

### NANAVATI VENTURES LIMITED

CIN: L51109GJ2010PLC061936 Reg. Office: S-414, OM Plaza, Adarsh App. Co. Op. Ho. Soc., Village: Vijalpor, Taluka: Jalalpore, Navsari-396445, Gujarat Contact No.: +91 9316691337, www.nventures.co.in Email: nanavativentures@gmail.com, info@nventures.co.in

. A.

Date: 17/03/2023

To, The Corporate Relations Department **BSE Limited** P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400001, Maharashtra

## Sub: Newspaper publication of Corrigendum to the Notice of Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company:

Scrip Code: 543522

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are pleased to enclose herewith a Newspaper copy<sup>\*</sup>of Corrigendum to the Notice of Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company published in "Financial Express" (English) and "Gujarat Guardian" (Gujarati) newspaper dated 17<sup>th</sup> March, 2023.

Kindly take the same on your record and oblige.

Thanking you.

Yours faithfully, For NANAVATI VENTURES LIMITED

PANKAJ PANDAV Company Secretary & Compliance Officer ACS No.: 62216

Éncl.: As above



20

#### FINANCIAL EXPRESS

Description of Secured ass (immovable property)

# DEMAND NOTICE Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules, the exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorsed Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infolme Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notice under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, to the Borower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein bedw, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of icen amountar ensunder. Menne of the Borower(s). केलरग हैंक Canara Bank 🛷 | ARM Branch. 7th Floor. Gift One Building.

- 400092

Authorized Officer

Branch: SURAT

(LAN No. 428LSO86680063)

Stressed Assets Management Branch : 2nd Floor, "Paramsiddhi" Complex, Opp. V.S. Hospital, Ahmedabad - 380006, Ph : (079) 2658 1081/1206, Fax : (079) 2658 1137/7120, E-mail : sbi.04199@sbi.co.in

**OSB** STATE BANK OF INDIA

#### PUBLIC NOTICE

UNIT NAME : M/s. Sonpal Exports Private Limited

- 1. Smt. Ushaben Bharatkumar Sonpal Owner of Residential Property "Karma Deep", Plot No. 272, Manek Para, Street No. 11, Jalaram Chowk, Opp. Tirupati ilding, Amreli.
- 2. Smt. Shardaben Vasantilal Sonpal Owner of Residential Property "Krishna Villa", Plot No. 367, Manek Para, Street No. 11, Jalaram Chowk, Opp. Tirupati Building, Amreli,

Notice is hereby given to above named owners of the properties mentioned against their names to remove the movable articles lying in the captioned property within 7 days from publication of this notice.

The above properties have already been sold under SARFAESI ACT, 2002 vide sale notice dated 19/01/2023 which were duly served upon the Borrowers , Guarantors / Directors and auction was held on 14.02.2023.

In case of, failed to remove, as per the Inventory and valuation report movable articles will be shifted to factory premises at M/s. Shiv Shanker Oil Industries, Amreli at your risk and expenses to be incurred by you.

It is to be noted that No further notice will be given after this publication.

Authorised Officer SBI, SAMB Ahmedabad

#### NANAVATI VENTURES LIMITED

CIN: L51109GJ2010PLC061936 Reg. Office:S-414, OM Plaza, Adarsh App. Co. Op. Ho. Soc., Village: Vijalpor, Taluka: Jalalpore, Navsari-396445. Gujarat Contact: +91 9316691337 | Email: nanavativentures@gmail.com , info@wventures.co.in | Website: www.oventures.co.in

> **CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF** THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING (EGM)

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING (EGM) This is to inform you that an Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of NANAVATI VENTURES LIMITED is being convened on Friday, the 24th March, 2023 at 11:00 a.m. at Hotel Ostria, 5th Floor, Meghani Tower, Cinema Road, Delhi Gate, Surat -395003, Gujarat. The Notice of the EGM ("EGM Notice") was dispatched to the Shareholders of the Company on 2nd March, 2023, in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and rules made thereunder, read with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India, respectively. We draw the attention of all the members of the Company towards the EGM Notice dated 25th February, 2023 inter-alia, for point number iv and point number xxiv (b) of the Explanatory Statement of Special Resolution pertaining to Item No. 2 as detailed in the said Notice. This Corrigendum is being issued with respect to remarks made by the Stock Exchange i.e. BSE which required revised valuation report Pursuant to regulation 166A of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 with working of one more pricing method, as the preferential Issue result in allotment of more than 5% of post-Issue fully diluted share capital of the Company. Accordingly, the Company has obtained revised valuation report of equity shares of the Company from CS Barkha Deshmukh, IBBI Registered Valuer (Registration on. IBBI/RV/03/2022/14974). The said Valuer has artived at the fair value of Company's fully paid up equity shares of face value of Rs. 10/- each at Rs. 44.49 per warrants by using various methods. The Corrigendum to the Notice of EGM has been sent to the Members of the Company in electronic form only to the e-mail address/ registered address provided by the Members and made available to us by the concerned depository/ Registrar and Share Transfer Agent (RTA)/Company. The dispatch of the Corrigendum

This corregence to the Shareholders of the Company, and on and from the date hereof, the EGM Notice shall always be read in conjunction with this Corrigendum. Accordingly, all concerned shareholders, Stock Exchange, Depositories, Registrar and Share Transfer Agent, agencies appointed for e-voting, other Authorities, regulators, and all other concerned persons are requested to take note of the above changes. All other contents of the EGM Notice, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum, shall remain unchanged.

By Orders of the Board of Director For, NANAVATI VENTURES LIMITED Sd/- PANKAJ PANDAV Company Secretary & Compliance Officer ACS No.: 62216

DCB BA

Place : Navsari Date: 16/03/2023

#### POSSESSION NOTICE

The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Sec and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest ordinance, 2002 (Ord. 3 of 2002)and in exercise of powers conferred under sec read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a dema as mentioned in below table calling within named borrowers, co-borrowers to amount mentioned in the notice being an amount as detailed mentioned in ta hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereb the borrower, Co-Borrower and the public in general that the undersigned I possession of the property described herein below in exercise of powers confern inder section 13(4) of the said Ordinance read with Rule 9 of the said Rules on thi of March of the year 2023.

The borrower, Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautic deal with the property and any dealings with the property will be subject to the cha-DCB Bank Ltd., for an amount as mentioned in the demand notice and further

Sr. No.	Loan Account	Borrower / Co-Borrower	Date of Demand No
1	DRHLSUR00517725	1. Satyavan Yadav 2. Madhuri Satyavan Yadav	18.04.202
To: Tw	tal Outstanding In: Rs. enty Five Only) as on 18.0	11,71,025/- (Rupees Eleven Lakh(s) Seven 14.2022	ty One Thous

THIS AC Syndicate	Gift City, Gandhinagar-382355					
NOTICE OF SALE						
We, Canara Bank Asset Recovery Management Branch, proposes to conduct Sale of scrap items (mentioned in schedule below) taken during the possession under SARFAESIAct.						
SCI	HEDULE					
Transformer (Quantity 1) lying a Village Hathrol, Ta-Himmatnagar, We hereby invite quote from in <b>Rs. 25,000/-</b> (increment Rs. 1000 address or <b>email : cb3966</b> ( Highest quoted amount given for sale on <b>28.03.2023</b> . Terms the right to cancel/postpone/fina	(Available at the site) and Electric at Survey No. 657, Khata No. 541 at Dist Sabarkantha Gujarat. Iterested parties starting from amount V-) and same to be submitted to Branch Canarabank.com by 27.03.2023. by party will be selected/considered and conditions applied. Bank reserve lize the Sale of above schedule items ion of the Bank will be final and will be					

Sd/-
norised Officer, Canara Bank

D	KHUSH HOUSING FINANCE	KHUSH HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED Registered Office Address:- 810, Aura Biplex, SV Road, Borivali (West), Mumbai – 4 Web:-www.khfl.co.in
---	-----------------------------	--

DEMAND NOTICE (In Pursuance With Section 13 (2) Of The Sarfaesi Act., 2002) Khush Housing Finance Private Limited has sanctioned loans to the following borrowers for purchase/against mortgage of residentia properties by creating equitable mortgage/Registered in favor of KHFL. The repayment of the said loans is irregular and the accounts are inally classified as Non Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank.

Khush Housing Finance Private Limited has therefore invoked its rights under section 13(2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the borrowers to repay the total outstanding mentioned against respective borrowers within a period of 60 days from the date of the demand notice. The following borrowers are hereby called upon by this publication to pay the total dues mentioned against them plus the charges & nterest accrued within a period of 60 days from today failing which Khush Housing Finance Private Limited shall resort to all or any of the lenal rights to take possession of the properties dispose it and adjust the proceeds against the total outstanding amount. The borrowers are also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the properties.

Sr. No.	Location/ Loan Account Number	Name of Borrower/Co- Borrowers/Guarantor	Date of Demand Notice sent u/s 13(2)	Total O/s. dues as per Demand Notice u/s 13(2)	Description of property
1	SURAT/ LXSUR01917- 180000944	Vinaykumar Vindo Mall/ Mamta Vinay Mall	14-02-2023		Flat No.112,1st Floor, Sai Residency, Near Vareli Talav, opp.sai Baba Temple , Suratbardoli Road, Near Grampanchayat, Area -vareli, Tal-Palsana,dist-Surat- 394327 together with construction standing thereon
2	AHMEDABAD/ LXAHM01718- 190003043	Punam Palji Maru/ Meethi Palji Maru/ Paljee Karasan Maru	14-03-2023		Sub plot no,71 to 73/Paiki 2 of plot no: 71 to 73 paiki of revenue survey no: 5/1 paiki, near Virundavan Residency, Near National Highway at Chotila Tauka: Chotila Dist: Surendranagar- 363520 together with construction standing thereon

O BE PASTED ON THE OUTER DOOR OF THE BORROWER'S LAST KNOWN ADDR SAND AT THE MOR **PROPERTY (IES)** Place: Surat / Ahmedabad Sd/-

#### **OSE** State Bank of India Branch office at Sanganeri Gate, M I Road, Jaipur, Rajasthan - 302003.

POSSESSION NOTICE

#### (As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

hereas the undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice ithin 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of State Bank of India

