

METALYST FØRGINGS LIMITED

CIN: L28910MH1977PLC019569

Registered office: Gat No 614 ,Village Kuruli, Khed,Pune MH 410501 IN E-Mail: corporatemetalyst@gmail.com , info@metalyst.co.in

REF NO.: MFL/BSE/NSE/2023-24 Date: 23th Day of August, 2023

To,

The Secretary	The Secretary
BSE Limited	National Stock Exchange of India Limited,
Listing Department	"Exchange Plaza",
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	5th Floor, Plot No. C/1, G-Block, Bandra – Kurla
Dalal Street, Mumbai – 400001	Complex, Bandra (E), Mumbai-400051
Scrip code: 513335	Symbol: METALFORGE

<u>Subject: Newspaper Advertisement(s) of Notice regarding transfer of Ordinary Shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.</u>

Dear Sir / Ma'am,

Pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, Equity Shares in respect of which dividend has not been claimed for seven consecutive years or more shall be transferred to Investor Education and Protection Fund ('IEPF'). Accordingly Metalyst Forgings Limited ,has published a notice in leading newspapers namely "Financial Express" (English Language) and "Loksatta" (Regional Language) on 23rd August, 2023.

Please find enclosed the publishing for your information and records

The aforesaid Notice has also been uploaded on the website of the Company at www .metalyst.co.in.

Thanking you.

Yours Faithfully

For Metalyst Forgings Limited (A Company under Corporate Insolvency Resolution Process)

Divya

Digitally signed by Divya Srivastava

Date: 2023.08.23 21:08:29 +05'30'

Divya Srivastava (Company Secretary & Compliance Officer)

Issued with Approval of Mr. Dinkar Tiruvannadapuram Venkatasubramanian (Resolution Professional)
IP Registration no. IBBI/IPA-001/IP-P00003/2016-17/10011

(Metalyst Forgings Limited is under Corporate Insolvency Resolution Process of the Insolvency and



METALYST FØRGINGS LIMITED

CIN: L28910MH1977PLC019569

Registered office: Gat No 614 ,Village Kuruli, Khed,Pune MH 410501 IN E-Mail: corporatemetalyst@gmail.com , info@metalyst.co.in

Bankruptcy Code, 2016. Its affairs, business and assets are being managed by the Resolution Professional, Mr. Dinkar T. Venkatasubramanian, appointed as Interim Resolution Professional by the National Company Law Tribunal by order dated 15 December, 2017 and continued as Resolution Professional by the Committee of Creditors in its meeting held on 12 January, 2018 under provisions of the code)

FINANCIAL EXPRESS

GROWLOC LLP (LLPIN: AAZ-3450) Registered office: S. No 209/123 CTS 2109/16 FL 301 Mittal Crest Mouje NA Pune Maharashtra 411006 (Form URC-2)

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act [Pursuant to section 374(b) of Companies Act 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorized to registered) rules, 2014]

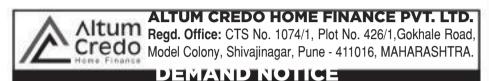
- Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of Section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to made to the Registrar of Companies, Pune and Central Registration Centre that the GROWLOC LLP. Limited Liability Partnership may be registered under the Part I of Chapter XXI of Companies Act, 2013 as a Private Company, Limited by shares.
- 2. The principal object of the Company is as follows:

"To carry on India and outside India the business as manufactures, developers agriculturists, famers or gardeners and to set up processing unit for import, export, distribute, sale, purchase or deal in agriculture produce of all description like fruits, vegetable, seeds, organic products and herbal products and all type of farming i.e. horticulture, floriculture, sericulture, medicinal plants and to do trading of the agri-commodities whether perishable or non-perishable with the help of Agritechnology and also do stocking of the same at their own premises or leased premises and promote, market & advertise with the use of technology to enhance yield, efficiency, and profitability and to sell under own brand or otherwise and trade in all the products required for cultivation, harvesting, production and developments of seeds, vegetable, fruits and herbal items and to buy, sell, export, import, process, distribute, or otherwise deal in all kinds of plants and machinery, implements, accessories, tools, materials, substances, services, goods, products, livestock or things of any description used in or produced, either prepared, manufactured, semi-finished, raw or any other state, by business of entity and or to carry on any other lawful business necessary for attaining object of entity."

- A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed Company may be inspected at the office at S. No 209/123 CTS 2109/16 FL 301 Mittal Crest Mouje Na Pune Maharashtra 411006.
- 4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar of Companies (ROC) at Central Registration Center (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA) Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the Growloc LLP at its registered office.

Dated this 22 day of August 2023

Name(s) of the applicant: Mr. Sanket Milind Jiwane Mr. Shanu Kumar



Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002, read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The undersigned is the authorized officer of Altum Credo Home Finance Pvt. Ltd (ACHFL), under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 (The said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3(1) of the Security nterest (Enforcement) Rules 2002, the authorized officer has issued demand notices under 13(2) of the said Act, calling upon the borrower(s) [The "said borrower(s)"], to repay the amounts mentioned in the respective demand notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the said borrower(s) to pay to Altum Credo Home Finance Pvt. Ltd (ACHFL), within sixty days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said demand notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said borrower(s). As Security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to Altum Credo Home Finance Pvt. Ltd by the said borrower(s) respectively. Name of the Demand Description Of Secured Assets

Borrower(s) / Guarantor(s) & Loan Account Number	Notice Date and Amount with NPA Date	(Immovable Property)
1. Mr. Omkar	DN Dt.:	All that piece and parcel of Plot no. 35
Bapurao Sabale	18.08.2023	admeasuring area about 1590 sq fit, and house to be
2. Mr. Bapurao	Rs. 9,60,819/-	constructed thereon out of Gat no 1863/1 having
Haribhau Sabale	(Rupees Nine	total area admeasuring 04 H.40 Ares Situated at
3. Mrs. Sangita	Lakhs Sixty	Mauje Shikrapur, Taluka Shirur and District Pune,
Bapurao Sabale	Thousand and	comes within the local limits of Zilla parishad Pune,
LAN: 1382020100134	Eight Hundred Nineteen only) NPA: 31.07.2023	Taluka Panchayat Samiti Shirur, Grampanchayat Shikrapur and comes within the jurisdiction of office of the sub Registrar Shirur/Talegaon Dhamdhere is bounded as under- On and Towards East: Internal 15 fit Road; On and Towards West: Jategaon Shikrapur Road; On and Towards North: Plot no 35; On and Towards South: Internal 20 fit Road.
1. Mr. Anupkumar	DN Dt.:	All that piece and parcel of Flat bearing no. 301
Purushottam Mishra	31.07.2023	adm. 505 Sq.ft. and Flat no. 302 admeasuring 572
2. Mrs. Pavanlali	Rs. 10,20,169/- (Rupees Ten	Sq.Fts. total built up area 1077 Sq. Fts.On 3rd Floor in the scheme known as 'Sai Shraddha Apartment'
Anupkumar	Lakhs Twenty	constructed on the land Bearing SR. No.61, Hissa
Mishra	Thousand One	No.1/2B/2/3/3 situated at village Ambegaon Khurd,
LAN:	Hundred Sixty	Taluka Haveli, District Pune- 411046.
1012010101242	Nine only)	'
	NPA: 1	
	30.06.2023	

Place: Pune

Authorised Officer ALTUM CREDO HOME FINANCE PVT. LTD. (ACHFL)

Indian Bank डंडियन बैंक **BRANCH: SAM SMALL-PUNE**

Building No. 02, Plot No. S-213, Jupiter Housing Society, Kalyani Nagar, Pune -411006. E-mail: samsmall.pune@indianbank.co.in

APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the PHYSICAL POSSESSION of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, SAM-Small branch, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 12/09/2023, for recovery of Rs. 4,47,33,452/- (Rupees Four Crores, Forty Seven Lacs, Thirty Three Thousand, Four Hundred, Fifty Two only) (as on 17.08.2023) with further interest, cost, other charges and expenses thereon, due to the Indian Bank, SAM-Small branch, Secured Creditor, from M/s SSR International Infracon Pvt. Ltd. (Borrower and American Pvt. Ltd.) Mortgagors), Mr.Rajendra Kumar Sharma, Mrs Sudha Sharma, M/s SSR Distillation & Blending Unit Pvt Ltd (Directors/Guarantors). The reserve price will be Rs. 2,31,42,000/-(Rupees Two Crores, Thirty One Lacs, Forty Two Thousand only) and the earnest money deposit will be Rs. 23,14,200/- (Rupees Twenty Three Lacs

Fourteen Thousand, Two Hundred Only). The specific details of the property intended to be brought to sale through e-auction mode are enumerated below:

Detailed description of the Mortgaged Assets	Reserve Price	EMD
Property ID No: IDIBSSRINTERNAT Commercial Area on 5th floor area 359.195 Sq Mtr + Terrace area 6.685 Sq Mtr (Total Area 365.88 Sq Mtr) + 24 car parking in SSR Tower in Plot No.P-7 in Kharadi Knowledge Park, Kharadi Tal. Haveli, Dist Pune The above said property is covered by Registered Mortgage Deed executed by Sh. Rajendra Kumar Sharma, Smt. Sudha Rajendra Sharma and M/s SSR International Infracon Pvt. Ltd. in favour of Indian Bank vide Registration no. 1755/2017 dt. 02.03.2017 executed before SR Haveli-	Rs. 2,31,42,000/ (Rupees Two Crores, Thirty One Lacs, Forty Two Thousand only)	Rs. 23,14,200/- (Rupees Twenty Three Lacs , Fourteen Thousand, Two Hundred Only)

Date of Auction: 12/09/2023 (From 11.00 hrs to 17.00 hrs) PROPERTY ID: IDIBSSRINTERNAT AO ID : IDIB0473954 BID OPENING DATE & TIME: 12.09.2023, 11:00:00 hrs | Incremental Bid Amount: BID CLOSING DATE & TIME :12.09.2023, 17:00:00 hrs Rs. 25,000/-Inspection Date: 04.09.2023 (11.00 AM TO 01.00 PM) IFSC CODE: IDIB000B174

EMD A/c No. 6161885804, CA- Indian Bank, Bhosari Branch, Pune For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in "https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp?property_id=ID IBSSRINTERNAT" Secured Creditor's website: www.indianbank.in/tenders.

Bidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com.

For property details and photograph of the property please visit: https://ibapi.in and for clarifications related to this portal please contact help line number '18001025026' and '011-41106131'. Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and

www.mstcecommerce.com. Date: 21/08/2023 **Authorised Officer**

Place: SAM-Small, Pune

financialexp.epapr.in

M.: 9041540086

NOTICE

Notice is hereby given that the share certificates No(S) 658336 and 717091 for 2000 shares with Folio No. BFL0021159 and bearing distinctive No(S). 269093096 to 269094095 and 538454046 to 538455045 standing in the name of Jyoti Prakash Pandya in the books of M/S Baiai Finance Limited, have been Lost / Misplaced / Destroyed and the advertiser has applied to the company for Issue of Duplicate Share Certificates in lieu thereof. Any Person who has claim on the said shares should lodge such claim With the Company's Registrars And Transfer Agents Viz Kfin Technologies Private Limited, Selenium Tower B, Plot No: 31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 within 15 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificatesin respect of the said shares.

