :** स. नं. ५३, हिस्सा नं. २८-३२, **पश्चिमेस :** स. नं. ५३, हिस्सा नं. २६. **टायटल होल्डरचे नाव : शेर्ली ई पिल्लई, फातिमा ई पिल्लई आणि जेनिफर ई पिल्लई.**
लायबिलिटी रु. : ५,१३,२२९.४६/-

दिनांक : २५/१०/२०२२
स्थळ : पुणे
(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य प्रबंधक,
कॅनरा बँक

POONAWALLA FINCORP

पुनावाला फिन्कॉर्प लिमिटेड

(पूर्वीची मॅग्मा फिन्कॉर्प लिमिटेड)
CIN: L51504PN1978PLC209007
नोंदणीकृत कार्यालय: 201 व 202, दुसरा मजला, एपी81, कोरेगाव पार्क अनेक्स, मुंढवा, पुणे- 411 036, महाराष्ट्र फोन: 020 6780 8090
वेबसाईट: **Poonawallafincorp.com** ईमेल: **secretarial@poonawallafincorp.com**

ई-मतदानाद्वारे टपाली मतपत्रिकेची सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, 2014 (**''व्यवस्थापन नियम''**) मधील नियम 20 व नियम 22 सह वाचण्यात येणाऱ्या कंपनी अधिनियम,2013 (**''अधिनियम''**) मधील अनुच्छेद 108 व 110 आणि सध्या प्रचलित असलेल्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्सादरीकरण यांसह इतर लागू तरतुदी, कॉर्पोरेट बाबी मंत्रालयाने जारी केलेले सामान्य परिपत्रक क्र. 14/2020, दिनांक 8 एप्रिल, 2020, सामान्य परिपत्रक क्र. 17/2020, दिनांक 13 एप्रिल, 2020, सामान्य परिपत्रक क्र. 22/2020, दिनांक 15 जून, 2020, सामान्य परिपत्रक क्र. 33.2020, दिनांक 28 सप्टेंबर, 2020, सामान्य परिपत्रक क्र. 39/2020, दिनांक 31 डिसेंबर, 2020, सामान्य परिपत्रक क्र. 10/2021, दिनांक 23 जून, 2021, सामान्य परिपत्रक क्र. 20/2021, दिनांक 8 डिसेंबर, 2021, सामान्य परिपत्रक क्र. 21/2021, दिनांक 14 डिसेंबर, 2021 आणि सामान्य परिपत्रक क्र. 03/2022, दिनांक 5 मे, 2022 (''एमसीए परिपत्रके'') सह वाचण्यात येणाऱ्या सामान्य बैठकांबाबत सेक्रेटरीयल स्टँडर्ड (**`SS-2"**) च्या तरतुदी आणि सेबी परिपत्रक क्र. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62, दिनांक 13 मे, 2022 आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम, 2015 आणि त्यातील सुधारणा (**''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स''**) मधील नियम 44 च्या अनुषंगाने पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड (पूर्वीची मॅग्मा फिनकॉर्प लिमिटेड) (''कंपनी'') च्या सभासदांची **21 ऑक्टोबर, 2022 रोजी**च्या टपाली मतदानाच्या सूचनेत नमूद कामकाज करण्यासाठी दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रक्रियेच्या (**''ई-वोटिंग''**) माध्यमातून टपाली मतदानाद्वारे सूचित करण्यात येत आहे (**''टपाली मतदान सूचना''**).

वर नमूद एमसीए परिपत्रकांचे पालन करीत ज्या सभासदांचे ईमेल अ‍ॅड्रेस रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (**''आरटीए''**) / डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट कडे नोंदविलेले आहेत आणि **शुक्रवार, 21 ऑक्टोबर, 2022 रोजी (''कट-ऑफ दिनांक'')** ज्या सभासदांची नावे सभासद पुस्तिकेत / लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये आहेत त्यांना **शुक्रवार, दि. 28 ऑक्टोबर, 2022 रोजी** टपाली मतदानाची सूचना ईमेल द्वारे पाठविण्यात आलेली आहे.

