



SANCHAY FINVEST LTD.

806, Dev Plaza, 68, S. V. Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058.

Tel. : 2620 5500, 2671 6288 Fax : 2620 6072

E-mail : sanchayfin21@hotmail.com

Member : National Stock Exchange of India Ltd.

Date: September 18, 2023

To
Department of Corporate Services,
BSE Limited
25th Floor,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

BSE CODE: 511563

SUBJECT: Compliance pursuant to Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 & 47 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of Newspaper advertisement titled "Notice of Extra Ordinary General Meeting and e-Voting information", published in "Business Standard" (English) and "Business Standard" (Regional) newspapers on 18-09-2023.

This is for your kind information and record.

Thanking you,

For Sanchay Finvest Limited,

Naresh Kumar Nandlal Sharma
Managing Director
(DIN: 00794218)



EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD
 (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD)
 Registered Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai, TN - 600 002.
 # 44-42995000, 044-42995050

SALE NOTICE FOR THE SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable assets under SARFAESI Act, 2002, R/w rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged to the Secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Equitas Small Finance Bank Ltd., will be sold on 21-10-2023 "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS CONDITION" for recovery of below mentioned amount due to Equitas Small Finance Bank Ltd., from the following borrowers.

Borrower's & Guarantor's Name & Address Total Due + Interest from	Description of Secured Asset (Immovable Property)
1. Mr. Sandeep Gurjar S/o. Dya Gurjar 2. Mrs. Leela Bai Gurjar W/o. Dya Gurjar (Both are residing at 15, Gram Uni. Sarvani Jagir, Gram Uni, Tehsil & Dist. Ratlam Madhya Pradesh 457001) Loan Account No. SEINDRE0102148 Claim Amount Due Rs164574/- as on 07-01-2020 with further interest from 07-01-2020 with monthly rest, charges and costs etc., (Total Outstanding being Rs.43,33,316/- as on 12-09-2023).	All the piece and parcel of immovable property/house situated at no 50 Plot no 60 Village Uni The & Dist. Ratlam Patta of land issued by village panchayat Sarvani Jagir in the name of Mr. Sandeep S/o Dya Singh dated 20/07/2016 measuring land west per attached map. Total Area - 3648 Sq. Ft. Bounded by :- East: House of Raju, West house of Ashok, North : House of vijay and wife, South : C.C. road. Together with all buildings and structure attached to the earth of permanently fastened to anything attached to earth, both present and future and all easements/maancol rights annexed thereto. Reserve Price - 5,47,200/-, EMD Price - 54,720/- Contact Person: Satyendra Dawane-9009404828, Suryakant Rawat-9685768426

Date of Auction: 21-10-2023
 For detailed terms and conditions of the E-Auction sale, please refer to the link provided in www.equitasbank.com & <https://sarfaesi.auctiontiger.net>

Date: 18.09.2023
 Place: Ratlam
 Authorized Officer - Equitas Small Finance Bank Ltd

Home First Finance Company India Limited
 CIN: L65990MH2010PLC240703,
 Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY

Sale of Secured assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 - (Notice Under Rule 8 (6))

The undersigned as Authorized Officer of Home First Finance Company India Limited (Home First) has taken over possession of the schedules property, in terms of section 13(4) of the subject act in connection with outstanding dues payable by you to us. Please refer our Notice dated mentioned below, wherein we informed that we have published Auction Notice in the newspaper mentioned by fixing the Reserve Price as mentioned. The Auction was scheduled on the date as mentioned. The Auction could not be successful due to lack of any bidder.

Public at large is informed that the secured property(ies) as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty, as per the terms agreeable to the Company for realisation of Company's dues on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS".

Hence, in terms of the provisions of the subject Act and Rules made thereunder, we issue this notice to you to enable you to discharge the amount due to the Company within 15 days from the date of this notice and take back the assets mentioned in the schedule, failing which the assets will be sold to discharge the liabilities. This is without prejudice to any other rights available to the Company under the subject Act or any other law in force.

The interested parties may contact the Authorized Officer for further details/clarifications and for submitting their offers. Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act / Rules.

S. No.	Name of the Account/ Guarantors	Details of property/ owner of the property	Outstanding amount as on Demand Notice (In INR)	Date of Sale Notice	Newspaper	Date of e-Auction	Reserve Price (In INR)	No. of Authorised Officer
1.	Viney Yadav, Pooja Yadav	PLOT NO. 99, PH NO. 05, RNM-01 EITKHEDI VIKAS KHAND FANDA KAROND, WARD NO. 66 GRAM PALASI, BHOPAL TEHSIL HUZRUR DIST BHOPAL, Madhya Pradesh 462001	9,70,750	30-08-2023	Business Standard (Eng + Hin)	15-09-2023	10,56,000	8839602848

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned in the demand notice along with upto date interest and ancillary expenses before 15 days from the date of this notice, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 18/09/2023
 Place: Bhopal
 Signed by Authorized Officer,
 Home First Finance Company India Limited

SMFG GRIHASHAKTI
 Corporate Off.: 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400061
 Regd. Off.: Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Madhavayal, Chennai - 600095.

SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED
 (FORMERLY FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED)
 Corporate Off.: 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400061
 Regd. Off.: Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Madhavayal, Chennai - 600095.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY (Appendix IV) Rule 8(1)

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of SMFG India Home Finance Company Limited (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited) a Housing Finance Company (duly registered with National Housing Bank (Fully owned by RBI)) (hereinafter referred to as "SMFGIHFCL") having its registered office at Megh Towers, Floor 3, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Madhavayal, Chennai, Tamilnadu - 600095 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned herein above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of SMFG India Home Finance Company Limited (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited) for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) PAN	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Symbolic Possession
1.	LAN NO. 604407210340786 & 604407510370437 & 604439510737820 (1) Sardar Harbhajansingh Rajpal S/o. Sardar Gopal Singh Rajpal (2) Arvind Kar Rajpal (3) Pratipl Singh Rajpal (4) Mahinder Singh Rajpal Add.: Idgah Kothi, Near Moulana Ajud School, Bhopal, Madhya Pradesh - 462001. (5) United Sales And Service Station Add.: Panjabi Bag, Raisen Road, Idgah Hill, Bhopal, Madhya Pradesh - 462001.	Property No. 1: House Area 1290 Sq. Ft., A Part of Idgah Kothi, Situated At Idgah Hills, Tehsil Huzur, Dist. Bhopal (Mp), Which is Bounded As Under :- East : Other Property, West : Other Property, North : Other Part Of Idgah Kothi, South : Open Space Thereafter Road. Property No. 2 :- House Area 1485 Sq. Ft., A Part Of Idgah Kothi, Situated At Idgah Hills, Tehsil Huzur, Dist. Bhopal (Mp), Which is Bounded As Under :- East : Property of Sellers, West : Property of Mr. Harbhajan Singh & Mrs. Arvind Kaur, Open Space & Road. Property No. 3 : House Area 1485 Sq. Ft., A Part of Idgah Kothi, Situated At Idgah Hills, Tehsil Huzur, Dist. Bhopal (Mp), Which is Bounded As Under :- East : Property of Sellers, West : Property of Mr. Harbhajan Singh, South : Property of Mr. Harbhajan Singh. Property No. 4 : House Area 1505 Sq. Ft., A Part of Idgah Kothi, Situated At Idgah Hills, Tehsil Huzur, Dist. Bhopal (Mp), Which is Bounded As Under :- East : Property of Mr. Santosh Jain, West : Other Property, North : Other Property, South : Open Space Thereafter Road. Property No. 5 : House Area 1505 Sq. Ft., A Part of Idgah Kothi, Situated At Idgah Hills, Tehsil Huzur, Dist. Bhopal (Mp), Which is Bounded As Under :- East : Other Property, West : Other Property, North : Other Property, South : Open Space Thereafter Road.	22.06.2023 Rs. 4,49,52,990/- (Rs. Four Crore Forty Nine Lakh Fifty Two Thousand Nine Hundred Ninety One) as on 21.06.2023	14.09.2023 (Symbolic Possession)