Date: 23.08.2023 Sd/-Jyotiprakash Jain Place : Pune

NOTICE

Notice is hereby given that the share certificates No(S) 658335 and 717090 for 1000 shares with Folio No. BFL0021147 and bearing distinctive No(S), 269092596 to 269093095 and 538453546 to 538454045 standing in the name of Shanta Jainin the books of M/S Bajaj Finance Limited, havebeen Lost / Misplaced Destroyed and the advertiser has applied to the company for Issue of Duplicate Share Certificatesin lieu thereof. Any Person who has claim on the said shares should lodge such claim With the Company's Registrars And Transfer Agents Viz Kfin Technologies Private Limited, Selenium Tower B, Plot No: 31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 within 15 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificatesin respect of the said shares.

Date: 23.08.2023 Sd/-Place : Pune Shanta Jain

🕝 kotak'

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED Registered Office at: 27BKC, C 27, G Block, Bandra-Kurla Complex,

Bandra (E), Mumbai – 400051 (Maharashtra)

Branch Office: Agri Business Group, Recovery Team, Commercial Banking, 4th Floor, Zone III, Nyat Unitree Pune Ahmednagar Road, Yerwada Pune - 411006.

POSSESSION NOTICE RULE -8 (1)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Kotak Mahindra Bank Ltd., under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of the powers conferred under sections 13(2) and 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 02 May 2023 calling upon the borrower/guarantor 1. M/s. Avdoot Trading Company (Prop - Mr. Vijay Shankar Mali) (Borrower) having Residence at C. S No. 6748, Nandi Ves. Near Jyottrling Mandir, Miraj Tal Miraj, Dis-Sangali -416410, 2, Mr. Vinod Shankar Mali (Co-Borrower), 3. Mrs. Parvati Shankar Mali (Mortgagor & Co-Borrower) both Residing at post-C. S. No. 6748, Nandi Ves, Near Jyottrling Mandir, Miraj, Tal Miraj, Dis-Sangali - 416410 and Mr. Vijay Shankar Mali (Mortgagor & Co-Borrower) residing at Flat No. 401, 4th Floor, "City Avenue", CTS No. 208/A, Opp. State Bank of India, Shivaji Road, Miraj, Tal. Miraj, Dist. - Sangli -416410 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,26,44,830.59 /- (Rupees Two Crore Twenty Six Lakhs Forty Four Thousand Eight Hundred Thirty and Fifty Nine Paisa

Only) as on 17th August 2023 within 60 days from the date of the said notice. The Borrower' Co-borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Co-borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the SARFAESI Act read with Rule 8 of the above said Rules on this 18th August of the year 2023.

The Borrower / Co-borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Kotak Mahindra Bank Ltd., for an amount of Rs. 2,26,44,830.59 /- (Rupees Two Crore Twenty Six Lakhs Forty Four Thousand Eight Hundred Thirty and Fifty Nine Paisa Only) as on 17th day of August 2023 and further interest thereon

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description Of The Immovable Property

All that piece and parcel of property being Residential Flat No. 401 admeasuring Super built up area 123.10 Sq. Mtrs. situated at Fourth Floor of "City Avenue" Building constructed on CTS No. 908/A Situated at Opp. State Bank of India, Shivaji Road, Miraj, Tal-Miraj, Dist-Sangli - 416410 and the captioned property is bounded as follows:

Boundaries: - East: Flat No. 402 & OTS., West: Public Road, South: Flat No. 404 and OTS, North: Side Margin, Above: Terrace, Below: Third Floor,

Together with all fixtures and fittings buildings and structures attached to the earth or permanently fastened to anything attached to earth, both present and future and all easementary /mamool rights annexed thereto.

All that piece and parcel of Property bearing C. S. No. 6747/1 area admeasuring 25.10 Sq. Mts. and C. S. No. 6748 Area Admeasuring 162.20 Sq. Mtrs. situated at Near Jotiba Mandir, Nadives, Mirai, Sangli - 416410 and the captioned property is bounded as follows: Boundaries: - East: C. S. No. 6766/B and 6765., West: Road, South: C. S. No. 6747 and

6746, North : C. S. No. 6745. Together with all fixtures and fittings buildings and structures attached to the earth or permanently fastened to anything attached to earth, both present and future and all easementary / mamool rights annexed thereto.

Date: 18th August 2023

Place: Sangli Kotak Mahindra Bank Ltd.,

PUBLIC NOTICE

The said "Trailokya Baudha Mahasang Sahayyak Gan, Pune" Mahavihar, S. No. 85/A, Dapodi, Pune 411012. Reg. No. F-1380/PuneIn such circumstances the immovable property of the trust shall be given for Development and in that regard an application will be made under section 36(1)(a) with the prior permission of Hon'ble Joint Charity Commissioner, Pune. Although the said terms and conditions are mentioned below by the trustees, interested bidders should submit their tenders in sealed envelopes to the address given below within 15 days from today. Description of Immovable Income: Property situated at Dapodi, Tal. Haveli, Dist. Pune, S.No.85A/1/3/2, CTS No.2021, (old CTS 2955) Total Area - 4378 Sq Mt. That the said property is to be given for Development and the terms & conditions are as under. Terms and Conditions:

 That the trust have decided to develop the property through eminent developer who will construct property for the trust and shall give 10,500 sq.ft. area for commercial purpose and 24,500 sq.ft. area for residential purpose due to which the trust will be benefited in future. That in addition to that trust should receive sum of Rs. 4,00,00,000/- from the developer in consideration of the property given for development to the developer. All the said tenders will be opened in the trust office and the highest

amount & eminent developer tender will be accepted. That the trust shall take deposit of amount Rs.10,00,000/- (Rs. Ten Lacs

Only) non-refundable & the said amount shall not be return back if the tender is not accepted. 4) The right to reject or accept the tender will remain with the Trust and in case of rejection of any tender, it is not obligatory for the Trust to give its

reason for the same. Development Agreement will be entered after approval of Joint Charity Commissioner Pune. Hence interested tenderers should contact the following below mention address: within 15 days from today.

Out. No. 5513/23 Public Trust Registration Office. Saraswat 45/2, Late B.S.Dhole Patil Road, Pune-01

Date: 22/8/2023

PUBLIC NOTICE

Joint Charity Commissioner, Pune,

Application No.24/2022 notice is hereby

given that the immovable property described

in Schedule hereunder belonging to "Arihar

Education Society, Pune" at registered offic

S. No.47, Shrinagar, Rahatani, Pimpar

Pune-17 a Public Trust, registered unde

the Maharashtra Public Trusts Act 1950, a

PTR No. F-19388(Pune), is intended to be

sold on 'AS IS WHERE IS BASIS'. Seale

offers/tenders are invited from the intending

TERMS OF TENDER

from the intending person/s which shoul

reach the office of the Joint Charit

Commissioner, Pune, within 30 days from

2. The Tender shall be accompanie

with Demand Draft of 30% of the total

amount quoted as earnest money deposit

The Demand Draft should be drawn in the

name of "Arihant Education Society, Pune"

That the envelop containing the tender and

demand draft should bear the name and

in the office of Joint Charity Commissioner

Pune. On the address mentioned below. Th

tenderers shall be allowed to increase hi

their offer price mentioned in the tender.

be made final by the Hon. Joint Charity

SCHEDULE

bearing 1) Bearing Gut no. 530 area 1 Hector

and 85 Gunthas, 2) Bearing Gut no. 53

area 1 Hector and 77.2 Gunthas, 3) Bearin

Gut no. 532 out of total area admeasurin 4 Hector and 33.93 Gunthas, trust have

purchased 2 Hector only situated at situated

at, Village Karunj, Taluka-Maval, District

45/2, Late B.S.Dhole Patil Road, Pune-01

Pune, Date- 22/08/2023

3. The Tender offers will be opened

4. The highest or suitable offer will

All that piece and parcel of Lan

application number of trust.

Commissioner, Pune.

Stamp

the date of publication of this notice.

1. Sealed offers /tenders are invite

individuals/ builders.

Place: Pune Date: 23/08/2023

Bank

Saraswat CO-OP Bank Ltd.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Nitin Dnyandev Shivarkar is the Owner / Holder of All that piece and parcel of the land bearing Old Gat No.775 (Village Jejuri), New Gat No. 10/1, admeasuring area 00H 02Aar, situated at Village Devmala (old Village Jejuri), Taluka Purandar, within limits of Taluka Panchayat Samiti and Jhilla Parishad Pune & within the registration District Pune. Mr. Nitin Dnyandev Shivarkar states and declares that Original chain Sale Deed dated 25/10/1988 registered at Purandar at Sr No.1532/1988 executed by Vasant Balu Zagade in favour of Tai Dnyandev Shivakar along with Index II and R.R are lost and misplaced. The said owner have assured that he has clear and marketable title to the said Property. Now my client intends to take loan from Vastu Housing Finance Corporation Ltd and If any person, bank institution or authority having any claim, objection or interest or having in possession of above Original lost documents, should inform me on address given below within 7 days from the date of this Adv. Vanashree G Kshirsagar

Vastu Housing finance Corporation limited Office No.102, 2 floor, Mayfair Tower Ph-2 Shivajinagar, Wakdewadi, Pune- 411005 Moh. 9823598801 Email - vanashree.kshirsagaric vastuhfc.com

Date: 23/08/2023

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED INFORMATION NOTICE

AU Small Finance Bank Ltd. (A Scheduled Commercial Bank) have sold out the mortgaged assets of the below mentioned defaulter borrower through Auction process under SARFAESI ACT 2002 and the amount received from the auction proceeding have been adjusted to the sum of outstanding dues of the loan account. As Bank do not have the present addresses of the following borrower, it is informed to the borrower through this notice regarding the excess amount after adjusting the dues, kindly contact personally to the nearest AU Bank's Branch along with KYC documents within 15 days or contact Mr. Kuldeep Singh Negi-9552588088

Loan A/c No. CUSTOMER NAME

L9001060100599952 Amit Dattatray Sabale S/O Dattatray Pandurang Sabale, (Borrower & Mortgagor) Smt. Neeta Dattatray Sabale W/O Dattatray Sabale (Co-Borrower) Sumit Dattatray Sabale S/O Dattatray Sabale (Co-Borrower)

Date : 22/08/2023 **Authorised Officer**

AU Small Finance Bank Limited Place : Pune

"Zonal Office, 8/3, Karve Road, Pune 04. Recovery Department, 433/B/2, 2nd floor, Madhav Apartment Near Old

Zilla Parishad Building, Pune 01.

