Ref: SGL/Compliance/2024-25/16A **April 22, 2024**

Listing / Compliance Department
BSE Limited
Floor 25, P J Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 532993

Listing/Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051
Symbol: SEJALLTD

Dear Sir/Madam,

Subject :Newspaper Advertisement.

Reference :Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015.

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A and Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, Company has published the audited Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2024, which have been considered and approved by the Board of Directors on April 19, 2024, in 'The Free Press Journal' (English edition) and 'Navshakti' (Marathi edition) dated April 21, 2024. The clippings of newspapers are enclosed herewith for ready reference.

This is for your information and record.

Thanking you.
Yours Faithfully,
For **Sejal Glass Limited**

ASHWIN SHANKAR SHETTY
Digitally signed by ASHWIN SHANKAR SHETTY
Date: 2024.04.22 13:38:23 +05'30'

Ashwin S. Shetty
V.P. Operations & Company Secretary- Compliance Officer
Encl: As above.

SBI State Bank of India

DEMAND NOTICE

SARB Thane (11697) Branch - 1st Floor Kerom Plot no A-112 Circle, Road No 22 Wagle Industrial Estate Thane (W) 400604 email id sbi.11697@sbi.co.in

A notice is hereby given that the following Borrower/Guarantor **Shri Sunil Rajendra Yadav & Smt Rupali Sunil Yadav** have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice

Name & address of the Borrowers/guarantors	Details of Properties / Address of Secured Assets to be Enforced	1) Date of Demand Notice 2) Date of NPA 3) Amount outstanding
1) Shri Sunil Rajendra Yadav & Smt Rupali Sunil Yadav a) A-503, Diamond Tower, Tirupati Nagar Phase 2, Virar West, Palghar 401303 **b)**Aditya Enterprises, C-321, Shanti Shopping Center, Mira Road East, Palghar 401107 c) Flat No.203, 2nd floor, Empire Ways Housing Soc Ltd, Pachpakhadi, Thane 400604 d) Rupali Enterprises, C-321, Shanti Shopping Center, Mira Road East, Palghar 401107	Flat No.203, 2nd floor, Empire Ways Housing Soc Ltd, Pachpakhadi, Thane 400604	**1) 23.01.2024, 2) 29.05.2023** **3) Rs.1,89,35,827.00** (Rupees One Crore Eighty Nine Lakhs Thirty Five Thousand Eight Hundred Twenty Seven Only) as on 23.01.2024 and further interest thereon at contractual rate (s) and incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred, till date of payment.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and /or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002.

The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Date : 21.04.2024
Place : Thane

Chandrakumar D. Kamble
(Chief Manager,Authorized Officer),State Bank of India

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client intends to purchase from Mr. Dinesh Sampatraj Mehta & others 4 the property being Unit No. A-133, area admeasuring 366 sq. ft. (Carpet), Unit No. A-134, area admeasuring 366 sq. ft. (Carpet), Unit No. A-135, area admeasuring 366 sq. ft. (Carpet), Unit No. A-136, area admeasuring 366 sq. ft. (Carpet) Unit No. A-137, area admeasuring 366 sq. ft. (Carpet) & Unit No. A-138, area admeasuring 366 sq. ft. (Carpet) on the First Floor, in the building No. 1 known as Regency Plaza 1, Co-op. Premises Society Ltd., constructed on plot of land bearing Survey No. 169/A/P, 169/B/P and C.T.S No. 30323 situated at Village:- Ulhasnagar (Shahad), Taluka-Ulhasnagar, District:- Thane.

If any person/s is having or claiming any share, right, title, interest or has any objection of whatsoever nature in respect of the said units may intimate the same in writing along with supporting documentary evidence to the under signed within 15 days from the date of publication of this notice, failing which claims and / or objections if any shall be deemed to have been waived and / or abandoned and my client shall complete the transaction without any reference to such claims.

Date : 21/04/2024 Sd/-

Adv.Jhansi M. Chandwani

Add: Office No. 119, 1st floor, Shree Sidhivinayak Sankul, Oak Baug, Station Road, Kalyan (W), Dist. Thane.

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

आन्ध्रा Andhra — कार्पोरेशन Corporation

REGIONAL OFFICE, MUMBAI THANE : Dhanlaxmi Industrial Estate, Gokul Nagar, Near Navnit Motors, Thane (West)-400 601, Maharashtra. •Tel. No. (022) 2172 1145 (D) / 1746 / 3741 •Fax No. (022) 2172 1611 •Website : www.unionbankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE
[Rule 8 (1)] [For Immovable Property]

WHEREAS The undersigned being the **Authorized Officer** of **Union Bank of India, Kapurbawdi BRANCH** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **09.1.2024,** calling upon the **Borrowers Mr. Kunal Suresh Naik and Mrs. Sangeeta Kunal Naik** to repay the amount mentioned in the notice being ₹ **8,85,649.39 (Rs. Eight Lakhs Eighty Five Thousand Six Hundred Forty Nine & Paise Thirty Nine Only)** and interest thereon **within 60 days** from the date of receipt of the said notice.

The Borrower / Mortgagor / Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower / Mortgagor / Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13(4) of he said Act read with rule 8 of the said rules of this **20th day of April of the Year 2024.**

The borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower / Mortgagor / Guarantor in particular and the public in general is hereby caution not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Union Bank of India** for an amount of **8,85,649.39 (Rs. Eight Lakhs Eighty Five Thousand Six Hundred Forty Nine & Paise Thirty Nine Only)** plus interest.

Description of Secured Assets:

Flat No. B-007, Shehnai, Lokpuram CHSL., Gladys Alwares Marg, Off Pokharan Road-II, Thane (W)-400 610, Maharashtra.

Sd/-

Place : Thane, Maharashtra.
Date : 20.04.2024

Authorized Officer,
Union Bank of India

Office of The Recovery Officer, Mumbai

In the precinct of The Greater Bombay Co-op. Bank Ltd.

Ground Floor, JITO House, Plot No A-56, Road No 1, MIDC Marol, Next To The International by Tunga Hotel, Andheri (E), Mumbai 400 093. Tel No: 61285900.

FORM 'Z'
(See sub-rule 11 (d-1) of rule 107)

Possession Notice For Immovable Property

Whereas, the undersigned being the recovery officer of The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a Demand Notice dated 01st April, 2021 followed by Attachment Notice dated 29th December, 2023 & 5th February, 2024 calling upon the Judgment Debtors **Mr. Hitesh Mansukhlal Chawda (Prop. Of M/s. Shreeji Trading) Mr. Paras Mansukhlal Chawda , Mrs.Urvisha H.Chawda (Judgement Debtor in the matter of M/s. Shreeji Trading)** were directed to repay the amount mentioned in the demand notice dated 01st April,2021 being **Rs.11,99,628/- (Rupees Eleven Lakhs Ninety Nine Thousand Six Hundred Twenty Eight Only)** with further interest @ 13% till realisation of the debt with date of receipt of the said notice and the Judgment Debtors having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment dated 29th December, 2023, 5th February, 2024 and attached the property described herein in below.