Place: Bhopal, Madhya Pradesh
 Date: 14.09.2023
 Authorized Officer - SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED (Formerly Fullerton India Home Finance Company Limited)

SALE NOTICE
K.S. OILS LIMITED (IN LIQUIDATION)
 (A Company under Liquidation vide Hon'ble NCLAT order dated 16th March 2021)
 Registered Office: Jhalji Ganj, Morena-478001, Madhya Pradesh
 CIN: L15141MP1989PLC003171

E-Auction
 Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
 Date & Time of E-auction: 19th October 2023 from 12:00 noon till 04.00 PM (IST)
 (With unlimited extension of 5 minutes each)
 Last Date of Submission of Expression of Interest: 3rd October 2023 (Upto 11:59 PM IST)
 Last Date of EMD Submission: 16th October 2023 (Upto 5 PM IST)

Sale of Assets and Properties owned by K.S. Oils Limited ("Corporate Debtor") forming part of the Liquidation estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Appellate Tribunal vide order dated 16.03.2021

Sl. No.	Block	Details of assets	Reserve Price (In Rs)	Earliest Money Deposit (In Rs)	Incremental value (In Rs)
1.	Block A (Sale of Corporate Debtor as going concern)	Sale of Corporate Debtor as going concern in accordance with clause(e) of Regulation 32, Regulation 32A of IBB (Liquidation Process) Regulations, 2016 excluding Manufacturing Unit at Haldia, Windmill Assets, land at Ratlam measuring 2.2 hectares and diverted land of Village Karua, Tehsil and District Morena measuring 22.175 hectares (For details refer E-auction Process Information Document)	239,00,00,000	23,90,00,000	1,00,00,000
2.	Block B	Manufacturing unit at Village Silawadi, A-B Road, Guna, Madhya Pradesh (Area-76.80 acres more or less) along with Land parcel measuring 56.28 acres more or less at Village Silawadi, A-B Road, Guna, Madhya Pradesh. Manufacturing unit at Industrial Area, A-B Road, Morena, Madhya Pradesh (Area 14.03 acres more or less) Land at Jarani, Morena, (Area 27.26 acres more or less) Flat No. 101, Ground Floor (above 8th floor), 'Aksat Eleven', Plot No. D-57, Madho Singh Road, Banipark, Jaipur, Rajasthan (Area: 1504 square feet more or less)	133,37,00,000	13,33,70,000	1,00,00,000
3.	Block C	Manufacturing Unit at Survey Nos. 626,783 & 792,840(Part), 838 & 839 Baran Road, Village-Tahed, Kota, Rajasthan (Area: 30.42 acre more or less)	55,90,00,000	5,59,00,000	50,00,000
4.	Block D	All Plant & Machinery and all other moveable assets at Manufacturing unit at Kharsa No. 2121/2122/213,215,210, 209/1 and 209/2 Village Kharsa Khedi, Mhow Neemuch Road, Ratlam, Madhya Pradesh Ratlam	26,50,00,000	2,65,00,000	25,00,000
5.	Block E	Immovable Property at Manufacturing unit at Kharsa No. 2121/2122/213,215,210, 209/1 and 209/2 Village Kharsa Khedi, Mhow Neemuch Road, Ratlam, Madhya Pradesh Ratlam (Area: 21.86 acres more or less)	23,40,00,000	2,34,00,000	25,00,000
6.	Block F	Land parcels measuring 22.175 hectares at Multiple Survey Numbers, Village-Karua, Tehsil & District-Morena, Madhya Pradesh	12,50,00,000	1,25,00,000	10,00,000

Important Notes:
 1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS" through approved service provider M/S E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger).
 2. It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party/potential investor/bidder without assigning any reason and without any liability.
 3. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the E-Auction Process Information Document prior to submission of EMD and participation in the process. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website of the e-auction service provider at <https://nclatlq.liquidation.auctiontiger.net>.
 4. The bidding shall take place through online e-auction service provider E-Auction service provider M/s e-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) at <https://nclatlq.liquidation.auctiontiger.net>
 5. The Liquidator in consultation with Stakeholders' Consultation Committee, holds absolute right with reference to preference of selection between Block A or Block B to E. Kindly refer to E-Auction Process Information Document for further clarification.
 6. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent enquiries regarding the title of property, dues of local taxes, electricity and water charges, maintenance charges, if any and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves.

Sd/- KULDEEP VERMA
 Liquidator of K.S. Oils Limited
 Regn. no. IBB/PA-051/TP-0001/2016-17/1003/46, 88 Ganjuly Street, 5th Floor Unit No 501 Kolkata 700012
 E: kuldeep@ksol.com
 Authorisation for Assignment (AFA) - Valid till 11.12.2023

Place: Kolkata
 Date: 18.09.2023

SANCHAY FINVEST LIMITED
 CIN: L87120MP1991PLC006850
 Regd. Office: Add.- 209, RAJANI BHUVAN, 569M.G. Road, Indore MP 452001 IN
 E-mail: sanchay@gmail.com Website: www.sanchayfinvest.in, Tel: 2620 5500, 2671 6288

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company will be held on 11th October 2023, Wednesday at 12:00 P.M. at the registered office of the company i.e. 209, Rajani Bhuvan, 569 M.G. Road, Indore Madhya Pradesh, 452001 to transact the businesses, as set forth in the notice of the meeting.

In compliance with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular No. 202020 dated May 05, 2020 and Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 read with Circular Nos. 14/2020 and 17/2020 dated April 08, 2020 and April 13, 2020 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/IR/P/2020/279 dated May 12, 2020 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/IR/P/2021/11 dated January 15, 2021 (collectively referred to as "SEBI Circulars"), the Notice of EGM has been sent in electronic mode to Members whose email IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). The copy of the Notice of EGM will also be available on the Website of the Company at www.sanchayfinvest.in and on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the CDSC website at www.evotingindia.com.

In compliance with Section 106 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide the facility to Members to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at the EGM. The Company has engaged CDSC for providing facility for voting through remote E-Voting during the EGM. Following are the related information:

a) Day, Date and time of commencement of remote E-Voting	Sunday 8th October 2023, 9:00 A.M. (IST)
b) Day, Date and time of end of remote e-voting	Tuesday 10th October 2023, 5:00 P.M.(IST)
c) Cut-off Date	Wednesday 4th October 2023

d) Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of EGM Notice, holds shares as on the Cut-off Date i.e., Wednesday 4th October 2023 should follow the instructions for e-Voting as mentioned in the EGM Notice.

e) Members attending the meeting who have not cast their vote through e-voting shall be able to vote at EGM by Postal Ballot.

f) The Members are requested to note that:

- Remote e-Voting module shall be disabled by CDSC for voting after 5:00 P.M., Tuesday 10th October 2023; and
- The Members who have already cast their vote through remote e-Voting may attend the EGM but shall NOT be entitled to cast their vote again.

Members will have an opportunity to cast their vote remotely or during the EGM on the businesses as set forth in the Notice of the EGM through the electronic voting system. The manner of voting remotely or during the EGM for Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and who have not registered their email addresses has been provided in the Notice convening the EGM.

Shareholders holding shares in physical form and dematerialized form, can register their E-mail ID by clicking on the link www.evotingindia.com provided by Ankit Consultancy Pvt. Limited, Registrar & Share Transfer Agent of the Company, 60, Electronic Complex, Park Road, Indore (MP)-452010. The Shareholders are requested to provide details such as Name, Folio Number, E-mail ID along with phone number.

