BETEX INDIA LIMITED

CIN: L17119GJ1992PLC018073

CORPORATE OFF.: 504, TRIVIDH CHAMBER, 5TH FLOOR, OPP. FIRE BRIGADE STATION, RING ROAD, SURAT - 395 002, INDIA.

Phone: (91-261) 2328902 Fax: (91-261) 2334189

E-mail: corporate@betexindia.com

Date: 25/01/2023

To,
Department of Corporate Services
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, FORT,
Mumbai: 400 001

Scrip Code: 512477

SUB. : Copy of Newspaper Advertisement in respect of Financial Results for the 3rd quarter and nine months ended on 31st December, 2022

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are submitting herewith a copy of newspapers cutting in respect of Un-Audited Financial Results of the Company for the 3rd quarter and nine months ended on 31st December, 2022 published in the 'Financial Express' English Edition, Ahmadabad and 'Financial Express' Gujarati Edition (Regional Language), Ahmadabad on 25/01/2023.

This is for your information and record please.

Thanking You

FOR, BETEX INDIA LIMITED

PRIYANKA GOHEL

(Company Secretary & Compliance Officer)

SURAT

Encl.: As above



AAVAS FINANCIERS LIMITED

(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLCO34297 Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020 POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the date repartitional as below in

ules on the dates mentioned as below. rules on the dates mentioned as below.

The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of the AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly knowr as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") for an amount mentioned as below and further interest thereon.

as Actions in Annual Environment of the first thereof.						
Name of the Borrower	Date & Amount of Demand Notice		Date & Type of Possession			
DHARMISHTHABEN JAGDISHBHAI NIRANJANI, JAGDISHBHAI PRABHUDAS NIRANJANI (A/c No.) LNJUN02917-180048705 & LNJUN04318-190082019	28 Jun 21 ₹ 655047/- & ₹ 234881/- Dues as 26 Jun 21	KESHOD R.S. NO. 87/4 PAIKI, PLOT NO. 11-A-B PAIKI, 5TH FLOOR, FLAT NO. 502, SHRIJI RESIDENCY, BNEAR, AMBAVADI AREA, KEASHOD, JUNAGADH, GUJARAT, Admeasuring 68-65-45 Sq. Mtrs Built Up Area	Physical Possession Taken on 23 Jan 23			
Mohanlal Gulabchand Lohar, Mrs. Laxmiben Mohanlal Lohar (A/c No.) LNADB03117-180059028	8 Feb 20 ₹ 1157202/- Dues as 7 Feb 20	Survey No. 651, Flat No. C-201, 2nd Floor, Block A, Swapna Sakar Residency, Mouje – Lambha, Taluka – Vatva, Sub-Distirct – Ahmedabad- 11(Aslali), District – Ahmedabad, Gujarat. Admeasuring 90 Sq. Yard Super builtup area.	Physical Possession Taken on 22 Jan 23			
HANSABEN DOSALBHAI HERAMA, Mr.BHAVESHBHAI HERAMA, Mr.BHARATBHAI HERAMA Guarantor: Mr. KHODUBHAI LAKHUBHAI BHAUVA (A/c No.) LNSRT02118-190074213	21 Jul 21 ₹ 713791/- Dues as 17 Jul 21	PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY, PREMISES OF: D' TYPE AT SITE PLOT NO. 165, MOJE SHEKHPUR, BLOCK NOS. 18, 19, 20, PAIKEE NO. 1.21 & 27 AMALMAGATED AS BLOCK NO. 18 ALONGWITH UNDIVIDED SHARE IN ROAD AND COP, HARI DARSHAN RESIDENCY, SITUATED IN GUJARAT, Admeasuring 40.19 Sq. Mtrs	Physical Possession Taken on 23 Jan 23			
Place : Jaipur Date: 25-01-2023 Authorised Officer Aavas Financiers Limit						

EXTRACT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE O3RD OUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31/12/2022 (Fin Lakhs

	THE OSRD QUARTER AND RINE MID	HIIIO ENDE	LE (₹in Lakhs)					
Sr. No	PARTICULARS	QUARTER ENDED		ENDED				
		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022				
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)				
1	Total Income from Operations (net)	1669.85	1648.76	5328.04				
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	21.24	-2.29	44.71				
3	3 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)		-2.29	44.71				
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after- Exceptional and/or Entraordinary items)	17.86	-0.06	34.81				
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	17.86	-0.06	34.81				
6	Equity Share Capital	150.00	150.00	150.00				
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	•	1				
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)							
	1. Basic	1.19	0.00	2.32				
	2. Diluted	1.19	0.00	2.32				
	NOTE:- 1. The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results for the 03rd quarter and nine							

months ended 31st December, 2022, filed with the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the website of the Stock Exchange BSE: www.bseindia.com and website of the company: www.betexindia.com For, BETEX INDIA LIMITED

PLACE: SURAT DATE : 24/01/2023

CIN: L17119GJ1992PLC018073 436, GIDC, Pandesara, Surat-394221, Gujarat, INDIA.

Ph.: (91-261) 2898595, FAX: (91-261) 2334189, E-mail: corporate@betexindia.com

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

Manish Somani

Director

Registered Office: A Wing, Unit No.511, Kanakia Wall S eri East, Mumbai, Maharashtra – 400093

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) i.e. https://auctions.inventon.in by the undersigned for sale of the immovable property of which particulars are given below and For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Fedbank Financial Services Limited (FEDFINA) Secured Creditor's website i.e. www.fedfina.com & Link https://tst.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum sale/

	Property 1	The property bearing Office No. 201 on the 2 nd floor admeasuring 704.68 sq. feet i.e 65.49 sq. mtrs. carpet area & 741.36 sq. fts. i.e. 68.93 sq. mtrs. built up area, along wit 37.75 sq. mtrs. undivided share in the land of 'Apple Square', situated at Revenue Surve No. 316/Paiki Block No. 363/Paiki 1, T.P. Scheme No. 60 (Puna), Final Plot No. 134 pail sub plot no. 02, as per final plot admeasuring 8664 sq. mtrs. of Moje Puna, City Surat			
Description of Property	Property 2	The Property bearing Office No. 401, Paiki 1 on the 4 th Floor admeasuring 1442.40 s ft. i.e. 114.05 sq. mts. Builtup area & 1202 sq. ft. i.e. 111.71 sq. mts Carpet area alor with undivided share in the land of 'Rise On Plaza', situated at Revenue Survey No. 14 Block No. 144/B admeasuring 13171 sq. mts. Paiki Northern Side Plot No. 2 admeasuring 3178.26 sq. mts. as per Revenue Record Block No. 144/B/2 admeasuring 3178 sq. mt T.P. Scheme No. 21, (Sarthana-Simada), F.P. No. 58/1 admeasuring 3027 sq. mts of Villag Sarthana, Taluk Kamrej, District Surat, Own by Jitesh Vitthalbhai Vaghasiya			
RESERVE PRICE (IN RS.)	Property 1	Rs. 1, 35, 22, 500/- (Rupees One Crore Thirty Five Lakhs Twenty Two Thousand Hundred only)			
	Property 2	Rs. 59,89,780/- (Rupees Fifty Nine Lakhs Eighty Nine Thousand Seven Hundred Eigh only)			
EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.)	Property 1	Rs. 13,52,250/- (Rupees Thirteen Lakhs F	ifty Two Thousand Two Hundred Fifty only)		
THROUGH DD/PO IN FAVOR OF 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED'	Property 2	Rs. 5,98,978/- (Rupees Five Lakhs Ninety Eight Thousand Nine Hundred Seventy Eight only)			
BID INCREMENTAL AMOUNT		Rs.50,000/-			
LAST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMI SEALED OFFER/ TENDER WITH EMD	SSION OF BIDS WITH	Till 01st March, 2023 latest by 05:00 P.M. at- ITC Building, D212/A, Majura Gate, Ring Road, Surat – 395002			
DATE AND TIME, FOR OPENING OF BIDS		03 rd March 2023 from 10 AM to 10:30 AM			
INSPECTION OF PROPERTIES		24 th February 2023 Before 5 PM			
LAST DATE FOR PAYMENT OF 25% OF ACT FOR CONFIRMED SUCCESSFUL BIDDER(INC		The payment should be made latest by next working day from the date of bid confirmation			
LAST DATE FOR PAYMENT OF BALANCE 759	% OF HIGHEST BID	Within 15 days from the date of bid Confirmation			
LOAN DETAILS		Loan A/c Nos. FEDSURLAP0438885, FEDSURLAP0438890, FEDSURLAP0438892 & FEDSURLAP0243316 1. Ambika Jewellers (Borrower) 2. Jiteshkumar Vitthalbhai Vaghasiya (Co-Borrower) 3. Ushaben Jitesh Vaghasiya (Co – Borrower) 4. Hareshbhai V. Vaghasiya (Co-Borrower) 5. Ramaben H. Vaghasiya (Co-Borrower) 6. Kishorbhai Vaghasiya (Co-Borrower) 7. Gitaben Vaghasiya (Co-Borrower) 8. Ambika & Hindustan Jewels (Co-Borrower)			
Total Liabilities with further interest and o	ther charges	Loan Account Numbers	Total Outstanding as on 20/01/2023		
		FEDSURLAP0438885	Rs.29,09,383/-		
		FEDSURLAP0438890	Rs.21,59,092/-		
		FEDSURLAP0438892	Rs.78,84,784/-		
Important Terms & Conditions of Sale		FEDSURLAP0243316	Rs.1,46,79,206/-		