The Judgment Debtors having failed to repay the amount, the notice is hereby given to the Judgment Debtors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under rule 107 {11 (d-1)} of the Maharashtra Co-operative Societies Rule 1961 on this **17th day of February, 2024.**

The Judgment Debtors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Greater Bombay Co-operative Bank Ltd for an amount of **Rs.17,47,367/-** as on 29.12.2023 and interest thereon.

Description of the Immovable Property

Flat No.006, B-Wing, KANCHAN PARIJAT CHS. Kanchan Universe Layout, Nr. Ashoka Hotel, Mahim Road, Palghar (West)-401402.

Date : 17th February, 2024
Place : Palghar (W).

Sd/-
Recovery Officer
(U/s. 156(1) of MCS Act & Rule 107)

AXIS BANK LTD.

Registered Office:- Axis Bank Limited, "Trishul", 3rd Floor, OppSamartheshwar Temple, Near Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad – 380006.
Branch Address :- Axis Bank Ltd.3 rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708.

RULE 8 (1) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the Authorized Officer of Axis Bank Ltd, under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002(herein after referred as "said Act") & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, has issued Demand Notice as mentioned below, under Section 13 (12) of the said Act, calling upon the concerned Borrowers/Guarantors/Mortgagors/Guarantors, as per details given below, to repay the amounts mentioned in the respective Notices within 60 days from the date of the respective notice. The Concerned Borrowers / Guarantors / Mortgagors having failed to repay the respective due amounts, notices are hereby given to the Concerned Borrowers/Guarantors/Mortgagors/Guarantors in particular and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act on the date mentioned below. The Concerned Borrowers/Co-borrowers/Guarantors/ mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the concerned properties and any dealing with the said properties will be subject to the charge of Axis Bank Ltd for amounts mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Sr. No	Name / Address of the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors/Guarantors	Outstanding Amount (Rs.)	Date of Demand Notice / Date of Possession
1.	**1) TRUSTWORTHY AGRICULTURAL SERVICES PRIVATE LIMITED, (Borrower/Mortgagor), 2) JIGNESH D MISTRY (Borrower/Mortgagor) Loan Account . PCR032808723895 & PCR032808723908**	**Rs.61080174/- (Rupees Six Crore Ten Lakh Eighty Thousand One Hundred & Seventy Four Only being the amount due as on 12.01.2024, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment.**	**17.01.2024** **19-04-2024**
	SCHEDULE OF THE PROPERTY II:- COFFEE SHOP, GROUND FLOOR, PALM BEACH GALLERIA, PLOT NO. 17, SECTOR NO. 19 D, NEAR SATRA PLAZA, BUILDING BEACH ROAD, VASHI NAVI MUMBAI- 400703. ADMEASURING CARPET AREA: 273 SQ.FT + 513 SQ.FT FUNGIBLE AREA. AND CARPET AREA AS PER 217 SQ.FT AREA +549 SQ FT [FUNGIBLE AREA .(LOBBY & WATTING AREA)		

Date : 19-04-2024
Place: Navi Mumbai

Authorized Officer,
Axis Bank Ltd.

pnb punjab national bank

Oriental United — Together for the better

Circle SASTRA Thane, PNB Pragati Tower, 3rd Floor, Plot C–9, Block- G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051. Email: cs8325@pnb.co.in

APPENDIX IV
[See Rule 8 (I)]
Annexure –15 (Revised SI-10 B)

POSSESSION NOTICE UNDER SARFAESI ACT

Common Possession Notice for Immovable Properties in case of more than one borrower by the respective Authorised Officers

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated mentioned below against each account calling upon the respective Borrower(s) to repay the amount mentioned below against each account as on respective dates together with interest and expenses thereon within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ guarantor/mortgagor and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on the dates mentioned against each account.

The Borrower(s) attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

The borrower/ guarantor/mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount mentioned below against each account as on respective dates with further interest & expenses thereon until full payment.

S. No.	Name of the Borrower/ Mortgagor/Guarantor (Owner of the Property)	Description of the Property mortgaged	Date of Demand Notice	Amount outstanding as on the date of Demand Notice (Rs.)	Date of affixture of possession notice
1.	Mr. Vasoya Mukesh Manjibhai & Ms. Gargi Mukeshbhai Vasoya	Flat No. B-403, Supreme Park CHSL, Opp Vijay Park, Mira Road East, Dist Thane - 401104..	09.02.2024	Rs.34,81,948.98/- (Rupees Thirty Four Lakhs Eighty One Thousand Nine Hundred Forty Eight And Ninety Eight Paisa Only) as on 31.01.2024	16.04.2024 (Symbolic possession)
2.	Mr. Rajiv Kumar Pundir & Mrs. Anita Rajiv Pundir	Flat No. 41, Sawan Tower, Plot No.10, Sector-1, Kalamboli, Navi Mumbai - 410218.	22.11.2023	Rs.37,14,161.88/- (Rupees Thirty Seven Lakhs Fourteen Thousand One Hundred Sixty One And Eighty Eight Paisa Only) as on 31.01.2024	16.04.2024 (Symbolic possession)
3.	Mr. Hero Menghraj Kotwani & Mrs. Neha Hero Kotwani	Flat No. 401, 4th Floor, Shiv Gange Residency, Block No. 35, Room No. 205 & 206 Near Shastri Hall And Bhatia Hospital, Ulhasnagar 5, District Thane - 421005.	11.10.2022	Rs 41,02,053.95/- (Rupees Forty-One Lakh TwoThousand Fifty Three And Paise Ninety Five Only) as on 30/09/2022 interest and expenses thereon	19.04.2024 (Physical possession)

Date: 20.04.2024
Place: Navi Mumbai/Mumbai/Thane

Sd/-
Amrit Pal Singh
Authorised Officer, Punjab National Bank

ICICI Bank

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093

PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]

Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical possession** of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s) / Co Borrowers/ Guarantors Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price / Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Ambaji Associates (Borrower), Mrs. Somi Yadav, Mr. Yogendra Yadav, (Mortagagor/ Gaurantor) Mr. Rajaram Yadav, Mr. Parvati Yadav (Gaurantor) Loan A/c No. 196805000022/ 196855000002 Collateral Link Home Loan- LBMUM00003083255/ LBTNE00005271151	Flat No 804, 8th Floor, D Wing Mahavir Estella Near Sriram Hospital, Mogarpada, Owala, Thane West-Maharashtra Thane 400607. Admeasuring Area Of 624 Sq Feet Carpet Area	196805000022 Rs. 1,23,34,052.40/- 196855000002 Rs. 19,86,268/- LBMUM00003083255 Rs. 502,049.81/- LBTNE00005271151 Rs. 3,196,331.81/- As on April 20, 2024	Rs. 63,02, 000/- Rs. 6,30, 200/-	May 03, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	May 17, 2024 From 11:00 AM onward
2.	ITS Solutions (Borrower) Vinod Ishwar Pardeshi, Soni Vinod Pardshi (Guarantor) Loan Account No- 188555000008/ 188560000002/ 188505001007	Shop no. 12, Ground Floor, Building No,R-2 Rajmudra Society, Panchpakadi, Thane West Maharashtra Thane-400602 Admeasuring an area of 116 Sq Feet	188555000008 Rs. 7,55,595.00/- 188560000002 Rs. 36,822.00/- 188505001007 Rs. 41,56,790.03/- As on April 20, 2024	Rs. 22,00, 000/- Rs. 2,20, 000/-	May 03, 2024 From 02:00 PM to 04:00 PM	May 17, 2024 From 11:00 AM onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency **M/s NexXen Solutions Private Limited (URL Link-https://disposalhub.com).** The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till **May 16, 2024** before **05:00 PM** failing which, these secured assets will be sold as per schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at **ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093** on or before **May 16, 2024** before **02:00 PM** and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before **May 16, 2024** before **05:00 PM** along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at **ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093.** on or before **May 16, 2024** before **05:00 PM.** Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of **"ICICI Bank Limited"** payable at **"Mumbai".**

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on **8879770306/8454089353/7304915594/9004392416.**

Please note that Marketing agencies **1. M/s NexXen Solutions Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt Limited** have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit **www.icicibank.com/n4p4s**

Date : April 20, 2024
Place : Mumbai

Authorized Officer
ICICI Bank Limited

Format C-7

Information regarding individuals with pending criminal cases, who have been selected as candidates, along with the reasons for such selection, as also as to why other individuals without criminal antecedents could not be selected as candidates

(As per the Commission's directions issued in pursuance of the Order dated 13.02.2020 of the Hon'ble Supreme Court in contempt petition(C) no. 2192 of 2018 in WP(C) no. 536 of 2011)

Name of Political Party : BAHUJAN SAMAJ PARTY
Name of the Election : Lok Sabha General Election 2024
Name of State/UT : MAHARASHTRA PHASE-3
Name of the Constituency : **4 - LATUR**
Name of the Candidate : **ALTE VISHWANATH MAHADEV**

Sl.No.			
1.	Criminal antecedents		
	a.	Nature of the offences	Section 353 of IPC
	b.	Case No.	Case No 73/2023
	c.	Name of the Court	District Court Latur
	d.	Whether charges have been framed or not (Yes/No)	NO
	e.	Date of conviction, if any	NIL
	f.	Details of punishment undergone, if any	NIL
	g.	Any other information required to be given	NIL
2.	The reasons for the selection of the candidate. Selection shall be with reference to the qualifications, achievements and merit of the candidate, and not mere "winnability" at the polls (not more than 100 words)		In comparison to the other candidates and their history, it was found to be suitable being the candidate has stated that false FIR has been lodged against him
3.	Reasons as to why other individuals without criminal antecedents could not be selected as candidates (not more than 100 words)		The offences are not grave one seems to be based on political vindicta. His image supported by the local office bearers of the party as clean and good.

--- sd ---
Signature of office bearer of the Political Party
Name and designation : Sridhar (National Treasurer)

SEJAL GLASS LTD

SEJAL GLASS — REFLECTING VALUES

173/174, 3rd Floor, Sejal Encasa, S. V. Road, Kandivali (West) , Mumbai- 400 067.
CIN - L26100MH1998PLC117437, Tel. No. - 91-22-28665100
Email - compliance@sejalglass.co.in, Website - www.sejalglass.co.in

Extract of Statement of Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March 2024

Rs in Lacs except EPS

Sr. No.	Particulars	Standalone					Consolidated				
		For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended
		31.03.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)
1	Total Income from operations	1,806.44	1,610.18	1,225.20	6,099.69	4,660.31	5,022.46	4,739.00	1,225.20	16,472.92	4,660.31
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and Extraordinary items)	10.32	25.97	(22.39)	50.70	48.25	32.02	101.51	(99.93)	333.31	(25.32)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax and after Exceptional and Extraordinary items	10.32	25.97	(22.39)	50.70	(44.32)	32.02	101.51	(99.93)	333.31	(117.89)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax and after Exceptional and Extraordinary items	10.32	25.97	880.61	50.70	858.68	32.02	101.51	803.07	333.31	785.11
5	Paid-up Equity share capital (Face Value Rs 10/- per share)	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00
6	Reserves Excluding Revaluation Reserve as per Balance Sheet of Previous accounting year	-	-	-	231.39	(980.72)	-	-	-	457.26	(1,054.28)
7	Earnings per share after tax and Extraordinary and/or Exceptional items (Face value of Rs 10/-each										
	Basic & Diluted EPS (in Rs.)	0.10	0.26	8.72	0.50	8.50	0.31	1.00	7.95	3.27	7.77

NOTES

1 The Audit Committee has reviewed the above financial results for the quarter and year ended March 31, 2024at its meeting held on April 19, 2024 and the Board of Directors of Sejal Glass Limited ("the Company") have approved the same and its release at its meeting held on April 19, 2024.
2 The statutory auditors have audited the above financial results of the quarter and year ended March 31, 2024 and have expressed an unmodified audit opinion.
3 Exceptional Loss for the year ended March 31, 2023 is in respect of loss on sale of non core assets as envisaged in Resolution Plan approved by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench.
4 The Company has only one primary reportable segment of activity i.e. Archietectural Glass Manufacturing Business.
5 Net Sales and Income from Operations as per secondary segment (Geographical) is as follows :

	STANDALONE					CONSOLIDATED				
Net Sales and Income from Operations :	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended
	31.03.2024 (Audited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)
India	1,751.58	1,550.58	1,221.02	5,952.51	4,642.70	1,751.58	1,550.58	1,221.02	5,952.51	4,642.70
Outside India	-	-	-	-	-	3,242.66	3,170.86	-	10,427.42	-
TOTAL	1,751.58	1,550.58	1,221.02	5,952.51	4,642.70	4,994.24	4,721.45	1,221.02	16,379.93	4,642.70

6 "The Company had made an investment by way of subscription in the Equity Share Capital of M/s. Sejal Glass & Glass Manufacturing Products LLC, the Company incorporated under laws of UAE, to the extent of AED 1,50,00,000 comprising of 15,000 Equity Shares at AED 1000/- each, representing 99.01% stake in the said LLC and thereby the said LLC has become subsidiary of the Company w.e.f. 19th May 2023. The said LLC earlier was subsidiary of Sejal Glass Ventures LLP (associate of the Company) upto May 18, 2023.
The above consolidated results for the Quarter and Year Ended March 31, 2024 are of the Company, the said LLC and Sejal Glass Ventures LLP (associate)"
The consolidated results for the quarter and year ended March 31, 2024 are not comparable with the results for the quarter and year ended March 31, 2023, as the consolidated results for the quarter and year ended March 31, 2023 are of the Company and the said Sejal Glass Ventures LLP (including its wholly owned subsidiary as mentioned above) as per equity method prescribed under IndAS 28.
7 There is no provision for tax for the quarter and year ended March 31, 2024 on account of carry forward unabsorbed depreciation losses. The Company has assessed at the reporting date, the net Deferred Tax Asset created in earlier year and accordingly no further provision is required on account of Deferred Tax.
8 Figures for the quarter ended March 31, 2024 and March 31, 2023 represents the difference between audited figures in respect of the full financial year and published figures for the period ended December 31, 2023 (limited reviewed) and December 31, 2022 (limited reviewed).
9 Figures for the previous quarter/period/ year ended have been rearranged / re-grouped / reclassified wherever necessary, to correspond with those of the figures for the current quarter/period/ year ended.
10 The quarter and year ended results are available on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of the Company at www.sejalglass.co.in