1. DILIP KUMAR,       All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO.         2. SANGITA DEVI,       15/8 ADMEASURING 40.15 SQ MTRS. ALONGWITH         both having their address at 168-B. VILLAGE       PORPORTIONATE SHARE IN ROAD AND OPEN LAND ADMEASUR.         KHAJANA TEXTLE IND, VILLAGE JOLVA, TAL       ING 31.80 SQ.MTRS TOTALLY ADMEASURING 71.95 SQ.MTRS.         'OM HAR OM RESIDENC'' DEVELOPED UPON LAND BEARING RAVING 40.15 SQ.MTRS.       'OM HARI OM RESIDENC'' DEVELOPED UPON LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 58, BLOCK NO. 69 ADMEASURING 12486         304305.       SQ.MTRS. N A LAND PAIKEE STIVATED AT MOLE VILLAGE HAVING 40.18 SQ.MTRS. N A LAND PAIKEE STIVATED AT MOLE VILLAGE For Wendred having address at SHIVPUR DIHRI POST, DEORIA       KARELI, TALUKA PALSANA, DISTRICT SURAT, STATE GUJARAT - 424121         Demand Notice Date: 21st March 2022       Date of Possession: 16-Mar-2023       Date of Possession: 16-Mar-2023         All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO. 16.       26 ADMEASURING 40.18 SQ. MTRS. ALONG WITH UNDIVIDED PORTORTIONATE SHARE IN THE LAND FOR ROAD AND COP         SULVER POINT SOC, HALDHARU ROAD, SURVEY NO. 140, BLOCK NO. 371, OF BEGUIMRA, NR SARVOTAM HOTEL, PALSANA, SURAT, GUJARAT- 394305       All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO. 23 MORTA SCHEVIL SURVEY NO. 140, BLOCK NO. 371, OF PLOT NO. 27, NORTH- PLOT NO. 27, SOUTH- SOCIETY INTERNAL         BEGUIMRA, NR SARVOTAM HOTEL, PALSANA, SURAT, BUBHAH B CHAUHAN,       All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO. 23 WORTH SCHEVIL SURVEY NO. 345, BLOCK NO. 449, ADMING SURVEY NO. 345, BLOCK NO. 449, AD	Name and Address of Borrowers & Date of Demand Notice	Description of Property(ies) & Date of Possession	Amount demanded in Possession Notice (Rs.)
1. ANITBHAI SHANTILAL VANKAR,       26 ADMEASURING 40.18 SQ. MTRS. ALONG WITH UNDIVIDED         2. DAKSHABEN ANITBHAI VANKAR,       PORPORTIONATE SHARE IN THE LAND FOR ROAD AND COP         all are having their address at HOUSE NO.59,       SILVER POINT SOC, HALDHARU ROAD,         BEGUMRA, NR SARVOTAM HOTEL, PALSANA,       BEARING REVENUE SURVEY NO. 140, BLOCK NO. 371, OF         VILLAGE KARELI, TALUKA PALSANA,       DISTRICT SURAT. 394305         Demand Notice Date: 21st March 2022       POROPRITIONATE SHARE IN THE LAND AD,         Dam RANEWORDOG5286(PR00752097)       AMIT POWENTY BOUNDED AS UNDER EAST- PLOT NO. 25, WEST-         DI TO NO. 27, NORTH- PLOT NO. 27, SOUTH- SOCIETY INTERNAL       PROPERTY BOUNDED AS UNDER EAST- PLOT NO. 25, WEST-         PLOT NO. 27, NORTH- PLOT NO. 27, SOUTH- SOCIETY INTERNAL       All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO.         20 ADMEASURING 91.25 SQ. YARDS, I.E. 76.30 SQ. MTRS,       Rs. 1160706/- (Rupees)         AII the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO.       230 ADMEASURING 91.25 SQ. YARDS, I.E. 76.30 SQ. MTRS,         AII the piece and parcel of immovable property DUIA RESIDENCY',       Eleven Lakh(s) Sixty         Devel OPE DON LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 354,       Eleven Lakh(s) Sixty         BLOCK NO. 449 ADMEASURING HECTARE ARE 02-27-13       Flouven Lakh(s) Sixty         Buock Date: 21st March 2022       DEMEASURING HECTARE ARE 02-27-13       Six Only as on 9th March	2. SANGITA DEVİ, both having their address at 168-B, VILLAGE KHAJANA TEXTILE IND, VILLAGE JOLVA, TAL PALSANA, JOLVA CHOWK DI, SURAT, GUJARAT – 394305. 3. SUJEET KUMAR VERMA, having address at SHIVPUR DIHRI POST, DEORIA KALA DEVRIA, AURANGABAD, MAHARASHTRA -424121 Demand Notice Date: 21st March 2022	15/B ADMEASURING 40.15 SQ MTRS. ALONGWITH PORPORTIONATE SHARE IN ROAD AND OPEN LAND ADMEASUR- ING 31.80 SQ.MTRS TOTALLY ADMEASURING 71.95 SQ.MTRS. "OM HARI OM RESIDENCY" DEVELOPED UPON LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 58, BLOCK NO. 69 ADMEASURING 12486 SQ. MTRS. N A LAND PAIKEE SITUATED AT MOJE VILLAGE KARELI, TALUKA PALSANA, DISTRICT SURAT, STATE GUJARAT AND PROPERTY BOUNDED AS UNDER EAST- SOCIETY COP PLACE, WEST- SOCIETY ROAD, NORTH- PLOT NO. 14, SOUTH- PLOT NO. 16.	Eleven Lakh(s) Sixty Six Thousand Five Hundred Forty Seven Only) as on
1. BABUBHAI B CHAUHAN,         All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO.         230 ADMEASURING 91.25 SQ. YARDS, I.E. 76.30 SQ. MTRS.,           all are having their address at 245, VASTUPUJA         ASTER KJ.P BLOCK NO. 449/230) IM 'VASTUPUJA RESIDENCY'',         Rs. 1160706/- (Rupees           AFLER KJ.P BLOCK NO. 449/230 IM 'VASTUPUJA RESIDENCY'',         KADDDARA, SURAT, GUJARAT - 394327         Rs. 1060706/- (Rupees           CAPTER KJ.P BLOCK NO. 449/230 IM 'VASTUPUJA RESIDENCY'',         Rs. 1160706/- (Rupees         Sixty           Developed ON LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 354,         Eleven Lakh(s) Sixty         Eleven Lakh(s) Sixty           BLOCK NO. 449 ADMEASURING HECTARE ARE 02-271         Thousand Seven Hundred         Six Only) as on 9th March           Demand Notice Date: 21st March 2022         HALDHARU, TALUKA KAMREL, DISTRICT SURAT, STATE GUJARAT.         2023	2. DAKSHABEN ANITBHAI VANKAR, all are having their address at HOUSE NO. 59, SILVER POINT SOC, HALDHARU ROAD, BEGUIMRA, NR SARVOTAM HOTEL, PALSANA, SURAT, GUJARAT- 394305 Demand Notice Date: 21st March 2022	26 ADMEASURING 40.18 SQ. MTRS. ALONG WITH UNDIVIDED PORPORTIONATE SHARE IN THE LAND FOR ROAD AND COP ADMEASURING ABOUT 22. 80 SQ. MTRS. OF THE SOCIETY KNOWN AS RAHI TOWNSHIP VIBHAG- 4, SITUATED KARELI BEARING REVENUE SURVEY NO. 140, BLOCK NO. 371, OF VILLAGE KARELI, TALUKA PALSANA, DISTRICT SURAT AND PROPERTY BOUNDED AS UNDER EAST- PLOT NO. 25, WEST- PLOT NO. 27, NORTH- PLOT NO. 27, SOUTH- SOCIETY INTERNAL ROAD.	Eleven Lakh(s) Seventeen Thousand Four Hundred Eighty Five Only) as on
Date of Possession: 16-Mar-2023	2. KACHIBEN BABUBHAI CHAUHAN, all are having their address at 245, VASTUPUJA RES,HALADHARU PATIYA, BADOLI ROAD, KADODARA, SURAT, GUJARAT - 394327 Demand Notice Date: 21st March 2022	All the piece and parcel of immovable property bearing PLOT NO. 230 ADMEASURING 91.25 SQ. YARDS, I.E. 76.30 SQ. MTRS., (AFTER K.J.P. BLOCK NO. 449/230) IN" VASTUPUJA RESIDENCY", DEVELOPED ON LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 354, BLOCK NO. 449 ADMEASURING HECTARE ARE 02-27-13 SQ.MTRS. N A LAND PAIKEE SITUATED AT MOJE VILLAGE	Eleven Lakh(s) Sixty Thousand Seven Hundred Six Only) as on 9th March
	Place: Surat Date: 17/03/2023		(Authorized Officer) State Bank of India.

