

AGC Networks Limited 501, 5th Floor, Building No. 9, Airoli Knowledge Park, MIDC Industrial Area Airoli, Navi Mumbai 400 708 T - +91 22 6661 7272 www.agcnetworks.com

AGC/SD/SE/2021/191

November 24, 2021

| Corporate Relationship Department | Corporate Relationship Department | | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| Bombay Stock Exchange Limited | National Stock Exchange Limited | | | |
| P.J. Towers, Dalal Street, Fort, | Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, | | | |
| Mumbai – 400001 | Bandra (East), Mumbai – 400051 | | | |

Sub.: Submission of Newspaper Advertisement clippings pursuant to Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulation, 2015

Ref.: Scrip code BSE: 500463/NSE: AGCNET

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith clippings of the Newspaper Advertisement(s) published today, November 24, 2021, in The Free Press Journal, english edition and Navshakti, marathi edition with respect to completion of Postal Ballot Notice circulation to shareholders.

This is for your information, record and necessary action.

Thanking You,

For AGC Networks Limited

Aditya Goswami Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above



SLUM REHABILITATION AUTHORITY

No. SRA/Eng.Dept. /3C (1)/Shrikant Pandey/2021/SRA/ED/OW/2021/44599/RN

Date: 22-Nov-2021

NOTIFICATION

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in gazette on 9th April 1998; Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area

Therefore in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now $the said \ area \ is \ open \ to \ submit \ scheme \ of \ slum \ rehabilitation \ as \ per \ regulation \ 33(10) \ of \ DCPR-2034 \ for \ Greater \ Mumbai.$

| | Village - Dahiser, Taluka - Borivali | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|-----------------|-------------|-----------|-----------|-----------|--|
| Sr C.T.S. No. Area as per Area declared Consolidated Boundaries | | | | | | s | | |
| No. | | Property Card | as "Slum | | | North | | |
| | | (sq. mtr) | Rehabilitation | C.T.S.No. | C.T.S.No. | C.T.S.No. | C.T.S.No. | |
| | | | Area" (sq. mtr) | | | | | |
| 1 | 1826 | 282.7 | 170.00 | 1826 (pt.), | 1827 B, | 1825 A, | 1833, | |
| 2 | 1832 | 989.5 | 908.00 | 1832 (pt.) | 1831 | 1825 B, | 1834 | |
| | | | | | | 1827 A, | | |
| | Total Area | 1272.2 | 1078.00 | | | | | |

SATISH LOKHANDE CHIEF EXECUTIVE OFFICER, **SLUM REHABILITATION AUTHORITY**

Administrative Building, Prof. Anant Kanekar Marg, Bandra(East), Mumbai-400051. Tel No.: 022-26565800; Fax: 91-22-26590457; Email: info@sra.gov.in

SALE PROCLAMATION

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI**

Co-operative Housing Society Ltd., Koregaon Park, Mauje Ghorpadi, Taluka Haveli, Dist. Pune-411 023.

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52 (2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993 BANK OF MAHARASHTRA, ARB

MR. DIGAMBAR A. PINGALE & ORS.

Certificate Debtors CD-1 MR. DIGAMBAR A. PINGALE, Anand Niwas, Savarkar Nagar, Gangapur Road, Nashik-5 AND Flat No. 1202, 12th Floor, Prathamesh Co-operative Housing Society Ltd., Plot bearing C. S. No. 16, Naigaum Cross Road, Dadar, Mumbai-400 014 AND Flat No. 104, 1st Floor, Casa Grand

CD-2 MR. NITIN L. HANDGE, Laxman Villa, Savarkar Nagar, Gangapur Road, Nashik-5 Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II. Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No. 233/2015 for recovery of ₹ 41,21,249.46 with interest and costs from the Certificate Debtors and a sum of ₹ 69,96,003.90 is recoverable

ogether with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said Certificate. And whereas a sum of ₹ 69,96,003.90 (Rs. Sixty Nine Lakhs Ninety Six Thousand three and Paise Ninety Only) along with pendent-lite

and further interest @ 9% from the date of filing of application till payment and / or realization from CDs. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 29.12.2021 between 02:00 p. m. to 03.00 p.m. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by e-auction and bidding shall take place hrough "On line Electronic Bidding" through the website of M/s. C-1 India Pvt. Ltd. https://www.bankequctions.com Contact Person

Mr. Haresh Gowda Having his Mobile No. 9594597555 and Mr. Ganesh Patil - having his Mobile No. 9821690968. For further details contact: Ms. Kanchanlata Pandey, Chief Manager, Mob. No. 9766340338, Tel. No. (022) 22630884

The sale will be of the property of the defendant above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or pro s given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 196 and the rules made there under and to the further following conditions.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersign shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

The assets shall be auctioned **LOT WISE** as per the following details

| Sr. No. | Description of the Propoerty | | Reserve Price | EMD Price | Incremental Bid |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-------------|--------------------|
| | Flat No. 1202, 12 nd floor, Admg . 562 sq. ft., Prathamesh Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Plot bearing C. S. No. 16, North side of Naigaum Cross Road, Dadar, Mumbai. | 21.12.2021 | 1,28,98,000/- | 12,89,800/- | 1,00,000/- |
| 2 | Flat No. 104, 1st Floor, Casa Grande Co-op. Housing Soc. Ltd., Admg. 1750 sq. ft. build up area, 162.64 sq. mtrs. Plot No. 356, 358, bearing original Plot No. 346 of Sangamwadi Town Planning Scheme, Koregaon Park, at Survey No. 25/1A, 26/7, 28/08/1, 26/13A/1A at Mauje Ghorpadi, Tal. Haveli, Dist. Pune. | 22.12.2021 | 1,46,35,000/- | 14,63,500/- | 1,00,000/- |

The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline / acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so.

The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD Amount as per Lots is payable by way of RTGS / NEFT in the Account No. 30043253890 with State Bank of India, Fort Market Branch, Mumbai, IFSC Code No.: SBIN0005357 o Recovery Officer, DRT-II, at Mumbai, The EMD amount can also be deposited by way of DD / Pay order in favour of Recovery Officer, DRT-II Mumbai in R. P. No. 481 of 2017. Attested photocopy of TAN / PAN card and Address Proof shall be uploaded with the online offer. The last date for submission of online offers alongwith EMD and the other information / details is 24.12.2021 by 4.30 p. m. The Physical inspection o the properties may be taken between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. as per lots on 21.12.2021 and 22.12.2021.

. The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mob. No. & declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation / attorney of the company and the receipt / counter file of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery Officer-II, DRT-II, Mumbai on 24.12.2021 upto 4.30 p.m. In case of failur

The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i. e. by 4:30 P. M. in the said account as per detail mentioned in para 2 above.

The purchaser shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para4 above. In addition to the above the purchaser shall also deposit **Poundage fee with Recovery Officer-I, DRT-II @2% upto ₹ 1,000/- and @1%** of the exce of the said amount of ₹1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai.

n case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned think fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The propert shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or differ between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.

The refund of EMD to the unsuccessful bidders at the close of auction shall be made only in the account number mentioned by such bidder by

the concerned Bank. The Property is being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS' AND 'AS IS WHAT IS BASIS'.

The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time withou assigning any reason.

SCHEDULE

| II | No. of Lots | Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners | Revenue assessed upon the property or any part thereof | encumbrance to which property | Claims, if any which have been put forward to the property & any other known particulars bearing on its nature & value |
|----|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Il | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | 1 | Flat No. 1202, 12 nd floor, Admg. 562 sq. ft., Prathamesh Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Plot bearing C. S. No. 16, North side of Naigaum Cross Road, Dadar, Mumbai. | Not available | Mortgaged | ₹ 2,21,454/- Society Dues. |
| | 2 | Flat No. 104,1 st Floor, Casa Grande Co-op. Housing Soc. Ltd., Admg . 1750 sq. ft. build up area, 162.64 sq. mtrs. Plot No. 356, 358, bearing original Plot No. 346 of Sangamwadi Town Planning Scheme, Koregaon Park, at Survey No. 25/1A, 26/7, 28/08/1, 26/13A/1A at Mauje Ghorpadi, Tal. Haveli, Dist. Pune. | Not available | Mortgaged | ₹ 3,21,950/- Society Dues. |

Given under my hand and seal on this 15th day of November, 2021

बैंक ऑफ़ बड़ीदा

Bank of Baroda

: 22.11.2021

Place : Mumbai



Sunil K. Meshram Recovery Officer, DRT-II, Mumba

Company Secretary& Compliance Officer

PUBLIC NOTICE

AKESH BHAGWAT GUPTA, AND MRS

opportanting to purchase a flat being residential flat premises from MR ANILKUMAR JAYRAM AGARWAL, which i

ore particularly described in the Schedu ereunder written and hereinafter referred to a

he said flat" acquired under Agreements for Sa ated 21.2.2003. My clients have requested me t

all persons having any right, title, claim of atterest in respect of the said flat or any part

hereof by way of sale, transfer, assignment exchange, tenancy, lease, license, mortgage inheritance, gift, lien, pre-emption rights, charge naintenance, bequeath, easement, trust

ssession or otherwise of whatsoever nature, a reby requested to make the same known

hereby requested to make the same known in writing, along with notarised certified true copie of supporting documents, to the undersigned it he address mentioned below within 1 (Fourteen) days from the date of publicatio hereof, failing which the investigation of the till to the said Flat and sale transaction in favour omy clients, if my clients decide to proceed with shall be concluded without any reference to sue claims and/or objections and the same, if any shall be considered to have been waived and/c abandoned.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

The Scheduler Bove Reference To Flat No.4/25, admeasuring 563 Sq.ft. (Carp situated on the 7th floor of the Building No.4 The Malad Cooperative Housing Society L Poddar Park, Malad(E), Mumbai-400 097 alo

with ou shares under Share Certificate bearing N aaving distinctive No.8881 to 8940 attached t he said flat lying and situated at Poddar Park Malad(E), Mumbai-400 097 on the land bearin

TS No.425, Village Chincholi Bunde falad(E), Taluka Borivli, Registration Sub

this 24th day of Meber, 2021 (GIRISH EDIAL Advocate for Mr. Rakesh Gupta Mrs. Peena R. Gupta 202, Irene Apartment, Opp. Cosmos Bank Januman Road, Vile Parle(E), Mumbai-400 (57. Mobile - 89822 6058)

Place : Maharashtra

Date: 24-11-2021

strict Mumbai City. ated this 24th day of

ember, 2021

vestigate the title in respect of the said flat.