The Board of Directors has appointed M/s Ramesh Chandra Mishra & Associates, Company Secretary in Practices having Membership No. FCS 5477 and Certificate of Practice No. 3987, as a Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner.

For any query relating to attending the EGM or e-Voting before/ during the EGM, Members may send a request at helpdesk.evoting@cdscindia.com / 1800225533 or contact Mr. Rakesh Dalvi (022-23068542) - CDSC or Mr. Nitin Kumar (022-23068738) and contact 0731-4065799 Mr. Surabhi Meheshwari or email to compliance@andilnline.com our RTA and at sanchay@gmail.com.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of EGM and in particular instructions for joining the EGM manner of casting vote through remote e-voting during the EGM etc. This Notice is being issued for the information and benefit of the Members of the Company in compliance with the MCA and the SEBI Circular(s).

For SANCHAY FINVEST LIMITED
Sd/- Nareesh Kumar Nandlal Sharma
 Managing Director
 DIN: 00794218

Place: Indore
 Date: September 16, 2023

MENTOR HOME LOANS INDIA LIMITED
 (Formerly known as Mentor India Limited)
 Head Office- Mentor House, B9, Govind Marg, Sethi Colony, Jaipur-302004,
 Phone: 0141-2611999, 8946800800, E-Mail: legal01@mentorloans.co.in

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SECURITISATION ACT OF 2002

A notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of loans facility obtained by them from the Company and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under section 13 (2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act - 2002 on their last known addresses however it has returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

S. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/Guarantor/ (Loan Account Number)	Property Address of secured Asset / Asset to be Enforced	Date of Notice sent / Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Jagdish Yadav, Ayodhya Yadav, Rajesh Yadav, Gaurantor- Kailash Yadav (MHL07258)	House No. 94, (East Part), Dheeraj Nagar, Gram Khajrana, Tehsil & Dist. Indore, MP, Area 312.5 Sq. Ft.	5-Jun-23 Rs. 6126992 / Dues as on 02-Jun-23	20-May-23
2.	Vikram Parmar, Kunta Bai, Guarantor- Satyanarayan Parmar (5016045)	House No. 78, Patwari Halka No.74, Gram & Gram Panchayat Datarana, Tehsil & Dist. Ujjain, MP, Area 800 Sq. Ft.	13-Jun-23 Rs. 728278 / Dues as on 10-Jun-23	10-May-23
3.	Subhash Nahar, Hemlata, Bhairu Singh Guarantor- Ambaram (5016811)	House No.156, Ward No. 06, Patwari Halka No. 41, Gram & Gram Panchayat Dhakani, Tehsil Sarangpur, Dist. Rajgarh, MP, Area 2361 Sq. Ft.	13-Jun-23 Rs. 870586 / Dues as on 07-Jun-23	20-May-23
4.	Raju Singh Rajput, Bandna, Ritesh Kumar & Pankaj Rajput, Guarantor- Ramvilas (5015280)	Patwari Halka-14, Kharsa No. 72, Gram & Gram Panchayat Pathoda, Tehsil Rehali, Dist. Sehore, MP, Area 4450 Sq. Ft.	16-Jun-23 Rs. 930286 / Dues as on 15-Jun-23	10-May-23
5.	Kailash, Prem Bai, Lokesh, Guarantor- Rajendra Singh rajput (5015947)	Patwari Halka No. 54, Kharsa No. 144, Gram & Gram Panchayat Padli, Tehsil & Dist. Sehore, MP, Area 644 Sq. Ft.	16-Jun-23 Rs. 631143 / Dues as on 15-Jun-23	10-Apr-23
6.	Dinesh, Seema, Kaluram & Ghisli Bai, Guarantor- Mukesh Suryavanshi (5011373)	Patwari Halka No.16, Kharsa No. 67, Gram & Gram panchayat tomiya, Tehsil khavher, Dist-sehore, MP, Area 3375 sq.Ft.	16-Jun-23 Rs. 515419 / Dues as on 15-Jun-23	10-Jul-22
7.	Kallu Bai, Hameer Singh, Dinesh Kumar & Sonu Kushiwah, Guarantor- Bhagwati Singh, (5016616)	Patwari Halka No. 111/24, Kharsa No. 83/2, Gram Tikarkhedi, Tehsil Baisraya Dist. Bhopal, MP, Area 8000 Sq. Ft.	21-Jun-23 Rs. 579774 / Dues as on 19-Jun-23	10-May-23
8.	Deepak Malviya, Narayan Malviya, Pushpa Malviya & Shubham malviya, Guarantor- Onkar Aatile, (MHL07994)	Plot No. 23, Gori Nagar, Sukhliya Tehsil & Dist. Indore, MP, Area 450 Sq. Ft.	13-Jul-23 Rs. 793392 / Dues as on 07-Jul-23	20-Jun-23
9.	Banshi Lal Parmar, Champa Bai Parmar, Guarantor- Mangal Sharma, (5010508)	Plot No.213, Patel Bag Colony Khajrana (Patel Nagar Vijay Nagar), Dist. Indore, MP, Area 420 Sq. Ft.	13-Jul-23 Rs. 1128437 / Dues as on 13-Jul-23	20-Jun-23
10.	Vinod Kumar, Sajjan Bai Koushalpar, Guarantor- Vishnu Prasad, (5016666)	Plot No.112/1, Ward No. 02, Patwari Halka No. 10, Survey No. 274/1, Gram Ayodhyapur Colony, Pachore, Tehsil Sarangpur, Dist. Rajgarh, MP, Area 63.90 Sq. Mtr.	13-Jul-23 Rs. 968207 / Dues as on 07-Jul-23	10-May-23
11.	Rahul Patil, Pradeep patil, Sulochna patil & Archana Patil, Guarantor- Prashanti Sharma, (5014387)	Plot No.324, Sector-D, Ramkrishnan Bag Colony, Ward No. 37, Tehsil & Dist. Indore, MP, Area 41.80 Sq. Mtr.	13-Jul-23 Rs. 844993 / Dues as on 11-Jul-23	10-Jun-23
12.	Manohar Singh Rajput, Lad Kanvar, Guarantor- Nand Kishore Vishwakarma, (MHL08871)	House No. 15, Ward No. 11, Patwari halka No. 31, Kharsa No. 139, Gram Rethani, Gram panchayat Lalahedi, Tehsil Pachore, Dist. Rajgarh, MP, Area 1560 Sq. Ft.	11-Aug-23 Rs. 889156 / Dues as on 08-Aug-23	20-Dec-21
13.	Rambabu Carpenter, Nirma Carpenter, Radheshyam Carpenter, Guarantor- Narendra Kumar Rathore, (5012028)	Patwari Halka No.43, Kharsa No. 280, Ward No. 02, Gram Indrapur Colony, Tehsil Pachore, Dist. Rajgarh, MP, Area 1250 Sq. Ft.	11-Aug-23 Rs. 931028 / Dues as on 08-Aug-23	20-Feb-23
14.	Ravi Kumar Dabi, Laxmi, Dev Singh, Guarantor- Shubham, (5014996)	House No. 97, Ward No. 09, Patwari Halka No. 07, Gram Titawade, Gram Panchayat Hindoliya, Tehsil Sarwar, Dist. Indore, MP, Area 1716 Sq. Ft.	11-Aug-23 Rs. 757584 / Dues as on 08-Aug-23	20-Jun-23
15.	Bharat Singh Nagar, Manju Bai, Guarantor- Kailash Narayan Nagar, (MHL09421)	House No. 250, Ward No. 16, Patwari Halka 15, Kharsa No. 546, Gram & Gram Panchayat Patadiya Dhakad, Tehsil Pachore, Dist. Rajgarh, MP, Area 821.5 Sq. Ft.	11-Aug-23 Rs. 932152 / Dues as on 08-Aug-23	20-Dec-21
16.	Satyaprakash Dangl, Kavita, Vishnu Prasad Dangl & Prayga, Guarantor- Mahesh Sharma, (MHL09151)	House No. 261, Ward No. 09, Patwari Halka 52, Kharsa No. 591/7, Gram & Gram Panchayat morta Kavadi, Tehsil Polay Kalan, Dist. Shajapur, MP, Area 2250 Sq. Ft.	11-Aug-23 Rs. 880312 / Dues as on 08-Aug-23	10-Jan-22

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s, /co-Borrower and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of publication of this notice failing which further legal actions would be initiated as per provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Date: 18.09.2023
 Place: Madhya Pradesh
 Authorized officer - Mentor Home Loans India Ltd.