टपाली मतदानाची सूचना कंपनीच्या वेबसाईटवर **www.poonawallafincorp.com** येथे **https://poonawallafincorp.com/pfca/assets/pdf/PFL-Postal-Ballot-Notice-21-Oct-2022.pdf** येथे आणि जेथे कंपनीचे समभाग सूचीबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्स्चेंजच्या म्हणजे बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') आणि नॅशनलस्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (**''एनएसई''**) वेबसाईटवर म्हणजे **www.bseindia.com** आणि **www.nseindia.com** येथे आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (**''एनएसडीएल''**) च्या वेबसाईटवर **www.evoting.nsdl.com** येथेसुद्धा उपलब्ध आहे.

एमसीए पत्रकांच्या अनुषंगाने सभासद केवळ ई-वोटिंगच्या माध्यमातून मतदान करू शकतात. सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी ई-वोटिंगच्या माध्यमातून आपला होकार किंवा नकार कळवावा. त्यामुळे, सदर टपाली मतदानासाठी सभासदांना टपाली मतदान प्रपत्रे आणि प्री-पेड बिजनेस रिप्लाय लिफाफे पाठविण्यात आलेली नाहीत. ई-वोटिंग च्या माध्यमातून मतदान **सोमवार, दि. 31 ऑक्टोबर, 2022 रोजी स. 09.00 वाजता (भाप्रवे) सुरु होईल आणि मंगळवार, दि. 29 नोव्हेंबर, 2022 रोजी सायं. 05.00 वाजता (भाप्रवे)** समाप्त होईल. त्यानंतर मतदानासाठी असलेले इलेक्ट्रॉनिक मॉड्यूलच्या खंडित करण्यात येईल आणि त्यानुसार, मतदान करता येणार नाही.

टपाली मतदान प्रक्रिया योग्य व पारदर्शक पद्धतीने व्हावी यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून काम पाहण्यासाठी श्री गिरीश भाटीया, कंपनी सचिव (सभासदत्व क्र. FCS 3295, CP क्र. 13792) यांनी आपली संमती दिली आहे.

सभासदांचे मतदान हक्क कट-ऑफ दिनांकास कंपनीच्या समभाग भांडवलामध्ये त्यांच्या भरणा केलेल्या भाग भांडवलाच्या गुणोत्तराच्या प्रमाणात असतील.

गुरुवार, दि. 01 डिसेंबर, 2022 रोजी टपाली मतदानाचा निकाल घोषित करण्यात येईल. घोषणा करण्यात आलेला निकाल आणि परिनिरीक्षकांचा अहवाल कंपनीच्या वेबसाईटवर **www.poonawallafincorp.com** येथे आणि एनएसडीएल च्या वेबसाईटवर **www.evoting.nsdl.com** येथे उपलब्ध असेल आणि बीएसई व एनएसई यांना कळविण्यात येईल. त्या व्यतिरिक्त, हा निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावरही लावण्यात येईल.

ई-वोटिंगच्या संदर्भात काही प्रश्न / तक्रारी असल्यास सभासदांनी एनएसडीएल च्या ई-वोटिंग वेबसाईटच्या डाऊनलोड्स सेक्शन अंतर्गत उपलब्ध असलेल्या सभासदांसाठी असलेल्या ई-वोटिंग युजर मॅन्युअल आणि वारंवार विचारण्यात येणारे प्रश्न (FAQs) पाहावेत किंवा श्री अमित विशाल, सहा. उपाध्यक्ष/ पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, ''ए'' विंग, चौथा मजला, कमला मिल्स कंपाउंड, लोअर परेल, मुंबई- 400 013 यांचेशी टोल फ्री क्र. 1800 1020 990 / 1800 22 44 30 वर किंवा ई-मेल आयडी: **evoting@nsdl.co.in** वर संपर्क साधावा.

