

Date: 11-10-2023

The Secretary
Listing Department
BSE Limited
PJ Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 001
Script Code: 532696

The Secretary
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor,Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai
400051
Script Code: EDUCOMP

Sub: Copies of Newspaper Advertisement – Prior Information of 28<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) to be held through Video Conferencing (VC) I Other Audio Visual Means (OAVM)

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder read in accordance with the relevant circulars issued by the ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India, please find enclosed herewith copies of the Newspaper Advertisements published by the Company in the newspapers i.e. Business Standard (English Language) and Business Standard ((Hindi Regional Language) on October 11, 2023. The advertisement is in regard to intimation of 28th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on November 7, 2023, through VC / OAVM.

The above may please be treated in compliance of Regulation 47 and Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with Part A of Schedule III of the said Regulations.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours Truly,

For Educomp Solutions Limited

Manoj Garg

Chief Financial Officer

Educomp Solutions Limited (CIN: L74999DL1994PLC061353)

Corporate office: 514, Udyog Vihar, Phase III, Gurgaon – 122001, Haryana (INDIA).

Tel.: 91-124-4529000.

Registered Office: 1211, Padma Tower I, 5, Rajendra Place, New Delhi-110008.

Web site www.educomp.com; email: investor.services@educomp.com

STRUCTURED ASSETS GROUP, AXIS HOUS PLOT I-14, TOWER 4, 4th FLOOR, SECTOR 128 NOIDA (U.P.) - 201304 PHONE NO. 0120-6210130

### **PUBLIC NOTICE**

notice is hereby given to the following borrower/ hypothecator/ guarantors/ mortgagors have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from Axis Bank Ltd. and said facilities have turned Non-Performing Assets (NPA) on 30.06.2023. The notice dated 26.09.2023 was issued to borrower/ hypothecator/ guarantors/ mortgagors under Section 13(2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 on their last know addresses, however notices have returned un-served from some of the addresses and as such they are hereby informed by way of

Name of the Borrower/ Guarantors/ Mortgagors & Address

1. M/s N K Chains Private 1. Entire present & future Curren assets and movable fixed assets Limited (Borrower, excluding vehicles of addressee no.1 Mortgagor & Hypothecator) Through its Director: Mr. Amit 2. All that piece and parcel of to 30.06.2023) 112. Sector 02. Noida Gautam Budhha Nagar-201301. Uttar Pradesh. Email: account@nkchains.com. 2.Mr. Amit Gupta (Director & Guarantor) 24/4, Mansrovar,

Meerut City, Meerut -250002,

**Business Standard** 

adaptability with human resources at the

centre of the prestigious JK Business

School, Gurugram. This event was

organized by JK Business School.

Gurugram, which is known for its thought

leadership. 25 HR Leaders came forward to

discuss and share their experiences in

navigating the challenges of the modern

The theme for this year's conclave, "Stories

of Resilience," resonated with the challenges

faced by organizations and HR professionals

worldwide, especially in the post-pandemic

era. The event provided a platform for

individuals to reflect on their experiences,

learn from one another, and gain valuable

The event commenced with a highly inspiring

keynote address by Lt. General (Retd).

Sukhdeep Sangwan, followed by 24

distinguished HR Heads of different

Engaging panel discussions explored

various facets of HR, such as talent

acquisition, employee engagement, diversity

and inclusion and more. Distinguished

panelists from leading organizations offered

valuable perspectives and strategies.

organisations in India.

SHRIRM

Date: 11-10-2023

insights into building resilient HR practices.

Uttar Pradesh

workplace.

Property Address of Secured Asset / Assets

Notice

Outstanding

Total Rs. 5,38,59,050.41 (Rupees Five Crores 26.09.2023 Thirty Eight Lacs Fifty Nine Thousand Fifty and Paisa Fourty One) as on 31.08.2023 (interest accrued up

Gupta 3rd and 4th Floor, B- Residential land and building having an in Cash Credit facility: Rs. 4,38,76,984.41 (Rupees Four area of 352.10 Sq. Yard i.e.294.51 Sq. Crores Thirty Eight Lacs Seventy Six Thousand Nine Meter having property No.42/3 New Hundred Eighty Four and Paisa Forty One Only) as on No.276 situated at Mansarovar, Meerut with entire further interest 8, all other charges from 0.1 07 2023 ill No.276 situated at Mansarovar, Meerut 1 in the name of M/S N.K. Chains Pvt. Ltd with entire further interest & all other charges from 01.07.2023 illing together with all the buildings and structures thereon fixtures, fittings and structures thereon fixtures around the fixture of the structures thereon fixtures around the fixture of the structure of the s earth or permanently fastened to applied interest till 30.06.2023) along with entire further interes anything attached to the earth, both present and future.

day lother charges from 01.07.2023 till the date of final paymen with respect to the said working capital term loan (ECGLS)

BS PROMOTIONS

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrowers, hypothecator, mortgagor and/or their guarantors where ever is applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice ailing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice as per the provisions of Securitisation an econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002.

Date: 11.10.2023 Authorized Officer, (Axis Bank Ltd.)

HR CONCLAVE AT J K BUSINESS SCHOOL ON STORIES OF RESILIENCE

Gurugram, 23rd Sept. 2023 - On The HR Conclave facilitated networking

showcased inspiring stories of resilience and with peers, exchange ideas, and forge

September 23, 2023, the HR Conclave among attendees, enabling them to connect

### ਬਾ ਅਖਤਿਆਰਾਤ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਕਮ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਖਰੜ

ਨੋਟਿਸ ਬਨਾਮ.

M/s North Indian Foods Pvt. Ltd. and ors Property:-

(1) Stock and Book Debts.

(2) All that part and parcel of the property consisting of the Industrial Plot C-18 measuring 1011.11 sq. yards at Industrial Focal Point Chanalon, Kharar, Mohali Punjab in the name of M/s North Indian Foods Private Ltd. As per lease Deed dated 26.09.2001.

(3) All the part and parcel of the property consisting of the Industrial Plot C-19 measuring 1011.11 Sq. Yards at Industrial Focal Point Chanalon Kharar, Mohali in the name of Aditya Gupta S/o Subhash Gupta.

ਨੰਬਰ: 368/ਐਮ ਸੀ-1 ਮਿਤੀ: 09.10.2023 ਵਿਸ਼ਾ:– ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 14(1–ਏ) ਅਧੀਨ Secured Assets / Property ਦਾ ਕਬਜਾ **ਲੈ ਕੇ ਬੈਂਕ/ਵਿੱ**ਤੀ ਸੰਸਥਾਾ ਨੂੰ ਦਿਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਆਪ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਂਹੀ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਧੀਕ ਜਿਲ੍ਹਾ ਜਿਸਟਰੇਟ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨੰ: 2237-38 ਪੇਸੀ 2 ਮਿਤੀ 19.09.2023 ਰਾਹੀ ਪਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵਿੱਚ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਪਾਪਰਟੀ ਬੈਂਕ ∕ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਪਾਸ ਗਿਰਵੰ ਜੰਖੀ ਸੀ. ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ. ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸਬੰਧਤ ਬੈਂਕ ∕ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਕੌਤਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਮਿਤੀ 30.10.2023 ਨੂੰ ਸਪੂਰਦ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਲਿਹਾਜਾ ਆਪ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਇਸ Secured Assets / Property ਦਾ ਕਬਜਾ ਮਿਤੀ 25.10.2023 ਤੋ ਪਹਿਲਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਬੈਂਕ ਦੇ ਖੁਦ ਹਵਾਲੇ ਕਰੋ। ਜੇਕਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਇਹ ਕਬਜਾ ਸਪੁਰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਤਾਂ ਮਿਤੀ 30.10.2023 ਨੂੰ 11:00 ਵਜੇ ਇਸ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਵਿੱਚੋ ਬੇ-

ਦੁਖਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਬਜ਼ਾ ਹਵਾਲੇ ਬੈਂਕ /ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਆਪ ਪਾਸ ਇਸ ਬੇ-ਦਖਲੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਸਟੇਅ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਮੌਕਾ ਪਰ ਦੇ ਸਕਦੇ ਹੈ। ਇਹ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.10.2023 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਮੋਹਰ ਅਦਾਲਤ ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ

ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ-ਕਮ-ਕਾਰਜ਼ਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ

### **PUBLIC NOTICE**

owner of Residential Plot (600 Sq. Yds.), Khasra No. 113, Village Mathurapur, Pargana Dadri Tehsil and Distt. Gautam Budh Nagar, U.P., vide Sale Deed (Doc No. 29866, Book No. I, Pages No.197-246, SRO- G.B. Nagar, U.P. Dated 29/11/2013) executed by Sh. Sohan Lal. Smt Rekha Devi intends to mortgage the same with Fedbank Financial Services Ltd. Any objections to this mortage to be seet in writing to the o this mortgage to be sent in writing to the indersigned within 7 days(publication day nclusive) failing which it shall be deemed there is no objection to this mortgage.

o this mortgage.
VARUN PHOGAAT(ADVOCATE 72/03, Street no.2, krishna Nagar Safdarjung Enclave, New Delhi-110029 (07982557892) (varunphogaat@gmail.com)

### PUBLIC NOTICE

This is for notice of the general public that political party is proposed to be registered by the name of JANTANTRA SUDHAR PARTY The office of the party is located at Ran Kishan Sahu, Kailguan Chouraha Panari Road District-Lalipur, Uttar Pradesh-284403 This Party has submitted application to the Election Commission of India. New Delhi for its registration as Political party under Sectio 29A of the Representation of People Act 1951 Names/address of the office bearers of th

Party are as Follows:-President: ASHOK PRATAP SINGH General secretary : DEVI SINGH

Ireasurer: RAM KISHAN

If any one has any objection to the registration of JANTANTRA SUDHAR PARTY they may end their objection with reasons thereof, to the Secretary (Political Party), Election Commission of India, Nirvanchan Sadan Ashoka Road New Delhi-110001 within 30 days of the publication of the notice.