mportant Terms & Conditions of Sale

- (1) The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through t website of our E-Auction Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) i.e. $\underline{https://at}$ the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online; uctions.inventon.in for bid documents, the details o
- (2) All the intending purchasers / bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions.inventon.in and genera their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid;
- (3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact Client Service Delivery (CSD ment of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through Tel. No.: +91 9137100020 / 9029086321 & E-mail ID: care@inventon.net or Authorised officer of Fedbank Financial Services Limited Mr. Mahipal Rajpurohit - 8347666266 & Mr. Harjeet Single Bamrah - 7263813513.
- 4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property / ies. However, the intending bidders m inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independ inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims / right / dues / affecting the property prior to submitting thei bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of FEDFINA. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED. The Authorised officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues;
- (5) The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including 10% deposited before bid) immediately on the sale being knocked down in his fa Payment to be made only in the form of Banker's Cheque/DD drawn in favour of 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED' payable at MUMBAI.
- (6) The tenderers will not be entitled to claim any interest if the refund of EMD is delayed for any reason whatsoever
- (7) The secured Asset(s) / property(ies) is / are offered for sale on "As Is Where Is", "As Is What Is", "Whatever There Is" And "No Recourse" Basis. The Fedfin does not undertake any responsibility to procure any permission / license etc. in respect of the secured asset(s)/immovable property (ies) offered for sale or for any dues / charges including outstanding water/service charges, transfer fees, electricity dues, dues of the local authority and /or any other dues, taxes, if any, in respect of the said immovable secured asset (s) / immovable property(ies).
- (8) If the dues of the FEDFINA together with all costs, charges and expenses incurred by it or part thereof as may be acceptable to the FEDFINA are tendere $by \ or \ on \ behalf of \ the \ borrower \ or \ guarantor(s) \ at \ any \ time \ before \ the \ date \ fixed \ for \ sale \ or \ transfer \ of \ the \ secured \ assets, \ the \ secured \ asset(s) \ /im \ for \ for$ property (ies) in question shall not be sold or transferred. The tenderers will not be entitled to claim any interest on the amount already paid to the FEDFINA
- For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit / upload in the Web Portal https://aucti of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour o FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED' payable at Mumbai along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Ado Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above. The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given STATUTOR\ 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 6 (2), 8 (6) & 9 (1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within 30 days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrow guarantors / mortgagers pays the amount due to FEDFINA, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. -- For detailed terms and condition of the sale, kindly visit our official website & Link <u>www.fedfina.Com</u> & <u>https://tst.fedfina.com/publi</u> Officer Mr. Mahipal Rajpurohit – 8347666266, E-mail ID: mahipal.rajpurohit@fedfina.com & Mr. Harjeet Singh Bamrah - 7263813513, E-mail ID: harjeet singh@fedfina.com of the Fedbank Financial Services Limited.

ervices Limited (FEDFINA), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home / offices / place of their Bid as per their above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither FEDFINA nor M/s. Inventon Solutions Pvt Limited (Inventon). shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make al the necessary arrangements / alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auctior successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his / her Bid to avoid any such complex situations.

Special Instruction: - e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) on behalf of Fedbank Financi

Date: 25.01.2023 For Fedbank Financial Services Limite Place: Surat, Gujarat

Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd. | (Multistate Scheduled Bank)

Possession Notice (For Immovable Property)

R.O. & H.O.: "Arvindbhai Maniar Nagarik Sevalay", 150' Ring Road, Nr. Raiya Circle, Rajkot. Ph. 2555716 Whereas The undersigned being the authorized officer of Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., H.O. Rajko under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act 2002 Section 13(2) and in exercise of powers conferred under the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Issued a demand notice dated 09/05/2019 by Regd.A.D. Post calling upon the borrower Solanki Sunil Ramnikbhai to repay the amount mentioned in the notice being Rs.4,29,088=00 (Rupees Four Lakh Twenty Nine Thousand Eighty Eight Only) and interest thereon due from 01/05/2019 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby giver to the borrower, guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of Pr described herein below on 22/01/2023 through the Court Commissioner, in pursuance of the Order Dt.10/11/2022 issued by the Hon. Chief Judicial Magistrate Rajkot under section 14 of the SARFAESI Act-2002. The borrower in particular, the guarantors and the public in general is hereby cautioned not to deal with the following property and any dealing with this property will be subject to the charge of Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., Rajkot for an amount outstanding as on 31/12/2022 Rs.3,79,774=00 (Rupees Three Lakh Seventy Nine Thousand Seven Hundred Seventy Four Only) + interest thereon due from 01/01.

Description of immovable property

Immovable property situated in Rajkot Dist. Sub-Dist. Rajkot, Revenue Survey No. 598 Paiki 4 Land admeasuring Acre 2-20 Guntha converted N/A for residential purpose, Plot No. 1 total land admeasuring area Sq. Yards 3438-5 (Sq. Meter 2875-00) approx, a residential building constructed on it known as "Aasopala" Residency", Building-A, 2nd Floor, Flat No. 202, admeasuring Built-up area Sq. Feet 618-70 (Sq. Meter 57 50) approx (City Survey Ward No. 18, City Survey No. 38/K/2/1 Paiki) acquired Registered Sale Deed No.6891 dated 05/10/2013 in the name of Solanki Sunilbhai Ramnikbhai and bounded by as under; North:- Covered Parking South: - Passage, Flat No. A-203 after passage East: - Internal Road West: - Flat No. A-201 (Short Address:- Aasopalav Residency, Building-A, Flat No. 202, Railnagar Main Road, Rajkot)

Dt. 24/01/2023 Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd., H.O., Recovery Dept., Rajkot. Rajkot.

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6))

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at Office No.701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat – 395002 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the websit

www.balikeauctiolis.com	:							
Borrower(s) /Co- Borrower(s) /Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price Rs. 4.00.000/-	Date of Inspection of property			
Mr. Hiren Manubhai Patel	Rs. 10,12,556/- (Rupees prope	. 10,12,556/- (Rupees Ten Lakh Twelve ousand Five Hundred ((Super built up area) Flat No 113,	property bearing B - 25,Flat No Total	Total Outstanding	(Rupees Four Lakh Only)	13-Feb -2023 1100 hrs -1400 hrs		
2. Mrs.Bhumikaben Hirenkumar Patel (Prospect No.	Thousand Five Hundred		19-Jan-2023		EMD Last Date 15-Feb-2023 till 5pm.			
IL10022559)	Bid Increase Amount	Mansarovar Residency, Kathor, Kamrej - 394110, Surat, Gujarat, India. 394110	/ Domesie Élemen	Éleven ty Nine Eighty (Rupees Forty Thousand Only)	Date/Time of E Auction 17-Feb -2023			
	Twenty Thousand Only)				1100 hrs-1300 hrs.			
Mode Of Payment :- All p	ayment shall be made b	y demand draft in favour of "III	FL Home Finance L	imited" payable at (Gurugram or through			
RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank,								
c) Account No:-9902879 fo	c) Account No:-9902879 followed by Loan Number, d) IFSC Code:-SCBL0036001 e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort,							
Mumbai-400001								

- Terms and Conditions:-For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the
- $payment \, details \, towards \, EMD, copy \, of \, the \, KYC \, and \, PAN \, card \, at \, the \, above \, mentioned \, Branch \, Office.$ The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last
- minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

 The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the
- The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges
- land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

 Bidders are advised to go through the website https: //bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed
- terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

 For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.
- For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00
- hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com.
- Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physica possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
- Durther the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. O.In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled an the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
- 1. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of an dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of

Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost Place : Surat, Date : 25-Jan-2023 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

Date: 25.01.2023, Place: Gujarat

REGIONAL OFFICE, LAL DARWAJA, AHMEDABAD-380 001 APPENDIX-IV [Rule-8(1)]

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorised officer of the Central Bank of India (Rakhial Road Branch) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) reaction with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 03 08-2019 calling upon the borrower/Mortgager Chandrashekhar Krishnakishor Tripath Borrower) and Mr. Nitinkumar Khemchandbhai Rathod (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 15,72,912/- (Rupees Fifteen Lacs Seventy Two Thousand Nine Hundred Twelve Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the

public in general that the undersigned has taken possession of the property described herei below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act reac with rule 8 of the security interest Enforcement Rules, 2002 on this the 22nd day of January o the vear 2023. The owner of the property in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea

with the said property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Central Bank of India for an amount of Rs. 15,72,912/- as on 03-08-2019 and interest hereon. costs etc The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act

in respect of time available, to redeem the secured assets."