Date: April 19 2024
Place: Mumbai

For Sejal Glass Ltd
Sd/-
Jiggar Savla
Whole Time Director
DIN: 09055150

DEPUTY REGISTRAR OF CO-OPERATIVE SOCIETIES,
N-WARD, ROOM NO. 311, 3RD FLOOR, KOKAN BHAVAN, NAVI MUMBAI – 400 614.

PUBLIC NOTICE

AGRA ROAD INDUSTRIAL PREMISES CO-OP SOCIETY LTD.,
Ghatkopar Industrial Estate, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai – 400 086

V/s

LIST OF DEFAULTER'S FOR
Ghatkopar Industrial Estate, L.B.S Marg, Ghatkopar (West), Mumbai - 400 086.

1. **MR. RAJESH S. SHETTY & OTHERS. Gala No. B-001**
2. **MR. NEELAVARNAN PANDYAN. Gala No. A -139**
3. **MR.K.B.SHETTY & MRS. USHA K. SHETTY. Gala No. D-010A**
4. **M/S. PANDYA V.S.& OTHERS. Gala No. C-002R**
5. **M/S.GIFTMAN PROP. MR.SHIVRAM N. SHETTY. Gala No. C-023AI**

The above mentioned Respondents are hereby intimated by this Public Notice that the Applicant Society has filed the Application for recovery of dues u/s. 154 B – 29 (1) before the competent authority of N-ward and the notice was been served on the above mentioned address, but no one came and attended a single hearing from your side, so we are intimating you for the last time through this Public Notice that the next date of hearing is kept on **09.05.2024 at 12.30 p.m.** You may remain present if you so desire. If no one comes from your side on the above-mentioned date, then ex-parte order will be passed, which you may take a note of.

Sr. No	Defaulter's Name	Gala No.	Recovery Amount
1	MR. RAJESH S. SHETTY & OTHERS	B-001	6,59,572.84
2	MR. NEELAVARNAN PANDYAN	A-139	3,41,796.72
3	MR.K.B.SHETTY & MRS. USHA K. SHETTY	D-010A	2,85,893.00
4	M/S. PANDYA V.S.& OTHERS	C-002R	2,08,860.00
5	M/S.GIFTMAN PROP. MR.SHIVRAM N. SHETTY	C-023AI	2,12,253.00

This Public Notice dated 21.04.2024, is been sent from my office and I have signed and given the approval for this public Notice.

Dated: 21.04.2024 Place: Mumbai

Sd/- Deputy Registrar,
Co-operative Societies, N-Ward, Mumbai Kokan Bhavan, Navi Mumbai.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व संबंधीतास कळविण्यात येते की, गाव मौजे चिखलडोंगरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्वे नंबर २६२, हिस्सा नंबर १०, क्षेत्र हे.आर. ०.०४.००, आकारणी रु. ०.१६ पैसे ही मिळकत श्री. अरुण अर्जुन मेहेर, रा. चिखलडोंगरे गाव, सर्वेश्वर मंदीरजवळ, विरार (पश्चिम), पोस्ट आगाशी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, पिन-४०१३०१ यांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची मिळकत आहे. सदर मिळकत श्री. अरुण अर्जून मेहेर यांनी माझे अशिलास विकण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमांचा, व्यक्तीचा गहाण, दान, दावा, वारसा, वहीवाट, विश्वस्त बोजा, विक्री, कुळारग, अदलाबदल वा अन्य हक्क, हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन १४ (चौदा) दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या ''रामा गोविंद सदन'' देशमुख आळी नं. २, डोंगरपाडा, विरार (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, पिन-४०१३०३ या पत्त्यावर योग्य त्या कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावा. अन्यथा तसा हक्क हितसंबंध नाही व असल्यास सोडला आहे असे समजून विक्रीचा व्यवहार पुर्ण केला जाईल.

सही/-
खरेदीदारांचे वकील
(ॲड्. पंढरीनाथ पांडुरंग पाटील)

The spirit of Mumbai is now 95 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

SEJAL GLASS LTD

173/174, 3rd Floor, Sejal Encasa, S. V. Road, Kandivali (West) , Mumbai- 400 067.
CIN - L26100MH1998PLC117437, Tel. No. - 91-22-28665100
Email - compliance@sejalglass.co.in, Website - www.sejalglass.co.in

Extract of Statement of Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March 2024

Rs in Lacs except EPS

Sr. No.	Particulars	Standalone					Consolidated				
		For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended
		31.03.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)
1	Total Income from operations	1,806.44	1,610.18	1,225.20	6,099.69	4,660.31	5,022.46	4,739.00	1,225.20	16,472.92	4,660.31
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and Extraordinary items)	10.32	25.97	(22.39)	50.70	48.25	32.02	101.51	(99.93)	333.31	(25.32)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax and after Exceptional and Extraordinary items	10.32	25.97	(22.39)	50.70	(44.32)	32.02	101.51	(99.93)	333.31	(117.89)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax and after Exceptional and Extraordinary items	10.32	25.97	880.61	50.70	858.68	32.02	101.51	803.07	333.31	785.11
5	Paid-up Equity share capital (Face Value Rs 10/- per share)	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00	1,010.00
6	Reserves Excluding Revaluation Reserve as per Balance Sheet of Previous accounting year	-	-	-	231.39	(980.72)	-	-	-	457.26	(1,054.28)
7	Earnings per share after tax and Extraordinary and/or Exceptional items (Face value of Rs 10/-each										
	Basic & Diluted EPS (in Rs.)	0.10	0.26	8.72	0.50	8.50	0.31	1.00	7.95	3.27	7.77

NOTES

1 The Audit Committee has reviewed the above financial results for the quarter and year ended March 31, 2024at its meeting held on April 19, 2024 and the Board of Directors of Sejal Glass Limited ("the Company") have approved the same and its release at its meeting held on April 19, 2024.

2 The statutory auditors have audited the above financial results of the quarter and year ended March 31, 2024 and have expressed an unmodified audit opinion.

3 Exceptional Loss for the year ended March 31, 2023 is in respect of loss on sale of non core assets as envisaged in Resolution Plan approved by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench.