वेळोवेळी माहिती मिळत राहावी यासाठी कृपया आपला अद्ययावत ईमेल आयडी आरटीए / डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटकडे नोंदणीकृत ठेवावा. ज्या सभासदांनी आपले ईमेल अ‍ॅड्रेस अजूनही अपडेट केलेले नाहीत त्यांनी साहाय्यासाठी खाली दिलेली नोंदणी प्रक्रिया पाहावी.

प्रत्यक्ष धारणा	सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी प्रपत्र ISR-1 नीट भरून व स्वाक्षरी करून आरटीए निशे टेक्नोलॉजीज प्रा.लि. यांचेकडे **nichetechpl@nichetechpl.com** येथे नोंदवावेत/अपडेट करावेत.
डीमॅट धारणा	कृपया आपल्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (डीपी) शी संपर्क साधावा आणि आपलं ईमेल अ‍ॅड्रेस नोंदवावा.

ईमेल अ‍ॅड्रेस नोंदविण्यात काही अडचणी / प्रश्न असल्यास सभासद **secretarial@poonawallafincorp.com** येथे ते लिहून पाठवू शकतात.

स्थान: पुणे
दिनांक: 28 ऑक्टोबर, 2022

पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड करिता
(पूर्वीची मॅग्मा फिनकॉर्प लिमिटेड)
स्वा/-
शबनम झमान
कंपनी सचिव
एसीएस क्र. 13918

नोंदणीकृत कार्यालय:
201 व 202, दुसरा मजला, एपी81, कोरेगाव पार्क अनेक्स, मुंढवा, पुणे- 411 036, महाराष्ट्र

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया | Union Bank of India | आन्ध्रा Andhra | कॉर्पोरेशन Corporation

पतवसुली तसेच कायदेशीर सेवा विभाग

प्रादेशिक कार्यालय पुणे पूर्व : ४११ व ४१२, चौथा मजला, कॅनॉट प्लेस, बंडगार्डन रोड, वाडिया कॉलेज जवळ, पुणे ४११००१. महाराष्ट्र.
फोन : ९६५७२०९२८६/७३५०७३५६११

स्थावर व जंगम मालमत्तेच्या विक्रीसाठी मेगा ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशीयल ॲसेटस् अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ नियम ८(६) मधील तरतुदीनुसार स्थावर मिळकतीची ई लिलावाने विक्रीची नोटीस.

यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारांस आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/ताब्यात असून, **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तेचा प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून सदर मालमत्तांची **''जे आहे जेथे आहे'', जे आहे, जसे आहे'' आणि जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वावर खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टानुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आले आहे.