For YES BANK Limited

Exh. No.: 19952

{Defendant - 2]

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING Aditya Birla Finance Ltd

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266 Branch Office: 1st Floor, Vijaya Building, Plot No.17, Barakhamba Road, New Delhi-110001

### POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Aditya Birla Finance Limited 2nd Floor, Vijaya Building, 17, Barakhamba Road, New Delhi-110001 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 dated 26.05.2023 Calling upon the Borrowers/co-Borrowers i.e. Gott Inter Con Pvt Ltd through its directors , Mr. Rajeev Narula, Ms. Ruchi Narula to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 8.80.56.472 (Rupees Eight Crore eight) lakh fifty six thousand four hundred seventy two Only) within 60 days from the date of the

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and th public in general that the undersigned has taken possession of the property described herei below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rule on this 09th Day of October of the year 2023.

The borrower/ Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Finance Limited, 2nd Floor, Vijaya Building, 17, Barakhamba Road, New Delhi-110001 fo an Rs. 8,80,56,472 (Rupees Eight Crore eighty lakh fifty six thousand four hundred seventy two Only) and interest thereon.

The borrower's/ Guarantor attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the Mortgaged Property being:

All that part and parcel of the property bearing - "Plot no. 47, (Basement- Ground Floor Front RHS, North Avenue Road, Punjabi Bagh, West Delhi, New Delhi-110026"

Place: Delhi **Authorized Office** Date :09/10./2023 (Aditya Birla Finance Limited

# **Educomp**

**EDUCOMP SOLUTIONS LIMITED** CIN: L74999DL1994PLC061353

Regd. Office: 1211, Padma Tower I-5, Rajendra Place, New Delhi 110008 Tel.: 91-11-2575 5920 Fax: 91-1125766775

E-mail: investor.services@educomp.com, Website: www.educomp.com

### 28TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING

NOTICE is hereby given that the 28th Annual General Meeting ('AGM' of the Members of Educomp Solutions Limited ('the Company') fo nancial year 2021-22 will be held on Tuesday, November 7, 2023 at 11:30 AM through Video Conference facility ('VC')/or Other Audio Visua Means ('OVAM') in compliance with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020, 20/2020 dated April 13, 2020, 02/2022 dated May 05, 2022 ,10/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circular') and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD 2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 read with SEBI/HO/CFD/PoD 2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIRIP/2021/11 dated 13th January, 2021 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/ CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circular') and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and other applicable laws and the rules made there under.

The Annual Report of the Company for the financial year 2021-22 along with the Notice convening the AGM will be sent in due course only through email to all those Members whose email address is registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') Depository Participants ('DP'), in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circular. The aforesaid documents will also be made available at www.educomp.com, stock exchange websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com.

The instruction for attending the meeting through VC/OVAM and the manner of participation in the remote e-voting or casting vote at the AGM through e-voting is provided in the Notice convening the AGM. The Notice also contains the instructions with regard to login credentials for shareholders, holding shares in physical form or in electronic form, who have not registered their email address either with the Company or the espective DP.

Members participating through VC/OVAM facility shall be counted for the purpose of quorum u/s 103 of the Companies Act, 2013.

Members holding shares in physical form and who have not registered their email ids/bank account details, are requested to visit https://web.linkintime.co.in/KYC/index.html, portal of Link Intime India Pvt. Ltd., Registrar & Share Transfer Agent of the Company and register heir email ids and other details, in order to receive a copy of AGM Notice, Annual Report and login details for remote voting/e-voting hrough email and those holding shares in demat form are requested to contact their respective Depository Participant (DP), for the aforesaid purpose and follow the process advised by DP. In case of any query you nay write to Investor Services at investor.services@educomp.com or swapann@linkintime.co.in

For Educomp Solutions Limited (Under CIRP

**Date**: October 10, 2023 Place: New Delhi

**Resolution Professional** Taken on record IBBI Reg. No IBBI/IPA-001/IP-P00033/2016-17/10086

## Markets, **Insight Out**

Markets, Monday to Saturday

To book your copy, sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

**Business Standard** Insight Out

Vhereas, The Undersigned Being the Authorized Officer Of Yes Bank Limited Under The Securitization & Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (54 Of 2002) And In Exercise Of The Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 9 Of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Issued A Demand Notice Dated 29th -June -2023 and dispatched on 1th-July-2023 Calling (1.) M/s Dureja Sons Through its Prop. Sh. Mohit Kumar S/o Sh. Ashok Kumar Address; - Near Old PNB Bank, Tehsil Road, Opposite LIC Office, Gohana 131301 Also At; - Ward No.11, Maliyon Wali Gali, Old Sabzi Mandi, Goahana-13130 ("Borrower") (2.) Sh. Mohit Kumar S/o Sh. Ashok Kuma Address: - Ward No.11, Maliyon Wali Gali, Old Sabzi Mandi, Goahana-131301 ("Co-Borrower and Guarantor") (3.) Smt. Neelam W/o Sh. Ashol Kumar Address: - Ward No.11, Maliyon Wali Gali, Old Sabzi Mandi, Goahana-131301. ("Co-Borrower,Mortgagor and Guarantor") (4.) Miss. Ayushi D/o sh. Anil Kumar R/o H. No-346, New Sukhdev Nagar, Panipat-132103. Also At: - Ward No.11, Maliyon Wali Gali, Old Sabzi Mandi, loahana-131301 ("Co-Borrower and Guarantor") To Repay the Amount Mentioned in The Said to INR Rs. 26,48,381.95/- (Rupees Twenty Six Lakh Forty Eight Thousand Three Hundred Eighty One Rupee and Ninety Five Paisa Only) as on 22nd -June-23, Together with Further nterest and other Charges Thereon with Effect From 07th –October- 2023, Within 60 Days from the date of Receipt of the Said Notice

✓ YES BANK Registered Office: One International Center, Tower II, 15th floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone(W)

[Rule - 8(1)] SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

YES BANK LIMITED

The Borrower and Guarantors having failed to repay the full amount, notice is hereby given to the borrower, guarantors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him Under Section 13(4) of the said act read with Rule 8 of the said Rules on the 07th-October-23.

The Borrower and Guarantors in Particular and The Public in General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Said Property And Any Dealings With The Said Properties Will Be Subject To The Charge Of YES BANK Limited For Balance Outstanding Amount INR To INR Rs. 26,48,381.95/-(Rupees Twenty Six Lakh Forty Eight Thousand Three Hundred Eighty One Rupee and Ninety Five Paisa Only) as on 22nd -June-23, And

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secure

### DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED

Description of the mortgaged property	Mortgagor
Property Shop No. 783, Situated in Ward No.8, (Inside MC Limit Gohana) measuring 55 Sq. Yds. Sat Nagar, Near Old Tehsil Road, Tehsil Gohana and District Sonepat.	Smt. Neelam W/o Sh. Ashok Kumar
D-1 671- 0-1-1 0000	(4 4) - 1 0(6 - )

(2) BHEEM SINGH

directed as under:

JHAJJAR HARYANA

### adapt and innovate, and this conclave served as a catalyst for bringing together stalwarts with transformative ideas and

Place: Sonipat



valuable professional relationships.

strategies in HR management."

Commenting on the success of the event, Dr

SK Mahapatra, the Director General of

JKBS, Gurugram said, "The HR Conclave

2023 exceeded our expectations, bringing

together some of the brightest minds in HR.

In a rapidly changing world, it is crucial to

JK Business School is a leading business



# SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051; Tel: 022 4241 0400, 022 4060 3100; Website: http://www.shriramhousing.in Reg. Off: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-600 001;

HOUSING FINANCE Branch Off: L1 & L2, Above SBI Bank, Gurudwara Road, Green Park Extension, New Delhi - 110016 APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

### vable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enfor Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to The Shriram Housing Finance Limited, The Physical possession of which have been taken by the Authorized Officer of The Shriram Housing Finance Limited., will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis in E-auction for recovery of the balance

due to The Shriram Housing Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table. Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit, Date and Time of Auction are also given as:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Total Outstanding	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Earnest Money Deposit Details (EMD) Details.	Contact Person and Inspection date
		10100	Rs.30,95,300/- (Rupees Thirty Lakh Ninety Five Thousand and Three Hundred Only)  Bid Increment Rs. 10,000/- and in Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)  Rs.3,09,530/- (Rupees Three Lakh Nine Thousand Five Hundred and Thirty)		
Loan A/c No. SLPHDLHI0001832		Not Known  Description of Pro	5 pm.		

All that part and parcel of the property bearing No. Khasra No.32/17/2,(4-3),Land area 82 Sq.Yds. out of total area measuring 164 Sq.Yds. situated in Village (Waka Muja) Uncha Gaon, Teshil-Ballabgarh, Distt-Faridabad, Haryana-121004

Bounded as under: - East: Road 16 Ft., West: Other property, North: Part of Property, South: Road 24 Ft,

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link http://shriramhousing.in/e-auction-Residential provided in the Shriram Housing Finance Limited website.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE FOR SUBSEQUENT SALE UNDER RULE 8(6) AS PER AMENDED SARFAESI ACT, 2002. The mortgagors/borrowers are given a last chance to pay the total dues with further interest before auction, failing which secured assets will be sold as per

above schedule. The mortgagors/borrowers are Request to take back all movable items which are inside the property.