Description of the Immovable Property

ALL THAT PART AND PARCEL OF THE IMMOVABLE EQUITABLE MORTGAGE OF PROPERTY SITUATED AT FLAT NO. 1/401, FOURTH FLOOR, SHREEYA RESIDENCY, OPP. SAFARI HOTEL S.P. RING ROAD, REVENUE SURVEY NO. 246, FP - 45/1, TP - 112, MOUJE.: ODHAV, TALUKA. VATVA, AHMEDABAD, GUJARAT-382415. (108.69 SQ. MTR. SUPER BUILT UP AREA) BOUNDED BY:- NORTH : FLAT NO. I/402, SOUTH : SOCIETY GARDEN, EAST : SOCIETY COMMON PLOT, WEST : ATRI RESIDENCY

Date - 22/01/2023

Sd/- Authorised officer Central Bank of India

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

SKYLEAD CHEMICALS LIMITED NG IN THE CHEMICAL MANUFACTURING AT BHAVNAGAR, GUJARAT er Regulation 36A(1)of the Insolvency and Bankruptcy Board of India

	RELEVAN	T PARTICULARS
1.	Name of the corporate debtor	Skylead Chemicals Limited
	along with PAN/ CIN/ LLP No.	(L24110GJ1985PLC008225)
2.	Address of the registered office	Survey No.315, Bhavnagar-Sihor Road,
		Navagam (Kardej), Post. Vartej, Vartej
		Bhavnagar Gujarat 364060
3.	URL of website	No website
4.	Details of place where majority	Survey No.315, Bhavnagar-Sihor Road,
of fixed assets are located		Navagam (Kardej), Post. Vartej, Vartej
		Bhavnagar Gujarat 364060
		Geographical Coordinates: 21°44'07.0"N
		72°02'15.8"E
5.	Installed capacity of main	1440 Metric Ton (MT) p.a but Plant is
	products/ services	non operational
6.	Quantity and value of main	NIL since the operations were closed
	products/ services sold in last	since last 3 years
	financial year	
7.	Number of employees/	NIL
_	workmen	
8.	Further details including last	Can be provided on request to Email:
	available financial statements	Cirp.skylead@gmail.com
	(with schedules) of two years,	
	lists of creditors, relevant dates	
	for subsequent events of the	
_	process are available at:	
9.	Eligibility for resolution applicants	Can be provided on request to Email:
	under section 25(2)(h) of the	Cirp.skylead@gmail.com
40	Code is available at:	00.00.000
10.	Last date for receipt of expression	09-02-2023
11.	of interest Date of issue of provisional list of	11-02-2023
тт.	prospective resolution applicants	11-02-2023
12.	Last date for submission of	16-02-2023
12.	objections to provisional list	10-02-2023
13.	Process email ID to submit EOI	cirp.skylead@gmail.com and physically submit
10.	1 100033 EIIIAII ID 10 SUDITIIL EUI	at 9B Vardan Tower, Near Vimal House, Lakhudi
		Circle, Ahmedabad - 380014
		· · ·
		For Skylead Chemicals Limited (In CIRP Sd/
		CA Tejas Shah
		Resolution Professiona

Date: 25th January, 2023 Place: Ahmedabad

Reg No- IBBI/IPA-001/IP-P00089/2017-18/10185 Validity of AFA till 11.11.2023 Reg Add: B-201, Narayankrupa Avenue, Opp.

(ရဲ) **၉၈၆** Housing Finance Limited

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION PUBLIC SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY/(IES)

Ghar Ki Baat E-Auction-Sale Notice for Sale of Immoveable Assets Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Registered Office: - 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi – 110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web: - www.pnbhousing.com PNB Housing Finance, 221, 2nd Floor, Mangalam Arcade, Opp. Odhav Lake, Odhav BRTS Road, Odhav, Ahmedabad, Gujrat - 382415. PNB Housing Finance Ltd. 331, Third Floor, Trivia Complex, Natu Bhai Circle, Vadodara, Gujrat - 390007. PNB Housing Finance Limited UG-4, Milestone Milagro, Nr. Someshwar Char Rasta, Udhana Magdalla Road, Vesu, Surat, Gujrat - 395007

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS" as per the details mentioned below. Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, file-Security Interest Enforcement Rules. 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please

SI lo.	Loan no, Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor(s)/Legal heirs (A)	Demanded Amount & Date (B)	Nature of possession (C)	Description of the Properties mortgaged (D)	Reserve Price (RP) (E)	EMD (10% of RP) (F)	Last Date of Submission of Bid (G)	Bid Incremental Rate (H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction & Time (J)	Known Encumbrances Court Case, if any, (K)
1	HOU/AHM/0816/311339 Mr.Amitkumar Upendrasingh Rajput & Mr.upendrasingh S Rajput	Rs. 15,36,565.3/- & 09-01-2020	Physical	Block U-403, Devnandan Supremus, Nr. Galaxy Township, Opp. RAF Campus, Vastral, Ahmedabad, Gujarat, India- 382418 (Area 1116 Sq.ft.)	1,463,000.00	1,46,300.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
2	HOU/AHM/0516/289134 Mr.Periyswami Sambandam Mudliyar & Mrs.kushbu Gyanaarual Mudaliar	Rs. 14,51,561.99/- & 16-03-2020	Physical	Block Z3-203, Devnandan Supremus, Nr. Galaxy Township, Opp. RAF Campus, Vastral, Ahmedabad, Gujarat, India- 382418 (Area 418 Sq.ft.)	1,244,000.00	124,400.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
3	HOU/SRT/0718/558393 Mr. ASHWIN C LATHIYA & Mrs. PRABHABEN ASHVINBHAI LATHIYA	Rs. 13,58,892.95/- & 18-11-2019)	Physical	Plot No 304,vraj Nandini Residency Vibhag 2,nansad Road,nansad Kamrej,surat,gujarat-394185, Surat, India. CarpetArea 456	919,000.00	91,900.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
4	HOU/SRT/0717/411564 Mr. BANSHILAL GOPILAL TAILOR & Mrs. LAXMIBEN B TAILOR	Rs. 26,61,426.45/- & (08-04-2021)	Physical	Block E,4th Floor,404, Varday Heights, Near Mansarovar, ,godadara-devadh Road, Godadara,block No: 62, Fp No: 03, Op No: 03, Tp Scheme: 69, Surat, Gujarat-395003, India. Built UpArea 1057	1,456,000.00	1,45,600.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
5	HOU/SRT/0217/355808 Mr. JOGARAM JEPARAM DEWASI & Mrs. SEETA DEWASI	Rs. 13,18,919.54/- & (08-04-2021)	Physical	Plot No 18, Building No B, Radhe Krishna Residency, B/s Swagat Bunglows, Off N H No 8, mankna Village Road, Mankna, surat, Gujarat-394325, Surat, India. Builtup/plot Area 480.42	919,000.00	9,1,900.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
6	HOU/SRT/1018/585675 Mr. KALPESHKUMAR R MANDANI & Mrs. BHAVIKA KALPESH MANDANI	Rs. 13,77,982.13/- & (16-06-2021)	Physical	Plot No 101, As Per Plan Plot No 101 And 102 Paikee, Raj Nandini Residency Vibhag 2, Off Umra Velanja Road, Umra, Bh Bapa Sitaram Petrol Pump, Surat, Gujarat- 395007, Surat, India. Builtup/plot Area 48	726,000.00	7,2,600.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
7	HOU/SRT/0417/381058 Mr. Piyushkumar Dayalbhai Kanani & Mr. Mehulkumar Dayalbhai Kanani	Rs. 2109543.29 & (08/04/2021)	Physical	Plot No 353, Kumkum Bungalows, Olpad Sayan Road, Sandhiyer Olpad, B/s Shandhiyer Gam, Nr. Heaven 444, Surat, Gujarat-394130, Surat, India. Builtup/plotArea 900	1,454,000.00	1,45,400.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
8	NHL/SRT/0217/355780 Mrs. Shitalben Piyushbhai Savaliya & Mr. PiyushkumarMSavaliya	Rs. 11,66,629.99/- & (08-04-2021)	Physical	Shop No Ug 2 Upper Ground, Rameshwar Residency, Nr Vanmali Park Society, Yogi Chowk To B R T S Road, Puna, Surat, Gujarat-394163, Surat, India.builtup/plotArea150.64	1,091,000.00	1,09,100.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
9	HOU/SRT/0618/549175 Mr. Vijay Maganbhai Sojitra & Mrs. Muktaben Maganbhai Sojitra	Rs. 15,04,163.20/- & (08-04-2021)	Physical	Plot No 61, Vraj Nandini Residency Vibhag 1, Kamrej, Nr Royal Residency, Surat, Gujarat-394180, Surat, India. CarpetArea 42.38	966,000.00	9,6600.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM To 2.30 PM	NIL
10	HOU/SRT/0417/372296 Mr. Vishnukant Ramlakhan Pandey & Mrs. Kamladevi Vishnukant Pandey & Mr. Atulkumar Pandey	"Rs. 20,30,540.24 & 10-09-2018"	Physical	Flat No 302 3rd Floor, (as Per Approved Plan 2nd Floor) Bldg No A 2, Anjani Nandan Residency, B/s Shree Hari Bunglow, Nr Sania Lake, Maruti Villa Residency, Chalthan-saniya Kande Road, Saniya Kande, Surat, Gujarat-	1,575,000.00	1,57,500.00	06-02-23	10,000	01/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
11	HOU/AHM/1017/441337 Mr.DHIRAJ A GUPATA & MRS.ARATI GUPTA	Rs. 18,44,068.33/- & 10-04-2021	Physical	Block F-602, Platinum Elegance, Nr. Hathijan Circle Cross Road, Nr. Safal Enclave, S.P Patel Ring Road, Ahmedabad. (Vinzol), Taluka Dist Ahmedabad, Ahmedabad, Gujarat 382445 (Area 646 Sq.ft.)			23-02-23	10,000	15/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
12	NHL/AHM/0917/432127 & NHL/AHM/0618/550029 & NHL/AHM/1020/821887 Mr.Rajesh H Zinzuwadia & Mr.Harshad Kasturchand Zinzuwadia & Mrs. Harsidaben H Zinzuwadia & Dharamraj Jewellers	Rs. 4,68,97,714.97 & 17-09-2022	Symbolic	BUNGALOW NO 14, THE RIVER COLONY, OPP ST XAVIERS COLLEGE, NAVRANGPURA, NAVRANGPURA, Ahmedabad, Gujarat, India, 380009 (Area 5782.00 Sq.ft.)	43,537,000.00	43,53,700.00	23-02-23	50,000	15/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
13	NHL/SRT/0917/426879 Mr. Kishor Radhey Mahto & Mrs. Kuntidevi Kishor Mahto	Rs. 18,24,765.52/- & 15-09-2021	Physical	Shop No 12 G F, Building No D1, Hari Darshan, Deladava Village, Opp. Shyam Vatika, Nr. Deep Darshan School, Surat, Gujarat-394210, Surat, India.	1,711,000.00	1,71,100.00	23-02-23	10,000	15/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL
14	NHL/VES/0519/695076 Mr. GOPAL JINABHAI RAMANI & Mrs. JAYASHRIBEN GOPALBHAI RAMANI	Rs. 10,52,042.67	Physical	Plot No 442, Sundarvan Residency, Nr Gokuldham Society Nansad Village Road Nansad, Nansad Road, Kamrej, Nansad, Surat, Gujarat-394180, Surat, india.	, , ,	1,10,200.00	23-02-23	10,000	15/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM To 2.30 PM	NIL
15	NHL/VA/0617/396299 Ganeshbhai G Valand & Bhavisaben Bhikhabhai Valand	Rs. 1324296.04/- & 23/07/2021)	Physical	F 18 , MARUTI COMPLEX, PIRAMAL NAKA, ANKLESHWAR, Bharuch, Gujarat, India, 393001	1,410,000.00	,	23-02-23	10,000		& 11.00 AM To 2.30 PM	NIL
16	NHL/VA/0617/397258 Ganeshbhai G Valand & Bhavisaben Bhikhabhai Valand	Rs. 1324296.04/- & (23/07/2021)	Physical	SHOP NO F 16, MARUTI COMPLEX, PIRAMAL NAKA, ANKLESHWAR, Bharuch, Gujarat, India, 393001	1,415,000.00	1,41,500.00	23-02-23	10,000	15/02/2023 & 10.00 AM To 5.00 PM	& 11.00 AM	NIL