क्र.	शाखेचे नाव/ कर्जदार/ जामीनदाराचे नाव आणि ताब्याचा प्रकार	येणे रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव रक्कम	बयाणा रक्कम रुपये	बोली वाढ रक्कम
१)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- मेसर्स पॅसिफिक पॉवर सिस्टिम्स (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. २,१४,१७,०४३.७३ (रु. दोन कोटी चौदा लाख सतरा हजार त्रेचाळीस आणि पैसे त्र्याहत्तर फक्त) अधिक पुढील व्याज, शुल्क इ.	फ्लॅट नं. ए-४, पहिला मजला, हिल व्ह्यू रेसिडन्सी, सर्व्हे नं. ७ ते १२, सिटीएस नं. ७३९, कोंढवा खुर्द, हवेली, एनआयबीएम रोड, पुणे. बिल्ट अप क्षेत्र १४७.७७ चौ. मी. **चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- उत्तरेस :** कोंढवा खुर्द, सर्व्हे नं. १३, हिस्सा नं. ११ वरील जमीन, **दक्षिणेस :** कोंढवा खुर्द, सर्व्हे नं. १३, हिस्सा नं. ६० वरील जमीन, **पूर्वेस :** कोंढवा खुर्द, सर्व्हे नं. १३, हिस्सा नं. १२ मधील हिस्सा नं. ६ प्लॉट वरील जमीन, **पश्चिमेस :** ६० फूट रुंद डी. पी. रोड.	रु. ६१,००,०००.०० (रु. एकसष्ट लाख फक्त)	रु. ६,१०,०००.०० (रु. सहा लाख दहा हजार फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
२)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- युगा एंटरप्रायजेस (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. ३,९५,३२,१६७/- (रु. तीन कोटी पंच्याण्णव लाख बत्तीस हजार एकशे सदुसष्ट फक्त)	तानाजी नगर, चिंचवड, पुणे येथील शिवाजी उदय मंडळ जवळ, सिटीएस नं. १३४५, सर्व्हे नं. २८२, प्लॉट नं. ३१ वरील (तळ मजला + पहिला मजला) बांधकाम केलेले रो हाऊस. एकूण क्षेत्र : १५६.६० चौ. मी. **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** श्री. यशवंत पी. शिंदे यांची सामायिक भिंत, **पश्चिमेस :** श्री. विष्णू एल. यादव यांची मिळकत सामायिक भिंत, **उत्तरेस :** ३० फूट रोड, **दक्षिणेस :** सर्व्हे नं. २८३.	रु. ६२,००,०००.०० (रु. बासष्ट लाख फक्त)	रु. ६,२०,०००/- (रु. सहा लाख वीस हजार फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
३)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- श्री. महेश कुलकर्णी (प्रतिकात्मक ताबा)	रु. २,४७,५२,६३८.५० (रु. दोन कोटी सत्तेचाळीस लाख बावन्न हजार सहाशे अडुसष्ट आणि पैसे पन्नास फक्त) अधिक पुढील व्याज, शुल्क इ.	एरंडवणा, पुणे ४११००४ येथील हॉटेल स्वरूप शेजारी, गल्ली नं. १०, प्रभात रोड, सिटीएस नं. ३८/४, फायनल प्लॉट नं. ३७/४, ''सरस्वती अपार्टमेंट'' मधील पहिल्या मजल्यावरील **फ्लॅट नं. १०१.** एकूण क्षेत्र : २७०० चौ. फूट म्हणजेच २५०.८४ चौ. मी. (बिल्ट अप) तसेच ३ कार पार्किंग नंबर ११, १२ आणि १३. क्षेत्रफळ ३०० चौ. फूट. **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** त्याच इमारतीमधील फ्लॅट नं. १०२, **पश्चिमेस :** विमल सदन, प्रभात रोड, गल्ली नं. ११, **उत्तरेस :** सिटीएस नं. ३८/५, पद्मिनी अपार्टमेंट, **दक्षिणेस :** सिटीएस नं. ३८/३, हॉटेल स्वरुप.	रु. ३,६०,००,०००/- (रु. तीन कोटी साठ लाख फक्त)	रु. ३६,००,०००/- (रु. छत्तीस लाख फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