Phone No : (020) 26062667, 26061955, 26061184, 26061185

POSSESSION NOTICE (For Movable Property) APPENDIX IV [Rule 8(1)]

Whereas The undersigned being the authorized officer of SARASWAT CO-OPERATIVE BANK LTD under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand notice**. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken the Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this dates mentioned in schedule. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of SARASWAT CO-OPERATIVE BANK LTD.

DESCRIPTION OF THE MOVABLE PROPERTY

Sr. No	Name of the Borrower	Description of the Immovable Property	Demand Notice & Symbolic Possession Date	Total Dues
1)	1 Mr. Kadam Rahul Mukund (Borrower/ Mortgagor) 2.Mrs. Kadam Kirti Rahul (Co-Borrower/ Mortgagor)	All that piece and parcel of Flat No.402, admeasuring about 395 sq.ft. (Carpet Area) along with Terrace area 70 Sq. Ft. and Enclosed Balcony admeasuring about 47 sq. Ft. the said Flat on Fourth Floor in "SHREE HERITAGE" constructed on land bearing Survey No. 59/2/6/1 situated at Village Kondhwa Budruk, Taluka Haveli, District Pune and within the registration District of Pune, Sub Registration Taluka Haveli and within the limits of Pune Municipal Corporation Pune.	& 17.08.2023	Rs. 27,57,523.98 /- as on 04.05.2023 plus interest from 01.05.2023
2)	1)Mr. Manish Amol Pardeshi (Borrower/ Mortgagor) 2)Mrs. Priyanka Manish Pardeshi (Co-Borrower/ Mortgagor)	All that piece and parcel of Flat No. 1203 on the Twelth Floor of Building No. A in the housing project "Ceratec Avika" constructed/ being constructed on the property bearing Survey No.34/2C at Village Yevalewadi, within Sub Registration Taluka Haveli and Registration District Pune and within the limits of Pune Municipal Corporation, admeasuring 36.30 sq. mtrs. carpet.	& 17.08.2023	Rs. 13,12,709.73/- as on 24.04.2023 plus interest from 01.04.2023

Superintendent **Public Trust Registration Office**

Date: 23.08.2023 Place: Pune

Authorized Officer Saraswat Co-op Bank Ltd.

NIDO HOME FINANCE LIMITED (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited)

Edelweiss Regd Office: 5th Floor, Tower 3, Wing B, Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla (W), Mumbai-400070 Regional Office Address: - Office No. 208-210,2nd Floor, Kakade Bizz Icon, CTS 2687B, Ganeshkhind Road, Bhamburde, Shivaji Nagar, Pune, Maharashtra 411016

(Authorized Officer)

E-AUCTION – STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE

Sale by E-Auction under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to public in general and in particular to borrower and guarantor that below mentioned property will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" for the recovery of amount as mentioned in appended table till the recovery of loan dues. The said property is mortgaged to Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited) for the loan availed by Borrower(s), Co borrower(s) and Guarantor(s). The secured creditor is having symbolic possession of the below mentioned Secured Asset.

SI. Name of Borr No. Borrower(s)/ G		Amount of Recovery	Reserve Price and EMD	Date & Time of the Auction		Symbolic Possession date
SANGRAM MANE (Bo BHARATI PANDAV (Co 1 SHAMRA BHOSALE (C	orrower), VASANT -Borrower) O NANA	Under LAN No. LKLP0HL0000091809 amounting to Rs. 7,88,878.70/- (Rupees Seven Lakhs Eighty Eight Thousand Eight Hundred Seventy Eight and Seventy Paisa Only) and Under LAN No. LKLP0TU0000091812 amounting to Rs. 7,76,930.51/- (Rupees Seven Lakhs Seventy Six Thousand Nine Hundred Thirty and Fifty One Paisa Only) total Amounting to Rs. 15,65,809.21/- (Rupees Fifteen Lakhs Sixty Five Thousand Eight Hundred Nine and Twenty One Paisa Only) as on 21/08/2023 + further Interest thereon + Legal Expenses	Lakhs Sixty Five Thousand Eight Hundred Nine Only). Earnest Money Deposit: Rs. 1,56,581/- (Rupees One Lakh Fifty Six Thousand Five	27.09.2023 Between 11.am to 12 Noon (With 5 Minutes Unlimited Auto Extensions)	29-08-2023 between 11.00 am to 3.00 pm	

Description of the secured Asset: All The Part And Parcel Bearing Grampanchayat Assesement Property No.2582 And Construction Thereon Bearing City Survey No.1115/1116 And Admeasuring Area Of Land 48.34 Sq.Mtr Situated At Village Sangrul Near Shau Talim Tal Karveer Dist Kolhapur And Within The Limits Of Kolhapur Jilha Parishad And Within The Registration Limits Of Sub Registrar Karveer (Hereinafter Referred To As "Said Property)" The Said Property Is Bounded As: East: Road West: Property Of Sadashiv Mahadev Bhosale South: Property Of Vishwas Bapu Bhosale North: Remaining Land Of Shamrao Nana Bhosale

Note:- 1) The auction sale will be conducted online through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net and Only those bidders holding valid Email, ID PROOF & PHOTO PROOF, PAN CARD and have duly remitted payment of EMD through DEMAND DRAFT/ NEFT/RTGS shall be eligible to participate in this "online e-Auction" 2) The intending bidders have to submit their EMD by way of remittance by DEMAND DRAFT / RTGS/NEFT to: Beneficiary Name:, NIDO HOME FINANCE LIMITED

Bank: STATE BANK OF INDIA, Account No. 65226845199, SARFAESI- Auction, NIDO HOME FINANCE LIMITED, IFSC code: SBIN0001593. 3) Last date for submission of online application BID form along with EMD is 26.09.2023.

4) For detailed terms and condition of the sale, please visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or Please contact Mr. Maulik Shrimali Ph. +91- 6351896643/9173528727, Help Line e-mail ID: Support@auctiontiger.net.

Mobile No. 8097555076 Sd/- Authorized Officer Date: 23.08.2023

PNb Housing

Nido Home Finance Limited (formerly known as Edelweiss Housing Finance Limited)

Finance Limited

Ghar Ki Baat

APPENDIX -IV-A E-AUCTION SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY (IES) E-Auction-Sale Notice for Sale of Immoveable Assets Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Registered Office: - 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web: - www.pnbhousing.com Pune-Pimpri Chinchwad Office At: PNB Housing Finance Ltd. Office No. 302, 3rd Floor, Gheewala complex, Station Road, Chinchwad, Pune, Maharashtra - 411019.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS" as per the details mentioned below. Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/ mortgagor(s)(since deceased) as the case may be indicated in Column no-Aunder Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com.

Loan No, Name of the Borrower/Co-Borrower/ Guarantor(s)/Legal heirs (A)	Demanded Amount & Date (B)	Nature of Possession (C)	Description of the Properties Mortgaged (D)	Reserve Price (RP) (E)	EMD (10% of RP) (F)	Last Date of Submission of Bid (G)	Bid Incremental Rate (H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction & Time (J)	Known Encumberances Court Cases if any (K)
HOU/PM/0820/81246 8, B.O. Pimpri Chinchwad, Shankar Mohan Lokhande / Gangubai Mohan Lokhande	Rs. 20,27,429.5 as on 18-05-2022	Physical	Flat No C-901,9th Floor,Building C, Happycity Talegaon,Survey No 542 Hissa No 2 CTS No 4645 P, Yashwant Nagar Approach Road Off Talegaon Urse RD, Jijamata Chowk At Talegaon Dabhade, Taluka Maval, Pune, Maharashtra, India- 410507 Carpet Area: 500 Sqft approx	Rs. 2256000/- Rupees Twenty Two Lakh Fifty Six Thousand Only	Rs.225600/- Rupees Two Lakh Twenty Five Thousand Six Hundred Only	21-09-2023 before 5.00 pm	Rs. 10000/-	01-09-2023 12.00 pm to 4.00 pm	22-09-2023 12.00 to 1.30 pm	Nil / Not Known
HOU/PUN/0817/4235 97, B.O. Pune, Vitthal Bala Dhuri / Anusaya Balu Dhuri	Rs. 19,10,017.77 as on 15-07-2022	Physical	103, First Floor, Single Building, Aarav Florista, Plot. No-91/92, Radheshwari Society, Bakori Road, Near JSPM College, Wagholi, Pune, Maharashtra, India- 412207 Carpet Area: 641 Sqft Approx	Rs.2718000/- Rupees Twenty Seven Lakh Eighteen Thousand Only	Rs.271800/- Rupees Two Lakh Seventy One Thousand Eight Hundred Only	21-09-2023 before 5.00 pm	Rs. 10000/-	04-09-2023 12.00 pm to 4.00 pm	22-09-2023 12.00 to 1.30 pm	Nil / Not Known
HOU/PM/0119/638944 , B.O. Hinjewadi, Javed Ahmad Khan / Sabiya Khan / Ajad Ahmed Shakir Ali Khan	Rs. 58,93,458.88 as on 17-07-2021	Physical	B-1302, Thirteenth Floor, Building K1, Godrej Elements, (Old Survey No. 221/2, 222/1,4,5/1, 2Part, 223/1,2,3,4,5, 224/1, 2/1,2,3,4,5,6,7,225/1/, Phase I, At - Hinjawadi, Tal-Mulshi, DistPune, Maharashtra, India-411057 Carpet area: 829 Sqft approx	Rs. 5458000/- Rupees Fifty Four Lakh Fifty Eight Thousand Only	Rs.545800/- Rupees Five Lakh Forty Five Thousand Eight Hundred Only	07-09-2023 before 5.00 pm	Rs. 20000/-	23-08-2023 12.00 pm to 4.00 pm	08-09-2023 12.00 to 1.30 pm	Nil / Not Known
HOU/PM/0319/65873 1, B.O. Pimpri Chinchwad, Uttam Mahadeo Waghmare / Sonam Uttam Wagh	Rs. 23,15,745.08 as on 08-04-2021	Physical	406, 4th Floor, Building C, Bloom Residency, Gat No. 519/1, Village Charholi Khurd, Taluka Khed, Dist. Pune, Maharashtra, India-412105 Carpet area: 640 Sqft Approx	Rs. 1942000/- Rupees Fifty Four Lakh Fifty Eight Thousand Only	Rs.194200/- Rupees Five Lakh Forty Five Thousand Eight Hundred Only	07-09-2023 before 5.00 pm	Rs. 10000/-	22-08-2023 12.00 pm to 4.00 pm	08-09-2023 12.00 to 1.30 pm	Nii / Not Known

*Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred up to the date of payment and/or realization thereof. ** To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the column no-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances.

