

Ref: NMW/CS/03/2020 18th November, 2020

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1

Block G. Bandra Kurla Complex, Bandra East

Mumbai- 400051

<u> Mumbai - 400001</u>

25th Floor, P J Towers

Security Code: 532416

BSE Limited

Dalal Street

Trading Symbol: NEXTMEDIA

Dear Sirs,

Sub: Newspaper advertisement - Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Re: Notice of Board Meeting to be held on 27th November, 2020 and intimation of

closure of trading window

In furtherance to our letter dated 17th November, 2020, copies of advertisement of aforesaid notice published in "Navshakti" (Marathi) and "Mint" (English) newspapers on 18th November, 2020, are enclosed herewith.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Next Mediaworks Limited

(Diksha Singh) Company Secretary

Encl.: As above



बोली मार्गावेणारी सूचना

हेटवणे पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत जिते, तालुका पेण, जिल्हा रायगड येथे वॉटर ट्रीटमेंट प्लांट मध्ये वापण्यासाठी तीन वर्षाच्या कालावधीकरिता लिक्वीड, क्लोरिनचा पुरवठा

सिडको ऑफ महाराष्ट्र लिमिटेड ई-निविदा प्रक्रिये मार्फत खालील कामासाठी आणि समान स्वरुपांचे काम पूर्ण केलेल्या अनुभवी प्रस्तावित निर्माता किंवा त्याचे प्राधिकृत पुरवठादार यांच्याकडून 'ऑनलाईन' बाब दर बोली मागविण्यांत येत आहेत

१. कामाचे नाव : हेटवणे पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत जिते, ता पेण, जि. रायगड येथे व्हॉटर ट्रिटमेंट प्लान्ट मधील वापण्याकरीता ३ वर्षाच्या कालावधीकरीता लिक्किड क्लोरिनचा पुरवठा. २. सी. **ए. क्र.** ०८/सिडको/ईई (हेटावणे)/२०२०-२१**, ३. इ.अ.र**. : रु. १९,०००/ **- ४. पूर्तता कालावधी** : १०९५ (एक हजार पंच्याण्णव) दिवस (पावसाळा धरून). ५. निविदा दस्तावेजाची किंमत: १,१८०.०० (१८% जीएसटी (विना परतावा) धरून)

बोली कार्यक्रमासह बोली दस्तावेज १९.११.२०२० रोजी १७.०१ वा. पासून वेबसाईट mahatenders.gov.in वर उपलब्ध असेल.

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574 www.cidco.maharashtra.gov.in

सिडको/जनसंपर्क/२००/२०२०-२

कार्यकारी अभियंता

(हेटवणे)

ठिकाण : गुरगाव

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील सौ. पुजा रेनिल गोगरी आणि श्री. रेनिल राजेंद्र गोगरी (खरेदीदार) हे श्री. अर्चित गोयल, सौ. अंजु गोयल, सौ. सरला प्रकाश गोयल आणि सौ. अनुजा वेंकटरामन (उर्फ गोयल) (**बी-३१०बी** विक्रेते) यांच्याकडुन प्लॉट धारक सीटीएस क्र. ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १६, १७ आणि १९, पवई, सेंट्रल एव्हेन्यु, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०० ०७६ येथे असलेल्या आणि स्थित कमर्शियल परिसर असलेल्या कार्यालय क्र. ए/३१०/बी जे बी-३१०बी असेही ज्ञात, ४२० चौ. फूट बिल्टअप क्षेत्र, ३रा मजला, गॅलेरिया को-ऑपरेटिव्ह प्रिमायसेस सोसायटी लि. (नोंद. क्र एमयुएम/डब्ल्युएस/जीएनएल/(ओ)/११५८१/२०१७-२०१८) (याखालील परिशिष्ट । मध्ये अधिकस्वरूपात वर्णन) मधील सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ आणि विशेषाधिकार आणि श्री. विजय कुमार गुप्ता आणि श्री. नितिन गुप्ता (बी-३१०ए विक्रेते) यांच्याकडुन लॉट धारक सीटीएस क्र. ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १६, १७ आणि १९, पवई, सेंट्रल एव्हेन्यु, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०० ०७६ येथे असलेल्या आणि स्थित कमर्शियल परिसर असलेल्या कार्यालय क्र. ए/३१०/ए, जे बी-३१०ए असेही ज्ञात, ४२० चौ. फूट बिल्टअप क्षेत्र, ३रा मजला, गॅलेरिया को-ऑपरेटिव्ह प्रिमायसेस सोसायटी लि. (नोंद. क्र. एमयुएम/डब्ल्युएस/जीएनएल/(ओ)/११५८१/२०१७-२०१८) (याखालील परिशिष्ट ॥ मध्ये अधिकस्वरूपात वर्णन) मधील सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ आणि विशेषाधिकार खरेदी आणि संपादित करण्यास इच्छुक

कोणत्याही व्यक्तीला विक्रीच्या दिशेने कोणताही आक्षेप किंवा वरील सदर कमर्शियल परिसरामध्ये कोणताही हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंधाचा दावा जसे की, मालकी, अदलाबदल, बक्षीस, गहाण, प्रभार, विश्वस्त, ताबा, वारसाहक, भाडेपट्टा, तारण व्याज, धारणाधिकार, जप्ती, कुळवहिवाट, परवाना किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे लिखित त्यावरील पूराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय, कार्यालय क्र. ३ आणि ४, पांतकी हाऊस, २रा मजला, फाऊंटेन प्लाझा हॉटेल वर, मारूती लेन, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१, महाराष्ट्र येथे या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. जर दावे प्राप्त न झाल्यास, विक्री पूर्ण केली जाईल आणि दावे जर असल्यास ते त्यागित समजले जातील.

प्लॉट धारक सीटीएस क्र. ४, ५, ६९, ७, ८, ९, १०, ११, १६, १७ आणि १९, गाव पवई, सेंट्रल एव्हेन्यु, हिरानंदानी गार्डन्स, गाव पवई, मुंबई-४०० ०७६, महाराष्ट्र, भारत येथे असलेल्या आणि स्थित कमर्शियल परिसर असलेल्या कार्यालय क्र. ए/३१०/बी, जे बी-३१०बी असेही ज्ञात, ४२० चौ.फुट बिल्टअप क्षेत्र, ३रा मजला, गॅलेरिया को-ऑपरेटिव्ह प्रिमायसेस सोसायटी लि. (नोंद. क्र. एमयुएम/डब्ल्युएस/जीएनएल/(ओ)/११५८१/२०१७-२०१८) ला जोडलेले आणि मधील सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ आणि विशेषाधिकार.

प्लॉट धारक सीटीएस क्र. ४, ५, ६९, ७, ८, ९, १०, ११, १६, १७ आणि १९, गाव पवई, सेंट्रल एव्हेन्यु, हिरानंदानी गार्डन्स, गाव पवई, मुंबई-४०० ०७६, महाराष्ट्र, भारत येथे असलेल्या आणि स्थित कमर्शियल परिसर असलेल्या कार्यालय क्र. ए/३१०/ए, जे बी-३१०ए असेही ज्ञात, ४२० चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, ३रा मजला, गॅलेरिया को-ऑपरेटिव्ह प्रिमायसेस सोसायटी लि. (नोंद. क्र. एमयुएम/डब्ल्युएस/जीएनएल/(ओ)/११५८१/२०१७-२०१८) ला जोडलेले आणि मधील सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ आणि विशेषाधिकार. दिनांक १८ नोव्हेंबर, २०२०.