NR: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors by speed/ registered post. In case

the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service. Sd/- Authorised Officer Place: Faridabad

Shriram Housing Finance Limited

### nearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or othe assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original

by the applicant under serial number 3A of the original application:

application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or ther assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) SCO 33-34-35, 1st Floor, Sector 17-A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)

Case No.: OA/1228/2022

**IDBI BANK** 

SURAJBHAN DASS @ SURAJBHAN DASS MEHANT AND OTHERS

SON OF SH. JAI LAL, VILLAGE AKHERI MADANPUR, TEHSIL MATANHAIL

SUMMONS WHEREAS, OA/1228/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar of

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons / notice on the sai

Rs. 35,24,375/- (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, you, the defendants ar

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such ot

ssets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending

pplication under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of

Rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

ons under Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, read with Sub-Rule (2A) o

proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security nterest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the

applicant and to appear before Registrar on 06.12.2023 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absen-Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date 21.08.2023.

Signature of the Officer Authorised to issue summons

# Debts Recovery Tribunal, Chandigarh (DRT 2)



### **CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED**

"CHOLA CREST" C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032, India
Chittorgarh Branch Office: Bakadia Complex, Near Bhagwati Hotel, Ist Floor, New Cloth Market, Chittorgarh-312001., Bhilwara Branch Office: Plot no 8
d Floor Gandhi Nagar extension, Yojana Bhilwara - 311001, Contact No: Mr. Rohit Choudhary, Mob. No. 9799999988 Mr. Pankaj Chudhary Mob. 9829154431

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Physican possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through EAuction. It is hereby informed to General public that we are noing to compute public. Survey the properties the Properties of the Company Limited and the Properties of the Pr

ereby informed to General public that we are going to conduct pl	poy informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://cnoia-iap.procure247.com/					
Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Date & Amount as per Demand Notice u/s 13(2)	Description of the immovable Property	Reserve Price EMD & Bid Increment Amount (in Rs.)	Total Loan Outstanding	Place of Auction	
OAN ACCOUNT NO. XOHECHTOO002738109  KAMLESH KUMAR KABRA S/O JAGDISH CHANDER ABRA, 2. CHANDRA KANTA KABRA, 3. SHANTANU ABRA, 4. JAGDISH CHANDER KABRA, 5. GITA DEVI ABRA, AII Resi. at: 2-8 BAPU NAGAR, SENTHI, GUJAR	& Rs.2,89,97,320/- as on	Residential Plot No. A 2 measuring 2400 Sq. Feet Situated at Bapu Nagar Senthi Chittorgarh Bounded as Under:- On or towards East By: Property/Plot of Jagdish Chandra	Rs. 3,15,00,000/- EMD Rs.31,50,000/-	interest, penal interest,	Bakadia Complex, Near Bhagwati Hotel, Ist Floor, New Cloth Market,	
10HALLA, CHITORGARH, RAJASTHAN-312001.,	10.10.2022	Kabara, On or towards West By :	Amount (in Rs.) 1,00,000/-	costs and charges thereon till the date of payment.	Chittorgarh-312001	

6.VAIBHAV ENTERPRISES (THROUGH PROPRIETOR KAMLESH KUMAR KABRA) Udaipur Chittorgarn Hoad, Un or Littures, 1955-55-1 Add.: 1 UDAIPUR ROAD, SENTHI, CHITTORGARH, RAJASTHAN-312001., 7.VE towards North By: House of Janki Lal Toshniwal, On or towards South By: Plot of Inani Ji

WOOD ADHESIVE AND CHEMICALS PRIVATE LIMITED, (THROUGH PROPRIETOR SHANTANU KABRA) Add.: MAIN UDAIPUR ROAD A-2. BAPU NAGAR, SENTHI ROAD, CHITTORGARH RAJASTHAN-312001., **8.S.S. Home Décor (through proprietor chandra Kanta Kabra) a**dd.: 2-B, Bapu Nagar, Senthi, Chittorgarh, Rajasthan-3120

LO AN A C C O U NT N O . X O H E BI W O 0 0 0 2 3 9 2 1 6 5 & HEOZBIWO000003964

1. Deepak Kumar Sharma, 2. Mamta Sharma, 2. Mamta Sharma, 2. Mamta Rajasma Fagore Public School Road, Sanjay Colony, Billwara, Rajasthan-Tagore Public School Road, San 1.05.46.906/-311001 4.Nakoda Hotel(Through Proprietor Deepak Kumar Sharma) Add.: Village Duwaliya, Sareri, Rupaheli, Hurda, Bhilwara. Rajasthan-311001.

Piot No.40 On or towards West by: Plot No.42 On or towards North by: Road On or towards North by: Plot No.686 Rajaswa Gram Bhilwara. Bunded as under: On or towards East by: Road 40 feet, On or towards West by: Plot No.0-569, On or towards South by: Plot No.0-571.

No.1086/1 Rajaswa Gram Baral Amount Rs. 50,000/- Rs. Rs. 50,000/- Rs. Rs. 50,000/- Bid Increment Amount Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Res. Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Res. Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Res. Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Res. Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Res. Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Rs. Rs. 1,00,000/- Charges thereon Rs. 1,00,00/- Charges thereon Rs. 1,00,000/- Charges t Floor Gandhi Nagar

Date of Auction- 31-10-2023, at 11.00 AM to 1.00 PM
 Last date for Submission of Bids: 30-10-2023 (up to 5.30.P.M)

• Date of Inspection of Property: As per Appointment (10.00 A.M to 1.00. P.M)

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices. For details, help, procedur and online training on e-auction, prospective bidders may contact (Muhammed Rahees – 81240 00030), Ms. Procure247, (Contact Person: Karan Modi: 70167 16557 karan@procure247.com. Apurva Patel: 91061 96664 - apurva@procure247.com. Mr. Alpesh Borisa Cell No. 7046612345/ 9888056524, Email id: alpesh@procure247.com suraj@tender247.com, parin@tender247.com. 2.For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction/auct

notices to take part in e-auction
THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002 Date: 11.10.2023 Place : Chittorgarh / Bhilwara Sd/- AUTHORISED OFFICER, M/s Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

















	सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना					
अनु.	कर्जदाता (ओं) का नाम	गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण	एन.पी.ए.की	बकाया राशि		
粛.	(y)	(बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)		
1	कर्ज खाता क्र.HHLDMT00440271	फ्लैट नं.सी/युएच-515, पाँचवीं मंजिला,	09.09.2023	रू.11,73,199.26 (रूपये		
	1. भवन प्रकाश	टॉवर -सी, अर्बन होम्स, आदित्य वर्ल्ड सिटी,		ग्यारह लाख तिहत्तर हजार एक		
	2. रागिनी सिंह	सौ निन्यानवे और छब्बीस पैसे				
		गाज़ियाबाद-201010, उत्तर प्रदेश		मात्र) 25.09.2023 के अनुसार		

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनियम की धारा 13(2)के अंतर्गत सचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवन करती है कि, वे इस सुचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने/ उनके पर्ण दायित्वोका निर्वहन करे. ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी। कुपया थ्यान दें कि सरफेसी कानन की धारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए . सार्वजनिक निवदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के अंदर सुरक्षित आस्ति को मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता "

सरफेर्सी अधिनयमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठग्रक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित हैं।

प्राधिकृत अधिकारी स्थान: गाजियाबाद कते इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

### येस बैंक लिमिटेड

✓ YES BANK पंजीकृत कार्यालयः वन इंटरनेशनल सेन्टर, टॉवर ॥, 15वाँ तल, सेनापित वापत मार्ग, एलिफिन्सटोन (वेस्ट)

[नियम-8(1)] सांकेतिक कब्जा सूचना

[नियम-8(1)] सांकेतिक कब्जा सूचना
जबिक, येस बैंक लिमेटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावर्ती, 2002 के नियम 9 के साथ पिठत धारा 13(12) के तहत प्रवर्त शक्तियों का प्रयोग कर मांग सूचना दिनांकित 29 जून, 2003 जारी की थी और 1 जुलाई, 2023 को प्रेषित किया था जिसमें (1) दुरेजा संस अपने प्रांप, श्री मोहित कुमार पुत्र श्री अशोक कुमार के माध्यम से, पता— निकट ओल्ड पीएनबी बैंक, तहसील रोड, एलआइंसी ऑफिस के सामने, गोहना—131301 (उच्च पता— वार्ड नं. 11, मालियों वाली गली, ओल्ड सब्जी मंडी, गोहना—131301 (उच्च कुमार पुत्र श्री अशोक कुमार, पता— वार्ड नं. 11, मालियों वाली गली, ओल्ड सब्जी मंडी, गोहना—131301 (उच्च कर्जात और जमानती") (3) श्रीमती नीलम पत्नी श्री अशोक कुमार, पता— वार्ड नं. 11, मालियों वाली गली, ओल्ड सब्जी मंडी, गोहना—131301 (उच्च कर्जात वार्च कर्जात अधिक क्षाय पता— वार्ड नं. 11, मालियों वाली गली, ओल्ड सब्जी मंडी, गोहना—131301 (उच्च कर्जात वार्च नं. 11, मालियों वाली गली, जोल्ड सब्जी मंडी, गोहना—131301 (उच्च कर्जात वार्च नं. 11, मालियों वाली गली, ओल्ड सब्जी मंडी, गोहना—131301 (उच्च कर्जात वार्च नं. 11, मालियों वाली गली, ओल्ड सब्जी मंडी, गोहना—131301 (उच्च कर्जात और पानानों पत्र) के इस पर 7 अक्टूबर, 2023 को क्र. 26.48,381.95/— (रुपये छबीस लाख अड़तालीस हजार तीन सी इक्यासी और पिचानवे पैसा मात्र) को इस पर 7 अक्टूबर, 2023 को क्र. 26.48,381.95/— (रुपये छबीस लाख अड़तालीस हजार तीन सी इक्यासी और पिचानवे पैसा मात्र) को इस पर 7 अक्टूबर, 2023 को क्र. 26.48,381.95/— (रुपये छबीस लाख अड़तालीस हजार तीन सी इक्यासी और पिचानवे पैसा मात्र) को इस पर 7 अक्टूबर, 2023 को क्र. 26.48,381.95/— (रुपये छबीस लाख अड़तालीस हजार तीन सी इक्यासी और पिचानवे पैसा मात्र) को इस करने के लिए कहा गया। पर कर्जीय जीनवियों वारा परी राधी अधी कर कराने के लाख कर्जीय जीनवियों वारा परी राधी कर कराने के लाख कर्जीय जीनवियों वारा परी राधी कर पार कर पार कर्जीय जीनवियों वारा परी राधी कर कराने के लाख कर्जीय जीनवियों वारा परी राधी कर पार कर पार कर्जीय जीनविया वारा कर पार वार्व कर पार कर्जीय करा वार्व करा वार्व करा वार्व करा वार्व करा