Together with the turmer interest (g) 18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. "In the best knowledge and information of the aution/zec Officer of PNB Housing Finance Limitled, there are not other encumbrances (c) admiss in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is discosed in the columnno-K. Further, such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser(s)/bidder(s) at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances. 1. As on date, there is no order restraining and/or disposing of the above immovable properties/secured assets and status is new flower of PNBHFL/Like authorized Officer of PNBHFL/Like and status is new flower or the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting lender/bid application form or making Offer(s). The bidder(s) the proceedings of the above and except the proceedings of the proceedings of the proceedings of the proceedings of the above the proceeding of the pleading of the proceeding of the proceeding of the pleading of the proceeding of the pleading of the proceeding of the proceeding of the proceeding of the pleading of the pleadin bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form. 3. Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s)/the purchaser is legally bound to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of earnest money) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the sale consideration amount has to be deposited by the purchaser within 15 days from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the authorized officer shall forfiel the part payment of sale consideration amount within 15 days from the date of expiry of mandatory period of 15 days mentioned in the sale confirmation letter and the property/secured asset shall be resold as per the provisions of Sarfaesi Act. 4. <u>C1 India Pvt Ltd</u> would be assisting the authorized officer in conducting sale through an e-auction/Public Auction sale. For a variety of the provisions of Sarfaesi Act. 4. <u>C1 India Pvt Ltd</u> would be assisting the authorized officer in conducting sale through an e-auction/Public Auction sale. For a variety assistance related to inspection of the property or obtaining the bid documents and for any other query or to registration, you have to co-ordinate with Mr. SUHAG SUDHAKARBHAI JOSHI, Mobile No: 9099348666, Authorised Officer/Person of secured creditor or refer www.pnbhousing.com Mahindra HOME FRANCE

મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ કબજા <u>નોટીસ</u>

કોર્પોરેટ ઓફીસ : મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ. સાધના હાઉસ, ળીજો માળ, ૫૭૦, પી.બી. માર્ગ વરલી, મુંબઇ-૪૦૦ ૦૧૮. ભારત, ફોન : +૯૧ ૨૨ દૃદ્દપર૩૫૦૦ ફેક્સ : +૯૧ ૨૨ ૨૪૯૭૨૭૪૧ રીનજલ ઓફીસ : ૮૨–એ, ન્યુ ચોર ટાવર બિલ્ડીંગ, થલતેજ

ક્રોસ રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪ ફોન : ૦૦૯–૪૧૦૬૮૯૦૦ (સ્થાવર મિલકત માટે) સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૧) હેઠળ આથી મેસર્સ મહિન્દ્રા રૂચલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અહીં પછી એમઆરએચએફએલ), જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ **અમદાવાદ** ખાતે ધરાવે છે તેના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંસાતી જણાવેલ એક્ટ કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાની રૂએ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી તમો દેવાદાર (નામ અને સરનામું નીચે જણાવેલ છે) ને જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

. અહીં જગાવેલ દેવાદારો રકમની પરત ચકવણી કરવામાં નિષ્કળ ગયા હોવાથી અહીં જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિચમો, ૨૦૦૨ ના નિચમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ પાપ્ર સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **કળજો** લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને અહી જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલક્ત સાથેનો કોઇપણ સોદો મેસર્સ મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ લીમીટેડની રકમ અને તેના પરના વ્યાજને આદિાન રહેશે. સિક્ચોર્ડ એસેટસ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય મર્ચાદાના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું

- 1	-					
ક્રમ નં.		દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) નું નામ	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ અને સ્ક્રમ	કબજાની તારીખ	
- 1	1.	(લોન નં. 584902/XSEMAMD00490376	મિલકત નં. ૧૩૨૬, મોજે–	૨૭.૧૨.૨૦૧૮	£505.P0.E5	
١		અમદાવાદ શાખા)	બામરોલી, તાલુકો–દેત્રૌજ,	રૂા. પ૨૮૯૫૫/–	ભૌતિક	
١		અર્જુનસિંહ બાબુજી ઝાલા (દેવાદાર)	જિલો–અમદાવાદ, ગુજરાત–	(રૂપિયા પાંચ લાખ અઠ્યાવીસ		

હજાર નવસો પંચાવન પુરા) ભાવનાબેન અર્જુનસિંહ ઝાલા (સહ-દેવાદાર) 3८२१४५ ક્થળ : ગુજરાત સહી/– અદિાકૃત અદિાકારી તારીખ : ૨૫.૦૧.૨૦૨૩ મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ

VAST વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

ક્બજા નોટીસ

સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડની શાખાની નીચે જ્યાવેલ ૨૬મ તેમજ તેના પરના વ્યાજ, ખર્ચ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

ગુજરાત-૩૯૪૨૪૦

સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૭

ગૈસ્ડાવ-૩૯૪૩ક૭

ગુજરાત-૩૬૫૪૨૧

. આથી વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયના એસેટસઅને એન્કોર્સમેન્ટ ઓક સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ. ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો. ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદારોને સંબંધિત નોટીસમાં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દ્દ૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિચમોના નિચમ લ

માંગણા નોટીસની

તારીખ અને રકમ

96-90-5055

રૂા. ૧૦૪૪૬૭૫/–

૦૫-૧૦-૨૦૨૨ મુજબ

૧૫–૦૯–૨૦૨૨

રૂા. દુ૪૩૭૨૭/- અને

૫૩૨૦૪૭/–

૦૫–૦૯–૨૦૨૨ મુજબ

98-90-2029

રૂા. ૧૦૬૫૪૮૩/–

30-0૯-૨૦૨૧ મુજબ

29-02-2022

રૂા. ૩૫૮૬૫૩/-

૫–૦૨–૨૦૨૨ મુજબ

૧૭–૦૮–૨૦૨૧

રૂા. ૬૭૯૨૯૩/-

39-09-2029 4999

96-90-5055

રૂા. ૮૯૬૯૩૩/–

૦૫–૧૦–૨૦૨૨ મુજબ

96-90-5055

રૂા. ૧૬૫૩૯૮૧/-

૦૫-૧૦-૨૦૨૨ મુજબ

96-90-5055

રૂા. ૧૨૬૪૫૯૧/-

૦૫-૧૦-૨૦૨૨ મુજબ

દેવાદાર, સહ-દેવાદારનં

નામ અને લોન નંબર

િદ્યરજ ખાન્દ્રે, રાજુ ખાન્દ્રે, છાબુબેન

ખાન્દ્રે, સુધાર વાનખેડે

HL000000010507

દિલીપકુમાર દલસારામ મોદી, શર્મિલાબેન દિલીપકુમાર મોદી,

જ્યદિપ દિલીપભાઇ મોદી

HL0000000001485 &

LP0000000013941

રાકેશભાઇ પુરુષોત્તમભાઇ ખુંત,

હિરલ પ્રવિણભાઇ સોરઠિયા,

HL0000000029639

દિનેશકુમાર નાવિક

HL000000007397

રામજીતભાઇ શુકલા

HL000000001407

મેઘારામ મીના, સુમન દેવી

પદ્યુમન મુલભા ઝાલા, મુલભા

પ્રભાતસિંહ ઝાલા, નયનાબ

પદ્યમનસિંહ ઝાલા

LP000000017846

અરવિંદભાઇ લાધાભાઇ ગજેરા.