प्रीत जे. छेडा

वकील, मुंबई उच्च न्यायालय

प्रपत्र क्र. IV (नियम ५ चा पोटनियम (२ए) पहा)

सन्मानननी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-।, एर्नाकुलम यांचे समोर पाचवा मजला, केएसएचबी ऑफिस कॉम्प्लेक्स, पनमपिल्ली नगर, कोची - ३६ ओए क्र. ८१ सन २०१९ आणि आय.ए. ५७८ सन २०१९ रजिस्टर्ड पोस्टाद्वारे

अर्जदार (ओ.ए.मधील) आणि याचिकाकर्ती (आय.ए.मधील) बँक ऑफ बडोदा, ब्रॉडवे ब्रांच, एर्नाकुलम

प्रतिवादी (ओ.ए.मधील) आणि उत्तरवादी (आय.ए.मधील)

१. तेजश्री व्ही. विनोदकुमार शेनॉय, ए-२, वेस्टा एन्क्लेव्ह, कोनोथ लेन, सेंट, बेनाडिक्ट रोड,

२. विनोद्कुमार शेनॉय, ए-२, वेस्टा एन्क्लेव्ह, कोनोथ लेन, सेंट, बेनाडिक्ट रोड, कोची

३. जयश्री व्ही. विनोद्कुमार शेनॉय यांची पत्नी, ए-२, वेस्टा एन्क्लेव्ह, कोनोथ लेन, सेंट, बेनाडिक्ट

रोड, कोची - ६८२०१८. ४. जगदिश किणी, अंबर स्मित, डीएनएल स्कुलमागे, आर्या रेसिडेन्सी जवळ, सुनिल नगर,

डोंबिवली पूर्व, कल्याण तालुका, महाराष्ट्र.

५. मे. श्री. नॅचरल्स, प्रोप्रायटरशीप कर्न्सन, सुदर्शन क्र. ३९/१३, रामवर्मा लेन, चित्तुर रोड, एर्नाकुलम - ६८२०११. तिच्या प्रोप्रायट्रिक्स जयश्री विनोद द्वारे सादर. ओ.ए. मधील डेब्ट रिकव्हरी ट्रिब्युनल (प्रोसिजर) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या पोटनियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोटकलम ४ अन्वये समन्स

आणि आय.ए. मधील सूचना

१. ज्याअर्थी ओ.ए. क्र. ८१/२०१९ आणि आय.ए क्र. ५७८/२०१९ हा १६.०९.२०२० रोजी सन्माननीय प्रबंधकांसमोर सूचीबद्ध होता.

२. सन्माननीय न्यायालयाने कृपावंत होऊन रु. २६,३९,२२७.६५ (रुपये सव्वीस लाख एकोणचाळीस हजार दोनशे सत्तावीस आणि पैसे पासष्ट मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीकरिता तुमच्या विरोधात दाखल ॲक्टच्या कलम १९(४) अन्वये ओए (ओए) मधील समन्स आणि तात्पुरत्या निशेधाज्ञेच्या आदेशाकरिता तुमच्या विरोधात दाखल आय.ए.क्र. ५७८/२०१९ मधील सूचना

३. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश

ii) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

iii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; v) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या परिच्छेद क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा किंवा तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात

v) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त

विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. vi) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्त संस्थेकडे ठेवलेल्या

खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला १७.१२.२०२० रोजी स. ११ वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ६ ऑक्टोबर, २०२० रोजी दिले. न्यायाधिकरणाच्या आदेशाद्वारे

epaper.freepressjournal.in

डी.आर.टी. एर्नाकुलम

एनकार असेट रिकन्स्ट्रक्शन कपनी प्रायव्हेट लिमिटेड earc सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००२, हरियाणा

श्यावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ सहवाचता

नियम ९ च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्व सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित स्थावर मिळकत **एनकोर एआरसी** (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारीत असून तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे त्याचा प्रत्यक्ष कब्जा घेण्यात आला असून **सौ. तारादेवी रमेश जैन (कर्जदार आणि** ग**हाणदार) आणि श्री. रमेश चौथमल जैन (सह कर्जदार)** यांच्याकडून ३०.०९.२०२० रोजीचे तारण धनकोकडे थिकत असलेले **रु. १,७२,८०,०६४/- (रुपये एक कोटी बाहत्तर लाख ऐंशी हजार चौसष्ट मात्र)** त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत मंजूरीत व्याज आणि अन्य लागू खर्च व प्रभार च्या वसुलीकरिता ०४-१२-२०२० रोजी ''जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे" या तत्त्वावर ती विकण्यात येणार आहे. तारण मत्तेचे वर्णन सह राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम चे तपशिल खालीलप्रमाणे

स्थावर मिळकतीचे वर्णन रक्कम (इअर) मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराचा नोंदणीकृत जिल्हा व उप जिल्ह्यामधील गाव विलेपार्ले येथील स्थित वसलेले आणि १,१२,००,०००/-??,?0,000/ असलेले सीटीएस क्र. १२५९ धारक जिमनीच्या भाग व विभागावर (रुपये एक कोटी (रुपये अकरा बांधकामित ''व्ही. पी. आनंद कांचन को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी बारा लाख मात्र) लाख वीस हजार लिमिटेड'' अशा ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावर स्थित मोजमापित ५४० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र फ्लॅट क्र. १ चे ते सर्व भाग आणि विभाग

जर इअर भरणा तारीख आणि ई-लिलावाची दिनांक सार्वजनिक सुट्ट्यां दिवशी घोषित झाल्यास दिनांक ही आपोआप लगेचच्या पुढच्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी पुढे घेतली जाईल.

सदर कर्जदार, सह कर्जदार व गहाणदार यांना सदर सूचना ही १५ दिवसांची विक्री सूचना आहे आणि याद्वारे सदर सूचनेच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत वरील उल्लेखित दायित्व कर्ज परत करण्याची शेवटची आणि अंतिम संधी देण्यात येत आहे. कसूर केल्यास सदर मत्ता विक्री सूचनेमधील अटी आणि शर्ती आणि तसेच खाली प्रविलेल्या लिंक अनुसार विक्री करण्यात येतील.

ु विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता कृपया तारण धनकोचे संकेतस्थळ म्हणजेच http://www.encorearc.com/ यावर देण्यात आलेली लिंक पहावी. कोणत्याही स्पष्टीकर माहितीकरिता इच्छुक पक्षकारांनी **एनकोर एआरसी** श्री हेमंत कुमार यांना **मोबाईल क्र**.

+९१-७७२८००२१४५ किंवा hemantkumar@encorearc.com वर संपर्क करावा प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १८.११.२०२०

जाहीर सूचना

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. शिल्पी संत कुमार राहणार २००२, टॉवर २, प्लॅनेट गोदरेज, के. के. मार्ग, भायखळा (पश्चिम), मुंबई - ४०००११ हे लिखित अंतर्गत परिशिष्टातील सविस्तरपणे वर्णन केलेले न्यू कफ परेड, वडाळा, मुंबई - ४०००३७ येथे स्थित इमारतीचे बेसमेंट लेव्हल बी४ मधील २ कार पार्किंग म्हणजेच बी४-१२६१ आणि बी४-१२६४ सह विंग ए - लोढा डीओरो चे ९ व्या मजल्यावर मोजमापित १३३० चौ. फू. चर्टई क्षेत्र फ्लॅट क्र. ए-९०४ (यानंतर उल्लेखित सदर परिसर) सह कोणत्याही प्रकारच्या सर्व भार आणि दाव्यांपासून सिरियल क्र. ७६४३/२०१२ अंतर्गत मुंबई येथे हमीचे उप-प्रबंधकासह नोंदणीकृत दिनांक २८ सप्टेंबर, २०१२ रोजीच्या विक्री करारपत्रा अंतर्गत सर्व तिचे हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध आमच्या अशिलांकडे विक्री आणि हस्तांतरणाकरिता सहमती दिली आहे.