कर्जदार और जमानतियों द्वारा पूरी राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार, जमानतियों तथा जन सामान्य को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का **७ अक्टूबर, 2023** को सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार और जमानितयों तथा सर्व जन को सामान्य रूप में उक्त संपत्ति से कोई भी लेनदेन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा उक्त संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन शेष बकाया राशि दिनांक 22 जून, 2023 को रू. 26,48,381,95/— (रूपये **छबीस लाख अड़तालीस हजार तीन सौ इक्यासी और पिचानवे पैसा मात्र)** और इस पर ब्याज और लागतों के लिए **येस बैंक लिमिटेड** के प्रभार के अधीन होगा।

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है। अचल बंधक संपत्ति का विवरण

बंधक संपत्ति का विवरण	बंधककर्ता
वार्ड नं. 8 (एमसी सीमा गोहना के अंदर) माप 55 वर्ग गज सत नगर, निकट ओल्ड तहसील रोड, तहसीत	न श्रीमती नीलम
गोहना और जिला सोनीपत स्थित दुकान नं. 783 संपत्ति	पत्नी श्री अशोक कुमार
दिनांकः ७ अक्टूबर, २०२३ श्री विनीत	कुमार (प्राधिकृत अधिकारी)
स्थानः सोनीपत	हिते येस बैंक लिमिटेड

### कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत)

## **DCB BANK**

जबकि, डीसीबी बैंक लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आरितयों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन (द्वितीय) अध्यादेश, 2002 (2002 का अध्या. 3) के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे तालिका में उल्लेखानुसार मांग नोटिस जारी किया था जिसमें नामित कर्जदारों, सह–कर्जदारों / जमानती से नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया।

कर्जदार और सह-कर्जदार द्वारा राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार, सह-कर्जदार/जमानती और सर्व सामान्य को सुचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अध्यादेश की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का नीचे तालिका में उल्लिखित तारीखों को कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार, सह-कर्जदार/जमानती तथा सर्व साधारण को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई भी लेन-देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन मांग नोटिस में उल्लिखित राशि और इस पर आगे की ब्याज के लिए डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

क्र. सं.	करार सं.	कर्जदार, सह–कर्जदार, जमानतियों और विधिक उत्तराधिकारियों के नाम	मांग नोटिस की तारीख व राशि	संपत्ति का विवरण	कब्जे की तारीख
1.	DRBLDEL00523722 and DRBLDEL00543403	नवीन सहगल, पूजा सहगल, रीता सहगल और मौर्या एंटरप्राईजेज	01-08-2023/ रु. 97,83,058/- दि. 01.08.2023 को देय	संपत्ति सं— 1बी / 108 का भाग, न्यू इंडस्ट्रियल टाउनशिप, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा—121001	07-10-2023
2.	DRHLGHZ00544214	श्री शशांक कुमार यादव और रीमा यादव	12-04-2023 / रु. 20,65,157 / - दि. 12.04.2023 को देय	एव.नं. 85 खसरा नं. 248 का भाग, गाँव छपरौला विनायक एन्कलेव ॥, तहसील दादरी, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश—201008	07-10-2023
3.	DRHLLUC00454314 and DRHLLUC00454476	सुनीता जायसवाल	01-07-2023/ रु. 50,45,817.19/- दि. 01.07.2023 को देय	फ्लैट नं. सी–705 7वाँ तल, रोहतास अपार्टमेंट नाम से ज्ञात, मोहल्ला इसियमबारी वार्ड शंकर पुरवा, लखनऊ, उत्तर प्रदेश–226021	06-10-2023

दिनांक : 11.10.2023

ऋणी / गारंटरों , गिरवीकर्ताओं

उत्तर प्रदेश

स्थान : फरीदाबाद और उत्तर प्रदेश

हस्ता./-प्राधिकृत अधिकारी डीसीबी बैंक लिमिटेड

# AXIS BANK LTD.

सार्वजनिक सूचना एतदद्वारा निम्नलिखित ऋणी / हाइपोथेकेटर / गारंटरों / गिरवीकर्ताओं को सूचित किया जाता है वे एक्सिस बैंक लि. से उनके द्वारा प्राप्तों की गई क्रेडिट सुविधाओं के मूल के पुनर्मुगतान व ब्याज के मुगतान में असफल रहे हैं और उक्त सुविधाओं को 30.06. 2023 को नॉन-परफार्मिंग एरसेट्स के रूप में बदल दिया गूया है। ऋणी / हाङ्पोधेकेट्र / गारंटर / गिरवीकर्ताओं को वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन (संरफेसी) अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत उनके अंतिम ज्ञात पता पर **26.09.2023** को सूचना जारी की गई थी, हालांकि सूचनाओं को कुछ प्रेषितों द्वारा बिना कार्यवाही के वापस कर दिया गया और इसलिए उन्हें इसकें बारे में सार्वजनिक सूचना द्वारा सूचित किया जा रहा है

क नान व पता	सपारत का पता
1. मैसर्स एन के चैन्स प्राइवेट	1. पूरा वर्तमान व भावी करंट एस्सेट्
लिमिटेड (ऋणी, गिरवीकर्ता	व चलयोग्य फिक्सिड एस्सेट्स प्रेषि
<b>व हाइपोथेकेटर)</b> इसके	नं. १ के वाहनों सहित
निदेशक द्वारा : श्री अमित	2. आवासीय भूमि व बिल्डिंग के सभी
गुप्ता ३ व ४ मंजिल, बी–112,	भाग व पार्सल क्षेत्र 352.10 वर्ग यार्ड
र्सेक्टर 02, नोएडा गौतम बुद्ध	अर्थात् 294.51 वर्ग मीटर के सहित
नगर—201301, उत्तर प्रर्देश	संपत्ति नं. ४२ / ३ न्यू नं. २७६ के साध
ई—मेल:	मानसरोवर, मेरठ में रिथत मैसर्स एन
account@nkchains.com	के. चैन्स प्रा. लि. के नाम पर है । सभी
2. श्री अमित गुप्ता (निदेशक	बिल्डिंग व उस पर स्ट्रक्टचर, फिक्च
व गारंटर)	फिटिंग्स और वर्तमान व भावी जमीन
24 / 4, मानसरोवर, मेरठ	से जुड़े सभी प्लांट या मशीनरी या
<u> </u>	8.1 0 1010

चीज सहित

नुमीन से स्थायी रूप से जुड़ी कोई

कब्जा में ली गई प्रतिभूतित परिसंपत्ति / परिसंपत्तियों की

बकाया राशि 31.08.2023 বক কুল হ. 5,38,59,050.41 26.09.2023 (रुपए पांच करोड़ अंड़तीस लाख उनसठू हुजार पचास व पैसे इकताूलीस् केवल (30.06.2023 तक अर्जित ब्याज) नकद ऋण सुविधा में: 31.08.2023 तक (इसमें 30.06.2023 तक लागू ब्याज भी शामिल है) के संबंध मे अंतिम भगतान की तिथि तक 01.07.2023 से परे भावी ब्याज व अन्य सभी शुल्कों के सहित रु. 4,38,76,984.41 (रुपए चार करोड़ अड़तीस लाख छियत्तर हजार नी सी चौरासी व

इकतालीस पैसे केवल) और आप नं. 1 को आपके निदेशक माध्यम् से उक्त कार्यशील पूंजी अवधि ऋण (ईसीजीएलए के संबंध में अंतिम भुगतान की तिथि तक 01.07.2023 से पूरे भावी ब्याज व अन्य सभी शुल्कों के सहित 31.08.2023 तक (इसमें 30.06.2023 से लागू ब्याज शामिल है) की राशि रु. 99,82,066 ∕ — (रुपए निन्यानवे लाख बयासी हजार छियासठ केवल) को भुगतान करने के लिए बुलाया जाता है

यह कदम् सूचना स्थानापन्न सेवा के लिए लिया जा रहा है। जुक्त ऋणी, हाइपोथेकेटर, गिरवीकर्ता और / या उनके गारंटरों (जहां कहीं लोग है) को इस सचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर बकाया का भगतान करने की सलाह दी जाती है असफल होने पर वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन निर्धाप्रतिभृति हित प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार इस सूचना की तिथि से 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे की कार्यवाही की जाएगी।