લાદ્યાભાઇ ઝવાભાઇ ગર્જરા

LP0000000015796

: २५.०९.२०२३

સ્થળ : સુરત, રાજકોટ

૪ દિનેશકુમાર નાવિક, અનિતાદેવી

૫ - રામજીત સોમનાથ શુકલા, રાધાબેન

થુનિટ ૨૦૩ અને ૨૦૪, બીજો માળ, ''એ'' વિંગ, નવભારત એસ્ટેટ, ઝકારિયા બુંદેર રોડ,

. સેવરી (પશ્ચિમ), મુંબઇ–૪૦૦૦૧૫. મહારાષ્ટ્ર. CIN No. U65922MH2005PLC272501

મિલકતની વિગત

પ્લોટ નં. ૩૧૨, સાંઇ આંગન રેસિડેન્સી,, જોલ્વા ગ્રામ

પંચાયત પાસે, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૦૫

કોલીવાડ. મોજે–કારેચિયા, તાલુકો–મહુવા, સુરત

બી/૧ મુજબ), એસ્ટ્રોન સિટી વોર્ડ નં. ૨, ચાલ્તા નં. ૯૦,

સિટી સર્વે નં. ૨૮૦, મોજે–ભારથાણા કોસાડ, ચૌર્યાંસી,

જમીન પ્લોટ નં. ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯ અને ૪૦, ગીત ગોવિંદ

સોસાયટી, જમીનનો બ્લોક નં. દ્દ, ગામ-વારેલી પેટા

જિલો–પલસાણા, જિલો–સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭

થી ૧૧૯ અને ૧૨૭ થી ૧૨૯, અરિહંત પાર્ક સોસાચટી

વિભાગ–૨, ભીમ–નિલમ હોટેલ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩,

એચ૧, સબ પ્લોટ નં. રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૮ ૬૯ ૭૦ ૭૧ ૧ નવો

રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૮ ૩૭૮ , સોનગઢ , તાપી, ગુજરાત-૩૯૪૬૭૦

ઓફીસ ખોડુ રોડ સામે, તાલુકો–વઢવાણ, જિલો–

છાત્રાલય કોટડા પીઠા જિલો–અમરેલી, બાબરા

સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત-3૬3૦૦૧.

બ્લોક નં. ૧૩૭૧એ, હિસ્સા નં. ૩, કાડોદરા ચાર રસ્તા મોજે–કાડોદરા, તાલુકો–પલસાણા, જિલો–સુરત

પ્લોટ નં. ૯-૧૦, પ્રમુખ પાર્ક સોસાચટી, આંગનવાડી, ર૧-જાન્યુઆરી-૨૩

ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ત્રીજો માળ, બિલ્ડીંગ બી, સેલ એગ્રીમેન્ટ ર-જાન્યુઆરી-૨૩

ફ્લેટ બી-૩૦૬, શ્રી હરિકૃષ્ણા રેસિડેન્સી બાંધકામ ૨૨-જાન્યુઆરી-૨૩

ફ્લેટ નં. એ–૨૦૫, બીજો માળ, શિવ સ્કવેર પ્લોટ નં. ૧૧૭ ૨૨–જાન્યુઆરી–૨૩

ફ્લેટ નં. ૨૦૬, બીજો માળ, શ્રી સાલ કોમ્પલેક્ષ બિલ્ડીંગ નં. ૨૧–જાન્યુઆરી–૨૩

દુધરેજ ગામતળ એરિયા વડાવલા મંદિર પાસે, પોસ્ટ ર૧-જાન્યુઆરી-૨૩

રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૫૮ પૈકી, પ્લોટ નં. ૨૦, રોડ નં. ૫ કન્યા ર3-જાન્યુઆરી-૨૩

વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

કબજાની તારીખ

અને પ્રકાર

૨૦-જાન્યુઆરી-૨૩ નાં રોજસાંકેતિક

કબજો લીધો

નાં રોજ સાંકેતિક

કબજો લીધો

નાં રોજ ભૌતિક

કબજો લીધો

નાં રોજ ભૌતિક

કબજો લીધો

નાં રોજ ભૌતિક

કબજો લીધો

કબજો લીધો

નાં રોજ સાંકેતિક

કબજો લીધો

નાં રોજસાંકેતિક

કબજો લીધો

મિલકતની વિગત દેવાદારનું નામ તારીખ અને રકમ તારીખ અને પ્રકા કેશોદ રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૭/૪ પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૧–એ–બી દાર્મિષ્ઠાબેન જગદિશભાઇ નિરંજની. ૨૮–જૂન–૨૧ €3-પૈકી, પાંચમો માળ, ક્લેટ નં, ૫૦૨, શ્રીજા રેસિડેન્સી, રા. દ૫૫૦૪૭/– અને જગદિશભાઇ પ્રભુદાસ નિરંજની બેનર, આંબાવાડી એરિયા, કેશોદ, જુનાગઢ, ગુજરાત નાં રોજભૌતિ: 31. 238669/-(A/c No.) LNJUN02917-180048705 & LNJUN04318-190082019 કબજો લીધો ક્ષેત્રફળ ૬૮-૬૫-૪૫ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા રદ્દ-જૂન-૨૧ મુજબ સર્વે નં. દપ૧. ક્લેટ નં. સી–૨૦૧. બીજો માળ. બ્લોક નં. એ. 55-મોહનલાલ ગુલુબચંદ લોહાર, ૦૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦ સ્વપ્ન સાકાર રેસિડેન્સી, મોજે–લાંભા, તાલુકો–વટવા, પેટા શ્રીમતી લક્ષ્મીબેન મોહનલાલ લોહાર રૂા. ૧૧૫૭૨૦૨/-જિલો–અમદાવાદ–૧૧ (અસલાલી), જિલો–અમદાવાદ, નાં રોજભૌતિ ૭–ફેબ્રુઆરી–૨૦ મુજબ (A/c No.) LNADB03117-180059028 કબજો લીધો ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૯૦ ચો. ચાર્ડ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા** કંસાબેન દોસાલાલ હિરમા, ૨૧–જુલાઈ–૨૧ ડી ટાઇપ, મુકામ–સાઇટ પ્લોટ નં. ૧૬૫, મોજે–શેખપુર, £3-ાન્યુઆરી-ર શ્રી ભાવેશભાઇ હિરમા. બ્લોક નં. ૧૮, ૧૯, ૨૦, પૈકી નં. ૧.૨૧ અને ૨૭ 31. 99 3969/-નાં રોજભૌતિ અમાલ્ગેટેડ બ્લોક નં. ૧૮ તેમજ ન વહેંચાચેલ રોડ અને શ્રી ભરતભાઇ હિરમા. ૧૭–જુલાઇ–૨૧ મુજબ સીઓપીનો હિસ્સો, હરી દર્શન રેસિડેન્સી, ગુજરાત જામીનદાર : શ્રી ખોડુભાઇ લાખુભાઇ ભુવ ખાતેની સ્થાવર મિલકતની પ્રીમાઇસીસના તમામ ભાગ (A/c No.) LNSRT02118-190074213 અને હિસ્સા. **ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૯ ચો.મી.** અધિકૃત અધિકારી આવાસ ફાચનાન્સિયર્સ લીમીટેડ સ્થળ : જ્યપુર તારીખ : ૨૫–૦૧–૨૦૨૩

& ∆લ્∀ાઽ આવાસ ફાચનાન્સિચર્સ લીમીટેડ

કબજા નોટીસ

જત જણાવવાનું કે નીચે સહી કરનાર **આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ (અગાઉ "એયુ હઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તમેકે જાણીતી")** ના અદિાકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરિટાઇગ્રેશન અને રિકન્ટ્રફ્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ ના નિયમ દસાથે વંયાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મને મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ નોટીસની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની

અંદર સબંધિત નોટીસમાં નીચે જણાવલે સ્કમ ચુકવી જ્વા દેવાદારોને માંગણાં નોટીસ પાઠવી હતી. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જતાં જણાવેલ નિચમોના નિચમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાચદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલે મિલકતોનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જામીનદારોને અને જાહેર જનતાને અહીં સાવધ કરવામાં આવે છે કે મિલકતો સાથે કોઇ વ્યવહાર કરવો નહી અને મિલકત સાથેનો કોઇ

પણ વ્યવહાર **આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેક (અગાઉ ''એયુ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેક તરીકે જાણીતી'')** ના અહી નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરનાં

(અગાઉ એચું હાઉસીંગ ફાચનાન્સ લીમીટેક તરીકે જાણીતી) (CIN:L65922RJ2011PLC034297) કોર્પો. ઓફીસ : ૨૦૧-૨૦૨, બીજો માળ, સાઉથ એન્ડ સ્ક્વેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીચલ એરિયા, જ્યપુર-

EXTRACT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE O3RD QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31/12/2022 (₹in Lakhs)

Sr. No	PARTICULARS	QUARTE	R ENDED	NINE MONTHS ENDED
		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)
1	Total Income from Operations (net)	1669.85	1648.76	5328.04
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	21.24	-2.29	44.71
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	21.24	-2.29	44.71
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after- Exceptional and/or Entraordinary items)	17.86	-0.06	34.81
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	17.86	-0.06	34.81
6	Equity Share Capital	150.00	150.00	150.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-		-
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	1. Basic	1.19	0.00	2.32
	2. Diluted	1.19	0.00	2.32

 The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results for the 03rd quarter and nine months ended 31st December, 2022, filed with the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the website of the Stock Exchange BSE: www.bseindia.com and website of the company: www.betexindia.com For, BETEX INDIA LIMITED

PLACE: SURAT DATE : 24/01/2023

CIN: L17119GJ1992PLC018073 436, GIDC, Pandesara, Surat-394221, Gujarat, INDIA. Ph.: (91-261) 2898595, FAX: (91-261) 2334189, E-mail: corporate@betexindia.com

(CIN: L24110GJ1982PLC005057) Regd. Office: 403, Sarthik 2, Opp. Rajpath Club, S. G. Highway, Ahmedabad 380054.Phone: 079-26870952, email: info@vivanzabiosciences.com, web: www.vivanzabiosciences.com

VIVANZA BIOSCIENCES LIMITED

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINACIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31 DECEMBER, 2022