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD
 Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015, Maharashtra, India
 CIN No.: U65922MH2005PLC272501

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

Whereas, Vastu Housing Finance Corporation Ltd through its head office Mumbai, Notice issued to the following borrowers / guarantors / mortgagors have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from the VFHCL and said facilities have turned to be Non Performing Assets. The notices were issued to them under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on their last known addresses however the same have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Name of Borrower, Co-borrower and Loan A/c No.	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged property
Late Mr Ajay (Deceased) Through all legal heirs (Applicant), Priyanka Trivedi wife of late Mr ajay (co applicant and legal heirs of deceased applicant), Lokendra Father of late Mr Ajay (Legal heir of deceased applicant)	25-08-2023/ Rs. 402899/- & Rs. 162700/- as on 24-08-2023 with further interest and charges thereon	Plot No 45, Village Baloda Lakhya, Tehsil Barnagar Dist Ujjain, Madhya Pradesh 456776. Total area 111.48 sq.mtr. North-House of Mr. Omprakash, South - Road, East - Road, West - House of Omprakash
Sanjeev Jatwa (Applicant), Rekha Jatwa (Co Applicant)	28-08-2023/ Rs. 426896/- & Rs. 453200/- & Rs. 217019/- as on 31-03-2021 with further interest and charges thereon	Plot No 6/14/19, New 32, Lane No 5, Kishanpura, Kaildas Marg, Ujjain, Ujjain Madhya Pradesh 456010. Total Area 39.72 Sq. mtr. North- House of Madanilal, South - House of Pemaji, East - Road, West - Gali thereafter House of Ramdayal
Manpreet Singh Tuteja (Applicant), Nickey (Co Applicant)	18-08-2023/ Rs. 1261132/- as on 14-08-2023 with further interest and charges thereon	Third Floor Flat No. 301 Shalok Vihar. Located At Plot No. 17, Vaibhav Nagar Extension Colony, Sector -A, Kanadiya Road, Indore, Madhya Pradesh, 452001. Total super built-up Area-575 sq. ft. North- Plot no 16 (Common Passes), South - Road of Colony & Terrace, East - Land of Sanchar Nagar Colony (Common Passes), West - Plot no. 18 & Terrace
Rajat Sharma (Applicant), Shivani Dixit (Co Applicant)	18-08-2023/ Rs. 163024/- as on 14-08-2023 with further interest and charges thereon	House No 65 I, Kailashpur Colony, Ward No 21, Zone No 05, Indore, Madhya Pradesh, 452001. Total Area- 760 sq. ft. North- Plot no 63, South - Road, East - Plot no 64, West - Road
Pusp Lata Joshi (Applicant), Rishi Singh (Co Applicant)	18-08-2023/ Rs. 357522/- as on 14-08-2023 with further interest and charges thereon	Plot No. 322/1, Vrindavan Colony Tehsil & Dist., Indore, Madhya Pradesh, 452001. Total Area - 750 sq. ft., North- Road, South - Gali, East - House of Dolat Singh Kripal Singh, West - House of Bachhan Singh Roop Singh
Nazma Begam (Applicant), Farhan Azri (Co Applicant)	18-08-2023/ Rs. 1465042/- & Rs. 323067/- as on 14-08-2023 with further interest and charges thereon	P H No 80 K H No 3644 Khandwa Taraf Kunbi Hazral Khan Shahwadi Ward No 36 Nagdun Road, Gulshan Nagar Khandwa Tehsil Khandwa, Khandwa, Madhya Pradesh, 450001 having a Carpet Area Is 1000 Sq Ft. North- Common Gali, South - House Of Mr.shakli Bhai, East - House Of Mr.kutubuddin Lohar, West - House Of Mr.raja Bhai
Ansar (Applicant), Babita Bi (Co Applicant)	18-08-2023/ Rs. 2495320/- as on 10-08-2023 with further interest and charges thereon	Phn.49, House No 89, Village Badarkha Berasiya Khandwa Madhya Pradesh 456661. North House of Puru, South - Common way (Road), East - House of Madu, West - House of mangilaji

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrowers, co-borrowers and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice as per the provision of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement

एफएमसीजी फर्मों के मार्जिन पर दबाव

अगस्त में, ग्रामीण बाजार में मांग ज्यादा नहीं सुधरी। इस पर खाद्य कीमतों की महंगाई व कमजोर माॅनसून का प्रभाव पड़ा

राम प्रसाद साहू
मुंबई, 17 सितंबर

देश के कई हिस्सों में असमान बारिश और जिस कीमतों में तेजी से एफएमसीजी कंपनियों की मांग और मार्जिन पर दबाव पड़ने की आशंका है। कई कंपनियों में वित्त वर्ष 2024 की अप्रैल-जून तिमाही के दौरान सकल मार्जिन में भारी वृद्धि दर्ज की, क्योंकि उन्हें कच्चे माल की कीमतों में नरमी और शुरुआती कीमत वृद्धि से मदद मिली।

इसके अलावा, ऐसी उम्मीद जताई जा रही है कि लागत बचत का असर भी भविष्य में बिक्री वृद्धि पर देखने को मिलेगा। हालांकि यदि खासकर ग्रामीण क्षेत्र में सुधार की रफ्तार थमती है और कच्चे माल के मोचें पर मिलने वाले फायदे में कमी आती है तो इन उम्मीदों पर पानी फिर सकता है।

ऐटीक स्टॉक ब्रोकिंग का मानना है कि अगस्त के लिए, ग्रामीण बाजार में मांग ज्यादा नहीं सुधरी और इस पर सख्तियों तथा खाद्य कीमतों में महंगाई और कमजोर माॅनसून का प्रभाव पड़ा। प्रतिस्पर्धी तीव्रता डिटरजेंट और फूड्स जैसी श्रेणियों में असंगठित या क्षेत्रीय कंपनियों में ज्यादा बनी हुई है।

असमान बारिश और ग्रामीण धारणा पर पड़ने वाले उसके प्रभाव पर दलाल पथ की नजर बनी हुई है। जहां अगस्त में बारिश लॉन्ग-पीरियड एरेंज (एलपीए) से 36 प्रतिशत कम थी, वहीं जून से 14 सितंबर तक मौजूदा सीजन के लिए यह कमी 10 प्रतिशत है।

आनंद राठी इंस्टीट्यूशनल इक्विटीज में शोध विश्लेषक अजय ठाकुर का कहना है, 'जहां कृषि पर ग्रामीण आय से जुड़ी निर्भरता घटी है, वहीं सामान्य माॅनसून से ग्रामीण धारणा और मांग को ताकत मिली है। इसके अलावा, ऊंची मुद्रास्फीति और कम