सर्व व्यक्तींना/कंपन्यांना सदर फ्लॅट आणि/किंवा कोणत्याही पार्ट च्या संबंधित इतर बाबींसह कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा प्राधिकरणाला कोणताही हक्क, मालकी हक्क, लाभ, हितसंबंध, शेअर, दावा किंवा मागणी असल्यास विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, इच्छापत्रिकरण व उत्तराधिकार, बक्षीस, पोटगी, सुविधाधिकार, विश्वस्त, कुळवहिवाट, पोट-कुळविहवाट, लिव्ह ॲन्ड लायसन्स काळजीवाह् तत्ववादी, भोगवटा, ताबा, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, कायद्यान कोणत्याही कोर्टाचे आदेश किंवा ह्कूम, कंत्राट/करारपत्र, विकासहक्क, भागीदारी, कोणतेही लिखित आणि/किंवा व्यवस्था किंवा याशिवा कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे सारखे ओळखले जाणाऱ्या लिखित स्वरुपात पुराव्यांचे दस्तावेज नोटरी केलेल्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना इमेल : aziza@aaklegal.in आणि खाली नमूद कार्यालय येथे दिनांकापासू १४ दिवसांत कळवावे. कसूर केल्यास असे हक्क, मालकी हक्क, लाभ, हितसंबंध, शेअर, दावा आणि/किंवा मागणी सोड्न दिल्याचे आणि/किंवा त्यागल्याचे मानले जाईल. आणि असे दावे अस्तित्वात नसल्याचे मानले जाईल.

(सदर परिसर)

न्यू कफ परेड, वडाळा, मुंबई - ४०००३७ येथे स्थित इमारतीचे बेसमेंट लेव्हल बी४ मधील २ कार पार्किंग म्हणजेच बी४-१२६१ आणि बी४-१२६४ सह विंग ए-लोढा डिओरोचे ९ व्या मजल्यावर मोजमापित १३३० चौ. फू. चटई क्षेत्र फ्लॅट क्र. ए-९०४ आणि सदर परिसराकरिता सिरियल क्र. ७६४३/२०१२ अन्वये मुंबई सदर परिसराकरिता सिरियल क्र. ७६४३/२०१२ अन्वये मुंबई येथे हमीचे उप-प्रबंधकासह नोंदणीकृत दिनांक २८ सप्टेंबर, २०१२ रोजीचे विक्रीकरिता करारपत्राअन्वये सर्व हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंधासह असे चिन्हांकित केलेले सुविधा.

दिनांक १८ नोव्हेंबर, २०२०

आक लिगल वकील आणि कायदेपंडित

अजिझा ए. खात्री बी-क्र. २. दालामल हाऊस. जमनालाल बजाज मार्ग.

निम्नस्वाक्षरीकारांकडून केली जाईल.

दिनांक: १७.११.२०२०

ठिकाण: नवी दिल्ली

नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४००००२१ earc

नकार असट रिकन्स्ट्रक्शन कपना प्रायव्हेट लिमिटंड एनकोर एआरसी कार्यालयाचा पत्ताः ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००२, हरियाणा

स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ सहवाचत नियम ९ च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्व सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित स्थावर मिळकत **एनकोर एआरसी** (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारीत असून तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे त्याचा प्रत्यक्ष कब्जा घेण्यात आला असून सौ. जान्हवी निमीश शाह आणि श्री. निमीश दिलीप शाह (कर्जदार आणि गहाणदार) यांच्याकडून ३०.०९.२०२० रोजीचे तारण धनकोकडे थिकत असलेले रु. ७०,७९,३४१/- (रुपये सत्तर लाख एकोणऐंशी हजार तीनशे **एकेचाळीस मात्र)** त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत मंजूरीत व्याज आणि अन्य लागू खर्च व प्रभार च्या वसुलीकरिता ०४–१२–२०२० रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे" या तत्त्वावर ती विकण्यात येणार आहे. तारण मत्तेचे वर्णन सह राखीव किंमत आणि इसारा अनामत

क्रम च तपाशल खालालप्रमाण :		
स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत
(तारणमत्ता)		रक्कम (इअर)
सई येथील उप-प्रबंधक वसई च्या क्षेत्रातील रेव्हेन्यु गाव-	₹.	₹.
गचोले, तालुका व जिल्हा-पालघर येथे वसलेले, असलेले	३५,००,०००/-	३,५०,०००/-
गणि स्थित सर्व्हे क्र. ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४ व ५६	(रुपये पस्तीस	(रुपये तीन
ारक प्र.ना. जिमनीवर बांधकामीत ''यशवंत वीवा टाऊनशीप''	लाख मात्र)	लाख पन्नास
नशा ज्ञात ग्रुप हाऊसिंग स्कीम मधील आणि ''मोहन मेंशन''		हजार मात्र)
नशा ज्ञात सेक्टर क्र III, मधील इमारत क्र. २, मधील पहिल्या		
जल्यावरील मोजमापित ८०.२७ चौरस मीटर्स संलग्नित ८६४		
गैरस फीट (चटई क्षेत्र) फ्लॅट क्र. बी/१०२ वरील परिशिष्ट		
मेळकत पुढील प्रमाणे सीमाबद्ध-पूर्वः अग्रवाल रेसीडेन्सी,		
श्चिमः सी विंग, जीनम आदी रजा ॲसेंट/रेल्वे ट्रॅक, उत्तरः		
ाग, दक्षिण : बांधकामांतर्गत इमारत		
المراكبة الم	111 E ii G 1100 1100	

जर इअर भरणा तारीख आणि ई-लिलावाची दिनांक सार्वजनिक सुट्ट्यां दिवशी घोषित झाल्यास दिनांक ही आपोआप लगेचच्या पुढच्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी पुढे घेतली जाईल. सदर कर्जदार व गहाणदार यांना सदर सूचना ही १५ दिवसांची विक्री सूचना आहे आणि याद्वारे सदर सूचनेच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत वरील उल्लेखित दायित्व कर्ज परत करण्याची शेवटची आणि अंतिम संधी देण्यात येत आहे. कसूर केल्यास सदर मत्ता विक्री सूचनेमधील अटी आणि शर्ती आणि तसेच खाली पुरविलेल्या लिंक अनुसार विक्री करण्यात येतील.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता कृपया तारण धनकोचे संकेतस्थळ म्हणजेच http://www.encorearc.com/ यावर देण्यात आलेली लिंक पहावी.

कोणत्याही स्पष्टीकर माहितीकरिता इच्छुक पक्षकारांनी **एनकोर एआरसी** श्री हेमंत कुमार यांना **मोबाईल** क्र. +९१-७७२८००२१४५ किंवा hemant.kumar@encorearc.com वर संपर्क करावा.

दिनांक : १८.११.२०२० ठिकाण : गुरगाव

प्राधिकृत अधिकारी एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, १) श्री. किशोरभाई आर. पटेल २) श्री. पुर्षोत्तमभाई जी. पटेल आणि ३) श्री. रतीलाल आर पटेल हे मे. शक्ती डायमंड्स चे भागीदार आणि वर्धमान इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., अशा ज्ञात इमारतीमधील पेट्रेल पंप मागे, एस. व्ही. रोड, दहीसर (पूर्व), मुंबई ४०० ०६८, २ रा मजला, युनिट धारक क्र. २२३ आणि विभिन्न क्र. ४४१ ते ४४५ धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५(पाच) पूर्ण भरणा शेअर्सचे मालक यांनी सदर शेअर्स आणि संपादीत युनिट च्या संदर्भातील नामाधिकार विलेख असलेले जे सदर युनिट क्र २२३ व शेअर्स खरेदी आणि संपादीत केले असलेल्या अंतर्गत करार मे. युएनआय जेम्स (इंडिया) लि. द्वारे निष्पादित २८-०३-१९९४ रोजीचा विक्रीकरिता करार हरवला आणि/किंवा गहाळ झाला आहे.

कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना सदर करारांतर्गत किंवा त्याच्या सुकृताद्वारे सदर मिळकत किंवा त्याच्या भागांच्या विरोधात कोणताही हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंधाचा दावा असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना कार्यालय क्र १४, स्टार ट्रेड सेंटर, पहिला मजला चामुंडा सर्कल, सोडावाला लेन, बोरिवली (पश्चिम) मुंबई-४०० ०९२ या कार्यालयात या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसाच्या आत कळवणे आवश्यक आहे कसूर केल्यास तसे दावे जर असल्यास ते त्यागीत मानले जातील. दिनांक १८ नोव्हेंबर, २०२०

तुषार व्ही. शाह शाह ॲन्ड असोशिएटस करिता वकील

The spirit of Mumbai is 92 years

FREE PRESS NATION | WORLD | POLITICS | SPORTS | EDUCATION | BUSINESS | ENTERTAINMENT

The Family Newspaper

MEDIAWORKS CIN: L22100MH1981PLC024052

Registered Office: Unit 701A, 7th Floor, Tower-2, Indiabulls Finance Centre Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai - 400 013 **Tel.:** +91-22-4410 4104 **E-mail:** investor.communication@radioone.in Website: www.nextmediaworks.com

NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a meeting of the Board of Directors of Next Mediaworks Limited will be held on Friday, the 27th November, 2020, inter alia, to consider and approve (a) Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and half-year ended on 30th September, 2020; and (b) revision in financial statements/results pertaining to previous year(s)/period(s) pursuant to report of an independent external expert on anomalies in certain practices adopted in the radio business of the company. Stakeholders may visit the websites of the Company viz. www.nextmediaworks.com and the Stock Exchanges viz. www.nseindia.com and www.bseindia.com, for further details in this regard.

Further, in terms of Company's "Code of Conduct to Regulate, Monitor and Report Trading by Designated Persons", the trading window for trading in the equity shares of the Company is closed from Thursday, the 1st October, 2020 to Sunday, the 29th November, 2020 (both days inclusive), for the above purpose.

For Next Mediaworks Limited (Diksha Singh)

Date: 17th November, 2020 **Company Secretary**

नोंद. कार्यालय : सेंटर पॉईंट, १०१, १ ला मजला, डॉ. बी. ए. रोड, परेल, मुंबई - १२

इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये मत्तेची विक्री ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

इएमआय ट्रान्समिशन लिमिटेड (दिवाळखोरीतील)

मंगळवार, २४ नोव्हेंबर, २०२० द्. १.०० ते द्. २.०० (५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे', 'जेथे आहे तेथे आहे' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय' यावर दिनांक १४ ऑगस्ट, २०२० रोजीच्या आदेशा अन्वये सन्मानिय एनसीएलटी, मुंबई शाखा द्वारे नियुक्त समापकाद्वारे मे. ईएमआय ट्रान्सिमशन लिमिटेड (दिवाळखोरोतील) च्या द्वारे मालकीच्या मत्तांची विक्री. सदर विक्री ही वेब पोर्टल (https://ncltauction.auctiontiger.net) येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म द्वारा निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारा पूर्ण करण्यात येईल.

संच	मत्ता	राखीव किंमत (आयएनआर)	इअर रक्कम (आयएनआर)	वाढीव रक्कम (रू.)
संच १	कार्यालय परिसर च्यासह फर्निचर आणि साधने (९४२० चौ. फूटचे प्रभारित क्षेत्र) च्यासह १० कार पार्किंग स्लॉट.	२०,००,००,०००	२,००,००,०००	40,00,000

स्थळ - सेंटर पॉईंट, सीटीएस क्र. १०७, युनिट क्र. १०१, १ला मजला, डॉ. बी.ए. रोड, परेल, मुंबई-४०००१२.

एचडीएफसी बँक लिमिटेडने वरील कार्यालय परिसराकरीता सिक्युरिटायझेशन आणि रिकंन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना जारी केली.

संपूर्ण यशस्वी बोली रक्कम स्टॅगर्ड रितीने ३० दिवसाच्या आत भरावी. इच्छुक अर्जदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी टॅब लिक्किडेशन अन्वये http://headwayip.com परिसमापकांची वेबसाईट आणि ई-लिलाव वेबसाईट https://ncltauction.auctiontiger.net च्या वेबसाईटवर अपलोड ई-लिलाव प्रक्रिया कागदपत्र यांचा संदर्भ घ्यावा. अर्ज करण्याची शेवटची तारीख २३ नोव्हेंबर, २०२०.

पत्रव्यवहाराकरिता संपर्क पत्ता : हेडवे रिझोल्युशन ॲण्ड इन्सॉल्व्हन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि., ७०८, रहेजा सेंटर, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४००००२१, महाराष्ट्र.

ईमेल : cirpemit@gmail.com, ip10362.desai@gmail.com द्. क्र. : ०२२-६६१०७४३३

शैलेश देसाई - परिसमापक दिनांक : १८ नोव्हेंबर, २०२०

आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००१८३/२०१७-१८/१०३६

NOTICE

Declaration of Dividend under Monthly Dividend Option and Bimonthly Dividend Option of Kotak Equity Arbitrage Fund and under Dividend Option of Kotak Equity Opportunities Fund

ठिकाण : मुंबई

Notice is hereby given that Kotak Mahindra Trustee Company Limited; the Trustee to Kotak Mahindra Mutual Fund has approved declaration of dividend under the Monthly Dividend Option and Bimonthly Dividend Option of Kotak Equity Arbitrage Fund, an open ended scheme investing in arbitrage opportunities and dividend under Dividend Option of Kotak Equity Opportunities Fund, Large & Midcap Fund-an open ended equity scheme investing in both large cap and mid cap stocks. The details are as under:

Name of the Schemes	Quantum of dividend per unit #	Record Date	Face Value per unit	NAVs as on November 13, 2020
Kotak Equity Arbitrage Fund – Regular Plan – Monthly Dividend Option	Re.0.0438	November 23, 2020	-	Rs.10.7093
Kotak Equity Arbitrage Fund – Direct Plan – Monthly Dividend Option	Re.0.0507		Rs. 10	Rs.11.1922
Kotak Equity Arbitrage Fund – Regular Plan – Bimonthly Dividend Option	Re.0.1481			Rs.20.0458
Kotak Equity Arbitrage Fund – Direct Plan – Bimonthly Dividend Option	Re.0.1693			Rs.20.2549
Kotak Equity Opportunities Fund – Regular Plan – Dividend Option	Re.0.488			Rs.24.5960
Kotak Equity Opportunities Fund – Direct Plan – Dividend Option	Re.0.537			Rs.27.0480

Distribution of the above dividend is subject to the availability and adequacy of distributable surplus. Note: The Payment of Dividend will be subject to deduction of applicable statutory Levy.

Pursuant to payment of dividend, the NAVs of the Dividend Options of the Schemes would fall to the extent of payout and statutory levy if any.

All Unit Holders / Beneficial Owners of the above mentioned Dividend Options of the schemes, whose names appear in the records of the Registrar, Computer Age Management Services Pvt. Ltd. / Depositories as on November 23, 2020 will be eligible to receive the dividend.