४)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- मेसर्स सप्तश्रृंगी इंजीनिअरिंग वर्क्स (प्लॉट- प्रत्यक्ष ताबा) (फ्लॅट- प्रतिकात्मक ताबा)	रु. ३,३२,१७,९१८.०० (रु. तीन कोटी बत्तीस लाख सतरा हजार नऊशे अठरा फक्त) अधिक पुढील व्याज, शुल्क इ.	गाव कुरुली, ता. खेड, जि. पुणे येथील गट नं. ६७९/२/३ क्षेत्रफळ ६ हेक्टर ७६ आर अधिक पोट खराबा ० हे.४७ आर या एकूण ७ हेक्टर २३ आर क्षेत्रफळापैकी ५३९.०३ चौ. मि. क्षेत्रफळाचा इंडस्ट्रिअल प्लॉट. **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** ७ मिटर अंतर्गत रस्ता, **पश्चिमेस :** प्लॉट क्र. १०, **उत्तरेस :** सदरच्या गट क्रमांकाचा हिस्सा आणि **दक्षिणेस :** प्लॉट क्र.११/६.	रु. ४१,७८,०००/- (रु. एक्केचाळीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार फक्त)	रु. ४,१७,८००/- (रु. चार लाख सतरा हजार आठशे फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
			फ्लॅट नं. ३०१, तिसरा मजला, दिशा अपार्टमेंट, मयूर कॉलनी, बीओएम लेनच्या मागे, कोथरुड, पुणे. क्षेत्रफळ ९५ चौ. मी. **पूर्वेस :** मोकळी जागा, **पश्चिमेस :** मोकळी जागा, **उत्तरेस :** मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** अपार्टमेंट नं. ३०२.	रु. १,२२,००,०००/- (रु. एक कोटी बावीस लाख फक्त)	रु. १२,२०,०००/- (रु. बारा लाख वीस हजार फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
५)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- मेसर्स श्री प्रोजेक्ट्स (पुणे) इन्फ्राटेक्ट अँड बिल्डकॉन प्रा. लि. (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. १,३१,९३,४८६.९६ (रु. एक कोटी एकतीस लाख त्र्याण्णव हजार चारशे शहाऐंशी आणि पैसे शहाण्णव फक्त)	**फ्लॅट नं. २०२,** साई लिला बिल्डिंग, एकदंत विहार, मेडीपॉईंट हॉस्पिटल जवळ, औंध, पुणे. बिल्ट अप क्षेत्रफळ ९३५ चौ. मी. **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** बाजूची मोकळी जागा, **पश्चिमेस :** लगतचा फ्लॅट नं. २०१, **उत्तरेस :** प्रवेशद्वार, जिना, **दक्षिणेस :** बाजूची मोकळी जागा.	रु. ७४,००,०००/- (रु. चौऱ्याहत्तर लाख फक्त)	रु. ७,४०,०००/- (रु. सात लाख चाळीस हजार फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
६)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- मेसर्स सुधा पॉलिप्लास्ट (प्रतिकात्मक ताबा)	रु. १,१८,७४,६८३.९५ (रु. एक कोटी अठरा लाख चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे त्र्याऐंशी आणि पैसे पंच्याण्णव फक्त)	उपनिबंधक, हवेली नं. १ ते २७, पुणे यांच्या कार्यक्षेत्रातील आणि पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील **गाव मौजे वडगाव शेरी** येथील सर्व्हे नं. ४०, हिस्सा नं. ४/१ मधील जमीन. क्षेत्रफळ २२० चौ. मी. आणि आर.सी.सी. /बांधकाम बिल्ट अप क्षेत्र १३१ चौ. मी. दि. ०८.१२.२००६ च्या पीएमसीकडून गुंठेवारी प्रमाणित केल्याचे प्रमाणपत्र क्र. बीसीओ/३/वाय. गुंठे/७११४. तसेच सदर मिळकतीला असलेले सर्व इजमेंट इत्यादीचे सर्व हक्क. (दि. १९.०४.२०१८ च्या अतिरिक्त सिक्युरिटी डीड एचव्हीएल-२४-४८६४-२०१८ मध्ये नमूद केल्यानुसार मिळकतीचे वर्णन) **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** श्री. चांगुलपै यांची मिळकत, **पश्चिमेस :** १५ फूट रोड, **उत्तरेस :** श्री. सुरेश नगरे यांची मिळकत, **दक्षिणेस :** श्री. विनोद मोझा यांची मिळकत.	रु. ८६,३१,०००/- (रु. शहाऐंशी लाख एकतीस हजार फक्त)	रु. ८,६३,१००/- (रु. आठ लाख त्रेसष्ट हजार शंभर फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