एफएमसीजी का लेखाजोखा

कंपनी	सीएमपी (रुपये)	3 महीने में बढ़त (फीसदी)	पीई (गुणक)	लाक्षित कीमत (रुपये)
एचयूएल	2,470	-8.2	45.8	2,878
गोदरेज केज्यूमर प्रॉडक्ट्स	1,002	-7.1	40.6	1,136
आईटीसी	448	0.1	23.8	505
डाबर इंडिया	565	-0.7	43.6	605
टाटा केज्यूमर प्रॉडक्ट्स	876	1.3	48.2	929
मैरिکو	580	6.6	43.4	607
एशियन पेट्स	3,197	-3.0	52.3	3,343
नेरत्ले इंडिया	22,614	-1.5	-	22,766
वरुण बेवरिजेज	916	10.7	48.6	916
पिडिलाइट इंडस्ट्रीज	2,485	-7.2	57.2	2,463
कोलगेट पामोलिव इंडिया	1,980	20.4	-	1,915
इमामी	548	43.7	26.7	529

सीएमपी: मौजूदा बाजार भाव
पीई: प्राइस टु अर्निंग, 2024-25 की आय पर आधारित
स्रोत: ब्लूमबर्ग
संकलन: बीएस रिसेर्च ब्यूरो

अतिरिक्त खर्च योग्य आय की वजह से पिछले दो साल में ग्रामीण मांग नरम पड़ी है। खाद्य कीमतों में वृद्धि से खर्च योग्य अतिरिक्त आय तथा ग्रामीण मांग प्रभावित हो सकती है।

ब्रोकरेज फर्म ने लाजकैप में हिंदुस्तान यूनिलीवर और गोदरेज केज्यूमर प्रोडक्ट्स और मिडकैप में जाइडस वेलनेस तथा इमामी पर 'खरीदे' रेटिंग दी है। एचयूएल, इमामी, ब्रिटानिया, डाबर,

आईटीसी और गोदरेज केज्यूमर उन एफएमसीजी कंपनियों में शामिल हैं जिन्हें अपनी बिक्री और राजस्व का बड़ा हिस्सा ग्रामीण सेगमेंट से हासिल होता है।

उपभोक्ता कंपनियों ने जून तिमाह में संकेत दिया था कि मुद्रास्फीति धमने की वजह से ग्रामीण मांग में कुछ सुधार आए हैं और वृद्धि को न्यून आधार से मदद मिल रही है। आईआईएफएल रिसेर्च का कहना है कि

एक साल में सामान्य से कमजोर माॅनसून से प्रमुख अनाज उत्पादन पर प्रभाव के साथ मुद्रास्फीति में वृद्धि या एफएमसीजी वृद्धि में मंदी की संभावना नहीं है। ब्रोकरेज के अनुसार, हालांकि इससे उपभोक्ता धारणा प्रभावित हो सकती है, बिक्री वृद्धि में संभावित सुधार में विलंब हो सकता है। भविष्य में अन्य चिंता मार्जिन पर प्रभाव से जुड़ी होगी, क्योंकि कीमत कटीती और विज्ञापन पर बढ़ते खर्च के बीच कच्चे माल

देशी इक्विटी में विदेशी निवेश पड़ेगा मुस्त

पुनीत वाघवा
नई दिल्ली, 17 सितंबर

विश्लेषकों का कहना है कि भारतीय इक्विटी बाजारों में विदेशी निवेश अल्पावधि में थम सकता है। इसकी वजह है बढ़ती तेल कीमतें, वैश्विक केंद्रीय बैंकों के नीतिगत कदम, बढ़ता बॉन्ड प्रतिफल और डॉलर सूचकांक में मजबूती। जियोजित फाइनेंशियल सर्विसेज में मुख्य निवेश रणनीतिकार वी के विजयकुमार ने कहा, 'मूल्यांकन महंगा दिख रहा है, क्योंकि बाजार रिस्कर्ट ऊंचाई पर पहुंच गया है। विदेशी निवेशक आने वाले दिनों में बिकवाली कर सकते हैं। अमेरिका में ऊंचे बॉन्ड प्रतिफल (10 वर्षीय बॉन्ड 4.28 प्रतिशत) और डॉलर सूचकांक 105 के स्तर पर' उच्चतने से विदेशी संस्थागत

निवेशकों (एफआईआई) द्वारा ज्यादा बिकवाली किए जाने का अनुमान है। भले ही वे कैश मार्केट में बिकवाला रहे हैं, लेकिन इसका बाजार पर ज्यादा प्रभाव नहीं पड़ा, क्योंकि चेरलू संस्थान निवेशकों (डीआईआई) द्वारा सितंबर में की गई खरीदारी से इसकी भरपाई हो गई।

15 सितंबर, 2023 तक विदेशी पोर्टफोलियो निवेशकों ने भारतीय शेयर बाजारों से 6,027 करोड़ रुपये निकाले और 2023 में भारतीय शेयरों में उनका शुद्ध निवेश 1.31 लाख करोड़ रुपये पर रहा।

आंकड़े से पता चलता है कि इसके विपरीत, म्युचुअल फंडों और डीआईआई ने 7,664 करोड़ रुपये (12 सितंबर तक) और 10,230 करोड़ रुपये (15 सितंबर तक) निवेश किए। जहां भारतीय बाजारों ने मजबूत स्थानीय वृहद

आर्थिक कारकों की वजह से वैश्विक इक्विटी के मुकाबले बेहतर प्रदर्शन किया है, वहीं वैश्विक निवेशकों ने अमेरिकी बॉन्ड प्रतिफल में तेजी और कच्चे तेल कीमतों में उछाल की वजह से सितंबर में शेयरों में बिकवाली की। सऊदी अरब और रूस द्वारा आपूर्ति घटाए जाने के बाद कच्चे तेल की कीमतें 94 डॉलर प्रति बैरल के पार पहुंच गई थीं।

कोटक सिक्योरिटीज में शोध प्रमुख श्रीकांत चौहान ने कहा, 'कच्चे तेल की ऊंची कीमतों से एक बार फिर मुद्रास्फीति को बढ़ावा मिलेगा और केंद्रीय बैंक ब्याज दरें बढ़ाने पर जोर देंगे, जिससे वैश्विक अर्थव्यवस्थाएं प्रभावित हो सकती हैं। इस सप्ताह अमेरिकी मौद्रिक नीति से पहले, एफआईआई गतिविधि में उतार-चढ़ाव बना रह सकता है और तेल कीमतों तथा अमेरिकी बॉन्ड प्रतिफल में तेजी आ सकती है।'

संचय फिनवेस्ट लिमिटेड

CIN : L67120MP199PL0008650

पंजीकृत: कार्यालय का पता - 209, राजनी भवन, 569 एनजी रोड, इंदौर मध्य प्र.प्र. 452001 भारत
ई-मेल: sanchay@gmail.com वेबसाइट: www.sanchayinvest.in टेलीफोन: 2620 5500, 2671 6288

असाधारण वार्षिक आम बैठक की सूचना

सूचित किया जाता है कि कंपनी की असाधारण आम बैठक ('इंजीपीए') बुधवार, 11 अक्टूबर, 2023 को दोपहर 12.00 बजे कंपनी के एजीक्यू कार्यालय यानी 209, राजनी भवन, 569 एनजी रोड, इंदौर मध्य प्रदेश 452001 में, बैठक की सूचना में निश्चित व्यवसायों के संदर्भ में लिए/प्रस्तावित की जाएगी।