For Kotak Mahindra Asset Management Company Limited

Investment Manager - Kotak Mahindra Mutual Fund

November 17, 2020

Any queries / clarifications in this regard may be addressed to:

Kotak Mahindra Asset Management Company Limited CIN: U65991MH1994PLC080009 (Investment Manager for Kotak Mahindra Mutual Fund)

6th Floor, Kotak Towers, Building No. 21, Infinity Park, Off: Western Express Highway, Goregaon - Mulund Link Road, Malad (East), Mumbai 400097. Phone Number: 022 - 66056825 • Email: mutual@kotak.com • Website: assetmanagement.kotak.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लि. साधना हाऊस, २ रा मजला, ५७०, पी.बी. मार्ग,

वरळी, मुंबई - ४०००१८, इंडिया, दू: + ९१ २२ ६६५२३५००, फॅक्स : +९१ २२ २४९७२७४१ विभागीय कार्यालय: महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लि., ४ था मजला, एबीसी कॉम्प्लेक्स, अदालत रोड, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - ४३१००१

कब्जा सूचना

सही / - महिंद्रा रुख हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

Nilesh Shah

Managing Director

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ८(१) अन्वये) (स्थावर मिळकतीकरिता) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे मे. महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लि., (यानंतर एमआरएचएफएल असे उल्लेखावे) ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय **औरंगाबाद** येथे आणि शाखा कार्यालय **औरंगाबाद** येथे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) (यापुढे ''सदर ॲक्ट'' असे उल्लेखावे.) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार (खाली

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सदर ॲक्टच्या कलम १३ उपकलम (४) सहवाचता नियम ८ आणि ९ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन ७ दिवसांत घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मे. महिंद्रा रुरल हाऊसिंग फायनान्स लि., रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील

तारण मत्तांच्या भरणासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

नमूद पत्ता आणि नाव) यांस सूचनेतील नमूद रक्कम परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते

कर्जदार/हमीदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक	कब्जाचे
(शाखेचे नाव)	(स्थावर मिळकत)	आणि रक्कम	दिनांक
(एलसी क्र. एक्सएसइएमएयुआर००२४२४३०/२७५८३५/औरंगाबाद)	गाव रो हाऊस क्र. २० गट क्र.	२५/१०/२०१९	82-88-202
महेंद्र महादेव बोरकर, प्राजक्ता महेंद्र बोरकर,	२३८/२३९ लाईफ पार्क एमआयडीसी	रु. १४,३८,९३२/-	प्रत्यक्ष
सी/ओ अनिल मगर आरएक्स ५/१४, बजाज नगर एमआयडीसी कॉलनी,	वाळुज, भारत नगर, गाव वाळुज	(रुपये चौदा लाख	कब्जा
वाळुज, औरंगाबाद, वाळुज बीके (सीटी), अहमदनगर, महाराष्ट्र - ४३१००१	औरंगाबाद येथे बांधकामित सह जमिनीचे	अडतीस हजार नऊशे	
	ते सर्व भाग आणि विभाग आणि अंतर्गत	बत्तीस मात्र)	
	सीमाबद्ध		
(एलसी क्र. एक्सएसइएमएयुआर००६१५३२९/७४१३१८/औरंगाबाद)	गाव रो हाऊस क्र. बी-१९ गट क्र. ८३	२५/१०/२०१९	82-88-202
गणेशराव साहेबराव मोहिते, अनिता गणेशराव मोहिते,	वृदांवन पार्क, दत्त मेहेर नगरी, पिसादेवी	रु. ८,७९,४९९/ -	प्रत्यक्ष
प्लॉट क्र. ५४, हाऊस क्र. १५६/७, सी/ओ-विजय तारते, प्रवण मेडिकल	औरंगाबाद येथे बांधकामित सह जिमनीचे	(रुपये आठ लाख	कब्जा
लाईन, जाधववाडी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - ४३१००१.	ते सर्व भाग आणि विभाग आणि	एकोणऐंशी हजार	
सुभाष नारायण घुळे,	सीमाबद्ध अंतर्गत असे उत्तर : रो हाऊस	चारशे नव्यान्नव मात्र)	
एन-१२, सिडको औरंगाबाद टिक्यू-औरंगाबाद, जि. औरंगाबाद, महाराष्ट्र -	क्र. बी-१८, दक्षिण : रो हाऊस क्र. बी-		
४३१००१	२०, पूर्व : रो हाऊस क्र. बी-१० आणि		
	बी-११, पश्चिम : ४.५० एम.व्ही. रोड		
(एलसी क्र. एक्सएसइएमएयुआर००७२६५०१/८८२१५०/औरंगाबाद)	प्लॉट क्र. १०४, गट क्र. १०३, जयहिंद	१०/१०/२०१९	85-88-505
अमरदीप हरिक्रिष्णा मिश्रा, श्रद्धा ओमकारनाथ पांडे	नगरी, पिसादेवी रोड, आनंद जनरल स्टोर	रु. १३ ,६१,०८९/-	प्रत्यक्ष
प्लॉट क्र. ए-६०, हाऊस क्र. सी-५, पुरी लेन, क्र. ०३, गजानन नगर, गरखेडे	जवळ, औरंगाबाद - ४३१००१ येथे	(रुपये तेरा लाख	कञ्जा
परिसर औरंगाबाद, महाराष्ट्र - ४३१००१.	बांधकामित सह जिमनीचे ते सर्व भाग	एकसष्ट हजार	
	आणि विभाग. उत्तर : १५.०० फूट रोड,	एकोणव्वद मात्र)	
	दक्षिण : श्री. कुलकर्णीचे घर, पूर्व : गट		
	क्र. १०३/पी, पश्चिम : प्लॉट क्र. ९८		
(एलसी क्र. एक्सएसइएमएयुआर००९२६०४२/११८३४८४/औरंगाबाद)	प्लॉट क्र. ४७ मिळकत क्र. ४७ गट नं.	१०/१०/२०१९	85-88-505
गजानन बबनराव वानखेडे, जयश्री सदाशिव हिरमकर	१०७ (पार्ट) साई सार्थक नगर राजंनगाव	रु. १५,०३,०२४/-	प्रत्यक्ष
एच. क्र. ९५८३ साई सार्थक नगर राजंनगाव शापू, राजनगाव (एस) (सीटी)	टिक्यू गंगापूर ॲन्ड जि. औरंगाबाद येथे	(रुपये पंधरा लाख तीन	कञ्जा
गंगापूर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - ४३११३६.	बांधकामित सह जिमनीचे ते सर्व भाग	हजार चोवीस मात्र)	

आणि विभाग आणि सीमाबद्ध अंतर्गत असे उत्तर : मिळकत क्र. ४८, दक्षिण मिळकत क्र. ४६, पूर्व : रोड, पश्चिम : मिळकत क्र. २३

ठिकाण : औरंगाबाद दिनांक : १८.११.२०२०

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे ई-लिलाव **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने''** मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार म्हणजेच मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांच्या मार्फत घेण्यात येईल आणि अटी आणि शर्ती साठी सेवा पुरवठादार यांची वेबसाईट म्हणजेच https://aaa.auctiontiger.net याचा आणि एएए इन्सॉल्वन्सी प्रोफेशनल्स एलएलपी म्हणजेच https://insolvencyandbankruptcy.in/public-announcement/charbhuja-industries-private-limited/ चा संदर्भ घ्यावा. ई-मेल: assetsale1@aaainsolvency.in, anilgoel@aaainsolvency.com संपर्क क्र.: +९१ ८८००८६५२८४ (श्री. पुनीत सचदेवा/आसिफ खान)

विक्री सूचना चारभुजा इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)