4 The Company has only one primary reportable segment of activity i.e. Archietectural Glass Manufacturing Business.

5 Net Sales and Income from Operations as per secondary segment (Geographical) is as follows :

	STANDALONE					CONSOLIDATED				
Net Sales and Income from Operations :	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Quarter Ended	For Year Ended	For Year Ended
	31.03.2024 (Audited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)
India	1,751.58	1,550.58	1,221.02	5,952.51	4,642.70	1,751.58	1,550.58	1,221.02	5,952.51	4,642.70
Outside India	-	-	-	-	-	3,242.66	3,170.86	-	10,427.42	-
TOTAL	1,751.58	1,550.58	1,221.02	5,952.51	4,642.70	4,994.24	4,721.45	1,221.02	16,379.93	4,642.70

6 "The Company had made an investment by way of subscription in the Equity Share Capital of M/s. Sejal Glass & Glass Manufacturing Products LLC, the Company incorporated under laws of UAE, to the extent of AED 1,50,00,000 comprising of 15,000 Equity Shares at AED 1000/- each, representing 99.01% stake in the said LLC and thereby the said LLC has become subsidiary of the Company w.e.f. 19th May 2023. The said LLC earlier was subsidiary of Sejal Glass Ventures LLP (associate of the Company) upto May 18, 2023.
The above consolidated results for the Quarter and Year Ended March 31, 2024 are of the Company, the said LLC and Sejal Glass Ventures LLP (associate)"
The consolidated results for the quarter and year ended March 31, 2024 are not comparable with the results for the quarter and year ended March 31, 2023, as the consolidated results for the quarter and year ended March 31, 2023 are of the Company and the said Sejal Glass Ventures LLP (including its wholly owned subsidiary as mentioned above) as per equity method prescribed under IndAS 28.

7 There is no provision for tax for the quarter and year ended March 31, 2024 on account of carry forward unabsorbed depreciation losses. The Company has assessed at the reporting date, the net Deferred Tax Asset created in earlier year and accordingly no further provision is required on account of Deferred Tax.

8 Figures for the quarter ended March 31, 2024 and March 31, 2023 represents the difference between audited figures in respect of the full financial year and published figures for the period ended December 31, 2023 (limited reviewed) and December 31, 2022 (limited reviewed).

9 Figures for the previous quarter/period/ year ended have been rearranged / re-grouped / reclassified wherever necessary, to correspond with those of the figures for the current quarter/period/ year ended.

10 The quarter and year ended results are available on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of the Company at www.sejalglass.co.in

For Sejal Glass Ltd
Sd/-
Jiggar Savla
Whole Time Director
DIN: 09055150

Date: April 19 2024
Place: Mumbai

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, येथील खंडपीठ
राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर,
मुंबई खंडपीठ
कंपनी योजना याचिका क्र. सीए (सीएए) १८ सन २०२३
शी संबंधित
कंपनी योजना याचिका क्र. (सीएए) ४६ सन २०२४
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या प्रकरणात;
आणि
ओरिएंटल रेसिडेन्सी हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि ओरिएंटल ॲस्टर रिसॉर्टस् प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या विभक्त आणि व्यवस्थेच्या योजनेच्या प्रकरणात.

ओरिएंटल रेसिडेन्सी हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड)
(सीआयएन: यु५५१०१एमएच२००६पीटीसी१६४१५७))
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत)
स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे) **...विभक्त कंपनी /**
सभरबाल हाऊस, खार पश्चिम, मुंबई ४०००५०.) **याचिकाकर्ता**

ओरिएंटल ॲस्टर रिसॉर्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड)
(सीआयएन: यु५५२०९एमएच२०२२पीटीसी३९२४४५))
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत)
स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे)
४५, तरुण भारत को-ऑप. सोसायटी,)
डॉ. करंजिया रोड, चकाला,) **...नविन कंपनी /**
अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९९.) **याचिकाकर्ता**

याचिकेची सूचना

ओरिएंटल रेसिडेन्सी हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि **ओरिएंटल ॲस्टर रिसॉर्टस् प्रायव्हेट लिमिटेड** आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या विभक्त आणि व्यवस्थेच्या योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत याचिका १५ डिसेंबर, २०२३ रोजी याचिकाकर्ता कंपन्यांद्वारे सादर करण्यात आली होती आणि २२ मार्च, २०२४ रोजी दाखल करण्यात आली होती आणि ०३ मे, २०२४ रोजी सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठासमोर सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर याचिकेच्या बाजुने किंवा विरोधात जाण्यास इच्छुक असल्यास सदर याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे अशा पध्दतीने त्यांच्या/तिच्या संपूर्ण नाव आणि पत्त्यासह त्यांच्या/तिच्या वकिलांद्वारे सही केलेली त्यांच्या हेतुची सूचना याचिकाकर्त्यांचे प्राधिकृत कायदेशीर प्रतिनिधी- मे. सहस्त्रबुध्दे परब ॲण्ड कं., एलएलपी, कंपनी सेक्रेटरीज, ए २०१, कॅनरा बिझनेस सेंटर, घाटकोपर अंधेरी लिंक रोड, लक्ष्मी नगर, घाटकोपर (पू.), मुंबई-४०००७५ यांचेकडे पाठविणे आवश्यक आहे. जेथे त्यांना/तिला याचिकेला विरोध करायचा आहे विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्यांच्या/तिच्या शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह पाठविणे आवश्यक आहे.

याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे पुरविण्यात येईल.

सदर दिनांक २१ एप्रिल, २०२४
ठिकाण : मुंबई

सही/-
निनाद सहस्त्रबुध्दे
भागीदार
मे. सहस्त्रबुध्दे परब ॲण्ड कं. एलएलपी,
कंपनी सेक्रेटरीज
याचिकाकर्त्यांकरिता प्राधिकृत प्रतिनिधी

जाहिर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, श्रीमती अंजली रमेश फाटक व श्रीमती अनुराधा विजय पुराणिक या दोघींची संयुक्त मालकी वहिवाटीची मिळकत, सदनिका क्र. ३७, इमारत क्र. ३, अे-आदर्श सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, वीर नरिमन रोड, वरळी कॉलनी, मुंबई - ४०००३०. ५० रुपयाचे प्रत्येकी ५ शेअर्स क्र. १८१ ते १८५(नोंदणी क्रमांक BOM/W-GS/HSG (TC)/९७३४ of १९९७-९८) आहे.