कोरपोरेट मामलों के मंत्रालय ('मंत्रालय') के अनुपालन में परिचय सं: 20/2023-कॉर्पोरेट 05 मई, 2020 और परिचय सं: 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021 के साथ प्रतिष्ठित क्रमशः परिचय सं: 14/2021 और परिचय सं: 17/2020 दिनांक 08 अप्रैल, 2020 और 13 अप्रैल, 2020 (सांख्यिक रूप से 'एनसीपी परिचय') के रूप में संबंधित) और भारतीय प्रतिष्ठित और विनियम बोर्ड ('सीबी') द्वारा परिचय सं: सेबी/एडको/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/वी/2021/17 दिनांक 12 मई, 2021 और परिचय सं: सेबी/एडको/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/वी/2021/11 दिनांक 15 जनवरी, 2021 (सांख्यिक रूप से 'सेबी परिचय') के रूप में संबंधित) के अनुसार, इंजीपीए की सूचना इलेक्ट्रॉनिक मीड में उन सदस्यों को भेजी गई है, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी या डिजिटल पॉर्टफोलियो (डी) के साथ पंजीकृत (बी) है। इंजीपीए की सूचना की प्रति कंपनी को वेबसाइट www.sanchayinvest.in पर और स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड को वेबसाइट www.bseindia.com में और सीएफएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के अनुपालन में, जिसे समय-समय पर संशोधित कंपनी (अंशक और परिष्करण) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित, सेबी (सूचीकृत वार्षिक और अर्धवार्षिक आवश्यकताएं) अधिनियम, 2015 ('सूचीकृत विनियम') के विनियम 44 और भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी आम बैठक के सूचनाएं, 'मंत्रालय' 'एनपी' 'इंजीपीए' पर पारित किए जाने वाले प्रस्तावित प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से सचेतना प्रदान के अधिकार का उपयोग करने के लिए सदस्यों को सूचित/प्रार्थना करने में प्रमत्त है। कंपनी ने इंजीपीए के दौरान दूरस्थ ई-मतदान और ई-मतदान के माध्यम से मतदान की सुविधा प्रदान करने के लिए सीडीएसएल को नियुक्त किया है। संबंधित जानकारी निम्नलिखित है:

a) दूरस्थ ई-मतदान की सुविधा का दिन, दिनांक और समय रविवार, 8 अक्टूबर, 2023 को सुबह 9:00 बजे (आईएसटी)

b) दूरस्थ ई-मतदान समाप्ति का दिन, दिनांक और समय मंगलवार, 10 अक्टूबर, 2023 शाम 5:00 बजे (आईएसटी)

c) कट-ऑफ दिनांक बुधवार, 4 अक्टूबर, 2023

d) कोई भी व्यक्ति जो कंपनी के शेयरों का अधिग्रहण करता है और इंजीपीए सूचना के प्रेषण के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है, कट-ऑफ दिनांक यानी बुधवार, 4 अक्टूबर, 2023 को शेरार रखता है, उसे इंजीपीए सूचना में वर्णित ई-मतदान की सुविधा का पालन करना चाहिए।

e) बैठक में भाग लेने वाले निम्न सदस्यों ने ई-मतदान के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे डाक मतपत्र द्वारा इंजीपीए में मतदान करने में सक्षम होंगे।

f) सदस्यों से अनुरोध है कि वे नोट करें कि:

- सीडीएसएल द्वारा मंगलवार, 10 अक्टूबर, 2023 को शाम 5:00 बजे के बाद मतदान के लिए रिपोर्ट ई-मतदान प्रणाली को अक्षम कर दिया जाएगा, और
- निम्न सदस्यों ने पहले ही दूरस्थ ई-मतदान के माध्यम से अपना वोट डाल दिया है, वे इंजीपीए में भाग ले सकते हैं, लेकिन फिर से अपना वोट डालने के इच्छाकार नहीं होंगे।

सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मतदान सिस्टम के माध्यम से इंजीपीए के सूचना में निश्चित व्यवसायों पर दूरस्थ रूप से या इंजीपीए के दौरान अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा। इंजीपीए बुलाने वाली सूचना में उन सदस्यों के लिए दूरस्थ रूप से या इंजीपीए के दौरान मतदान करने का तरीका प्रदान किया गया है, जिनके पास डिजिटल/डिवाइड मीड, मॉबिलिटी मीड में शेरार है और जिन्होंने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए गए हैं, उन्हें इंजीपीए बुलाने की सूचना प्रदान की गई है।

नौतिक रूप और डिमेंटर/डिवाइड मॉर्म में शेरार रखने वाले शेरारधारक, अक्षित कंसेंटरी प्राइवेट लिमिटेड, 452010 भारत प्रमाण किए गए www.evotingindia.com पर विकल्प करके अपनी ई-मेल आईडी पंजीकृत कर सकते हैं। शेरारधारकों से अनुरोध है कि वे कौन-नंबर के साथ नाम, मोबिलिटी नंबर, ई-मेल आईडी जैसे विवरण प्रदान करें।

निरक्षर मतदान के नियम और पारदर्शी तरीके से मतदान प्रक्रिया की जांच करने के लिए सदस्यता संख्या: एफजीएफ 5477 और सर्टिफिकेट ऑफ प्रोविडेंट नंबर: 3987 तथा व्यवहार करने में कंपनी सचिव मैरिस एन्या चंद मिश्रा एंड सहोदरियों को एक अधिकारता के रूप में नियुक्त किया है।

इंजीपीए से पहले/उसके दौरान इंजीपीए या ई-मतदान में भाग लेने से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, सदस्य helpdesk.evoting@cdslindia.com / 1800225633 पर अनुरोध कर सकते हैं या श्री राकेश दलवी (022-23068642) – सीडीएसएल या श्री निमित्त कुंदर (022-23058738) से संपर्क कर सकते हैं और 0731-4065791 श्री सौरभ महाेश्वरी से संपर्क कर सकते हैं या हमारे आउटरीट और sanchay@gmail.com compliance@anknline.com के माध्यम से लिखित रूप से संपर्क की। सदस्यों से अनुरोध है कि वे इंजीपीए के सूचना में निश्चित सभी नोट्स और विशेष रूप से इंजीपीए में शामिल होने के लिए इंजीपीए के दौरान दूरस्थ ई-मतदान के माध्यम से वोट डालने के निर्देशों को ध्यान से पढ़ें। यह सूचना एनपीए और सेबी परिचय (बी) के अनुपालन में कंपनी के सदस्यों को जानकारी और लाभ के लिए जारी किया जा रहा है।

संचय फिनवेस्ट लिमिटेड के लिए

हस्ताक्षर
नेरसा कुमार नंदासत वर्मा
अध्यक्ष वित्तियक
आईआईएन: 00784218

श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

एजीक्यू कार्यालय: श्री अहमद, प्लॉट नं. 14B, राजधन बस इस्टीमेटिव एरेंट, पुन्डली, चेन्नई 600 082
जाला कार्यालय: 24 बीबी, प्रथम तल, अन्ना स्वर्णर, नेक्टर-बी, ललास-5, स्वामी नं. 78, एच-92, इन्दौर-452010.
वेबसाइट: www.shriramfinance.in

संवैत्तिक कम्पना सूचना

यह सूचित किया जाता है कि एनसीएसटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार 'श्रीराम सिटी यूनिवर्स फाइनेंस लिमिटेड' को 'श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड' के साथ सामायित किया गया है। इसके बाद 'श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड' का नाम बदलकर 'श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड' कर दिया गया, जो दिनांक 15 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के अनुसार निगमन प्रमाणपत्र के माध्यम से 30.11.2022 से प्रभावी हो गया।

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने विनीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) के प्रावधानों के तहत श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का श्रीराम सिटी यूनिवर्स फाइनेंस लिमिटेड) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (कथित नियम) के नियम 3 के साथ प्रकृत कथित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे तालिका वर्णित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/बंधककर्ताओं को कथित मांग सूचनाओं में उल्लिखित शक्ति का पुनर्गठान करने के लिए मांग सूचनाएं जारी की थीं।

कर्जदारों/सह-कर्जदारों/बंधककर्ताओं के शक्ति के पुनर्गठान में असफल रहने के कारण एल्टरना कर्जदारों/सह-कर्जदारों/बंधककर्ताओं तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8 के साथ पठित विनीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरकारी अधिनियम) की धारा 13(4) के तहत नीचे वर्णित बन्धक सम्पत्तियों पर 15 सितम्बर, 2023 को **संवैत्तिक कम्पना** कर लिया है।