प्राधिकृत अधिकारी, (एक्सिस बैंक लि.) दिनांकः 11.10.2023

ı	सिक्युरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेेशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ						
l	सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना						
अनु.	अनु. कर्जदाता (ओं) का नाम गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण एन.पी.ए.की बकाया राशि						
क्र.	(y)	(बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)			
1	कर्ज खाता क्र.HHLMOR00408412	खसरा नं.501 का भाग, मोहल्ला बैंक	09.09.2023	रू.23,70,207.27 (रूपवे			
	1. शुभम	कॉलोनी, रेवेन्यु गाँव शाहपुर टिग्री, तहसील		तेईस लाख सत्तर हजार दो सौ			
	2. স্থাস্থি	और जिला मोरादाबाद, मोरादाबाद-244001,		सात और सत्ताईस पैसे मात्र)			
		उत्तर प्रदेश		26.09.2023 के अनुसार			
2	कर्ज खाता क्र.HHELAJ00389288	अपार्टमेंट नं.टी-3/0303, टावर टी-3, तीसरी	06.03.2023	रू.5,20,941.99 (रूपये			
	1. राजीव दुरेजा प्रॉपराइटर डीलक्स टैंट	मंजिल, लेकसाइड हाइट्स, टीडीआई लेक		पाँच लाख बीस हजार नौ सौ			
	2. गितिका दुरेजा	ग्रोव सिटी, कुंडली, सोनीपत-131028,		इकतालीस और निन्यानवे पैसे			
<u> </u>		हरियाणा		मात्र) 22.09.2023 के अनुसार			
3	कर्ज खाता क्र.HHLRHN00239086	संपत्ति नं.के -62, पश्चिमी भाग,दुसरी मंजिल,	09.02.2023	रू.17,21,549.72 (रूपये सत्रह			
	1. सिंपल (सह-उधारकर्ता, स्व.धर्मेंद्र सिंह	पुराना प्लॉट नं.42, खसरा नं. 40/1 और		लाख इक्कीस हजार			
	उर्फ धर्मेंद्र की पत्नी एवं कानूनी वारिस)	40/10, गाँव ख्याला, शाम नगर, ब्लॉक-के,		पाँच सौ उनचास और बहत्तर पैसे			
	2. संजना (स्व.धर्मेंद्र सिंह उर्फ धर्मेंद्र का	नई दिल्ली-110018		मात्र) 21.09.2023 के अनुसार			
	बेटी एवं कानूनी वारिस)						
	3. निर्भय (स्व.धर्मेंद्र सिंह उर्फ धर्मेंद्र का						
	बेटा एवं कानूनी वारिस्)						
	4. ददका उर्फ धड़का देवी (स्व.धर्मेंद्र सिंह						
	उर्फ धर्मेंद्र  की माँ  एवं कानूनी वारिस)						

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला (ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चय में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले (लो ) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भगतान में लगातार चुक होने के कारण उधार लेने वाले (लो ) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडे के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनियम की

धारा 13(2)के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आह्वन करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने, उनके पूर्ण दायित्वोका निर्वहन करे, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी। कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, . सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के अंदर सुरक्षित आस्ति को मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता "

सरफेसी अधिनियमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित हैं।

स्थान: मुरादाबाद/सोनीपत/नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

PUBLIC NOTICE EICHER MOTORS LIMITED Regd office: 3rd Floor, Select Citywalk, A-3, District Centre, New Delhi, Delhi - 110017 NOTICE is hereby given that the certificate for the under mentioned securities of the mpany has/have been lost /mislaid and holder of the said securities / applicant has

ave applied to the company to issue Duplicate certificate Any person who has claim in respect of the said securities should lodge such claim with he company at its registered office within 15 days from this date, else the company will roceed to issue duplicate certificate without further intimation. NAME OF HOLDER: 1) ARUN NAHAR

Place: Udaipur Date: 06/10/2023 NAME OF SHARE HOLDER – ARUN NAI			
80182	81	107529	23466398 - 23466478
Foilo No	No of shares/deb.	Certificate no.(s)	Distinctive (s)

ਬਾ ਅਖਤਿਆਰਾਤ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਕਮ ਕਾਰਜਕਾਰੀ

ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ, ਖਰੜ

**J&K** Bank

सह बंधककर्ता सह वैयक्तिक जमानती)

प्रॉपराईटर(ऑ), बंधककर्ता(ऑ) और जमानती(ऑ) के माध्यम से संबंधित फर्मः-

बुंडाहेड़ा, गुरूग्राम (हरियाणा) (कर्जदार/निदेशक सह बंधककर्ता सह वैयक्तिक जमानती)

सिंह चावला और 2) श्री संतोख सिंह चावला के माध्यम से

**रु. 29.44 लाख (रुपये उनतीस लाख चौबालीस हजार मात्र)** है।

दिनांकः १०.१०.२०२३, स्थानः गुरूग्राम्, हरियाणा

YES BANK

सांकेतिक कब्जा ले लिया है ।

के अधीन किया जाएगा ।

ऋणी का नाम

1. श्री विकास दिक्षित

(ऋणी एवं बंधककर्ता)

2. कु. सपना तिवारी

(सह-ऋणी एवं

बंधककर्ता)

रंधीर कोतवाल (शाखा प्रबंधक, वसंत विहार, नई दिल्ली) मोबाइल नं.: 9810293946

और शेष यदि कोई हो, की ब्याजों व व्ययों सहित उनसे वसूली की जायेगी।

सुचना में वर्णित राशि का भगतान करने के लिए कहा गया था।

AFH0003

(A/ c No.

87132 before

Restructuring)

ਨੌਟਿਸ ਬਨਾਮ,

M/s North Indian Foods Pvt. Ltd. and ors. Property:-

(1) Stock and Book Debts.

(2) All that part and parcel of the property consisting of the Industrial Plot C-18 measuring 1011.11 sq. yards at Industrial Focal Point Chanalon, Kharar, Mohali, Puniab in the name of M/s North Indian Foods Private Ltd. As per lease Deed dated

(3) All the part and parcel of the property consisting of the Industrial Plot C-19 neasuring 1011.11 Sq. Yards at Industrial Focal Point Chanalon Kharar, Mohali in the name of Aditva Gupta S/o Subhash Gupta.

ਨੰਬਰ: 368/ਐਮ ਸੀ-1 ਮਿਤੀ: 09.10.2023 ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 14(1-ਏ) ਅਧੀਨ Secured Assets / Property ਦਾ ਕਬਜਾ ਲੈ ਕੇ ਬੈਂਕ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਾ ਨੂੰ ਦਿਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ।

ਆਪ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਂਹੀ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਧੀਕ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ<sup>ਾ</sup>, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਨੰ: 2237-38 ਪੇਸੀ 2 ਮਿਤੀ 19.09.2023 ਰਾਂਹੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵਿੱਚ ਆਪ<sup>ੌ</sup> ਵੱਲੋਂ ਜੋ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਬੈਂਕ∕ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਪਾਸ ਗਿਰਵੀ ਰੌਖੀ ਸੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ, ਦਾ ਕਬਜਾ ਸਬੰਧਤ ਬੈਂਕ ∕ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਨੂੰ ਭੌਤਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਮਿਤੀ 30.10.2023 ਨੂੰ ਸਪੁਰਦ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਲਿਹਾਜਾ ਆਪ ਨੂੰ ਹਦਾਇੰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਇਸ Secured Assets / Property ਦਾ ਕਬਜਾ ਮਿਤੀ 25.10.2023 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਬੈਂਕ ਦੇ ਖੁਦ ਹਵਾਲੇ ਕਰੋ। ਜੇਕਰ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਇਹ ਕਬਜਾ ਸਪੁਰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਤਾਂ ਮਿਤੀ 30.10.2023 ਨੂੰ 11:00 ਵਜੇ ਇਸ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਵਿੱਚੋ ਬੇ-ਟਖਲ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਬਜ਼ਾ ਹਵਾਲੇ ਬੈਂਕ ∕ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਕੌਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਆਪ ਪਾਸ ਇਸ ਬੇ-ਦਖਲੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਸਟੇਅ ੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਮੌਕਾ ਪਰ ਦੇ ਸਕਦੇ ਹੋ। ਇਹ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 09.10.2023 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਮੋਹਰ ਅਦਾਲਤ ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ

ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ-ਕਮ-ਕਾਰਜ਼ਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ

ई-नीलामी सूचना

(सरफासी अधिनियम, 2002 के तहत अचल बंधक संपत्ति / ओं की बिक्री हेतू) [देखें नियम 8(6) का प्राक्धान] हेतू)

चुन्धि। के लिए बतौर प्रतिमृति **जम्मू एंड कश्मीर बैंक लि., शाखा कार्यालय, वसंत विहार, 63—डी, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली—110057,** को बंधक अधोल्लिखित अचल संपत्ति जिनको सरफासी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा गौतिक कब्जा लिया गया है, अपने

मेसर्स पोलो अम्यूजमेंट पार्क लि., सी/ओ फन एन फूड विलेज, पुरानी दिल्ली, गुरुग्राम रोड, कापसहेड़ा, नई दिल्ली अपने निदेशकों.— 1) श्री बलवंत

**श्री बलवंत सिंह चावला पुत्र श्री सेवा सिंह,** आर/ओ फन 'एन' फूड विलेज, पुरानी दिल्ली, गुरूग्राम रोड, कापसहेड़ा, नई दिल्ली (कर्जदार/निदेशक

**श्री संतोख सिंह चावला पुत्र श्री सेवा सिंह,** आर/ओ ई-701 और ई-702, 7वाँ तल, ब्लॉक ई, एचआईजी अपार्टमेंट नं.-701 व 702, सूर्य विहार,

ते जम्मू एंड कश्मीर बैंक लि. को देय राशि दिनांक 30.09.2023 को शेष बकाया **रु. 291.09 लाख** की इस पर ब्याज, लागत आदि सहित वसूली के लिए

"जो हैं, जहाँ हैं, "जहाँ है जैसी हैं"और "जो भी हैं" और "कोई शिकायत नहीं" आघार पर दिनांक 26.10.2023 को ई—नीलामी के माध्यम से बिक्री की

