



3P LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office

JWP:53

13th July, 2022

The Manager,
Listing Department,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400001.

Scrip Code: 516092

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Ltd.,
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E),
Mumbai - 400051.

Scrip Code: 3PLAND

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement Clips - Notice of Annual General Meeting, e-Voting and Book Closure Dates, pursuant to the Provisions of Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

.....

We have enclosed the copies of the "Notice of the 57th Annual General Meeting, e-Voting and Book Closure Dates, published in "The Financial Express", in English language and in "Loksatta", in Marathi language for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For 3P LAND HOLDINGS LTD.,

(J. W. Patil)
Company Secretary.
Encl: A/a.



Registered Office:

Thergaon, Chinchwad, Pune-411033 Tel: +91-20-30613333, Fax : +91-20-3061 3388
E-Mail : admin@3pland.com; Web Site : www.3pland.com.
CIN L74999MH1999PLC013394; GSTIN: -27AAACP0487B1ZQ

Corporate Office:

Jatia Chambers, 60, Dr. V.B.Gandhi Marg, Kalaghoda. Mumbai-400001 India.
Tel: +91-22-30213333, 22674485, 66339300, Fax: +91-22-22658316.
E-Mail: pudumjee@pudumjee.com



3P LAND HOLDINGS LIMITED

CIN: L74999MH1999PLC013394
Regd. Office : Thergaon, Chinchwad, Pune-411033
Tel: +91-20-30613333, Fax: 91-20-30613388
E-mail: admin@3pland.com, Website : www.3pland.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE DATES.

The 57th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of 3P Land Holdings Limited ("Company") will be held on **Saturday, 6th August, 2022 at 10:00 a.m. (IST)** through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at a Common Venue, to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated 14th May, 2022. The proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed venue of the AGM.

Notice of the AGM along with the Annual Report 2021-2022 has already been sent on 12th July, 2022 through electronic mode to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) and also sent by courier to those Members whose email ID's are not registered with the Company in compliance with the Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 02/2022 dated 05th May, 2022 read with General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021, 19/2021 dated 08th December, 2021 and 21/2021 dated 14th December, 2021 and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circulars dated 13th May, 2022 read with Circulars dated 15th January, 2021 and 12th May, 2020 (Collectively referred to as "Circulars"). The Notice of AGM along with the Annual Report 2021-2022 is also available and can be downloaded from the Company's website at www.3pland.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is also hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 29th July, 2022 to 6th August, 2022 (both days inclusive).

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its members the facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by National Securities Depository Limited on all the resolutions set forth in the Notice dated 14th May, 2022. The details are given hereunder:

1. Date of completion of sending Notice of AGM and Annual Report-2021-2022 through e-mail/ courier 12th July, 2022;
2. The date and Time of commencement of remote e-voting: Wednesday, the 3rd August, 2022 at 9:00 a.m. (IST);
3. The date and Time of end of remote e-voting: Friday the 5th August, 2022 at 5:00 p.m. (IST) and the facility shall be forthwith blocked;
4. The cut-off date for determining the eligibility to vote is 29th July, 2022;
5. Any person holding shares in physical form and non individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of Annual General Meeting through email and holding shares as of the cut-off date i.e. 29th July, 2022, may obtain the Login ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if a person is already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. Individual shareholders holding securities in demat mode and who acquires shares of the Company after dispatch of notice and holding shares as on cut off date i.e. 29th July, 2022 may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "Access to NSDL e-Voting System".
6. Members may note that:
 - a. The facility for casting the vote through e-voting will be made available at the AGM and the Members attending the AGM who have not casted their vote by means of remote e-voting may cast their vote through e-voting at the time of the AGM.
 - b. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through "VC"/"OAVM" but shall not be entitled to cast their vote again;
 - c. a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM.
7. In case of any queries relating to remote e-voting or e-voting at AGM or attendance at AGM through "VC"/"OAVM" may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free No.: 1800-1020-990/1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

For 3P LAND HOLDINGS LTD.