QUARTER AND I	NINE MON	I HO ENDE	QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31 DECEMBER, 2022							
(Rs. In Lac (Except for Earnings Per Shar										
Particulars	Qı	Quarter ended			Nine Month ended					
Tuttodiaio	31-12-2022 (Unaudited)	30-09-2022 (Unaudited)	31-12-2021 (Unaudited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-12-2021 (Unaudited)	31-03-2022 (Unaudited)				
Total Income from Operations	587.07	165.13	154.22	991.97	508.90	1122.90				
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	45.85	16.92	(4.76)	70.20	24.60	33.34				
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	45.85	16.92	(4.76)	70.20	53.30	33.34				
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	45.85	16.92	(4.76)	70.20	53.30	33.30				
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	45.85	16.92	(4.76)	70.20	53.30	33.30				
Equity share capital	400	400	400	400	400	400				
Earning Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinuing operations)										
Basic:	1.15	0.42	(0.12)	1.76	1.33	0.83				
Diluted:	1.15	0.42	(0.12)	1.76	1.33	0.83				
Note:										

1. The results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on January 24, 2023.

2.Information on Standalone Financial Results are as follows:				(Except for Earnings Per Share)			
Particulars .	Quarter ended			Nine Month ended		Year ended	
	31-12-2022 (Unaudited)	30-09-2022 (Unaudited)	31-12-2021 (Unaudited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-12-2021 (Unaudited)	31-03-2022 (Audited)	
Total Income (continuing Operations)	481.14	128.41	154.23	845.07	408.44	997.56	
Profit/ (Loss) before Tax from continuing Operations	41.74	14.92	0.26	62.40	63.88	46.41	
Profit/ (Loss) after Tax from continuing Operations	41.74	14.92	0.26	62.40	63.88	46.37	
Profit/ (Loss) before Tax from discontinued Operations	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Profit/ (Loss) after Tax from discontinued Operations	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

3.The above is an extract of the detailed format of the Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.vivanzabiosicences.com)

For, Vivanza Biosciences Limited

SD/ Place : Ahmedabad Jainil Bhatt Date: January 24, 2023 **CFO**

અદાણી હાઉસિંગ ફાચનાન્સપ્રાઇવેટ લીમીટેડ **૨૪૪૨ર્ડ ઓફીસ** : શિખર, મીઠાખળી સર્કલ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત.

Housing

કોર્પોરેટ ઓફીસ : વન બીકેસી, સી-વિંગ, ૧૦૦૪/૫, દસમો માળ, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેસ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૫૧. મહારાષ્ટ્રા, ભારત. **CIN** : U65999GJ2017PTC098960, **વેબસાઇટ** : www.adanihousing.in કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) ખાથી અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટુક્શન ઓડ્

ફાયનાન્સિયલ એસેટસ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૧) અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ ના નિચમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસ(સો) ની તારીખથી / નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દ૦ દિવસની અંદર દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ ચકવવા લાગતા વળગત દેવાદારોને જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની પુરત ચકવારી કરવામાં નિષ્કળ ગયા ઠોવાથી નીચે સઠી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટર્ન કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તે/તેળીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીરો જગાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક એકાઉન્ટ સામે જગાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદે અદાણી હાઉસિંગ ફાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડની લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબની ૨કમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આદિાન રહેશે. સિક્ચોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) અને (૯) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

નં.	જુનો લોન એકાઉન્ટ નં.	જામીનદારનું નામ	તારીખ અને રકમ	કબજો				
1	8000HL001020128 &	વિષ્ણુભાઈ જેસંગભાઈ પરમાર/	૨૦–ઓક્ટોબર–૨૨ / રૂા. ૬૮૮૫૯૯/–	૨૪–જાન્યુઆરી–૨૩				
	800LAP001023066 ABDAHL000009663 + ABDLAP000011223	મધુંબેન વિષ્ણુભાઈ પરમાર	(૪૩૮૩૬૬ અને ૨૫૦૨૩૩) ૧૯–ઓક્ટોબર–૨૨ મુજબ	સાંકેતિક કબજો				
	ગીરો મિલકતનું સરનામું : ક્લેટ નં. ૭૦૭, ૭મા માળે, બ્લોક-બી માં ક્ષેત્રફળ ૪૭ ચો.વાર દેવનંદન સંકલ્પ સીટી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં સર્વે નં.૭૫/૧, ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૨૧, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૧૪, મોજે હંસાપુરા, તાલુકા અસારવા, જીલા અમદાવાદ, ઉપ જીલા અમદાવાદ- ૬ (નરોડા) માં આવેલ શ્રી વિષ્ણુભાઇ પરમાર અને મધુબેન વિષ્ણુભાઇ પરમારની માલિકીની સ્થાવર મિલકતના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. ૭૦૨, પશ્ચિમ: ખુલો પ્લોટ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં ૭૦૮, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૭૦૬.							

2 8000HI 001026662 न)न्द हगावानी*।* อด-วิทีโลลใหว-ออ ૧૯–જાન્ચઆરી–૨૩ રા. ૮,૧૩,૧૬૨.૦૦/-૧૯–ઓક્ટોબર–૨૨ મુજબ આંકેતિક કળજો દિપાબેન નરેન્દ્રભાઈ દચાલાની ગીરો મિલકતનું સરનામું : મકાન નં. ૩૮૩/એ (દક્ષિણ ભાગ), આશાપુરા નગર, રેવેન્યુ સર્વે નં. ૨૦૦, જમીન વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ ૪૯.૦૦ ચો.મી. અથવા તેના જેટલું, ગામ મેદાપર બોરીચી, તાલુકા અંજાર,જીલા કચ્છ ખાતે આવેલ મિલકતના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : **પુર્વ**: પ્લોટ નં. ૩૬૬, પશ્ચિમ: આંતરિક રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૩૮૩/બી, **દક્ષિણ:** પ્લોટ નં. ૩૮૨.

ભરત એચ. ક્ણઝાઝરીયા/ ઢીરાબેન હરજીવનભાઈ ક્ણઝાઝરીયા/હરજીભાઈ અમરશીભાઈ ક્ણઝાઝરીયા 8010HL001020079 ૨૦–ઓક્ટોબર–૨૨ ૨૩-જાન્યુઆરી-૨૩ RAJAHI 000010726 इा. ३.७६,९३७.००/-સાંકેતિક કબજો ૧૯–ઓક્ટોબર-૨૨ મુજબ

ગોરો મિલકતનું સરનામું : રેસીડેન્સીચલ ફ્લેટ નં. બી–૪૦૧, બિલ્ટ અપ એરિચા ૨૫–૦૩ ચો.મી., ૪થા માળે, નિલકંઠ એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતી બીલ્ડીંગ, નિલકંઠ પાર્ક તરીકે જાણીતા વિસ્તારના પ્લોટ નં. ૧ અને પ્લોટ નં. ૨ ઉપર બંધાચેલ, રેવેન્ચુ સર્વે નં. ૩૧/પૈકી૪, ગામ ચોટીલા રજી, જી. અને ઉપ-જી. ચોટીલા, જી. સુરેન્દ્રનગરમાં આવેલ સ્થાવર મિલકતના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા તેની **ચતુ:સીમા** પૂ**ર્વ**: માલી જાગા અને તિવાર્ક્સ ઓપાર્ટમેન્ટ એ પશ્ચિમ એર અને હવે સંક્રો અજ કિમ્સ માલી જાગા ચીડીઓ અને હવેટ નં બી–જન

ı		ખુલી જગ્યા અને નિલકંઠ ર દક્ષિણ: ફ્ લેટ નં. બી–૪૦૨.	એપાર્ટમેન્ટ એ, પશ્ચિમ: પેસેજ અને ફ લેટ -	ટ નં. બી–૪૦૪, ઉત્તરઃ ખુલી જગ્યા, સી	ડીઓ અને ફ્લેટ નં. બી–૪૦૮,				
	4	8010HL001016701 & 801LAP001016574 RAJAHL000010765 & RAJLAP000012317	દિજેશ વિઠલભાઇ દેદાણીયા/ સેજલબેન દિજેશભાઇ દેદાણીયા	૨૦–ઓક્ટોબર–૨૨ / રૂા. ૨૦૫૧૫૬૫/– (૧૬૧૫૫૦૯ + ૪૩૬૦૫૬) ૧૯–ઓક્ટોબર–૨૨ મુજબ	૨૪–જાન્યુઆરી–૨૩ સાંકેતિક કબજો				
-	ગીરો મિલકતનું સરનામું : રહેણાંક મકાન ક્ષેત્રફળ ૪૨–૮૮ ચો.મી.એટલે કે ૫૧–૩–૦ ચો. ચાર્ડ્સ, પ્લોટ નં.૮૪, રાજકોટ રેવેન								
-		ટીપીએસ નં. ૫, એફપી નં. ૩૫૭, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૭/૩, સીટી સર્વે નં. ૪૭૩૮, ઉ૫–જી. અને ૨જી. જી. રાજકોટમાં આવેલ મિલકતના તે તમામ							
-		ભાગ અને હિસ્સા. તેની ચતુઃસીમાઃ પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૮૭, પશ્ચિમઃ અન્ચ મિલકત, ઉત્તરઃ આ પ્લોટ પરનું અન્ય મકાન, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૮૩.							
ı	5	8010HL001016429 SURAHL000011041	અંકિત અશ્વિનભાઈ પટેલ/ ભાવિષાબેન ડાહ્યાલાલ પટેલ	૨૦–ઓક્ટોબર–૨૨ / રૂાદ્.૮૩,૦૨૩.૦૦/– ૧૯–ઓક્ટોબર–૨૨ મુજબ	૨૦–જાન્યુઆરી–૨૩ સાંકેતિક કબજો				
-		ગીરો મિલકતનું સરનામું : :	ફ્લેટ નં. ૪૦૪, ૪થા માળે, એ/૧ એસ/૧ ટા	ઈપ પૈકી બીલ્ડીંગ નં. ૧, રાધાપુરમ રેસીડે	કેન્સી તરીકે જાણીતી વરેલી ખાતે				
-		રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૨૧, બ્લોક નં. ૧૨૦/૧, ગામ વરેલી, તાલુકા પલસાણા, જીલા સુરત ખાતે આશરે ૬૫૦ ચોરસ ફુટ એટલે કે ૬૦.૪૫ ચોરસ મીટર્સ							
-		ક્ષેત્રફળ, કથિત જમીનમાં આશરે ૨૫.૮૫ ચોરસ મીટર્સના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિતની સ્થાવર મિલકતના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેની							
-		ચતુઃસીમા : પુર્વઃ કોત૨, પ	શ્ચિમઃ ગામ – વરેલી ગામ તા., ઉત્તરઃ	બ્લોક નં. ૧૨૦/૨ ની મિલક્ત, દક્ષિણ	ાઃ બ્લોક નં. ૧૨૧ ની મિલકત.				
-	6	8010HL001033227	નરેશકુમાર તલસારામ નાઈ/	૨૦-ઓક્ટોબર-૨૨/	૨૦-જાન્યુઆરી-૨૩				