परिसमापक: श्री. अनिल गोएल

चारभुजा इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)

परिसमापकांचा पत्रव्यवहाराचा पत्ता : ई-१०ए, कैलाश कॉलनी, ग्रेटर कैलाश-।, नवी दिल्ली-११००४८,

ई-मेल: assetsale1@aaainsolvency.in, assetsale2@aaainsolvency.in, anilgoel@aaainsolvency.com

संपर्क क्र.: +९१ ८८००८६५२८४ (श्री. पुनीत सचदेवा/आसिफ खान)

र्ड-लिलाव

इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तांची ई-लिलाव विक्री

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : ४ डिसेंबर, २०२० रोजी द. ३.०० वा. पासून सं. ५.०० वा. पर्यंत

(प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद एक्स्टेन्शन्ससह)

दिनांक ०२ मे, २०१९ च्या आदेशाद्वारे (जो परिसमापकांना ०८ मे, २०१९ रोजी कळविला) नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई

यांनी नियुक्त केलेल्या परिसमापकांकडून तयार करण्यात आलेल्या समापन संपत्तीचा भाग बनणाऱ्या चारभुजा इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड

(समापनातील) च्या मालकीच्या मत्ता आणि मिळकर्तींची विक्री. विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म https://aaa.auctiontiger.net मार्फत

यु-१०३, यु-१०४ व यु-१०५/२, गाव निलडोह, तालुका हिंगणा, जिल्हा नागपूर-

४४००१६, महाराष्ट्र येथे स्थित जमीन (भाडेपट्ट्याची) आणि इमारतीसह प्लांट आणि

वसुली विभाग : ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई - ४०००२८, फोन क्र. : +९१ २२ २४२२१२०२/०४/०६/११. फॅक्स क्र : +९१ २२ २४३८१३१०

ई-लिलाव विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२ अंतर्गत निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक. लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचनेनुसार सरफैसी ॲक्टच्या अंतर्गत कलम

(१३) ४ अन्वये खालील मत्तेचा कब्जा घेतला. तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खटल्यातील प्रस्तावित मत्तेचा ई-लिलाव (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) खालील विनिर्देशानुसार "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने", "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" आणि "कोणत्याही दायित्वाशिवाय" करण्यात येणार

आहे : अ. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार/गहाणवटदार, कायदेशीर वारस (लागू असल्यास) त्यांचे नाव	ए. सूचनेची तारीख बी. कब्जाचा प्रकार/तारीख सी. मागणी रक्कम	मत्तेचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इअर III. बोली वाढविण्याची रक्कम निरीक्षणाची तारीख/वेळ इअर व केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख/वेळ ई-लिवावाची तारीख/वेळ
9	कर्जदार: १. मे. सागरिका ॲकॉस्ट्रॉनिक्स प्रा. लि. संचालक/हमीदार: २. श्री. हिराक दास ३. श्री. अजित बाम ४. श्री. शुभंकर दास ५. श्रीम. नंदिता एच. दास ६. श्रीम. ममता एस. दास ७. श्रीम. सागरिका ए. बाम गहाणदार: मे. सागरिका ॲकॉस्टॉनिक्स प्रा. लि.	२१.०८.२००८ प्रत्यक्ष / २३.१०.२०२० एकूण थकबाकी रक्कम रु. २४,३५,२७,६०२.०० म्हणजेच रु. १८,५८,१७,११४.०० सारस्वत को.ऑप. बँक लि. करिता आणि रु. ५,७७,१०,४८८.०० दि. सांगली उरबन को.ऑप. बँक लि. करिता ३१.०३.२००८ रोजी प्रमाणे सह त्यावरील पुढील व्याज	युनिट क्र. २०८, २ रा मजला, ओंकार इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को.ऑप. सोसायटी लि. हिरानंदानी इंडस्ट्रियल इस्टेट अशी ज्ञात प्रस्तावित इमारत. कांजुर मार्ग रेल्वे स्टेशन कांजुर मार्ग (प) मुंबई - ४०००७८. मोजमापित क्षेत्र : ८७० चौ. फ. बिल्टअप क्षेत्र	रु. २१.५० लाख रु. ०.५० लाख अगोदर नियक्त केलेले प्राधिकत

stप्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत पुढील प्रयोज्य व्याज, केलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सहत. लिलाव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/ लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत https://sarfaesi.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असेल.

सूचना आहे. कसूर केल्यास वर उल्लेख केलेल्या लिलावाच्या तारखेस मिळकत विकली जाईल.

ठिकाण : मुंबई

एनकोर एआरसी कार्यालयाचा पत्ताः ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७,

प्राधिकृत अधिकारी सारस्वत को-ऑप. बँक लि.

3.98 20 कोटी लाख

किंमत

ब्लॉक राखीव इ.अ.र. वाढीचे

रक्कम

मूल्य

मशिनरी. (९५ वर्षासाठी महाराष्ट्र इंडस्ट्रीयल डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशनकडील भाडेपट्टा)

चारभुजा इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकरणातील परिसमापक आयबीबीआय (नों.क्र. - आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००११८/२०१७-२०१८/१०२५३) पत्ता: ई-१०ए, कैलाश कॉलनी, ग्रेटर कैलाश-।, नवी दिल्ली- ११००४८

सारखत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल.)

у	कायदेशीर वारस (लागू असल्यास) त्यांचे नाव	सी. मागणी रक्कम	3	 ॥. बोली वाढिवण्याची रक् निरीक्षणाची तारीख/वेळ इअर व केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख/वे ई-लिवावाची तारीख/वेळ
8	कर्जदार : १. मे. सागरिका ॲकॉस्ट्रॉनिक्स प्रा. लि. संचालक/हमीदार : २. श्री. हिराक दास ३. श्री. अजित बाम ४. श्री. शुभंकर दास ५. श्रीम. नंदिता एच. दास ६. श्रीम. ममता एस. दास ७. श्रीम. सागरिका ए. बाम गहाणदार : मे. सागरिका ॲकॉस्ट्रॉनिक्स प्रा. लि.	२१.०८.२००८ प्रत्यक्ष / २३.१०.२०२० एकूण थकबाकी रक्कम रु. २४,३५,२७,६०२.०० म्हणजेच रु. १८,५८,१७,११४.०० सारस्वत को.ऑप. बँक लि. करिता आणि रु. ५,७७,१०,४८८.०० दि. सांगली उरबन को.ऑप. बँक लि. करिता ३१.०३.२००८ रोजी प्रमाणे सह त्यावरील पुढील व्याज	युनिट क्र. २०८, २ रा मजला, ओंकार इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को.ऑप. सोसायटी लि. हिरानंदानी इंडस्ट्रियल इस्टेट अशी ज्ञात प्रस्तावित इमारत. कांजुर मार्ग रेल्वे स्टेशन कांजुर मार्ग (प) मुंबई – ४०००७८. मोजमापित क्षेत्र : ८७० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र	रु. २१.५० लाख रु. ०.५० लाख अगोदर नियुक्त केलेले प्रा अधिकाऱ्यांसह २१.१२.२०२० सायं. ५.०० २३.१२.२०२० दु. २.०० ते सायं. ४.०० वा.
	गर्ना आणि /सिंसा समसीरमा समसेपर्यं	र महील मगोला कार्य केलेले अ	क्ति परिचया सर्वे ।	onan a maa

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) प्रमाणे वैधानिक सूचना ही सूचना म्हणजे विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी प्रदान करण्याकरिता सदर कर्जाच्या कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि गहाणदार यांना देखील एक

दिनांक : १८.११.२०२० (टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)