		Guarantor(s)	& Amount	(immovable property)	
	Mrs. Ind	eshbhai Kantilal Patel uben Rajeshbhai Patel spect No 786472	07-Mar-2023 Is ₹ 14,60,287.00/- (Rupees Fourteen Lakh Sixty Thousand Two Hundred Eighty Seven Only)	All that piece and parcel of the prop : FLAT NO. 303, Tower B, Carpet Are Sq. Ft., Super Built-up Area 1015 Sq. Floor, 0, Sahajanand Residency, Seve Road, Vadodara, Gujarat, India-39001	a 385.27 Ft., Third asi, Canal
	Padhoyar, Padhiyar, Rajput, M	lipkumar Bhaylalbhai Mrs.Bhaiben Bhailalbhai Mr.Bhailalbhai Nathabhai Ar. Ravjibhai Nathabhai <b>Prospect No 888668</b>	10-Mar-2023 is ₹ 12,99,785.00/- (Rupees Tweive Lakh Ninety Nine Thousand Seven Hundred Eighty Five Only )	All that piece and parcel of the prop : Plot No-58, Land Area Ad Measuring Ft. and Super Built Up Area Ad Meas Sq. Ft., Madhav Residency, Haldharu Surat, 394310, Gujarat,India	g 461 Sq.
	Mrs.Geeta	rshibhai Vashrambhai Chitroda Iben Narshibhai Chitroda I <b>spect No 899667</b>	10-Mar-2023 is ₹11,24,370.00/- (Rupees Eleven Lakh Twenty Four Thousand Three Hundred Seventy Only)	All that piece and parcel of the prop : Flat No. C 404, Carpet Area Ad Meas Sq. Ft., Shree Somnath Resi, A Navagam, Anandpar, Rajkot, 360003 India	suring 283
	Mrs. Sa Mr. Thak	Nagaji T Dhudiya vitaben Thakarasibhai Dhuliya arasibhai Goradhnbhai Dhuliya spect No 807633	09-Mar-2023 is ₹ 21,14,075.00/- (Rupees Twenty One Lakh Fourteen Thousand Seventy Five Only)	All that piece and parcel of the prop : Flat No. A-508, Carpet Area 649 Sq Floor, Dev Darshan Residency, Tenament V-1, Nr Bhatiji Mahara Takshashila School Road, Ahmedabad, Gujarat, India-382330	. Ft., Fifth Nr. Alok
	Mrs. Balib	jay Vinubhai Dholariya en Sanjaybhai Dholariya <b>spect No 818796</b>	10-Mar-2023 is ₹13,36,890.00- (Rupees Thirteen Lakh Thirty Six Thousand Eight Hundred Ninety Only)	All that piece and parcel of the prope Piot No.346, Land Area 479.7 sq. ft., Cr 345 sq. ft, Buil-Up Area 237 sq. ft., 76 Residency" situated on the land bearing Survey No.103, (Old Block No.115) N No.131 of Village : Nansad, Taluka : Kai Surat, Gujarat, India-394185	vrty being : arpet Area okuldham I Revenue Iew Block mrej, Dist.
			10-Mar-2023 Prospect no. 877383 is ₹7,76,185.00/- Rupees Seven Lakh Seventy Six Thousand One Hundred Eighty Six Only) and Prospect no. 957111 ₹2,80,428.00/-(Rupees Two Lakh Eighty Thousand Four Hundred Twenty Eight Only )	All that piece and parcel of the prop :Flat No. D - 4 (404), Camet Area Ad A 799 Sq. Ft. and Super Built Up Measuring 1032 Sq. Ft., Krishna R Survey Number 16/2, Modasa, Ne Road, Modasa, 383315, Gujarat,India	Area Ad Area Ad esidency, ear Canal
	If the said B under Sec Borowers, Floor, Com Bhagwand OppShash Business C Char Rasta Place : Ba Date : 16.0	orower fail to make payms ion 13(4) of the said Act, For further details please or merce House 4, Nr Shell P, as Chambers, Opp, Circuit th Maidan, Above Federa enter, Near Udhna Darwaj I, Modasa - 383315 or Cor roda, Surat, Rajkot, Ahn 3.2023	antho IIFL HFL as aforesaid, IIFL and the applicable Rules, enti contact to Autinorised Officer at B etrol Pump. Anandnagar Road, P I House, R C Dutt Road, Vadoca II Bank, Nr Axis Bank, Rajkota II Bank, Nr Axis Bank, Rajkota Jank, Ring Road, Surat - 38002 /F porate Office : IIFL Tower, Plot N nedabad, Modasa	FL may proceed against the above secu rely at the risks, costs and consequen ranch Office : Ahmedabad Commerce J raihadnagar, Ahmedabad 308011/303 ra, Pin Code 390007/ 407, 4th Floor, Th 50001 / Office No.701, 7th Floor, 21st -1 & 2, Flist Floor, Shree Ram City Certh o. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Hary Sdr - Authoriss For IIFL Home Fin	red assets ces of the House, 4th , 3rd Floor, te lmperia, t Centuary e, Nr. Sbi, ana. ad Officer ance Ltd.
	BAJAJ			FINANCE L	IMITED
	<b>FINSERV</b>			n IT Park B2 Building e. Maharashtra-411	g 5th Floor,
	nch Offices: AHMEDAE	Kal AD:- Unit No.302 to	lyani Nagar, Pun o 306, Torquoise Building	n IT Park B2 Building e, Maharashtra-411 g, Panchvati Paanch Rasta, C rporate Capital, VIP Road, Bhar	<b>g 5th Floor,</b> D <b>14.</b> G Road, Ellisbridge,
Ahı	n <u>ch Offices:</u> AHMEDAE nedabad, Gujarat-380006	AD:- Unit No.302 to So. <u>SURAT:-</u> Office No <b>DEN</b>	yani Nagar, Pun 306, Torquoise Buildin .402, 4th Floor, Aastha Co	e, Maharashtra-4110 g, Panchvati Paanch Rasta, C rporate Capital, VIP Road, Bhar TICE	g 5th Floor, D14. G Road, Ellisbridge, thana, Surat-395007.
Ahu Fi Unc Bor the Hou wer Inte liver outs	Inch Offices: AHMEDAE medabad, Gujarat-38000 Inder Section inancial Asse lersigned being the Auti rower(s)/ Co-Borrower(s interest and other char using Finance Limited e issued to them under S e issued to them under S red, as such the Borrow standing dues under the	AD:- Unit No.302 to S. <u>SURAT:-</u> Office No <u>DEN</u> 13 (2) of to 13 (2) of to 13 (2) of to to a consequer Section 13 (2) of Sect there-to, on their las er(s)/ Co-Borrower(s; loan facilities availed	Ayani Nagar, Pun 306, Torquoise Buildin, 402, 4th Floor, Aastha Co And Content of So And Content of So So Baja Housing Finance discharge their liability i.e. in for Home Ioan(s) / Loa to for Home Ioan(s) / Loa to the Ioan(s) have becom- tritization and Reconstruct it known addresses, howe are hereby intimated/info by them from time to tim	e, Maharashtra-4110 g, Panchvati Paanch Rasta, C rporate Capital, VIP Road, Bhar TICE tion and Reconst cecurity Interest e Limited, hereby gives the fo a defaulted in the repayment of n(s) against Property advance ome Non Performing Assets. tion of Financial Assets and Enf ever the same have been return primed by way of this publication e.	g 5th Floor, D14. G Road, Ellisbridge, thana, Surat-395007. Eruction of Act, 2002. Illowing notice to the f principal as well as d to them by Bajaj Accordingly, notices orcement of Security ed un-served/ unde- n notice to clear their
Ahr Fi Unc Bor the Hou wer Inte live outs SI No.	Inch Offices: AHMEDAE medabad, Gujarat-380000 Inder Section inancial Assection interest and other char ising Finance Limited e issued to them under S rest Act, 2002 and rules red, as such the Borrowr ead, as such the Borrowr tanding dues under the Loan Account No. / Nam Co-Borrower(s) / Guara	AD:- Unit No.302 to S. <u>SURAT:-</u> Office No DEN 13 (2) of t to the sum of the sum onized officer of M/s ) who have failed to ges accrued there-c- and as a consequer bection 13 (2) of Sect there-to, on their las er(s)/ Co-Borrower(s)/ loan facilities availec e of the Borrower(s)/	Address of the Security Andress of the Securitization and Reconstruction of the Securitization of the Securitization and Reconstruct the Identity of the Securitization and Reconstruct the Identity of the Id	e, Maharashtra-4110 g, Panchvati Paanch Rasta, C rporate Capital, VIP Road, Bhar TICE tion and Reconst cecurity Interest e Limited, hereby gives the fo e. defaulted in the repayment of in(s) against Property advance come Non Performing Assets. tion of Financial Assets and Enf ever the same have been return ormed by way of this publicatior e. red/ Mortgaged Immovable erty to be enforced	g 5th Floor, D14. G Road, Ellisbridge, thana, Surat-395007. Eruction of Act, 2002. Ilowing notice to the f principal as well as d to them by Bajaj Accordingly, notices orcement of Security ed un-served/ unde-
Ahn Una Bore Hou were Intee liver outs SI No.	Inch Offices: AHMEDAE medabad, Gujarat-38000 Inder Section inancial Assection inancial Assection resigned being the Auth rower(s)/ Co-Borrower(s interest and other char ising Finance Limited e issued to them under S rest Act, 2002 and rules red, as such the Borrowist anding dues under the Loan Account No./ Nam Co-Borrower(s)/ Guara Branch: AHMEDABAD Branch: AHBEDABAD (LAN No. 418HS	AD:- Unit No.302 to S. <u>SURAT:-</u> Office No DEN 13 (2) of t 13 (2) of t 14 to the the card as a consequer bection 13 (2) of Sect there-to, on their las er(s) Co-Borrower(s)/ ntor(s) & Addresses SL63239319 and ver @ Shirnivas ower), at 3, Nilamkun ta Bhairavnath Road ragna lyer @ Pragna ower), at 3, Nilamkun	yani Nagar, Pun     306, Torquoise Buildin     .402, 4th Floor, Aastha Co     TAND NO     He Securitizat     orcement of S     .8ajaj Housing Financ     discharge their liability i.     on for Home loan(s) / Loa     te the loan(s) have bec     initization and Reconstruct     t known addresses, howe     are hereby intimated/infd     by them from time to time     Address of the Securitization     addresses of the Securitization and Reconstruct     t known addresses, howe     are hereby intimated/infd     by them from time to time     Address of the Securitization and Reconstruct     t known addresses, howe     are hereby intimated/infd     by them from time to time     Address of the Securitization     Address of the Securitization and Reconstruct     t known addresses, howe     are hereby intimated/infd     by them from time to time     Address of the Securitization     Address of the Securitization     Address of the Securitization     All that piece and parcel     described as: Flat No.     Admeasuring 108.69 Sc     Right In Land Measulirg     Jeat: Open Land, Nor     No.O/102, South: Flat No.	e, Maharashtra-4110 g, Panchvati Paanch Rasta, C rporate Capital, VIP Road, Bhar TICE tion and Reconst cecurity Interest e Limited, hereby gives the for a defaulted in the repayment of inn(s) against Property advance ome Non Performing Assets. tion of Financial Assets and Enf tiver the same have been return ormed by way of this publication e. red/Mortgaged Immovable erty to be enforced of the Non-agricultural Property O/104 In Block O First Floor I,Mtrs., together with Undivided g About 36 Sq.Mtrs., "Aditya" ing Block No.176/A being Final b Plot No.3 of TPS 76 India i Villa Resaurant, Hathijan Ahmedabad, Gujarat-382445. th: Binali Complex, West: Flat	g 5th Floor, D14. G Road, Ellisbridge, thana, Surat-395007. Exerction of Act, 2002. Illowing notice to the f principal as well as d to them by Bajaj Accordingly, notices orcement of Security ed un-served/ unde- notice to clear their Demand Notice

All that piece and parcel of the Non-agricultural Property

described as: Flat No.207 Block No.35 Which is situated

**DEMAND NOTICE** 

Demand Notice Date & Amount

Name of the Borrower(s)

. Mahendra Panjwani, Borrower, At: 35/207, on the First Floor Constructed on the 1st Floor construct Gujarat Housing Board, Palanpur Patiya, Rander Road Behinde Rupali Cinema, Surated on the R.S. No.168/P, 170/P, TP Scheme No.29 Fina Plot No.36/A/B/C of Rental Land Knownas Gujrat Housing Board MIG Scheme No.234 of Moje Rander Surat Gujarat-395009, North: Flat No.208, East: 395009. 2. Mulchand Panjwani, Co-Borrower, At 35/207 Gujarat Housing Board, Marginal Space And Road, **South:** Marginal Space And Block No.35, **West:** Marginal Space And Open Space. Palanpur Patiya, Rander Road Behinde Rupali Cinema, Surat-395009. AHMEDABAD. (LAN Branch: No. All that piece and parcel of the Non-agricultura 418HML79734814 and 418THL80730879) Property described as: Flat No.304 situated at 3rd Majethiya Rajubhai (Borrower), At Bld No.A-7, Flat No.304, Om Plaza Resi, Kathodara, Floor In the Building A/7 as Per Actual Site and Flat No.204 situated on Second Floor of Building A/1 as per Kamrej, Kathodara, Gujarat-394326. 2. Rekhaben Rajubhai Majethiya (Co-Borrower), Appoved Building Plan of Om Plaza, constructed or Block No.16 of Village Kadodara Taluka Kamrej District at Bld. No.A-7. Flat No.304. Om Plaza Res Surat, East: Building, West: Flat No.303, North Kathodara, Kamrej, Kathodara, Gujarat-394326. Society Road, South: Passage. Branch: AHMEDABAD All that piece and parcel of the Non-agricultural Property (LAN No. H418HHL0186970 H418HLT0189059) & described as: Row House No.78 of Kaaran Heritage,

				I II LOAN NO. KI	наны
	scription of The Immov 18 sq.mtrs along with u				
	uated at revenue survey n wa Ta Palsana District Su	o.71, Block No.93 admeasuring 39837 sq.mt rat	rs of Moje Village	1. BABUBHA 2. Kachibe	
2	DRHLSUR00500635	<ol> <li>Cheetroda Sanjay Balubhai,</li> <li>Jaya Balu Chitroda</li> </ol>	19.05.2022	all are havin	ng the
		651972.55/- (Rupees Six Lakh(s) Fifty One alse Fifty Five Only) as on 19.05.2022	Thousand Nine		SUR/
		able Property: Property bearing Flat No.102 per build up area & 34 sq.mtrs Build up area		Loan No. R	
sur		the land of " Shree Balkrishna Palace", Sit I4 paiki A type Plot no.64 to 66 & C type pl			r's att
	e : 15.03.2023 e : Surat		OCB Bank Limited orized Officer	Place: Surat	
				Date: 11/03/	2023

		<b>1. Vivek Kumar (Borrower),</b> At 78, Karana Heritage, Isand Road, Chhatral, Kalol, Gandhinagar, Gujarat-382729.	Gandhinagar-382	ouje Chhatral, Taluka Kalol, Distrct 729. <b>East:</b> Row House No.79 ∋ No.77, <b>North:</b> Sadar Scheme Road ⊧e No.75.	
s / 1 1 9d	6	Branch: AHMEDABAD, (LAN No. 418ZLH820 1. Gopi Mulchand Harwani (Borrower), At: Opp. Chandra Bhanu Cinema, Ahmedabad, Gu at: Unit No.7, Sunsine Sardar, Nagar CHS Ltd. Plot, Hansol, 382475. 2. Kavita Harwani (Co- Sunshine Soc Opp Chandra Bhanu Cinema, Ahh 382475. 3. Laxmiben Harwani (Co-Borrower Soc. Opp. Chandra Bhanu Cinema, Ahmedabar 4. Mulchand Harwani (Co-Borrower), At: 7, St Chandra Bhanu Cinema, Ahmedabad, Gujarat-3	7, Sunshine Soc., ijarat-382475. <u>Also</u> , Near Avsar Party <b>-Borrower)</b> , At: 7, medabad, Gujarat- ), At: 7, Sunshine d, Gujarat-382475. unshine Soc., Opp.	Unit No.7 Admeasuring 129 Sq.Yds., At and in Sunsine Sardar Co. Op. Housing Society, on Land Bearing Survey No.3/1 Paiki Plot No.7 Nagar CHS Ltd., Near Avsar Party Plot, Hansol-382475. <b>East:</b> Unit No.8,	(Rupees Fifty Three Lac Forty Nine Thousand Five Hundred and
/- r) a.	ma (w	his step is being taken for substituted service of n ake the payments of outstanding along with future ithout prejudice to any other right remedy a pseession of the Secured Assets/ mortgaged prop	e interest within 60 available with Baja	days from the date of publication of the aj Housing Finance Limited) furthe	is notice failing which er steps for <b>taking</b>

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The parties named above are also advised not to alienate, create third party interest in the above mentioned properties. On which Bajaj Housing Finance Limited has the charge.