PEENA RAKESH GUPTA, having address at A-4101 Kanakia Level, Opp. Pass Office, Rani Sati Marg, Malad(E), Mumbai

For AGC Networks Limited

Aditya Goswam

Bhandup (W), Mumbai - 400 078 . • Phone: 022 - 68412509 Email: recovery.mmer@banko APPENDIX IV-A (Provision to Rule 8(6) and 6(2)

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES AND MOVABLE PROPERTIES

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) and 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Mortgaged/ Charged to the Secured Creditors, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of Baroda, Secured Creditors, will be sold on "As is what is" and Whatever there is" for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s / Dues / Reserve Price/ e-Auction date and time, EMD and Bid

| Sr. No. | Name & Address of Borrower/s Guarantor/s | Description of the immovable property with known encumbrances, if any | Total Dues | Date & Time of E-auction | (1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount | Status of possession (Constructive/ Physical) | Property Inspection Date and Time |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. | Borrower: Mr. Rajesh Babulal Mantri. Add.: M/s. R.B. Mantri, Shop No.10, Pushpanjali Apt,Bazar Peth, Kalyan (W) Guarantors: Mrs. Kiran R. | Shop No,C-S-1, Ground Floor, C Wing, Shree Vighnahar Chhaya Co-op. Hsg. Soc. Ltd. 9 Soc Reg No, TNA/KLN/HSG/TC/14192/2002-03), C.T.S. No.1256 & 1258 of village Kalyan, Bazarpeth, P.M. Patel Road (Bardan Galli), Gandhi Chowk, Near Bazarpeth Police Station, Kalyan (West), District Thane - 421301 | Rs.130.29 Lakhs As On 30.09.2021 Plus unapplied Interest And | 23.12.2021 2.00 pm – 6.00 pm | (1) Rs.7.50 lakhs (2) Rs.0.75 lakhs (3) Rs.25,000/- | Physical | 04.12.2021 2.00 Pm – 6.00 pm Contact Person Mr. |
| | Mantri Add.: Flat No.5 & 6, 2nd Floor, A Wing Pushpanjali Niwas CHS Ltd., Near Bazarpeth, Kalyan (W) Guarantor: Mr. Nitin B. | Shop No,C-4, Ground Floor, C Wing, Shree Vighnahar Chhaya Co-op. Hsg. Soc. Ltd. 9 Soc Reg No, TNA/KLN/HSG/TC/14192/2002-03), C.T.S. No.1256 & 1258 of village Kalyan, Bazarpeth, P.M. Patel Road (Bardan Galli), Gandhi Chowk, Near Bazarpeth Police Station, Kalyan (West), District Thane - 421301 | other charges thereon. | 23.12.2021 2.00 pm – 6.00 pm | (1) Rs.21.00 lakhs (2) Rs.2.10 lakhs (3) Rs.25,000/- | i ilysicai | Savyasachi Dubey- 8306556696 |
| 3 | Bhanushali - Add.: BK No. 608, 'B' Wing, Archies Apartment, Oak Baug, Valiper Road, Kalyan (West) Guarantors: Ms. Jamuna B. Mantri - Add.: Flat No. 5 | Shop No,C-6, Ground Floor, C Wing, Shree Vighnahar Chhaya Co-op. Hsg. Soc. Ltd. 9 Soc Reg No, TNA/KLN/HSG/TC/14192/2002-03), C.T.S. No.1256 & 1258 of village Kalyan, Bazarpeth, P.M. Patel Road (Bardan Galli), Gandhi Chowk, Near Bazarpeth Police Station, Kalyan (West), District Thare - 421301 | | 23.12.2021 2.00 pm – 6.00 pm | 1) Rs.18.00 lakhs (2) Rs.1.80 lakhs (3) Rs.25,000/- | Physical | |
| 1. | & 6, 2nd Floor, A Wing Pushpanjali Niwas CHS Ltd., Kalyan (W) | Shop No,C-2/10/11, Ground Floor, C Wing, Shree Vighnahar Chhaya Co-op. Hsg. Soc. Ltd. 9 Soc Reg No. TNA/KLN/HSG/TC/14192/2002-03), C.T.S. No.1256 & 1258 of village Kalyan, Bazarpeth, P.M. Patel Road | | 23.12.2021 2.00 pm – 6.00 pm | 1) Rs.57.00 lakhs (2) Rs.5.70 lakhs (3) Rs.25,000/- | Physical | |

(Bardan Galli), Gandhi Chowk, Near Bazarpeth Police Station, Kalyan (West), District Thane - 421301 For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ibapi.in. Also, prospective idders may contact the authorized officer on Tel No.022-68412509

Sd/-**Authorized Office**

Bank of Baroda

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, धनबाद

अति-अल्पकालीन ई-प्रोक्योरमेंट सूचना

ई—निविदा (1st Call)

निविदा सूचना सं0-RCD / DHANBAD / 1377 / 2021-22

दिनांक : 20-11-2021

विस्तृत जानकारी http://jharkhandtenders.gov.in पर देखी जा सकती है।

न्यानाराष्ट्र आनयता, PR.NO.257530 Road(21-22):D पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, धनबाद।

AGC NETWORKS LIMITED

Registered Office:- 501, 5th Floor, Building No.9, Airoli Knowledge Park, MIDC Industrial Area, Airoli, Navi Mumbai - 400708.

CIN: L32200MH1986PLC040652

POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to provisions of Section 110 and other applicable

provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 22 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") (including an

statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment (s) thereof fo

the time being in force) and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the

"SEBI LODR Regulations"), Secretarial Standards on General Meetings issued by The

Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended from time to time

and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs

("MCA") for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting

vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020

No 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated

December 31, 2020 and 02/2021 dated January 13, 2021 and relevant circulars thereto

("MCA Circulars") and in view of COVID-19 pandemic the notice of the Postal Ballot has

been sent on November 23, 2021 through electronic mode to those Members whose

email addresses are registered with the Company, Datamatics Business Solutions

Limited Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company or their respective

Depository Participants (DP), in compliance with the aforesaid Circulars and SEBI

Circular dated May 12, 2020. The said Notice is available on Company's website at

https://www.agcnetworks.com/in/investors/, websites of the Stock Exchanges i.e. BSF

Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and

www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository

Notice is hereby given that pursuant to provisions of section 108,110 of the Act read with

Rule 20 and 22 of the Companies (Management & Administration) Rules and Regulation

44 of the SEBI LODR Regulation, SS-2, MCA Circulars, as amended, Members holding

shares either in physical form or in dematerialized form as on cut-off date (Record date)

Friday, November 19, 2021, may cast their vote electronically on the Special Business as

set out in the Notice of Postal Ballot through remote electronic voting system of NSDL

from any place. Members desiring to exercise their vote through the remote e-voting

process are requested to carefully read the instructions indicated in the Notice and record

their assent (FOR) or dissent (AGAINST) by following the procedure as stated in the Notes forming part of the Notice for casting of votes by remote e-voting. In other words

the Eligible Members can vote only through remote e-voting facility. The Company has engaged NSDL as an agency to provide remote e-voting facilities to the Eligible

Members, to enable them to cast their vote electronically and in a secure manner

The e-voting period commences at 9.00 a.m. (IST) on November 24, 2021 (Wednesday) and ends at 5.00 p.m. (IST) on December 23, 2021 (Thursday). The remote e-voting facility shall be disabled after 5.00 p.m. (IST) on December 23, 2021 The cut-off date (record date) for determining the eligibility to vote by electronic

means is Friday, November 19, 2021. Only persons whose name appears in the Register of Members of the Company/Register of Beneficial Owners maintained by

the depositories as on the Cut-off date, shall be entitled to cast their vote on the

Once the vote on a resolution is cast by the member using remote e-voting facility, the

The voting rights of the members shall be in proportion to their in the paid-up equity

The Board of Directors of the Company has appointed Dr. S. K. Jain, Practicing Company Secretary from M/s. S. K. Jain & Co. (Membership No. 1473 & C.P. No. 3076) as

Members holding shares in physical form whose email ids are not registered with the

Company, RTA, DP or Depositories, for registering email id for obtaining Login details for

e-voting process are requested to kindly send an email containing their Name, Folio No. and scanned copies of their share certificate (front and back), PAN card (self-attested)

& Aadhar Card (self-attested) to Datamatics Business Solutions Limited, RTA of

the Company at investorsqry@datamaticsbpm.com and to the Company at investors@agcnetworks.com. Members holing shares in demat form are requested to

register or update their email id with their Depository Participant (DP) by following the

The detailed instructions on remote e-voting is available in the Notice of the Postal Ballot

as well as in the email sent to the Members by NSDL as well as at the website of NSDL i.e

www.evoting.nsdl.com. In case of any assistance required or any queries, Members may

refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting use

manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or

contact Mr. Anubhav Saxena / Ms. Sarita Mote, Assistant Managers of NSDL, located a

4th Floor 'A' Wing Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lowe

Parel, Mumbai 400013, at the designated email id evoting@nsdl.co.in or at contact no. 1800 1020 990 and 1800 22 44 30. The members may also contact the Investor's

Services Department (RTA) of the Company The contact details for the same are

M/s. Datamatics Business Solutions Limited (Unit: AGC Networks Ltd), Plot No. B-5, Part

B, Cross Lane, MIDC, Marol, Andheri (East), Mumbai - 400093, Tel: +91 22 66712001 to 66712006, Fax: +912266712209, E-mail: investorsqry@datamaticsbpm.com.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other person authorised by

him after scrutiny of the votes cast through remote e-voting on the result of the Posta

Ballot on or before Friday, December 24, 2021. The Scrutinizer's decision on the validity

of votes cast through Postal Ballot will be final. The results declared along with

the Scrutinizer's Report shall be displayed on the Company's website at

https://www.agcnetworks.com/in/investors/ , websites of the Stock Exchanges i.e. BSE

Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and

www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository

'Scrutinizer' for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

resolutions set out in the Notice by availing remote e-voting facility;

member shall not be allowed to change it subsequently.

share capital of the Company as on the Cut-off Date.

process advised by them for such purposes.

Limited (NSDL) at https://www.evoting.nsdl.com.

Date: November 24, 2021

Place: Mumbai

Limited "NSDL") at https://www.evoting.nsdl.com.