सदर मिळकत त्यांनी, आमच्या अशिलास विक्री करण्याचे व सदनिकेच्या अनुषंगाने असलेले भाग-भांडवल तबदील करुन देण्याचे तसेच सदनिकेची संपूर्ण मालकी हक्क, तत्सम फायदे आमच्या अशिलाच्या नांवे करुन देण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

तरी सदर मिळकतीवर अन्य कोणचाही, कसल्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, ताबे-वहिवाट, दावा, गहाण, लीन, बक्षिस, साठेखत, विसार-पावती, मुखत्यार-पत्र वगैरे प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यास, त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, मूळ कागदोपत्रानीशी खालील पत्यावर येऊन आमची खात्री करुन द्यावी. अन्यथा सदर मिळकतीवर अन्य कोणाचाही, काही एक हक्क, हितसंबंध नाहीत किंवा असल्यास त्यांनी ते सोडून दिले आहेत असे समजून आमचे अशिल, सदर मिळकत-विक्रीचा व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर कोणाचीही कसलीही तक्रार चालणार नाही, याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

दिनांक : २१/०४/२०२४
ठिकाण : मुंबई

सुहास एस्. राव
ॲडव्होकेट

पत्ता : खोली क्र. २९, दत्तप्रसाद, तिसरा मजला, एकनाथ हातिस्कर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५.
मो.: ९८१९३४२२७७

State Bank of India

आरबीओ-अंधेरी, मुंबई - मुंबई झोन पश्चिम

सोने दागिने लिलाव सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य नागरिकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, गहाण ठेवलेले सोन्याच्या दागिन्यांचे खालील शाखेत दिलेल्या तारखेस जाहीर लिलाव करण्यास प्रस्तावीत आहेत. सदर लिलाव हा वारंवार नोंदणीकृत पत्राद्वारे सूचना करुनही त्यांचे कर्जाच्या रकमेचे प्रदान करण्यास अयशस्वी ठरले अशा ग्राहकांचे सोने दागिन्यांचे आहेत. जर ठिकाण किंवा दिनांक (काही असल्यास) बदलल्यास लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित करण्यात येईल, लिलाव न झालेले सोन्याचे दागिने लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित तपशिलानंतर त्यालगतच्या कामकाजाच्या दिवशी घेण्यात येईल.

सदर लिलाव २९.०४.२०२४ रोजी स. १० ते सायं. ५.०० स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या पुढील शाखेत घेण्यात येणार आहे.

१. **अंधेरी पूर्व शाखा:** राज चेंबर, सेठ नागरदास रोड, सब-वे जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६९,
२. **अंधेरी शाखा:** (तात्पुरते येथे) प्लॉट ९६, अहुरा सेंटर, महाकाली केव्ह रोड, मुळगाव, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००७२
३. **चांदिवली शाखा:** तळमजला, एव्हरशाईन सफिरे, चांदिवली, मुंबई महाराष्ट्र ४०००७२
४. **चार बंगला:** शॉप: १ ते ५, श्री हरी सीएचएस, आरटीओ लेन, लोखंडवाला जंक्शन आणि आरटीओ रोड, चार बंगला, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३
५. **गोकुलधाम (गोरेगाव पूर्व) शाखा:** बी-२, शगुन मॉल, फिल्म सिटी रोड, दिंडोशी बस डेपो पुढे, मालाड (पूर्व) मुंबई महाराष्ट्र ४०००६३.
६. **गोरेगाव पूर्व शाखा:-** प्लॉट क्र. १२, जय प्रकाश नगर, जय प्रकाश रोड क्र. २, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६३
७. **गोरेगाव (पश्चिम) :** ९, जवाहर नगर, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव (प), मुंबई. महाराष्ट्र ४०००६२.
८. **गोरेगाव मुलुंड लिंक रोड:** रुस्तमजी ओ झोन शोरुम क्र. ११ गोरेगाव पश्चिम, मुंबई ४०००६२
९. **जेपी रोड अंधेरी (प):** जीवन संग्राम सीएचएस लि., प्लॉट-१६ए, दादाभाई क्रॉस रोड१, जेपी रोड, सोनी मोनी जवळ, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५८.
१०. **जनकल्यान नगर शाखा:** दुकान क्र. २६-३७, न्यू भुमी पार्क II, जनकल्याण नगर, मार्वे रोड समोर, मालाड (पश्चिम), मुंबई. महाराष्ट्र - ४०००९५.
११. **जोगेश्वरी पूर्व शाखा:** १०१, साई रेसिडेन्सी, नटवर नगर रोड, क्रमांक ३, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६०
१२. **जोगेश्वरी पश्चिम:** घासवाला पूर्व, स्वामी विवेकानंद रोड, मुंबई, महाराष्ट्र ४००१०२
१३. **जुहू वर्सोवा लिंक रोड शाखा:** संगम को-ऑप. हौ. सोसायटी, सी बिल्डिंग, सर्व्हे क्रमांक १६१, सीटीएस क्रमांक १३७६/१, अंधेरी पश्चिम, मुंबई महाराष्ट्र, ४०००५३.
१४. **जुहू विलेपार्ले स्कीम:** बी/१ वत्स/अम्मू, कपोल सी एच एस एल, व्ही एल मेहता मार्ग, जुहू, मुंबई विकास योजना, मुंबई ४०००४९.
१५. **मालवणी शाखा:** शॉप नं. १, सवेरा हाईट्स सीएचएस लि., मालवणी गेट नं. ५, मालवणी खारोडी, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९५.
१६. **माईंडस्पेस मालाड:** ६२ युरेका टॉवर्स, माईंडस्पेस लिंक रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४.
१७. **ओशिवरा:** एलएफएस हाऊस, १२/१०३, आरएससी २, जानकी देवी स्कूल रोड, एसव्हीपी नगर, जुना म्हाडा, चार बंगला, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३.
१८. **पीबीबी जुहू :** श्री कुंज, व्ही एम रोड, जुहू स्किम, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई महाराष्ट्र ४०००५६
१९. **पीबीबी अंधेरी पूर्व:** तळमजला, दुकान क्रमांक ३, हब टाउन सोलारी, एन एस फडके मार्ग, पूर्व-पश्चिम फ्लायओव्हर जवळ,अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००६९.
२०. **पीबीबी गोरेगाव पश्चिम:** दुकान क्र ११, भूमी क्लासिक सीएचएस लि, लिंक रोड, मालाड-पश्चिम मुंबई ४०००६४.
२१. **राम मंदिर शाखा:-** तळमजला, स्काय पार्क, अजित ग्लास, राम मंदिर, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र ४००१०२.
२२. **सफेद पूल शाखा:** ३/३४, सागर पलाझिओ, साकिनाका जंक्शन, अंधेरी कुर्ला रोड, मुंबई महाराष्ट्र ४०००७२.
२३. **साकिनाका शाखा:** लेहराज भवम, पोस्ट ऑफिस जवळ, अंधेरी पू., मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७२.
२४. **श्री पंजाब कॉलनी शाखा:** अहुरा सेंटर प्लॉट ९६ गाव मुलगाव, महाकाली केव्ह रोड, अंधेरी पूर्व ४०००७२.
२५. **वीरा देसाई रोड :** शॉप क्र. ५, दि मॉल, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०५३
२६. **वर्सोवा एव्हरशाईन अपार्ट:** १४३/३/ए, मेन अंधेरी वर्सोवा रोड, धाके कॉले. पुढे, अंधेरी (प), मुंबई ४०००५३.
२७. **विंडसर इमारत लोखंडवाला:** शॉप क्र. १,२,३ बी- विंडसर इमा., एसएबी टीव्ही लेन, न्यु लिंक रोड लगत, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३.