Date: 17-03-2023, Place: GUJARAT

#### Sd/- Authorised Officer, Bajaj Housing Finance Limit

09th March 2023 &

Rs.15.34.982/-

(Rupees Fifteer

Lac Thirty Four

Thousand Nine

Hundred Eighty

Two Only)

10th March 2023 &

Rs.22,00,953/-

(Rupees Twenty

Two Lac Nine

Hundred Fifty

Three Only)

10th March 2023

& Rs.22,52,438/-

#### Collection, 1st Floor, Balleshwar Avenue, S G Highway, Opp Rajpath Club, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat -380 054. **AXIS BANK**

POSSESSION NOTICE APPENDIX -IV [Rule 8(1)]

Vhereas, the undersigned being the Authorized Officer of the AXIS BANK LTD, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated methods and in cercises of powers 2002, issued a demand notice dated methods and in cercise of powers (Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table to repay the amount mentioned hereunder in the notice as mentioned in the said notice togethe with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. Incurred/to be incurred, within 60 days from the date of the said notice. Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below tabel having failed to repay the Bank's dues as mentioned in the notice issued to him under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, notice is hereby given to the Borrower and other mentioned herein above in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession (mentioned herein below tabel) of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on following date. Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor mentioned herein below tabel in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the

The Borrower's attention is invited to the provisions of sub Section (8) of section 13 of the SARFAESI act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets

	DESCRIPTION OF THE PROPERTIES				
Sr. No.	Name of Borrowers / Guarantors / Co-Borrower	Demand Notice Date & O/s. Amount Rs. (interest + Charges - Recovery	SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY	Date & Type of Possession	
1.	(1) M/S. BHIKSHU METALS PRIVATE LIMITED, (2) AMITKUMAR M. SHAH, (3) LALITA SHAH, (4) MANCHARLAL MULCHAND SHAH	29-09-2021 / Rs. 15293270.07/- & 590392.00/- Total 15883662.07/- being the amount due as on 21-09-2021	SCHEDULE CURRENT/MOVABLE ASSETS : HYPOTHECATION OF ENTIRE CURRENT ASSETS INCLUDING OF BOOK DEBTS AND INVENTORY OF THE COMPANY BOTH PRESENT AND FUTURE: SCHEDULE IMMOVABLE PROPENTY : ALL THAT PIECES AND PARCELS OF INDUSTRIAL PROPERTY BEARING SUB PLOT NO.302 ADMEASURING ABOUT 1111 SQ, YDS. AND CONSTRUCTION THEREON IN GUJARAT VEPARI MAHA MANDAL SAHAKABI AUDYOGIK VASAHAT LIMITED, A SOCIETY REGISTERED UNDER THE PROVISION OF THE GUJARAT CO-OPERATIVE SOCIETIS ACT 1961 UNDER SERIAL NO.U-22 DATED.17.10.1061 SITUATED ON LAND OF SURVEY NO.67, 70, 76 & 123 SITUATE, LYING AND BEING AT MOLLE: ODHAV, TA, AHMEDABAD CITY (EAST) IN THE REGISTRATION DISTRICT OF AHMEDBAD AND SUB DISTRICT OF AHMEDABAD-7 (ODHAV) IN THE NAME OF MANOHARLAL MULCHAND SHAH.	10-03-2023 Symbolic	
	(1) VACHHANI BIPIN Savjibhai (2) Pareshkumar Vachhani	11-10-2021 / Rs.1,208,997/- as on 07-10-2021	ALL THE PIECE AND PARCEL OF SHOP NO. E-9 IN SCHEME KNOWN AS "VAIKUNTHDHAM CO. OP. HOU. SOC. LTD." HAVING AREA ADM. 58.55 SQ. MTR. ON NA LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 274, T. P.S. NO. 19, F. P. NO. 399, SURVEY NO. 440, 441, 442, LYING AND BEING AT MOUJE VILLAGE: VADSAR, REGISTRATION SUB-DISTRICT & REGISTRATION DISTRICT: VADODARA AND BOUNDED BOUNDED AS FOLLOW: <b>SURROUNDING:</b> NORTH: 6.00 MTR. WIDE ROAD, SOUTH: MARGIN, EAST: SHOP NO. 10, WEST: SHOP NO. 8	10-03-2023 Physical	
3.	1. M/S. SAVAN ENGINEERING (INDIA) PRIVATE LIMITED, 2. Khodidas Nanubhai Bhesaniya, 3. Ankur Bharatbhai Bhadani, 4. Ankitkumar Jayantibhai Savsaviya, 5. Ronak Mansukhbhai Dhorajiya, 6. Bhavin Vinubhai Devani	30-09-2021 / Rs. 8181781.48/-, 317421.00/- & 59967.00/- Total 8559169.48/- being the amount due as on 21- 09-2021	SCHEDULE CURRENT/MOVABLE ASSETS : EXCLUSIVE CHARGE BY WAY OF ENTIRE CURRENT ASSETS (BOTH PRESENT & FUTURE) OF THE COMPANY. SCHEDULE IMMOVABLE PROPERTY PROPERTY: A : ALL THAT PIECES AND PARCELS OF IMMOVABLE PROPERTY COMPRISING OF COMMERCIAL SHOP NO. FF/73 ADM. 21.32 SO, ET (BUILT UP AREA) TOGETHER WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE ADMEASURING 14.21 SO, MTRS IN THE LAND OF SCHEME KNOWN AS 'POOJAN RESIDENCY AND SHOPPING MALL' LYING AND STIUATED AT FINAL PLOT NO.75 OF TOWN PLANNING SCHEME NO. 102 OF R.S. NO.308 OF MOULE NIKOL OF TALUKA ASARVA OF DISTRICT AHMEDABAD TOGETHER WITH THE RIGHT TO USE COMMON AREAS OF THE BUILDING, THE RIGHT TO USE WATER CLOSET, DRAINAGE, LAVATORIES AND OTHER CONVENIENCES AND FACILITIES, AMENITIES IN OR UPON OR PERTAINING TO OR CONNECTED TO THE FLAT/UNIT/OFFICE PREMISES, BOTH PRESENT AND FUTURE AND EASEMENTARY NIGHTS AND TOGETHER WITH ALL FRUTURES AND ITTINGS, BOTH PRESENT AND FUTURE IN THE NAME OF RONAK MANSUKHBHAI DHORAJIYA AND BOUNDED AS UNDER: NORTH. UNIT NO. FF/74, SOUTH: UNIT NO. FF/74 ADM. 21.32 SQL FT (BUILT UP AREA) TOGETHER WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE ADMESAUING 14.21 SQL MTRS'IN THE LAND OF SHCEME KNO 102 OF R.S. NO.308 OF MOULE NIKOL OF TALUKA ASARVA OF DISTRICT AHMEDABAD TOGETHER WITH HE RIGHT TO USE COMMON AREAS OF THE BUILDING, AND STIUATED AT FINAL PLOT NO.75 OF TOWN PLANNING SCHEME NO.102 OF R.S. NO.308 OF MOULE NIKOL OF TALUKA ASARVA OF DISTRICT AHMEDABAD TOGETHER WITH THE RIGHT TO USE COMMON AREAS OF THE BUILDING, THE ON SHARE ADMESAUING 14.21 SQL MITRS'IN LAVATORIES AND OTHER CONVENIENCES AND FACILIES, AMENTIES IN ON UPON OP PERTINING TO OR CONNECTED TO THE FLAVATORIES AND OTHER CONVENIENCES AND FACILIES, AMENTIES IN ON UPON OF DESCIMANDE AD AND AND AND SHARES ADD STILL ASARVA OF DISTRICT AHMEDABAD TOGETHER WITH THE RIGHT TO USE COMMON AREAS OF THE BUILDING, THE NIGHT TO USE WATER CLOSET, DRAINAGE, LAVATORIES AND OTHER CONVENIENCES AND FACILITES, AMENTIES IN ON UPON OR PERTAINING TO OR CONNECTED TO THE FLAT/UNIT/OFFICE PREMISES, BOTH PRESENT AND FUTURE AND EASEM	10-03-2023 Symbolic	
4.	1. M/S. SRI KARTHIKAY FAB, 2. Hariprakash N. Mali	02-12-2021 / Rs.13,82,290.06/- being the amount due as on 16-11-2021	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY COMPRISING OF RESIDENTIAL FLAT NO. B/402, ADMEASURING 86.12 SQ. MT. (SUPER BUILT UP AREA) ON FOURTH FLOOR IN BLOCK NO."B", TOGETHER WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE ADMEASURING 25.67 SQ. MT. IN THE LAND OF SCHEME KNOWN AS "SHILP ENCLAVE" LYING AND SITUATED AT FINAL PLOT NO.38 OF TOWN PLANNING SCHEME NO.20 OF R. S. NO. 489/3 OF MOUJE.CHANDKHEDA OF TALLIKA. SABARMATI OF DISTRICT.AHMEDABAD AND BOUNDED AS UNDER: EAST : BLOCK A, WEST : FLAT NO.B-401, NORTH : ROAD, SOUTH : FLAT NO.B-403	10-03-2023 Symbolic	
	se further note that as mentio red to in this Notice without pri		f Sec.13 of the aforesaid Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of the assets stated i Bank.	under security	
Date	Date : 16-03-2023, Place : Gujarat Authorised Officer, Axis Bank Ltd.				

#### AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A Scheduled Commercial Bank) AU Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381) APPENDIX IV [SEE RULE 8(I)] POSSESSION NOTICE

Date: 17.03.2023

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice on the date as mentioned below calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice as per the details given in below table:-

Name of Borrower/Co-Borrower/ Mortgagor/Guarantor/Loan A/c No.	13(2) Notice Date & Amount	Description of Mortgaged Property	Date of Possession Take
(Loan A/C No.) L9001060113635250, Nandlalbhai Labhubhai Kalsara (Borrower), Smt. Nitaben Kalsara (Co- Borrower & Mortgagor)	29-Apr-21 ₹13,20,128/- Rs. Thirteen Lac Twenty Thousand One Hundred Twenty Eight Only as on 29-Apr-21	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Plot No. 3 In Sai Dharsan Soceity At Rev. Sr. No. 553 Block No. 510 Mouje Vill. Kamrej Taluka Kamrej , Dist Surat, Gujarat. Admeasuring 40.07 Sq. Mtr.	13-Mar-23
(Loan A/C No.) L9001060119108340, Fancy Clothing (Borrower), Dharmendra Kumar Jagilal Pal (Co- Borrower) Yogesh S Pal (Co-Borrower)	16-Sep-21 ₹7,45,529/- Rs. Seven Lac Forty-Five Thousand Five Hundred Twenty-Nine only as on 14-Sep-21	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At Shop No 3 Ground Floor Gopi Palace Plot No 15 & 16 Megha Plaza Society Block No 48 Moje Palsana Dist-Surat,Gujrat Admeasuring 150 Sq. Ft East: Shop No 2, West: Shop No 4, North: Society Road, South: Parking	13-Mar-23
(Loan A/C No.) L9001060115365031, Ram Pankaj Bhimshibhai (Borrower), Manishaben Pankajkumar Ram (Co- Borrower)	26-Oct-21 ₹16,70,658/- Rs. Sixteen Lac Seventy Thousand Six Hundred Fifty-Eight only as on 25-Oct-21	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At Shop No 123 & 124 First Floor, Riddhi Appartment, Village- Kamrej, Char Rasta,Dist- Surat, Gujarat Admeasuring 30.06 Sqmtr East: Adj. Passage, West: Adj Plot & Adj. Chauhan Garage,north: Adj. Passage, South: Shop No 122	13-Mar-23
(Loan A/C No.) L9001060117387422, Rajubhai Premabhai Rathod (Borrower), Smt.Deviben Rajubhai Rathod (Co-Borrower)	24-Jun-22 ₹14,27,627/- Rs. Fourteen Lac Twenty- Seven Thousand Six Hundred Twenty-Seven Only as on 23-Jun-22	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At Flat No. G/3, Ground Floor, Block No. 329 Paiki, Plot No. 139, 139/A,140, 141, 142 & 142/A, Vinayak Vihar, Taluka Bardoli, Distt. Surat, Gujarat. Admeasuring <b>725 Sq. Ft. Along With Undivided Share</b> East: Common Passage, West: Block no. 349, North: Flat .no. G/2, South: Flat .no. G/4 (Property 2) Property Situated At Shop No.1, Ground Floor, Block No. 329 paiki, Plot No. 139, 139/A,140, 141, 142 & 142/A, Vinayak Vihar, Taluka Bardoli, Distt. Surat, Gujarat. Admeasuring <b>115 Sq. Ft. along with undivided share</b> East: Shop .no. 2, West: Ground Flat. No. G/1, North: Internal Road, South: Common Passage Parking	11-Mar-23
(Loan A/C No.) L9001060100246410, Dashrathbahi Mohanbhai Patel (Borrower), Smt. Gitaben Dashrathbhai Patel (Co-Borrower & Mortgagor)	12-May-17 ₹4,22,134/- Rs. Four Lac Twenty Two Thousand One Hundred Thirty Four Only as on 05-May-17	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Shop No 3, R.S. No 2270, Tirupati Township, Th-Visnagar, Distt-Mehsana, Gujarat, <b>Admeasuring 18</b> <b>Sq.Mtrs.</b> East: Main Door Of Said Room, Open In Open Land, West: Common Plot, North: Boundary Of Shop No.4, south: Boundary Of Shop No.4	14-Mar-23

read with Rule 8 of the said rule on the date mentioned in the above table.

"The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets." The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) for the amount and interest thereon mentioned in the above table.

Place : Ahmedabad Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

Date : 16/03/2023

#### નાણાવટી વેન્ચર્સ લિમિટેડ

શુક્રવાર તા.૧७ માર્ચ ૨૦૨૩

તા.૧७/૦૩/૨૦૨૩

<u>અરવિંદ પી. ઘડુક</u>

એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

-: ટાઈટલ ક્લીચરન્સ અંગેની જાહેર નોટિસ : -માથી આ નોટીસથી જણાવીએ છીએ કે , **શ્રી ભુપતભાઈ ધીરૂભાઈ વ્યાસ** શહેર સુરતમા મોજે **કુલપા**ડ ના સર્વે.નં.૪૧/૨. ટી.પી.સ્કીમ નં.૧७, ફા.પ્લોટ નં.૯૩ મા આવેલ સરગમ કો-ઓ.હા.સો.લી. દ્વાર

દિન-૧૫ (પંદર દિવસ) માં લેખિત પુરાવા સહિત રૂબરૂમાં અમોને જાણ કરવી. તેમ કરવામાં કસુર કરશે તો

પોતાનો દર-દાવો જતો કર્યો છે. અને ટાઇટલ કીલીચર છે. તેવું માની મજકુર મિલકત ટાઇટલ કીલીચરનું પ્રમાણપત્ર આપી દેવામાં આવશે. ત્થારબાદ કોઈની તર–તકરાર ચાલશે નહીં. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ

(૧) તારીખ ૩૦-૦૫-૧૯૬૮, દસ્તાવેજ અનુક્રમ નંબર ૧૫૮૫ નો અસલ વેચાણ દસ્તાવેજ, તથા

તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન પાવતી. (૨) તારીખ ૦૧–૧૧–૧૯૮૦ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નંબર ૫७૯૪ ની

શેખ સોચેબ શેખ ઈસ્માઈલ તે તગાલા ફાતમાબાનું શકીલ ના (એડવોકેટ)

ઓફિસ :- ૬૩૩, હળપતિ કોલોની, સાંઈ મેડીકલ, ભાઠેના રોડ, ઉમરવાડા,

સુરત-૩૯૫૦૦૨, મો. ૮૧૬૦૮૬૬૪૯૮

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે ભાવનાબેન હસમુખભાઇ કોટડીયા રહે.દુ૩, ક્રિષ્ના રો-હાઉ

ારથાણા જકાતનાકા, સુરતનાએ સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ, તાલુકો પુણા(સુરત સીટી) નાં મો ॥મ : સરથાણાનાં ટે.સર્વે નં. ૧७૨ તથા ૧७૩, જેનો બ્લોક નં.૧૬७ પૈકીથી કે જેને ટાઉન પ્લાનીં

માચોજન કરવામાં આવેલ કિષ્ના રો-હાઉસ ના નામથી ઓળખાતી સોસાચટીમાં પાડવામાં આવેલ પ્લો

ાસુકા હકક, હિત, હિસ્સા સહિતની મિલકતના માલિકી હકક ધરાવતા હોવાનું જણાવી અમો કનેથ

ઝુટલ કલીચરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે તેઓ મજકુર મિલકતને લગતા અસલ દસ્તાવેજી પુરા

મને ગુમ થયેલ હોવાનું જણાવી અમારી સમક્ષ રજુ કરેલ નથી. તેમજ સદરહું મિલકત વેચાણ આપન

ોકરીચાની તર<del>ફ</del>ેણમાં કુલમુખત્થારનામાનો લેખ લખી આપેલ. વધુમાં આ કુલમુખત્થારનામાને આધા

સદરહું મિલકતનો વેચાણ દરતાવેજ ૩૨૫૩/૨૦૦૫ થી નોંધાચેલ છે.તેમજ સદર કુલમુખત્થારનામાની નક

થચા હોવાનું જણાવેલ છે જે હાલમાં મળી આવેલ નથી. ઉપરોક્ત કુલમુખત્થારનામાની નકલ અને અર

રજીસ્ટ્રેશ પહોંચ જો કોઇના કબજામાં કે સદર મિલકતમાં જો કોઇનો કોઇપણ જાતનો લાગભાગ, દરદાવો

હકક, હિસ્સો, બોબો, ગીરો, લીચન, દાવાદુવી કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારનું હિત કે તર-તકરાર હોય સદર મિલકતનાં ટાઇટલ ક્લીચરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવા સામે કોઇનો વાંધો, વિરોધ હોય તો તેમણે દિન-

ાં લેખિત પુરાવા સહિત અમોને નીચે જણાવેલ સરનામે લેખિતમાં જાણ કરી તેની પહોંચ મેળવી લેવી મુદ

રમિયાન બે કોઇના વાંધા વિરોધ આવશે નહિ તો આ મિલકતમાં કોઇના હકક અધિકાર નથી અને હે

તો તેવા તમામ હકકો છોડી દીધેલ/ વેવ કરેલ છે એમ સમજી અમો સદર મિલકતનો ટાઇટલ કલીચરન

રીપોર્ટ લખી આપીશું. જેને આધારે અમારી અસીલ બેંક મંજકુર મિલકત તારણમાં લઇ લોન ધીરાણન સવલત આપશે તે અંગે પાછળથી કોઇની કોઇપણ જાતની તકરાર ચાલશે નહી અને સદરહું મિલક્ત ઉપર

ાવનાબેન હસમુખભાઇ કોટડીચાના કહેવા મુજબ હાલમાં કશે મીસપ્લેસ થયેલ છે. જે ગેરવલ્લે ગુ

(૧) કિંશોરભાઇ શિવાભાઇ તથા (૨) શામજીભાઇ જીવરાજભાઇ માચાણીએ કિશોરભાઇ કરમશીભ

--ઃઃ જાહેર ચેતવણી ઃઃ--

ત્રીજા નંબરનો પુત્ર નામે **ઈમ્તીયાઝઆલમ મુહમ્મદશફી રેતીવાલા**ન

માનસિક સ્થિતિ સારી ન હોય, તે મારા કહ્યામાં નથી. દિવસે-દિવસે

એની માનસિક સ્થિતિ વધારે બગડતી હોવાથી તે મારા સાથે રહેતો પા

નથી અને શહેરની ગલીઓમાં અને શેરીઓમાં ગાંડાની જેમ ફરે છે. તેથ

આ પ્રેસનોટથી હું ભહેર કરૂં છું કે મારા આ પુત્ર સાથે કોઈપણ પ્રકારને

નાણાકીચ કે આર્થિક વ્યવહાર કરવો નહિ. જો કોઈ એની સાથે કોઈપણ

M.S. Relisals

તા.૧૬/૦૩/૨૦૨૩

દિલીપ બી.બુસા

(એડવોકેટ)

હું નામે **મુહમ્મદશફી નુરમુહમ્મદ રેતીવાલા** બાહેર કરૂં છું કે, માર

ગુમ થઈ ગચેલ દસ્તાવેજની વિગત

<mark>สโઆยએन</mark>ःL51109GJ2010PLC061936 ઓફિસઃ S-414, OM પ્લાઝા, આદર્શ એપ. કો. ઓપ. હો. સો., ગામઃ વિજલપોર, તાલુકોઃ જલાલપોર, નવસારી-396445, ગુજરા ાત કોન્ટેક્ટઃ +૯૧ ૯૩૧૬૬૯૧૩૩७ | ઇ-મેઇલઃ |

એક્સ્ટા ઓર્ડિનરી જનરલ મીટિંગ (FGM) ની નોટિસ માટેનો શહ્વિપ્રત્ર અક્સ્ટ્રા આડળરા જારલ માટિંગ (EGM) ના નાટસ માટના શાક્ષ્યપ્ર આથી તમને જણાવવામાં આવે છે કે નાણાવટી વેન્ચર્સ લિમિટેડના સભ્યોની અસાઘારણ સામાન્ચ સભા (ઇજીએમ) શુક્રવાર, 24મી માર્ચ, 2023ના રોજ સવારે 11:00 ક્લાકે લોટેલ ઓસ્ટ્રિયા, 5મો માળ, મેઘાણી ટાવર, સિનેમા રોડ, દિલ્હી ગેટ, સુરત - 395003, ગુજરાત ખાતે બોલાવવામાં આવી છે.કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની જોગવાઇઓ અને તેના હેઠળ બનાવેલ નિયમોના ચોગ્ય પાલનમાં, અનુક્રમે આધાનચમ, ૨૦૧૩ના જાગવાછમાં અન તના હઠળ બનાવલ નિચમાના ચાંગ્ય પાલનમાં, અનુક્રમ કોર્પોસ્ટ અરેર્સ મંત્રાલચ અને સિક્ચોરિટીપ્ર એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જરી કરાયેલા પરિપત્રો પ્રમાણે (ઇજીએમ) ની નોટિસ ૨ માર્ચ, 2023ના રોજ કંપનીના શેરધારકોને મોકલવામાં આવી હતી. અમે કંપનીના તમામ સભ્યોનું 25મી રેલ્ધુઆરી, 2023 ની EGM નોટિસ તરફ ધ્યાન દોરીએ છીએ. અન્ય બાબતોની સાથે, સ્પર્ધોકરણ નિયદનના પોઈન્ટ નંબર iv અને પોઈન્ટ નંબર xxiv (b) માટે આઇટમ નંબર 2 ને લગતા વિશેષ ઠરાવનો ઉલ્લેખ નોટિસમાં વિગતવાર છે. આ શુદ્ધિપત્ર સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલે કે બીએસઇ દ્વારા કરવામાં આવેલી ટિપ્પણીના સંદર્ભમાં જરી કરવામાં આવી રહી બે જેને બિસ્ટોવિટીપ એન્ટ એક્સ્ટોન્ટન્ટ બાર્ડ અંદ વિજ્યા (વંગ્ય ઓફ દેવિટલ એન્ટ વિસ્વામ છે, જેને સિક્ચોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (ઇસ્યુ ઓફ કેપિટલ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રિક્વાચરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, 2018 ના નિયમન 166A ને અનુસંધાને એક વધુ કિંમત નિર્ધારણ