The Members are further informed that:

कार्य का नाम

प्राक्कलित राशि (रू०)

कार्य पूर्ण करने की अवधि

ई-निविदा प्राप्त करने की अंतिम

तिथि एवं समय

र्ड–निविदा का बेबसाईट पर प्रकाशन

की तिथि एवं समय

ई–निविदा आमंत्रित करने वाले

कार्यालय का नाम एवं पता ई-प्रोक्युरमेन्ट अधिकारी का सम्पर्क

नं0

ई-प्रोक्यरमेन्ट सेल का सम्पर्क

सहायता नम्बर

योजना मद अन्तर्गत

'बलियापुर–पतलाबाड़ी पथ (**MDR-**

065) (कुल लम्बाई-29.768 कि0मी0)

का मजबूतीकरण/आई0आर0क्यू0पी0'

कार्य ।

₹ 0 17,00,00,835.00

6 (छः) माह

14.12.2021 के पूर्वाह्न 12.00 बजे तक

29.11.2021 के पूर्वाहन 10.30 बजे से

कार्यपालक अभियंता, पथ निर्माण

विभाग पथ प्रमण्डल धनबाद।

0326-2313368

0651-2401010

AGC

कार्यपालक अभियंता.

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

this is to inform the general public that following share certificate(s) of ULTRATECH CEMENT LIMITED having its registered office at "B' Wing, Ahura Centre,',2nd Flood, Mahankali Caves Road, Mumbai, Maharashtra-400093 Registered in the name(s) of the following shareholder(s) has/have been lost by the shareholder(s).

| FOLIO NO. | NO. OF | CERTIFICATE NO | DISTRINCTIVE NO | DISTRINCTIVE NO 1 |
|-----------|--------|----------------|-----------------|-------------------|
| | SHARES | | FROM | |
| 08449368 | 100 | 77874 | 33002851 | 33002950 |

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing anyway with the above referred Share certificate(s). Any person(s) has/have any claim in respect if the share certificate(s) should lodge such claim with the company o its registrar and transfer agents Kfintech Pvt limited. Karvy Selenium Tower B. plot no.31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad-500032, within 15 days of publication of this notice. After which no claim will be entertained and the company my proceed to issue duplicate share certificate(s) to the reaistered holder(s).

Date: 23-11-2021 Praveen Kumar CV Name of Shareholder Place: Mumbai

Port User Building, 1st Floor, JNPT, बैंक ऑफ इंडिया BOI Relationship beyond banking

Tal Uran, Dist Raigad, 400707 MH

Tel: 022-27242248 Email: NhawaShewa.Raigad@bankofindia.co.in

NHAWA SHEWA BRANCH

Ref. No.: NHSH/CG/2020-21/065 Date: 18.11.2021

POSSESSION NOTICE (for Immovable property) APPENDIX-IV [Under rule-8(1)]

The undersigned being the authorised officer of the Bank of India, Nhawa Shewa Branch name of the Institution) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset: and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 08-04-2021 calling upon the borrowe Shri Dhanaii Dhondiram Bagal to repay the amount mentioned in the notice being Rs.637348.08 (in words Rupees Six Lakh Thirty Seven Thousand Three Hundred Forty Eight & Eight Piasa) and Rs. 393611.26 (in words Rupees Three Lakh Ninety Three Thousand Six Hundred Eleven & Twenty Six Paisa) within 60 days from the date of receipt of the said notice

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowe and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) or section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 or this the 18th day of October of the year 2021.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India, Nhawa Shewa Branch (name of the Institution) for an amount **Rs.637348.08 (in** words Rupees Six Lakh Thirty Seven Thousand Three Hundred Forty Eight & Eigh Piasa) and Rs. 393611.26 (in words Rupees Three Lakh Ninety Three Thousand Size **Hundred Eleven & Twenty Six Paisa)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Residential Flat situated at Flat No. E-304, Matoshree Vahinisaheb Apartment, Plot No 152/21 to 30, At Derayali, Tal-Panyel, Dist-Raigad, 410206 Maharashtra Bounded; On the **North** by :- Rupal Builder, On the **South** by :- Shree Jyotirling Apartmen

On the East by :- Ram Mandir. On the West by :- bungalow

Authorized Office Date: 18.11.2021 Place: Panvel

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by the Secretary, Avillion Greenfields CHS., JVLR Andheri (East) Mumbai - 400093 that Mr. Arjun Dev Chaudhri owner of Flat No A8/32 Avillion CHS., passed away or 18/11/2021.

We have received a request from his son Mr. Sanjay Arjundeo Chaudhri who is nominee of the above mentioned property to transfer the Share Certificate No.141, bearing distinctive nos. 706 - 710. Share Register No. 141 of the aforesaid

f anyone has any objection/claim to the aforesaid flat they may contact us within 15 days from issue of this notice. Else Society will deem fit to carry out the necessary transfer

Place: Mumbai

Date: 24/11/2021 Hon. Secretary

3rd Floor , Telephone Bhavan, Near Strand Cinema, Colaba

NOTICE

Take notice that the O.A. No. 638/2015 between you and above parties pending in the MDRT-III has been transferred to this Tribunal as per change of jurisdiction notified vide Government of India F. No. 18/02/2016 DRT [(S.0.3065(E)) dated 26.09.2016 and the said case is registered as T.O.A. No.165 of 2019 on the file of this Tribunal. Therefore, you are hearby required to appear before the Hon'ble Tribunal in person or

Given under my hand and the Seal of this Tribunal on this 14th Day of Oct 2021.

Aspire Home Finance Corporation Limited

(Bank of India

Sd/

Corporate Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025.

Email: -info@ahfcl.com. CIN Number: -U65923MH2013PLC248741

Branch Office - Shop No-14, Ground Floor, Aricia Altis, Near Forties Hospital, Bail Bazar, Kalyan (West), Mumbai - 421306, Maharashtra Contact No.:- Mr. Pandurang Jadhav - 9372704929

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorised Officer of **Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited to submit online in the Web Portal of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner, **M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited** (InventON) i.e. https://auctions.inventon.in by the undersigned for purchase of the immovable property, as described hereunder, which is in the Physical Possession on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever is There Is Basis', particular of which are given below:

| Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers | Date & Amount of 13(2) Demand Notice | Description of Property | Reserve Price EMD Bid Increase Amount | Date & Time of e-Auction |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| LAN: LXPAN00317-180060900 Branch: PANVEL BORTOWER: SONU BAIJANATH PATEL Co-BORTOWER: BAIJANATH SHRINATH PATEL | 18-01-2019 for Rs. 848299/- (Rupees Eight Lac Forty Eight Thousand Two Hundred Ninety Nine Only) | Flat No 01, Ground Floor, Ashoka Apartment, Gram Panchayat Property No- 387, Tal Panvel, Dist Raigad-410206, Navi- Mumbai, Maharashtra | Rs. 4,00,000/- Rs. 40,000/- Rs.10,000/- | 27th December 2021 Time: 10.00 A.M to 11.00 A.M. |
| LAN: LXTIT00316-170022166 Branch: TITWALA Borrower: PRAKASH LAXMAN SATAVSE Co-Borrower: PRIYANKA PRAKASH SATAVSE | 15-06-2017 for Rs. 2180380/- (Rupees Twenty One Lac Eighty Thousand Three Hundred Eighty Only) | Flat No.404, 4th Floor, A-wing, Aai Ekveera S.No.32/17, Adivali Dhokali Kalyan, Ambernath, Thane Kaka Cha Dhaba Ambarnath Thane Maharashtra 421501 | Rs. 15,00,000/- Rs. 1,50,000/- Rs.10,000/- | 27th December 2021 Time: 11.00 A.M to 12.00 Noon |

Terms and Conditions of E- Auction:

1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL) www.motilaloswalhfl.com and website of our Sales & Marketing and e-Auction Service Provider https://auctions.inventon.in for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online; 2. All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as

https://auctions.inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate the e-Auction on the date and time aforesaid

3. For any enquiry, information & inspection of the property, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through Tel. No.: +91 9137100020_ & E-mail ID: care@inventon.co.in/akshada@inventon.co.in or the Authorised Officer, Mr. Pandurang Jadhav - 9372704929

4. To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of AHFCL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to AHFCL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues; 5. For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal

(https://auctions.inventon.in) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Aspire Home Finance Corporation Limited' or by way of RTGS/ NEFT to the account details mentioned as follows: Bank Name: HDFC Bank, Branch: Lower Parel Mumbai, Bank Account No.: 00600340073530, IFSC Code: HDFC0000060 along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or before 04:00 PM of 26/12/2021:

6. The Property will not be sold below the Reserve Price. The Successful Purchaser/ Bidder shall have to deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/her/ its offer by way of RTGS/NEFT to the account mentioned herein above within 24:00 hours from the completion of e-Auction, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said Successful Bidder shall be forfeited;

7. The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-Auction will be refunded by AHFCL within 72 working hours of the closure of the e-Auction. The EMD will not carry any interest

8. The balance amount of purchase consideration shall be payable by the Successful Purchaser/ Bidder on or before the fifteenth (15th) day from the date of 'Confirmation of Sale' of the said secured asset by the Authorised Officer/ Secured Creditor or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised Officer at his/ her discretion. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited;

9. Date of Inspection of the Immovable Property is on 01/12/2021 between 11.30 AM to 04.00 PM. 0. At any stage of the e-Auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or postpone the e-

Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. In case any bid is rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the rendered or intending bidders or other parties for sale of property by Private Treaty; 11. The Successful Purchaser/ Bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees

etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law 12. Sale is subject to the confirmation by the Authorised Officer:

13. The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under

Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above mentioned auction sale;

14. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to AHFCL. in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

15. The Total Loan Outstanding amount is not the loan foreclosure amount. All other charges (if any) shall be calculated a the time of closure of the loan

16. AHFCL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on 'As Is Where Is Basis'. 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is and "no recourse" Basis'

17. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, as amended from time to time; It shall solely be the responsibility of the Successful Bidder/ Purchaser to get the sale registered. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the sale for the above referred property shall be borne by the Successful Bidder/ Purchaser. The sale has to be registered at the earliest else the purchaser has to give the request letter to AHFCL mentioning the reason of delaying the registration;

18. No person other than the intending bidder/ offerer themselves, or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the e-Auction/sale proceedings. Such Authorisation Letter is required to submit along with the Bid Documents:

19. Special Instruction: e-Auction shall be conducted by the Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited on behalf of Aspire Home Finance Corporation Limited (AHFCL), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither AHFCL nor InventON shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such

20. The same has been in published in our portal - https://motilaloswalhf.com/eauction-pdf

NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors. Mortgagors by speed/ registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication o sale notice may be treated as a substituted mode of service.