७)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- मेसर्स मुंबई फॅशन ब्युटीक (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. ४०,१७,९२५/- (रु. चाळीस लाख सतरा हजार नऊशे पंचवीस फक्त) अधिक पुढील व्याज, खर्च, शुल्क या सहीत.	पीसीएमसी यांच्या हद्दीतील **गाव वाकड, जि. पुणे- ४११०५७** येथील सर्व्हे नं. १७६, हिस्सा नं. २/१/ए आणि २/१/बी मधील जमिनीवर बांधलेल्या ''क्रिस्टल हाईट्स'' नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील ई-बिल्डिंग मधील पहिल्या मजल्यावरील **दुकान नं. ४.** कार्पेट क्षेत्रफळ १६२ चौ. फूट म्हणजेच १५.०५ चौ. मी. **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** पॅसेज, **पश्चिमेस :** लगतचे दुकान नं. ३ , **उत्तरेस :** बाजूची मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** प्रवेशद्वार.	रु. १९,५६,०००/- (रु. एकोणीस लाख छप्पन्न हजार फक्त)	रु. १,९५,६००/- (रु. एक लाख पंच्याण्णव हजार सहाशे फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
८)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- अमोल काशिनाथ गावडे (प्रतिकात्मक ताबा)	रु. ९९,१६,६६०.०७ (रु. नव्व्याण्णव लाख सोळा हजार सहाशे साठ आणि पैसे सात फक्त) अधिक पुढील व्याज, शुल्क इ.	**गाव वाडेबोल्हाई, ता. हवेली, पुणे- ४१२२०७** येथील गट नं. ७३० मधील बोल्हाईमाता पॅलेस जवळ, वाघोली-राहू रोड, व्यावसायिक बिगरशेत जमीन- पेट्रोल/डिझेल पंप. क्षेत्रफळ २००० चौ. मी. म्हणजेच २१,५२८ चौ. फूट. दि. २१.०५.२०१३ च्या क्र. ४५१२/२०१३, दि. २१.०५.२०१३ च्या विक्री करारात नमूद केल्यानुसार मिळकतीचे वर्णन) **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- उत्तरेस :** वाघोली-राहू रोड, **दक्षिणेस :** गट नं. ७३४, **पूर्वेस :** गट नं. ८२६, **पश्चिमेस :** गट नं. ७३०.	रु. १,२४,००,०००.०० (रु. एक कोटी चोवीस लाख फक्त)	रु. १२,४०,०००.०० (रु. बारा लाख चाळीस हजार फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
९)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- मेसर्स लक्ष्मी इंजीनिअरिंग एंटरप्रायजेस (प्रतिकात्मक ताबा)	रु. २,९४,३६,५३६/- (रु. दोन कोटी चौऱ्याण्णव लाख छत्तीस हजार पाचशे छत्तीस फक्त) अधिक पुढील व्याज, खर्च, शुल्क या सहीत.	**फ्लॅट नं. ५,** दुसरा मजला, ''पुष्पक'', सिटीएस नं. २६७, २६७/१ ते २६७/३, माळी अळी, गांधी पेठ, चाफेकर चौक, चिंचवड, पुणे- ४११०१९. बिल्ट अप क्षेत्रफळ ३३५ चौ. फूट). **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** प्रवेशद्वार पॅसेज, जिना, फ्लॅट नं. ६, **पश्चिमेस :** मोकळी जागा, **उत्तरेस :** मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** फ्लॅट नं. ४.	रु. १५,००,०००/- (रु. पंधरा लाख फक्त)	रु. १,५०,०००/- (रु. एक लाख पन्नास हजार फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