રિક્લાચરમેન્ટ્સ) દેગ્યુલેશન્સ, 2018 ના નિયમન 166A ને અનુસંધાને એક વધુ કિંમત નિર્ધારશ પદ્ધતિ સાથે કામ કરવા માટે સુધારેલા મૂલ્યાંકન અહેવાલની જરૂર છે, કારણ કે પ્રેફરન્શિયલ ઇરચુના પરિશામે કંપનીની ઇરચુ પછીની ફાળવશી, સંપૂર્ણ ડાચલુદેક શેર મૂડીના 5% થી વધુની ફાળવણી થાય છે. તે મુજબ, કંપનીએ CS બરખા દેશમુખ, IBBI રજિસ્ટર્ડ વેલ્યુઅર (રજીસ્ટ્રેશન નિર્ધાર્ટ મેળવણી શ્રાય છે. તે મુજબ, કંપનીએ CS બરખા દેશમુખ, IBBI રજિસ્ટર્ડ વેલ્યુઅર (રજીસ્ટ્રેશન નિર્ધાર્ટ મેળવણી RV/03/2022/14974) પાસેથી કંપનીના ઇન્ડિયરી શેરનો સુધારેલ વેલ્યુએશન રિપોર્ટ મેળવ્યો છે. આ વેલ્યુએ કંપનીના સંપૂર્ણ પેઇટ ઝાપ ઇન્ડિયટી શેર ની ફેસ વેલ્યુ રૂપિયા ૧૦ દીઠ નું વાજબી મૂલ્ય-આંકન વિવિધ પદ્ધતિઓનો ઉપરોગ કરીને વોરેટ દીઠ ૪૪.૪૯ પર પહોંચ્યા છે. ઇજીએમની નોટિસ માટેનો શુદ્ધિપત્ર કંપનીના સભ્યોને ઇલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપે ફક્ત સભ્યો દ્વારા આપવામાં આવેલા ઇન્સેલ સરનામા/રજિસ્ટર્ડ સરનામા પર મોકલવામાં આવ્યો છે તથા સંબંધિત દોપીઝિટરી/રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્ક્સફર એજન્ટ (RTA)/કંપનીપાસે ઉપલબ્ધ હશે તેમને મોકલવામાં આવી છે. છીએમની નોટિસ માટે શુદ્ધિપત્ર મોકલવાની પ્રક્રિયા 16મી માર્ચ, 2023ના રોજ પૂર્ણ થઇ ગઈ છે અને તે કંપનીની વેબસાઈટ વેબસાઈ સ્ટાબ્ડ 200જેટ00EGM.odf. સ્ટોર સ્ટોક

referential%20lssue/Corrigendum%20to%20Notice%20of%20EGM.pdf, સ્ટો ઝેક્સચેન્જની વેબસાઇટ એટલે કે BSE લિમિટેડ અને કંપની ના RTA, KFin Technologie અક્સચજળા વંબસાઇટ અટલ કે BSE (લામટેડ અને કંપના ના RTA, KFin Technologies Limited અનુક્રમે www.bseindia.com અને https://evoting.kfintech.com/ પરઉપલબ્ધછે. ઇંજીએમ નોટિસ માટેનો આ શુદ્ધિપ્ર એ ઇંજીએમ નોટિસનો એક અભિન્ન ભાગ બનશે, જે કંપનીના શેરદારકોને પહેલેથી જ સરક્યુલેટ કરવામાં આવી છે, અને અહીંની તારીખે અને ત્યારથી, ઇંજીએમનોટિસ હંમેશા આ શુદ્ધિપ્ર સાથે મળીને વાંચવામાં આવશે. તદનુસાર, તમામ સંબંધિત શેરઘારકો, સ્ટોક એક્સચેન્જ, ડિપોઝિટરીઝ, રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ, ઈ-વોટિગ માટે નિયુક્ત એજન્સીઓ, અન્ય સત્તાધિકારીઓ, નિયમનકારો અને અગ વ્યા તમામ સંબંધિત વ્યાઇ સ્ટાબીએ ઉપરોક્ત કેસ્ફારીની નોંધ લેવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ઇંજીએમ નોટિસની અન્ય વ્યાઇ સ્ટાબીએ



માથી નીચે સહી કરનાર <mark>યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા</mark>ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ શેકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અધિનિયમ, 2002 ાથા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, 2002ના નિયમ 13(12) સહિત રૂલ નં 3 હેઠળ મળેલ તાની રૂએ તા.27-01-2022 ના રોજ કરજદાર/જામીનદાર 1. શ્રી દેવેન્દ્રપ્રસાદ ભાગવતપ્રસાદ ત્રિવેદી કરજદાર), 2. શ્રીમતી સમતા દેવેન્દ્રપ્રસાદ ત્રિવેદી (કરજદાર), 3. શ્રી પંડિત નવલકિશોર શ્રીરામ ાગરાત (જામીનદાર)ને ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવી હતી. સંદર નોટીસમાં પાઠવેલી ૨કમ રૂા.11,78,572.19 રૂપિયા અગિયાર લાખ ઈટ્ટોતેર હજાર પાંચ સો બોત્તેર રૂપિયા અને ઓગણીસ પૈસા પુરા) તા. 16-01-022ના રોજ + આગળનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ સહિત બાકી રકમ સદરહુ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી 60 દેવસમાં પરત ચુકવવા જણાવાયું હતું.

કરજદાર/જામીનદાર/મોર્ટગેજર સદરહુ રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્કળ જતા કરજદાર/જામીનદાર/મોર્ટગેજર અને જાહેર જનતાને આ સાથે નોટિસ આપવામાં આવે છે કે સહી કરનારે સદરહુ એક્ટની કલમ 13(4) અને સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ્ એન્ફોર્સમેન્ટ્ નિયમ 2002ના નિયમ્ 8્ સાથે વાંચતા મળેલી સત્તાની રૂએ અહીં નીચે ડણાવેલી મિલકતનો **પ્રત્યક્ષ કબજોતા.**13-03-2023ના દિને સંભાળી લીધેલ છે.

રજદાર/જામીનદાર/મોર્ટગેજર અને જાહેર જનતાને આથી જાહેર ચેતવણી આપવામાં આવે છે કુે, તેમણે સદરહુ મલકત બાબતમાં કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં કોઈપણ **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, અઠવાલાઈન્સ શાખા** માં રૂા.11,78,572.19 (રૂપિયા અગિયાર લાખ ઈટ્ટોતેર હજાર પાંચ સો બોત્તેર રૂપિયા અને ઓગણીસ પૈસા **પુરા**) તા. 16-01-2022ના રોજ + આગળનું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ મળીને વસુલાતને પાત્ર રહેશે. બહીં કરજદાર/જામીનદાર/મોર્ટગેજરનું ધ્યાન આકૃષ્ટ કરવામાં આવે છે કે, જર્ણાવેલ સમય મર્યાદામાં સેક્શન 1.

ા સબ સેક્શન (8) હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતોને બાકી લેણાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો. ઃ સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન :

. મામ ભાગ અને હિસ્સા સહિત જમીન અને બિલ્ડીંગ, પ્લોટ નં. 33 (કે.જે.પી. બાદ બ્લોક નં. 369/33) મંદાજીત માપ 72.02 ચો.યાર્ડ યાને 60.22 ચો.મી., રસ્તા અને સીઓપીમાં અવિભાજીત હિસ્સાનું માપ 30.80 ચો.મી., ''રાહી ટાઉનશીપ વિભાગ-1'', ખાતાં નં. 1149 ખાતે સ્થિત, સર્વે નં. 352, 353, ઁ354, લોક નં. 369, અંદાજીત માપ 33059 ચો.મી., ગામ કારેલી, સબ ડિસ્ટ્રી. પલસાંશા, જી. સુરત. અધિકૃત અધિકારી, યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા તા. 13-03-2023 | સ્થળ : સુરત.



આથી નીચે સહી કરનાર **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અધિનિયમ, 2002 (54 ઓફ 2002)તથા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, 2002ના નિયમ 13(12) સહિત રૂલ નં 3 હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ તા.08-07-2021ના રોજ કરૂજદાર/જામીનદ્દાર(1)મેસર્સ MBC ઈ**ન્ફો સ્પેસપ્રા.લિ..**(2) મનોજ પી. બરુઆ, (3) મનોજ પી. બરુઆ (HUF), (4) બોબી બરુઆ, (5) લલીત ગુણવંત પરદેવાને ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવી હતી. સદર નોટીસમાં પાઠવેલી ૨કંમ રૂા. 6,38,83,881.06 (રૂપિયા છે કરોડ આડત્રીસ લાખ ત્ર્યાંસી હજીર આઠ સો એક્યાંસી રૂપિયા અને છ પૈસા પૂરા ) તા. 30-06-2021ના રોજ + આગળનું વ્યાજ **અને અન્ય ખર્ચાઓ** સહિત બાકી રકમ સેદરહુ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી 60 દિવસમાં પરત ચુકવવા જણાવાયું



Aadhar Housing Fin

ગામમાં જવાના કાચા રસ્તા ઉપરથી પસાર થઇ રહેલા બે મિત્રોને આંતરી લઇ ત્રણ લુંટારૂઓએ મોબાઇલ લુંટવાનો પ્રયાસ કર્યો હતો. બે મિત્રો પૈકી

equicas

ઈક્વિટાસ સ્મોલ ફાઈનાન્સ બેંક લિમીટેડ (અગાઉ ઇક્વિટાસ ફાઇનાવ્સ તરીકે ઓળખાતી) રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : નં હદ્દ,ર્પેવ્સર પ્લાઝા, ચોથે માળે,ફેઝ-૨,અબ્રા સલાઈ,ચેબ્રાઈ ટીએન - ૬૦૦૦૦૨

ફોન નં. ૦૪૪-૪૨૯૯૫૦૦૦ ,૦૪૪- ૪૨૯૯૫૦૫૦ **બ્રાંચ :** ૩૦૫-૩૦૬ ,શ્રીજા માળે ,અભિશ્રી એડ્રોઈટ ,સનરાઈઝ મોલ નજીકપમાનસી સર્કલ ,જજીસ બંગલો રોડ ,બોડકદેવ ,અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫

#### ડિમાન્ડ નોટીસ સરફાચેસી એક્ટ ૨૦૦૨ ના ખંડ ૧૩ (૨)મુજબ

માથી નીચે જણાવેલા દેવાદા૨/૨ોએ **ઈકિવટાસ સ્મોલ ફાઈનાન્સ બેંક લિમીટેડ(ઈએસએફબી)** પાસેથી આર્થિક સહાચ મેળવી હતી.તેએ લીઘેલી લોનના હપ્તા ભરવામાં નિષ્ફળ જતા રીઝર્વ બેંકની માર્ગદર્શિકા મુજબ તેમના ખાતાઓ નોન પરફોર્મિંગ એસેટસ તરીકે ભહેર કરવામાં આવ્યા છે.ગીરો મુકવામાં આવેલી સ્થાવર મિલકત(તો),લોન અને જે તે તારીખે બાકી રહેતી રકમ વિગેરની માહિતી નીચે મુજબ છે. આથી દેવાદારોને ખાસ તથા જનતાને આ નોટોસ દ્વારા જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ ધિરાણ આપનારાઓ તરફથી નીચે જણાવેલા દેવાદારો સામે સરફાચેસી એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ કાર્યવાહી શરૂ કરી છે જેથી આ મિલકત/તોનું કોઈ પણ રીતે હસ્તાંતરણ કરી શકાશે નહીં અને **આ નોટીસની તારીખથી દિવસ દ્વમા** જો બાકી લેણી રકમ ચુકવવામાં નહીં આવે તો સરફાયેસી એકટના ખંડ ૧૩(૪)મુજબ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની ફરજ પડશે જેમાં મિલકત/તોનો કબજો લેવાની અને તેનું વેચાણ કરવાની સત્તાને પણ સમાવેશ થાય છે

દેવાદાર(રો)જામીનદાર(રો)(બ્રાંચનું નામ)	รใหเดร ดโยใสดใ	સુરક્ષિત મિલક્ત (સ્થાવર મિલક્ત)નું વર્શન
લોન ખાતા નં. 700000871649/EMFSURTA0030840 & 700000580405/ELPSURTA0030841 <b>૧. શ્રી મનિષ કિશોરભાઈ વાજા તે શ્રીકિશોરભાઈ વાજા</b> ના પુત્ર (અરજદાર/દેવાદાર અને ગીરોદાર) <b>૨. શ્રીમતી લીનાબેન મનિષભાઈ વાજા તે શ્રી</b> <b>મનિષભાઈ વાજાની પત્ની ૩. શ્રીમતી વાજા નિતીન</b> <b>કિશોર તે કિશોરભાઈ વાજા ના પુત્ર</b> (સંહ દેવાદાર અને ગીરોદાર ) <b>સરનામું :</b> હદ્દ, દિલ્યલોક રેસીડેન્સી, ગ્રીન પાર્કની સામે, કઠોર, સુરત-૩૯૪૧૫૦ <b>તેઓ અહીં પણ :</b> પ્લોટ નં.સી-૧૩૬, ગોદાવરી પાર્ક, કેપીટલ પ્લાઝાની નજીક,ડલીટે માચસો કાફે રોડ, પૂણા, સુરત-૩૯૫૦૧૦ આ.નં. અને ૨ અહીં પણ : હાઈ લાઈટ ફેમિલી સલૂન, દુકાન નં.ની-૧૪, રાઈઝ ઓન પ્લાઝા, સરથાણા જકાવનાકા, વરાછા મેઈન રોડ સુરત-૩૯૫૦૧૩	વારીખ અને સ્ક્રમ 28/02/2023 અને કુલ Rs. 46,92,323/- 17.02.2023 ના રોજ	ગિરો મુકેલ સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન : શ્રીમતી દીનાબેન મનિષભાઇ વાજા તે શ્રીમનિષભાઇ વાજાની પત્ની અનેશ્રીમનિષકિશોરભાઇ વાજા તે શ્રીકિશોરભાઇ વાજા ના પુત્રની માલિકીવાળી રહેશાંક મિલકતતમામ ખંડ અને અખંદિત ભાગની મિલકત પ્લોટ નં સી-વકદ, ક્ષેત્રફળ વર ટૂટ × ૪૦ કૂટ અથવા ૪૮. વો.કૂટ અથવા પર
સ્થળ : અમદાવાદ તા.૧७.૦૩.૨૦૨૩		સહી/-અધિકૃત અધિકાર્ટ ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાઈનાન્સ બેંક લિ.

આધાર હાઉસિંગ કાઈનાન્સ લિમીટેડ

**કોર્પોરેટ ઓફિસઃ** ચુનિટ નં.૮૦૨, નટ૨ાજ રૂસ્તમજી, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઈ વે અને એમ.વી

રોડ, અંધેરી (પૂર્વ) મુંબઈ - ૪૦૦૦૬૯

સુરત -૩૯૫૦૦૯ જીજે

**સુરત પરવત પાટીયા બ્રાંચ :** દુકાન નં.૧૧૫-૧૧૬ , પહેલે માળે , ટાઈમ્સ સ્કવેર , ડીએમ લેન્ડમાર્કની સામે , ટેક્ટાઈલ માર્કેટ , પરવત પાટીચ ાગોબ , સુરત -૩૯૫૦૧૦ જીજે **સુરત બ્રોચઃ** ઓફિસ નં.૨૦૯ અને ૨૧૦, બીજે માળે, ચુનિવર્સલ બિઝનેસ સેન્ટર, મધુવન સર્કલ પાસે, એલ.પી.સવાણી રોડ, અડાજણ

ડીમાન્ડ નોટીસ

સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ના ખંડ ૧૩(૨) ની સાથે સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૩(૧) મુજબ આથી નીચે સહી કરનાર આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ ( એએચએફએલ )ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરિટાઇઝેશ ઝેન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ કથિત એક્ટ ૨૦૦૨ ના ખંડ ૧૩(૧૨) વંચાણે લેતા આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરતા એકટના ખંડ ૧૩(૧૨)ની સાથે રૂલ ૩ મુજબ કથિત એકટના ખંડ ૧૩( ૨ ) અનુસાર દેવાદાર( રો )/સહદેવાદાર( રો ) ,બામીનદાર( રો )ને સંબંધિત નોટીસ મોકલાવી હતી એમાં દર્શાવ્યા મુજબની રકમ ચુકવી દેવા જણાવ્યું હતું.ઉપરોક્ત નોટીસના સંદર્ભે તેમને ફરીથી નોટીસ મોકલી તેના પ્રકાશનની તારીખથી દિવસ ૬૦મા નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની ૨કમની સાથે ચુકવણી કરવામાં આવે ત્યાં સુધીના ચડત વ્યાજની એએચએફ્એલ ૨કમ ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવ્યું છે.બે દેવાદાર( રો )તરફથી કોઈ કરાર અથવા અન્ય દસ્તાવેબે રજુ કરવામાં આવ્યા હોય તો તે મુંજબનું વ્યાજ ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવે છે.દેવાદાર(૨ો)એ ગી૨ો મુકેલ મિલકતોનીવિગત નીચે મુજબ છે.

અ. નં.	દેવાદાર(રો)/ સહદેવાદાર(રો), જામીનદાર(રો)ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને ૨ <del>ક</del> મ	ગીરોસ્થાવર મિલકતનું વર્ષન (સ્થાવર મિલકત)	
1	લોન કોડ ૧૨૩૦૦૦૦૮૮૯/ સુરત પરવત પાટીચા શાખા પ્રતિમા ૨વિશંકર પાંડે (દેવાદાર) ૨વિશંકર દિનાનાથપાંડે (સહદેવાદાર) સોનુ શેષદત્ત પાંડે (ભમીનદાર)	<u>13-03-2023</u> ₹ 3,69,625/-	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકતબ્લોક નં.૨, ફ્લેટ નં.૩૦૧, ત્રીભ માળે, રોચલ રેસીડેન્સી સોનીપાર્ક હાઉસિંગ સોસાચટી-૨, દેવ રેસીડેન્સીન સામે, કડોદરા બારડોલી રોડના છેડે, સુરત ગુજરાત-૩૯૪૩૦૫	
2	લોન કોડ ૧૨૩૦૦૦૦૮૮૯/ સુરત પરવત પાટીચા શાખા રાબીચા અનિશ અહેમદ સૈચદ (દેવાદાર) અનિશઅહેમદ અબ્દુલ લતિફ સૈચદ (સહદેવાદાર) હેમંતકુમાર છટકાવભાઈ રાજભર (જામીનદાર)	13-03-2023 ₹ 7,75,941/-	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત બ્લોક નં. હદ્દ પૈકી એ,ફ્લેટ નં.૪૧૩,ચોથા માળે, જેબં રેસીડેન્સી, વિંગ એ,રામદેવ રેસીડેન્સીની બાજુમાં દાદુ મિલની સામે, તાતીથેથા, સુરત ગુજરાત-૩૯૪૩૦૫	
3	લોન કોડ ૦૪૨૦૦૦૦૨૬૧૪/ સુરત શાખા અમરતબેન મૂળજીભાઈ ગોહિલ (દેવાદા૨) કિશનમૂળજીભાઈ ગોહિલ (સહદેવાદા૨)	13-03-2023 ₹ 2,15,195/-	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલક્ત, બ્લોક નં.૧૬૪, સાંઈ દર્શન સ્ેેસેડેન્સી, ફ્લેટ નં.સી ૨૦૨, સાંદ દર્શન સ્રેસેડેન્સીવિંગ-સી,બીભ માળે,ગોદાવરી ઇન્ડસ્ટ્રીન સામે, સિવાન, ઓલપાડ, સુરત ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦	
4	લોન કોડ ૧૨૩૦૦૦૦૦૨૬૪/ સુરત પરવત પાટીચા શાખા મહેશ બ્રાહમણ (દેવાદા૨) દિનેશ વિલાજી પ્રજાપતિ(જામીનદા૨)	13-03-2023 ₹ 6,63,684/-	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલક્ત રે.સ.નં.૧૩૭ બ્લોક નં.૧૫૩, ફ્લેટ નં.૩૦૧, ત્રીજા માળે, શ્રી હરી વિલ પેલેસ, સંજિવની હોસ્પિટલની પાછળ, તિરૂપતિ સોસાચટીન નજીક,ને.હાઈવે નં.૮ના છેડે, સુરત ગુજરાથ ૩૯૪૩૨७	
5	લોન કોડ ૧૨૩૦૦૦૦૦૧૩૪૨/ સુરત પરવત પાટીચા શાખા સ્જુ થાદવ (દેવાદાર) અમિતાભ અરવિંદ થાદવ (સહદેવાદાર) અરવિંદભાઈ બી ચાદવ (ભામીનદાર)	13-03-2023 ₹ 4,68,393/-	તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત રે.સ.નં.૧૨૩, બ્લોક નં.૧૬૦, શ્રીજી રેસીડેન્સી, ફ્લેટ નં.૨૦૦૦, બીજા માળે શ્રીજી રેસીડેન્સી બી-વિંગ, સ૦ પ્લોટ નં.૨, ધામી ઈન્ડસ્ટ્રીચલ એસ્ટેટ, જોલવા ગામ રોડના છેરે. સરત ગજરાત રજરાવ્ય	

સાયણના બે મિત્રો ઘરે જઈ રહ્યા હતા ત્યારે અસ્ટેટ કંપનીમાં સુપરવાઇઝર તરીકે આમ કરે છે. દરમિયાન બુધવારે સાંજના અમરોલી-સાયણ રોડ ઉપર બનેલી ઘટના સમયે રામાનંદરામ કેમીકલ વેચવાનું કામ કરતા તેના મિત્ર અગોક ઇન્ટ્રેટવ કામ કરતા તેના મિત્ર અશોક ઇન્દ્રદેવ અમરોલી પ્રજાપતીને બાઇક ઉપર બેસાડી પરત

> નોંધી તપાસ બંને અમરોલી સાયશ રોડ મોટી હાથ ધરી છે. કેનાલથી ૧૦૦ મીટરના અંતરે સેગવા અમરોલી ગામમાં જવાના કાચા રસ્તા ઉપરથી પો લીસ પસાર થતા હતા ત્યારે પાછળથી એક મ થ કે થી બાઇક ઉપર આવેલા ત્રણ અજાણ્યાઓએ મ ળ તી રામાનંદરામ અને અશોકને આંતરીને વિગતો ફોન મુઝે દે તેમ કહીને અશોકના અ નુ સા ૨ ખિસ્સામાંથી મોબાઇલ લુંટવાનો પ્રયાસ ળ કર્યો હતો. અશોકે પ્રતિકાર કરતા બિહારનો ઝપાઝપી થઇ હતી દરમિયાન ત્રણ વ ત ન ી પૈકી એક લુંટારૂએ અશોકને પેટમાં અને હાલ ચપ્પુનો ઘા મારી દીધો હતો. ત્યારબાદ અમરોલી અશોકનો રૂ.૧૦ હજારની કિંમતનો સાયણ રોડ મોબાઇલ ફોન લુંટીને ફરાર થઇ ગયા રીલાયન્સ હતા. આ મામલે અમરોલી પોલીસ હા ઉસીંગ મથકે રામાનંદરામ ચમાર દ્વારા ગુનો સોસાયટીમાં નોંધાવવામાં આવ્યો હતો.