S&P BSE	Sensex
CLOSE	PERCENT CHANGE
43,952.71	0.72
PREVIOUS CLOSE	OPEN
43,637.98	44,095.85
43,037.30	44,033.03
HIGH	LOW
44,161.16	43,699.22
1 1,101.10	15,055.22

y 50	1 Nift
PERCENT CHANGE 0.74	12,874.20
12,932.50	PREVIOUS CLOSE 12,780.25
12,797.10	12,934.05

India-

focussed

offshore

see \$ 1.8

outflow in

Sep quarter

bit.ly/3pAtJR6

funds, ETFs

500
PERCENT CHANGE 0.80
10,543.25
10,459.60

Nifty Ne	ext 50
CLOSE	PERCENT CHANGE
29,689.10	0.84
PREVIOUS CLOSE	OPEN
29,443.15	29,608.60
HIGH	LOW
29,745.65	29,529.65

Nifty	100
12,960.90	PERCENT CHANGE 0.75
PREVIOUS CLOSE 12,864.60	13,007.45
13,008.35	12,884.95

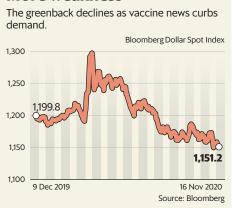
S&P BSE 16,147.07	Mid-Cap PERCENT CHANGE 1.08
PREVIOUS CLOSE 15,975.25	16,026.61
16,158.87	16,008.50



Singapore to run budget deficit well into next year

the government running a budget deficit at least through early next year, and perhaps "a while" longer, as the covid-hit economy bends the citystate's traditional fiscal prudence. "The next budget is in February. I very much doubt we will have any surplus by then," Lee said at the New Economy Forum. "I hope that we will be able to come back to prudence, but it may take a while," he said. Singapore was among the first in Asia to unveil massive stimulus and tapped its national reserves

More weakness



Citigroup says dollar may

The dollar is likely to begin a drop of as much as 20% in 2021 should covid-19 vaccines become widely distributed and help to revive global tribution will check offall of our bear market signposts, allowing the dollar to follow a similar path to that it saw from the early to mid-2000s" when the currency started a multi-year downturn, Citigroup strategists said. The Bloomberg dollar index came under pressure on Monday following news that Moderna Inc.'s vaccine was effective in

Holding steady



holds at 15-yr high of 6.4%

Hong Kong's unemployment rate was unchanged in October as the city struggles to emerge from a deep slump triggered by political unrest and the coronavirus outbreak. The jobless rate for the August-to-October period held at 6.4% for a second month, matching a high from January 2005, according to a government report. The reading is better than the 6.6% median forecast in a Bloomberg survey. The underemployment rate also



For more reports and analysis on the markets, follow our Mark to Market podcast with Pallavi Pengonda and Aparna

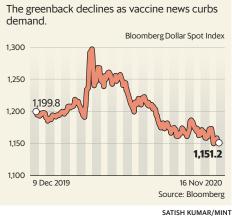
T VII CY DO		
2,874.20	PERCENT CHANGE 0.74	10
PREVIOUS CLOSE 2,780.25	12,932.50	10
2,934.05	12,797.10	10

INITEST	Titly 500	
29,689.10	PERCENT CHANGE 0.80),524.00
PREVIOUS CLOSE 29,443.15	10,543.25	PREVIOUS CLOSE),440.35
29.745.65	10.459.60	0.543.85

0.88 15,815.94 15,796.28

MINT SHORTS

Singapore Prime Minister Lee Hsien Loong sees for the first time since 2008. **BLOOMBERG**



decline by 20% in 2021

growth, according to Citigroup Inc. "Vaccine disa clinical trial.

Hong Kong's jobless rate remained unchanged

HK unemployment in Oct

remained unchanged at 3.8%. **BLOOMBERG**



Iyer on htsmartcast.com

Amid multiple twists in DHFL saga, big haircuts are set to hit its lenders

Aparna lyer aparna.i@livemint.com

t has almost been a year since troubled Dewan Housing Finance Corp. Ltd (DHFL) was thrust into insolvency proceedings—the first financial firm to be under the code.

The committee of creditors has held 11 meetings so far and a 12th was on at the time of writing this piece. The latest meeting comes in the

wake of a surprise bid for DHFL. An Adani Group company now wants

to buy DHFL lock, stock and barrel for an amount higher than the highest bid of ₹31,000 crore made by Oaktree Capital so far, according to a Mint report.

The company, which originally wanted to buy just the wholesale loan book of DHFL for about ₹3,000 crore, submitted its revised bid after the deadline was over.

DHFL's promoter has also offered to pay 100% of the principal amount of bank loans and also to other financial creditors. Kapil Wadhawan, currently in prison on charges of financial wrongdoing, has said that bids so far do not capture the actual value of the financier.

To be sure, lenders had asked bid-

TWISTED RESOLUTION

IRRESPECTIVE of who acquires DHFL, creditors are facing 70% haircut

A potential buyer is unlikely to cough up a big sum to DHFL's lenders as upfront

by lenders against DHFL exposure show they are resigned to a big haircut

PROVISIONS made

ders to revise their offer in an October meeting.

After all, at the heart of the insolvency law is the principle to get the maximum value for an asset under

This is as good as it gets for lenders in terms of recovery from DHFL. There are multiple reasons for this.

Since DHFL went into insolvency, the covid-19 pandemic hit businesses and lenders all over India. Even DHFL saw about 28% of its loans go under moratorium as of

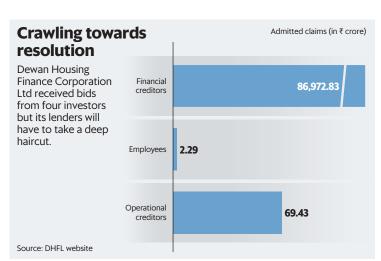
June, and collections have fallen. The real estate sector is still struggling to recover and stress on developer books continues. It is natural that bidders will be careful in their

> valuations of a lender that has a troubling record of corporate governance. A forensic report by

Grant Thornton had found several unexplained transactions in DHFL's books.

What's more is that a potential buyer is unlikely to cough up a big sum to bankers as upfront repay-

Indeed, the plans from the four bidders have only a small percentage as upfront money. Much of what banks may recover would be staggered and given out of revenue gen-



SATISH KUMAR/MINT

erated by the company over time. "Whoever invests in DHFL is not going to settle with creditors upfront in a big way. Most of the plans involve staggered repayment to lenders from the firm's internal accruals," said a consultant, requesting

anonymity Perhaps, lenders know this and

are getting ready to select one bidder among the four instead of asking for

To whichever company DHFL goes, creditors are facing not less than a 70% haircut. Considering the provisions banks have made against their DHFL exposure, it seems they have made peace with it.

Info Edge shares are factoring Dalmia Bharat's stock excitement is in upsides despite dull results yet to rub off on valuation multiples

clifford.a@livemint.com

nfo Edge (India) Ltd's second-quarter numbers fell short of analysts' expectations after lower billings in its flagship recruitment business. Overall revenue slipped 19% year-on-year (y-o-y) in Q2. But that has not deterred investors just yet. The stock gained 11% since its results were announced, rising to a new

52-week high on Tuesday. It seems investors are betting on a rise in revenue in the coming quarters along with an increase in the value of its investments in Zomato and PolicyBazaar. But the stock's valuations have soared as well.

Covid-19 has hit revenue growth in Naukri and 99Acres and billings have dipped 20% v-o-v in recruitment, and 23% in real estate seg-

Sure, ments. there are signs of sequential uptick as IT recruitments are at precovid levels.