Authorised Officer

Aspire Home Finance Corporation Limited

Society on his name.

For Avillion Greenfields CHS

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - 2
(Govt. Of India, Ministry of Finance)

Market, Colaba, Mumbai 400005 T.O.A.NO. 165 OF 2019 ICICI BANK LTD ...APPLICANT

SANGEETA BHANUSHALI ...DEFENDANT

1. Sangeeta A. Bhanushali Flat No 106, Plot No A 21, Sector 15 Kalamboli Navi Mumbai- 410218 2. Arvind M Bhanushali Flat No 106, Plot No A 21, Sector 15 Kalamboli Navi Mumbai- 410218

through Advocate duly instructed on **24/01/2022** AT **10.30 a.m.** failing which appropriate order will be passed.

Registrar, I/C DRT- II, MUMBAI

जाहीर सूचना सुचना घ्यावी की, माझे अशील मेल्विन मॅक्सी . होन्सेका आणि इतर खालील जमिनीचे प्लॉटस् चार्लस् जे. परेरा कडून खरेदी करण्यास इच्छुक

स.क्र. हि. क्र. सी. टी. एस. क्र. 88/8 २१३८ I. १८० २१८० ii. २०१ iii. २०२ ४सी 2268 iv. २०२ ४ए २२८६ v. २०४ 90 2808 vi. २०४ 28/8 २१७६

जे सर्व गाव मनोरी, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनग येथे स्थित असून, त्याच्या एकमेव मालक असून आणि उपरोक्त जमीनीचे प्लॉटस् सर्व बोजा पासून मुक्त असल्याचे माझ्या अशिलाना सांगितले

-कोणत्याही व्यक्ति/तीं सदर जमिनीच्या विरोधात कोणत्याही दावा/हक असल्यास त्यांनी सदरह तारखेच्या १५ दिवसांच्या आत खालील नमूर् पत्यावर माझ्या कार्यालयात दस्तावेजीय पुरावे सहित माझ्याकडे लेखी सदर कळविणे यादारे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल, आणि सदर जर असल्यास सोडून दिला असा मानण्यात येईल आणि माझे अशील सदर जिमनीच्या खरेखुरे खरेदीदार म्हणून मानण्यात येईल. दिनांकः २४/११/२०२१

टी. आर. पटेल (वकील उच्च न्यायालय) ४०२-बी, ए-विंग, सुमित समर्थ आर्केड, आरे रोड, जैन मंदिर जवळ, गोरेगाव (प) मुंबई-४०० १०४

जाहिर नोटीस सर्व संबंधिताना हया नोटीसी द्वारे कळविण्यात येत

की, गांव मौजे जुचंद्र, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स.नं.२९, हि.नं. २अ, क्षेत्र हे,आर.प्र. ०-१२-१०, पो.ख ०-००-८० **एकण क्षेत्र ०-१२-९० हे.आर**. ही मिळकत मनोहर गणपत म्हात्रे व इतर ५. हयांच्या मालकी कब्जेवहीवाटी व उपभोगाची आहे. त्यांनी सदर मिळकत आमचे अशिलांना कायमची विकत देण्याचे मान्य आणि कबल केले आहे. तरी सदर मिलकतीवर ज्या कोणाच ु वारसा हक्क. दान, फरोवत, विक्री, बक्षिस, भाडेपट्टा बोजा टस्ट वहिवाट अगर कोणत्याही प्रकारे हितसंबंध असेल त्याने सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन १४ दिवसांच आंत निम्नस्वाक्षरीकांराच्या ए/२०२, श्रीपाल विशेष २ भारत गॅस जवळ, नालासोपारा (प.), तालुका वसई जिल्हा पालघर येथील पत्यावर कागदोपत्री पराव्यासः कळवावे अन्यथा सदर व्यवहारास कोणाचीर्ह कोणत्याही प्रकारची हरकत वा तक्रार नाही व असल्यार त्याने आपले सर्व हक्क वा दावे सोडन दिले आहेत असे गृहित धरून सदरचा व्यवहार पूर्णे करण्यात येईल त्र मागाहून कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत व

Plot 112, Kundam Ind. Estate, Kunda Goa, India Pin 403115. Dated this 24th day of Nov

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large hat Mr. Shashikant Gangar Director of

registered under the provisions o

Companies Act, 1956 having its registered office at 112, Kundam Ind. Estate

undam, Goa, India Pin 403115 have file Company Petition bearing No. 384 of 202' before NCLT, Mumbai under Section 24'

and 242 of Companies Act, 1956 again: the present Directors of the Companies

Any person dealing with the movable an

mmovable properties of Libox Chem India Pvt. Ltd., will be subject to the preser

Schedule of the property

itigation pending before the NCLT

Mr. Shashikant Gangar (Director) Libox Chem India Pvt. Ltd., Goa.

नाट्य स्पर्धा व बालनाट्य रपर्धांना मुदतवाढ

प्रतिनिधी/मुंबई : सांस्कृतिक कार्य संचालनालयाच्यावतीने येत्या १ जानेवारी २०२२ पासून सुरु होणाऱ्या राज्य नाट्य स्पर्धांसाठी हौशी नाट्य संस्थांकडून दिनांक ३० नोव्हेंबर, २०२१ पर्यंत प्रवेशिका मागविण्यात आल्या होत्या. या अनुषंगाने अनेक रंगकर्मी तसेच सहभागी संस्था व संघटना यांनी प्रवेशिका सादर करण्याची मुदत तसेच सादरीकरणासाठी मुदतवाढ मिळावी, अशी केली होती. याचा विचार करुन राज्य नाट्य व बालनाट्य स्पर्धेची प्रवेशिका सादर करण्याची मुदत १५ डिसेंबरपर्यंत तर नाट्य स्पर्धा सादरीकरण १५ जानेवारीपासून सुरुवात होईल, अशी माहिती सांस्कृतिक कार्य मंत्री अमित देशमुख यांनी दिली.

जाहीर सूचना

तमाम जनतेने सूचना घ्यावी की, **(१) श्रीम. शोभा**

मुंबई ४०००१३ आणि (२) श्रीम. रिना सुभाष

शेट्टी, श्री. सुभाष के. शेट्टी यांची पत्नी, राहणार येथे

प्लॉट क्र. २३, यात्री हॉटेल, जाकू क्लब, बस डेपे

मार्ग, प्रभार कॉलनी, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०००४४ (यानंतर **अर्जदार** अशी नमूद) श्री. शिवराम के. शेट्टी, श्री. जयराम के. शेट्टी आणि

श्री. सुभाष के. शेट्टी हे मालाड नटराज मार्केट सीएचएस लि., एस. व्ही. रोड, मालाड पश्चिम

मुंबई ४०००६४ अशा ज्ञात बिल्डिंगमध्ये कार्याल

ु क्र. १०१ ते १०५ आणि १११ ते ११५ धारव

कार्यालय परिसर चे वापर करीत होते. सदर शिवराम

के. शेट्टी १६/०८/२००४ रोजी निधन झाले आणि

त्यांच्या निधनाच्या वेळी ते अविवाहित होते. श्री

जयराम के. शेट्टी आणि सुभाष के. शेट्टी यांच्या सुध्दा अनुक्रमे ०३/१२/२०२० रोजी आणि

एस. शेडी सदर मयत व्यक्तीच्या कायदेशीर वारसदा

आणि प्रतिनिधी असल्याने त्यांचे संयक्त नावे सद

कार्यालय परिमर आणि शेअर प्रमाणवाच्या हस्तांत

करण्याकरिता सोसायटीकडे त्यांनी संयक्तपणे अर्ज

दिले. सदर मयत व्यक्तीचे इतर कायदेशीर वारसदा म्हणजेच कपाल जयराम शेडी. डिंपल जयराम शेडी आणि समृध्दी सुभाष शेट्टी ने श्रीम. शोभा जयराम शेडी आणि श्रीम. रिना सभाष शेडी संयक्तपणे यांच्य नावे सदर कार्यालय परिसर हस्तांतर करण्याकरिता र

सर्व व्यक्ती वरील नमूद स्थावर मिळकतीच्य संदर्भात विकी. भेट. गहाण. प्रभार. भाडेपदा धारणाधिकार, उत्तराधिकार किंवा कोणत्याही प्रकारे दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध असल्यास य सनचेच्या प्रसिध्टीच्या तारखेपासन १**४ दिवसां**त . निम्नस्वाक्षरीकाराकडे आवश्यके दस्तावेजांच्या पुराव्या सहीत सदर कळविणे आवश्यक आहे, ज -विहित कालावधीत कोणत्याही प्रतिसाद न मिळाल्यास तर सोसायटी टावेटारांच्या नावे मयत व्यक्तींचे शेअर्स हस्तांतर करण्यास पुढील कार्यवाही सही/-मालाड नटराज मार्केट को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, मालाड (प.),

दिनांक: २४/११/२०२१

१५/०७/२०१५ रोजी निधन झाले. वरील नमूद श्रीम. शोभा जे. शेट्टी आणि श्रीम. रिन

हरकत दिली आहे.

'मेस्को'च्या अडचणींवर सकारात्मक मार्ग काढणार – दादा भुसे

प्रतिनिधी/**मुंबई**

सैनिक महाराष्ट्र माजी महामंडळाला (मेस्को) भेडसावणाऱ्या विविध अडचणींबाबत सर्वांगिण विचार करुन सकारात्मक मार्ग काढला जाईल, असे कृषि व माजी सैनिक कल्याण मंत्री दादाजी भुसे यांनी सांगितले. मेस्कोने सुरक्षा सेवा उपलब्ध करुन दिलेल्या विविध विभागांकडे असणारी प्रलंबीत

मिळण्यासाठी संबंधित विभागाकडे पाठपूरावा करण्याचे निर्देश त्यांनी यावेळी दिले.

मेर-कोची वार्षिक सर्वसाधारण सभा तसेच सुरक्षा रक्षक सेवेबाबतच्या विषयांवर आज मंत्रालयात मंत्री भुसे यांच्या अध्यक्षतेखाली बैठक झाली. सामान्य प्रशासन विभागाच्या (माजी सैनिक कल्याण) प्रधान सचिव सीमा व्यास, मेस्कोचे सैनिक कल्याण विभाग संचालक प्रमोद यादव यावेळी उपस्थित

मेस्कोमार्फत विविध ठिकाणी सुरक्षा रक्षक पुरवले जातात. त्या अनुषंगाने येणाऱ्या अडचणींबाबत या बैठकीत चर्चा झाली. मेरको अधिक चांगल्या पद्धतीने चालले पाहिजे. त्यासाठी आवश्यक ती पाऊले उचलली जातील, असे त्यांनी स्पष्ट केले.