> > 1.0

પાર્થ પટેલને રાંદેર ઇસ્લામી જીમખાના (RIG) ખાતે ભરચક ક્રિકેટ ચાહકોની હાજરી વચ્ચે માજી કોર્પોરેટર અસદ કલ્યાણીના હસ્તે ટ્રોફી અને મોમેન્ટો એનાયત કરવામાં આવ્યં. આજની મેચ ટાઈ થતાં સપર ઓવર મેચ દરમિયાન સાદાત ઈલેવનનો વિજય થયો હતો.

## ગ્રેટર નોઈડાના ઇન્ડિયા એક્સ્પો સેન્ટરમાં 23 થી 25 માર્ચ દરમિયાન 'WAPTAG

એસોસિંએશન ઓફ ગુજરાત (WAPTAG)દ્વારા 23 થી 25 માર્ચ દરમિયાન 'WAPTAG વોટર એક્સ્પો-2023'નું આયોજન ગ્રેટર નોઈડાનાઈન્ડિયા એક્સ્પો સેન્ટર ખાતે કરવામાં આવ્યું છે. વોટર પ્યુરીફ્રિકેશન એન્ડ ટ્રીટમેન્ટ એસોસિએશન ઓફ ગુજરાત એ વોટર પ્યુરિફ્રિકેશન અને ટ્રીટમેન્ટ બિઝેનસમાં સૌથી વિશ્વસનીય અને સૌથી મોટું સંગઠન છે. 'WAPTAG વોટર એક્સ્પો-2023'ની સાતમી સિઝનમાં દેશનું સૌથી મોટું, સૌથી અદ્યતન અને યૂનિક વોટર બિઝનેસ પ્રદર્શન જોવા મળશે. આ ક્ષેત્રના અગ્રણી તેમજ જાણીતા ઉદ્યોગસાહસિકો ત્રણ દિવસીય એક્સ્પોમાં વોટર અને વેસ્ટ વોટર મેનેજમેન્ટ ક્ષેત્રે નવીનતમ વૈશ્વિક તકનીકોનું પ્રદર્શન કરશે. આ અંગે WAPTAGના પ્રમુખ અસિત દોશીએ કહ્યું કે, 'WAPTAG વોટર એક્સ્પો-2023' સમગ્ર ઉદ્યોગને એક પ્લેટફોર્મ પર લાવશે અને વ્યવસાયની તકો અને નેટવર્ક શેર કરવા તેમજ પાણીના ઉકેલોની શોધ કરવાની ઉત્તમ તક પૂરી પાડશે. આ જળ શુદ્ધિકરણ અને શુદ્ધિકરણ ઉદ્યોગ

માટે યોગ્ય સ્થાન છે. નામ બદલેલ છે ભારતમાં

આચોજીત **સરગમ કોમ્પલેક્ષ વિભાગ-એ** ના **પહેલામાળે આવેલ ફલેટ નં.એ/એમ/૦૦૧** જે સ્થળ મુજબ ફલેટ નં.એફ/૧ વાળી મીલકત તેના માલીક બ્રિજેશ ગભરૂભાઈ ગૌદાણી પાસેથી ખરીદવાનુ નકકી કરી ટાઈટલ ક્લીચરન્સ રીપોર્ટ માટે અમારી પાસે આવેલ છે. પરંતુ સદરહું મીલક્તના (૧)વે.દ.રજી.નં.૨૨૪૯ તા.૨૧/૦૨/૦૮ તથા (૨)વે.દ.૨જી.નં.૨૯૦૨ તા.૨૯/૦૨/૦૮ બંનેની ૨જી.ફી ભર્ચાની અસલ રસીદો તેમજ એલોટમેન્ટ લેટર, કબજા કરાર ગુમ થયાનુ તેઓ જણાવે છે. જેથી સદરહું મીલકત અંગે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો વિરોધ, લોન, દેવું, બોબે, હકક, લાગ-ભાગ, ઈઝમેન્ટ રાઈટ વિગેરે બે હોચ તો અમોવ દીન-૭ મા લેખીત પુરાવા સાથે રંબરૂ મળવુ. મુદ્દત વિત્યે સદરહું મીલકતમા કોઈનો લાગ-ભાગ, હકક હીસ્સો, બોબો, દેવુ નહી હોવાનુ માની સદરહું મીલકતના ટાઈટલ કલીચરન્સ રીપોર્ટ આપી અમાર અસીલ બેંકમા પ્રથમ ચાર્જ–બોજામાં લેવામા આવશે. જેની જાહેર નોંધ લેવી. ઓફીસ ઃ સારથી કોમ્પલેક્ષ<u>-ડોક્ટર હાઉસ,</u>

લેવી.

અસલ રજાસ્ટેશન પાવતી.

પાંચમા માળે, વરાછા રોડ, સુરત, મો.નં. : ૯૮૨૫૨૧૫૦૩૮ પોલીસે ગુનો ઘરે જઇ રહ્યો હતો. अहेर जोटीस युरत ડીસ્ટ્રીકટ સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સીટી તાલુકા પુણા (સુરત સીટી)નાં સુરત મહાનગરપાલિકા માં આવેલ વોર્ડ ઉમરવાડાના ટી.પી.સ્કીમ નં.હ ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૩૨૧ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૩૦ જેનો સીટી સર્વે નોંધ નં. હ૩૦/બ વાળી મિલકત જેનું ક્ષેત્રફળ ૩હ.૨૧ ચો.મી છે. જેની ઉપર ગાઉન્ડ ક્લોર વત્તા બે માળનું બાંઘકામ આવેલ છે. મજસુર મિલકતના માલીક લેકાવરે પાવંતિબેન કાલીદાસ વિગેરે કબજા ભોગવટાથી ચાલી આવેલ છે. તેઓ મજસુર મિલકત મારા અસીલને તગાલા ફાતમાબાનું શકીલને વેચાણ કરવા માટે સટાખત કરેલ છે. પરંતુ તેઓ જણાવે છે કે મજસુર મિલકતના અસલ દસ્તાવેજ પૈકી નીચેની વિગત વર્ણનવાળા દસ્તાવેજો અને અસલ પાવતી તેઓની પાસેથી ગેરવલ્લે ચાને ગુમ થયેલ છે. ઘણી શોધખોણ પછી પણ મળી આવેલ નથી. જેથી આ નોટીસ થકી જાહેર જનતાને જણાવવાનું છે કે મજસુર મિલકતના ગુમ થયેલ આર-આર-સ્સીદ યાને અસલ પાવતી કોઈ ઈસમ, સંસ્થા, બેંક કે કોઈના કબજામાં હોય કે તેની ઉપર કોઈ બોજો હોય કે કોઈ દરદાવો હોય તો આ નોટીસ મળયાને

# સુરતઃ રફાઈ ચેલેન્જર મુહમ્મદશફી નુરમુહમ્મદ રેતીવાલા ટાઇટલ અંગેની જાહેર નોટીસ

સ્કીમ લાગુ પડતા ટી.પી. સ્કીમ નં ૨૨ જેનો ફાચનલ પ્લોટ નં ૨૯/એ થી નોંધાચેલ બિનખેતીની જમીન પૈકી પ્લોટ નં. ૬૩ વાળી મિલકત. જેનુ ક્ષેત્રફ્ળ ૬૬.૮૯ ચો.મી. વાળી બાંધકામ સહિતની મિલકત તથ

# વોટર એક્સ્પો-2023'નું આયોજન

મુંબઈઃ વોટર પ્યુરીફ્રિકેશર્ને એન્ડ ટ્રીટમેન્ટ

#### ામારી અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ રહેશે. જેની લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી. ઓફ્સિઃ ૪૫૯, અવધ વાઇસરોચ, ડી-માર્ટની બાજુમાં, સરથાણા-જકાતનાકા, સુરત. મો.૯७૨૫૫૦૨७૯૨ IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE **GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI** Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai 400 030. PUBLIC NOTICE OF INQUIRY

Change Report No. ACC-1/3727 of 2022 Filed by Mr. Rahul R. Nanavati In the matter of Venilal Vijbhukhundas Balkrishna Niwas Trust. P.T.R. No. A-1668 (Mumbai)

#### All concerned having interest

WHEREAS THE trustee of the above trust has filed the above Change Report unde Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 for bringing the below described

પહોંચાડનાર સાદાત ઇલેવનના પાર્થ પટેલએ 50 રન મારીને મેન ઓફ ઘી મેચ ખિતાબ મેળવ્યો હતો.

#### ક્ષેસાચટીના કોમન ખુલ્લી જગ્યા, રોડ-રસ્તાની વિગેરેમાં રાસુકા વપરાશની જમીનમાં ભાગે આવતા વ પ્રદેચાચેલા હિસ્સાની ૨૨.૯૫ ચો.મી. જમીન સહિત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદ૨ના તથા બહા૨૯ પૈકી તેમના અગ્રહકકધારીઓ સંજચકુમાર હિમતલાલ ગાંધીએ વાંસતીબેન મધુભાઇ ડોબરીચાની તરફેણ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ જે મે.કામરેજ સબ-રજીસ્ટ્રાર સાઢેબશ્રીની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. ૨૬૨૪ થ તા ૨૩/૦૪/૨૦૦૮ ના ૨ોજ નોંધાયેલ છે તે વેચાણ દસ્તાવેજની અસલ ૨જીસ્ટ્રેશન પહોંચ કશે મીસ પ્લેસ્

## રફાઈ ચેલેન્જર પ્રીમિયરલીગની સેમીફાઈનલમાં સાદાત ઈલેવન પહોંચી પ્રીમિયરલીગ ના કવાટરફાઇનલ લીગામાંથી પોતાની ટીમ સાદાત ઈલેવનને સેમી ફાઇનલમા

યવહાર કરશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી વ્યવહાર કરવાવાળાની રહેશે, તદઉપરાંત તે બીજુ કોઇ ાનાહીત કત્ય કરશે તો તેમાં પણ મારી કે મારા બીબ પત્રો કે વારસદારોની કોઈપણ જવાબદાર્ટ રદેશ નહિં. હું આ પ્રેસનોટ અક્કલ, હૉશ્વાિરીમાં તન અને મનની સંપૂંણ સાવધ અવચ્થામાં કોઈન કોઈપણ દાબ દબાણ કે ધમકીથી ડરીને કરી રહ્યો નથી.