1. As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets. 2. The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s). The bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form. 3. Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s)/the purchaser is legally bound to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of

earnest money, if any, deposited) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the size consideration amount has to be deposited by the purchaser within 15 days. from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the property/secured asset shall be resold. 4. M/s. C1 India Private Limited would be assisting the Authorised Officer in conducting sale through an e-Auction having its corporate office at Plot No. 68, 3rd Floor, Sector 44, Gurgaon, Haryana 122003 Website- www.bankeauctions.com. For any assistance related to inspection of the property or obtaining the Bid Documents and for any other query or for registration, you have to co-

ordinate with Mr. Anand Anchalkar Contact Number +91 9289360501, is authorised person of PNBHFL or refer to www.pnbhousing.com Authorized Officer, M/s PNB Housing Finance Limited Place: Pune, Dated: 21-08-2023

For Transfer of Equity Shares to the Investor Education and Protection Fund (As per Section 124 (6) of the Companies Act, 2013)

METALYST FØRGINGS LIMITED

CIN: L28910MH1977PLC019569

Registered Office: Gat No 614 , Village Kuruli, Khed, Pune MH 410501 IN

Tel: 91-8087090023 | Website: www.metalyst.co.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS

E-Mail: corporatemetalyst@gmail.com , info@metalyst.co.in

Metalyst Forgings Limited, (CIN L28910MH1977PLC019569) (hereafter known as "MFL" or "the Company") is a listed Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 on 21" March 1977 having its registered office at Gat No 614 Village Kurulikhed Pune 410501.

The Company is under Corporate Insolvency Resolution Process under the Insolvency and Bankruptcy Code 2016 (Code) vide an order of the Hon'ble National Company Law Tribunal ("NCLT"), Mumbai Bench dated 15" December 2017 and Mr. Dinkar T. Venkatasubramanian (IP Registration no. IBBI/IPA-001/IP-P00003/2016-17/10011), was appointed as the Interim Resolution Professional ("IRP") with effect from 15" December 2017. Further, in terms of the provisions of the Code, the Committee of Creditors (CoC) in its meeting held on 12" January 2018 continued the appointment of Mr. Dinkar T. Venkatasubramanian as the Resolution Professional ("RP") of the Company.

This Notice is given pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("IEPF Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs with effect from 07" September, 2016.

The Equity Shareholders of Metalyst Forgings Limited ("the Company") are hereby informed that in accordance with the provisions of Section 124 (6) of the Act read with IEPF Rules, all shares in respect of which dividend has not paid or claimed for seven consecutive years or more are required to be transferred by the company to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF Authority") in the manner prescribed under the IEPF Rules.

Accordingly, individual communication is being sent to all the concerned shareholders, who have not claimed/ encashed dividend for the Financial Year 2013-2014 and all subsequent dividends declared by the Company and whose share(s) are liable to be transferred to the DEMAT Account of the IEPF Authority, at the latest address available with the Company. The Company has also uploaded on its website at www.metalyst.co.in details of such shareholders (including the names of such shareholder and their folio no. or DP ID- Client ID) and their shares which are due for transfer to the DEMAT Account of the IEPF Authority. The concerned shareholders are requested to refer the above website to verify the details of the shares liable to be transferred to the DEMAT account of IEPF Authority. In the event the Company does not receive valid claim from the concerned shareholder(s) by 30" November, 2023, the Company will proceed to transfer the shares to the DEMAT account of IEPF Authority.

In case the shares which are required to be transferred to IEPF Authority are held in physical form, the Company would be issuing duplicate share certificate(s) for transferring to IEPF Authority and upon issue of such duplicate share certificates, the original share certificate(s) shall deemed to be cancelled and non-negotiable. In case the shares are held in demat form, the Company shall inform the depository by way of corporate action, where the shareholders have their account(s), for transfer of shares to DEMAT account of IEPF Authority.

In case the concerned shareholder(s) wish to claim the unclaimed dividend and the shares transferred to Demat Account of the IEPF Authority including all the benefits accruing on such shares, if any, a separate application has to be made to the IEPF Authority in Form IEPF-5 online, as prescribed under the IEPF Rules and same is available at IEPF Authority's website i.e. www.iepf.gov.in. and by sending the physical copy of the same duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company) along with requisite documents enumerated in Form IEPF-5.

The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of the duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority pursuant to the IEPF Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares transferred to the IEPF Authority. However it can be claimed back from the IEPF Authority by making an application to IEPF Authority in the Form IEPF-5, as per the IEPF Rules. This form is available on website of IEPF Authority viz. www.iepf.gov.in, For any information/clarifications on this matter, concerned shareholders may write to the company at corporatemetalyst@gmail.com or contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent-Agent i.e. Beetal Financial & Computer Services (P) Limited having office at Beetal House, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind LSC, New Delhi - 110062, Email ID beetalrta@gmail.com.

> For and on Behalf of Metalyst Forgings Limited

(A Company under Corporate Insolvency Resolution Process)

(Divya Srivastava) Company Secretary Issued with Approval of Mr. Dinkar Tiruvannadapuram Venkatasubramanian (Resolution Professional) IP Registration no. IBBI/IPA-001/IP-P00003/2016-17/10011

Place: New Delhi

Date: 22.08.2023

Pune

The said "Trailokya Baudha Mahasang Sahayyak Gan, Pune' Mahavihar, S. No. 85/A, Dapodi, Pune 411012. Reg. No. F-1380/PuneIn such circumstances the immovable property of the trust shall be given for Development and in that regard an application will be made under section 36 (1) (a) with the prior permission of Hon'ble Joint Charity Commissioner, Pune. Although the said terms and conditions are mentioned below by the trustees, interested bidders should submit their tenders in sealed envelopes to the address given below within 15 days from today. Description of Immovable Income:Property situated at Dapodi, Tal. Haveli, Dist. Pune, S.No.85A/1/3/2, CTS No.2021, (old CTS 2955) Total Area - 4378 Sq Mt. That the said property is to be given for Development and the terms & conditions are as under. Terms and Conditions:

 That the trust have decided to develop the property through eminent developer who will construct property for the trust and shall give 10,500 sq.ft. area for commercial purpose and 24,500 sq.ft. area for residential purpose due to which the trust will be benefited in future. That in addition to that trust should receive sum of Rs. 4,00,00,000/- from the developer in consideration of the property given for development to the developer. 2) All the said tenders will be opened in the trust office and the highest amount & eminent developer tender will be accepted.

) That the trust shall take deposit of amount Rs.10,00,000/- (Rs. Ten Lacs Only) non-refundable & the said amount shall not be return back if the tender is not accepted.

f) The right to reject or accept the tender will remain with the Trust and in case of rejection of any tender, it is not obligatory for the Trust to give its reason for the same.

 Development Agreement will be entered after approval of Joint Charity Commissioner Pune. Hence interested tenderers should contact the following below mention address: within 15 days from today. Place: Pune Date: 23/08/2023

ग्रोलॉक एलएलपी (LLPIN: AAZ-3450)

नोंदणीकृत कार्यालय: स.क्र. २०९/ १२३, सीटीएस २१०९/ १६ सदनिका ३०१, मित्तल क्रेस्ट मौजे पुणे महाराष्ट्र ४११००६ (प्रपत्र यूआरसी-२)

अधिनियमाच्या प्रकरण XXI च्या भाग ख अंतर्गत नोंदणीविषयी सूचना देणारी जाहिरात कंपन्या (नोंदणीसाठी अधिकृत) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) आणि कंपन्या

. याद्वारे सूचित करण्यात येते की कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या अनुच्छेद ३६६ च्या उप-विभाग (२) च्या अनुषंगाने कंपन्या निबंधक, पूणे आणि केंद्रीय नोंदणी केंद्र यांचेकडे असा अर्ज करण्याचे प्रस्तावित आहे की ग्रोलॉक एलएलपी या मर्यादित दायित्व भागीदारी ची कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण ददख च्या भाग ख अंतर्गत समभागांनी मर्यादित खाजगी कंपनी म्हणून नोंदणी करण्यात यावी.

अधिनियम २०१३ च्या अनुच्छेद ३७४(बी) च्या अनुषंगाने

. कंपनीची मुख्य उद्दिष्ट्ये पुढीलप्रमाणे आहेत:

भारतात व भारताच्या बाहेर उत्पादक, विकासक कृषिविज्ञ, शेतकरी किया बागकाम करणारे म्हणून काम करणे आणि आयात, निर्यात, वितरण, विक्री, खरेदीसाठी प्रोसेसिंग युनिट उभारणे किंवा फळे, भाज्या, बिया, जैविक उत्पादने आणि हर्बल उत्पादनांसारख्या सर्व प्रकारच्या कृषी उत्पादनांचा तसेच फलोत्पादन, फुलशेती, रेशीमशेती, औषधी वनस्पती यांसारख्या सर्व प्रकारच्या शेतीचा व्यवसाय करणे आणि कृषी-तंत्रज्ञानाच्या मदतीने नाशवंत व नाशवंत नसलेल्या कृषी वस्तुंचा व्यापार करणे आणि तसेच त्यांचा स्वतःच्या किंवा भाड्याने घेतलेल्या परिसरात साठा करणे आणि उत्पादन, परिणामकारकता, व लाभकारकता वाढविण्यासाठी तंत्रज्ञानाचा वापर करून प्रोत्साहन देणे, मार्केटिंग व जाहिरात करणे आणि स्वतःच्या किंवा इतर ब्रांडच्या नावाखाली त्यांची विक्री करणे आणि बिया, भाज्या, फळे व हर्बल वस्तूंची लागवड, कापणी, उत्पन्न यासाठी आवश्यक असलेल्या सर्व उत्पादनांचा व्यापार करणे आणि एखाद्या व्यवसायाद्वारे वापरण्यात येणाऱ्या किंवा उत्पादन करण्यात येणाऱ्या, म्हणजे तयार करणे, उत्पादन करणे, अर्धसमाप्त, कच्चे किंवा इतर कोणत्याही स्थितीमध्ये कोणत्याही वर्णनाच्या वस्तु किंवा सर्व प्रकारच्या वनस्पती व मशिनरी, अवजारे, सुटे भाग, साधने, साहित्ये, घटक, सेवा, माल, उत्पादने, पशुधन यांचा व्यापार करणे.

प्रस्तावित कंपनीच्या ड्राफ्ट मेमोरॅंडम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशन ची प्रत स.क्र २०९/१२३ सीटीएस २१०९/१६ सदनिका ३०१ मित्तल क्रेस्ट मौजे पुणे, महाराष्ट ४११००६ येथील कार्यालयात पाहता येईल.