Sd/-

Place : Pune
Date : 13th July, 2022

J. W. Patil
Company Secretary





३पी लँड होल्डिंग्ज लिमिटेड

सीआयएन : एल७४९९९एमएच१९९९पीएलसी०१३३९४
नोंदणीकृत कार्यालय : थेरगाव, विघवड, पुणे-४११ ०३३.
टेलि: +९१-२०-३०६१३३३३ फॅक्स : +९१ (२०) ३०६१३३८८
ई-मेल : admin@3pland.com, संकेतस्थळ : www.3pland.com

वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-मतदान आणि बुक क्लोजर दिनांकाची सूचना

३पी लँड होल्डिंग्ज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ५७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, (एजीएम) एजीएम सूचना दिनांकित १४ मे, २०२२ मध्ये देण्यात आलेल्या व्यवसायावर विचार करण्यासाठी सार्वजनिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / अन्य ऑडियो व्हिड्युअल माध्यमांच्या (''ओएव्हीएम'') द्वारे शनिवार, ६ ऑगस्ट २०२२ सकाळी १०:०० वा. (भाप्रवे) आयोजित करण्यात आली आहे. एजीएमची प्रक्रिया कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयामध्ये आयोजित करण्यात येईल. जे एजीएमचे ठिकाण असल्याचे समजण्यात यावे.

वार्षिक अहवाल २०२१-२०२२ सोबत एजीएमची सूचना आधीच १२ जुलै २०२२ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आली आहे ज्यांचे ई-मेल पते कंपनी/डिजिटल पॉस्टिनिंगकडे नोंदणीकृत आहेत आणि कुरियरद्वारे देखील पाठवले आहेत. ज्या सदस्यांचे ईमेल आयडी कंपनीत नोंदणीकृत नाहीत त्यांच्या कंपनी व्यवहार मंडळाच्या सान्मन्य परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२२ दिनांक ०५ मे २०२२ चे सामान्य परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, ०२/२०२१ रोजी याचा १३ जानेवारी २०२१, १९/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर २०२१ आणि २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१ आणि सिव्क्युटिटीज ऑडिटरचे वॉर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) दिनांक १३ मे २०२२ ची परिपत्रके, दिनांक १५ जानेवारी २०२१ आणि १२ मे २०२० ची परिपत्रके (एकत्रितपणे परिपत्रके म्हणून संदर्भित). २०२१-२०२२ च्या वार्षिक अहवालसह एजीएमची सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.3pland.com वर ऑनलाइन देण्याच्या संकेतस्थळावर म्युनिसिपल वीएसई लिमिटेड व मॅगनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com तसेच मॅगनल सिव्क्युटिटीज डिजिटल पॉस्टिनिंग लिमिटेड (''एनएसडीएल'') www.evoting.nsdl.com चा संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे आणि त्यावरून सूचना डाऊनलोड करता येईल.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ११ आणि त्या अंतर्गत करण्यात आलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑफ्लिंगेन्स अँड डिस्कलोजर रिव्हायर्समेंट्स) नियमावली, २०१५ च्या नियम ४२ च्या मान्यतेच्या अनुसार करण्यात आणारे अशी देखील सूचना देण्यात आहे की सभासदांची नोंदवही आणि कंपनीची माग हस्तांतरण वही २९ जुलै, २०२२ पासून ६ ऑगस्ट, २०२२ (दोनही दिवस धरून) बंद ठेवण्यात येईल.

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०८ आणि त्या अंतर्गत करण्यात आलेली नियमावली आणि सेबी (लिस्टिंग ऑफ्लिंगेन्स अँड डिस्कलोजर रिव्हायर्समेंट्स) नियमावली, २०१५ च्या नियम ४४ च्या अनुसार कंपनी, सूचना दिनांकित १४ मे, २०२२ मध्ये देण्यात आलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांच्या सभासदांना मतदान करता यावे यासाठी मॅगनल सिव्क्युटिटीज डिजिटल पॉस्टिनिंग लिमिटेड द्वारे ई-मतदान सेवा उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