राहणार नाही. कायदेशीर कागदोपत्री पुराव्याशिवा जयराम शेट्टी, श्री. जयराम के. शेट्टी यांची पत्नी वेतलेल्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही हयार्च राहणार येथे ६०२, गिगाना अपार्टमेंट, गणेश को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., जोशी मार्ग



इंडियन ओव्हरसीज बॅक

तक्रार आल्यास ती आमचे अशिलावर बंधनकारक

सही/-

कविता म. राऊत

खरेदीदारांचे वकील.

नोंद घ्यावी

दिनांक : २२/११/२०२१

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

मेकर टॉवर- ई विंग, ५ वा मजला, कफ परेड, मुंबई - ४००००५ दुरध्वनीः ०२२-२२१७४१५०, ई-मेलः iob1998@iob.in<

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीच्या अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा हा इंडियन ओव्हरसीज बँक, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या श्री. सुकुमार नंदलाल शाह, सौ. स्मिता सुकुमार शाह आणि श्री. राहल शाह सर्व राहणार १३०२-बी, सुर्या अपार्टमेंटस्, भुलाभाई देसाई रोड, मंबई-४०० ०२६ यांचेकडून इंडियन ओव्हरसीज बँक, तारण धनकोंना थकीत रु. २,४५,४१,६७०/- (रुपये दोन कोटी पंचेचाळीस लाख एकेचाळीस हजार सहाशे सत्तर मात्र) अधिक सह त्यावरील उपार्जित आणि उपार्जित होणारे पढील व्याज आणि खर्च/प्रभाराच्या वसलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

| स्थावर ामळकता आाण इ-ालवावाच तपश | ाल : | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| मिळकतीचा (बँकेच्या करू | | राखीव किंमत रु. लाखात | ईअर रु. लाखात |
| फ्लॅट क्र. १३०१, मोजमापित ५५० चौ. अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमि भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०० ०२६ श्री ५५० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र | टेंड, ब्रिच कॅण्डी हॉस्पिटल समोर, ५३, | २९६.०० | रु. २९.६० पेक्षा कमी नाही |
| | | | |

| | पेक्षा कमी नाही | | |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| . सुकुमार नदलाल शाह याच्या नावे, क्षेत्रः | | | |
| | | | |
| बाब क्र. २ आणि ३ मध्ये नोंदविल्याप्रमाणे. | | | |
| रु. १०,०००.०० (रुपये दहा लाख मात्र) | | | |
| १०.१२.२०२१ रोजी दु. १.०० ते दु. ३.०० आगाऊ वेळ ठरवून | | | |
| र ०६.१२.२०२१ पासून | | | |
| | | | |
| २४.१२.२०२१ | | | |
| | | | |
| | । तासांचा फरक) विक्री पूर्ण | | |
| होईपर्यंत दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह | | | |
| बँकेला नक्की माहिती नाही: मिळकत ''जे आहे जेथे आहे' | '', ''जे आहे जसे आहे'' | | |
| आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येई | | | |
| प्राधिकरण/सोसायटी कडुन थकबाकीची खात्री करावी अ | ाणि संपूर्ण भरायची आहे. | | |
| | १०.१२.२०२१ रोजी दु. १.०० ते दु. ३.०० आगाऊ वेळ ठरव् ०६.१२.२०२१ पासून २४.१२.२०२१ २७.१२.२०२१ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० दरम्यान (दोन् होईपर्यंत दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह बँकेला नक्की माहिती नाही: मिळकत ''जे आहे जेथे आहे आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येड | | |

* सांविधिक थकबाकीपेक्षा बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती

- सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील शर्तीसापेक्ष विक्री असेल. (१) लिलाव विक्री 'ई-लिलावाद्वारे ऑनलाईन' होईल पोर्टल <u>www.mstceecommerce.com</u>/
- इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचे भ्रमणध्वनी क्रमांक आणि ई-मेल आयडी वापरून पोर्टलवर (http://www.mstcauction.com) नोंदणी करण्याची विनंती आहे. पुढे, आवश्यक केवायसी कागद्पत्रे अपलोड करण्याचीही विनंती आहे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराद्वारे (कार्यालयीन २ दिवस लागण्याची शक्यता) केवायसी कागदपत्र तपासण्यात आल्यानंतर, इच्छक बोलीदार/खरेदीदारांना पोर्टलमध्ये दिलेल्या ई-लिलावाच्या तारीख आणि वेळेपूर्वी २४.१२.२०२१ पर्यंत ग्लोबल इअर वॉलेटद्वारे ऑनलाईनचा वापर करून इअर रक्कम हस्तांतरित करावी लागेल. लिलावापूर्वी वॉलेटमधून इअरचे हस्तांतरण, नोंदणी आणि केवायसी कागदपत्रांची तपासणी पर्ण होणे आवश्यक आहे.
- वर नमूद केल्याप्रमाणे इसारा अनामत रक्कम (इअर) बोलीदार ग्लोबल इअर वॉलेटमधून (https://mstcecommerce.com) वरून चलान जनरेट केल्यानंतर एनईएफटी/आरटीजीएसदारे ऑनलाईन भरणा करावा. नेफ्ट/आरटीजीएस हे कोणत्याही शेड्यल्ड व्यावसायिक बँकेद्वारे हस्तांतरित करता येईल. धनादेशसारख्या कोणत्याही स्वरूपात इअरचा भरणा स्वीकारण्यात येणार नाही. बोलीदाराने आवश्यक इअर ऑनलाईन न भरल्यास, ई-लिलावात सहभागी होण्यास संमती देण्यात येणार नाही. इसारा अनामत रक्कमेवर कोणतेही व्याजू लागू
- ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म (https://mstcecommerce.com) ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मेसर्स एमएसटीसी लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय २२५-सी, ए.जे.सी. बोस रोड, कोलकाता - ७०००२० (संपर्क दूरध्वनी आणि टोल फ्री क्रमांक ०७९ -४१०७२४४२/४११ किंवा १८००-१०३-५३४२) द्वारे पुरविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराचे संकेतस्थळ https://mstcecommerce.com येथे ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्याची आवश्यकता आहे. सेवा परवठादार पोर्टलवर ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक देखील परवतील.
- विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट विक्री सुचना खालील संकेतस्थळ/वेब पेज पोर्टलवर उपलब्ध आहे/प्रकाशित करण्यात
 - (१) https://www.ibapi.in
- (२) https://mstcecommerce.com
- ई-लिलावाचे इच्छुक, ई लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, विक्री सूचनेच्या प्रती मोफत e-B-IBAPI पोर्टल (https://www.ibapi.in) वरून सदर ई-लिलावासंदर्भात ई-लिलावाचा कार्यभाग म्हणून हेल्प मॅन्युअलमधून डाऊनलोड करून घेऊ शकतात. इच्छक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचे भ्रमणध्वनी क्रमांक आणि ई-मेल आयडी वापरून पोर्टलवर (http://www.mstcauction.com)
- नोंदणी करण्याची विनंती आहे. पुढे, आवश्यक केवायसी कागदपत्रे अपलोड करण्याचीही विनंती आहे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराद्वारे (कार्यालयीन २ दिवस लागण्याची शक्यता) केवायसी कागदपत्र तपासण्यात आल्यानंतर, इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना ग्लोबल इअर वॉलेटद्वारे ऑनलाईनचा वापर करून इअर रक्कम हस्तांतरित करावी लागेल. ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी बोली इच्छुक बोलीदारांना केवळ त्यांच्या वॉलेटमध्ये परेशा इअरनंतरच काढता येईल.
- बोलीच्या वेळी बोलीदाराच्या ग्लोबल वॉलेटमध्ये पुरेशी शिल्लक (>=इअर रक्कम) असावे.
- ई-लिलावादरम्यान बोलीदारांना शेवटची बोली लावलेल्या रकमेपेक्षा अधिक बोलीचा प्रस्ताव करण्याची संमती आहे आणि बोलीदाराच्या उच्चतम बोलीच्या किमान रु. १०,०००/- ची बोलीवाढ असायला हवी. बोलीवाढीची रक्कम वाढविण्यासाठी बोलीदारांना अधिक दहा मिनिट्स देण्यात येतील आणि शेवटच्या उच्चतम बोलीच्या दहा मिनिट्सच्या समाप्तीपश्चात कोणत्याही बोलीदाराने अधिक बोलीचा प्रस्ताव न दिल्यास, ई-लिलाव समाप्त करण्यात येईल.
- १०. ई-लिलावाच्या कार्यभागाकरिता हेल्प मॅन्युअल, ई लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, विक्री सूचना व्यवस्थित वाचण्याची जबाबदारी ही इच्छुक बोलीदारा(रां)ची असेल आणि त्यांना काटेकोरपणे पालन करावे लागेल. ई-लिलावापूर्वी वा दरम्यान कोणतेही सहाय्य हवे असल्यास अथवा अडचण आल्यास, आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार (http://www.mstcauction.com) च्या अधिकृत प्रतिनिधींना संपर्क साधावा. ज्याचे तपशील ई-लिलाव पोर्टलवर उपलब्ध आहेत.
- ११. प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे ई–लिलाव अंतिम झाल्यानंतर, आमच्या उपरोल्लिखित सेवा पुरवठादाराद्वारे एसएमएस/ईमेलद्वारे केवळ यशस्वी बोलीदारांना सूचित करण्यात येईल. (सेवा पुरवठादाराकडे नोंदणीकृत असलेल्या/त्यांच्याद्वारे दिलेल्या भ्रमणध्वनी क्र./ई-मेल पत्त्यावर) १२. आरक्षित मल्यापेक्षा कमी किंमतीत तारण मत्ता विकली जाणार नाही.
- १३.) यशस्वी बोलीदाराने पुढील कामाच्या दिवशी अथवा त्याच दिवशी भरणा केलेल्या इअर रकमेपेक्षा कमी, बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टके) भरणा करावा आणि इंडियन ओव्हरसीज बँक, ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई शाखा कोडः १९९८, **आयएफआयसी कोड**ः IOBA0001998 कडील **खाते क्र. १९९८०२००००५५५५५**, आयओबी ई-लिलाव इअर रकमेतील नेफ्ट/आरटीजीएसद्वारे अथवा मुंबई येथे देय इंडियन ओव्हरसीज बँक, खाते (खातेदाराचे नाव) च्या नावे काढून कोणत्याही शेड्युल्ड व्यावसायिक बँकेद्वारे निर्गमित बँकेचा धनादेश/डिमांड ड्राफ्ट स्वरूपात लिलावाच्या तारखेपासून ९० दिवसांच्या आत खरेदीदार आणि तारण धनको दरम्यान संमत तारखेरोजी अथवा अथवा १५ दिवसात उर्वरित ७५% रकमेचा भरणा करावा. वरील विहित कालावधीत रकमेचा भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास, यशस्वी बोलीदाराद्वारे भरण्यात आलेली रक्कम बँकेत जमा होईल आणि प्राधिकृत अधिकारी मिळकतीच्या नव्या लिलाव/विक्रीसाठी घेण्याचे स्वातंत्र्य देण्यात येईल आणि कसूरवार ठरलेल्या बोलीदारांना फेटाळण्यात आलेली रक्कम आणि मिळकतीवर कोणताही हक दाखवता येणार नाही.
- १४. आयकर अधिनियम १९६१ च्या कलम १९४/(ओ) च्या अनुपालनात राखीव किंमतीवर ०.७५% दराने आयकर पर्यंत कपात वजा करायचा आहे आणि खरेदीदारांच्या पॅन नंबर अंतर्गत भरायचा आहे. कारण कर फक्त राखीव किंमतीवर मोजण्यात येईल. बोलीदारांनी बोली पटीच्या रकमेवर ०.७५% आयकर भरायचा आहे.
- १५. कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलावाच्या अटी बदलण्याचा वा पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा/स्थगित करण्याचा/फेटाळण्याचा अथवा स्वीकारण्यायोग्य नाही असे वाटल्यास, सर्व बोली फेटाळण्याचा वा कोणत्याही स्वीकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहे आणि त्यांचा निर्णय अंतिम असेल.
- १६. अधिनियमाच्या तरतुदीप्रमाणे संपूर्ण बोली रकमेच्या ठेवीवर यशस्वी बोलीदारांच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यात येईल.
- १७. मिळकत 'जे आहे जसे आहे', 'जे आहे जेथे आहे' आणि 'जे काहि अ हे तेथे आहे' आधारावर विकण्यात येईल. १८. वरील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे तारण मत्तेचे तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या उत्कृष्ट माहितीनुसार आहे, परंतु प्राधिकृत अधिकारी
- हे सदर जाहीरनाम्यातील कोणत्याही चका, गैरवाक्य वा वगळकीकरिता उत्तर देण्यास जबाबदार नसतील. १९. बोली दाखल करण्यापूर्वी मत्ता आणि त्याच्या तपशिलासंदर्भात निरीक्षण करणे आणि स्वतःचे समाधान करून घेणे याची सर्वस्वी जबाबदारी बोलीदारांची असेल. दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे व्यवहार करणाऱ्या अधिकाऱ्यांशी सल्लामसल करू करून मिळकतीचे परीक्षण
- २०. नोंदणी प्रभार, स्टॅंप ड्युटी, कर इ. सह सर्व वैधानिक खर्च/अटेंडन्ट प्रभार/अन्य खर्च हा सर्वस्वी खरेदीदारावर अंतर्भूत असेल.
- २१. बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी बँकेला ज्ञात नसलेल्या मिळतीसंदर्भात (ई-लिलाव करण्यात आलेली) अन्य कोणालाही वा शासनाच्या कोणत्याही थकबाकी वा कोणताही प्रभार, धारणाधिकार, बोजे याकरिता जबाबदार नसतील. वैधानिक दायित्वे, मिळकतीच्या कराची थकबाकी, इलेक्ट्रिसिटी थकबाकी इ. सह मिळकतीवरील बोजांसंदर्भातील माहिती इच्छक बोलीदारांनी स्वतः स्वतंत्रपणे मिळवावी.
- २२. बोलीदाराने पॉवर बॅकअप, इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीबाबत दक्षता घ्यावी. ई-लिलावासाठी कोणतेही इंटरनेट अपयशी ठरल्यास, पॉवर कट अथवा तांत्रिक बिघाड झाल्यास बँकेची जबाबदारी नसेल.
- २३. वर दिल्याप्रमाणे वैधानिक थकबाकीसंदर्भात, बँकेची थकबाकी ही वैधानिक थकबाकीपेक्षा अधिक प्राधान्याची असेल. कोणत्याही पूर्वग्रहाशिवाय, कोणतीही वैधानिक दायित्व असल्यास, खरेदीदारावर अंतर्भूत असेल आणि सदर संदर्भात बँक कोणतीही जबाबदारी घेणार