. याद्वारे सूचित करण्यात येते की कृणाहीव्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी आपलं आक्षेप लेखी स्वरुपात कंपनी निबंधक (आरओसी) यांना सेन्ट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र. ६,७,८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसर, जिल्हा गुडगाव (हरयाणा) पिन कोड १२२०५० येथे सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून एकवीस दिवसांचे आत कळवावे आणि एक प्रत ग्रोलॉक एलएलपी यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

मेटॅलिस्ट फोर्जिंग्ज लिमिटेड

CIN: L28910MH1977PLC019569

नोंद.कार्यालयः गट क्र. 614, कुरुळीखेड गाव, पुणे, महा-410501 भारत

ई-मेलः info@metalyst.co.in

टेली.: 91-8087090023 | वेबसाईट: www.metalyst.co.in

समभागधारकांसाठी सूचना

इन्वेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंडमध्ये समभाग हस्तांतरित करण्यासाठी

(कंपनी अधिनियम, 2013 मधील अनुच्छेद 124(6) नुसार)

मेटॅलिस्ट फोर्जिंग्ज लिमिटेड, (CIN: L28910MH1977PLC019569) (यापुढे

'**एमएफएल**' किंवा **'कंपनी**' असा उल्लेख करण्यात येईल) ही दि. 21 मार्च, 1977 रोजी

कंपनी अधिनियम, 1956 च्या तरतुर्दीतर्गत स्थापित सूचीबद्ध कंपनी असून त्यांचे नोंदणीकृत

माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण ('एनसीएलटी') यांच्या दि. 15 डिसेंबर, 2017

रोजीच्या आदेशान्वये सदर कंपनी नादारी व दिवाळखोरी संहिता 2016 (कोड) अंतर्गत

कॉर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रियेंतर्गत आहे आणि 15 डिसेंबर, 2017 पासून श्री

दिनकर टी वेंकटसुब्रमणियन (आयपी नोंदणी क्र. IBBI/IPA-001/IP-P00003/2016-

17/10011) यांची अंतरिम निराकरण व्यावसायिक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली होती.

त्याशिवाय, सदर संहितेमधील तरतुर्दीच्या अनुषंगाने घेणेकरी समितीने आपल्या दि. 12 जानेवारी,

2018 रोजीच्या सभेत कंपनीचे निराकरण व्यावसायिक ('आरपी') म्हणून श्री दिनकर टी

सदर सूचना कॉर्पोरेट बाबी मंत्रालयाद्वारे अधिसूचित आणि दि. 07 सप्टेंबर, 2016 पासून

अंमलात आलेल्या इन्वेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथोरिटी (अकाऊन्टिंग, ऑडीट,

ट्रान्स्फर व रिफंड) नियम, 2016 ('आयईपीएफ रुल्स') सह वाचण्यात येणाऱ्या कंपनी

अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') मधील अनुच्छेद 124(6) च्या अनुषंगाने देण्यात येत

याद्वारे मेटॅलिस्ट फोर्जिंग्ज लिमिटेड ('कंपनी') यांच्या समभागधारकांना सूचित करण्यात येते की

आयईपीएफ रुल्ससह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 124(6) मधील

तरतुर्दीच्या अनुषंगाने ज्या समभागांचे लाभांश लागोपाठ सात वर्षे किंवा त्याहून अधिक

काळापासून देण्यात आलेला नाही किंवा त्यासाठी दावा करण्यात आलेला नाही असे समभाग

आयईपीएफ रुल्स अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या पद्धतीने कंपनीद्वारे इन्वेस्टर एज्युकेशन अँड

प्रोटेक्शन फंड ऑथोरिटी ('आयईपीएफ ऑथोरिटी') कडे हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

त्यानुसार, ज्या संबंधित समभागधारकांनी कंपनीद्वारे जाहीर करण्यात आलेल्या 2013-14 च्या

व त्यापुढील सर्व आर्थिक वर्षांच्या लाभांशांसाठी दावा केलेला नाही / तो वठविलेला नाही आणि ज्यांचे समभाग आयईपीएफ ऑथोरिटीच्या डीमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करणे आहेत अशांना

कंपनीकडे उपलब्ध असलेल्या अद्ययावत पत्त्यावर व्यक्तिगत सूचना पाठविण्यात येत आहे.

कंपनीने अशा समभागधारकांचा तपशील (अशा समभागधारकांची नावे आणि त्यांचे फ़ोलिओ

क्र. किंवा डीपी आयडी- क्लायंट आयडी) आणि त्यांचे जे समभाग आयईपीएफ ऑथोरिटीच्या डीमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करणे आहेत असे सर्व तपशील आपल्या वेबसाईटवर

www.metalyst.co.in येथे अपलोड केले आहेत. संबंधित समभागधारकांना विनंती

आहे की त्यांनी आयईपीएफ ऑथोरिटीच्या डीमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करणे असलेल्या

कंपनीस 30 नोव्हेंबर, 2023 पर्यंत संबंधित समभागधारकांकडन वैध दावा प्राप्त न झाल्यास

कंपनीद्वारे आयईपीएफ ऑथोरिटीच्या डीमॅट खात्यामध्ये समभागांचे हस्तांतरण करण्याची प्रक्रिया

आयईपीएफ ऑथोरिटीकडे हस्तांतरित करावयाचे समभाग छापील स्वरुपात असल्यास कंपनीद्वारे

आयईपीएफ ऑथोरिटीकडे हस्तांतरित करण्यासाठी ड्युप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल

आणि हे ड्युप्लिकेट समभाग प्रमाणपत्र जारी आल्यानंतर मूळ (ओरिजिनल) प्रमाणपत्र रद्द झाले

आहे आणि अपराक्रम्य आहे समजण्यात येईल. समभाग डीमॅट स्वरुपात असल्यास कंपनीद्वारे

जेथे समभागधारकांची खाती आहेत त्या डिपॉझिटरीस आयईपीएफ ऑथोरिटीकडील डीमॅट

संबंधित समभागधारक अशा समभागांवरील जमा झालेल्या लाभांसह आयईपीएफ

ऑथोरिटीकडील डीमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करण्यात आलेल्या दावा न केलेल्या लाभांश व

समभागांसाठी दावा करू इच्छित असल्यास त्यांना आयईपीएफ रुल्स अंतर्गत विहित केल्यानुसार

आणि आयईपीएफ ऑथोरिटीची वेबसाईट www.iepf.gov.in येथे उपलब्ध असलेल्या फॉर्म आयईपीएफ-5 मध्ये ऑनलाईन स्वतंत्र अर्ज करावा लागेल आणि फॉर्म आयईपीएफ-5

मध्ये दिल्यानुसार सर्व आवश्यक कागदपत्रांसह त्यांची स्वाक्षरी केलेली (कंपनीकडे नोंद

याशिवाय समभागधारकांनी हेही लक्षात घ्यावे की कंपनीद्वारे त्यांच्या वेबसाईटवर अपलोड करण्यात आलेले तपशील आयर्डपीएफ रुल्सच्या अनुषंगाने समभागांचे आयर्डपीएफ

ऑथोरिटीकडे हस्तांतरण करण्यासाठी कंपनीद्वारे ड्युप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी करण्याच्या संदर्भात

परेशी सचना मानण्यात येईल. कपया लक्षात घ्यांवे की आयईपीएफ ऑथोरिटीकडे हस्तांतरित केलेल्या दावा न केलेल्या लाभांशाची रक्कम आणि समभागांच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही

दावा करता येणार नाही. परंत्, आयईपीएफ रुल्सनुसार फॉर्म आयईपीएफ-5 मध्ये आयईपीएफ

ऑथोरिटीकडे अर्ज करून ते आयईपीएफ ऑथोरिटीकडेकडून परत घेता येतील. हा फॉर्म

आयईपीएफ ऑथोरिटीच्या वेबसाईटवर म्हणजे www.iepf.gov.in येथे उपलब्ध आहे.या

बाबतीत काही माहिती / स्पष्टीकरण हवे असल्यास संबंधित समभागधारकांनी कंपनीस

corporatemetalyst@gmail.com येथे लिहावे किंवा कंपनीचे राजस्ट्रार व समभाग

हस्तांतरण एजंट म्हणजे बीटल फायनॅन्शिअल अँड कम्प्यूटर सर्विसेस (प्रा) लिमिटेड यांचेशी

बीटल हाऊस, तिसरा मजला, 99, मदनगीर, एलएससीच्या मागे, नवी दिल्ली-110062, इ-मेल

समभागांचे तपशील पडताळण्यासाठी वरील वेबसाईटला भेट द्यावी.

खात्यामध्ये कॉर्पोरेट कृतीद्वारे समभाग हस्तांतरासाठी सूचना देण्यात येईल.

असलेल्या नमना स्वाक्षरीप्रमाणे) छापील प्रत पाठवावी लागेल.

आयडी beetalrta@gmail.com येथे संपर्क साधावा.

कार्यालय गट क्र. 614, कुरुळीखेड गाव, पुणे-410501 येथे आहे.

वेंकटसुब्रमणियन यांची नियुक्ती तशीच राहू दिलेली आहे.

आज दि. २२ ऑगस्ट, २०२३ रोजी

अर्जदाराचे नावः श्री संकेत मिलिंद जीवने श्री शान् कुमार

३पी लॅंड होल्डिंग्ज लिमिटेड

सीआयएन : एल७४९९९एमएच१९९९पीएलसी०१३३९४ नोंदणीकृत कार्यालय : थेरगाव, चिंचवड, पुणे-४९९ ०३३. टेलिः +९१-२०-४०७७३३३३ फॅक्स : +९१-२०-४०७७३३८८ ई-मेल : admin@3pland.com संकेतस्थळ : www.3pland.com

पोस्टल बॅलट आणि दुरस्थ ई-मतदानाबाबत माहितीसाठी सूचना कंपनी कायदा, २०१३ ('कायदा') चे कलम ११० आणि असल्यास अन्य तरतृदी आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) रुल्स, २०१४ चे रुल २० आणि रुल २२ ('रुल्स'), सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ या संदर्भात जारी केलेल्या पूर्वीच्या परिपत्रकांसह वाचले. परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० आणि मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स ने जारी केलेली संबंधित परिपत्रके ('एमसीए सर्क्युलर्स') यांच्या अधीन राहन, कंपनीच्या सभासदांची मंजूरी मागितली जात आहे की, पोस्टल बॅलेटसाठी, दरस्थ ई-मतदानामार्फत खालील सामान्य ठरावांसाठी अनुमती घेण्यात येत आहे.

- १. पदमजी पेपर प्रॉडक्ट्स लिमिटेडला विक्री आणि विपणन सेवांच्या पुरवठ्यासाठी
- २. एएमजे लॅन्ड होल्डिंगज् लिमिटेड कडून रिअल इस्टेट विकसनासाठी व्यावसायिक सेवांचा लाभ घेण्यासाठी संबंधित पार्टीशी व्यवहार.
- डिपर हेल्थकेअर प्रायव्हेट लिमिटेडला जुन्या मिशनरीच्या विक्रीसाठी संबंधित पार्टीशी व्यवहार.