अचल संपत्ति का विवरण

मेसर्स पोलो अम्यूजमेंट पार्क लि. के नाम में संपत्ति अपार्टमेंट नं. 701, 7वीं तल, बहु-मंजिला इमारत नं. ई, कवर्ड एरिया 1640 वर्ग फुट, "सूर्य विहार" नाम की आवासीय कालोनी या ग्रुप हार्ऊसिंग, डुंडाहेड़ा, जिला गुरूग्राम, हरियाणा के सभी भाग व खंडों का न्यायसंगत बंधन।

श्री संतोख सिंह चावला के नाम में संपत्ति अपार्टमेंट नं. 702, 7वाँ तल, बहु-मंजिला इमारत नं. ई, कवर्ड एरिया 1640 वर्ग फुट, "सूर्य विहार" नाम

ना) जा राजान राज्य बाबता के नाम में राजारा नेनाटमेंट में. 102, 7वा तल, बहु—माजला इमारत में. इ. कवड शरथा 1840 वर्ग फुट, "सूर्य विहार" नीम की आवासीय कालोनी या ग्रुप हाऊसिंग, ढुंडाहेड़ा, जिला गुरूग्राम, हरियाणा के सभी भाग व खंडों का न्यायसंगत बंधन । उपरोक्त संपत्ति के लिए न्यूनतम आरक्षित मूल्य **रु. 294.46 लाख (रुपये दो करोड़ चौरानबे लाख और छियालीस हजार मात्र)** और धरोहर राशि जमा (ईएमडी)

संपत्तियों के पूर्ण विवरण सहित निविदा दस्तावेज/प्रारूप तथा सभी नियम एवं निबंधन वेबसाइट "http://sarfaesi.auctiontiger.net" से प्राप्त, और जमा

किये जा सकते हैं (संपर्क व्यक्ति श्री राम शर्मा (मोबा.) 9978591888, संपर्क नं. 079-68136880/68136837, मोबाइलः +91 9265562821/18, ईमेलः

support@auctiontiger.net । सभी प्रकार से पूर्ण निविदाएँ केवल ऑनलाइन माध्यम से दिनांक **25.10.2023** तक जमा की जा सकती हैं। ई...नीलामी की

तिथि एवं समय 26.10.2023 अप. 3:00 बजे हैं। बैंक अधिकारियों का संपर्क विवरणः श्री रजनीश महाजन (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाइल नं. 9967753294 और

यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के अनुसार नीलामी की तिथि से पूर्व ऋण की कुल बकाया राशि को व्याज व व्ययों सहित भुगतान करने के लिए उपरोक्त ऋण खातों के कर्जदारों / बंधककर्ताओं / जमानतियों को 15 दिनी सूचना भी है, अन्यथा संपत्ति की नीलामी की जायेगी

आधिपत्य सूचना (नियम – ८(१) अचल संपत्ति हेतु) यस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित

वर्वान अधिनियम, २००२ के अधीन एवं प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, २००२ के नियम ९ के साथ पठित घारा १३(१२) के अधीन प्रदत्त अधिकारों के

अनुसरण में, नीचे विस्तार में वर्णित ऋणी को मांग सूचना के तहत उक्त 13(2) धारा के अंतर्गत सूचना के प्राप्त होने की तिथि से 60 दिनों के अंदर

ू इ.णी द्वारा संपूर्ण धनराशि न चुकाए जाने पर, एतद्ववारा ऋणी को एवं सामान्य रूप से जनसाधारण को सचित किया जाता है कि प्राधिकत अधिकारी उक्त नियमों के नियम 9 के साथ पिटेत उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उन्हें दिए गए अधिकारों के अनुसरण में यहाँ वर्णित संपत्ति का

विशेष रूप से ऋणी एवं सामान्य रूप से जनसाधारण को एतद्दवारा सतर्क किया जाता है कि संपत्ति के साथ किसी प्रकार का सौदा न करें एवं संपत्ति

के साथ किसी प्रकार का सौदा यहाँ वर्णित राशि का उस पर अनुबंधित दर से ब्याज एवं लागत के भुगतान के साथ यस बैंक लिमिटेड को चुकाए जाने

सुरक्षित संपत्ति का विवरण

फ्लेट नं. यूजीएफ-3, ऊपरी तल मंजिल

एम.आई.जी. टाईप, सामने की तरफ,

(आर.एच.एस.) बिना छत के अधिकार के (उक्त

फ्लेट) प्लाट नं. नीति खण्ड 1 / 186, कवर्ड क्षेत्र

45 वर्ग मीटर, रहवासी कॉलोनी नीति खण्ड-1,

इंदिरापुरम, गाजियाबाद (उ.प्र.) स्थित अधिनियम की धारा 13(8) में अपेक्षित अनुसार, हमारे द्वारा खर्च किए गए सभी लागत, प्रभार एवं व्यय के साथ हमारी बकाया राशि का भुगता

बिक्री या स्थानांतरण की निर्दिष्ट तिथि से पहले किसी भी समय कर दिया जाता है, तो हमारी ओर से प्रतिभूत संपत्ति का विक्रय या स्थानांत

नहीं किया जाएगा एवं उक्त प्रतिभूत परिसंपत्ति के स्थानांतरण या बिक्री के लिए हमारी ओर से आगे कोई कदम नहीं उठाया जाएगा।

पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय : यस बैंक हाउस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताकुज पूर्व, मुम्बई - 400055 CIN: L65190MH2003PLC143249, ई-मेल: communications@yesbank.in, वेबसाईट: www.yesbank.in

यस बैंक लिमिटेड

सर्व साधारण और विशेष रूप से कर्जदारों और जमानतियों को सूचित किया जाता है कि मेसर्स पोलो अम्यूजमेंट पार्क लि. के पक्ष में दी गई उधारी

जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

ट्रें इम्पेयर्ड एसेट पोर्टफोलियो मैनेजमेंट विशाग लिय दिल्ली: प्लाट नं. 132—134 सेक्टर 44, गुडगांव (हरियाणा), एरिआईएन .oaAAACITS187G12B, फोन + 91 (©) 0.124—4715800 त: iapmd.del@jkbmail.com | वेबसाइट: www.jkbank.net

### सार्वजनिक सूचना **Educomp** सर्वसाधारण को यह सचित किया जाता है कि राजनीतिक दल **जनतंत्र सुधार पार्टी** के नाम से एड्यूकॉम्प सॉल्यूशन्स लिमिटेड र्रजिस्ट्रीकृत होना प्रस्तावित हैं। पार्टी कार्यालय- Ram

Kishan Sahu, Kailguan Chouraha Panari Road,

District-Lalipur, Uttar Pradesh-284403 में स्थित

है। इस दल ने लोक प्रतिनिधित्व अधिनियम 1951 की

धारा 29क के अधीन राजनीतिक दल के रूप में

रजिस्टीकरण के लिए भारत निर्वाचन आयोग. नई दिल्लं

को आवेदन प्रस्तुत किया है, पार्टी के पदाधिकारियों के

यदि किसी को **जनतंत्र सुधार पार्टी** के रजिस्ट्रीकर

में कोई आपत्ति हो तो अपनी आपत्ति इसके कारणे

सहित सचिव (राजनीतिक दल), भारत निर्वाचन आयोग

निर्वाचन सदन, अशोका रोड, नई दिल्ली-110001 को

सार्वजनिक सूचना

एतद्भवारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि श्री संजीव वालिया ने स्वयं को मैक्सब्लिस ग्राण्ड किंग्सटन

ग्राउण्ड फ्लोर. टावर-ए. मैक्सब्लिस किंग्सटन. प्ला

बुद्धनगर का अध्यक्ष बताते हुए सोसाइटी रजिस्ट्रेश

एक्ट 1860 के अन्तर्गत पंजीकरण हेतु निर्धारित शुल्क व आलेख प्रस्तुत किये हैं। आलेखों के अनुसार सर्वश्री पवन

कुमार सबदेवा उपाध्यक्ष, पंकज कुमार सबिव, देवेश तोमर कोषाध्यक्ष, संदीप माथुर, प्रमोद कुमार गोयल्

संध्या रायजादा, वैभव वैश व अंकिता सिंह सदस्य दर्शार

यदि किसी व्यक्ति को प्रश्नगत समिति के पंजीकरण व

विरूद्ध आपित हो तो वह सूचना प्रकाशित होने की तिथि से 15 दिनों के अन्दर अपनी आपित प्रमाणों सहित

प्रस्तुत कर सकता है। निर्धारित तिथि के बाद प्राप

आपत्ति पत्र पर विचार किया जाना सम्भव न होगा और

जापार पत्र पर विवार किया जाना सम्बद्ध न होना जा गुण दोष के आधार पर समिति के पंजीकरण के सम्बद्ध में कार्यवाही सुनिश्चित कर ली जायेगी।

विदित हो कि उक्त नोटिस सोसाइटीज रजिस्टीकरण क

धारा-3 (1) के परन्तुक के अन्तर्गत जारी की जा रही है।

आजा से डिप्टी रजिस्ट्रार

फर्म्स, सोसाइटीज एवं चिटस

विकास विहार, मोहनपुरी, मेरठ

मांग सूचना दिनांक

पुन: कब्जे की दिनां

14.07.2023

07.10.2023

बकाया राशि (रु.)