सही/-
दिनांक : २१.०४.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

जीवन प्रकाश, ४ था मजला, सर पी.एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.

ई-लिलाव विक्री सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., (एलआयसी एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील कर्जदार/गहाणकार यांना मागणी सूचना जारी करून त्यांना सदर सूचनेमधील थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले होते. तथापि, कर्जदार/गहाणकार यांनी सदर थकीत रकमेची परतफेड केली नाही म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) व कलम १४ सहवाचता सदर रुल्च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील मिळकतींचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	ठरवलेली राखीव किंमत	इअर (रु.)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ईएमडी कलेक्शन खाते तपशील
१	**कर्ज खाते क्र. ६११००००४९७१** **श्री. दीपक रंगनाथ धवन**	फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला, सेक्टर २०, आर एस रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ८७, उल्वे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४१०२०६	१८.०६.२०२१	रु. ८०,००,०००/- (रुपये ऐंशी लाख मात्र)	रु. ८,००,०००/- (रुपये आठ लाख मात्र)	११ मे, २०२४ स. १० ते दु. १२	**लाभार्थी नाव:** एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि **लाभार्थी शाखा नाव:** ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज्ड कलेक्शन हब खाते क्रमांक: एचएफएलईडब्ल्यूईबीओव्हीएस०४९७१ **आयएफएससी कोड:** युटीआयबी०सीसीएच२७४
२	**कर्ज खाते क्र. ६११००००८३३८** **श्री. हरिहरन टी नादार**	फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, लखानी क्लासिक प्लॉट क्र. १६३ ए, सेक्टर क्र. २, उल्वे नवी मुंबई ४१०२०६	३०.०६.२०२१	रु. ५३,००,०००/- (रुपये त्रेपन्न लाख मात्र)	रु. ५,३०,०००/- (रुपये पाच लाख तीस हजार मात्र)	११ मे, २०२४ दु. २ ते ४	**लाभार्थी नाव:** एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि **लाभार्थी शाखा नाव:** ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज्ड कलेक्शन हब **खाते क्रमांक:** एचएफएलईडब्ल्यूईबीओव्हीएस०८३३८ **आयएफएससी कोड:** युटीआयबी०सीसीएच२७४
३	**कर्ज खाते क्र. ६११००००३४९५** **श्री. आदेश रघुनाथ साळुंखे** **सौ. अरुणा आदेश साळुंखे**	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, विंग बी, गंगा रेजन्सी, विचुंबे, कृष्णा वंदना कॉम्प्लेक्स जवळ आणि निंबेश्वर गार्डन, पनवेल ४१०२०६.	०८.११.२०१९	रु. ५२,००,०००/- (रुपये बावन्न लाख मात्र)	रु. ५,२०,०००/- (रुपये पाच लाख वीस हजार मात्र)	११ मे, २०२४ स. १० ते दु. १२	**लाभार्थी नाव:** एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि **लाभार्थी शाखा नाव:** ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज्ड कलेक्शन हब **खाते क्रमांक:** एचएफएलईडब्ल्यूईबीओव्हीएस०३४९५ **आयएफएससी कोड:** युटीआयबी०सीसीएच२७४
४	**कर्ज खाते क्र. ६१२१००००२६७८** **श्री. बिनय सुधीरकुमार चक्रबोर्थी** **सौ. शिल्पी बिनय चक्रबोर्थी**	फ्लॅट क्र. ४०१, बी-२९ सेक्टर ५, देवांशी रचना, न्यु पनवेल पश्चिम नवी मुंबई महाराष्ट्र ४१०२०६.	१३.०६.२०२२	रु. ३७,५०,०००/- (रुपये सदतीस लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. ३,७५,०००/- (रुपये तीन लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)	११ मे, २०२४ दु. २ ते ४	**लाभार्थी नाव:** एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि **लाभार्थी शाखा नाव:** ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज्ड कलेक्शन हब **खाते क्रमांक:** एचएफएलईडब्ल्यूईबीओपीव्ही०२६७८ **आयएफएससी कोड:** युटीआयबी०सीसीएच२७४
५	**कर्ज खाते क्र. ६१०२००००२१९८** **श्री. निखिल आर लाला**	फ्लॅट क्र. ६०१/ ६ वा मजला, आदिदाब स्थित येथे मानेकजी गाजदार्स स्किम, १६ वा रोड, सांताक्रुझ (प), मुंबई ४०००५४	३०.०६.२०२३	रु. ६,००,००,०००/- (रुपये सहा करोड मात्र)	रु. ६०,००,०००/- (रुपये साठ लाख मात्र)	११ मे, २०२४ स. १० ते दु. १२	**लाभार्थी नाव:** एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि **लाभार्थी शाखा नाव:** ॲक्सिस बँक, सेंट्रलाईज्ड कलेक्शन हब **खाते क्रमांक:** एचएफएलईडब्ल्यूईबीओएमयु०२१९८ **आयएफएससी कोड:** युटीआयबी०सीसीएच२७४

ई-लिलावासाठी वेबसाईट	**https://bankauctions.in**
निविदा/मोहोरबंद बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	**मे २२, २०२४ रोजी सं. ५.०० पूर्वी**
ई-लिलाव तारीख	**मे २४, २०२४ वेळ : दु. १२.०० ते दु. १३.००**

उपरोक्त मत्ता/मिळकतींच्या ई-लिलाव विक्रीसाठी ह्या जाहीर सूचनेच्या पुढे (सरफैसी ॲक्ट, २००२ व त्या अंतर्गतचे नियमांच्या अटी व शर्तीनुसार) एलआयसीएचएफएल 'जसे आहे जेथे आहे तत्वाने' आणि 'जसे आहे जे आहे तत्वाने' सदर मिळकतींच्या खरेदीसाठी फक्त मोहोरबंद पाकिटामधून प्रस्ताव मागवत आहे.

लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

१. ई-लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे तत्वाने' व 'जसे आहे जे आह तत्वाने' 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणाचीही मदत न घेता तत्वाने' होईल आणि तो 'ऑनलाईन' घेण्यात येईल. **ई-लिलाव एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स मान्यता प्राप्त ई-लिलाव सेवा पुरवठादार- मे. ४ क्लोजर**
२. इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टल **https://bankauctions.in/** वर त्यांची नावे नोंदवावीत आणि त्यांचे विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड मिळवावेत. संभाव्य बोलीदार ई-लिलावा वरील ऑनलाईन प्रशिक्षण सेवा पुरवठादार एजन्सी **मे. ४ क्लोजर, अधिकारी नाव- क्लाईंट सर्व्हिस डिलिव्हरी टिम, मोबा क्र. : +९१ ८१४२०००७२५/८१४२०००६२/६६, ०४०-२३७३६४०५, ईमेल आयडी - arjit@bankauctions.in/info@bankauctions.in, लिलाव पोर्टल : https://bankauctions.in पत्ता: ब्लॉक क्र. ६०५, ए, ६ वा मजला, मत्रिवनम कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, अमीरपेत, हैद्राबाद- ४०००३८ येथून घेऊ शकतात.**
३. ई-लिलाव विक्री सरफैसी ॲक्ट/रुल्स, २००२ मधील विहित शर्ती आणि येथे खाली/वेबसाईटवर नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन तसेच इच्छुक/सहभागी बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव/बोली दस्तावेजातील अटींच्याही अधीन होईल.
निरिक्षणाकरीता, मिळकत क्र. १ ते ५ : संपर्क: मे अनिल कोहली ॲण्ड असोसिएट्स- श्री सचिन जळगावकर (दूर क्र. ०२२ ४०१२-७४५२/ ९७०२२८२६७६)
४. ऑनलाईन ई-लिलावात सहभागी होण्याच्या दृष्टीने प्रत्येक बोलीदारांकडे त्याचा/तिचा स्वतःचा ईमेल ॲड्रेस असायला हवा.
५. एलआयसीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसमोर एकदा का इच्छुक बोलीदारांनी एक पात्र निविदाकार म्हणून औपचारिक नोंदणी केली की, त्यांन दस्तावेज सादर करून ई-लिलाव बोली मंचावरून सहभागी होण्याचे त्याचे/तिचे स्वारस्य व्यक्त करावे लागेल. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांकडून त्यांचे/तिचे लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्याची जबाबदारी सर्वस्वी निविदाकारांची/ऑनलाईन बोलीदारांची असेल.
६. उपरोल्लेखित मिळकतीवर दिलेल्या राखीव किंमतीखाली विकल्या जाणार नाहीत.
७. यशस्वी बोलीदारांच्या बाबतीत सदर अनामत रकम समायोजित केली जाईल, अन्यथा परत केली जाईल सदर इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
८. जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रदान करण्यास कसूर केली किंवा कोणत्याही प्रकारे मोहोरबंद निविदा/लिलावाच्या अटी व शर्तींचे पालन करण्यांत कसूर केली तर अधी जमा केलेली रकम जप्त होईल आणि अशा जप्त रकमेवर त्याला/तिला कोणताही हक्क सांगता येणार नाही.
९. उपरोक्त इसारा अनामत रकम (इअर) सहीत प्रस्तावांना सेवा पुरवठादारांकडे पॅन कार्ड आणि (आधार कार्ड) पत्ता पुराव्यासह केवायसी दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत आणि इअरच्या डीडी मार्फत जमा करता येईल किंवा बोली फॉर्म, इअर व केवायसी दस्तावेज समाविष्ट असलेल्या मोहोरबंद पाकिट सादर करून जमा करता येईल आणि ते इअर सादर करण्याच्या **तारीख मे २२, २०२४ सायं. ५.०० वा.** किंवा त्यापूर्वी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या संबंधित शाखा कार्यालयात पोहोचले पाहीजेत.
१०. की, निविदा उघडल्या नंतर, ज्यांनी राखीव किंमत खाली नसलेल्या त्यांच्या बोली सादर केल्या असतील त्या इच्छुक बोलीदारांना बोली रकम वाढवण्यासाठी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मर्जीने संधी दिली जाईल.
११. किमान बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये पाच हजार मात्र) मात्र.
१२. यशस्वी बोलीदारांना विक्री संबंधात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यावर ताबडतोब आधीच प्रदान केलेल्या इ.अ.र. ला समायोजित करून २५% विक्री किंमतीच्या रकम जमा करावी लागेल कसूर केल्यास, इसरा अनामत रकम जप्त केली जाईल. विक्रीची उर्वरित ७५% रकम प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वेच्छेने विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत देय असेल. विहित मुदतीत उर्वरित रकम जमा करण्यांत कसूर केल्यास, जमा केलेली रकम जप्त केली जाईल. यशस्वी बोलीदारांना प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी जप्तीची पुढील कोणतीही सूचना देण्याची आवश्यकता नसेल.
१३. बोलीदार हे ''कॅव्हीएट एम्पटर'' (खरेदीदार सावधान) तत्त्वाने बद्ध असतील आणि तारण मत्ते संबंधातील संस्थेच्या मिळकत कर, आय कर, उत्पादन शुल्क, कामगार देणी, वीज आणि देखभाल थकबाकी इ. ची थकबाकी कोणतेही भार, वैधानिक दायित्वे समजून घेण्यासाठी स्वतः चौकशी करावी. यशस्वी बोलीदारांना विक्री किमत शिवाय संबंधित मिळकती संदर्भातील सर्व देण्यांसह पालिका कर, देखभाल/सोसायटी चार्जेस, वीज आकार, पाणी आकार, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार (प्रयोज्य असल्यास) आणि अन्य अनुषंगिक आकार भरावे लागतील.
१४. यशस्वी बोलीदारांना त्याच्या/तिच्या नावात तारण मत्ता हस्तांतरित करून घेण्यासाठी देय नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर व अन्य देण्यांसारखी विक्री प्रमाणपत्रावर देय आकार/शुल्क सोसावे लागतील.
१५. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदारांच्या नावात आणि संपूर्ण विक्री किंमत प्राप्त झाल्यावरच जारी केले जाईल.
१६. कर्जदार, गहाणकार आणि जामीनदारांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्तीनुसार वरील मिळकतीच्या खरेदीसाठी इच्छुक खरेदीदारांना ते आणू शकतात.
१७. वरील मिळकतींचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सोयीने विनंती केल्यावर उपलब्ध करून दिले जाईल.
१८. प्राधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारण्यासह बांधील नाहीत आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवतात.
१९. वर वर्णन केलेल्या मिळकतींवरील कोणत्याही प्रलंबित दायित्वांसाठी एलआयसीएचएफएल जबाबदार नसेल. मिळकतीचा लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे', 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणाचीही मदत न घेता' तत्वाने होणार आहे.
२०. कोणतीही कारणे न देत किंवा पूर्व सूचनेशिवाय निविदा विक्री/लिलाव रद्द करणे/स्विकारणे/फेटाळणे/बदलणे/सुधारणे/पुढे ढकलणे यासाठीचे अधिकार एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड राखून ठेवते.
२१. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहीती व समजुती प्रमाणे मिळकतीवर अन्य कोणतेही भार अस्तित्वात नाहीत. विक्री अधीन मिळकतीच्या संबंधातील कोणत्याही भार, धारणाधिकार आणि बोजे, मिळकत कर किंवा शासकीय किंवा अन्य कोणत्या अन्य कोणत्याही देण्यांसाठी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., ला जबाबदार धरता येणार नाही.
२२. विक्री एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., च्या मंजुरी अधीन होईल.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्ती आणि मिळकतीच्या संपूर्ण वर्णनासाठी कृपया मान्यता प्राप्त सेवा पुरवठादार 'मे. ४ क्लोजर' ची वेबसाईट https://bankauctions.in पाहावी.

सही/-
दिनांक: २१.०४.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**