पोस्टल बॅलटची सूचना त्याच्या स्पष्टीकरणात्मक विधानासह ('नोटीस') मंगळवार, २२ ऑगस्ट, २०२३ रोजी इलेक्टॉनिक पद्धतीने (म्हणजे ई-मेलद्वारे) ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठविण्यात आले आहेत. कंपनी/डिपॉझिटरीज आणि ज्यांची नावे डिपॉझिटरीजकडन प्राप्त झालेल्या सदस्यांच्या नोंदणीवर/लाभकारी मालकांच्या यादीवर दिसतात जसे की नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') / सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') कट-ऑफ-डेट म्हणजे शुक्रवार, १८ ऑगस्ट, २०२३.

वर नमूद केलेल्या एमसीए सर्क्युलर्स च्या अनुसार सभासदांची मान्यता किंवा विरोध यांच्या विषयीचा निर्णय फक्त दुरस्थ ई-मतदान पध्दतीद्वारे होईल आणि या पोस्टल बॅलट मतदानासाठी पोस्टल बॅलट मतदानाची पत्रिका व प्री-पेड बिझिनेस एन्व्हलप पाठविण्यात येणार

ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडीज नोंदविलेले नसतील त्यांनी यूजर आयडी आणि पासवर्ड/पोस्टल बॅलट नोटीस मिळविण्यासाठी पोस्टल बॅलट नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेचे अनुसरण करून त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवावेत.

सदर सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.3pland.com, स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ अर्थात

बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड अनुक्रमे

www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे उपलब्ध आहे. कट-ऑफ-डेटला जी व्यक्ती सभासद नाही, तिने ही सूचना फक्त माहितीच्या हेतूने आहे असे समजावे. सदर कायद्याचे कलम १०८ आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सेबी (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेन्टस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४, आणि रुल्सच्या तरतुर्दीनुसार कंपनीने आपल्या सर्व सभासदांना दुरस्थ ई-मतदानाची सुविधा दिली आहे.

घेतलेल्या आहेत. तपशीलवार माहिती खाली दिली आहे : दुरस्थ ई-मतदान सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ : बुधवार, २३ ऑगस्ट, २०२३ (सकाळी ९.०० वाजता भारतीय प्रमाणवेळ).

त्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') यांच्या सेवा

 दूरस्थ ई-मतदान संपण्याची तारीख आणि वेळ : शुक्रवार, २२ सप्टेंबर, २०२३ (सायंकाळी ५.०० वाजता भारतीय प्रमाणवेळ).

कट-ऑफ-डेटला म्हणजे शुक्रवार, १८ ऑगस्ट, २०२३ रोजी ज्या सभासदांची नावे रजिस्टर ऑफ मेंबर्स/रजिस्टर ऑफ बेनिफिशल ओनर्स मधे दिसून येत आहेत त्यांनाच फक्त दुरस्थ ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध होईल. एकदा सभासदाने मतदान केले की, त्यानंतर त्यात बदल

कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. पंकज भानुदास येवले, पी.बी.वाय. ॲन्ड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (समासदत्व क्र. एसीएस ५०१९६, सीपी क्र. १९१२७), पुणे, यांची पारदर्शक पध्दतीने पोस्टल बॅलट प्रक्रिया (दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे) पूर्ण करण्यासाठी निरिक्षक म्हणून नियुक्ती केली आहे. दुरस्थ ई–मतदानाद्वारे करण्यात आलेल्या पोस्टल बॅलटचा निकाल शनिवार, २३ सप्टेंबर,

२०२३ जाहीर करण्यात येईल. सदरचे निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आणि कंपनीच्या संकेतस्थळावर <u>www.3Pland.com</u> वर घोषित करण्यात येईल. त्याचबरोबर बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांना कळविण्यात येईल. जर कोणतीही शंका असेल तर नेहमी विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) भागधारकांसाठी

असलेले ई–वोटिंग यूजर मॅन्युअल जे <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे डाऊनलोडस् सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे ते पहावे किंवा दुरध्वनी नं. ०२२ – ४८८६ ७००० किंवा ०२२ – २४९९ ७००० वर संपर्क साधावा किंवा श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, (वरिष्ठ व्यवस्थापक) यांना evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवा.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार ३पी लॅंड होल्डिंग्ज लिमिटेड करिता जे. डब्लू. पाटील तारीख: २३ ऑगस्ट, २०२३ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

निविदा क्र.

28/04/2015

देहूरोड पोलिस स्टेशन दि. 28/04/2015 श्री./श्रीमती शीवगीर दत्तगीर गीरी, रा. मु.पो. विठ्ठलवाडी देहूगाव यांनी समक्ष देहूरोड पोलिस स्टेशन येथे येवून खबर दिली की, खालील नमुद सामान दि. 23/04/2015 रोजी देहुगाव परिसरात या ठिकाणी प्रवा-सात गहाळ झाले आहे. असा अर्ज दिला आहे व सोबत प्रतिज्ञा पत्र दिले

दाखला

गहाळ झालेल्या वस्तूंचे वर्णन 1) एल.आय.सी. सर्टीफिकेंट / No, 958239486

2)No.958234825 टुव्हीलर गाडीचे MH 14 EL 6904 चे R.C. बुक व जागेचे खरेदी खत पडून गहाळ झाले. दस्त क्र. 11633. TC वरील नमुद गहाळ झालेल्या वस्तू बाबत देहूरोड पोलिस स्टेशनला **मिसिंग रजिस्टर** नं. 492/15 अन्वये दाखल करण्यात आले आहे. सबब मागीतले वरून दाखल देण्यात आला.

पोलिस निरीक्षक देहरोड पोलिस स्टेशन, पुणे ग्रामीण

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, अनिल माणिकराव देशपांडे रा सी२/५ गंगापूरम हौसिंग सोसा. विमाननगर, पुणे ४११०१४. यांचे दिनांक ०७-०७-२०२० रोजी निधन झाले. त्यांचे नावे Maruti Wagon R New LXI CNG गाडी नंबर MH12 HZ 8966, Engine Chasis No.-MA3EWDE1S00453464 आरटीओ पुणे असा आहे. तरी त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार म्हणून मी उर्मिला अनिल देशपांडे (पत्नी) असून माझे नाव उर्मिला अनिल देशपांडे राहणार सी२/५ गंगापूरम हौसिंग सोसा., विमाननगर, पुणे ४११०१४ आहे. तरी वरील गाडी नंबर MH12 HZ 8966 व परमिट नावावर करण्याकरिता नोटीस देत आहोत. याबाबत कोणाची काही तक्रार असल्यास सात दिवसात संपर्क साधावा. त्यानंतर कुठलीही तक्रार चालणार नाही.

> अर्जदार उर्मिला अनिल देशपांडे मो.: ७३८७४३१९७०

महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय विधानभवन मुंबई/नागपूर

महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालयाच्या विधानभवन नागपूर येथील दोन्ही सभागृहातील जुनी कॉन्फरन्स यंत्रणा बदलून त्या ठिकाणी अत्याधृनिक अशी नवीन कॉन्फरन्स यंत्रणा बसविण्यासंदर्भातील निविदा शासनाच्या https://mahatenders.gov.in य संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

> (जितेंद्र भोळे) सचिव-१ (का.).

महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई

दि. पुना रिटेलर्स (गुडस सप्लाय) को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. २०५, गणेश पेठ, पांगुळ आळी, पुणे – ४११ ००२. फोन : २६३८०९६६

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस फक्त सभासदांसाठी

आपल्या सोसायटीची ६२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा बुधवार ११/९/२०२३ रोजी दुपारी १.०० वा. जागृती हॉल, रविवार पेठ, पुणे ४११००२ या ठिकाणी भरणार आहे. सदर सभेस खालील विषयांचा विचार करण्यात येईल तरी सर्व सभासदांनी वेळेवर उपस्थित रहावे

सभेपढील विषय: १) मागील झालेल्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचा वृत्तांत वाचून कायम करणे. २) दि. ३१/३/२०२३ रोजी संपलेल्या वर्षातील कामाचा कार्यकारी मंडळाने तयार करून सादर केलेला अहवाल, जमा/नावे पत्रक, नफा/तोटा पत्रक ताळेबंदपत्रक याची नोंद घेणे व त्यास मज़री देणे. ३) सन २०२२-२०२३ च्या लेखापरीक्षण अहवालाची नोंद घेणे. ४) सन २०२२-२०२३ या वर्षातील झालेल्या नफ्याची विभागणी करणे. ५) सन २०२३-२०२४ या सालाकरिता वैधानिक लेखापरीक्षक यांची नेमणुक करणे. ६) मा. अध्यक्ष यांचे परवानगीने आयत्या वेळेस येणाऱ्या विषयाचा विचार करणे. ७) सन २०२३-२०२४ सालाकरिता मा. अध्यक्ष यांची निवड करणे. कार्यकारी मंडळाच्या आदेशावरुन

विशेष सूचना : १) सभेसाठी आवश्यक ती गणसंख्या नसल्यास ती सभा त्याच ठिकाणी अर्धा तासाने होईल. २) सभासदांनी स्वत:च्या पत्यात काही बदल असल्यास संस्थेच्या कार्यालयात

मा. हरीप्रसाद मदनगोपाळ व्यास - कार्यकारी संचालक

कर्जदार / सह-कर्जदार व जामीनदाराचे/

लेखी कळवावे. कार्यकारी मंडळाच्या आदेशावरुन ठिकाण : पुणे मा. हरीप्रसाद मदनगोपाळ व्यास

दिनांक : २१/८/२०२३ कार्यकारी संचालक ADITYA BIRLA

नोंदणीकत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात-362266 शाखा कार्यालय: आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, लोहिया जैन आर्केड, स.क्र. 106, चतुश्रुंगी मंदिराजवळ, सेनापती बापट मार्ग, पुणे-411016. . एबीएचएफएल: प्राधिकृत अधिकारी श्री संदीप तिवारी, संपर्क क्र. 9764447088 केशोर महाजन; संपर्क क्र. 9372336785, चिराग लोखंडे, संपर्क क्र. 919773758208 2. लिलाव सेवा पुरवठादार (एएसपी): मे. ग्लोब टेक इन्फोसिस्टम्स प्रायव्हेट लिमिटेड-श्री समीर चक्रवर्ती

अचल मालमत्ताच्या विक्रासाठा विक्रा सूचना सक्यारटी इटरस्ट (एनफासमट) रुल्स, 2002 मधाल नियम 8(6)च्या तरतुदासह वाचण्या

येणाऱ्या सिक्यरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचन याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनको कडे तारण/ भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकारयांर्न ताबा घेतलेला असून त्यांची दि. 26-09-2023 रोजी कर्जदार हसीना बदरुद्दीनअंसारी बदरुद्दीनहफिजअंसारीयांचेकडून आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनको यांना दि 11-01-2023 नुसार घेणे असलेल्या **रु. 25,63,836.63/-** (रुपये पंचवीस लक्ष त्रेसष्ट हजा आठशे छत्तीस आणि त्रेसष्ट पैसे फक्त) अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे पुढील व्याज व इतर खर्च एवढ्या रकमेच्या वसुलीसाठी पुढील मालमत्तेची 'जशी आहे जेथे आहे' आणि 'जशी आहे जे कार्ह आहे' लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल.