सर्वसमान्य जनतेकडून निविदा मागवून ई-लिलाव विक्री घेण्याच्या बाबतीत सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वयं वरील कर्जाच्या कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांना सदर १५ दिवसांची हीदेखील प्रसिद्धी सूचना आहे. तारण मत्तेच्या विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिता वेब पोर्टल www.iob.in आणि https://www.ibapi.in येथे कृपया भेट द्यावी. मिळकत/ई-लिलावाच्या पुढील निरीक्षण तपशिलासंदर्भात इच्छुक बोलीदारांनी कार्यालयीन वेळेदरम्यान **श्री. अभय कुमार निदार, (भ्रमणध्वनी: ८२३८७४४१००)** इंडियन ओव्हरसिज बँक, एआरएमबी, मुंबई फोन-०२२-२२१७४१८० येथे संपर्क साधावा.

स्थळ: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी तारीखः २३.११.२०२१ इंडियन ओव्हरसीज बँक बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda 4 Femer DONA

मुंबई मेट्रो पश्चिम विभाग, शारदा भवन, श्री वैकुंटलाल मेहता मार्ग, मिठीबाई काँलेज समोर, जुह, विलेपार्ले, मुंबई-४०००५६. द.: ०२२-२६११९५४३ ईमेलः recovery.mmwr@bankofbaroada.com

जोडपत्र –ई (वृत्तपत्रामध्ये प्रकाशनासाठी संक्षिप्त विक्री सूचना)

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना ''परिशिष्ट IV-ए, [नियम ६(२) आणि ८(६) आणि तरतुदीन्वये]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुरी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अन्यवे स्थावर ्याद्वार सामान्य अनतेस आणि विशेषक कर्चदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे ग्रहाण/भारित असून जिचा कब्जा बैंक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असू-ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल. कर्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ.