कर्जदार का नाम तथा पता	मांग सूचना के अनुसार वक्तव्या राशि	सम्पत्ति का विवरण
श्रीराम खाता संख्या RSNDLP2110300001 मैरिस सिटीरोड (कर्मचारी)	रु. 2373120/- (रुएर तेईस लाख तिरहार हजार एक सौ बीस मात्र) श्रीराम खाता संख्या RSNDLP2110300001 की संबंध में, 5 जुलाई, 2023 तक तथा उक्त नोटिस में प्रामो की तारीख से 60 दिनों के भीतर, सर्विलायक दर पर अतिरिक्त ब्याज।	अनुपूर्वी 1 सर्वे क्रमांक 544, पैकी के अंतर्गत भूमि,पत्तई/आवासीय का समस्त भाम, ग्राम-इंगोरिया, तहसील-बड़नगर, जिला-उज्जैन में स्थित, जिसका क्षेत्रफल 445.91 वर्ग मीटर और उस पर पट्टीय: तथा सीमाएं निम्नानुसार हैं: पूर्व: रमेश चंद्र की भूमि पट्टिय: मोहन लाल का प्लॉट, पार: मोहन लाल का प्लॉट, दक्षिण: प्लॉट निकास रोड

विशेष रूप से कर्जदारों/सह-कर्जदारों/बंधककर्ताओं को तथा जनसामान्य को एतद्गत सामयित के साथ कोई संबन्धहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई संबन्धवार श्रेण खाता सं. **RSNDLP2110300001** के सन्दर्भ में 5 जुलाई, 2023 तक रु. 2373120/- (रुएर तेईस लाख तिरहार हजार एक सौ बीस मात्र) तथा उस पर भावी ब्याज के लिए श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अध्वधीन होगा। प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध सम्य-सीमा के सम्बन्ध में कर्जदार का ब्याज अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8 की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थान: 15.09.2023
ह. - अधिकृत प्राधिकारी
श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

फ्लोटिंग रेट वाले फंडों का बढ़ रहा आकर्षण

करीब एक साल तक लगातार बिकवाली दबाव के बाद फ्लोटिंग दर वाले म्युचुअल फंडों (एमएफ) की मांग एक बार फिर से बढ़ गई है। पिछले तीन महीनों में, निवेशकों ने इन डेट योजनाओं में 6,100 करोड़ रुपये से ज्यादा निवेश किया है, जिससे इस श्रेणी में बढ़े

सकारात्मक बदलाव का संकेत मिला है, क्योंकि इसमें लगातार 11 महीने (मई 2022 से मार्च 2023 तक) बड़ी निकासी दर्ज की गई। यह बिकवाली बढ़कर 32,250 करोड़ रुपये पर पहुंच गई थी। फ्लोटिंग दर वाले म्युचुअल फंड उन योजनाओं में कम से कम

65 प्रतिशत निवेश करते हैं जिनमें ब्याज दरें आरबीआई की रीपो दर से जुड़ी होती हैं। पिछले एक साल में फ्लोटिंग दर वाले म्युचुअल फंडों द्वारा लगभग अन्य सभी डेट श्रेणियों के मुकाबले बेहतर प्रदर्शन किए जाने के बाद इनमें निवेश बढ़ना शुरू हो गया। *बीएस*