आरक्षित किंमत रु. 20,83,725/- (रुपये वीस लक्ष त्र्याऐंशी हजार सातशे पंचवीस फक्त) आणि बयाणा रक्कम रु. 2,08,373/- (रुपये दोन लक्ष आठ हजार तीनशे त्र्याहत्तर फक्त) असेल. बयाणा रक्कम सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक 25-09-2023 आहे. सदर मालमत्तेर्च पाहणी करण्यासाठी 23-09-2023 रोजी स. 11:00 ते दु. 04:00 ही वेळ निश्चित करण्यात आलेली आहे. अचल मालमत्तेचे वर्णनः सदनिका क्र. सी2, तिसरा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 580 चौ.फू. म्हणजे

क्र. 465, 466, 467, आणि 811, क्षेत्रफळ सुमारे 1740 चौ.फू. म्हणजे 161.71 चौ.मी. मालमत्तेचे एकुण क्षेत्रफळ सुमारे 00 हे 81 आर, घोरपडी, पुणे महानगर पालिका यांच्या हद्दीत आणि उप-निबंधक हेवेली, पणे यांच्या अधिकार क्षेत्रात, महाराष्ट-411001, आणि चतःसीमाः पर्वेस- पॅसेज पश्चिमेस- इमारतीची जागा, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस- सदनिका विक्रीबाबतच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, सुरक्षित धनको यांची वेबसाईट- https://homefinance.adityabirlacapital.com/ properties-for-auction-under-sarfaesi-act किंवा म्हणजे

53.90 चौ.मी. बिल्ट-अप. आर.डी. कॉम्प्लेक्स या स्कीममध्ये. सर्वे क्र. 53. हिस्सा क्र. 1. सीटी सर्वे

https://BestAuctionDeal.com येथे उपलब्ध असलेल्या लिंकवर पाहा. दिनांक: 23-08-2023, (स्वा/-) प्राधिकृत अधिकारी आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थानः पुणे

ADITYA BIRLA

आदित्य बिलो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय- इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात- 362266 शाखेचा पत्ता- जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, कासाखडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे- 400607 (महा.)

मागणी सुचना

(सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3(1) अंतर्गत) सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत पर्यायी सूचना

याद्वारे खाली नमुद कर्जदारांना सुचित करण्यात येते की त्यांनी आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एबीएचएफएल) यांचेकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेच्या परतफेडीमध्ये कसुर केल्याने याबाबत असलेल्या आरबीआय च्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार त्यांची कर्ज खाती कंपनीच्या लेखी अनुत्पादक मत्ता झालेली आहेत. त्यानंतर, एबीएचएफएल यांनी सदर कर्जदारांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सर्फेसी अधिनियम) मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली जीत त्यांना संपूर्ण थकबाकी रकमेचा सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे वर नमूद रकमेवरील करारातील दराने व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. चा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. परंतु, कर्जदारांनी सदर मागणी सूचना स्वीकारण्यात नकार दिलेला आहे आणि त्यामुळे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 (सर्फेसी रुल्स) मधील नियम 3 नुसार सदर प्रकाशनाद्वारे ही सूचना बजावण्यात येत आहे.

क्र.	सह-जामीनदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.	दिनांक	दिनांक	दिनांकास थकबाकी
1	1. श्री आशय अरविंदभाई शाह 1079, सदाशिव पेठ, शनिपाराजवळ, नारायण पेठ एस.ओ., पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 2. मे. बॉस्को फर्निशिंग		16.08.2023	थकबाकी मुद्दल
ш	प्रा.लि. 1079, सदाशिव पेठ, शनिपाराजवळ, नारायण पेठ एस.ओ., पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 3. श्रीमती सरोज अरविंदभाई शाह 1079, सदाशिव			(जमा झालेल्या विल
ш	पेठ, शनिपाराजवळ, नारायण पेठ एस.ओ., पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 4. श्रीमती स्रोहल आशय शाह 1079, सदाशिव पेठ, शनिपाराजवळ, नारायण	i		शुल्कांसह)
ш	पेठ एस.ओ., पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 5. श्री आशय अरविंदभाई शाह, सदिनका क्र. 201, दुसरा मजला, सीटीएस क्र. 1079, सदाशिव पेठ			र्फ. 4,08,60,052.2
ш	पुणे, महाराष्ट्र 411030. 6. मे. बॉस्को फर्निशिंग प्रा.लि., सदिनका क्र. 201, दुसरा मजला, सौटीएस क्र. 1079, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र-			(रुपये चार कोटी अ
ш	411030. 7. श्रीमती सरोज अरविंदभाई शाह, सदनिका क्र. 201, दुसरा मजला, सीटीएस क्र. 1079, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र 411030			लक्ष साठ हजार बाव
ш	8. श्रीमती स्नेहल आशय शाह, सदनिका क्र. 201, दुसरा मजला, सीटीएस क्र. 1079, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 9. श्री आशय			आणि अठ्ठावीस पैरं
ш	अरविंदभाई शाह, दुकान क्र. 2,3 व 4, तळ मजला, सीटीएस क्र. 1081, सदाशिव पेठ, शनिपार चौक, नारायण पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030			फक्त) आणि
ш	10. मे. बॉस्को फर्निशिंग प्रा.लि., दुकान क्र. 2,3 व 4, तळ मजला, सीटीएस क्र. 1081, सदाशिव पेठ, शनिपार चौक, नारायण पेठ, पुणे, महाराष्ट्र-			11.08.2023 पर्यंत
ш	411030. 11. श्रीमती सरोज अरविंदभाई शाह, दुकान क्र. 2,3 व 4, तळ मजला, सीटीएस क्र. 1081, सदाशिव पेठ, शनिपार चौक, नारायण			व्याज.
ш	पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 12, श्रीमती स्नेहल आशय शाह, दुकान क्र. 2,3 व 4, तळ मजला, सीटीएस क्र. 1081, सदाशिव पेठ, शनिपा			
ш	चौक, नारायण पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 13. श्री आशय अरविंदभाई शाह, द्वारे बॉस्को फर्निशिंग प्रा.लि., 1079, शनिपार मंदिराजवळ			
ш	सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 14. श्रीमती स्नेहल आशय शाह, द्वारे बॉस्को फर्निशिंग प्रा.लि., 1079, शनिपार मंदिराजवळ, सदाशिव पेठ,			
ш	पुणे, महाराष्ट्र- 411030 15. श्रीमती सरोज अरविंदभाई शाह, द्वारे बॉस्को फर्निशिंग प्रा.लि., 1079, शनिपार मंदिराजवळ, सदाशिव पेठ, पुणे,			
ш	महाराष्ट्र- 411030 16. श्री आशय अरविंदभाई शाह, दुकान क्र. 1,2, तळ मजला, सांकेत अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियम, सीटीएस क्र. 1079, सदाशिव			
ш	पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 17. मे. बॉस्को फर्निशिंग प्रा.लि., दुकान क्र. 1,2, तळ मजला, साकेत अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियम, सीटीएस क्र			
ш	1079, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 18. श्रीमती सरोज अरविंदभाई शाह, दुकान क्र. 1,2, तळ मजला, साकेत अपार्टमेंद			
ш	कॉन्डोमिनियम, सीटीएस क्र. 1079, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. 19, श्रीमती स्नेहल आशय शाह, दुकान क्र. 1,2, तळ मजला, साकेत			
	अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियम, सीटीएस क्र. 1079, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. कर्ज खाते क्र. LNPUNPNO-08200071033,			
	LNPUNPNO-08200071034, LNPUNLAP-06170034177 आणि LNPUNLAP-06170036087			
अच	ाल मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णनः मालमत्ता 1: दुकान क्र. 2, 3, 4, तळ मजला, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 380 चौ.फू. म्हणजे 35.31 चौ.मी. बिल्ट-अप	, सिटी सर्वे क्र. 10	081, सदाशिव पेट	, ज, नोंदणी उप-जिल्हा पुणे

411030, सदर जिमनीच्या चतुःसीमाः पूर्वेस- सीटीएस क्र. 1080, 1081 दक्षिणेस- सदर मालमत्तेचा उर्वरित भाग, पश्चिमेस- सीटीएस क्र. 1078, उत्तरेस- पीएमसी इमारत. याद्वारे आम्ही येथे नमूद कर्जदारांना थकबाकी रकमेची पुढील व्याज आणि शुल्के, अधिभार, खर्च इ. सह सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करीत असून, तसे न केल्यास आम्ही सुरक्षा हितार्च अंमलबजावणी करण्यास स्वतंत्र असून ज्यात अनामत मत्तेची संपूर्णपणे आपल्या जोखमीवर व खर्चाने विक्री करण्याचाही समावेश आहे. कृपया लक्षात घ्यावे की सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(13) नुसार आपण सर्वांना कंपनीच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय सदर अनामत मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येतो आपण सदर अनुच्छेदाचे उल्लंघन केल्यास सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 29 मध्ये दिल्यानुसार दंडात्मक तरतुदीची अंमलबजावणी करण्यात येईल आणि / किंवा या संदर्भातील इतर कायदेशीर तरतुदीचा वापर करण्यात येईल.

जिल्हा पुणे, आणि पुणे महानगर पालिका आणि नोंदणी उप-जिल्हा पुणे शहर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र- 411030 च्या हद्दीत आणि चतुःसीमाः पूर्वेस- सीटीएस क्र. 1082, पश्चिमेस- सीटीएस क्र. 1079, उत्तरेस- रस्ता, दिक्षणेस- सीटीएस क्र. 1080, मालमत्ता 2: सदिनिका क्र. 201, दूसरा मजला, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 1113 चौ.फू., जमीन सीआरएस क्र. 1079 यावर बांधलेली इमारत, सदाशिव पेठ, ता. हवेली, जिल्हा पुणे, नोंदणी जिल्हा उप-निबंधक यांच्य

हद्दीत, पुणे महानगर पालिकेच्या हद्दीत, पुणे, महाराष्ट्र- 411030. **मालमत्ता 3:** दुकान क्र. 1, तळ मजला, दुकान क्र. 1 आणि 2, दुकान 1 चे क्षेत्रफळ सुमारे 30.20 चौ.मी. म्हणजे 325 चौ.फू. आणि दुकान क्र. 2 चे क्षेत्रफळ सुमारे

30.20 चौ.मी. म्हणजे 325 चौ.फू. बिल्ट-अप, मे. साकेत अपार्टमेंट कॉन्डोमिनीयम, सीटीएस क्र. 1079 वर बांधलेली, सदाशिव पेठ, पुणे, पीएमसी यांच्या हद्दीत, नोंदणी उप-जिल्हा ता. हवेली (पुणे शहर), नोंदणी जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र।

कृपया लक्षात घ्यावे की सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (४) नुसार एबीएचएफएल च्या सर्व थकबाकीचा सर्व शुल्के, अधिभार, खर्च इ. सह विक्री किंवा हस्तांतरासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकाअगोदर केव्हाही भरणा केल्यास एबीएचएफएल द्वारे अनामत मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरण करण्यात येणार नाही आणि सदर अनामत मत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरासाठी एबीएचएफएल द्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत.