રાજેશકુમાર નાઈ/ શાંતિદેવી તલસારામ નાઈ સાંકેતિક કબજો ૧૯–ઓક્ટોબર–૨૨ મુજબ **ગીરો મિલકતનું સરનામું** : ફ્લેટ નં. જી–૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લો૨, ક્ષેત્રફળ (૬૪.૨૧ ચો.મી.), જ્મીનનો વણવહેંચાયેલો હિસ્સો ૧૭.૦૦ યો.મી., સાઈ એપાર્ટમેલ્ટ તરીકે જાણીતી બીલ્ડીંગ, પગઢ.૮૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના મર્તે નં. ૯૨૫ પર બંદાચેલ કામ ખારાગામ, તા. અને જી. નવસારી તરીકે જાણીતી સ્થાવર મિલકતના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેની **ચતુઃ સીમા : પુર્વ**ઃ ફ્લેટ નં. જી–૩, **પશ્ચિમ**ઃ ફ્લેટ નં. જી–૧, **ઉત્તર**ઃ બીલ્ડીંગ નો પેસેજ, **દક્ષિણ:** બીલ્ડીંગનો પેસેજ. અરવિંદ નાથુની કુશવાહા/ ૨૩–ઓગસ્ટ–૨૨ / ૨૦-જાન્યુઆરી-૨૩ 8010HL001044512

રૂા. ૧૫૧૭૨૯૨/ સરિતા અરવિંદ કુશવાહા ભૌતિક કબજો ૨૨–ઓગસ્ટ–૨૨ મુજબ **ગીરો મિલકતનું સરનામું** :પ્લોટ નં. ૪૦૭, ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૬૦.૨ ચો.મી. તેમજ રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૩૬.૯૮ ચો.મી., ગાર્ડન વેલીની રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૧ અને તેના બ્લોક નં. ૯૩ કુલ ક્ષેત્રફળ અંદાજીત ૩૯૮૩૭ ચો.મી.ની જમીન પર બંધાયેલ ગામ જોદવા,પેટા જિલોપલસાણા, જિલો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **યતુઃસીમાઃ પુર્વઃ**સોસાયટી રોડ, **પશ્ચિમઃ** પ્લોટ નં.૪૨૪, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૪૦૮. **દક્ષિણ:** પ્લોટ નં. ૪૦૬.

સુરેશકુમાર પરાગદીન ચાદવ/ ર૩–ઓગસ્ટ–૨૨ / રૂા. ૭૫૨૯૩૯/– ૨૦-જાન્યુઆરી-૨૩ નિરૂ ચાદવ/ ભોતિક કબજો ૨૨–ઓગસ્ટ–૨૨ મુજબ **ગીરો મિલકતનું સરનામું** : ક્લેટ નં. ૧૦૨, (ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૩૪૭૯), પહેલો માળ, કૃષ્ણા રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, વરેલી, બ્લોક નં. ૧૨૧ પૈકી પ્લોટ નં.૨૩૭ અને ૨૩૮, વલભનગર તરીકે જાણીતી સોસાચટીની, ગામ વરેલી, તાલુકો–પલસાણા, જિલો સુરત,

ખાતેની ક્ષેત્રફળ ૩૧.૬૦ ચો.મી. (કાર્પેટ એરિયા) અને ૭૫૬.૦૦ ચો.ક્રુટ (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ** એન્ટ્રી અને પેસેજ, **પશ્ચિમઃ** માર્જિન, **ઉત્તરઃ** ફ્લેટ નં. ૧૦૩, **દક્ષિણઃ** માર્જિન. સાગર જીતુ આહિરે/ ૨૦-ઓક્ટોબર-૨૨/ ૨૩-જાન્યુઆરી-૨૩ 9 8010HL001016469

૧૯–ઓક્ટોબર–૨૨ મુજબ **ગીરો મિલકતનું સરનામું** : ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજા માળે, યોગી રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી બીલ્ડીંગમાં, સાન્કી ખાતે, રેવેન્ચ સર્વે નં. ૫૩. બ્લોક નં.૧૦૧૫કી એ–ટાઈપ પ્લોટ નં.૭૩/એ,સી–ટાઈપ પ્લોટ નં.૭૨/સી અને સી–ટાઈપ પ્લોટ નં.૭૧/સી પૈકી મોજે ગામ સાન્કો, તાલુકા પલસાણા, જી. સુરત ખાતે આશરે ૫૦૨.૦૦ ચોરસ કુટ (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) અને ૩૦૨.૦૦ ચોરસ કુટ એટલે ૨૮.૦૬ ચોરસ મીટર્સ (બિલ્ટ અપ એરિયા) ક્ષેત્રફળના જમીનના આશરે ૪.૨૧ ચોરસ મીટર્સ પ્રમાણસર વણવહેંચાચેલ હિસ્સા સહિતની સ્થાવર મિલકતના તે તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેની **ચતુઃ સીમાઃ પૂર્વઃ** ફ મીટર્સનો રોડ, **પશ્ચિમઃ** કેનાલ, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. સી-૭૧ પૈકીની મિલકત, **દક્ષિણઃ** ૯ મીટર્સનો રોડ.

ક્થળ : ગુજરાત રીખ∶રેપ.૦૧.૨૦૨૩ · ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે.

અનિતાદેવી જીતુ આહિરે

8010HL001018316

यको बैंक 🕅 UCO BANK

(A Govt. of India Undertaking)

Head Office – II, Department of Information Technology
3 & 4, DD Block, Sector – 1, Salt Lake, Kolkata–700064

NOTICE INVITING TENDER UCO Bank Invites Request for Proposal (RFP) for Supply, Installation Implementation, Post-Implementation Onsite Support of End-to-End

(CIGTMS) (Re-tendering) (E-tendering) For any details, please refer to https://www.ucobank.com

Deputy General Manager Department of Information Technology Date: 25.01.2023 सम्मान आपके विश्वास का | Honours Your <u>Trust</u>

Comprehensive & Integrated Global Treasury Management Solution

ગુજરાત ગેસ લિમિટેડ

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ગુજરાત ગેસ CNG સ્ટેશન, સેકટર-પ/સી, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૦૬, ગુજરાત. **ફોન નં.**: +૯૧-૭૯-૨૬૪૬૨૯૮૦, ફેક્સઃ +૯૧-૭૯-૨૬૪૬૬૨૪૯**, વેબસાઈટઃ** www.gujaratgas.con ป-มัย : Investors@GUJARATGAS.com CIN: L40200GJ2012SGC069118



GUJARAT GAS

સેબી (લિસ્ટિંગના બંધનકારક કરાર અને સ્પષ્ટતાની આવશ્યકતા) ૨૦૧૫ના નિયમ ૨૯(૧) બનુસાર, સૂચના આપવામાં આવે છે કે **૩૧મી કિસેમ્બર, ૨૦૨૨**ના રોજ પૂરા થનારા ત્રિમાસિક ગાળાના ઓડિટ થયા વિનાના સ્વતંત્ર તથા એકત્રિત (સ્ટેન્ડઅલોન તથા કન્સોલિડેટેડ) નાણાંકીય પરિણામો પર ચર્ચા વિચારણા કરવા અને મંજરી આપવા માટે કંપનીનાં બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સની મીટિંગ ૧૩**મી ફેબ્રુઆરી,૨૦૨૩ના રોજ સોમવારે** યોજવામાં આવશે. આ મીટિંગની સૂચનાની વિગતો કંપનીની વેબસાઈટ (www.gujaratgas.com) ઉપર અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડની વેબસાઈટ (www.nseindia.com) તથા BSE લિમિટેડની વેબસાઈટ (www.bseindia.com) પર ઉપલબ્ધ છે.