Healthcare, telecom and education segments are also seeing

good improvement in billings. However, travel and hospitality recruitments may take time to recover. So, revenue growth may improve from here on. While that is good, operating

profits for the quarter were hit due to lower revenues and high

Pandemic hit

Info Edge's revenues slipped in Q2 post covid-19 due to a decline in recruitment and real estate biz metrics.



expenses. Its matrimony vertical's increased marketing activity mean that ad spends may remain alleviated. The company has seen its Q2

Ebitda dip to 48% y-o-y. Margins shrank to 20.1% from 31.4%in the year-ago period. In the coming quarters,

for stock cheer

is the recovery

seen in Zomato,

whose revenue

run-rate is near

pre-covid levels

Part of the reason while operating leverage may improve, it will still take time to reach pre-covid levels. Operating metrics may show good improvement in the second half, but overall mar-

gins will take time to reach precovid levels. Ebitda is earnings before interest, tax, depreciation and amortization.

Part of the reason for the optimism in its stock is the recovery seen in Zomato. Its revenue run-rate is now near

CIN: L22100MH1981PLC024052 Registered Office: Unit 701A, 7th Floor, Tower-2, Indiabulls Finance Centre

Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai - 400 013

Tel.: +91-22-4410 4104 E-mail: investor.communication@radioone.in

Website: www.nextmediaworks.com

NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure

Requirements) Regulations, 2015, a meeting of the Board of Directors of

Next Mediaworks Limited will be held on Friday, the 27th November, 2020, inter alia

to consider and approve (a) Un-audited Standalone and Consolidated Financial Result

of the Company for the quarter and half-year ended on 30th September, 2020; and (b

revision in financial statements/results pertaining to previous year(s)/period(s) pursuar

to report of an independent external expert on anomalies in certain practices adopted in

the radio business of the company. Stakeholders may visit the websites of the Company

viz. www.nextmediaworks.com and the Stock Exchanges viz. www.nseindia.com

Further, in terms of Company's "Code of Conduct to Regulate, Monitor and Repor

Frading by Designated Persons", the trading window for trading in the equity shares

of the Company is closed from Thursday, the 1st October, 2020 to Sunday, the

For Next Mediaworks Limite

(Diksha Singh)

Company Secretary

and www.bseindia.com, for further details in this regard.

Date: 17th November, 2020

29th November, 2020 (both days inclusive), for the above purpos

pre-covid levels, which is due

to higher-value orders. Even while ordering levels

are yet to recover to pre-covid levels, cash burn has reduced. "From a Zomato perspective. delivery volumes have recovered to pre-pandemic levels and appear on track to hit operating profitability in the coming quarters," said analysts at Nomura Financial Advisory and Securities (India) Pvt. Ltd in a client note.

Still, the stock's valuations at Il2times FY22 earnings, as per Bloomberg consensus estimates, seem quite rich. Analysts noted that valuations are expensive due to high dependence on economic recovery. "While execution remains topnotch, dependence of its core vertical on economic recovery could jeopardize growth rate in the medium term," said Edelweiss Securities Ltd analysts.

harsha.j@livemint.com

he Dalmia Bharat Ltd stock hit a new 52-week high of ₹989.90 on NSE on Tuesday. The shares have been on an uptrend in the past few trading sessions. A key reason for the optimism is the cement maker's stellar September quarter earnings.

Even as weak prices weighed on realization growth, the company remained focused on cost rationalization. The upshot: Q2 earnings before interest, taxes, depreciation and amortization (Ebitda) of ₹700 crore is the highest-ever on a quarterly basis, said the management. Consistent curtailment of variable

and fixed costs helped. But rising input costs make analysts sceptical of a repeat performance on this front. Also, some cost benefits are expected to reverse as business normalizes and volumes recover. The management has guided for a 10-15% rise in working capital from hereon. Bharat posted a decent volume growth of 7.4% year-on-year (y-o-y) to 4.8 million tonnes. It was driven by rural segments, mainly in the east. Pickup in government's infrastructure and low-cost housing projects also boosted sales. In a post-earnings conference call, the management said, east

India has grown in double digits despite covid-19 while demand in south started picking up from September. However, due to heavy monsoon in the east, the company saw seasonal correction in

prices, the management said. Dalmia Bharat has particularly done well to reduce debt. As of March 2020, its gross and net debt stood at ₹5,900 crore and ₹2,800 crore, respectively. In the first half of FY21, the company repaid debt of

₹750 crore. With that, its net-debt-

to-Ebitda has reduced to 0.87 times

Further, akin to its peers, Dalmia in September from 1.34 times in March. The company intends to be net debt free by fiscal year 2023. Additionally, a relatively higher focus on environmental social and

to be net debt

free by FY2023

governance practices augurs well. According to the management, as of now, renewable power forms around 7-8% of its total Firm's net debt to

power consumption. It expects this figure to Ebitda fell to 0.87 reach 35-40% in the times in Sep, from 1.34 times in Mar, next five years and 100% by fiscal year in line with its goal 2030.

The company is also setting up a 22 megawatt waste heat recovery system, which is

scheduled to be commissioned by end-FY22. Given the high carbon footprint of the sector, analysts see the company's renewable energybased expansion as a positive. Meanwhile, the sharp rally in the

excited about these initiatives. However, they are yet to rub off on valuation multiples. The stock is trading at a one-year forward EV/Ebitda of around 7

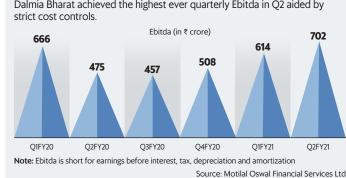
stock indicates that the market is

times. EV is enterprise value. This is lower than some peers such as UltraTech Cement Ltd and ACC Ltd, which are trading at multiples of 14 times and 9 times, respectively. "The company's efforts to pare debt and go carbon negative would reflect in its valuations when these

targets are nearing completion. For now, the market is more interested in whether this volume recovery will sustain for the sector," said an analyst with a domestic brokerage firm requesting anonymity.

One-quarter wonder

Dalmia Bharat achieved the highest ever quarterly Ebitda in Q2 aided by



SARVESH KUMAR SHARMA/MINT

Phoenix Mills may get festive boost

Pallavi Pengonda

pallavi.p@livemint.com

hares of The Phoenix Mills Ltd are still around 32% away from their pre-covid highs in February. While the September quarter results announced last week show a sequential recovery, the pace is not exciting. Consolidated revenue drop was restricted to 48% year-on-year for the quarter, better than the 78% drop seen in the June quarter.

The company's retail segment saw a gradual improvement in Q2FY21 with revenue at 45% of the year-ago period. The good news is that consumption patterns across its major malls have seen a noticeable improvement after the September quarter. In October, consumption increased 44% month-on-month. Further, at a portfolio level, the first week of November saw consumption

increase to 85% of the same period last year.

This was helped by longer mall operating hours, resumption of food and beverage segment and a pickup owing to the festive season. The company expects mall consump-

tion to continue the upward trajectory on the back of multiplexes opening up and the ongoing festive season. ICICI Securities Ltd said in a report on 14 November, "While FY21 will be a tough year with an estimated 50% rental income loss, we expect consumption to stabilize heading into

FY22E resulting in The firm expects Phoenix Mills being able to revert to pre-covid mall consumption minimum guarantee to continue an rentals. upward trajectory As such, a delay in on the back of

pick-up in malls remains a key risk for the stock. Meanwhile, the commercial segment reve-

nue was steady last quarter while residential performed better. Understandably, the hospitality segment lagged miserably and is not expected to improve in a hurry.

Mark to Market writers do not have positions in the companies they have discussed here

multiplexes

opening up

not just about chasing success. It's also about learning from failures. Growth is...On.

f mint.live livemint live_mint

in livemint @ www.livemint.com