दिनांकः 23.08.2023, स्थानः पुणे

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, (आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

पुणे महानगरपालिका

रजिस्ट्रेशन



विक्री कालावधी दिनांक :- दि. २३/०८/२०२३ ते दि. १८/०९/२०२३ दुपारी ३.०० वा. पर्यंत

स्विकृती दिनांक :- दि. २३/०८/२०२३ ते दि. १८/०९/२०२३ दुपारी ३.०० वा. पर्यंत

कामाचे नाव

निविदा

संच रुपये

मुख्य अभियंता प्रकल्प कार्यालय

निविदा जाहिरात

मुदत

निविदा विषयक जबाबदार व्यक्तीचे कामाचा निविदा नवीन संच संपूर्ण हार्ड नाव व भ्रमणध्वनी क्र. काम/

तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक :- २०/०९/२०२३ दुपारी ३.०० वा.

कॉपी/सॉफ्ट कॉपी फेर टेंडर अट शिथिल सोबत जोडली तपशील देणे आहे का? आहे का? पुणे शहरातील स्ट्रक्चरल श्री. पवन मापारी (उप अभियंता) Pmc/Chief Eng ऑडीट केलेल्या विविध पुलांची नवीन ७७०९०५२८३५ होय (Project)/ १२,४३,३०,९१३.०० ६,२१,६५५.०० १ वर्ष । २९,६७९,०० (अंदाजे १० पूल) दुरुस्ती टेंडर श्रीमती हिमानी पटले (कनिष्ठ अभियंता) 2023/32 विषयक कामे करणे. **८६०३८०७१**२८ अ) पुणे मनपा ची वरील कामे ही अनुभवी/मनपा/शासकीय संस्था मान्यता प्राप्त ठेकेदाराकडून (कामासाठीच्या पूर्व पात्रता अटी टेंडर सेट नमूद केलेल्यानुसार) करून घ्यावयाची आहेत.

ब) सदर कामाबाबत निविदा अटी/शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून सदर कामाचे निविदा संच www.mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. निविदा संचाची विक्री व स्विकृती सदर वेबसाईटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत आहे.

क) ऑनलाईन निविदा प्रक्रीये बाबतची संपूर्ण माहिती मुख्य अभियंता (प्रकल्प), ३ रा मजला, मुख्य इमारत (जुने नगर सचिव कार्यालय), पुणे महानगरपालिका येथे मिळेल.

रक्कम

निविदा रक्कम

ङ) कार्यालयीन आदेश क्र. अतिमआ (वि.) / ३२ दि. २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रक्कम इ.सी.एस./ आर.टी.जी.एस./एन.ई.एफ.टी. सुविधेमार्फतच स्विकारणेत येणार आहे.

इ) ठेकेदाराने बयाणा रक्कम (इएमडी) रक्कम ऑनलाईन भरल्यास त्याची पावती 'अ' पाकिटात जोडावी.

🛿 प) निविदा विक्रीच्या शेवटच्या दिवशी निविदा संच प्राप्त न झाल्यास व स्विकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सादरीकरण न झाल्यास याची सर्वस्वी जबाबदारी ठेकेदाराची राहील.

फ) सदर निविदा क्र. ३२/२०२३ बुधवार दि. ३१/०८/२०२३ रोजी प्री. बीड मिटिंग मा. अति. महापालिका आयुक्त कार्यालय (इस्टेट), २ रा मजला मुख्य इमारत, पुणे महानगरपालिका येथे सकाळी ११.०० वाजता आयोजित

(अजय वायस)

कार्यकारी अभियंता (प्रकल्प), पुणे महानगरपालिका



अभ्युदय को-ऑप. बँक लि. (मल्टी स्टेट शेडयुल्ड बँक)

पुणे क्षेत्रीय कार्यालय : १ ला मजला, धनवंत प्लाझा, ५९८, बुधवार पेठ, पुणे-४११००२.

फोन : ०२०-२४४९१११९, २४४९१०९८, फॅक्स : ०२०-२४४९३४७८, ई-मेल : dgmpune@abhyudayabank.net विक्री नोटीस

दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८ आणि ९ अंतर्गत बँकेच्या ताब्यात असलेल्या मालमत्तेची विक्री

मालमनेचे वर्णन आणि क्षेत्र

पुढे नमूद करण्यात आलेल्या बँकेच्या ताब्यात असलेल्या मालमत्तांची विक्री **'जशी आहे जेथे आहे'** आणि **'जे आहे'** या तत्त्वावर, बँकेचे सुरक्षित कर्ज, व्याज, खर्च इत्यादी रक्कम कर्जदार / जामीनदार यांच्याकडून वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केल्याप्रमाणे विक्री करण्याकरिता खाली सही करणार यांच्याकडे दि. २९/०९/२०२३ रोजी दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी पोहोचतील अशा प्रकारे बंद लिफाफ्यातील प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत. अ. कर्जदाराचे नाव ताबा / राखीव किंमत बयाणा रक्कम लिलावाची

क्र.	distribution in the	777 340.1	नालनत्तव वर्णन ज्ञाण क्षत्र	रूपये	रूपये	तारीख व वेळ
	मेसर्स साका एम्ब्रॉयडरी प्रा. लि.	रू. ५०४२.२६ लाख + त्यावरील दि. ०९/०८/२०२३ पासूनचे व्याज	ऑफिस नं. १ व २, बांधकाम क्षेत्रफळ ३२.५१ चौ. मी. म्हणजेच ३५० चौ. फू. (जर असेल तर बाल्कनी सहीत) पहिला मजला, प्रसन्ना अपार्टमेंटस्, उत्तर बाजूच्या सीटीएस नं. ७१६ वर बांधण्यात आलेली, नारायण पेठ, (जुना ९१२ सदाशिव पेठ), पुणे आणि मालमत्ता म्हणजे जमीनीची पुढील बाजू (दक्षिण बाजू), क्षेत्रफळ १०८.७२ चौ. मी. सीटीएस नं. ७१६ पैकी, (जुना सीटीएस नं. ९१२ सदाशिव पेठ), त्यावर उभारण्यात आलेल्या बांधकामासहीत, क्षेत्रफळ २८२.४० चौ. मी. तळ आणि चार मजले नारायण पेठ, पुणे	s excepts to ode	रू. ९५,५०,०००/-	३०/०९/२०२३ सकाळी ११.०० वा.
₹.	श्री. जयलक्ष्मी फूड प्रोसेसिंग प्रा. लि.		औद्योगिक प्लॉट व शेड गट नं. ३७६, ३८९(भाग), ३८२(भाग), ३८३, ३८४, ३८५ व ३८६(भाग) येथे, नायगाव रोड, हाय-टेक कंपनीजवळ, गाव सांगवी, ता. खंडाळा जिल्हा सातारा- ४९२८०९, प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ २२५५०.०० चौ. मी.	रू. ३१,५१,६०,०००/-	रू. ३,१५,१६,०००/-	३०/०९/२०२३ सकाळी ११.०० वा.

जोडणे आवश्यक आहे. (बयाणा रक्कम आरटीजीएस द्वाराही जमा करता येईल). प्रस्ताव खाली सही करणार यांच्याकडून अभ्युद्ध को-ऑप. बँक लि., १ ला मजला, धनवंत प्लाझा, ५९८, बुधवार पेठ, पुणे-४११००२ या ठिकाणी दि. ३०/०९/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजल्यापासून पुढे उघडण्यात येतील. त्याच वेळी सुद्धा खुल्या लिलावाची प्रक्रिया करण्यात येईल. प्रस्तावकांना या ठिकाणी हजर राहता येईल आणि आपली वाढीव बोली बोलता येईल. यशस्वी बोलीदार यांनी प्रस्तावाची २५% रक्कम (१०% बयाणा रक्कमेसह) बोली संपल्यानंतर त्याच दिवशी किंवा कामाच्या पुढील दिवसांच्या आधी आणि उर्वरित ७५% रक्कम १५ दिवसांच्या आत किंवा लिलाव खरेदीदार आणि बँक यांच्या दरम्यान लेखी स्वरूपात ठरलेल्या वाढीव मुदतीत जमा करणे आवश्यक आहे. त्यात कसूर / हयगय झाल्यास प्रस्तावकाने जमा केलेली संपूर्ण रक्कम बँक पुढे कोणतीही सूचना न देता जप्त करील. कोणत्याही प्रकारची वैधानिक आणि अन्य देणी जर देय असतील तर खरेदीदाराने निश्चित करून भरावयाची आहेत. इच्छुक खरेदीदारांना वरील मालमत्तांची पाहणी दि. २५/०९/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दूपारी ३.०० या दरम्यान करता येईल. बँकेने विक्रीसाठी कोणताही एजंट / दलाल नियुक्त केलेला नाही. कोणतीही चौकशी असल्यास आणि / किंवा विक्रीच्या अटी आणि शर्ती यांची माहिती खाली सही करणार यांच्याकडे मिळू शकेल. कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा आलेले सर्व प्रस्ताव नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

कर्जदारांस (कर्जदारांना) / जामीनदारांना यानुसार सूचना देण्यात येते की, वर नमूद केल्यानुसार रक्कम लिलावाच्या वेळेआधी जमा करावी. अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव करण्यात येईल आणि जर काही येणे बाकी रक्कम राहिली तर ती व्याज आणि खर्चांसह वसूल करण्यात येईल.

स्थळ : पुणे

मेटॅलिस्ट फोर्जिंग्ज लिमिटेड यांचेसाठी व वतीने (कॉपीरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रियेंतर्गत कंपनी) दिव्या श्रीवास्तव

(कंपनी सचिव) श्री दिनकर वेंकटसुब्रमणियन (निराकरण व्यावसायिक) यांचे संमतीने जारी आयपी नोंदणी क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P00003/2016-17/10011

दिनांक: 22.08.2023 eक्ष्यक्तpe:नवी. दिलिsatta.com दिनांक : २३/०८/२०२३

सही/-प्राधिकृत अधिकारी, अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

प्रस्तावासोबत अभ्युदय को-ऑप. बँक लि. यांच्या नावे काढलेला आणि पुणे येथे देय असलेला आणि जर प्रस्ताव स्वीकारण्यात आला नाही तर विनाव्याज परत करण्यात येईल असा सदर बयाणा रक्कमेचा बँक ड्राफ्ट / पे ऑर्डर

येणे रक्रम