ગુજરાત ગેસ લિમિટેક વર્ત

તારીખ : ૨૪ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩

સંદિપ દવે કંપની સેકેટરી



બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર

એરોટ રીકવરી શાખા : પહેલો માળ, માવલેકેટ હવેલી, ਰસੰਗ ਹोङ, लद्र, अभहावाह-3८०००९ TELE:079-25500876 e-mail:cmarb_ahe@mahabank.co.in

प्रत्यक्ष ङेजेल नोटिस

[**નિયમ-૮(૧)]** (સ્થાવર મિલકત માટે) APPENDIX-I અમે નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર**ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ सिड्योरीटाइग्रेशन એन्ड रिडन्स्ट्रेड्शन ओङ् झाँगान्सियंत अरोट्स अन् એन्झोर्समेन्ट ओङ् सिड्योरिटी इन्टरेस्ट એક्ट २००२ तथा सिड्योरीटी इन्टरेस्ट (એन्ફોર્સમેન્ટ) नियम २००२ना नियम उ साथे वंचाती इतम ९३ सने पेट ક્લમ (૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **તારીખ ૨૮-૦૨-૨૦૨૨** ના ટોજ માંગણા કલને (૧૨) હેઠળ મળાવે કરાણાં કુઇ તારાખ સ્ટ-પ્ય-૧૯૨૫ ના કાર્ય માગાવા નોટિસ બરી કરી કરજદાર અને જામીનદાર શ્રી સૃષ્ટિ મેન્યુફેક્ચરીંગ એન્ડ ફુદાં, (પ્રોપરાચાર શ્રી પ્રવિદ્ય ખેમચંદ મકવાણા) ને બેંકની ફુવ લેણી સ્ક્રમ રૂા.૪૦,૭૦,૧૯૪/- (રૂપિયા સુડતાલિસ લાખ છોતેર હજાર છસો ચોરાણું પૂરા) તેની ઉપર નોટિસમાં જણાવ્યા મુજબ રાડવું વ્યાજ (આ ડીમાન્ડ નોટિસ જારી કર્યા પછીની આવેલ રીકવરી બાદ કરીને) સદર નોટિસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચૂકવી દેવા જણાવ્યું હતું. કાયદેસરના વારસદારો/ભમીનદાર/સિક્યોર્ડ દેવાદાર સદરહુ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) અને સદરહુ નિયમ ૮ સાથે વચાતા, નીચે સહી કરનારને મળેલ સત્તાની રૂએ સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૪ હેઠળ નીચે જણાવેલ મિલકતનો તા.૨૨-૦૧-૨૦૨૩ ના રોજ પ્રત્યક્ષ કબજો મેળવી લીધેલ છે.

डायहेसरना वारसहारो/डरक्हारने जास अने कहेर कनताने सावयेत કરવામાં આવે છે કે સદર મિલકત બાબતે કોઇપણ જતનો વ્યવહાર કરવો નહીં. આ મિલકત અંગે કોઇપણ જતનો વ્યવહાર બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્રના રા.૪૦,૭૦,૬૯૪/- (રૂપિયા સુડતાલિસ લાખ છોતેર હજાર છસો ચોરાણું પૂરા)તેની ઉપર નો ટિસમાં જણાવ્યા મુજબ ચડતું ત્યાજ (આ ડીમાન્ડ નો ટિસ જારી કર્યા પછીની આવેલ રીકવરી બાદ કરીને) વગેરેના બોજાને આધિન રહેશે. 'ऋषडर्ता ने सरફेरी એક્ટની सेड्शन ९३नी पेटा डवम (८)नी क्षेगवाएओं ૧૦૦૦ના નાંગના ૧૦૦ના વદા કલન (૮)ના જાગવાઇઓ અનુસાર સુરક્ષિત મિલકતોને બચાવવા માટે પ્રાપ્ય થતા સમય અંગે દયાન દોરવામાં આવે છે."

મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો- ચુનિટ નં.3૧ ક્ષેત્રફળ એરીયા 30.૬૨ ચો.મી.બિલ્ટ અપ એરીયા અને જમીનમાં વણવહેંચાયેલ હિસ્સો ૧૨.૫૫ ચો.મી., ૪થો માળ, વૈભવ લક્ષ્મી નામે જાણીતી સ્કીમમાં, વિટાલ એનર્જી ા. લિ.ના સર્વે નં. ૨૪૩એ-૪ ઉપ૨, ટીપી નં. ૫, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૩૫ સીટી વોલ સેક્શન નં.૭, મોજે-દરિયાપુર-કાઝીપુર, જિલ્લો અમદાવાદ સબ જિલ્લો અમદાવાદ-૬ (નરોડા) માં આવેલ છે કે જેની ચતુ:સીમા નાચે મુજબ છેઃ ઉત્તરે - ઓપન પેરોજ, દક્ષિણે -યુનિટ નં. ૩૨, પૂર્વે-યુનિટ નં.૩૦, પશ્ચિમે -ઓપન સ્પેસ તેની ઉપરના કિક્ચર અને કર્નિચર સહિત

તા રીખ :૨૨-૦૧-૨૦૨૩

Manish Somani

Director

લુબોંધ એકનાથ શેલાર) ચીક્ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, અમદાવાદ ઝોત

इंडियन बैंक 🦝 Indian Bank

નડિયાદ શાખા મહાદેવના મંદિર સામે, પીજ રોડ, વલ્લભ નગર, નડીચાદ, જી. ખેડા

પરિશિષ્ટ - ૪ (નિયમ-૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનારે **ઇન્ડિયન બેંક**ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો . ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી ક્લમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ **૧૯.૧૦.૨૦૨૨** ની તારીખની ડિમાન્ડ નોટીસ જારી કરીને અમારી નડિયાદ શાખા સાથેના દેવાદાર **શ્રી હાર્દિક દિલીપભાઈ પંચાલ** (દેવાદાર અને ગીરવેદાર) અને શ્રીમતી હિરાલી એચ. પંચાલ (સહ-દેવાદાર અને **ગીરવેદાર)**ને નોટીસમાં જણાવેલ **ખાતા નં. ૬७૦૪૫૪૨૩૪૦ - રૂા. ૩,૪७,૮૨૨.૦૦ +** ચાર્જિસ, ખાતા નં. ७०२२૯૩૦૪૪૧ - રૂા. ૪૨,૨૦૮.૦૦ + ચાર્જિસ, ખાતા નં. ક્ટર૧૨७૧૪૪૨ - રૂા. ७,૬૦,૬૯७.૦૦ + ચાર્જિસ, કુલ = રૂા. ૧૧,૫૦,७૨७.૦૦ + ચાર્જિસ માટે તા. ૨૦.૦૧.૨૦૨૩ મુજબની રૂા. ૧૧,૫૦,७૨७.૦૦ (રૂપિયા અગિયાર **લાખ પચાસ હજાર સાતસો સત્યાવીસ પુરા)** તરીકેની રકમ કથિત નોટીસ મળ્યાર્ન તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચૂકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર રકમની પરત ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી , દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો કબબે કથિત નિયમોના નિયમ ૮ અને ૯ સાઠો વંચાતી કથિત એક્ટની ક્લમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને/તેણીને મળેલી સત્તાની રૂએ ૨૧મી જાન્યુઆરી ૨૦૨૩ ના રોજ લઈ લીદ્યો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે કરાયેલ કોઈપણ વ્યવહારનો ચાર્જ ઈન્ડિયન બેંક, નડિયાદ શાખાની તા. ૨૦.૦૧.૨૦૨૩ મુજબની રૂા. ૧૧,૫૦,७૨७.૦૦ (રૂપિયા અગિયાર લાખ પચાસ હજાર સાતસો સત્યાવીસ પુરા) **તરીકેની રકમ અને તા. ૨૦.૦૧.૨૦૨૩** થી તેની પરના આગળના વ્યાજ, પડતર, અન્ય ચાર્જિસ અને ખર્ચાઓને આદ્યન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન ગીરો મિલકત : શ્રી હાર્દિક દિલીપભાઇ પંચાલ અને શ્રીમતી હિરાલી એચ. પંચાલની માલિકીના મુ. નડિયાદ, તા. નડિયાદ, જી. ખેડાના વી.વી. નં. ૨, સિટી સર્વે નં

૧૨૭૩ પૈકી, પ્લોટ નં. બી-૧૭૧ (૪૪.૧૮ ચો.મી.) તરીકેના પ્લોટનો સમાન ગીરો. **ચતુઃસીમા : પૂર્વ :** પ્લોટ નં . ૧૭૨ , **પશ્ચિમ :** પ્લોટ નં . ૧૭૦ , **ઉત્તર :** સોસાયટીનો રોડ , દક્ષિણ: માર્જિન/પ્લોટ નં. ૧૭૮. ચીફ મેનેજર/અધિકૃત અધિકારી

તારીખ : ૨૦.૦૧.૨૦૨૩ ઈન્ડિયન બેંક, નડીયાદ શાખા સ્થળ : નડીયાદ



Regd. Off:- Suraj House, Ashram Road, Opp. Usmanpura Garden, Usmanpura, Ahmedabad-380014, Gujarat • Contact No: 079-27540720 Email: suraj@surajgroup.com • Website: www.surajgroup.com

ancial Results For The Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2

(110: III Edition			
Sr. Particulars	Quarter Ended		Nine Months Ended
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited
Total income from operations	9532.23	9523.65	28805.21
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	512.23	161.85	1061.50
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	512.23	161.85	1061.50
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	353.63	109.42	745.16
Total Comprehensive Income for the period	354.18	109.48	746.87
Equity Share Capital	1836.41	1926.41	1836.41
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	_
Earnings Per Share (of Rs.10/- each) Basic & Diluted	1.93	0.57	4.06
	Total income from operations Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period Equity Share Capital Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year) Earnings Per Share (of Rs.10/- each)	Particulars 31/12/2022 (Unaudited)	Particulars 31/12/2022 31/12/2021 (Unaudited) (U

ભૌતિક કબજો

અદાણી હાઉસિંગ કાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ વર્ત

. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the the website of the Company (www.surajgroup.com) and on the website of BSE Ltd (www.bseindia.com)

For and on behalf of Board For, SURAJ LIMITED

sd/-Date: 24/01/2023 **Ashok Shah** Place: Ahmedabad Chairman & CFO (DIN:00254255)