१. एजीएमची सूचना आधीच वार्षिक अहवाल २०२१-२०२२ ई-मेल/कुरियर द्वारे पाठविण्याचे काम पूर्ण होण्याचा दिनांक : १२ जुलै, २०२२;
२. दुरुस्थ ई-मतदान सुरु होण्याचा दिनांक आणि वेळ : बुधवार, ३ ऑगस्ट, २०२२ रोजी सकाळी ९:०० वा. (भाप्रवे)
३. दुरुस्थ ई-मतदान समाप्त होण्याचा दिनांक आणि वेळ : बुक्रवार, ५ ऑगस्ट, २०२२ रोजी सायं. ५:०० वा. (भाप्रवे) आणि त्यानंतर सुविधा बंद करण्यात येईल.
४. मतदानासाठी पात्रता निश्चित करण्यासाठी वॉट ऑफ दिनांक २९ जुलै २०२२ आहे
५. एखादी व्यक्ती वास्तविक स्वरूपात भागधारक असेल व ना-वैयक्तिक भागधारक असेल किंवा जर कोणा व्यक्तीने कंपनीद्वारे विद्युत स्वरूपात सूचना वितरणानंतर कंपनीचे शेअर्स धेऊन कंपनीचा सदस्य झाला असल्यास त्यांनी evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून लॉगइन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा. तथापि जर सदस्य सिमंट ई-वोटिंगकरिता एनएसडीएलसह यापुढील नोंदित असल्यास त्यांनी त्यांचे मत देण्यासाठी युजरआयडी व पासवर्ड मागण्या. वैयक्तिक भागधारक जे डिजिटल स्वरूपात भागधारण घेत असतील आणि ज्यांनी सूचना वितरणानंतर कंपनीचे शेअर्स घेतले असतील व नोंद तारीख २९ जुलै, २०२२ रोजी शेअर्स धारण केले असतील त्यांनी "Access to NSDL e-Voting system" अंतर्गत एजीएम सूचनेत नमुद खालील प्रक्रिया करावी.
६. सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की :
 - ए. ई-मतदानाच्या द्वारे मतदान करण्याची सुविधा एजीएमच्या ठिकाणी उपलब्ध करून देण्यात आली आहे आणि सभासद जे एजीएमला उपस्थित आहेत आणि ज्यांनी दुरुस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमांद्वारे मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएमच्या ठिकाणी ई-मतदानाच्या द्वारे त्यांचे मतदान करता येईल.
 - बी. सभासद ज्यांनी दुरुस्थ ई-मतदानाच्या द्वारे त्यांचे मतदान केले आहे, ते व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला देखील हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा मतदान करण्यास ते पात्र नसतील.
 - सी. ज्या व्यक्तींची सभासदांच्या नोंदवही मध्ये किंवा डिजिटलरीज द्वारे राखण्यात येणाऱ्या लभार्थी मालकांच्या नोंदवही मध्ये वॉट ऑफ दिनांकाच्या अनुसार नावे नोंदविण्यात आलेली आहेत केवळ तेच दुरुस्थ ई-मतदान तसेच एजीएमच्या ठिकाणी ई-मतदानाच्या सुविधेचा वापर करण्यास पात्र असतील.
७. रिमोट ई-वोटिंग किंवा एजीएममध्ये ई-वोटिंग किंवा व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएममध्ये सहभागी होण्याबाबत काही प्रश्न असल्यास [www.evoting.nsdl.com](mailto:evoting@nsdl.com) च्या डाऊनलोड सेक्शनवर उपलब्ध भागधारकांकरिताचे ई-वोटिंग युजर मॅन्युअल व भागधारकांकरिता असलेले क्विझव्हटली आसयड क्वेश्चन्स (एफएव्ही) चा संदर्भ घ्यावा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००-१०२०-९९० आणि १८००-२२४४३० वर संपर्क करावा किंवा evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवानी.

३पी लँड होल्डिंग्ज लिमिटेड, करिता
सही /
जे. प्रमोद, वार्षिक
कंपनी सचिव

स्थळ : पुणे
दिनांक : १३ जुलै, २०२२