| अ. क्र. | कर्जदार/हमीदार/ गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता | विक्रीकरिता स्थावर मिळकर्तीचे तपशील वर्णन सह भार काही असल्यास | एकूण थकवाकी | ई लिलावाची तारीख आणि वेळ | १) राखीव किंमत आणि२) मिळकतीची इअर रक्कम३) बोली वाढविण्याची रक्कम | कब्जाची स्थिती (सांपार्शिक / प्रत्यक्ष) | मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ आणि संपर्क तपशील |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ? | विशाल प्रभाकर महाजन आणि पूजा विशाल महाजन पत्ताः पस्टॅट क्र. १०६, १ ला मजला, साई हर्ष अपार्टमेंट, नॅशनल रॉयल स्कूल जवळ, मनवेल पाडा, विरार (पूर्व), तालुका वसई, विरार, जिल्हा पालघर- ४०१३०५. | गाव विरार, सल्हें क्र. १५७, हिस्सा क्र. १२, तालुका वसई, विरार, जिल्हा येथे साई हर्ष अपार्टेमेंट नावे ज्ञात इमारतीच्या पहिल्या भजत्यावर फ्लॉट क्र. १०६ मोजमापित ५४० ची. फू. विल्ट अप क्षेत्र सीमाबद्धः उत्तरः चेतन अपार्टमेंट बी विंग, दक्षिणः ओमकार पार्क इमारत, पूर्व: चाळ रचना, पश्चिम: चाळ रचना | रु. १७,१९,४६४/- + २९.०५.१९ पासून व्याज आणि परिव्यय वजा तारखे पर्यंत वसूली | ०८.१२.२०२१ दु. १४:००ते सायं. १८:०० वा. | | प्रत्यक्ष कब्जा | ०३.१२.२०२१ श्री. रजनीश कुमार सिंग मोबा ८८७९९७०५५४ |
| 2 | श्री. आशिष दत्ता ए-२०१, अरिहंत दर्शन, आशा नगर, ठाकुर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१. | रो हाऊस कॉटेज, प्लॉट क्र. ११२, ब्लू ब्रीझर कॉम्प्लेक्स, मुंबई कारवार कोस्ट हायवे, पालांडे विठ्ठल मंदिर समोर, हरने बीच, पोस्ट हरने, तालुका दापोली, जिल्हा रत्नागिरी | रु. ३५१५३१९/- + ३१.०३.१७ पासून व्याज आणि परिव्यय वजा तारखे पर्यंत वसूली | ०८.१२.२०२१ दु. १४:००ते सायं. १८:०० वा. | १. रु. २७,८५,६००/- २. रु. २,८०,०००/- ३. रु. २०,०००/- | प्रत्यक्ष कब्जा | ०३.१२.२०२१ सौ. श्वेता मिश्रा मोबा ९१५२९४०२०९ |
| AU. | श्री. आशिष दत्ता ए-२०१, अरिहंत दर्शन, आशा नगर, ठाकुर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१. | रो हाऊस कॉटेज, प्लॉट क्र. ११३, ब्लू ब्रीझर कॉम्प्लेक्स, मुंबई कारवार कोस्ट हायवे, पालांडे विठ्ठल मंदिर समोर, हरने बीच, पोस्ट हरने, तालुका दापोली, जिल्हा रत्नागिरी | रु. ४९०९३६२/- + ३१.०३.१७ पासून व्याज आणि परिव्यय वजा तारखे पर्यंत वसूली | ०८.१२.२०२१ दु. १४:००ते सायं. १८:०० वा. | १. रु. ३९,९२,८००/- २. रु. ४,००,०००/- ३. रु. २०,०००/- | प्रत्यक्ष कब्जा | ०३.१२.२०२१ सौ. श्वेता मिश्रा मोबा ९१५२९४०२०९ |
| 8 | श्री. राधेश्याम हिरालाल यादव | प्लॅट क्र. ३०२, तिसरा मजला, इमारत क्र, ८, नर्मदा, टाईप ए-२ मोजमापीत ५३५ चौ.फु. म्हणजेच ४९.२४ चौ. मी.(चटई) हरिओम रेसिडेन्सी वळेगाव रोड, दर्गाह जवळ, गाव मनोर, पालघर-४०१४०४ | रु. ८०३३५२/- + ३१.०८.१८ पासून व्याज आणि परिव्यय वजा तारखे पर्यंत वसूली | ०८.१२.२०२१ दु. १४:००ते सायं. १८:०० वा. | १. रु. ९,१०,०००/- २. रु. ९१,०००/- ३. रु. २०,०००/- | प्रत्यक्ष कब्जा | ०३.१२.२०२१ श्री. भूपेंद्र जैन मोबा.:८८७९९७०५२६ ०२२–२६८६५०३० |
| 8 | मे. सहज एंदरप्रायजेस (कर्जदार) प्रोप्ता. हार्दिक एस शाह (गहाणतार) बी२०२, पुष्पा विनोद पुष्पा पार्क, एस. व्ही रोड, एमसी डॉनल्ड मागे, बोरिवली (पश्चिम) श्री. संजीव एस शाह (हमीदार/गहाणदार) प्रोप्ता. हार्दिक एस शाह (गहाणदार) प्रोप्ता. हार्दिक एस शाह (गहाणदार) वी२०२, पुष्पा विनोद पुष्पा पार्क, एस. व्ही रोड, एमसी डॉनल्ड मागे, बोरिवली (पश्चिम) सी. स्मृती एस शाह (हमीदार/गहाणदार) बी२०२, पुष्पा विनोद पुष्पा पार्क, एस. व्ही रोड, एमसी डॉनल्ड मागे, बोरिवली (पश्चिम) | औद्योगिक गाळा क्र. ११४, बिल्ट अप क्षेत्र ३०१५ ची. फूट, बिल्डिंग क्र. बी-६, पारसनाथ कॉम्प्लेक्स, गाव-चाळ, तालुका-भिवंडी, जिल्हा- ठाणे-४२१३०२ | रु. ९६,०८,२१८/- + १४.१०.१८ पासून व्याज आणि परिव्यय वजा तास्खे पर्यंत वसूली | ०८.१२.२०२१ दु. १४:००ते सायं. १८:०० वा. | १. रु. ३४,१९,०००/- २. रु. ३,२०,०००/- ३. रु. २०,०००/- | प्रत्यक्ष कब्जा | ०३.१२.२०२१ श्री. सुनिल कुमार मोचा ९०३९७४५२०५ |
| ω. | श्री. धिरज रघुनाथ शेट्टी सी. प्रिया डी. शेट्टी सी. श्यामला शेट्टी से. श्यामला शेट्टी से. धरज हॉस्पिटिलटीज प्रा. लि. ओशिवरा पोलिस स्टेशन जवळ, इंद्र दर्शन, सेक्टर ॥, के.एल वाळावलकर मार्ग लगत, ओशिवरा, अंधेरी परिचम, मुंबई-४०००५३ वेथील श्री. स्वामी समर्थ प्रस्त ओशिवरा ईस्ट युनिट क्र. १ सीएचएसएल अशा ज्ञात सोसायटीमधील समर्थ आंगण-॥। अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. २३ च्या बी विंगच्या ११व्या मजल्यावरील पर्लेट क्र. १११०, १११ आणि १११२. | ओशिवरा पोलिस स्टेशन जवळ, इंद्र दर्शन, सेक्टर III, के. एस वाळावलकर मार्ग लगत, ओशिवरा, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५३ वेथील थी. स्वामी समर्थ प्रस्त ओशिवरा इंस्ट चुनिट क्र. १. सीएचएसएस अशा ज्ञात सोसायटीमधील समर्थ आंगन-III अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. २३ च्या बी विंगच्या ११व्या मजल्यावरील फर्लेट क्र. १११०, १११ आणि १११२, माश एक प्रवेश असलेले फ्लॅट क्र. १११०, १११, शारी १११२, माश एक प्रवेश असलेले फ्लॅट क्र. १११०, १११२, माश एक प्रवेश असलेले फ्लॅट क्र. १११०, ११११, भारित कार पार्किंग क्षेत्र. | रु. ३,१९,०७,३९३.३९ + अधिक ०१.०१.२०२१ पासून व्याज आणि परिव्यय. तारखेपर्यंत वजा वसूली. | ०८.१२.२०२१ दु. १४:००ते सायं. १८:०० वा. | (१) रू. ४,५२,४७,०००/- (२) रू. ४५,२५,०००/- (३) २०,०००/- | प्रत्यक्ष कब्जा | ०३.१२.२०२१ श्री. हरिष अय्यर मोबा. क्र. ९८९२९८३८७७ |

विक्री उद्घोषणा वसली अधिकारी-। यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई- ४००००५.

दिनांक: १५.११.२०२१

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

आर. पी. क्र. ४८१ सन २०१७

श्री. दिगंबर ए. पिंगळे आणि अन्य प्रक क्र. १ :- श्री. दिगंबर ए. पिंगळे, आनंद निवास, सावरकर नगर, गंगापूर रोड, नाशिक-५, आणि फ्लॅट क्र. १२०२, १२वा मजला, प्रथमेश को-ऑपरेटि प्रक क्र. १ :- श्री. दिगंबर ए. पिंगळे, आनंद निवास, सावरकर नगर, गंगापूर रोड, नाशिक-५, आणि फ्लॅट क्र. १२०२, १२वा मजला, प्रथमेश को-ऑपरेटि .प्रमाणपत्र कर्जता हाऊसिंग सोसायटी लि., सी.एस. क्र. १६ धारक, नायगाव क्रॉस रोड, दादर, मुंबई-४०० ०१४ **आणि** फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, कासा ग्रॅंडे को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी लि., कोरेगाव पार्क, मौजे धोरपडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे-४११ ०२३. प्रक क्र. २ :- श्री. नितिन एल. हांडगे, लक्ष्मण व्हिला, सावरकर नगर, गंगापूर रोड, नाशिक-५

न्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह रु. ४१,२१,२४९.४६ च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. २<mark>३३ सन २०१५</mark> मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे <mark>रु. ६९,९६,००३.९०</mark> ची रक्कम पुढील व्याज आणि भाकार यामह एकवितपणे वमलीयोग्य आहे आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी, प्रक कडून रु. ६९,९६,००३.९० (रुपये <mark>कोणसत्तर लाख शहाण्णव हजार तीन आणि पैसे नव्वद मात्र)</mark> सह दंड आणि वसली आणि/िकंव

। प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून ९% दराने पुढील व्याज ही रक्कम थकीत आहे. . याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताहाँ आदेश नसल्यास, सदर मिळकत २९.१२.२०२**१ रोजी दु. २.०० ते दु. ४.००** (आवश्यकता असल्य

समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) **दरम्यान ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिव** बोली'े ने मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. ची वेबसाईट <u>https://www.bankeauctions.com</u> वरून करण्यात येईल. संपर्कश्री. हरेश गोवडा ज्यांचा मोबाईत क्र. ९५९४५९७५५५ आणि श्री. गणेश पाटील, ज्यांचा मोबाईल क्र. ९८२१६९०९६८. रुढील तपशिलांसाठी संपर्क : <mark>श्रीम. कंचनलता पाडेय, मुख्य व्यवस्थापक, मोबा. क्र. ९७६६३४०३३८, फोन क्र. (०२२) २२६३०८८४</mark>

परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित **प्रतिवादीच्या** मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे. आहेत. ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत.

गरिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चांसह) कोणत्याहं संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम. व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे परावे सादर केले तर ती विक्री देखीत विक्रीशी संबंधित कोणतीही कती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली. संपादन किंवा कोणतेही

हेतसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तीच्य जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा

उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील. मत्तांचा लिलाव खालील तपशिलांनुसार **संचानुसार** होईल

| संच | मिळकतीचे वर्णन | निरीक्षणाची | राखीव किंमत | इअर रक्कम | बोली वाढ |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|--------------------|------------|
| क्र. | | तारीख | | | |
| 8 | पलॅट क्र. १२०२, १२वा मजला, मोजमापित ५६२ चौ. फू. प्रथमेश को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. सी.एस. क्र. १६, धारक प्लॉट, नायगाव क्रॉस रोडची उत्तर बाजु, दादर, मुंबई | २१.१२.२०२१ | ₹. १,२८,९८,०००/- | ₹. १२,८९,८००/- | १,00,000/- |
| ? | मौजे घोरपडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील सन्हें क्र. २५/१ए, २६/७, २८/०८/१, २६/१३ए/१ए येथील संगमवाडी टाऊन प्लानिंग स्कीमचा मूल प्लॉट क्र. ३४६ घारक प्लॉट क्र. ३५६, ३५५ सोजमापित १७५० ची. फू. बिल्टअप क्षेत्र कासा ग्रैंडे को-ऑप. हाऊर्सिंग सोसा. लि. च्या १९न्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०४ | २२.१२.२०२१ | ₹. १,४६,३५,०००/- | रु. १४,६३,५००/- | १,००,०००/- |

सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल जर त्यांनी लावलेली बोली राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबन असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपूरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. संचानुसार इअर रकमेसह प्रस्ताव मुंबई येथील वसुली अधिकरी डीआरटी-॥ च्या खाते क्र.३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड नं. SBIN0005357 मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटीने जम करावी. इअर रक्कम **आर.पी. क्र. ४८१ सन २०१७** मध्ये वसुली अधिकारी डीआरटी-॥ यांच्या नावे डीडी/पे ऑर्डरच्या स्वरूपात जमा करता येईल. ऑनलाईन प्रस्तावासह पॅन कार्ड व पत्त्याच्या पराव्याच्या साक्षांकित छायाप्रती जोडाव्यांत. इ.अ.र. आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासार्ठ अंतिम तारीख आहे २४.१२.२०२१ सं. ४.३० पर्यंत. मिळकर्तीचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी २१.१२.२०२१ आणि २२.१२.२०२१ रोजी संचानसार स. १०.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान करता येईल.

पॅन कार्ड, पत्ता, पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतीव तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पृष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी **वसुली अधिकारी-**॥

डीआरटी-॥, मुंबईकडे २४.१२.२०२१ रोजी सं. ४.३० पर्यंत सादर करावी. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून विक्रीची २५% रक्कम विक्री निश्चित झाल्यावर पढील दिवशी सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाप सदर खात्यात भरावी लागेल.

खरेदीदारांनी विक्री रकमेची उर्वरित ७५% रकम, मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोइन किंवा जर १५ वा दिवर रविवार किंवा अन्य सुडीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पदातीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, डीआरटी-॥, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी, डीआरटी यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.