₹ 39.20.351.97/

(रुपये उन्नचालीस

् लाख बीस हजार

तीन सौ डकावन एवं

सिन्तान्वे पैसे मात्र)

नं0-12, गोल्फ सिटी, सैक्टर-75, नोएडा,

इस सूचना के प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर भेंजे।

नाम/पता नीचे दिए गए हैं:-

महासचिव: देवी सिंह

ह्मेषाध्यक्षः राम किशन

अध्यक्ष: अशोक प्रताप सिंह

CIN: L74999DL1994PLC061353 पंजी. कार्यालय : 1211, पदुमा टावर,—I-5, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली—110008

**फोन** : 91—11—25755920. फैक्स : 91—1125766775. ई-मेल: investor.services@educomp.com, वेबसाइट: www.educomp.com

वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग के माध्यम से आयोजित की जाने वाली 28वीं वार्षिक सामान्य बैठक

रतदद्वारा सूचना दी जाती है कि वित्तीय वर्ष 2021–22 के लिए एड्यूकॉम्प सॉल्यूशन्स लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की 28वीं वार्षिक सामान्य बैठक ("एजीएम") **मंगलवार, 7** नवम्बर, 2023 को पूर्वा. 11.30 बजे, कार्पोरेट मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपन्न स 14 / 2020 दिनांकित 08 अप्रैल, 2020, 17 / 2020, 20 / 2020 दिनांकित 13 अप्रैल, 2020 02/2022 दिनांकित 05 मई, 2022, 10/2022 दिनांकित 28 दिसम्बर, 2022 तथा 09 / 2023 दिनांकित 25 सितम्बर, 2023 ("एमसीए परिपत्र") तथा भारतीय प्रतिभृति एव विनिमय बोर्ड द्वारा जारी सेबी परिपत्र सं. सेबी / एचओ / सीएफडी / पीओडी–2 / पी / सीआईआर / 2023 / 167 दिनांकित ७ अक्टूबर, 2023 के साथ पठित सेबी / एचओ /सीएफडी /पीओडी-2 /पी / सीआईआर / 2023 / 4 दिनांकित 5 जनवरी 2023, सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी 2 / सीआईआर / पी / 2022 / 62 दिनांकित 13 मुई, 2022, परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी 2/ सीआईआरआईपी / 2021 / 11 दिनांकित 13 जनवरी, 2021 और परिपत्र सं. सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी 1 / सीआईआर / पी / 2020 / 79 दिनांकित 12 मई, 2020 "सेबी परिपत्र") तथा कम्पनी अधिनियम, 2013 के अन्य लागू प्रावधानों और तदधीन . विरचित नियमों के अनुपालन में वीडियो कॉन्फ्रेन्स सुविधा ("वीसी") / अथवा अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स ("ओवीएएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी ।

एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्र के अनुसरण में, वित्तीय वर्ष 2021–22 हेतु कम्पनी की . वार्षिक रिपोर्ट, एजीएम के आयोजन की सूचना सहित, यथा समय, केवल ई—मेल द्वारा उन सभी सदस्यों को भेजी जाएगी, जिनका ई—मेल पता कम्पनी / रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन्ट ("आरटीए") / डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट्स ("डीपी") के पास पंजीबद्ध है। उपरोक्त दस्तावेज <u>www.educomp.com</u> पर, स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट्स <u>www.bseindia.com</u> एवं <u>www.nseindia.com</u> पर भी उपलब्ध करवाए जाएंगे।

एजीएम के आयोजन की सूचना में वीसी / ओवीएएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने हेत् अनुदेश तथा रिमोट ई–वोटिंग में प्रतिगागिता अथवा एजीएम में ई–वोटिंग के माध्यम स वोट डालने की विधि दी गई है। सूचना में, भौतिक अथवा इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयरों के धारक शेयरधारकों. जिनके द्वारा अपना ई—मेल पता कम्पनी अथवा अपने संबंधित डीपी के पास पंजीबद्ध नहीं करवाया गया है, के लिए लॉगइन क्रेडेन्शियल्स के संबंध में अनुदेश भी

वीसी /ओवीएएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना कम्पर्न अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत गणपूर्ति के प्रयोजन हेत् की जाएगी।

जिन सदस्यों के शेयर भौतिक रूप में हैं और अपनी ई—मेल आईडी ज / बैंक खाता विवरण पंजीबद्ध नहीं करवाया है, उनसे अनुरोध है कि एजीएम सूचना, वार्षिक रिपोर्ट की प्रति और रिमोट ई-वोटिंग /ई-वोटिंग हेतु लॉगइन विवरण ई-मैल के माध्यम से प्राप्त करने के क्रम में, लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लि., कम्पनी के रिजस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन्ट, के पोर्टल https://web.linkintime.co.in/KYC/index.html पर जाएं और अपनी ई-मेल आईडी'ज तथा अन्य विवरण पंजीबद्ध करवाएं तथा जिन सदस्यों के शेयर डीमैट रूप में हैं, उनसे अनुरोध है कि उपरोक्त प्रयोजनों हेतु अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट (डीपी) से सम्पर्क करें और डीपी द्वारा सुझाई गई प्रक्रिया का अनुसरण करें। किसी संदेह की स्थिति में, आप <u>investor.services@educomp.com</u> अथवा <u>swapann@linktime.co.in</u> पर इन्वेस्टर सर्विसेज को लिख सकते हैं।

कृते एड्यूकॉम्प सॉल्यूशन्स लिमिटेड (सीआईआरपी के अधीन) हस्ता. /-

महेन्द्र खंडेलवाल

समाधान प्रोफेशनल

रेकार्डबद्ध किया गया

स्थान : नई दिल्ली

IBBI Reg. No IBBI/IPA-001/IP-P00033/2016-17/10086

तिथि: 10 अक्टूबर, 2023

एसेट्स केयर एण्ड रीकंस्ट्रक्शन एन्टरप्राइज लिमिटेड

बिक्री सूचना

परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6) एवं 6(2) का परंतुक देखें) प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 6(2) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों

के प्रतिभृतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेत् ई-नीलामी बिक्री सुचना

ACRE द्वितीय तल, मोहन देव बिल्डिंग, 13, टॉल्स्टॉय मार्ग,

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा जमानतियों को सूचना दी जाती है कि एसेट्स केयर एण्ड रीकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइजेज लिमिटेड (एसीआरई-110-ट्रस्ट की अपनी क्षमता में कार्यरत) के लिए तथा उनकी ओर से कार्यरत आईडीबीआई ट्रस्टीशिप सर्विसेज लिमिटेड (प्रतिभृत लेनदार) के पास बंधक नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा एसेट्स केयर एण्ड रीकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइजेज लिमिटेड (प्रतिभृत लेनदार) के लिए आईडीबीआई ट्रस्टीशिप सर्विसेज लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा 19.12.2022 को कर लिया गया था, कर्जदारों, बंधककर्ताओं तथा जमानतियों की ओर प्रतिभत लेनदार के बाकया नीचे वर्णित राशि की वसली के लिए ''जहाँ है जैसे है आधार'', ''जो कुछ है वहीं है आधार'' तथा ''उपचार रहित आधार' पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य नीचे वर्णित है तथा जमा धरोहर राशि क्रमशः उल्लिखित है

कर्जदार, जमानती	तथा बंधककर्ता के नाम
जस्ट अबाउट मूवीज प्राइवेट लिमिटेड	शिप्रा एस्टेट लिमिटेड
(कर्जदार/बंधककर्ता)	(कॉपोरेंट गारंटर)
फ्लैट नंबर- 502,502-ए, 5वीं मंजिल	फ्लैट नंबर-502, 502-ए, 5वीं मंजिल
23 बाराखंभा रोड, नारायण मंजिल	23 बाराखंभा रोड, नारायण मंजिल
नई दिल्ली 110001	नई दिल्ली–110001।
श्री मोहित सिंह	सुश्री बिन्दु सिंह
(व्यक्तिगत गारंटर)	(प्रतिभृति प्रदाता)
केएच-4, कवि नगर	केएच-4, कवि नगर,
गाजियाबाद-201002	गाजियाबाद २०१००२

सामुदायिक केंद्र, आनंद विहार, दिल्ली 110092 पर स्थित प्लॉट नंबर सी वाली वाणिज्यिक फ्रीहोल्ड संपत्ति का समस्त भाग, आकार 2674 वर्ग मीटर. सभी भवनों निर्माणों, गोदामों और हर प्रकार के निर्माणों के साथ, जो उक्त भूमि, वंशानुगत और संबंधित परिसरों पर पथ, मार्ग, रोशनी, स्वतंत्रता, विशेषाधिकार, सुविधा, लाभ और उपसाधन के साथ उस पर या उसके भाग पर निर्मित या जुड़े हुए हैं और निम्नानुसार

उत्तर में: डीडीए भूमि द्वारा और पूर्व में द्वारा: डीडीए भूमि द्वारा दक्षिण में: पेट्रोल पंप स्टेशन, पश्चिम में: सड़क से आईटीओ तक

आरक्षित मूल्य (आरपी)	रु. 120,00,00,000/- (रुपये एक सौ बीस करोड़ मात्र)
ईएमडी आरपी का 10% RP	रु. 12,00,00,000/- (रुपये बारह करोड़ मात्र)
वृद्धि राशि	रु. 25,00,000/- (रुपये पच्चीस लाख मात्र)
ई-नीलामी की तिथि एवं समय	16.11.2023/2 घंटे अर्थात 11:00 बजे पूर्वा. से 01:00 बजे
	अप. प्रत्येक 10 मिनट के स्वतः विस्तार सहित
साइट निरीक्षण की तिथि⁄समय	06.11.2023 को 11:00 बजे पूर्वा.
तथा अधिकृत प्राधिकारी	श्री मनीष कुमार मानव, मोबाइल : 8826480016
वसूली की बकाया राशि जिसके	रु. 322,61,41,536/- (रुपये तीन सौ बाईस करोड़
लिए सम्पत्ति बेची जा रही है	इकसठ लाख इकतालीस हजार पांच सौ छत्तीस मात्र) तिथि
	25 मई, 2022 तक तथा मांग सूचना दिनांक 25.05.2022
	के अनुसार 26.05.2022 से उस पर भावी ब्याज, लागत
	तथा व्यय