१०)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- सौ. नीलम चैतन्य भावे (प्रतिकात्मक ताबा)	दि. ३१.०३.२०२१ रोजी रु. ४२,८२,६००.१८ (रु. बेचाळीस लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे आणि पैसे अठरा फक्त) अधिक पुढील व्याज, खर्च, शुल्क या सहीत.	**फ्लॅट नं. २०२,** दुसरा मजला, अश्वमेध ॲडमिरा, प्लॉट नं. डी ८, सर्व्हे नं. १७/१/२, अजिंक्य पार्क, पार नं. ३९/५७२, पॅन कार्ड क्लब जवळ, कॅसल बाऊंटी बिल्डिंग, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, ४११०४५. कार्पेट क्षेत्रफळ ६१५ चौ. फूट तसेच टेरेस आणि बाल्कनी सह. **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** अंतर्गत रस्ता आणि प्लॉट नं. सी ६, सी ७, **पश्चिमेस :** प्लॉट नं. डी ७, **उत्तरेस :** रस्ता आणि सर्व्हे नं. ३८, बाणेर, **दक्षिणेस :** प्लॉट नं. डी ९.	रु. ६५,८३,०००/- (रु. पासष्ट लाख त्र्याऐंशी हजार फक्त)	रु. ६,५८,३००/- (रु. सहा लाख अठ्ठावन्न हजार तीनशे फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)
११)	शाखा : एआरबी-पुणे (७८७८०) कर्जदार- मेसर्स थिया (प्रतिकात्मक ताबा)	रु. १,३६,६४,९४२/- (रु. एक कोटी छत्तीस लाख चौसष्ट हजार नऊशे बेचाळीस फक्त) (मागणी नोटीशीप्रमाणे येणे रक्कम + त्यापुढील व्याज आणि कायदेशीर शुल्क)	**प्लॉट नं. १२, सर्व्हे नं. ८२ (जुना सर्व्हे नं. १३ + ५६ ए + ५७ ए + ५८) ऑफ बी. टी. कवडे रोड, ओव्हर ब्रीजच्या पुढे, उदयबाग, घोरपडी, पुणे- ४११०१३ येथील एमआयटी झेन कंडोमिनीयम मधील फ्लॅट नं. ७०१,** सातवा मजला, चटई क्षेत्रफळ १५८.४० चौ. मी., बाजूची २२.२० चौ. मी क्षेत्रफळ असलेल्या गच्चीसह. (बाजूच्या गच्चीसह फ्लॅटचे बिल्ट अप क्षेत्रफळ २०७.१४ चौ. मी. म्हणजेच २२३० चौ. फूट. इतके आहे.) फ्लॅट नं. ७०१ च्या वरील ओव्हरहेड टेरेस ज्याचे क्षेत्र १२८.२१ चौ. मी. म्हणजेच १३८० चौ. फूटाएवढे आहे, तसेच तळ मजल्यावरील इमारतीच्या कडेला असलेली मोकळी जागा ज्याचे क्षेत्र २३.२१ चौ. मी. म्हणजेच २४९.८८ चौ. फूट आहे व त्यावरील स्टिल्ट कार पार्किंग जागा नं. २ आणि ३ आणि ओपन पार्किंग जागा नं. १२, १३ आणि १४ या सर्वांच्या वापराचे हक्कासहीत. **सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे- पूर्वेस :** ६०' डी. पी. रोड, **पश्चिमेस :** प्लॉट नं. ११, **उत्तरेस :** २५' कॉलनी रोड, **दक्षिणेस :** प्लॉट नं. १५.	रु. २,३२,००,०००/- (रु. दोन कोटी बत्तीस लाख फक्त)	रु. २३,२०,०००/- (रु. तेवीस लाख वीस हजार फक्त)	रु. २५,०००/- (रु. पंचवीस हजार फक्त)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती, शाखेच्या संपर्काचा तपशील, नोंदणीकरण, लॉग-इन आणि बोलीसंबंधित नियमांसाठी कृपया **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** ला भेट द्या.
टीप: सर्व बोली धारकांना सल्ला देण्यात येतो की, शेवटच्या क्षणीची गुंतागुंत टाळण्याकरिता त्या कृपया ई-ऑक्शनच्या तारखेच्या अलिकडे ३-४ दिवस वरील साईटला भेट देऊन तसेच रजिस्ट्रेशन प्रक्रिया पूर्ण करून, केवायसी अद्ययावत करून बयाणा रक्कम जमा करावी.

ई-लिलावाची तारीख: दि. १८.११.२०२२ दुपारी ०१.०० ते ५.०० दरम्यान.

दिनांक : २७.१०.२०२२
ठिकाण : पुणे

मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मसूदा ग्राह्य धरावा

अधिकृत अधिकारी
युनियन बँक ऑफ इंडिया