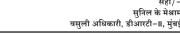
विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरद खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उदघोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पढे खरेदीदाराची अंतिम बोली रक्कम आणि त्यानंतर ती विक्री केल्याची तारीख यामध्ये जर कोणतीही तफावत व वेगळेपण असल्यास ती भरण्यास खरेदीदार जबाबदार असेल.

. लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा बोलीदारांनी कळवलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' विकली जाईल.

कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

| संच क्र. | जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह- मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन | मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल | मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील | मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۶. | ₹. | ₹. | ٧. | ч. |
| ? | फ्लॅट क्र. १२०२, १२वा मजला, मोजमापित ५६२ चौ. फू. प्रथमेश को— ऑप. हाऊ. सोसा. लि. सी.एस. क्र. १६, धारक प्लॉट, नावगाव क्रॉस रोडची उत्तर बाजु, दादर, मुंबई | उपलब्ध नाही | गहाण | रु. २,२१,४५४/- सोसायटीची थकबाकी |
| | मौजे घोरपडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील सब्हें क्र. २५/१ए, २६/७, २८/०८/१, २६/१३ए/१ए येथील संगमवाडी टाऊन प्लार्निंग स्कीमचा मूल प्लॉट क्र. ३४६ धारक प्लॉट क्र. ३५६, ३५८, मोजमापित १७५० चौ. फू. विल्टअप क्षेत्र कासा ग्रेंडे को –ऑप. हाऊर्सिंग सोसा. लि. च्या १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०४ | उपलब्ध नाही | गहाण | रु. ३,२१,९५०/ – सोसायटीची थकबाकी |

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या **१५ नोव्हेंबर, २०२१** रोजी दिले.



AGC एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी, (बँक ऑफ बडोदा)

नों.का : ५०१, ५ वा मजला, बिल्डिंग क्र. ९, ऐरोली नॉलेज पार्क, एमआयडीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, ऐरोली, नवी मुंबई-४००७०८. सीआयएन : एल३२२००एमएच१९८६पीएलसी०४०६५२

टपाल मतदानाची सूचना

याद्वारे सचना देण्यांत येते की. कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम ११० च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन नेयम, २०१४ ('नियम') चा नियम २२ (सध्या प्रचलित असलेल्या त्याच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा, स्वष्टीकरणे, पर्याय किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) आणि सुधारित सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ु ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ (''सेबी एलओडीआर रेग्युलेशन्स'') वेळोवेळी सुधारित दी इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड ('एसएस-२') च्या तरतुदीनुसार आणि ८ एप्रिल, २०२० दिनांकीत जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकीत क्र. २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकीत ३३/२०२० आणि ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकीत ३९/२०२० १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकीत ०२/२०२१ आणि त्याचे संबंधित सर्क्युलर्स (''एमसीए सर्क्युलर्स'') द्वारे ई-व्होटींग मार्फत सर्वसाधारण सभा/टपाल मतदान प्रक्रिया आयोजित करण्यासाठी निगम व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') विहित केलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार आणि कोव्हीड-१९ महामारीचा उपद्रव लक्षात घेऊने, टपाल मतदानाची सूचना ही वरील सदर सर्क्युलर्स आणि दिनांक १२ मे, २०२० रोजीच्या सेबी सर्क्युलरच्या अनुपालनामध्ये कंपनी, डेटामॅटिक्स बिझनेस सॉल्यशन्स लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्टार आणि टान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस (डीपी) कडे ईमेल पत्ते नोंद्विललेल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने २३ नोव्हेंबर. २०२१ रोजी पाठविण्यात आली आहे. सदर सचना कंपनीची वेबसाई nttps://www.agcnetworks.com/in/investors/, स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या वेबसाईटस अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची

वेबसाईट https://www.evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. अधिनियमाच्या कलम १०८, ११० च्या तरतदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ चे नियम २० व २२ आणि सेबी एलओडीआर रेग्यलेशन्सचे रेग्यलेशन ४४, एसएस-२ व सुधारणेनुसार एमसीए सर्क्युलर्स अनुसार कट ऑफ तारीख (अभिलेख तारीख) शुक्रवार, १९ नोव्हेंबर, १०२१ रोजीस प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद कोणत्याह ठिकाणाहून एनएसडीएलच्या रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग पद्धती मार्फत पोस्टल बॅलटच्या सूचनेत नमुद केलेल्या विशेष कामकाजावर इलेक्टॉनिकली त्यांचे मतदान करू शकतात. जे सभासद रिमोर्ट ई-व्होटींग प्रक्रियेमार्फत त्यांचे मतदान करण्यासाठी इच्छक आहेत त्यांना सूचनेत नमुद केलेली माहिती काळजीपूर्वक वाचण्याची आणि रिमोट ई-व्होटींग द्वारे मतदान करण्यासाठी सूचनेचा उर्वरित भाग टिपांमध्ये नमुद केलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून त्यांची सहमती (करिता) किंवा असहमती (विरोध) नोंद्विण्याची विनंती करण्यात येते आहे. दुसऱ्या शब्दात पात्र सभासद रिमोट ई-व्होटींग सुविधेमार्फतच फक्त मतदान करू शकतात. कंपनी सुरक्षित पद्धतीने आणि इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करणे त्यांना शक्य होण्यासाठी पात्र सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरविण्यासाठी एजन्सी म्हणून एनएसडीएल सह जोडली गेली आहे. प्रभासदांना पुढे कळविण्यात येते की.

. ई-व्होटींगचा कालावधी २४ नोव्हेंबर, २०२१ (बुधवार) रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि २३ डिसेंबर, २०२१ (गुरुवार) रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. रिमोट ई-व्होटींग सुविधा २१ फेब्रुवारी, २०२१ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर बंद करण्यात येईल.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानासाठी पात्रता ठरविण्यासाठी कट ऑफ तारीख (अभिलेख तारीख शुक्रवार, १९ नोव्हेंबर, २०२१ आहे. फक्त तेच सभासद ज्यांची नावे कट ऑफ तारखेर डिपॉझिटरीजकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर/कंपनीच्या सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच रिमोट ई-व्होटींग सुविधा घेवुन सूचनेत नमुद केलेल्या ठरावावर त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.

रिमोट ई-व्होटींग सुविधा वापरून सभासदांनी ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही.

सभासदांचे मतदानाचे हक्क हे कट-ऑफ तारखेस कंपनीच्या भरणा झालेल्या भाग भांडवलामधील त्यांच्या शेअर्सच्या प्रमाणात राहतील.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने मोकळ्या आणि पारदर्शक बीबीमध्ये पोस्टल बॅलट घेण्यासाठी 'परिनिरिक्षक'' म्हणन मे. एस. के. जैन ॲण्ड कं. (सभासदत्व क्र. १४७३ आणि सी.पी. क्र. ३०७६) कडील डॉ. एस. के. जैन, कार्यरत कंपनी सचिव यांची नियक्ती केली आहे.

प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी, आरटीए, डीपी किंवा डेपॉझिटरीज कडे नोंदविलेले नाहीत त्यांना ई-व्होटींग प्रक्रियेसाठी लॉगईन तपशिल प्राप्त करण्यासाठी ई: मेल आयडी नोंदविण्याकरिता investorsqry@datamaticsbpm.com येथे कंपनीचे आरटीए डेटामॅटिक्स बिझनेस सॉल्युशन्स लिमिटेड कडे आणि investors@agcnetworks.com.com येथे कंपनीकडे त्यांचे नाव, फोलिओ क्र. आणि त्यांच्या शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पढील आणि मागील) पॅनकार्ड, (स्वसाक्षांकित) आणि आधार कार्ड (स्वसाक्षांकित) समाविष्ट ईमेल पाठविण्याची विनंती करण्यात[े] येत आहे. डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (डीपी) कडे त्यासाठी त्यांना सल्ला दिलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून त्यांचे कडे त्याचे ईमेल आणि नोंदविण्याची किंवा अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

रिमोट ई-व्होटींगवरील तपशिलवार माहिती पोस्टल बॅलटच्या सूचनेत तसेच एनएसडीएलने सभासदांन पाठविलेल्या ईमेल मध्ये तसेच एनएसडीएलची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे. कोणतीही मदत किंवा चौकशीकरिता सभासद भागधारकांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेऊ शकतात आणि भागधारकांकरिता ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध आहे किंवा श्री. अनुभव सक्सेना/ श्रीम. सरिता मोटे, एनएसडीएलचे सहाय्यक व्यवस्थापक ४था मजला, ''ए'' विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३ यांना पदसिद्ध ईमेल आयडी evoting@nsdl.co.in येथे किंवा १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४३० येथे संपर्क करावा. सभासद कंपनीचे इन्व्हेस्टर्स सर्व्हिस डिपार्टमेंट (आरटीए) यांना सुध्दा संपर्क करु शकतात यासाठी संपर्क तपशील आहे. मे. डेटामॅटिक्स बिझनेस सॉल्यशन्स लिमिटेड (यनिट: एजीसी नेटवर्क लि.) प्लॉट क्र. बी-न, पार्ट बी, क्रॉस लेन, एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३. फोनः +९१ २२ ६६७१२००१ ते ६६७१२००६, फॅक्सः +९१ २२ ६६७१२२०९, ईमेलः

investorsqry@datamaticsbpm.com परिनिरिक्षक सोमवार, शुक्रवार, २४ डिसेंबर, २०२१ रोजी किंवा पूर्वी पोस्टल बॅलटच्या निष्कर्षावरील रिमोट ई-व्होटींग मार्फत केलेल्या मतदानाचे परिनिरिक्षण केल्यानंतर अध्यक्ष किंवा त्यांच्याद्वारे प्राधिकृत कोणाही अन्य व्यक्तीकडे त्यांचा अहवाल साद्र करतील. पोस्टल बॅलट मार्फत केलेल्या मतदानाच्य वैधतेवरील परिनिरिक्षकांचा निर्णय अंतिम राहील, घोषित निष्कर्षासह परिनिरिक्षकांचा अहवाल कंपनीची वेबसाईट https://www.agcnetworks.com/in/investors/ स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची वेबसाईट https://www.evoting.nsdl.com वर दर्शविण्यात येईल.

एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड साठी

आदित्य गोस्वामी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

दिनांक : २४ नोव्हेंबर, २०२१ ठिकाण : मुंबई

आर्थिक येणी लवकरात लवकर व्यवस्थापकीय संचालक तथा