भागीदारी का अनरोध पत्र, केवाईसी दस्तावेज, पैन कार्ड, ईएमडी का प्रमाण आदि जमा करने की अंतिम तिथि और समय 15.11.2023 को या उससे पहले शाम 04:00 बजे तक व्यक्तिगत रूप से (हार्ड कॉपी) और आस्टीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से ऑनलाइन।

इच्छुक खरीददारों और बोलीदाताओं को ईएमडी राशि या तो आईडीबीआई बैंक लिमिटेड, IFSCIBKL0000901 के साथ लाभार्थी, एसीआरई-110-ट्रस्ट के नाम पर खाता संख्या 0901102000039491 में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से या एसीआरई-110-ट्रस्ट के पक्ष में किसी भी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक से आहरित डिमांड झ्रफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी। ई-नीलामी के नियम एवं शर्ते निम्न प्रकार हैं

. ई-नीलामी ''जहाँ है जैसे है आधार'', ''जो कुछ है वहीं है आधार'' तथा ''उपचार रहित आधार'' पर 'ऑनलाइन' आयोजित की जायेगी। यह ई-नीलामी ई-नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड बी-801, वॉल स्ट्रीट-II, ओरिएंट क्लब, **एलिस ब्रिज, अहमदाबाद, गुजरात 380006 के माध्यम से उनके वेब पोर्टल** https://sariaesi.auctiontiger.net पर आयोजित की जाएगी। ई-नीलामी निविदा दस्तावेज जिसमें ऑनलाइन ई-नीलामी बोली फॉर्म, घोषणा, ऑनलाइन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम और शर्ते शामिल हैं, https://www.acreindia.in पर उपलब्ध हैं।

प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और जानकारी के अनुसार, संपत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, नीलामी में रखी गई संपत्ति के स्वामित्व और दावे/अधिकार/बकाया/संपत्ति को प्रभावित करने के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन प्रतिभृत लेनदार की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे माना जाएगा। संपत्ति सभी मौजूदा और भावी ऋणभारों के साथ बेची जा रही है, चाहे वह प्रतिभृति लेनदारों को ज्ञात हो या अज्ञात। प्रतिभृति लेनदार का प्राधिकृत अधिकारी किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाया के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।

सफल बोलीदाता की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) आंशिक बिक्री वसूली के लिए रखी जाएगी और असफल बोलीदाता की ईएमडी वापस कर दी जाएगी।ईएमडी जमा पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। सफल बोलीदाता को प्राधिकत अधिकारी द्वारा बोली मल्य की स्वीकृति पर तरंत बिक्री मल्य का 25% जमा करना होगा और बिक्री मल्य की शेष राशि बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले जमा करनी होगी। सफल बोलीदाता द्वारा राशि जमा करने में चक करने पर पहले से जमा की गई परी धनराशि जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से नीलामी में रखा जाएगा और चककर्ता बोलीदाता के पास जमा की गई संपत्ति/राश्रि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।

बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अधीन होगी।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेब पोर्टल https://www.acreindia.in लिंक देखें। दिनांक: 11.10.2023

स्थान: नई दिल्ली

प्राधिकत अधिकारी एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड (एसीआरई-110-ट्रस्ट के ट्रस्टी)

### यस बैंक लिमिटेड दिनांक: 07-10-2023 हलेक्ट्रॉनिका फाइनेंस लिभिटेड औडुंबर, मुखंड सं. 101/1, खेंडवाने, डा. केतकर थेड, पुणे 411004, महाराष्ट्र, भारत मांग

विषय : वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002

("सरफॉएसि अधिनियम, 2002") की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना।

जबकि, अक्षोहस्ताक्षरकर्ता ने **इलेक्ट्रॉनिका फाइनेंस लिमिटेड (ईएफएल)** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधिनियम के अंतर्गत और नियमावली के नियम १ के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत पहले ही विस्तृत मांग सूचना दिनांकित नेम्नानुसार निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता(ओं)/सह—ऋणकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) (सभी एकल रूप<sup>'</sup>में अथवा संयुक्त रूप में एक साथ "दायित्वधारकों के रूप में संदर्भित)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों)/ विधिक प्रतिनिधि(यों), यहां नीचे सूचीबद्ध, को संबंधित मांग सूचना में अंकित राशि का, संबंधित सूचन की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, नीचे दिए गए विवरणों के अनुसार, भुगतान करने को कहा गया था। उक्त सूचनाओं की प्रतियां पंजीकृत डाक ए.डी. द्वारा प्रेषित की गई हैं और अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास उपलब्ध हैं, और उक्त दायित्वधारक(गण)/विधिक उत्तराधिकारी(गण)/विधिक प्रतिनिधि(गण), यदि । इच्छुक हैं, संबंधित प्रति को अधोहस्ताक्षरकर्ता से किसी भी कार्यदिवस पर सामान्य कार्यालय घंटों के दौरान प्राप्त कर सकते हैं।

उपरोक्त के संबंध में, एतदद्वारा उक्त दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) को एक बार पुनः सूचित किया जाता है वि ईएफएल को, संबंधित सूचना/ओं की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, उनके संबंधित नामों के समक्ष यहां इसमें निम्न उल्लिखित राशियों का, उक्त रायित्वधारक(कों) द्वारा निष्पादित ऋण अनुबंध तथा अन्य प्रलेखों / आलेखों, यदि कोई, के साथ पठित, स्तंम (घ) में निम्नांकित संबंधित तिथियों से लेकर के बुगतान तथा/अथवा वसूली होने को तिथि तक आकलित निम्न विवरणितानुसार भावी ब्याज के साथ, बुगतान कर दें। ऋण के नियत प्रतिभुगता-हेतु प्रतिभृति के रूप में, उक्त दायित्वधारक(कों) द्वारा निम्नलिखित प्रतिभृत परिसंपत्ति(यों) को ईएफएल के पास क्रमशः बंधक रखा गया है:

ऋण खाता सं.	दायित्क्थारी(कों) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	निम्न तिथि के अनुसार कुल बकाया देयराशि (रु.)*	मांग सूचना की तिथि तथा एनपीए की तिथि
APPL00050365 (LOAN 000005017053)	<ol> <li>आरआईआईटी इंफोटेक प्राइवेट लिमिटेड,</li> <li>मुवनेश कुमार दुवे,</li> <li>अनुराधा दुवे</li> <li>समी का पता: डब्ल्यूजेड-43सी, मू तल, गली सं1, लाजवंती गार्डन, दक्षिण पश्चिमी दिल्ली, नई दिल्ली - 110046, मारत</li> </ol>	रु. 57,78,382/— (रुपये सत्तावन लाख अट्टहत्तर हजार तीन सी बयासी मात्र) 09–10–2023 के अनुसार	10.10.2023 05.07.2023

**चल संपत्ति का विवरण – संपत्ति 1 की अनुसूची :** फ्लैट नं. 2, प्रथम तल पर, छत टेरेस अधिकारों के बिना, अधिमापन लगभग 71 वर्ग गज, संपत्ति सं. डब्ल्यूजेड–853 में से, खसरा सं. 662–301 एवं 302 में से, ग्राम नांगल राया के क्षेत्र, नांगल राया के नाम से विदित कॉलोनी, नई दिल्ली में स्थित अथवा ये निम्नानुसार विवरणित एवं परिसीमित हैं :– **सीमायें :** पूर्व– अन्य की संपत्ति / शेष भाग, पश्चिम— गलियारा, उत्तर— गलियारा, दक्षिण— अन्य संपत्ति ।

**दुकान / संपत्ति 2 की अनुसूची :** संपूर्ण भू तल छत टेरेस अधिकारों के बिना, क्षेत्र माप 71 वर्ग गज, संपत्ति सं. डब्ल्यूजेड–853 मे खसरा सं. 662—301 एवं 302 में से, ग्राम नांगल राया के क्षेत्र, नांगल राया के नाम से विदित कॉलोनी, नई दिल्ली में स्थित अथवा ये निम्नानुसार विवरणित एवं परिसीमित हैं :— **सीमायें :** पूर्व— अन्य की संपत्ति, पश्चिम— गली उत्तर— गली, दक्षिण— अन्य संपत्ति।

\*ऊपर अंकित संबंधित मांग सूचना उपरांकित दिनांक में अधिक विशिष्ट रूप में उल्लेखितानुसार दर पर मावी ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक ध्यर लागतें, शुल्क इत्यादि जो भुगतान तथा/अथवा वसुली की तिथि तक उपगत हैं। यदि उक्त दायित्वधारक(गण) उपर्युक्तानुसार ईएफएल को भुगतान करने विफल होंगे, तो ईएफएल उपरोक्त प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों)/अचल संपत्ति(यों) के विरुद्ध, लागतों एवं परिणामों से संबंधित उक्त दायित्ववारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी(रियो)/ विधिक प्रतिनिधि(यो) के संपूर्ण जोखिम पर उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) और यथा लागू नियमावली के अधीन कार्रवाई करेगी। उक्त दायित्क्यारक(को)/ विधिक उत्तराधिकारी(रियो)/ विधिक प्रतिनिधि(यो) को उक्त अधिनियम के अंतर्गत प्रतिबंधित किया जाता है कि वे ईएफएल की पूर्व लिखित म्नुमति–सहमति के बिना उपर्युक्त प्रतिभूत परिसंपत्ति(याँ) /अचल संपत्ति(याँ) का विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकेंगे। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम के प्रावधानों अंथवा उसके अंतर्गत विरिवत नियमावली का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन के लिए उकसाता है उसे अधिनियग । अंतर्गत उपलब्धानुसार कारावास दंड तथा / अथवा अर्थदंड दिया जायेगा ।

दिनांक : 11—10—2023 हस्ता./- प्राधिकृत अधिका कृते इलेक्ट्रॉनिका फाइनेंस लिमिटेर