AXIS BANK LIMITED		दिल्ली बॉम्बे एग्जिट ग्रुप (लोकल ऑरिजन ग्रुप): स्टार आर्केड, प्लॉट नं. 165R-166, उस्ता नगर, एम्पी नगर जोन 1, पोपलार-462011 (म.प्र.)	
मांग सूचना			
(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम (3) के साथ पठित विनीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिनिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत)			
जबकि, आपके अनुरोध पर, बैंक के पक्ष में प्रतिभूति हित बनाने वाली विभिन्न संघियों के खिलाफ विनीय सहायता के माध्यम से समय-समय पर नीचे उल्लिखित व्यक्तियों को विभिन्न फ्रेडिट सुविधाएं प्रदान की गई हैं। बैंक के पक्ष में प्रतिभूति हित सृजन करते हुए स्वामित्व विलेख जमा करने के माध्यम से आपके द्वारा रिचार्ज बैंक संधि (यौं) का विवरण यहां नीचे दिया गया है। जैसा कि आप बैंक को देय श्रेण का उपलान करने में विफल रहे हैं, आपके खातों को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी दिशाविशेषों के अनुसार गैर-निर्भागत संकेत के रूप में वर्गीकृत किया गया है। चूंकि पंजीकृत डाक द्वारा भेजी गयी बैंक को बकया कर्ज चुकाने की मांग सूचना डाक विभाग की ओर से वापस कर दी गयी गयी थी अतः यह सूचना जारी की जाती है।			
क्र. सं.	आवेदक/सह-आवेदक/जमानतियों के नाम/खाता सं.	देयता रकमों में	प्रस्तावित सम्पत्ति इक्विटेबल बंधक
1	(1) आसिफ मलिक पुत्र अनाहुसन मलिक (कर्जदार) मकान नंबर 133 केरफर मुंडे रोजन्य वार्ड 9 मुंडी खंडवा (म.प्र.) 450112 (2) नाविषा पत्नी आसिफ मलिक (बंधककर्ता/गारंटर 1) मुंडी मुंडेई, खंडवा (म.प्र.) 450112. (3) सुरीष्वा जी मुंडी अताहुसन (गारंटर2) मुंडी मुंडेई, खंडवा (म.प्र.) 450112 श्रीराम खाता संख्या: 918030017456000 और मांग सूचना दिनांक: 22-आगस्त-23 एम्पीए की तिथि: 02/05/2023	रु. 941171/- (रुपये नौ लक्ष नव सत्र, वार्ड नंबर 33, वाई नंबर 9, सुभाष नगर, तहसील पुनाला और जिला खंडवा (म.प्र.) ओबीसी नॉटिया पत्नी आसिफ के नाम पर, साथ में बैंक के सामान्य खात का उपयोग करने का अधिकार, वायर बलगेट, जल निष्कास, चीनीकरण और अन्य सुविधाओं और सुविधाओं, इंजेंट के उपकरण करने का अधिकार या उससे संबंधित या फ्लोट/यूनिट/कार्यालय परिसर से जुड़ा, वर्तमान और भावी दोनों के सुखकों अधिकार और सभी फिक्स्ड और फ्लिडिंग के साथ, वर्तमान और भावी दोनों। सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: फकखदन का घर पश्चिम: अली का घर उत्तर: मॉल्डन दक्षिण: आम रास्ता	लगभग 2260 वर्ग फीट क्षेत्रफल पर स्थित आवासीय संपत्ति का इक्विटेबल बंधक का समस्त भाग, पीपल नंबर 33, वार्ड नंबर 9, सुभाष नगर, तहसील पुनाला और जिला खंडवा (म.प्र.) ओबीसी नॉटिया पत्नी आसिफ के नाम पर, साथ में बैंक के सामान्य खात का उपयोग करने का अधिकार, वायर बलगेट, जल निष्कास, चीनीकरण और अन्य सुविधाओं और सुविधाओं, इंजेंट के उपकरण करने का अधिकार या उससे संबंधित या फ्लोट/यूनिट/कार्यालय परिसर से जुड़ा, वर्तमान और भावी दोनों के सुखकों अधिकार और सभी फिक्स्ड और फ्लिडिंग के साथ, वर्तमान और भावी दोनों। सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: फकखदन का घर पश्चिम: अली का घर उत्तर: मॉल्डन दक्षिण: आम रास्ता
2	(1) गौरव ट्रेडिंग कंपनी (कर्जदार) हलका नंबर 60 ग्राम सुवादा तहसील बड़नगर, उज्जैन (मध्यप्रदेश 456337) (2) नवीन पटेल पुत्र वासुदेव पटेलवार (गारंटर/बंधककर्ता) 406, बावला मोरखला, सुवादा, खालसा, उज्जैन (म.प्र.) 456337 श्रीराम खाता संख्या: 922030067423394 मांग सूचना दिनांक: 22-आगस्त-23 एम्पीए की तिथि: 12/07/2023	रु. 39,63,275/- (रुपये त्रयोन्नीस लाख तिरसत्त हजार दो सौ पचासहत्तर मात्र)	वाणिज्यिक संपत्ति का समस्त भाग, क्षेत्रफल 2530 वर्ग फुट, पटवारी हलका नंबर 59, मकान नंबर 307, ग्राम सुवादा, तहसील बड़नगर, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश, 456337 में स्थित है, जिसमें सभी इमारतें और संरचनाएं, फिक्स्ड, फ्लिडिंग और सभी प्लॉट और मशीनीय जिनसे जुड़ी हुई हैं या किसी भी चीज से स्थायी रूप से जुड़ी हुई, श्री नवीन पटेलवार वासुदेव पटेलवार के नाम पर पृथ्वी से या पृथ्वी से जुड़ी किसी भी चीज से स्थायी रूप से जुड़ा हुआ, वर्तमान और भावी दोनों। सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: विष्णु पटेलवार का घर पश्चिम: महादेव और नवराम का घर उत्तर: मॉल्डन दक्षिण: आम रास्ता
3	(1) गोविंद प्रसाद मुखरिया पुत्र नया प्रसाद मुखरिया (कर्जदार/बंधककर्ता) मकान नंबर 122 पुराना, ओबीसी गार्डन राम जानकी मंदिर के पास गौविंदपुरा हुदूर, भीमपाल 462023 (2) सरोज मुखरिया पत्नी गोविंद प्रसाद मुखरिया (गारंटर 1) मकान नंबर 122 पुराना आरोग्य गार्डन राम जानकी मंदिर के पास गौविंदपुरा हुदूर, भीमपाल 462023 (3) धिनरे कुमार मुखरिया पुत्र गोविंद प्रसाद मुखरिया (गारंटर 2) मकान नंबर 122 पुराना आरोग्य गार्डन राम जानकी मंदिर के पास गौविंदपुरा हुदूर, भीमपाल गौविंदपुरा, भीमपाल 462023 श्रीराम खाता संख्या: 918030009729574 और 918030009729590 मांग सूचना दिनांक: 22-आगस्त-23 एम्पीए की तिथि: 23/07/2023	7,04,639.87/- (रुपये सात लाख चार हजार छह सौ त्रयोन्नीस और आठ पैसे मात्र) (09/08/2023 तक ब्याज सहित) और 09/08/2023 तक रु. 37,07,271.5/- (रुपये तीस लाख सात हजार दो सौ इकहत्तर और पांच पैसे मात्र)	आवासीय मुंबई क्षेत्रफल 1800 वर्ग फुट का समस्त भाग, प्लॉट नंबर 122 खसरा नंबर 838, 839, 861 मा 865/182 गारा राजा किरान राम, ओबीसी गार्डन नंबर नंबर 64, तहसील हुदूर, जिला भीमपाल, मध्य प्रदेश 462001 पर स्थित, सभी इमारतें और संरचनाओं सहित, फिक्स्ड, फ्लिडिंग और सभी संचय और मशीनीय पृथ्वी से जुड़ी हुई हैं या स्थायी रूप से जुड़ी किसी भी चीज से जुड़ी हुई हैं, वर्तमान और भावी दोनों में श्री गोविंद प्रसाद मुखरिया पुत्र नया प्रसाद मुखरिया के नाम पर। सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: शांनुप चौधरी का घर, पश्चिम: श्रीवास्तव जी का घर, उत्तर: जी.पी. शुक्ला का घर, दक्षिण: सड़क।
4	(1) मैसर्स संजय चतुर्वेदी (कर्जदार/आवेदक) 01 महेश प्रसाद चौबे नखरे वाली गली गोपाल नगर गागर (म.प्र.) 470001 (2) संजय चतुर्वेदी पुत्र महेश प्रसाद चौबे (मालिक/बंधककर्ता) नखरे वाली गली गोपाल नगर गागर, गागर 470001 (1) श्रीराम खाता संख्या: 918030011245873 मांग सूचना दिनांक: 22-आगस्त-23 एम्पीए की तिथि: 27/06/2023	09/08/2023 तक रु. 46,44,301.25/- (रुपये पच्चीस लाख एक चौर सहस्र और आठ पैसे मात्र) चौवालीस हजार तीन सौ एक और पच्चीस पैसे मात्र) (09/08/2023 तक ब्याज सहित)	हायवेर आवासीय मकान नंबर 247 का समस्त भाग, क्षेत्रफल 1153 वर्ग फुट, आर.एन.ए.ए. गगर, जिला। सागर नगर पालिका निगम सागर गाँव नंबर 06 गोपालनगर गाँव सागर अंदरवाली क्षेत्र, तहसील और जिला सागर में स्थित, सभी इमारतों और संरचनाओं, फिक्स्ड, फ्लिडिंग और सभी संजय और मशीनीय के साथ पृथ्वी से जुड़ा हुआ है या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी किसी भी चीज से जुड़ा हुआ है, वर्तमान और भावी दोनों, श्री संजय चौबे पुत्र महेश चौबे के नाम पर, उत्तर: जी.पी. शुक्ला का घर, दक्षिण: सड़क।
5	(1) प्रमोद महाजन पुत्र शांताराम महाजन (कर्जदार/बंधककर्ता) वार्ड क्रमांक 37 मराठी स्टूल के सामने व्मनपुरा बुरुहनगर (म.प्र.) 450331 (2) रवीन्द्र महाजन (गारंटर 1) मकान क्रमांक 7/2 वार्ड क्रमांक 01 नन्सु रोड की गली मोरे अटारी के बाजूने में महाराज पेठ, बुरुहनगर (म.प्र.) 450331। श्रीराम खाता संख्या: 917030083541162 मांग सूचना दिनांक: 22-आगस्त-2023 एम्पीए की तिथि: 14/05/2023	13/06/2023 तक रु. 25,01,194.8/- (रुपये पच्चीस लाख एक हजार एक सौ चौरान्वे और आठ पैसे मात्र) (13/06/2023 तक ब्याज सहित)	कॉलिक नंबर 34, प्लॉट नंबर 64/2 क्षेत्रफल 374.5 फीट, और प्लॉट नंबर 67/3, क्षेत्रफल 55 वर्ग फुट, नगरपालिका बवन संख्या 305, कूल क्षेत्रफल 429.3 वर्ग फुट, श्री प्रमोद पुत्र शांताराम महाजन के नाम पर फकजूनी लोहार के घर के पास, माथे व्मनपुरा, तहसील बुरुहनगर, जिला बुरुहनगर (म.प्र.) में स्थित है। सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: आम सड़क, पश्चिम: श्रीवास्तव चौधरी का घर, उत्तर: घर गणपत चौधरी का घर, दक्षिण: घर इंदरव भागवान का घर, हरियाल फकजूनी से सम्बंधित।
6	(1) सतीश चंद्र इंदरटी (कर्जदार/बंधककर्ता) सुलतानपुर, ग्राम सुलतानपुर, रामसेन सोहौर, पी.ओ. रामसेन, जिला रामसेन (म.प्र.) 464551 (2) सरोज राय (मालिक/गारंटर 1) एक-4/13, पुरानी जेल के पास, सी आई कॉलोनी, भीमपाल (म.प्र.) 462008 श्रीराम खाता संख्या: 919030080739430 एवं 920060050070474 मांग सूचना दिनांक: 22		